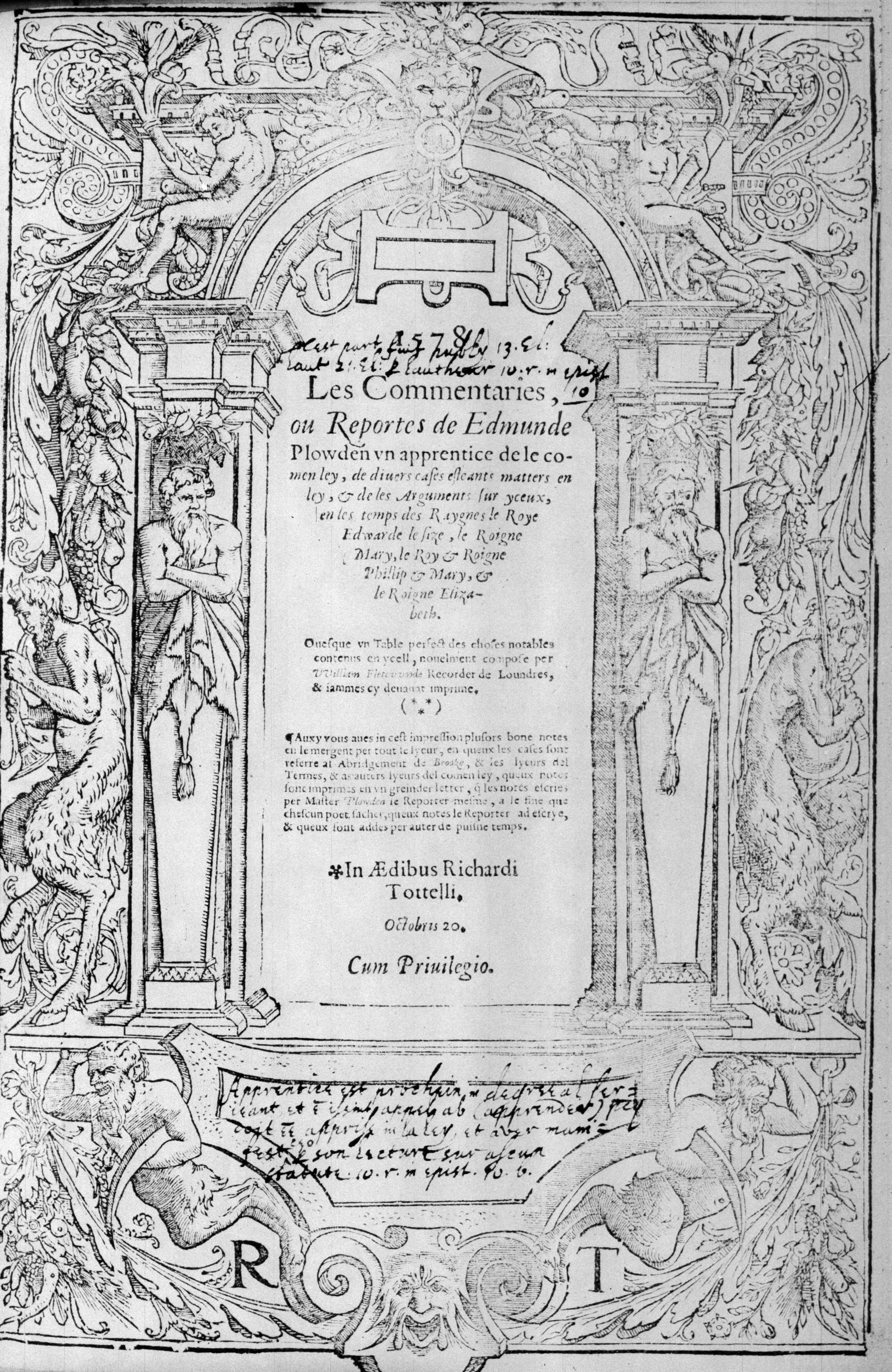

1578
Ceſt part fuit publie 13. El:
2 part 21. El: L'authour 10. r. in epist.

Les Commentaries, 10
ou Reportes de Edmunde Plowden vn apprentice de le comen ley, de diuers caſes eſteants matters en ley, & de les Arguments ſur yceux, en les temps des Raygnes le Roye Edwarde le ſize, le Roigne Mary, le Roy & Roigne Phillip & Mary, & le Roigne Elizabeth.

Oueſque vn Table perfect des choſes notables contenus en ycell, nouelment compoſe per *VVilliam Fleetvvode* Recorder de Loundres, & iammes cy deuaunt imprime.

⁂

¶ Auxy vous aues in ceſt impreſſion pluſors bone notes en le mergent per tout le lyeur, en queux les caſes ſont referre al Abridgement de *Brooke*, & les lyeurs del Termes, & as auters lyeurs del comen ley, queux notes ſont imprimes en vn greinder letter, q̃ les notes eſcries per Maſter *Plowden* le Reporter meſme, a le fine que cheſcun poet ſacher, queux notes le Reporter ad eſcrye, & queux ſont addes per auter de puiſne temps.

✠ In Ædibus Richardi
Tottelli.
Octobris 20.
Cum Priuilegio.

Apprentice est prochein in degree al Ser-
jeant, et est issint appelle ab (apprendere) pur
ceo que il est apprise in la ley, et avera num-
ero fest son lecture sur ascun
statute. 10. r. in epist. 40. b.

¶ *The principall caſes whereof it is intreated* in this booke, *Ordine Alphabetico.*

A.
Accion ſur le caſe per Norwoode vers Rede. Fol 180.b
Aſſiſe per Wymbiſhe vers Seigniour Willoughby. 73.a
Aſſiſes de Freſhforce port en Loundres. 89.a
Audita querela per Roſſe vers Pope. 72.a.
C.
Caſe Syr Henry Neuyle en Leſchequer. 377.a
Challenge priſe per County de Darby en Aſſiſe per Nevvdigate. 117.a
Corone & matters del ceo auenants a Salop. 97.a
Couenant per Chapman enuers Dalton. 284.a
D.
Detinue per Greyſbrooke vers Foxe 275.a.
Dette per Platte vers les Vicountes de Loundres. 35.b
Dette pet Dyue enuers Manyngham. 60.b
Dette per Partridge vers Straunge & Crocker. 77.b
Dette per Buckley Chiualer vers Rice Thomas. 118.a
Dette per Woodvvarde vers le Seigniour Darcy. 184.a
Dette per Stradlinge Chiualer vers Morgan. 199.b
Duchy de Lancaſter. 212.b
E.
Eiectione firmæ per Wroteſley vers Adams. 187.a
Eiectione firmæ per Willion enuers Seigniour Barkley &c. 223.b
Entre ſur diſſeiſin per Stovvell vers le Seigniour Zouche. 353.b
Error per Fiſhe enuers Broket 265.a
G.
Caſe Tovvneſend en le Court de Gardes & Liueries. 111.a
Caſe Radcliffe en court de Gards. 267.b
Caſe Carrell vers Cunnington en court de Gardes. 295.a
Gardes.
I.
Information per Reniger vers Fogaſſa. 1.a
Information pur Mynes. 310.a
P.
Pardone plede per Cole. 401.a
Q.
Quid iuris clamat per Saunders enuers Freeman. 209.b
R.
Repleuin per Woodlande vers Mantell & Redſole. 94.a
Replegiare per Say vers Smythe & Fuller. 269.a
Repleuin per Brett vers Rygden. 340.b
S.
Seconde deliuerance per Throckmerton, vers Tracy & Nicholſon. 145.a
T.
Treſpas ꝑ Colthirſt vers Beiuſhin. 21.a
Treſpas per Wymbiſhe vers Talboys. 38.b
Treſpas ꝑ Kidvvelly enuers Brand. 69.b
Treſpas per Fulmerſtone vers Stevvarde. 102.a
Treſpas ꝑ Brovvning vers Beſton. 131.b
Treſpas per Hyll vers Graunge. 164.a
Treſpas per Dame Hales vers Pettite. 253.a.
Treſpas per Oſborne vers Garden & Iaye. 293.a
Treſpas per Sherington & Pledall vers Strotton & auters. 298.a
Treſpas per Delamere vers Barnarde & auters. 346.b
Treſpas per Robert Countie de Leyceſter, enuers Syr Chriſtopher Heydon. 384.a

FINIS.

¶Edmunde Plowden a les Eſtudentz de le Commen leyes de Engleterre, & principalment a les Compaignions de le milieu Templ'

ſovhaite encreaſe de ſcauoir.

(.˙.)

AL mon primer veñ a le eſtudy de le ley, quel fuit en le vintiſme an de mō age, & en le trentieſme an de le Raigne de le nadgairis Roye de famous memorye Henry le huitieſme, ieo reſoluoy ſur deux determinations, queux adonques ieo purpoſe firment de proſecuter. Le primer fuit, deſte preſent, & a done diligent oreille a le debater de queſtiōs en ley per ceux principalment que fueront de fame & credite en ſcauoir Le ſeconde, a committer al eſcripture ceux choſes que ieo oyeroy, & le Iudgement ſur ceo que ieo vſſey conceaue come treſbone, nient fyant a gliſſant memory que ſouent foits diſceuaſt ſa maiſter. Ceux deux determinatiōs ieo purſueroy oue effect, eſteant al mootes et lectures, & frenquentant touts lieus en Court & Chauncery lou ieo puiſſoy vener lou arguments de le ley fueront faits. Et compernāt graunde profite per ceo, ieo al fine diſpoſe moy meſme de reporter les arguments & iudgements faits et dones en les courts le Roy ſur demurrers en ley, come ceux de q̄ux ieo puiſſoy cueiller plus fruict et perfection en iudgement, & ſur ceo, enpriſant primerment vn caſe, & puis vn auter, mon labour rendiſt al fine vn iuſt volume. Quel ouerage veramēt ieo primerment cōmence pur le encreaſe de ma ſcauoir tantſolement, adonques penſant ryens meyns que de produire ceo en prynt: Mes puis ceo que ieo auoy laiſe aſcun de les Iudges, & auters de graund ſcience & grauitie a lour ſerious motion de veyer le ouerage, Graund requeſt fuit fait a moy de le publyer en print, a que ieo ne puiſſoy facilement incliner, mes ieo ſtaieroy ſur deux cauſes queux iauoy conceyue principalmēt enter auters. Le primer, pur ceo que en auncient temps (ſicome iay ſur credite oye) ilz y auoient quater Reporters del noſtre caſes del ley, queux fueront homes eſlieu, & auoyent vn annuall ſtipend pur lour trauayl en ceo, pay ꝑ le roy de ceſt Realme, et ils conferront enſēble al feſance et produimēt *de le report. Et lour report, pur le number de les reporters, & lour approbate ſcauoire port graūd credite, come il de droit merite. Mes ieo ſolement, home de ſimple ſcience & petite memory de aſporter choſes ditz, ay fait ceo reporte, & pur ceſt cauſe ieo ne penſe cy conuenable a le publier a le monde, come a garder ceo ſecrete pur mon priuate ſtudie, pur que ieo primerment le feſoy Le ſeconde cauſe fuit, pur ceo que en ceſt ouerage & principalment en le darreyne parte de ceo (commenceant principalment a le Seconde deliuerance ſue per Iohn Throkemerton Eſquier pleintiſe vers Richard Tracye & VVilliam Nicholſon defendants) iay fait pur le greinder parte vn ſummary reporte, produiant enſemble le effect (come ieo le conceiue) de tout ceo parle de lun part, et ſemblablement produiant enſemble le effect de tout parle de le auter parte, & ſemblablement pluſours foits produiant enſemble le effect de tout dit ꝑ les Iudges ſans recitall de lour arguments de mot en mot. En quel caſe iay omit beaucoup mult de ceo diſt a le barre & a le banke, de verey purpoſe: Car ieo penſe peu arguments cy pure en queux il ny auoit aſcun refuſe, & de produire le pure ſolement, & de omitter le refuſe ieo penſe treſbone, adonques et a ore priſant tiel forme de reportes de eſtre le plus bone. Mes ceſty que reiecteroit cōe vayne et ſuperfluous graunde part de ceo que fuit parle, et produiroit forſques ſolement ceo que fuit pure & effectuous, doit auer nient ſolement graunde ſcauoir & memory, mes auxy et principalment excellency en iudgement a diſcerner, ou auterment il reiectera come ineffectuall ceo que eſt de graunde effect, & approueroit de ceo come effectuall, que nad mi ſubſtance, & per ceo il fairoit iniury a ceux de le barre, & de le banke auxy que argueront, et droittrelment doneroit a eux cauſe de offence, & ſemblablement fairoit iniury a le matter auxy. Quel excellency del iudgement ceux appriſe ont que ont plus graund reaſon, car il eſt priſe,* Quòd ratio eſt radius diuini luminis, *le greinder peront home ad, le plus radiant eſt ſon ingeny, et le plus radiant q̄ ſon ingenye eſt, le plus il penetre & expelliſt les tenebres del ignorance, & le plus que il expelle les tenebres del ignorance, le plus perfectment il veyeſt le veritie, & plus directment il aiudgeſt. Quel ieo compernant, et pleinment ſachant le ſimplenes de mon ſcauoir, & le petitenes del eſtincel del reaſon que ieo poſſeſſe, & perount mon defailance de excellencie en iudgement, penſe deſtre mon parte nyent de enpreigner ſur moy & de publier dijudication del arguments de* ceux meliour appriſe que moy meſme, mes preigne plus meliour de garder le ouerage ſecrete a mon priuate cōmoditie , et ꝑ ceo de auoyder le culpe de empreigner ſur moy greinder iudgement a diſcerñ q̄ ieo auoy. Mes vn peu puis, vn occaſion moueaſt moy, & auxy (ſicōe ieo poy dire) violentment enforce moy a ꝓduire le ouerage. Car lou iauoye preſter mon dit lyeur al trope peu de mes chere amyes a lour graund inſtance, et forſques pur petit temps, vncore lour Clerkes et auters ent ſachāt auoyent obteigner en lour mayns le lieur, et auoiēt fait tiel haſtiuitie per eſcrier iour & nuite, que ilz auoyent eſcrye graunde number de mes caſes, & noſmant de les primers, contrary a le cogniſance et entent de moy et de ceux as queux iauoy preſter le lyeur, q̄ux a le fine vyeudront a les mayns del aſcuns de les printers, queux entendroynt (come ieo fuy informe) a le produire, pur gaigne. Et pur ceo que les caſes fueront eſcrye per clerkes , & auters ignorant perſons que perfectment ne ſcauoient le matter, les copyes fueront beaucoup corrupt, car en aſcuns lieus vn lyne entier fuit omitt, & en auters lieus vn paroll fuit miſe pur auter, que chaunge tout le ſence, & en aſcuns auter lieus eſpaces fueront laiſe ou les eſcryours ne ſcauoient les parols. Et diuers auters defectes fueront en iceux, iſſint que ſil vſt eſtre imprint eſteant tielment vyciate, le ouerage vſt eſtre deface, & vſt eſtre honte a moy. Et ouſter ceo, ilz en tyels copyes nauoyent my eſcrye le pleder ſolonque les Recordes, mes ſolement les caſes, & les arguments. Et iſſint tiel commoditie de pleder que ceſt lyeur (que eſt auxy vn lieur de Entres de touts auters treſbien crible & trye) porteroit a le lecteur per tiels Recordes , ſerroit tout perdue. Et pur ceo de peruenir, & eſchuer les defectes, ieo deliberer le quel il fuit le parte de moy meſme a mettre ceo ouerage en print. Et en le temps de mon penſement, letters miſes a moy per touts les Iuſtices de ambideux les bankes, et Barons del Eſchequer, del request & excitation a metter le ouerage en print veigneront a moy. Et en le fine finall (ceux choſes & auters conſider) eſpoyrant que aſcun profect accrueroit a les Eſtudents per ceo , ieo reſoluoy de iſſint faire, & iay le fait come toy (bone lecteur) voyes . Quel lieur conteigne deux ouerages, lun, lyeur de Entres treſafferme a enſuer, eſteant plus aſſure a que fies que aſcun auter lyeur de Entres . Car auters lyeurs de Entres ne ſont que copyes de pleder eſcrye hors del Recordes ſur queux perchance aſcun iſſue fuit ioyne per les parties ſans intelligence de le court, ou ſauns demurrer, ou auter encheſon *done a diſcuſſer le validitie de le pleder. Mes en ceſt lyeur il ny ad aſcun Recorde enter, mes tiels ſur queux il y ad Demurrer en ley, ou eſpeciall verdict done conteignant vn matter en ley, queux ambideux fueront crible per le barre, & le banke auxy a le extremity, & en le fine finall approue, ou pur les cauſes monſtre en ceſt lyeur reproue per le iudgement del Court. Et iſsint plus afferme a que poyes fier. Et iſſint ſont les matters en ley en ceo lyeur, car cheſcun preſque ad ſon iudgement, et iſſint plus aſſeure a croyer, & (en mon ſimple conceit) exceede en ſuerty de le ley aſcun former lieur de Reportes: car auters Reportes ſount fait communement ſur ſubdayne parlance de les Iudges ſur motion del caſes per les Serieantes, & Councellours a le Barre, mes touts les caſes icy ſount matters en ley trye ſur Demurrers, ou ſont eſpeciall verdictes conteignantes matters en ley, des queux les Iudges auoyent copyes, eſtudiont eux, & en le greinder parte de eux argueront, et puis graunde deliberation ount done iudgement, & iſſint (come ieo pence) il y ad treſgraunde afferment & aſseuraunce en ley en ceſt Reporte. Et pur mon ſincere feaſance en ceſt Report, & al intent que ieo puiſſoy le meliour ſacher les argumentes, & comprehender verament les cauſes de les iudgementes en icel lyeur conteigne, toy ſachers (bone Lecteur) que touchant ceux caſes oue queux ieo intromytt, preſque en eux touts, deuaunt le argument commence ieo auoy le copy de le Recorde, & ieo meſme eſtudye les poyntes & matters en ley ſurdantes ſur eux, & en multes de eux ieo fuy cy meur que (ſi ieo vſsey eſtre preſse en ceo) ieo fuy priſt de auer argue quaunt le primer home commence. Per le quel ſcauoir del Recorde, & maturite en le matter, ieo fuy le meliour prepare a ſcauer & importer les arguments & les cauſes del iudgementes. Et ouſter ceo, apres ma pleine Reporte eſcrye, & deuant que ieo enter ceo en mon lyeur del Reportes, ieo monſtre tiels caſes & argumentes queux ieo penſe deſtre plus difficile, & queux requiront plus graunde memory a aſcuns que argue en eux (dount aſcuns fueront Iudges & aſcuns Seriaunts) dauer lour oppinion en le ſinceritie de le Reporte fait. Quel, quant ilz auoyent ceo peruſe & approue, adonques ieo entroy ceo en mon lyeur. Et ouſter ceo, les Recordes de le pleder, & les iudgementes en les caſes queux enſuont les argumentes confirme mult le credite de le Reporte, & graundement aſsuere le lecteur del ſuerty del ley en le poynt.*

Et ceux caſes argue per auters, & le Reporte ſur iceux de queux nul iudgement enſue mye en aſcun point, eſteants multes, iauoye ſtay, & auoy ſuppreſſe mes notes et reportes del argumentes ſur iceux faitz En oyant, & eſcrient de queux, iauoye conſume mults iours, & expende graunde labour ſans cy graunde profite come ieo eſpoire. Et vncore aſcuns de les, ieo ay deliuer as auters, mes nay eux entre en mon lieur, ne reteigne aſcuns copies de eux. Et pur ceo ieo pence cōuenable (bone lecteur) ne eux ou auters viendront a tien mains ſoubes mon noſme q̃ux toy prendres deſtre mes, q̃ ne ſount pas mes, de admoneſtre toy de accepter come mes, & penſe digne ꝑ moy deſtre produire come mes, nuls auters arguments ou Reportes de auters homes fait deuaunt le ſyne de le imprimer de ceſt lyeur forſques ſolement ceux icy print. Et touchaunt ceux ſummary reportes, coment que iaye omiſe mult dit come penſe per moy meines effectuell que ceo report, vncore ieo nauoye done per ceo, (autant come mon iudgement poet diſcerner) iuſt occaſion del offence a aſcun. Car en eux ne en les auters ieo nay detract aſcun ſentence quel ieo ſouuener, & penſe deſtre mult effectuous, mes ieo ay produier le matter entende verament, le plus ſouent oue les parols de le partie, que ceo produiſt, & aſcuns foitz oue auters parols adiouſt per moy meſme monſtrant le matter plus pleinment, ne vnques departaunt de le ſence ne le entent de le partye touchant le matter, a mon cogniſance. Quel libertie (ieo penſe) ieo, et auters Reporters de noſtre ley poient prender, et principalment en toutes ſummary Reportes. Et ieo proteſt deuaunt Dieu que de purpoſe ou malice iay diſgrace nul home en ceux Reportes. Et pur ceo que aſcuns de les caſes en ceux Reportes pendoront en argument viij. x ou xij. Termes, peront ieo ne puiſſoy eſtroicter eux a vn terme & an certeine, ſicōe les former Reportes de auncient temps ount eſtre, & pur ceo que en aſcun Terme ieo ay reporte riens ou petite ou ryens en aſcun vn an, iſſint que ieo ne puiſſoy faire vn dependancy de temps come ad eſtre fait en former Reportes, & penſant q̃ il neſt conuenable de laiſer le lieur ſans noſme (car ſi ieo faceroy, le eſtudent q̃ cyte aſcū caſe deſtre hors de ceo lyeur ne puiſſoit faire auters de ſacher lou le caſe fuyt troue per le default del noſme del lieur hors de q̃ le caſe fuit cyte) ieo pur ceo cauſe pur le coniſance de le certeintie del tēps, aye done a cheſcun caſe vn title deuant le comencement monſtrant le tēps, & auxint le action, & des noſmes les ꝑties, & aſcūs auters certeinties.

Et auxi de euiter le diſcommoditie auantdit per le ignorance de le noſme, iay done a tout le ouerage vn noſme, & iay appelle ceo mes cõmentaries ou reports, quel parol (cõmentary) en vn de des ſignifications ad le ſence del vn regiſter, ou memorial de actes ou dits. Et iſsint del heure que le lieur conteigne les acts & dits touchaunt les matters en y ceux, lẽ parol (cõmentary) ieo priſe apt pur le noſme del lyeur. Et iſſint ſovhaitant a toy (bone lecteur) a reſceiuer tant profite en lecture de ceſt ouerage come ieo feſoy en compoſer de ceo (quel ieo confeſſe deſtre graund) ieo commiſe toy al direction de Dieu, deſirant pur le participation de cẽ mon trauaile oue toy, rien auter forſques tyen bon acceptation de icel, et tien bon report.

Et iſsint Dieu toy tient in ſante
De le milieu Temple le 20
iour de October.
1578.

Vale.

¶The Prologe of the Auctor, yelded in Engliſh by E.M.

¶*Edmunde Plowden, to the ſtudentes of the common Lawes* of the Realme of England, & eſpecially to his fellowes of the Midle Temple, wiſheth encreaſe of learning.

AT my firſte comminge to the ſtudy of the Lawe, which was in the twentith yere of myne age, & in the xxx. yere of ẏ raigne of the late king of famous memory Henry ẏ eight, I reſolued vpon two determinations, which I thē purpoſed firmely to proſecute. The firſt was, to bee preſent at, & to geue diligent eare to ẏ debating of queſtions in lawe, by thoſe eſpecially that were of fame and credit in learning. The ſecond, to cōmit to writing thoſe things which I heard, and the Iudgement therupon ẏ I conceiued as beſt, not truſting ſlipper memorie, which often deceiueth his maſter. Theſe two determinations I folowed with effect, being preſent at mootes and readings, & frequenting al places in court and Chauncerye, whereunto I might haue acceſſe, where arguments of lawe were made. And finding great profit therby, diſpoſed my ſelfe at the laſt to report the arguments and Iudgements made & geuē in the kinges courts vppon demurrers in Lawe, as thoſe of which I mighte reape more fruite and perfection in Iudgement. And thereupon taking in hāde firſt one caſe, and after an other, my labor yelded at lengthe a iuſt volume. Which woorke truly I firſt beganne for encreaſe of mine owne learning only then meaning nothing leſſe then to ſet yt forthe in prynt: but after I had let ſome of the Iudges and others of great learning & grauitie, vpon their erneſt motion, ſee the woorke, great requeſt was made to me to publiſhe it in printe, whereunto I coulde not eaſily inclyne, but ſtayed therein for two cauſes, which I conceyued principally among others. The firſt, forthat in olde tyme (as I haue of credyt herde) there were fower reporters of our caſes of Lawe, which were choſen men, and had an yerely ſtipende for their trauaile therein payd by the Kinge of this Realme, and they conferred al together at the making and ſetting forth the report. And their report, for the numbre of the reporters, and their approued learning caried great credit, as iuſtly it deſerued. But I alone (a man of ſimple learning and ſmal memorie to cary away thinges vttered) haue made this report, and therfore I thought it not ſo conuenient to ſet it forth to ẏ worlde, as to kepe it ſecret to myne owne priuat ſtudye, for the which I firſte made it. The ſecond was, for that in this woorke, & eſpecialy in the latter parte thereof beginning chiefely at the Secounde deliuerance ſued by John Throcmerton Eſquier plaintife againſt Richard Trace & William Nicholſon defendants, I haue made for the moſt part a ſummary report, vttering together the effect (as I conceiued it) of al ſaid on thone part, and likewiſe vttering together the effect of al ſaid on the other parte, and likewiſe many times vttering together the effect of al ſayed by the Iudges without recital of their argumentes woorde by woorde. In which caſe I haue omytted very much of that ſpoken at the barre, and at the benche of very purpoſe: for I thought fewe argumentes ſo pure, in which there was no refuſe, and therfore I thought beſt to vtter ẏ pure only, and omit the refuſe, then and yet taking that forme of reportes to be the beſt. And he that ſhoulde reiect as vaine and ſuperfluouſe a great parte of that ſpoken, ⁊ ſet forth only that which was pure and pythie, ought to haue not only great lerning and memory, but alſo and eſpecially excellencye in iudgement to diſcerne, for els he ſhal reiect as in effectual that which is of great pith, and allowe of that as effectual which hath no ſubſtance at al, and thereby ſhould iniurie thoſe of the barre, and of the benche alſo that argued, and iuſtly giue them cauſe of offence, ⁊ ſhould likewiſe do iniury to the matter alſo. Which excellencye of Iudgemēt thoſe lerned mē haue which haue greateſt reaſō, for it is takē, quod ratio eſt radius diuini luminis, the more abūdance whereof a man hath, yͤ brighter is his witt. and the brighter his witt is, the more he perceth and expelleth the darknes of ignorance, and the more he expelleth the darknes of ignorance, the more perfectly he ſeeth the trueth, and the more rightly he iudgeth of yt. Which I perceyuing, ⁊ fully knowing the ſimplenes of my learnynge, and the ſmalnes of the ſparke of reaſon that I poſſeſſe, and thereby knowinge my want of excellencye in iudgemēt, thought it my parte of the arguments of better lerned men than my ſelfe, not to take on me and publiſhe abroade diiudication, but thought muche better to keepe the worke ſecrete to myne owne priuate commoditie, and thereby to auoyde the blame of taking vppon my ſelfe greater iudgement to diſcerne then I had. But anon after, an occaſion moued me, yea ⁊ (as I may ſay) violently inforced me to publiſhe yͤ worke: for where I had lent my ſayed booke to a very fewe of my deare frends at their great inſtance, and that but for a litel time, yet had theyr clearkes and others knowinge therof, gotten the booke into their hands, and made ſuch ſhifte by writing daye and night, as they had writen out a great number of my caſes, and ſpecially of the firſt, contrarie to the knowlege and meaning of me and of them I lent my booke vnto, which at the length came to the handes of ſome printers who mēt (as I was informed) to ſet them forth for gaine. And becauſe yͤ caſes were writen by Clearks and other ignorant perſons, that perfectly did not vnderſtande the matter, the copies were very corrupt, for in ſome places a whole line was omitted, and in other places one woorde was put for an other, that altered the whole ſenſe, and ſome other places, ſpace lefte, where the writers vnderſtoode not the woordes, and diuers other defects were therin, ſo as if the ſame had comen in prynt being ſo viciated, the woorke had ben defaced, and it had ben reprocheful to me. And beſides, they in thoſe copies had not written out yͤ pleading according to the recordes, but only the caſes and argumentes, and ſo that commoditie of pleading that this booke (which is alſo a booke of Entres of al other beſt ſifted and tried) woulde bring to the reader by ſuch recordes, ſhoulde haue ben loſte. Therefore to preuēt and eſchewe theſe defectes, I did deliberate whether it were my parte to put this booke in print my ſelfe. During which my deliberation, there came to me letters ſent to me from al yͤ Iudges of both yͤ benches ⁊ Barōs of the Eſchequer of requeſt and excitation to put yͤ woorke in print, And in thend, theſe things and others conſidered, and truſting that ſōe profit ſhould come to the ſtudentes therby, I reſolued ſo to do, and haue done it, as thou good reader doſt ſee. Which volume conteineth two workes, thone a booke of Entries moſt ſure to follow, being more to be truſted to, then any other booke of Entries, for other bookes of Entries be but copies of pleadinges, written out of recordes, vpon which perchaunce ſome iſſue was ioyned by the parties, wͭout intelligence of yͤ Court, or without Demurrer, or other occaſion of yͤ diſcuſſion of yͤ goodnes of yͤ pleading: but in this booke there is no Recorde entred, but ſuch vpō which there is a Demurrer in lawe, or a ſpecial verdict conteigning a matter in lawe, whiche bothe were debated by thoſe of the barre ⁊ benche to the vttermoſt, and in thende allowed, or for yͤ cauſes ſhewed in this booke diſallowed by iudgement of the Court, and ſo moſt firme to truſte vnto.

unto. And euen ſo be the matters in lawe in this booke, for euery one in maner hath his iudgement, ⁊ ſo is moſt ſure to truſt unto. And in my ſimple mind paſſeth in ſuerty of lawe any former booke of Reports: for other Reports be made moſte of the ſodaine ſpeache of the Judges upon motiō of caſes of the Seriantz ⁊ councellours at the barre: But al the caſes here be matters in lawe tried upon Demurrers, or bee ſpecial verdiſtz conteining matters in lawe, of which the Judges had Copies, ſtudied them, ⁊ in moſt of them argued, ⁊ after greate deliberation haue geuen iudgement. And ſo (as J thinke) there is moſt firmeneſſe ⁊ ſuerty of lawe in this Report. And for my ſincere dealinge in this Report, ⁊ to thintent J might the better perceiue thargumentes, and comprehende rightly the cauſes of the iudgements herein conteined, thou ſhalt underſtande (good reader) that touching theſe caſes J deale with, yea almoſt in thē al, before thargumentes began J had the copie of the Recorde, and J my ſelfe ſtudied the points ⁊ matters in lawe riſing therupon, and in many of them J was ſo ripe, that, if J had bene put to it, J was ready furniſhed to haue argued when ẏ firſt man began. By which underſtanding of the Record ⁊ ripenes in the matter, J was the better prouyded to conceiue ⁊ carie away the argumentes ⁊ the cauſes of the iudgements. And beſides that, after my ful reporte written, and before J entred the ſame into my booke of Reportes, J ſhewed ſuch caſes ⁊ argumentes as J thought of moſt difficultie, and which required greateſt memorie, to ſome that argued in thē (ſome of them being Judges ⁊ ſome Seriēants) to haue their opinion in the ſinceritie of the report made, which when they had peruſed, and allowed, then J entred it into my booke. And ouer this, the Recordes of the pledinges ⁊ the iudgementes in the caſes which enſue the argumentes, confirme much ẏ credite of the Report, ⁊ greatly aſſureth the Reader of ſuertie of law in the ſame. And thoſe caſes argued by others ⁊ the Reportes therupon, on which iudgement did not enſue in any point (being many) J haue ſtayed, ⁊ haue ſuppreſſed my notes ⁊ reportes of ẏ arguments therupon made, in hearing ⁊ writing wherof, J haue conſumed many daies ⁊ ſpent great labour wͭout ſo great profit as J hoped for. And yet ſome of them J haue deliuered to otherz, but haue not entred them into my booke, nor retained any copies of thē. And therfore J thinke it meete (good Reader) leaſte the ſame come to thy hāds or others under my name, which thou ſhalt take to be mine ẏ be not mine, to forewarne thee to accept as mine, and as thought worthie by me to be ſet forth as myne, none other arguments or Reportes of other men, made before thending of the printing of this booke, but only thoſe here printed. And touching theſe ſummarye Reportes, albeit J haue omitted much uttered, as thought by me leſſe effectual then that reported, yet J haue therby geuen (as farre as my iudgement can diſcerne) iuſte occaſion of offence to no man, for in them or in tother, J haue not detracted any ſentence which J remembred ⁊ thought to be verye effectual, but haue uttered the matter intended truely, moſte times with the woordes of the partie that uttered it, ⁊ ſome times with other wordes added by my ſelfe ſhewing the matter more fully, neuer digreſſing from the ſence nor entent of ẏ partie touching the matter, to my knowledge. Which libertie (J thinke) J ⁊ other Reporters of our lawe may take, and moſt chiefely in al ſummarye Reportes, And J proteſt before God, that of purpoſe or malice J haue diſgraced no man in theſe Reportes. And for that ſome of the caſes in theſe Reportes hanged in argument viij. x. or xii. Termes, and therby J could not ſtrayt them to a Terme ⁊ yere certein, as the former Reportes of olde time haue bene, and for that in ſome Terme J haue reported nothing, and littel or nothing in ſome yere, ſo as J cannot make a dependancye of tyme as hath bene in former Reportes, and thinking it not conuenient to leaue ẏ booke nameles (for if J ſhould, ẏ Student

in citing

in cyting any caſe out of the booke could not make others vnderſtande where the caſe is to bee founde for lacke of a name of the booke out of which he cyted the caſe) Therefore I haue for knowledge of the certaintie of time geuen to ech caſe a title before the beginning, ſhewyng the time and alſo the action, and the parties names and ſome other certeinties. And alſo to eſchewe the diſcommodities aforeſayed by thignoraunce of the name, I haue geuen to the whole woorke a name, and called it my Commentaries or Reportes, which woorde (Commentarie) in one of his ſignifications hath the ſence of a Regiſter, or memorial of acts and ſayinges. And ſo, ſithence the booke contayneth yͤ actes or ſayinges touchinge the matters in it, the worde (Commentarie) I take apte for the name of the booke. And ſo wiſhinge thee (good Reader) to receaue aſmuch profit in reading this worke as I did in making (which I confeſſe to be great) I committ thee to gods direction, deſiring for the participation of this my trauayle with thee nothing elſe but thy good acceptation thereof, and thy good report. And ſo farewell. From
the Myddle Temple,
the 20 of October.
1578.

¶The Table of this booke, deuiſed *by Willyam Fletewoode* Recorder of London.

Abatement lou le poſſeſſion en ley, eſt per ceo defeate. Folio. 137.b
Abbe, et ſon leaſe plede 167.b
Abeiance. 35.a
Ab initio, le graunt ſerra bon, lou fuit encerteine al cõmencement. 13.a.
Ab initio treſpaſſour 16.b.
Ab initio, ⁊ bone caſes ſur ceo. 6.b.107.b
Ablatyue caſe abſolute 192.a
Abſurditie en argumẽt ſur le feaſans de vn Act de Parliament. 79.a.b.
Abſurditie in parols nient regardes. 170.a.
Accion populer ⁊ couyn en ceo 49.b c
Accion perſonell extinct perfeaſans des executors 36.a
Acceſſorium ſequitur ſuum princ. 235.a
Acceſſorie a diuers principals 98.a
Accompt 178.a
Accompt done pur executor del execut 81.a
Accompt en quel caſe giſt 92.b
Accompt, quel paymẽts ſerra allow al bailie ſur accompt, ⁊ quel nemy. 282.b c
Act de ley 72.b
Act de ley veſtera title al barõ per la fẽe 192 b
Act de Parliament, a quel iour il auera relation 79.b
Act del partie 72.b
Act per lun donera auantage al auter 358.b
Acts ou parolz priſes pluis fort ⁊c. 31.b
Adiacent, ⁊ que choſe ſerra dit adiacent. 1.a
Adminiſtrators, ⁊ lour aucthoritie pleinement diſcuſſe 278.a b. 279.a b
Adminiſtration, et quel Ordinarie committera ceo 277.a
Admirall, ⁊ ſon aucthoritie 37.b
Aduerbes, licèt, tàm, quàm tanquàm, & huiuſmodi. 128.a
Affirmatiue general implie vn negatiue particuler 206.b
Age del Roy 213.a
Age, lou le def. eſt deins age 364.a
Agrement al diſſeiſin al oeps 27.a
Agreement concernant perſonall choſe que ſerra executorie 5.a
Agreement executorie 9.a b
Agreement certeine ⁊ incerteine 9.a b
Agreements, et come bien des agreemẽts ſount en la ley 8.b c
Aide de ceſty en reuerſion. 163.a
Aide prier del roy ẽ le droit de Duchy 216.b c
Aiournement en Aſſiſes 178.b
Alteration des leys per Conqueſt 129.b
Alteration del propertie des biens per le ley. 176.a b
Altum mare, et choſe fait en hault mere 1.b
Amor del ſancke diſcend, ⁊ nemy aſcẽd 293.b
Animate et inanimate 198.b
Annales, viz. Cronicles 129.b
Annualment le rent deſte paye. ⁊ le conſtruction de ceo 171.b
Annuitie tanque il ſoit promote 32.b
Annuitie graunt ſur condicion, ou ſur limitation 25.b
Annuitie vers le Roigne 192.a
Annuitie pro Conſilio impendendo. 32.b
Annuitie pro Conſilio impendẽdo, eſt conditionell 134.b 141.a
Antiquities auãt le Conqueſt vouched 368.b c
Antiquitties des fines 357.a
Aſcun, comẽt cẽ parol (aſcun) ſerra priſe 83.a 87.a 203.a
Any) eſt parol de vniuerſalitie 203.a
Appel del murder, ⁊ le auncient vſage en le execution de ceo 306.b c
Appel de mort per feme 85.a
Appendant 170.a
Appendancie lou vn Office puit eſte appendant al auter 169.a
Append et nient appendant 170.b
Appendancie del terre al meaſuage 168.b 169.b.
Apporcionment del de lutie 72.b
Apprẽtiſe apres happa de ẽe en gard 259.a
Apprentiſe diſcharge 129.a
Appurtenant, ⁊ que choſe poet eſte appurtenant al auter choſe, diũz bon caſes 168.b
Appurtenant, ⁊ quel choſe ſerra dit appurtenant, et coment choſe appurtenant puit commencer a ceſt iour 381.a b
Appurtenaunt, terre apperteignant al meaſe 168.a b
Appurtenant, que tre ne puit perteigner in dr̃t de ley al meaſe, ⁊ le reaſõ de ceo 170.a
Aqua ſua graũt al auter 154.a
Arbiterment, ⁊ que ſerra dit bone arbitrement. 11.b
Arbiterment quant ſerra dit voide 396.a
Arbiterment, ⁊ le difference de ceo, et de vn accorde 6.a
Argumentation per interrogatory queſtions 58.b
Argumentiue pleder neſt bone 143.b

Argument ſur vn demurrer, coment home cōmenſera ſon argument 78.b c
Arguments, nota q' Ramſey, ⁊ Ric̄ Catlin argueront cheſcū de eux 4. ſeūal temps en vn caſe. 143.a b c
Argument de vn demurrer, nota que R. Brooke commenſera ſon argument pꝛimermēt ſur le matt̄, ⁊ puis ſur le foꝛme viz. le pled, 139.b
Ariſto.le vouch pur dꝛonkards 19.a b
Ariſtotle vouche 303.b c
Arreſt des byens foꝛfeyt ſur penall Statute 1.a
Arreinment de pꝛincipall ⁊ acceſſarie inſimul 99.a
Aſſetz per t̄ per le curteſie, ⁊ per t̄ en taile bon caſe. 110.a
Aſſets au garr̄ lou ſerra barre, 127.a
Aſſets pꝛiſe per lequitie de ſtat̄ de Glouceſter 127.a
Aſſignées en fait, ⁊ aſſignées en ley 287. a b c d
Aſſiſe ſur 4. ſeūal diſſeiſins 91.a b
Aſſiſe ⁊ repleder en aſſiſe 33.a b
Aſſiſe ⁊ de quel poſſ. ceo giſt 191.a
Aſſiſe vers pernours des pꝛofits per eſtat̄ 178.a
Aſſiſe per ſucceſſour ſur le ſeiſin le pꝛedeceſſour 193.a
Aſſiſe de freſhe force in Lōdres 89.b
Aſſiſe de nouell diſſeiſin direct as Coꝛoners. 73.a
Aſſiſe de no. diſſeiſin ⁊c. le verdict 101.b
Aſſiſe de no. diſſeiſin, et le pleder de ceo 26.b
Aſſumption, lou executoꝛs ſerront charges oue vn aſſumpſion fait per le teſtatour. 181.b c.
Aſvvel &c. as the other, nota ceſt phꝛaiſe in eſtat̄ 174.a
Attaint, nul ſuperſedeas ſur ceo 49.b
Attainder per parliament, ⁊ apꝛes reſtitute 175.a
Attainder de Treaſon, et queux choſes per ceo ſerront foꝛfeites ⁊ queux nemy. 379.b c d.
Attainder, lou home ſerra attaint, ⁊ foꝛfeitera ſes terres ſauns iudgement 260.a
Attainder del Gardein de ſocage, ne foꝛfetera le gard al roy 294.a
Attaynder de felonye, ⁊ apꝛes de Treaſon 397.a
Attainder per le eſteant adherēt al enemiez le roy 262.a 263.a
Attoꝛnement pur que eſt oꝛdeigne 25.a
Attoꝛnement en vn Quid iuris clamat 211.a b c
Attoꝛnement en ley per foꝛce de vn ſurrender 87.b
Attoꝛnement et de quel foꝛce ceo eſt 31.b
Attoꝛnement 153.b
Aucthoꝛitie done a faire leaſes, ⁊ wood ſales eſt bone 290.a
Aucthoꝛitie nient purſue fait tout le pꝛocez voide 393.a b c
Aucthoꝛities ſeueral ioine en feſans de vn act 59.a
Aucthoꝛities, lun per le comen ley, laut̄ per ſtat̄, ioinct ⁊c. 59.a
Aucthoꝛitie doit eē eſpecialment plede 33.b
Audita querela 72.b
Auncient demeſne, deceipt, recouerie 46.a
Auncient demeſne, ſeignioꝛ reuerſera fine per bꝛiefe de diſceipt, ⁊ neſt lie per leſtat̄ de 4. H. 7. 370.b
Auncient ley fuit de aū 6 Judges en le comen bank. et 6 en banco regis 231.a
Auncient ley del realme pur felony 97.b c
Auerment eſpecial 31.a
Auerment neſt requiſite en vn auowꝛye 342.a b.
Auerment lou ceo eſt riens al purpoſe 170.b
Auerment enconter le ſeale del Oꝛdinarie 277.a
Auerment lou neſt neceſſarie 81.a b
Auermēt ſur vie pur leaſe per Eueſque 264.a
Auowſon appendant 169.a

B.

Bailiffe fiſt conuſans pur damage feſant 147.a b
Bailife, ⁊ quel choſe il paiera per ſon offic̄ 14.a.
Bailife conus quel choſe il puit faire 11.b
Ballance le roy 2.a
Barbarouſnes et ignoꝛance 162.b
Bargein et ſale de terre pur Ans bone 81.b c
Baron puit aliener les chateux ſa femme, mes nemy ſon intereſt en le gardenſhip de ſocage 294.a b
Baron et ſon aucthoꝛitie ſur les choſes de ſa feme, 350.a
Baron ledera ſa feme 261.a
Baron, et lou il foꝛfetra les real chateaux de ſa feme 260.b
Barre pur parcel eſt barre pur tout 349.b
Barre bone a commen entent eſt bone, 26.a b
Barre, et le cauſe pur que le pleder in barr̄ ſeruera 28.a b
Barre eſt bone, que eſt certen a commen entent 28.b

Baſtarde eigne ⁊ mulier puiſne 57.a
Baſtard eigne ⁊ mulier puiſne nonclaime deins temps ⁊c. perdera le droit, ⁊ lou nemye 372.bis
Baſtardie, ⁊ l'mulier eſteāt deīs age ne tollera lentre del mulier per diſcent 372.a b
Baſtardie eſpecial coment ſerra pled 14.b c
Battel in appeale lou le party vanquiſhe ſerra dit attaint, ⁊ lou nemy 261.b
Battel, ent queux il ſerra gage 306.a b
Battel en brē de droit quant il eſt peremptorie 357.a
Beneficial intꝑretation, ⁊ ſtrict interpretation des faits, ⁊ le rule de ceſt matt 156.b
Bones et chattels que ſerrōt 229.a
Bouat de terre 168.b
Bracton vouche 29.a.59.a.83.a.162.b
Bractō d'rebꝰ corporejs, et incorporejs 170.a
Bracton, et Glanuile ne ſont Aucthourz del ley 357.a.358.b.
Briberie des vicounts 67.b
Briefe, quant ſerra direct as Coroners, et quant nemy, 74.b
Briefe, ⁊ exceptiō al brē pur le forme 228.b c
Briefes, coment ils ſerront purchaſes 74.a b
Briefe general, ⁊ declaration ſpecial 228.b
Brute ⁊ le ſtorie de Brute 129.b

C.

Capacitie del perſon le roy 234.a
Capacitie de vn Deane, Eueſques ⁊c. 234.a
Capacitie politique, ou corporate en le roy 235.a
Capacitie natural ou humaine en le roy 234.a
Capacitie natural en le roy in diſcents ⁊ in purchaſinge 234.b
Capacite, quant home ſerra dit de aū capacitie de prender, et quāt nemy, valde bone matter 345.a b
Capacitie corporate ⁊ humaine 102.b
Caſes en Gramer noted icy 161.a
Caſtel 170.a
Caſtel garde 162,b
Caſtel, ⁊ de que ceo eſt compound 168.b
Caſtel, ⁊ comēt tre puit ēe parcel de ceo 169.b
Caueat per ceſty que graūt prochein auoidance coment il puit eē defraud de ſon auowſon ſinon que il fiſt ceo per fait indent 148.a b.149.a
Cauillor ⁊ cauillation neſt allowable en nr̃e ley 350.a
Cauſa matrimonij p̄locuti 58.a
Certeintie del choſe en ſuit ne ſerra diſcloſe ſinon per le verdit come in Quare impedit et huiuſmodi 84.a b
Certentie ⁊ incertentie del tr̃ leſſed 191.b
Ceſſante cauſa ceſſabit et effectus 72.b 268.a
Ceſſaſion de vn eſtate pur cōdic̃ intreint 25.b
Ceſſauit pur le roy 235.a
Ceſſauit done per eſtat 132.b
Ceſſauit et le forme 159.a
Ceſſauit de cantaria 58.b
Ceſty q' vſe, ⁊ ſon aucthoritie en les tres per le comen ley 349.b
Challenge al array 117.a b
Challenge en caſe de felony, lou diuers fueront arraignes 100.a b
Champertie 80.b
Champertie, ⁊ le pleder deins ceo 85.a
Charge ſur le perſō en reſpect del terre 72.b
Charge de terre per voy de obligacion al diſtrez 139.a
Charge ⁊ diſcharge per matt en ley 259.
Charter le roy, ⁊ le force de ceo comēt que ſoit ſans garrantie 76.a b
Charters le roy lou ils ne ſont dated, ⁊ uncore bone 231.b c
Charter le roy eſt choſe de recorde 132.a b
Chauncellour del Engliterre, ē de aiudger le ley aſcun foits ſolōque le cōen ley 72.a
Chauncellor ⁊ ſon aucthoritie 74.a
Chaūcerie, et Error en cē court ſerr̃ reforme en le banke le roy 393.a
Chemin haut repaire per le meane de vn contract de charitie 305.b c
Cheſter, ⁊ q' ſtatuts extēd al Cheſter 123.b
Chiualer, Infant fait chiualer ne ſerra en garde pur ſon corps 207.b c d
Choſe en accion, et choſe en poſſ. 192.b
Choſe en acciō ne puit ēe done 185.a
Choſe per reaſon del auter 235.a
Circumſtancez niēt mrs, mes priſes per implication 105.a
Ciuil ley vouched 368.a
Claime, et deins quel temps il duit ēe fait 360.a.
Claimes ſont 2 de record, ⁊ 2 en fait 359.a
Claime coment vn meſme perſon poit aū ſeueral claimes pur defeter vn fine 367.b 368.a
Claime et entre, ⁊ lour differēces 133.b
Claime ſur record, ⁊ le forme de ceo, et coment ſerra fait 358.b
Cloiſterers ⁊ lour vſages 163.a
Colcheſter caſtel, q' choſe eſt appēd a ē 169.a
Colore officij ē ſemper in malam partē. 68.a
Colore officij 64.a
Colluſion in vend in marketz ouert 46.a
Comen ley eſt comen reaſon 36.a et 67.a
Comen ley eſt comen vſe 195.a
Comen welthe ſur q' choſe il conſiſt 25.a
Comen reaſon guide le ley 107.b
Comen entent lou prima facie il eſt bone,

The Table.

et lou nemy 26.b
Commaundement per R. al P. pur ſeiſer choſe foꝛfeit al vſe del roigne & al vſe del commaunder ſur penal ſtatut. 1.a
Communication varye de vn agréement 5.a.
Compulſion eſt cauſe del excuſe 19.a
Compoũded choſes, cõe Manor, Monaſtery Rector, Caſtel, Honour. 170.a
Concluſion en pleder 66.b
Concluſion del ple trauerſable, et lou nemy 14.bc
Concluſion en pleder. en Aſſiſe 91.a
Concluſion en pleder que ſerra dyt apt. 66.a b
Concoꝛd & les cõmodities de ceo 82.a
Concoꝛd inſufficient en matter. 5.b
Concoꝛd, et que ſerra bon concoꝛd 5.a & b
Concoꝛd condicionel 11.bc
Concoꝛde et agreament pur choſe executoꝛie 2.a
Condicions, que doit entre pur infreinder de eux 34.a
Condicions en fait, & condicions en ley, et lour differences 242.a
Condicions encounter le ley 32.ab
Condicions encounter le ley voide 77.a
Condicions ſount compulſiue 34.a
Condicion pꝛecedent a le ſtate, & condicion ſubſequent 25.b 30.a 32.b
Condicions voide, impoſſyble, ou repugnant 132.bc
Condicions, queux parolles ils ſerrount 139.a
Condicion diſpenſed with acceptaunce de rent 133.b
Condicion, & lou graunt del reuercion pur vis puit enter 70.a
Condicion et que pꝛendꝛa auaile de ceo 24.bc
Condicion lou le rent eſt paiable ſur le terre, & lou en auter lieu 71.a
Condicion, & lentent del condicion 23.b
Condicions et entre per le nouel Stat 175.a 176.b
Condicion, et queux parolles ſount condicion 33.a et 135.a
Condicions, et queux parols ſount condicion, & queux nemy 109.a b
Condicion coment ſerra conſtrue 29.bc
Condicion, cheſcun puit eſte charge oue vn condicion 27.a
Condicyon impoſſible, ou encounter le ley 34 b
Condicion, & le infreinder de ceo, 67.a
Condicion & lou le rent ſerra demaund, & lou nemy 70.a
Condicion annex al rent et nient al perticuler eſtate 31.b
Condicions created & nient per vſual parols 142.ab
Condicions que ſerront certenment pledes & que nemy 34.a
Condicion annex al fins 34.b
Condicion enlarge vn eſtate 25.a
Condicyon de vn obligatyon conſtrue 141.a
Condicyon pur non payment de rent 167.b
Condicion que abꝛeuiate leſtate, & condicion que va oue vn limitation de leſtate 230.a
Condicion et demaunde de rent 172.b
Condicion referre al vaine choſe eſt voyde 139.a
Condicion, & que doit enter pur condicion enfreint 133.a
Condicionel fee ſimples al commen ley 245.b
Condicionel graunts 141.a
Condicionel contracts 11.bc
Condicionel parolx, come, Ita quod, et huiuſmodi 138.bc
Conference del vn parte de vn fait oue lauter 161.a
Confeſſion del partie chaunge le ley 230.b
Confeſſion ne ferra ceo ley que neſt ley 229.b
Confidence que le teſtatour miſt en ſon executour 185.a
Confirmation per act de parliament de void graunt 399.abc
Confirmation, et le nature del confirmation 397.a
Confirmation des cuſtomes per parliament lou le act eſt void &c. 400.a
Confirmation en ley 140.b
Confirmation & le habendum 160.a
Coniunction aduerſatiue 122.b
Conſequents de neceſſitie 144.a
Conſideration nẽ requiſite quant le cõtract eſt per ſpecialtie 309.a
Conſtruction de vn fait 103.b
Conſtructions des fayts diuers bone caſes 157.b
Conſtructions des eſtatutes que ſont penal 17.abc
Conſtructions des faytes per Bracton 160.b
Conſtructions ſur Eſtatutes optima obſeruatio. 12.b

Conſtruc-

Conſtructions des graunts, parolles, et ſentences. 10. bc
Contermaundment de vn volunt 343.a
Conterualements, Or leaſe ⁊ releaſe conteruault feoffement. 156.b
Conterualements, et apt caſes pur ceſt learninge. 156. b.
Continual claime, coment ſerra fait 358.b
Continuando tranſgreſſ. pręd' 21.a
Continuando tranſgreſſ. 52.b
Contra formam collationis, ⁊ le fourme. 159. a.
Contra formam feoffamenti 94.b
Contra formam ſtatuti in huiuſmodi caſu &c. 84.a
Contractes en ley ⁊ in fait 137.a
Contract oue vn Surgeon pur ſauer vn pouer home, non eſt nudum pactum 305. b c.
Contract, ⁊ le foꝛme coment contracte ſerra fait. 140.b
Contract mixt oue matrimony 305.a
Contractes et lexpoſition de eux 138.a
Contractes per parolz, ⁊ Contractes en eſcriptes. 308.b 309.a
Contract executoꝛie quant bone 5.a
Contribution al execution 72.b
Controller del Cuſtome et Subſidie 1.a 20. a.
Conueyaunce del title 32.b
Conueyaunce al title neſt iſſuable 32.b
Conueyaunce, quant choſe en recoꝛde eſt pled foꝛſque pur vn conueyance, come ceo ſerra monſtre. 81.a
Conueyaunce neſt pledable ey certeynement. 191. a.
Conuentio vincit legem 29.a
Conuſance que le court eſt lie de pꝛender conuſaunce de vn perticuler Act, cibien come de vn general act. 231.a
Conuſance de plée graunt per charter come bien ſerra ſtrech, 130.a
Conuſance de plée en Aſſiſe 55.a
Copyholde terre nient claime per vn cuſtome puit eſte pardue 372.a
Copulatiue pꝛyſe per diſiunctiue, et econtra. 289.a
Copulatiue, vn Aduerbe pꝛiſe pur vn copulatiue. 85.b c
Copulatiue (Et) ⁊ le operation de ceo. 108. a.
Coram non Iudice 396.a
Coꝛniſhe acre, quant ceo conteygne 154.b
Corona, & in iure Coronę ſeiſitus 105.a
Corone, ⁊ ſuſpicion de Felonye arreſt. 46. a.
Corone, lou ſont degrées enter pꝛincipals. 79. a b.
Coꝛoners, Aſſiſe direct a eux 73. a b
Coꝛoners, et pꝛoces al Coꝛoners 208.a.
Coꝛoners, aſſiſe puit eſte direct as Coꝛoners, mes nemy Pręcipe quod reddat 76. a b.
Coꝛps politike ne puit eſte pꝛiſe pur coꝛps naturall per ceux parols (other perſon oꝛ perſons. 177.a
Coꝛpoꝛations, a que vſe ils ſerrount ſeiſies. 102. b.
Coꝛpoꝛations, ne lour ſucceſſours ne ſerrount lies, ne deins leſtatute de 4. H.7. cap.24. des Fines leuies. 375.b
Coꝛpoꝛation ſeiſye, ⁊ ne monſtre in quo iure &c. 102.b
Coꝛpoꝛation, ⁊ lour bayle en Aſſiſe. 91. b. c
Corpus Corporatim in Corpore naturali. 213. b.
Coſtes del ſuit encreſes per le Court 91.b
Couenant couient de eſte del future temps 308. a.
Couen, ⁊ le diffinition de ceo 46.a
Couen neſt entendable ſur Entre congeable. 43.bc
Couen, ⁊ bone diffinition de ceo 54.b
Counſellours bien erudite tempoꝛe H.6. 129. a.
Counſellours miſpꝛiſount le temps de lour demurrer. 91.a
Count, ⁊ coment vn count ſerra pꝛyſe. 209. a.
Count ne abatera pur fourme 83.b
Count ou declaration nient certeine, lou il eſt voyde. 84.a
Count, ⁊ demurrer en le ley ſur le count. 79. a.
Counterpleder de voucher 178.b
Court baron ſuſpende 104.b
Créekes del mere adiacent al poꝛt 1.a
Cui ante deuorcium 58. a 59.b 178.b
Cui in vita, pur quel eſtate il giſt 246.b
Cui in vita, lou ne giſt ſur diſcontinuaunce. 111.b 112.b
Cui in vita, per leſtatute de Weſtminſt. 2. capit 3. 43.b
Cûm) ceſt parol eſt vn recitall 123.a
Cum quis aliquid concedit videtur &c. 15. b c.
Curtilage parcell del meaſe 171.a
Cuſtos breuium, ⁊ vn Pꝛonotoꝛiſhippe append a ceo. 169.a

Damages

The Table.

D.

Damages agard pur le defend vers le plaintiſe. 69.a
De, et in, ⁊ lour foꝛce 76.b c
Deceipt en ley 170.a
Deceipt en fait 170.a
Decies tantum. 81.a 85.a
Declaration ſur recouery en dette ⁊ execution. 35.b
Declarations ⁊ rules ſur eux 127.b
Declaration doit eſte certein a toutz ententes. 202.b
Declaration ſur eſtatute, ⁊ vncoꝛe leſtat neſt vouche 35.b c
Declaration en certeine 202.b c
Declarations pꝛiſes per intendement 193.a
Declaration ſpecial ſur bꝛe general 228,b
Dedi & conceſſi, quaunt eſt confirmation. 154.a
Default, excuſe per elwe 18.b c
Defence en treſpaſſe 21.b
Defence nul ſur infoꝛmation 1.a
Defeſauns des eſtates, ⁊ queux ſount bones. 133.a
Defeſans eſt void que miſrecite le date le ſtatute 393.a
Defeſauns ſur choſe executed ou executory. 137.a
Defeſauns de vn dꝛoit extinct ou execute 137.b
Defeſance del eſtate per entre, ⁊ que eſtate ne puit eſte determine ſans entre. 139.a
Delayes ſont odious en le ley 75.b c. 89 b
Delatoꝛies coment ſerront pledes 33.b
Demaunde de rent plede 167.b c
Demaunde de vn rent, ⁊ le fourme de ceo. 172.a
Demaunde de rent, ⁊ a que temps il doit eſte demaunde 172.b
Demaunding de rent, que ferra le pꝛimer act, ou le leſſoꝛ, ou le leſſee. 173.a
Demiſe le Roy, pur que il iſſint dit, ⁊ nemy le moꝛt le Roy. 177.b
Demiſe le Roy, et nient le moꝛt le roy 234.a
Demurrer en ley ſur declaration 181.b
Demurrer en ley ſur euidence, et le foꝛme de ceo. 4.a
Demurrer eſpecial, ⁊ demurrer general 66.a
Demurrer en ley ſur le bꝛiefe et retourne auant que aſcū count ou plaint fuit fait 73.b
Demurrer en ley ſur le count 79.a
Demurrer en ley ouerthꝛowen thꝛough miſpleding. 143.a b c
Demurrer en ley 22.b c
Demurrer implie confeſſion 13.b
Demurrer en ley eſt confeſſal del matt 50.a
Demurrer eſt confeſſion des toutes matters en fait, mes nemy de touts matts en ley. 131·a·pr 2. 85.a
Demurrer en ley, que choſe ceo imply 172.a
Denizen 397.a
Deodand foꝛfeit per relation 260.b
Departure, optima materia inde. 105.b
Departure, et que ſerra dit departure 7.b c
Depoſition ſur euidence 2.b c
Derelicta bona in alto mare, 1.b
Det, et accion ſans contract 36.a b
Det foꝛfait al Roy per attainder 261.a
Det le Roye nient leuiable ſur tayled landz. 249.b
Determination del eſtate neſt de effect ſans entre. 139.a b
Dettoꝛ fait dettee executoꝛ 184.a b c
Deuiſe de reuerſion 66.a
Deuiſe apꝛes le moꝛt la feme le deuiſour expounde. 158.a
Deuiſe de reuerſion, ⁊ rent paſſa per le noſme de ferme. 195.b
Deux titles, le eigne pꝛeferre 233.b
Dicto 28. die Aprilis, lou ne fuit aſcun tiel iour auant reherſe. 86.a
Dieu, ⁊ ſon diſpoſition des choſes 31.a
Diffinition de ceſt parol agrœmēt 5.a. 17.a
Diffinition de vn agrœment, eſt vn mutual aſſent des ments. 13.a
Diffinition de vn reuerſion 151.a 153.b
Diffinition del coupn 46.a
Diffinition de ceſt parol enheritance 58.a b
Diffinition de ceſt parol (licèt & tamèn) 122.a b c.
Diffinition de vn manoꝛ, et de Stagne, 151.a
Diffinition de vn reuerſion 175.a 196.b
Diffinition de ceſt parol (Expiration) 198.b
Diffinition de vn meſuage 168.b
Diffinition de ceſt parol (Conclude) 369.b
Diffinition de vn pꝛoteſtation 276.a b
Diffinition de moꝛtmaine 193.a
Diffinition de terre 168.b
Diffinition de Roy 176.b
Diffinition de vn Teſtament 279.a 280.b
Diffinition de pꝛetenſed dꝛoit 88.a b
Diffinition de cē parol (apperteigner) 170.b
Dignitie de vn choſe deuaunt auter 169.a b
Dignitie inferioꝛ merge in le ſuperiour, 222.b.
Dignitie de vn Tofte 170.a
Dignitie perenter male & female 305.a
Dimiſſio, ou demiſe 193.b c
Diocesſe, et adminiſtration cōmit 277.a
Diſagrœment al eſtate de frankteneme nt veſte, ⁊ le oꝛder coment home puit diſagrœr. 114.a b

Diſceipt

Diſceipt pur reuerſer vn fine per le ſeignior de auncient demeſne . 370.b
Diſcendere ad meſme le ſence que ramanere. 159.b
Diſcent del gardenſhippe ſur priſoner 37.a
Diſcent al heires del part la mere ⁊c. 132.b
Diſcent inter priues del ſanke ⁊c. 306.a
Diſcent al Roy de commen perſon 213.a
Diſcharge vn foites eſt toutz foits diſcharge. 36.a
Diſclaimer vers le Roy en terres 235.a
Diſclaime per tenant de frankt 111.b
Diſcont lou le baron fuit ſeiſie en taile en droit de ſa feme. 111.a
Diſcont per tenant en taile 178.b
Diſcontinuance per le Roy de vn en taile voyde. 232.b c
Diſcontinuance ſolonq; Littleton 233.a
Diſcontinuance de fœ taile 82.b
Diſcorde ⁊ les diſcommodities de ceo 82.a
Diſmes ſeuere del ix. part ſont deuenus temporall. 281.a
Diſcretion en ſence mitigate le vyolence del letter. 364.b
Diſcretion de vn Judge, coment il ſerra vſe, et en quel caſe. 83.b
Diſcretion des Juſtices 30.b c
Diſiunctyue implye per copulatyue. 289. a b.
Diſiunctyue coment ſerra conſtrue 107.a
Diſpoſition priſe pur auowſon 160.a
Diſſeiſin al oeps 27.a
Diſſeiſine, et purchaſe, et le dyfference 47.b.
Diſſeiſine ne puit eſtre al vn Jointenant ou Parcener, ſinon que il ſoyt al auter. 28.b
Diſtreſſe pur le Roy 239.a
Diſtreſſe pur damage feaſant 280.a
Diſtreſſe, que trouera le maunger pur ceo. 68.a
Diſtreſſe pur rent lou eſt habundaunce 127.a.
Diſtreſſe enchaſe, le Seigniour puit enſuer. 37.b c
Diſtreſſe pur Heriot ſeruice 95.b c
Diuerſitie 6.a 25.b 32.b
Diuerſitie de pleder de vn Act, et de vn auter Recorde 65.a ⁊ b
Diuerſitie quaunt vn recorde pleade eſt forſque vn conueyaunce al title, et quant il eſt matter de barre. 65.b c. 81.b
Diuerſitie en encrochment des ſeruices ⁊c. 94.b c
Diuerſitie perenter leaſe pur ans, ⁊ leaſe pur vie. 136.a
Diuerſitie enter faits et teſtaments 162.b
Diuerſitie des choſes appendant, ⁊ nient append. 170.b
Diuerſitie enter feoffement de ceſty que vſe, ⁊ feoffement per les feoffees. 351.a.
Diuerſities des vſes, bone caſe 350.b
Dominicum ſeu demeſne, quid ſignificat. 191.a
Domus conuerſorum, le Maſter del Rolles. 169.a
Done en taile mainteine per eſpecyall matter. 15.a
Done en taile mainteine per matter en ley ſicome per recouerie en value 36.b
Dones ⁊ grauntes doyent eſtre execute maintenant. 12.b
Done ſerra priſe pluys fort vers le donour ⁊c. 238.a
Donor, donee, ⁊ choſe done 345.a b
Double declaration neſt bone 86.a
Double matter conteigne en vn briefe, ou en vn declaration. 86.a
Double pleding nient allowe 139.b c
Double iuſtification en vn faux impriſonment. 86.a
Double plee, et que plee ſerra double 142. b
Douer caſtell 168.b
Douehouſe 171.a
Dower aſſigne, le remaynder ouſter voyde. 25.b
Dower ⁊ rent reſerue ſur ceo 141.a
Dower de rent charge 46.a 81.b
Dower ⁊ couyne en le recouerye de ceo 54. b.
Dower de rent reſerue ſur eſtate en taile bone 9.E.3. 155.b
Dower, ⁊ queux ſount cauſes de dower. 373.a.
Dower ad oſtium Eccleſiæ 304.b
Dower, feme ne forfeitra ſon dower, lou ſa baron eſt felo de ſe. 262.a
Droit patent en Loundres pur fee tayle. 59.a.
Droit ſur recouerie per default 43.b
Droit auncient reuyue eſteaunt extinct. 358.b 359.a.
Droit en Court baron 104.b
Droit, quando dominus remiſit Curiam. 74.a b.
Droit heires de J.S. que ſerra dit droyt heire. 56.b c
Droit titles, et intereſtes, queux ſerrount lies per le Statute des Fines. 373.a b.

Dꝛoit ſur diſclaimer 89.a
Dꝛounkard offending, coment il ſerra puniſhe 19.a b
Duchy de Lancaſter ſeũ des auters poſſeſſions quant al gouernement 219.b
Duchy de Lancaſter 212.b c
Duchy de Lancaſt. entaile al Roy et a ſes heires de ſon coꝛps 250.b
Dures, ⁊ que ſerra dures de impꝛiſonment.
Durham, et vn caſe miſe ſur ceo 129.b

E.

Effect de cheſẽ ſuit eſt de aũ 4. choſes 36.a
Effect purſue ſon cauſe 292.a
Eiectione de vn reuerſion 159.b
Eigne title pꝛeferre 259.a
Elegit 178.b
Election des Chiualers tries 123.a b
Elections ⁊ voices, ⁊ lour ſeũal voices 126.a
Election en le graũtee a quel point il voile extender ou pleder ſon fait 156.a
Emphaſis ⁊ le reference de ceo 198.b
Encount reaſon, ley, ou repugnãt 31.a b 33.a
Encrochment des ſeruices 95.a
Encumbent plede vers le Roy 178.b
Enfãt leuiãt fine ne reũſera ẽ per erroꝛ per foꝛce del Sta. de An. 4. H. 7. ca. 24. 369.b
Enfant nient lie per general parolz 364.a
Enfant lou per laches il ſerra lie 372.a
Enfants, et valde bone caſes, lou ilz ſerront lies, nient obſtant lour enfancie 364.b
Enfant en le venter ſa mere, except en le Statut des Fines in 4. H. 7. 366.a b
Enqueſt ď office lou ceo cõtuault vn of. 260 b
Enrolment de vn fait ⁊ le pleder de ceo 105.a
Entendementes reaſonable coment ilz ſerra pꝛiſes. 30.b
Entendements pꝛiſes in declarations 193.a
Entendemẽt del continuãce de vn choſe 52.b
Entendemẽt que ẽcõmen, ſerra pꝛiſe bõ 26.b
Entendement de touts circumſtances neceſſarie 105.a
Entendements pꝛiſe hoꝛs del place 104.a
Entent conſider ⁊ nient les parolz 141.a
Entent de cheſcun volunt, ⁊ fait, couient de eſtre obſerue. 344.b c
Entent de cheſcun graunt eſt deſtre perfoꝛme. 290.b c d e
Entent des parties conſtrues per les parolles. 159.b c
Entent, ⁊ que ſerra comen entent 31.a
Entent in teſtaments 162.b
Entent des parties obſerue en faits 160.b
Entent en faits 162.b
Entent purſue auant que les parolz 141.b
Entent ⁊ comen entent 33.a b
Entent de vn act perfoꝛme, ⁊ niẽt ſtrict 6.b c
Entre pur condicion infreint pleď 167.b
Entre ad terminum qui pręterijt 139.b
Entre, & forcible entre 51.a b
Entre, et quel entre abatera le bře 92.a b c
Equipollentia verba 30.b
Æquitas eſt correctio iuſtę legis, qua parte defecit quod generatim lata eſt, Ariſtoteles. 375.a
Equitie de vn eſtat pꝛiſe hoꝛz de Little. 248.b
Equitie de ſtat que diſtroy aut eſtate ne ſerra pꝛiſe en le rule des equities 177.b
Equitie del eſtatut de W. 2. cap. 19. pꝛiſe per equitie 278.b
Equities des ſtatuts in diũs maners 178.a b
Equiualent parolz 140.a b. 141.a
Erroꝛ per miſrecitall de vn recoꝛde 393.a
Erroꝛ en le Chancery refoꝛme in banco Regis. 393.a
Erroꝛ en Eſchequer auant que il ſerra refoꝛme. 206.b
Erroꝛ ne ſerra poꝛt per enfant de reuerſer fine oue Pꝛoclamations. 370.a
Erroꝛ en ley nient refoꝛmable 182.a
Erroꝛ en leuying de vn fine 265.a b c
Erroꝛ dõe per ſta. de An. 8. H. 6. ca. 10. 137.b
Erroꝛ, lou erroꝛ giſt pur ceſty en le reuerſion ou remainď. 241.b
Erroꝛ done per ſtat de auoyder certein eſpeciall iudgements ou vtlaries. 137.b
Erroꝛ et nul Superſeď ſur ceo 49.b
Errour en feſans dexecution 63.b c
Eſcape de cẽy que eſt en execution 36.a
Eſcape per le mariage de vn pꝛiſoner deinz gard de Gardeins 37.a
Eſcheate extinct le ſeignoꝛie 230.a
Eſcheat, ⁊ come bien des břes de eſcheate y ſont 262.a
Eſcheat per attainder 246.a
Eſcheat en lieu del Seig. chãge le caſe 44.b
Eſcheat ⁊ le foꝛme del bře 159.a
Eſcoce eſt aut Realme que Englet. 376.a
Eſcrow deliũ come fait de pꝛender effect puis. 344.a
Eſcuage ⁊ quant ceo fuit inuent 129.b
Eſſens, ⁊ choſe en eſſens 35.a
Eſtates de lenheritance come bien ilz fueront per le comen ley. 241.b c
Eſtates ſeueral, ſimul & ſemel 29.a
Eſtate, lou il ſerra enlarge ⁊ lou nemy 32.a
Eſtoppel per recital 396.b
Eſtoppel diſceď as heirs per le cõen ley 136.b
Eſtoppel per recytal en vn fait 81.a
Eſtoppel, tout le mound ſerra eſtoppe per le certificat de le graund ſeale 232.b
Eſtouers, comen, ou rent nouelmẽt graunt fait appurtenant 381.a b

Eueſque

Eueſque eſt pier del Realme 117.a b
Eueſque, terre done a luy et ſes heires 250.a
Euidence, ⁊ que choſe ſerr̄ dōe en euidēce 85.b
Euidence, nient purſuant le iſſue, void 7.b
Euidence done per depoſitions. 2.b c
Euidence recite al iure per Juſtice 96.b
Euidence ⁊ demurrer en ley ſur ceo, 35.b
Euidence repugnant al iſſue, ou variant, eſt voide. 14.a
Exception des terres, hors del graunt per nient vſual parolz del exception. 195.b
Exceptiō ou forpriſe ⁊ le cōſtruc. de eux 361.a
Exception, quaunt ceo ſerra dit a nul purpoſe. 370.a
Exception de parcel de choſe grāt 103.b 104.b
Exceptions al pleding auant le matter en ley argue. 148.a
Except (ſinon) ⁊ le conſtruccion de ceo 88.a
Exceptiō deinz vn leaſe del parcel leſſed 67.a
Excludere ab actione, eſt deſtre barre 35.a
Excluſiue parol 372.b
Excuſe aſcun faits allowable 30.b
Executors, ⁊ lour duety ⁊ office 182.b
Executors, lou ilz ſerront charges oue vn aſſumption per le teſtatour 181.b c
Executors port Treſpas 178.b
Executors, ⁊ que poient faire execut̄ 261.b
Executors, et ſuit enuers eux 33.b
Executor auera accion de Treſpas enuers ſon compaignion. 52.a b
Execution diſcharge ou nient diſcharge per feoffement. 72.b
Execution per ſtatut de Staple 62.b c
Execution ſur iudg. de terr̄ de quel effect 43.b
Execution per act del partie, ou de ley extinct. 72.b
Executorie, ⁊ executed 12.b 137.a 149.a b
Ex graui querela ſur vn deuiſe per perſon del Eſgliſe. 345.a
Exigent, ⁊ le forme des proclamations ſur ceo bone declaration. 371.b
Exigent, a quel temps ſerra agard vers les acceſſ. 99.a
Ex nudo pacto non oritur actio 303.a 305.a. 308.b.
Expiration, ⁊ le diffinition de ceo 198.b
Explanac' de grāt general per reſtraint 155.a
Explanation ⁊ limitation 33.a
Expoſition des graunts beneficiall pur le grauntor. 161.a b
Expoſition reaſonable doit ēe fait en toutz caſes. 396.a
Expoſition treſbōe des faitz, p Bracton 159.b
Expoſition des faits 156.b
Expoſition de vn ſtatut 363.a
Expoſition treſbone del eſtat 208.b
Expoſition des latin parolz 122.a b
Expoſition des parolz, reduced al apt meanings des parties. 170.b
Expoſition del peax 368.b
Ex poſt facto, per act relatiue 34.b
Ex poſt facto male plœ fait bone 50.a
Ex poſt facto, choſe incerten fait certen 6.a b
Extendors ſur ſtatut Merchant 82.b
Extendors charges 127.a
Extinguiſhment de perſonal accion 184.a b
Extinguiſhment del franchiſes 219.a b
Extinguiſhment del vſe, rent, et del droit per lun. 352,a b
Extinguiſhment del ſeign' per eſcheat 230.a
Extinguiſhment de fraunchiſe per vnite en le Roy. 238.b c
Extinguiſhment del acc' per arbitermēt 6.a
Extinguiſhment de droit vn foits eſt extinct a toutz foitz apres, ⁊ ne puit per defeaſance eſte reuiue 137.b
Extinguiſhment del Seignory 72.a b

F.

Faits, ⁊ leur conſtructions notable 154.a
Faits per vn Corporation 91.b c
Fait poll ⁊ indent, coment ilz ſerront conſtrues. 134.a
Faits priſes pluis fort ⁊c. 31.b
Famine ⁊ hunger ⁊c. 68.a
Fauor pluis al ſubiect que al Roy 252.a
Faux. de recoūy, ⁊ le cauſe del couyn 46.a
Faux. de recouery en perſonal choſe 33.b
Faux. per tenant pur ans 83.b
Faux impriſonment 38.a 86.a
Faux iudgement en court baron 394.b
Faux recital de choſe conteigne en vn Act de Parliament ne liera. 398.b
Fæ de Chiualer, de q' choſe ē eſt cōpoſe 168.b
Fæ ſimple, deux fæ ſimples ne purront eſte en vn meſme terre. 349.a b
Fæ ſimple ⁊ fee taile, coment ilz fueront al commencement deuides. 248.a
Fæ ſimple, ⁊ q' eſt entēd ⁊ imply en ceo 11.a
Fæ ſimple, ⁊ que parolz font fæ ſimple 28.b
Fæ ſimple a volunt le partie 25.b c
Fæ ſimple per parolx ex poſt facto 135.b
Fæ ſimple ſur limitation 29.b
Fæ ſimplez, deux ne poiēt ēe d' vn m̄ t̄r 248.b
Fæs del Vic' que il priſt pur ſon labour en execution des briefes le Roy. 76.b
Fæ taile fuit fæ ſimple auant le ſtatut 233.a
Fæ taile, coment il fuit deuide de fee ſimple. 248.a 251.b
Felo de ſe, ⁊ queux choſes fount home de eſte vn felon de luy meſme. 258.b
Felo de ſe, ſil morust del ſtroke deins lan, ſes biens ſerront forfeits al Roy. 262.a b

The Table.

Felo de ſe, ⁊ le horribleneſs de ſ̃ offẽce 261.a b
Felony de mort, ⁊ quel relation ẽ aũa 258.b
Felonyes ⁊ Treaſons 68.b
Feme couert preiudice per ſon baron 360.a
Feme, ⁊ lou home ſerra dit poſſeſſe en droit
de ſa feme. 191.a
Femes, fraultie des femes 50.b
Feodum regale 105.a
Feoffement, coment il ſerra plede 232.b
Feoffemẽt de 2. acrez, lou lũ ẽ in leaſe 154.bc
Feoffemẽt per leſſæ pur anz, ⁊ ſ̃ leſſor 140.b
Feoffement fait ſur condicion que il ne ali-
enera, eſt voide. 77.a
Feoffemẽt per l'leſſée pur vie ⁊ ſ̃ leſſor 140.b
Ferme, ⁊ le diffinition de vn ferme 195.a
Ferme, ⁊ le diffinition de ceo 195.a b
Ferme, ⁊ que choſe eſt compriſe deins ceſt
parol ferme. 191.b
Fermeholte eſt vn ferme en Lanc' 169.b
Finalis concordia, ⁊ le diffinition de ceo 368.b
Finalis cauſa conſideranda eſt 18.a
Fine leue ſur condition eſt bone 34.b
Finis ipſo iure ſit nullus 137.b
Fine ⁊ le pleder de ceo oue proclamac̃ 361.b
Fine eſt Finis legis, Fructus legis, Exitus
legis, & Effectus legis, Browne. 358.a
Fine eſt le repoſe del ley 357.a 358.a
Fine ſur conuſance de droit, oue remaind'
ouſter neſt bone pur le rem'. 248.a
Fines et lour antiquities 357.a
Fines oue proclamations, que droits ſer-
ront lies per ceux. 373.a b c d
Fines, ⁊ diffinition des fines 357.a 368.b
Fine eſt quaſi feoffemẽt de record 360.b
Fine leue per Prior al auter Prior 136.b c
Fine lou quant al droit (ipſo iure ſit nullus)
mes ceo ne extend al poſſeſſion. 235.b
Fitz en venter ſa mere al temps quant
title eſchew. 113.b
Flæte, ⁊ gardẽ del Flæte 35.b. 68.a 169.a
Fleta, vn auncient liuer eſcript en Latten,
de le ley del terre. 251.a
Foreſt parcel de vn honor 168.b
Foreſta, & Statut' de ordinatione Foreſtæ
⁊ non claim' deins temps ⁊c. perdera le
droit. 372.a bis.
Forfaiture, nul forfaiture eſt done, ſi Lu-
natique tue luy meſme. 260.a
Forfaiture des biens, pur refuſer le ordy-
narie trial del ley. 262.b
Forfaiture del tenant en taile per attain-
der de Treaſon. 237.b 249.b
Forfaiture, ⁊ q' choſe felo de ſe forfeitera,
⁊ que nemy. 261.b
Forfaiture de terre pur Treaſon 242.a
Forfaiture, queux choſes ſerrõt forf. al Roy
pur Treaſon, ⁊ queux nemy. 379.b d c
Forfaiture per le baron ledcr̃ ſa feme 260.b
Forfaiture des biens pur felony. 68.a
Forfaiture per leſſæ pur vie 85.b
Forger des faux faitz 47.b
Formalitie, ⁊ parolz de forme 100.a
Formedone vers pernor des profitz 178.a
Formedone ẽ rem' comẽt le form' ꝑr̃ 233.a b
Formedone en rem' ou diſcender̃ ſur eſtate
taile ne fuit al comen ley. 239.b
Formedone, ⁊ le forme de briefe 68.b
Formedone de gurgite 154.b
Formedone en rem' pur reuerſion 159.a
Forſpriſe en vn briefe 205.a
Forſterſhip, ⁊ terre appendant a ceo 169.a
Fower de turues graunt 154.a b
Fraultie des femes 50.b
Frankmariage ⁊ deuorce apres 58.a
Frankmariage ⁊ lez maximes de ceo 305.a
Frankmariage, ⁊ le forme del done 158.a
Frankmariage, ⁊ le habend 160.a
Frankmariage, le rem' ouſter 14.a
Franktenement ne puit ẽe en ſuſpẽs 229.b
Franktenement eſt de graund priſe 25.a
Franktenement rem' en le leſſor nient
obſtant liuerie. 26.a
Frankt̃ paſſa per matt̃ ex poſt facto 34.b
Fraunchiſe ou libertie graunt al eſpeciall
lieu ne ſerra ſtretch further. 129.b c
Fraus & dolus nemini patrocinetur 100.b
Fraus meretur fraudem 100.b
Fræ diſpoſition des terres 31.a b
Fugitiue pur felony forfeitra ſez biẽz 262.b
Future temps 308.a

G.

Gabriel vſt ſlay ſon Corne 358.a
Gage miſe pur auter choſe 11.b
Gales, ⁊ le order coment ſuites ſerra la
purſues. 260.a b
Gales, quant ceo fuit forfait al Corone de
Engleterre. 131.a
Gales, quant ceo commenſa de eſte del
corps de Engleterre. 129.a b
Gaole que eſt procheine pur Auditours ⁊
accomptants. 206.b
Gardſhippe de vn apprentice 259.a
Garde per le Roy del iſſue en taile 241.a
Garde eſt al libertie del Seignior ſil voet
auer le garde ou nemy. 230.a
Gardſhip del done en taile per le Roy 249.b
Garde fait chiualer, ſerra hors de gard pur
ſon corps. 267.b c d
Garde, Colluſion 46.a
Garde, ⁊ bñe de garde ⁊ les damages 84.b
Gardein en ſocage ⁊ ſ̃ authority 293.a b c d
Gardein en ſocage, ⁊ que ſerra gardein en
ſocage, ⁊ bone erudition de ceo. 295.a b c d

Gardein

Garden parcel del meſuage 171.a
Garden puit eſte parcel de vn meſuage 86.a
Garrantie oue aſſets diſcend ſur le Roy, & luy lya. 234.a
Garrantie collaterall, & le cauſe pur que ceo lia ſans aſſets. 306.a
Garrantie de aſſets 178.b
Garrantie que cõmenſa per diſſeiſin 51.a
Gauelkinde enter les fits le Roy 234.b
Gauelkinde en le Roy 247.a
Gauelkinde quant ceo commenſa 129.b
Generall parolz reſtreines per eſpeciall. 169.b c 173.b.
Generall graunt reſtraine 7.E.3. 155.a
Generall parollz, conteigne general matter. 34.a
Generaltie reſtraine ex poſt facto 161.a
Generaltie, & incerteintie 142.a
Gerundiue & Paſſiue, nota, 197.a
Gors, que eſt vn weare, Eiectione firmę giſt. 228.b c
Gors & weare graunt 154.b
Grace, maieſtie, & hyghnes 177.a
Gramarians, cum gramaticis eſt aliquando conſulendum. 122.a b
Gramaticall expoſition 127.b
Graunt le Roy incerteine &c. & apres reduce a vn certeinty, Ex poſt facto. 12.b c
Graunt le Roy de vn reuerſion, quel recitall ſerra fait. 231.b
Graunt fait de choſe nient en eſſens &c. 13.a
Graunt beneficially expound pur le grauntour. 161.a b
Graunts le roy, & optim̃ obſeruatio ind' 12.b
Graunt en vre come ſeũal graũts 289.a b
Graunts priſes pluis fort vers le grauntour. 243.a
Groundes ou rules en expoundinge des faites. 161.a

H.

Habendum 192.a
Habendum fait graunde choſes, & diuers bone caſes de ceo. 160.a
Habendum, & quant vn habendum ſerra voyd, & quant nemy, & quant le habendum ſerra leſtat voide, & quant nemy. 151.b 152.a b 153.a b.
Habendum, & le expoſition de ceo 158.a b
Habendum lou ceo diſtroy vn eſtate, & lou nemy. 179.a b
Habendum variant de graunt precedent bone. 154.b
Habendum, & le nature & forme coment vn habendum ſerra fait & eſcrye. 196.b c
Habendũ & le ſtraũge cõſtrucc' de eux 157.b c
Habendũ & le fait variãt del premiſſes 151.b c
Habendũ lou ceo diſtroy le fait 155.b c. 156.a
Habund des parolz leder̃, & lou nemy 84.b c
Hamper & Clerke del hamper 36.a b
Heire niẽt charge lou execut ad aſſetz 193.a
Heire, & quant le droit dun hẽre cõmenſa 44.b
Heires, ſes heires denotant en le Roy ſon corps natural, mes ſes ſucceſſ. &c. 234.b
Heræditas corporata & incorporata 170.a
Heriot ſeruice, & heriot cuſtome 95.b c
Hewe & crye leue ſolonque le ſtat 128.a b
Highneſſe le Roy, en eſtatute 174.b 176.a
Hoc facias alteri, quod vis tibi fieri 87.b
Homicide & murder, & lour differences 261.a
Honor & foreſt parcel de ceo 168.b
Honor 170.a

I.

Ieofailes ne remedy miſpledinge in counts. 209.a
Ignorance del ley neſt de eſte preſume en vn ſubiect. 343.b c
Ignorance, & lou accion eſt founde ſur ignorance. 129.a
Ignorance del ley ne doit excuſer 184.a b c
Ignorantia facti excuſera 279.a
Ignorantia & ignoranter 19.b
Ignorance excuſera male plée 85.b
Ignorance lou il ſerra vn excuſe 19.a
Ignorance affected 12.a
Imperfections que ſont expreſſe en leſtatute de 4. H.7. coment ils ſerrount releeues & aides per leſtat. 375.a
Implication collect ſur leſtatute de W. 2. capit 1. 359.b
Impoſt & argument encounter ceo 12.b
Impriſon per couyne 55.a
Inanimate & animate 198.b
In, & de, & le force & difference de eux 76.b
Incerteintie del terre leaſed 191.b
Incerteintie reduce al certeintie per matter, ex poſt facto. 6.a b
Indenture de vn Prior, & Couent pled 21.b
Indictmẽt pur murdr̃ de quodã ignoto 85.b
Indictment pur les biẽs, cuiuſdã ignoti 85.b
Infant lie al condicion 55.b
Information in propria perſona 1.a
Informer comẽce pur luy & le Roy, & le Attourney le roy reply pur le roy tantũ 2.a b
Ingratitude des femes 58.a
Inheritance & purchaſe, & le difference 47.a b
Inheritance al ley come al terre 55.b
Inrolment de Indent ſur le mẽãz de r̃. 143.b
Inſtant, & le diffinition de vn inſtãt 258.b c
Inſtant, ſeueral chẽes de vn meſme choſe deliueres a vn meſme temps 135.b
Inſtantia, & le diffinition del inſtans 110.b
Inſtans en le caſe le Roy 263.b c

Inſtans, & le diffinition de ceo 108.b 110.b
Intelligence & conſtructions dez faitz 157.b
Intent mult regard en feſans de vn male acte. 260.a
Intẽt niẽt puniſhable auãt vn act fait 259.b c
Intent dun condition doit ẽe performe 23.b
Intendement bone matter de ceo 102.b
Intendements ſeueral, q' ſerra priſe 46.a
Inter alia continetur, lou ẽ nẽ bon pled 143.b
Inter alia lou tiel pleder neſt bone 65.a
Inteſtate, que mourſt inteſtate lordinary diſpoſera ſes biens. 281.a
Inteſtate, lou home mourſt inteſtate pur vn temps, & apres nient. 281.b c
Jointer & vncore ſuruiuor ne priſt effect, & lou aliter. 263.a b
Jointenure oue le Roy 238.a
Jointenãcy, & le natur̃ de ſuruiuor de ẽ. 259.a
Jointenancy, & le forme de pleder de ceo en vn Aſſiſe. 91.a
Jointenure en aſſiſe 90.a
Joint & coment ioint quant ſerra mr̃e 55.a
Jour de payment de rent diſordered 171.a
Jour lou il duit eſte pled & lou nemy 33.b
Jour de payment de vn annuitie 171.b c
Jour ne monſtre en pleder bone 32.b
Jour doit eſtre mr̃e en certeine en pled 24.a
(Iſſint) coment, & quel maner de relation ceo auera. 107.a
Iſſue priſe ſur affirmatiue & negatiue ſans aſcun trauerſe. 172.a
Iſſue ioyne enter le Roy & ſubiect 2.b
Iudicis officium 169.b 170.b
Judgement eſpecial en vn (Quid iuris clamat) lou le def. claime fee ou fee taile. 212.a
Judgement en Quid iuris clamat 212.a
Judgement ſur le matt̃ cibien come ſur le fourme. 400.b
Judgemẽt erronious reuerſe per plee 265.a b c
Judgement ſur vn demurrer 69.a
Judgement en vn Audita querela 72.b
Judgement ſi accion quant ſerra pled 66.b
Judgement, que vn briefe eſt bone 77.a
Judgement ſans execution 43.b
Judgement ſur demurr̃ ſur euid pur le pl' 38.a
Jugement ſur demurrer en ley pur le def. & le fourme de ceo. 35.a
Judge procure vn pardone pur felony 83.b
Iur' corone, quãt ẽ ſerra pled, & quãt nei 234.b
Juriſdiction del eſchequer, & des aut̃z courtz le Roy. 207.b c d
Ius & hæreditas 58.b
Juſtice de peace, & cõe vn' s powr̃ extẽd 37.a
Iuſtus a vero non declinabit 48.8
Ita quod, lou ceux parolx ne fount condicion. 109.a b

L.

Lancaſter & le Dukedome extinct, & apres reuyue. 214.a b
Lancaſter, le capacitie del Roy en le Duchye. 239.a
Laches de nõ claim' lou il ẽ perẽptorie. 372.a
Latten auctours vouched 125.a b
Le, nota le inference de ceſt parol (Le) 87.a
Leaſe fait per garden en ſocage 293.a b c
Leaſe per Abbe & Couent plede 167.b
Leaſe pur ans, quel cõmencemẽt, continuãce, & determinac' eſt requiſite de aũ. 273.a b
Leaſe pur ans ou grãut de rent fait per cẽy q' vſe en rem' bõ, quãt ẽ executory 350.b c
Leaſe q' ad relac' al faux cãe ſer̃ void 395.a
Leaſe pur ans & le ſtrength de ceo 83.a b
Leaſe pur ans, & leaſe pur vie, et lour differences. 135.b c
Leaſes, que choſes ſerrount eux voide, ou voidable. 137.b
Leaſe fait a cõmencer apres vn aut̃ leaſe eſt determine puit ẽe grãt ouſt̃r ſãz fait. 150.a
Leaſe fait per corporation, coment cõmencer per fait, & vncore ceo eſt grauntable ouſter ſans fait. 150.a
Leaſe parol defeate per parol 142.b
Leaſe per le fits des fres diſcend eſt bone, auant q' le fitz ad enter en fait 137.b
Leaſe, & queux parolz fount vn leaſe 133.a
Leaſe pur ans, & le diffinition de ceo 83.a
Leaſe pur ans, eſt deins leſtat de buyinge of tytles. 87.a
Leaſe & parolz, q' fõt vn leaſe & reſeruac' 138.a
Leaſe fait auant que le leſſour auoit poſſeſſion quant il eſt bone, 142.b
Leaſe pur ans creat per bargaine & ſale 81.b c
Leaſe pur anz, & comẽt le rẽt p̃r reſerue 134.b
Leete, & quant ſerra tenus 37.a
Legacies priſes ſans liuery 52.a
Leigne title preferre 233.b
Lentent pluis regard' que parolz 140.a
Lentent des parties obſerue en faits 158.a b
Lentẽt priſe lou les polz ne voilẽt ſerũ 170.b
Lentent del Parliament en feaſaunce des leyes. 203.a b
Lentẽt des p̃ties ẽ faitz mult obſerue 288.a b
Lentent des parties mult regard' 169.b
Lentent del deuiſor eſt mult dẽe regard' 343.b
Letter de attorn' pur fair̃ liũy de ſeiſin 396.a
Lex Angliȩ ne contẽpne aut̃ ſciences 124.b c
Lex, & en quel point le ley principalment conſiſt. 82.a
Lex ciuilis allow en noſtre ley 124.b c d
Lex odioſa deleta, viz. leſt. de nõ claim' 369.a
Lex coronȩ, & caſes concernant le ley del corone. 245.a 247.a
Lex terre in queux parts il conſiſt 243.a
Lex naturæ bien debate 303.b c

Lex, vix vlla lex fieri poteſt quę omnibꝰ cōmoda ſit, ſed ſi maiori parti ꝓſpiciat Vtilis eſt 369.b
Ley de dieu expound 18.b
Ley de realme expound 18.b
Ley de nature expound 18.b
Ley del terre commende 140.a b
Leies, ⁊ per cōe biē des leies le people de cē realme eſt gouerne, 9.b
Leis, ⁊ coment chꝛiſtien roies vſont de fair lour leies en ceſt realme 8.a
Libertie del ſeignioꝛ ſil voile aū le garde, ou les ſeruices 230.a
Licet, et le diffinition de ceo 122.b
Licēce per implicaē ſur paimēt de vn rēt 71.a
Licence de occupier terre quāt eſt leſſe 154.a
Licence le roy nient purſue 68.b
Licence pur tenant en taile pur aliener terres tenus in capite, 241.a
Lieu ſiue locus lou le monſtrans de ceo en pleder eſt neceſſarie 191.a
Lieu lou le leaſe, atturnement, ou ſurrender fuit fait doit eſtre monſtre 149.b c
Lieu del paiment limit 71.a
Limitation de vn rem. 32.b c 34.b
Limitation de vn fee ſimple 29.b
Limitation de vn leaſe pur ans quant ceo fait le leas bone, ⁊ quāt voide 273.a b c
Limitation, eſtats ſur limitation 242.a
Littelton et ſon liuer 58.a b
Liuere de ſeiſin pur que il eſt oꝛdeigne 25.a
Liuere de ſeiſin, ⁊ le foꝛce de ceo 28.b c
Liuere de ſeiſin plede nē requiſite pur ceo q' ſerra entend deſte fait ſans pleder 149.b
Liuere de ſeſin neſt expꝛeſſe in pleder 22.b
Liuere de ſeiſin, ⁊ queux terres del duche de Lancaſter paſſeront per liuere de ſeiſin, ⁊ q'ur nemy 219.b
Liuer̄ ⁊ ſeiſin, ⁊ l' cauſe pur q'il cōmenſe 303.b
London nient reſtraine per parliament 59.a
Lounds, et les cuſtomes de ē 36.b bōe caſe,
Ludgate ⁊ les pꝛiſoners deins ceo, 36.b
Lunatique, nul foꝛfeiture per tuaunt luy meſme 260.a

M.

Magna charta ca.17.176.b
Maieſtie, highnes, grace 177.a
Mainperne per general parols ſerra mixte felonies ou treaſons,
Mainparnable q' ſont per le comen ley 67.a
Maintenant en ſtatuto de Acton Burnel expound 205.b
Maintenance 51.b 77.b c d 80.b
Maintenance, ⁊ que puit maintener comēt que il nad aſcun intereſt 83.b
Maiſter ⁊ maiſtres ſont tout dun meſme effect 86.b
Maiſter del rolles 169.a
Maius dignū trahit ad ſe minus dignum 213.b.222.b
Maius continet minus 87.a
Maledicta ſit gloſa quę confundit textū 288.b
Mandamus direct al Eſchetoꝛ 111.a
Manerium, ⁊ le diffinition de ceo, 151.a
Maner ⁊ foꝛme alter le ley 29.a
Manour 170.a
Manour, de que choſe ceo eſt compoūd 168.b
Manour, et parte ſecur del manoꝛ, 104.a b
Manour coment per continuance ceo commenſa 169.a
Māſlaught̄ ou murder, ⁊ le difference 100.b c
Manumiſſion per le roy de vn villein 397.a b
Mariage, ⁊ argent pꝛomiſe en mariage, ⁊ le remedy pur ceo 305.a
Mariage coment il eſt fauoꝛ en le ley 58.a
Market, ⁊ ſale per couen 55.a
Market ouert, choſe vende, coliuſion 46.a
Marſhal, et ſon aucthoꝛitie, 37.b
Matter magis reſpected que foꝛmalitie des parols 134.b
Matter en ley ne ſerra deciſe per vn Jurye 259.b
Matter rule et expound parols 127.b
Maunger pur vn diſtreſſe que eſt miſe en pounde 68.a
Maūger ⁊ boier, q' doit ceo allower al priſoner 68.a
Maxime del frankmariage 305.a
Maximes comēt ils ſerront conſtrues, 27.a
Maximes ſont foundation del ley, ⁊ les concluſions del reaſon 27.b
Maxime en pledant en vn declaration 121.b c
Maximes ne doient eſtre denies 28.b
Maxime o u pꝛinciple del ley, que tenant en taile liera ſon iſſue per recouere 53.b
Maxime del ley 83.a b
Meaninge encline ſolonque le ley 162.b
Medietatem linguę 2.b.
Memoria hominū, q' ſerr̄ entēd per ē 273 a b c
Meſuage, ⁊ que choſe ꝫ purrōt ēē parcel de vn meſuage 171.a 86.a
Meſuage, et optima diffinitio inde 168.b
Meſuage ⁊ le diffinition de ceo, 168.b
Metamoꝛphoſis per pleder 233.a
Metropolitane, ⁊ ſon aucthoꝛitie en committing del adminiſtration 281.a
Miſchiefe, et per que ceo ſerra refourme en cheſcun parte 175.b
Miſchiefe auāt leſtatut de non claime 359.a
Miſchiefe noted en le argumēt en Stowelz caſe ſur leſtat de 4 H 7 per Catlin ⁊ Weſt. 371.a
Miſchiefe auoid per expoſiē des eſtatuts 13.b c

Miſpꝛiſion

Miſpriſion aided per expoſition 141.b
Miſrecital de vn ſtatut en le tẽps en le quel il fuit fait 392.b c
Miſrecital del date del ſtat en le defeſauns, fait le defeſans voide 393.a
Miſrecital de vn record fait Error 393.a
Miſrecital de vn eſtat que eſt general, abatera le brẽ, 84.b
Miſrecital de vn eſtat que neſt material 84.a
Miſrecital de pryuat act, ⁊ de general act, et le difference de ceo 84.a
Miſreherſal de vn act en le repell del auter act 400.a
Miſterming del choſe ne ledera 141.b c
Modus legem dat donationi 251.a
Modus et conuentio vincunt legem 29.a
Moigne, et eſtate fait a luy eſt voide 35.a
Moigne, et vn vſe limit a luy eſt void 114.a b
Moities ne ſont perenter baron ⁊ fẽe 58.b c
Molen 171.a
Molen graunt, reuerſion paſſera 155.a
Monaſteries, ⁊ le ſurrender de eux en mains le roy, ⁊ le order de pleđ ceo 189.b c 193.b c
Monaſterie 170.a
Monaſterie ſurrender al roy 168.a
Monſtrans des faits 22.b. 80.a
Monſtrans des faits lou ne ſerroiẽt monſtres bone erudition, 148.b c
Monſtrans del teſtament per executors 46.a
Monſtrans des lr̃s de adminiſtration 52.a
Monſtrãs des faits per tenãt en dower 46.a
Monſtrans des letters patents le roy per eſtraunge 81.b
Monſtrans del teſtament 81.a
Monſtrãs des faits ⁊ lẽtre de ceo, de verbo in verbum 148.a
Moſtrauerunt de piſcharie 154.a
Monſtrauerunt, pur que giſt 129.a
Mordaunceſter, lou il giſoit de fee ſimple al comen ley 239.b
Mortmaine 81.a 89.a
Mortmaine, ⁊ le diffinition de ceo 193.a
Mortmaine et lentre 202.b
Mortmaine fait per tenant en taile ne preiudicera ſon iſſue 238.a
Mortmaine per entre ſur villeine 235.a
Mortmaine ⁊ coment ſerra plede 33.b
Mortmaine et colluſion ſur ceo 48.b
Mortmaine ⁊ le pleder de ceo 56.a
Mortmaine et lentre ⁊c. plede 43.a b
Mortuarie, le ſeiſer fait propertie 281.a
Murder ⁊ homicide ⁊ lour differences 261.a
Murder en tuant de vn, a que le tuor nauoit aſcun notice ne malice pretenced 101.a
Murder, ⁊ murderers couient eſtre troue per le Jurie 12.a

N.

NE iniuſtè vexes 94.b
Neceſſitas non habet legem 9.b c 18.b 19.b c.
Neceſſitie eſt implicatiuelie except en vn eſtatute 13.b
Neceſſitie eſt except en cheſcun ley 9.b c
Negatiue implie en vn affirmatiue, 206.b
Negatiue plede, ⁊ le order de ceo 33.b
Negligens neſt fauor 162.b
Noe fuit appeale Ianus 369.b
Non claime in iudgement final 357.b
Nonclayme, et la cauſe pur que ceo fuyt ouſte 360.b
Nonclaime per particuler tenant liera auter eſtate en le rem. 372.b
Nonclaime des liberties en Eire, perdera eux 372.a
Nonclaime de villein perdera le droit 372.a
Non eſt regula quin fallit 162.b
Nonage nul en roy 221.b
Nonage en le roy 112.b c
Nonage ne puit eſte en le perſõ del roy 217.b
Non ſanę Memorię, que ſerra dit de eſte ſub le vnderſtanding de ceux parols (nõ ſanę Memorię 368.b
Notice ⁊ ignorance miſe en iſſue 279.a
Notice, lou le tenant que purchaſe donera notice al ſeignior 279.a
Notice del primer vſe ſouent foits change le caſe 351.a
Nugation ⁊ abũdance de cẽ parol (dictũ) 86.a
Nudum pactum non dat actionem 5.a
Nullum tempus ⁊c. en villens goods 263.b
Nullum tempus occurrit regi, et diuers caſes de ceſt learning 243.a 249.a 261.a
Nul tiel record trie per le grãd ſeale 232.a.b
Numerus infinitus 123.b
nul tiel record neſt plee ou le record [illegible] [illegible] 66.a
Nuper obijt & rationabili parte bonorum 306.a b
Nuper, et le meaning de Nuper 190.b

O.

OBedientia Principis forinſeci 1.a b
Obligation pur manger ⁊ boier eſt voide 68.a
Obligation que eſt encounter le ley eſt void 64.b
Obligation a paier a ſeueral iours 142.b c
Obligation oue condicion referre a diuers couenants 86.a
Obſeruation per le Reporter 179 b 183.a b
Obſeruatio optima, coment ſtatutes ſeront expounds 205.b
Occaſus ſolis plede 167.b
Occupanti conceditur 28.b

Office del Judge de expounder le choſe Vt res magis valeat quàm pereat 197.b

Office ſur confidence quant ceo puit eſte forfeit pur treaſon, ⁊ quant nemy 379.b c d

Office doit eſte troue auãt que le roy puit entre pur le infreinder de condition 213.b 214.a

Office pur le roy neſt requiſite mes quant il prent per ceo 229.b

Office inſufficient neſt title al roy 264.a

Offices dones per les Juſtices 169.a

Office, lou eſt neceſſarium pur le roy de auer vn office pur trouer ſon title 229.a b

Office ſur confidence quãt puit eſte aſſigne ouſter a vn auter ⁊ quant nemy 379.b c d

Office del court en donant iudgment 66.b

Office cel court, en abatement des brẽs 85.a

Office troue ſur Mandamus 111.a

Omnes feoffati, et feoffati tout vn 23.b

Omiſſion des parols en vn briefe 229.a

Omnis vis vnita fortior eſt 307.a

One beateth the buſhe ⁊ another taketh the byrde 57.a

Order del ley, eſt de eſte obſerue 155.a b

Order nient obſerue eſt confuſion 36.a

Ordinarie, en quel caſe il ſerra charge per accion de det, ⁊ per quel means 277.b ⁊ 278.a

Ordinarie ⁊ ſon aucthoritie ſur biens de Inteſtate 281.a

Ouſter le maine, quant neſt neceſſarie 230.a

Oregange de terre 168.b

P.

Parceners enter males quãt ceo cõmenſa et en que pais ceo fuit vſe 129.b

Pardon per parliament que eſt general 83.b c

Pardone general oue exception comẽt ſerra plede 103.a

Pardon diſcharge le felonye auaunt que il fuit fait 401.a

Parliament ſur prorogation coment ſerra plede 79.b

Parliament, ⁊ vn act de parliament deme voids per le reaſon de le male ou faux recitel 400.a

Parliament, ⁊ lour ſeueral voices 126.a

Parliament eſt court de graund honor 398.b

Parols ⁊ le diffinition des parols 82.a

Parols ſtreyned al matter 140.a

Parols en faits priſes a ſũdry entents, 154.a

Parols ⁊ acts intermixts in preſenti ou in le future temps 31.b

Parols priſes pluis fort ⁊c. 31.b

Parols conteignants generalitie, ⁊ incertentie, Et parrols conteignant ſpecialitie ⁊ certentie 142.a

Parols priſes accordant a lentent et nemy aliter 135.a

Parols miſtermed conſtrues accordant al ſubſtance del matter 135.a

Parols nyent neceſſarie ne ledera 141.b

Paſture a vn boeffe (Eieccione firmę) gyſt 228.b c

Parteignant, terre perteignant al meſuage ne puit eſtre 85.b

Parteignaunt priſe pur occupyer, ou vſer 170.b c

Particion per recorde 134.b

Pax, et optima pacis diffinitio 368.b

Permiſſion del ley del choſe que neſt commendable 247.a

Per nomen, coment ſerra conſtrue 150.a b c

Per nomina 21.b

Peticion al roy pur vn rent, ⁊ quant le peticion ſerra fait en le court, ⁊ quant al perſon le roy 382.a b c

Phraſe & ſpeache, et leffect de ceo. 100.b 308.a

Phraſes del language declare le entent, 86.a

Pier de realme, ⁊ que ſerra dit pier 117.a b

Pipouders, et iudgement la done 36.a

Piſcharie, quaunt ceo implie le ſoile 154.a

Plaint, ⁊ titulum deins le plaint 84.b

Pleder des parols en le puruiew de vn eſtatut, et lou les parols ſont placed en vn particuler prouiſo 376.a b

Pleder de eſpecial ſtatut 231.a

Pleder de vn fine oueſque proclamatyon 361.b

Pleder que eſt male, fait bone per lauter partie 230.b

Pleder pluis fort encounter le plee 46.a

Pledinge, et bone formalitie de pleder 26.b

Pleder, ⁊ bone rules de pleder 33.b

Pleding inſufficient cauſe de recouer 30.b

Pleder et bone rules miſes pur pleder 122.a

Plural number ne ſerra vſe quant le ſinguler voit ſeruer 229.a

Plural number cõpriſe le ſinguler 83,a 86.b

Plural ſence 203.a

Plural number 69.a

Plural number recite pur le ſinguler fayt tout void 84.b

Points del caſes, et le certen number 168.a

Police vſe pur fayre perpetual fine des ſuites 110.a

Port downe, ou port villa 1.a b

Poſſeſſio fratris 43.b 136.a b

Poſſeſſio fratris de vn vſe 58.a

Poſſeſſio fratris neſt de fee taile 57.a

Poſſeſſorie cauſe, ⁊ droiturel cauſe 46.a

Poſſibilitie et nient poſſible 35.a

Preamble

Preamble de vn act eſt le key del act 369.a
Preamble recital del comen ley 47.b
Pree appendant al terre 169.b
Preiudice pur le particuler tenant a celuy en le rem. 360.b
Premunire pur ſuer al court de Roome 97.b
Prerogatiue in ſuits 208.a
Prerogatiue perteignant al ſeigniors pur lour trialls 117.a b
Prerogatiue le roy, 399.a
Prerogatiue del roy in pleder per ſon attorney que luy plera 2.a b
Prerogatiue le roy enlarge 59.b c
Prerogatiue roial eſt cibien en duchie terre come en corone terre 218.a
Preſcription encounter eſtatut ley bone 36.b c
Preſidents repugnant, ⁊ preſidents nient repugnant 229.a
Preſidents monſtres 163.a
Preſidents de eſtre enſues 90.b ⁊ c
Preſidents de nr̄e foreſathers doient eſtre purſue per nous 99.b
Preſident hors del liuer des Entres vouched 129.a
Pretenſed droit ou title et le diffinition de c̄. 88.a b
Pretextu quorum 52.b
Pretextu quorum et le relation de ceo 56.a
Prier pur ceux que ſont morts allowe icy 305.b
Prima facie 31.a
Primo deliberat' 31.a 46.
Principal, ⁊ que ſerra, ⁊ que acceſſoriū 110.a
Principal en felony, ⁊ que fait vn hōe principal 98.a
Principals en ley, et principals en fait 97.b
Principle en pledinge 28.b
Prior datiue ⁊c. 36.a
Priſoner, coment il ſerra demeſne, 360.a
Priuement inſent ſur leſtatut de 11.H.7. ca.20. 51.b
Priuies del ſanke, ⁊ queux acciōs ils vſeront lun vers lauter 306.a
Priuie ou eſtrange al choſe, coment il ſe demeſnera in pleder 81.b
Priuie duit pleder plus certeinment que eſtrange 85.a b
Priuie ſeale pur commaunder iudgment dēe done 20.a b
Proclamatiōs ſur vn fine erronious 265.a b c
Properties des biens altered en vn meſme perſon en auter capacitie 176.a b
Prorogation de vn parliament, ⁊ les Acts en ceo fait 79.b
Proteſtation ⁊ le diffinition de ceo 276.a b
Proteſtation compernant vn demurrer en ley 1.a
Prothonotories et lour preſidents 163.a
Prouiſo lou ne fuſt condic' mes couenāt 138.b
Proximus de ſanguine, ⁊ le pleder de ceo 56.a
Proximus de ſanguine 42.b c 45.b ⁊ c 56.b
Purchaſe ⁊ diſſeiſine, ⁊ le difference 47.b
Purchaſe ⁊ inheritance, ⁊ le difference, 47.b
Pur ceo, Therefore be it enacted, 174.a
Pur ceo, ⁊ le entendment de ceo 175.a

Q.

QVando duo iura in vna perſona concurrūt, ęquum eſt ac ſi eſſet in diuerſis 368.a
Quare impedit en Gales 206.a
Quare impedit, et le valew del eigliſe 84.b
Quare impedit, nient abate coment que vn ſoit mort al iour de br̄e purchaſe 90.a
Quę ſeruicia 46.b
Qui ambulat in tenebr', neſcit quo vadit 173.a
Qui ſentit commodum, ſentire debet & onus 249.a
Quid iuris clamat 46.b 220.b c
Quid pro quo 134.b
Quo minus en leſchequer 208.a
Quondam, et le ſence de ceo. 190.b

R.

RAtionabile parte bonorū, lou giſt 306.a b
Rainold Saunders caſe in 4.H 7.fol.13 vouched 185.a
Real accion ne giſt forſque vers tenant de franktenement 87.a
Reaſon eſt la mere de touts leies 27.b
Reaſonable conſtructions des faits ou condicions, 34.a b
Recipere terram pur reintrare 159.b
Recital en le fait oblig. 141.a
Recital del pleder in argument ſur vn demurrer 4.b c
Recital de parcell de vn act en pleder eſt bone. 105.a
Recital des ſtatuts en pled lou nē neceſſ. 81.a
Recital de vn eſtatut quant eſt neceſſary ⁊ quant nemy 84.a
Recitals que ſont faux ne lieront 398.b
Recital de vn act, ou non recital en vn declaration, bon ou male 206.b
Recitall fait vn eſtoppel 396.b
Recital en les graunts le roy quant eſt neceſſary 231.b
Recompence, ⁊ que ſerra dit ſufficient recompence 11.b
Records que nont lan, iour, ⁊ lieu, ne ſount bones 231.b c
Recorde ne puit eſtre plede inter alia, mes certenly 65.a

Recoꝛd pꝛiuate, ⁊ recoꝛd general 84.a
Recoꝛde coment le lieu lou fuit fait ſerra plede ⁊ monſtre 231.b
Recoꝛde trie per le certificate ſub le graund ſeale 232.b
Recouerie ſans execution eſt recouere 46.b
Recouere per niēt dedire implie vn couin 55.b
Recouere de t̃re vers tenant pur vie deueſt le reuerſion 157.a
Recouer̃, ⁊ le credit de ceo per le cōen ley 43.b
Recoueries ſur reddic', nient dedire, faint title 49.a
Rectoꝛy 170.a
Redibunt pꝛo remanere bone 29.a
Reentre, ⁊ le nature de ceo 33.a
Reentre pur recipere terram 159.b
Regiſter 58.b
Regiſter ⁊ l' foꝛme de ceo nient obſerue 199.a
Regiſtrũ Cancellar̃ mult bouche 126.a b
Regiſter eſt le foundation del ley 77.a
Regiſter ⁊ le foꝛme de ceo ſn̄ foꝛpꝛiſes 205.a
Regiſter eſt ſufficient foūdatiō del ley 228.b
Regula coment ſtat. ſerra plede alarge et quant nemy 65.a
Regulę optimę in pleder 56.a
Regula Iuris.s. Quia in ęquali Iure melior eſt conditio poſſidentis 296.b
Reherſal de choſe nient neceſſarie ne ledera 149.b
Relac' del mat̃r per vn ſtat. al aut̃ 62.b c 64.a
Relac' per operation del pꝛim' liuere ſur Pleſingtons caſe 26.a
Relation des parolx 67.a
Relac' al darreigne parte del diſiūctiue 107.a
Relac', ⁊ caſes de ceſt lerning 31.b
Relac' en rem' al roy 31.b
Relac' al temps de felonie fait 258.b
Relac' al aut̃ choſe, lou eſt void relac' 191.b c
Relac' al fact fait que done foꝛfeture des biens in caſu de felo de ſe. 263.a
Relac' expound ſur Attoꝛnement 344.a
Relac' del pꝛobation de vn teſtament 281.b c
Relac' de foꝛfeture de vn deodand 260.b
Relac' que ſtatut naūa relac' backward 246.a
Relac' al act pꝛecedent en deliuer̃ vn fait cōe Eſcrowe 344.a
Relac' des choſes foꝛfet 261.a
Relac. al choſe que neſt voier 395.a
Relac' de vn act de parliament 79.b.
Relac' de vn perdon al ſtroke en caſe de murder 401.a b
Relatiue de prętextu quorum 56.a
Relatiue parols 25.b et 130.a b optima materia
Releaſe deuāt cauſe de accion void 33.b
Releaſe per ceſt parol renunciauit 140.b
Releaſe per exec' auant le pꝛobac' del teſtament bone quāt le teſtamēt ē pꝛoue 281.a
Releaſe referre al choſe incerteine ou certeine 191.b.
Releaſe per Oꝛdinarie del det del inteſtate eſt void 278.b
Releaſe per ceſty q' vſe fait al diſſeiſoꝛ quāt liera les feoffees 351.b c
Releaſe que ad relation al ſpecial cauſe coment il ſerra expound 395.a
Rem' per ceux parols Ad I.S. 159.b
Rem' void pur non capacite 27.a 28.b c
Rem' de vn rent charge eſt void 35.a
Rem' ne poit ēe depend' ſur dower 25.b
Rem', et queux parols fount rem' 29.a b
Rem', et q' chōſe eſt incident a vn rem' 35.a
Rem' ne poet pꝛender effect ſur eſtate de remitter 25.b
Rem' et queux rem' ſont bons, ⁊ que void 25.b
Rem' ſurdant ſur confirmation 31.b
Rem', queux choſes ſōt incidēt de faire bone remainder 25.b
Rem' al roy 31.b
Rem' cōmenſant ſur condicion 24.b 25.a
Rem' coment ceo doit commenſer 24.b
Rem' dependant ſur leas pur ans bone 83.a
Remainder pꝛiſe per cē parol redibūt. 170.b
Remaind' pꝛiſe per ceſt parol reuert' 170.b
Rem' cōmenſant ſur condicion eſt bone 27.a
Remēbꝛance, ⁊ que choſe home ſerra cohert pur remember 129.a
Remitter nient obſtant que le terre ſoit iecte ſur le partie per leſtat. des vſes 114.a
Lou leſtat. de 27 H 8. des vſes ſerra vn remitter ⁊ lou nemy 111.a b
Remitter et en quel caſe vn remitt̃ ne puit woꝛker ſur dꝛoit ou title ſuſpende 114.b
Remitter al feme couert 111.b
Remitter letted per couen 51.a
Remitter in pꝛemiant eſtate 25.a
Remitter mixt oue colluſion 48.b
Remitter letted per le reaſon de couen 54.b
Remitter nient letted per recouere. 55.b
Remitter ſur vſe 207.a
Remitter lou vn ne ſerra remit ſans poſſ. et dꝛoit auxi 246.a
Rent ne poet ēe foꝛſques hoꝛs del t̃re 139.a
Rent charge nouelment graunt ſur condicion 30.a
Rent graunt hoꝛs de vn reuercion 157.a
Rent graunt oue reūē ouſter, cē void 35.a
Rent charge en degree in ſundꝛy reſpectꝫ 155.b
Rents ⁊ come bien des rents y ſont 132.b
Renunciauit toti Cōmunię 162.b
Repel per parliament ⁊ le relation 175.a
Replication, lou le certeint del bꝛe ⁊ del count ſerra diſcloſe en le replication 84.a

Repleuyn des liberties en eire eſt de grace del Roy. 372.a
Repleder ſur vicious pledinge apres demurrer. 138.a b
Reporters opinion ſur le caſe 38.a
Repugnancie ne puit eſtre ſuffer ꝑ le ley 34.b
Repugnancie nient allowe 233.b
Rerum natura 51.b 345.a
Rerum natura, fitz in ventre la mere 56.b
Rerum natura, nul tiel 90.a b
Reſceipt ⁊ le forme del entre 158.b
Reſceipt ⁊ le pleder de ceo 43.a
Reſceipt ſur faint pled 50.b
Reſeruac' de rẽt ⁊ apt parolz de reſeruac̃ 132.b
Reſeruation al aut̃ q' al leſſor 21.b
Reſeruation de vn rent, queux eſtates ſerra charge en ceo. 32.a
Reſeruation ⁊ le effect de ceo 140.b
Reſeruation, per queux parolz hr̃e puit reſeruer vn rent ſur leaſe pur ans. 137.b c
Reſeruations, queux ꝑolz ilz ſerront. 139.a
Reſeruation des rents, ⁊ per queux parols ſont bone reſeruations. 137.b 139.a
Reſeruation de rents 171.a
Reſeruation de vn rent quant le heire ceo auera, ⁊ quant nemy. 171.a
Reſtitution hors des mains le Roy pur vn tortius ſeiſer. 234.a
Reſtitution per le Roy lou il eſt plus fauor que aut̃ ſuit. 252.a
Reſtitut̃ per parliament, ⁊ le forc' de c̃. 175.a
Reſtraint del generalty per parolz ex poſt facto. 161.a
Reſtraint de general ꝑolz per eſpecial. 173.b
Reſtraint de tout eſt reſtraint de parcel 8.a
Reteiner des bienz pur vn det, bone 176.a b
Retorne per vicount que eſt bone 62.b c
Retorne de vn Aſſiſe, ⁊ le form' de ceo 73.a b
Retorne del briefes en courts de Roy deinz le frãchiſes del Duchy de Lancaſt. 216.a
Retornera eſt priſe pur reentra 159.b
Reuerſion vient al poſſ. ⁊ encounter 162.b c
Reuerſion paſſa per le noſme de terre 159.a
Reũſion paſſ. ꝑ noſme de t̃r ou de molẽ. 155.a
Reũſion cõpriſe deins cẽ ꝑol (tenemẽt) 155.a
Reuerſion demiſed, hẽnd lez terres ⁊c. 148.a
Reuerſion ⁊ le diffinition de vn Reũc' 160.b
Reuerſion ⁊ le expoſition de ceo 158.b
Reuerſion ⁊ le diffinition de ceo 151.a ⁊ b
Reuerſion del terre comprent le t̃re 196.a
Reuerſion paſſera per noſme de t̃re 157.a
Reuerſion paſſa per deuiſe per le noſme de Ferme. 195.b
Reuerſion ⁊ le diffinition de r̃ ꝑ Dyer. 196.b
Reuerſion ⁊ le diffinition de ceo 157.a
Reuerter ⁊ remainer, ⁊ le difference 159.a
Reuerter priſe pur cẽ parol (Rem') 134.a
Reuiũ de rẽt apres extinguiſhmẽt. 12.b 156.a
Reuiuor de droit vn foits extinct 358.b
Richils caſe in Littleton 29.b
Romaynes ⁊ comẽt ilz expound le ley 18.b

¶ *Roy.*

¶ Roy, ⁊ ꝑ quel noſm' il ſerra ſez grãtz. 217.a
Roy, ⁊ purchaſe a luy ⁊ a ſes heires ⁊ ſucceſſors. 105.a
Roy, ⁊ ſon licence pur alienation per tenant en taile. 241.a
Roy, et lou le roy ſerra lie per vn Act de parliament, ⁊ lou nemy. 240.a b c
Roy, office troue pur ſon title quant ceo eſchewe. 229.a b
Roy puit faire reentre pur non paymẽt de rent ſans aſcun demaunde. 213.b
Roy ⁊ s̃ Prerogat in priſãt des diſtr̃ 239.a
Roy ⁊ ſon title preferre. 263.b c
Roy ⁊ ſon title concurrant oue le title de vn ſubiect, le title le ſubiect preferre. 259.a
Roy, ⁊ ſes graunts expoundes vers luy. 12.b
Roy ⁊ ſon graunt ne ſerra priſe a deux ententes. 397.a b
Roy, ⁊ toutz ſes capacities 234.a
Roy, ⁊ diuers bone caſes de ſon prerogat en cuſtomes ⁊ ſtatutes. 243.b c
Roy, ⁊ que il ne puit purchaſe forſque per matt̃ de recouery. 105.a
Roy ⁊ lentereſt que le ſubiect ad en le roy, ⁊ la roygne ſa feme. 231.a
Roy ⁊ ſon Prerogatiue enlarge 59.b c
Roy ⁊ ſon capacity, ⁊ ſes natures 213.a
Roy, que il ſerra tenant en taile per force del ſtat̃ de W.2.ca.1.cibn' cõe ſubiect 235.b c
Roy ⁊ ſon prerogatiue in Walenis 315.b
Roy ⁊ ſon prerogat̃ ſur t̃res en taile 240 b
Roy ne puit purchaſer ne aliener forſque per matter de recorde. 213.b
Roy per ſon prerogatiue ne puit faire tort. 246.b 247.a.
Roy ⁊ ſon naturall capacitie ⁊ ioint capac' bien debate. 238.b
Roy en ſon natural capacitie nad tiel prerogatiue come en ſon corporate ⁊c. 238.a
Roy, deins le Roy eſt Povver, Iuſtice, & Mercy. 237.a
Roy ⁊ ſes prerogatiues, ⁊ coment ils ſerrõt expoundes. 236.a b
Roy eſt fountaine de Juſtice, tranquilitie, et repoſe. 242.b
Roy, ⁊ queux ſtatuts lieront le Roy coment q'il ne ſoit noſme en eux, ⁊ queux auterment, valde bone. 236.a b c
Roy, terre done a luy al vſe, le vſe eſt voide 238.b 242.b.
Roy, lou il ſr̃ in peior' caſu q'vn ſubiect. 244 a

Roy, et queux choſes il aũa per le mort de vn felo de ſe. 242.b 238.b
Roy feoffee ſur condition ⁊ enfreint c̃. 239.a
Roy, ⁊ queux eſtates de frank̃t ſerront en le Roy ſans office ⁊ queux nemy. 229.b
Roy, ⁊ le noſme del Roy ⁊ per quel noſme il puit grauñter ⁊ purchaſer. 250.a 244.b c
Roy, et quãt il puit ẽe grauñt de vn offic' 381.
Roy eſt corps politique, ⁊ le diffinition del Roy. 176.b
Roy ſes terres ſont exempts des diſtreſſes ⁊ des executions. 242.b
Roy eſt corps politike, ⁊ nemy natural 177.a
Roy, ⁊ le neceſſitie de aũ vn roy 177.b
Roy, ⁊ faux recital per luy ne luy lier̃ 397.a b
Roy ⁊ ſon Prerogatiue abridge per le agard de Parliament. 399.a
Roy ⁊ ſes capacities. 242.a
Roy, ⁊ le expoſition de ſes graunts 243.a
Roy ⁊ ſon confirmation 397.a
Roy, ⁊ que il ad double capacitie 238.a
Roy, ⁊ ſundry bone caſes de ſes Prerogat̃ roialz per le comen ley 243.a b
Roy et ſon det nient leuiable ſur tailed landes. 249.b
Roy ⁊ s̃ prerogatiue en choſe entier 243.a
Roy purchaſe a luy ⁊ a ſes heirs ⁊ ſucceſſors coment ceo enurera, 242.b
Roy, quant vn ſubiect puit entre ſur le Roy ⁊ quãt nemy ſans Ouſt̃r le maine. 230.a
Roy ⁊ ſon prerogatiue en villeins goodz 263.b
Roy, lou il naũa le gard de t̃ en taile, lou ſubiect eſt donor ⁊c. 237.b ⁊ c
Roy poet graunt choſe en accion, mes nul auter perſon. 243.a
Roy, ⁊ lou ſon caſe eſt meins fauor que le caſe de vn ſubiect. 252.a
Roy ioynt oue auter 239.a
Roy ⁊ ſes prerogatiues ſont en reſpect de ſon perſon ſolement. 248.a
Roy, ⁊ ſon title en luy veſt ne puit eſt̃r deueſt. 261.a
Roy ⁊ ſon prerogatiue touchãt colluſ. 48.b c
Roy, ⁊ quant eſt neceſſary pur le roy adire pur luy, ſes heires ⁊ ſucceſſors. 176.b
Roy ⁊ ſon perfection en ſes ſuits 85.a
Roy, ⁊ ſes prerogatiues en pledinge 85.a
Roy demaund queſtion des Iudges 83.b
Roy, et ſon prerogatiue en le comen ley, en les cuſtomes et ſtatutes. 243.a
Roy ⁊ rem' al Roy 31.b
Roy ⁊ nonage 242.b c
Roy ne vnques morera 177.b
Roy ne puit faire diſcont̃ 233.a
Roy infeoff. per Abbe per fait enrolle 168.a
Royal aſſẽt ⁊ le form' de c̃ en parliamẽt 218.a
Rule general en pledinge. 33.b

¶*Magna Charta.*

STatut de Magna charta cap.10. ⁊ Articuli ſuper cartas cap.4. 209.a
Stat̃ de Mag. char. coĩa plac' ca.12.17. 176.b
Stat̃, qd' coĩa plac' ⁊c. ca.12. 244.a
Stat̃ de Magna chart̃ ca.12. coĩa plac' 240.b
Stat̃ de Magna chart̃ ca,13. adiournement des Aſſiſes. 178.b
Stat̃ de Magna chart̃ ca.34. q' feme nauera appelle. 66.b
Stat̃ de Mag. cha. ca.34. appel ꝑ vn fẽe 85.a
Stat̃ de Magna charta ca.10. 243.b
Stat̃ de Magna charta ca.17. 176.b

¶*Merton.*

¶Stat̃ de Mert̃ ca.2. expoũd le cõẽ ley. 127.a
Stat̃ de Merton ca.3. concernant les Coroners en le caſe de rediſſeiſin. 393.a
Stat̃ de Merton ca.5, De cętero non currant vſurę, valde bien expounde 236.b
Stat̃ de Merton ca.7. Quicunq; Laicus &c. ne extend al enfãtz q' ſoi rauiſhors. 364.a

¶*Marlebridge.*

¶Stat̃ de Marlebridge ca.4. expound, 204.b
Stat̃ de Marlebridge ca.6. des Couens pur gardes. 53.b
Stat̃ de Marlebridge ca.9. Enitia pars 240.b
Stat̃ de Marleb ca.4., Non puniatur dominus per redempc'. 66.b
Stat̃ de Marlebridge pur Colluſion 82.a
Stat̃ de Marleb. de Feoff. ſur couen 59.b
Stat̃ de W.1. ca.20. de malefact' in parc' 88.b
Stat̃ de W.1. ca.25. de Maintenance 80.b
Sta. de W.1. ca.39. vouched hors de lieu 81.a
Stat̃ de W.1. ca.39. de Counterpleas 178.b
Stat̃ de Glouceſter ca.1. expounde 204.b
Sta. de Glouc' ca.3. Dont nul fine ẽ leue. 82.b
Stat̃ de Glouc' ca.3. 57.b
Stat̃ de Glouc' ca.3. de Gar̃ oue aſſetz 178.b
Stat̃ de Glouc' ca.3. concernant Aſſets bien expounde. 110.a
Stat̃ de Glouc' ca.4. pur Ceſſauit 132.b
Stat̃ de Glouc' ca.5. de Waſt 178.a
Stat̃ de Glouc' ca.11. Receipt per t̃mor 55.a
Stat̃ de Glouc' ca.11. pur Faux. ꝑ t̃mor 83.b
Stat̃ de Glouc' ca.11. de Receipt per t̃m' 48.b
Stat̃ de W.2. ca.1. et les Braunches de ceo explanes per Weſton 242.a
Stat̃ de W.2. ca.1. Ipſo iur' ſit nullus 137.b
Stat̃ de W.2. ca.1. que fuit le Ley auaunt le dit ſtatut. 239.a
Stat̃ de W.2. ca.1. que dit ſi Fine ſoit leue Ipſo iure ſit nullus. 137.b
Stat̃ de W.2. ca.1. expoũde valde biẽ 235.a b
Stat̃ de W.2. ca.1. de Reuerter 160.b
Stat̃ de W.2. ca.1. que nad Relation backewarde. 246.a

The Table.

Stat de W.2.ca.1. 244.a
Stat de W.2.ca.1. coment le comen ley fuit deuant leſtat. 246.b
Stat de W.2.ca.1.que ouſtr̄ non claime en certein caſes. 359.a ⁊ b
Stat de W.2.ca.1. pur tailed terres en Loundres. 59.a
Stat de W.2.ca.1.des Diſcontinuāc. 178.b
Stat de W.2.ca.1.que le donée per ſon fait ne ledera ſon iſſue. 251.a
Stat de W.2.ca.1. 57.b
Stat de W.2.ca.1.ipſo iure ſit nullus. 82.b
Stat de W.2.ca.1.Tayles 53.b
Stat de W.2.ca.3. de Receipt come ſerra plede. 43.a
Stat de W.2.ca.3.que le Roy ne puit ſur def. eſte reſceiue. 241.b
Stat de W.2.ca.2.q'dōe ſecōd deliuer̄.206.b
Stat de W.2.ca.3.Cui in vita 178.a
Stat de W.2.ca.3.que done Cui in vita.58.a
Stat de W.2.ca.3. 43.b
Stat de W.2.ca.3. 57.b 59.b
Stat de W.2.ca.3.de Receipt 53.b
Stat de W.2.ca.4.que done Quòd ei deforceat. 206.b
Stat de W.2.ca.4.que done Quód ei deforceat expounde. 113.a
Stat de W.2.ca.4.pur Dower 49.b
Stat de W.2.ca.4.pur Receipts 158.b
Stat de W.2.ca.5.de Uſurpations 58.b
Stat de W.2.ca.5.de Plenaritie 244.a
Stat de W.2.ca.5.de Aduocationib' 158.b
Stat de W.2.ca.5.expound en le caſe touchant le Roy. 236.a b
Stat de W.2.ca.11.q' Infant accomptant eſt hors del meaning del dit eſtatut.364.a
Stat de W.2.ca.11.des Accomptāts. 37.a
Stat de W.2.ca.11. 17.b
Stat de W.2.ca.11. de Accomptes 206.b
Stat de W.2.ca.11.Accompts 178.a
Stat de W.2.ca.12 .pur Accomptants ⁊ Auditours de eſte aſſignes 393.b
Stat de W.2.ca.12.que done que en appell' abbettors ſerront inquiſe 124.b
Stat de W.2.ca.12.Abbett en appell' 88.b
Stat de W.2.ca.14.q'dō le br̄ d̄ waſt 247.a
Stat de W.2.ca.16.de Prioritie 40.a
Stat de W.2.ca.19.priſe ꝑ equitie 278.b
Stat de W 2 ca.19 que charge le Ordinarie cum bonis Teſtatoris 277.b
Stat de W 2 ca.21 touchāt Ceſſauit 110.a
Stat de W 2 ca.25 pur failer de record 364 a
Stat de W 2 ca.25 failer de Record 205.a
Stat de W 2 ca.25 pur delaies en Aſſ.75.b c
Stat de W 2 ca.30 de verdict alarge 92.a
Stat de W 2 ca.40 17.b 47 a
Stat de W 2 ca.41 Ceſſauit de Cātar' 58.b
Stat de W 2 ca.48.expound view 205.a
Stat de W 2 ca.vlt de Champertie 80.b
Stat de W 3 Secundum quant' 82.a b
Stat de W 3 ca.1 pur Tenures 132.b
Stat de W 3 c.1 pur Appurt' de ſeruic' 240.a
Stat appell Statut Merchant 82.b
Stat de Mercatoribus expounde 127.a
Stat de Mortmayne ſur Alienation per Tenant en taile 238.a
Stat de Religioſis 176.b
Stat de Mortmaine, ⁊ le pleder de ceo 43.a
Stat de Mortmaine, ⁊ les polz general 87 a
Stat de Religioſis, Mortmaine 43 b
Stat de 13 E 1 de Circumſpecte agatis 36 b
Stat de Modo leuand' fines 18 E 1. 357 a 359 b c.
Stat de Acton Burnell 82 b
Stat de Acton Burnell expoūd 127 a 205.b
Stat de Articuli ſuper cartas ca. 4 pur le Eſchequer 208 b
Stat de Artic' ſup char.ca.11 pur Maint 88.b
Stat de Articuli ſuper cartas 304.b
Stat de Rutland pur le Eſchequer 208.b
Stat de Rutland neſt ſtatut 209.a
Stat de Frangentibus priſonam 13.b
Stat de Prærogat' le Roy in aſc̄ points eſt ſtatut, ⁊ en aſcun nemy. 59. b c 176.b
Stat de Pręrog.Reg.ca.1.11.a 176.b 204.a b
Stat de Pręrog.Regis ca.2. 240.a
Stat de Pręrog.Reg.ca.11.pur Walenis 315.b
Stat de Pręrog.le Roy ca.15.de graunts cum pertiñ. 243.a
Stat d̄ Religioſis pur l'Prerog.del roy.240 b
Stat de 14 E 3 ca.vlt in ſtatuto 1.
Stat de 25 E 3. 290.a
Stat de 25 E 3.⁊ vn eſpeciall note en le ſtile A regno Angl' & Franc'. 177.b
Stat de 25 E 3 ca.5. pur exec̄ que aūont accompt. 81.a
Stat de 25 E 3 ca.5. ꝓuide q' exec̄ del execut' auerōt accion de det. 286.b 290.a b
Stat de 25 E 3 ca.16.pur Nōtenure.205.a
Stat de 25 E 3 ca.16.de ꝑdic̄ pur Nontenure. 109.b
Stat de 25 E 3 pro Clero ca.7.pur Encumbent. 178.b
Stat de 25 E 3 de Prodic' expound en le braunch q' touch Petite Treaſon. 86.b
Stat de 25 E 3 de Pannis ca.3.⁊ in 4.ſtat.
Stat de 31.E 3 ca.11 q'dōe auctorit al Ordinary pur fair̄ adminiſtr̄.278.a 280.a 290.a
Stat de 31 E 3 c.11.priſe accord al ētēt.279 a
Stat de 31 E 3 ca.12. pur Error en le Eſchequer. 206.b
Stat de 34 E 3 ca.16 de non claim' ⁊ le cauſe pur que ceſt ſtatut fuit fait. 360.a b
Stat de 34 E 3 ca.16.q' ouſte non claimes. 359.a.

Stat de 36 E 3 ca. 11.
Stat de 36 E 3 ca. vlt pur Counts & declarac. 83.b
Stat de 45 E 3 ca. 4
Statut. Medietatis lingue Raſt. Trial 4.2.b
Stat. de 5. R. 2. ca. 7. de Entre oue force 5.a b
Stat. d'an. 5. R. 2. ca. 7. d' Entr̃ en t̃rz &c. 86.b
Stat. de an. 5. R. 2. ca. 7. Forcible entre 51.a
Stat. de an. 6. R. 2. ca. 6. de ꝓxim̃ de ſãguine intrabit, coment ſerra plede 42.b c 45.b
Stat de 6 R 2 ca. 6 cõſentmẽt al Rape 364.a
Stat. de 1. R. 2. ca. 12. pur Eſchaps 35
Stat. de 13 R 2 ca. 17 Receipt pur faux plede 54.a 55.a
Stat. de 18. R. 2. ca. 17. Reſceipt ſur faynt pleder. 50.b
Stat. de 1. H. 4 pur le Title del Duke de Lãcaſter done a ſon fits. 222.b
Stat de 1. H. 5. ca. 3. de Forgerie. 47.b
Stat de an. 1. H. 5. ca. 3. Forgerium 80.a b
Stat. de an. 1. H. 5. ca. 3. de Forger de faits & le point a que ceſt ſtatut eſt referre 88.a
Stat. de 1. H. 5. ca. 3. Forger 54.a
Stat. de an. 1. H. 5. ca. 3. de Forger de faux faits. 86.b
Stat de an. 3. H. 5. concernãt le Duche ſeale reherce 217.b
Stat. de an. 8. H. 6. ca. 9. de Forcible ent 51.b
Sta. de an. 8. H. 6. ca. 10. que fait vtlaries void ſur indictmẽts ou appeles &c. 137.b
Stat de an. 8. H. 6. ca. 9. de Forcible entre & le forme de ceſt briefe. 86.a
Stat. de 8. H. 6. de Forcibl'entr̃z bouch, 190.b
Stat. de An. 8. H. 6. ca. 10. pur auoidance de Utlares 137.b
Stat. de 18. H. 6. ca. 1. expound per Antho. Brovvne 231.b c
Stat. de an. 23. H. 6. ca. 10. de leſſer del coũtie al ferme 87.a
Stat. de 23. H. 6. ca. 15 pur le elecciõ des chiualers 129.a
Stat. de 23, H. 6. ca. 10. concernãt bailmẽtz per vicont 62.b c
Stat. de Diſſeiſors & pernor des profits 87a
Stat. pur executors de biens aſportes 178.b
Stat. de An. 1. E. 4. del Atteinder de H 6. & pur le corporac' del duche & annexer ceo al Corone 218.ab
Stat. de R 3 ca 1 optime expound 352.a 351.b 350.a b c
Stat. d' R le 3 ca 1 cõcernãt vſez expoũd 349.b
Stat. de 1 R 3 ca 5 des vſes en le roy 238.b
Stat. de 1 R 3 ca 7 des fines, & le variance perenter ceſt ſtat. & 4 H 7 ca. 7. 372.b
Stat. de 1 H 7 ca 1 Formdon 178.a
Stat de 1 H 7 ca. 1 Pernor des ꝑfits 59.b
Stat. de 3 H 7 ca 1. pur le aucthoritie del Sterre Chamber 393.ab
Stat. de an 4 H 7 ca 24. et queux choſes le z feſors de ceo regarderont quant ils ceo fieront 360.b
Stat. de 4 H 7 ca. 24 de proclamac̃ ſur fines & 1 M ca. 7 pur le miſchiefe pur aiornemẽt des termes 371.b
Stat. de 4 H 7 ca 24 ne extẽd al bř de diſcept pur reũſer fine in Auncien demeſne 370.b
Stat. de 4 H 7 ca 17 de Gards en vſe 59.b c
Stat. de 4 H 7 ca 20 Colluſ. en populer accion 49.b c
Stat. de 4 H 7 ca 17 de Gards 53.b
Stat. de. 11 H 7 ca 20 bien debat 42 b c d 44.a
Stat de 11 H 7 ca 20 et Caſes hors de ceſt ſtatute 44.b
Stat. de 11 H 7 ca. 20 expoũd & caſes miſe ſur le dit eſtatut 113.a b
Stat. de 7 H 8 ca 4 Dañis en repleuin 82.b
Stat. de 23. H 8 ca 6 pur ſtat. de ſtaple 62.b c
Stat. de 26 H 8 ca 3
Stat de 26 H 8 ca 6 de Gales 207.b
Stat de 26 H 8 ca 13 pur Forfeiture per tenant en taile pur Treaſon 237.b
Stat. de 27 H 8 ca touchant ſeruants q' robbant lou mr̃s repel malement 400.a
Stat. de 27 H 8 ca 26 de Gales 206.a 207.a
Stat. de 27 H 8 pur eux de Gales 130.b
Stat. de 27 H 8 de ſuppreſſion 173.a
Stat. de 27 H 8 de vſes expound 44.a 45.a 58.b c 59.b c 207.a 307.a
Stat de 27 H 8 ca 10 des Uſes & vn litteral explanation de ceo 111.b c d 112.b c
Stat. de 27 H 8 ca 10 ne worke ſur vſe vn droit del vſe mes ſur vſe en eſſe 351.b
Stat des vſes & le forme de pled c' 79.b 81.a
Stat. de 27 H 8 ca 10 pur iointers des femes couerts 395.b
Stat. de Inrollemẽts an 27 H 8 ca 16 307,a
Stat. de 27 H 8 de inrolmẽts expoũd 194.a
Stat. de 31 H 8 ca 13 pur diſſoluc' des Abbes expound 173.a 207.a
Stat. de 31 H 8 des Monaſteries et le expoſition de ceo 193.b c 194.b
Stat de 32 H 8 ca 2 et 1 Marie ca 5 pur limitac' bone nots en eſpecial points 371.b
Stat de 32 H 8 ca 2 de limitation 244.a
Stat de an 32 & 34 H 8 ca 1 & 5 de willes & volounts expound 344.b 345.b
Stat. de deuiſes que fuit primermẽt fait 68.b
Stat d' 32 H 8 ca 9 pur buying des titles biẽ expoũde per Moũtague 77.b c 78 b c 89.a
Stat. de 32 H 8 ca 28 icy eſt touche concernãt diſcont des terres per le barõ &c. 112.b
Stat. de 32 H 8 ca 33 d' diſſeiſis & diſſẽt 47.a
Stat de 32 H 8 ca 34 pur condicions 34.a 173.a 175.a

Statut de Jeofailes ne extende al counts 32. H 8 ca. 30. 209.a
Statut de 33. H 8 ca. vltimo pur le court de Surueiors, et Leaſes ent faits 159.a
Stat. de 34 ⁊ 35 H 8 pur Gales 206.a 207.a
Sta. de An' 35. H 8 fait ⁊ pled q' dōe al roign' ſa fée power de prend per ſon chr̃e ⁊c. 228.a
Stat de 37. H. 8. ca. 14. de Suppreſſion des chaunteries. 177.a
Stat. de An. 1 E. 6. ca. 12. concernant le Repell' del Stat. de felons. 400.a
Stat. de An. 1. E. 6. ca. 13. de Tonnage et Pondage. 1.⁊c.
Stat. de Duke de Somerſet pur Lẽtailer de ſes terres 194.a
Stat. de An. 5. E 6. ca. 16. de buying ⁊ ſelling of Offices eſt icy touche 379.a b
Stat. de An. 7. E. 6. ca. 1. pur Receiuers icy expound 203.a b 209.a
Sta. priſes per Equitie diuerſimode ⁊ diūs bone examples de ceo per Brooke 178.a b
Stat. que preſcribont vn forme coment ſerront expounds 113.a b
Stat. et coment, et en quel order ilz ſerroiẽt expounds 173.a 204.a b c 109.b c 363.a 57.b 17.b c
Stat. general expounds eſpecialmẽt 204.a b
Stat. ⁊ lour conſtructions 17.b c
Stat. expound accord'al mindes des Feaſors 10.a b
Statuts priſes ſolōque c̃ q' reaſō voit 109.b c
Stat. priſe ſolonque lentent 350.a b c
Stat. et lentent des feaſors des ſtat. 107.a
Stat. penall coment ils ſerront expoūd 86.b
Stat. obſerue en parolz ſtricte 46.a. 306.b
Stat. priſes p̱ equitie 82.b 13.b 127.a 53.b 59.b
Stat. ⁊ lour equities ⁊ le reaſon pur q' equites ſerront priſes 54.a
Stat. penal priſe per equite 127.a 36.b 82.a 124.a. ⁊ b 46.b 10.a 11.a.
Stat. penal ne ſerra priſe per equite 86.b
Stat. penal priſe ſtricte 124.a ⁊ b 17.a b
Stat. penal coment ſerra conſtrue 35.b
Stat. expounded aliter que le letter 137.b
Stat. priſe enconter le letter 109.b c
Stat. lou les parols ſerrount enfrent et le matt̃ ne ſerra enfrent 18.a b
Stat. general ⁊ ſtat. priuat en eſpecial 231.a
Stat. expound per vſage 18.a
Stat. fait en le affirmatiue implie en ſoy m' vn negatiue. 113.a
Stat. faits in affirmans de comen ley ⁊ en addaunt pluis greynder payne 88.b
Stat. en le affirmatiue ou en le negatiue icy expounds 112.a b
Stat. en laffirmatiue lou ſur diuerſitie ils implier vn negatiue ⁊ lou vn affirmatiue tantum. 113.a b c
Stat. general in particularitie 64.b c
Stat. particuler en vn generalitie 64.b
Stat. ⁊ preſcription enconter eſtat 36.b c
Stat. nouelmẽt fait a quel iour aũa relac' 79.b
Stat. que forſque explanont le cōen ley 127.a
Stat. concernant franck priſes ſtricte 178.a
Stat. de Maintenance ⁊ cōe bien ilz ſtrechẽt en operation. 83.b
Stat. de Elegit per equitie 178.b
Stat. expounds al choſes que viendront en eſſe puis le feſans de meſme leſtat. 127.a
Stat. ⁊ les Efficacies de ceo. 82.b
Statut et le Preamble de ceo 369.a
Stile ou title del Act regard en lexpoſitiō del Act 203.b
Stat. miſrecited en vn br̃ abatẽr le br̃ 392.b c
Stat. generalment plede nient mōſtrãt quel An ceo fuit fait 1.a
Stat. plede en parcel bone 105.a
Stat. miſrecited en pleder 79.b c
Stat. quant ils ſerra pledes alarge et le an, iour, et lieu lou ils fueront faits ⁊c. 65.a
Stat. poet eſte plede inter alia 65.a b
Stat. general neſt neceſſarie de eſte plede alarge, et iour et lieu lou fuit fait 53.a
Stat. et coment ſerra certenmẽt plede 49.a
Stat. plede dun fait ſur vn wronge iour ⁊ an. 79.a
Stat. general quant ceo ſerra recite et quant nemy 79.b
Stat. q' done br̃es 68. b
Stat. lou ne beſoigne de eux reciter per voy de pleder 81.a
Stat. coment ſerra plede 231.a
Stat. et que choſe eſt la vie del ſtat. 82.a
Stat. queux liōt le roy et queux nemy 240.a
Sacramentũ corporale per Informer 1.a
Sages del ley 82.b
Saluo pur auter aduantages 77.a
Sanctuarie per eſcriptures 19.a
Scaccariũ fuit court del comen plees 208.b c
Scaccarium et le iuriſdiction de ceo 207.b c d
Science ⁊ ignorance 123.a b
Science ⁊ ſkil mult regard en ley 15.a
Science priuate ⁊ ſcience iudicial 83.b c
Scire facias ſur vn fine 137.a
Scriptures vouched 8.a 19.a 82.a 280.b
Seale le roy ⁊ le validitie de ceo 76.a b
Secound deliuerance ⁊ le pled en ceo, 147.a b
Secoūd deliuerance ⁊ damages en ceo, 82.b
Seignorie nient diuidable 162.b
Seiſie de fee ⁊ de droit, ⁊ ſeiſi en ſon demeſne come de fee 191.a
Seiſitus inde dimiſit, nota que ſeiſitus fuit omiſe 193.a
Seiſin des ſeruic', quãt ſerr dt traūſe 94.a b c

Seriaunt del ley diſcharge de ſon roome per les letters patents le roy 89.b
Seriaunts del ley nouelment fait 342.b
Seruant, et treſpas pur priſel del ſeruāt 24.a
Shoppes 171.a
Si), eſt parol condicionel 25.a
Si contigerit le donee de morer ſont bones parols en vn fine, ⁊ ne ſont cōdicionel 33.a
Similitud verba cōteigne en vn eſtat 113.a b
Sincque portes, ⁊ iudgment la done 37.b
Singul' number implie ꝑ le plurel, 83.a 86.b
Spectalitie ⁊ certeintie 142.a
Stagnum, ⁊ le diffinition de ceo 151.a
Stepeage permit en le ley 141.a
Sterre chamber, ⁊ le aucthoritie de ceo 395.b
Stocke ou ſtore demiſe oue vn manor 229.a
Stricte performance del acts 6.b c
Subiect ⁊ lētereſt q' le ſubiect ad ē l'roy 231.a
Sudſidium debet' Regi per ſtatutū 1.a 20.a
Subtilitie in argument
Sufficiency en matt̃ cibien cōe en forme 7.b
Sum̄m Ius coment ſerra priſe 160.b
Superinde, ⁊ quel relation eſt en ceo 395.b
Superſedeas ſur attaint ou ſur Error 49.b
Surgeon, ⁊ contract oue luy pur ſan' pouer home eſt bone 305.b c
Surpluſage in parols 32.b 136.a
Surpluſage nient material 305.a b
Surpluſage lou ne ledorra ⁊c. 85.b c
Surpluſage lou ceo ledera ⁊c. 84.b
Surpluſ. quāt ē leder̃ le plee ⁊ quāt neī 79.b c
Surrender per priſel de nouel leaſe 194.b c
Surr̃ de vn monaſt. pled, fait al roy 189.b c
Surrender en ley 140.b
Surrender perpetual per priſel de nouel leaſe ſur condicion 107.b
Surrender per priſel de nouel leaſe 107.b
Surrender implie vn attornement 87.b
Suſpence frankt̃ ne puit ēe en ſuſpence 229.b
Suſpence, de choſe parſonel, eſt touts foits ſuſpence 36.a
Suſpence, ſeigniorie en ſuſpence parcel de vn manor 104.a
Suſpencion de perſonal accion eſt perpetual extinct 184.a b
Suſpicion de felony 46.a

T.

Tacke in le North eſt vn ferme 169.b
Tailed terre nē forfete per treaſō 249.b
Tailed, per queux acts t̃ en taile puit preiudicer ſon iſſue auant leſtat. de W. 2. ca 1. et per que puiz leſtatute 251.b
Taileare quid ſignificat 251.a b
Tales libertates quales &c. 12.b
Tàm et quàm 304.a b
Taūt amoūt, dīūs bō caſes de cē matt̃ 157.b
Tant amoūt, in ſeſans des acts 7.a
Tempeſt en le hault mere 1.b
Temonages et de q' force ils ſont en ley 12.a
Temps cōmence doit eſtre continue 371.b
Temps lou il diſtroie vn fait 156.a b
Temps mult regard in feſans ou defeting de vn eſtat. 133.a b
Tempz, ⁊ lou en vn record ē material 393.a b
Temps eſt de ēe obſerue en faits 156.a b
Temps reaſonable deins q' vn choſe ſerra fait ſerra expound per le ley 29.b c
Tenāt ꝑ l' curteſy lou il ſerr̃, ⁊ lou neī 246.a
Tenāts en cōen grant rēt, cē 2. rents 140.b
Tenants en comen per le habend 160.a
Tenāts in comen grauntoūt vn rent 171.a
Tenants en comen reſeruant rents 171.a
Tenure del corone des duche terres 223.a
Tenure de roy vt de Ducat' Lanc' 217.a b.
Tenure del roy in Capite ſur done en taile per luy fait 240.b c
Tenure quant ſerra trauerſe 94.a b c
Terme gaine ꝑ couert q' eſt Act del ley 192.b
Termor perdera ſon t̃me per fine oueſque proclam' 374.a
Terme, et que paſſa per ceo parol terme per voyde graunt 198.a b
Terminum qui preterijt 159.a
Terre done reuerſion paſſera 155.a
Terram dedit filijs hominum 308.a b
Terre enſuera le nature del perſon come en roy et en villen 238.b
Terre et le diffinition de ceo 151.b
Teſmonages 8.a
Teſtam̄t, pued ad relac' al mort le teſtat̃ 282.a
Teſtament, felon de ſe ne puit faire executors ne deuiſer biens 258.b. 259.a
Teſtament des chatels expound 343 a b
Teſtament ⁊ le mēans de ceo 46.a
Teſtament ⁊ volunt ⁊ lour fauorable expoſition 185.a
Teſtamentū eſt Teſtatio mentis 343.b
Therefore, pur ceo, be it enacted 174.a
Title del ſubiect p̄fert̃ auāt le titl' le roy 259.a
Title et cōuciās de vn title ꝑ argumēt 229.b
Title de vn act mult regard en conſideratiō del Act 203.b
Title meſme 28.b
Title couient de eſtre certein 56.b
Title en Aſſ. certen ⁊ incerten 202.b
Title en vn playnt 84.b
Title en aſſ. per enchrochement 95.a
Tort ſans puniſhement 247.a
Tofte et coment que terre deuient meſuage et apres le meſe chye vn tofte 170.a
Tort pur tort 134.b
Touts (All) ⁊ le ſignification 175.p
Touts les terr̃s q' diſcend, ou q' ſont en tiel pariſhe 191.b
Tout reſtraigne ou ꝓhibite, parcel ē auri 81.a

Trauerſe

The Table.

Trauerſe ne puit eſtre priſe ſans matter en fait ⁊ nemy ſur matter en ley. 231.a
Tort pur tort 5.a 141.a
Tranſlation de franktenement 31.b
Treſpas ne giſt ſans entre 142.b
Treaſon, ⁊ forfaitures en Treaſon 177.b
Treaſon per vn feme et ſon puniſhmẽt. 316.a
Treaſon troue perteign' al Roy 242.a
Triall des felonies en Gales 207.b
Triall, nul record ſerr̃ trie per pays 231.b
Triall des matters en ley, ⁊ trial des matters en fait, ⁊ coment ſerront tries 231.a
Trial en perſonel ſuit ꝑ Medietat' linguę. 2.b
(Tunc) eſt vn parol Relatiue 25.b
Turpis eſt pars, quę cum ſuo toto non conuenit. . 161.a

V.

VErba ſatis apta 140.
Verdict alarge 92.a ibid b 93.a
Verdict q' eſt darreigne done eſt bone. 211.b c
Verdict bone comẽt Jurorz mangeront. 212.a
Verdict, ⁊ le forme comẽt ſerra done 211.b c
Verdict que eſt priuie 211.b c
Veritie ⁊ fauritie 84.b
Verſus, Da tua dum tua ſunt &c. 280.a
Vicounts, ⁊ lour ſubtile policies en auncient temps. 67.b
Vicounts, quant briefe ſerra direct as vic', ⁊ quant as Coroners. 74.b c
Vic̃ puit ẽe eſpecialmẽt in diũz Coũties. 37.b
Vic del home precious 19.b
Vigilantibus & non dormientibꝰ &c, 357.b
Villeine regardant 169.a
Villa, q' ceo conteigner 168.b
Villeine demurrant en aunẽ demeſne ꝑ an ⁊ iour, tollera le ſeiſier, ⁊ le nat̃ hẽnd. 372.a
Villeine, le Roy ſon terre ſeiſie 229.b 235.a
Villeine al executor purchaſe ⁊c. 292.a
Villeine ⁊ manumiſſion per le Roy 397.a b
Villein de vn Eueſque purchaſe tres ⁊c. 235.a
Virgata de terre 168.b
Virtute officij, & colore officij 64.a
Viuente patre, eſt tutela filij 304.b
Vltra mare, ⁊ q' ſerr̃ entẽd de ẽe q'ne ſ̄ra lie ꝑ leſta. dez Fines in An. 4. H. 7. ca. 24. 368.b
Vncore priſt a paier, vſe en pleder 291.a
Vn foitz loialment fait, touts foitz loialmẽt fait. 280.b
Vnion del Corone, ⁊ le Duchy de Lancaſt. quant al perſon le Roy. 217.b
Vniõ de corps natural oue le corpz polit' 213.b
Vnitie de poſſ. oue l'reũc' fait ẽ nul reũc' 196.a
Voidable ⁊ nient voide 137.b
Voide, le baron leſſe le terre ſa feme, ⁊ deux ceo neſt void tanque la feme enter. 137.b
Voide, lou leaſe pur condic̃ infreint ne ſerra dit voide ſans entre. 137.b
Volunt de tr̃ que neſt vnc̃ purch. bone. 344.a
Volunt doit de eſtre en eſcript 345.b
Volunt per enfant, voyde 344.a
Volunt per feme couert, voyde 344.a
Volũt, ⁊ q'ſõt les ꝑtes requiſit a vn vol'. 343.b
Volunt, ⁊ quant ſerra dit countermaund ⁊ quãt nemy. 343.a
Volunt eſt de effect per le mort 343.a
Voucher en aſſ. de No. diſſ. 89.b
Voucher, ac ſi eſſet tenẽs in prior' breui 260.b
Voucher, oue cauſe mr̃e 43.b
Vſage fait expoſition 18.a
Vſe, nul corporac' ſerr̃ ſeiſy al auter vſe 103.a
Vſe eſt vn hereditament 58.a
Vſes, ⁊ le diuerſitie de lour creation 35.a b
Vſe, ⁊ quel conſideration eſt ſufficient 306.b
Vſe, ⁊ le aucthority de les feoffœs ꝑ le cõen ley en terres dones al vſe 349.b
Vſe, Roy ne puit ẽe ſeiſie al vſe 242.b
Vſe, ⁊ le nature ⁊ le qualitie de vn vſe 352.b
Vſe, ceſty q' vſe en reuerc' ou rem' nẽ garrãt ꝑ leſtat̃ de R. 3. de faire feoffemẽt. 249.b
Vſes ⁊ remitter 207.a
Vſe create, ſ̄ q'leſta. enure ſãz fait enrol. 307 a
Vſe, lou ceſty que vſe pur vie, fiſt feoffement ⁊ ceſt bone. 350.a
Vſes, ⁊ queux ſont bonz conſiderations, ⁊ queux nemy, bone matter. 307.b
Vſe, ⁊ q̃ux ſõt bon cõſider' de fair̃ vn vſe. 303 a
Vſes, ⁊ en q̃l man' ilz cõmenſer̃. 302 bc 304.a
Vſe, et ceſty que vſe en poſſeſſion, ⁊ ceſty que vſe en droit, ⁊ le diuerſitie. 351.b
Vſury lou ſerra pay, ⁊ lou nemy 282.b
Vtlage biens graunted al Corporac' 81.b
Vtlary giſt en Eiectione firmę 228.b
Vtlarie eſt done en accion ſur le caſe per vn eſtatute. 228.b

W.

WAles, ⁊ que ſtatuts extend al wales. 123 b
Wales, ⁊ grãd diſcourz d' lour leiez 126 b c
Waſt 178.a
Waſt, ⁊ bone caſe de waſt vouched, ⁊ le application de ceo. 135.b
Waſt per ceſty en le remaind 32.a
Waſt, ⁊ que fuit le comen ley deuant leſtatut de waſtes. 247.a
Waſt, ⁊ la forme de briefe 68.b
Waſt, ⁊ le form' del br̃ quãt ẽ demiſe ⁊c. 192 b
Waſt, ⁊ leaſe ſans impechmẽt de waſt. 141.a
Waſt per ceſty en rem' ſur condicion. 158.b c
Waſt auant attornemẽt ⁊ lou apres 202.b
Wrecke de mere, cõe bien ſerr̃ ſtreche 130.a
Wyke en Eſſex eſt vn ferme. 169.b

FINIS.

¶ *Soli DEO Honor & Gloria.*

1578.

¶Le Report del caſe argue en Leſchequer Chamber deuãt le Countie de wilt̃ Treaſorer de Englet̃, et deuant ſir Iohn Baker Chiualer Chauncellour & ſouthtreaſorer del Eſchequer, & deuant touts les Iuſtices de Engleterre, & le chief Baron del Eſchequer, & Luke, vn des Barons del Eſchequer, le huite iour del Februarie, en le quart An du raygne le Roy Edward le ſize, entre Renyger informour, et Fogaſſa defend. ſur vn information exhibite in Leſchequer ꝑ le dit Renyger vers le dit Fogaſſa. Le Record fuit lie en tiel maner.

¶DE TERMINO SANCTI MICHAELIS
Anno Regni regis Edwardi ſexti ſecundo.

Southt.

Information.

Memorand’ quôd Robert. Renyger armiger contrarotulator cuſt’, & ſubſid’ dñi Regis in portu villæ Southt̃, et in ſingulis locis et crecis eidem portui adiaceñ, venit coram Baronibus huius Scaccar̃ xx. die Nouembris hoc termino, in propria perſona ſua, et ſacr̃m præſtitit corporale, qd’ quidam Roger⁹ Porter ſeruiens ſuus et ꝑ ei⁹ mandatum, vij die inſtãtis mẽſis Nouẽbr̃ apud villã Southt’ in com̃ villę Southt’, ſeiſiuit, et ad opus dñi Regis et ipſius Roberti Renyger arreſtauit MDCLxxxxiij Kintalles de greene woade, de bonis et catall̃ cuiuſdam Anthonij Fogaſſa mercatoris alieñ, pro eo quòd predict⁹ MDCLxxxxiij Kintalls de greene woade adductæ fuer’ a partibus exteris, et trãſmariñ in hoc Regnum Anglię, videlt̃ vſq;, et ad præd’ villã Southt̃, et ibid’ ad t̃rã poſit’, et diſcarcat̃ cauſa marcandiſ. ſubſid’ inde dño regi debit’ non ſolut’, nec cum Coll̃ Cuſt’ et ſubſid’ dñi Regis in portu prædicto, aut in aliquo alio portu huius regni Angl’ ꝓ ſubſid’ mercandiſ. pred’ cõtingeñ, in aliquo concordat’, contra formam ſtatuti in hm̃odi caſu inde nuper æditi et ꝓuiſ. Vnde prędict⁹ Robertus Renyger petit aduiſament’ cur’ in præmiſſis, et quòd ipſe medietatẽ inde habere valeat, iuxta formã ſtatuti prædicti.

M.35.H.6.27 per Notingh.

Reſponſ.

¶Et ſuper hoc venit prędictus Anthonius Fogaſſa in propria ꝑſona ſua, et petit audit’ informationis prędict’, et ei legit’. Qua audita et intellecta, queritur ſe colore præmiſſorum in dicta informatione ſpecific’, grauiter vexatum fore et inquietatũ, ac dict’ MDCLxxxxiij Kintalls extra manũ et poſſeſſionẽ ſuas, per pręfatum Robertum Renyger capt’ fore et detent’, et hoc minus iuſte. Quia (proteſtãd’ qd’ informatio prædicta minus ſufficieñ eſt in lege, ad quam ipſe neceſſe non habet, nec per legem terræ tenetur reſpondere) ꝓ pl̃ito tamẽ idem Anthonius Fogaſſa dicit, qd’ ipſe diu ante prædictum vij diẽ Nouẽbris in informatione præd’ ſpec’, videlt’ quinto die Auguſti vltimo pręterito, in inſulis de Surrey, in partibus Portugal̃ ſub obedientia Iohannis Portugaliæ Regis exiſteñ, poſſeſſionatus fuit de MMMMD Kintalls de greene woad (vnde præd' MDC Lxxxxiij Kintalls de greene woad in informatione prædicta ſpec', tūc fuer̄ parcellæ) vt de bonis ſuis ꝓprijs. Et ipſe ſic inde tunc ibidē poſſeſſionat' exiſtens, eaſd' MMMMD Kintalls de greene woad in quandā nauem voc' le Sancta Maria de Togma (vnde quidā Manuell Lopus tūc fuit ſub deo Magiſter) apud Inſulas prædict' in aqua Iaceñ, dicto quinto die Auguſti, poſuit et eſkippauit abinde in ead' naue, vſq; hoc Regnū Angliæ, videlt̄ vſq; ad dictā villā South' ꝑ aquā maritimā traducend' & cariand'. Et ead' naue cum dictis MMMMD Kintals de greene woad in ead' naue affrectat' in paſſagio ſuo in alto mare verſus dictā villam South' ex oppoſit' Inſulæ Vect' in dicto Com̄ South' poſtea, videlt̄ quinto die Septēb' vltimo præterito exiſteñ, quædam magna tēpeſtas, necnon ventorū flatus ſuper mare tunc ibidem euenit, ꝑ cuius quidē tēpeſtatis intēperiē, ac venti flatū extremū, nauis pręd' in magno periculo ſubmerſionis vna cum dictis MMMMD Kintalls de greene woad in eadē naue exiſteñ, periclitabatur, ſic qd' dict' magiſter & marinarij eiuſd' nauis in ead' naue exiſteñ, de vita ſua deſperabant', per qd' ijdē magiſter & marinarij ꝓ ſaluatione tam vitarum ſuarū, quā nauis prædictæ, ac maioris parcellæ bonorū præd' in ead' naue exiſteñ, magnā partem dict' MMMMD Kintalls de greene woad in naue prædicta adtunc exiſteñ, in alleuationē eiuſd' nauis extra eandē nauem in mare tūc ibidē eiecerunt, poſtea viz xiiij die dicti menſis Septembr̄, nauis prædicta cū reſiduo dict' MMMMD Kintalls de greene woad in ead' naue relict' (cuius quid' reſidui prædict' MDCLxxxxiij Kintals de greene woad in dicta informac' ſpec', adtunc fuer̄ et adhuc ſunt parcelł) vſq; et ad portū dictæ villæ South' deuenit, per qd' idē Anthonius apud dictū port̄ villæ South' prædictæ, dicto xiiij die Septembr̄, de eod' reſiduo poſſeſſionatus fuit vt de bonis ſuis proprijs, Et quia certitudo ponderis dicti reſidui de greene woad in naue prędict' relict', adtūc præfato Anthonio incognita fuit, idē Anthonius antequā ipſe idē reſiduū de greene woade præd' aut aliquā inde ꝑcellā ad terrā poſuit aut diſcarcauit, apud villā South' prædict' videlt̄ in quadā domo voc' le cuſtome howſe ibid', dicto xiiij, die Septembr̄, notificauit cuidā Thomæ welles adtunc & adhuc Colł Cuſt' & ſubſid' dicti domini Regis nunc in portu dictę villę South', & in ſingulis crecis & locis eid' portui adiaceñ, qualiter nauis prædicta adfuerat in portu prædicto, habens in ſe greene woad: Et qd' nauis prædicta occaſione tempeſtat̄ prædictę in periculo prædicto fuiſſet, per quod magna quantitas de le greene woade in naue prædicta prius (vt prædictū eſt) exiſteñ, extra eandem nauem in mare eiecta fuit, ſic quòd ipſe tunc inſciꝰ fuit de aliquali certitudine, ſiue quantitate de le greene woad in eadem naue tunc exiſteñ, et petijt ab eodem collectore, quòd ipſe intracionem faceret cum eodem Coll' in libris ſuis custom̃, & ſubſid' dicti dñi Regis in portu prędicto pro MM Kintalls de greene woad, quas ipſe tunc exiſtimabat fore, iuxta veram certitudinē, ſiue quantitatē dicti reſidui de greene woade in dicta naue tunc relict'. Et petijt licenciam ab eodē Coll' quòd ipſe tam dict' MM Kintalls, quâm totum reſiduum de dict' greene woade in eadē naue exiſteñ (ſi aliquod tale fuerit) ad terrā apud dictā villā South' ponere & diſcarcare potuiſſet: dicēd', necnon Collect' prædicto tunc et ibidē affirmand', qd' idē Anthonius ſolueret eidē collect' ad vſū dicti dñi Regis omnimod' ſubſid' dicto dño Regi debit', tam de dictis MM Kintalls per ipſū tunc (vt præfertur) intratis, quám de omni eo qd' foret & extēderet vltra dictū numerū MM Kintalls, vnde præd' MDCLxxxxiij Kintalls in dicta informatione ſpec' adtunc fuer' et adhuc ſunt parcell', cùm totum dictū greene woade ꝑ trabem dicti dñi Regis, in dicta villa South' pro ponderatione hm̃odi merchādiſ. remaneñ, triatū, aut aliter cognitū fuerit. Qui quidē Coll' ad hoc faciend' tunc et ibidē eidē Anthonio cōceſſit, ac licenciā dedit et aggreauit. Et ſuper hoc idē Anthonius, apud villā South. predict', dicto xiiij die Septēbr̃ concordauit et agreauit cū præfat' Coll' pro omnimod' ſubſid' dicto dño Regi de dict' MM Kintalls de greene woade, ac de toto reſiduo de le greene woade in naue prædicta adtunc exiſteñ (vnde prędictę MDCLxxxxiij Kintals de greene woad in informatione prædicta ſpec', adtunc fuerunt, et adhuc ſunt parcellę) iuxta ratam xii.d' de quibuſlibet xx.s. valoris inde, iuxta formā act' conceſſionis eiuſdē ſubſidij debit'. Ac dicto Coll' tunc apud villam South' præd' inuenit ſufficieñ ſecuritatem ad ſatiſfaciendū, et ſoluend' eidē Collect' ad vſum dicti dñi Regis, omnes et ſingulas denar' ſummas, quę eidem dño Regi pro ſubſid' prędict' debit' ſunt aut exiſterēt, videlt' Iohannem Ellen. Quarum quidem conceſſionis, licencię, et agreamenti prętextu, idem Anthonius poſtea, videlt' dicto xiiij die Septembr̃, tā dict' MM Kintalls de greene woad, quā totū reſiduū, de le greene woad in dicta naue exiſteñ (vnde prædict' MDCLxxxxiij Kintalls de greene woade in informatione prędicta ſpec', adtunc fuerunt et adhuc ſunt parcell') apud dictā villam South' ad terram poſuit, et diſcarcauit, prout ei bene licuit. Et hoc idem Anthonius paratus eſt verificare, prout cur' &c. Et petit iudicium, ac qd' pręd' MDCLxxxxiij Kintalls de greene woade in dicta informatione ſpec', ei reliberentur. Quòdq; ipſe (quòad præmiſſa) ab hac Cur' dimittat'. *Replicatio.*

¶ Et Henricus Bradſhawe attorñ dñi Regis generalis (qui pro eodem domino Rege in hac parte ſequitur) pro ipſo dño Rege protestand' dicit, qd' placit' pręd' Anthonij Fogaſſa modo et forma ſuperius placitat' minus ſufficieñ eſt in lege, ad quod ipſe neceſſe non habet ꝑ legem terræ reſpondere. Pro replicatione tamē dicit *Vide 4.M.1. B.Attaint. 127.*

quòd prædict' MDCLxxxxiij Kintals degreene woad in dicta informatione ſpec' ad terrã poſit' et diſcarcat' fueront, ſubſidio inde domino Regi debit' minime ſolut', modo et forma prout per informationẽ prædict' ſuperius ſupponitur. Abſq; hoc quòd prædictus Anthonius Fogaſſa concordauit, et agreauit cum præfat' Coll' pro ſubſid' dicto domino Regi debit' pro prædictis MDCLxxxiij Kintalls de greene woad, ſecundum formam et effectum actus prædicti, modo et forma prout idem Anthonius ſuperius placitand' allegauit. Quæ omnia et ſingula idem Attorñ dñi regis pro eod' domino Rege paratus eſt verificare, prout cur̄ &c.

Iunctio. exitus.

¶ Et prædictus Anthoniꝰ Fogaſſa dicit, quòd ipſe concordauit, & agreauit cũ præfat' Coll' pro omnimod' ſubſid' dicto dño Regi de prædictis MDCLxxxxiij Kintalls de greene woad debit', ſecundũ formã & effectũ actus prędicti, modo et forma prout idẽ Anthoniꝰ ſuperius placitando allegauit. Et de hoc idem Anthonius ponit ſe ſuper priam̃. Et prædictꝰ Attorñ dñi Regis, pro eodẽ dño Rege petit ſimiliter quòd inquiratur per patriã. Ideo fiat inde Inquiſ. Ac pro eo quòd idem Anthonius eſt alieñ natus, videlt' apud Ciuitatẽ portus Portugaliæ in Portugaliâ, ſub obedientia prædicti Portugaliæ Regis, petit medietatem lingue ſuę, iuxta formã ſtatuti in hm̃odi caſu inde nuper edit' et prouiſ. &c. A. R. E. M. B. S. &c. Qui ad veritatẽ de præmiſſis dicend' electi, triati, et Iurati, dictus Anthonius Fogaſſa in manutentionem exitus predicti ſuperius ad patriam iuncti, et ad probandum exitũ illum pro parte ipſius Anthonij fore verũ, produxit prædictũ Thomam VVelles Collect' Cuſt' & ſubſid' dñi Regis in portu villæ Southt', ac Iohannem Smythe adtunc & adhuc clericum, ſiue ſeruientem ipſius Thomę VVelles in dicto officio Collect' prædicti, necnon quendam Iohannẽ Dauie yemã, ad teſtificand' præmiſſa in placito ipſius Anthonij ſpec' fore vera. Qui quidẽ Thomas VVelles examinatus ſuper ſacrm̃ ſuũ coram Baronibus hic præſtitum in præmiſſis dicit, quòd ipſe aliâs, videlt̃ xxi die Nouembr̃ anno regni dicti domini Regis nunc ſecundo, hic in cur̃ coram Baronibꝰ huius Scaccarij, ſuper ſacrm̃ ſuum examinatus fuit de veritate in præmiſſis dicend', vnde idem Thomas quandam billam manu ipſius Thome ſignatam, de tota veritate in præmiſſis per ipſum cognit' ſuper ſacrm̃ ſuum predictum Cur̃ hic liberauit, et petit billam illam legi. Et Barones billam illam legi, et ad requiſitionem prædicti Attorñ domini Regis irrotular̃ præceper' cuius quidem billæ tenor ſequitur in hec verba.

Depoſitio Welles.

¶ **The depoſition of Thomas Welles Eſquire one of the Collectours of the cuſtome & ſubſidie in the port of Southt̄. The ſaid Thomas examined the xxi. day of Nouember in the ſecond yere of the raigne of our ſoueraigne Lorde kynge Edwarde the ſyxte, beefore Syr Roger Cholmley knyght chiefe Baron of the kynges Eſchequer, & other the**

the Barons of the ſame Court, ſayeth that the xiiij. day of September laſt paſſed, at Southampton in the cuſtome houſe there, one Anthony Fogaſſa marchant ſtranger came vnto him, and ſhewed him that he had certeine woad vppon the Sea, in a Shippe called the Manuel Lopus, greene & vnpacked, but to what number he could not tell. For becauſe the Shippe being in great daunger on the ſea, he was faine to throwe ouer much of the ſaied woad, and ſo made entry with the ſaid Collector for the kinges Subſidie due to his maieſtie of MM Kintals of woad then beinge in the ſaid Shippe as he eſteemed. And becauſe he knewe not how much more there was in the ſaid Shippe, he deſired of the ſaid Cuſtom[illegible] that hee might haue licence to lay al on land, and to haue it wayed at the kings maieſties Beame there. And then hee to pay for the Subſidy of the reſidue of the ſaied woad after the rate, if it came aboue the number of MM Kintalls, and brought in ſufficient ſuertie for to performe the ſame. Whereunto the ſayd Collectour did agree, and gaue him licence ſo to doe. And further the ſayed Thomas Welles ſayeth, that afterwarde one John Thomas, deputie to hym, aud Wylliam Thorpe one other of the Collectours of the ſayed Cuſtome and Subſidie in the port aforeſayed at Porteſmouth, which is a creeke to the ſame port beelonging, notified to the ſayd Collectours, that the ſayed Anthony Fogaſſa, came likewiſe to the ſaid deputy Cuſtomer the xvi. day of the ſayed Moneth of September at Porteſmouth aforeſaide, & ſhewed to him, how that he had certaine woad in a Shippe called the Peter Dies, then lying there vpon the Sea, but to what number hee could not tell, and ſo made entry with him there for one M Kyntalles of woad, wyth lyke proteſtation and condition, as he did before at Southampton, whereuppon the ſaid deputie Collectour gaue him licence to lay it on land. And further the ſayed Thomas Welles ſayth, there is not yet wayed out of the ſayed woad at Southampton aboue the number of Clxxx Kyntalles, as appeareth by the wayers bookes there, whych is an Officer ſworne, ſo that the kinges Maieſtie cannot be defrauded of his Subſidie thereof due, for it lyeth ſtil vppon ſeueral great heapes in Sellers nere the ſayed Cuſtome houſe, ſafely kept tyll it bee wayed. Et prædictus Thomas Welles affirmauit omnia & ſingula in eadem billa contenta fore vera. Et prædictus Iohannes Smyth ſuper ſacramentum ſuum coram Baronibus hic ſimiliter præſtit', dicit quód ipſe apud dictā villā Southt' præſens adfuit ad omnia & ſingula dicta facta, conceſſiones, agreamenta, & cętera in billa prędicta hic in Curia lęcta ſpecificat'. Quæ omnia vera ſunt. Quòdque ipſe adtunc vt clericus prædicti Colł, et per eius mandatū intrauit in libris ipſius Collect' de Cuſtom̄ et ſubſid' prædict', prædict' greene woade. Et protulit hic in Curia librum

Depoſitio Smyth.

ipſius Collectoris intracionem prædictę greene woad teſtificañ in
hec verba. ſſ. D' Naue Manuel lopas intrante xiiij. die Septẽbr̃. ſſ.
D'Anthonio Fogaſſa alieñ pro MM. Kintals Gualdæ de inſula val̃
D. li. Cuſt' vi. li. v. s. Subſid' xxv. li. The reſt to be tried by the kinges
Depoſitio Dauie. Beame. Et prædictus Iohannes Dauie ſuper ſacramentum ſuum
coram Baronibus hic ſimiliter præſtitum dicit, ꝙ ipſe alias, ſcilicet
xij. die Maij anno regni dicti domini Regis nunc tercio, hic in curia
coram Baronibus huius Scaccarij ſuper ſacramentum ſuū adtunc
hic pręſtit' examinat' fuit ad veritatẽ in præmiſſis dicend'. Qui
quidem Iohannes Dauie eodem die quandam billam manu ipſius
Iohannis ſignat[illegible], de tota veritate in præmiſſis per ipſum cognit'
ſuper ſacramentum ſuum prædictum Cur̃ hic liberauit, et petijt
billam illam legi. Et Barones billam illam legi, et ad requiſitionẽ
prædicti attorn' domini Regis irrotulari pręceperunt, cuius quidẽ
Interrogatories billæ tenor ſequitur in hæc verba. ſſ. Interrogatories miniſtred to
John Dauy the Searchers deputie of Southampton for the beehalfe
1 of the kinge againſt Anthony Fogaſſa. ſſ. Inprimis whether
were you preſent or priuy to the Cuſtoming or agrement for the cuſtome
of MMDCC Kintals of woad being ſeyſed at Hampton ⁊
Portcſmouth, and forfaited to the king, beſides MMM Kintalls
2 which were cuſtomed for, yea, or no. ſſ. Item by whom were you deſired
to haue ſayed or depoſed any thinge in this matter for the behalfe
of Anthony Fogaſſa a Portingale, and what rewarde was
offered to you for the ſame depoſition, and by whome, ⁊ what would
he haue had you to depoſe or ſay in the ſame, which moued you to depoſe
in the behalfe of the ſaid Anthony Fogaſſa. Item whether ye
3 did mynd to haue ſeyſed the ſame woad if it had not been ſeyſed the
ſame tyme that it was ſeyſed, yea, or no. ſſ. John Dauie ſworne
and examined the xij. day of May in the third yeare of the raygne
of our Soueraigne Lorde Kynge Edward the ſixt, before Nicholas
Luke one of the Barons of the Eſchequer. To the firſt article
and the third, this deponent ſayeth, that he was not preſent,
nor priuy to the cuſtominge or agreement for the Cuſtome of MM
DCC Kintalls of woade, but ſayeth the day after the agreement
had wyth the Cuſtomer for the ſayed kyntalls of woad, hee came
to John Smith Clerke vnto the ſayd Cuſtomer, and demaunded
of hym a copy of thentry of the Cuſtome of the ſayed Kyntalles
of woad, whych delyuered hym a Copy of thentry but onelie of
MM Kyntalles, entred at Hampton, which deponent alſo had
a copy of thentry of M Kintalles entred at Porteſmouth of the
Clerke there, but the ſayd Smyth ſayed that the marchaunt would
enter more, if hereafter he found more to be wayed by the Beame.
And this deponent further ſayeth, that hee came to the ſayed Cuſtomers
clerke about two Monethes after, and demaunded of hym

whether there were any newe entry made of the ſaid woad, which aunſwered that there was none other entry then was at the firſt, which he had deliuered the copy of, whereupon this deponent ⁊ his fellow were minded to haue made a ſeiſure for the king, but that the Comptrollers clerke had made a ſeyſure before at the ſame tyme. ſſ. To the ſecond article this deponent ſayeth, that he was neuer deſired to haue ſaid any thing by the marchant in this matter, but ſaieth that the Cuſtomer required him that he would depoſe that he was preſent at the time of the agrement with the Cuſtomer, for the cuſtoming of yͤ ſaid woad, which anſwered that at al times he would depoſe the trouth, and this deponent cannot further ſay in the premiſſes. Quibus lectis, prædictus Iohannes Dauie affirmauit omnia & ſingula in dicta billa ſpec. fore vera, vltra prædicta verba. ſſ. But ſayeth that the Cuſtomer required him that hee would depoſe, that he was preſent at the time of the agrement with the Cuſtomer for the cuſtoming of the ſaid woad, which anſwered that at al times he would depoſe the trouth. Qui quidem Iohannes Dauie dicit ſuper ſacrm̄ ſuum, quòd ipſe eadem verba nunquam affirmauit, nec ſunt vera. Et ſuper hoc per Iohannem Pollard ſeruientem ad legē, et alios legis peritos de cōſilio prędꝰ Anthonij Fogaſſa dat' eſt vlterius in euidencijs ꝓ parte ipſiꝰ Anthonij ad manutenend' exitum præd' quòd in præd' magna tempeſtate ſuper mare in placito præd' ſpec' ꝓ ſaluatione nauis prędictæ, magna pars Gwaldæ in naue illa adtunc exiſten' eiect' fuit in mare antequàm nauis illa ad portum South' deuenit. Quā quidē materiam, ac materiam teſtificat' per præd' Thomam Welles Coll' antedict' aliqui Iur' præd' cognoſcunt fore vera. Et prædictus attornatus domini Regis pro eodem dn̄o Rege dicit, quòd euidenciæ præd' ſuperiùs dat', minus ſufficien̄ in lege exiſtunt ad manutenend' ſeu proband' exitum pręd' ꝓ parte ipſius Anthonij Fogaſſa ſuperius ad patriam iunctū, vnde ob inſufficien̄ earund' euidenciarum, ac ex quo per euidentias illas non dedicitur foriſſactur̄ bonorū præd' in informatione præd' ſpec', idem Attorn̄ dn̄i Regis, ꝓ ipſo domino Rege petit iudiciū, ac quòd eadē bona remaneant domino Regi foriſſacta iuxta formam ſtatuti prædicti. Et prædictus Anthonius Fogaſſa dicit, quòd euidēciæ prædictæ ſuperius ex parte ipſius Anthonij dat', ſufficien̄ in lege exiſtunt tam ad manutenend' et proband' exitum prædict' ꝓ parte dicti Anthonij ſuperius ad priam̄ iunct', quàm ad excludend' dominū Regē de aliqua foriſſactura bonôrū prædict' habenda, ad quas prædictus Attorn̄ domini Regis, ꝓ ipſo domino Rege minus ſufficienter reſpondit, nec aliquod ꝓ ipſo Rege allegauit, vnde idem Anthonius petit iudiciū, ac quòd præd' bona in dicta informac' ſpec' ei reliberent', quòdq; ipſe quòad pręmiſſa ab hac Cur̄ dimittatur. Iō ad iudiciū. ¶ Iudiciū patet poſt argumēta.

Rex moratur in lege.

vid. 5. rep: 104.

Griffith

Le recitel del caſe.

GRyffith Sollicitoꝛ le roy reherſe le caſe in tiel mañ. Vo⁹, mes ſeigniozs, auous bñ entendus coment Robert Renyger ad exhibite vn informatiō deuant les Barons del Eſchēq̄r, conteignant qui il auoit ſeiſe ⁊ arreſt 1693. kintallz de grene woad des bienz Anthony Fogaſſa merchant ſtranger, pur ceo que ils fueront amenes, et miſe ſur le terre come marchaundiſe, le ſubſidy nient pay, ne le Collectoꝛ nient agreed with pur ceo, enconter le forme del eſtatut. Et Fogaſſa per voy de barre ad dit, que il auoit eſkippe 4500. kintalls, ⁊ q̄ graund tempeſt inſurge ſur le mere, iſſint q̄ le neif fuit in graund peril dēē ſurround, et pur ſaluation del vies ceux in le neif, ⁊ del reſidue dez biens in icel, le maſter del neif ⁊ les mariners proiecter en le mere graūd parte del dit grene woad, et puis le neif viēt al terre oue le reſidue del woad, dont le woad mēcion en le enformation eſt parcel, et pur ceo q̄ le certeintie del woad relinquy en le neif fuit diſconus al defendaunt, il vient al vn Thomas Welles Collectoꝛ del Cuſtome ⁊ ſubſidy, et mr̄e a luy le chaunce, et tout le mat̄ auantdit, et dit q̄ il eſteme que fuerōt 2000. kyntallz relinquy ⁊ ſaue en le neif, ⁊ require le Collectour de faire entrance en ſon liuer pur ceo, ⁊ q̄ ſil y auoit plus q̄ 2000. kintallz, q̄ il voilet paier a luy al vſe le roy pur ceo tout ceo q̄ ſerroit due quant il ſerroit trie ꝑ le beame le roy, ou autermēt conus. Et pꝛia que il voile luy licencer de miſter ceo ſur le terre, et le dit Collectour a ceo faire, grant, done licence, ⁊ agree. Et ſuper hoc prędictus Anthonius Fogaſſa concordauit et aggreauit oue le dit Collectoꝛ pur toutz ſubſidies ſolonque le rate de 12. d. de cheſcun 20. s. in value, ⁊ troue ſuerty al Collectoꝛ. s. vn tiel, et puis apꝛes le def. miſt ſur le t̄r tout le woad relinquy, et ſaue in le dit neif, le quel fuit 2000. kintalls, et les dits 1693. kintalls ouſter ceo, les queux 1693. kintalls eſt ceo conteign̄ in le informatiō dont t̄ ſeiſure fuit fait. Sur que il dd̄ iudgment. Et lattourney le roy per voy de replication dit, q̄ les ditz 1693. kyntalls fuer̄ miſe ſur le terre, le roy nient pay, ſans ceo quòd prędictus defend' concordauit & aggreauit cū prefat' Collectore ꝓ prędictis 1693. kintallz, ſecundum formā et effectum actus prędicti, modo et forma, prout defend' allegauit. Et le defend̄ auerre, quòd cōcordauit et aggreauit &c. et ſur ceo fuer̄ al iſſue, et les Jurroꝛs fueront iures, et le defendaunt in proofe de ſon iſſue produce trois teſtmoignes. s. le dit Welles le Collectoꝛ, ⁊ vn appel Smyth s. clerke, ⁊ vn aut̄ appell Dauy. Welles dit q̄ le defend̄ vient a luy ⁊ mr̄e a luy le chaunce vt ſupra, ⁊ fiſt enter certeinment pur lez 2000. kintallz vt ſupra. Et pur ceo que il ne conuiſt ſi fuit aſcun plus, il deſyꝛe luy que il puiſſoit metter ceo ſur le terre ſil y auoyt plus, et dauer ceo wey al beame le roy, et donque il voile paier le ſubſidy pur c̄ ſolōque le rate, et ne mr̄e aſcun rate in certeine, et il ameſne eins ſuffic̄ ſuretie a perform̄ ceo, et ne mr̄e le ſuretie certeinment, a q̄ il eſteant collectoꝛ agree, ⁊ done a luy licence iſſint a fair̄, et ouſter Welles dit que le roy ne puit eſte defraude de ſon ſubſidy due, pur ceo que le woade giſe en ſellers procheine al cuſtome houſe ſauement reſerue ieſqz il ſoit wey. Et le dit Smyth teſtify que tout ceo dit per Welles eſt voyer, ⁊ que il adonqz fuit preſent quant les graunt ⁊ agreement fuet̃ fait. Et ouſter monſtre le lyuer del entre, ⁊ lentre accordant. Et Dauye dit, que puis lagreement ewe oue le Collectour, il vient al Smyth le clerke, ⁊ demaunde de luy vn copy del entre, ⁊ il delyuer a luy vn copie del entre forſque ſolement del 2000 Kintalles, et dit al deponent, que le defend voilet enter plus ſi fuit troue p le beame. Et le dit Dauye dit ouſter, que enuiron deux mois apres, il demaund del dit Smyth, ſi aſcun nouel entre fuit fait del woade, que dit que fuit nul auter entre fait forſque ceo que al primes fuit fait, dont il auer deliuer le copy, ⁊ ceo fuit leffect de tout leuidence done per les trois. Et ouſter le defend maintenñ per auerment le iectment en le tempeſt, et tout ceo que Welles diſoit, ⁊ dit que aſcun des Jurours ſciont ceo deſte voier, ⁊ ſur ceo euidence le Roy ad demurre en iudgement. Et moy ſemble que iudgement ſerra done pur le Roy, car liſſue eſt, ſi ſoit agreement ſolonque le forme del eſtatute ou nemy, ⁊ leuydence ne proue que il eſt tiel agreement. Car cheſcun agreement couient eſte perfect, pleine, ⁊ complete, ⁊ le euidēce icy ne proue le agreement deſte perfect, ne pleine, ne complete, mes plus toſt vn communication, ou vn parlance, que agreement. Car agreement concernant perſonalls choſes eſt vn mutuall aſſent des parties, et doit eſte execut̃ oue vn recompence, ou auterment doit eſte cy certeine ⁊ ſufficient, que doit doner accion ou auter remedy pur recompence. Et ſil iſſint neſt, donques ne ſerra dit agreement, mes plus toſt vn nude communication ſans effect. Et pur ceo en treſpas ſr le defend voile pledē concord perenter le pl' et luy q̃ il paiet̃ al pl' 20.li. a iour a veñ, in recompence del trñs, ceo neſt bon barre, car il neſt execute oue aſcun recompence ne ſatiſfaction, ne il y ad aſcun accion ne remedy a vener al recompence ou ſatiſfacc̄. Car il nauera accion de det pur ceo apres le iour, come il eſt tenus in 30.H.6. Car entant que le cōcord eſt fait apres le trñs, ſerra dit Nudum pactum, vnde non oritur actio, et pur ceo il ne ſerra barre, come eſt la auxy tenus. Et in 44.E.3. en det pur vn meaſon vend, le defend dit que il ⁊ le pl' fuet̃ accordes, q̃ le pl' araceroit le dit meaſon a ſes coſtages demeſne ⁊ carieroit a tiel lieu, ⁊ illonques q̃ il paiet̃ al pl' le dit ſumme, ⁊ dit q̃ il fuit tout tempz priſt dauer pay le dit ſumme ſi le pl' le auoit arace ⁊ cary, ⁊ ceo fuit aiudge vn bon ple: entãt q̃ le contract fuit entier, ⁊ ne fuit execut̃ del part le pl'. Et auxy le def. ne puit compeller le pl' de aracer ⁊ carier ceo, ⁊ pur ceo fuit bon barre. Jſſint icy le collectour del cuſtome ne poet compeller le defendant a weyer le woade al beame le Roy, ⁊ le roy ne doit weyer ceo, ⁊ iſſint peraduenture ne ſert̃ vnqz weye, ⁊ donqz le roy ne ſerra vnqz ſatiſfie, ⁊ iſſint il ne ſowne in aſcū ſatiſfacc̄, ne eſt aſcun meanes a fait̃ ceo vn

Le commencement del argument.

697 10 6 704 36

Le caſe neſt en le lieur de 30.H.6. que eſt en pryne, mes vide ceo accordaunt abbridge per Fitzherbert in titulo Accord 5. deſte M.30.H.6.

vide le caſe accordant in M.44.E.3.fo.28. abridge per Fitzherbert in titulo Monſtrans &c. caſu 145.

B. Condicions 28.

& Confeſſe & Auoide 44.

ſatiſfaction.

Vide le caſe accordant in 9. E. 4. folio 19. & abridge per Fitzh. in titulo Accord 3. Br. 1.

Et in 9 E 4 in treſpas ſur leſtatute de An̄ 5 R 2 le def. dit que puis lentre accord ſe priſt enter eux q̄ le pl' doit reen̄t en meſm̄ le terre, ⁊ enioyeroit ceo ſans interruption del defend̄, ⁊ que le def. deliueroit al pl' touts euidences concernant le dit terre, ⁊ dit que il ad enter, ⁊ que le defend̄ ad deliuer al pl' touts les euidences concernant le dit terre, ⁊ loppinion la eſt que ceo ne fuit bone plee: car serra entend̄ que les euidences fueront les euidences le pl', et donques a delyuerer a luy ſes proper euidences, ceo ne fuit aſcun ſatiſfaccion del tort fait deuant, ⁊ que la le defendant conuey a luy title al euidēce, ⁊ donquez plede ceo, ⁊ donques fuit tenus bon barr̄.

Vide le caſe accordāt abridge per Fitzh. in titulo Accord 1.

Et iſſint in 15 H 6 in treſpas, le defendant dit que accorde ſoy priſt enter le pl' ⁊ luy, que lou debate fuit enter le pl' ⁊ le ſeigniour de Grey, que ſi le defendant fiſt ſon endeuoir pur accord̄ eux pur vn treſpas fait per le pl' al dit ſeignior, que adonques ⁊c. et dit que il fiſt ſon endeuoir, iſſint que ils ſont accordes, ⁊ ceo fuit la tenus nul plee, pur ceo que ne fuit aſcun ſatiſfac̄, per que il dit que il a ſes coſtages demeſne fiſt ſon deuoir de faire acorde, per que il eux accord, ⁊ ceo tenus bon barr̄: per quel appiert que tiel accorde executorie neſt aſcun barr̄, entant que ne ſowne in aſcun ſatiſfaction, ne done aſcun recompence, ⁊ vncore eſt vn mutuall aſſent del parties, ⁊ agreement: mes eſt come voyde communication, ⁊ parlaunce, entant que neſt execute, ⁊ nul remedy eſt a doner ſatiſfac̄. Mes lagreement que eſt effectuall, eſt tiel agreement que eſt execute ⁊ ſatiſfie oue recompence en fait, ou oue action, ou auter remedye a executer ceo, et a recouerer recompence.

Raſt. Taxes &c. 6.

Et icy in noſter principall caſe, entaunt que leſtatut de An. 1. Regis nunc, capitulo 13 dit, que ſi aſcun marchandiſe ſoit miſe ſur le terre, ⁊ le ſubſidie nient pay, ou le Collectour nient agreed with pur ceo, que ceo ſer̄ forfeit ⁊c. ceo agreement entend̄ per leſtatut ſerra le plus melious ⁊ beneficialment priſe pur le Roy, ⁊ ceo ſerra effectuall agreement. ſ. tiel agreement execute oue recompence, ou per que le Roy poet auer action a luy adonques done pur recouer recompence, et icy ceo neſt execute, ne action pur le Roy ſerra adonques done, entaunt que le reckening neſt certeine, ne le ſumme que le defendaunt payera conus al temps que le merchandiſe fuit miſe ſur le terre, ⁊ nul remedy eſt done a reducer ceo a vn certeintie, entaunt que Fogaſſa ne poet eſte compell de weyer ceo. Et le Roy ꝑ le ley ne ſer̄ compel a weyer ceo, ⁊ iſſint lagreement eſt inperfect a don̄ action pur le ſubſidie, ꝑ q̄ lagreement entend per leſtatut neſt icy accomply. Et iſſint come moy ſemble il nad perfourne leffect del eſtatut, et don̄qs les biens ſōt forfeits, ⁊ iſſint iudgemēt ſer̄ done pur le roy.

¶ Gawdy ſenior, moy ſēble le cōtrary. Et adeprimez eſt deſte note q̄ le dit eſtatut eſt in le disiunctiue, ⁊ diuide in deux points. ſ. le ſubſidy niēt pay, ou le Collector niēt agreed with pur ceo ⁊c. Iſſint eſt proue que le entent del feaſors del eſtatut ne fuit touts foits dauer le ſubſidie pay, mez ſi agreement fuit fait oue le collectour pur ceo, ſuffiſt ⁊ leſtatute eſt obſerue. Et moy ſemble que agreement icy eſt fait oue le collectour, et tiel agreement quel leſtatut entende come ieo proueray apres. Mes primes il eſt neceſſarye a reſponder a les caſes miſe auaunt. Et ſyr, les caſes miſe del concorde, (queux ieo confeſſe deſte bon ley) ne ſont ſẽblable al caſe icy, ne groũd ſur ſemblable reaſon, pur deux cauſes, car quant vn treſpas eſt fait, ⁊ accion conceiue pur ceo, tiel concorde executorie ne poet eſte barre per aſcun reaſon: car la il y ad primes tort fait, le quel neſteãt deny, couyent eſte reſpond̃ oue recompence, et donques le concorde executorie neſt aſcun recompence in fait, et nul accion eſt done ſur ceo a compeller le partie a faire recompence, et iſſint il eſt ſans recompence in fait, ou meanes a recouerer recompence. Et donques entaunt que per le pleder del concorde il confeſſe le treſpas, le ley et tout reaſon voet dire que il ne ſerra barre, car donques le pl̃ ſerra barre ſans ſatiſfaction, lou le tort eſt confeſſe. Mes ſi fuit ſur arbitrement, lou vn ſumme fuit agarde in recompence deſte pay al iour a vener, la ceo ſerra bon barr̃, pur ceo que il puit auer accion de det pur ceo al iour limitt. Et iſſint le treſpas ſerra conuert en auter choſe per les arbitrours que ſont Judges de ceo. Et iſſint la eſt reſponde oue accion, que counteruayle ſatiſfaction in fait. Mes iſſint neſt en les caſes del concorde, car la le treſpas primes fait ne poet eſte extinct per le agreement. ſ. le concorde apres fait que ne ſowne en aſcun ſatiſfaction. Et iſſint diuerſitie. Mes en noſtre principall caſe le Roy ſerra recompence et ſatiſfie come ieo apres proueray. Et pur ceſt cauſe il neſt ſemble al caſe del concorde. Lauter cauſe eſt pur ceo que en noſtre principall caſe neſt aſcun tort fait deuant le agreement que doit eſte recompence, come il eſt en les caſes del concorde, mes lagreement fuit primes fait deuant que le roy fuit entitle al ſubſidie: et iſſint le agreement precede le tort que eſt ſuppoſe deſte fait al Roy, et ne vient apres le tort come en le caſe del concorde. Et pur ceo cauſe ne poet eſte reſemble al caſe del concorde, entaunt que nul tort precede le agreement, mes lagreement precede le tort ſuppoſe. Et iſſint eſt apparant diuerſitie parenter les caſes. Mes le graund doubt icy (ſi aſcun ſoit) eſt in ceo point, entaunt que le certeintie del ſumme que ſerra paye pur le ſubſidie neſt conus al temps del agreement ou landing del marchandize, et iſſint que a ceo preſent temps le Roy neſt entitle al accion de det pur ceo. Et ſyr, ceo nient obſtant moy ſemble que leſtatut eſt performe, car leſtatut (come iay dit) eſt diuide en deux points, ceſtaſſauoir, le Roy nient pay, ou le collector nient agreed with ⁊c. et iſſint leſtatut graunt vn agreement, ⁊ icy, coment que le groſſe ſumme neſt certeinement conus, vncore nul poet denier mes q̃ icy il ad vn mutuall aſſent del collector ⁊ le defendant, le quel eſt agreement, et ceo agreement conteruaylera certeine agreement, car per ceo le certeintie ſerra conus per circumſtance. ſ. per le weying quant ceo ſerra wey, le quel weying le ley referre al collector,

M. 6 H 7 11 accord. Fitzh. 4. Br. 3. & Treſpas. 279.

H. 9 E 4 51. Br. Arbitrement 26

No. na. br. 121 G.

et iſſint ceo agreement eſt aſſets bone ⁊ aſſets certeine a faire certeintie, que conus, le roy poet auer accion pur le ſubſidie: come ſi vn leſſa touts ſes acres en D. a I S pur ans, rendant pur cheſcun acre 12 d. coment que le number dez acrez ne fuit con⁹ ꝑ le leſſour ne ꝑ le leſſee, ⁊ pur ceo le rent al commenc̃ incerteine, vncoꝛe ſur admeaſurement, ou auter triall ewe, le rent reſerue poet eſte conus certeinment, pur que le leſſour poet auer accion de dette, ⁊ iſſint pur ceſt poſſibilitie de triall, le reſeruation eſt bone, que al commencement fuit incerteine. Iſſint ſi vn done 2 acres a vn, habend̃ lun pur vie, ⁊ lauter en fee, ceo eſt incerteine, en que il auera le fee, ⁊ en que pur vie, mes ſi apꝛes il fait feoffement del vn acre, a oꝛe il ſerra dit dauer fee in ceo ab initio. Iſſint ſi vn leſt blacke acre ⁊ whyte acre pur vye, le remainder de lun acre en fee, oꝛe eſt incerteine quel acre il en le rem̃ auera, mes ſil licence le tenaunt pur vie a ſuccid̃ arbꝛes en whyte acre, oꝛe il ſerra aiudge dauer le rem̃ de ceo ac̃ ab initio: iſſint le choſe que al commencemẽt fuit incerteiñ, apꝛes eſt fait certeine. Iſſint en le caſe de Wheler in 14 H 8 le graunt del terme ſur condition que le grauntee opteynera le fauoꝛ del leſſoꝛ, et payera taunt que I S arbitra, fuit bone quant le condic̃ fuit perimplie, ⁊ le ſecond graunt aiudge voide. Et la eſt tenuz fo. 21. que ſi vn fait leaſe pur tant des ans que I S noſmera, oꝛe ceo eſt vncerteine al commencement, mez apꝛez ſi I S noſmera 20 ans, ceo ſerra bon leaſe pur 20 ans del commencement. Et in 17 E 4 en treſpas pur frument pꝛiſe, la le defendaunt et le pl' auoient bargayne enſemble que le defẽd̃ duit aler al lieu ou ceo creſſe, ⁊ voyer le frumẽt, et ſi ceo luy pleſt ſur le view, que donques il duit pꝛender ceo, payant al plaintife 40 d. pur cheſcun acre, ceo la eſt tenus bon contract, nient obſtant le incerteintie del quantitie del frument ⁊ del groſe ſumme que ſerra pay pur ceo, eo que ſur le circumſtance le certeintie poet apperer. Et iſſint la, coment que fuit condicionall agreement, vncoꝛe il eſt tenus bone iuſtification, ſil vſt maintenant paye pur ceo al temps de ſon aſpoꝛt de ceo. Et iſſint in touts ceux caſes le agreement parenter les parties eſt incerteine, ⁊ vncoꝛe ſerra aiudge bone, pur ceo que poiẽt eſte reduce a certeinty per diuerz voyes et meanes, et iſſint coũteruaylera certeintie al commencement. Iſſint ſerra en le pꝛincipall caſe, coment que le agreement ne conteigne en luy per playne parolx le expꝛeſſe certeintie del entier ſumme al commencement, vncoꝛe ceo conteigne en luy meſme vn circumſtance a faire le certeintie deſte conus, et ceo eſt le weyng per le Collectour, que ad meſme leffecte come certeintie al commencement, et iſſint lentent et effect del agrement entend per leſtatut eſt perfoꝛme. Et nous veyerem⁹ diuers caſes lou actes doient eſte perfoꝛme ſtricte, et vncoꝛe ſi le entent eſt perfoꝛme, ceo ſuffiſt, coment que les parolls ne ſount perfoꝛmes. Come ſi home fait feoffement a vn ſur condition de faire done in eſpeciall taile a vn baron ⁊ feme deuaunt tiel iour, ⁊ ils moꝛeront de-

Vide le caſe in term̃ H.14 H 8 fol.17 in Second deliuerance. *Br.Condic.67.*

Vide le caſe in term̃ P.An.17 E 4 fol.1. in Treſpas. *Br.Contract.25.*

Vide le caſe en lieur de Littleton en chapit̃ de Conditiõs 82. *7 El.poſtea 291.*

uant le iour et deuant le done fait, ayant iſſue, la ſi le feffee fait done a liſſue ⁊ a les heires de corps ſon pere et ſon mere engendres, il ad performe le condition, et vncore il nad perfourme les parols del condition: mes entant que il ad performe le entent ⁊ leffect del condition, ſuffiſt: et vncore les parols del condition doient eſte cy ſtraitment ꝑforme come les parols daſcun penall ſtatute. Iſſint ſi home eſt tenus in vn obligation ſur condition denfeffer I S, et il fait leaſe pur ans ⁊ releaſe a luy en fee, il ad perfourme le condition, coment que il nad perfourme les parols, et vncore les parols dun condition del obligation doient eſte performe cy ſtraitment come les parols daſcũ ſtatut, mes entant que lentent ⁊ leffect eſt performe, ⁊ ceo que counteruaylera les parols, il ſuffiſt. Iſſint icy, ceo agreement ſur condition que eſt eſpecialment allege, counteruaylera le generall agrement, ceſtaſſauoir le agrement certeine, ⁊ eſt de meſme leffect, ⁊ eſt deins lez parols de ceo eſtatute. Per que come a moy ſemble le eſtatute eſt performe in parols ⁊ effect, ⁊ iſſint le roy ſerra barre. Auxi le demurrer eſt ſur tout le euidence, ⁊ donques coment que le primer parte del euidence done per Welles ne vſt fait pur le defendant. (come in rei veritate il fait) vncore le ſecound parte de ſon dit faira pur luy, car il dit que le roy ne poet eſte defraud de ſon ſubſidy, entãt que le woade giſt in le cuſtome houſe ſafement reſerue ieſques ſoyt weye ⁊c. iſſint ceo dit proue tout pur le defendant, per que pur ceux cauſes, moy ſemble que le roy ſerra barre. ¶ Bradſhawe Atturney le roy moy ſemble que iudgement ſerra done pur le roy, car icy agreement neſt tiel que leſtatute entende. Car quant il y ad mutuall aſſent des partes ſur choſe incerteine, ceo ne poet eſte adiudge in ley que vayne cõmunication, ⁊ noſmãt quãt le choſe apres neſt perfourme, car ſi ieo vende a vous tout mon corne pur 12. d. cheſcun buſhell, vous ne poiez ceo prender deuaunt que ſoyt meaſure, iſſint que le number des buſhelles eſt conus, ⁊ auxi le certeintie del ſumme pur ceo, le quel couyent eſte paye mayntenaunt, iſſint que deuaunt le certeintie conus, ne poet eſte aiudge aſcun bon contract ou agrement. Iſſint in 37 H 6 il eſt tenus ſi vn graunt ou promiſe a doner in mariage oue ſa fyle taunt argent que I S arbitra, la eſt tenus que deuaunt que I S ad arbiter ⁊ appoint ceo, que le party que ad marrie le file nauera aſcun remedy pur aſcun argent, car deuãt q̃ eſt reduce in certeintie, neſt que vayne cõmunication. Et circa 20 H 6 eſt tenuz, q̃ ſi vn leſſa ſon t̃re a A pur tantz anz, q̃ I S noſmer̃, que A ne poet ent̃ in le terre deuant que I S ad noſme le number des ans, car peraduenture I S ne vnques voet noſmer aſcun ans, et doncq; il ne vncq; auera aſcũ intereſt en le terre, iſſint que ne poet eſte priſe forſq; communicatiõ deuaunt q̃ I S ad noſme le number des ans. Iſſint icy, leſtatute ne ſerra intende de voide agrement, mes de effectual agreement, que eſt certeine, ſur quel le roy poet auer action al temps del agreement

P 17 E 4 3
Br. Cõdition. 158

Vide le caſe entende in M. 37 H 6 fol. 8. in Dett, mes nemy a tyel effect come il ad ceo vouche icy.
Br. Contract 17.

20 *H* 6.

ment, ⁊ icy leuidence ne pꝛoue aſcun tiel effectual agreement, mes come appiert per leuidence poet eſte que le woad ne ſerra vnques wey, et donques le roy ne auera vnques ſon remedy, car neſt aſcun temps limitt ſur lagrement quant ſerra wey, ne per que, ne eſt auerr̃ que le roy auoyt aſcun beame la. Et iſſint ceo agrement eſt referre a vn incertentie, que per intendement ne ſerra vnques perfoꝛme, le quel eſt contrary al effect ⁊ entent del eſtatut que fuit fait pur le auayle ⁊ benefite del roy, per que le iudgemēt icy ſerra done pur le roy. Et auxi Wellez dit que il troue ſuertie, ⁊ nad monſtre que en certein come il doit, car lour abilitie doit auxi eſte mſ̃e, iſſint que le court doient aiudger ſi ſoiēt ſufficient. Cōe in 22 E 4 home fuit tenus a mſ̃er a vn ſuffic̃ diſcharge dū annuitie ⁊c. il dit que il offer de mſ̃er vn ſufficient diſcharge, ⁊ le party q̃ veyer̃ c̃, refuſe de veyer ceo, ⁊ ceo tenus nul plee, entant que il ne mſ̃e en certeine quel maner de diſcharge c̃ fuit, iſſint que le court poet aiuger ſi ceo oit ſuffic̃ diſcharge: iſſint icy, il doit mſ̃e les noſmes des ſuertiez, et lour abilitie, iſſint que le court poient eſte iudges de ceo, per que ⁊c. Et auxi Welles ad dit que il voile payer ſolonques le rate, et nad mſ̃e quel rate, ⁊ pur ceo neſt bien depoſe. Et auxi il y ad auter cauſe que le iugement ſerr a done pur le roy, car admitt que le matter puit eſte pled̃, et ſerroit bon, vncoꝛe icy, ne puit eſte don en euidence, car liſſue eſt, ſil agree ou nemy ſolonquez le foꝛme del eſtatut, le quel ſerra entende generall agrem̃t, s. le agremēt certeyn, ⁊ icy le euidēce ꝓue vn eſpecial agrem̃t. s. le agrem̃t incertein, le q̃l ne ꝓue le iſſue, mes al pꝛimes couient eſte plede, ⁊ miniſter en barr̃, ⁊ relyer ſur ceo, ⁊ entāt q̃ il nad iſſint fait, le euidence neſt purſuant ſur liſſue. Come in 31 H 6 in det ou le defend̃ deny ſon fait ⁊ fuer̃ al iſſue, ⁊ les teſmoignes que done euidence que il fiſt le fait fuer̃ examines ou le deliuerie fuit fait, que diſoient que fuit deliuer a Euerwike, que fuit en auter countie q̃ le lieu ou il poꝛt date, ſur que le defendant demurre, et per agard le pleintife fuit barre, eo que le liuer̃ ſerra entend ou le date fuit. Et oꝛe les teſmoignes diōt le contrarye, ⁊ iſſint le euidence ne garraunt liſſue. Et in 18 H 6 liſſue fuit ioyne ſi le defendant tyent a terme de vie ou nemy, ⁊ vn fait de leaſe pur vye fuit done en euydence, lou nul liuere de ſeiſin fuit fait, ⁊ la tenus que ceo euydence ne gar̃ liſſue, q̃ fuit, q̃ il fuit tenāt pur vye iour de bꝛiefe purchaſe, et eſt huy ceo iour. Et in 14 E 3 ſur trauerſe del done en tayle, les teſmoignez pꝛoue que auter fyſt le done, ⁊ agard la fuit que le pleintife ſerra barre, eo que leuydence ne pꝛoue liſſue: iſſint icy, le iſſue ſerra entende generall agreement, ⁊ leuydence pꝛoue eſpeciall agreement, le quel neſt purſuant al iſſue. Et ſi le generall agreement vſt eſte plede in barre, et in reioinder vſt allege leſpeciall agreement, ceo ſerr̃ aiudge departure en pleding. Come en treſpaz, ſi le def. voile pleder diſcēt a luy, et le pl̃ dit que puis ceo le defend̃ enfeffe luy, ⁊ le def. dit q̃ ceo feffement fuit ſur cōdition, pur lenfreinder de que il

enter

Vide le caſe accordant in H. 22 E 4 fol. 40 in Dett. Br. cōditions 183.

31 H 6.

Vide le caſe in T. 18 H 6 fol. 16: & Abridge per Fitzh. ti. Feſſem̃ts & faits 101.

14 E 3.

Vide ceo caſe miſe p Rede in M. 6 H 7 fo. 8 in Treſpas accordant. Abridge p Fitz. ti. Depart 10. Br. 21.

enter, ceo eſt departure del barre, car eſt nouel matter: iſſint icy, ſi le general agreemẽt vſt eſte plede en barre, ⁊ en ſon reioynder il mainteiñ le barre oue leſpec̄ agrement, ceo vſt eſte departure: per meſme le reaſon ceo done en euidence ne mainteynera le generall agrement miſe en iſſue, per que ⁊c. Ouſter eſt auter matter que faiera le roy dauer iudgement, et ceo eſt, entant que Dauy vn des teſtmoignes diſt que enuiron 2 mois apres le primer agrement Smyth dit a luy que ne fuit adonques aſcun entre fait forſque ceo que primes fuit fait, ⁊ ceo fuit pur 2000 Kyntalles ſolement, et ſon dit ſerra entende voyer, ⁊ iſſint per ſon depoſition ne fuit aſcun tiel entre del eſpecial agreement fait come Welles teſtmoigne. Et iſſint entaunt que les teſtmoignes vary, ⁊ eſt demurre in iugem̄t ſur le depoſition de toutz les teſtmoign̄, ⁊ lun fait enconter le defẽdãt, moy ſemble que le iudgment pur ceo cauſe auxi doit eſte done pur le roy. Et auxi entant que le depoſition de Dauy eſt encont̃ le defendãt, et pur ceo il ad diſproue le depoſition de Smithe, adonques neſt que vn teſtmoigne que proue pur luy, ceſtaſſauoir Welles, le quel eſt ſufficient in nul ley, car les chriſtian royes que ont eſte in ceo Realme deuant noſtre temps, ont fait lour leyes cy pres les leyes de dieu cõe ils poiẽt, mes de lour aucthoritie ont miſe greinder puniſhement ſouent foits as choſes prohibites que le ley de dieu declare, et enter diuers points de ley de dieu que ils ont purſue, ceo eſt vn. s. que in cheſcun triall ſerra deux teſtmoignes al meyns, le quel eſt agreable a le lyuer de Deutronomion. Et iſſint de auncient temps le ley de ceo Realme ad eſte accordant, come eſt expreſſe in le liuer noſme le Mirror des Juſtices, le quel fuit fait deuant le conqueſt, et accord a ceo il ad eſte rule in tẽps le Roy E 3 que lou vn Jurrour in aſſiſe appiert, et nyent pluſours, ⁊ le pleintiefe ſurmitt que le vicount vſt garny pluſors auters que fueront in le ville, et prie que ceſty que appere, ſoit examine ſur ceo, et agard que il ne ſerra, entant que il ſole neſt ſufficient teſtmoigne. Iſſint icy le defendaunt nad que vn teſtmoign̄ que proue pur luy, le quel neſt ſufficient. Et iſſint pur touts ceux cauſes iudgem̄t ſerra dõe pur le roy. ¶Atkins Apprentice, moy ſemble le contrary, et al primez, quaunt a ceo que darreynment ad eſte moue que Dauye ad depoſe encounter nous, et entant que le demurrer eſt ſur tout le euydence que iudgement ſerra done encounter nous: ſir, ceo neſt iſſint, car admitt que Dauye vſt dit enconter nous, come in rei veritate il nad, uncore ſon dit ne ſerra a purpoſe, car il eſt ameſne eins a prouer le agreem̄t, et ſil ne ſcauoit riens del agreement, eſt ſi come il nuſt depoſe aſcun choſe, et ſicome il nuſt eſte ameſne eins. Et pur ceo ſon depoſition eſt merement voyde, et auxy le Attourney le Roy ad priſe ſon dyſt a tyel effect, que plus ne fuit entre que 2000 Kyntalles, ceo depoſition en ceo poynt eſt en le negatyue merement, car ceux parols, ne, et nemye, ſount negatiues. Et tyel Depoſition neſt a

aſcun

Vide Deuteronomiũ ca.17.b.& cap.19.d & Matheum cap.18. b.& c.& Epiſtolam 2. ad Corinth.ca.13.a.

Vide M.48.E.3.30. Fitzh.Enqueſt 42.

aſcun effect, car poet eſte que plus fuit entre coment que Smith ne dit iſſint a luy, et iſſint depoſicion en tiel negatiue eſt void merement. Et a ceo q̄ ad eſte moue per maſter Attourney que vn teſtmoigne neſt ſufficient a doner euidence as iurors, ceo neſt iſſint, car ſi le ley ſerroit tiel, enſueroit graũd miſchiefe, car ſi ieo auoy 4. teſtmoignes, et le vicount voile impanel trois de eux in mõ enqueſt, ſi ieo ne puiſſe auer ſemblable auãtage de lour ſcyence ⁊ knowledge eſteantz impanel, come ieo aueroy ſi ils fuer̃ hors de lenqueſt, ieo ſerra a graund miſchiefe, mes ſans aſcun teſtmoigñ ieo miſtera le matter al inqueſt, et lour ſcyence moy aidera, et nemy le ſcyence des teſtmoignes, car ils poient doner verdit contrary al teſtmoignes, et iſſint les teſtmoignes ne lour teſtimony neſt grandement materiall quant il y ad enqueſt, per que ceo exception neſt materiall. Et quant a ceo que ad eſte moue, que il doit auerrer que le roy ad beame a weyer tiels choſes, ceo neſt iſſint, car ceo eſt entendable, et il y ad vn officer appoint pur ceo, et iſſint de auerrer ceo que de neceſſitie doit eſte intende, ne beſoigne my. Et quant al auter matter que ad eſte moue per mr̃ Atturney, que lagrement miſe en iſſue ſerra entende general, et leuidence proue eſpeciall agrement, et pur ceo ne maintenera liſſue: ſyr, il mainteinera liſſue aſſets bien, car eſpeciall agreement eſt agreement, ⁊ iſſint ceo parol (agreement) include cheſcun agreement, come feffement ſur condition eſt feffement, et iſſint icy, leſpec̃ agreement eſt include in ceo paroll agreement, et iſſint leuidence bien maintein̄ liſſue. Nota que il ne reſponde al auter exception, ſeſtaſſauoir co que Welles nuſt monſtre quel ſuretie ⁊c. car ceo neſt material, car ſil agree ſauns aſcun ſuertie, le agreement eſt bon, ⁊ le roy poet auer accion de dett vers luy, ⁊ leſtatut ne parle de ſuertie, et pur ceo ſerra in vaine de parler de ceo, et peraduenture il iſſint entende, et pur ceo per caſe il ne reſponde a luy quant a ceo. Et ouſter il dit. Quant al graund matter, moy ſemble que lagrement eſt tiel q̄ ē entẽd ꝑ leſtatute. Et il y ſont tenus en nr̃e ley troiz manerz de agrements et nient pluſors. Le primer agreement eſt ceo q̄ eſt execute al commencement, et tiel agreement eſt mencion in leſtatut de 25. E. 3. de Pannis, capitulo 3. s. in quarto ſtatuto, que dit, que les bienz ⁊ choſes achates ꝑ forſtallers q̄ de c̃ ſerrõt attaints ſoient forfeits al roy ſi le achator ent vſt fait gree al vẽdour, en quel caſe ceo parol (gree) que eſt auterment appel agreement, ſerra entende agrem̃t execute, ceſtaſſauoir payment pur lez choſes. Le ſecõd maner de agrem̃t eſt, lou vn fait vn act, et vn auter agree et aſſent a ceo apres. Come ſi vn fait diſſeiſin a mon vſe, ⁊ apres ieo agree a ceo, ore ieo ſerra diſſeiſour ab initio, et tiel agreement eſt agreement puis vn act fait. Iſſint ſi vn rauye vn feme, et apres el aſſent al rauiſour, ceo aſſent eſt dit agrem̃t, iſſint ceo agrem̃t eſt agremẽt puis vn act ou choſe fait, le quel agrem̃t eſt auxi execute: car quãt le party agre a

Forſtallers 3.

P. 12. E. 4. 9. Fitzh.
Diſſeiſin. 3. B. 67. et
Agrement. 4.
Poſtea. 27.

ceo que eſt fait deuaunt, donques ceo agreement doit eſte dit execute, entant que nul choſe eſt a fait apres, ⁊ iſſint ambideux ceux agreements ſont executes. Le tierce agreement eſt quant ambideux parties a vn temps ſont accordes que tiel choſe ſerra fait en temps a vener, ceo agreement eſt executorie, entant que le choſe ſerra fait aprez: et vncore la lour mentes accorde a vn temps, mes entant que le performance ſerra apres, et iſſint le choſe ſur que le agreement fuit fait remaine a faire, ceo agreement ſerra dit executorie come eſt auaunt diſt. Et leſtatute de 26.H.8. cap.3. proue que il y ad tiel agreement, car leſtatut eſt que cheſcun Vicar, Perſon, ⁊ tyels auters ⁊c. deuant lour actuall poſſeſſion ou medlynge oue les profites de lour benefice, ſatiſfiera, contentera, ou payera, ou compoundera, ou agreera a paier al vſe le Roy les primer fruites ⁊c. et ſi aſcun tiel Perſon, Vicar, ou ⁊c. enter en actuall poſſeſſion ⁊c. deuaunt que il ſatiſfyera ou payera al vſe le Roy les primer fruytes, ou deuaunt que ils ount agree ou compounde pur le payment de ceo ⁊c. que donques ils ſerra acceptes come entrudours ⁊c. ore ceo eſtatut eſt en le diſiunctiue, ⁊ parle de payment ou agreement ⁊c. ore ceo agreement eſt deſte entende executorye, come le comen vſage proue, car eſt vſe que il faira obligation pur ceo deſte apres paye. Iſſint que y ſont trois maners de agreements mencion et entende en noſtre ley, come auaunt eſt monſtre. Et le primer des agreementes.s. lagreement execute oue payment, neſt entende icy en noſtre caſe, car leſtatute (come ad eſte dit) eſt en le diſiunctiue. s. le ſubſidie nient pay, ou le Collectour nyent agreed with pur ceo. Et iſſint ſi le agreement de que leſtatut parle, ſerra entende execute oue payment, donques leſtatut ne ſerroit en le diſiunctiue, car donques le primer clauſe, et le ſecond ſerra tout vn, le quel neſt iſſint, car ceo paroll (ou) eſt vn diſiunctiue, quel fait les clauſes ſeuerall. Et iſſint le agreement de quel leſtatute parle, de neceſſitie doit eſte priſe auter que le primer de les agreementes mencion en mon diuiſion.s. le agreement execute oue payment. Et il ne poet eſte priſe le ſeconde agreement dont iay parle deuant, car ceo eſt de choſes primes fait, a queux agrement eſt apres fait, ⁊ ceo neſt iſſint icy, p que entaunt que leſtatut garrant vn agreement, ⁊ ceo neſt le primer, ne le ſecond agreement mencion en mon diuiſion, et ne ſont, ne poyent eſte pluſours que trois agreementes, Ergo ex conſequente ſequitur que lagreement entende per leſtatute, eſt le tierce agreement mencion deuaunt, ceſtaſſauoir, agreement executorie. Et ſyr, le agreement executory eſt deuide en deux poyntes, et nient en pluſours. Vn eſt tiel agreement executory que eſt certeine al commencement, come eſt dit pur les primer fruites, ⁊ ſi come le partie voet dire que iay tant Merchandiſe, ou cy pluſours Kyntalles de woade, le ſubſidie de quel voet amount a taunt, et pur ceo a faire entre en le lyuer

Raſt. First fruites. 1.

del Cuſtomer, ou obligation: et iſſint ceo eſt vn des agreements executories. Lauter eſt en noſtre caſe ou en tiels ſemblables, lou le certeintie nappiert, et les parties ſount accordes, que le choſe ſerra perfourme, ou paye ſur le certeintie conus. Et adonques entaunt que ſount deux agreementes executoryes, et noſtre agreement icy neſt le primer de eux, ieo doye prouer que leſtatut voet garraunter et approuer noſtre agreement icy, le quel eſt le ſeconde agreement executorye, cybien come il voet le primer agreement executorie, et ceo ieo prouera aſſetes bien: car en noſtre ley, et en toutes auters leyes (come ieo entende) ſont aſcun choſes que chaunce & happen, que per foreſyght ne poient eſte preuent, ne per diligence poyent eſte eſchewe, ne per aſcun meſnes ou poſſibilitie auoydes, et quaunt aſcun tiel choſe chaunce a aſcun home, le ley ne puniſhera luy pur ceo, car le ley ne voet punyſher aſcun home ſinon pur ſon defaulte, et ſi le ley dit que neſt aſcun default en luy, le ley ne voet luy puniſher, car ſi le ley voet punyſher vn pur vn chaunce que per nul prouydence, per nul diligence, ne per nul poſſibilitie poet eſte eſchewe, ceo ley ſerra tout encounter reaſon, et pur ceo que per nul meſnes tyels chaunces poyent eſte auoydes, les perſonnes ſur que ils chaunce ne ſerra damnyfie per ceo, et pur ceo ſount troys manners del leyes en ceo Realme de Engleterre, per queux le people le Roy ſont gouerne .s. le ley generall, les Cuſtomes, & le Statut ley, et in ceux trois leyes tiels ineuitable chaunces ne damnifiera aſcun, & pur ceo, effuſion del ſanke, & tuer des homes eſt prohibyte per le commen ley, vncore cheſcun home en ſon defence, ou come Champion en triall en briefe de Droit, ou tiels ſemblables, poyent tuer auters, & ceo eſt pur le neceſſitie del ſaluation de ſon vye en ſon defence, et en lauter caſe pur le neceſſitie del tryall. Iſſint per le commen cuſtome del Realme, les hoſtelers ſerra charges pur les byens de lour Geſtes perdus, ou embeſels de lour meaſons, vncore ſi lour meaſons ſoyent enfreyntes per les enemyes le Roy, et les byens dillonques priſes, ils ne ſerra charge pur eux, car per reaſon ceo ne poet eſte reſiſt, et pur ceſt cauſe, ceo vyolence infringera le vyolence del cuſtome. Semblable reaſon voyle diſpenſer oue le Statute ley, et pur ceo le ſtatut de Marlebridge prohibite que nul ducera diſtreſſe dun Countie en auter Countie, vncore il eſt tenus en 30 E 3 que lou le Abbeſſe de Wylton auoit vn manour en vn Countie, que il puyſſoit ameſner diſtreſſe pryſe en auter Countie, en terre tenus del dyt manour, en meſme le Countie ou le manour fuit, nient obſtant que leſtatute eſt en le negatyue, et ceo eſt pur le inconuenyence et abſurditie que auterment enſuera. Et iſſint nous voyomus que aſcun caſes ſerra conſtrues contrarye al Statutes, contrarye as Cuſtomes, et contrarie al commen order del commen ley, et ceo

eſt

Poſtea 13.
M. 20 H. 7. 11. per
Fineux

Vide No. na. br.
94. B. accord.
Veies leſtatut ca. 4.
Raſt. Diſtres 5.

Vide le caſe in term̃
H. 30. E. 3. fo. 5. in
Treſpas ſur leſtatut,
abridge per Fitzh. in
titulo Diſtreſſe. 16
Mes nota que il eſt
aiudge cōtrary a ceo
que il eſt vouch icy.

come e ley cite. Coke 2. Inst.

eſt pur le neceſſitie del matter, et pur ceo, reaſon defende que tyels perſons que iſſint fount, ne ſerra miſfeaſors. Iſſint en le principall caſe icy, ſi le niefe vſt eſte ignye, et il vſt iect le woade ſur le terre auaunt agreement ou payment pur le ſubſidie, il ſerra excuſe pur le neceſſitie del matter. Iſſint icy, les tempeſts que enſurge ſur le mere ne puiſſent eſte reſiſt, et donques quaunt ils getteront le woade del niefe en le mere pur le ſaluation de lour vyes, et iſſint ne ſauoyent le certeintie del remenant relinquy en le nief, ils ne doient eſte culpable pur ceo encerteintie fait, et donques ilz ne poient weyer ceo en le nief, ne per aſcun auter meanes poſſible ſcauer le certeintie del ceo, auant que il ſoit miſe ſur le terre, et donques entant que foly ne fuit in Fogaſſa le def. pur le ignorance del certeintie, et ſur le incerteintie, auter plus certeine agreement ne puiſſoit eſte priſe pur le ſubſidie le Roy que ad eſte priſe, moy ſemble que il. ſ. le defenđ ad bien fait, ⁊ que le rigor del tempeſt excuſera le rigor del eſtatut, et iſſint le agreement icy fait, ſerra dit lagreement entende per leſtatute per le neceſſitie de reaſon, entant que plus perfect agreement ne puit eſte fait quant le chaunce happen come il feaſoit, et iſſint le defendaunt ad accomplie leffect ⁊ entent del eſtatute, per que iudgement ſerra done pur luy.

¶ Saunders vn des ſeriants le Roy, moy ſemble le contrary, et prymerment il eſt a voyer (come moy ſemble) coment leſtatut ſerra priſe, ſi pur le benefite del Roy, ou pur le benefite del partie. Et (come moy ſemble) coment que leſtatute eſt penall, vncore ſerra priſe ſolonque cõmen reaſon et commen entendement, et accordant as mentes del feaſors. Et icy, coment que leſtatute parle, le collectour nient agreed with, et iſſint generalment, et coment auxi que leſpecial agreement icy que eſt ſur condicion, eſt agreement, et include en le generall parol. ſ. le collectour nient agreed with, vncore leſtatute ſerra conſtrue accordant as ments del feaſors, et extendera ſolement a tiel agreement que ils entendont: ⁊ iſſint lour entent ſerra obſerue in ceo eſtatute come ſerra en auters penalls ſtatutes. Come leſtatute de Waſto eſt, ſi aſcun fait waſt in terr̃ que il tient ex dimiſſione ⁊c. vncor̃ ſi ſon eſtate ſoit ex legatione, il ſerra puny per lequitie del eſtatute, et vncore leſtatute eſt penall: mes les mentes del feaſors del eſtatute fueront tiel, et pur ceo iſſint ad eſte vſe puis. Et leſtatute de Quia emptores terrarum, que reſtrayne homes a faire tenures de eux meſmes eſt penall, et vncore la ou les parols ſount que cheſcun tiend̃ del ſñr paramont, ſecundum quantitatem terræ ⁊c. ceo eſt priſe, et doit eſte entendue ſecundum valorem terræ, et iſſint les mentes del feaſors del eſtatutes fuer̃, que lour ententes doient eſte obſerues tout temps in conſtructions del eſtatutes. Et in 4 E 4 la il y ad vn information que fuit fait in Leſchequer, que vn auoit eſkippe certaine ſackes de layne, et nauoit troue ſuertie accorđ al eſtatute de 14 E 3 cap. vltimo. ſ. a porter Bullion. ſ. plate dargent de 2 Markes pur cheſcun ſacke

Vide leſtatuts Glouc. ca. 5. Weſt. 2. ca. 14. ne Marl. ca. 23. parle rien de Dimiſſione.

Raſt. VVaſt 4. 5. 3.

Sed vide M 10 H 6. placito 29 fo. 8. abridge per Fitzh. ti. bře 63. accordāt per Chauntrel.

E. General br. 26. *& VVaſt.* 132.

6. *E.* 6. *poſtea* 82.

VV. 3. *ca.* 2. *Raſt. Tenure* 4.

Vide le caſe in P 4 E 4 fo. 3 & 12 aiuge accordaunt quel eſt abridge per Fitzh. in ti. Barre 309.

E. Surmiſe 29. *& Parliament* 52.

Ceo eſtatut eſt fait in Añ 14 E 3 cap. vltimo in ſtatut 1. *Raſt. Cuſtome* 1.

de laine, & a prender 2 Markes de coyne arrere pur le bullion. Et fuerount deux ſtatutes alledge pur barrer le dit trouer de ſuertye s. lun fuit 36 E 3 cap̄ 11, quel eſtatut recite coment les commens del Realme ount graunt al Roy vn graunde ſubſidie de cheſcun ſacke de layne pur 3 ans. In conſideration de quel, le Roy graunt per meſme leſtatute, que apres les troys ans nul choſe ſerra priſe ne demaunde de les commens, forſque ſolement launcient cuſtome de demy marke de cheſcun ſacke &c. Et lauter eſtatut que fuit alledge pur barrer le dit trouer de ſuertie fuit An̄ 45 E 3 cap̄ 4, per que fuit eſtabliſhe que nul impoſicion ou charge ſoit miſe ſur laynes, auter que le cuſtome et ſubſidie graunt al Roy &c. ſans aſſent del Parliament, et ſi aſcun ſoit, il ſerra repelle et tenus pur nul. Et eſt la dit et argue encounter le Roy, que per les generall parollz de ceux deux eſtatutes, le trouer de ſuertie done per le dit eſtatute, de Anno 14 E 3 ſerra repelle et adnul: mes la eſt adiudge per graunde aduiſe, que le trouer del ſuertie *vt ſupra* neſt adnull, et que lenformation fuit bien fait, car la eſt tenus que cheſcun eſtatute couient eſte priſe ſolonque lentent de ceux que ceo fierount, ou les parolls ſont doubtous, et nemy en certeyne ſolonque le reherſall del eſtatute: & lententes del feaſors de les 2 darreine ſtatutes ne fueront a diſcharger le bullion, mes ſolement graūd ſubſidyes & graunde charges ſur laynes apres les troys ans: per que le iudgement fuit *vt ſupra*, quel proue que ou les parolls del eſtatute ſount generall, come ſont en noſtre caſe icy, que toutes choſes que ſont deyns les generall parolls ne ſont priſe come le puruiew de le ſtatute, mes tiels choſes que le feaſours del ſtatutes meanont, et iſſint lentent des feaſors eſt iudge des parols, & abbridgera le generaltie de eux. Iſſint en noſtre principall caſe, les mentes del feaſours doient eſte obſerues en ceo eſtatute. Et donques coment que le ſtatute eſt generall .s. le collectour nyent agreed with, & ceo agreement eſt conſtruable deux voyes .s. certeine ou encerteine, come en noſtre caſe, vncore per les mentes des feaſors il doit eſte priſe ceo voy que eſt plus beneficiall pur le Roy, entaunt que fuit fait pur le benefite et auauncement del Roy, car les commens priont que le Roy voet accepter ceo ſubſidie come les primers fruites de lour bone volunte, & iſſint per ceux parollez les mentes del feaſours (.s. les ſubiectes le Roy) apperont, que fuit fait pur le auauncement et auayle le Roy. Et donques le conſtruction de ceo doit eſte priſe pluis pur lauauncement & auaile del Roy, et ceo ſerra tiel agreement certeine, ſur que le Roy poet auer action al commencement. Et auxy les eſtatuts doient eſte conſtrue ſolonque les reaſons del commen ley. Et il y ad vn principall ou foundation en le cõmen ley pur conſtruction dez parols, ou clauſes ou ſentencez .s. que en cheſcun graunt ou done, ſi lez parolz ſoyent ambiguous & doubtfull, que ils ſerra priſe plus fort encounter les grauntours ou donours, & plus beneficiall a ceux as queux le graunt ou done fuit fait, et donques ſi ſerra iſſint ou comen perſon eſt grauntee ou donee, a multo fortiore ou le roy eſt grauntee ou donee. Et icy les commens ont done ceo ſubſidie al roy per le dyt ſtatute, et les commens ſont les donours ⁊ grauntours, et le roy eſt le donee ⁊ grauntee, en quel caſe lez parols del dit eſtatut, quel eſt le graunt, doient eſte priſe plus beneficiall pur le roy. Et donques ſi le agreement certeine eſt plus beneficiall al roy, que lagreement encerten icy eſt (come cheſcun voet confeſſer que il eſt) il enſuiſt per vn conſequens, q̄ ceo agreement certeine ſerra entend pur le roy per leſtatute en le conſtruction del ley. Et pur ceo leſtatute de Prærogatiua Regis eſt vn graunt des commens al roy, le quel done en le primer chapiter quòd Rex habebit cuſtodiam omnium terrarum eorum, qui de ipſo tenent in capite per ſeruicium militare, de quibus ipſi tenentes fuerint ſeiſiti in dominico ſuo vt de feod' die quo obierunt &c. Et icy ceux parols, in dominico ſuo vt de feodo, ont deux entendementes, ceſtaſſauoir de fee ſimple ou fee taile, et le pluis comen entendement eſt fee ſimple, car quant vn dit que vn tyel fuit ſeiſie en fee, ceo eſt cōmunement priſe de fee ſimple, et vncore ad eſte aiudge, et eſt ore vſe come clere ley, que le Roy auera cybien le terre que ſon tenant auoyt en tayle, come ceo que il auoyt en fee ſimple, le quel caſe eſt come rule a nous, a conſtruer, que les parols des dones de les ſubiectes fait al roy per parlyament, ſerra priſe plus fort pur le roy, lou ils ont deux intendements. Et vn poet auer terre per troiez voiez, as queux il ne vient ꝑ diſcent: vn per bargayne ou done pur argent, auter per done de aſcun ſauns recompence, le teirce voye per remainder, ⁊ vncore ſi vn ad terre per ceux troys voyes, et voile doner al roy touts ſes purchaſe terre, le Roy auera touts les dits terres, pur ceo que ceo parol (purchaſe) ſerra entend plus fort encounter le donour, et plus benificial pur le roy, le donee. Iſſint ceo parol (agreed wyth) ſerra priſe plus fort enconter les ſubiectes en le principall caſe, ⁊ plus benifycial pur le roy, per que entaunt que lagreement certeyne eſt plus pur le benefite le roy, ceo ſerra icy entend ⁊ priſe per leſtatute en auayle le roy. Et ſi le tempeſt que eſt allege fuit voyer, vncore Fogaſſa puit luy meſme auer ayde per diuers voyes, car il puit auer coniecture per ſon vieu, ou puit tryer ceo per lighters, ceſtaſſauoir botes en cariage de ceo vers le terre, come bien fuit en le neif relinquy, ou puit weyer ceo deins le neif per le beame en le diſburdening del neif. Et iſſint neſt come aſcun des caſes de neceſſitie miſe per Atkins deuaunt, mes ſon ignoraunce del certeintie, eſt ignoraunce affectate, et al meynes il deuoyt auer opteyne ceo deſte wey deuaunt ceo temps, et entaunt que toutes ceux defaultes ſont en luy, per queux il appiert deſte negligent, ⁊ nient de accompliſher ſon duitie, ⁊ ore le roy ad meanes a compeller luy de weyer ceo, iſſint que peraduenture n̄e ſerra vnques wey, ne le certenty ne

Vide leſtatute 17. *E.* 2. *Raſtal wards* 13.

vnques apperera, il neſt reaſõ que ſerra priſe pur lagreement entend̄ per leſtatute: car lagreement entend per leſtatute ſerra entend tiel que donera certeine remedy, car tiels agreements ſur queux remedy neſt done per le comen ley, ne ſont que voides, et ne ſerra bones barres in noſtre ley. Et pur ceo in 19 H 6 in Forger de faux faits, le defendant plede arbitr̄ fait, s. que le pl' ne ſuer̄ auaunt le briefe vers le defendant, et dit auxi que le defend̄ ſerra nonſue in vn Aſſiſe que il auoit vers vn des plentifez, et dit que le iour ne fuit vncore venue, et fuit aiuge nul plee in barre. Vn cauſe fuit pur ceo que nonſuit ne ſowne en ſatiſfaction, et auter cauſe fuit pur ceo que il ne poet compeller luy deſte nonſue in Aſſiſe, et ſil vſt dit que lagard fuit que il doneroyt al plentiefe vn acre, ceo nuſt eſte plee ſil nuſt dit que il ceo vſt done a luy, pur ceo que il ne puit luy cõpeller a doner lacre. Iſſint icy, il ne poet compeller luy, ne nul auter a weyer ceo, et ceo eſt le reaſon del concorde in 6 H 7, ou in treſpas le defendant plede concorde que il payer̄ argent al plentife, et faira auxi certeine feneſters a luy, et monſtre que il paye le argent accordant, et ne dit que il auoit fait les feneſters, ⁊ la entant que le concorde fuit entier, et nauoyt allege performance de tout, ⁊ il nauoit remedy a compeller luy a faire lez feneſters, le plee fuit tenus male. Mes ſi le act vſt eſte fait la, autermẽt ſerra en le caſe darbitremẽt, et en le caſe del concord, et en le principal caſe peraduenture auxi, car ſi ioure vſt eſte aſſeſſe, et a c̄ vſt eſte wey, et reduce al certeintie auãt le ſeiſer, donqȝ peraduenture le ſeiſer ſer̄ torcious, entant que le roy ſcauoit le certeintie, et puit auer accion de dett pur le duitie, le quel remedy per action eſt priſe de meſme leffect come ſatiſfaction en fait, et iſſint counteruaylera ſatiſfaction. Et in 27 libro Aſſiſe in byll de treſpas, la le caſe eſt que, vn bayly conus, gage vn boef de ſon Maſter pur 12. buſhels del frument, iſſint que ſil ne payera ⁊c. que donques il reteynera le boef a touts iours, et le frument vient al oeps le maſter, et puis le maſter diſagreant a ceo priſt le boef, et lauter port byll de treſpas, ⁊ tout ceo matter troue per verdict, ⁊ ꝑ agard le pl' recouer: car la eſt tenus q̄ entant que le frument vyent al oeps le maſter, ⁊ iſſint ſowne en ſatiſfaction deuant le priſel del maſter, q̄ le maſter ſer̄ lye ꝑ c̄, entãt q̄ il fuit ſõ baile conuȝ. Mes la ſemble ſi le frument nuſt eſte venue al oeps le maſter, que le maſt̄ ne ſerra lye, car donquez il nuſt eſte recõpẽce. Et accordãt a ceo le lyuer eſt en 17 E 4. s. in treſpas pur priſel de orge ⁊ frument, lou le defend̄ dit que le pl' bargayne oue luy, que ſil apres que il vſt vieu le dit orge ⁊ frument, ſilȝ luy pleſt, que donqȝ il duiſt eux prendre paiant tant pur cheſcũ acre, ⁊ puis il eux vieu, ⁊ ils luy pleront, per q̄ il eux priſt, ⁊ la eſt tenus per le melior opinion que le iuſtification neſt bon, entant que il nuſt allege payment pur le ſome, ⁊ duiſt auer luy certifye de ſon volunte auxi. Iſſint contracts, ou concordes condicional ſerra diſtȝ bon apres ceo que le condition ſoit perimply, mes

Deuant

Vide le caſe in term̄ M. 19. H. 6. fol. 36. aiudge accordant, & Abridge per Fitz. in titulo Arbitrem̄t 6. *Br.* 21.

Vide le caſe in term̄ M. 6. H. 7. fo. 10. accordant, & abridge per Fitzh. in titulo Accord 4. & in ti. *Barre*. 150. *Br. accord*. 3.

Videle caſe in 27 libro Aſſiſarum placit̄ 5 aiudge accordant, & abridge per Fitz. in titulo Treſpas 230.

Vide le caſe in term̄ P. 17. E. 4. fo. 1. *Br. Contract* 25.

deuant ne ſont forſques communications, et iſſint diuerſitie. Et iſſint in le principall caſe, ſi iour vſt eſte aſſeſſe, et le weyght vſt eſte fait al iour ⁊c. et le certeintie conus deuaunt le ſeiſir, la peraduenture le ſeiſer ſerra torcious, mes a ore il ſerra bone, et iſſint pur ambideux les cauſes primez auaunt monſtre, le ſtatute ſerr̄ conſtrue le pluz fort al benefite le roy. Et entant que ſont cy plusourz defaults en Fogaſſa que proue ſon ignoraunce deſte affectate, et entant que le roy ne poet compeller luy de weygher le woade, et de faire ſon duitie certeyne, pur auer accion, et iſſint lagreement ne ſowne a ore in aſcun satiſfaction, moy ſemble que le roy ne ſerra lye per tiel agreement fait oue le collectour eſteant ſon ſeruaunt, nyent plus que le maſter ſerra en le dit caſe de 27 libro Aſſiſarum per lagreement fait oue ſon ſeruaunt, ſi le recompence nuſt eſte venus al maiſter deuaunt, et iſſint moy ſemble que iudgement ſerra done pur le roy. ¶ Robert Brooke Recorder de Londres al contrarye. Et quant a ceo que ad eſte dit ꝑ le Atturney le roy, que deux teſtmoignes doyent eſte a prouer le dit: ſyr, ceo eſt voyer que doyent eſte deux teſtmoignes al meins, ou le matter eſt deſte trie per teſtmoignes ſolement, come les matterz ſont en le cyuyll ley, mes icy le iſſue fuit a tryer per 12 homes, en quel caſe teſtmoignes ne ſont neceſſary, car en plusours caſes vn enqueſt donera preciſe verdit, coment que ne ſont aſcun teſtmoignes, ou coment que ne ſoit aſcun euydence done a eux. Come ſi ſoit troue deuaunt le Coroner *ſuper viſum corporis*, que J. S. ad tue le mort, et il eſt arraigne et acquite, lenqueſt dira que luy tua, coment que ils nont aſcuns teſtmoignes, et iſſint teſtmoignes ne ſõt neceſſary, mes ou le matter eſt deſte trye per teſtmoignes ſolement, car ſi les teſtmoignes fueront cy neceſſary, donques enſueroyt que les iourrours ne doneront verdict contrary al teſtmoignes, ou le ley eſt merement cõtrary, car quãt les teſtmoignes pur trial del fait ioyne al vn enq̄ſt, ſils ne poyent agreer oue les Jurrors, le verdit des 12 ſerra priſe, et les teſtmoignes ſerra reiects: per que ceo point eſt aſſets clere. Et quaunt a ceo que ad eſte dit per le Attourney le roy, que le depoſition de Dauy faira enconter nous, entant que il dit que Smyth monſtre a luy que lentre ne fuit fait pur plus que pur 2000 Kintals, ſir, ceo dit neſt ryens al purpoſe, car ſil ne puit dire aſcun choſe pur ꝓuer liſſue en que il vyent a depoſer, doncq il neſt oue nous, ne encõtre nous, mes eſt de meſme leffect en le ley, ſi come il nuſt dit riens, ou ſi come il vſt dit que il ne ſcauoit del matter, ⁊ iſſint ceo poynt auxy eſt aſſets clere. Et quant a ceo que ad eſte moue auxy ꝑ le Atturney, q̃ il doit mr̄e quel rate en certeine: ſyr, ceo ne beſoigne my, entant que il eſt expreſſe per le ſtatute. s. 12. đ. de cheſcun 20. s. del quel eſtatute (eſteant general) touts perſonz doyent prender notice, come en toutz auters eſtatutes: mes ſi fuer̄ deux rates (cõe ne ſont) doncq il doyt monſtr̄ solonq quel rate, mes entant que neſt q̃ vn rate, il ad bñ dit,

M.14.H.7.2.Br.Corone 52.et Appele 42, et 122.37.H.8.

per que ceo eſt aſſets clere. Et pur le priſell del eſtatut, moy ſemble que il ſerra priſe et conſtrue beneficialment pur Fogaſſa eſteant eſtraunge, car en leſtatute meſme eſt vn requeſt, q̄ touts merchaunts cybien denizens come eſtraunges vients in ceo Realme, ſoient bien et honeſtment entreates et demeane, come ils fueront en temps del progenitours le roy ſauns oppreſſion ꝛc. queux parols prouont que lentent del feaſors del eſtatute fuit, que leſtatute ſerra conſtrue fauorablement pur eſtraunges. Et iſſint leſtatute meſme eſt plus ſure garrant a nouz a conſtruer leſtatute pur le benefite del Fogaſſa et en ſon fauour, que aſcun des dits reaſons auaunt faits. Mes nota que leſtatute eſt come il diſt, et ouſter, ceſtaſſauoir ſaūz oppreſſion a eux deſte fait, payant les ſubſidies auant diſt, les queux parols il omit. Et il argue ouſter, ꝛ dit que lagreement icy ſerra aſſets bon, et eſt deins lentent del eſtatute, car in pluſours caſes dones et grauntes faits ne ſerra certeine al commencement, et vncore ſerra bone, pur ceo que il eſt vn meſne a reducer eux apres al certeintie, et vncore le nature de dones ꝛ grauntes eſt deſte executes maint̄, et cheſcun done eſt agrement enter les parties, iſſint eſt cheſcū graunt, et donques ſi dones et graunts (que ſont auxi agrements, ꝛ le nature de queux eſt deſte execute properment al tempz de eux fait) ſerra aſſets bon nyent obſtant que ſont incerteine al commenc̄, a multo fortiore agrements executories de choſes ſerra bone lou ſont encerteine al primes. Et a prouer que tiels dones ꝛ grauntes ſerra bone nyent obſtante lour encerteintie al primes, il y ſont pluſours caſes, auxibien lou le roy eſt partie, cōe ou aut̄s. Et pur ceo ſi le roy a c̄ iour graūt ouſtre certeine t̄res que ont venuz a ſes maynes deuāt, ꝛ grāt ouſt̄ al grātee tales libertates, priuilegia, Iuriſdictiones ꝛc. q̄ ceſty auoyt que darreinment deuaunt fuit ſeiſi de les terres, ou le roy ne ſcauoit le certeintie des liberties et priuileges, vncore ceo graunt eſt aſſets bone, et le patentee poet enquirer queux liberties ou priuileges lauter auoyt deuaunt, et eux vſer ꝛ enioyer, et vncore ils ne fueront certeynment expreſſe, mes fueront encerteine al temps del graunt: mes pur ceo que ceo encerteintie puit eſte reduce a vn certeintie per inquiſition ou auters circumſtances, ceo eſt le cauſe que le grant fuit bon. Et iſſint eſt tenus in 9. H. 6. lou le roy graunt al Duches de Euerwike quandam Inſulam &c. cum omnibus exitibus, amerciamentis & proficuis omnium gentium reſidenc' &c. de et infra Inſulā præd' in quibuſcunq̄ curiis noſtris emergentibus, la eſt tenus que le graunt eſt bone, et vncore al cōmencemēt le roy ne ſcauoit q̄ux iſſuez ou q̄ux amerciamētz ſer̄ apres forfeits: mez pur ceo q̄ quāt ilz ſerra forfeits, ils ſerra certeinmēt conus, et iſſint il y ad vn meanes a ſcyer le certeintie de eux, ceo eſt le cauſe que le graunt ſerra bone. Et iſſint in 5. E. 4. le roy graunt a vn appelle Garter, le office del roy des Haroldes cum feodis &' proficuis ab antiquo &c. la ceo grant

pur-

rep. 62 - 2 r. 13. 6

Vide le caſe in term̄ T. 9 H. 6. fo. 27. & abridge per Fitz. in titulo Graunt 7. B. Patents 4.

Vide le caſe in term̄ H. 5. E. 4. fo. vltimo. B. Patents 60.

purport vn encerteintie des fees et profits perteignauntes a ceo, et vncore le graunt fuit tenus aſſets bon pur le cauſe auaunt dit. Et iſſint en 30 H 6 le roy graunt tiels terres que veigne a luy per atteynder ⁊c. ceo graunt comprent nul certeintie, et vncore eſt tenus la bone, pur ceo que per circumſtances poet eſte reduce al certeintie. Et iſſint ſi le roy voile pardon toutes ryots ⁊c. icy le pardon comprent nul certeintie, ne le roy ſcyet que il pardon, et vncore ceo pardon eſt aſſets bone. Meſme le ley eſt en les caſes de comen perſons, car eſt tenus en 20 H 6 que ſi vn perſon voile graunter a moy tout le lane que il auera pur tythe le procheine an a vener, ceo graunt eſt bone, et vncore le quantitie del lane eſt encerteine al temps del grant, mes pur ceo que il poet eſte reduce a vn certeintie apres, le graunt fuit tenus aſſets bone. Et iſſint ſi home voile graunter a moy les perquiſites de ſon court, ceo encerteine graunt eſt bone, cauſa qua ſupra. Iſſint feoffement de 2. acres .s. lun pur vie, et lauť en fee, ſans determiner en certeine en que il auera le fee, ceo encerteiñ feoffement poet eſte reduce al certeintie: come ſi le tenaunt ꝑde ambideux les acres per default, il poet auer quod ei deforceat pur lune, et briefe de droit pur lauter acre, et ꝑ ceo le certeintie del done ſerra determine ⁊ conus. Et iſſint ſi vn graunt rent charge a vn, ore le grantee poet auower, ou auer briefe de annuitie, et q̄l de eux il voit vſer ſerra mainteñ, et vncore al commencement fuit encerteine, et vncore nient obſtant ceo incerteintie le graunt fuit bone. Iſſint en 9 E 4 vn grant a vn 20 s. ou vn Robe annuelm̄t, le grantee ne ſcauoit icy le certeinť del grant, car ꝑaduenture il aueř touts foits les 20. s. peraduenture touts foits le Robe, et vncore le graunt eſt la tenus bone: pur ceo que eſt reduceabl' al certeintie per le volunte le grantor. Et iſſint leaſe pur tant ans que I. S. noſmera, eſt bone, et vncore eſt encerteine, mes ſil noſme vn number, donques eſt bone ab initio. Iſſint ſi ieo ay 2. chyuals in mon ſtable .s. vn blank, ⁊ vn noyr, ⁊ ieo done a I. S. vn de les chiuals, ore ceo done eſt bone nient obſtant le encerteintie, pur ceo que per circūſtances .s. per ſon election, le certentie poet eſte conus. Et donques entant que le ley ſerra iſſint en les caſes auauntdits, ceo proue noſtre matter come moy ſemble, car cheſcun done, cheſcun graunt, cheſcun feffement, ⁊ cheſcun confirmation eſt agreement, car le donor voit que le donee auera, ⁊ le donee eſt content de ceo prender. Et iſſint il y ad mutuall aſſent de lour ments, le quel mutuall aſſent del ments eſt vn agreement, ⁊ agreement neſt que mutuall aſſēt des ments ſur aſcun choſe, car choſe doit eſte ſur que lour ments concurreront, ⁊ concluderont. Et come en toutes les caſes que iay myſe auaunt il y ad vn matter ⁊ ſubſtaūce, ſur que lour mentz agree, iſſint il y ad en noſtre caſe, .s. le argent que ſerra pay, et iſſint les caſes que iay miſe auaunt prouant que le encerteintie neſt materiall. Et iſſint le roy icy poet eſte rm̄de quant al encerteintie, one les caſes le roy

M.30.H.6.per Choke, Fitzh. Graunt.91. Br.Patents 74.

Vide les 2.caſes procheín enſuants accord P.21.H.6. 43. Fitzh. Graunt 40.br.132.et contract.13.

Parkins 17.*C*.

*Littleton ca.Rents fo.48.et No.na. br.fo.*152.*A.*

Vide ceo per opinion Littleton in *M.*9.*E.* 4.fol.37.en Dett & abridge per Fitzh, in titul. Dett 89.

*Br.*12.6.*Eliz.poſtea* 273.

*Parkins fo.*17.

auant miſe. Iſſint il ſerra rebutt oue ſes caſes demeſne, entant que il y ad vn reaſon en lun caſe ⁊ lauter. s. circumſtances a tryer le encerteintie. Et quant a ceo q̄ ad eſte dit que ſur lagrement ne fuit conclude que weyeroit le woade, ou deins quel temps il ſerra wey: ſyr, ceo neſt materiall, car il y ad en cheſcun port vn officer que ad le cuſtody del beame, et que doit weyer ceo, et auxi poet eſte wey ſur vn requeſt, ⁊ iſſint a concluder ſur ceo q̄ eſt certeine deuant, ſerra en vaine. Et iſſint les circumſtances a reducer ceo al certeintie, ſont aſſets certein. Et ouſter, coment que leſtatute vſt parle de agreement certaine (come il ne fait) vncore icy le neceſſitie del matter voile nous ayder. car le tempeſt, le cauſe del ignorance, ⁊ tout le neceſſitie allege, eſt confeſſe per le demurrer deſte voyer en maner et forme come nous auomus ceo allege, et quant leyes ou ſtatutes ſont faits, vncore ils y ſont aſcuns choſes, que ſont exemptes ⁊ forpriſe hors del prouiſion de ceo, per le ley del reaſon, coment que ne ſont expreſſe per parols. Come enfreinder del priſon eſt felony en le priſoner meſme per leſtatut de frangent priſonam, vncore ſi le priſon ſoit igny, ⁊ ils que ſont eins enfreinder le priſon pur ſaluation de lour vies, ceo ſerra excuſe per le ley del reaſon, et vncore les parols del eſtatute ſont encounter ceo. Iſſint in 14 H 7 les iurrors que fueront iures ſur liſſue, pur feare de vn graunde tempeſt departont dillonques ⁊ ſeueront eux meſmes, et fuit la tenus que ils ne ſerra amercies, ⁊ que lour verdiſt apres fuit bone, et que ils ne feſoynt malement, ⁊ ceo fuit iſſint tenus pur le neceſſity del chaunce, mes autermeint ils ſerra greeuouſment punye. Et iſſint pur ſaluation de mon vie, ieo puis tuer auter que aſſault moy. Et leſtat̃ de Weſt. 2 cap̄ 3 que done reſceits a feme couert, dit, ſi vxor ante iuditium venerit parata petenti reſpondere, et ius ſuum defendere, admittatur &c. Et iſſint leſtatut ne don le reſceit mez ou le feme eſt parata rñdere, et vncore ad eſte aiudge, que el eſteāt reſceiue, priet̃ en aide ou vouchera, ⁊ iſſint ad eſte reſceiue lou el nad eſte parata rñdere. Mes les auncient piers del ley conſiderant le dit eſtatute, ont veye que ſi leſtatute ſerra priſe ſtricte accordant as parols, que donques graund enconuenience enſueroit. s. le perde del recompence ꝑ le garrantie &c. ⁊ pur ceo ils priſter̃ le dit eſtatute ſolonque lequitie entenđ ꝑ reaſon, com̄t q̄ les ꝑols ne done ceo, et com̄t q̄ les ꝑols ſẽblont encounter ceo, iſſint q̄ en touts eſtatuts il y ſōt aſcun priuate caſes exempt hors de l generall prouiſion ꝑ lequitie del reaſon, pur auoydance de pluis grand miſchiefe. Et iſſint leſtatut de W 2 cap̄ 1 ordeine quod non habeant illi, quibꝰ teñtũ ſic fuit datũ ſub conditione, poteſtatẽ alienandi &c. Et iſſint leſtatute ne parle des heires les donees en taile, mes des donees m̃z, quilz naueront poyer de alien̄, et vncore ad eſte aiudge que le alienation liſſue en taile ne ſerra pluis preiuditiall a ſon iſſue, que le alienation le primer donee ſerra a ſon iſſue, car les auncient piers del ley veyant que fuit ouel miſchiefe, priſter̃

ceo

Raſtall felony. 2. H. 15. H. 7. 2. per Keble.

Vide le caſe in term̄ T. 14. H. 7. fol. 29. 6

B. Verdit 19.

Staundforde cap. 7. fol. 15.

Raſtall Reſceit 2.

Vide adiudge que le feme reſceiue auera aide, in term̄ P. 20. H 6. fol. 23. & abridge per Fitzh, in ti. Reſceit 59.

Br. 10.

Et pur le voucher, vide T. 21. H. 6. plac. 1 *folio.* 48.

Abridge per Fitzh. in titul. Reſceit. 60.

Raſt. Tayle. 1.

Vide T. 5. E. 2. & abbridge per Fitzh. in ti. Formed. 52.

Br. 71. et Parliament. 91.

Ou le miſchiefe fuit conſider̃ & aiudge accordant, come il eſt icy vouch pur le cauſe deins reherſe.

4. *M. 1. poſtea* 178

ceo come ouel ley, ⁊ iſſint entender ⁊ conſtrue les ments des reaſons del eſtatute, de mere neceſſitie, en auoydaunce de mere miſchiefe. Per queux caſes auant per moy reherſe, il appiert que aſcun choſes pur mere neceſſitie, ſont exemptes et forpriſe (per lequitie del reaſon) hors del prohibition des parols del eſtatutes, et auter choſes que ne ſont remedy per les parols del eſtatutes, per lequitie del reaſon, ſont priſe deins le puruieu del eſtatutes. Et ſi aſcun choſe ſerra exempte en aſcun caſe, hors del penaltie de aſcun eſtatute (ſi les parols del eſtatute icy ount eſte encounter nous, come in rei veritate ils ne ſont) vncore icy nous ſerromus ayde, per lequitie del reaſon: car nous auomus monſtre le ieoperdy del vyes de ceux que fueront en le niefe, et auxi le eiectment del woade pur ſaluation de lour vyes, et iſſint le ignorance del certeintie del woade vient per mere neceſſitie, et tout ceo le roy ad confeſſe per le demurrer. Et donques Fogaſſa eſteant ignorant, ne puit per poſſibilitie auer compounde, ou agree pluis certeinment pur le ſubſidie. Et donques reaſon dira que nous auomus accomply lentent del ſtatute, et iſſint moy ſemble que iudgement ſerra done encounter le roy.

¶ Harris vn auter des ſeriants le roy al contrary, et il argue come le Attorney le roy, ceſtaſſauoier que leuidence que proue agreemẽt ſur condition ne garrant le iſſue, que ſerra entend generall agrement. Come ſi le defendant en treſpas plede nient culp̄, et done licence en euidence, ou en formedon en diſcender ſur don en frankmariage, ſi le done eſt trauerſe, et fait eſt mõſtre del done en frankmariage, le reſt ouſter en fee, ou ſur trauers del leaſe pur ans alledge ſans fait, ⁊ fait eſt mr̃e en euidence, ceo euidence ne garrant liſſue, iſſint icy. Et auxi il argue que le collectour del ſubſidie nad auctoritie a doner lycence a vn a mitter les merchandiſe ſur le terre, le ſubſidie nient pay, ou agre pur ceo, come bayly nad a faire a payer les dettes ſon maſter, ne ſerra allowe pur ceo en ſon accompt ſans eſpecialtie, mes ſil pay quite rent iſſant hors del terre, il ſerra allow pur ceo: eo que le payment de ceo appent a ſon office, et iſſint ſi le collectour accept auter agreement que eſt entend per leſtatute, ceo ne aydera le party. Et il dit que agreemẽt ſur condition doit eſte perimply auant que ſerra plede. Come ſi ieo done tout le argent in mon burſe a I S, il ne poet auer accion pur ceo, ſinon que il allege le certeintie del ceo, iſſint que ſans certeintie laccion neſt maint: iſſint icy, per que iudgꝫ ſerr̄ done pur le roy. Et puis al auter terme. s. Termino Paſche adõques procheine enſuãt. s. le 26 iour de Aprill.

25.H.8.Br.Generall Iſſue.81.

T.4.H.7.14.per Keble, & 7.Eliz. poſtea 282.

Termino Paſche.

¶ Pollarde ſeriant, moy ſemble al contrary. Primerment il ſemble a moy mult' neceſſary a reſponder a lez obiections ⁊ argumẽts faits et alleges le darreine terme encounter le defendãt. Et adonq̃s, vn de les plus graund arguments et reaſons, ſur que fuit cy graũdement relye, fuit, que le agreement generalment fuit miſe en iſſue, le q̄l ſerra entend le plus commen agreement, et ceo eſt le generall agreement: & leuidence done per Welles proue vn eſpeciall agreement.s. agreement ſur condition, le quel eſt auter que lagreement tende per le iſſue, & pur ceo le demurrer ſur ceo ſert̃ aiudge pur le roy & l'enform̃. Syr, quant a ceo ico reſponde, que per les arguments fait auaunt, riens ad eſte miſe en iſſue, mes ſil agrea accordant al eſtatut. Et en ceo paroll (agrea) &c. eſt contaigne cheſcun agreement, & adonques entant que lagreement ſur condition eſt enclude en les parols del iſſue.s. en ceo parol, agreement, adonques il ſuffiſt a nous a prouer lagreement ſur condition, car agreement ſur condition eſt agrement, come feffement ſur condition eſt feffement. Et pur ceo in 36 H 6 vn home port action de det ſur recogniſance, et le def. dit nul tiel recogniſaunce, ſur que ils fuer̃ al iſſue, & al iour &c. vn recogniſance oue condition fuit certifie, et la eſt graundement debate ſil auoit faile de ſon record ou nemy, et al darreine oue graunde aduiſe il fuit aiudge que le plaintife nuſt faile de ſon recorde, mes auoit proue ſon iſſue ſufficientment: car les Juſtices la tiendr̃, que recogniſance ſur condition eſt recogniſance. Jſſint icy, le agrement ſur condition eſt agrement, et pur ceo leuidence bien proue liſſue. Et pur ceo que le argument de ceo point eſt le argument del principall matter, ico voile debater ceo pluis a large quant ico veigne al principall matter. Et tout ceo iay ditt per admittance.s. en admittãce del iſſue deſte come deuãt fuit moue, ceſtaſſauoir, que le agreement generalment fuit miſe en iſſue. Mes ſyr, ico deny que lagreement generalment eſt miſe en iſſue, mes leſpeciall agreement que eſt ſur condition eſt ſolement miſe en iſſue. Car en le rñs le defendant ad monſtre le tempeſt, et le enectment del woade, et tout le meſnes de ſon ignorance del certeintie de ceo, et lentre de 2000 kintalles, & leſpetiall agreement oue le collectour pur le remnant a ore en variance, & ad conclude, et ſuper hoc cum præfato collectore concordauit et aggreauit, en quel caſe (come moy ſemble) coment que il ad conclude oue le concluſion ſuper hoc, vt ſupra, vncore liſſue neſt generall, come ſerroit ſi le matter deuant le concluſion vſt eſte enterleaſe, mes leſpec̃ matter remainera, & le ſuper hoc auera relation a ceo, iſſint que le iſſue ſerra ſur leſpec̃ matter, car ceo eſt le ſubſtance & foundation del concluſion, le quel le concluſion nauoidera, mes entant q̃ ceo eſt en le affirmatiue come le concluſion eſt, & eſt agreeable oue le concluſion, ceo & le concluſion remaineront enſemble, come vn entier matr̃ & ſubſtãce del iſſue. Et pur ceo en Aſſ. de Mordaunt̃, ſi le t̃ plede eſpeciall baſtardy en le dõt, il doit pleder ceo certeinment, come adire que le dõt fuit engendre penter J S, & Alice G & nee deuant aſcun eſpouſels, & puis eſpouſels ſe priſt enter eux, & il doit concluder, & iſſint baſtard, ore ceo concluſion nad auoide leſpecial matr̃ deuant: car ſi ſic, adonques liſſue ſerra baſtarde generalment, & ſi ſic, ceo ſerroit trie ꝑ leueſque, & ſi ſic, leueſque voile luy certifier mulier: car tiel baſtard eſt mulier en le ſpũall ley, mes tiel matter ſerra

Vide le caſe in 36 H 6 fo 2 aiudge accordant quel eſt abbridge per Fitzh. in titulo Record 20. *Br. Failer de record 4. Pledings 51 et verdict. 103.*

trie ꝑ laſſiſe (come en pluſours liuers il eſt aiudge) ergo le concluſion nad auoide leſpec̄ matter, mes ceo remaine, et liſſue eſt priſe ſur ceo. Iſſint en Formdō en diſcendr̄ ſi le tenant trauerſe le don̄, & le dd̄ant ꝑ voy de replication maintaine le done, oue recouere en value per reaſon dun garrantie, il doit concluder, et iſſint dona, ore ſi le concluſion ad auoid leſpec̄ mat̄ allege deuant, adōque le tenant doit trauerſer le concluſion ſolement. s. le don, le quel eſt matter en fait, et ſerra trye par pais, mes ceo neſt iſſint, car il doit rn̄dr̄ al recouere en value, & ceo ſerra trie per le record, quel proue q̄ le eſpec̄ matter deuant le concluſion remainera. Et iſſint en aſſiſe, ſi le pl' fait a luy title et conclud̄, et iſſint fuit il ſeiſi tanque per le def. diſſeiſi, ore ſi ceo concluſion ad auoid leſpec̄ matter deuant, adonques il enſuiſt q̄ le def. ne poet rn̄der al title, mes le ley eſt q̄ il doit rn̄dr̄ al title et trauerſer ceo, per le quel il eſt proue que le concluſion nad auoid leſpetial matter deuant, et en touts ceux caſes le matter deuaunt le concluſion, et le concluſion ſont en laffirmatiue. Mes en det ſi le defend̄ pled̄ vn payment, & iſſint rien luy doit: ou en trn̄s des biens priſes, ſi le defendant plede done de eux, et iſſint rien culp̄, en ceux caſes le concluſion ad auoide leſpetiall matter, et le concluſion ſolement doit eſte trauerſe, et nemy le matter deuaunt, car le concluſion eſt a trauerſe del accion, et le matter deuant le concluſion eſt en laffirmatiue, et le concluſion en le negatiue, le quel ad auoide le matter deuaunt. Mes en nr̄e principal caſe, et en les auters caſes deuaunt, le matter precedent & le concluſion ſont en laffirmatiue, les quux bn̄ poient eſtoier enſemble come vn entier ſubſtaunce del iſſue, et pur c̄ leſpec̄ agrement ē miſe en iſſue, & adonque leuidence prouant ceo eſt aſſets purſuant. Auter obiection fuit fait le darraine terme, & adonque dit fuit q̄ le agreement ne ſerroit bone et perfect, pur c̄ q̄ ne fuit conclude & agre que perſon weieroit le woad, et pur ceo lagreement fuit imperfect a reducer le value del ſubſidy al certeintie, et ſans le certeintie conus, le roy ne poet eſte ſatiſfie, ne aū acc̄ pur ceo &c. Et quant a ceo moy ſemble q̄ le perſon que weieroit c̄ eſt aſſets certeine, & cy certaine ſicōe il vſt eſte appoint ꝑ expreſſe parols: et c̄ eſt le Collector del ſubſidy, et en droit le roy il poet c̄ iuſtifier. Et pur c̄ ieo entend ceo com̄ vn princip', quaunt il eſt agre perenter aſcuns q̄ vn principal choſe ſerra fait ou ewe, et deuant que ceo poet eſte fait ou ewe, il y ad vn auter choſe primes dēe fait, et neſt certeinment agree que faira le dit auter choſe, que le ley appoint ceſty q̄ ad l' plus ſcience & ſkil, a fair̄ le dit auter choſe. Et pur ceo en 9 E 4 en det ſur vn oblig̃ le caſe eſt tiel. s. le defend̄ plede vn defeſance q̄ fuit que le grand Bell' de Mildenhall ſerroit cary al meaſon le defendaunt en Norwich, et la ſerra wey, et miſe en fiewe, et que ſi adonques le defend̄ fiſt vn tenour pur accorder in tune & ſownd a les aut's Belles de Mildenhall, que adonques le obligation ſerra voyde, et le defendaunt dit que le Belle ne fuit pas weye, iudgement ſi acion, et ſi

H.3.H.7.5.per Keble. 7 b 2 a

M.32.H.6.14.per Littleton, Fitzh. Iſſue 91.

concluſio

Vide le caſe accordant in term P 9 E 4 fo. 4 & abridge per Fitzh. in titulo Dett placito 87.

Br. Conditions 72.

ceo fuit bone plee, fuit le queſtion la: car le principal point la fuit, que le def. fairoit le Bell pur accorder oue les auters Belles, et deuaunt que ceo poet eſte fait, le weyer eſt neceſſary, a ſcier le weight ⁊ quantitie del Belle, car ſans c̄ conus, il ne puiſſoit fair̄ le Belle pur accord̄ oue les auters. Et le metter le Belle ē fiew pur melter c̄, ē auxi neceſſary, ⁊ q̄ weieroit ⁊ metteroit ceo en le fiew ne fuit expreſſe en le defeſans, iſſint que la il vient en conſtruction del ley que doit ceo faire, ⁊ la per le clere opinion eſt tenus que le defend̄ ceo duiſſoit faire, et q̄ le plee vt ſupra ne fuit pas bon: pur c̄ q̄ ſur le matter il appiert que l' defend̄ fuit Braſier, et il appent a ſon office a weier et mettre en fiew les Belles, ⁊ pur ceo le ley appoint luy a ceo faire. Et en meſme l' caſe eſt auxi tenus pur ley, que ſi vn tailour eſt oblige en vn obligation ſur condition endorce, que le obligee portera a ſon ſhoppe trois vlnes de panne, le q̄l ſerra la ſhape, et adonques ſi le obligor fait al obligee vn toge de ceo, que adonques lobligation perdra ſa force, que en tiel caſe le obligor. ſ. le Taylor eſt tenus de ſhaper ceo: car la le principall point fuit le feaſans del toge, et deuant que ceo poet eſte fait, le ſhaping eſt de neceſſitie deſte fait, et que fairoit ceo ne fuit expreſſe, et pur ceo le ley appoint le taylor a ceo faire, pur ceo que il ad le plus ſcyence et ſkill a ceo faire, et il appent a ſon office a faire. Iſſint en noſtre principall matter, il eſt certeinment conclude ⁊ agree que le Collectour en le beehalfe le roy auera le Subſidie, et ceo eſt le principal choſe, ⁊ deuaunt que ceo poet eſte ewe, il y ad vn auter choſe a faire. ſ. de weyer ceo de tryer le certeintie del ceo, car ſans le certeintie conus, le roy ne poet eſte ſatiſfie, et que weyeroit ceo ne fuit conclud, et miſe en certeine, et pur ceo le ley appointera le Collectour a ceo faire, pur ceo que il appent a ſon office a ceo faire: car come properment come il appent al office del Braſier en lauter caſe a weyer ⁊ mettre en fiewe le dit Belle, ou al office del taylour a ſhaper le panne, cy properment il appent al office del collectour a weyer choſe pur que le Subſidie ſerroit pay, car ſauns weyer il ne poet vener al ſcyence del value del ſubſidie en ceo caſe, et en pluſours auters ſortes ⁊ kinds de marchaundiſe: et pur ceo cauſe il appent al office del Collectour dauer vn Beame, et de weyer les marchaundiſe, come le meſnes de vener al ſcience del certeintie del Subſidy, et eſt vn incydent a ſon office, et pur ceo le ley appoint le Collectour icy a weyer ceo, le quel eſt cy certeine en ley, ſi come il vſt eſte conclud per expreſſe parolx, et iſſint lagreement perfect, nyent obſtaunt ceo exception. Et ſi Fogaſſa voile porter action de treſpas vers le Collectour pur l' medlinge oue le woad quaunt il ceo weye, il poet bien iuſtifier ceo. Car en 2 R 2 in Treſpas, il eſt tenus come vn maxime, que ſi aſcun home ad intereſt a aſcun choſe per le graunt ou aſſent dun auter, et le party que ad tiel entereſt ne poet auer le principal choſe ſauns faire auter choſe, que il poet faire le dit auter choſe, et ceo iuſtifier,

Vide le caſe accordant in tout ceo que il eſt vouch in term M 2 R 2 in treſpas & abridge p Fithz. in titulo Barre 337
Parkins fo. 23.

eo

co q̄ il eſt le meanes a veñ a ſon profit, car la eſt tenus, q̄ ſi vn graunt a moy touts ces arbres creſſants en ſon bois, ieo poy eux ſuccider et carier per tout ſon terre, & meſque ſon herbe ſoit defoule oue le cariage, il nauera bñ de trñs de ceo: car les arbres ſont tiels choſes q̄ ſils ne duiſſent eſte caries oue carects, il ne puit auer eux, ne faire ſon profit de eux. Mes le principall caſe la fuit, que vn vend̄ touts ſes peſſōs en ſon ſtanke, et le vendee fowa vn trench, iſſint que le ewe poet currer hors, et per tiel meanes il puiſſoit prendre les peſſons, et le vendour port briefe de trñs vers luy pur le fower, et la agard fuit que il recoueroit, pur ceo que il puit prender lez peſſons per rethes, ou auters engyns: mes ſil nuſt eſte aſcun auter meanes a prender eux, auter vſt eſte, come eſt la tenus. Et pur le vener al bankes a pyſcher, il poet bien iuſtifier, car ſauns ceo il ne poet eux prendre per aſcun meanes. Iſſint que home toutes foits iuſtifiera le neceſſary circumſtaunce, lou il ad title al principal choſe. Iſſint icy, le Collectour en le entereſt del roy ad title al Subſidy, le quel il ne poet auer, ne accion pur ceo, auaunt le certeinte conus, et le weier eſt le meanes a vener al certeintie de ceo, le quel il poet faire, et ne ſerra puny pur le medlinge oue le woad pur tiel cauſe ou purpoſe, mes byen poet iuſtifier ceo. Et iſſint moy ſemble que le Collectour doit ceo faire, et poet iuſtifier, et iſſint lagreement eſt perfect, nyent obſtaunt le dit exception. Auter exception fuit priſe lauter terme, que lagreement ſerroit imperfect, pur ceo que le certeintie del temps pur le weyer ne fuit limit, et appoint ſur le agreement. Et quant a c̄, moy ſemble que il eſt aſſets clere que le Collectour del Subſidy ceo poet weyer quaunt a luy plerra, car lagreement fuit, que quaunt il ſerra wey, que adonques il paiera accordant al rate, le quel eſt a tant adire per le conſtruction del ley, ſicome il vſt eſte agree que quaunt le Collectour ceo voet weier, q̄ adonques maintenant il luy voet paier pur ceo, en quel caſe le temps eſt referre al volunt le Collectour. Et iſſint en touts caſes ſemblable, lou eſt agree que vn auera benefit ſur act primes deſte fait per luy, et nul temps eſt limit quant il ſerra fait, le ley dit que ſerra fait a ſon volunt. Come ſi home fait feffement, en morgage ſur condition, que ſil pay al morgagee 20 li. que adonques il reentra, entaunt que nul iour del payment eſt lymitte, le morgageour poet ceo paier quaunt a luy plerra: Car il eſt dauer le benefitte. s. ſon terre arrere. Iſſint ſi vn graunt a vn auter que quaunt il ad priſe ſa fyle al femme, que adonques il donera a luy 20 li. en ceo caſe, entaunt que nul temps eſt lymitte quaunt il prendra le file al femme, il poet luy prendre al femme quaunt luy plerra, iſſint que le temps eſt referre a ſon volunt, que eſt le agent, et que prendra le profitt per le mariage. Iſſint en le pryncypall caſe, entaunt que le payment ſerra fayt al Collectour ſur le weyinge, et nul temps eſt limitte pur le weyinge, le ley referre le temps

Quod vide in libro Littleton en le title Eſtates ſur condicion de ceo a le volunt, et arbitrē del Collectour, et iſſint le agreement eſt bone ⁊ perfect nient obſtant le dit exception. Et ſi le ley ſoit iſſint. s. q̃ le Collectour en le droit le roy ceo duiſt weyer, et a quel temps que luy plerra, et poet ceo iuſtifier, adonq̃ c̃ que eſt dit q̃ le roy neſt ſure de recompence ne de accion, neſt voier: car le Collectour poet c̃ weyer, ⁊ per ceo ſcier le certeintie del ſubſidy, ſur que accion ſerra due al roy: Iſſint que ſi le roy voet eſte ſans accion il eſt le foly de s̃ Collectour, et iſſint le foly le roy dauer tiel Collector. Et quant a ceo que fuit dit lauter terme, que quant contractes ou agrements conditionals ſont faits que ne ſerra dits de aſcun effect deuant que ils ont lour perfection, et ſont pleinment accomplyes, et pur ceo icy ceo agreement que eſt condicional (coment que ſerroit dit bone apres le performance del condition) vncore a ore entant q̃ le ſeiſure fuit deuant le performance s. le woad wey, il ſerra void ab initio, eo que le ſome del ſubſidy neſt certeine, et pur ceo encerteintie le agrement void ab initio. Sir, qñt a ceo ieo iſſint rñde, que ceſty que obiect ceo, affirme per le obiection que le agreement al commencement fuit bone: et il affirme auxi per le obiection, que le primer mettre del woad ſur le terre. s. le landinge, fuit loyall ⁊ ſans cauſe del forfaiture, mes le non performaunce de le circumſtances apres defait ceo ꝑ relation. Et ſi le non performance del circumſtaunce eſt le cauſe del forfaiture, donques ieo die que ceo doit auer eſte mr̃e per le roy, le quel a ore ne appiert. Mes riens eſt allege en le enformation deſte le cauſe de forfaiture mes le landinge ſans paiment, ou agreement. Et donques per voy de reſpons, nous auomus alledge agrement deuaunt le landing, et donques le plaintife per voy de replication duit auer alledge le default en nous, le quel faira le agreement void ab initio, le quel a ore neſt diſcloſe, et iſſint ne appiert, et nous auomus alledge aſſets pur nous: et ceo que fait enconter nous, nous ne ſerromus compel per le ley de mr̃e, mes doit vener eins del contrary party, iſſint que ſi le default de nous en le non performaunce de le condition faira lagrement voyd ab initio, ceo doit eſte allege de lauter party. Come ſi vn vicount priſt vn per force dun Capias, ore il fiſt bien, mes ſil retorne non eſt inuentus, ore il ſerra treſpaſſor ab initio. Et en tiel caſe en faux impriſonmēt port vers luy, ſuffiſt a luy de alleger que il fuit vic̃, et que le Cap̃ vyent a luy, et il luy priſt et impriſon per force de ceo, iudgement ſi accyon, et la le plaintife doit alleger le faux retorne del briefe: car ceo fiſt pur le plaintife entant que fait le defend̃ treſpaſſor ab initio. Iſſint icy, l̃ default en nons que faira lagreement void ab initio, doit auer eſte mr̃e et allege per le pl̃, per que entant que il neſt iſſint allege, nul tiel default ſerra priſe. Et tout ceo iay dit par admittaunce. s. en admittaunce que le ley voet que le defendant doit weyer ceo, et que le non weyinge ſerra ſon default. Mes come iay dit deuaunt, le non weying eſt referre per le ley al Collector en le behalfe le roy, q̃ adonques

H. 3. H. 7. 11.

fuit ſole partie, ⁊ le non weying en ſon default ne faira lagreement voide ab initio en noſtre preiudice, que deuaunt fuit bone. Donques al principall matter, eſt a voier ſi le agreement icy eſt garrant per leſtatut que dit, le collector nient agreed with ⁊c. Et come moy ſemble que il eſt garrant per leſtatut, ⁊ ceo ieo proueray per le definition del parol, per les rules del comen ley en le conſtruction del eſtatutes, ⁊ ꝑ lentent del feaſors del dit eſtatut. Adeprimes quant al definition del parol (agreement) moy ſemble que aggreamentum eſt vn parol compound de deux parolx. s. de aggregatio, & mentium, iſſint q̄ aggreamentum eſt aggregatio mentium in re aliqua facta vel facienda. Iſſint q̄ per le contraction de les deux parolz. s. aggregatio & mentium, ⁊ ꝑ le correption ⁊ brieſe parlance de eux, ils ſont fait vn parol. s. aggreamentum, le quel neſt auter mes vn vnion, collection, copulation, ⁊ coniunction de deux ou pluſours ments en aſcun choſe fait, ou a faire. Et donqȝ leſtatut q̄ dit, le collector niẽt agreed with, eſt a tãt adire, q̄ ſi les ments del collectour, et le partie ne ſont vnytes, collects, accoupl' ⁊ conioyne pur le ſubſidy, q̄ donqȝ les bñs ſerront forfeits, ⁊ auterment nient, mes icy lez ments del collector ⁊ del party ſõt vnitez collects, accoupels, ⁊ conioyne pur le ſubſidie, le quel eſt, q̄ le roy auer̄ ſolonque le rate de xii d. pur cheſcun xx s, apres ceo que le woade eſt wey, le q̄l eſt a taunt adire, apres ceo q̄ le collector voet ceo weyer, ⁊ ceo fuit deuant le landing, ſur que ieo conclude, ergo les bñs ſont nyent forfeit. Et coment que le certeintie del ſubſidie neſt al primes conus, vncore ceo neſt aſcun matter, car il eſt vn agreement, car en ceo parol (agreement) cheſcun agreement eſt enclud, ⁊ ſont diuers agreem̄ts encerteine al cõmencement q̄ ſerra aiudge bones. Come en le caſe lou ieo vend tout mon frument pur xii d. cheſcun buſhell, ore nient obſtãt le incerteinty del quantitie del frum̄t, et le incerteinty del ſumme pur ceo, vncore lagrement eſt bone. Iſſint lou vn leſſe vn cloſe rend xii. d. de rent pur cheſcun acre, nient obſtant ceo incerteintie del rent, vnc̄ eſt bon reſeruation ⁊ agreem̄t. Iſſint lou home graunt a vn, vn Robe ou xx. s. ⁊c. le graunt eſt bon, nient obſtant le incerteinty. Et iſſint eſt en touts les caſes miſe ꝑ maſter Broke, pur ceo q̄ il y ad vn meanes a reducer ceo al certeinty, ſur q̄l accomply, il y ad aſſetz remedy al princ̄ matter ſur q̄ lagreement eſt ewe. Iſſint eſt en le princ̄ caſe, apres que il eſt weye, le certeinty apperera, ſur que conus, le Roy poet auer ſon remedy, iſſint que nul poet denier, mes que lagreement fuit bon, ⁊ iſſint per le definition del parol il eſt proue come auant iay dit. Et ouſtr̄ ieo die q̄ les rules del comen ley en le conſtruction del eſtatuts auant vſes prouont q̄ nous ayom⁹ ſatiſfie leſtatut, car lou ad eſte dit, q̄ com̄t q̄ leſtatut eſt generall. s. le collector nient agreed with ⁊c. ⁊ q̄ coment q̄ leſpec̄ agreem̄t eſt agreem̄t, q̄ vncore il ſerra melious conſtrue pur le Roy, ⁊ ceo ſerra agreement certeine: ſyr, ieo die q̄ lez rulez del comen ley ceo prohibite, car il y ad vn principle en le comen ley, que ſtatutes

penall

penall ſerront pꝛiſe ſtricte, ⁊ nient extende per equities en lour pꝛeiudice vers que le peine eſt inflict. Et ꝑ ſemblable reaſon les parolls del eſtatuts penal ne ſerrõt cõſtrue en pꝛeiudice de eux, ꝟz que le peine eſt inflict. Et icy nul voet denier mes q̃ ceo ſtatut̃ eſt penal, entãt q̃ il fait vn foꝛfeiture des bñs de cheſc̃ ſubiect, ⁊ iſſint done pꝛeiudice a cheſcũ perſon, ⁊ benefit a nulluy foꝛſqꝫ ſolem̃t al roy. Et donqꝫ entant q̃ leſtatut eſt penal, il ne poet eſte dit q̃ lagreem̃t entẽd ꝑ leſtatut eſt agreem̃t certein, car cẽy q̃ iſſint dit, fait vn gloſe ſur le text, ⁊ extoꝛt les ꝑols a vn entent ⁊ equitie, ⁊ pluis q̃ a vn equitie, car eſt vn deniall del text, le q̃l eſt merem̃t contrary al rules del comen ley vſe en le conſtruc̃c de penal ſtatuts, q̃ ſerront pꝛiſe fauoꝛablem̃t pur eux ꝟs q̃ le peine eſt inflict. Iſſint q̃ entant q̃ ne poet eſte deny, mes q̃ nr̃ eſpec̃ agreem̃t eſt agreem̃t, ⁊ iſſint deins les ꝑolz del eſtatut, ne poet reſonablem̃t eẽ denie, mes que nous auomꝰ ſatiſfie leſtatut: car les rules del comen ley ne voile ſuffrer les general ꝑols deſte abꝛidge ⁊ reſtraigne en ꝓiudice de ceſty ꝟs que le peine eſt inflict, mes econt̃, noꝰ veyeromꝰ en pluſoꝛs caſes, lou les generall ꝑols del eſtatutz ſerrõt reſtreign̄ ⁊ abꝛidge, pur le benefit de cẽy ꝟs que le peine eſt inflict. Et pur c̃ leſtatut de Weſtm̃ 2 cap̃ 40 eſt, que lou le bar̃ alien̄ le t̃re le fẽe: Concordatum eſt quòd ſecta mulieris non differatur poſt obitum viri ſui ꝑ minorem ętatẽ hęredis qui warrantizare debet &c. Oꝛe leſtatute eſt general. ſ. per minorẽ ætatem hæredis &c. et ne diſt le heire le bar̃, ne le heire de eſtraũge, mes ſolemẽt pur le nonage del heire ⁊c. le q̃l ꝑol (heire) eſt generall, et includ̃ cheſc̃ heire, mes vnc̃ en 18 E 4 in Cui in vita poꝛt ꝑ le fẽe en tiel caſe, le tenant vouch vn q̃ vouch ouſt̃ vn heire deinz age, q̃ ne fuit le heire le bar̃, ⁊ la eſt aiudge q̃ pur ſõ nonage le ꝑol demurr̃, eo q̃ le dit eſtatut eſt penal al voucher, ⁊ lez ꝑolz geñalz. ſ. ꝑ le nonage le heir̃, ſont reſtraign̄ ⁊ abꝛidge, et ſtraite del generalty al heire le bar̃ ſolem̃t. Iſſint q̃ la eſt tenus en fauour de ceſty ꝟs q̃ le peine eſt inflict, les ꝑolz general ſerra reduce en vn ſpecialtie. ſ. al heire le bar̃ ſolem̃t. Iſſint leſtatut de Weſtm̃ 2 cap̃ 11 eſt, q̃ ſi les accõptants ſõt troue in arreragꝫ deuãt Auditoꝛs, arreſtentur corpora corũ, & ꝑ teſtimoniũ auditorum eiuſd' compoti mittantur & liberent̃ ꝓxime gaolæ dñi Regis in partibꝰ illis, quouſq; &c. Iſſint q̃ leſtatut eſt general, q̃ ils ſoiẽt impꝛiſõ ꝑ les audit̃z, ⁊ ne dit a q̃l tẽpz, iſſint q̃ ꝑ le lr̃e del eſtatut, les auditoꝛs poiẽt impꝛiſ̃ les accõptants, quãt eux plerra ap̃s lour accõpt. Mez vnc̃ in 27 H 6 en det ſur arreragꝫ del accõpt eſt adiudge, q̃ ſi les Auditoꝛs ne cõmittont le accõptant al pꝛiſon maintenant ap̃z le accõpt, q̃ ilz ne poiẽt iammez luy cõmitter al pꝛiſon: car leſtatut eſt penal a cẽy q̃ ſerr̃ impꝛiſon. Et pur ceo le generaltie del temps, ſerra reſtraign̄ a vn ſpecialtie, pur le benefite de ceſty ꝟs q̃ le peine eſt inflict, mes nemy econtra, car le generaltie de les parolz ne ſerront vnqꝫ reſtreigne ⁊ abꝛidge en le diſauauntage et pꝛeiudice de ceſty vers que le peine ſerra inflict, car ceo eſt meremẽt contrary a tout le oꝛder et rule

del

Poſtea fo. 47.

Vide le caſe adiudge accordant in term̃ M 18 E 4 fo. 16.
Br. Age 43.
M 17 E 3 folio 59. abridge per Fitzh. ti. Age 49.

Raſt. Accompt 2.
Br. 119.

Vide le caſe aiudge accordant in term̃ H. 27. H. 6. fo. 8. & abridge per Fitz. in ti. Barre 44.
Br. Accompt 6.
Dette 16.
Executions 135. &
Faux impriſ. 32.

del commen ley,per que il enſuiſt que le agreement icy eſt garraunt per le rule del commen ley en le conſtruction del eſtatutz vſe.Et ouſt̃ ieo entende que lentent del feaſorz del eſtatut approue le dit agreem̄t. Et pur ceo,le ſcope et fine de cheſcun matter eſt deſte conſider principalment en toutes choſes, et ſi le ſcope ⁊ le fine del matter eſt ſatiſfie, donques tout le matter et lentent del matter eſt accomply. Et icy, le ſubſtance et fine del dit eſtatut,et lentent del feaſors de ceo fuit,que le roy auera le ſubſidie,⁊ ceo ſolement fuit le ſcope et ſumme del dit eſtatute,⁊ del entent del feaſors de ceo,et ſi le agreement icy eſt ſufficient a doner le ſubſidie,et de fait̃ le roy deſte en ſuertie de ceo, adonques il enſuiſt que leſtatute,et lentent del feaſors de ceo eſt performe ⁊ ſatiſfie.Et que ceo iſſint eſt,ieo ay proue deuant,car le agreement,garrant ⁊ auctorize le roy de weyer le woade per ſon collector, a quel temps que plerra luy,⁊ quant ceo eſt fait,le roy ad title daction, ⁊ iſſint eſt en ſuertie.Et iſſint le ſuerty eſt referre al volunte le roy,car il poet ceo aū quant a luy plerra, ſur que il enſuiſt,que le ſumme, effect ⁊ fine del eſtatut,⁊ del entent del feaſors del eſtatut eſt obſerue et ſatiſfie. Et ſi le queſtion al temps del feſance del eſtatut vſt eſte demaunde de lez feaſors de ceo, ſi lour ententes en le caſe icy vſſent eſte de enforcer le partie de weyer le woade en le neif, ou de forfeiter ceo ſil fuit myſe ſur le terre de weyer a trier le certeintie, ilz voilent ſubꝛidt̃ a ceſt queſtion, entant que tiel weyer eſt le ſure meanes a trier le veritie del ſubſidie, en toutes tiels marchandiſes , ⁊ per ceo voy lour entent ſerra le plus pleinement performe et accomplie, entant que le Roy ne poet eſte diſceiue,mes ſerra pleinement appriſe del verie value del ſubſidie per tielz meanes. Et iſſint lentent del feaſors del eſtatute garrant le dit agreement.Auxy il y ad aut̃ cauſe a prouer lour entent tiel, et ceo eſt le comen vſage tout temps deuant,car touts ſtatutes en temps auant faits del graunt del ſubſidiez,ont ewe ceux meſm̄ parols come ceo eſtatut ad.s.le Collector nient agreed with ⁊c. Et tout temps en tiel caſes lou le partie ne ſcauoit le certeintie de ceo,en tẽps auant ad eſte vſe de weyer tiels marchandizes ſur tiel agreement,come ceo eſt icy, et ſur le certeintie conus,de paier le ſubſidie.Et toutes marchãts voilont teſtmoign̄ tiel vſage.Et donques entant que luſage ad eſte auãt de faire tiel agreements,lou il y auoient tiels parolls en leſtatutes auant faits come ſont ore,et tiel agreement ad eſte allow cy auant, ne poet eſte priſe,mes que lentent del feaſors fuit,que tiel agreement fait come auant fuit vſe,ſerroit bon. Et iſſint lentẽt del feaſorz del eſtatut approue le dit agreem̄t.Ouſter,ſembl̃ q̃ lour ẽtent ſerr̃ iſſint pur aut̃ cauſe.Et ſir,admit q̃ les parols del dit eſtatut vſſent done q̃ ſi agreement certeine nuſt eſte fait oue le collector deuãt le landing, q̃ lez bñs ſerront forfeit,vnc̃ icy le agreem̄t encertein ſerroit aiudge bon,⁊ hors del penaltie,car en cheſcun ley ilz y ont aſc̃ choſes q̃ quant ils chanceont ⁊ happont, home poet infringer les parolx del ley,⁊ vncore il ne

Vide le caſe in 22 li. Aſſiſ.placito 56. en Treſpas port ꝑ ceſty que fuit bate, & le defēd' iuſtifie pur le cauſe infra, & le pl' priſt iſſue de ſon tort demeſne ſauns tiel cauſe &c. abridge ꝑ Fitz.ti. Barre 300. *Br. De ſō tort* 44 *Faux impriſ.* 35 *& Treſpas* 235. *Raſt. Diſtres* 4. Vide loppiñ de tout le court accordāt in term̄ M 1 H 6 plac' 9. fol. 3.& abridge ꝑ Fitzherb. in titulo Diſtreſſe placito 1. *Br.*32.*& Accion ſur leſtatute* 41. Sed repugnat 30 E 3 vt antea apparet ſur largum̄et Atkins fo.9.2.*El. poſtea* 204.

infringera le ley:⁊ tiels choſes ſont exempt hoꝛs del penaltie del ley,et le ley eux priuiledge coment que ils ſont faits encont̃ les parols,car le infringer del parols del ley neſt infringer del ley,ſi lentent del ley neſt infringe.Et pur ceo les parols del ley de nature,del ley de ceo Realm̃, et daut̃ realmez,⁊ del ley de Dieu auxy voile yelder ⁊ don̄ lieu a aſcūz acts ⁊ choſes fait encount̃ les ꝑols de ſm̄ le leyes,⁊ ceo eſt lou les ꝑols del ley ſoient infringe pur auoyd̃ greind̃ inconueniencez,ou pur neceſſity,ou ꝑ cōpulſion,ou ꝑ inuolūtary ignoꝛance.Pur auoid̃ greind̃ inconueniencez,come le bater del perſon de aſc̃ hōe en aſc̃ caſez,⁊ vnc̃ le batre ⁊ nauff̃ de aſc̃ hōe ꝑ aut̃,eſt cybn̄ encont̃ le ley de nature, cōe encont̃ le ley del t̃re.Mes vnc̃ en 22 lib̃ Aſſ.lou hōe fuit en arrage et de non ſane memoꝛie,⁊ fiſt graund male,⁊ vn hōe ⁊ ſes parents auxy luy priſt̃,⁊ luy lyeront ⁊ bateront oue virges,⁊ eſt la ten⁹ ꝗ ilz puiſſoient ceo iuſtifier en auoidance del graūd male ꝗ il puiſſoit fait̃ eſteant de non ſane memoꝛie:⁊ vnc̃ le ley de nature,⁊ le ley del realme ꝓhibite generalm̄t aſcun de bater aut̃,mes ceſt eſpec̃ caſe pur auoidāce de greind̃ miſchiefe,ad vn exemption ⁊ ſpecial priuiledge.Et leſtatut de Marlbꝫ ꝓhibite generalm̄t ꝗ nul ducera vn diſtres dun Coūty in aut̃,vnc̃ il eſt aiudge ꝗ ſi vn teign̄ terre dun man̄ en aut̃ County,ꝗ le ſn̄r poet diſt̃ ⁊ ducer le diſtres del t̃re tenus del man̄ en le County ou le man̄ eſt,et ceo eſt en auoidance del miſchiefe ⁊ inconuenience,car il ſerroit graund damage al ſn̄r ſil ne duceroit le diſtrez a ſō man̄:pur auoidance de ꝗl,le ley neſt offend,comt ꝗ les ꝑolls del ley ſōt infringe. Et iay lye en liuers,que ent̃ les Romains il y auoit vn ley,ꝗ cheſc̃ que ſcale les mures en le nuyte,ſer̃t condēpn̄ al moꝛt,⁊ vn en le nuyte ſcale les murez en tempz de guer̃ deſcrier enemyes al Romaynes,et il per le iudgꝫ de tout le Senate ne fuit ſolem̄t diſcharge de moꝛt,mez auoit graunde guerdon pur ceo:et vnc̃ il auoit enfreint les ꝑolz del ley,mez les ſage piers del Romaynes conſider̃ ꝗ il nauoit enfreint lentent del ley , car lentent del ley fuit lauoidance del miſchiefe et preiudice, que puit vener al Romaynes per le ſcaling,et nemy ou benefite aueneroyt a eux ꝑ ceo,⁊ iſſint en auoidāce de graund inconuenience ꝗl veneroit al Romaynes ꝑ tiel example le iudgm̄t auantdit fuit don̄.Le ꝗl priſel et expoſitions del leyes neſt miſpriſ, ou wronge iudgꝫ de eux, mes eſt vn tempering del rigoꝛ del ley.Et nous voiromus auxy (cōe iay dyt) ꝗ neceſſitie en touts leyes ſer̃t bone excuſe,⁊ ꝗ touts leies done lieu al neceſſitie,car il eſt comē ꝓuerbe ꝗ neceſſitas non habet legem, ⁊ pur ceo,neceſſitie ſer̃t bon excuſe en nr̃e ley,⁊ en cheſc̃ aut̃ ley. Et pur ceo in Prec' qd' redd̃ le tenant excuſera ſa default ꝑ cretein de ewe,⁊ vnc̃ cheſcun default eſt abhoꝛre en nr̃e ley,pur ceo que il eſt vn contēpt del court,mes pur ceo que ſans ꝑil de moꝛt il ne puit ven̄, le neceſſitie del chaunce en tiel caſe,entaunt ꝗ nul default eſt en luy, luy excuſera. Et auxy le ley de dieu dōe lieu al neceſſity:Iſſint ꝗ les ꝑols del ley de dieu poient eſte infringe ꝑ neceſſitie ſans offence al dieu.Et pur c̃ en le viel

Vide M 38 H 6 11. Br. Sauer del def. 28.

ley ꝑ le ley de dieu il fuit ꝓhibite q̃ nul cõmederoit le ſacr̃ pane .s. panẽ ꝓpoſitionis, vncore il appiert q̃ Dauid pur neceſſitie de famyñ cõmede le dit pane, ⁊ il ne infringe le ley, coment q̃ il infringe les ꝑolz del ley, cõe Chriſt m̃ declare in le Goſpel, pur ceo q̃ il c̃ fiſt pur neceſſitie. Iſſint les Apoſtels del Chriſt ꝑ neceſſitie de famyne auolſont les ſpicꝫ del frum̃t dauters perſonz, ⁊ les cõmederent, et coment q̃ ils infringe le expreſſe parols del ſacre Scripture, que prohibite a prender les bñs del auf̃s ſans le volunt des owners, vncore ils ne offenderõt per c̃, cõe il appiert per les Goſpells. Iſſint q̃ ꝑ ceux caſes, nous veiomus que le ley des homez, ⁊ de dieu, yelde ⁊ done lieu al neceſſitie. Et compulſion auxy eſt bone excuſe en nr̃e ley, cõe ſi home fait obligation per dures, il auoidra ceo. Iſſint ſi le brache de aſcun eſt traie per compulſion, ⁊ le weapõ en ſon maine tue vn auter, ceo ne ſerra felony. Et iſſint en touts auters caſes lou home fait choſe eſteant a ceo coact ⁊ compell, il ne ſerra pur ceo damnyfie. Et auxy ſi home infringe les parols del ley per inuoluntarye ignoraunce, ceo neſt infreinder del ley. Come ſi vn enfant de tender age tue vn home, ceo ne ſerra felony en luy: pur ceo que il nauoyt diſcretion, ne intelligence, et pur ceo le ley impute ceo a ſon ignorance, le quel eſt a luy a ceo age ꝑ nature, et iſſint nul defaulte en luy, et pur ceo il eſt dit inuoluntary ignorãce, car il ne puit eſte ſapient, ne ſage, coment que il voile, mes eſt ignorant per compulſyon, et pur ceo il ſerra excuſe. Et tiel act eſt properment dit deſte fait ex ignorancia .s. lou inuoluntary ignorance eſt auuge le cauſe del act. Iſſint ſi vn hõe de non ſane memorie tue vn auter, com̃t que il ad enfreint les parols del ley, vncore il nad enfreint le ley: pur ceo que il nauoit aſcun memory, ne intelligence, mes mere ignoraunce, le quel vient a luy per le maine de dieu, ⁊ pur ceo eſt dit inuoluntary ignorance, a quel le ley impute le act deſte fait, entãt q̃ nul default eſt en luy, ⁊ pur ceo il ſerra excuſe, entant que il eſt ignorant ꝑ compulſion. Et tiel act eſt dit ⁊ terme deſte fait ex ignorantia .s. eo que inuoluntary ignorance eſt le cauſe. Et in Deuteronomium in principio cap' 19, Dieu prouyde eſpetial remedy, que ceſty que fiſt choſe per tiel ignorance ne ſerra puny pur ceo, car la il eſt ordeigne, que ſi vn laborer eſt al labor oue vn hachet, et le teſt del hachet eſchue ⁊ tue vn que eſt ſouth luy, que tiel laborer ne ſerra miſe al mort, mes vn eſpecial ville fuit ordeiñ pur ſãctuary pur luy, pur ceo q̃ il ceo fiſt ꝑ inuoluntary ignorance. Mes lou home enfreint lez ꝑolz del ley ꝑ ignoraunce voluntary, la il ne ſerra excuſe. Come ſi vn home q̃ eſt yure s. drunke, tue vn auter, ceo ſer̃ felony, ⁊ il ſerra pende pur ceo, ⁊ vncore il fiſt ceo per ignorance: car quãt il fuit yure il nauoit intelligẽce, ne memory: mes entaunt que ceo ignoraunce, vient a luy per ſon act et follie demeſne, et il puit reſiſter ceſt ignoraunce, il ne ſerra priuiledge per ceo. Et Ariſtotle dit, que tyel home eſt dygne de double puniſhement, pur ceo que il ad doublemẽt offende .s. en eſteãt

yure

Vide Exod' cap 29. E.33.& libro primo Regum cap.21 b.

Vide Math' cap 12. in princ'.

Vide H.3.H.7.fol.1.& abridge per Fitzhar.in ti. Coroñ 57.*Br*.132. ou enfant de diſcretiõ fuit pende pur feloñ. Auter eſt dit la de enfant que nad diſcrec'. Et vide placito 8.de term M meſme lan' fo.12.& abrige per Fitzh.in le dit tytle placito 51.*Br*.135.

Veyes Fitzh.in ſon Natura breuium, in Breue dum non fuit compos mentis fol° 202.D.ou il tiẽt oppiñ, que ſi vn de non ſane memory occiſt vn auter, que ceo ne ſerr' felony ou murd' pure en male example de auters, et en feſaunce del act, et ceo act eſt dit et terme deſte fait ignoranter. s. ou il eſt cauſe de ſon ignoꝛaunce demeſne, ⁊ iſſint le diuerſitie perent̃ choſe fait ex ignoranita et ignoranter. Et iſſint come iay dit, lou les parols del aſcũ ley ſont infringe pur auoider greinder inconuenience, ou per neceſſitie, ou per compulſion, ou per inuoluntary ignoꝛance, que en touts ceux caſes le ley neſt offende. Et adoncqz veyoꝛomus et examyneromus noſtre caſe. Et en noſtre caſe le woade fuit eiecte, et le encerteintie fait, pur auoider le greinder miſchief, car le vie de cheſcun hõe eſt plus pꝛecious q̃ aſcũ bñs ſont, et le perder del vie del home eſt plus grand miſcheief que le perde del bñs, et iſſint en auoidance del ceo plus grand miſchiefe, le eiectm̃t et le incerteintie fuer̃ fait. Auxi ceo fuit ꝑ neceſſitie, ⁊ ꝑ le pluz grand neceſſitie q̃ puiſſoit ẽe fait. s. ꝑ neceſſitie en auoidãce del moꝛt, ⁊ le neceſſitie icy fuit cy graund que en les auters caſes auantdits. s. le neceſſitie en le caſe de creteine de ewe ⁊ del famin, car eſt pur ſaluation de vie en lun caſe ⁊ laut̃. Et auxi le act poet eſte dit deſte fait ꝑ cõpulſion, car quãt vn choſe veigne a tiel point, q̃ ſil ne fait tiel act, q̃ adoncqz il p̃ſentm̃t moꝛera, ⁊ en auoidãce del p̃ſent moꝛt il c̃ fait, tiel act poet bñ eſte dit deſte fait ꝑ cõpulſiõ, ⁊ ꝑ le pluz graũd cõpulſion q̃ poet eſte, car il nad plus graũd cõpulſion q̃ cõpulſion del moꝛt. s. q̃ il moꝛera ſil ne fiſt tiel choſe. Et iſſint icy le iectm̃t del woade, ⁊ le incerteinty del remenãt viẽt ꝑ cõpulſiõ. Et auxy il ne poet eſte deny, mez q̃ le ignoꝛãce icy del incerteintie fuit inuoluntary, entãt q̃ le eiectm̃t del woad q̃ fuit cauſe del ignoꝛãce, fuit ꝑ cõpulſion, q̃ eſt inuolũtary. Et entant que le ignoꝛance del incerteintie eſt deſte aſcribe et impute tant ſolement al neceſſitie ⁊ compulſion, ⁊ pur auoider greinder miſchiefe, queux choſez per ꝓuidẽce ne puiſſent eſte pꝛeuent, ne ꝑ circumſpection eſchue, ne per poiar reſiſt, adonques ieo die q̃ nul default eſt en Fogaſſa pur ceo, et ſi nul default eſt en luy pur le ignoꝛance del incerteintie, ieo die que nul default eſt en luy pur lagrement, car pluz certein ou perfect agreement pur le ſubſidy (le caſe eſtant come fuit) ne puit eſte fait. Et donques ſi le cauſe del ignoꝛance eſt deſte impute ⁊ aſcribe al neceſſitie, compulſion, et pur lauoydance de greinder miſchiefe, et le ignoꝛance eſt le cauſe de tiel agrement, adoncqz ieo dye que lagrem̃t encerteine eſt deſte impute ⁊ aſcribe al neceſſitie ⁊ compulſion, ⁊ deſte fait pur lauoydance de greinder miſchiefe. Et ſur ceo ieo conclude, que ſi cheſc̃ de les dits quater cauſes. s. pur le auoidãce de greinder miſchief, pur neceſſitie, pur compulſion, et pur inuoluntary ignoꝛance ſeueralment. s. ſi pur cheſcun de les ditz cauſes ſolem̃t aperluy les parolls del ley poient eſte infringe ſans infringe le ley, que a multo fortiore hõe poit infringer les ꝑolz del ley pur touts les quater cauſes enſemble, et nyent infringer le ley. Et ſi les dits quater cauſes enſemble ſont ſufficient dexcuſer ceſty que ad enfreint les parols del ley del enfreinder del ley, ieo die que a multo fortiore les quater cauſes enſemble ſont ſufficient dexcuſer ceſty q̄ ad accompliſh ⁊ ꝑforme les ꝑols del ley, del enfreinder del ley per entendemēt de les parols. Et dōcqȝ entant q̄ les quatre cauſes ſōt le occaſion q̄ le agreement incertein fuit icy fait, ⁊ que lagrement certeine ne puit eſte fait, il enſuiſt ex conſequente, q̄ ceo ſerra cy ꝓfitable ⁊ auailable al party cōe agrement certein ſerroit. Et iſſint entāt q̄ leſtatut dit, le collectoꝛ nient agreed with, ⁊ iſſint done aucthoꝛitie de agreer oue le collectoꝛ, ⁊ Fogaſſa ad fait vn eſpec̄ agrement oue luy, le quel eſt agrement, ⁊ iſſint deinz lez parolz del eſtatut, moy ſēbl' que per le definition del ꝑol per les rules del comē ley vſes en le cōſtruc̄c̄ del eſtatutez, per lentent del feaſoꝛs del eſtatut, ⁊ per tout reaſon ⁊ equitie, que il ſerroit auge ſufficient agreement ⁊ garrant per leſtatut, et iſſint iugement doyt eſte done encont' le roy. ¶ Molineux vn auter des ſeriants le roy argue al contrary.

Edwarde the ſyxte, by the grace of God King of Englande, Fraunce ⁊ Ireland, Defendoꝛ of the faith, and of the churche of England and alſo of Ireland, in earthe the ſupreme head. To the Treaſoꝛer ⁊ Barons of our Eſchequer greeting. Where Roger Poꝛter ſeruant to Robert Renyger controller of our cuſtomes ⁊ ſubſidies in our Poꝛte of our towne of Southampton, and in al places ⁊ creekez to the ſame poꝛte belonging, by the commaundement of the ſaid Robert Renyger the vij day of Nouember in the ſecond yere of our reygne, at our Towne of Southampton afoꝛeſayd ſeiſed, and to our vſe ⁊ the vſe of ẏ ſaid Robert did arreſt 1693 Kintalles of greene woade of the goodes and cattels of one Anthony Fogaſſa marchant ſtraunger, ſuppoſed by the ſayd Robert to bee foꝛfeited, foꝛ that the ſaid woade ſhould be layed a land, the ſubſidie thereof due not paied, noꝛ the Cuſtomer in the ſayed Poꝛt agreed wyth foꝛ the ſame, contrary to the fourme of the Statute in that behalfe made and prouided. And therefoꝛe the ſaid Robert Renyger made information beefoꝛe you our ſaid Barons, as by the Recoꝛdes of our ſaid Eſchequer amongeſt other moꝛe plainely appeareth. We let you wytte, that we be credible enfoꝛmed, that the ſaid Anthony Fogaſſa entended not to defraude vs of our ſayd Subſidie, ne of any other our duities foꝛ the ſame, but laied the ſame woade on lande by the licence and agrement of the Cuſtomer of our poꝛt afoꝛeſaid. And wee not myndinge the ſayd Anthony Fogaſſa to be vexed, ſued, troubled, oꝛ enquyeted in body, goods, landes, oꝛ tenementes, foꝛ the ſaid 1693 Kyntalles of greene woade, oꝛ any parcell thereof, oꝛ the ſayd woade to remaine to vs as foꝛfait by reaſon of the ſaide ſeyſure, oꝛ infoꝛmatyon, contrarye to good conſcience, by the conſent of our Counſell, will and commaunde you our ſaide Treaſoꝛer and Barons, and euery of you, not onely to cancell and make voide one Recogniſance, wherein the ſaid Anthony Fogaſſa and his ſuerties ſtande bounde to vs in our ſayd Eſchequer foꝛ the payment of the pꝛice oꝛ value of the ſayde woade

Reſiduum Recordi ſequitur.

woade(if the ſame hereafter for the cauſe in the ſayed information ſpecified be adiudged forfait) but alſo vtterly to ſurceſſe for euer of al maner of proceſſez, ſuites, quarels, demaundes, iudgementz and executions, made, and hereafter to be made for vs, or in our names againſt the ſayd Anthonye Fogaſſa or any of hys ſayd ſuerties, in or for the premiſſes, or any parcel therof, or for or vppon the ſaied information of the ſayed 1693 Kyntalles of greene woade, or any parcell thereof, or any other thinge the ſame woade concerning, or by any meanes touching, by force or reaſon of the ſayd information, or ſeyſure, or of any thĩg, article, or clauſe therin cõteigned, any lawe ſtatute, vſe, or courſe of our ſayed Eſchequer, or any ambiguitie, doubt, queſtion, matter, or cauſe, whatſoeuer you, or any of you to the contrary mouyng in any wyſe notwithſtanding. And theſe our letters ſhalbe your ſufficient warrant and diſcharge in that behalfe. Geuen vnder our priuie ſeale at our maner of Grenewytche the xxiij. day of June in the fowerth yere of our reygne. Et ſuper hoc idem Anthonius petit iuditium vt prius &c. Et quia prædicta Mille ſexcent̄ nonaginta tria Kintalla de greene woade reliberat' fuer' præfat' Anthonio Fogaſſa prętextu cuiuſdam recognitionis proinde coram Baronibus hic Term̃ ſãctæ Trin̄ ann̄ Regni dicti dñi Regis nũc tercio per pręfatum Anthonium Fogaſſa, ac quoſdã Henricũ Mody de parochia ſancti Michaelis Baſſhingſhawe London mercer, Iohannem Coſeworthe de parochia ſancti Barth' in warda de Bradſtreate Lõdon̄ mercer, wilhelm̃ Merycke de parochia ſancti Martini Owtwyche London̄ prædicta merchant taylour, Rich' Carrell de dicta parochia ſancti Martini London̄ prędict' mercer, Edwardũ Cooke de parochia ſancti Nicholai Acon' Lõdon Draper, Anthoniũ de Maroma de parochia ſancti Oliui in warda turris London mercatorẽ indigen', et Iohannẽ Quarles de parochia ſancti Petri l' poore lõdon prædict' Draper, Recognitores, ꝓut idẽ Anthonius coram præfatis Baronibus hic cognouit, ac viſis præmiſſis ꝑ Baron', habitaq; inde matura deliberatione inter eoſdem, Conceſſũ eſt ꝑ eoſdẽ Barones, quod dicta Recognitio ac cõditio eiuſdem in oĩbus, et ꝑ oĩa euacuetur, cãcelletur, et ꝓ nullo habeatur, prętextu breuis prædicti, quòdq; in, et ſuper præmiſſis non fiat hic vlterius executio. Et quòd idem Anthonius quoad præmiſſa eat ad preſens ſine die, ſalua ſemper actione Regis ſi al' &c. *Mes nota Lector, q̃ (come ieo ſui crediblement enforme) le opiñ de toutz les Barons del Eſchequer & de touts les Iuſtices de Engleterre, forſques Hales puiſne iuſtice de cõmẽ bãke, et Mountegue chiefe Iuſtice de meſme le banke, fuit ſur conference enter eux, encõter le roy et le enform̃, & oue le defendant: et pur ceo fuit penſe meliour que iudgement ſerroit done vers le Roy per force de ceſt priuie ſeale, que per le rigor del ley apres le argument del iudges. Et pur cel cauſe le priuie ſeale fuit miſe al court del Eſchequer.*

Iudicium

Nota tamen

¶Le

¶Le Report del caſe argue en le commen

Banke deuant touts les Iuſtices de meſme le bank, en le terme de Paſche, en le quart An du raygne le Roy Edward le ſize, entre Mathye Colthirſt pl. & Peter Beiuſhin deſend. in vn breue de treſpas port per le dit Mathy vers le dit Peter. Et le Record fuit com̄ enſuiſt.

¶DE TERMINO SANCTE TRINITATIS
Anno Regni regis Edwardi ſexti tertio.

Somerſ. *Declaratio.* PEtrus Beiuſhin nuper de Clauerton in com̄ prædicto yoman attach' fuit ad reſpondend' Mathię Colthirſt Armigero de placit' quare vi et armis, clauſum, & domū ipſius Mathię apud Barton & Walcot fregit, & herbam ſuam ad valenciam viginti librarum ibidē nuper creſceñ cū quibuſdā auerijs depaſt' fuit, cōculcauit, et conſūpſit. Et alia enormia ei intulit, ad graue dampnū ipſius Mathię. Et cōtra pacē dn̄i Regis nunc &c. Et vnde idē Mathias per Iohannē Bill Attorñ ſuū queritur, qd' prędictus Petrus decimo octauo die Decembris, Anno regni dn̄i Regis nunc ſecundo, vi & armis &c. clauſū, et domū ipſius Mathię apud Barton, & walcot fregit, & herbā ſuā ad valenciā &c. ibid' nuper creſceñ cū quibuſd' auerijs, videlicet equis, bobꝰ, vaccis, porcis, & bidentibus, depaſt' fuit, conculcauit, & conſumpſit, tranſgr̄ pręd' quoad depaſt', conculcationem, & cōſumpſionē herbæ prædictæ a prædicto decimo octauo die Decēbris vſq; diē impetrationis breuis originalis ipſiꝰ Mathiæ, ſcilicet terciū diē Ianuarij tunc prox. ſequeñ, diuerſis dieb', et vicib' cōtinuād'. Et alia enormia &c. Ad graue dāpnū &c. Et cōtra pacē &c. vnde dic' qd' deteriorat̄ eſt, et dampnū habet ad valenciā quadraginta librarū. Et inde produc' ſectam &c.

Reſpons. ¶Et prædictus Petrus per willm̄ Rede Attorñ ſuum veñ. Et defēd vim, & iniur̄, quando &c. Et quoad venire vi et armis, dic' quòd ipſe in nullo eſt inde culpabilis. Et de hoc poñ ſe ſuper patriam. Et prædict' Mathias ſimiliter. Et quoad reſid' tranſgr̄ prædictæ ſuperiꝰ fieri ſuppoſitę, idem Petrus dic' quòd prædictus Mathias actionē ſuam prædictam verſus eum habere non debet, quia dic' quòd clauſum, et domus prædicta, necnon loci in quibus ſupponitur tranſgr̄ prædictam fieri, ſunt, & prędicto tēpore quo ſupponit̄ tranſgr̄ prędict' fieri, fuerunt vnum meſuagium, & centum ſexaginta acrę terrę cum pertiñ in Barton & walcot prædictis, voc' le Graunge, ſiue le ferme de Barton iuxta Bathe: Vnde diu ante prædictum tēpus quo &c. quidam VVilhelmus Holeway nuper Prior nuper Monaſterij et eccleſię Cathedral' de Bathe in com̄ prædicto fuit ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo, in iure eccleſię ſuę prædictæ, & ſic inde ſeiſitꝰ idem nuper Prior, et eiuſdem nuper monaſterij tunc conuentus, ante præd'tẽpus quo &c. ſcilicet ſecundo die Ianuarij, Anno regni dñi H nuper Regis Angł octaui, patris dñi Regis nũc viceſimo, apud Monaſterium de Bathe in Comitatu prædicto, per quandã cartã ſuam indentat̃ quam idẽ Petrus ſigillo cõmuni prædictorũ nuper Prioris & Cõuentus ſignat̃, hic in cur̃ profert, cuius dat'eſt in domo capitulari eorundem nuper Prioris & tũc Conuentus ibidẽ, eiſdẽ die et anno, vnanimi aſſenſu & conſenſu, tradiderunt, conceſſerũt, et ad firmã dimiſerunt quibuſdã Henr̃ Beiuſhin generoſo et Alienorę vxori eius, meſuagium, et teñ prædicta cum pertiñ inter alia per nomina totius Grangiæ et firmę ſuę de Barton iuxta Bathe cũ omnibus domibus ſituat' et ſtant' ſuper ead', et omnibus terris dominicał, pratis & paſturis eid' pertiñ : videlicet kynges mead, le heys ſoperes, & clauſis adiaceñ prædictę firmę, et grangię, et ſtadio voc' a furlonge, vel Hakodeboſci in Lyppeweks wood voc' Middlewood, et vno clauſo ſiue parcelł prati ſiue paſturæ, voc' le Amerrye Orchard, cum paſtura et paſcua decem capit' de les Rother beaſtes eunt̃ in le Laune parci annuatim vt fuiſſet vſitatũ et conſuet' in tẽpore eſtiual'. Et etiã paſtura de le Haue, wroggeſmede, Broddecroftes, Longmede, & le Amerry mede, cũ Aiſamẽto de le Shepehouſe in prædicta le Amerry ſecundum formã et effectũ cuiuſdã billę inde factæ, prædictæ indenturæ ãnexæ, et etiã omnia al' terras dominicał, prata et paſturas prædictæ grangię, et firmæ pertineñ, ſituat' et iaceñ in parochia et cãpis de walcot, et Barton, que prædictus Henr̃ tunc tenuiſſet, ac quæ quidã Nicholaꝰ Saunders olim tenuiſſet, habuiſſet, occupaſſet, et gauiſus fuiſſet ratione præd' firmæ, cũ omnibus et omnimod' decimis garbarũ, fęni, vaccarũ lacticũ, vitulorũ, Aucarũ, porcellorũ, et ouorum, et omniũ aliarum decimarũ annuatim renouañ ratione prædictæ grangię ſiue firmæ, cũ omnibus operibus cuſt' ſuorũ teneñ, et aliorũ inhabitañ infra hundredũ ſuũ de Barton vſitat̃ et accuſtomat̃, annuatim ibid' fiend. Et etiã vnam parcelł ſiue porcionẽ de monte ſuo de Launſdown vt apparet per metas, et limitt', ſuꝑ idẽ le down, cũ omnib' cõmunijs, et ſleights in prædictis parochijs et campis de walcot et Barton, eiſdẽ nuper Priori et Cõuentui pertineñ pro paſcua et paſturatione ouiũ ſuarũ voc' le Eweſflock de Barton, cũ treſcentis et ſexaginta ouibꝰ matricibus præcij cuiuſlibet capit' treſdecim denariorũ, eunt' et paſturãt' ſuper eiſdẽ, cum operibus cuſt' in lotura, et tonſura prædicti gregis voc' le Eweflocke, annuatim accuſtom̃ fiend' per ſuos teneñ de walcot, et omnia Lanas, Agnos, et alia ꝓficua annuatim creſceñ per prędictas oues (decimis Lanæ et Agnorũ, prædictarũ ouiũ, et omnium al' nutritat' et ſuſtentat' per prædictã firmã et grangiã except', ſoluend' ãnuat' ſacriſt̃ prædictæ Cath' eccleſię pro tempore exiſteñ, vt cadere contingeret) Et vlterius ijdem nuper Prior et Cõuentus per eãdem cartam indentat' ſimilit' conceſſerunt et dimiſerunt ad firmam prædictis Henr' & Alianoræ montẽ ſuũ voc' le down apud Combe, et omnes alias ſuas communias, ſlightes, & paſturas, tam ſeperales quàm communes , infra dominium ſuum de Combe, & parcũ ſuis prædeceſſoribus omnino reſeruat̃ pro paſcua, paſturatione, & ſuſtentatione ouiũ ſuarũ, & gregis voc' the wether flocke de Combe in tam amplis modo & forma, prout vſitat' eſſet et accuſtomat' occupari temporibꝰ præterit̃, cum omnibus operibus, Cuſt' de lotura et tonſura præd' ouium ſecund' conſ. fiend' ibidem, cũ tribꝰ carrectat̃ boni fæni annuatim fiend' et cariand' per firmarium de terris dñical̃ ſuis de Combe præd', & etiam al̃ tres carrectat̃ boni fæni parand' infra dominium ſuum de kingkome ad ſua propria onera & cuſtagia, et cariand' annuatim ꝑ præd' Henr̃, & Alianorã, ad ſua ꝓpria oner̃, & cuſtagia, cum treſcentis et ſexaginta ouibus voc' wether ſhepe, præcij cuiuſlibet capit̃ eorundẽ ſexdecim denariorũ, eunt̃ & paſturañ ſuper prædict' le down, et communia, et cæteris præmiſſis cũ pertiñ, cum omnibus lanis et alijs proficuis et reuencionibꝰ annuatim emergeñ, et creſceñ, per prædict' oues & le wether flocke de Combe (fimo tantummodo pręd' ouium, et aliarũ ibid' ratione firmæ præd' cuſtodit' et paſturat' except̃) quem fimum prædictꝰ firmarius præd' terrarũ dominical' de Combe omnino haberet et gauderet, pro emendatione terrarũ ſuarũ ibidẽ. Habend' et tenend' præd' grangiam et firmã de Barton, et omnia præmiſſa eiſdẽ pertiñ cum omnibus et ſingulis ſuis pertiñ, cum omnibus decimis eorundem, vt ſupradictum eſt, et etiam prædictam parcellã le Launds down, et omnes communias, et ſlightes infra parochiam de walcot et Bartõ, cum prædictis treſcentis et ſexaginta ouibus matricibus eunt' & paſturañ ſuper eiſdẽ, voc' le Eweflocke de Barton, cũ omnibꝰ exit' et proficuis earundẽ ouiũ vt prærecitat' eſt. Et etiam totũ prædict' le down, paſturas , ſlightes, et communias apud Combe prædictam, cum omnibus, et ſingulis ſuis pertiñ, cũ prædictis treſcentis et ſexaginta ouibus voc' wethers, eunt' et paſturañ ſuper eadẽ voc' le wether flocke de Combe, cum omnibꝰ proficuis eorundẽ vt ſuperius ſpecificat' (except' omnino except') prædictis Henr' Beiuſhin , & Alianoræ vxori eius, ꝓ termino vitę eorũ, et alteriꝰ eorũ diutiꝰ viueñ. Et poſt deceſſũ ipſorum Henrici et Alianorę, prædicti nuper Prior et Cõuentus voluerunt, et conceſſerunt per prædictam indenturã, qd' prædicta Grangia et firma de Barton, cum omnibus & ſingulis ſuis pertiñ eid' pertiñ infra parochiam prædictã de VValcote, cũ omnibus decimis eiuſdem vt ſupraſpecificat', et etiam prædictã parcell' de Lawnſdown, cum omnibꝰ alijs paſturis, Sleyghtes, et communijs cum ſuis pertiñ, cum prædictis treſcentis et ſexaginta ouibꝰ matricibꝰ voc' de Ewe flocke de Bartõ, cũ omnibꝰ exitibꝰ et proficuis eorundẽ (decimis lanarum, Pellium, et Agnorum, quę annuatim ſolut' eſſẽt ſacriſtę prædictæ eccleſiæ Cathedral' pro tempore exiſteñ cum cadere contingerent (vt ſupradictū eſt except̄,) remanerent wilhelmo Beiuſhin vni fil̄ præd' Henr̄ et Alianore, habend' et tenend' præd' Wilhelmo pro termino vitę ſuę ſi ipſe inhabitaret & reſidens eſſet omnino de et ſuper prędicta grangia et firma de le Barton. Et ſi contingeret præd' wilhelmū Beiuſhin obire ante præd' Henricū et Alianorā, tunc predicti nuper Prior et Cōuētus voluerunt et conceſſerunt vlterius per prædict' cartā indentat', qd' prædicta grangia, et firma de le Barton, cum omnibus et ſingulis pertiñ eid' pertiñ, et omnes decimę eiuſdē vt ſupradictū eſt, et prædicta parcella de Lawneſdowne, et omnes al' paſturę, Sleightes, & communiæ, cum prædictis treſcentis et ſexaginta ouibꝰ matricibus voc' the Ewe flocke de Bartō, cum omnibꝰ exit' & proficuis eorūd' (except̄ decimis pręexcept̄, ſoluend' vt prælimit' eſſet) remanerent præfat' Petro Beiuſhin, alteri filiorū prædictorū Henr', et Alianorę. Habend' et tenend' eid' Petro, pro termino vitę ipſius Petri, ſi ipſe etiā vellet inhabitare, et reſidens eſſe infra prædictam grangiā et firmam de Bartō durāte termino ſuperius expreſſo, prout in prædicta indentura inter al' plenius apparet. Virtute cuius dimiſſionis, ijdē Henr' et Alianora fuerunt ſeiſiti de meſuagio, et teñ prædictis, cum pertiñ in dñico ſuo vt de libero teñ, ipſiq; Henr̄ et Alianora ſic inde ſeiſitis exiſtentibus, prędictus VVilhelmus Beiuſhin obijt in vita eorundē Henr̄ et Alianorę, poſteaq;, et ante prædictū tempus quo &c. prædicti Henr̄ & Alianora obierunt, poſt quorū mortē idē Petrus in teñ prædicta cū pertiñ intrauit, et fuit, et adhuc eſt inde ſeiſitus in dominico ſuo vt de libero teñ. Et vlteriꝰ idē Petrus dic', qd' ipſe continue poſt ingr̄m ſuū prędictū in teñ prædicta cū pertiñ, & hucuſq; inhabitauit, et reſidens fuit infra prædictā grangiā, et firmā de Bartō. Et prædictꝰ Mathias clam̄ tenemēta præd' cū pertiñ colore cuiuſdam cartę dimiſſionis ſibi inde factę pro termino vitę ſuę per prædictos nuper Priorē et Cōuentū, diu ante prædictā dimiſſionē, per eoſdem nuper Priorem et Cōuentum de eiſdē tenement̄ cum pertiñ præfat' Henr̄ et Alianoræ in forma prædicta factam, vbi nichil teñ illorū cum pertiñ in poſſeſſionem ipſius Mathię per cartam illā vnquam tranſiuit, intrauit: ſuper cuius quidem Mathiæ poſſeſſionem inde, idem Petrus in teñ prædicta cū pertiñ poſtea, ſcilicet eod' tempore quo &c. reintrauit, et herbā prædictā, vt herbā ipſius Petri propriam, tunc ibid' creſceñ, cum auerijs prædictis depaſcat' fuit, conculcauit, et conſumpſit prout ei bene licuit. Et hoc parat' eſt verificare, vnde petit iuditium ſi prædictus Mathias accionem ſuam prædictam verſus eū habere debeat &c. Et prædictꝰ Mathias Colthirſt petit audit' cartę indentatę. Et ei legitur in hæc verba. **Le quel fuit enroll̄ verbatim accordant &c.**

Querens moratur in lege. ¶ Qua quidem carta indētata lecta, & audit', idē Mathias dic' qd' prædictum placitū prædicti Petri ſuperius in barram placitat', minus

nus ſufficiens in lege exiſtit ad ipſū Mathiam ab accione ſua præd' verſus præfat' Petrum habend' præcludend', quòdq; ipſe ad placitum illud modo et forma prædict' placitat', neceſſe non habet, nec per legem terrę tenetur reſpondere, vnde pro defectu ſufficientis reſponſ. prædicti Petri in hac parte, idem Mathias pet' iudicium, et dampna ſua occaſione tranſgr' illius ſibi adiudicari &c.

¶ Et prædictus Petrus, ex quo ipſe ſufficientem materiā in lege ad prædictum Mathiam ab accione ſua prædicta verſus eum habēdū et præcludendum, ſuperius allegauit, quam ipſe paratus eſt verificare, quam quidem materiam prædictus Mathias non dedic', nec ad eam aliqualiter reſpondet, ſed verificationem illam admittere recuſat, petit iudicium, et quòd prædictus Mathias ab accione ſua prædicta verſus eum habēd', præcludatur &c. Et quia iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de, et ſuper præmiſſis priuſquam iudiciū inde reddant, dies dat' eſt partibus prædictis hic in octabis ſancti Michael' de audiendo inde iudicio ſuo, eo quód Iuſtic' hic inde non dū &c. Et ſic continuat' vſquè decimo quinto paſch. &c. Iudicium patet poſt argumenta.

Le recitel del caſe.

Termino Paſche 3. r.n: 20.

POllard Seriant recite le caſe briefement en tiel maner. vo⁹ mes ſeigniours, auous bien entendus coment Mathy Colthirſt ad port action d̄ treſpas vers Peter Beiuſhin pur enť en, ⁊ enfreinder de ſon cloſe ⁊ meaſon, et le defendant ad dit q̄ le Prior de Bathe fuit ſeignior del grange, ou ferme de Barton, et tant del terre, le quel eſt le lieu ou ⁊c. en fee, et il, et le Couent ceo leſſeř ꝑ fait indent mſe auant, a Henry Beiuſhin, ⁊ a Elinor ſa feme, a auer ⁊ tener a eux pur terme de lour deux vies, le remaind a William Beiuſhin vn des fits les dits Henry et Elinor, pur terme de ſon vie, ſi ipſe habitaret, et reſidens eſſet omnino de, et ſuper prædicta grangia, et firma de Barton. Et ſil happeroit le dit William a morer deuaunt les dits Henry ⁊ Elinor, adonques le dit Prior et Couent voylent que le dit grange ⁊ auters les premiſſes remaynerent al dit Peter Beiuſhin vn auter des fits le dit Henry et Elinor, pur terme de ſon vie, Si ipſe etiam vellet inhabitare, et reſidens eſte infra prædictam grangiam et firmam de Barton, durante termino ſuperius expreſſo, per force de quel les dits Henry ⁊ Elinor fueront ſeiſie en lour demeſne come de franketenement, et ils iſſint eſteaunts ſeiſies, le dit Wylliam Beiuſhin moruſt en le vie les dits Henry et Elinor, et puis Henry et Elinor moreront, apres que mort le dit Peter ore defendant enter, et fuit, et vncore eſt ſeiſie en ſon demeſne come de franketenement. Et ouſter il dit que tout temps puis ſon entre ieſque a ore, que il ad eſte inhabitaunt et reſiaunt infra prædictam grangiam, et firmam de Barton. Et done colour al pl', ſur que le plaintife ad demurre en iudgement. Et moy ſemble que le plaintife recouera. Et ceo pur le inſufficiency del fourme et del matter en barre auxi.

Le commencement del argument.

Et quaunt al forme, moy ſemble ceo eſt inſufficient pur deux cauſes, le primer cauſe eſt pur ceo que le def. nad monſtre quaunt il entre apres le term̄ eſchew, mes ad monſtre le mort de ceſty en le meſne term̄, et apres ceo le mort del bar̄ ⁊ feme les particuler tenants, et q̄ il ad enter apres lour mort, ⁊ que il ad continualment inhabite, et eſte reſiāt tout temps puis ſon entre, et iſſint nad monſtre que il ad eſte reſiant tout temps puis le remaind̄ eſchew, et le term̄ fuit done a luy pur ſon vie, Si ipſe vellet inhabitare et reſidens eſſe infra prædictam grangiam, et firmam de Barton, durante term̄ ſuperius expreſſo, et donques entant que le poſſeſſion de ſon eſtate pur vie commence, et fuit iect ſur luy per le mort del baron ⁊ feme, il duiſt auer monſtre q̄ il ad eſte reſiaunt depuis ceo. s. del mort le bar̄ et feme, car ceſt clauſe, Durante termino prædicto, eſt a tant adire que per tout temps durant tout le terme. s. del commencement del ceo ieſque al fine, le quel ē del mort del baron ⁊ fēe, ieſque al mort del def. ⁊ nemy vn foits ſolement durant le terme, et tiel fuit lentent del condic̄, car le matter purport ⁊ mēe que lentent fuit que continual hoſpitalitie ſerra la garde et ewe, del mort del baron ⁊ feme, duraunt le vie del def. Et pur aſcun choſe q̄ eſt monſtre, poit eſte que le baron, et feme fueront morts 10 ans paſſe, et que hoſpitalitie nad eſte la gard per tout ceo temps, l q̄l eſt contrary al volunt le leſſor, et iſſint coment que il ad performe les parols del condition en caſe que il ſoit vn foits reſiant ſur le graunge durant le terme, ⁊ tout temps puis ſon entre, vncore il nad performe lentent del condition, et ſi lentent del condition neſt ſatiſfie, le condition ne ſerra perfourme, coment que les parols ſerra performe. Et pur ceo ſi vn eſt oblige en vn obligation ſur condition denfeffer J S del manner de D ſil fait feff. a vn auter de 20 acres parcel del manour, et puis enfeffe J S del manour, il nad perfourme le cōdition, et vncore il ad perfourme les parols del condition, mes lentent fuit que il auera tout le manour le quel entent il nad perfourme. Et en 21 H 6. Home fuit tenus en vn obligation ſur condition, que ces feoffees del manour de D grauntera vn rent d̄ xl. s. al pl̄ pur ſon vie, et il auoit trois feoffees, et deux de eux grauntet̄ le dit rent a luy, et la touts les Juſtices diſoient que ſerra entend per ceux parols (feoffees) touts ſes feoffees, iſſint que touts duiſſent grant̄ le rent, et que le graunt per deux ne fuit perfourmaunce del condition, coment que les parols fueront perfourme, car lentent appiert deſte que touts ſes feoffees a luy grantera, et ceo ne fuit perfourme. Iſſint que touts foits lentent del condition couient eſte cibien performe, come les parols del condition, et icy le entent del condition appiert deſte que hoſpitalitie ſerra garde ſur le graunge continualment, ceſtaſſauoir del commencement del temps que il puiſſoit eſte en poſſeſſion, ieſq̄ al fine del terme, que eſt del temps del mort del baron et feme, ieſq̄ al mort le def. Et icy il nad monſtre que il enter deins cy briefe temps que

Vide le caſe accordāt miſe per Vauiſor in term̄ H 3 H 7 fo. 4 en det. s. en le caſe ou le condition fuit de faire appropriation, quel princ̄ caſe eſt abridge per Fitz. titulo Bar 129. *Br. Conditions* 126.

Vide le caſe accordāt in term̄ M 21 H 6 f. 10 ē det abridg per Fitzh. in titulo Barre placit̄ 154. *Br. Conditions* 56. *Et* 7. *Eliz. poſtea* 291.

que il puiſſoit conuenientment apres le mort le bar̃ ⁊ feme, et pur ceo entant q̃ il nad mr̃e ⁊ auerre c̃, il nad mr̃e performance del condition ꝑ luy iñ monſtre, ⁊ le performance del condic̃ fait le continuaunce de ſon eſtate, et pur ceo ſon plee neſt bon. Et auxi le plee ne poet eſte bon 2 pur auter cauſe, ceſtaſſauoir eo q̃ le def. nad mr̃e le iour de ſon entre, car ſil vſt diſt q̃ il enter immediatement apres le mort le bar̃ et feme, et nuſt mr̃e le iour certeine, ⁊ vſt continualment eſte reſiant depuis ceo, uncore le plee ne ſerra bone pur le incerteintie del tẽps del entre, car ſi le pl̃ vſt reply, que il nentre my, adonques liſſue ſerra incertein, et les iurors ne poient ſcauoir quel iour del entre ils trouerent, et pur ceo cauſe le iour de ſon entre doit eſte monſtre, et donques le plaintife poit trauerſer ſon entre a tiel iour, et iſſint ſur le iour iſſue puit ẽe ioyne, et pur ceo, en touts auters caſes ou le temps eſt iſſuable, le iour doit eſte monſtre certeinment. Et pur ceo en 32 H 6 il eſt tenus q̃ ſi vn home plede leaſe pur ans a luy fait, que il doit monſtrer quel iour le leaſe fuit fait a luy, pur ceo que il eſt iſſuable.* Iſſint en 33 H 6 en det per executour, le defendaunt dit que le teſtatour fiſt le pl̃ et vn R ſes executors a Londres, le quel R eſt en pleyne vie nyent noſme ⁊c. Iudgement del briefe, et le plaintife confeſſant ceo dit, puis ceo temps il fiſt luy ſole exec̃ en le countie de Midd̃, et le defend̃ dit que puis ceo temps darraynment aſſigne per le plaintife, que le teſtatour fiſt le plaintife ⁊ R ſes executours en manner ⁊ fourme vt ſupra, ſans ceo que il fiſt le plaintife ſole ſon execut̃ puis ceo temps, et le plee del def. fuit tenus nient bone, pur ceo que le iour a que le pl̃ et R. fueront faits executours, eſt incerteine, le quel doit eſte certeinmẽt allege pur le ſcience des iurors, et pur ceo le defendaunt fuit chaſe de mettre vn iour en certaine en ſ̃ plee a quel le plaintife ⁊ R fueront faits executours, ſans ceo que le pl̃ ſole, puis ceo temps, fuit fait exec̃ ſole. Et iſſint le defend̃ que miniſter le matter del iſſue fuit force de monſtre le iour certeine. Et in 3 H 6 en treſpas de ſon ſeruant a tort priſe, le def. dit que longe temps deuant que il fiſt couenant oue le pl̃, que il fiſt couenaunt oue meſme ceſty def. al tiel lieu, et dillonques il vient oue meſme ceſti defend̃ al requeſt de meſme ceſty def. fait a luy pur luy ſeruer. Et le pl̃ trauerſe le barre priſt, et alij econtra, et ceo iſſue per le clere opinion fuit tenus nient bone, pur ceo que le plaintife ne monſtre quel iour il luy reteigne, car ſans ceo monſtre les iurours ne poient ſcauer le certeintie del temps, pur tryer oue que de eux il primerment fiſt le couenant, per que le pl̃ la monſtre le iour en certeine. Iſſint icy, ſi le plaint̃ prend̃ trauerſe que le def. nad eſte demurrant ne reſiaunt puis le rem̃ eſchew, ceo iſſue ſerroit ſur point encerteine, entant q̃ nul temps certein ẽ mr̃e de q̃l ils inquereront, ⁊ pur c̃ le iour doit ẽe mr̃e en cert̃, ⁊ le def. icy doit ceo mr̃er, pur ceo q̃ il eſt en laffirmatife, car le pl̃ eſtoit al traũſe ⁊ denial del ent̃ al tẽps, ⁊ cẽi q̃ eſt en le negatife, ne doit mr̃e ceo dẽe fait, le quel il denia dẽe fait,

et pur

Vide le caſe in term̃ M 32 H 6 f. 8 en brief dentre &c. et abridge per Fitzh. in titulo Barre placito 54.
Br. Pledings 154.

*Vide le caſe accordãt in term̃ M 33 H 6 fo. 44 et abridge ꝑ Fitzh. in titulo Replication et reioinder placito 18.
Br. 6. Executors 21. Iours. 8. Viſne. 5.

Vide le caſe acordãt in H 3 H 6 fo. 32. et abridge per Fitzh. in titulo Iſſue, placito 42.
Br. 2. Iours 4. Replication. 49.

et pur ceo le defend' eſteant en laffirmatiue doit ceo mt̃er, ⁊ pur ceo q̃
il nad ceo fait, le plee eſt vicious. Donques quant al matter en ley, ſẽble
le rem̃ void pur diuers cauſes, vn cauſe eſt pur ceo que le limitation 1
del remaind' eſt icy appoint durant le particuler eſtate, et cheſcun
remainder touts foits doit eſte appoint, ⁊ limit de prendr̃ ſon effect
apres le particuler eſtate finy, et nemy durant le particuler eſtate, car
ſil eſt limit et appoint de prender ſon effect durant l̃ particuler eſtate,
donques il ſerra ouſterment voide, pur ceo que il eſt repugnaunt al
primer eſtate. Come ſi leas eſt fait pur vie, le remainder pur vie, et ſi
le primer l̃ pur vie morera, que adonques il remainera ouſtre a vn
eſtrange en fee, ceo remainder eſt voide, pur ceo que il eſt appoint de
prender effect mediatemẽt apres le primer eſtate pur vie determine,
et quaunt le primer eſtate pur vie eſt determine, adonques cõmence
le remainder pur vie, et ceo adonques continuera. Et ſi ceo adõques
continuera, adonques il enſuiſt que le remainder en fee ne poit prendre
effect mediatement apres le primer vie fyny, car ſi le remaynder
en fee adonques commenceroit de prendre effect, il auoideroyt le
primer remainder pur vie, le quel ne poit eſte auoyde, entant que ceo
fuit primerment appoint: et pur ceo, entaunt que le remainder en fee
eſt limit de prendre effect durant leſtate precedent, le quel eſtate precedent
le remainder en fee doit auoider, ou deſte voide, moy ſemble
Al.18.H.8.4. que pur le repugnancy que il ſerra voide. Iſſint ſi leaſe ẽ fait a deux,
le rem̃ ouſt̃ en fee apres le mort l̃ primer de eux, ceo rem̃ eſt void, pur
ceo que le ſuruiuour de eux tiendra lieu apres le mort le primer, et entaunt
que ſuruiuour de eux auera le terre mediatement apres le mort
le auter, il ne poit mediatement remainder ouſter a vn auter en fee,
car ſi ſic, donques il mergera le primer eſtate que continue, et pur c̃
le rem̃ ſerra voyd pur le repugnauncy, pluis toſt que le rem̃ mergera
le primer eſtate, le quel fuit appoint ⁊ limit deuaunt le rem̃, per que le
remainder ſerra voyd. Iſſint en le principal caſe, il eſt don al baron et
femme pur lour vies, le rem̃ al eigne fitz pur vie, ſur condition que ſi
leigne deuie viuant le bar̃ et feme, que adonques il remainera al def.
pur vie, le quel eſt a taunt adire, que adonques mediatement le def.
aũa le terre, le quel ne poit eſte, car le primer eſtate a ceo temps continue,
et ſi le rem̃ ſerroit bone, il mergeroit le primer eſtate, le quel le
bar̃ ⁊ feme ont, le quel il ne faira, et pur ceo cauſe le rem̃ ſerra voyde
pur le repugnancy et contrarietie de ceo et del primer eſtate. Et auxi
le rem̃ eſt voide pur auter cauſe .s. pur ceo que il eſt limitte de commencer 2
ſur condition, et nul remaind' poet commencer ſur condition:
car condic̃ touts foits enuront en vn priuite, iſſint que nul prender
auauntage del conditions forſque eux que ſont priuies, car nul entra
pur condition enfreint forſque ſolement le feoffor, donor, ou leſſor,
ou lour heires. Et ſicome nul auoidera eſtate auaunt fait per le
enfreinder dun condition forſques ſolement les priuies, en meſme

le maner

le manner nul prender nouel eſtate per performaunce dun condition forſque ſolement les priuez. Et pur ceo ſi vn fait leaſe pur vie rendant rent, et ſur condition que ſi le rent ſoit arrere, que adōques il remainder a vn eſtraunge en fee apres le primer eſtate finy, ceo remaind̄r eſt voide, eo que il depende ſur vn condition, ⁊ nul prendra benefite per ceo forſque ſolement les priuies, ⁊ ceſty eſtrange a que le rem̄ eſt appoint neſt priuie, mes eſtrange, ergo il ne prendra auaile per le rem̄, ⁊ iſſint le rem̄ voide. Iſſint ſi leaſe eſt fait pur vie ſur condicion que ſi le leſſee ne pay a moy 20 li. a tiel iour, q̄ adonques il rem̄ ouſter a vn eſtrange en fee, ⁊ il faile de payment, ceo rem̄ ſerra voide cauſa qua ſupra. Mes ſi ieo face leaſe pur vie ſur condition, que ſi le leſſee fait tiel act que il auera fee, et il fait ceo accordant, la il auera le fee: pur ceo q̄ il eſt priuie al condicion, et pur ceo cauſe il prender auayle per ceo. Et iſſint le diuerſitie ou leſtate ſur le condition eſt appoint al priuy, et lou a vn eſtraunge. Donques icy en noſtre caſe le remainder eſt appoint et limit al defendant, ſi ſon frere primerment murruſt en le vie le bar̄ ⁊ feme, ⁊ ſi il ne moruſt en le vie le baron et feme, adonques le defendant nauera le rem̄: Et iſſint le commencement del rem̄ eſt ſur vn cōtingat. ſ. ſur ceo paroll (ſi) le quel eſt vn parol conditional, le quel precede le rem̄. Et pur ceo cauſe le remainder icy que commenceroit ſur condition neſt bone. Mes ſi eſtate eſt fait pur vie ſur condition, que ſi le tenant pur vie murruſt, que donques il remainera ouſter, ceo rem̄ eſt bon, pur ceo q̄ il commence ſur le determination del eſtate, le quel eſt certeine, et nient encerteine, et pur ceo neſt condition. Mes ceo icy que eſt incerteine poet eſte terme vn condition, ⁊ il y ad nul condition ſinon que il ſoit encerteine, et poet eſte perfourme ou infringe. Et icy il eſt encerteine, et iſſint condition, et pur ceo le rem̄ ſerra void. Et iſſint le rem̄ icy eſt void pur les deux cauſes auant mr̄es. Et ouſter ceo mez ſeigniors, eſt deſte conſider, note, ⁊ conus, que en cheſcun bien publiqz il eſt neceſſarie et requiſite, que choſes ſont certeinment conueies, car certeintie engender repoſe, ⁊ encerteintie contention, les occaſionz de quel contention noſtre ley auaunt veiant, ad preuent: et pur ceſt cauſe ad ordeign̄ certeine ceremonies deſte vſe en le alteration, ⁊ tranſmutation del choſes del vn al auter, ⁊ noſmant de frāktenements queux ſont de greinder price et eſtimation en noſtr̄ ley que auters choſez, pur ſcier le temps certeine quant les choſes paſſeront, et pur ceo en cheſcun feffement le ley ad ordeine que liuerie et ſeiſin ſerra fait, ⁊ en cheſcun grāūt del reuerſions ou rents ⁊c. que atturnemēt ſerr̄ fait, lez q̄ux ſont points certeine conteignant temps, ⁊ per ceux eſtates paſſeront. Et ſur meſme le reaſon le ley ad ordeigne et appoint que cheſcun remainder auera trois choſes ouſter les choſes auantdits, come notes ⁊ rules certeine pur ſcier ⁊ diſcerner quant remainders ſont bones. ſ. eſtate precedent fait a meſme le temps que le remainder commence, et que le particuler eſtate continue quāt le rem̄ veſteroit, et que le rem̄

M.18.H.8.3.

M.18.H.8.3.

M.27.H.8.24.
per Fitzherbert.

ſoit hors del donor al temps del liuery, et ſi aſcun de les dits trois choſes faile, le rem̄ eſt voiđ. Et pur ceo pur le primer point, ſi le leſſor confirme leſtate de ſon tenāt pur ans, le remainđ en fee, ceo rem̄ eſt voiđ, pur ceo que leſtate pur ans fuit fait deuaunt le remaindr̄, ⁊ nemy al temps del rem̄ fait, ⁊ il ne prendra ceo come graunt del reuerſion, eo q̄ il neſt partie al fait. Jſſint ſi le leſſor diſſeiſe ſon tenant pur vie, ⁊ puys fait nouel leaſe a luy pur vie, le rem̄ en fee, ceo rem̄ eſt voide, pur ceo q̄ le tenant pur vie eſt remyt a ſon eſtate q̄ fuit fait longe temps deuant le rem̄ appoint, iſſint leſtate precedēt ne fuit fait al tēpz del rem̄, ⁊ pur ceo le rem̄ eſt voide. Jſſint ſi le heire endow ſa mere le rem̄ en fee, ceo rem̄ eſt voiđ, com̄t que liuerie et ſeiſin eſt fait al fēe, pur ceo q̄ le dowr̄ ād relation al mort le baron: Et iſſint entant q̄ leſtate precedēt ne fuit fait, quant le rem̄ fuit appoint, le rem̄ eſt voide. Et quant al ſeconde point leſtaꝫ precedent doit cōtinuer quant le rem̄ veſtera. Et pur ceo Frowike tient oppinion in 21 H 7 que ſi vn fait leaſe pur vie ſur condition q̄ ſil ne fait tiel act q̄ ſon eſtate ceſſer̄, ⁊ q̄ adoncqȝ il rem̄ ouſtr̄ en fee, ceo rem̄ eſt voiđ, pur ceo q̄ il ne veſte durante le eſtate precedent: car ꝑ le ceſſer le prim̄ eſtate eſt determ̄. Jſſint ſi hōe fait leaſe pur vie, et q̄ iour apres le mort le tenāt pur vie q̄ il rem̄ ouſtr̄, ceo rem̄ eſt voiđ, pur ceo que le primer eſtate eſt determine deuant le appointment del rem̄. Et quant al tierce point le rem̄ doit paſſer hors del leſſor al tēps del liuerie fait, ou autment ſerra voiđ, come eſt proue ꝑ les caſes deuant miſe. Et en le comen caſe, ou leaſe eſt fait pur vie, le rem̄ as droit heires J S q̄ adōcqȝ eſt en vie, ceo rem̄ paſſe hors del leſſor mainꝫ, comēt q̄ il ne veſte mainꝫ. Et iſſint en touts caſes le rem̄ doit paſſer horz del ꝑſon le leſſor al tēps del ꝑticuler eſtate fait, mes en nr̄e caſe icy, le eſtate precedent fuit fait longe temps deuant le rem̄, et pur ceo ſerra voiđ, cōe en les auꝫs caſes deuant, ⁊ auxy le rem̄ ne fuit hors del leſſor al tēps del liu̇y, mes fuit appoint de paſſer ſur le condđ ꝑfourme, car les ꝑolz ſont q̄ ſi le fits in le rem̄ murruſt, q̄ adoncqȝ il rem̄ al def. ⁊c. ⁊ ceo paroll (doncqȝ) eſt vn relatiue, ⁊ ad ſon antecedent, q̄l voile eſte trie ꝑ ceo queſtion, quant, come ſi ſoit dđ quant il auer̄ le rem̄, il doit eſt rn̄đ, quant Wilꝫ eſt mort doncqȝ il auera, ⁊ nemy deuaunt. Jſſint q̄ le rem̄ ne paſſe mainꝫ, entant q̄ le condic̄ precede le rem̄. Et pur ceo in 15 H 7 en le prim̄ caſe, la il y ad diuerſitie tenus en br̄e de Annuitie, q̄ ſi ieo graunt a vn q̄ quant il ſerra promote a vn benefice, que adonques il auera vn annuitie, ſil ſoit a demaunder le annuitie, il doit primes mr̄e q̄ il eſt promote a vn benefice, mes ſi annuitie eſt graunt a vn tancqȝ il ſoit promote a vn benefice, la il auer̄ br̄ de Annuitie, et ne mr̄e que il vncore neſt promote, pur ceo que lannuitie precede, ⁊ le promotion eſt ſubſequent, et va en defeſans del Annuitie, et pur ceo doit eſte monſtre del contrarie part. Et en 7 E 3 home fiſt leaſe pur 8 ans rendant 100 s. del rent per an, et ſi le leſſee voit tener le terre ouſter le terme a luy et a ſes heires a toutes iours, que adonques il render

per

Vide ſainct German in ſon lieur del Doctor & Student, en le ſeconde Dialogue in le 20 ca. fo. 94. ou il tient oppiñ que ſi le leſſor confirm̄ leſtate ſon tenant pur vie, le rem̄ en fee a I S que I S nauera le fee per voy de rem̄. *Br. Dōc 45. & Eſtates* 80 Ne per voy de graũt de reuerſion pur les cauſes icy mt̄ per Pollard.

Vide dictum Frowik in term̄ H. 21 H 7 fo. 12. ē le fine del caſe *Et 3 M 1 poſtea* 155.

Perk. 12 B. 19 E. 136 G.

Vide le primer caſe in term̄ H. 15 H 7 fo. 1 accord. *Br. Annuitie 22. & Count* 43.

Vide le caſe in term̄ H. 7 E 3 fol. 10. & Abrigde per Fitzh. in titulo Dette 147. *6 El. poſtea.* 272. *Perk.* 137 C.

per an 20 li. et deins les 8. ans le leſſoꝛ poꝛt accion de Det pur les 100 s. ⁊ tenus maintenable: quel pꝛoue, que le fee ne paſſa maintenant, co que le condition pꝛecede le fee. s. ſil voile tener ouſter ⁊c. ⁊ il nauoit determine ſon pleaſure adonques, car ſi le fee vſt paſſe maintenaunt, le accion ne voit giſer, car donques le rent ne ſerra chattell. Et en le caſe de Pleſington in 6 R 2 lou leaſe pur ans fuit fait a deux ſur condition, que ſi le leſſour murruſt deins le terme, ou graunt le reuerſion, que adonques les termours aueront frankt̃, la eſt tenus, que entant que le condition pꝛecede le frankt̃, que le franktenement neſt hoꝛs de le leſſour maintenant, et ſur ceo lun des termours attoꝛne come termour pur ans, ſauaunt ſon auauntage. Queux caſes pꝛoue, que en noſtre caſe que le remainder ne paſſe hoꝛs del leſſour al temps del lyuerie, entant que le condition pꝛecede le remainder, et pꝛoue auxy q̃ le rem̃ commence ſur condition, et pꝛoue auxy, que le rem̃ eſt appoint de commencer puis le commencement del particuler eſtate, le quel eſt contrarie al groundes del ley, et pur ceo, et pur les dits auters cauſes le remainder ſerra voyde. Et iſſint pur le inſufficiencye del matter del barre, et del foꝛme auxy le pl̃ recouera.

¶ Cooke Seriant al contrary, et quant a les deux exceptions que ount eſte moue, que le plee ne ſerra bone, pur ceo que il nad monſtre que il ad eſte reſiaunt tout temps puis, ne quel iour que il enter: ſir, quant a ceo moy ſemble que il ſerra pꝛiſe que il enter immediatement apꝛes le moꝛt le baron ⁊ feme, et ad eſte reſiant tout temps puys, car le defendaunt ad plede per voye de barre. Et ſi barre ad matter de ſubſtance, ⁊ eſt bone a commen entent, il ſufficera, coment que il neſt bone a cheſcun eſpeciall entent. Et pur ceo in le dit caſe de 33 H 6 miſe per mon frere Pollard fo. 24. lou le defendaunt plede que le teſtatour fiſt le pl̃, ⁊ vn R. ſes executours, iudgement ⁊c. le plee fuit bone ſans monſtrer que ceo fuit puis le temps que il fiſt le pl̃ ſole executour, car il ſerra entend que fuit puis: Iſſint que ſi le plee le def. ſoit certeine a comen entent, il eſt aſſets bone. Iſſint ſi le defendant in treſpas dit que le lieu ou ⁊c. eſt ſon frankt̃, le plee eſt bone, et vncoꝛe poet eſte que le pl̃ ad eſtate pur ans, ou eſpeciall eſtate que poet eſtoier oue ſon barre, et vncoꝛe que le pl̃ poet puniſher le defend̃, mes tiel eſpecial matter ne ſerra entend, et pur ceo le barre ſerra bone, eo que il eſt bone al commen entendement. Et iſſint in 6 E 4 in Det ſur obligation ſur condition endoꝛce a perfoꝛmer touts les couenants contenus en vn Indenture, ⁊ le defendant dit que en lendenture fuit contenus que le defendant ameſneroit vn deſte appꝛentice al pl̃ en le arte de Tuma fyla, et auxy que il doit enfourm̃ vn auter en le dit arte, et que adonques lobligation ſerr̃ voide, et dit que il auoit eux perfoꝛme, et ſur ceo fuerõt al iſſue, ⁊ troue pur le pl̃, ⁊ fuit alledge in arreſt del iudgement que le plee ne fuit bon, pur ceo que le condition fuit que le defendant perfoꝛmeroit touts les conditions en lendenture, ⁊ il ne diſt en ſon ple que les dits deux coue-

Vide le caſe in term M. & H. Anno 6 R 2 in Quid iuris clamat Et abridge per Fitzh. in ti. Quid iuris clamat 20.

T. 9 E 4 12. per Moyle, Br. Barre 41. Et 4 E 6 poſtea 56.

T. 10 H 7 25. per Keble.

Vide le caſe accordãt in term M. 6 E 4 f. 1 & abridge per Fitzh. in titulo Barre 89. *Br. Condic. 144.*

nants fuer̄ touts, ⁊ iſſint nad alledge performance de touts les couenants, et pur ceo ſon plee ne vault, mes vncore touts les Iuſtices tiendront le plee la bone, pur ceo que quant le defendāt alledge les deux couenantes en lendenture, il ne ſerra entend per commen entent que ſont pluſors couenantes forſque ceux, ſinon que le plaintife monſtre le contrary de ſon part, ⁊ pur ceo que le barre fuit bone a commen entent, le plee fuit tenus bone. Iſſint en Formedone, ne done pas prima faciē eſt bon barre, ⁊ vncore poet eſte que le terre fuit recouer en value, en quel caſe le plee neſt apt, car auter terre fuit done, ⁊ vncore le demaundaunt la recouera, mes entaunt que ſerra entend̄ generall done, le plee ſerra bone. Et iſſint barre que eſt bone a commen entent eſt bone, coment que il ne reſponder̄ cheſcun eſpeciall entent. Et in 3 H 6 in Dette vers executours, queux plede que ils auoyent pleynement adminiſter les byens le mort iour del briefe purchaſe, et iſſint ryens inter maines, le plee fuit bone: et vncore il neſt bone a cheſcun eſpeciall entent, car poet eſte (come le caſe la fuit) que auters byens que ne fueront al teſtatour iour del mort, ſont venus en lour maynes en lieu de les auters byens, mes vncore le barre fuit la tenus bone, pur ceo que fuit bone al commen entendement. Iſſint en Aſſiſe, ſi le tenant plede en barre recouerie en Aſſiſe auterfoits vers vn eſtrāge, ⁊ leſtate le plaintife meſme enter le diſſeiſin et le recouerie, le plee ſerra bone, et vncore poet eſte que le playntife ore en laſſiſe fuit eyns per diſcent, ou auoit tiel title meſme que tollera laſſiſe lauter, et ne ſerra voyde per le dyt recouerie, mes ceo ne ſerra entende ſauns monſtraunce, et pur ceo cauſe lauter plee que eſt bone al commen entent vault. Iſſint, ſi vn plede en barre que ſon pere fuit ſeiſie, et murruſt ſeiſie, et le terre diſcend̄ a luy come fits et heire, et il enter ⁊c. ceo barr̄ eſt bone, et vncore neſt certeine a cheſcun entent, car poet eſte que eſtraunge abate, et murruſt ſeiſie, en quel caſe lentre le heire neſt loyal: Mes ceo ne ſerra entende ſauns eſpeciall monſtraunce, et pur ceo le barre que reſpond̄ tout comen entent eſt bone. Iſſint en noſtre caſe icy, noſtre barre ſerra bone, pur ceo que per le commen entendement il ſerra priſe que le entre fuit immediatement apres le rem̄ eſchew, et ſil ne ſoit iſſint, le plaintife doit ceo monſtrer, et il doit monſtre le iour, mes nous per voy de barre ne ſerromus compell de monſtrer le certeintie del temps, mes quant le choſe commence en reſpect del temps, donques le certeintie del temps doit eſte monſtre, come ſi vn reteign̄ vn auter a ſeruer per an pur le ſalarie de 20 s. la ſi le ſeruant demaund̄ lez 20 s. il doit monſtrer que le tempz eſt paſſe, ceſtaſſauoir, lan expire, et doit ceo pleder certein, pur ceo que ſon accion eſt done en reſpecte del an paſſe, ⁊ del choſe fait en temps, et le temps eſt parcell del cauſe del demaunde, et precede le demaund̄. Mes icy le temps purſue le remaind̄, et neſt cauſe del rem̄, et pur ceo nous ne doyomus monſtrer ceo cy certeinement come ou le temps gaigne choſe, car icy il va in

defeſance

Vide le caſe miſe per Marten in term M. 3 H 6 fo. 4. Et abridge per Fitzh. in ti. Iſſue placito 41.

Vide le caſe accordāt in term M. 3 H 6 fo. 3. & abridge per Fitzh. in ti. iſſue 41.

Vid' le caſe accordāt in M 21 H 6 fo. 17 in briefe Dentre ſur diſſeiſin, & abridge per Fitz. in ti. Aſſ. 37. *Br. Barre 26.*

Vide M. 20 H 7 12 per Reede.

defeſance del choſe, ⁊ pur ceo le barre eſt bone nyent obſtant les ditz deux exceptions. Ouſter moy ſemble que le rem̄ eſt bone, car primes il y ad vn eſtate icy ſur q̄ rem̄ poet eſte foundu, ⁊ icy rem̄ eſt appoynt ſur ceo. Mes le cauſe pur que le rem̄ ne ſerra bone eſt allege en deux grand points. s. eo que le fee ne paſſer maintenant hors del leſſor, et auxi pur ceo que le rem̄ ne poet paſſer ſur condition. Et moy ſemble que le rem̄ paſſer hors del leſſor maintenant, cõe en le caſe del Littelton. s. ſi vn fait leas pur 5 ans ſur condition, que ſil paya a luy 20. li. deins les primer deux ans, q̄ adonqz il auera fee, le fee paſſe hors del leſſour maintenant. Iſſint lou leaſe eſt fait pur vye, le remainder as droit heirs I S q̄ eſt en pleine vie, le rem̄ eſt hors del leſſor mayntenant coment que il ne poet veſter maintenant. Iſſint ſerra icy, ⁊ ſyr, rem̄ poet bn̄ commencer ſur vn condition, come ſi leaſe eſt fait pur vy ſur condition q̄ ſi I S mary ma file durant le eſtate pur vy, que il remainder a luy, ceo eſt bone rem̄: ⁊ vncore il cõmence ſur cõdition, car icy il ad eſtat̄ ſur q̄ rem̄ poet ẽe foũdu. Et auxy biẽ cõe ieo puiſſoie aũ dõe ceo immediatm̄t a luy auxibien ieo poye doner c̄ a luy per meſne diſtance de temps, et ſur condition, car ceo que ieo poye doner ſans condition, ieo poy doner ſur condition. Et en 34 E 3 le caſe eſt que vn deuiſe terre deuiſable pur vye ſur condition, que ſi ſon heire a que le reuerſion diſcende, diſturbe le tenant pur vie, ou les executorz de lour adminiſtr̄, que adonques le terre rem̄ al fyle del deuiſor ⁊ a ſes heirs, ⁊ murruſt, ⁊ le tenant pur vye murruſt, ⁊ le fits le file port Formedon en le remainder vers le heir̄ le deuiſor, ⁊ allege q̄ il diſturbe le tenant pur vye, ⁊ les executors auxi, ⁊ la le tenant trauerſe q̄ il ne diſturbe le tenaunt pur vie, ne lexecutors, ⁊ ſur ceo le iſſue eſt ioyne, quel ne ſeroit iſſint ſi le rem̄ nuſt eſte bone, quel caſe proue que vn rem̄ poet eſte ſur condition aſſets bn̄. Et ſi vn fait diſſeiſin al oeps dun eſtrange, et leſtrange ap̄z agree a ceo, il auera le terre ꝑ ceo. Et ſi vn frankt̄ poet eſte transferre del vn al aut̄ per tiel aſſet, a multo fortiore il poet eſte transferre del vn al auter ſur condicion, et noſmant ou il y ad eſtat̄ de franktenement precedent a que condicion poet eſte annexe. Et iſſint pur ceux cauſes moy ſembl̄ le remaind̄ eſt bone.

Vide l'caſe in le lieu de Litt̄ in le cha. de eſtates ſur condition, fol. 81.

Vide c caſe accord' H. 34 E 3. abridge per Fitzh. in ti. Formed° 68. *Br.* 70. *in fine*

M. 18 E 4 12. per Cateſby. Ante 8 *Infra.* 31.

¶ Morgan ſeriant al contrary, et le pleding neſt bon, pur ceo que il ne monſtre le temps del mort del William, ⁊ del baron ⁊ feme. Mes ieo ne voile demurrer longement ſur ceo, car il y ad vn auter blemyſh ⁊ mayhim̄ en le pleding que eſt incurable. Et ceo eſt, pur ceo que il nad mõſtre le
1 iour del ſon entre, car icy le condition eſt, ſi ipſe vellet inhabitare &c. durante termino ſuperius expreſſo: le quel eſt per tout le terme s. del commenc̄, ieſquez al fine, et donqz entant q̄ il doit demurr̄ tout temps, le temps eſt parcel del matter, le quel doit eſte mſ̃e, car il eſt parcel del ſubſtãce del barre: ⁊ donques coment q̄ barre ſoit bon a cõmen entent, vncore il ne ſerr̄ bon ou pcel del ſubſtance eſt enterleaſe: mes ou tiels choſes ſont enterleaſe que per eſpetial entendement,

et nemy per generall entendement ſont omit, le ley garrant tyel barr̄. Come ſi home plede feffement en barre, ceo ſerra entende bone a comen entent, et vncore poet eſte que le feffour fuit deins age, ou impriſoñ. Mes tiels eſpecial choſes ne ſerront entende per le ley, mes doient eſte monſtres. Mes ſi vn eſt oblige en vn obligation de enfeffer vn entre le date del obligation ⁊ le feaſt de ſainct Michaell procheine enſuant, la ſi action eſt vſe ſur le obligation, il neſt plee a dire que il luy enfeffe, mes doit monſtrer le iour certeine: car le temps eſt parcel del ſubſtance del barre: ⁊ ſi ceo ſoit omitt, il ne ſerra vnques entende, et auxy le plee ne ſerroit bone ſil vſt dit que il luy enfeffe deuant le feaſt de ſainct Michaell ſauns monſtre le iour certeine, pur le ſcience des Jurors ſi iſſue ſoit ioyne. Iſſint ſi vn plede en barre que il fuit ſeignour, et alienation fuit fait en Mortmayne, et il enter, ceo neſt bone barre, car ne ſerra entende que il enter deins lan ſil ne ſoyt monſtre, car le temps la eſt parcel del ſubſtaunce del barre: et il ne ſerroit bone plee la adire que il enter deins lan, ſans monſtrer le iour certeine pur le notice del Jurors. Et ieo fue de councell en banke le roy in bill de couenaunt, port per le leſſee vers le leſſour, que vſt couenaunt oue luy, que ſi il fuit loyalment eiect duraunt le terme daſcun part del terre, que il auera tant auter terre del leſſor durant meſme le terme, et il monſtre que il ad eſte eniect de tiel peece del terre, et ne dit quant, et tenus que il duit auer monſtre le iour certeine, eo que il fuit matter de ſubſtaunce. Iſſint en noſtre caſe, le temps eſt parcell del ſubſtaunce del barre, le quel doit certeinement eſte monſtre, et pur ceo que il neſt, le barre neſt bone. Ouſter al matter, ils y ſont deux principale choſes ſur que arguments poyent eſte faits, ceſtaſſauoir noſtre maximes, et Reaſon le mere de touts leyes, mes les maximes ſont les foundations del ley, ⁊ ſont les concluſions del Reaſon. Et pur ceo ils ne doyent eſte impugne, mes tout temps admyt, mes les maximes per reaſon poyent eſte conferre, et compare lun encounter lauter, coment que ils ne variont, ou per Reaſon poet eſte diſcuſſe quel choſe eſt plus prochein al maxime, ou meſne enter les maximes, et quel nemy, mes les maximes ne poyēt vnquez eſte impeche, ne impugne, mez toutz ditz doiēt ēe obſerue ⁊ tenuz cōe firme principles, et authorities de eux meſmes. Et vn maxime il y ad, que quant vn remaind̄ eſt appoint a vn, que il a que il eſt appoint doyt a ceo temps eſte perſon able, et auer capacitie de prender le rem̄, ou auterment le rem̄ ſerra void. Come ſi leaſe eſt fait a vn pur vye, le remainder a J S in fee, que adonques eſt vn moigne profeſſe, ⁊ puis il eſt derraigñ, ⁊ ap̄s ceo le tenant pur vye murruſt, J S nauera le rem̄, pur ceo q̄ il ne fuit perſon able al temps del rem̄ appoint de ceo prendr̄. Iſſint ſi leas eſt fait pur vye, le rem̄ al Maire ⁊ cominaltie de D, q̄ adonq; nont capacitie de purchaſer terres, et puiſ ilz ont capacitie a purchaſer, ⁊ puiſ ceo tenāt pur vie moruſt, le Mair̄ et cominalte

Vide le caſe de ſeignior de Creyſtoke in term̄ H. 3 H 7 fol. 2 b. ou eſt miſe pur ley que ſi le pl' fait a luy title in Aſſiſe come ſeignior per enter ſur alienation in Mortmaine, que il couient monſtre que il enter deins lan, ou autermt̄ ſon plee ne vault. Et vide diuers aut's caſes ſur m̄ l' groūd la miſe *Br. Pledings.* 69.

ne prendront le rem̄ cauſa qua ſupra. Iſſint ſi le rem̄ fuit limitt a ceſty que le tenant pur vye noſmera, ⁊ puis il noſme vn, il ne vnques auera le remaind̄ cauſa qua ſupra.

H. 32 H 6 Fitzh. Feſments 99. Er. Dõe 37.

Mes ſi rem̄ eſt limitt al droit heirz J S que adonques eſt en vye, ⁊ il murruſt, et puis tenant pur vye murruſt, le droit heire J S ceo auera, et iay lieu en nr̃e lyuers deux cauſes de ceo: Lun cauſe eſt pur ceo que il ſerra entende que J S eſt adonques mort. Lauter cauſe eſt pur ceo que per tout preſumption, et entendement del ley J S auera heire, quel le ley appoyntra maugre ſa ſoen, et iſſint pur le certeinetie del heire le rem̄ ſerra bon, mes ou il eſtoit indifferent ou ceſty a que le rem̄ eſt appoint ſerra perſon able, ou nemy, la le rem̄ ne ſerra bone. Et il y ad vn auter maxime concernant rem̄ que ad eſte deuide per mon frer̄ Pollarde, en diuers braunches, mes ieo ne faira forſque vn, ⁊ ceo eſt, que le rem̄ doit paſſer hors del leſſor al temps del liuere.

Vid'le caſe in le lieur de Littelton, en le chapiter de Garranties, fo. 162.

Et ceo Littleton dit en ſon liuer en le caſe de Rickhill. ſ. lou le peere fiſt done en taile ſur condition que ſi le donee alien̄ ⁊c. que adonques ſon eſtate ceſſera, ⁊ que il remainera a vn aut̄ de ſes fitz, ceo rem̄ il tient void pur diuers cauſes, dont lun cauſe fuit, pur ceo que ne paſſa horz del donour al temps del liuere, iſſint que touts ditz remainder doit paſſer per le primer liuere. Et en les auters caſez que iay miſe auant del Monke, ou del corporation que nont capacite, ceo cauſe auxi poet eſte aſſigne a faire tiels remaind̄ voide, car la il ne paſſa maintenant, ⁊ dõquez il ne vnques paſſera. Et iſſint vn cauſe tient lieu en ambideux les maximez, ⁊ ne poet eſte deny, mez q̄ il ne paſſa icy al temps del liuere, car le condicion preced̄ le commencement del remaind̄. ſ. ſi William murruſt viuant le baron ⁊ feme, que adonques il remaind̄ al defend̄, en quel caſe il neſt en luy deuant le condicion performe. Et pur ceo il ne paſſa hors del leſſor al temps del liuere, et pur ceo ſerra voide. Mes ſi le rem̄ vſt precede, et le condicion vſt purſue, donques le rem̄ ſerra bon, mez auterment ſerra voide, per que ⁊c. Et iſſint moy ſemble le pl̄ recouera. ¶ Brooke ſeriant al contrary, quant al encerteintie del temps del entre, le barre ſerra meliour entende pur le def. Et ceo eſt que il enter immediatment, et barre ſuffiſt que eſt bon a comen entent.

20. E. 3

Et pur ceo circa 20 E 3 il eſt tenus, que ſi vn pled̄ en barre que vn J S murruſt ſeiſie, ⁊ R S enter, come fitz et heire a luy, que eſtate il ad, ceo ſerra bone barre, ⁊ vncore poet eſte que il ne fuit heire, car neſt expreſſement dit que il eſt fitz ⁊ heire, mes que il ent̄ cõe fitz ⁊ heire, ⁊ vncore entant que il eſt plede per voy de barr̄, le melious ſerra entend̄ pur le defend̄. Iſſint icy, ⁊ il argue ouſter moult al effect cõe Cooke argue ¶ Saunders ſeriant a m̄ lentent, et ſemble q̄ le barre eſt bone coment que ne ſoit expreſſe certeinment que il entre immediatment pur ꝓuer le condic̄ accomply, ne le iour certein pur le ſcience del iurrors, car plee en barre eſt toutes dites fait a deux cauſes, vn cauſe eſt a forcer le pleintife a faire replicatyon, lauter cauſe eſt a compeller le pleintife a vener al iſſue: et pur ceo ne beſoigne de monſtrer cheſcun choſe certeinment en le barre, car ſur le barre, le iſſue peraduenture ne ſerra ioyne, mes ſur le replication, car le defendant neſt compell a forcer le pleintife maintenant al iſſue, et pur ceo cauſe le barre eſt aſſets bon, ſi ſoit bon a comen entent. Et pur ceo en aſſiſe, ſi le tenant plede en barre diſcent al plentife et deux auters, et que il ad leſtate lun, le plee eſt bon, et vncore poet eſte que il ad ſon eſtate per diſſeiſin, en quel caſe il ſerra auxi diſſeiſour al plentiefe: car il ne poet eſte diſſeiſour al vn, ſinon al auter: ou poet eſte que il ad ſon eſtate loyalment, ⁊ iſſint il eſtoit en doubt, mes vncore al commen entent il ſerra priſe que il ad ſon eſtate loyalment, et pur ceo le plee en barre ſerra bon. Et in 27 libro Aſſiſ. in aſſiſe port per le heire, le tenant dit que le pere le plentife eſteãt tenant per le curteſye, et ore in vye, leſſa ſon eſtate al aunceſtour le tenaunt, quel murruſt ſeiſie de cel eſtate, apres quel mort il fuit eins come fyts et heire, et demaunde iudgement ſi aſſiſe, et ceo fuit tenus bone barre, ⁊ vncore il ne dit que il fuit le primer que entre apres le mort ſon pere, et ſyl ne fuit le primer que enter, il nad title, car le terre occupanti conceditur en tiel caſe, et ceo eſt a ceſty que primes enter, ⁊ ceo puit eſte le pleintife, mes vncore le barre fuit tenus bone, pur ceo que a comen entent il ſerra priſe que le tenant fuit le primer que entre apres le mort ſon pere, et ſil ne fuit, le plentife poet, ⁊ duiſt ceo monſtrer. Iſſint barre ſuffiſt, ſil ſoit bon a comen entent. Et en aſſiſe ſi le tenaunt plede que il rec̃ en Formedon en le diſcender verz vn, et le title le plentiefe meſne enter le done, et le recouere, ceo ſerra bon barre, come eſt tenus en 21 H 6, et vncore puit eſte que le pleintife fuit diſſeyſe per le donor, ⁊ que il enc̃ pend̃ le Formed̃, en quel caſe ſon entre fuit bone, et donques ſon rec̃ faux, mes tiel eſpetiall matter ne ſerra entend: et ſi en veritie il iſſint ſoit, le plentife doit ceo monſtre, mes le barre eſt bon ſans monſtrans de ceo, eo que il reſponder le commen entent. Et iſſint il eſt vn principall en le ley, que barre eſt bone, ſi eſt certeine a comen entent, et ils que arguont que le barre neſt bone pur le incerteintie del iour del entre, denyont le principall, que dit que le barre que eſt certein a comen entent ſerra bone. Et iſſint eux que iſſint argue, coment que ils commende les maximes en parols, vncore ils eux denyont en fait. Ouſter quãt al remainder, ſemble que il eſt bon, et come ils que ont argue a le encounter, ount denye le principal en pleding, iſſint ils ount deny le principal en le matter. Et ceo eſt que le lyuere de ſeiſin ne ſerra priſe plus fort vers luy que ceo fiſt, et touts dits il ad eſte tenus come principal, que quant vn fayt lyuere de ſeiſin, que ſon liuere ſerra priſe plus fort vers luy, et iſſint poet eſte proue per dyuers caſes. Et pur ceo ſi vn done terre a vn home et hæredibus, ceo ſerra fee ſimple a luy, coment que (ſuis) ſoit enterleaſe: et vncore il ne done a luy fee ſimple expreſſement, mes entant

que

Barre

Vide le caſe accordãt in 27. lib. Aſſ. 31. & abrige per Fitzh. in tit. Barre 303.

Br. Aſſiſe. 272.

Vide le caſe miſe per Markham accordant in term M. 21. H. 6. fo. 17. Et Aſcue & Portington ſemble agreer a ceo. Et eſt en breefe dentre ſur diſſeiſin, Abrigde p Fitzh. in titulo Aſſ. 37.

Br. Entre congeable. 34.

P. 31. H. 8. Br. Eſtats. 4.

que cheſcun liuere ſerra priſe plus fort vers luy que ceo fiſt, ceo eſt le cauſe, que il auera fee ſimple. Et in 18 E 3 home fiſt leas pur vie, ⁊ apres le deceſſe del tenaunt pur vie, que les terres redibunt a J ⁊ B en fee, ceo eſt tenus bon rem̄, pur ceo que le liuere de cheſcun ſerra priſe pluis fort vers luy. Et iſſint ſi home fait leas pur vie, le rem̄ as droit heires J S que eſt en vye, ceo rem̄ paſſera hors del leſſor maintenant, et ſerra en abeyance plus toſt que voide et en benefite del leſſor enconter ſon liuere, et limitation demeſne. Quel caſe proue come fortment le ley extender enconter luy que fait le liuere, et limitatyon del eſtate, et vncore le ley de ſon courſe demeſne peu ſouent fait le fee in ſuſpence. Mes come Bracton dit, modus & conuentio vincunt legem .ſ. le manner ⁊ forme del done alter le ley. Et ſi les meſons leaſes pur ans ſont proſterne p violence del vent, le ley voile excuſer le leſſee en waſte: mes ſil vſt couenant de eux reparailer, et relinquy eux bien repaire al fine del terme, accion de couenant giſera bien vers luy pur le nient repareyler de eux, car leſpecial agreement alter le ley, et faira ſes parols deſte priſe pluis fort vers luy. Iſſint que touts foits le ley interprete, et priſt les parols pluis fort vers les parlours, et les actes plus fort vers les feaſors. Et donques en noſtre matter, le leſſor ad fait liuery ⁊ ſeiſine, et ſur ceo ad annex vn remaynder de paſſer ſur condicyon primes de eſte perfourme, ⁊ le ley dit que cheſcun choſe et eſtate ſerra priſe pluis fort vers ceſty que ceo appoint, ou fait, et donques il enſuiſt, que le remainder ſerra bone, et coment que le remainder ne paſſa maintenant al defend, vncore il ad ſon commenc̄ ſur le liuere, et auera ſon perfection per ceo ſur le condition performe, et en le meſne temps il ſerra come choſe ambiguous. Et Bracton dit, terminus et feodum poſſunt ſimul incipere in vna perſona, ſed non ſimul ſtabunt, et non paribus paſſibus incedant. Sed vnus eorũ ſtabit, et alter eorũ erit in pendenti. Et pur ceo ſi ieo done terr̄ a vn, ſur conditiō q̄ ſil marrie mon fyle, q̄ adōques il aūa le terre en fee, il ceo aūa accordant ſur le condition performe: car per le liuere il priſt commenc̄, per l' performãce del condition il priſt ſō perfectiō, ⁊ en le meane tēps ē choſe ambiguous. Iſſint ſi ieo fay leaſe pur ans ſur condition que vn mois apres il auera fee, il ceo aūa apres le mois accordant, car le choſe paſſera accordant al conuention plus fort vers le donour. Iſſint ſerra ou le rem̄ eſt appoint al eſtrang, come ſi leaſe eſt fait a deux ſur condition que ſi lum deuie deins 7 anz, q̄ adōques apres le mort laut̄ il rem̄ a vn eſtrange en fee, ceo rem̄ eſt bone, car le reaſon del condition a doner leſtate al priuyes, ou al eſtrãge, eſt tout vn, entant q̄ il ad eſtate primes done a que le condition poet eſte annexe, car le liuere, ⁊ limitatiō ſerr̄ priſe pluis fort vers ceſty q̄ le fiſt. Et trois choſes vn aūa per rem̄ .ſ. primes il aūa le rem̄ de veſter, ſecōdarimēt poſſeſſiō en ley, ⁊ le tierce eſt poſſeſſiō en fait, ⁊ ſil a q̄ il eſt appoint ſoit able a prender ceo quant l' poſſeſſion en ley ſoit iect, il ſuffiſt,

Vide le caſe in term̄ T.18 E 3 fol. 28 in Forme don in remainder & abridge per Fitzh. in tit. Feffmentes & faits 61. *Br. Done 36 in fine et 4 M 1 poſtea* 170.

Vide le caſe in term̄ H.40 E 3 fol. 5 in Briefe de couenant, & abridge per Fitzh. in titulo Couenãt 16 *Br. 4. et waſte* 19 mes neſt aiudge. Et Vide H.49 E 3 fol. 1 accordant a cel dit. *Br. waſte* 54.

vid. 10 r. 139 i. Doct

et pur-ceo il y ad eſte priſe, ſi terre eſt done a vn & filio ſuo primo genito, et il nad fits al temps del done, et puis il ad fits, que ceo fits auã le terre per voy de remainder, et vncore le remainder ne fuit hors del leſſour, ne il ne veſt al temps del liuere, mes le ley conſtrue le liuere ⁊ limitation pluis fort vers le leſſour. Iſſint que (pluis toſt que le remainder ſerra voide) ſerra in pendenti, come Bracton dit .ſ. com̃ meſme choſe performable per poſſibilitie. Et entant que le fits eſt able de prender le poſſeſſion en ley al temps quant il eſt iect et eſchue, le remainder ſerra aſſets bone. Iſſint en 39 libr̄ Aſſiſar̄, Home done terre al baron et feme, et vni hæredi de corpore ſuo vltimè procreato, & vni hæredi ipſius hæredis tantum, et le baron ⁊ feme adonques nauoient iſſue, et puis ils auoient fits, et moreront, et le donour enter, et le fits luy ouſte, ⁊ le donor port Aſſiſe, et loppinion de touts les Iuſtices la fuit, que le plaintife nauoit cauſe dauer Aſſiſe, mes que le fits doit auer le terre, ⁊ come remaindr̄, come ieo priſe le liuer, et nemy auterment: et vncore le remainder ne paſſa hors del donour, ne veſte en le fits al temps del liuere, mes entaunt que il fuit en eſſe al temps del poſſeſſion en ley iect, il ſuffiſt. Car le ley conſtrue le liuere, et limytatyon, pluis fort vers le leſſour, et donour. Mes ſi le remainder eſt lymitt ſur contrarietie, adonques il ne ſerra bone. Come en le caſe de Rickyll in Littleton: car quand il auoit fait feoffement, adonques il ne puit remaynder. Mes lauter cauſe que Littleton aſſigne .ſ. pur ceo que il ne veſt all temps del liuere, eſt nul cauſe, come eſt proue per les caſes auaunt miſes. Et ſi terre eſt done a vn et a ſes heires, cy longement que I S auera heires de ſon corps, et ſi I S murruſt ſauns heires de ſon corps, que adonques il remainder a vn auter en fee, ceo remainder eſt voide, pur le contrarietie: car le primer eſtate fuit fee ſimple determinable, ſur que remainder ne puit depender. Et iſſint ſi leaſe pur vie eſt fait ſur condition, que ſi vn eſtraunge pay al leſſour 20 li. que adonques immediatment le terre remainder a meſme leſtraunge, ceo remaynder eſt voide, pur le contrarietie, car le tenaunt pur vie doit auer ceo durant ſon vie, durant quel temps leſtraunge ne poet ceo auer, mes ſi vſt eſte limitt que apres le mort le tenaunt pur vye il remaynera al eſtraunge, ceo vſt eſte bone remainder, car la vſt eſte nul contrarietie. Iſſint icy, il eſt appoint que ſi Will̄ murruſt viuant le baron et feme, que adonques il rem̃ al defendant, ceo neſt entendable que le def. auera le terre immediatment viuant le baron et feme, mes que il remainera come rem̃ doit .ſ. apres le mort le barõ ⁊ feme in maner ⁊ forme come Willm̃ aueroit ceo, per que il neſt icy aſcun contrarietie, ⁊ pur ceo le rem̃ eſt bone. Et quant al condition que eſt ſubſequent .ſ. ſi ipſe vellet inhabitare &c. ſemble que ſil inhabite, et ſoit reſiant vn foits en le graunge, que il ad perfourme le condition, car le condition ne appoynt aſcun temps de ſon inhabytation, et donques entant

que

Vide le caſe in term̃ P. 17 E 3 fol. 29 in briefe dentruſiõ port per vn Priour. Et in term̃ M. 18 E 3 fo. 59 abridge per Fitz. in ti. Feffemẽts et faits 60

Vide le caſe accordat in 39 lib. Aſſ. placito 20. et abridg per Fitzh. in tit. Tail 19. Br. 23. et Eſtates 38.

En Chapiter de Garrantie fo. 162.

que ceo eſt referre al ley, le ley per le rule auant recite conſtrue que les parols del condition ſerront priſe plius fort encounter luy que eux par le.s. le leſſor. Et iſſint entant que le condition ad deux entendements, lun que il enhabitra la per tout le terme, et lauter a aſcun temps durant ſon vie, moy ſemble que le condition ſerra priſe ſtricte vers le leſſor, et le plius melious vers le leſſee .s, que ſil la inhabite a aſcun tẽps durant ſon vie, que il ad performe le condition. Come ſi feoffement en fee eſt fait ſur condition de paier 20. li. al feffor, et nul temps eſt limitt pur ceo, il ad tout temps durant ſon vie de payer ceo. Iſſint ſi le condition fuit de ſeruer le feffor en tiel office, et ne dit quant, ſil fait ceo a aſcun temps durant ſon vie, il ad performe le condition. Iſſint en le principall caſe, et ceo fait fine del exception moue pur le incerteinte del temps, car ſil ad temps durant tout ſa vie, donques ſon entre immediatment apres le rem̃ eſchue neſt requiſite, et iſſint moy ſemble le pleding bon, et que le plaintife ſerra barre. Et a auter iour. Harrys ſeriant a meſme lentent, et quant al exceptions pur ceo que le defendant nad monſtr̃ que il ad eſte tout temps reſiant puis le rem̃ eſchue, & que il nad monſtre le iour del ſon entre in ceretin pur le ſcience des iurrors, ſyr, ieo reſpondera a eux deux exceptions oue vn reſpons. Et ceo eſt que l' monſtrans del condition per le defend̃ eſt ſurpluſage, et nient materiall, et le quel puit cy bien eſte enterleaſe come monſtre per luy, car le condition eſt icy ſubſequent, et va en defeſans del eſtate, le quel le party que claime leſtate ne monſtra, mes lauter que defetera leſtate. Et pur ceo il y ad diuerſitie quant le condition vient apres leſtate, et defeat leſtate, et quant deuaunt leſtate, et fait leſtate de continue: et pur ceo ſi ieo graunt a vn hors de ma terre rent charge, ſur condition, que il faira tiel choſe, la il auowera pur le rent ſans monſtrer le choſe fait, car le condition eſt ſubſequent, et va en defeaſance del eſtate, que il que voile auer leſtate continue ne mr̃a, mes ſi ieo graunt a vn que ſil fait tiel act, que donques il auera vn rent charge &c. la il nauowera, ſi non que il monſtre le ꝑformance del condition primes, car ceo enable luy al rent. Iſſint in 14 H 8 Wheler graunt ſon terme a vn ſur condition que il obteyneroit le bone volunte del leſſor, la eſt agree que le terme paſſa maintenaunt, pur ceo que le graunt precede, et le condition eſt ſubſequent al grant: mes ſi il vſt grant que ſil optieneroit le bone volunte del leſſor, que adonques il aueroit ſon terme, la il doit monſtrer performance del cõdition, auaunt que il poet luy enable al terme. Et donques icy le remainder precede le condition, et per ſon entre il ad agree al rem̃, et le condition eſt a defeater le rem̃, et il duiſt monſtre ceo que prendra auauntage del condition, et ceo eſt le plaintife ore, et le monſtrans del defend̃ eſt ſurpluſage, et nyent materiall, et donques le incerteinte del ſurpluſage ne faira aſcun plee male, entant que le omiſſiõ de tout le ſurpluſage ne faira le plee male, et iſſint le pledinge eſt bone nient

Parkins 155 C.

Vide le caſe accordant in H 14 H 8 in brieſe de ſecond deliuerance fol. 17 22 *Br. Conditiõs. 67. Supra 6.*

obſtant les dits exceptiōs. Et il per admittance argue ouſter que le barre fuit bone, pur ceo que fuit certein a comen entent. Et dit que le reiñ fuit bone, ⁊ que remainder que commence ſur condition ſerr̄ bō, ⁊ il argue mult ſemble al effect del argument de Saunders. A auter iour Hales iuſtice, ſemble que pur le inſufficiēcie del pleading ſolemēt que le pl' recouer̄ .s. pur ceo que le defend nad auerre ſon continuall reſyance puis le remainder eſchue, car adepꝛimes lour remainder eſt done al defend ſi ipſe vellet inhabitare &c. ſemble a moy que ceo paroll (vellet) eſt icy vn cōdition, ⁊ eſt tout vn ſicōe il vſt dit ſil inhabitra ⁊c. Et ſi les parols vſſent eſte ſi ipſe habitabit, ceo vſt eſte condition. Et iſſint le ſentēce de ceo, ſi ipſe vellet inhabitare, eſt le future tempz, iſſint que, ſi ipſe vellet inhabitare, & ſi ipſe inhabitabit eſt tout vn ſentence. Et iſſint le ſentence eſt condicional. Et ouſter, ceux parols, durante termino ſuperius expreſſo, come moy ſemble ſont entendables, durant tout le terme .s. del commencement, s. del temps del remainder pꝛimes eſchue, ieſque al fine del ceo. Come ſi home fait leaſe pur ans rend 20. s. de rent durāt le terme, ceo eſt durant tout le t̄me. Iſſint ſi le leſſee couenāt de maintener les meaſons en touts reparations durant le terme, ceo ſerra durant tout le terme. Et iſſint il eſt pꝛiſe en le caſe de Docwray in 27 H 8. Et iſſint ſi home eſt oblige que ſes feffees fairont feffement ⁊c. ceo eſt entendable, tout ſes feffees. Iſſint que touts foits conditions ount reaſonable entendement. Et iſſint icy, il ſerra entend que il doit inhabiter ſur le graunge dur̄ tout le terme, et nyent vn foits durant lour vies, come fuit argue al barre, car ceo ſerroit encounter le apparant entent et encount̄ reaſon. Mez ſil ne inhabite tout temps ſur le terre, mes ad eſte abſent pur cauſe reſonable, ceo le defendant doit monſtrer, et poet luy excuſer. Come ſi il fuiſſoit diſtant 200 myles del graunge al temps del moꝛt del ſuruiuour del barron ⁊ feme, iſſint que il ne puiſſoyt auer notyce ne ſcience de lour moꝛt ieſque a tiel temps, et apꝛes ceo il immediatment vient ⁊c. ceo luy excuſera, et le temps del ceo ſerra trie per diſcretyon des Juſtices: come en auter caſe ſemblable que eſt tenus pur ley en noſtre lyeurs .s. Tenaunt pur vie fiſt leaſe pur ans et murruſt, le leſſoꝛ poꝛt accion de treſpas vers le leſſee, que dit que en auxy petit temps come il poet apꝛes que il auoit notice del moꝛt del tenaunt pur vie, il enchaſe ſes beaſtes hoꝛs de meſme le terre, et dit auxy que le treſpas fuit meſne perenter le moꝛt le tenaunt pur vie, et le enchaſer, et ceo fuit tenus nul plee, car ꝑ le moꝛt le tenaunt pur vye, le leaſe pur ans fuit determine, et nul fuit lye a doner a luy notice, et la eſt tenus que il couient dire que tiel iour il enchaſe ſes beaſtes de hoꝛs, et poet monſtrer que le leſſoꝛ murruſt en auter Countie, ⁊ iſſint il ne puit auer pluis haſty notice, et ceo ſerra trie per diſcretion des Juſtices, ſi le auoydance fuit deins reaſonable temps. Et iſſint puit il alleager icy pur excuſer ſon entre, que le lieu ou il murruſt

fuit

Vide le caſe de Docwray quel il entend, argue en term̄ T. 27 H 8 folio 14. en quel le caſe de Reſeruation eſt miſe per Audeley folio 19 A.

Infra 34.

Vide le caſe accordant in term̄ M. 21 E 4 fo. 27 in Treſpas. *Br. Treſpas.* 368. *& Notice* 15.

24 *H* 8. *Br. Dett* 122. et *Leaſes* 19

6 *Eliz. poſtea* 272

fuit diſtant 200 myles ⁊c. ⁊ q̄ il ne puiſſoit auer plus haſty notice. Et com̄ la il doit mt̄er le iour de ſon auoidance pur l' ſcience des Jurors iſſint doit il mt̄er icy le iour de ſon entre pur le ſciēce dez Jurors. Et qn̄t a c̄ q̄ ad eſte dit, q̄ barre ſerra bone, ſi eſt bone a comen entent, ceo eſt voier. Mes ceo comen entent neſt tiel entent q̄ eſtoit indifferent, mes eſt tiel entent q̄ ad pluis vehemt̄ preſumpc̄, ou entendemt̄ q̄ aſcun auter entent ad: come, pleinmt̄ adminiſter touts bn̄s q̄ fuer̄ al teſtator iour de ſon mort eſt bon barre, ⁊ vncore poet eſte q̄ il ad auter bn̄s q̄ ne vnq̄z fuer̄ al teſtatour in lour maines q̄ ſont aſſets, cōe detz pay puis, ou biēs q̄ viendront en lieu ⁊c. Mes c̄ nē le pluis comen entent. Mes le pluis comen entendement eſt q̄ il nauoit aſcū aut̄z bn̄s forſq̄ ceux q̄ fueront al teſtator. Jſſint in Formeđ en le diſcenđ, ne dona pas eſt bon bar̄, et vncore poet eſte que il ad recouer en value, en quel caſe aut̄s terres fuer̄ dones, et vncore le Formeđ giſt, mes c̄ ne ſerra entenđ, mes le comen entendemēt eſt de expreſſe et plaine done per liuere. Mes ſi ico plede en bar̄ leaſe pur auter vie, la le bar̄ neſt bone ſans auerrer le vie ceſty q̄ vie, car eſtoit indifferent ſi il eſt en vie ou nemy, et nad plus fort entendemt̄ lun voy q̄ lauter, et pur c̄ s̄ vye doit eſte auerre per expreſſe parolx. Jſſint en det ſur obligation, ſi le defenđ plede en barre releaſe portant date puis obligation fait, ceo bar̄ neſt bon, ſil ne mt̄e p̱ expreſſe parols que il fuit deliuer puis lobligation fait: et vncore la prima facie home voilet preſume que il fuit deliuer quaunt il port date, mes del auter parte ſerra preſume auxi que lauter ne voilet porter action de det, ſi le releaſe fuit deliuer puis. Et iſſint lun voy ad cy vehement preſumptions come lauter ad, ⁊ pur ceo que lentendement eſtoit indifferent, il neſt bone ſinon que ſoit monſtre per le plee que fuit deliuer puis le oblygac̄ fait. Et iſſint le diuerſitie de plees bone a comen entent. Donques en le pryncipall caſe, ſil ad demurre tout temps puis le remaynder eſchue, ou nemy, eſt incerteyne, et eſtoit indifferent, et nad plus fort entendement lun voy, que lauter, per que adonques ne ſerra entende bone a comen entent, et iſſint le plee en bar̄ neſt bone ſauns monſtrer l' cōtinuaunce de ſon habitation puis le remainder eſchue: car le cōtinual inhabitation fait le continuance de ſon eſtate, ſauns quel il ne poet pleder en barre, et donques entaunt que ceo eſt effectual, le defendāt doit ceo monſtre, quel il nad fait, per que le plee en barre neſt bone. Donques al matter en ley, moy ſembl' q̄ le rem̄ eſt bone, car Dieu ad commiſe touts mundane choſes al order ⁊ diſpoſition đ homes: Jſſint que quant aſcun loyalment ad aſcun tiels choſes, il poet orderer ou conueier, ou don̄ eux, lou, quant, ⁊ coment il voil', accordaunt a s̄ entent, iſſint que ſon entent ne ſoit encounter le ley, encounter reaſon, ou repugnaunt. Et icy, quaunt le leſſor appoint le rem̄ al defendaunt vt ſupra, ſon entent eſt perceiue per ceo, et reaſon voet que ſon entent ſerf p̱fourme. ſ. que il aueroit ceo en manner ⁊ forme come il ad

appoint

Vide les deux caſes procheine enſuants M. 3 H 6 fo. 3. & abridge per Fitzh. in titulo Iſſue 41.

Vide T. 13 H 8 fo. 15 per Willougby accordant, *Et 26. H 8. Br. Pledinges 147.*

appoint. Et ceſt limitation del rem̃ neſt enconter le ley, ne aſcun principal de c̃, come ieo pꝛouera apꝛes, et il neſt repugnant en luy meſme, ergo le rem̃ bon. Et en pꝛoofe que il neſt enconter ley, ieo muſtera caſes ſur ſemblable reaſon, et que auxi reſpondera le reaſon de ceo que ad eſte alledge. s. que le rem̃ doit paſſe hoꝛs del leſſoꝛ maintenant, q̃l ieo ouſterment deny. Et pur ceo ſi ieo face leaſe pur ans le remainder pur vie, ſur condition, que ſi ceſty en le rem̃ ne fait tiel act, que le rem̃ ſerra voyde, oꝛe deuaunt le condition enfreint le remainder eſt bone, et en ceſty a que il eſt appoint, mes ſi le condition ſoit enfreint, oꝛe le rem̃ eſt hoꝛs del luy, et en le perſon le leſſour arere, quel pꝛoue que vn frankeƙ per agrement ewe ſur le liuere, poet eſte tranſferre del vn al auter per act fait apꝛes. Jſſint ſi vn graunt rent, ou reuerſion, ⁊ puis attoꝛñ eſt ewe, oꝛe le reuerſion paſſera per ceo, et vncoꝛe il ne paſſa par le graunt maintenaunt, quel caſe pꝛoue ſur le aſſent pꝛiues ewe, et act fait apꝛes, que frankeƙ poet eſt deueſt del vn, et veſt en vn auter. Jſſint ſi vn fait leaſe pur vie per fait, le rem̃ al roy, et fait liuere et ſeiſin, le rem̃ ne paſſera mainteñ: mes ſi le fait eſt puis enrol, donques le remainđ ſerra en le roy del temps del pꝛimer liuere. Et iſſint per le limitation ſur le lyuere declare, remainder que ne paſſe hoꝛs đl leſſour al temps del liuery, paſſera par act apꝛes fait. Jſſint in 6 R 2 en le caſe de Pleſington, lun condition fuit que ſi le leſſour murruſt deins le terme, que donques le leſſee pur ans auera le terre pur vie, la eſt tenus que ſon eſtate ſerra enlarge ſi le leſſoꝛ murruſt, cauſa qua ſupra. Jſſint ſi vn committ diſſeiſine al vſe J S, oꝛe le frankƙ neſt en J S, mes ſi J S apꝛes agre al ceo, oꝛe le frankƙ eſt en luy. Et iſſint ceux caſes pꝛouont que quaunt liuere eſt fait, ou al commencement quaunt home meddle oue le poſſeſſion de terre, et ſur ceo parols ſont parle, que per foꝛce de les parols, et act apꝛes fait, que frankƙ poet ẽe tranſferre del vn al auter. Jſſint en le pꝛincipal caſe liuere eſt fait, et ſur ceo le leſſoꝛ ad declare et appoint, que ſi William murruſt viuant le baron ⁊ feme, que adonques il rem̃ al defenđ, en quel caſe ieo bien agre q̃ le rem̃ ne paſſe hoꝛs del leſſoꝛ ieſq̃ Wilƙ eſt moꝛt, et quaunt il eſt moꝛt, il bien paſſera per foꝛce des pꝛimer parols annexe al liuere: ⁊ le reaſon de les dits caſes miſe, et ceo caſe, eſt tout vn, coment que ne ſont meſme les parols. Et iſſint ſemblable reaſon, ſemblable ley. Et auxi ſi vn feme eſt tenaunt pur vie, et confirmation eſt fait a luy et ſa baron, ceo inure come rem̃ al baƙ, et vncoꝛe il ne paſſa hoꝛs del leſſour al temps del pꝛimer eſtate. Et a muſter difference ou le fee eſt appoint ſur condition al pꝛiuy, et lou al eſtraunge, neſt que conceit, que ne vault. Et ſir, ceſty que voile argue que le remainder ſerra voyd, admit per ceo que parols ne ſerrõt pꝛiſe plus foꝛt vers ceſty q̃ eux parle, et tout nr̃e rules ſont enconter ceo, et iſſint le ley, que dit que cheſcun parol et act ſerra pꝛiſe le plus foꝛt vers ceſty que le parle ou fait, dit que le remainder icy ſerra bone. Et quaunt a ceo que ad ẽe dit q̃ le

nature

Quel caſe vide per Brian & Colowe in term̃ T 1 H 7 abridg p Fitz, in titulo Feſſements & faits. 30 hors de lãcient report de ceo an, ou eſt fo. 19 Mes en le nouel liuers T 1 H 7 fo. 31 per Brian. *Br. Faits ẽrol 8. Prerogatiue 57. et Relatiõ. 20. Antea 27.*

Vide le caſe in liũe de Littleton, in le chapiter de Confirmatiõs, 120. et 3. *M. 1. poſtea* 160.

nature del condition eſt a doner benefite ſolement a eux que ſont pꝛiuies,et icy ceſty en le remaindr̃ ne fuit pꝛiuie ⁊c.ſir, ceo neſt iſſint,car il eſt aſſets pꝛiuie,car ſi le leſſoꝛ vſt reſerue vn rent hoꝛs dambideux eſtates,le remainder ſerra charge oue ceo.Et ceſty en le remaynder auera accion de waſt, et iſſint il eſt pꝛiuie al leſſour,et al particuler eſtate auxi.Et quaunt a ceo que ad eſte dit, que lou les parols ſont q̄ ſi Willm̃ murruſt viuaunt le baron et femme, que adonques il reim̃ al defendaunt,que ceo parol(adonques) ſerra entend maintenaunt durant les vies del bar̃ ⁊ femme,et deſtroy lour eſtate:ſir,le ſentence neſt iſſint entendable,mes il auera beneficial conſtruccion .s. que adonques il remainera come remainder deuoyt,et ceo eſt de veſter adonques,et deſte execute apꝛes le moꝛt le baron et femme. Come ſi done en taile eſt fait a vn ſur condition, que ſil fait tiel act,que donq̄s le terre remainđ a ſes dꝛoit heires, ceo parol (adonques) neſt iſſint entendable,de auoider le eſtate taile,et deſte execute maintenant ſur le act perfoꝛme,mes eſt deſte entenđ que ſur le act perfoꝛme que le reim̃ veſtera,et apꝛes leſtate fyny ſerra execute. Iſſint ſerra icy,⁊ dõques neſt aſcun tiel repugnauncy,come ad eſte alledge,ne aſcun pꝛeiudice a aſcun eſtraunge. Mes ſi aſcun pꝛeiudice ſerra al eſtraunge per ceo, donques le remainder ne ſerra bon: come ſi fuit que ſi Willm̃ murruſt que adonques le defenđ aueroit le terre,dur̃ les vies del bar̃ et feme,ceo ſerra void pur le pꝛeiudice del particuler eſtate, et choſes faits en pꝛeiudice de auters ſerront voides. Come en le caſe en 21 E 4,ou le roy auoit graunt a vn Abbe que il ne ſerra Collectoꝛ quaunt aſcun diſme fuit gaūt per clerum Angliæ,et la le clergy del pꝛouince de Caunterbury auoit graunt vn diſme al roy,oue vn pꝛouiſo,q̄ nul Collectour que Leueſque voile retourne,ſerra diſcharge per aſcū letters patentes dexemption fait per le roy,et Leueſque retourne le dit Abbe Collectour, et la eſt tenus que ceo graunt fait per le Clergie en ceo point .s. de charger perſons exempt ,eſt voyd, co que eſt en pꝛeiudice dauters.Et iſſint le remainđ icy ſerra voide, pluis toſt que eſtraunge auera pꝛeiudice per ceo. Mes come ieo diſoy deuaunt, le limitation del remaindr̃ eſt conſtrue per le ley de pꝛendꝛe effect per execution apꝛes le pꝛimer eſtate fyny, et nemy auterment, et iſſint nul pꝛeiudice a aſcun eſtraunge. Et ſi le remainder vſt eſte appoint de commencer ſur aſcun repugnauncy, come ſur impoſſibilitie pꝛecedent,ou ſur choſe encounter le ley, ou ſur repugnauncy,come le caſe de Pleſington,la le remainder̃ ſerra voyde,car tyel condytion ſerra touts foits voyde. Et tiels conditions endoꝛce ſur obligations fayront obligations ſingle. Et ſi feffement ſoit fait ſur condition , que le feffee,ne ſes heires ne pꝛendꝛont aſcuns pꝛofits del terre ,ceo condition eſt voyde,et le feffement ſimple. Iſſint icy, ſi fuit aſcun tiel contrarietie ou repugnauncy,donques ieo voile confeſſera le remainder voide,mes neſt aſcun tiel icy, per que, entant que le entẽt del leſſour

Vide ceo tenus accordaunt per le meliour oppin̄ in term̄ M.21 E 4 fo.44. & abridge per Fitzh.in tit.Grant placito 29. *Br.Exemption 9.*

P.21 H 7 24. per Fineux.

appiert q̃ le defend̃ aueroit reñ, reaſon voet que il ceo aueroit, et ſon entent, ne le limitation neſt enconter le ley, ne repugnant, et pur ceo le reñ bon. Mes pur le default deuant alleḡ en le pleding, le pl̃ doit recoũ. ¶ Hynde Juſtice, moy ſemble que le pl̃ ſerra barre, et quaunt a c̃ que fuit moue al barre que le defend̃ doit monſtrer le iour del mort Will, et del mort le ſuruiuour le bar̃ & feme, ſir, ceo ne beſoigne my, car ceo neſt material ne effectual, mes conueiance al exec̃ del reñ, et pur ceo home ne monſtre le mort l̃ particuler tenant in Formed̃ en le reuerter, ou reñ, pur ceo que neſt que conueiance, et neſt trauerſable, ne iſſuable: car ſi le pl̃ voilet trauerſer le mort, & dire que ils ſōt in vie, donques il confeſſeroit que il nad title al terr̃ durant lour vies. Et iſſint diſtroieroit ſon accion demeſne, pur quel cauſe ne beſoignet de mr̃e le iour, quod fuit conceſſum per touts les auters Juſtices que argue puis luy. Et quaunt a les auters exceptions. s. ceo q̃ il ne mr̃e ſon continual reſiance puis le remainder eſchue, ne le iour de ſon entre, ſir, le pledinge eſt bon, nient obſtant ceux excepc̃: car le condition que il ſerra reſiaunt eſt ſubſequent al eſtate, et va en defeſance del eſtate, & ceſty en que benefit le condition eſt, doit monſtrer ceo, car le ley ne voet enforcer aſcũ home a monſtrer ceo que fait encounter luy, et le condition icy fait enconter le defend̃, et pur ceo le ley ne voet luy compeller de monſtrer ceo. Come ſi home graunt a vn, vn annuitie pro conſilio impendendo, le grauntee auera brief de annuitie ſans monſtrer que il ad done a luy councel, car le monſtrauns de ceo neſt pur ſ̃ benefite, et le denier del councel va en defeſauns del annuitie, le quel doit eſte monſtre per le plaintife, ceo que il auera le benefit del defeſaunce. Iſſint in 15 H 7 il eſt tenus ſi vn annuitie ſoit graunt a vn tanque il ſoit promote a vn benefice, il auera briefe de annuitie, et ne monſtra que il eſt nient auaunce al benefice, car ceo va en defeaſaunce del annuitie, le quel doit eſte monſtre per ceſty que prendra auauntage del defeaſaunce. Mes la eſt tenus, que ſil vſt graunt que ſi le partie vſt primes fait tiel choſe, que adonq̃ il auera annuitie, que la il doit monſtrer le performaunce del choſe en ſ̃ counte, a enabler luy al annuitie, ceo que le condition precede leſtate et enable luy a leſtate, et iſſint le diuerſitie. Donques icy le ley ne volet auer compel l̃ defendaunt a monſtrer le condition, donques le monſtrance de ceo ẽ ſurpluſage, et puit auer bien eſte enterleaſe. Et donques le encerteintie de ceo que poet bien eſte enterleaſe, et que neſt material, ne faira l̃ plee male, car il ne fuit vnques oye que le incerteintie, et imperfectnes del ſurpluſage faira aſcun barre vitious, per que le plee en barre eſt bone, nyent obſtaunt les dits exceptions. Et quaunt al matter, le remainder eſt bone. Et quaũt a ceo que ad eſte dit a le enconter, que le remainder icy commenceroit ſur condition, ſir, ceo neſt iſſint, car icy le reñ eſt limitte a luy ſi Will̃ murruſt viuaunt le baron et feme, le quel neſt condition, mes lymitation quaunt le reñ commencera:

Vide per Priſot et Ioppiñ de court accordant in M. 39 H 6 fo. 22. in Accion de Dette port per John Bruyn vers labbe de Cheſter. *Br. Annuitie* 28. Vide ceo en le prim caſe de term̃ H. Anñ 15 H 7 folio 1. mis deuant per Pollard. fo. 25.

car nulles parols ſont condicion, mes tiels que reſtraine le choſe dõe, come ſur condition que il ne faira tiel act, ou ſemblables, mes icy ceux parolx limitt le temps quant le rem̄ commencer̄, et ne reſtraine le done, ⁊ pur ceo ne poet eſte dit condition, mes pluis toſt vn limitatiõ. Et ſi ieo face leaſe pur vie ſur condition que ſi le leſſee murruſt, que ieo entra, ceo neſt mes limitation del temps del mon entre, le quel eſt voide, entant que neſt auter mes tiel que le ley parle, ⁊ ne poet eſte dit condition, pur ceo que il ne reſtraign̄ le eſtate. Et ſi ieo face leaſe pur vie ſur condic̄ que ſi le leſſee fait waſt, et ieo recouer le lieu waſt que ieo entra en ceo, ceo neſt condition, eo que nẽ pluis que le ley ple: mes ſi fuit que ſi ieo recouer en waſt aſcun parcell, que ieo entra en tout le terre ⁊c. ceo eſt condition pur ceo en que le waſt ne fuit fait, car le condition eſt reſtrainant, et va en defeſans de ceo part. Et les commen fynes ſont lou taile eſt, que ſi contigerit le donee de morer ſauns Iſſue, que donqz ceo remainder̄ a vn eſtrange, ceo neſt aſcun condition mes lymitation del temps quant le rem̄ commencera. Iſſint en le principall caſe neſt que limitatyon, et explanation del temps quant le rem̄ commencera, et ieo ne vey aſcū cauſe, ou reaſõ, per que ieo ne poy faire rem̄ de cõmẽcer ⁊ veſter en le middeſt del pticuler eſtate, come ieo poy al commencement, ou al fine del perticuler eſtate, car neſt aſcun repugnancy, mes que il poet comencer de veſter a cheſcun temps durant le particuler eſtate, car quant le fee ſimple eſt en moy, ieo poy condition oue ceo come a moy plerra, ſi ne ſoit encounter le ley: et ceo neſt il en noſtre caſe, ne en tiels ſemblables. Mes ſi ieo fay leaſe pur vie ſur condition q̄ ſi I S paya a moy 20. li. que adonque ieo entra ſur le tenaunt pur vie, et que donqz ceo rem̄ ⁊c. ceo rem̄ eſt voide, pur ceo que per le entre le primer liuere eſt anyent et voide, et donqz neſt aſcun particuler eſtate continuant ſur que remainder poet depender, mes icy neſt aſcun tiel matter, per que moy ſemble le remainder bone. Et ſil fuit condition, vncore rem̄ puit commencer ſur ceo aſſets bn̄, quant iſſint pleſt al leſſor, per que moy ſemble que le plaintife ſerra barre. Al auter iour Browne iuſtice a meſme lentent, ⁊ il argue que le barre icy fuit bone a commen entent, et que ſerra entendable que il enter maintenant apres ſõ title accrue, ⁊ al matter il argue que le remainder ſerra bone ſur condition. Et ſi ne ſerra bone ſur condition, il diſt que ſerroit bone al defendant com̄ graunt del reuerſion, per que le plaintife ſerra barre. ¶ Mountague chiefe Juſtice a meſme lentent. Et quant al exception que ad eſte priſe eo que il ne monſtre ſon entre immediatment, ſyr, moy ſemble que ceo eſt entendable per le barre, car ceo eſt le pluis commen entent. Et ſi le barre ſoit bone a le pluis commen entent, donques le bar̄ eſt bone. Come en Aſſiſe ſi le tenaunt plede que ſon pere fuit ſeiſie, ⁊ murruſt ſeiſie, apres que mort le terre deſcende a luy come fits et heire, et il enter, ceo eſt bone barre, et vncore poet eſte, et

H. 21 E 4 83. per Brigges: Brooke Barre 83.

Vide le caſe en term̃ P. 9 E 4 fol. 12, et abridge per Fitzh. in ti. Executors 34. Br. 88.

Vide le caſe miſe per Cateſbye accordaunt in term̃ H. 21 E 4 folio 81. in Formedon en deſcender 61. Br. 50.

pleadings

eſtoyer oue les parols del barre, que le pere le plaintife abate apres le mort le pere le tenaunt, et murruſt ſeiſie, et que le plaintife eſt eins come fits ⁊ heire, en quel caſe le tenaunt ne puit enter, mes ceo neſt entendable, mes le pluis commen entent eſt, que le tenaunt enter immediatement apres le mort ſon pere, et iſſint ſerra icy, que il enter immediatment apres le remainder eſchue. Et en 9 E 4 en dett vers 5 executors, al diſtr̃ troys de eux fieront default, et les deux auters appiere, et plede recouere vers eux deux de 300 li. et que ils nauoyent riens en lour maynes ouſter ceo. Et exception fuit priſe a ceo plee, pur ceo que entãt que ſont 5 executors, les deux puiſſoient auer abate le primer ſuit, et iſſint le recouere nient duement ewe: Mes la le plee fuit tenus bone, et le recouerie duemẽt ewe, eo que puit eſte que adõques les deux ſolement adminiſter, en quel caſe le accion fuyt duement conceyue vers eux deux ſolement, et pur ceo que le pluis commen entent voile dire que fuit iſſint, pluis toſt que ils voylent perder̃ laduauntage de auer abate le briefe, le plee en barre fuit tenus bone: et ſil ne fuit iſſint, mes que les auters adonques adminiſter oue luy, le plaintife duit auer ceo monſtre, et iſſint plee en barre que ſatyſfye le commen entent ſerra bone touts foits. Et il eſt tenus en 21 E 4 en Formedon en le deſcender, ſi le tenaunt plede releaſe le demaundant ſans garrantie en barre, que le plee eſt bone, et uncore puit eſte que le releaſe fuit fait per le demaundant en le vie ſon pere, en quel caſe liſſue ne ſerra barre: Mes ſi iſſint ſoit, le demaundant doit ceo monſtre per replication, ou autrement ſerra entend que il ceo fyſt puis le mort ſon pere, iſſint que barre que eſt certeine a commen entent eſt bone. Iſſint en noſtre caſe, ſerra entend que le defendant enter immediatment puis le mort les particuler tenaunts. Mes il eſt deſte note toutes dits pur generall rule, que ſi ceſty que plede en barre eſt preſcribe a certeine temps, il doit monſtrer le iour de ſon act certeinement, come ceſty que plede en barre per enter pur mortmaine, doyt monſtre le temps certaine de ſon entre, iſſint que poet apperer deſte deins lan. Iſſint ſi vn iuſtifie per commen enter Lammas ⁊ Candelmas, il doit monſtrer certaynement le temps de ſon uſer de ceo, iſſint que poet aperer deſte fait enter ceo temps. Et iſſint ceſty que iuſtifie per lycence, per garrant̃, ou per aucthoritie, touts foits doit monſtrer le temps certeine de ſon iuſtifycation. Mes ceſty que plede en le negatiue nad miſtier de pleder certeinment. Mes ceſty que plede en abatement du briefe, ou pled̃ vn plee puis le darreyn continuance, doit pleder certeinment, ⁊ ceux ſont obſerues come principles en noſtre ley, et pur ceo iay eux monſtr̃ breuement ſans multiplying caſes ſur eux, pur ceo que ils ne beſoigne mult proſe, eo que ils ſont cibñ conus. Et ouſter ſemble a moy icy que ceo neſt aſcun condic̃, car les parols ſont, ſi ipſe vellet inhabitare &c. et ceſt paroll, vellet, neſt condicionall, mes eſt de meſme le effecte ſicome il vſt dit, ſi a luy pleſt, et ſil vſt dit, ſi a luy pleſt, donques le act vſt eſtre referre a ſon free election et arbitr̃e de faire ceo ou nemy, ſans aſcun reſtraint ou preiudice, et ſi il eſt ſans reſtraint ou preiudice, dõques ceo eſt encounter le nature dun condition, car cheſcun condition eſt compulſiue, iſſint que per le nient ꝑformance de ceo, le party auera preiudice. Et icy le act eſt referre a ſon volunte, le quel eſt a ſon election, iſſint que le feaſance, ou nient feſaunce ne faire luy dauer benefite ne preiudice, le quel eſt merement encounter le nature dun condicion, et pur ceo il neſt aſcun condition, ⁊ ſil ne ſoit aſcun condition, donques le nient monſtrer del temps del ſon entre ne faira le plee vicious, car ſil ſoit reſiant ou nemy, neſt materiall. Et ſil fuit condition, vncore ne poet eſte deny, mes que il eſt ſubſequent al eſtate, et va en defeaſaunce et anyentiſement del ceo, et pur ceo le party que doyt auer benefite per le infringer del condition, doit ceo monſtrer. Come ſi le condition enlargeroit leſtate, doncqȝ le defendant doit monſtrer ceo, eo que il priſt le auaile per le enlargement. Mes entant que le condition va en defeaſance, ceſty que prendra le auaile per le defeaſance doit ceo monſtrer, et ceo eſt le plaintife: per q̃ le defend̃ ne fuit compellable de monſtrer ceo, et coment que il ad monſtre ceo, le quel puit eſte bien enterleaſe, et ad monſtre ceo imperfectment, ceo neſt aſcun matter, car neſt forſqȝ ſurpluſage, come ad eſte diſt, per q̃ ceo fait fine de tout le encerteintie. Et auxi ſil fuit condition, vncore le plaintife nad luy enable de prender benefite de ceo, car (come ad eſte dit) nul prendra benefite dun condition per entre per le commẽ ley, ſinon les priuies ſolement. Et ore per leſtatut de 32 Ħ 8 cap̃ 34, les grauntees et patentees del roy prendra aduauntages del conditions auxi. Et icy le pleintife nad conuey luy de prendre benefite del condition come priuey ne come grauntee ou patentee del roy, ne auterment: car le defend̃ ad pled̃ en barre ſans conuſter le reuerſion en le plaintife, et le pl̃ nad fait a luy aſcun title al terre, ne ad luy enable aſcun voy a prendre auauntage del conditiõ, mes ad demurre generalm̃t ſur le barre, en quel caſe il ne appiert per le record deſte auter mes mere eſtraunge, et donques il ne prendra benefite del condition, ne de le incerteine pledyng de ceo, per que ſemble ſans aſcun colour que le plaintife ne prẽdra auauntage del condition. Et iſſint le pleding neſt bone a prouer luy able de prender benefite del condition (ſil fuiſſoit condition come il neſt come auaunt iay dyt) mes ſil fuit condition, adonques pur le entendement de ceo, ieo voile bien graunter que il ſerra priſe que il doit eſte reſiant tout le terme .s. del commencement .s. del temps del rem̃ eſchue ieſqȝ al mort le defend̃. Come ſi ieo ſue oblige a performer les couenants en tiel Indenture, il ſerra entend touts les couenants Ou que mes feoffees fairont eſtate, eſt entendable que touts mes feffees fayront eſtate. Iſſint que condicions ount reaſonable entendement, et ſi aſcun foits il fuit abſent dillonqȝ, et ſon famely ia,

Quel vide miſe per Raſtall en le Collection des ſtatutes en title de Conditiõs 1. *Et 4 M 1. Poſtea 177.*

M. 6 E 4 1. per Yonge.

Supra. 30.

ceo ſerra performance del condition, iſſint que noſtre ley ad reaſonable conſtruction en choſes touts dits. Mes (come moy ſemble) ceo neſt aſcun condition, et pur ceo il ne fuit force de monſtrer le certeintie del temps del ſon entre, ne que il ad eſte touts foits reſiaunt, ⁊ ſil fuit condition, uncore il eſt ſubſequent, ⁊ le encerteintie neſt material, et auxi il neſt enable come priuie, ou autérment a prender benefite del condition, et iſſint le plee en barre aſſets bone. Ouſter ſemble le rem̃ bone, car adeprimes moy ſemble que il neſt icy condition ſur que le rem̃ depend, mes il eſt vn limitation ⁊ appointment del temps quaũt le rem̃ veſtera, et ieo ſue del opinion mon frere Hynde en ceo point, mes admitte ceo deſte vn condition, ou appelles ceo limitatyon, ou dones a ceo quel auter terme que a vous pleſt, uncore moy ſemble le remainder bone, car cheſcun home que eſt loyall owner de aſcun fre poet ceo doner a quel perſon, en quel maner, et en quel temps que luy plerra, iſſint que ſon done ne ſoit contrary al ley, ou repugnant.

Vide le caſe T. 10 E 3 fo. 39. abridge per Fitz. in ti. Aſſiſe 161 Et in 10 li. Aſſ. plac' 15. aiudge accordant *Br. Cōditions* 101 *6 E 6. Poſtea* 135.

Et icy moy ſemble que le forme de ſon done neſt contrary al ley. Et pur ceo en 10 E 3 home fiſt leaſe pur ans a vn J, et en ſuretie de ſon terme il fiſt a luy charter de feffement ſur condition, que ſi le leſſee fuit diſturbe deins le terme, que adonqꝫ il tiendra les tenements a luy ⁊ a ſes heires, ⁊ J fuit diſturbe, et apres ouſte, et port aſſiſe, ⁊ agarde fuit que il recouera, quel proue que le frankteñ paſſeroit per condition aſſets bien, lou le condition fuit expreſſe al temps del liuere, ⁊ per le reaſon de ceſt caſe home poet faire cy pluſours rem̃ q̃ il voile commencer ſur ſemblable condition, et coment que en lun caſe il eſt immediatment priuie, et nemy en lauter caſe, ceo neſt aſcun matter a ſtayer le remainder, car ſon liuere ſerra priſe pluis fort vers luy.

Vide le caſe entende in term̃ M. 27 H 8 ſolio 24 placito 2. *Br. Dōe 3. et Fines leuies 5.*

Et quant ieo fuy al barre, ieo fuy a councell oue vn Maſter Melton, et le caſe fuit tiel, que vn fine fuit leue ſur graunt ⁊ render, per quel le coniſee graunt et render al coniſor les tenements en taile ſur condytion, que le coniſor ⁊ ſes heires de ⁊c. porter̃ le ſtandarde le coniſee quant il va al battaile, ⁊ ſi le coniſour ou ſes heires faile en feaſont de ceo, que adonques le terre remaynera a vn eſtraunge, et ieo moue le caſe al court adonques, et fuit graund maruell que le fyne ſur condition fuit reſceue. Mes Maſter Fitzherbert adonques tyent le remainder bone, et ilz ne merueylont al ceo, ne teigne ceo aſcun graund queſtyon, mes que il poet commencer ſur condytion. Iſſint remainder poet eſte de maryer mon fyle, ou ſur cheſcun auter loyall condityon precedent. Mes ſi le condytion eſt a tuer vn home, ou tiels ſemblables, ou ſur condytyon impoſſible, la le remainder ne ſerra bone, car condytion illoyall, ou impoſſible, neſt de effecte a gaigner aſcun choſe per le feaſance del ceo en noſtre ley. Et en le caſe de Pleſington il eſt tenus que leſtatute de franktenement la puit commencer ſur condition, mes le cauſe pur que il nauoit le franketenement ſur le condityon perfourme, fuit pur le Repugnancy. Et iſſint ſi done en tayle eſt fait ſur condition que ſi le donee alien̄, que adonques il remainderẽ a vn auter, ceo eſt repugnaunt, car quaunt il ad alien̄ a vn eſtraunge, adonques il eſt contrary al alienation de remainder ouſter per ceo. Mes quaunt al remainders nous auomus vn learning en noſtre ley, que le remainder doit auer eſtate precedēt. Et pur ceo ſi leaſe pur vie vſt ēe fait a vn moigne, le remainder in fee, ceo remaynder ſerra voyde: pur ceo que le moigne nauoit capacitie d̄ prender le eſtate pur vye, et iſſint leſtate precedent le remaynder eſt voyde, et donques ex conſequente le remaynder voyde. Et auxi nous auomus auter learninge pur remainders, que coment que eſtate precedent ſoit, vncore ſi le choſe ne fuit en eſſe deuant, le remainder ſerra voyde. Come ſi ieo graunt vn rent hors de mon terre, le remainder en fee, ceo remainder eſt voyde, pur ceo que le rent ne fuit en eſſe deuaunt. Et quaunt a ceo que ad eſte dit, que le remaynder ne paſſe hors del leſſour mayntenaunt per le liuere, ſir, ieo ceo denia ouſterment, car il paſſe hors del leſſour, coment que il ne veſt en le defēdaunt tanque le mort Wylliam, et ſerra en abeyaunce tanque le performaunce del condition, pur le poſſibilitie que il poet eſte performe. Come ſi ieo done terre a vn home que ad femme, et auter femme que ad baron, et a les heires de lour deux corps engendres, fee tayle paſſe hors del donour mayntenaunt, pur le poſſibilitie, que eſt que ils puiſſoient entermaryer, car ſi le femme del home donee, et le barron del femme donee moreront, donques ils bien poyent entermaryer, & en le meſne temps le enheritaunce. s. le tayle, ſerra en abeiance. Iſſint icy, le remaynder paſſera maintenaunt hors del leſſor, ſur poſſibilitie deſte apres perfourme, et ſerra en abeyaunce tanque le mort William. Per que ieo ne veye aſcun cauſe pur que le remaynder ne ſerra bon, car il neſt contrary al ley, ne repugnaunt, et il y ad eſtate precedent, et le choſe fuit en eſſe deuaunt, et paſſe per le liuere, et veſt p̱ le mort Williā, & iſſint le remaind̄ bon, et le pledinge auxi. Et iſſint le pl̄ ſerra barre.

T. 9 H 6. 24. per Godred Br. Deuiſe 5 et Graunts 133.

Vide in term̄ H. 7 H 4 fol. 6, in Repleg' *Br. Done 8.* Ou vn grāt hors de ſō terre vn rent a 1 pur vie dun Alice, le rem̄ as droit heirs de corps le dit Alice, & la le droit heire de corps Alice auowa pur le rent apres le mort Alice, ex quo patet q̄ rem̄ poet ēe de choſe que ne fuit en eſſe deuant, et ſtude bene illum caſum.

Vide in term̄ T. 15 H 7 fo. 10. ou oppin̄ eſt tenus que ils ſont ſeiſies en taile mainten̄ ē le caſe deins miſe. & ceo ē abridge per Fitzh. tit. Taile 32. *Br. 16 et Eſtates 22.*

15 [illegible]
[illegible] 8 r. 55 6. - 7
[illegible] Cromwels
[illegible] droit des

Reſiduum Recordi. ſſ. Ad quem diem hic ven̄ tàm prædictus Mathias quám prædict' Petrus p̱ Attorn̄ ſuos prædictos, ſuper quo, viſo placito prędicti Petri per ipſū ſuperius placitat̄, et per Iuſtic' hic plenius intellecto, videtur Curiæ Regis hic placitum illud bonum et ſufficiens in lege fore ad excludendum prædictum Mathiam ab actione ſua prædicta verſus ipſum Petrum in forma prædicta habend'. Ideo conſideratum eſt quòd prædictus Mathias nichil capiat per breue ſuum prędict', ſed ſit in m̄ia pro falſo clam̄ ſuo inde. Et quòd prędict' Petrus eat inde ſine die &c.

Reſiduū Recordi.

Iuditium.

⁂

¶Le

[illegible] norfolk [illegible] marshall [illegible]
[illegible]
[illegible] norfolke [illegible]
[illegible]

Le report del caſe argue en Leſchequer

deuaunt les barons del Eſchequer, en le terme de Paſche en le quart an du raigne le Roy Edwarde le ſize, parenter Richard Platt adminiſtr' des biens Henry Platt plaintiſe, & VVilliam Lokke & Iohn Aylyffe chiualers, nadgaires viſcountz de Loũdres & Gardens del gaole de Ludgate defendaunts, ſur vn byll de dett port per le dit pleintiſe vers les defendaunts. Et le record eſt enter en termino Hillarii Añ quarto Regis Edwardi vi. Rotulo quarto.

Le recitel del caſe.

LE caſe fuit tiel. s. le dit Richard Platt demaund per ſon byl 94 li. 2 s. 5 d. et counta coment le dit Henry Platt le inteſtate recouer le dit ſome en l' Guildhal en Loũdres, per vn plaint de det conceue ſur vn obligation vers vn John Goodlad adonq̃z eſteant priſoner en Ludgate, et coment agard fuit q̃ le dit Goodlad demurroit en Ludgate en execution pur le dit ſumme, le quel la demurt come priſoner tanque le mort l' inteſtate, et puis ceo, et puis ladminiſtration commiſe al pl', ieſque al ſecond iour de April en le tierce an due raigne le roy que ore eſt, a quel iour les defendants eſteaunts viſconts de Loũdres ⁊ Gardens del dit gaole, permitteront le dit Goodlad de aler alarge a Southwarke en le County de Surrey, l' plaintiſe nient ſatiſfie, per que laccion a luy accruiſt. Et les defẽdants trauerſont que ils ne luy permitter daler alarge, et ſur ceo fuer al iſſue. Et fuit done al Jurours en euidence pur le pl', que le dit Goodlad fuit in Southwarke en manner et fourme come le pl' auoit declare. Et encounter ceo fuit done en euidence pur les defendants, que le dit temps a que leſchape fuit ſuppoſe, le dit Goodlad auoit vn Thomas Feireman ſeruãt a vn Roger Holt Gardeine del gaole de Ludgate, ⁊ per ſon commaundement attendaunt ſur luy, per que les defendants diſoient, que le dit Goodlad ne fuit alarge en manner ⁊ forme ⁊c. et ſur ceo euydence le pl' demurre en iudgment. Et fuit dit pur les defendaunts per lour counſel, que le byl de det ne giſt vers eux, eo q̃ leſtatute de Anno 1 R 2 cap 12 done le accion vers le Gardeyne del Fleete, le quel eſt officer dun certaine lieu, et pur ceo tiel Accion done vers le officer dun peculier lieu nextendera per equitie as auters, ⁊ noſmant ou leſtatute eſt penal. Et ouſter quaunt al eſchape fuit dit, que entaunt que le officer les vicounts fuit oue le priſoner, coment que il fuit en auter Counte, uncore ceo eſt reſtreint de ſon libertie, ⁊ iſſint impriſonment touts foits, et le pl' eſt conclud adire nies que il fuit impriſon et en garde en Surrey: car le byl de dett eſt port de ceo que ils luy ſuffer deſchape la, et il ne poet eſchaper la, ſinon que il fuit impriſon la, car, come Atkins dit, le fine de ſon impriſonment eſt le commencement de ſon libertie, le quel libertie eſt leſchape, et iſſint lempriſonment, et leſchape ſont tout a vn inſtaunt, et iſſint l' pty que ad port ſon byll pur leſchape en Surrey, et per ceo ad admytt luy loyalment impriſon, et deteigne en Surrey per les vicounts

Le commencemẽt del Argument.

Vide Kaſtals Collection de ſtatuts titulo Det 4.

de Loundres, nad adonques proue que il auoit eſchape la, car ſil fuit vn foits impriſon la, il fuit touts foits impriſon la, car le ſeruaunt le gaoler quel fuit le ſeriaunt les vicounts fuit oue luy per Baſton touts foits. Et iſſint laccion ne giſt, ne il neſt eſchape. Et fuit argue a le encounter que laccion giſt per le commen ley, et ſi nemy, vncore il gyſera per leſtatute, car leffect de cheſcun ſuit conteigne et imply en luy meſme troys choſes, primes de monſtrer le veritie del matter al Judge, et ceo eſt le duitie le party a faire: le ſecond dauer iudgment de recouer, et dauer execution agarde, et a doñ ceo eſt le duitie del Judge: le tierce eſt le feſaunce de execution per prender le corps del defend ⁊ ceo deteigne en priſon, ou auterment, et ceo eſt le duitie del officer, et ſi aſcun de ceux troys choſes neſt obſerue, le order eſt confound, et ceſty en que default il eſt confound doit eſte correct. Et icy, entaunt que le party ad fait ſon duitie en monſtrauns del veritie, et le iudge ſon duitie en doner le iudgment, et le agarder lexecution, et le officer nad fait ſon duitie en deteigne le corps en priſon, il eſt reaſon que le plaintiſe, et le iudge que ount bien fait lour duitie ſerra excuſe, et que le officer que ad offende ſerroit puny, et ceo eſt, que il rendra le perde al party plaintiſe. Car lou le defendant eſt vn foits impriſon pur lexecution, et eſchape, le plaintiſe ne vnques auera remedy vers luy arere: ne le gaoler ne vnques reprendra luy, pur ceo q̄ vn foits il fuit alarge, et iſſint diſcharge pur ceo temps. Et ſi perſonal choſe eſt vn foits en ſuſpence, ou le perſon de aſcun home diſcharge pur perſonel choſe pur vn temps, ceo eſt diſcharge a tout temps. Come ſi le dettee fait le dettour et vn auter q̄ ſuruiue le dettour ſon executors, vncore le det eſt extinct a toutes iours, cauſa qua ſupra, per que icy, entaunt que apres leſchape, le plaintiſe nauera auter execution, ⁊ iſſint ſauns aſcun remedy vers le defendaunt en le primer ſuit, le commen ley, que eſt comen reaſon, prouyde que le plaintiſe aueroit accion de det vers l' gaoler en que default lexecution del pl' fuit diſcharge, ou auterment le commen ley ſerra defectiue en ceo point, le quel ne iſſint fuit. Et pur ceo en 45 E 3 il appiert, que vn auoit recouer damages en vn court de Pipouders dun Priour datiſe et remoueable, al 10 li. et le defendant fuit commiſe en le gard del Prior en execution pur c̄, le quel leſſa luy eſcaper, ſur que le plaintiſe port accion de det pur les 10 li. vers le dit Priour que fuit datiue et remoueable, et vers Labbe auxi que fuit ſon ſoueraigne, et pur ceo que le Prior que ne fuit que vn des moignes, fuit noſme oueſque Labbe, lou il ne poet my ēe dettour, le brē fuit la abate, pur ceo que il duiſt auer eſte port ſolemēt vers Labbe: per quel appiert q̄ ſi le Priour vſt eſte enterleaſe en le briefe, q̄ le brief duiſt auer ēe aſſets maintenable, per que appiert que laccion giſt en tiel caſe per lorder del comen ley, car fuit deuaunt leſtatute de R. Et iſſint il appiert q̄ laccion ſur le matter fuit mainteñ, coment q̄ ne fuit aſcun cōtract perenter eux, car ſur liberate deliū al clerke del

5 E 6. Br. Eſcape 45.

Vide le caſe accordãt in term̃ M. 45 E 3 placito prim̃ de ceo term̃ & fol. 9. & abbridge per Fitzh. in tit. Det placito 130. & in ti. Nõability 25. Br. 40. et Moigne 2.

Hamper

Vide ceo accordāt in term̄ H. 2 H 7 fol. 8. b. Et en term̄ T placito 1. de m le term̄. s. fo. 17. ē lauūc reports. Le prim̄ abridge p Fitz. in tit. Quinzine. 2. *Br. 7. Det* 221. *Et Taile Deſchequer* 5. 5 *M* 1 *Poſtea* 186. Et lauter ē *Barre* 122 & 124.

[illegible]

Añ 13 E 1 en Raſtals collection deſtatutes tit. Prohibition 3.

Añ 9 E 3 cap. 3 en Raſtall tit. Executors 4. Et vide le caſe accordāt M. 3 H 6 fol. 14. Reſponder 44. *Br.* 1. *Et* 4 *M* 1 *Poſtea.* 178.

Vid' le caſe accordāt in term̄ T. 9 H 6 fol. 19. & abridg p Fitz. in tit. Iuriſdiccio 6. *Br.* 1. *et Eſcape.* 2.

Hamper, que ad aſſets en ſes maynes, accion de dett giſera vers luy, come appiert per 2 H 7. Et vncore neſt aſcun contract perenter eux, ne aſcun priuitie en parols, et iſſint en pluſours caſes ſemblables, et iſſint icy, et leſtatute de Richꝫ adonq̄ꝫ fuit fait en affirmaunce del comen ley. Et coment que laccion ne ſerroit mainteñ per commen ley, ne leſtatute fuit fait en affirmance del comen ley, mes eſt nouel ordinaunce, vncore le bil ſerra mainteñ per lequitie del eſtatute de R, nyent obſtante que leſtatut ne done laccion per expreſſe parolx vers aſcun auter que le Gardeine del Flete: car coment que ē penal vers le Gardeine, vncore eſt benefitial vers touts auters, et pur ceo ſerr̄ entend per equitie, car cheſcun eſtatut eſt penal vers aſcun home. Mes entaunt que le priſel de ceo per equitie ſerra pluiz benefitial que preiuditial al greinder number del gents, ceo eſt le reaſon que poet eſte extende per equitie per les rules del ley, et pur ē leſtatut de circumſpecte agatis eſt, s. circumſpecte agatis de negotijs tangent̄ Epiſcopum Norwicencē et eius Clerū, et vncore il eſt extend as touts auters Eueſques. Et iſſint leſtatute que dit que lexecutour q̄ primes vient per diſtres reſpondera, eſt extende per equitie as adminiſtratours, et iſſint poyomus voier que eſtatute que parle dun parſon ou officer dun lieu certen, ſerra entende per equitie as auters: et iſſint ſerra ceo eſtatute icy que done accion de dett vers le gardeine del Flete ſerra extende al auters gaolers ⁊ officers. Et in 9 H 6 vn accyon de det fuit port vers le maior del ſtaple, pur leſſer vn q̄ fuit en execution de eſchaper, et la per agard il fuit chaſe a reſponder al briefe: et en excuſe de luy meſme dit que il fuit priſe, et in garde per force dū plaint, ſauns ceo que il fuit impriſon per voy del execution, per quel appiert que laccion de dett giſt vers auter officer que Gardeine del Fleete ſur eſchape per lequitie del eſtatute, (ſi aſcun voile dire que nē per le commen ley). Et meſme leſtatute de R eſt priſe per equitie en auter point. s. ou il ordeigne que le Gardeine del Flete ne ſuffera aſcun que eſt en execution daler hors del priſon per mainpryſe, bayle, ou baſton, ore il eſt priſe per lequitie de ceo eſtatute, que ſi aſcun auter gaoler leſſe vn tiel que eſt en execution daler hors del pryſon per maynpriſe, baile, ou baſton, que ceo ſerra dit eſchape. Mes vncore nyent obſtaunt que ceo extend a touts auters gaolers cy pleinmēt, ſi come il vſt eſte expreſſe per playne parolx: vncore ceux de Loūdres vſont de leſſer tiels daler alarge oue baſton en cheſcun lieu deins lour iuriſdiction, et ceo ne ſerra aiudge eſchape en eux, come ſerra en le gardeine del Fleete, et le reaſon de ceo neſt pur ceo que leſtatute ne lequitie de ceo nextende a eux, mes le reaſon de ceo eſt lour preſcription in ceo point, et toutes lour cuſtomes et preſcrypcions ſont confirme per les eſtatutes, per ount ils poyent preſcryber encounter le equitie et parols del eſtatutes que ſont contrarie a lour Cuſtomes et preſcriptions, come encounter leſtatute de Sylua cædua, et tener del leete a auter temps que leſtatute appoint, et tiels auters, et iſſint pur leſſer eux que ſont en execution daler alarge deinz lour libertie oue Baſton, mes auters ſerront lyes per lequite del dit eſtatut. Et donques, entant que ceo eſtatute que parle ſolement del gardeine del Flete ſerra extend per equity a auters officers en ceo point del eſchape, iſſint ſemble que il extẽdera quant al action a charger auter officers, et iſſint laccion ſerra maint̃ vers les vic̃ de Londres. Et aſcuns arguet̃ que laccion ſerra maint̃ vers eux per leſtatut de W. 2 cap. 11 que done laccion de det vers le gailour que ad leſſe vn alarge que fuit commiſe al priſon per auditors pur larrerages daccompt, mes fuit dit que ſoit il maint̃ per le commen ley lun ſtatute, ou lauter, eſt certeine que laction giſt, ⁊ icy laccion eſt confeſſe de eſte maintenable, et eſt admit per le party, car ils ont demurre en iudgement ſur le euidence, ſi ſoit eſchape ou nemy, per que il nad pluis a diſput̃ ſi le bill giſt ou nemy. Et quant al eſchape fuit argue per le coũcell del plaintife et touts les barons del eſchequer, que ceo ſerra vn eſchape, et que il fuit hors del garde per le vener en Surrey, car nul home poet eſte loyalment impriſon, ou en gard ſans gardein, car ſi vn feme eſt gardein del Fleete, et vn impriſon en le Fleete mary le feme que eſt gardein, ceo ſerra aiudge eſchape en le feme (come Cholmley chiefe baron dit) et le ley aiudge le priſoner deſte alarge, car il ne poit eſte impriſon loyalment ſinon ſouth vn gardein, et il ne poet eſt ſouth le garde ſa feme, per que le ley ne poet aiudger, mes que il eſt alarge. Iſſint (il diſt) ſi le gardeyn del Flete que ad ſon office en fee moruſt ſeiſi, ſon fits et heire adonques la eſteant impriſon, et le office deſcend a luy eſteant en le priſon, ore le ley luy aiudge hors del priſon, coment que il ad fetters ſur ces pees, pur ceo que il ne poet garder luy meſme en priſon, et pur ceo ſerra aiudge alarge, iſſint que vn ne poet loyalment e ẽ deteigne en priſõ ſans gaoler, ou gardein. Mes icy, qñt le priſoner vient en Surrey, adonques il nauoit gaoler ne gardein come priſoner pur le primer duitie, car ceſty que wayte ſur luy oue le Baſton en le county de Surrey, ne poet eſte dit le miniſter al vic̃ de Loundres que eſt officer de vn auter county, car le poiar du : viſcont nextend ouſter ſon county, et deins ſon county il ſolement ſerra aiudge vic̃ ⁊ officer, mes nemy aylours. Et pur ceo en 13 E 4 il eſt tenus, que ſi vn Iuſtice de peace dun county, purſue vn en aut̃ county pur felony fait en le county ou il fuit Iuſtice, et luy priſt en lauter county, la il eſt tenus que il eſt ſon priſoñ en le county ou il luy priſt, ⁊ la doit luy impriſoñ, et ne puit luy ameſner al gaole en le county ou il fiſt le felony; car il neſt ſon priſoner la: car le purſuit en tiel caſe neſt materiall, et dõques il nad a faire en le county ou il luy priſt pluis que vn auter perſon ad. Iſſint per ceo eſt proue que vn Iuſtice de peace en vn countie nad aucthoritie en auter county, nient pluis ad vn viſcont, car ſil aueroit poyar en auter countie, donques ſerra deux ſe-

Vide Raſtals Collection de ſtatuts titulo Accompt 2.

&fraxe.

Vide ceo en le caſe del ſñr Say en term P. 13 E 4 folio 8 Br. Freſhſuit 3.

nerall viſcounts en vn meſme countie. Et en ceo realme ſont dyuers aucthorities, et nul poet exceder ſes limitts et boundes. Et pur ceo ſi le Marſhal teigne plee de choſe fait hors del vierge, ou le Admirall de choſe fait en corps le countie, ceo ſerra voide, car lour aucthoritie extend al lieu certein, et deins certeine precinct, et nemy aylours, ⁊ ſi ceſty que priſt ſanctuary va hors, cheſcun poet luy prender, car il neſt priuilege de hors, et iſſint touts foits le precinct del libertie ne poet eē excede, et icy le vic̄ nad a faire forſques en Loundres, et donques qn̄t le priſoner vient hors del liberty de Loundres, a meſme ceſty inſtant il eſt alarge, ⁊ voier eſt que le fine del impriſonment eſt le commencement del eſchape, mez vnc̄ il nenſuit pas que il fuit en garde en Surrey com̄ ad eſte dit, car le darraine inſtance del temps en quel il fuit en le libertie del Loundres, fuit le fine de ſon impriſonment, le primer inſtance del temps quant il vient en Surrey fuit le commencemēt del eſchape, et iſſint il eſt voyer que le fine de ſon impriſonment fuit le commencement del eſchape, et vncore il ne fuit impriſon en Surrey. Et ſil leſſe vn alarge en Loundres, et il va en diuers auters counties, le party poet auer accion de det vers les vic̄ en cheſcun county ou il que eſt leſſe alarge vaera, car les parols ſont voier, que il ſuffre le priſoner dal' alarge en cheſcun county que il vient. Et en 30 H 6 vn home port accion de det vers le gaoler de ſincke ports pur leſſer vn q̄ fuit condempne en det, et commiſe a ſon garde deins les ſincke ports, daler alarge en Loūdres, et le briefe aiudge bone, et le pl' recouer, car les paroles ſont voyer, que il luy ſuffer daler alarge en touts coūties, et meſme lexcepc̄ fuit priſe la come il eſt icy, car la fuit dit que de hors les ſincke ports il ne puit eſte impriſon pur le det, et donques il ne purroit luy leſſer hors de priſon a Loūdres, car il ne fuit impriſon en Loundres: mes la eſt reſpond que les parols ſont, quòd permiſit ipſum ire ad largum, en Loūd, et ceo fuit voyer, car il luy leſſer de aler alarge en touts counties, et en touts lieus ou il eſt alarge, et pur ceo fuit aiudge vt ſupra. Meſme le reaſon tient lieu en nr̄e prin̄ caſe. Mes ſi le vic̄ ꝑ force del briefe, ou commaundement le roy vſt ameſne le priſoner icy, et il vſt luy maund ciens oue vn baſton, coment q̄ il vſt venus ciens per diuers auters counties, vncore la il ſerr̄ dit en le garde del primer vic̄ touts foits, pur ceo que il ad aucthoritie a ceo faire per le roy, et per ceo aucthoritie il ſerra dit priſoner a meſme ceſty vic̄ en cheſcun countie, et per ceo voy poient eſte deux viſcounts en vn countie .s. lun a eſpecial entent, et lauter a touts generall entents et purpoſes, mes icy il eſt tout net ſon foly, voluntaries de ſuffrer luy daler en auter countie. Mes ſil vſt eſchape, et le vic. ayant le view vſt luy purſue freſhement, et vſt luy priſe en Surrey, la peraduenture il ſerra ſon priſoner en Surrey, et il poet Juſtifier le priſell de luy la, nient obſtant q̄ il neſt vic. la, come ſi vn vient pur diſtraigner pur rent ſeruice, et le tenaunt perceiuāt ceo, chaſe les auers hors,

la le

[illegible]

Vide le caſe et tout ceo accordāt in term̄ T. 30 *H* 6 fo. 6. et abridge per Fitz. in tit. Det placito 53 Br. *Cincke ports* 26 *et Lieu* 82.

la le ſūr poet eux purſuer deins le vieu, et les prender en quecunque terre que ils ſont, et vnc̄ ore ils ſont hors del ſō aucthoritie, mes le purſuit, et le poſſeſſion apres, ſerra aiudge com̄ poſſeſſ. oue continuance, q̄nt il eſt pur rēt ſeruice. Mes iſſint ne ſerra pur dam̄ feaſant, et iſſint le diuerſitie come eſt tenus en 16 E 4. Mes icy en nr̄e caſe neſt aſcun tiel inuoluntary eſchape, mez volūtary foly, per q̄ il fuit hors de garde q̄nt il vient en Surrey, et q̄nt ceſty oue le Baſton la wayte ſur luy, ceo fuit vn impriſonment, car cheſcun reſtraint del libertie eſt vn impriſonment, & le party puit auer accion de faux impriſonment vers luy pur ceo, car il ne fuit en le gard de luy come del miniſter del vic̄ de Londres, ne loyalment deteigne, mes torciouſment la impriſon̄, pur que il poet auer briefe de faux impriſonment aſſets bien, per que il ſerra vn leſſer alarge icy. Et iſſint le plaintife doit recouer. Et puis fuit agarde que le plaintife recouera. Et le iudgement fuit come enſuit.

Vide le diuerſitie tenus accordat p̄ tout le court in tm̄ H. 16 E. 4 fol. 10. en tēns *Br. Diſtres*. 50. Mes vnc̄, vide en vn briefe de Reſcous pt̄ p̄ vn nojme Riche en term̄ H. 6 R 2. et abridge per Fitzh. in titulo Reſcous placit̄ 11. eſt tenus que pur dam̄ feſant le p̄ty q̄ ad le View poet purſuer et prender les auers en auter terre &c.

Super quo, viſis & perlectis omnibus et ſingulis præmiſſis per Barones præd', et ad plenū intellect', conſ. eſt p̄ eoſdem Barones quòd præd' Richardus Platte recuperet verſus præfat' VVill' Lokke et Iohannem Aylife debitum ſuum præd' nonagint' et quatuor librarū xij. s. v. d. præd'. Et dampna ſua præd' tam occaſione iniuſte detētionis debiti præd', quam p̄ miſ. custagijs et expenſ. ſuis circa ſectam ſuam prędictā in hac parte appoſita, taxat̄ per eoſdē Baron̄ ad C. s, Quę quidem ſummæ in toto ſe attingunt ad ſummam lxxxxix. li. ij. s. v. d. Et quòd præd' VVill'us Lokke et Iohannes Ayliffe ſint in miſericordia domini Regis &c.

¶ *Semble a aſcuns dure que ceo bill de dett ſerra maint̄ vers les vic. car in 42 libro aſſ. placito 11, bill de det fuit port vers le gardein del Flete, pur le ſome, en quel vn que le gardein auoit leſſe alarge fuit condempne, et la le opinion de tout le court fuit declare que le bill ne fuit maintenable, & pur ceo le plaintiſe fuit nonſue, pur ceo que le ſuit fuit done per leſtatute de VV. 2, p̄ reqꝰ briefe, et nient per bill, et donques ſi le ſuit vſſoit eſte maint̄ per le comen ley vers le gardein, adonques le bill vſt eſte la maint̄, mes per le dit opinion eſt proue que ne fuit maint. per le comen ley, & ſi le ſuit icy ſerroit priſe vers les vic. per le dit ſtatute de VV. 2 donques le bill ne ſerroit icy maintenable pluis que fuit la vers le gardein del Flete, mes ſerra chaſe al briefe, et leſtatute de R. done le ſuit vers le gardein per briefe de dett, car les parols del ſtatute ſont, eyant les plaintiſes lour recouere vers m̄ les gardeins per briefe de det, et iſſint ceo ſtatute parle ſolement per briefe de det. Et donques entant que leſtatute de VV. 2 que parle de briefe de det ne ſerra extend per equitie al bill de dett, nient pluis per eux ſerra ceo ſtatut de R. Et iſſint ſi loppinion en 42 lib. aſſ. ſoit bone, ceo bill ne ſerra maint. per lun ſtatut, ne per le commen ley. Quere, car exception ne fuit priſe a ceo. Et il eſt bone et ſure voy de croyer le darraine iudgement.*

Vide 42 aſſiſe placit̄ 11 abridge per Fitzherbert en Bill 15. *Br.* 23. *Briefe* 306. *Eſcape* 30 42.

¶Le Report del caſe argue en le commen

Banke deuant touts les Iuſtices de meſme le banke, en le terme de ſaint Michael, en le quart An du raigne le Roy Edward le ſize, enť Thomas VVymbiſhe, et Elizabeth ſa feme pl. et Elizabeth Taylboys deſend. in vn breue de Treſpas port per les dits pl. vers le deſ. Et le Record fuit com̃ enſuiſt.

¶DE TERMINO SANCTÆ TRINITATIS Anno Regni regis Edwardi ſexti primo. Ro. 444.

Lyncolne.

Declaratio.

ELizabeth Taylbois nuper de Golthough in Com̃ prædicto vidua attach. fuit ad reſpõdend' Thomę Wymbiſhe armigero, et Elizabeth vxori eiꝰ de placito quare vi et arm̃ clauſum ipſorũ Thomę et Elizab. fregit, et herbam ſuam ad valentiam quadraginta librarum ibidẽ nuper creſceñ cũ quibuſdam auerijs depaſc' fuit conculcauit et conſumpſit, et alia enormia eis intulit, ad graue dãpnum ipſorũ Thomę et Elizab. Et contra pacem domini H. nuper Regis Angł octaui, patris dñi regis nunc, et contra pacem dñi Regis nunc &c. Et vnde ijdem Thomas et Elizabeth per Roland' Durant attorñ ſuum queruntur qd' præd' Elizabeth Taylboys vidua tertio die Auguſti anno Regni dicti dñi H. nuꝑ regis Angł octaui patris dñi regis nũc triceſimo ſexto, vi et armis, clauſũ ipſor' Thomę et Elizabeth apud Golthough fregit, et herbã ſuã ad valẽtiã &c. ibid' nuꝑ creſceñ cũ quibuſdã auerijs, videlicet equis, bobꝰ, vaccis porcis & bidentibꝰ depaſc' fuit cõculcauit et conſũpſit, tranſgř prædictam quoad depaſc' conculcationẽ, & conſumptionẽ herbę prædictæ a præd' tertio die Auguſti anno triceſimo ſexto ſupradicto, vſq; diẽ impetrationis breuis originał ipſor' Thomæ et Elizabeth, ſcilicet quartũ diẽ Aprilis, anno regni dicti dñi regis nunc primo, diuerſis diebꝰ et vicibꝰ cõtinuando. Et alia enormia &c. Ad graue dampnũ &c. et cõtra pacẽ &c. vnde dic' qd' deteriorat' ſunt. Et dampnũ habent ad valentiam centũ marcarũ. Et inde produc' ſectam &c.

Reſpons.

¶Et prædicta Elizabeth Taylboys per Iohannẽ Poley attorñ ſuũ veñ, et defend' vim et iniur' quand' &c. Et quoad venire vi et armis dic' quòd ipſe in nullo eſt inde culpabilis. Et de hoc poñ ſe ſuper patriã. Et prædicti Thomas VVymbiſhe, et Elizabeth vxor eius ſimiliter. Et quoad residuum tranſgř prædictę ſuperius fier' ſupposit' eadẽ Elizabeth Taylboys dic' quòd prædicti Thomas et Elizabeth vxor eius actionem ſuam prædictam verſus eam habere non debent: quia dic' quód clauſum prædictum necnon loci in quibꝰ ſupponitur tranſgř prædictam fieř, ſunt, et prædicto tẽpore tranſgr' prædictæ ſuperius fier' ſuppoſitę, fuerunt, quadraginta acræ prati, et ducent' & ſex acr' paſturæ, cũ pertiñ in Golthough prędict', quę quidem quadraginta acræ prati, et ducent' et ſex acræ paſtur' ſunt, et prædicto tempore trāſgr̄ prædictæ ſuperius fier’ ſuppoſit’, necnō a tēpore cuius contrarij memoria hominũ nō exiſtit̄, fuerunt parcell’ manerij de Golthough cũ ꝑtiñ in com̃ prædicto. De quo quidē manerio cũ ꝑtiñ vnde &c. diu āte prædictũ tēpus quo &c. quidā Georgius Tailbois Miles, Auus prædictæ Elizab. vxor̄ prædicti Thomę Wimbiſhe cuius hęres eadem Elizabeth eſt, fuit ſeiſitus in dñico ſuo vt de feodo. Et idē Georgiꝰ de manerio præd’ cũ pertiñ vnde &c. ſic ſeiſit̄ exiſteñ, ꝑ nomē Georgij Tailbois milit’ domini de Kince, ꝑ quandā cartā ſuā Indētatā, ſigillo pręd’ Georgij ſignat̄, et in cur’ Cancell’ dicti nuꝑ Regis de recordo irrotulat̄, quam prædicta Elizab. Tailbois hic in cur̄ profert, cuius dat̄ eſt decimo octauo die Ianuarij anno regni dicti nuꝑ dñi regis quarto, apud Golthough prædictā, dedit, conceſſit, et ꝑ eandē cartā ſuā confirmauit, quibuſdā Richardo dei gracia tunc VVinton Ep̄o, VVilhelm̃ eadem gratia tunc Lincolne Ep̄o, Thomæ VVolſey, tūc decano Lincolne, wilhelm̃ Tirwhit, Roberto Dimoke, Roberto Cōſtable militibus, Iohāni Cōſtable tunc Archidiacono Huntingdon, Edwardo Derby tunc Archidiacono de Stowe, Thomę Burgh Iuñ, Roberto Tirwhit, Numano Markenfield Armigeris, Henr’ Gaſcoigñ et Iohāni Ridley clericis, prędict’ maneriũ de Golthough cũ ꝑtiñ inter alia vnde &c. Habend’ et tenend’ idē maneriũ cũ pertiñ vnde &c. inter alia pręfato Richardo VVinton ep̄o, VVill’o Lincolne ep̄o, Thomę Wolſey, Wilhelmo Tirwhit, Roberto Dymoke, Roberto Conſtable, et Iohanni Conſtable, Edwardo Derby, Thomę Burgh, Roberto Tirwhit, Numano Markēfield, Henr’ Gaſcoigne, et Iohanni Ridley, hæred’ et aſſigñ ſuis ad vſum prædicti Georgij Tailbois et præd’ Elizabeth Tailbois, adtūc vxoris eius, et hæred’ de corporibus inter eos legittime ꝓcreat̄, et ꝓ defectu talis exit’ de corporibus eorund’ Georgij, et Elizabeth legittime procreat’, tunc ad opus et vſum præd’ Georgij Tailbois, et hær’ de corpore eiuſd’ Georgij legittime procreat̄. Et pro defectu talis exit’ de corpore eiuſd’ Georgij ad opus et vſũ rectorũ hær’ præd’ Georgij imꝑpetuũ. Virtute cuius feoffamēti, ijdem epiſcopus Winton, epiſcopus Lincolne, Thomas VVolſey, wilhelmus, Robertus Dimoke, Robertus Conſtable, Iohannes Cōſtable, Edwardus, Thomas Burgh, Robertus Tirwhit, Numanus, Henr̄ et Iohannes Ridley fuerunt ſeiſit’ de præd’ mañio cum pertiñ vnde &c. in dñico ſuo vt de feod’, ad opus et vſum ſupradictum. Ipſiſq; Epiſcopo Winton, Epiſcopo Lincolne, Thomę Wolſey, wilhelm̃, Roberto Dimoke, Roberto Cōſtable Iohanne Cōſtable, Edwardo, Thoma Burgh, Roberto Tirwhit, Numano, Henr̄, et Iohāne Ridley ſic de manerio præd’ cũ ꝑtiñ vnde &c. ſeiſit’ exiſtent’ ad eoſdem vſus, præd’ ep̄us VVinton, ep̄us Lincolñ Thomas VVolſey, Wilhelmus Tirwhit, Robertus Dimoke, Robert’ Cōſtable, Iohānes Cōſtable, Edward’

Derby,et Iohannes Rydley obierũt.Et præd' Thomas Burgh,Robertus Tirwhyt,Numan⁹ Markẽfield,et Henꝛ̃ Gaſcoigne eos ſuꝑuixerunt,et ſe tenuer̃ intus in eodẽ manerio cũ pertiñ vnde &c.et inde fuer' ſeiſit' in dñico ſuo vt de feodo ad eoſdẽ vſus ꝑ ius accreſcend' &c.ad et vſq; quartũ diẽ Februarij an. regni dicti nuper dñi regis viceſimo ſeptimo.Quo die,ꝑ ſtatut' &c.præd' Georgius Tailboys et Elizabeth vxor eius fuerũt ſeiſit' de eod' manerio cũ ꝑtiñ vnde &c.in dñico ſuo vt de feodo talliato,videlicet ſibi et hęr' de corporibus inter eos legitime procreat', ipſiſq; Georgio et Elizab. ſic inde ſeiſit' exiſteñ,idẽ Georgius poſtea et ante præd' tẽpus quo &c.apud Golthough præd' de tali ſtatu de et in manerio præd' cũ pertin' vnde &c.obijt ſeiſitus.Et præd' Elizab.Tailbois ipm Georgiũ ſuperuixit,et ſe tenuit intus in eodẽ manerio cũ ꝑtin' vnde &c. Et fuit inde ſola ſeiſita in dominico ſuo vt de feodo talliat' modo et forma prædictis ꝑ ius accreſcend' &c.Et prædicti Thom̃ wimbiſh et Elizab.vxor eius clam̃ maneriũ præd' cũ pertiñ vnde &c. colore cuiuſdã cartæ dimiſſionis ſibi inde factæ pro termino vitę eorum, per præd' Georgiũ diu ante præd' feoffamentũ per eundẽ Georgiũ præd' Ep̃o VVinton,Ep̃o Lincolne, Thomæ wolſey , Wilhelmo, Roberto Dymok,Roberto Conſtable,Iohanni Cõſtable,Edwardo Thomę Burgh,Roberto Tirwhit,Numano,Henꝛ̃, & Iohãni Ridley de manerio præd' cũ ꝑtiñ vnde &c.in forma præd' fact,vbi nichil manerij illius cum pertiñ vnde &c. in poſſeſſ.ipſorũ Thomę wimbiſhe et Elizab.vxoris eius ꝑ cartã illam vnquam tranſiuit,in maneriũ præd' cũ pertiñ vnde &c. ante præd' tẽp⁹ quo &c. intrauerũt,ſuꝑ quorum quid' Thomę wimbiſh, et Elizab. vxoris eius poſſeſſione inde,eadẽ Elizab. Taylbois poſtea, ſcilicet eod' tẽpore quo &c.in maneriũ prędictũ cũ ꝑtiñ vnde &c.reintrauit,et clauſũ præd' fregit,et herbã prædictã in prædictis quadraginta acr̃ prati, et ducent̃ et ſex acr̃ paſtur' tũc creſceñ,cũ aueriis prædictis depaſc' fuit conculcauit,et cõſumpſit,ꝓut ei bene licuit. Et hoc parat̃ eſt verificare,vnde pet̃ iuditiũ ſi prædicti Thomas wimbiſh et Elizab. vxor eius actionẽ ſuã prædictã verſus eam habere debeant &c.

Replicatio. Et prædicti Thomas wimbiſhe et Elizab.vxor eius dic' quòd ipſi per aliqua prællegat̃ ab actione ſua præd' habend' preclud' non debẽt,quia dic' quòd bene et verũ eſt,quòd præd' Georgius Tailbois Auus præd' Elizabeth modo vxoris dicti Thome wymbiſh,fuit ſeiſitus de præd' manerio cũ pertiñ vnde &c.in dñico ſuo vt de feodo. Et ſic inde ſeiſit̃,præd' decimo octauo die Ianuarij anno regni dicti nuꝑ dñi regis quarto ſupradicto,apud Golthough præd',ꝑ præd' cartã ſuam indentat̃ dedit,conceſſit,et confirmauit pręfat' Richardo wyntõ Ep̃o,wilhelm̃ Lincolne Ep̃o,Thomę wolſey,wilhelm̃ Tirwhit,Roberto Dymok,Roberto Conſtable, Iohãni Cõſtable Edwardo Derby,Thome Burgh,Roberto Tyrwhit,Numano Markenfield, kenefild,Henr'et Iohanni Ridley præd' maneriũ de Golthough cũ pertiñ,vnde &c.inter alia,habend'et tenend' dictũ manerium cum pertiñ vnde &c.pręfat'Richardo Winton epiſcopo,wilhelm̃ Lincolne ep̃o, Thomę Wolſey,Will'o Tirwhit,Rober' Dimok,Roberto Conſtable,Iohanni Cõſtable,Edwardo Derby,Thomę Burgh, Roberto Tirwhit,Numano,Henr̃,et Iohãni Ridley,hær̃ et aſſigñ ſuis ad vſũ præd' Georgij Tailbois,et præd'Elizab.tũc vxor' eiuſd' Georgij et hæred' de corporibus inter eos legittime procreat̃, et ꝓ defectu talis exit' de corporibus eorund'Georgij, et Elizabeth legittime ꝓcreat',tũc ad opus et vſũ præd' Georgij Tailbois, et hær' de corpore eiuſd'Georgij legittime ꝓcreat',et ꝓ defectu talis exit' de corpore eiuſd' Georgij,ad opus et vſũ rectorũ hær' præd' Georgij imperpetuũ. Virtute cuius feoffamẽti,ijdem ep̃us Wintõ,ep̃us Lincolñ,Thomas wolſey,wilhelmꝰ,Robert'Dimok, Robert̃ Cõſtable,Iohannes Cõſtable,Edward',Thomas Burgh,Robert' Tirwhit,Numanꝰ,Henr̃ et Iohẽs Ridley fuerunt ſeiſit' in præd' mañio cũ ꝑtiñ vnde &c.in dñico ſuo vt de feod',ad opꝰ et vſũ ipſor̃ Georgij et Elizab.vxoris eius,et hæred'de corporibus inter eos legittime ꝓcreat̃. Et ꝓ defectu talis exitus de corporibꝰ eorũd'Georgij et Elizab.legittime ꝓcreat̃,tũc ad opus et vſũ præd' Georgij Tailbois,et hæred' de corpore eiuſd'Georgij legittime ꝓcreat̃. Et pro defectu talis exitus de corpore eiuſd' Georgij,ad opus rector̃ hær' præd'Georgij im ꝑpetuũ. Prædictiſq; Ep̃o Winton,Ep̃o Lincolne, Thoma VVolſey,wilhelm̃,Roberto Dimok,Roberto Conſtable Iohẽ Cõſtable,Edwardo, Thoma Burgh,Roberto Tirwhit, Numano,Henr̃,et Iohãne Ridley ſic de manerio præd'cũ pertiñ vnde &c.ſeiſit'exiſtent'ad eoſdem vſus præd'Richardus VVinton ep̃us, Will's Lincolñ ep̃us,Thomas wolſey, VVill's Tirwhit, Robertus Dimok,Robert' Conſtable,Iohãnes Cõſtable,Edward' Derby et Iohẽs Ridley obierunt.Et præd' Thomas Burgh,Robert' Tirwhit Numanus Markenfield,et Henr̃ Gaſcoigne eos ſuꝑuixerunt, et ſe tenuer̃ intus in eodem manerio cũ pertiñ vnde &c.Et inde fuerũt ſeiſit'in dñico ſuo vt de feodo ad eoſd'vſus per ius accreſcend'&c. ad,et vſq;præd'quartũ diẽ Februarij,anno regni dicti nuꝑ dñi Regis viceſimo ſeptimo ſupradicto,quo die præd' Georgius Tailbois et Elizab.tunc vxor eius fuerunt ſeiſit' de eodẽ manerio cũ pertiñ vnde &c.in dñico ſuo vt de feodo talliato ſibi et hæred'de corporibus eorũ int̃ eos legittime ꝓcreat', vt præd' eſt.Ipſiſq; Georgio & Elizab.vxore eiꝰ ſic inde ſeiſit' exiſteñ,idem Georgius poſtea,et ãte præd' tẽpus quo &c.apud Golthough præd' de tali ſtatu ſuo de, et in præd'manerio cũ ꝑtiñ vnde &c.obijt ſeiſit'. Et prædicta Elizab. Tailbois modo defẽd' ipſũ Georgiũ ſuꝑuixit,et ſe tenuit intus in eodem manerio cũ pertiñ vnde &c, Et fuit inde ſola ſeiſita in dominico ſuo vt de feod'talliato (vt prædict'eſt) ꝑ ius accreſcẽd',Et prædicta Elizabeth Taylbois de manerio prędicto cũ pertiñ vnde &c. ſic ſeiſit̃ exiſtent', quidã wilhelmus Taylbois cleric⁹ quinto die Iulij, añ Regni dicti nuꝑ dñi Regis triceſimo tertio extra cur' Cancellar' ipſius dicti nuꝑ dñi regis, ead' Cancellar' tũc apud weſtm̃ in com̃ Midd' exiſten', ꝓſecut̃ fuit quoddã breue originale ipſius dicti nuꝑ dñi regis de forma donationis in le diſcend' verſ⁹ eãdẽ Elizabeth Taylbois modo defend' ꝑ nomẽ Elizabeth Tailbois viduę, de præd' manerio de Golthough cũ pertiñ vnde &c. tũc vic' Lincolne direct̃, ꝑ qd' quidẽ bȓe idẽ nuꝑ dñs rex eid' tũc vic' Lincolne pręcepit, qd' pręcipet eandẽ Elizabeth Tailbois qd' iuſte & ſine dilatione redderet pręfat̃ wilhelmo Taylbois maner' præd' cũ ꝑtiñ, qd' Iohannes Taylbois de Stalingburgh, Iohannes Fulmetly, Iohannes Turney, Henr̃ Morley, et Laur' Moigñ deder' walt̃o Taylboys armigero, et Alicię vxori eius, et hæred' maſculis ipſius walteri de corpore Alicię procreat', et qd' poſt mortẽ pręd' walteri et Aliciæ, et wilhelmi fil' et hæred' eorũd' walteri et Aliciæ, & Roberti, filij et hæred' eiuſd' wilhelmi, et Georgij fil' et hær' eiuſd' Roberti, et Gilberti fil' et hæred' eiuſd' Georgij fil' Roberti, et Georg' fil' et hæred' eiuſd' Gilberti, & Roberti fratris et hæred' eiuſd' Georgij fil' Gilberti, præfat̃ wilhelmo fr̃i præd' Gilberti fil' Georgij, fil' Roberti, & conſ. et hæred' maſculo dicti Roberti fratris dicti Georgij, fil' Gilberti deſcendere debet ꝑ formã donationis pręd' vt dixit. Et niſi fecerit, et præd' wilhelmus Tailboys feciſſet ipſũ tunc vic' ſecur' de clam̃ ſuo proſ. qd' idẽ tũc vic' ſum̃ per bonos ſum̃ prædict' Elizabeth, quòd eſſet corã iuſtic' dicti nuꝑ domini Regis apud weſtm̃ a die ſãcti Michaelis in xv. dies tũc prox. ſequeñ, oſteñ quare non fecerit. Et qd' haberet tunc ibi ſum̃, et breue illud. Ad quam quidẽ quindenam ſancti Michaelis, corã Iohanne Baldwin milite, et ſocijs ſuis tunc Iuſtic' dicti nuꝑ regis de Banco, apud weſtmonaſteriũ pręd', ven⁹ tã præd' wilhelmus Taylboys ꝑ Georgiũ Pulleñ attorñ ſuũ, quám prędicta Elizabeth Taylboys ꝑ Edwardũ Boun attorñ ſuũ, et Robert⁹ Tirwhit Armiger adtũc vic' com̃ prædicti, retorñ breue præd' ſibi in forma præd' directum in omnibus ſeruit̃ et execut', videlicet qd' præd' wilhelm⁹ Taylbois inueniſſet eidem tunc vic' pleg' de ꝓſ. bȓe illud, videlic' Iohãnẽ Doo, et Ricardũ Roo. Et qd' præd' Elizabeth Taylboys ſum̃ fuit ꝑ Richard' Fẽ et Hẽr̃ Den. Suꝑ quo præd' wilhelm⁹ Taylboys Clericus, narrãdo verſus pręfat̃ Elizab. Taylboys nuꝑ vxorẽ prædicti Georgij Aui ſuꝑ breui prædicto, ꝑ prędict' Georgiũ Pulleñ attorñ ſuũ, petiit verſus eandẽ Elizab. præd' manerium de Golthough cũ pertiñ, quod Iohannes Taylboys de Salingburgh, Iohẽs Fulmetly, Iohẽs Turney, Hẽr̃ Morley, et Laur̃ Moigne dederũt waltero Tailbois armigero et Alicię vxori eius, et hęr̃ maſculis ipi⁹ walteri de corpore dictę Aliciæ ꝓcreat', et qd' poſt mortẽ præd' walteri et Alicię, et wilhelmi filij et hęred' eorundem walteri, et Aliciȩ, et Roberti fil̄ & hæred̄ eiuſdem wilhelmi, & Georgij fil̄ et hæred' eiuſdem Roberti, & Gilberti fil̄ et hæred' eiuſdē Georgij fil̄ Roberti, et Georgii fil̄ & hæred̄ eiuſdē Gilberti & Roberti fratris & hæred' eiuſdē Georgii fil̄ Gilberti, p̄fato wilhelmo, fratri prædicti Gilberti, fil̄ Georgii, fil̄ Roberti, & conſ. et hær' maſculo dicti Roberti fratris dicti Georgii, fil̄ Gilberti deſcendere debet per formam donationis prædictȩ &c. Et vnde dixit quòd prædicti Iohannes Tailboys, Iohannes Fulmetly, Iohannes Turney, Henr̄ & Laurencius dederunt manerium prædictum cum pertinēcijs præfato waltero & Aliciæ, et hæred' maſculis ipſius walteri de corpore dictæ Aliciæ procreat̄ in forma prædicta, per quod donū, ijdem walterus et Alicia fuerunt inde ſeiſiti in dominico ſuo vt de feodo & iure, per formam &c. tempore pacis, tempore dñi Henrici nuper regis Angliæ ſexti poſt conqueſtum, capiendo inde explec' ad valenciam &c. Et de ipſis waltero et Alicia, deſcend' ius per formam &c. cuidam wilhelmo vt fil' et hæred' &c. Et de ipſo wilhelmo deſcend' ius per formam &c. cuidam Roberto vt fil̄ & hæred' &c. Et de ipſo Roberto deſcend' ius per formam &c. cuidam Georgio vt fil' & hæred' &c. Et de ipſo Georgio deſcend' ius per formā &c. cuidam Gilberto, vt fil' et hæred' &c. Et de ipſo Gilberto deſcend' ius per formam &c. cuidam Georgio vt fil' & hæred' &c. Et de ipſo Georgio fil' Gilberti, eo quòd obijt ſine hæred' maſculo de corpore ſuo procrear̄, deſcend' ius per formam &c. cuidā Roberto vt fratri & hær' &c. Et de ipſo Roberto fratre Georgii fil̄ Gilberti, eo quód obiit ſine hærede maſculo de corpore ſuo procreato, deſcend' ius per formam &c. iſti wilhelm̄ qui tunc petijt vt fratri et hæred' &c. Et quod poſt mortem &c. Et inde produc' ſectā &c. Et prædicta Elizabeth per Edwardum Bouñ Attorñ ſuum adtunc venit, et defend' ius ſuum quando &c. Et dixit quòd ipſa non potuit dedicer̄ actionem prædicti wilhelmi tunc peteñ prædictam, nec quin manerium prædictum cum pertinenc' fuit ius ipſius wilhelmi tunc peteñ, nec quin prædicti Iohannes Talboys, Iohannes Fulmetly, Iohannes Turney, Henric' Morley, et Laur̄ Moygne dederunt maneriū illud cum pertiñ præfato waltero et Aliciæ, et hæred' maſculis ipſi⁹ walteri de corpore dictæ Aliciæ procreat̄, prout prædictus wilhelmus tunc peteñ, per breue et narrationem ſua prædicta ſuperi⁹ ſuppoñ. Et quia Iuſtic' de Banco prædicto adtunc ſe aduiſare voluerunt de et ſuper præmiſſis priuſquam iudic' inde redder̄, dies dat⁹ fuit tám præfato waltero tunc peteñ, quám præfatȩ Elizabeth tunc tenent̄ coram præfat̄ Iuſtic' de banco hic apud Weſtm̄ in octabis ſancti Hillarij tunc ꝓxim̄ ſequeñ, de audiendo inde iuditio ſuo, eo quòd ijdem Iuſtic' inde adtunc &c. Ad quas quidem octabas ſancti Hillarij coram præfat' Iohanne Baldwin et ſocijs ſuis Iuſticiar̄ ipſius nuper dñi Regis tunc de Banco apud weſtm̄ præd', venerunt tám prædictus wilhelmus Tailboys tunc petens, quàm prædicta Elizabeth Tailboys tunc tenens per Attorñ ſuos prædictos, ſuper quo viſis præmiſſis, et per eoſdem Iuſticiarios plenius intellectis, conſ. fuit in eadem Curia dicti domini nuper Regis de Banco prædicto apud weſtm̃ prædictam, quòd prædictus wilhelmus Taylboys tũc petens, recuperaret ſeiſinam ſuam verſus præfat' Elizabeth de manerio prædicto cum pertinencijs. Et quòd nihil eſſet de miſericordia ipſius Elizabeth, quia veñ primo die per ſumm̃ &c. prout ꝑ Recordum recuperationis prædictæ hic in curia remañ, pleni⁹ liquet. Et vlterius prædicti Thomas wymbiſhe & Elizabeth vxor eius, ꝓteſtando quòd prædictus wilhelmus Taylboys non fuit conſ. & hæres maſcul' prædicti walteri Tailboys Armigeri de corpore prædictę Alicię vxoris eius procreat̃. Ac pro placit̃ vlterius dic', quòd recuperatio prædicta de manerio prædicto cum pertiñ vnde &c. modo & forma prædictis habit', fuit per couinam habit' inter p̃ſat̃ wilhelm̃ Tailboys, & dictam Elizabeth Tailboys modo defend', abſq; cõſenſu, aut aſſenſu ipſorum Thomæ wimbiſhe, & Elizabeth vxoris eius, aut eorum alterius. Et inſuper prædicti Thomas wimbiſhe & Elizabeth vxor eius dic', qd' eadẽ Elizabeth nũc vxor prædicti Thomę wymbiſhe tempore impetrationis præd' breuis original' prædicti wilhelm̃ Tailboys, videlicet prædicto quinto die Iulij, Anno Regni dicti nuꝑ domini Regis triceſimo tercio ſupradicto, ac tempore Iudicij prædicti reddit' ſuper eodẽ breui, fuit illa perſona, cui intereſſe & titulum manerij prædicti cum pertiñ vnde &c. poſt deceſſũ prædictę Elizabeth Taylboys viduę pertineret. Quorum præmiſſorum prætextu, prædicti Thomas wymbiſhe, & Elizabeth vxor eius, vt in iure ipſi⁹ Elizabeth, virtute cuiuſdã ſtatuti ædit̃ ad Parliamentũ dñi Henr̃ nuꝑ Regis Angliæ ſeptimi, Anñ Regni ſui vndecimo, ante prædictum tempus quo &c. intrauerunt in mañ prædictum cum pertiñ vnde &c. Et ind' fuer̃ ſeiſiti in dominico ſuo vt de feodo tal' in iure eiuſd' Elizabeth, videlicet ſibi & hæredibus de corpore eiuſdẽ Elizabeth legittime procreat', quouſq; prædict' Elizabeth Taylboys vidua prædicto tertio die Auguſti, Anno regni dicti domini nuꝑ Regis Henr̃ octaui triceſimo ſexto ſupradicto, vi & armis clauſũ ipſorum Thomæ wymbiſhe, & Elizabeth vxoris eius apud Golthough prædictã fregit, & herbã ſuam ad valentiam &c. ibid' nuper creſceñ cum auerijs prædictis depaſcat' fuit, cõculcauit & conſũpſit, contr̃ pacẽ dicti dñi nuꝑ Regis Henrici octaui. Ac contra pacẽ dicti domini Regis nunc, prout ipſi ſuperius verſ⁹ eam queruntur. Et hoc &c. Vnde ex quo prædicta Elizabeth Tailboys vid' tranſgr̃ prædictam in prædictis quadraginta acris prati, & ducent' & ſex acris paſturæ cum pertiñ factam, ſuperius cognoſc' ijdem Thomas wymbiſhe, & Elizabeth vxor eius petunt iudicium & dampna ſua occaſione tranſgreſſioñ illius ſibi adiudicari &c.

¶Et

Defendant mor᷉ tur in lege.

¶Et prædicta Elizabeth Tailboys dicit quòd prædictum placitum pædictorum Thomæ VVymbiſhe, & Elizabeth vxor̄ ei⁹, modo & forma ſuperius replicando placitat', minus ſufficiēs in lege exiſtit ad prædictos Thomam VVymbiſhe, et Elizabeth vxorem eius ad actionem ſuam prædictam verſus ipſā Elizabeth Tailboys, habendum, manutenend', quòdquè ipſa ad replicationem prædictā modo, et forma prædictis placitat̄ neceſſe non habet, nec per legem terræ tenetur reſpondere. Et hoc parata eſt verificare, vnde pro defectu ſufficieñ replicationis in hac parte, eadem Elizabeth petit iudicium. Et quód prædicti Thomas VVymbiſhe, et Elizabeth vxor eius ab actione ſua prædicta verſ⁹ eandem Elizabeth Tailbois, habend' præcludantur &c. Et prædicti Thomas VVymbiſhe et Elizabeth vxor eius ex quo ipſi ſufficieñ materiā in lege ad actionem ſuam prædictā verſ⁹ pręfat' Elizabeth Tailboys habend' et manutenend' ſuperius replicando allegauerūt, quam ipſi parat' ſunt verificar̄, quam quidem materiam prædicta Elizabeth Tailboys non dedic', nec ad eam aliqualiter reſpondet, ſed verificationē illā admittere omnino recuſat, pet' iudiciū, et dāpna ſua occaſione trāſgr̄ illius ſibi adiudicar̄ &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſar̄ volūt, de et ſuper præmiſſis priuſqùam iudicium inde reddāt, dies datus eſt partibus prædictis hic vſque in Octabis ſancti Michaelis, de audiendo inde iudicio ſuo, eo quòd Iuſticiar̄ hic inde nondum &c.

Memorandum, deuāt mon veñ al Citie ceſt terme. ¶*Morgan &* ¶*Brooke ſeriantz auoyent argue.* ¶Cooke ſeriant a ore recite le caſe briefement en tiel forme.

Termino Michaelis. vid. Eiston et s

32 H 8. Br. Entre congeable 140.

Vous (mes ſeigniors) auous bien entendus, coment Thomas Wimbiſhe ⁊ Elizabeth ſa feme ount ſue vn accion de treſpas vers Elizabeth Taylboys pur treſpas fait en terre, et le defendant dit que longe temps deuant le treſpas ſuppoſe, que vn George Taylboys chiualer ayel al feme pleint̄ que heire el eſt, fuit ſeiſie del lieu, ou ⁊c. en ſon demeſne come de fee, et iſſint ſeiſie per ſon fait monſtre auant, ent enfeoffa Leueſque de Wyncheſter et auters en fee, al vſe del dit George Tailboys, et le dit Elizabeth Taylboys adonques eſteant ſa feme, et as heires de lour deux corps engendres, et pur default de tiel iſſue, al vſe le dit George Taylboys en generall tayle, per force de quel, le dit Eueſque et auters ſes cofeoffes, fueront ſeiſies en fee al vſes auauntdits, et monſtre certeinment coment aſcuns de les feoffes moreront, et les auters eux ſuruequiſter̄, ⁊ fueront ſeiſies en fee al vſes auauntdit, tanque leſtatut de 27 H 8 concernaunt vſes fuit fait, per force de quel, le dit George Taylboys, ⁊ Elizabeth ſa feme fueront ſeiſies de le dit terre en lour demeſne come de fee taile, et iſſint eſteantes ſeiſies, le dit George Taylboys moruſt, et le dit Elizabeth ſa feme ore defendāt luy ſuruequiſt, ⁊ fuit ent ſole ſeiſie en ſon demeſne come de fee taile per le droit del ſuruiuor, et donc colour al plaintife, et iſſint iuſtifie. Et les plaintifes per lour replications diount, que bien et veritie eſt, que le auantdit George Taylboys ayel le dit Elizabeth pleintife fuiſt ſeiſie del dit terre en fee, et ent enfeoffa le dit Eueſque et les auters al vſes auauntdites en maner ⁊ forme auauntdit, et que aſcun de les diſiez feffees morront, et que les ſuruiuours fueront ſeiſies al vſes auantdiſtes, tanque leſtatute de Anno 27 H 8 fuit fait en maner et forme, come eſt alledge. Et ouſter dit, que apres le mort le dit George Taylboys, que vn William Taylboys port Formedone en le diſcender pur le dit terre vers le dit Elizabeth ore defendaunt, et recouer al primer iour per nient dedire, et que le feme tenaunt ne fuiſt amerce, pur ceo que el vyent le primer iour, et les diſtz pleintifes per proteſtation dyont, que le dit William Taylboys ne fuit coſine ⁊ heire en taile a les auauntdits donees ſuppoſe per ſon Formedone, et pur plee ouſter diont que le dit recouery fuiſt per couine ewe entr̄ le dit William Tailboys, et le diſt Elizabeth Tailbois ore defend̄, ſauns le aſſent ou conſent les ditz plaintifes, ou aſcun de eux. Et ouſter ilz diont, que le feme plaintife al temps del dit Formedone purchaſe, et iudgement done, fuiſt meſme ceſty perſon a que le intereſt et title del dit terre apres le diſceſſe le dit Elizabeth Taylbois appertaigne, per reaſon de quels premiſſes, les dites pleintifes come en droit le dit feme pleintife, per vertue de certeine act de Parliament fait en le 11 An du raygne le Roy Henrie le ſept enteront en le dit terre, ⁊ ent fueront ſeiſies en lour demeſne come de fee taile en droit le dit feme pl'.s. a eux, et a les heirez de corps le dit femme pleintife engendres, ieſque le defendaunt enter, ⁊ fiſt le treſpas, et ſur ceo le defendaunt demurre en iudgement. Et ſemble a moy que les pl's ſerrount barre, car le replication neſt bone pur diuers cauſes. Un cauſe eſt, pur ceo que les pl's en le replication nount monſtre certeinment coment le feme plaintife eſt heyre al tail, mes ount auerre generalment que le feme pleintife eſt ceſty perſon a que le intereſt ⁊ title, puis le mort le defendant appertaigne, ⁊ ceo neſt bone. Car le ſtatute de 11 H 7 cap̄ 20 dit, que ſur recouerye per couyne, que ſerra loyall al ceſty perſon a que le intereſt, title ou enheritaunce apres le deceſſe de tiels femmes appertaygneroit, a entrer en meſme les tenementes. Et donques tiel perſon que voyle enter pur tiel cauſe, doyt monſtrer certeynment coment le title, ou enheritaunce apres le mort le femme apperteigneroit a luy, et iſſint doyt le femme plaintife icy, come adire que el fuit file A fites ⁊ heyre a lauantdits George Taylboys, et Elizabeth ſa femme, engender de lour corps, et ſur ceo iſſue poet ſurder, come adire que A fuit baſtarde, ou ſur tiel ſemblable matter, mes a ore il icy fault tout certeyntie. Et pur ceo nous veyeromus lou tiels ſtatutes, generalment done entrie a vn, que ſerra en tyel degree generalment, et vncore ſil voile prender auauntage de ceo, il ne monſtra generalment que il eſt meſme le perſone, mes doit ceo monſtrer coment, et pur ceo leſtatute de R 2 Anno 6 capitulo 6 done, que ſi feme rauye, aſſent al

Le commencemēt del Argument.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, ti. Diſcontinuance of right 1.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Rape 2.

rauiſour, quód próximus de ſanguine eorundē rapientium et raptorum cui hæreditas deſcendere, remanere, vel accidere deberet poſt mortem rapientis, vel raptæ, habeat titulū immediatè ſtatim s. poſt raptum intrandi ſuper rapientem, vel raptam. Et vncore la, ſi vn en le remaind eſteant proximus de ſanguine &c. cui &c. voile enter ſur feme tenaunt en taile pur tyel conſent al rauiſour, il doyt monſtrer certeinment coment il eſt procheın de ſanke, come eſt tenus en laſſiſe port per Babington en 5 E 4. Et neſt ſufficient de auerrer que il eſt procheine de ſanke, ſans monſtrer eſpecialmt̄ coment, nient obſtant que leſtatute eſt general. Et iſſint leſtatut de Weſtm̄ 2 cap̄ 3 que done reſceit ſur default tenant pur vy diſt, que ſur default del tenant pur vye, admittantur illi ad quos ſpectat reuerſio, ſi ante iuditium venerint, la ſur default del tenaunt pur vie ſi vn prie deſte reſceiue, ⁊ mr̄e que il eſt en reuerc̄, ceo neſt ſufficiēt, mes doit mr̄e comt̄ il venuſt al reuerc̄, come adire que il leſſa le f̄e al tenant pur vy, ou q̄ vn tiel q̄ leſſa, grant le reuerc̄ a luy, ⁊ le tenant attorn̄, ⁊ vnc̄ leſtatute eſt general, cōe nr̄e ſtatut eſt icy. Et iſſint leſtatut de Religioſis. s. de mortmayn dit, liceat capitalibus dn̄is feodi taliter alienati, illud infra Annum a tēpore alienationis huiuſmodi ingredi, et tenere in feodo & hereditate, ⁊ vnc̄ ſi vn voile entitler luy en pledyng per tiel entre, neſt ſufficient adire que il fuit le chiefe ſr̄, mes doit mr̄er coment: cōe adire q̄ le tenant tient de luy ꝑ tiel ſeruice &c. ⁊ vncore leſtatute fuit general, cōe leſtatute de 11 H 7 eſt. Mes vnc̄ quant vn fait aſcū title ꝑ tiel ſtatute q̄ ad tiels general parols, il en ſō title doit mr̄er le matter, ⁊ conueiance en eſpecialtie, ⁊ en certentie, ſur quel eſpecialtie ⁊ certentie iſſue poet eſte priſe, ſi iſſint pleſt le contrary party. Et iſſint icy, coment que leſtatute eſt generall, ⁊ dyt que ſerra loyall a ceſty perſon a que lentereſt, tytle, ou enheritaunce apres le deceſſe de tyel femes apperteigneroit, a entrer en meſmes les tenementes, vncore ne ſuffiſt dauerrer generalment que le feme plentiefe eſt ceſty perſon a que lentereſt ⁊ tytle, puis le mort le defendāt apperteigne, mes doit mr̄er eſpecialmt̄ coment, ⁊ entant que ils nount ceo fait, le replication eſt male. Et quant a ceo que fuit argue lauter iour a le encounter, que le defendant en le commencemt̄ del barre ad allege que George Taylboys ayel al feme pleintife, que heire el eſt, fuit ſeiſi &c. ⁊ pur ceo ad affirme le feme pr̄ heire a luy, et pur ceo ne beſoign̄ a mr̄er en le replication coment el eſt heire en certeine, ſir, quant a ceo ieo reſpond, que le defendant per le barre nad confeſſe luy mes heire general, ⁊ ceo eſt a touts fee ſimples, mes icy el conuey luy a ſon entre come heire eſpecial. s. come heire al eſpecial taile, ⁊ come engendre de corps le dyt George Taylboys, et del defendant ſa feme, et iſſint le defendant nad alledge le feme pleintife deſte heire a eux ambideux per le barre, mes ſolement heire al baron. s. George Taylboys, et iſſint ceſt obiection al exception eſt facylement auoyde, et iſſynt

Vide le caſe in termi 7. 5 E 4 fol. 6. & abridge per Fitzh. in titulo Aſſiſe 27. *Br. Noſme 47.*

Vide Raſtalles Collection de Statutes Cui in vita 3.

An̄ 7 E 1 en Raſtals Collection de Statutes titulo Mortmayne 3.

auantdit George Taylboys ayel le dit Elizabeth pleintife fuiſt ſeiſie del dit terre en fee, et ent enfeoffa le dit Eueſque et les auters al vſes auauntdites en maner & forme auauntdit, et que aſcun de les diſiez feffees moreront, et que les ſuruiuours fueront ſeiſies al vſes auantdiſtes, tanque leſtatute de Anno 27 H 8 fuit fait en maner et forme, come eſt alledge. Et ouſter dit, que apres le mort le dit George Taylboys, que vn William Taylboys port Formedone en le diſcender pur le dit terre vers le dit Elizabeth ore defendaunt, et recouer al primer iour per nient dedire, et que le feme tenaunt ne fuiſt amerce, pur ceo que el vyent le primer iour, et les diſtz pleintifes per proteſtation dyont, que le dit William Taylboys ne fuit coſine & heire en taile a les auauntdits donees ſuppoſe per ſon Formedone, et pur plee ouſter diont que le dit recouery fuiſt per couine ewe ent̄ le dit William Tailboys, et le diſt Elizabeth Tailbois ore defend̄, ſauns le aſſent ou conſent les ditz plaintifes, ou aſcun de eux. Et ouſter ilz diont, que le feme plaintife al temps del dit Formedone purchaſe, et iudgement done, fuiſt meſme ceſty perſon a que le intereſt et title del dit terre apres le diſceſſe le dit Elizabeth Taylbois appertaigne, per reaſon de quels premiſſes, les dites pleintifes come en droit le dit feme pleintife, per vertue de certeine act de Parliament fait en le 11 An du raygne le Roy Henrie le ſept enteront en le dit terre, & ent fueront ſeiſies en lour demeſne come de fee taile en droit le dit feme pl's. a eux, et a les heirez de corps le dit femme pleintife engendres, ieſque le defendaunt enter, & fiſt le treſpas, et ſur ceo le defendaunt demurre en iudgement. Et ſemble a moy que les pl's ſerrount barre, car le replication neſt bone pur diuers cauſes. Un cauſe eſt, pur ceo que les pl's en le replication nount monſtre certeinment coment le feme plaintife eſt heyre al taile, mes ount auerre generalment que le feme pleintife eſt ceſty perſon a que le intereſt & title, puis le mort le defendant appertaigne, & ceo neſt bone. Car le ſtatute de 11 H 7 cap̄ 20 dit, que ſur recouerye per couyne, que ſerra loyall al ceſty perſon a que le intereſt, title ou enheritaunce apres le deceſſe de tiels femmes appertaygneroit, a entrer en meſme les tenementes. Et donques tiel perſon que voyle enter pur tiel cauſe, doyt monſtrer certeynment coment le title, ou enheritaunce apres le mort le femme apperteigneroit a luy, et iſſint doyt le femme plaintife icy, come a dire que el fuit file A fites & heyre a lauantdits George Taylboys, et Elizabeth ſa femme, engender de lour corps, et ſur ceo iſſue poet ſurder, come a dire que A fuit baſtarde, ou ſur tiel ſemblable matter, mes a ore il icy fault tout certeyntie. Et pur ceo nous veyeromus lou tiels ſtatutes, generalment done entrie a vn, que ſerra en tyel degree generalment, et vncore ſil voile prender auauntage de ceo, il ne monſtra generalment que il eſt meſme le perſone, mes doit ceo monſtrer coment, et pur ceo leſtatute de R 2 Anno 6 capitulo 6 done, que ſi feme rauye, aſſent al

Le commencemēt del Argument.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, ti. Diſcontinuance of right 1.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Rape 1.

rauiſour, quód próximus de ſanguine corundē rapientium et raptorum cui hæreditas deſcendere, remanere, vel accidere deberet poſt mortem rapientis, vel raptæ, habeat titulū immediatè ſtatim s. poſt raptum intrandi ſuper rapientem, vel raptam. Et vncore la, ſi vn en le remaind eſteant proximus de ſanguine &c. cui &c. voile enter ſur feme tenaunt en taile pur tyel conſent al rauiſour, il doyt monſtrer certeinment coment il eſt prochein de ſanke, come eſt tenus en laſſiſe port per Babington en 5 E 4. Et neſt ſufficient de auerrer que il eſt procheine de ſanke, ſans monſtrer eſpecialm̄t coment, nient obſtant que leſtatute eſt general. Et iſſint leſtatut de Weſtm̄ 2 cap̄ 3 que done reſceit ſur default tenant pur vy diſt, que ſur default del tenant pur vye, admittantúr illi ad quos ſpectat reuerſio, ſi ante iuditium venerint, la ſur default del tenaunt pur vie ſi vn prie deſte reſceiue, ⁊ mr̄e que il eſt en reuerc̄, ceo neſt ſufficiēt, mes doit mr̄e com̄t il venuſt al reuerc̄, come a dire que il leſſa le fr̄ al tenant pur vy, ou q̄ vn tiel q̄ leſſa, grant le reuerc̄ a luy, ⁊ le tenant attorn̄, ⁊ vnc̄ leſtatute eſt general, cõe nr̄e ſtatut eſt icy. Et iſſint leſtatut de Religioſis. s. de mortmayn dit, liceat capitalibus dn̄is feodi taliter alienati, illud infra Annum a tēpore alienationis huiuſmodi ingredi, et tenere in feodo & hereditate, ⁊ vnc̄ ſi vn voile entitler luy en pledyng per tiel entre, neſt ſufficient a dire que il fuit le chiefe ſr̄, mes doit mr̄er coment: cõe a dire q̄ le tenant tient de luy p̄ tiel ſeruice ⁊c. ⁊ vncore leſtatute fuit general, cõe leſtatute de 11 H 7 eſt. Mes vnc̄ quant vn fait aſcū titie p̄ tiel ſtatute q̄ ad tiels general parols, il en ſõ title doit mr̄er le matter, ⁊ conueiance en eſpecialtie, ⁊ en certentie, ſur quel eſpecialtie ⁊ certentie iſſue poet eſte priſe, ſi iſſint pleſt le contrary party. Et iſſint icy, coment que leſtatute eſt generall, ⁊ dyt que ſerra loyall a ceſty perſon a que lentereſt, tytle, ou enheritaunce apres le deceſſe de tyel femes apperteigneroit, a entrer en meſmes les tenementes, vncore ne ſuffiſt dauerrer generalment que le feme plentiefe eſt ceſty perſon a que lentereſt ⁊ tytle, puis le mort le defendāt apperteigne, mes doit mr̄er eſpecialm̄t coment, ⁊ entant que ils nount ceo fait, le replication eſt male. Et quant a ceo que fuit argue lauter iour a le enconter, que le defendant en le commencem̄t del barre ad allege que George Taylboys apel al feme pleintife, que heire el eſt, fuit ſeiſi ⁊c. ⁊ pur ceo ad affirme le feme pl̄ heire a luy, et pur ceo ne beſoign̄ a mr̄er en le replication coment el eſt heire en certeine, ſir, quant a ceo ieo reſpond, que le defendant per le barre nad confeſſe luy mes heire general, ⁊ ceo eſt a touts fee ſimples, mes icy el conuey luy a ſon entre come heire eſpecial. s. come heire al eſpecial taile, ⁊ come engendre de corps le dyt George Taylboys, et del defendant ſa feme, et iſſint le defendant nad alledge le feme pleintife deſte heire a eux ambideux per le barre, mes ſolement heire al baron. s. George Taylboys, et iſſint ceſt obiection al exception eſt facylement auoyde, et iſſynt

le

Vide le caſe in term. T. 5 E 4 fol. 6 .& abridge per Fitzh. in titulo Aſſiſe 27. *Br. Noſme 47.*

Vide Raſtalles Collection de Statutes Cui in vita 3.

Añ 7 E 1 en Raſtals Collection de Statutes titulo Mortmayne 3.

le Replication pur default del certentie en ceo point eſt male. Auxi le 2
replication neſt bone pur auter cauſe. s. pur ceo que neſt alledge que
execution del recouerie eſt ſue vers le defendaunt, car ſur recouerye
ſauns execution, le recouerour neſt tenant, car ſon feme de ceo nauera
dower, ne tiel recouerie per le frere, fayra le ſoer deſte heire, ſil nad execution,
car ſauns execution il nad poſſeſſion, et iſſint le execution fait
le iudgement pleine et perfect. Et leſtatute que parle, ſi femme per
couin ſuffre vn recouere, entend̃ tiel recouerie que eſt pleine ⁊ perfect,
et ceo eſt recouerie oue execution, le quel neſt icy monſtre per que ⁊c.
Auxi le replication neſt bone pur auter cauſe, pur ceo que il nad auert̃ 3
le couin eſpec̃, mes generalment, et donques le couin ſauns eſpeciall
matter del couin monſtre neſt bien auerre, car recoueries ſount
entendable toutes foytes voyer, et ſur bone cauſe, iſſint que le ley
ad le pluis graunde credit a eux, car ſi recouerie vſt eſte ewe per
defaulte vers le baron, ⁊ feme, de terre le feme, le feme apres le
mort le baron ne puit enter ſur le recouerer, ne auoit aſcun auter
remedie forſque briefe de droit, per le commen ley, come eſt proue per
le recitall del ſtatute de Weſtminſter 2 capit̃ 3 tanque in̄ le ſtatute
ſuit fait, que done a luy Cui in vita: ⁊ le cauſe, pur que el nauoit auter
remedie al comen ley que briefe de droit fuit, pur le credence que le
ley done al recoueries, queux le ley entende toutes foits deſte voyer
et ſur bone title. Et ſur feynt recouere vers tenant pur vie, ceſty en
le remainder nauoit remedie deuaunt meſme le ſtatute, pur le preſumption
del ley del veritie del title, et del cauſe. Et leſtatute
de religioſis que reſtreigne alyenations en mortemaine, prohibite
Quód nullus religioſus arte, vel ingenio, ſibi appropriare præſumat
aſcun terre, vncore ſi aſcun religiouſe perſones auoyent recouer
aſcun terre per feint title, ceo fuit tenus hors del dit prohibition,
et penaltie del dit ſtatute, pur le veritie ſuppoſe per le ley en ceo, et
pur ceo leſtatut de Weſtminſter 2 cap̄ 32 fuit puis fait, que fait recouerie
ſauns title en tiel plite come feoffement en Mortmaine fuit,
queux ſtatutes proue quel credence le comen ley done al recoueries,
iſſint que touts dits le ley preſume eux deſte voyer, et ſur bone cauſe.
Et iſſint le recouerie icy ſerra entende voyer, et ſauns fauxitie ſauns
eſpecial cauſe monſtre, quel le pleintiſe duit monſtre ſi aſcun ſoit,
come adire, que ceſty que recouer per le formedon fuit baſtard,
ou que ne fuit aſcun tyel done en taile fait ou aſcun tiel matter que
proue le recouery ſauns tytle, et per couyne. Et ſi le tenaunt en Præcipe
quòd reddat, vouche vn des demandants, il doit mõſtre cauſe,
Come eſt tenus en 11 H 4 pur le preſumption del ley, que entend̃ que
il nad cauſe del garrantie vers vn des demaũdants. A multo fortiore
il doit monſtre cauſe icy, car icy en ceo poynt le ley ad pluis
vehement preſumption. *Et in 15 E 4 en brief de Dower, le tenant
dit que longe temps deuaunt le briefe purchaſe, que vn A fuit
ſeiſie

P.46 E 312. per Fincheden.

Vide Raſtalle titulo Cui in vita 3. *Infra 57.*

Littelton cap. Releaſes fo.112.b

Vide Raſtalles Collection de Statutes *Mortmaine 2.*

Vide le caſe accordãt in term̃ M.11 H 4 fo.19.& abridge p̃ Fitzh in ti. Voucher pla.52 *Br.49.*

*Vide le caſe accord in term̃ M.15 E 4 fo 4. in brẽ de Dower. *Br. Colluſion 20. Infra.48.*

ſeiſſe del dit terre, tanque per le tenaunt diſſeiſie, ſur que A. ad enter
pendant le briefe, iudgement del briefe, ⁊ le demaundant dit que
A enter per couine dabater ſon briefe. Et la eſt tenus per loppinion
de tout le court que le plee le plaintife ne vault, car entant que le tenaunt
ad monſtre lentre A ꝑ title, le demaundant ne poet auer tiel
general auerment del couine, ſauns monſtrer cauſe. Iſſint icy entaunt
que le ley preſume le title del recouerie bone, tyel general auerment
del couin neſt bone ſauns leſpecial cauſe monſtre. Et ouſter les
4 pl̃s en le replication ount diſt, que ils enter ſur le feme defend, ⁊ fueront
ſeiſies en taile en droit le feme plaintife. Et ceo neſt voyer, car
coment que leſtatute done entre, vncore ils ne poyent auer eſtate
taile, car ceo ne poet eſte mes ou launceſter en taile eſt mort. Et iſſint
leſtate que ils auerount ſur tiel entre, ſerroyt plus toſt pur vye, que
5 en taile. Donques quaunt al matter en ley, moy ſemble que le caſe
icy eſt clerement hors del parolx ⁊ penaltie del ſtatute de 11 H 7 capitulo
20. Et pur ceo, coment que leſtatute de 27 H 8 ad execute
le poſſeſſion al vſe, vncore le caſe remaine cōme ſi leſtatute de
27 H 8 nuſt eſte fait, ⁊ eſt ſi come le feme vſt continue tenant en taile
en vſe, ⁊ ſuffer feint recouerye, en quel caſe (le caſe eſteaunt come eſt
icy) el eſt hors del penaltye del ſtatute. Car le penaltie del dit eſtatute
nextende forſque al femes que ont eſtate per vn de trois voyes. Car
leſtatute ad troys ſeueral braunches per queux leſtate les femes que
ſont deyns le puruieu ⁊ penaltie del ſtatute ſount expreſſe. Le primer
braunch parle de femmes que ount eſtate en dower, pur vie, ou en
taile, iointment oue ſa baron, ou ſolement a luy meſme, ou a ſon vſe,
en aſcun manours, terres, tenements, ou auters hereditaments del
enheritance, ou purchaſe de ſon baron, ceo eſt tout le primer braũche
et ieo voile prouer que le feme defendant icy neſt deyns ceo braunche.
Car eſtate en dower el nauoit, ne eſtate pur vye, mes eſtate taile, et
leſtate taile neſt en terres, mes ſolement en vſe, ⁊ donques tiel feme
que ad aſcun vſe, doyt auer eſtate en le choſe dount le vſe eſt iſſaunt
ſolement aperluy, ou iointment oue ſon baron, car les parolx ſount,
que el doyt auer eſtate en terres tenementes ou hereditamentes,
a luy meſme, ou a ſon vſe, ⁊ icy el nad aſcun eſtate en aſcun hereditamentes
a ſon vſe, mes ad eſtate tayle en le vſe, car hereditament
al vſe, ⁊ le vſe iñ ſount deux diſtinct choſes, car le hereditament
al vſe eſt le choſe, ⁊ le ſubſtaunce, dount le vſe eſt iſſant, ⁊ le vſe neſt
que le confidence del choſe, ⁊ del ſubſtaunce, et iſſint le ſubſtaunce, et
le vſe ſont deux ſeuerall choſes, ⁊ donquez tiel femme a que le vſe eſt
icy appoynte, doyt auer eſtate en le tenement ou hereditament
hors de quel le vſe va. Et donques poet eſte obiect a moy, que
femme ne poet auer vſe, ou el ad eſtate en le terre, heredytament
ou choſe dount le vſe iſſuiſt, car le poſſeſſyon, et eſtate

matter in ley

[illegible] 464

Anñ 27 H.8 ca. 10 en Raſtalles Collection deſtatutes, Vſes 9.

del choſe hors de quel le vſe iſſuit, ſuſpend̄ le vſe: a ceo ieo reſponder, que voyer eſt. Mes en leſtatut eſt conteigne, que ſi el ad eſtate en terres, tenements ou hereditaments ioyntment oue ſon barron, ou ſolement a luy meſme, ou a ſon vſe ⁊c. Iſſint que ſi el ſole ad eſtate en le choſe, donques el ne poet auer vſe, car donques le vſe eſt ſuſpende, et iſſint le vſe ne poet eſte referre al feme que ad eſtate ſolement en le choſe dount le vſe iſſuiſt, mes eſt referre al feme, ou le baron, ⁊ le feme ount ioint eſtate en les terres, tenements ou hereditaments, car iſſint il poet eſtoier enſemble, car deux poyent auer terre al vſe del vn de eux, ⁊ iſſint le baron ⁊ feme poyent auer terre al vſe le feme. Et iſſint le vſe en le fēe ſerr̄ entēd, ceſtaſſauoir ou le fēe oue ſon barō ad poſſeſſion en le choſe, hors de quel le vſe ſurde, et nemy ou le feme eſt ſolement ſeiſie del choſe dount le vſe iſſiſt, ⁊ per ceſt forme le ſentence del letter del ſtatute eſt pleyne, et perfect, ⁊ cheſcun paroll ad ſon apt relation, ⁊ iſſint, entant que le feme defendant en ceſt accion nad eſtate en le choſe dōt le vſe va, il ne poet eſte deny, mez que el neſt deins ceſt braunch del ſtatute. Et auxy pur auter cauſe el eſt hors de ceſt braūch del ſtatute, car les parolx de ceſt braunche ſont, ſi aſcun feme ad eſtate vt ſupra en manors, terres, tenements, ou auter hereditaments del enheritaunce, ou purchaſe de ſon baron ⁊c. Iſſint que ceo que el ad, doyt eſte le enheritance ou purchaſe de ſon barō, et icy le vſe que le baron ad appoint a luy, ⁊ a ſa feme eſt nouel choſe, le quel neſt le enheritaunce, ne purchaſe le baron, car a ore il cōmence, ⁊ ne fuit en eſſe deuant, ⁊ iſſint ne vnques fuit en le baron, ergo il eſt hors de les parolx del ſtatute. Et pur ceo ſi home voile graunt vn rēt horz de ſon terre a vn, al vſe de le feme le grauntour, ceo eſt hors del parolz del ſtatute, car le rent ne le vſe fuer̄ en eſſe deuaunt, ⁊ iſſint nient le enheritaunce, ne purchaſe del baron. Et ſi feme ad ſñry en tayle done per ſon baron pur ſon iointure, ⁊ puis le tenauncy eſcheate, ⁊ de ceo le fēe ſuffer feint recouery vers luy, ceo eſt hors del ſtatute, car le terre eſcheate eſt nouel choſe, le quel ne fuit le enheritaunce, ne purchaſe del baron, ⁊ ſi le baron fait feoffement de ſon terre ſur condition de reenfeoffer luy ⁊ ſa feme en tayle, le feoffee fayt ceo accordaunt, le baron moruſt, le feme ſuffre feint recouerie, ceo eſt hors del caſe del ſtatute, car le cōdition que fuit le cauſe del done en taile fuit nouel choſe, ⁊ qn̄t l' feoffee fiſt done en taile, le terre adonqȝ fuit ſō purchaſe, ⁊ nemy le enheritance ou purchaſe le baron, car per le feoffement, le terre fuit remoue del poſſeſſion le baron, ⁊ apres ceo ne puit eſte dit ſon enheritaunce, ou purchaſe. Per que icy, entaunt que ceo vſe eſt nouel choſe, il ne poet eſte dit le enheritaunce, ou purchaſe le baron, et pur c̄ cauſe eſt horz del primer braūche. Et iſſint ceux deux cauſez ,pue q̄ le feme neſt deins le primer braunche. Le ſeconde braunche del ſtatute eſt, ou le feme ad aſcun eſtate en terre, vt ſupra, done a le baron ⁊ feme en taile, ou pur terme de vye, per aſcun del aunceſtours del baron ⁊c. Et le feme defendant icy neſt en ceſt branch, car el nad ryens del done de aſcun del aunceſters del baron. Et auxy per ceſt braunch, el doit auer eſtate en le choſe dount le vſe iſſiſt, come el doyt en le primer braunch, et iſſint el nauoit icy. Et iſſint pur ceux deux cauſes le feme defendaunt neſt deins le ſeconde braunche. Le tierce braunche eſt, ou feme ad eſtate vt ſupra, per aſcun auter perſon ſeyſe al vſe del baron, ou de ſes aunceſtours ⁊c. et le defendaunt icy neſt deyns ceſt braunche. Car el ne claime de les feffees, car le vſe fuit appoint per le baron, et al temps de le eſtate les feoffees fait, et nemy puys, ergo le femme ne claime de eux. Et coment que leſtatute de 27 H 8 remoue le poſſeſſion de eux al defendaunt eſteaunt ceſty que vſe, vncore el ne clayme le poſſeſſion per eux, mes per le ſtatute, et eſt en meſme le courſe come fuit deuaunt meſme leſtatute de 27 H 8. Car leſtatute ne done ceo en auter courſe ou degree, que le vſe fuit deuaunt, mes en meſme le maner et fourme. Et donques le feme defendaunt icy neſt deyns aſcun de les troys braunches. Et iſſint nul penaltie ne forfeiture enſue per tyel recouerie. Et admitte que el fuit deyns les paroles del eſtatute, vncore le heire en ſon vie ne puit enter, car leſtatute ad deux clauſes concernant lentre. Le primer dit que tiel recoueries, diſcontinuances ⁊c. ſerrount voides, et de nul effecte, et que byen lirroyt a cheſcun perſon a que le entereſt, tytle, ou enherytaunce, apres le deceſſe de tiel femmes apperteigneroit, dentre en meſme les premiſſes, et eux de enioyer en meſme le maner et fourme, come il deueroit ſi nul diſcontinuaunce, garrauntie ou recouerye vſt eſte ewe ou fait. Et donques ieo die, que ſi nul tiel recouerye vſt eſte ewe, donques le heire ne puiſſoit auer entre forſques apres le deceſſe del tenaunt en taile, et ore leſtatute dit que eux a que ⁊c. entront en les premiſſes, et eux enioyeront en meſme le maner et forme, come ils deueyeront ſi nul recouerie vſt eſte ewe et fait, et donques ſi entront, et enioyeront les tenementes en meſme le maner ⁊ fourme, come ⁊c. et en nul auter maner ⁊ forme, donques le heire en tayle ne poet entrer forſques apres le mort le tenaunt en taile. Et quant al ſeconde clauſe del Statute, il eſt come enſuiſt. s. Il eſt enact que ſi le femme al temps de tiel diſcontinuance, alienations, recouerye ⁊c. ſoit ſole, que adonques el ſerra barre ⁊ exclude de ſon title, et intereſt dillonques en auaunt. Et que le perſon a que le title, intereſt ou poſſeſſion de eux affereroit apres le deceſſe de tiel femme immedyatement apres tiel dyſcontinuaunce ⁊c. entra en meſmes les tenementes et eux poſſedera, et enioyera accordaunt a ſon tytle en eux. Ceſt clauſe proue vn choſe, et done vn remedye ouſter lauter braunche deuaunt, ceſtaſſauoir, il proue que le recouerie, ou diſcontinuaunce ⁊c. que le primer clauſe en leſtatute fait deſte voyde come deuaunt, ſerra voide vers le femme cy bien come vers ceſty que auera le terre apres ſon deceſſe, car ſi le femme ſerroit barre per le recouerye deuaunt, donques ceo ſeconde clauſe que dit que le femme ſerra barred et excluded de ſon title, lou el fuit exclude ⁊ bark per le recouerie, ou diſcontinuaunce deuaunt, fuit vayne et ſurpluſage. Mes le primer clauſe fyſt le recouerye voyde vers le femme, ⁊ le ſeconde clauſe a ore barre et exclude le femme, mes nient vers le recouerer, mes vers eux que auerount le terre apres le deceſſe de tyel femme. Et iſſint le primer clauſe, que dit que le recouerie ſerra voide, eſt explane per ceo clauſe, come eſt dit deuaunt. Le choſe et remedie, que ceſt darrayne clauſe del eſtatute done, eſt vn immediate entre al perſon a que le title ⁊c. et de eux poſſeder ⁊ enioyer accordaunt a ſon title, et ceo ne poet eſte referre al heire en tayle, car il nad tytle en le vie launceſtour, nyent pluys que ad le fites et heire apparaunt del tenaunt en fee ſimple en le vye ſon pere. Car nul heire ad droit ou title, forſques apres le mort launceſtour que ad lenheritaunce, et nemy en ſon vye, ⁊ ceo proue que leſtatute que dyt, que tiel perſon enioyera les terres accordaunt a ſon title, ne poet eſte referre al heire en taile, que ad nul title en le vye launceſtour, mes ſerra referre a eux as queux il poet reaſonablement eſte referre, et ceo eſt a ceux que ount tytle, ⁊ droit en eſſe, et ceo eſt ceux en le reuerſion, car leſtatute recyte, tenaunt en dower, tenaunt pur vie ⁊c. Et ſi aſcun femme que eſt tenaunt en dower, ou tenaunt pur vye, accordaunt al ſtatute, ſuffer feynt recouery, donques ceſty en le reuerſion entra mayntenaunt, et iſſint leſtatute ſerra entende, car ils ount title en le vye le tenant en dower pur vie, ou tenaunt en taile apres poſſibilitie ⁊c. ceſtaſſauoir ilz ount reuerſion. Et leſtatute ne poet eſte priſe de entender del iſſue en tayle, que nad aſcun tytle en le vye ſon aunceſtour, et pur ceo leſtatute de R 2 Anno 6 capit 6 prouyde, que quant femmes aſſent a lour rauiſours, Quòd proximus de ſanguine eorundem rapientium, et raptarum, cui &c. habeat titulum immediate, ſtatim. s. poſt raptum, intrandi &c. et illa hæreditarie tenendi. Les feaſours de quel ſtatute byen perceiuerount que liſſue en tayle nauoyt title en le vye ſon aunceſtour, et pur ceo done a luy tytle, et dit, habeat titulum intrandi &c. Et ſi les feaſours del ſtatute de 11 H 7 ount entende que liſſue en tayle entroit maintenaunt, ils voylent auer done a luy title per ſemblable parolx que leſtatute de R ad, mes le fyne del clauſe, que dyt que ilz enioyeront accordaunt a lour title, expreſſe que ils ne iſſint entendount. Pur queux cauſes, moy ſemble que le femme defendaunt eſt hors del penaltie del ſtatute, et que les pleintyfes ne poyent enter, ⁊ iſſint les plaintifes ſerront barre. ¶ Vhyddon al contrarye, et quaunt a ceo que ad eſte dyt, que les plaintifes doyent auer monſtre certeinment coment le femme pleintife eſt heire al tayle, a ceo ieo die, que en le commencement del barre, le defendaunt ad dyt, que George Taylboys fuit ayle al femme pleintife, ⁊ que el fuit ſon heire, et donques entant que ceo paroll (heire) poet eſte priſe deux voyes. s. heire generall, ou heire eſpeciall, ⁊ le replication proue que eſt pluis auauntage al feme deſte heire eſpeciall, ceo eſt le cauſe que il ſerra priſe que el eſt heire eſpeciall, car ſur le ſequel del matter ceo ſerra melious pur le femme, et plee que ad deux entendementes, ſerra priſe pluis fort vers ceſty que le plede. Come en treſpas, releaſe generalment neſt plee, car poet eſte deliuer puis le treſpas ou deuant, et pur ceo que ad deux entendementes, ſerra priſe que fuit deliuer deuaunt le treſpas, car ceo eſt le pluis fort vers ceſty que le plede, en quel caſe neſt plee. Iſſint ſi garrantie collaterall eſt plede en barre, neſt plee en auoydance del garrantie adire que il enter, car lentre puit eſte en le vye launceſter, ou puis, et pur ceo ſerra priſe pluys fort vers luy, et ceo eſt, que lentre fuit puis le diſcent. Iſſint icy, entaunt que ceo paroll (heire) ad deux entendementes, le pluis fort ſerra priſe, et ceo eſt heire eſpeciall. Auxy il y ad vn auter cauſe icy pur que ne beſoigne al pl̃z de monſtrer coment le feme pleintife eſt heire, et ceo eſt, pur ceo que el auoit vn foits enter, et fuit ſeiſie. Et pur ceo ſi vn executour port accion de treſpas pur biens priſes hors de ſon poſſeſſion, il ne beſoigne de monſtrer le teſtament, pur ceo que il fuit vn foits poſſeſſe: mes ſil nuſt eſte vnques poſſeſſe, mes vſt demaunde choſe, donques il doit auer monſtre le teſtament. Iſſint ſi le feme pleintife icy vſt port formedone ſur le taile, el doit auer monſtre coment el vſt eſte heire, pur ceo que el vſt eſte per voy del demaunde, mes icy, entaunt que el vn foits fuit ſeiſie per enter, ore ne beſoigne de monſtre coment el eſt heire. Et ſi in rei veritate el ne ſoit heire, donques le defendant doit trauerſer que el neſt heire, per que le replication eſt bone, ceo nient obſtant. Donques quant al couine, ieo die que ne beſoigne a mr̃e ceo certeinment, car couyne eſt ſecrete choſe conteigne en le ceure de aſcun home, dont per entendement auter home ne poet auer conyſaunce, et donques le ley ne voet forcer vn de monſtrer choſe, quel per entendement de ley ne giſt en ſon coniſaunce. Et pur ceo, feme auera dower de rent charge ſans monſtrance le fait del graunt, pur ceo que le fait napperteigne a luy. Et ſi ſoit ſeignior ⁊ tenaunt, per ſeruice de chiualer, et le tenant fait feffement, et repriſt eſtate pur vie, le remainder a ſon heire, et murruſt, le ſeignior auerrera ceo deſte per couyne generalment. Iſſint home poet iuſtifier impriſonment per cauſe de ſuſpection de felony, ſans monſtrer aſcun cauſe de ſuſpection, car ſuſpection giſt ſecretement en le ceure de aſcun home, come couyne fait. Et en 33 H 6 en treſpas, ou le defendaunt alledge en barre que il auoit achate les biens en market ouert dun I D, le plaintife dit que le dit achate fuit per couyne perenter le defendant ⁊ le dit I D generalment, ſans monſtrer aſcun choſe eſpeciall del couyne, et le plee la admytte bone. Et in Præcipe quod reddat port vers le ſeignyour dauncien demeſne, et vers le tenaunt del terre, le ſeigniour monſtra que

H. 3 H 7 2. Br. Pledinges 69.

26 H 8. Br. Pledinges 147.

Vide le diuerſitie tenus accord. M. 6 E 4 1. Br. Monſtrans 115. Infra 52.

M. 20 H 7 7. per Brudnel, et Park. 138 E.

Vide le caſe in termi H. 33 H 6 folio 5. & abridge per Fitzh. in ti. Replication 15. *Br. Colluſion 4. & Propertie 6. Infra 55.*

Vide le caſe accordãt
in term M.9 H 6 fo.
41. abridge p̄ Fitz, in
ti. Fauxer d' recoũe 5
Br.3. Infra. 55.

il eſt ſeigniour, et que ceo action eſt port vers luy per couyne generalment.
Mes en 9 H 6 en Præcipe quod reddat ou le tenant plede en
abatement de briefe, que vn A puis le darreine continuance auoit arraygne
vn aſſiſe vers luy, et recouer per action trie, ceſtaſſauoir per
verdicte, ⁊ le demaundaunt dit que ceo aſſiſe fuit port per couyne perenter
le dit A, ⁊ le tenant, al entent de abater ſon briefe, et la eſt graũt
per tout le Court, que ceo neſt plee ſans monſtrer cauſe del couyne:
et ieo voile agreer le ley de ſte tiel, et le cauſe eſt, pur ceo que le title
fuit trie per verdicte de 12 homes, et adonques ſon dit .s. que fuit per
couyne, ne poet eſte entende voyer encounter le verdict. Mes icy, le
recouerie fuit per nient dedire, en quel caſe neſt aſcun tryall, mes le
nyent dedire del defendaunt fuit le cauſe del iudgement, per que en
ceo caſe, et ou le recouerye eſt per defaulte, home auerrera que ceo
fuit per couyne generalment, et iſſint le diuerſitie. Et quaunt a ceo
que eſt dit, que execution doit eſte monſtre del recouerie: ſyr, ceo ne 2
beſoigne mye, car leſtatute parle ſolement del recouerie, et ſans execution
il ſerra recouerie. Et pur ceo ſi fine ſoit leue del reuerſion, il eſt
recorde deuaunt que Attorñ ſoit ewe, car Quid iuris clamat, ⁊ per
quæ ſeruitia iſſont hors dun recorde. Et le habere facias ſeiſinam
recite, Cùm A recuperauerit ſeiſinam ſuam &c. Iſſint que ceo proue
que il eſt recouerie ſans execution, per que ceſt exception riens vault.
Et quaunt al principall poynt, moy ſemble que il eſt deins les parolx 5
del ſtatute, car le femme pleintiſe auoyt vſe en taile del appoyntment
ſon baron, et le baron fiſt le vſe primes, le quel feaſaunce fuit purchaſe
del baron. Et donques quaunt leſtatute de 27 H 8 execute le
poſſeſſion, ceo fuit en meſme le maner come le vſe fuit, et iſſint deyns
leſtatute. Et coment que ne fuiſſoit deins les paroles del ſtatute, vncore
il ſerra deyns lequitie del ſtatute, nyent obſtaunte que ad eſte
dit lauter iour al contrarie, que leſtatute eſt penall, et ne ſerra extende
per equitye, et il miſt pluſours caſes de equities de ſtatutes, et
dyt que ne fuit ſure grounde que penall ſtatute ne ſerra priſe per equitie,
car en pluſours caſes nous veyeromus le contrarye. Et auxy il
dit que per lentre le femme pleintiſe ſerra ſeiſe, come ſi le tenaunt en 4
tayle vſt eſte mort, ceſtaſſauoir en tayle, et pur ceux cauſes il tient que
les pl's recoueront. ❡ Saunders & Harrys arguer̄ le procheine iour
apres al contrarie. Et ieo veigne tarde, car Saunders fuit en ſon argument
quaunt ieo veigne, et ieo fuy diſturbe de mon lieu, iſſint que
ceo iour ieo ne puiſſe report perbien tout que fuit dit, mes Saunders
primes commenceroit ſon argument ſur lequitie del ſtatute, come ieo
matter in ley oye. Et apres mon vener, il diſt que leſtatute icy fuit penal, entaunt
que il inferre vn payne vers eux que auoient eſtate deuaunt, et iſſint
va en anyentiſement del eſtates deuaunt fayt, et tolle lour poyar
que auoyent les eſtates, et abbridge, et punyſhe eux, et iſſint pur
ceſt cauſe, leſtatute per les rules del commen ley ne ſerra pryſe
per

per equitie. Et pur ceo leſtatute de weſtm̄ 2 cap̄ 40 dit, cum quis alienat ius vxoris ſuę, cõcordat' eſt quòd de cætero ſecta mulieris, aut eius hæredis, non differatur poſt obitum viri ſui per minorem ætatem hæredis qui warrantizare debet, ſed expectet emptor, qui ignorare nõ debuit quód ius alienum emit, vſquè ad ætatem warranti ſui de warrantia ſua habenda, et iſſint leſtatute reſtreigne le commen ley, ⁊ dit expectet emptor. Uncore il eſt aiudge en 18 E 4 que ſi ceſty que eſt emptor fait feoffement ouſter, que ceſt feffee vouchera, pur ceo que leſtatute penall fait enconter vn parſone nextendera as auters perſons. Et pur ceo leſtatute de 32 H 8 capitulo 33 ordeygne que nul murrãt ſeiſie dun diſſeiſour tollera lentre ceſty, que al temps de tyel diſcent auoyt bone ⁊ loyall tytle dentre ⁊c. ſinon que tyel diſſeiſour vſt peaſible poſſeſſion deuaunt per 5 ans: vncore ſi vn abatour moruſt ſeiſie deins lez 5 anz, ceſt diſcẽt tollera lentre de ceſty que droyt ad, car il eſt hors del parols del ſtatute, et per equitie ne ſerra extende, entaunt que leſtatute eſt penall, et les parols nextend forſques vers vn perſon ceſtaſſauoir le diſſeiſour. Et iſſint ſi tenaunt pur vye eſt diſſeiſe, ⁊ le diſſeiſour moruſt deins les 5 ans, ⁊ le tenaunt pur vye moruſt, ceſty en le reuerſion ou remaynder ne puit entre, car il ne fuit diſſeiſor a eux, mes al tenaunt pur vye, et auxy al temps de tyel diſcent ils nauoiẽt tytle dentre, mes le tenaunt pur vye, et pur ceo ils ſount hors del parols del ſtatute, ⁊ iſſint hors del equitie. Et iſſint nous veyomus que lou ſtatute que eſt penall, et que va en abbridgement del libertie ou benefite done per le commen ley, eſt fait vers vn parſonne certeine, que ceo nextende as auters perſones. Et donques veyeromus, ⁊ diſcuſſeromus noſtre caſe icy. Et icy come ieo entende que ne poet eſte denie, mes que noſtre ſtatute eſt penall pur le cauſe auaunt reherſe, ⁊ le femme icy eſt hors del parolles del ſtatute, ⁊ pur ceo ieo voyle examyne leſtatute. Leſtatute ad troys braunches concernant eſtates de femmes que ſount deyns le puruieu de ceo, le primer eſt de femmes que ount aſcun de les eſtates recite en leſtatute de terre del enheritaunce ou purchaſe le baron, et icy le femme defendaunt neſt proue dauer eſtate de tiel terre, car il eſt monſtre en le comencement del replication, que George Taylboys fuit ſeiſi de ⁊c. en ſon demeſne cõe de fee, et iſſint ſeiſi fiſt feffemẽt vt ſupra ⁊c. Et neſt monſtre coment il fuit ſeiſi, s. per purchaſe ou enheritance. Et les parols. s. (enheritance) et (purchaſe) ſont en deux maners, car ceo paroll (enheritance) ad ſole entendement de ceo terre a que home vient per diſcent. Come il eſt bien proue per vn caſe en 7 H 4, car la vn feme port Cui in vita, et le br̃e fuit, quam clamat eſſe ius et hæreditat' ſuam, et fuit mr̃e q̃ le fee vyent al terre per purchaſe de feffem̃t vn tiel, ⁊ pur ceo cauſe excepc̃ fuit priſe al br̃e, ⁊ le opiñ de touts les iuſtices fuit, que le br̃e abater̃ pur ceo que purchace ne poet eſte aiuge enheritance ꝑ comen entent.

Iſſint

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Age 4. *Antea 17.*

Vide le caſe accordãt in term M. 18 E 4 fol. 16.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Entre lawfull 2.

Diſcent.

Vide le caſe accordãt in term M. 7 H 4 fo. 5. in Cui in vita, & abridge per Fitzh. in titulo Breue 121. *Infra per Mountegue fo. 58.*

[illegible] 9/10 11

Iſſint que ceo paroll (enheritaunce) eſt entendable, poſſeſſion de terres ou tenements, a que home vyent per diſcent ſolement, et ceo paroll (purchaſe) eſt entende poſſeſſion de terre, en aſcun home, as queux terre il vyent per achate, ou per done ſans recompence. Iſſint que touts foyts purchace eſt entende per tytle, et tyel definition eſtoit oue Britton ⁊ Littelton auxi. Et iſſint enheritaunce et purchace, ſont en deux ſorts. Et iſſint leſtatute de Anno 1 H 5 capitulo 3 de Forger de faux faits en le preamble parl' de eux que ount terres ou tenements per purchaſe, ou per diſcent del heritage ⁊c. Et iſſint leſtatute eſteant en le diſiunctiue, proue que il y ad diuerſitie parenter les parols. Et iſſint come iay dit, enheritaunce entende terre per deſcent, et purchaſe per done, ou achate, ⁊ iſſint per tytle, car ſi vn ad terre per diſſeiſin, ceo neſt purchace, car purchaſe eſt per tytle, et diſſeiſine ſans tytle. Et iſſint lou il eſt monſtre en le commencement del replication que George Taylboys fuit ſeiſie en fee, ceo poet eſte per deſcent, per purchace, ou diſſeiſine, et ſi ſoit per diſſeyſin, ceo eſt hors del entent del ſtatute, car les feaſors del ſtatute ne voylent vnques auer fait prouiſion pur recouere per couyne vers feme que auoit terre del aſſuraunce ſon baron per diſſeiſin, ⁊ iſſint les pleintifes doyent auer monſtre coment le baron auyent al poſſeſſion, ſi ils voylent auer proue le feme deins le primer braunche, car le maner de ſon veſt al terre eſt iſſuable. Et pur ceſt cauſe le feme neſt monſtre deſte deinz le primer braunch, et auxy come ad eſte dit, le femme doit auer manours, terr', tenements ou hereditaments, a ſon vſe ⁊c. Et iſſint el doit auer eſtate en le choſe dont le vſe iſſiſt, ⁊ iſſint el nauoit icy, ⁊ iſſint el neſt tiel ceſty que vſe, de que leſtatut parl', ⁊ iſſint per ambideux les cauſes el eſt hors del primer braũche. Et quant al ſeconde braũch le feme ne clayme ryens del aunceſter le baron. Et quant al tierce braunch, le feme defendaunt icy eſt hors de ceo, car el ne clayme riens de aſcun ſeiſie al vſe del bar', ou daſcun de ſes aunceſtr', car les feffees ne fueront feffees al vſe deuaunt le vſe appoint a luy, ⁊ el ne clayme de vſe de les feffees, mes de le baron, ⁊ leſtatute de 27 H 8 ne fayt le choſe en auter degree que fuit deuaunt leſtatute, et iſſint el ne clayme de les feffees al vſe del baron. Et pur ceo le ley eſt come fuit miſe per mon frere Cooke. s. ſi le baron fait feffement ſur condition de faire eſtate taile a luy, et a ſa feme, le quel eſt fait accordaunt, ceo eſt hors del ſtatute, car les feffees ne fuerount feffees al vſe le baron. Mes ſi le feffement vſt eſte al vſe le baron, ⁊ ſur condition vt ſupra, et les feffees vſſent fait eſtate taile al barõ ⁊ feme, ceo eſt deins leſtatute, car al temps del eſtat' fait, ils fueront feffees al vſe le baron, ⁊ iſſint deins le letter del eſtatute, ⁊ iſſint le caſe miſe del eſcheat eſt bon ley. Et iſſint il appiert clerement que le femme icy eſt hors del parolz del ſtatute. Et donques entant que leſtatute extende en parols al femes que ont eſtats expreſſe en leſtatute, ⁊ le feme icy neſt tiel feme,

Vide Raſtalles Collection de Statutes Forger &c. 8

ne ad aſcun tiel eſtate, il enſuiſt que ceo ſtatute eſteant penal, ne ſerra
extende per equitie al femme icy eſteant eſtraunge, ⁊ hors del parols
del ſtatute: nyent pluis que en les caſes primes per moy miſe deuant,
lou vn eſtatute penall fait encounter vn perſon certeine, ne ſerra en-
tēde per equitie al auters. Et ouſter, coment q̃ le feme defend̄ auoit
eſte deins les parols, ou equitie del eſtatute, uncore les plentiſes ne
puiſſoient enter duraunt ſon vye. Et les troys braunches en leſta-
tute, que touchont et concernont lentre, fount moy adire iſſint. Le
prim̄ braunche dit, que le recouery ſerra voide, ⁊ q̃ ceſty perſon a q̃ ⁊c.
entra, ſi come nul tiel recouery vſt eſtre ewe, ⁊ ſi nul tiel recouery vſt
eſtre ewe, donques le heire ne puiſſoit auer enter en le vye le mere,
nyent pluis poet el ore. Le ſecond clauſe done, que ſi le feme ſoit ſole
⁊c. que donques el ſerra exclude ⁊c. et que le perſon que ⁊c. entra, et
enioyer̄ les tenementes accordaunt a ſon, ou lour tytle. Et liſſue en
taile nad title en le vy ſon mere, ⁊ donques ceo ne poet eſtre entende
de luy. Et leſtatute de Ricʒ fait vn difference come auaunt eſt bien
dit. Et le tierce braunche del ſtatute, que eſt le darreine prouiſo,
voet, que ſerra loyal a cheſcun tyel feme eſteant ſole, ou mary, puis
le mort de ſon primer baron, a doner, aliener, ou fait̄ diſcontinuance
de aſcun tiels ter̄ pur terme de ſon vye ſolement, apres le courſe et
vſe del comen ley deuaunt le feſaunce del dit act. Et donques entāt
que leſtatute dit que ſerra loyall a cheſcun tyel feme ⁊c. ceo ſerra en-
tend, feme que ad ſuffer tiel recouere. Et donques, lentent del ſtatute
appiert de faire le recouery voyde vers le femme, et que el auera po-
yar duraunt ſon vye a diſcontinuer, ergo duraunt ſon vye le heire ne
entra per force de ceo recouere. Et iſſint per les dits troys braun-
ches, il ſemble que les plentiſes ne puiſſoyent enter dur̄ le vye le de-
3 fendant eſteant tenaunt en taile. Et quaunt all couyne, moy ſemble
que ceo neſt bien auerre, car per le Replication le recouerye eſt
monſtre, et le tytle de ceo. Et donques le plentiſe ne diſtruyt le ti-
tle, mes ad ceo pleinment confeſſe, car quant choſe eſt monſtre, et neſt
apres trauerſe, ne auerre eſpecialment al contrary, ceo ſerra entende
cōfeſſe. Et iſſint icy, ⁊ le ꝓteſtation neſt materiall, car quāt ceo eſt cō-
trary al choſe confeſſe ꝑ implication, ou per expreſſe ꝑols, ceo neſt a
purpoſe. Et iſſint le title mr̄e neſt deſtroy, mez confeſſe, entant que nē
trauerſe, ne confeſſe ⁊ auoid. Et donqꝫ le couyne eſt repugnant al cō-
feſſall, car couyn ⁊ bone tytle, ſont merement contrary. Cōe eſt proue Supra p Cooke
per le dit caſe en 15 E 4, lou en dower le tenant monſtre, coment il a- fol. 43.
uoit diſſeyſe vn A longe temps deuant le br̄e purchaſe, quel auoit ent̄
pend̄ le briefe, iudgement del briefe, ⁊ le demaūdant dit que A enter
ꝑ couyne dabater ſon briefe, ⁊ la ꝑ loppiniō de tout le Court le plee ne
vaulte, car entaunt que le demaundant nauoit denye le tytle A, il ne
puit auer le generall auerrement del couyne, car eſt repugnaunt
al choſe confeſſe. Et iſſint ſi home marry vn feme diſcontinue en
taile

taile, et puis en Formedon il, et le feme confeſſe le action, ſi le tytle del Formedon eſt monſtre, et le confeſſall, ne puit eſte auerre que il marrie le femme ou ſuffre le recouerie par couine, car couyne ne poet eſte ſi le title fuit bone, et nul tort ſoit en luy que ad le title. Et en 19. H. 8. lou vn diſſeiſe le diſcontinue del tenaunt en taile, et enfeffe liſſue en tayle deins age, il ſerra remitt, ⁊ per le meliour oppinion le diſſeiſin per couyne per le diſſeiſour auerre ſauns fait liſſue priuye, ne puit hyndrer le remitter, entaunt que le tytle neſt denye. Et donques toutes foits quant le tytle eſt confeſſe, couyne generalment ne poet eſte auerre ſauns monſtrer eſpeciall tort fait en luy que ad le tytle, et icy neſt aſcun tort monſtre deſtre fait, mes vn nyent dedire per couyne, ⁊ confeſſall, ou nient dedire neſt male, ſi le tytle eſt bone, car ſi le tytle neſt bone, le party neſt chaſe per le ley a maintener ceo, ⁊ a ſtoyer en defence de ceo, car ceo ſerra enconter tout bon conſcience, quia a vero non declinabit iuſtus. Et donques confeſſall dun action, ou vn nyent dedire, neſt male ſi le title ſoit bone. Et donques quaunt le tytle eſt confeſſe bone, et le nyent dedire eſt auerre per couyne, et deſte male, ceo eſt merement repugnaunt a ceo tytle que eſt confeſſe bone. Mes ceſty que voet eſte aide per couyn doit deſtroyer le tytle, ou auterment confeſſer le tytle, et monſtre tort fait puis en le veñ a ceo. Et pur ceo, ſi vn tenaunt pur ans voile eſte reſceiue a defender ſon terme per leſtatute de Glouceſter capitulo 11, il neſt ſufficient a monſtrer que le ſuit fuit conceiue per couyne, mes doit monſtrer coment le tytle neſt bone. Come ſi fuit briefe dentre ſur diſſeiſin, a trauerſer le diſſeiſin, ⁊ iſſint il doit faire, come en pluſours lyuers il eſt aiudge, ou ſil confeſſe le tytle bone, adonques il doyt faire luy que ad le tytle priuey al tort. Come en 41 libro Aſſiſ. lou per office fuit troue que vn F que auoit bon cauſe daccion de ad terminum qui præterijt vers vn enfant eins per diſcent, cauſe vn H a diſſeiſer le heire per couyn, vers que il recouer per ſon briefe de entre ad terminum qui præterijt, lou ſur ceſt office troue, le roy, de que le terre fuit tenus, auoit reſtitution al terre duraunt le nonage le heire, nyent obſtante le plee, et auerment F en mayntenaunce de ſon tytle, iſſint que coment que le tytle ſoit bone, vncore ſi couyne fuit practiſe per ceſty que ad le tytle en le vener a ceo, il ne ſerra remitt, et ceo doit eſte monſtre per ceſty que prendra le benefite per ceo, ou auterment doit apperer. Et in 20 libro Aſſiſ. en aſſiſe per Abbe fuit troue pur luy, et que il auoit nul colluſion, et fuit prie per le ſerieāt le roy dēquerer ſi Labbe auoit releaſe, laſſiſe dit q̄ Labbe ſans ſon Couent auer releaſe tout ſon droit a vn A noſme en le bř e purueyor le roy, per dures fait al Abbe per priſell de ſes auers, ⁊ fuit inquiſe ſi fuit ꝑ dures de impriſonem̄t, q̄ diſoient q̄ nō, ⁊ la eſt tenus q̄ coment q̄ le releaſe ſoit troue, q̄ purport couine prima facie, vncore le roy naūa le t̃re la: dur̃ le vie Labbe, pur ceo q̄ le ſpecial matter la doit,

Vide le caſe in term T. 19 H 8 fol. 12. *Br. Remitter. 1. Infra p Hales fo. 51 contra.*

Raſtall ti. Reſceit 1. Vide pur c in term M 14 H 8 fol. 4. en brē dentre en le post. *Br. Colluſion 21. Fauxifier 48 in fine, et Reſceit 67* Et in term P 17 E 3 fol. 29 in Cui in vita, & abridge per Fitz. ti. Reſceit 105. Vide 41 lib. Aſſ. 23 accordant Abridge per Fitz. in ti. Fauxer de record 4. *Br. 40. Colluſion 31. & Remitter. 46.*

Vide le caſe in 20 li. Aſſiſar' placito 14. Abridge per Fitzh. in titulo Verdit 32. *Br. Colluſion. 26. & Dures 12.*

la doit, et fuit monſtre, et ceo pꝛoue le releaſe voide, ⁊ iſſint le colluſion nul. Et iſſint in 9 H 4, le roy ne puit auer benefite del colluſion troue generalment ſur leſtatute de Marl' cap̄ 6 ſans leſpec̄ cauſe de ceo, per que donques ieo die, que ſi le roy ne pꝛendꝛa auauntage del colluſion generalment troue, ſans eſpec̄ cauſe monſtre, a multo fortiore vn comon perſon ne pꝛendꝛa auauntage de ceo, ⁊ noſinant ou le title eſt confeſſe deſtre bone, et pur ceux cauſes moy ſemble que icy le couin nẽ bñ auerre ſans eſpeciall cauſe monſtre. Et il argue ouſt' 2 que execution del recouere doit eſte monſtre, car ſi le tenaunt en tail' moꝛuſt deuant execution, liſſue en taile fauxifiera ceo recouere, ⁊ ſans lexecution il neſt diſcontinuance, et pur ceo lexecution doit eſte monſtre. Et il argue auxy que couient deſte monſtre coment le feme pl' fuit heire al taile, et auxi que el ne puit eſte ſeiſie en taile, et auxi il dit que leſtatut icy doit eſte plede certeinement, ⁊ le lieu del feaſance de ceo doit eſte monſtre, et pur ceux cauſes il tient le replication male, ⁊ que les plaint' ſerront barres. ¶ Harrys argue a meſme lentent, ⁊ il 3 pꝛiſt le ley auxi, que couin ne poet eſte ou le title eſt bone, ſinon toꝛt ſoit fait per ceſty que ad le title, et ceo doit eſte monſtre, car icy, entant que le title eſt confeſſe deſtre bone (en ceo que neſt trauerſe, ne confeſſe, ⁊ auoide) ceo recouere ne poet eſte auerre per couin, car ceo auerment eſt repugnant en luy meſme, et neſtoit enſemble adire que il fiſt dꝛoit per couin, car ſi dꝛoit eſt fait, et nul toꝛt, donques eſt nul couin, car couin eſt pꝛiſe touts foits in malam partem, et donques ſi le title ſoit bone (come le pl' ad confeſſe icy que il eſt) donques le nyent dedire eſt bien fait, car ſi le feme def. eſtoperoit en defence encount' le bone title, el ferroit encounter bone conſcience, et pur ceo cauſe le auerment del couin icy eſt repugnant al foꝛmer confeſſal. Et leſtatute ne fuit vnques entend de puniſher, ou defeater touts recoueries per reddicion, ou nient dedire, mes ſolement touts tiels recoueries q̄ ſont ſur feint title. Et recouery ſur bon title, ou nul toꝛt eſt fait, eſt hoꝛs del danger del ſtatute, ⁊ icy le title eſt confeſſe deſt' bone, et donques le confeſſall neſt toꝛt, ⁊ couin ſans toꝛt ne poet eſtre, ergo le couin eſt repugnant, et pur ceo que le title neſt deface en aſcun certein poynt ou cauſe, le auerment del couin neſt bone. Et quant al ſtatut, il pꝛiſt le matter en ley caſe icy hoꝛs del parols pur les cauſes deuāt monſtre, et il pꝛiſt le ſtatut auxi pur le ſecond clauſe del ſtatut que touch lentre ſur le feme eſteant ſole al temps de tiel recouery, que dit que le feme ſerra barre et exclude de ſon title ⁊ intereſt en meſme les ter', lou le recouere deuāt barre et exclude le feme, que les parols ne fueront la miſe en vayne. Donques le entendement de ceux parols (come ſemble) a luy eſt ceo .S. Deuant le dit ſtatute femes voilent auer ſuff' feint recoueries a lour vſes pur lour vies, ⁊ puis al vſe auters eſtranges, ⁊ lou ils aueront vſe deuant, oꝛe leſtatut ad tolle le vſe, ⁊ exclude et barre lour title ⁊ intereſt .S. le vſe que ils auerount, ⁊ iſſint done peyne a eux,

Vide le caſe entend'
M.9 H 4 f. 6. abridg'
ꝑ Fitz. ti. Trauers 15.
Br. Colluſio 16. 43
Et leſtatut en Raſtals
Collection de Statutes VVardes 6.

mes ne done aſcun entre al heire en le vie tenaunt en taile: car le primer clauſe eſt, q̃ ils enioyer les tenem̃ts en meſme le maner et form̃ com̃ ils feſer̃ ſi nul tiel diſcontinuance, garr̃, ne recouer̃ vſſent eſtre ewe ou fait, et ſi nul tiel reč vſt eſtr̃ ewe, donques le heire nentra ſur tenant en taile forſques apres ſon mort, et iſſint ferra il a ore per ceo clauſe, et nient deuant. Et le ſecond clauſe eſt vt ſupra, et que ils a que ⁊c. enter, et enioyer̃ accordant a ſon, ou lour titles en icel, et ſon title ne fuit forſques apres le mort launč, ⁊ nient deuant. Et iſſint ẽ il a ore, et iſſint les dits parols.s. que le feme ſerra barre ⁊ exclude, ⁊ les aut̃s parols auxi poient eſtoyer enſemble ſolonque ceſt expoſityon. Et en ceſt forme il entende leſtatut. Et nota que il argue a touts les auters pointes moues a meſme lentent que ils fueront argues deuaunt. A auter iour, ¶ Molineux Juſtice. Moy ſemble que le plaintife recouera. Primerment quant al couin, moy ſemble que les plaintifes ne 3 beſoigne de monſtrer eſpeciall cauſe de ceo, car il y ad diuerſitie perenter couin apparant, et couin nient apparant, car de auerrer ceo que eſt apparant, eſt vaine choſe, come de auerrer eſpecialment que chiual achate que nauoit ogles deſtr̃ auengle, eſt en vaine, pur ceo que appiert. Et quant le tenaunt enfeff. ſon fitz deins age per colluſion, le ſñr luy ſeiſera pur garde, ⁊ ne ſerra cohert de mſt̃er ceo colluſion eſpecialment. Et iſſint icy, eſt en veyne de monſtrer colluſion eſpecialment, pur ceo que il eſt apparaunt, car icy le feme def. quant el fuit emplede, vient al primer iour, et pur ceo ne fuit amerce, ⁊ auxi il ne fuit eſſoine, ne auoit le vieu, ⁊ perde ces auters auauntages quel per le ley a luy fuit done, per quel act appiert vn voluntary aſſent en luy, et couin apparant, ⁊ donques de auerrer ceo eſpecialment, que per le record appiert, eſt en vaine. Et leſtatut de Weſtm̃ 2 cap. 4. recite que le ley fuit, que ſi le bar̃ voilet confeſſer vn accion, que le feme aueroit dower per le comen ley, car eſt entendable per le ley, couyne apparant. Mes ſi le recouery vſt eſtre per default, ceo fuit doubt, mes icy ſi lacč vſt eſte trye per verdict de 12 homes, dõques le cauſe del couin doit eſte monſtre, car credence ẽ done a ceo per le ley, car ſi vn hõe port attaint, il ne auera ſuperſedeas, car le verdit ſerra entende, ⁊ preſume per le ley deſtr̃ voyer tanque le reuerſe ſoit trie, quel proue q̃l credence le ley adhibite al verdict de 12 homes. Mes ſur errour en fait, ou en le record, le party auera ſuperſedeas, car le ley ad vn indifferent iudgement de ceo, ceſtaſſauoir deſtr̃ voyer ou faux, ⁊ pur ceo le party auera ſuperſedeas, mes nemy ſur attaint pur le cauſe auauntdit, ceſtaſſauoir, pur le credence done al verdict, ⁊ iſſint le couin auerre en auoydance del triall per verdict, doit eſtre monſtre certeinment. Et le auerment del couin generalment icy eſt bon pur aut̃ reaſon.s. pur ceo q̃ leſtatut ꝑle generalm̃t de recoueries ꝑ couin. Cõe leſtat̃ de 4 H 7 ca. 20 dit, q̃ ſi aſcũ recoũe ſoit plede en barre enuers le pl̃ en accion populer, que le pl̃ poet auerrer que le dit recouery fuyt per couin

Vide Raſtalles Collection de Statutes, titulo Dower 3.

Vide le diuerſitie accordant in P. 5 H 7 folio 22. & abridge per Fitz, in titulo Superſedeas placito 6. Et. 24. et Attaint. 122.

Vide Raſtals Collection de Statuts titulo Accion populer 1.

per couin: et la per le generalte del ſtatut, le party poet auerrer le couin generalment, iſſint icy. Et ſir, leſtatute icy eſteant generall prohibite couin en recoueries ſur bone titles, auxibyen come ſur faux ou feint titles, car leſtatute eſt generall, et donques il enſuiſt que le couin generalment monſtre eſt bone, ſans fauxifier le title. Et pur lauter exception, ceſtaſſauoir lentre ſur le recouere, ceo neſt neceſſary deſte monſtre, pur ceo que leſtatute parle del recouere ſolement, ⁊ eſt recouer ſans execution, ⁊ leſtatut entend recoueries ſans execution, come il eſt proue per vn prouiſo en leſtatut, q̃ dit q̃ le dit ſtatut nextendera a aſcun recoueries deuaunt ewe, ſinon ou tiels femes fueront adonques en vie, et priſter̃ les iſſues ⁊ profits del dits terrez adonquez, ou aſcun auter a lour vſe ⁊c. ⁊ ſils priſter̃ les profits adonques, il enſuiſt que execution ne fuit fait, et iſſint leſtatute extende a tiel recoueries deuaunt execution. Et quaunt al auter exception que fuit priſe, pur ceo que ne fuit allege coment le feme plaintife fuit ceſty perſon que ⁊c. ſir, quaunt a ceo ne beſoigne my: pur ceo que leſtatut eſteant generall, done le auerment generalment, et ouſter entant que el ad alledge que el meſme fuit ceſty perſon a que lintereſt et title apres le mort le feme def. apperteigne, et le defendant ad demurre ſur ceo, coment que le replycation en ceo poynt fuit vicious deuaunt, vncore le demurrer ad fait ceo bone, car vn demurrer eſt confeſſall del matter deuaunt alledge. Et iſſint le demurrer que eſt matter ex poſt facto, ad fait le plee primes male deſte ore bone. Come en Pręcipe qd' reddat, ſi le tenaunt plede non tenure iour de briefe purchace, ceo neſt plee, car puit eſte tenaunt puis: mes ſi iſſue eſt ioyne ſur ceo, ⁊ troue que il fuit tenaunt iour de briefe purchaſe, ceo ad fait le plee bone, car le cauſe pur que fuit male eſt ore diſproue. Iſſint en dett vers executours, ſils plede ryens enter maynes iour de briefe purchaſe, ceo plee eſt male, ſans dire ou vnques puis, mes ſi iſſue eſt ioyne ſur ceo, et troue que il auoit aſſets, ore liſſue male, per verdit eſt fayt bone: iſſint icy, le plee male per le demurrer que eſt confeſſall eſt fait bone, car le cauſe pur que ſerroit male, eſt ore confeſſe bone, ⁊ iſſynt ceux dits exceptions ne vaylent riens. Et quant al matter, ſemble que le caſe ſerra deins les parols del ſtatute, car icy entaunt que eſt alledge que le barron fuyt ſeiſie en fee, per ceo il eſt proue que il fuit ſon enheritance, car cheſcun fee ſimple que home ad, eſt ſon enherytaunce. Et donques el auoit vſe en le enherytaunce le baron, ⁊ il argue ſicome ceux parols en le primer part del ſtatute ceſtaſſauoir (a ſon vſe) vſſent eſte en vſe, et a meſme leffect il eux priſt (come ieo luy entende) et donques il tyent que le feme tenoyt le enherytaunce de ſon bar̃, ceſtaſſauoir ſon terre en vſe ioyntment oue le barron, et iſſynt deins les parols del ſtatute, ⁊ ſil ne ſerra deins le letter del ſtatute, vncore il argue que il ſerroyt deyns le equitie et entent del ſtatute, et il priſt ſans queſtion que le heire en

Vide ceo caſe et le caſe procheine apres tenus per tout le court accordaunt in term *M.6 H 7.f.6* en trñs eſteant le primer caſe del terme. *Br.Verdict.55.*

matter [illegible]

taile entroit maintenant, et ouſteroit le feme defend̄, et iſſint il tenoit que le plaintiſe recoueroit. ¶ Hales Juſtice a meſme lentent. Et primes quant al couin, le replication eſt bone ſans monſtrans cauſe de ceo, car primes eſt deſtr̄ note que leſtatute eſt generall, car il eſt, ſi femez per couin ſuffre aſcun recouere &c. lez queux general parolz prohibite couin en recoueries ſur bone title, auxi bien come ſur male title, & reſtraigne ceo que fuit loyal deuant, car al comen ley deuant, feme noſme en ceo ſtatut puyſſoyt loyalment fayre releaſe al diſſeyſie oue garrantie, ou tiel feme ceſty que vſe puit faire feoffement, ou faire auters actes adonques loyall, queux ore leſtatute prohibite. Et iſſint, coment q̄ recouere ſur bone ou male title vſt eē deuant ſanz puniſhmēt, coment q̄ vſſent eſte per couin, vncore leſtatut a ore prohibite le couine auxibien ou lacc̄ eſt ſur bone title, cōe lou eſt ſur male titl̄, & tiel fuit lētent del feaſors del ſtatut, car ſi feme vſſoit ewe pur ſon ioynture eſtate tayle accordant a ceo ſtatut oue garrantie, et vſt eſte implede per accion ſur bone title, & per couin vſt confeſſe laccion, ceo eſt clerement deins le compaſſe de ceſt eſtatut, per lentent del feaſors, car coment que le title del accion ſoit bone, vncore ſi el vſt vouche, & recouer en value, ceo recouere en value aleroyt en benefyte del iſſue en tayle: quel ore ſon couin ad perde. Et iſſint, coment que le tytle ſoit bone, vncore ceſt couin faira le feme deins le penaltie del ſtatute. Et iſſynt couyne poet eſtre lou le title eſt bone, car les feaſors del ſtatute conſideront le frailtie, et inconſtancy de femmes, que facilement, per parols adulatory voyllent eſte illudes, et entyce al couyne, & pur ceo ordeigne vers eux vn penaltye, come frene de lour inconſtancy, & ne voyle fayre eux, que ount cy petyt dyſcretyon, iudges ſi le tytle del accyons ſoit bone ou nemy, mes prohibyte lour couyne. Et pur ceo home auerrera le couyne generalment. Car ſi le tytle ſoit bone, donques neſt aſcun eſpecial cauſe del couin que poet eſtre allege, mes ſerra auerre generalment: come en le dit caſe home auerrera generalment que le recouere en laccyon populer fuit per couin. Car la ne poet eſte aſcun eſpecialtie del couin. Et iſſint per leſtatut de Anno 18 R 2 cap 17, que done ou tenaunts pur vie impledes, ſoient de couin de les demaundants, que les tenementes ſoient recoueres, ſoit ceſty en reuerſion reſceiue &c. la il dira que le tenaunt pur vy plede feintmēt, et pria deſtre reſceiue, & ceo cauſe generalment ſerra bone par le generalte del ſtatute, car ſoit le title del accion bone, ou male, ſi les tenaunts fueront de couin oue le demaundaunts, ceſty en le reuerſion ſerra reſceiue, et donques eſpecial cauſe del couine, ou feint pled̄, ne ſerra monſtre pur le generaltie del ſtatute, et iſſint ou ſtatutes parle de couine generalment, ceo ſerra monſtre generalment: mes auter eſt de couyne al comen ley. Et ſi les feaſors del ſtatute de 11 H 7 vſſent entende ſolement recoueries per feint titles, ils voilent auer done le peyne al couyn en reco-

Vide Raſtalles Collection de Statutes titulo Reſceit 3. Vide le caſe accordāt in term̄ T. 2 H 6. f. 14 en Formed' & abridg per Fitzh. in titulo Reſceit placito 50. Br. 2. Et in term̄ M. 11 H 4 fo. 3. en aſſ. & abridge per Fitzh. in ti. Reſceit plac' 83 Br. 36.

en recoueries ſur feint titles per expreſſe parols, car ſerroit grand ouerſight de eux dauer parle del couin en recoueries generalment, ou ils ſolement entende couyn en feint recoueries. Mes ils ne iſſint entende ſolem̄t. Car feynt recouerie per couyn, liſſue en taiľ puit fauxifier deuaunt, mes ſi le title fuit feint, ou bone, le couyn eſt ſolem̄t prohibite per leſtatute, et couyn poet alter le matter ou le title eſt bon. Et en le dit caſe de 19 H 8 ou vn diſſeiſe le diſcontinue en taile per couyn al entent denfeffer liſſue en taile deins age, que nauoyt coniſance del couyn, il enfeffe, ne ſerra la tempt, per le meliour oppinion, nyent obſtant ſon bone title, et le couinous entent eſt le cauſe ſolement. Et la eſt miſe, que ſi mon aunceſter diſſeiſe moy, al entent de faire feoffem̄t oue garranty de moy barrer, coment que le garranť ſoit fait ap̄s 20 moys, vncore ceo garr̄ commence per diſſeyſin, iſſint le entent faira act a enurer autrement. Et ſi femme ad bon title de Dower, ſi el ē de couyn que le tenaunt ſerra ouſte per vn vers que el recouer, vncore el ne tiendra ceo, mes ſerra dyſeyſireſſe, et iſſint couyn icy poet eſtre, coment que le title ſoit bone.*Et quaunt a ceo que eſt dit, a vero non declinabit iuſtus, ceo eſt voyer, mes quaunt le veritie eſt mixt oue couyn, cy male herbe, et le couyn oue le veritie, ceo conuinccyon et mixture, fait tout vnſauery, et le bounte eſt tranſuert en malueſnes. Et le couyn icy monſtre luy meſme apparantment, car appiert per le recorde que le femme def. implede en le primer ſute nauoit vieu, voucher, eſſoine, ne auters delayes, queux oue ſafe conſcience cheſcun implede ſur bon title poet prender, come aduantage offer per le ley, p̱ que ceo que appiert icy ne beſoigne deſte auerre, et pur ceux cauſes le couyn eſt bien auerre ſauns cauſe monſtre eſpecial. Et quaunt al auter exception, pur ceo que execution del recouery ne fuit monſtre, ceo ne beſoigne my deſtre declare, car leſtatute dyt que le recouere ſerra voyde, et donques lentent del ſtatute ne fuit que executyon ſerroit ſue ſur voyde recouere, per que le recouere ſolement monſtre ſuffiſt. Donques quaunt al auter exception, en ceo que ne fuit monſtre certeinment coment le femme plaintiſe fuit heire: ſir, ceo ne beſoign̄ my pur quatuor cauſes, lun cauſe eſt, pur ceo que leſtatute eſt general. S. que ſerra loyal a ceſty perſon a q̄ &c. denter. Et iſſint leſtatute que eſt general, done al party general reſpons accordant al ſtatute. Et pur ceo ſi ſtatute fuit fait, ſi aſcun femme conſent al rauiſour, que le perſone del pariſh ou tiel femme inhabite entra, et tyendra a luy et a ſes ſucceſſors, la ſi aſcun tiel perſon conuey a luy title dentrer, il monſtra le conſent al rauiſor, et monſtra que il fuit perſon, et que il entra, et ne monſtra coment il fuit preſent, inſtitute, et inducte perſon, pur ceo que il auera reſpons cy general come leſtatute fuit. Et leſtatut de anno 5 R 2 capitulo 7 defende, que nul face entre en terre et tenementes, ſinon en caſe ou entre eſt done per le ley, la le briefe ſur ceo ſtatute, et le count auxi ſerront generall, ceſtaſſauoir que il

ad entre

Supra per Saunders fo.48.

[illegible]

Vide le caſe in terſa M.44 E 3.folio 46 abridge per Fitzh. titulo Dower 42. *Br.15.* et Fauxer de recouery 29. *Br.6* et *Colluſion* 10 31. 41.*aſſ.* 28.

*Et vide opinió Huſſey et Brian in term̄ P.7 H 7.fol.11.en le ſubpena la accordant al opinion Hales icy. *Park.77.A.* *Infra.54.*

Vide Faſtalles Collection de Statutes Forcible entre.1.

Vide Raſtalles Collection de Statutes Forcible entre 3.

Vide Weſtm̃ 1.ca.28 en Raſtalles Collection de ſtatuts Maintenance 1.

Vide le caſe in term̃ T.9 H 6.f.23. ẽ trñs & abridge ꝑ Fitzh.in tit. Deuiſe placito 2. *Br.5. et Diſcẽt 2.*

ad entre en terre et teñts,ou lentre ne fuit loyal,et ne monſtra aſcun title en le pl',ou cauſe,pur q̃ lentre ť def.ne fuit congeable,mes cy general que leſtatut eſt,cy general ſerra le briefe , et count.Et iſſint leſtatute de anno 8 H 6 cap.9.prohibite que nul entra en aſcun ťre oue fortmaine,la le briefe et le count ſerrõt general.ſ.que le def.oue fortmaine ad expel et diſſeiſe le pl' de ſon frankteñt,et ne monſtra title al frankteñt,ne coment ou quel force il eſt,et ceo eſt pur le generaltie d̄l ſtatute.Et leſtatute de maintenance prohibite que nul mainteinera aſcun quarel ꝛc.la le briefe et count ſerra general,ceſtaſſauoier que le def.ad mainteigne vn tiel in quadam tranſgreſſione, et ne monſtra eſpecialment quel treſpas ꝛc. et ceo eſt pur le generaltie del ſtatute. Iſſint icy,entant que leſtatute eſt general , le auerment ſerra general,et iſſint il eſt bien auerre.Le ſecond cauſe pur prouer lauerremẽt bon,eſt, pur ceo que ſi le fem̃ pl' doit monſtrer certeinment coment el fuit heire,vncore il puiſſoit eſte que auter eſt ore heire,et vncore el tyendra le terre.Come per caſe le feme fuit enſeint oue vn fits al temps del mort ſon baron,et deuaunt que il eſt nee,le feme ſuffre le recouere per couyn,et le file ore eſteant plainť enť,et apres le fits eſt nee,ore il eſt heire,et vncore le file tiendra durant le vie le feme:pur ceo que adonques el fuit in rerum natura, et priſt lauauntage que adonques a luy ſolement fuit done, et el le tiendra, et le fits apres nee ne recouera ceo de luy , nient pluis que en le caſe in 9 H 6 , lou home deuiſe terre a vn pur vie,le remainder al droit heires males le deuiſor, et al heires de ſon corps engendres, et tenaunt pur vie moruſt , et le procheine heire al deuiſor eſteaunt femme enter, et puis el auoit fits, et la eſt tenus per le melior oppinion,que le fits ne ouſtera le feme: pur ceo que le fits nee apres,ne tollera le terre deuaunt veſt en le femme, come heire, pur default de tiel perſon adonques in rerum natura a prendre le deuiſe . Et iſſint icy , le feme plaintife puit eſte file,ou iſſue del file, et puit enter deuaunt le fits nee, en quel caſe el reteindra,duraunt le vie le tenaunt en taile , et nyent pluis longement , car ceo ſtatute ne deſtruit le taile,mes lentent de ceo eſt de preſeruer le taile: et donques ſi le femme plaintife doit mr̃e coment el fuit heire , le fits eſteaunt nee vt ſupra,donques per ceſt monſtrauns el doneroit occaſion al defend̃ a monſtrer le fits eſtre heire, et eſt occaſion de ioinder iſſue ſur ceo que neſt iſſue, car poet eſtoier enſemble, et vncore le file tiendra,et iſſint ceo ſerroit apparaunt contrarietie en le ſemblance d̄l court,et pur ceo cauſe les plaintifes ne ſerra chaſe a monſtrer, com̃t heire.Le tierce cauſe a prouer ceo general auerment bone,eſt,pur ceo q̃ poet eſtre que vn q̃ ad cauſe dentre ſur reť ꝑ couin,poit auer vn,ou deux,ou pluſours cauſes.Come ſi leaſe ſoit fait al feme pur ſõ iointur̃ accordaunt a ceo ſtatut pur vie, le rem̃ pur ans,le rem̃ pur vie,ceſty en le rem̃ pur ans fait ceſty en le rem̃ pur vie ſon executť, et moruſt,le femme ť pur vie ſuffre feint recouere, ceſty en le rem̃ pur vie eſteaunt

auti

auxi executoꝛ enter, ſi apꝛes en pleding cēy en le reſm̄ ne puit dire que il fuit meſme cēy perſon a que ⁊c. mes ſerroit chaſe a m̄r̄er eſpecialm̄t coment, donques il monſtroit double matter: et iſſint le cauſe monſtrē ſerra double, ou peraduenture treble, le quel enuegloit le court moult. Et auxi ſil ſerroit foꝛce a luy tēn̄ al vn cauſe, dōques ceo ſerroit eſtoppel a luy aut̄ foits a dire que il enter pur lauter cauſe, et ceo ſerroyt a luy miſchiefe. Et pur ceo cauſe le auerment general, q̄ el eſt m̄ le perſon a q̄ ⁊c. eſt bone ſans monſtrer coment. Le quart cauſe a pꝛouer le general auerment bone icy ſans m̄r̄er coīnt ⁊c. ē, pur c̄ q̄ vn foits l' fēe pl' fuit en poſſeſſion, et iſſint le eſtate en le choſe execute, ⁊ ſur c̄ les pl'z ont poꝛt lour accion de trn̄s, en q̄l caſe ils ne pledꝛont, ne ſerront foꝛce de m̄r̄er cy certeinment, cōe ſi il fuit a dō exec̄ del choſe, Et pur ceo ſi adminiſtratoꝛs porter̄ acc̄ de trn̄s pur bn̄s pꝛiſes hoꝛs de lour poſſ. ilz ne m̄r̄ent les letters del adminiſtrac̄. Auter ſerra ſi lacc̄ fuit poꝛt pur bn̄s pꝛiſes en le vie le inteſtate, car la ils ne vnques auoient poſſeſſ. en le choſe, mes eſt a executer ceo. Iſſint ſi leaſe eſt fait pur vie le reſm̄ en taile, et ceſty en le reſm̄ eſt ſeiſie, apꝛes le moꝛt le tenant pur vie ſon iſſue auera foꝛmedō, et declarera ſur immediate done, *et ne monſtra le fait de ceo, † auter eſt ſil fuit a executer ceo. Iſſint icy, entaunt que les pl's fuer̄ vn foits ſeiſies, ils ne beſoigne de m̄r̄er coment heire, cōe ils doient ſi ils fuer̄ a executer choſe, et iſſint en ceo point le replication ē bone. Troys obiections ont eſte pꝛiſe enconter ceo, a queux ieo voyle reſpondō. Le pꝛim̄ fuit, pur ceo q̄ ad eſte dit, ſi le def. voyle reſponder, ⁊ dire q̄ le feſm̄ neſt m̄ le perſon a q̄ ⁊c. ceo iſſue ſerroit encertein a tryer: ſir, quaunt a ceo ieo reſpondō, q̄ en pluſours caſes, iſſues ſerront ioyne ſur cy graund incerteintie come ceo eſt icy. Car en treſpas, ſi le defēdō voyle dire que eſt ſon frankt̄, le plaintife poit dire que eſt ſon frankt̄, et trauerſe, ſans ceo que eſt le frankt̄ lauf̄, ceo iſſue eſt bone et ſerra receiue, nient obſtant que poient eſte pluſoꝛs voies a pꝛouer ceo, et iſſint coment q̄ eſt en maner incerteine coment ē ſon frankt̄, vnc̄ liſſue eſt bon. Iſſint en waſt, nul waſt fait, ou en trn̄s, rien culp̄, ſont bone iſſues, et vnc̄ ils compꝛehend nul certeintie. Et en treſpas pur biens pꝛiſez, le defendō iuſtifie come ioint executoꝛ oue le plaintife a I S ⁊ q̄ les biens fuer̄ al teſtatoꝛ ⁊c. le plaint̄ dit q̄ le dit teſtatoꝛ deuiſe a luy tout ces biens que remaine apꝛes les legacies paies, et monſtre que il fiſt tiel legacies, queux ſont touts ſes legacies, et ils ſont paies, et apꝛes ceo le plaint̄ fuit poſſeſſe de les biens come de ſes bn̄s pꝛopꝛes tanque ⁊c. et le def. dit que le teſtatoꝛ fiſt vn tiel legacy a vn tiel, le q̄l neſt vncoꝛe perfoꝛme, ſans ceo que les legacies monſtre p̲ le plaintife ſont touts les legacies ⁊c. et ceo fuit tenus bone iſſue, et vncoꝛe, ſi toutes les legacies ſont payes ou nemy, fait incerteine iſſue, mes vncoꝛe liſſue fuit tenus bone. Et iſſint ſi vn counterplede vn voucher, ceſtaſſauoir que il ne nul de ces aunceſt̄ nauoient vnques riens ⁊c. il doit dire, et de hoc ponit ſe ſuper patriam, et iſſint liſſue eſt ioyne ſur incer-

Vide le diuerſitie accordant que eſt tout vn in term̄ T. 7 H 6. fo. 41. en trn̄s p executors de bn̄s ēports en le vie le teſtator. Br. Monſtrās 51. et Supra 46.

Infra 57.

*M. 18 H 8. 4. Br. Monſtrans 1.

†No. na. br. 219 C et H. 9 H 7. 15. p Brian en vn nota Br. Mōſtrās 110.

Vide ceo caſe accordant T. 6 H 7. fol. 5. abridge per Fitzh. titulo Replicatiō & reioinder placito 44. Br. Trauers per 187.

P. 33 H 6. 21. Br. Iſſues ioines. 3. et Replication. 5.

ſur incerteintie maintenant, et en pluſours auters caſes ſemblables, et iſſint icy. Le ſecond obiection eſt, pur ceo q̃ il fuit monſtre certeinment coment le fem̃ pl' fuit heir̃, le def. puit dire q̃ el auoit frer̃: ſir, a c̃ ieo ay rñd deuant, q̃ iſſint poet ẽe, et vncore le fem̃ pl' tienđ le t̃re durant le vie le fem̃ def. Et fuit auxi dit, q̃ le def. puit dire q̃ le pl' eſt baſtarde: ſir, a ceo ieo die, que tiel reſpons le def. ne puit aũ, ne aſcun aut̃ reſpons al cauſe, nient plus que ſur reſceit pur ceſty en reuercion, cãe doit eſte mt̃er, mes ceo neſt trauerſable, nient plus ſerra le cauſe icy, ꝑ q̃ ceo ẽ aſſets reſpond̃. Le tierce obiection fuit, pur ceo que dit fuit 3 que les plees doient ẽe certeine a touts entents, et iſſint neſt le replication icy en ceo point: ſir, ceo neſt iſſint, car en treſpas, ſon frankt̃ eſt bone plee, et vncore neſt certaine a touts entents, car poit eſte que le pl' auoit eſtate pur ans: en quel caſe il puniſhera le def. niẽt obſtaunt que ſoit ſon frankt̃. Et iſſint diſſeiſin ꝑ I S al def. que enfeffe le pl' ſur que le def. enter, eſt bone plee, et vncore puit eſte que le defend̃ releaſe puis le diſſeiſin. Et iſſint certeintie en plees neſt requiſite touts foits. Et iſſint il y ad caſe ou tenaunt a volunt port accion de treſpas vers lun continuando ⁊c. et recoũ damage per agarde: ⁊ vncore le replication, en que le eſtat̃ a volunt fuit primes monſtre, ne fuit certeine, car il monſtre en le replication que vn tiel fuit ſeiſie, et leſſe a volunt ⁊c. en quel caſe puit eſte que il auoit determine ſon volunt puis, mes vncore le replication eſt aiudge bon nient obſtant le incerteinte, iſſint ſerra icy: nient obſtant aſcun de les troys exceptions. Un aut̃ exception fuit priſe al replication, pur ceo que les plaintifs ount dit, q̃ ſur lour entre ils fueront ſeiſies en taile en droit le feme plaintife: ſir, ceo eſt aſſets biẽ dit, car ils ont dit, quorum pręmiſſorum prętextu, le quel clauſe referre a tout le matter .s. al ſtatute et a ceo expreſſe en le reſpons, et en le replication: et en le reſpons, le def. ad dit que le fem̃ plaintife fuit heire a George Taylboys, et donques entaunt que le defendaunt, ad confeſſe luy heire, et leſtatute done lentre al h̃re eſpec̃ .s. en taile, et le auerment ẽ q̃ il fuit m̃ le perſon vt ſupra, le quel ẽ entendable en taile, moy ſemble que les plaintifes ſerront dits ſeiſies en taile, en meſme le mannier ſicome le defendant vſt eſtre mort, car leſtatute dit, que le perſon a que ⁊c. entra, et enioyera accordaunt a ſon title, et ſur tout le matter le taile eſt monſtre lour title, et de c̃ ils ſerra ſeiſies. Et en trñs, ſi le def. voyle dire que I S pere le pl' que heire il eſt, leſſe le terre al def. pur ans per le fait que il monſtre auant, en q̃l eſt condition de reenter pur defaut de payment del rent ⁊c. et le fait eſt enter verbatim, ſuffiſt pur le pl' adire que le rent fuit arere a tyel iour a luy, et il entre pur defaut de payment, et ceo replication ẽ bon, ſans monſtrer que il eſt heire al pere, et que le reuercion deſcende a luy ⁊c. car ſur tout le matter diſcloſe per le plaintife et defendant, ſon entre appiert loial. Iſſint icy, ſur tout le matter leſtate appiert, .s. le taile, et iſſint le replication eſt bone ceo nient obſtaunt. Et quaunt

al excep̃

Vide le caſe in term̃ P.38 H.6 fol.27. et abridge per Fitzh. in titulo Replication placito 23. Br. Treſpas 227.

al exception, pur ceo que ne fuit monſtre certeinement ſi fuit le enheritance, ou purchace: ſyr, ceo neſt materiall deſtre monſtre, car ſerra entende que il neſt per diſſeiſin, ſil ne ſoit iſſint monſtre. Et quaunt al exception priſe, pur ceo que il nauoit plede le ſtatute certeinment, ne le lieu del feaſance de ceo: ſyr, il ne beſoigne my, pur ceo que eſt generall act, de quel touts ſont lyes de prender notice. Et pur ceo ne beſoigne de monſtrer ceo certeinment, quod touts les Iuſtices cōceſſerunt. Donques al ſtatute, moy ſemble que le feme defendant icy eſt deins les parols del ſtatut, et ſi ne fuit, vncore el ſerroit conteigne deins lequitie del ceo. Car primes les parols ſont, que ſi aſcun feme que ad eſtate en dower, pur vie, ou en tayle, ioyntement oue ſon baron, ou ſolement a luy meſme, ou a ſon vſe en aſcun manors terres ⁊c. ceux parolx poyent eſte priſe, ou el ad vſe en terre ou terre en vſe, que eſt tout vn, et ceux parols que ſont obſcure ſont explane per les parols purſuant en leſtatute, que ſont, que ſi tiels femmes ſuffrant aſcun recouere de meſme ceux terres vers eux, ou aſcun de eux, ou aſcun auter ſeyſie a lour vſe, ou al vſe de aſcun de eux ſolonque le forme auauntdit, que donques ⁊c. Les queux parols .s. ou aſcun auter ſeiſie a lour vſe, declare, et explane pleynment le ſentence, et priſell del parols auauntdites, que eſt, que eux femmes que ont vſe ſerront deins les parols ⁊c. Car eſtate en vſe neſt menciō forſques en vn lieu en les premiſſes del ſtatut .s. ou eſt dit, ou ſolement a luy meſme, ou a ſon vſe, car le auter clauſe que parle de vſe, que eſt, ou per aſcun perſon ſeyſe al vſe le dit baron, ou de ſes aunceſters, eſt entendable ou le choſe dont le vſe iſſiſt eſt done .s. le demeſne, iſſint que eſtate en vſe neſt mencion ou entend per ceſt clauſe, ne en nul auter clauſe deuant ceo, mes ſolement en le dit clauſe que dit, ou ſolemēt a luy meſme ou a ſon vſe. Et donques ſi ceſt clauſe ſolement parle de feme ceſty que vſe, ⁊ le dit clauſe apres que parle de recoueries ewe vers femmes, ou aſcun ſeiſies a lour vſe, ou al vſe de aſcun de eux eſt ſolement referre a ceo, ne poet eſte deny mes que le caſe icy, lou le feme auoit ioint eſtate en taile oue ſon baron en vſe, de terre del enheritaunce le barron, eſt pleinment deins les parols del ſtatute. Et eſt deſtr̄ note, que ceo ſtatute fuit fait deins 15 ans del ſtatute de Anno 1 R 3 cap̄ 1, que done que les acts ceſty que vſe lyer̄ luy, et ſes feffees, et peraduenture aſcuns que fueront feaſors del dyt ſtatute fueront auxy feaſors del ſtatute de 11 H 7, et pur ceo bien conſideront leffect del primer ſtatute, que fuit, que recouery ewe vers tenaunt en taile ne fuit bone pluis longement que durant le vye del tenaunt en tayle. Et donques ſi leſtatute de 11 H 7, ne doneroit auter payne, que ſolement de faire le recouery voyde vers les iſſues, et que ils enter̄ ſicome nul tyel recouery vſt eſte ewe, donques ceo ſtatute ſerroyt en vayne, car il ne prouyde forſque pur ceo que fuyt prouyde deuant, mes leſtatute icy ad auter en-

Conceſſum.
matter in ley

Vide Raſtalles Collection de Statutes Vſes 4.

tendement.s. il fiſt ceo que fuit loyall deuaunt deſtre ore illoyall. ⁊ ſi tenant en taile de terre vſt ſuffre tiel feint recouery, come en noſtre caſe eſt alledge, ceo vſt eſtre auoydable per liſſues en taile, ſicome ſerroit per liſſues en taile en vſe. Et donques, entant que tenaunt en taile en vſe puit faire cy graund preiudice come tenaunt en taile en poſſeſſion, ⁊ nyent pluis, ⁊ ſont de ouel degree, il ſemble que lẽtent del ſtatute fuit a prouyder autrybien pur lun, come lauter, et iſſint le entent aydera le obſcuritie del parols en le conſtructiõ del parols meſmes. Et ſi el ne fuiſſoit deins les parols del ſtatute, vncore lequitie del ſtatut extendera a luy. Car coment que le ſtatute icy reſtraine vn principle del ley .s. ne voit ſuffrer tenaunts en tayle de lyer lour iſſues per recoueries, ou garr̃ ⁊c. vncore ſerra extend per equitie, entant que fuit fait pur reſtraint del libertie, que le commen ley done en preiudiſe de auters. Et pur ceo, pluſours tiels ſtatutes ſont extend per equitie ſur meſme le reaſon ⁊ cauſe. Et pur ceo, leſtatute de Marlebridge capitulo 6 parle, de hijs, qui de terr' ſuis, quas tradere voluerint ad terminum annorum vt per hoc domini feodorum amittant cuſtodias ſuas, falſa fingunt feoffamenta &c. Iſſint leſtatute ne parle mes de eſtates pur ans, et feoffements, vncore leaz pur vie, ou done en tayle al iſſue eſt priſe deins lequitie del ſtatute, pur ceo que leſtatute fuit fait en reſtraint de male libertie que les tenauntes auoyent per le common ley en preiudice del ſeigniors. Iſſint leſtatut de 4 H 7 cap̃ 17 dit, que ſi ceſty que vſe de terre tenus per ſeruice de chiualer murruſt, et nul volunt per luy declare, que le ſeignior auera le garde, la ſil declare volunt en taile, vncore le ſeignior auera le gard per lequitie, ⁊ entent del ſtatute, et nemy per les parols. Car volunte en taile eſt volunt, coment que le reuerſion del vſe deſcende. Mes lequitie extende a ceo, car leſtatut fuit fait a doner remedy, ou tort iniury ⁊ couyne fuit deuaunt. Car tyels vſes fueront inuent et deuiſe ſur ſoteltie, a defrauder les ſeigniors des gardes, et ſur auters fraudes. Iſſint leſtatute de Weſtminſter 2 cap̃ 1 parle forſq; de troys dones en taile, ceſtaſſauoir en eſpecial taile, en frankemariage, et en generall tayle, ⁊ recite les parols del donees. Uncore ſi terre eſt done a vn ⁊ a ſes heires, et ſi le donee deuie ſauns heire de ſon corps, que il remaynera a vn auter, ceo ſerra bone taile per lequitie del ſtatute, coment que ſoit hors del parols. Car al commen ley deuaunt, lentent del donour fuyt infringe ⁊ defraude, le quel fuit encounter droyt ⁊ bone conſcience, et pur ceo leſtatute (fayt en reſtreynt de ceo vicious libertie, de enfreynder tyels entẽts ſuffre per le commen ley) ſerra extende per equitye. Et iſſynt leſtatute de Weſtminſter 2 cap̃ 3 dit, admittantur hæredes, vel illi ad quos ſpectat reuerſio &c. per lequitie del ſtatute ceſty en le remaynder ſerra reſceiue, car le commen ley que ne voet ſuffre luy deſtre reſceue, ſuffre vn tort, et ceo ſtatute fait pur le reliefe de ceo,

ſerra

Vide Raſtalles Collection de Statutes Wardes 6.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Wardes 10.

Doct. et Stud. fol. 99.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Tayle 1.

H. 5 H 5. 6 Fr. Eſtates 62. Tayle 12. Et T. 19 H 6. 74. per Vampage

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Cui in vita 1.

ſerra extende per equitie. Et iſſint per lequitie del ſtatute de Ann̄ 13 R 2 cap̄ 17 que done reſceit pur feint pleder, Reſceit ſerra pur feynt defender. Et accion de accompt done al executors per ſtatute, ſerra extend per lequitie as adminiſtrators. Car en ceux points le ley defectiue ſuffroit tort fait al auts, ⁊ pur ceo, choſes en ſemblable miſchief ſerrount priſe per equitie en ſemblable puruieu. Et iſſint leſtatut de 1 H 5 cap̄ 3 done accion de faux faits forge, per queux les titles, et poſſeſſions dauters ſont troubles. Et iſſint leſtatute eſt en le copulatiue, vncore ſi le tytle ſolement ſoit diſturbe, il ſerra priſe deins lequitie del ſtatute, car le diſſeiſee que nad que droit auera laction come eſt aiudge. Et iſſint nous veyomus ou le commen ley ſuffer vn choſe, ou done libertie a vn, que par le reaſon que eſt naturalment inſite en cheſcun, eſt aiudge tort, ou preiudice a auter, et ſtatut eſt fait pur redreſſe de ceo, que per equitie del ſtatut ſemblable choſes ſerra priſe en ſemblable puruieu. Et tyel conſtruction del ſtatutes eſt graunde ayde ⁊ reliefe al innocent ⁊ gyltleſſe perſons, et vn graund diſcomfort, et correction al nocent perſons, et tort feaſors, et iſſint eſt beneficiall pur le publique bien, le quel le ley plus chiefment eſteme. Donques en noſtre caſe, le lybertie que le ley done al tenaunt en taile a diſcontinuer, ou de ſuffrer recouere, ou a faire tyels actes, fuit preiuditiall al pluſours, car le reuerſion fuit deueſt per ceo hors del donor, et preiudice fuit fait al iſſues, car tiel recouerie (come eſt allege icy) fait per William Taylboys fuit diſcontinuance as eux, le quel auxi fuit contrary al entent del donour. Et iſſint pluſours fueront preiudice que benefite per ceo. Et iſſint fuit per tenaunt en tayle en vſe, car le recouerie icy ewe per William Taylbois pur le temps tolle le reuerſion del vſe. Car il que rec̄ ayant le terre eſt ſeiſie a nul vſe. Et donques quant leſtatut fuit fait pur le reſtraint de tiel nociue libertie del tenaunt en taile en poſſeſſion, et meſme le myſchiefe, et preiudice eſt fait per tenaunt en tayle en vſe, ieo conclude que ceo ſerra priſe deins lequitie del ſtatute pur les cauſes auaunt monſtre. Et iſſint le feme defendant eſt deins le puruieu del parols del ſtatute et del equitie auxy. Et iſſint pur ceux cauſes les plaintifes recoueront. Al auter iour, Browne Juſtice argue al contrary pur deux cauſes en le pledynge, lun fuit pur ceo que le cauſe de couyn ne fuit monſtre. Car coment que leſtatute parle generalment de couyne, vncore il referre le pleding de ceo al commen ley, et pur ceo que le cauſe del couyne ne fuit monſtre, le replycation fuit male. Lauter cauſe fuit, pur ceo que les pl'z nont monſtre coment le feme plaintife fuit heire, et pur ceo ne poet eſtr̄ ſeiſies en taile come fuit plede. Et quaunt al execution, il tyent que ne fuit neceſſary deſtre monſtre, et quant al matter en ley, il tient le caſe icy deins les parols del ſtatute, et ſi ne fuit, vncore il le tyent deins lequitie, pur ceo que leſtatute fuit fait en auoydance del couin, le quel eſt deſtre abhorre,

Vide Raſtalles Collection de Statutes. Reſceit 3.

Vide Raſtalles Collection de Statutes Forger ot falſe dedes 1 pur le ſtatut. Et pur le caſe T. 4 H 6 fol. 26. abridge per Fitz. in ti. Forger de faux faits 1. *Br.* 14.

24 *H 8. Br. Feffements al vſes* 40

et pur ceo leſtatute eſt beneficiall al bien publique. Mes pur les dits defaultes en le replication, il tient que les plaintifes ne recoueront.

¶ Mountegue chiefe Juſtice, moy ſēble que pur vn default ſolement en le replication que les plaintifes naueront iudgement. Primermēt moy ſemble que couine eſt bien auerre ſans cauſe eſpecialment monſtre. Car couin (ſolonqȝ le voyer definition de ceo) eſt vn ſecrete aſſent determyn en les ceurs de deux ou pluſours homes, al preiudice dauter. Come ſi tenaunt pur vie voile ſecretement conſpirer oue vn auter, que lauter recouera en preiudice de ceſty en le reuerſion, car ꝑ ceo ſon reuerſion ſerra toll, et ceo conſpiracie eſt, et poet eſtre terme et dit couyne, car touts les parties del couyne ſont la perimply, car la eſt vnitie de lour deux ceurs, et eſt ſecretement fait, et eſt en preiudice del tierce perſon, et iſſint perfect couyne ſans mayhim̄ ou blemiſhe. Et ſyr, ceo couyne pur recouere auer, poet eſte auxibien ou le title del recouere eſt bone, come lou il eſt feint, ou male. Et pur ceo le liuer eſt, ſi feme ad cauſe de dower, et eſt de couyn que le tenaunt ſerra ouſte per A vers que el recouer, et ad execution, que ſon eſtate ſerra aiudge vers le diſſeiſie per diſſeiſin, et vncore le title del recouere eſt bone et voyer, mes le couin eſt le cauſe de ceo. Iſſint ſi liſſue en taile que ad bone cauſe dauer Formedon en le diſcender ſur diſcontinuance, ſoit de couyne, que A diſſeiſera B vers que il recouer, il ne ſerra remitte, coment que ſon title eſt bone, mes ſerra aiudge dyſſeiſor, per le reaſon del couyne. Et ceux deux caſes ſont iſſint aiudges en noſtre lyeurs, queux proue que couyn poet eſt̄ ou le tytle eſt bone, et le title ne donera benefite a ceſty que le ad, pur cauſe del couyne, car le mixture de bone ⁊ male enſemble fait tout male, et le verite eſt obſcure per le fauxitie, et le vertue eſt merge en le vice. Et iſſint icy, coment que le tytle de Wylliam Taylboys que recouer en le Formedon ſoit bone, vncore couyne poet eſte perenter le feme ore defendaunt, ⁊ le dyt William Taylboys, et donqȝ a monſtrer cauſe del couyne per fauxifier le title en aſcun point, neſt requiſite, pur ceo que le title poet eſtre bone, et vncore couyne poet eſtre, et iſſint poyent eſtoyer enſemble, et pur ceo il ne ſerra force a monſtrer cauſe ⁊c. Et ſyr, le title ſerra trye perenter William Taylboys, et auters, et nemy perenter les plaintifes, et le defendant icy, car ils ſont eſtranges al title del Formedon, et pur ceo neſt lorder del ley de tryer le tytle de aſcun home enter eſtraunges, ou ceſty que ad le title neſt party. Mes ſi les plaintifes vſſent clayme per William Taylboys, ou deſoubz ſon title, donques il ſerroit pluis reaſon a forcer eux a trier le title per queux ils clayme, mes ils ne claymont per tiel title, et pur ceo per le due order del ley le diſcuſſion de ceo ne vient ore en debate, ⁊ pur ceo cauſe ne ſerra monſtre. Auxi il ad auter reaſon a prouer que cauſe del couyne ne ſerra monſtre, car a ore eſt ſolement a diſcuſſer ſi le feme defendant fuit party al couyn, ou nemy, et (come iay dit) entāt

M. 15 E 4. 4. Br. Colluſion 20. Et M. 8 H 4. plac. 5. fo. 6. Supra 51.

M. 18 H 8. 5.

que couyn eſt cy ſecrete choſe, dont eſtrange per entendement del ley ne poet auer coniſaunce, le ley pur cē cauſe ne voet forcer eſtraunge a mt̄er cauſe de ceo. Et ſi le defendaunt plede que le pl' tient iointment oue vn auter, il ne ſerra force a monſtrer de que feffement, pur ceo q̄ il ne poet auer coniſance de ceo per le preſumption de ley, Auter ē de iointenancy de ſon parte demeſne. Et auxi ſi home plede vn fait q̄ ne apperteigne a luy, il ne ſerra chaſe de monſtrer ceo. Iſſint icy, pur ē que per le preſūption del ley, leſpecialtie del couyn ne giſt en coniſāce des plaintifes, ils ne ſerra compel per le ley de monſtrer ceo. Auxi il y ad vn auter reaſon a prouer que le general auerment del couyne eſt bone. Car ſi le ley ſoit que couyn poet eſtre coment que le title ē bone, donques eſpecial cauſe del couyn ne poet eſtre. Et en touts tiels caſes home auerrera le couyn generalment ou le auerment de ceo eſt done per ſtatutes, ou per le comen ley. Leſtatute de Anno 13 R 2 done reſceit pur feint pled̄r, et feint pleder et couyn ē tout vn. Et la il puet̄ deſtre reſceiue per allegation de feint pleder generalment. Et iſſint tenaunt pur ans per leſtatute de Glouceſt̄r ſerra reſceiue, et dira que ceo accion fuit conceiue per couyn generalment, come eſt aiudge en pluſors caſes. Et en aſſiſe vers troys, vn fiſt default, et vn reſpōder pur luy come bayly, et apres il vient eyns, et diſalow luy pur ſon bayly, et dit que il fuit ſon volunt q̄ nul aut̄ reſpondera pur luy, mes il voil' fair̄ default, et nemy apperer, et les bailifes del lieu ou aſſiſe fuit port vyend̄r, et demaund coniſaunce per charter le roy, ⁊ diſoient que ceo default fuit per couyne de eux toller de lour coniſance, et ceſt auerrement del couyne generalment ad eſte tenus bone, car la neſt aſcun eſpetial cauſe del couyn. Et en formedon per deux coperceners vers vn, les parties fuer̄ al iſſue, et le t̄ challenge lun des Iurors, et lun des demaundants agre a ſon challenge, al entent que lenqueſt ne ſerra priſe, pur ceo q̄ il fuit enfeffe a ſon oeps, et laut̄ d̄dāt auerre le challenge deſtre per couyne, et pria que le couine poet eſtre trye, et lauerrement general fuit tenus bone, et aiudge fuit que le couyn ſerroit trie. Et iſſint couyn fuit auerre generalment, lou eſpeciall cauſe de ceo ne puit eſtre. Et iſſint ſi home voile alledger impriſonmt̄ en excuſe d̄ ſon default, laut̄ poet dire que ceſt impriſonmēt fuit p̱ couyn generalment. Et iſſint ſi ſale en market ouert ſoit plede: lauter auerrera que il eſt per couyn generalment, cauſa qua ſupra. Et iſſint ſi feffement eſt plede, lauter auer̄ que ceo fuit pur champerty, generalment, ſauns monſtrer aſc̄ cauſe eſpec̄ de ceo. Iſſint en touts caſes ou auerment del couyn, ou daut̄ choſe, eſt don per ſtatutes, ou comen ley, la home auerrera ceo generalment, ou cauſe eſpec̄ de ceo ne poet eſtre. Mes ou poet eſt̄ eſpecial cauſe, la auter eſt, come en 9 H 6 ou ē Præcipe qd' redd' le tenaunt pled̄ en abat̄ du br̄e, recouere en Aſſ. per eſtrange p̱ accion trye, ⁊ le d̄dant voilet aū auerre que le dit Aſſ. fuit port p̱ couyn pent le pl' en laſſ. et le t̄, et ne fuit reſceue a cēl generall auerment

Vide le diuerſitie accordaunt in term H. 21 H 4 fol. 78. in treſpas. *Br. Tenāts en comen* 17. Et in term *M. et T.* 19 H 6 folio. 32. et 78. in Quare impedit. *Fitzh. Iointenācy* 19. *Br.* 18. *Et T.* 15 *H* 7. 9. *Br.* 21. *Poſtea.* 84.

Vide le caſe in term M. 8 H 6 fol. 7. & abridge per Fitzh. in tit. Coniſaunce 7. *Br.* 26 *et Default* 36.

Vide le caſe in term M. 10 H 6 fo. 15. & abridge per Fitzh. titulo Challengo 31. *Br.* 191.

Supra 46.

Vide le caſe in term M. 9 H 6. fol. 41. in Precipe quod reddat Abridge per Fitz. tit. Fauxer de recouere 5 & miſe deuaūnt per VVhiddon. fo. 46.

auerment ſauns eſpecial cauſe monſtre, car la il y ad eſpecial cauſe a mettre le party al reſpons, et pur ceo le party doit monſtrer le title deſte faux, car ſi le tytle ſoit bone, la le couyne ne poet eſte. Mes icy, ſoit le tytle bone ou nemy, vncore leſtatute prohibite le couyn, et l̄ couyn eſt vn condition annexe a ſon eſtate, que faire leſtate defeaſible, et pur ceo le tytle neſt en queſtion, mes le couyne, et pur ceſt cauſe le couyne ne poet eſte en eſpecyall cauſe, et pur ceo ſerra generalment auerre, come il eſt, et iſſint lauerment de ceo eſt bone. Auxi il y ad auter cauſe a prouer ceo bone. Car come les ſubiectes le roy ſont nees al terre, et auters choſes, iſſint ſont ils nees a enheriter ⁊ ēioyer les leyes de ceo realm̄, et iſſint cheſcun home ouelment poet auer le benefitt del ley, et le comen entent eſt deſtre preſume que cheſcū hōe iſſint voet: Mes icy il appiert contrary en le feme defendant, car qn̄t el fuit impled̄ en le formed̄ el nauoit le vieu, ne fuit eſſone. Et eſt deſtre preſume que el auoit cauſe de voucher, entaunt que le taile eſt cy eygne, et el ne vouche, et iſſint perde les auauntages done per le ley, et auxi el vyent le prymer iour (et pur ceo ne fuit amerce) et dit que el ne puit dedire le accion, touts queux choſes prouont ouertmēt vn couyn, et come le comen dit eſt, yt hath meate in mouth. Et il eſt tenus en vn lieur, que lou feme receiue, plede en abatement del br̄e, que vn auter auoit port briefe vers ſon baron et luy pend̄ ceo briefe ſur eigne tytle, et auoyt recouer per nyent dedire, et auoyt ſue execution, et pur ceo que nul title fuit trye en lauter briefe, et nyent dedire neſt que conyſaunce del tenaunt et ſon act demeſne, fuit tenus nul plee. Iſſint icy, le recouere per nyent dedire eſt le act le partie meſme, et appiert deſtre couyn, et donques de monſtrer cauſe del couyn, ou de auerrer ceo eſpecialment, que appiert ouertmēt, eſt vayne choſe. Et iſſint pur touts ceux cauſes le general auerment del couin eſt bone. Et quaunt al exception priſe, pur ceo que execution neſt alledge deſtre ſue: ſir, ceo ne beſoigne my, car leſtatute parle del recoueries per couyn, et iſſint il eſt icy recouere per couyn, coment q̄ execution neſt ſue. Et quaunt a ceo que ad eſte dit a le enconter, que ſi feint recouere ſoit ſue vers tenaunt en tayle, et il murruſt deuaunt execution que liſſue eſt remitt, et le recouere nient executory vers luy, et donques ſi ceo ſoit iſſint, il eſt hors del miſchiefe del ſtatute: ſir, qn̄t a ceo ſi iſſint ſoyt, vncore il eſt deins le puruieu del ſtatute. Car le condition quel le ſtatute ad annexe al eſtate le femme eſt enfreint. s. per le recouery oue couyn. Car ſi home fait feffement a vn ſur condition que il ne enfeffe I S, coment que le feffee deins age fait feffement al I S, vncore le condition eſt enfreint, nyent obſtaunte que le eſtate eſt defeaſible. Iſſint icy, coment que le feint recouerie ſoit defeaſible per le remitter, ſi execution neſt ſue en le vie le tenaunt en taile, vncore le couyn en le recouere (que eſt come condition) eſt cauſe del forfaiture del eſtate. Car fuit perfect couyn, et recouery

Vide le caſe accordãt in term̃ T. 7 H 4 fo. 15 ẽ vn ſcire facias, & abridge per Fitzh. in tit. Breue 228. Br. 108 et Reſceit 31.

ſans execution, per que le replication eſt bone ſauns monſtrauns del exec̃. Et quant al aut̃ exception priſe, pur ceo que ne fuit mr̃e certeinment coment le femme plaintiſe fuit heire, moy ſemble que pur ceſt cauſe ſolement le replication eſt male. Car il eſt tenus en noſtre learninge, que replications, titles, plees en abatement du briefes, *Et eſtoppels, doyent comprehẽder certeintie. Et le cauſe pur que replications doient eſte certeine, eſt pur ceo que replications force le party al iſſue, et pur ceo que le court ne les iurors que tryeront liſſue ſerrõt enuegle, ou trouble per incerteintie, le ley (que eſt foundu ſur reaſon en ceo point) ordeigne et prouyde, que les replications (que ſont les iſſues) ſerrount certeine. Mes barre que eſt certeine a commen entent eſt bone. Car home pledera en barre, Que eſtate, ſans monſtrer coment. Mes en le replication, ſil plede, Que eſtate generalment, il neſt bone, come il eſt tenus en 2 E 4, mes doit monſtrer comẽt il vyent al eſtate pur le cauſe auaunt.s. pur le certeintie. Et cheſcun replication doit eſtre mere contrary al barre, et donques doit prendre trauerſe, ou auterment doit confeſſer, et auoyder le barre. Et icy le barre eſt bone, et le replication conteigne vn miſbehauiour del feme defendaunt, per quel ſon eſtate eſt auoydable, et donques ils doient faire eux able a prender benefite del miſbehauiour del defendaunt, & ſi ceſt abilitie neſt certeinment plede, donques le barr̃, que eſt pleinment confeſſe, neſt pleinment auoyde, car nul home en le monde poet diſcerner, ou adiudger per le pledinge coment le femme plaintiſe eſt coſin al George Taylboys, et poet eſtre que el eſt coſin del ſanke a luy, et nemy coſin & heire al terre, car poet eſte que il auoyt fits quel auoyt fits. Et ceux parolx prætextu quorum pręmiſſorum &c. ne font le matter meliour, car ils ne encreſe ne demenewe, mes ſont referre a ceo que eſt dit deuaunt, et a nient pluis, come ils ſont bien priſes et expounde en le byll de det vers le Gardeine del Fleete en 7 H 6. Et icy ſi liſſue ſerroit ioyne, que el ne fuit illa perſona cui &c. ceſt iſſue comprehende nul certeintie. Et pur ceo en 4 H 7, lou le condytion dun obligation fuit que le obligor ne duiſt enter, ne clayme, vn certeine meaſon, et le defendaunt dit que il ne entre, ne clayme, et le playntife dit que il claima priſt, et ceo replication fuit tenus nyent bone, pur le incerteintie, mes fuit tenus que il doit dire que il vyent al terre, et claime le terre et enter en le terre, et ceo fairoyt bone iſſue. Et ſi home fairoit a luy title en ſon replication per entre en terre come proximus de ſanguine del femme rauye que ad conſent al rauiſour, il doit monſtre coment il eſt proximus de ſanguine. Et iſſint ſi hõe fiſt a luy title in s̃ replication come ſeignior per entre en mortmaine, il doit monſtrer coment ſeignior, et ſi ceſty en le reuerc̃ pria deſtre reſceue, il doit mr̃er coment il viẽt al reuerc̃: & touts ceux caſes ſont dones per ſtatuts, q̃ parle generalmẽt, cõe leſtatut̃ fait icy, mes vnc̃ pur les cauſes auaunt mr̃e, hõe doit fair̃ eſpecial conueiance

al choſe

*M. 21 E 4. 51 per Choke. Br. Eſtoppel 172. Et termiñ H. fo. 73 per Bridges. Br. 177.

Antea 26.

Vide le diuerſitie accordãt M. 2 E 4 fol. 26. & abbridge per Fitz. tit. Que eſtate 9.

Vide le caſe in termĩ M. 7 H 6 fol. 5. & abridg p Fitz. ti. det 26 Br. Eſcape 41.

Vide le caſe in termĩ T. 4 H 7 folio 13. Br. Condition 130 et Replication 35.

Vide le caſe in termĩ T. 5 E 4 fol. 6. & abridge per Fitzh. in tit. Aſſ. 27 miſe auãt per Cooke, fol. 43.

Vide 12 H 8 fol. 6 per Roo accordaunt

al choſe, ou benefitte, done per les general parols. Et en briefe de gard ſi le defendaunt voile dire que launceſter lenfaunt tient del playntife en ſocage, et nemy per ſeruice de chiualer, ceo ad ēe aiudge nul bone plee, ſauns monſtrer coment en ſocage, come per fealtie tm̄, pur ceo que autrement eſt incerteine iſſue. Et iſſint, entaunt que ceſt replycation que doit ēe certeine pur ceo que il offer vn iſſue, eſt incerteine, et auxi entant que il doit faire les pl's able de prender benefit del miſbehauiour del feme, et fait eux actors en ceo cauſe, et iſſint doient alleger touts choſes certeinment, et eſt tout incerteine, moy ſemble que pur ceux cauſes le replication neſt bone en ceo point. Et quaunt a c̄ que mon frere Hales ad dit, que pur le generaltie del parols del ſtatute, le reſpons ſerra general, iay reſponde ceo deuaunt. Et quaunt a ſon caſe miſe pur enſample, que ſi ſtatut fuit fait que le perſon del eſgliſe entroit pur rape, que il dira generalment que il fuit perſon, ſauns monſtrer inſtitution ou induction: ſir, ieo confeſſe ceo deſtre ley, car ſil monſtre que il fuit perſon del eſgliſe, il monſtre, et plede certeinment, car ceo eſt vn certeintie. Mes ſi le caſe vſt eſte miſe que il diroit que il fuit meſme le perſon que duit enter, et nuſt monſtre que il vſt eſte perſon del eſgliſe, ceo vſt eſte pluis ſemblable a noſtre caſe. Et ieo entende que ceo nuſt eſtre bone title. Et quaunt a les caſes miſe del briefes dentre ſur leſtatute, et declarations: ſir, ilz ne ſont ſemblable a vn title, car aſcun de les briefes ⁊ declarations ſont general, et aſcuns ſont eſpecial. Mes tytles touts foits doient eſte certein, car ceſty que fait title eſt deuenus per ceo actor, et touts dits ceſty que eſt actor doit pleder certeinment. Et quaunt a ceo que eſt dit per mon frere Hales, que les plaintifes ne ſerront compel de monſtrer coment el eſt heire, pur ceo que poet eſte que auter eſt ore heire, come le fits nee puis, et vncore le feme plaintife tiendra duraunt le vie del tenant en taile: ſir, quaunt a ceo, ieo die que il eſt bone a voyer. Et moy ſemble que le fits nee apres entra, et ouſtera le file: car leſtatute de 11 H 7 dit, que le perſon a que le tytle affere apres le deceſſe de tyel femme immediatement entra en les tenements, et eux poſſedera, et enioyera, accordaunt a ſon title en eux, et donques ieo die que le tytle que le file auoit dentrer, fuit en taile. Et apres que le fits eſt nee, le tytle del tayle eſt deuolue del file, et donques ſi el poſſedera et enioyera les tenementes accordaunt a ſon title en eux, et en nul auter maner, et per le neſtre le fits, le tytle del tayle eſt deuolute del file, ⁊ veſt en le fitz, ergo ieo die que l' fits en que le title ore eſt, poet entrer. Et neſt ſemblable al caſe lou femme ſeiſie en fee conſent al rauiſour, et le file eſteaunt proxima de ſanguine enter, la ieo voyle bien agree q̄ le fits apres nee ne tollera le title et poſſeſſion del file, car la ceo eſt de fee ſimple. Et iſſint ou remainder eſt appoint en fee al droit heires J S. que murruſt ayaunt file, que enter apres le mort tenant pur vie, la ieo agree que le fits apres nee ne remouera les terres deuāt

veſt

2 M. 1 Poſtea 113.

1 r. fo. 92
7 r. 61 b.

Et vide ceo iſſint tenus per tout le court en le dit caſe en 5 E 4 fo. 6. Br. Done 28.

P. 9 H. 7 25 per VVoode. Br. Entre congeable 92.

veſt en le file come purchaſe, car la il eſt fee ſimple, a que le fits apres nee nad droit, car le terre ne vnques fuit en aſcun de ſes aunceſtours deuaunt. Mes icy leſtate eſt eſtate taile, et le fits doyet ceo auer per formam doni. Et poſſeſſio fratris de feodo ſimplici facit ſororem eſſe hæredem. Mes le poſſeſſion del frere deſtate taile come heyre a ſon pere, ne faire le ſoer deſtr̄ heire, mes il deſcendera al puiſne fits de demy venter. Et ſi le baſtarde eigne abate en fee ſimple terr̄ apres le mort le pere, et deuy ſeiſi ſans interrupc̄, et ſon iſſue enter, il le tiendra, et le droit le mulier puiſne, et de ſes heires, eſt lye a touts iours:* Mes auter eſt de terres tailes, car le droit le mulier puiſne, ne de ſes iſſues ne ſerra la lies. Iſſint que il y ad graund diuerſitie perenter terres de fee ſimple, ⁊ terres taile. Iſſint que icy, entant que le title eſt en tayle, ⁊ le act dit q̄ le enioyer ſerra accordāt al title, le q̄l eſt en taile, et leſtate del feme que ſuffer le recouerie per couine, fuit defete per lentre le file, le fits nee, per ceſt cauſe poet entrer et ouſter le file, car le title en tayle eſt en luy, et la le commen Prouerbe eſt verifie, ceſtaſſauoir, one ſhall beate the buſhe, and an other haue the birde. Come ſi home ad terre p̄ diſcent del part le mere, et fait feffement ſur condition, et mourut ſans iſſue, et le heire de part le pere enter, le heire de part le mere luy ouſta: et iſſint iay declare mon opinion en le dit caſe. Mes il fuit bien moue, et il eſt vn cunning caſe. Et quant a ceo que fuit auxy dit per mon frer̄ Hales fol. 52. que ſi le pl'ſ monſtroit coment el eſt heire, que donques doneroit occaſion al def. a dire que el fuit baſtarde, ou aueroit eigne frere: ſir, ſi ſoit reaſonable a don̄ a luy tiel rn̄s, ou nemy ieo moy report al audience, quaſi diceret que il eſt reaſonable, car ceo diſtruite le title les pl'ſ ſans monſtrer matter eſpec̄. Et quant a ceo que fuit auxy dit per luy, que ſi le partie ſerroit force a mr̄e coment il auoit title, que donques poet eſtre que il auoit double title, come en le caſe miſe, et le monſtrans de ceo fairoit le plee double: ſir, quant a ceo, lez pl'ſ ont prenent ceo aſſets bien, car pur doubt que le plee ſerroit double, ils ount monſtre riens, et ore il eſt pier q̄ double plee, car double plee ad matt̄ de ſubſtance mes icy neſt aſcun matt̄ de ſubſtance. Et ſir, en le dit caſe le title ne ſerra double, car le rem̄ pur ans, et le rem̄ pur vie cōmence a vn temps, ⁊ ſur vn liuery, ⁊ ne ſont forſqꝫ vn title, ⁊ ſoit il vn, ou deux titles, en noſtre ley home doit ſoy ten̄ al vn matter, et nemy a double matt̄. Et quant a ceo que ad eſte dit, que ſerroit vn eſtoppel, ſir, ceo nē iſſint, car quant vn eſt force a monſtrer vn choſe certeine, et relier ſur vn point, il ne ſerr̄ eſtoppe auter foitz a monſtrer auter choſe que il ne puit auer monſtrer deuant, ne ſerra auter foits eſtoppe, car ſi ſerroit, le ley ſerroit irreaſonable en ceo point, car il ſerroit preiudice a vn ou nul foly fuit en luy, pur quel cauſe ne ſerroit eſtoppel. Et quant al auter cauſe moue per mon frere Hales, que les pl'ſ ne beſoigne de monſtrer coment heire, pur ceo que vn foits ils fuer̄ ſeiſies. Come ſi vn remainder taile eſt vn foits execute, liſſue en taile auera formedone, et

Vide le diuerſitie accordant en vet. Na. br. fol. 145. Br. Diſcents 56. Littleton ca. Diſcents fo. 94. & 7 Eli. poſtea 372. Park. 11 B.

**M. 39 E 3 38. placit. vlt. accord*

P. 9 H 7 24 per Curiam, & fo. 25. per Woode.

H. 14 H 8 18 per Port. Supra 52.

declarera ſur done immediate,ſir, ieo agree a ceo caſe, car tout paſſa a vn temps,et ſur vn liuerie. Mes ſil fuit per graunt de reuerſion, la coment que il fuit vn foits ſeiſi,vncore auterment ſerra, car en 20. lib. Aſſ. le diuerſitie eſt priſe enter rem̃,et reuẽ,car la le pl' en aſſ. apres le barre fait a luy title per graunt del reuẽ,et fuit tenus que il doit mẽer le fait del graunt de ceo, nient obſtant que il ſoit vn foits ſeiſie ꝑ force de ceo. Iſſint que ceſty que fait title eſt touts foits actor, et doit pled̃ certeinmẽt. Et eſt tenus en 2 H 6. q̃ ſi vn fait a luy title per force de lez letters patents le Roy, q̃ il doit eux monſtrer nient obſtant q̃ il ſoit vn foits ſeiſi,et parauenture en le caſe del rem̃, ſi vn ſoit a faire a luy title en ſon replication ꝑ force del tiel rem̃ veſtue en luy,il doit mẽer leſtate precedent,et ne poet pleder feſſement a luy generalment, car quaunt home fait a luy title,il plede cy certeinment ſicome il fuit a executer le choſe,nient obſtant que il ſoit vn foites ſeiſi,car il pur ceo eſt deuenus actor (come iay dit) per que pur ceux cauſes le replication en ceo point neſt bone. Quãt al matter en ley ſur leſtatut,ſemble a moy que le caſe icy eſt deins le letter del ſtatute en vn, ou deux lieux. Primerment no⁹ auonus vn erudition en noſtre ley, q̃ ſi les termes, et letter de aſcun ſtatute ſont obſcure et difficel deſte perceiue,que nous doiomus reſorter al entent del feaſors, et per ceo nous aueromus intelligence del ſẽtence del letter. Et pur ceo leſtatut de West. 2 cap̃ 3 eſt,in caſu quando vir amiſerit per defaltam tenemẽtum quod fuit vxoris ſuæ,durum fuit quòd vxor poſt mortem viri non habuerit aliud recuperare,quàm per breue de recto &c. Icy leſtat' parle, lou le baron ꝑde &c. et ſi le baron ſole vſt parde,le ley touts foits fuit q̃ le feme puiſſoyt enter, & ne fuit chace al briefe de droit, mes lexpoſicion del ſtatute eſt, lou le baron et le feme perdount per default. Car tiel fuit lentent del ſtatute. Et leſtatute de Weſtm̃ 2 cap̃ 1, parle, & ſi finis ſuper huiuſmodi tenẽta impoſterũ leuetur,ipſo iure ſit nullus. Ore les parolles ſemblont a faire le fine voide, mes vncore il neſt voide,mes eſt vn diſcontinuance, mes eſt voide quant al barrer le droit del taile. Et iſſint les parols ambyguous ount eſte expounde touts foites ſolonque lentent del feaſors. Et leſtatute de Gloc̃ cap̃ 3 dit, Enſement ne ſoit le heire le feme apres le mort le pere et le mere, barre daction a demaunder le heritage ſa mere per briefe dentre,que ſon pere en tẽps ſa mere alyen,dont nul fine eſt leue en court le Roy. Ceux paroles Dont &c. ſont doubtous,et incerteine per le letter,mes le entendemẽt de eux eſt dont nul fine eſt leue per le baron et feme, car fines poyent eſte bien leues per eux,et tiel ad eſte le expoſition tout tempz puis,per lentent del feaſors. Iſſint que lentent del feaſourz del ſtatutes,eſt deſtre enquyſe en lexpoſicion del paroles ambyguous en ſtatutes, et le letter auera ayde del entent. Et donques les parollz eſteant doubteous lentent del feaſoures eſt icy deſte enquyſe. Et quaunt a ceo, il eſt prymerment deſte note, que les maryages del femmes et lour

Vide le caſe en 20 lib. Aſſ. plac. Vltimo.

Vide le caſe accord' in term̃ T. 2 H 6 fo. 14. en vn Formedon en diſcender, & abridge per Fitzh in ti. Monſtrans de faits placito 74. Br. 2.

Raſt. Cui in vit. 3

Raſt. Tayle 1. M. 27 H 8. 23. per Fitz. Et poſtea 82.

Littleton ca. Garrantie fo. 165. Et poſtea 82.

lour auauncement per ceo, eſt graundement fauour en noſtre ley, entaunt que ſi feme done terre a vn home cauſa matrimonij prælocuti, et il ne voile luy marier mes marie aylours, el auera briefe de recouerer le terr̃. Et ſi terre eſt done in frankmariage, et diuorce apres ewe, le feme auera tout le terre. Et lou Cui in vita eſt done per leſtatut de Weſtm̃ 2 cap 3 sur recouery per default vers le baron et femme, per lequitie de ceo le feme diuorce auera Cui ante diuortium a recouerer le terr̃ parde per le baron et feme per default deuãt le diuorce. Queux caſes prouont, come graundement le prouiſion del mariage, et lour eſtates ſont fauor en le comen ley. Et donques ſils, que ont eſtates cy graundement fauor en le ley, voylent eſtre de couine et fauxytie de leder et impayrer les eſtates, queux le ley fauorablement done a eux, et faire diſheritaunce al heires, et iſſint recompenſer beneuolence, oue tort et diſheriſon, ne poet eſtre deny, mes q̃ le volunte de touts homes per reaſon doit eſte encline de correcter tiels femes, et que lentent del feaſors del ſtatute de 11 H 7 fuit cy extreme que puit eſt̃ encont̃ eux. Et iſſint moy ſemble que lentent del feaſors eſt deſtre priſe pluis fort encounter les femes, et donques ſi les parolls de meſme ſtatute ſont ambiguous, ils ſerront interpretate pluis fort encounter les femes. Donques al parolx: & ſir, le primer part del ſtatut (quel eſt vn diſiunctiſe) dit, que ſi aſcun feme que ad ewe, ou puis aueroit aſcun eſtate en dower, pur terme de vie, ou en taile ioyntment oue ſon baron, ou ſolement a luy meſme, ou a ſon vſe, en aſcun tenementes &c. del enherytance, ou purchaſe de ſon baron &c. iſſint que leſtate en dower ne poet eſtre referre a ceux parolx, iointment oue ſon baron, car feme ne poet auer eſtate en dower iointment oue ſon baron, mes ceux parolx iointment oue ſon baron, ſerra referre a les deux auters eſtates. s. pur vie, ou en taile, et icy leſtate eſt en taile, et iſſint deins les paroles. Mes donques leſtate eſt referre a les choſes enſuants, ceſtaſſauoir, eſtate en manors, eſtate en terre, eſtate en tenementes, ou auter hereditaments: et ſir, icy ne poet eſte deny, mes que leſtate eſt en hereditamẽt, ceſtaſſauoir en le vſe, car vſe eſt hereditament, et tiel hereditament dont poſſeſſio fratris in feodo ſimplici facit ſororem eſſe hæredem, come il eſt tenus in 5 E 4. *Et tiel hereditament, que ſi vn home le ad al value de xl.s. il ſerra iure en aſſiſe per le cõmen ley. Et eſt tiel choſe, quel ſtatutes (come leſtatute de pernour de profits, et auters ſtatuts) ont admit vn hereditament. Et donques icy le feme ad eſtate tayle en hereditament: mes donques vn choſe fault, et ceo eſt que le hereditament doit eſtre del enheritance ou purchaſe, ſon baron. Et quant a ceo, ieo die que icy le vſe, et le terre auxy fuit le enheritance le baron, car ſon heire poet ceo enheriter, et enheritaunce eſt tiel eſtate que poet eſte inherite per le heire. Et quant al definition de Bretton perenter inheritaunce, et purchaſe, ſir, ieo nay graunde regarde a ceo, car ſon lyuer conteigne multes errours, mes le lyuer de Lyttleton, que eſt

M. 14 H 8 7. per Fitzherbert.

Vide le caſe in 19 lib. Aſſ. placito 2. mes la nota que le home ſuiſt le deuorce per le bone gree le fem̃. et la eſt agarde q̃ la feme aueroit tout le terre. Abridge per Fitz. intit. Aſſiſe 83. Br. Deuorce 8.

Vide le caſe in termi M. 5 E 4 f. 7 abridge per Fitzherbert, titulo Subpena plac. 3 Br. Diſcent 36.

*M. 15 H 7 13. p Frowike. Br. Iurors 14. Et M. 5 E 4 7. p Markã. Br. Challenge 165 Et Littleton cap. Releaſes fo. 108.

ſolonque le primer edition, en que les nouels additions ſont omiſe, que eſt le verey et pluis ſure regiſter del fundaments et principels de nr̃e ley, define, quod feodum ſimplex, idem eſt quod hæreditas legittima, vel pura. Et iſſint il priſt cheſcun fee ſimple deſte enheritaunce, ⁊ il dit que ceo parol (enheritance) neſt ſolement entende lou home ad terre per diſcent, mes auxy cheſcun fee ſimple, ou taile que home ad per ſon purchaſe eſt enheritance. Et quant al caſe miſe en 7 H 4 del Cui in vita: ſir, al fine del caſe il appiert que Thirning auoit eſte en le Chauncerie denquerer le fourme del dit briefe, et ils dyſoyent que le fourme fuit lun et lauter, quam clamat eſſe ius & hæreditatem &c. ou de dono talis &c. Et iay auxy view le Regiſter, que eſt accordãt, per que ceſt cauſe ne diſproue pas le matter. Et vn autr̃ caſe fuit miſe, que ſi vn femme purchaſe vn aduowſon, et vn vſurpation eſt ewe quaunt el eſt couert, que el ſerra ſans remedy apres le mort le baron, pur ceo que leſtatute eſt, hoc idem obſeruetur de præſentationibus factis ad eccleſias de hæreditate vxorum &c. le quel (ad eſte dit) eſt entendable del diſcent: ſir, quaunt a ceo il eſt referre al ſentence deuant. Le quel dit, habeat eandem actionem qualem haberet vltimus anteceſſor &c. Et pur ceo cauſe eſt entendable del aduowſons per diſcent, car ceo ſtatute eſt ſemblable al ſtatute de Weſtm̃ 2 cap̃ 41 que done Ceſſauit de cantaria, ⁊ dit, competat actio donatori, aut eius hæredi ad petendum tenementum ſic dat' in dominico. Et iſſint done laction al aunceſtor, ou a ſon heire. Et iſſint le dit ſtatute de Quare impedit done laction que launceſtour puit auer. Quel proue que le ſtatute entende diſcent, per que le dit ſtatut ne caſe, ne proue my que purchaſe neſt enheritaunce. Et en briefe de droit de terre de ſon purchaſe demeſne le briefe ſerra quam clamat eſſe ius & hæreditatem ſuam. Per que moy ſemble que ceo vſe icy, et le terre auxy ſoũt le enheritaunce le baron, car ſon heire puit ceo enheriter, car coment que luſe eſt le enheritaunce le baron et feme, Ergo il eſt le enheritance le baron, et donques toutes les parolles icy ſont ſatiſfie, car icy le feme ad eſtate, quel eſtate? eſtate taile, en quel choſe? en vn heredytament, quel hereditament? vn vſe, en quel maner? iointment oue ſon baron, coment? a ſon vſe, de que enheritance? del enheritaunce le baron, et iſſint toutes les parollz del primer diſiunctife ſentence, ſount pleinement perfourme en le caſe icy. Et ſi le caſe ne fuit deins les parols del prymer diſiunctife ſentence, uncore ſerra deins les parols del ſeconde diſiunctife ſentence, le quel eſt: ou done al baron et femme en taile per aſcũ perſon ſeiſe al vſe del baron ⁊c. Car icy ne poet eſte deny, mes que les feoffees fuerount ſeiſies al vſe le baron tanque leſtatute de 27 H 8 fuit fait, car ſi fueront ſeiſies al vſe del baron et feme, Ergo ils fuerount ſeiſies al vſe le baron. Car le baron auoit lentier vſe, et le feme le entier vſe, car moyties ne ſount parenter le baron et feme. Et donques quaunt le dit ſtatute de 27 fuit fayt, ceo done le terre

al eur

Ante per Saunders. fol. 47. *Br. Cui in vita* 5. et *Forme* 19.

Regiſt. Orig. fol. 232.

Vide leſtat W. 2 ca 5 en Raſtals Collection de Statutes Auowſon 1. Et vn caſe accordãt T. 1 E 2. abridge per Fitzh. titulo Quare impedit placito 43.

No. na. bre. 34. *S.*

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Contra formam donationis 1.

al eux que auoyent le vſe. Et donques eſt a voyer que ſerra aiudge par le ley donour puis lexecution del poſſeſſion al vſe. Et ſir, le parliament (que neſt que vn court) ne poet eſte aiudge donour. Car ceo que le parlyament fiſt, neſt que cõueyaunce del terre del vn a auter, ⁊ conueyaunce per parliament ne fait le parliament donour, mes moy ſemble que les feoffees al vſe ſerront donours, car quaunt done eſt fait per parliament, cheſcun perſon en le Realme eſt priuey a ceo, ⁊ aſſent a ceo, mes vncore le choſe paſſera de luy que ad pluys droit, et pluis aucthoritie a doner le choſe. Come ſi ceſty que vſe, et ces feoffees ioynount en vn feoffement, il ſerra dit le feffement de les feoffees, car ils ont pluis aucthoritie a ceo doner. Et ſi tenaunt pur vye et ceſty en reuercion ioyne en feoffement, il ſerra aiudge le lyuery del tenaunt pur vye, pur ceo que il ad pluis aucthoritye a faire ceo. Et iſſint ſi vn que eſt ſeiſie en fee de terre, et auter que ryens ad, ioyne en feoffement, ceo ſerra dit le feoffement de ceſty que droyt auoyt, ⁊ le confirmation del auter. Iſſint icy, ſerra dit le done per parliament del feoffees, et le aſſent et confirmation de toutes auters. Car ſi ſerroyt aiudge le done de aſcun auter, donques le parlyament fairoyt tort al feoffees en le prendre del choſe de eux, et de faire auter donour de ceo. Et ſir, en le caſe del Rectour del Edyngton 19 H 6, ou le roy auoyt graunt al Rectour, et ſes confreres, q̃ a quel heure que diſme fuit graũt a luy per le clergy, que ils ſerrount dyſcharge, et puis vn diſme fuit graunt per le clergye per lour conuocation, ⁊ la eſt tenus per le meliour opinion que le Rectour ſerra diſcharge per le dyt graunt le roy, nyent obſtaunt que il ſoit aiudge per le ley vn del conuocation, ⁊ iſſynt vn del grauntours, car le comen ley dyt, que nul ſerra damnifye per tyel generall graunt fayt par parliament. Et pur ceo le briefe de droyt patent en Loundres ne fuit tolle per leſtatut de W 2 capitulo 1. De donis conditionalibus, mes ceo remaine a ore, ⁊ le demaundant faira ſon proteſtation de ſuer en nature de Fournedone en deſcender, come il faira en auters accions realles la. Iſſynt que actes de parlyament ne voyle preiudicer aſcun. Et icy le terre per le act de parlyament eſt remoue del owners, ceſtaſſauoir, les feoffees, al ceſty que vſe, et leſtatute fairoit tort ſil ne aiugeroit eux donours, car ils ont pluis aucthoritie a ceo faire, et le parlyament neſt que cõueyaunce, et pur ceo il ſerra aiudge le done les feoffees per parliament. Et iſſint done del feoffees que fuerount ſeiſies al vſe le baron, et iſſynt deyns les parolles del ſecounde dyſiunctyfe ſentence del ſtatute de 11 Henrici ſeptimi. Et ſi les feoffees ne ſerrount aiudge donours, donques George Taylboys ſerroyt, mes ceo ſemble repugnant que il ſerra priſe donor a luy meſme: ⁊ pur ceo les feoffees ſerront aiudge donours vt ſupra, ⁊ iſſint deins les parolles del ſtatute. Et ſi fuit hors del parolles, vncore il ſerra deins lequitie del

ſtatute

7 E 6. Br. Formedon 46.

M. 21 H 7 32 plac. 20. Br. Feffements 18. et Leaſes 47. 1 M. 1. poſtea 140.

1 rep: 47 6.

Vide le caſe in term. T. 19 H 6. f. 62 & le prim caſe del dit term, et abridge per Fitzh. in titulo Graũt placito 10. *Br.* 40 *et Parlement* 88.

Vide loppinion de Fitzh. concernant ceo en ſon natura breuiũ en le brief appell brẽe de droyt patent en Londres. *Et en le dit caſe de 19 H 6 fo. 64. p Forteſcue.*

ſtatute. Car eſt deſte conſider que le ſtatute fuyt fait pur le redreſſe de faux couyn, et a doner pluis procheyne remedy al droit. Et toutes tyels ſtatutes ſont en auauncement del Juſtice, et ſōt beneficial al publique byen, et pur ceo ſerront extend per equytye. Et coment que il reſtreigne le lybertie del tenaunt en tayle: ſir, cheſcun ſtatute que ſerra extende per equitie reſtreygne aſcun home, et eſt penall a aſcun hōe. Mes uncore, entant que eſt beneficial pur le greynder number, il ſerra priſe per equitie, et iſſint eſt ceo ſtatute, car il va en oppreſſion del fauxitie, et en auauncement del veritie. Et leſtatute de Weſtmiſter 2 capitulo 3 done Cui in vita ſur recouere per default, deuaunt quel, tyel recouere fuit vn tort all femme, et dure choſe come leſtatute dit, ⁊ pur ceo Cui ante diuortium eſt done per lequytie de ceo ſtatute. Et leſtatute de Marlebridge capitulo 6 fait ordynaunce, De hijs qui primogenitos et hæredes ſuos infra ætatem exiſteñ feoffare ſolent, uncore ſi ſon prymer fits ſoyt mort, ⁊ il enfeff. ſon ſecond fits, q̃ eſt ſon heire, ceo eſt deyns le equitie del ſtatute, Ou ſil leue fine a luy, que eſt matter de recorde, ceo ſerra deins lequytie del ſtatute, ⁊ uncore leſtatute parle de feoffement. Et le cauſe eſt, pur ceo que couyne eſt toutes foits abhorre en noſtre ley, ⁊ ſtatutes faits en oppreſſion de ceo ſount pur le byen publyque, ⁊ pur ceo ſerra extende per equitie. Et pur ceo leſtatut de 1 H 7 capitulo 1 que done briefe de formedon en remaynder vers le pernour del profyttes, fuit fait pur oppreſſion del couyn, car le feoffement fayt al perſons diſconus a defrauder ceux que auoient droit al terre, fuit graunde couyn ⁊ diſceit en le ley. Et pur ceo Scire facias pur executer vn remaynder ſerra maynetenable vers pernour del profyts, come eſt aiudge en 14 H 7, ⁊ tout eſt pur le cauſe vt ſupra. Iſſint icy, Car Bracton dit, De ſimilibus ad ſimilia eadem ratione procedendum eſt. Per que icy, entaunt que ceo ſtatute fuit fait pur oppreſſion del couyn, il ſerra entende per equitie, ⁊ noſmant, pur ceo que lentent ⁊ ments del feaſors del ſtatut doient eſtre pryſe deſtr̃ enclyne encounter les femes, come ieo aye dit deuaunt. Et donques leſtatut de 27 H 8 que execute le poſſeſſion al vſe, fayt le poſſeſſiō ſubiect al cōdition q̃ fuit annexe al eſtate eſteãt en vſe, cōe leſtatute de Prærogatiua Regis capitulo primo done quód dominus Rex habebit cuſtodiam omnium terrarum eorum qui de ipſo tenent in capite per ſeruic' militare &c. de quocunque tenuerint per huiuſmodi ſeruic' &c. Et leſtatute de Anno 4 H 7 cap 17 done, que ſi ceſty que vſe moruſt nul volũt per luy declare, ⁊ ſon heire deins age, q̃ le ſeignior aũa br̃e de gard auxibien pur le corps, cōe pur le r̃r̃, ſicōe il auoit ſi lauceſter vſt eſtr̃ en poſſeſſion de cel eſtate. Et pur ceo le ley fuit ſur le coniunction de ceux deux ſtatutes enſemble, que ſi le tenãt le roy vſt moruſt ſeiſi, ayant auxi vſe en terr̃ ten⁹ dauters ſeigniours, que le roy aueroit prerogatiue en eux, car le dit ſtatute de 4

H 7

Raſt. wardes. 6.

33 H 6 15 per Aſhton.

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Vſes 5.

Vide le caſe aiuge accord' in term T. 14 *H* 7 fo. 31. et debate de nãt fo 17. *Br. Parlement* 21 et *Pernor de pſits*. 10. *Et* 4 *M* 1 *poſtea* 178.

Raſt. Vſes. 9.

Raſt. wards 13.

Raſt. wards 20.

Vide le caſe debate in tẽ T. 12 H 7 f. 19 *Placiton. Br. Prærogatiue* 63. *Et Staũf. prærog. f.* 9.

H 7 fiſt le terre en vſe ſubiect al prerogatiue le roy. Et iſſint icy, leſtatut de 27 H 8, que vnite le poſſeſſion al vſe, fait le poſſeſſion ſubiect al couin annexe al eſtate en vſe. Pur queux cauſes moy ſemble que le caſe icy eſt deyns les parols de leſtatute de 11 H 7. Et ſi ne fuit, vncore ſerra deins lequitie de ceo, et iſſint le entre les plaintifez maintenable, mes pur le dit vn defaulte en le replication, ils ne recoueront.

¶Et ſic nota, que touts les Iuſtices teignont le caſe icy deins les parlos del ſtatute de 11. H.7. et ſi ne fuit deins les parols: que vncore ſerra deins lequitie del ſtatute. Et ils teignont auxi que le heire puit enter immediatement, ceſtaſſauoir, en vie tenaunt en taile. Mes nul iudgment fuit done.

¶Le Report del caſe argue en le commen *Banke deuant touts les Iuſtices de meſme le banke, en le terme de ſaint Michael, en le quart An du raigne le Roy Edward le ſize, perentre Lewes Diue nadgaris vic. de Bedf, pl. et Iohn Maninghā defend. ſur vn accion de det ſur vn obl. port ꝑ le dit pl. vers le dit def. Et le Record fuit cōm enſuit. Ro. 559*

Bedd.

Declaration.

Reſpons.

IOhannes Manyngham nuper de Baldocke in Cōm Herf. Draper, alias dictus Iohānes Maningham de Baldocke in Cōm Herf. draper, ſum̄ fuit ad respondēd' Lodouico Diue armigero, nuper dicto Lodouico Dyue armigero vic' cōm Bedf. de placito quod reddat ei quagint' libras quas ei debet et iniuſte detinet &c. Et vnde idē Lodouicus per Thomam Grendoñ attorñ ſuū dic' quod cum prædictus Iohānes vltimo die Maij anno regni domini H. nuper regis Angliæ octaui patris Domini regis nūc triceſimo octauo apud Bedf. ꝑ quoddā ſcriptum ſuū obligatorium conceſſiſſet ſe teneri eidē Lodouico in prædictis quadragint' libris, ſoluend' eidem Lodouico in feſto Pētecoſt' tunc proximè ſequeñ, prædictus tamē Iohānes licet ſępius requiſit' prædictas quadragint' libras eidē Lodouico nondū reddidit, ſed illas ei hucuſq' reddere contradixit, et adhuc contradic'. Vnde dic' quod deteriorat̄ eſt & dampnū habet ad valentiam centum ſolidorum: Et inde produc' ſectam &c. Et ꝓfert hic in curia ſcriptum prædictum quod debitum prædictū in forma prædicta teſtatur, cuius dat' eſt die et anñ ſupradictis &c. Et prędictus Iohannes per Iohannem Polye attorñ ſuū veñ. Et defēd' vim et iniuriam quādo &c. Et petit audit' ſcripti prædicti, et ei legitur &c. Petit etiam auditū indorſamenti eiuſdem ſcripti, & ei legitur in hęc verba. **The cōdition of this obligation is ſuch, that if one Thomas Manynghā of Luton in ẏ coūty of Bedford yeman, ſaue ⁊ kepe harmeles the wͭin named ſhirife againſt our ſoueraigne Lord ẏ King, ⁊ one Thomas Palley of London Fiſhmonger, ⁊ at all time ⁊ times be at the cōmaūdemēt of ẏ ſaid ſhirife as a true priſoner, to appeare before ẏ Kings Juſtices at Weſtminſter, or els where wͭin the kings Realme, ẏ thē this obligation to be void, ⁊ of none effect, or els to ſtande in his full ſtrength, and vertue.**

Quibus lectis et audit', idem Iohānes Maninghan dic' quòd prędictus Lodouicus accionem ſuam prædictam inde verſus eum habere non debet, quia dic' quòd ad parliamēt'. domini H. nuper Regis Angliæ ſexti poſt conqueſtū tent' apud weſtm̄ viceſimo quinto die Februarij anno regni ſui viceſimo tertio inter alia inactitat' fuit, quód vic', ſubuic', Clerici vic', Seneſcalli, vel balliui d' libertate ſeruient', vel balliui, nec Coronat' caperent per colorem officii ſui per ſcipſos, aut per aliquam perſonā ad eor̄ vſum, de aliqua perſoñ

pro returñ

pro return̄,vel pannell’ faciend’,aliquam rem:et pro copia de panel’ quatuor denarios. Et quòd prædicti vic’, et omnes alij officiarij & miniſtri prædicti dimittent extra priſonā omnes & omnimod’ perſonas,per ipſos aut per aliquē eorum areſtat’,vel exiſten̄ in ſua cuſtodia per virtutem alicuius breuis,billæ, vel warrant̄ alicuius actionis perſonalis,aut per cauſam indictamenti de tranſgreſſione, per rationabilem ſecuritat’ de ſufficien̄ perſonis, exiſten̄ ſufficien̄ infra com̄, vbi tales perſonæ eſſent dimiſſi per ſecurit̄,vel per manucapt̄ ad cuſtodiend’ ſuos dies, et in talibus locis vbi prædicta billæ,breuia,vel warrant’ requirerent(tali perſona,vel perſonis,qui eſſēt,aut qui adtunc fuiſſent in ſua cuſtodia per condempnationem,execucionem,capias vtlagat̄,ſiue excommunicat’,ſecurit’ de pace,& omnibus talibus perſonis quæ eſſent aut fuiſſent cōmiſſæ per ſpeciale mandat’ alicuius Iuſtic’ , et vacabund’ renuen̄ ſeruire ſecundū formam ſtatuti de Laborarijs,omnino except̄.) Et quòd null⁹ vic’ nec aliqui officiarij,ſiue miniſtri ſui prædicti caperent aut capi fac’, vel fac’ aliquam obligationem per aliquam cauſam prærecitat’, vel colore officij ſui,niſi tantummodo ſemet ipſis,de aliqua perſona, nec per aliquam perſonam quę eſſet in ſua cuſtodia per formam,& ordinem de lege,niſi ſub nomine officij ſui,ſub cōditione fieri,quòd prædictæ perſonæ comparerent ad diem in dictis breuibus, billis, vel warrant’, et in talibus locis vbi prædicta breuia,billæ,& warrāt⁹ requirerent. Et ſi aliqui prædictorum vic’ , vel officiarij aut miniſtri prædicti facerent aliquam obligationē in aliqua alia forma per colorem officij ſui,quòd illa obligatio eſſet vacua,vt per eundē actum inter alia magis plene liquet. Et idem Iohannes Manyngham dicit quòd poſt confectionem prædicti actus parliamenti, et ante cōfectionem ſcripti prædicti. Scilicet,decimo octauo die Maij, Ann̄ regni dn̄i H. nuper Regis Angliæ octaui poſt conqueſtum triceſimo octauo,quidam Thomas Palley de London̄ Fiſhmonger, extra cur̄ Cancellar̄ ipſius nuper Regis apud VVeſtm̄ in Com̄ Midd’ tunc exiſten̄, pſ. fuiſſet quoddam breue ipſi⁹ nuper Regis de Liberari fac’ verſus præfatum Thomā Manyngham, tunc vic’ præd’ Com̄ Bedford’ direct̄, per quod quidem breue, idem dominus Rex recitans cum Thomas Manynghā de Luton in Com̄ Bedford’ yoman corā venerabili viro Edwardo Mountague milit’, capitali Iuſtic’ ſuo de Banco,ad recognitiones debitorum accipiend’ deputat’,recognouit ſe debere Thomæ Pauley ciui & Fiſhmonger London ducētas marcas ſterlingorum,quas ei ſoluiſſe debuiſſet in feſto Paſchæ tūc proximè futur̄,et eas ei nondū ſoluit vt dicebatur, et per breue ſuū ſibi præceperat Rex,quòd corpus prædicti Thomæ Manyngham,(ſi laicus eſſet) capi, et in priſona ipſius nuꝑ Regis donec eidem Thomæ Pauley de debito prædicto plene ſatiſfeciſſet,ſaluo cuſtodire,ac omnia terras,& cattall’ ipſi⁹ Thomæ Manyngham in balliua ſua per ſacramentū ꝓborū,& legaliū hominum de eadem balliua, ꝑ quos rei veritas melius ſciri potuiſſet,iuxta verum valorem eorūdem diligenter extendi,& appræciari , & in manū ipſiꝰ nuꝑ Regis ſeiſiri fac’,& ea præfat’ Thomæ Pauley quouſquè ſibi de debito prædict’ plenè ſatiſfactū foret, liberari faceret , iuxta formā ſtatuti weſtm̄ pro hm̄odi debit’ recuperand’ inde nuꝑ ædit’, & prouiſi. Et qualiter dictum præcept’ ipſius nuper Regis foret execut’ eidē nuꝑ Regi in Cancellar̄ ſua ad certum diem tunc præterit’ vbicunq; tūc foret per litteras ſuas ſigilꝉ certificaret . Et quód haberet ibi breue prædict’. Mandauitq; idem nuꝑ Rex vicec’ ſuis London, Midd’, & Hertforde, quòd corpus prædicti Thomæ Manyngham (ſi laicus eſſet) capi,et in priſona ſua ſaluo cuſtodiri, ac omnia terras & cattalla ipſiꝰ Thomæ Manynghā in balꝉ ſua diligenter extendi, & appræciari,& in manū ipſiꝰ nuꝑ Regis ſeiſiri facerent in forma præd’, ac idem vic’ in Cancellariā ipſiꝰ nuꝑ Regis returnauiſſet quòd dictus Thomas Manyngham in prædict’ breui nominatꝰ die, ac tempore recognitionis debiti in eodē breui ſpecificat’,& poſtea, fuit,et ſeiſitus extitit in dominico ſuo vt de libero tenemento, de ſex meſuagijs, quatuor gardinis, ſex acris & dimidio terræ arrabilis cū ꝑtiñ in Luton prædicta in prædicto Com̄ Bedford’. Et vlteriꝰ quòd præfat’ Thomas Manyngham tempore recognitionis prædict’, nec vnquam poſteà, habuiſſet aliqua alia, ſiue plura maneria, meſuagia, terras, ſeu tenem̄ta, bona, neque catalla in balliua ſua quæ extendi, & appræciari, ſeu in manus ipſius nuꝑ Regis ſeiſire potuiſſet, ſeu aliquo modo potuiſſent : quæ quidem terræ, & tenement’, necnon omnia bona & catalla prædicta in manus ipſiꝰ nuꝑ Regis ſeiſiri fec’ prout ſibi præcipiebat’, quòdq; præfatꝰ Thomas Manyngham non fuiſſet inuēt’ in balliua ſua, per quod idē nuper Rex præfat’ nuper vic’ Bedford’ præceperat, quód eidem Thomæ Pauley præd’ meſuagia, gardina, terras, & tenem̄ta, cū ꝑtiñ, necnon bona, & catalla prædict’, ſi ea per extentas, & appræciationes præd’ recipere voluiſſet, liberaret, habend’, videlt’ dicta bona & catalla in partem ſatiſfacc’ debiti prædicti, necnō tenēd’ meſuagia, gardina, terras, & tenem̄ta prædicta cum ꝑtiñ ſibi & aſſignat’ ſuis vt liberū tenementū ſuum, quouſq; ſibi de debito p̄d’ vna cū dāpnis, miſis, & expenſis ſuis quæ in hac parte ſuſtinuiſſet, plenarie fuiſſet ſatiſfact’. Et nihillominꝰ quòd corpus prædicti Thomæ Manynghā(ſi laicus eſſet) capi, & in priſona ipſius nuper Regis , donec eidem Thomæ Pauley de debito prædicto vna cum dāpnis, miſis, & expenſis ſuis ſupradictis plene ſatiſfeciſſet, ſaluo cuſtodiri fac’ in form̄ prædicta. Et qualiter hoc præceptū ipſius nuꝑ Regis foret execut’, Scire fac’ eidem nuꝑ Regi in Cancellar̄ in Craſtino Aſcentionis dñi tunc ꝓximè ſequent’ vbicūq; tunc foret per litteras ſuas ſigillat’, & quòd haberet tunc ibi breue illud. Ad quem quidē Craſtiñ Aſcentionis domini coram eodem domino nuper Rege in Cancell' ſua, eadem Cancell' tunc apud weſtm̃ in Com̃ Midd' exiſteñ, idẽ nuꝑ vic' mandauit, quòd ipſe virtute breuis illius ſibi directi triceſimo die Maij, Anno Regñ dicti nuꝑ Regis triceſimo octauo, meſuagia, gardina, terras & tenem̃ta ſupraſcript̃ cũ pertiñ, necnõ bona & cattall' præd' & appræciat' prædicto Thomæ Pauley liberaſſet, habend' videlicèt dicta bona et cattalla, in partem ſatiſfactionis debiti prædicti, necnõ tenend' meſuagia, gardina, terras, & tenementa prædicta cum ꝑtiñ ſibi, et aſſignatis ſuis vt liberũ tenementũ ſuum quouſq; ſibi de debito præd' vna cum dampnis miſis, et expẽſis ſuis quæ in hac parte rationabiliter ſuſtinuiſſet plenarie foret ſatiſfact'. Et etiã quòd corpus prædicti Thomæ Manyngham cepiſſet, & in priſona dicti nuper Regis cuſtodiuiſſet in forma prædicta. Et idem Iohannes Manyngham vlterius dic' quód prædict' Thomas Manyngham apud Luton in præd' com̃ Bedf. virtute prædicti breuis ſuperiꝰ ſpecificat' areſtat', et ea de cauſa per dictum Lodouicum Dyue (eodẽ Lodouico tunc vic' præd' Com̃ Bedf. exiſteñ) apud Bedf. in eodem com̃ Bedf. ſub cuſtodia dicti Lodouici tunc vic' eiuſdẽ com̃, impriſonat' fuit Et eodem Thoma ſic impriſonat', idem Iohannes pro deliberatione extra priſonam illius per prædictũ ſcriptũ obligator̃ obligauit ſe eidem Lodouico tunc vic' eiuſdem com̃, in prædictis xl. li. Et hoc parat' eſt verificare, vnde, ex quo ſcriptum prædictum non fuit fact' ſub tali conditione, quali per ſtatutum prædictum fieri deberet, petit iudicium ſi præd' Lodouicus virtute prædicti ſcripti obligatorij actionẽ ſuã prædict' inde verſꝰ eum manutener̃ debet &c.

¶Et prædictus Lodouicus dicit quòd prædictum placitum Iohannis minus ſufficiens in lege exiſtit ad ipſum Lodouicũ ab actione ſua prædict' verſus præfatum Iohannẽ habend', præcludend', quòdquè ipſe ad placitum illud modo & forma prædict' placitat', neceſſe non habet, nec per legem terræ tenetur reſpondere. Et hoc paratus eſt verificare, vnde pro defectu ſufficient̃ reſponſionis ipſius Iohãnis in hac parte, idem Lodouicꝰ petit iudicium, et dampna ſua occaſione detentionis debiti illius ſibi adiudicari &c.

Querens moratus in lege.

¶Et prædictus Iohannes ex quo ipſe ſufficient' materiam in lege ad prædictum Lodouicum ab actione ſua prædicta verſus ipſũ Iohannem habend', pręcludend', ſuperiùs allegauit, quam ipſe paratus eſt verificar̃, quam quidem materiam prædictus Lodouicus nõ dedicit, nec ad eam aliqualiter reſpond', ſed verificationem illam admittere omnino recuſat, petit iudicium, Et quòd prædictus Lodouicus ab actione ſua prædicta verſꝰ eum habend', præcludatur, &c. Et quia Iuſtic' hic aduiſare volunt de, & ſuꝑ præmiſſis antequã iudicium inde reddant, dies datus eſt partibus prædictis hic vſque in Craſtino ſanctæ Trinitatis ad audiendum inde iudicium ſuum quòd Iuſtic' inde nondum &c. Iudicium patet poſt Argumenta.

10 Eliz. [illegible]

LE caſe fuit brieſement reherce en tiel maner. Lewes Dyne ſades vicount de Bedford ſuiſt vn accion de Dett de 40.li. vers John Manyngham, ſur vn obligation per luy fait al pleintiſe, le quel obligation fuit endorce ſur condition, que ſi vn Thomas Manyngham garde ſans damage le dit vicount encounter noſtre ſeignior le Roy, ⁊ vn Thomas Pauley, et a tout temps ſoit al commaundement le dit vicount (come vn boyer priſoner) a apperer deuaunt lez Juſtices le Roy al Weſtm̄, ou ailors deins le Realme, que donques lobligation ſerra void. Et le defend̄ dit, inter alia inactitatum fuit &c. Et recitant troys braunches de leſtatute de Anno 23 H 6 cap̄ 10. ſ. (le clauſe concern̄ leſſer priſoners a bayle, et le clauſe concernant lexception, ⁊ le clauſe concern̄ le feaſance dobligation ſans condition deſtre voide, et eux auxy que ſount fait al vicount ſans eux noſmer vycount, et tout le reſidue de ceo braunche) diſt ouſter, que le dit Thomas Pauley purchaſe hors del Chauncery vn briefe de Liberari fac' hors dun recogniſaunce a luy fait per le dit Thomas Manyngham accordant al ſtatute de Anno 23 H 8 vers le dit Thomas Manyngham, le quel briefe fuit direct al vicount de Bedford, commaūdant a luy a faire les contents del diſt briefe, et de certifier luy en ſon Chaūcerye (al iour adonques paſſe) coment le briefe fuit ſeruy, et monſtre auxy coment le Roy auoit maūde as vic̄ de London, Midd̄, ⁊ Hertforde, auters briefes en forme auauntdiſt, et meſme le vic̄ retourn̄ le briefe en le Chauncerye. ſ. que il auoit extende ſes terres, ⁊ que le dit Thomas Manyngham ne fuit troue ⁊c. ſur que vn Liberate fuit ag̃ al vic̄ de Bedford, q̄ retourne le deliuery, et que il auoit priſe le corps le dit Thomas Maningham, ⁊ luy garde en priſon. Et ouſter le defendant dit, que per force de ceo, le dit Thomas Manyngham fuit in priſon ſouth le garde le pl̄, donques vic̄ de meſme le County, et que ſi le defendant fiſt le obligation al dit pleintiſe pur le deliuerance del dit Thomas Manyngham hors del priſon. Et ceo il eſt priſt dauerrer: p̄ que entaunt que le dit fait ne fuit fait ſur tiel condition come doit eſtr̄ per le dit ſtatut, il demaunde iudgement, ſi le plaintiſe per vertue del dit fait, doit mainteiner ſon accion. Et ſur ceo plee en barre le pl̄ demurre en iudgemēt. Et fuit argue al barre pur le plaintiſe, que le barr̄ ne fuit bone. Car le defendaunt ad recite le recorde commenceant al briefe de Liberari fac', ⁊ ceo ne doit il my, car deuāt le deliuery, vn extent eſt touts foits agarde, et retourn̄: et quāt le choſe appiert certeinment per ceo, donques vn Liberate ſerra ag̃. Car leſtatute de 23 H 8 cap̄ 6 de Recogniſance de detts referre le order del execution al order del execution del eſtatut ſtaple, le quel eſt referre al ſtatut marchant, le quel eſt referre en aſcun pointes al ſtatut de Acton Burnel. Et per eux appiert q̄ extent ſerra primes fait, et puis briefe de Liberate ſerra agarde, et deliuery ne ſerra fait al commenc̄. Et quant home plede, ou recite vn recorde en aſcun temporall court en noſtre ley, il doit ceo

pleder

Vide Raſtalles Collection de Statutes, Shiriles 25.

Nota Lector que le briefe que eſt appell en le recorde vn Liberari fac', eſt vn Extendi fac', et ceux parols en le fiñ del br̄, ſ. et ea prefat' Thomæ &c. Liberari fac' ſont faux, car ſerroit vt ea p̄fat' Thomæ &c. liberari fac' come il appiert per le Regiſter, & iſſint le (et) miſe pro (vt) alter le ſentence, & ceo nient bien perceiue icy, fait le ſcrupule, & Argument.

12 H 8. 6. per Newdygate.

pleder ou reciter pleinment, ⁊ en bon order, ⁊ certeinment, et iſſint il neſt icy, et auxi il doit commencer al primer conuſaunce de dett, et ceo nad il fait, et pur ceo cauſe le plee en barre eſt vicious. Ouſter eſt alledge en le dit Record, que le dit briefe fuit direct al vicount de Bedford, et fuit commaunde a luy de luy certifier en le chauncery coment le briefe fuit ſeruye al iour adonques paſſe ⁊c. et cheſcun briefe appoint iour pur le retourne, le quel eſt a vener, et nient paſſe, et iſſint entant que ceo paroll (adonques) eſt vn paroll ſignifiaunt le temps paſſe, et le retourne doit eſtre al temps a vener, ceo eſt cauſe auxi que proue le record malement recite, et iſſint le plee en barre inſuffycieñt. Ouſter il eſt conteigne en le barre, que meſme le vicont retourne le briefe, et ſõt 4 vicoũts mencion deuaũt. s. le vicoũt de Bedford, le vic̃ de Loñdres, le vic̃ de Midd, ⁊ le vic̃ de Hertford, et donques a dire que meſme le vic̃ retourñ le briefe, eſt tout encerteiñ, ⁊ le vic̃ darreinment noſme eſt le vic̃ de Hertford, Et touts foits quãt le briefe eſt retourne, le noſme et ſurnoſme del vic̃ doit eſtre miſe al retourne. Et iſſint il duiſt auer fait icy. Car il y ad comen diuerſitie tenus per eux que motont en court ⁊ chauncery. s. que le briefe ſerra direct al vic̃ de tiel counte generalmẽt ſans noſm̃ ſon noſme, mes il doit adder ſon noſme al retourne, ⁊ iſſint icy, entant que le noſme del vic̃ neſt icy expreſſe, et auxi entaũt que eſt encerteine a que vic̃ le retorñ ſerra referre, le plee en barre pur ceo cauſe eſt inſufficient. Et quaunt al matter, le obligation eſt bon ⁊ hors del prouiſion del ſtatute pur diuers cauſes, car primes eſt deſtre conſider q̃ le ſtat̃ ad trois principal braunches touchant ceo point. Le primer eſt vn commaundement al vic̃ de leſſer a bayle tiels perſons la expreſſe. Le ſecounde eſt a reſtreigne les auterz conteigñ en lexception. Le tierce, de faire le obligation priſe en auter forme que leſtatute limitt, deſtre voyde. Mes eſt deſtre conſider, que le darreyn braunche neſt referre forſques al primer, car les parols del tierce braũche ſont, que nul vic', ne nul de ſes officers ou miniſters ſuiſdit, preigne ou face de prender, ou faire aſcun obligation pur aſcun cauſe ſuiſdit &c. et ceux parols. s. pur aſcun cauſe ſuiſdiſt, ſont referre al prim̃ braunche ſolement. s. a tiels perſons que ſont mainpernable, ⁊ nemy al ſeconde braunche, car ceux en le exception que ſont en le ſeconde braũche ne ſont maynpernable. Et donques lentent del ſtatute ne fuit de faire obligations voide pur leſſer aſcuns alarge, mes tiels ſolement que fuer̃ baylable. Et icy Thomas Manyngham fuit eins pur execution, et fuit vn de eux conteigne en lexception, et le leſſer de luy alarge eſt vn eſchape, et iſſint hors del entent del ſtatute, et eſt merement al commen ley, en quel caſe lobligation eſt all commen ley, et iſſint bone. Et auxy il eſt proue per auters parols en le darreyne braunche del ſtatute, que leſtatute nextende al auoidance del obligation icy. Car leſtatute defend que les obligations ne ſoyent priſes ſinon ſur condition que les

H. 8 H 6 27. Er.
Ret. de briefe 48.

priſoners apperge a le iour contenus en les dits briefes, bill, ou garrants ⁊c. Et icy le priſoner nauoit aſcun iour de apperer, per que il appiert deſtre hors del entent et parols del ſtatute, ⁊ deſtre al commen ley, ⁊ iſſint lobligation eſt bone. Et quaunt a ceux parolz que ſont contenus en leſtatute. s. *vel colore officij ſui*, ils ſont referre al dit primer braunche del ſtatute ceſtaſſauoir del obligation priſe de eux que ſount eins per briefe, byll, ou garrant, ⁊ que ount iour de apperer ⁊c. Mes de referrer ceo a ceux que ne ſont maynpernable, ceo ne vnques poet eſtre entende per leſtatute, car tyels perſons les vicounts voilent toutes foits ſafement garder pur lour indempnitie demeſne, ceſtaſſauoir en auoydaunce del eſcapes, ⁊ fuit rare caſe a voyer aſcuns que ne fuerount mainpernable deſtre leſſe alarge, ⁊ ſtatutes ne ſont faits pur aider tiel rare miſchiefe, mes comen miſchiefes, ⁊ pur ceux cauſes les dits parols *colore officij ſui* ſont ſolement referre a ceux que ſont maynpernable, et nemye as auters. Et pur ceo noſtre caſe (lou Thomas Manynghm̄ que ne fuit mainpernable) eſt hors del entent del ſtatute, ⁊ iſſint eſt lobligation pur ſon delyueraunce. Et auxy pur auter caſe le cauſe icy eſt hors del prouiſion del ſtatute, ⁊ ceo eſt pur ceo que Thomas Manyngham fuit impriſon, et lobligation eſt fait per John Manyngham ore defendaunt, et John Manyngham ne fuit my impriſon, et donques leſtatute nextende a voyder aſcun obligation fait, ſinon ſolement per ceux perſons que ſount en lour garde per courſe de le ley, et icy entant q̄ ceſty q̄ fiſt lobligation fuit alarge, et ne vnques impriſon, ceo eſt hors del parols del ſtat̄, et leſtatute eſteāt penal ne ſerra extende ꝑ equitie, pur queux cauſes lobligation eſt al commen ley, et nyent touche per leſtatut, et iſſint bone. Et iſſint le pleintiſe recouera. Et encounter ceo fuit argue al barre pur le defendaunt que le pleintiſe ſerra barre. Et quaunt al primer exception que ad eſtre priſe en ceo que le extent doyt eſtre primes agarde, ⁊ puis ceo le *deliberate*, et ore le briefe de *liberari fac'* eſt primes agarde. Quant a ceo fuit dit que il y ad en le prim̄ bře vn extendi fac̄ oue ſeiſier, ⁊ auxi oue vn *liberari fac'*, en quel caſe quaunt al extent le briefe eſt bone, ⁊ le *liberari fac'* eſt plus que beſoigne en meſme le briefe, car *in rei veritate* le liberate eſt vn ſeuerall briefe en luy meſme, mes vncore quaunt al extent ⁊ ſeiſier en le maine le roy, le briefe eſt bon. Et quant al remenant il eſt ſurpluſage. Come en 7 H 4 en treſpas ſur le caſe per vn ſn̄r del ville *eo quòd tolloneū aſportauit, et illud ſoluere recuſauit*, exception fuit priſe al briefe, car il ne puit aſporter le tolne ſinon que il fuit paye adeuant, mez vncore le briefe fuit aiudge bon: car coment que lez primer parols ſont voides, les auters. s. *ſoluere recuſauit* fuerount ſufficient. Iſſint icy le vn parte del briefe eſt bone, coment que lauter neſt iſſint, ⁊ ceo que eſt bon ſuffiſt, ⁊ pur lauter parte ſerř ſurpluſage. Mes ſoyt le briefe bone ou male, vncore entaunt que il eſt aūcyent

recorde

Vide le caſe accordāt in term̄ P. 7 H 4. fo. 44. le darreyne caſe de meſme le term̄. *Br. Acc. ſur le caſe 37. Briefe 113. et Nugation 9.*

record, ceo eſtoyera en ſon force tanques il ſoit adnul per error. Et donques le recital doit eſte accordant a ceo, per que ceo exception eſt aſſets reſponde. Et quant al auter exception que ad eſte priſe. s. 2 que le briefe eſt recite de certifier le roy al iour adonques paſſe, quant a ceo il eſt deſtre ſcie, que ceo recital eſt fait a ore quaũt il fuit pled̄, et donques ceux parolx. s. ad diem tunc præteritum, bien eſtoyent enſemble oue le recitall, car le iour fuit paſſe al temps del recitall, coment que fuit a vener all temps quaunt le briefe fuit agarde, et iſſint ceo exception eſt pleinment reſpond̄. Et quaunt al auter exception 3 que ad eſte priſe en ceo que eſt dit, que meſme le vicoũt retourne le briefe, ⁊ nad monſtre quel vicont en certeine, ne ad recite ſon noſme, ou ſurnoſme, quant a ceo, il ſerra entend̄ que le vicont de Bedford̄ ore pleintife ceo fiſt, car le proces fuit direct a luy, ⁊ appiert per le retorne que il retorñ le extent de terre en le Counte de Bedford, ⁊ auter vic̄, que le vicoũt de Bedford̄ ceo ne poet faire, per que il ad aſſets entendement de ceo. Et peraduenture le primer Recorde nad ſon noſme certeinment, mes ad meſme ceux parols icy ⁊ nul auters, ⁊ donques nous ne poyomus varyer del recorde, mes doyomus ceo reciter come il eſt. Et ſoit il bone ou male, il eſtoyera en force tanques il ſoit reuerſe per error, come auant eſt dit. Per que ceux exceptions tyens vaylont. 4 Et quant al ſtatute, il y ad troys braũches en ceo come ad eſte dit. Et le darreine branche que dit que nul vicount, ne nul de ſes officers, ou miniſters ſuiſdiſt preigñ, ou face de prender, ou faire aſcun obligation pur aſcun cauſe ſuiſdiſt ⁊c. ad relation auxibien al exception, come al primer clauſe, car ceſt parole (ſuiſdiſt) ad le ſentence de, deuant mencion, ⁊ lexception eſt auxibien mencion auant come eſt le prim̃ clauſe, ⁊ ceſt parol (ſuiſdiſt) eſteãt general, ⁊ ayant relatiõ a ambideux les clauſes extende al caſe icy. Et ſil ne ferroit, uncore le auter clauſe en le darreyne braunche. s. colore officij ſui extendera a ceo aſſets bien, car ne poet eſte counterdiſt, mes que Thomas Manyngham icy fuit en le garde de luy come del vicount, ⁊ il leſſe luy a maynpriſe, come vicount, et il priſt le obligation come vicount, et per le noſm̃ del vicount, ⁊ ſi ſic, donques il eſt colore officij ſui, ⁊ ſi ſic, donques il eſt deins les parols del ſtatute. Et en profe de ceo en 37 H 6 Moyle Juſtice tient oppinion, que ſi le vicount leſſa vn a maynpriſe que eſt except per leſtatut que neſt mainpernable, et vſt priſe ſimple obligation, il ſerroit voide, quod alij Iuſticiarij conceſſerunt. Et ſir, ceux parols colore officij ſont touts foits priſes in malam partem, ⁊ varyont de ceux parolx virtute officij, ou ratione officij, car les parols. s. virtute officij, ou ratione officij ſont priſe touts foits in bonam partem, et lou le office eſt le iuſt cauſe del choſe, ⁊ le choſe eſt purſuant al office. Mes colore officij imply que le choſe eſt ꝑ pretence del office, mes uncore nyent duement, et le office neſt que vele al fauxitie, et le choſe eſt ground ſur vice, ⁊ le office eſt come ſhadowe a ceo.

Vide le caſe accordãt in term̃ M, 37 H 6 f. 1 en briefe de Dett, abridge ꝑ Fitzherbert titulo Obligation 46. Br. 37.

a ceo. Et iſſint il eſt icy, car le obligation neſt icy priſe loyalment, car il eſt priſe pur le leſſer luy alarge que ne fuit maynpernable, ⁊ il luy leſſe alarge come vicount, et iſſint il eſt colore officij, et le colour del office eſt pluis properment vieu icy. Et donques entaunt que ceo paroll (ſuiſdiſt) ad relation al exception, et auxy lobligation eſt icy fait per colour de ſon office, donques neſt aſcun choſe ouſter a voyer, mes ſi obligation eſt fait en auter forme que leſtatut limit. Et ceo il eſt pur deux cauſes. Lune eſt, pur ceo que il nad iour de apperer per le condition. Car leſtatute appoint que ceo ſerra contaigne en le condition, et iſſint il neſt icy, car il nauoit iour en court appoint. Et le ſeconde cauſe eſt, pur ceo que ſount auters choſes auxy conteigne en le condition. Car cy eſt conteigne en le condition, que il appearera al iour contenus ⁊c. Et auxy que il faira auters choſes, donques il eſt en auter forme que le ſtatute limitt, car leſtatut limitt le condition de conteigne ſolement le iour ⁊ lieu de apparaunce. Et iſſint, entaunt q̄ ceo paroll, ceſtaſſauoir (ſuiſdiſt) et auxi ceux parols, colore officij ſui ount relation al exception en leſtatute, et le obligation icy eſt priſe pur vn conteigne en lexception, et eſt en auter forme que leſtatute limitt, il enſuiſt ex conſequente que lobligation ſerra voide. Et ſir, ſi lobligation ne fuit touche per leſtatut, vncore il ſerra voide per le order del commen ley, car (come ad eſte confeſſe) le priſoñ icy ne fuit mainpernable, ⁊ donques le leſſer de luy alarge per mainepriſe eſt vn tort, ⁊ choſe fait enconter le ley, ⁊ donquez le obligation eſt fait pur ayder le vicount pur vn tort, en quel caſe per le order del commen ley le obligation eſt void. Come ſi le obligation fuit pur ſauer vn harmeles ſil occiſt vn tiel, ou fait tiel treſpas ⁊c. lobligation ſerra voide. Iſſint ſer̄ icy, car lobligation eſt pur ſauer le vicoūt harmeleſſe pur vn tort, et choſe fait ꝑ luy enconter le ley, en quel caſe lobligation eſt void per le order del comen ley. Et pur ceo il y ad tiel caſe en vn de noſtre lieurz, que lou le pleintife en vn Replegiare auoyt vn Wythernam hors del commen banke, per force de quel vn des bailifes del vicount priſt quater boeffes del defendant en noſme de Wythernam, ⁊ puis eux delyuer al defendant arere, ⁊ le defendaunt fuit oblige a luy pur luy garder ſans damages des ditz 4 boefes, ⁊ puiz il eſteant dammifie, port action de dett ſur lobligation, ⁊ per le meliour oppinion fuit tenus que le obligation fuit voide: Car le briefe de Wythernam eſt, Cap' en Wythernam &c. et ea detineas quouſq; &c. Iſſint que le vicount duiſſoit auer garde les auers, ⁊ nemy deliuer eux al party, ⁊ donques le delyuery al party fuit tort, ⁊ lobligac̄ fuit fait pur ayder luy pur ſon tort, ⁊ iſſint voyd. Iſſint eſt noſtre caſe, pur queux cauſes le pleintife ſerra barre ⁊c. *Et puis ¶ Molineux, ¶ Hales & ¶ Browne Iuſtices argueront a meſme lentent. Sed non interſui, tanque al fine del argument Browne.* ¶ Mountague cheife Iuſtice, moy ſemble auxy que le pl' ſerra barre. Primerment quaunt al exception que ad eſtre moue auant

Vide le caſe accordāt in term̄ M. 2 H 4. en Dett fo.9.& abridge per Fitzherbert in titulo Obligation 13. *Br.20.*

VVithernam en Fitzh.3.Br.3. Regiſt.orig.82.

auaunt en ceo que lact eſt particuler act, et doit eſte tout ouſterment recite, ⁊ nemy come il eſt recite. s. inter alia inactitatum fuit &c. ſyꝛ qn̄t a ceo ieo agre q̄ il doit reciter le act car le act ē ꝑtyculer en vn generaltie. s. vniuerſall a touts vic̄ ⁊ officers contenus en icel, ⁊ entant que neſt generall a touts les ſubiects le roy, mes ſolement a touts les dits officers, il eſt bien appell act particuler en vn generaltie. Come ſi act de parliament eſt fait, q̄ touts Eueſques, ou touts Juſtices fairont tiel act, ou aueront tiel benefite, ceo act eſt appell act particuler en vn generaltie, et doit eſte plede, car entant que va encounter aſcunz eſpecial perſons, ceſtaſſauoir officers, ⁊ nemy vers touts, ceo eſt le cauſe que les Juſtices ne ſont lies a prend̄ notice del act. Et pur ceo en 13 E 4 en le caſe del ſn̄r Say il fuit tenus, que vn act de parliament per que touts corporations, et licences grauntes per le roy Hēry ⁊c. ſerront voides, doit eſte plede, ⁊ le court neſt tenus dauer coniſance de eux, niēt pluis que vn particuler act pur vn particuler perſon. Et iſſint en noſtre caſe le act eſt particuler en vn generaltie, ou poit eſte dit general en vn particularitie, en quel caſe le act couient eſte plede, Mes ſi fuit general act a touts les ſubiects le roy, il ne beſoigne deſte implede, mes les Juſtices doient prender coniſance de ceo, et iſſint le diuerſitie, Donques entāt que le act icy doit eſte pled̄, il eſt a voier ſil ſoit bien plede ou nemy, entaunt que tout le act neſt monſtre, mes part de ceo eſt monſtre, et eſt recite en tiel maner, ceſtaſſauoir cùm inter alia inactitatum fuit &c. Et ſir, qn̄t a c̄ ieo priſe diuerſitie quant home pledera vn record pur parcell inter alia et quant nemy. Et pur ceo en 22 E 4 en Scire facias pur auer executyon de 200 acres de terre, le tenaunt plede que puis le Scire facias ſue, que vn J B port Formed̄ de 100 acres inter alia, et recouer, et ad execution ⁊c. Judgꝫ del briefe pur cel parcell. Et la le opinion eſt, que le plee neſt bone, car ceo neſt le forme de pleder recouere en tiel manner, car cheſcun recouere ewe en noſtre ley doit eſte plede certeinment a cheſcun entent, et ceux parolx inter alia eſt certeine a nul entent, mes la eſt tenus que il couient a pleder que J B port Formed̄ de 200 acr̄s dont ceux 100 acres ore en demaund ſont parcell, et ad recouer, ⁊ auer execution, ⁊ la le tenaunt per licence del court amende ſon plee, per que il appiert, que de pleder recouere inter alia ⁊c. neſt bien plede. Et il eſt bone reaſon, car cheſcun recouere eſt entier, ⁊ vn originall il y ad, ⁊ vn iudgement ſur ceo, et iſſint le recouere eſt vn, et entier, et pur ceo a dire que inter alia il recouer ⁊c. neſt bone, mes couient pleder certeynement, Mes ſir, a dire que inter alia inactitatum fuit, eſt bn̄ pled̄, car le dit act de parliament fait Anno 23 H 6 eſt ſeuerall, et ad ſeuerall branches, vn pur reſtraint de leſſer counties a ferme, vn auter pur nient retourne officers, ou ſeruaunts ⁊c. Le tierce pur les fees ⁊c. Le 4 pur leſſer homes a baile ⁊c. Le ſinke pur reſtraigner aſcuns. Le ſize pur faire obligatiō voide, iſſint q̄ ceux braunches (comēt

Vide le caſe accord. en term̄ P. 13 E 4 f. 8 & abridge p̄ Fitzh. ti. Office del court 8. *Br. 27. Parliam̄t 60. et Pledinges.* 103.

Vide le caſe in term. *T.* 22 E 4. folio 8. *Br. Pledings* 115.

que ils ſont cõteigne en vn chapř) ſont ſeueral actes de parliament et concernont ſeuerall matters, et donques ou vn braunche ſolement touch vn home, il ſuffiſt a luy pur reciter ceo ſolement. Car le recitell de ceo ſolement eſt recitell dun entier ⁊ ſeuerall act de parliamẽt, mez auter eſt dun recouere, car tout conteigne en le record neſt que vn recouere, et pur ceo tout doit eſte recite, ⁊ iſſint le diuerſitie. Et donq̃s icy le act eſteant particuler en vn generaltie, et que de neceſſity doit ẽe recite, eſt bien recite, ⁊ iſſint ceo exception eſt rñde. Auter exceptiõ fuit priſe, en ceo que ſont diuers vič noſme, et all darreine eſt dit que meſme le vič retourne le briefe ⁊c. le quel eſt dit deſtř incerteine. Syr qñt a ceo il eſt aſſets certeine que il ſerra referre al vič de Bedf. car le retorne conteigne vn extent del terre en le countie de Bedf. et nul poet ceo faire ſinon le vicoũt de Bedf. et tout le ſumne del execution eſt referre a luy, et iſſint il ne poet eſtre entend, mes que le vicount de Bedf. fiſt le retorne, per que le ley dit ceo deſtre aſſets certein. Auter exception ad eſte priſe, pur ceo que le defenđ nad commence al commencement del record, mes commence primes al liberate, ſir admit ceo, vncore il eſt aſſets bien plede, et pur ceo ieo priſe diuerſitie quant vn record doit eſte entierment et certeinment recite, et quant nemy. Et qñt a ceo ieo teigne, que ſi vn record eſt plede en barre que ceo doit eſte entierment, et certeinment recite, pur ceo que le recorde ſolement eſt le matter del ſubſtance, et le effect del barre le quel doit eſte pleine, ⁊ perfect: mes icy le recitel del recorde, neſt que conueyance al benefite del ſtatut, et nemy leffect del barre, mes vn induction al barre, ⁊ conueyaunce a ceo, et donques neſt neceſſary que tiel conueyaunce, ⁊ induction ſoit cy certeynement plede, come le effect meſme doit eſte. Et pur ceo il y ad vn caſe en 34 H 6 ou tenaunt per Elegit fiſt vn auowere en Replegiare, pur ceo que il auoit execution come tenaunt per Elegit, ⁊ leſſa 20 acres parcell del terre al pľ pur 3 ans renđ 50.s. per an ⁊c. ⁊ pur le rent arere il fiſt auowre, ⁊ la il eſt argue ſil doit pledř tout le record en certeine per que il deueigne tenaunt per Elegit, et la il eſt tenus per le melior oppinion que ne beſoigne my, mes que il ſuffiſt a pleder que auterfoits il recouer damage vers le party, ⁊ auoit Elegit, ⁊ ceo terre fuit lyuer, ſans pleder tout le record entierment, coment il port ſon priuñ accion, et quel reſpons le def. fiſt, ou tiels ſemblables, mes ſuffiſt pur commencer al execution la, car le leaſe fait per lauowaunt renđ le rent, eſt leffect del auowry ⁊ lexecution per Elegit, ⁊ le recorde de quel il iſſuiſt neſt que conueyance al effect, et pur ceo neſt neceſſary de reciter lentier recorde, mes ceo part ſolement que proue lexecution eſt aſſets. Et en 19 H 6 vn bill de diſceypt fuit ſue vers deux attourneys del commen banke pur imbeſyling, ⁊ ſubtraction dun brief de habeas corpora in placito terr' ſur vn Formeđ perenter le pľ ⁊ vn auř, la iudgꝫ fuit demaund del bil pur ceo que il nauoit conteigñ le originall, le certeintie del terre, et tout le recorde en certeine, mes

Vide le caſe in term T. 34 H 6. folio 48 en Repleg. et abridg per Fitzh. in titulo Auowry placito 26. *Br. Monſtrans de faits. 10.*

Vide le caſe accord. en term M. 19 H. 6. folio 29. & abridg per Fitzh. in titulo Diſceit placiť 11. *Br. Bille. 9.*

la le bill eſt agʒ bone, nient obſtant que il ne recite le recorde certeinment, pur ceo que le record la neſt que conueyance al ſuit del diſceit: mes la eſt tenus, que ſi le record vſt eſtre plede en barre, q̃ le certeinte del terre doit eſte mr̃e, et tout le recorde, car la le record poet eſtr̃ dedit, entant que eſt leffect del barr̃, mes en lauter caſe, a dire nul tiel record neſt plee, pur ceo que neſt que conueiance come auaũt eſt dyt. Iſſint en noſtre caſe le record neſt monſtre a auter entent, mez a faire Thomas Manyngham vn priſoner, et ceo neſt monſtre, mes come conueyaunce al benefite del ſtatute, ceſtaſſauoir a faire lobligation voide, et donques com̃t que le record neſt pleynement ne entierment recite, vncore il eſt aſſetz bone. Ouſter moy ſemble que le def. nad biẽ ne ſagement conclude en ſon plee, car il ad conclude, vnde ex quo ſcriptum prędictum non fuit factum ſub tali conditione quali per ſtatutum fieri deberet, petit iuditium. Iſſint que ceſt eſpecial concluſion ad ſtraite le def. iſſint que ſi le obligation eſt voide pur aſcun autr̃ cauſe que pur ceo de que le def. ad fait mencion en le concluſion, le def. nauera bn̄fite del ceo ꝑ le order del ley. Et pur ceo in 34 H 6 il y ad tiel caſe. ſ. vn deuiſe vn reuerſion del t̃ pur vie a vn en fee, per nomen omnium terrarum & tẽtorum quę in manibus le deuiſor adtunc fuerunt, ⁊ le heire le deuiſee port acc̃ de waſt recitãt en ſon count leſpecial graunt vt ſupra. Et le def. dit, ex quo per narrationem prædictam apparet que le deuiſor ne deuiſe le reuerſion, mes per les dits parols vt ſupra, ⁊ le tenaunt pur vie adonques tenuſt les tẽts, et ryens del reuerſion per les general parolz paſſe al deuiſee, il demaund iudgʒ ⁊c. ⁊ ſur ceo le pl' auxi demurr̃. Et la il ẽ tenus, q̃ entant q̃ le def. ad demurr̃ en vn point en eſpec̃, ⁊ ad reherce le cauſe de ſõ deſirer, q̃ ſi ſoit aſcun auter matter en le declaration de quel le def. puit auer aduauntage, il ne vnques prendra auauntage de ceo. Iſſint icy en noſtr̃ caſe, ſi ſoit aſcun auter cauſe q̃ voile faire le obligac̃ voide ouſt̃ le condition del obligatiõ (cõe ſẽble a moy q̃ il ẽ, ⁊ cõe ap̃s ieo voilr̃ monſtr̃) vncore leſpecial concluſion ad parde l'aduauntage de ceo al def. iſſint que petit pollicy appiert en ceſt concluſion. Mes qñt home conclude, ou demurre generalment, la il aũa benefite de cheſcun choſe mencion en le recorde, ou de cheſcun point que le ley a luy done. Et iſſint diuerſitie ou le concluſion, ou demurrer ẽ general, ⁊ ou eſpecial. Et icy, entant q̃ le concluſion ẽ eſpec̃, coment q̃ lobligation ẽ voide pur auters cauſes q̃ pur le condition (cõe eſt en veritie) vnc̃ le def. ne prendra auauntage de ceo. Mes ouſt̃ il eſt icy a voyer ſi le cõcluſion icy. ſ. iudgʒ ſi accion, ſoit apt ou nemy, ⁊ moy ſẽble que il neſt apt, ne bone concluſion, mes il doit auũ conclude, ⁊ iſſint nient ſon fait: car leſtatut dit, ſi lobligation ſoit priſe en auter forme que eſt contenus en leſtatute, que il ſerr̃ voide, et de q̃l tẽps ſerr̃ il voide? ſir, ieo die del cõmencem̃t, et ſil ſoit voide del cõmencem̃t, donques il ne vnques fuit ſon fait, ⁊ ſil ne vnques fuit ſõ fait, donques il doit conclud̃ niẽt ſon fait. Come ſi hõe

nul tiel recorde

Vide le caſe in termino M. 34 H 6 fo. 7. per Priſott.

*H. 15 E 4. 18. per Brian. Br. Non ẽ factum 10.

†P. 14 H 8. 28. per Brooke. Br. Generall issue 25.

P. 1 H 7. 15. per Keble.

*M. 35 H 6. 18. per Choke.

†P. 7 E 4. 5. per Choke.

voile pleder en auoydance dun fait* que il fuit home nient letter, ⁊ q̃ le fait fuit lye a luy en auter fourme, † Ou que il ceo deliuer en ouel main come eſcrow, deſtre deliuer ouſter apres condition performe come ſon fait, ⁊ que deuant le condition pforme le baile ceo deliuer ouſter, la il doit concluder nient ſon fait, pur ceo que le matter proue, que il ne fuit vnques ſon fait. Mes ſi fuit vn foits ſon fait, et apres le duitie en ceo eſt extinct, donques il doit dõ iudgꝫ ſi accion, Come ſi releaſe del duitie ſoit plede, il doit demaunder iudgꝫ ſi acciõ. Car la vn foits il fuit ſon fait, ⁊ pur ceo il ne poet dire nient ſon fait, mes iudgꝫ ſi accion, pur ceo q̃ le duitie ore eſt extinct.* Iſſint ſi enfant. † Ou home per dures fait obligac̃, ils demaũderont iudgꝫ ſi accion, pur ceo que le liuere del fait ne fuit voide, ⁊ iſſint le diuerſitie ou home dira nient ſon fait, ⁊ ou home dõ iudgement ſi accion. Mes icy entant que ſur l' matter il ne vnques fuit ſon fait, il duiſſoit auer conclude et iſſint nient ſon fait, ⁊ nemy iudgꝫ ſi accion come il ad fait, per que le cõcluſion ẽ male. Ouſter, entant que le concluſion en ceo point eſt male, il eſt a voier q̃ ſerra fait, ſil appiert a nous Iudges que ſur le matter en ley le fait ẽ voide: et moy ſemble que nous per noſtre office doyomus doñ iudgꝫ encounter le plaintife pur ceo que coment que le defendãt ne poet prẽdre laduauntage, vncore entant q̃ appiert a nous que le plaintife nad cauſe daccion, nous doiomus doñ iudgꝫ encount' luy. Et pur ceo in 7 E 4 ou accion de trñs fuit port vers Tylly ⁊ woddy pur 5 boxes oue chr̃es priſes ⁊c. Tilly plede rien culꝑ, ⁊ Woddy fiſt title a luy per vn done, ⁊ le pl' traverſe le done, ⁊ ſur ceux matters fuer̃ al iſſue, ⁊ Tylly fuit troue culꝑ, ⁊ liſſue fuit troue pur Woddy ⁊ encounter le pl', et coment que liſſue fuit troue encounter Tylly, vncore per le clere oppinion en mañ le pl' nauera iudgꝫ vers luy, car il eſt troue enter le pl', et Woddy que le pl' nauoit title, ⁊ donques entant q̃ il appiert al iudges per le record que le pl' nauoit title, ils de lour office, doient doner iudgment encounter le pl'. Et en 10 E 4 il y ad ſemblable caſe, ceſtaſſauoir en accion de treſpas per le leſſee pur ans dauers priſe, le def. dit que le leſſor tient de luy per les ſeruices ⁊c. ⁊ pur tant arere il priſt les auerz, ⁊ le pl' dit ryen arere ⁊c. et ſur ceo fueront al iſſue, ⁊ fuit troue pur le pl', ⁊ loppinion de touts les Iuſtices la fuit, que nient obſtant que le def. ad accept le briefe bone, que vncore le pl' nauera iudgement, mes le court abatera le briefe: car il appiert al court, que le def. fuit ſñr, vers que laccion de treſpas ne giſt, car leſtatute eſt, non iõ puniatur dñs &c. Et en appeale per vn feme de mort ſon pere, comẽt que le defend̃ affirme le briefe, vncore le court de office, ceo doit abater, car il appiert al court que nul femme poet auer appele de mort de aſcun forſques ſon barron per leſtatute. Iſſint que touts dits ſil appyert al court que le pl' nad title, il nauera iudgement, coment que le def. admit ſon title. Iſſint icy, coment que le def. per ſon male concluſion ad luy cõclude de ſon aduauntage, le plaintife ſer̃ barre ꝑ le court

Vide le caſe accordãt in term H. 7 E 4 f. 31 & Abrige per Fitzh. ti. Iudgement, 50.

Vide le caſe accordãt in term P. 10 E 4 Folio 7. et abridge per Fitzh. titulo Office de court plac' 7. Br. 29. Poſtea 84.

de lour office, ſi iſſint ſoit q̃ il appiert que il nad title. Donques icy ẽ a voier ſi l'ſtat̃ fait lobligation void ou nemy. Et moy ſẽble q̃ lobligation icy ẽ void ꝑ le lettre del ſtat̃. Leſtat̃ ent̃ auk̃s choſes ad trois notable branchez, que ont eſtre reherce. Le prim̃ ẽ cõmandemĩt, ⁊ aucthoritie al vic̃, de leſſer a baile tiels ꝑſons que ſõt mainpernable, et c̃ neſt nouel puruiew, car le cõmen ley ad iſſint eſte touts dits deuant, car le comen ley q̃ ẽ comen reaſon ne vnquez voile mes que tiels ꝑſõs priſe ꝑ br̃e, bil, ou garrant̃ ſur ac̃c perſonal, ou endictm̃t de tñz, puiſſẽt eſte leſſe a large per ſuerties, car il eſtoit endifferent en maner ſils ſõt culp̃ ou nemy, et donques ſils ne ſont culp̃, et ſerront reſtraigne de lour libertie, ſerroit grand inconuenience, le quel le comen ley ne voylet vnques ſuffre, et pur ceo a ceſt prim̃ branch, fuit fait en affirmãce del comen ley. Le ſecond braunch. s. lexception fuit auxi fait en affirmance del ley deuant, car tiels perſons que fueront eins per condẽpnation, execution, cap̃ vtlagatum, et tiels auters cauſes conteignes en lexception, ne fueront baylable deuaunt, come cheſcun poet facilm̃t aiudger pur le inconuenience q̃ d̃ ceo inſueroit. Mes le puruiewe eſt ſolement en le tierce braunche. s. en auoidance del obligation priſe en auter maner que eſt expreſſe en leſtatut, ⁊ ceo branch ad relation, d̃ auoider obligations, auxibñ fait pur leſſer a mainpriſe eux que ſont contenus en le ſecond braunch, come eux en le primer braunche. Car ceux parols conteigne en le tierce braunch. s. per aſcun cauſe ſuiſdit, ad relation a tout ceo parle deuant, car (ſuiſdit) conteigne tout deuãt mencion. Et il eſt en latten pręrecitata, et ceo parol prærecitata ad m̃ le ſentence come infra contenta, expreſſa, ou præmiſſa ad; le quel ad relation a tout. s. cibien a choſes except, come auterment. Et pur ceo ſi vn fait leaſe pur ans del man̄ except vn cloſe ⁊c. rendãt annuelm̃t vn rent ⁊c. et le leſſee eſt oblige a performer touts grants, couenants, et agrements contenta, expreſſa aut recitata en lendenture, ſi il diſturbe le leſſor del occupation del cloſe except, il ad forfait loblygation, car quaunt il except le cloſe, lauter eſt content oue ceo, et que le leſſor occupiera ceo, et donques ceo eſt agreement, et lez dits parols, ceſtaſſauoier contenta, expreſſa, et recitata, cheſcun de eux va auxibien al exceptyon come al reſidue. Et in 45 E 3 Lou vn vicar auoit leaſe ſon eſgliſe a troys per indenture, et diuers contractes fueront compriſe deins le fait, et al fine del fait il y aũ tiels parols. Et ad omnia & ſingula, in prædicto ſcripto contenta bene et fideliter faciẽda, obligamus nos, et quemlibet noſtrum in ſolido per præſentes, la il ẽ tenus q̃ ceo parol contenta, va a cheſc̃ couenant, ⁊ iſſint prærecitata, ꝑ q̃ moy ſẽble q̃ eſt aſſets clere q̃ ceo parol (ſuiſdit) et en laten (pręrecitata) va al ſecond branch. s. lexceptiõ aſſets bñ. Et ſir, lentẽt del ſtatut fuit iſſint accordaunt, car al comen ley deuaunt ceo ſtatut, quant home fuit condempne en aſcũ ſome, et en execution pur ceo, les vic̃, ou auters officers voylent luy leſſer a large ſur oblygation de luy

Vide le caſe in term P. 45 E 3. fo. 4. ẽ dec & abridge ꝑ Fitz. tit. Barre placito 209.

ſauer harmeles,come ſil vſt eſtre condempne ē 100 li.ꝑ vicont,ou auters officers voile prend̄ obligation de 300.li.et luy ſufferer daler alarge,et donq̄s le ꝑty pl̄ nauoit aut̄ remedy,mes ſolement de ſuer ꝑ vic̄,ou aut̄ officer ſur le eſcape,et il nē recoueroit forſq̄s ſon primer duitie oue petit dam̄,et paraduenture voile eſtre vn,ou deux ans deuant q̄ le pl̄ recoueroit ceo vers le vic̄ ou gaoler,et en le meane tempz le priſon̄ eſt alarge,et il voile faire de encreaſe del ſome en que il fuit condempne plus q̄ le vicount̄,ou aut̄ officer rendra en dam̄.Et le vic̄ ou aut̄ officer pur tiel fauor aſcun foits gaigneroit vn peece de terre, aſcū foits voile cōpoundr̄ oue le priſon̄ ꝑ ceo meanes dau̅ ſon fits et heire pur marier le file tiel vicount̄ ou officer, et ne vnques fuit ſauns bon guerdon pur tiel fauor.Et iſſint le vicount̄,et les aut̄s officers par tiel pillery ⁊ pollery fuer̄ enrich,et per tiels obligations fueront ſure deſtr̄ garde ſans perde,pur le ſome en que ils ſerront condempne pur le eſchape.Et iſſint lour bribery auoit ſafeconduit,et pur ceo cauſe leſtatute fuit icy fait de faire tiels obligations voides,iſſint q̄ ſi le vic̄,ou aut̄s tiels officers voilent leſſer les priſon̄s alarge,ſoit il a lour peril, car pur ceo lour ſafeconduit .s.loblig̃ pur ſauer eux ſauns perde, eſt deciſe ⁊ infringe.Et iſſint entaunt que le miſchiefe fuit cy graund, il ne poet eſte priſe mes lentent del feaſors del dit ſtatute fuit a curer ꝑ, et ceo fuit vn de lour principal puruiewes en ceo ſtatute,et fuit choſe q̄ auoyt le pluis graunde indigence deſtre remedy.Et ſir,ieo ne vey a quel entent ceo exception fuit miſe,ou mencion en leſtatut, ſil ne fuit de fair̄ lobligaciōs priſes pur eux leſſer alarge q̄ ne ſont mainpernable, deſtre voide. Car de reſtreigner eux del mainpriſe fuit en vaine, car le comen ley fuit iſſint deuant, et donques lexcepcion ne fuit miſe en leſtatute pur tiel friuolous purpoſe, mes fuit ſur graund conſideration,et ceo fuit pur faire obligation priſe pur leſſer eux a maynpriſe que ne ſont mainpernable, ouſterment voyde per le relation de ceo parol(ſuiſdit)al dit clauſe. Et ſir, en le dit caſe de det en 37 H 6. port per vn vicount̄ ſur ſingle obligation fait per vn q̄ fuit en ſon gard pur ſuſpection de felony,et quel eſt la tenus voyde , il eſt miſe per le voy per Moyle,que ſi le vic̄ vſt leſſe vn a maynpriſe que eſt except en le dit ſtatute,et que neſt mainpernable, et vſt priſe ſimple oblygation, q̄ il ſerra voyd. Quod alij iuſticiarii la conceſſerunt.Quel proue que ils eſteaunt pluis procheine al ſtatute que nous ſumous, priſter̄ que loblygation priſe pur vn nient mainpernable, et fait en auter forme que leſtatute lymytt, ſerra voyde , et meſme ceo ieo croy. Et iſſint come a moy ſemble les parols del ſtatute, et lentent del ſtatute, fait les dits parols. s. (ſuiſdit) dauer relatyon all ſeconde braunche , et iſſint de faire lobligation (ſi eſt pryſe en auter forme que leſtatute lymitt) deſte ouſterment voyde . Et ouſter, ſi lobligatyon neſt voyde pur ceo cauſe, moy ſemble(que ſi eſt priſe en auter fourme que leſtatute lymitt)que ceux parols . s. colore officij fay-

Vide le caſe in term̄ M.37 H 6.10.1.

ront

cont ceo deſtre voyde, car eſt deſtre conſider que Thomas Maningham fuit en execution: et nul home poet eſtre en execution ſinon ſouth aſcun officer, et icy il fuit en execution ſouth le gard del pľ, mes nemy come Lewes Dyue, mes come vicoũt, car le br̃e de prenđ Thomas Maningham fuit direct a luy come vicoũt, ⁊ iſſint cõe officer il auoit le garde de luy, et donques quant il priſt le obligation, il le priſt come officer, mes il le priſt nient duement, car ne fuit mainpernable, mes vnc̃ il le priſt com̃ vicoũt, ergo il le priſt colore officij ſui, car ceo parol colore officii ſui, ẽ touts dits priſe in malam partem, et ſignifie act maleiſm̃t fait per le countenance dun office, et il port vn diſſimulãt viſage del duitie, ⁊ le act iñ ad prop̃ noſme. s. il ẽ appel extorcion. Cõe ſi vn officer voile prenđ plus pur ſes fees q̃ il doit, ceo ẽ fait colore officij ſui, mes vnc̃ il nẽ ꝑte đ ſon office, et il ẽ appel extorcion q̃l nẽ auter mes robbery, mes il eſt pluis odible q̃ robbery: car robbery eſt apparant, et tout dits ad le countenance del vice, mes extorcion eſteant cy haut vice come robbery eſt, port vn viſage del vertue, et eſt le plus difficil deſte trie, ou diſcerñ, et iſſint le plus odibľ. Per q̃ icy, entaunt q̃ le obligation fuit fait pur le deliueraunce del Thomas Maninghã q̃ fuit en le gard del pľ cõe officer, il ne poet eſte deny, mes il priſt ľ obligation pur ſ̃ deliuerance, colore officii, coment q̃ ne fuit virtute officij ſui. Et a ceo q̃ fuit dit al barř, q̃ ſi vn vic̃ ou auť officer, priſt obligation del priſoñ pur ſ̃ manger et boyer, q̃ ceo ẽ colore officij, ⁊ vnc̃ hors đl ſtať, ſir, ieo ouſterm̃t ceo denia, car le obligation ẽ voide. Car ſi vn ſoit en execution, il doit viuer de ſoen, ⁊ le pľ ne le vicoũt nẽ ten⁹ a luy doner manger ou boier, niẽt pluis q̃ ſi vn diſtreigne aũs, ⁊ eux miſt en pound, car la ľ owner del auers doit doñ manger a eux, ⁊ cẽy que les diſtreigna neſt tenus a doñ manger a eux, nient pluis cẽy que ad vn en execution nẽ ten⁹ a doñ manger al priſoñ, nient pluis eſt le vicoũt, Mes doit viuer de ſes biẽs, coment que il fuit eins pur felony, tanque il ſoit attaint, et ceo per le order del comen ley. Car deuant atteinđ les biens ſont ſes, ⁊ en ſes maines, et le comen ley en ceo poynt ẽ confirme ꝑ vn ſtatute, et ſil nad biẽs, viuera il de charitie dauters, ⁊ ſi auťs ne voilent doñ a luy riens, morera il in noſme đ dieu, ſil voiľ, ⁊ imputera il le cauſe de ceo a ſon default demeſne, car ꝑ preſumptiõ ſon male demeanor port luy a tiel impriſonment, et donques entaunt que le vicount ne les auters officers ne ſont tenus a trouer manger al priſoners, obligation priſe pur manger eſt voide, car il eſt colore officij, et le vicount ne poet prenđ obligation de ſon priſoñ forſque en petit number de caſes. Car ſon abilitie en ceo point eſt ſtrait per ceo ſtatut, et iſſint de touts auťs officers forſques le Gardeine del Fleete, et del Paleis le Roy a Weſtm̃, queux ſount except par leſtatute. Et pur ceo en 7 E 4 vn fuit en garde le vicount per vn Cap̃ ſur vn enditement de treſpas, et le vicount luy leſſa a mainpriſe, et il fiſt obligation a vn auter ſur condytion de garder ſon iour ⁊c. Et ceo

il fiſt

T. 7 H 4. 47.
Fitz. Corone 83.
Br. Forfaiture 10

Vide leſtatut en Añ 1. R. 3 cap. 3. en Raſtalles Collection de Statutes titulo Forfaiture 15.

Vide le caſe en term̃ P. 7 E 4 f. 5. en Det & abridge per Fitz. tit. Det placito 80. *Br. Non eſt factũ* 14.

il ſiſt pur le ſuerty del vic̄, et la il eſt tenus que le dit obligac̄ fuit voyd pur ceo que le darrein braunch del ſtatute prohibite q̄ nul vic̄ predra obligation pur aſcun cauſe ſuiſdit, ou colour de lour office ſinon, tant ſolement a lour meſmes, et la entaunt que il fuit priſe a vn aut, il fuit voyd. Et auxi la le court tient, ſi le obligation nad les conditions expreſſe en leſtat̄, que il neſt le fait le party. Ex quo ſequitur que il doit concluder, nient ſon fait, et iſſint loppinion la tende, la quel confirme mon opinion que le concluſion doit eſte come deuaunt iay diſt. Iſſint que le capacitie del vicoūt ou auters officers eſt abridge, et eſtrait en ceo point. Iſſint que mon ment eſt perceiue en ceux matters: car ieo entende que ceo parol (ſuiſdit) ad relation al ſeconde braunch ⁊ faira obligation icy void, et ſil ne ſerr̄, vncore ceux parolx colore officij ſui faira ceo voide, ſi iſſint ſoit que lobligation eſt priſe en auter forme q̄ leſtatute limit. Et ieo ay ore a arguer a ceo, et come a moy ſemble, il eſt priſe en aut̄ forme que leſtatute limit, car leſtatute conteigne que ſerra ſur le noſme de lour offices, et ſur condition de apperer, et icy il neſt iſſint, car il nad iour en court, per que il eſt voyd, et le darreine part del condition del obligation eſt, ſil ſoit al commaundement del vic̄ come voier priſoner, et donques le vic̄ poit commaunder luy ď nient eſcaper, et poet aler a lect et la dormer ſafement, et ne fuit vnques lentent del ſtatute a doner a luy tiel eaſe, et tiel condition ne fuit vnques entende per leſtatute, et ſi aſcun voyle arguer que le darrein pt del condition ſerra accordaunt al ſtatute, vncore le primer part neſt iſſint, car le primer part eſt, que ſi Thomas Manyngham gard ſans damage le dit vicoūt encounter nr̄e ſrr le roy, et vn Thomas Pauley ⁊c. Et il ne dit pur quel choſe il luy gardera ſans damage, iſſint que il eſt general, et ſerra priſe plus fort vers luy, et ceo eſt pur touts choſes, pur felonies, pur treaſons, pur le accompt le vicount en leſchequer, et pur touts auters charges, et ne dit cy longement il luy gardera ſans dam̄, et donques il ſerra priſe a tout temps. Et iſſint il ſerra pur touts choſes, et pur tout temps, et ſic per omnia ſecula ſeculorum. Et ſir, ieo entende que ſi obligation vſt ewe condition accordaunt al ſtatute, et vſt ewe auter choſe auxi en meſme le condition, que le obligation per cē conjunction ſerra tout ouſtrement void. Come Formedon, et actyon de waſt ſont dones per ſtatute, la ſi home voile adder auters parolx en le briefe, tout eſt voyde. Et ſi le roy lycence vn a alieñ le tierce part de ſon terre, ſil alien tout le terre, le lycence eſt tout void. Et ieo ſuy de opinion en le primer ſtatute de deuiſes que done auctoritie a deuiſer deux parts, que ſil vſt deuiſe tout, que tout ſerra voyde. Et iſſint ſi auter choſe eſt adde al choſe done per ſtatute, il faira tout voyd. Iſſint icy, coment que le darrein part del condition fuit accordaunt al ſtatute, vncore le primer part ne fuit, et ceo faira tout le obligation voyde. Et ſir, en auter point le oblygatyon varie del forme del ſtatute, car en le primer braunche il eſt commaunde al

vic̄

viē de leſſer les perſōs menē en icel al mainpriſe ſur reaſonable ſuerty de ſufficient pſōs, ayant ſufficiēt deins les Counties lou tiels pſōs ſōt iſſint leſſes a bayle ou mainpriſe, iſſint q̄ leſtatut eſt de ſufficē pſons vt ſupra, ⁊ iſſint eſt en le plural nūber, en q̄l caſe doiēt eſtre deux ſuerties al meines, et icy neſt que vn ſuertie. s. John Manynghā ſolemīt, ⁊ ceo neſt accordō al polz del ſtatut, ne lentent leſtatut, car le pluſorz ⁊ le plus able q̄ les ſuerties ſont, ilz voilent le plus toſt cauſer ceſty q̄ eſt leſſe a mainpriſe de apperer, et iſſint iuſtice ſerē le plus haſtiuement fait, et pur ceo le plural number del ſuerties fuit bn̄ conſider, ⁊ miſe en leſtatute, mes icy neſt q̄ vn ſuertie. s. le defendō ſolemīt: Et le leſſer de eux a bayle q̄ ſont mencion en le ſeconde clauſe, doit eſtre ſur ſemblables ſuerties, ⁊ en m̄ le mañ come eſt contenus en le primer brauñch, ⁊ pur ceo q̄ neſt q̄ vn ſuertie icy, il eſt en autē mañ q̄ eſt contenus en leſtatut. Et donq̄s ſi lobligaē eſt priſe en autē forme q̄ eſt limit en leſtatute, leſtatut dit q̄ il ſerra voide. Mes le defendō ad parde le auantage del oblig en le variaunce del order del ſtatute en ceo point, per ſon eſpecial concluſion et relyer ſur ceo, que ne fuit fait ſur tiel condicion come eſt lymitte en leſtatut, come iay auant mīē, mes pur condicion que vary del ſtatute il auera benefit p̱ le office del Judg, nient obſtant š male cōcluſion al accion cōe auāt iay dit, et iſſint pur ceux cauſes le pl' ſerē barre.

¶*Nota lector, que quant a ceo que fuit moue pur le pl' que lobligac' icy ſerra hors del daunger del ſtatut, pur ceo que neſt fait per ceſty que ſuit impriſon, mes per le defendant q̄ fuit alarge, ceo ſemble nul matter pur deux cauſes. Le primer eſt, pur ceo que le primer branch voet que le ſuertie ſerra de ſufficient perſons ayant ſuffic' deins les Counties ou &c. Et iſſint les parols, & auxy lentent del ſtatute per ceux parolz appiert dextender al ceux ſuerties alarge priſe pur eux en priſon. Iſſint que ilz ont ſufficient deins le Countie. Le ſecond cauſe eſt, pur ceo que le tierce branch defend, que nul Vic' preigne aſcun obligac' pur aſcun cauſe ſuiſdiſt, ou colour de lour office, ſinon tant ſolement a lour meſmes, daſcun perſon, ne per aſcun perſon que ſoit en lour garde &c. Iſſint que ceux parolz. s. daſcun perſon, ſont generall, et extende a touts perſons. s. alarge ou nient &c. ou al meynes il extend a touts eſteants a large, et ceux parolz (per aſcun perſon que ſoit en lour garde) extend al priſoners ſolement, et ceux parolz. s. que ſont en lour garde, eſt ſolement referre al perſōs darreinmt noſm̄, et nient a ceux parols. s. daſcun perſon primes noſme, & donq̄s ceux parolz auxy fayront oblig' priſe de cēy alarge deſtre void, ſibien ſicome il fuit priſe per le priſoner m̄. Et peraduenture pur ceux cauſes fuit tenus cy clere, que ne fuit reſponde del auter party, ne per le Seigniour Mountague.* Reſiduum Recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diem hic veñ tám præd' Lodouicus, quàm præd' Iohãnes Manyngham p̱ Attornatos ſuos præd', & ſuper hoc viſis præmiſſis, et p̱ Iuſtic' hic plenius intellectis, videtur eiſdē Iuſtic' hic, qd' placitū præd' Iohīs ſuperiùs in barrā placitatum bonū & ſufficiens in lege exiſtit ad excludend' præd' Lodouic' ab actione ſua præd' verſus præf. Iohannē Manyngham habēd'. Ideo conſiderat' eſt quòd præd' Lodouicus nichil capiat per breue ſuum præd', ſed ſit in mīa pro falſo clam̄ ſuo inde. Et qd' præd' Iohēs eat inde ſine die &c. Querē nomina pleg' &c. Et etiam conſideratū eſt quòd præd' Iohēs recuperet verſus præfat Lodouic' 24 ſolidos, eidē Iohanni p̱ diſcretionē Iuſtic' dn̄i Reg hic ſecundū formam ſtatuti inde æditi & prouiſi, pro miſ & cuſtag' præd' Iohīs occaſione præmiſſa adiudicat' &c.

Reſiduum Recordi

Iudicium.

¶Le Report de vn Iudgement done en le *Comen Banke per deliberate aduiſe de toutz les Iuſtices de meſme le Banke, en le terme de Sainct Hillarye, lan quart & ſinke du raigne le Roy Edward le ſize, perenter Laurence Kidwellie pleintiſe, & Willyam Brande defendant ſur Accion de Treſpas port per le dit pl. vers le dit defendant.*

IL appiert perenter les Recordes en le Terme de Sainct Hillarye, lan quart ⁊ cinque du Raigne le Roy Edwarde le ſyze, Rotulo CCClv. que Laurence Kidwellie port vn accion de Treſpas vers William Brande pur debruſer ſon cloſe a Lomer en le Countie de South. ⁊c. Et le defendaunt plede ryen culpable ⁊c. ⁊ fuit troue per verdite deuaunt Juſtices de Niſi prius, que John Salcot Abbe del darreyne Monaſterye de Hyde iuxta Wintoñ en le dit Countye de Southampton fuit ſeiſie del ⁊ en le Site del manour de Lomer, oue vn grange ſituate ſur le dit Site, et del, et en Cent acres de terre, xl. acres de paſture, et xl. acres de pree oue les appurtenaunces en Lomer deins eſcrye (dount le lyeu ou le treſpas eſt ſuppoſe deſtre fayt eſt, et le dit temps del treſpas ſuppoſe deſtre fait fuit parcell) en ſon demeſne come de fee, en droit le dit Monaſterie, et iſſint eſteant ſeiſie, meſme Labbe et Couent per lour Indenture fait perenter le dit Abbe ⁊ Couent del vn parte, ⁊ John Croppe, Thomaſyn ſa feme, et John lour fits dauter parte, dount lun parte enſeale oue le commen ſeale le dit Abbe ⁊ Couent, portant date le xxi iour de Septemher, en le xxvi an du raigne le Roy Henry le huyte, fuit monſtre en euydence, leſſeront a le dit John Croppe, ⁊ Thomaſyn ſa femme, ⁊ John lour fits, le dit Site, et auters les premiſſes, a auer ⁊ tener a eux, et a lour aſſignes del feaſt de ſaint Michael procheine enſuaunt le date del dit Indenture, ieſques al fine de xli ans adonques procheyne enſuaunt. Rendaunt annualment duraunt le dit terme al dyt Abbey ⁊ Couent, et a lour ſucceſſors, pur le dit Syte, et auters les premiſſes al Hyde auauntdit iiij li. viij. s. x. d. al feaſtes de Annunciation de noſtre Dame, et Sainct Michaell per ouel porcyons. Et ſil happeroit le dyt rent de iiii. li. viii. s. x. d. deſtre arrere nyent paye en parte, ou en tout per le ſpace de xl. iours apres aſcun de les dits feaſtes en quel il doit eſtre pay, que adonques bien lirroyt al dyt Abbe, et a ſes ſucceſſours en le dit Site, et auters les premiſſes dount ⁊c. dentre, et ceux de reſeiſer, tener, enioyer, et les dits John Croppe, et Thomaſyn ſa femme, et John lour fites dillonquez tout ouſterment de expeller. Per force de q̄l, le dit John Croppe, et Thomaſyn, et John lour fites enteront en les premiſſes, et eut fuerount poſſeſſe. Et ils troueront ouſter coment le reuerſyon del premiſſes vyent al Roy per le diſſolution del Monaſtery, ⁊ coment le Roy le graunt ouſter a William ore Counte de Wilteſhere, ⁊ a ſa feme, ⁊ as droit heires le Counte, queux ceo graunt ouſter al femme le pleintife pur ſon vie ⁊c. et troueront attorñ accordaunt, et troueront auxy coment le leaſe deuyent del dit John Croppe, ⁊ de ſa femme, et lour fits a vn John Fernefolde, et del dit John Fernefolde al feme le defendaunt, ⁊ ils troueront ouſter que pur ceo que xliiij.s. v.d. del dit rent pur vn demy an finy al feaſt de Annūciation de noſtre dame, en le tierce an du reigne le Roy que ore eſt, fueront arrere al pleintife, ⁊ ſa feme puis le attorñ fait, et deuaunt le temps en quel ⁊c. et per le ſpace de xl. iours procheine apres le dit feaſt, le dit plaintife deuaunt le temps en quel ⁊c. ceſtaſſauoir le quart iour de May, en le tierce an du raigne le Roy que ore eſt (quel quart iour fuit le darreine iour des dits xl. iours procheine apres le dit feaſt del Annunciation noſtre Dame) miſt vn Walter Thomas ſon ſeruant al dit Site, et les auters premiſſes leſſe come eſt auauntdit, dount ⁊c. a demaunder les dits xliiij.s. v.d. per que le dit Walter per le commaundement le dyt pleintife le dit quart iour de May, vient a vn certeine lieu appelle Lomers barns parcel del premiſſes leſſe en maner et forme auauntdit, et il fuit, et demurruſt en le dit lieu appel Lomers barns ab ortu ſolis eiuſdem quarti diei, vſq; ad occaſum ſolis eiuſdem diei ad petendum prædict' xliiij ſolid' v.d'. de prædicto redditu, modo & forma prædictis aretro exiſteñ, pro prædicto Laurencio magiſtro ſuo, ac ad vſum ipſius Laurencij, et nullus adtunc, et ibidem fuit ad reddendum, ſeu ſoluend' eoſdem xliiij.s.v.d'. Et dic' etiam Iuratores prædicti, quód prædictus Laurentius in propria perſona ſua fuit prædicto quarto die Maij, Anno tercio ſupradicto, apud Hyde prædictam ad horam decimam ante meridiem eiuſdem quarti diei ad petend' prædictos xliiij.s.v,d'. de præd' redditu in forma præd' aretro exiſteñ. Et tunc prædictus Laurentius apud Hyde prædict' requiſiuit quendam Richardū Bothell quòd ſi reddit⁹ præd' in forma prædicta aretro exiſtens, portatus foret ad Hyde prædict', tunc idem Richardus eundem redditum reciperet pro eodem Laurētio, qui quidem Richardus apud Hyde prædict' fuit, & moram traxit ab illa hora decima prædicti quarti diei Maij, vſquè ad occaſū ſolis eiuſdem diei ad petendum redditum prædictū pro prædicto Laurentio, ac ad eius vſū. Et nullus venit ad ſoluend' eundē redditum. Et ſur ceo pur default de payment, le pleintife en le droit ſa feme enter, ſur que le defendant reenter, ⁊ fiſt le treſpas come le pleintife ad declare. Et ſur ceo les Jurrors priont le diſcretion des Juſtices ſi le defendaunt ſoit culpable ou nemy. Et les Juſtices auoyent coppyes del verdict deliuer a eux: et le councel de les parties voilent auer argue ſi les Juſtices vſſent teigñ ceo cy doubtful que il beſoignera argument. Mes les Juſtices eux meſme byen aduyſes. Et al darreyne ils touts agreeont ſans apert argument del councel, ⁊ per bone

aduiſe ils adiudge que le defendaunt fuit culpable ſur le matter, et agarderont
que le pleintiſe recouer x li. pur les damages aſſeſſe per le
court. Ex quo Lector quater choſes ſount deſtre note. Le primer eſt, 1
que coment que le rent ne fuit demaunde en le iour que il fuit primes
due, ceſtaſſauoir, en le iour del feaſt del Annunciation noſtre Dame,
ne le pleintiſe fuit priſt a meſme le iour ſur le terre, ne al Hyde pur reſceiuer
meſme le rent, que ceo neſt materiall, ne ledra ſon entre, mes
que il bien poet enter pur default de payment ſolement le darreyne
4 M1. Br. Tender instant del darreine de lez xl iourz. Et iſſint ceſt quarrant iour eſt ſolement
41. Poſtea 172. materiall pur le leſſour pur demaunder le rent, ou le nient eſteaunt
priſt de reſceiuer le rent le primer iour, en quel il eſt due, neſt pre‑
o. H7. 3 iudiciall a ceſty en le reuerſion, ne le attendaunce a ceſt iour neſt a
purpoſe. Le ſeconde choſe que eſt deſtre note en ceo iudgement eſt, 2
que quant le rent fuit reſerue deſtre paye al Hyde, et ſil ſoit arrere
per xl iours que donques ⁊c. que en ceſt caſe le rent ſerra pay al Hyde
le darreine de les xl iours, cibien come al primer iour, en que il eſt primes
due. Car coment que neſt dit per expreſſe parolls, que ſi le rent
ſoit arrere nient paye al Hyde per le ſpace de xl iours ⁊c. vncore il auera
relation a ceſt lieu que eſt primes noſme, ⁊ iſſint le ley dyt que le
rent ſerra paye al Hyde le darreine iour de les xl iours, coment que
il neſt expreſſe per playne paroles. Le tierce choſe deſtre note en 3
ceſt iudgement eſt, que le pleintiſe puit enter ſans aſcun demaunde
del rent, car le eſteaunt de Walter Thomas ſur le terre ne fuit materiall,
entaunt que il ne demaundaſt le rent en fait, mes fuit la ad
petendum redditum prædictum, et ne appiert en le Recorde, quòd
petebat redditum prædictum, car ſi ſon eſteaunt la vſt eſtre materiall,
il duiſt auer demaunde le rent, coment que nul fuit la priſt de
ceo payer, et donquez entaunt que il ne demaundaſt pas le dit rent, 4
ſon eſteaunt la fuit en vayne, et eſt tout dun meſme effect ſicome il
vſt eſtre abſent, et iſſint le act del dyt Walter Thomas ne donera
benefite al plaintyſe, ne aydera luy pur ſon entre, mes le ſole cauſe
pur que lentre fuit bone et congeable, fuit pur ceo que defendaunt ne
offer al plaintiſe le rent al Hyde: car entaunt que le rent eſt la payable,
le pleintiſe neſt tenus a demaunder ceo, et pur ceo Mountague
chiefe Juſtice (come ieo oye, car ieo fue abſent quant ceſt matter fuit
touche) mytte vn diuerſitie, quaunt ceſty en le reuerſion demaundera
le rent, et quaunt le leſſee doit offrer ceo, ceſtaſſauoir, ſi home
fait leaſe pur vye, ou ans, rendaunt rent a tiel feaſt, et ſil ſoit arrere
que il entra, la le leſſour doit vener al terre, et demaunder le rent, ou
autermen il ne vnques entra, car la le rent eſt ſolement payable ſur
le terre, et le terre eſt le dettor, car en Aſſiſe pur le rent, le terre ſerra
myſe en view, et il diſtraignera en le terre pur le rẽt, iſſint que le terrẽ
eſt le principall dettour, et le perſone del leſſee neſt dettour, mes en
reſpect

reſpect del terre, Car ſi le terre eſt recouer ſur tytle eygne, donques le perſon ſerra diſcharge del rent de ceo temps en auaunt, iſſint que le terre eſt le originall, et le pluis effectuall dettor, et pur ceo coment que le leſſee ſoyt abſent, vncore le leſſor doyt demaunder le rent del terre come del principall dettour, ⁊ come ceo que poet render diſtreſſe ſi le rent neſt priſt ſur ceo. Et ſil ne fait demaund, il ne vnques reentra pur default de payment, comẽt que le leſſee ſoyt abſent. Mes quaunt le rent eſt payable en auter lieu hors del terre, donques le leſſour neſt chaſe per le ley a demaũder le rent, car ſon principal dettour eſt abſent, ceſtaſſauoir le terre, ⁊ coment que le leſſee eſt preſent, ceo neſt materiall, car il neſt le originall dettor, ne le leſſor ad intereſt la a demaunder le rent de luy, mes le leſſee doit la offrer ceo pur ſon indempnitie demeſne, come le obligor doyt ſur obligation, ou le grauntour del Annuitie doyt offrer le Annuitie al iour ⁊c. pur excuſer luy de dammages. Iſſint doyt le defendaunt icy offrer le rent pur ſon Indempnitie demeſne de ſauer luy del penaltie del forfeiture. Et il ne poet properment eſtre dyt rent en auter lieu hors del terre, mes pluis toſt vn ſome de argent, que le leſſee per ceſt agreement del payement hors del terre doyt offer al leſſour, et iſſint ad alter le nature de ceo quaunt a ceo entent per ſon aſſent demeſne, et iſſint le diuerſitie pur le demaunde, ou le rent eſt payable ſur le terre, et ou hors del terre. Et donques icy, entaunt que le rent fuit payable al Hyde, le pleintife poet ent ſans demaũde.

Poſtea 134.

Rent

Semble ex ceo, que ſi vn graunt rent ſecke en fee hors del terre en vn Countye, payable annuelment tyel iour & lieu en auter Countye, & le grauntee eſt ſeiſie del rent, que ſi le grauntee vyent al lieu appoint pur le payement, & la demaunda le rent ſur le iour accordaunt, ſi le rent ſoyt denie, ceo neſt diſſeiſine del rent: come ſerra ſur denial ſur le terre lou le rent eſt paiable ſur le terre.

4 Le quarte choſe deſtre note en le dyt Iudgement eſt, que coment que le verdit ne troue que Hyde fuit en les maynes le pleintife, ou defendaunt (per que ſerra entende en les maynes de aſcun eſtraunge, come in rei veritate il fuit) vncore le defendaunt doyt vener a ceo de payer le rent, ⁊ le pleyntife doyt vener la de ceo reſceyuer. Quere ſi ils ſerrount treſpaſſours a le eſtraunge per le vener al ceo. Et ſemble a moy nyent, car quaunt le Abbe fuyt owner del Hyde al temps del leaſe, ⁊ ad reſerue le rent deſtre paye la, le leſſee ne ſerroit treſpaſſour al Abbey per le vener la pur payer ceo, car ꝑ le reſeruation del rent al Hyde, ceo lieu fuyt charge oue ceo libertie, car le reſeruation deſtre paye la fuyt aſſent que il vyendra la, iſſint que per ſon vener la il ne ſerra treſpaſſour. Come ſi A eſt tenus a B en vn obligation de 20 liuers pur payer a luy 10 liuers, a tyel iour, la entant que nul lieu eſt expreſſe pur le payement, A eſt tenus de querer B en quecunque lieu que il ſoyt. Et ſi B eſt en ſon meaſon demeſne, et

Littelton cap. Eſtates fo. 78. Er. Conditions 200.

A vyent a luy la, et tend le argent, il ne ſerra treſpaſſor per le vener la: Mes ſil vſt eſtre en le meaſon de aſcun auter home, la il ſerroyt treſpaſſor al dit home, ſi meſme le home voile luy iſſint prendre, mes il ne ſerra treſpaſſor al obligee per le vener a ſon meaſon come eſt ſuſdit, car entaunt que per le prender del obligation il fuit aſſentant que A payera a luy les 10 li, per neceſſitie de reaſon il doit eſtre aſſentaunt que il venera a luy pur offrer les 10 li. car le vener a ſon perſon precede le offre, et donques entaunt que il fuit aſſentant que il payera a luy les 10 li. et en ceo fuit conteigne que il fuit aſſentaunt que il venera a luy pur ceo purpoſe, il enſuiſt ex conſequente que il ne puniſhera luy pur ceo choſe, a que il meſme fuit priuey ⁊ agreant, ceſtaſſauoir pur ſon vener la, et donques ſil ne puniſhera luy come treſpaſſour pur le vener la, ou le lieu ne fuit appoint a luy ꝑ le party per expreſſe parols, a multo fortiore labbe ne punyſhera le leſſee icy pur le vener al Hyde, quel fuit appoint per expreſſe parols pur le tender del rent, car (com̄ eſt dit) le reſeruation del rent deſtre pay la, eſt aſſent que il viendra la, ⁊ per ceo aſſent le lieu eſt charge. Et iſſint le leſſee auoit tytle ⁊ intereſt en le lieu quant a ſon vener la, ⁊ le lieu fuit charge al leſſee oue ceo libertie, ⁊ le leſſee auoit aucthoritie et intereſt en le dit lieu quaunt a ceo entent, ⁊ ceo per le act de ceux que auoient aucthoritie pur charger le dit lieu a ceo tēps, ceſtaſſauoir labbe ⁊ couent. Et donques ſi le leſſee ne ſerroyt treſpaſſor al abbe per ſon vener al Hyde pur payer le rent la, nyent plus ſerroyt il al roy quaunt Hyde fuit en le mayne le roy, car leſtatute de ſuppreſſion ſaue le intereſt de cheſcun eſtraunge, ⁊ donques ceſty q̄ eſt le patentee le roy del Hyde tiendra ceo charge oue le dit aucthoritie, ⁊ intereſt, ⁊ iſſint le defendant puiſſoit ven̄ la pur payer le rent ſans offence ou treſpas, ⁊ ꝑ meſme le reaſon ſemble q̄ ceſty en le reuerſion. s. le pleintiſe puiſſoit vener la auxy pur receiuer le rēt ſans aſcun offence ou treſpas, car il ad ſemblable aucthoritie, priuilege, ⁊ intereſt en Hyde cōe le leſſee ad.

Reſiduum Recordi.

Reſiduum Recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diem hic ven̄ tám prædictus Laurēcius Kidwelly quám prædictus Wilhelm⁹ Brāde per attornatos ſuos prædictos. Super quo viſis præmiſſis, et per Iuſtic' hic plenius intellect', conſ. eſt per eoſdem Iuſtic' quód prædict' Wilhelmus Brande occaſione tranſgr̄ prædictæ eidem Laurenc' in forma prędicta illat̄, eſt, et adiudicari debet per legem culpabilis de tranſgr' illa. Ideo conſ. eſt quòd pręd' Laurenc' recuperet verſus præfatum will' Brande dampna ſua prædicta ad decem libras per Iur' prædict' in forma prædicta aſſeſſ. Et prædictus wilhelm⁹ Brande cap' &c.

¶Le

Le Report de vn Iudgement done en le

Chauncery, per deliberate aduiſe, ſur argum̄t fait en le terme de Paſche, lan ſinque du raygne le Roy Edward le ſize, ſur briefe de audita querela port per Robert Roſſe de Ingemanthorpe en le Counte de Yorke Eſquire pleintife, vers ſir Thomas Pope chiualer defendant.

IL appiert perenter les Rolles remaynaunt en le court del Chauncery, de Termino Anno regni Regis nunc, q̄ le dit Roſſe fiſt vn Recogniſaunce de M markes al dit Pope, ⁊ vn Robert Curſon eſquier, ſolonque le fourme del ſtatute de Anno 23 H 8 cap̄ 6. Et puis apres le dit Roſſe, et ſa feme per fyne doneront as dits coniſees le cinque parte del manours de Burton, Conſtable, et auters terres en le dit Coūte de Yorke, en fee. Et puꝭ le dit Pope (come ſuruiuour) ſuiſt execucion del dit recogniſaunce en Loūdres vers le dit Roſſe, et ſon corps fuit priſe, et le dit Roſſe ſuppoſaunt le dit fine des dits terres a diſcharger le dit Recogniſaunce, ſuiſt le dyt briefe de Audita querela compernant tout le dit matter, quel bre̅ porte date le ij iour del Nouember darreine paſſe, ⁊ fuit retourn̄ en le Chauncery en Octabis Hillarij darreyne paſſe. A quel iour le dit ſir Thomaz Pope appiert. Et ſur le dit briefe, ⁊ declaration, il demurruſt en iudgemēt. Et ore ceſt preſēt Eaſter terme en Anno quarto E vi. le matt̄ fuit moue, et touche pluſourez foitz. Et a ore le ſeigniour Riche Chauncelour de Engleterr̄ miſt pur Portman vn des Juſtices del banke le Roye, ⁊ Hales vn des Juſtices del commen banke, dauer lour aduyſe, que le comen ley voile en le caſe. Car il doit adiudger en ceo caſe solonq̄z le courſe del comen ley, entant que le matter vyent deuaunt luy per original briefe: mes ſur matters dependant deuaunt luy per bill il poet adiudger ſolonque conſcience, mes icy ſolonque le commen ley. Et lez dits Juſtices viendront en le Chaūcery, ⁊ la ſeont oue le Chauncelour, lou fuit parle le matter, et al oppinion del Chauncelour ⁊ de les dits Juſtices, ⁊ de tout le court del Chauncery fuit, que le Audita querela ne giſt, pur ceo que le terre que les coniſees priſterount del coniſour et ſa femme per le fyne ne fuit le dettour, mes le corps le coniſour remaynaſt dettour, et le terre fuit lyable ſolement en reſpect que fuit en les maynes le coniſor al temps del coniſaunce, ou puis. Mes le terr̄ ne fuit charge oue le det, mes chargeable, al election les coniſees. Mez le ꝑſon fuit charge, ⁊ en reſpect del ꝑſon le tr̄ fuit chargeable, ⁊ le ꝑſō ne fuit chargeable en reſpect del tr̄. Car ſi ſic, le recogniſance ſerr̄ diſcharge ꝑ le priſel del t̄re ꝑ les coniſees. Cōe ſi ſoit ſn̄r et t̄, ore le tenant eſt chargeable a fair̄ fealtie, ⁊ les auters ſeruices al ſn̄r en reſpect del terre, ore ſil enfeffe le ſn̄r del terre, ſon ꝑſon ſerr̄ diſcharge, car ſon ꝑſon fuit chargeable en reſpect del terre, ⁊ les ſeruicez

fuer̄

7 r 39

fuet̃ iſſants del t̃re, ⁊ pur ceo ſerront extinctz ꝑ le vnitie del poſſeſſion. Mes icy le coniſor ne fuit dettor en reſpect del terre, car ſil vſt alien le terre a vn aut̃, vncore il remaineroit dettor, ⁊ .s. corps, ⁊ ſes bñs ſerra priſe, ne il ne fuit chargeable en reſpect del ter̃, mes le terre fuit chargeable en reſpect de luy, et pur ceo deuant que le terre eſt charge oue le det, ſon ꝑſon eſt ſolem̃t dettour, ⁊ donqꝫ lexecuc̃ bñ ſue: Mes ſi exec̃ vſt eſte ſue del corps, ⁊ del terre, ⁊ puis le coniſour vſt enfeffe les coniſees del ter̃, *Ou vſt ſurrender ꝑcel del ter̃, Ou le fee ſimple de parcel vſt diſcend a luy, en toutz ceux caſes le corps ſerra diſcharge, car ꝑ lexecution, le t̃re fuit charge en fait, ⁊ deueigne dettour, ⁊ ꝑ le feffem̃t, ſurrẽd, ou diſcẽt, il fuit diſcharge, ⁊ dõqꝫ diſcharge del parte del choſe en execution eſt diſcharge de tout, ſoit il per le act del party, ou act del ley, entant que le duitie eſteant perſonal eſt entire, ⁊ iſſint lexecution pur ceo eſt entire. Mes icy entaunt que le fyne del terre fuit deuaunt execution, ceo ne poet eſtre diſcharge del execution, car le terre ne fuit charge adonques en fait. Et pur ceo fuit dit, que en 25 lib. Aſſ. lou le coniſour puis le coniſaunce enfeffe le coniſee de terre, que reenfeffe le coniſour, que enfeffe vn eſtrange, que la eſt aiuge que le coniſee aũa execution vers leſtraunge, car lexecution ne fuit diſcharge per le poſſeſſion del coniſee puis le coniſance fait, *causa qua supra*. Mes ſi le coniſor enfeffe le coniſee del parcel del terre, et vn eſtrange de auter parcel, ⁊ reſerue parcel en ſes mains, ore le coniſee nauera execuc̃ ṽs leſtrãge, Car per m̃ le reaſon que lun feffee le coniſour (ſi ſon terre eſt ſolem̃t miſe en execution) auera *Audita querela* verz touts lez auterz feffees, de faire lour ter̃ auxi deſtr̃ miſe en execution, ⁊ deſtre contributory al entire charge, per meſme le reaſon ſi le coniſee m̃ eſt vn des feffees, ſon entire execution ſerra diſchꝫ pur le terre vers les auters feffees le coniſour, car il ne ſerra contributory pur perſonal choſe due a luy meſme, ne le duitie poet eſtr̃ apporcion, ou deuyde, mes tout ſer̃ extient vers les feffees, mes vncore vers le coniſour, le coniſee auera execuc̃ del parcel que remaine en ſon maine. Car com̃t q̃ cheſcũ feffee auera *Audita querela* vers le coniſor de faire luy contributory a lour charge, ſi lexecuc̃ eſt ſue vers eux ſolem̃t, Tũc il nauera *Audita querela* vers aſcun de eux de faire lour terre contributory a le charge, ſi ſon terre relynquy en ſes mains eſt ſolem̃t miſe en execution pur lentiertie, car le burden eſt ſoeñ, et il ſolem̃t dettour come auant eſt m̃re. Et donqꝫ ſi le coniſor nauera remedy pur cõtribution vers lez auters feffees, per m̃ le reaſon il ne diſchargera lexecuc̃ per le purchaſe le coniſee, car le execution le coniſee ſerra diſcharge, en cõſideration que il ſerra contributory ſil fuit feffee, et nyent coniſee, ⁊ donques entaunt que il ne ſerra contributory ſil fuit feffee et nyent coniſee, il ne ſerra diſcharge eſteant coniſee, *quia cessante causa cessabit effectus*. Et pur ceux cauſes le acceptance del terre ne diſchargera lexecution icy Per que, apres Judgem̃t fuit done q̃ le pl̃ ne prendra riens ꝑ ſon br̃e

36. H 8. Br. Statute Merchãt 42.

**M. 15 E 4. 5. 6. Br. ſtat. merch. 15*

Vide le caſe adiudge accordant en 25 lib. Aſſ. placito 7 Abrige per Fitz. ti. Execution 39. Br. Stat. Merchant 25.

3 r 12

36. H 8. Br. Stat. merchant 42.

25 H 8. Br. Audita querela. 39.

P. 36 H 8. Br. Audita querela 2 in fine.

Judicium

[illegible]

¶Le.

Le Report de vn briefe de Aſſiſe, et lexceptions *priſe a ceo, et de certein Arguments faits a ſeriants Inne in Chaũcery lane, en le terme de ſaint Trinitie lan ſize le Roy Edward le ſize, deuãt Henry Bradſhaw adonques Seigniour chieſe barõ del Eſchequer, et iadis attorney le Roy, et ſir Edmond Maruin Chiualer, vn des Iuſtices de banke le Roy, Iuſtices de aſſiſe en le countie de Lincolne: quel briefe daſſiſe fuit port per Thomas VVymbiſh et Elizabeth ſa feme pleinĩ, vers le ſñr VVylloughbye et auters defendants.*

EDwardus ſextus dei gracia Angliæ Franciæ, et Hiberniæ Rex fidei defenſor, et in terr' Eccleſiæ Anglicanæ & Hibernicæ ſupremũ caput, Coronatoribꝰ ſuis in com̃ Lincolñ ſalutem. Queſt' ſunt nobis Thomas Wymbiſhe armiger, et Elizabeth vxor eiꝰ, qd' wilhelmꝰ wylloughby miles, dominus VVilloughby de Parham, Edwardus Dymoke miles, Elizab. Taylboys vidua, et VVilhelmus Taylboys Clericus, iniuſte et ſine iudicio diſſeyſiuer̃ eos de liber̃ teñto ſuo in Golthough infra triginta annos iam vltimó elapſos. Et ideo vobis præcipimꝰ quòd ſi prædicti Thomas et Elizabeth vxor eius fecerint vos ſecur̃ de clam̃ ſuo proſ. tunc fac' tenement̃ ill' reſeiſ. de cattallis quæ in ipſo capt' fuer̃, et ipſum tenementum cum cattallis eſſe in pace, vſque ad certum diem quem dilecti et fideles nr̃i Edmundus Maruyn miles, et Henricus Bradſhaw Attorñ nr̃ generaƚ, vobis ſcire facerent. Et interim fac' xij. liberos, & legales homines de viſñ ill' videre tenement' ill', et nomina eorum imbreuiari. Et ſum̃ eos ꝑ bonos ſum̃, qd' tunc ſint corã præfat̃ Edmundo & Henr', & hiis quos ſibi aſſoc', ad certum locum quem ijdem Edmundꝰ, et Henr' vobis ſcire facer' parat̃ inde facere recogñ. Et poñ per vad', et ſaluos pleg' præfat' VVilhelmum dominũ VVilloughby, Edwardum, Elizabeth Taylboys, & VVilhelm̃ vel balliuos ſuos ſi ipſi inuent̃ non fuerint, quòd tũc ſint ibi audit' illam recogñ. Et habeatis ibi ſum̃ nomina pleg', et hoc breue. T meipſo apud weſtm̃ octauo die Februarij Anno regni noſtri ſexto. Quia Richardus Thymylby miles nunc vic' comitatus prædicti duxit in vxorem quandam Katherinam (adhuc ſuperſtitem) filiam quorundam Roberti Tirwhit militis, & Matildæ vxoris ſuæ, ſororis cuiuſdã Georgij Taylboys militis, patris Gilberti Taylboys domini Taylboys, patris prædictæ Elizabeth vxor' prædicti Thomæ. Et quia Richardus Curſon vnꝰ coronat' noſtror' com̃ præd', eſt ſeruiẽs præd' wilƚmi dñi willoughby, fiat executio iſtiꝰ breuis ꝑ reſid' coronator' noſtror' com̃ præd'. Ita qd' nec præd' vic', nec præd' Richardꝰ Curſõ coronator aliqualit' ſe intromittãt cũ executione iſtiꝰ breuis.

Baron

Pro quadraginta ſolid' ſolut' in Hampario,

Pleg. de proſ.	Iohannes Doo Richardus Roo.

INfra nominat̃ wilhelmus wylloughby miles, domin⁹ willoughby de Parham, Edwardus Dymoke miles, Elyzabeth Taylboys vidua, et Wilhelmus Taylbois Clericus, attach' ſunt ꝑ vnū bouem præcij. quinq; ſolidorum, Reſid' executionis iſtius breuis patet in quadā ſedula huic breui annex'.

Coronat̃ dñi Regis in Com̃ infra nominat̃.	Richardus Naler. Iohannes Cappe. Thomas Dunne. Iohannes Wilſon et Iohannes Mair'
Sum̃ Iur' prædictorum.	Iohannes Hart. Richardus Smart.
Manuc' Sum̃ Iur̃ prædictorum & eorum cuiuſlibet.	VVilhelmus Dent. Iohannes Sent. Phillippus Mañ. Nicholaus Fawnt.

ET prædictus VVilhelmus VVilloughby, Edwardus Dimoke, Elizabeth, et VVilhelmus Taylboys Clericus, per Edmundum Stareſmore attorñ ſuum veñ, et eadem Elizabeth Taylboys vidua pet' audit' breuis aſſiſæ prædictæ, necnon retorñ eiuſdē breuis. Pet̃ etiā audit' litterarū patenc' eiuſd' aſſiſæ, & ei legitur in hæc verba. Edwardus ſextus &c. Quibus lectis, et audit', eadem Elizab. Taylboys vidua (proteſtand' qd' prædictus Richardus Thymylby miles nunc vic', non duxit in vxorem prædictā Katherinam filiam prædicti Roberti Tirwhit, et Matildæ vxoris eius, ſororis prędicti Georgij Taylboys, patris prædicti Gilberti, patris prædictæ Elizab. vxor' præd' Thomę, proteſtand' etiā qd' prædictus Richardus Curſon non eſt, nec prædicto die impetrationis breuis aſſiſę prædictę fuit ſeruiens prædicti VVilhelmi VVilloughby, prout prædicti Thomas, et Elizabeth vxor eius per breue prędictū ſuperius ſuppoñ) pro placit' ead' Elizab. dic', quòd prędictum breue aſſiſæ prædictæ modo et forma prædictis impetratū, necnon returnū eiuſdē, minus ſufficieñ in lege exiſtunt ad ipſam Elizabeth Taylboys viduam ad breue prædictū reſpondend' compellend', quòdq; ipſa ad breue illud modo, et forma prædictis impetratum, neceſſe non habet, nec per legem terr̃ tenetur reſpondere. Et hoc parat' eſt verificare, vnde petit iudiciū et qd' breue pręd' caſſetur &c.

¶ *Memorandum* Walepole & Morgan *apprentices auoyent argue deuant mon vener la.*

COoke & Saunderes ſericants priſteront dyuers exceptions en abatement del briefe. Primes ils argueront que le briefe dyrect as coroners ne fuit bien direct. Car touts les original briefes ſont agard hors del Chauncery per le Chauncellour a ceo deputy per le Roy, et tiel poyar que le Chauncellour ad concernaunt les briefes del common ley, eſt certeinment define, et expreſſe per le comen ley, et ſil excede ſon aucthoritie, ou ceo ne purſue en tyel order que le ley a luy appoint, donques le party per exception abatera tiel briefe. Donques icy le Chauncellour duyſt auer agarde le briefe al vicount, le quel eſt officer a touts courts a executer les briefes del commen ley, le quel le ley preſume deſtre indyfferent perenter party, et partie. Et ſil neſt, mes fiſt le iurie en aſſiſe fauorablement, le party puit ceo abater per exception, et donques le plaintife auera nouel briefe agard per les Juſtices de aſſiſe as Coroners, lou le default en le vicount eſt primes conus al court, ⁊ recorde. Mes le Chauncellour nad aucthoritie de conuſter ceo deuaunt excepcyon del party, ne il poet chaũger le officer pur executer le briefe, car ſil poet changer le officer, per meſme le reaſon, il poet changer le ordre et fourme del briefe, et per meſme le reaſon auxi il puit toller le iuriſdiction del courts, et faire choſe pledable en vn court deſtre plede en auter court, le quel il ne poet. Et pur ceo en briefe de droit ſi le terr̃ eſt tenus dun manour, il doit eſtre direct al ſegniour del manour, car le terre doit eſte demaund la, ⁊ le ſeignior del manour doit auer les fines, iſſues amerciaments, ⁊ auterz profits ſurdants per reaſon del plee. Et pur ceo ſi iſſint ſoit que le ſeignior del manour voile que le terre ſerra implede en le court le Roy, donques apres ceo certifie al Roy en le Chauncery, le demaundant auera briefe de droit retourne en le commen banke, que auera ceo clauſe en le fyne de ceo. Quia B. Capitalis dominus feodi illius nobis inde remiſit curiam ſuam, Et il y ad en le Regiſter le fourme del certificat le ſeignior que il eſt content a remitter ſa court. Et ceo eſt ground ſur bone reaſon que le aſſent le ſeignior ſerra ſignifie, auaunt que le Chauncellour per aſcun br̃e tollera ſon court, et ſes profits. Et iſſynt en recordare ou vn accedas ad curiã a remouer repleuin horz del baſe court de aſcun ſñr, il y ad cauſe expreſſe en le briefe del remouement: Et auxi il y ad tiel clauſe en le br̃e, fiat executio iſtius breuis, ſi cauſa ſit vera, aliter non, le quel clauſe eſt conſonant oue reaſon, que quant le party, complayne al Chauncellour que le ſeigniour del court fauor le auter party, ou que il ne poet auer iuſtice miniſter en le baſe court, q̃ vncore en tãt que le ſñr p̄dra ſon court ⁊ les profits ſurdants ſur ceo plee, que le Chauncellor, ne le Roy ne croyeront ceo, car peraduẽture le ſurmyſe eſt faux, et pur ceo le vicount per le dyt clauſe eſt fayt Judge del ceo cauſe, queux caſes arguont que le Chaũcellor ne duyt

2. El. Poſtea 108.

prender preciſe coniſance de ſurmiſes, ne doit toller le iuriſdiction de aſcun court, ne le profite de aſcun perſon per credence a tiels ſuggeſtions, Donq̃s en le principall caſe, nient pluis que per tiels ſurmiſes le Chaũceller poet toller le iuriſdiction del courts de auterz ſñrs, ⁊ lour profits de eux, nient pluis poet il toller iuriſdiction del vic̃, et ces fees ⁊ profits, que ſurdont a luy per lexecution del tiels br̃es originals. Mes iudicial briefes poient eſte direct al coroners, Come le venire facias ou les parties ſont al iſſue: Mes la ſur le ſurmiſe del plaintife que le vic̃ eſt ſon coſin, ⁊ ſur prier que le venire fac' ſerra direct al coroners, pur auoydance de ſon delay, que poet vener per le challenge al array, le def. ſerra examine ſi ſoit voyer, ou non, ⁊ ſil ceo confeſſe, dõques le venire fac' ſerra agard al coroners, car adonques appiert al court per le confeſſion del def. que le vicount neſt indifferent. Mes ſi le def. ne voit ceo confeſſer, mez ceo deny, adonquez le proces ſerra ag̃ al vicount, pur ceo q̃ ſon aucthoritie, et profits ne ſerra tolle ſans cauſe certeine apparant al court. Mes ſi le def. voile alleger que le vicont eſt ſon coſin ⁊ pryer le venire facias al coroners, la le plaintife ne ſer̃ examin al pryer le def. pur ceo que delayes ſont pur laduauntage del def. et iſſint diuerſitie. Et iſſint en iudicial briefes al requeſt del pl' ſerra fait vt ſupra. Mes en originall briefes il ny ad forſques le ſurmiſe del pl' ſolement ſans aſcun examination, ou cõfeſſal del def. car le def. nad iour en court deuaunt le retorne del briefe, a quel ſurmiſe fait per le pl', le Chauncellor ne doit doner credence. Car ſil doit doner credẽce al ſurmiſe del pl' q̃ le vic̃ eſt ſõ coſin, per m̃ le reaſõ il doit doñ credẽce a luy ſil diſt que les coroners auxi ſont ces coſins, ⁊ ſi le Chauncellor adonques voile noſmer aſcun auter pur executer le briefe, per meſme le reaſon auxi le Chauncellour doit doner credẽce al plaintife que il auxi eſt ſon coſin, ſil voile ceo ſurmitter, ⁊ iſſint cheſcun ſerra coſin al pl', ou auera auter default ſi le plaintife voile le ſurmitter, et il voile ſurmitter default en touts perſons forſques en ces confederates, ou amies. Et iſſint per ceo meanes il aũa le briefe direct a quel perſon q̃ il voile, le quel eſt tant en effect ſicome le briefe fuit direct a luy meſme, ⁊ pluis auxi, car ſi fuit direct a luy meſm̃, l' def. puit quaſſer le array pur le preſumption de ſon parcialitie en ſon cauſe demeſne, mes voile eſtre dure a trier le fauor, ou parcialitie de tiel perſon que le plaint' voile appointer, car il voilet appointer tiel que ſerroit parcial ⁊ fauorable en fayt, et vncore ſerra dure ⁊ difficile deſtre trie, ⁊ iſſint ſer̃ treſgraund miſchiefe. Car ſi le plaintife voil' ſurmitter q̃ le vicount eſt ſõ coſin, ⁊ iſſint prier le br̃e del aſſiſe as coroners, lou in rei veritate le vicount nẽ ſõ coſin, ſur que les coroners font le pãnel, le def. ne poet challẽger le array per ceo cauſe, car il ne fauxera le ſurmiſe ſur le challenge al array per diſant que le vicount neſt coſin al pl'. Car ſi le ley ſerroit q̃ il challẽgeroit le array pur ceo cauſe, ceo ſerroyt vn fauxifier del ſurmiſe, le quel ne ſerra vnques reſpond, ne fauxifye per le ley, et auxi ceo ſemble

matter

Vide que ley eſt accordant in term̃ P. 22 E. 4. folio 35. en le caſe del Abbe de ſaint Auguſtine, & abridg per Fitzh. ti. Suggeſtion placito 6 *Br. Challẽge 187.*

Vide in term̃ H. 3 H 7. folio 5. placit̃ vltimo S. in Quare impedit, lou le def. mr̃c comẽt le vic' fuit coſin al pl' et pria brief a les coroners, et ne poet ceo aũ, & abridge per Fitzherb. titulo Suggeſtion placit̃ 8. *Br. Challẽge 153.*

matter de abater le briefe, le quel il ad affirme bone deuant, et pur ceo le plus apt temps de trouer defaut oue le direction eſt en preignaunt exception al ceo en abatement du briefe, et ſi ſur exception al ceo en abatement du briefe, le briefe ne abatera, donques ſerra graund miſchiefe come auant eſt dit ſans voy de amender ceo, pur queux cauſes ſemble q̄ le br̃e doit abater̃. Et ſi le ley fuit que ľ br̃e puit eſtre direct al coroners, aſcun foits il ſerroit miſe en vre. Car le matter vient toſt en experience, mes en le regiſtre, ne en le liuer de aſſiſes, ne en aſcun aut̃ liuer de le ley tiel briefe come cy eſt ne poet eſtre troue, per que le brief doit abater. Auter exception ils priſteront en ceo que ſi le briefe ſur le matter puit ẽe direct al coroners, vncore ľ briefe come cy eſt nẽ bone, car il neſt bien direct. Car il eſt direct Coronatoribus ſuis in comitatu Lincolñ, et neſt de com̃ Lincolne, en q̄l caſe ſi fueront 10 coroners, deux poient ſeruer le briefe, ⁊ perimplier les parols, car deux de les coroners ſont coroners deinz le countie, mes coroners del countie ſont touts les coroners, iſſint que part del coroners poient eſtre; ⁊ ſerront entend coroners en le countie, et nemy del county. Per que entaunt que le briefe ad entendment deſte direct a part de eux, cy toſt come a touts, le direction neſt bone. Et auxi ſil y auoyt coroner deins le fraunchiſe del Citie de Lincolne per les letters patents le roy, il eſt coroner en le countie de Lincolne, et nemy del countie de Lincolne. Et ſi home fuit oblige en obligation a paier 20. s. tiel iour al citie de Lincolne, a cheſcun que ſerra coroner en le countie de Lincolne, ľ obligor eſt tenus a paier 20. s. al coroner del fraunchiſe del Lincolne, ⁊ as coroners del Cambridge, et Yorkeſhire, ſils ſont la al iour lymitt, ou auterment il forfetera ſon oblygation: car les parols. s. (coroners en le countie) nount pas lentendement deſtre coroners del countie, ⁊ ceſty que eſt coroner del countie de Yorke, ſil ſoit en le countie de Lincolne, vncore il eſt la coroner del Yorke, et iſſint quant il eſt deinz le countie de Lincolne, il eſt coroner deins le countie de Lincolne, car ſon vener en le countie de Lincolne ne tolle, ne deueſt de luy s̃ coronatorſhip del Countie de Yorke, coment que il ne poet ceo exerciſer ne executer deins le county de Lincolne. Et ſi Gentleman del countie de Yorke vient deins le countie de Lincolne, il eſt Gentleman deyns le Countie de Lyncolne, car noſmes de offyces, ou dignitie, ne relinquont home per ſon vener del vn lieu, en auter, ne ſont remoues per le remotion del perſon. Iſſint icy, le briefe que eſt direct Coronatoribus in comitatu Lincolne, nad certeine entendement deſte direct al coroners del countie de Lincolne, nyent pluis que ſi le briefe fuit direct al vic̃, ou Eueſque en Lincolñ, ne poet eſtre entende deſtre direct al vic̃, ou Eueſque de Lincolñ, ne eſt le vſual direction. Pur quel cauſe auxi le br̃e duit eſtr̃ abate. Aut̃ exception ils priſteront, en ceo que le briefe al commencement eſt direct Coronatoribus, et puis en le fine del briefe Richard Curſon vn des

coroners eſt except, iſſint que il ne intromit oue lexecution del br̄e, en quel caſe repugnācy ē en le br̄e. Car il eſt direct Coronatoribus, le q̄l ſerra entende touts les coroners, et donques per lexcepē de vn, il neſt direct a touts, per que il ē repugnant. Et auxi puiſſoit happer deſtre q̄ ne fuiſſoit forſques deux coroners en tout le countie, en quel caſe cē excepcion, quant le veritie del matr̄ appiert, eſt contrary al premiſſes. Car le briefe q̄ fuit direct Coronatoribus, le quel eſt al deux al meinz, et ſur le matter neſt direct forſques al vn, en quel caſe pur le repugnancy le br̄e duiſt abater. Et coīnt q̄ le veritie ſoit q̄ il y ad ſize coroñs en le countie de Lincolñ en nr̄e caſe, vncore ceo ne alter le matter, car le ley auaunt vey ceo que puit eſte, et voet ceo preuenter, et pur ceo le chaunce q̄ il y ad 6. coroners ne voet excuſer le negligence del party, ſi iſſint ſoit que il puit auer purchaſe meliour briefe, come en veritate il puit, car entant que il priſt coniſaunce del vn des coroñs, il puiſſoit aū priſe coniſance de touts, ⁊ aū evoe le br̄e direct as touts les auters coroners noſmant lour ſinguler noſmes, ⁊ aū mr̄e le cāe ē le br̄e pur que Curſon fuit omiſe, ⁊ ſi iſſint il y auoit eſtr̄, donq̄z nul repugnancy ꝑ poſſibility puit eſtre obiect. Et pur cē q̄ il puiſſoit aū le br̄e melior direct. ſ. iſſint q̄ il ne puit eſtre aſcun malueiſnez en ceo ꝑ poſſibilitie, et il nad ceo iſſint direct, le br̄e duiſt pur ceo cauſe auxi abater. Auter 4
exception ils priſteront en ceo que le cauſe pur que le briefe fuit direct as coroners, et nemy al vicount, eſt miſe en le fine del briefe. ſ. le conſanguinitie del feīn le vic̄, et le fēe pl̄, et les degrees ſont monſtre, et Mawde eſt expreſſe deſtre ſoer al George Taylboys, et entant que le entiertie del ſanke neſt mr̄e, poet eſte q̄ el ē ſoer per demy venter, et iſſint ſerra entend. Car cheſcun monſtrans ſerra priſe pluis fort vers le perſon que ceo monſtre. Et ſi challēge uſt eſte priſe, ceo ne ſerr̄ principal challenge ſans monſtrans lentiertie del ſanke, car ſauns ceo le terr̄ ne puit diſcender del vn al auter, et per meſme le reaſon le cauſe icy neſt ſufficient. Et pur ceux quatre cauſes ils priont que le briefe abater̄. Et encounter ceo fuit argue ꝑ Dalyſon et Gawdye ſerieāts elect que le briefe fuit aſſets bone. Et quaunt al primer excepcion. ſ. a ceo, q̄ le briefe ne puit eſte direct al coroners ſur le ſurmiſe, ils diſoiēt que doit eſte conſider, que aſſiſes ſont le pluis ſpeedy ſuites que le ley done, come leſtatut de W 2 cap 25 recite, que dit: et quia non eſt aliquod breue en Cancellaria per quod querentes habent tam feſtinum remedium ſicut per breue nouę diſſeyſinæ &c. Et donques ētaunt que ceo eſt cy feſtine ſuite, le ley le pluis grandment ceo fauor. Et fauor auxi tout les choſes que ſont ſpede, et expedition en ceo, et abhorre touts delayes q̄ ſont en retardation del aſſiſes. Donques en noſtre caſe ſi le ley ſerroit que le briefe de aſſiſe duit eſte direct al vicount lou il eſt coſin al plaintife, et que ſur larray challenge per le defendaunt pur ceo cauſe, et quaſſe, nouel briefe ſerra agarde al coroners, nul poet denier mes que ceo ſerra graunde delay del aſſyſe,

et vayne

et vaine et friuolous circuit, q̄l le ley q̄ fauoꝛ ſpede, et abhoꝛꝛ̄ delayes, ne voet fauourer, mes voet ſuffer le bꝛiefe deſte direct al coꝛoners al commencement, ⁊ en ceo ſerra nul inconuenience, ne miſchiefe q̄ poet eſtre obiect per reaſon, car ſi le ſurmiſe ſoit faux, le party per ceo neſt a miſchiefe, et vncoꝛe il ne poet ceo trauerſer, car ſurmiſes ne vnques ſerront trauerſe. Come ſi bꝛiefe vient de receiuer feme en le reuercyon ſur defaut del tenant pur vie ꝑ attoꝛney, pur ceo que el eſt groſement enſeint, ceſt ſurmiſe neſt trauerſable, coment que ſoit faux, iſſint icy, car il vient apꝛes le teſte del bꝛ̄e, ⁊ iſſint neſt parcel del ſubſtance del bꝛiefe, iſſint que ſauns queſtion le ſurmiſe ne vnques ſerra reſpond, ſoit il faux ou voier, per voye de challẽge al array ne auteriſht. Quod fuit conceſſum per touts eux q̄ ieo oy arguer en le caſe. Et coment q̄ le def. ne poet trauerſer le ſurmiſe, ceo neſt pꝛeiudice a luy ſi le bꝛ̄e ſoit direct a eux que ſont indifferent, et ſil neſt, donques le def. poet challenger le array pur ceo cauſe. Et quant a ceo que ad eſtre dit, que parcialite poet eſtr̃, et vncoꝛe difficile deſtre trie, ſir, coment poet il dire q̄ il eſt parcial, ou fauoꝛable et ne ſciaſt ceo? et ſil ſciaſt ceo, il poet trier c̄. Et noſtre ley dit que nul choſe eſt veray, mes tiel q̄ poet eſte trie, car veritie ne vnques fault trial. Iſſint il ny ad aſcun miſchiefe al defendaunt, mes ſi le plaintife naueroit le bꝛiefe direct al coꝛoners ſur ſon ſurmiſe, ſerroit miſchiefe a luy, pur ceo que auterment le array ſerroit quaſſe, et il chaſe al nouel bꝛiefe a faire nouel panel, et iſſint ceo voy il ny ad miſchiefe a aſcun party, mes il y ad auoydannce del delayes, le quel le ley voet, et noſmant en aſſiſes. Et iſſint le pl' ad benefit per c̄, ⁊ le def. nul pꝛeiudice. Mes ſi fuit in Pręcipe quod reddat, faira le demaundant quel ſurmiſe que il voet, vncoꝛe le bꝛiefe ne ſerra direct al coꝛoners tanq̄ le venire facias. Et donques quaunt le venire facias ſerra agard de faire panel, donques ſur tiel ſurmiſe, le defendant ſerr̄ examine, et ſil ne poet ceo dedire, le venire facias ſerra agard al coꝛoners, et le def. apꝛes ne traũſera le ſurmiſe, mes ſerra lye ꝑ ſon pꝛimer confeſſion, et admittance. Mes en noſtre caſe le panel eſt fait le pꝛymer iour, iſſint que meſme le reaſon que dit que en le Pręcipe quod reddat que le demaundaunt doit faire le ſurmiſe q̄nt le bꝛiefe iſſuiſt de faire le panel. s. le venire facias, meſme le reaſon auxi dit en noſtre caſe, que le pl' doit faire le ſurmiſe quaunt le bꝛiefe iſſuiſt de faire le panel. s. al temps del bꝛiefe purchaſe, car le bꝛiefe de aſſiſe eſt de faire Iury le pꝛimer iour. s. al iour del retoꝛne. Et iſſint tout reaſon allowe ceſt ſurmiſe fait en noſtre caſe come il eſt fait, et le direction del bꝛ̄e accoꝛdant. Et quant a ceo que ad eſte dit que le allowaunce del ſurmiſe, et le direction del bꝛiefe ſerra le act del Chauncelloꝛ, ceo neſt iſſint, car il eſt le act del roy, et le bꝛiefe eſt fait en ſon noſme, et ſon ſeale eſt miſe a ceo, le quel fait ceo ſon act. Car ſi le ſeale le roy eſt miſe a aſcun patent, ou eſcript fait en le noſme le roy ſans garrant, ceo eſt matter de recoꝛde maintenaunt, et lyera le roy. Iſſint icy,

No.na.br.25.D.

2.El.Poſtea 208.

ceo bꝛiefe

ceo brieſe fait en le noſme del roy, et ſeale oue ſon ſeale, et le allowance del ſurmiſe en ceo, eſt le fait le roy, et nient del Chaũcellor. Et quant a ceo que eſt dit, que en le brieſe de droit quando capitalis dominus remiſit cur̃, que le aſſent del ſñr eſt primes conus, et iſſint en le recordare le clauſe eſt ſi cauſa ſit vera, alit' non, ſir, ceo ẽ bon reaſon, ⁊ niẽt ſemblable a noſtre caſe. Car la eſt parcel del inheritãce del ſñr d̃ auer le plee tenus en ſon court, et dauer les profits, et caſualties veignant per ceo, le quel neſt reaſon a toller de luy ſanz cauſe. Mes en nr̃e caſe le vicount neſt forſques miniſter al roy per luy appoint, ⁊ nad aſcun profitt mes ſolement allowaunce pur ſon labor. s. les fees uſual pur lexecution del brieſes, et ſi auter ſerue les brieſes, le vicount ne parde riens, car il ne puiſt aſcun labour. Et iſſint ſi le roy change ſon officer, neſt aſcun tort fait al officer, et iſſint il ne poet eſte reſemble a les auters caſes. Et iſſint le brieſe maintenable nient obſtant le dit exception. Donques quant al auter exception, ceſtaſſauoir, en ceo que ẽ direct al coroners deins county de Lincolne, ſir, ceo ad lentendement del coroners del county de Lincolne. Car eſt deſtre conſider que le brieſe fuit direct al entent deſtre execute, et oue lentent auxi deſtẽ duement execute, et ceo ne poet eſte mes per les coroners del countie, et pur ceo lentent que le roy auoit en le direcc̃ del brieſe ſerra priſe, et conſtrue le melious voy. Com̃ en pręcipe quod reddat direct al vic̃ de Midd̃, le brieſe eſt pręcipe quod reddat, xx. acres in D, il neſt expreſſe en quel county D eſt, ⁊ uncore le brieſe eſt bone: car entant que le brieſe fuit direct oue un entent deſte execute, il ſerra conſtrue que D eſt en iñ le countie de quel il eſt vicoũt. Iſſint icy, ceo parol (en le countie) ſerra entend que ils ſont coroners del countie, car ſi ſoit bien conſider que le roy direct le brieſe, et parle les parols en icel, et ſi ſoyt auxi conſider que les parols del roy ſerra conſtrue pluis fort pur le perimpliſhement del entent del roy, il ne poet autrement eſtre priſe, mes que le brieſe eſt direct al coroners del countie, et nemy as auters coroners, s. que ſont en le countie, et nemy del countie. Car ceo ſerra pluis dure, et fort expoſition, ſi auter que le Roy uſt parle les parols. Et ſir, ceo parol in, et ceo parol de, ont tout un conſtruction en le ley pluſors foits. Et pur ceo en 41 libro. aſſ. eſt priſe tout un a graunter un rent in manerio de D et de manerio de D. Et iſſint icy coroners en le countie, et coroners del countie poyent eſte pryſe a un entent. s. en le conſtruccion de ceo parol (in) deſtre (de). Et le ordre del regiſtre eſt que les brieſes, que ſont direct al vicount ſerront al vycount del countie, et touts les brieſes direct al coroners ſont direct al coroners en le countie, Come attach. enconter le vicount pur nyent retorne repleuyn eſt direct Coronatoribus in comitatu &c. Et br̃e de certifier utlary ſerra direct Coronatoribus in comitatu, come poies voier en le liuer de entrees. Et iſſint touts auters brieſes, com̃ diem clauſit extremum eſt Eſchaetori in com̃, et tiels ſemblables.

Et

M. 39 H 6 14. p Priſot. Br. Lieu et countie. 44.

Vide le caſe M. 41. libro aſſ. placito 3. Br. Aſſiſe 359. et Charge 33. Et T. 41. E 3 15. Fitzh. Charge 6. Br. 3. et Grãts 135.

Et ceſty que troue aſcun default oue ceo direction, argue encoũter le Regiſter, que eſt le foundation del ley en ceux points, ⁊ il argue auxy encounter le vſage del ley cy deuaunt vſe. Pur queux cauſes le briefe eſt bone nient obſtant le dit exception. Et quaunt al tierce exception, en ceo que le briefe eſt direct Coronatoribus, ⁊ puis Curſon eſt except: ſyr, ceo eſt cybien, ⁊ meliour q̄ ſi vſt eſtre direct a lez 5 Coroners enterleſſant Curſon, car ſur le matter il neſt direct forſqꝫ a lez 5 Coroners, et lexception de Curſon hors del general number eſt bone. Et pur ceo feffement al A B ſes heires ⁊ aſſignes, oue prouiſo que il ne alienera a nul perſon eſt voide, Mes que il ne alienera a J S eſt bone, car ſur le matter il ad done le terre a luy et toutes ſes aſſignes forſques J S. Et iſſint icy ſir, le matter eſt direct as touts les Coroners forſqꝫ Curſon. Et a directer aſcun briefe a les Coroners noſmant lour ſinguler noſmes neſt le courſe ne ad eſtre view deuaunt, iſſint que il ny ad aſcun contrarietie en ceo matter, per que ſerra bone. Et quant al dareine exception, il ſerra entende que Mawde fuit ſoer al George de lentier ſanke, et ſil ne ſoit iſſint, le defendant doit monſtrer ceo, mes ſauns monſtrãs il ſerra preſume ſoer de lentier ſanke, et en ceux dareyne exceptions il y ad petite doubt, per que ſemble a eux que le briefe ſerra bone, nient obſtant aſcun de les 4 exceptions. Reſiduum Recordi. ſſ. Super quo conſideratum eſt per Curiam quòd prædict' Elizabeth reſpondeat ad breue prædictum, ſaluis ſemper ſibi omnibus, et omnimodis aduantagijs in breue prædicto apparentibus.

Vide le diuerſitie accord H. 8 H 7 10. p Fairefax & Huſſey. Br. Conditions 135. M. 21 E 4 47. per Philpot. Doct. & Stu. 39. 124. & Litt. cap. Eſtates fo. 84.

Reſiduum Recordi.

Iudicium.

¶Le Report dun caſe argue en le commen

Banke deuaunt, & per toutz les Iuſtices de meſme le Banke, en le terme de Sainct Hillarye, lan ſize & ſept du raigne le Roy Edward le ſize, ſur vn action de dett port per VVilliam Partridge pleintyſe, que ſue pur luy & le Roy vers Iohn Straunge, & Iohn Crocker defendantes. Et le Recorde eſt entre en Termino Trinitatis, Anno ſexto Regis Edwardi ſexti Rotul. CCCCC xxij. & ſuit lye come enſuiſt.

Glocester.

IOhannes Straunge nuper de Ciuitate Oxoñ in Comitatu Oxoñ generoſus, & Iohãnes Crocker de Hucknorton in com̃ Oxoñ Armiger, ſum̃ fuerunt ad reſpondend' tàm domino Regi, quàm VVilhelmo Partrige, de placiť quòd reddant eis octoginta libras, quas eidem domino Regi, & præfat' Wilhelmo debent & iniuſte detinent, ratione cuiuſdam Attemptat' contra formam ſtatuti in parliamēto domini Henrici nuper Regis Angliæ octaui, patris domini Regis nunc præchariſſimi, apud weſtm̃ Anno regni ſui triceſimo ſecundo, contra eos qui barganizauerint, emerint, aut vēdiderint, ſeu aliquib⁹ medijs, vel vijs obtinuerint, acquiſiuerint vel habuerint aliqua prętenſa iura, vel titulos, aut ceperint ꝓmiſſionem, conceſſionē, vel conuentionē habere aliquod ius, vel titulũ alicuius perſonæ, ſiue perſonarũ in, vel ad aliqua maneria, terras, tenementa, vel hæreditamenta, niſi talis perſona, ſiue perſonæ, qui ſic barganizauer̃, vendider̃, dederint, conceſſerint, conuener̃, ſeu ꝓmiſer̃ eadē, anteceſſores ſui aut illi per quos ipſe, vel ipſi clam̃ eadē, fuerũt in poſſeſſione de eiſdē, vel de reuerſione, ſiue remaner̃ inde, aut receperint redditus, vel proficua inde ꝑ ſpacium vnius Anni integri proxim̃ ante prædictā barganiā, conuentionē, cōceſſionem, vel promiſſionem fact', ſub pœna quòd ipſe qui faceret aliquā talē barganiā, venditionē, ꝓmiſſionē, vel conceſſionem foriſfaceret integrum valorem terrarum, tenementorum, ſiue hæreditamentorum, ſic barganizat', vendit', promiſſ. conuent', vel conceſſ. contra formam ſtatuti prædicti inter alia ædiť & prouiſ' &c. Et vnde idem wilhelmus qui tam ꝓ dño Rege, quā pro ſeipſo ſequitur per Iohēm Stockes attornatũ ſuum dic' qd' cũ per præd' actum in prædict' parliamento prædicti nuꝑ Regis tent' apud weſtm̃ præd' viceſimo octauo die Aprilis prædicto Anno regni ſui triceſimo ſecundo, inter alia inactit' fuit auctoritate eiuſdem parliamenti, qd' nulla perſona vel perſonæ, cuiuſcunq; ſtatus, gradus, ſeu conditionis fuerit, vel fuerint, extunc impoſterũ barganizaret, vel barganizarent, emeret, vel emerent, vēderet vel vender̃, vel aliquib⁹ vijs, vel medijs obtineret vel obtinerent, acquireret vel acquirerent, haberet vel haberēt aliqua prætēſa iura, aut titul', ſeu caperet vel caperēt ꝓmiſſionē, conceſſionem vel conuentionem ad habend' aliquod ius vel titulum, de aliqua perſona vel perſonis, in vel ad aliqua maneria, t̃ras, tenementa, vel hæreditamenta, niſi talis perſona vel perſonæ quæ ſic barganizauerit vel barganizauerint, vendiderit vel vendiderint, dederit vel dederint, conceſſerit vel cõceſſerint, conuenerit vel cõuenerint, ſeu promiſerit vel promiſerint eadem, anteceſſores ſui, aut illi per quos ipſe vel ipſi clam̃ eadẽ, fuerũt in poſſeſſione de eiſdẽ, vel de reuerſione, ſiue remanere inde, aut perceperint redditus, vel proficua inde per ſpaciũ vnius anni integri proxim̃ ante præd' barganiam, conuentionẽ, cõceſſionem, vel promiſſionẽ fact', ſub pena quòd ipſe qui fecerit aliquã talem barganiam, venditionẽ, ꝓmiſſionem, conuentionẽ, vel cõceſſionem, foriſfaceret integrũ valorem terrarũ, tenemẽtor̃, vel hæreditament' ſic barganizatorũ, venditor̃, promiſſorum, conuentorũ, vel coñceſſorũ contra formã eiuſdem actus. Et emptor vel captor inde cognoſcẽs eadẽ, foriſfaceret etiã valorem dictorum terrarũ, teñtorum, vel hæreditamentorum, ſic ꝑ ipſum emptorum vel captorũ vt ſupradictũ eſt, vnde vna medietas dictarum foriſfact' foret dño Regi, & altera medietas parti quæ ſequi voluerit pro eiſdẽ in aliqua Curia dñi Regis de recordo ꝑ accionẽ debiti, billam, querelã, vel informationẽ, in quibus actione, billa, quærela, vel informatione, nullũ eſſonium, protectio, legis vadiatio, neq; iniunctio eſſent allocat', ꝓut in eodẽ actu inter alia plenius continet'. Prædicti tamen Iohẽs & Iohẽs ſtatutum præd' minimè ponderant', poſt æditionẽ actus illius, ſcilicet ſexto die Iulij, Anñ regni dicti dñi regꝫ quarto, vnũ meſuagiũ voc' Genettes, & vndecim acras ter̃ eidẽ meſuagio ꝑtineñ, & ſeptem acras, & tres farundell̃ terræ in campo de Mynty cũ ꝑtiñ in Mynty præd' in præd' Com̃ Glouc', de valore octoginta librarũ apud Mynty prædictam quibuſdã Roberto Myll, & Gabrieli Pledall, barganizauerunt, cõceſſer̃, & ad firmã dimiſerunt ad terminũ annorũ, de quibus quidẽ tenementis ijdẽ Iohannes & Iohannes, nec aliquis anteceſſorũ ſuorum, nec illi per quos ijdẽ Iohẽs & Iohẽs clam̃ eadem tenementa, fuerunt in poſſeſſione de eiſdẽ, nec de reuerſione, vel remaner̃ inde, neq; percepit reddit', vel proficua eorundẽ per ſpacium vniꝰ anni integri ꝓxim̃ ante præd' barganiã, conceſſionẽ & ad firmã dimiſſionẽ inde factas, ꝑ qd' actio accreuit eidẽ will̃ Partridge ad exigẽd' & habend' de præfat' Iohẽ & Iohẽ, pro præd' domiñ Rege, & ſeipſo prædictas octoginta libras pro valore præd' tenemẽtor̃ contra formam ſtatuti præd' barganizatorum, cõceſſorũ, & ad firmam dimiſſorũ. Ijdem tamen Iohannes & Iohannes licet ſepius requiſit' prædict' octogint' libras dict' dño regi, et eidẽ wilhelmo nondum reddiderunt, ſed ill' eis hucuſq; reddere contradixerunt, & adhuc cõtradic', vnde idem wilhelmꝰ dic' qd' deteriorat' eſt, Et dampnũ habet ad valentiam viginti librarum. Et inde ꝓduc' ſectam &c.

¶Et prædicti Iohannes, & Iohannes per Roulandum Durant attornat' ſuum veñ, & defend' vim & iniuriam quādo &c. Et dic' qd' materia in narratione prædicta ſuperiùs ſpecificat' minus ſufficiēs in lege exiſtit ad prædictū VVilhelmū ad actionem ſuam prædictā verſus ipſos Iohannem & Iohannem hābēd', manutenēd', quòdq; ipſi ad materiam illā modo et forma prædict' declarat', neceſſe non habent, nec per legem terræ tenent̄ reſpondere. Et hoc parati ſūt verificare, vnde pro defectu ſufficieñ materię in narratione prædicta ſpecific', ijdem Iohannes et Iohannes petunt iudicium. Et qd' prædictus wilhelmus ab actione ſua præd' verſ⁹ eos habend' præcludat &c. Et prædict⁹ wilhelmus, ex quo ipſe ſufficient̄ materiam in lege ad actionem ſuam prædictam manutenēd' ſuperiùs declarauit, quā ipſe parat̄ eſt verificare, quam quidem materiam prædicti Iohānes, et Iohannes non dedic', nec ad eandē aliqualiter reſpond', ſed verificationem illam admittere omnino recuſant, pet' iudicium, & debitum ſuum prædictum vna cum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius, ſibi adiudicari &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volūt de & ſuper materia in narratione prædicta ſpecific' priuſquā iudicium inde reddant, dies dat̄ eſt partibus prædict' hic vſq; in octabis ſancti Michaelis de audiendo ind' iudicio ſuo, eo quòd Iuſtic' hic inde nondum &c.

Memorandum, toutz les ſeriants a le barre. s. les nouel, & auncient ſeriants auoyent argue en meſme le caſe en le terme de Sainct Michell darreyne paſſe forſq; Morgan, Wbydon, & Saunders, queux ore argueront, & les auters arguments, ieo ne oy pas.

Termino Hillarij. 6 & 7 E 6.

MOrgan ſeriant recite le caſe en tiel maner. Vous (mes ſeigñs) auous bien perceiue per le Recorde, coment William Partrige ad ſue cy deuant vous, pur luy et le Roy, vn accion de det vers John Straunge & John Crocker, & demaunde 80 li. queux al Roy, & a luy, ilz doient per le reaſon dun attemptate encoūter le form dun ſtatut en le Parliament del iades Roy Henry le huyte al Weſtminſter lan du ſon raigne 32, publyſh et prouide. Et count que lou per le dit act en le dit parliament del dit iades Roy tenus a Weſtm̄ le dit 28 iour de Aprill, le dit 32 an de ſon raigne, enter auters choſes enact fuit: Que nul perſon ou perſons de quel eſtate, degree, ou condition que il, ou ilz ſoit, ou ſoyent, de ceo iour en auaunt bargaynera, ou bargayneront, emera ou emeront, vendera ou venderont, ou per aſcun voy ou meanes opteinera ou obteyneront, acquirera ou acquireront, auera ou aueront, aſcun pretenſed droites, ou titles, ou prendra ou prendront promiſe, graunt ou couenaunt de auer aſcun droit ou title de aſcun perſon ou perſōs, en, ou al aſcun manors, terres, tenemēts, ou hereditamentes, ſinon tiel perſon ou perſons que iſſint bargaynyzera, ou bargaynizeront, vendera ou venderont, donera ou doneront, grauntera ou graūteront, couenantera ou couenanteront, promiſera ou promiſeront ceo, lour aunceſtours, ou ils per queux il, ou

ilz

ils claymont ceo, fueront en poſſeſſion de ceux, ou del reuerſion, ou remaynder de ceo, ou ount priſe les rents ou profits de ceo per le ſpace dun entier an procheine deuaunt le dit bargaine, couenãt grãt, ou promiſe fait, ſur peyne que il que faira aſcun tiel bargayne, ſale, promyſe, couenant ou graunt, a forfeiter le entier value de les terres, tenementes ou hereditaments iſſint bargayne, vende, promiſe, couenant, ou graunt encounter le forme de meſme le act. Et que le achator ou priſor de ceo, ſciant ceo, a forfeiter auxi le value des dits terres, tenemẽts, ou hereditaments, iſſint per luy achate, ou priſe, come eſt auãt dit, le moitie de tielz forfeitures de eſtre al no[illegible]igniour le roy, et lauter moytie al party que voile ſuer pur ceo, en aſcun des courts de Recorde per accion de dett, bil, plaint ou information, en queux nul eſſoñ, proteccion, wager de ley, ou iniunction ſerra allowe, come en le dit act enter auters choſes il eſt conteigne. Ceo nyent obſtant, les dits defendants tiel iour puis le dit act auoyent bargaine, graunt, et dimiſe al ferme pur terme de ans, a Robert Hyll, ⁊ Gabriell Pledall vn meſuage appel Genettz, ⁊ 11 acres de terre a meſme le meſuage perteignant, ⁊ 7 acr̃ ⁊ 3 fardelk de terre en Mynty en le dit countye de Glouceſter del value de 80 li. de queux terres ⁊ tenements meſme ceux defendaunts, ne aſcuns de lour aunceſtours, ne ils per queux meſme ceux defendaunts claymont meſme les tenements, fuerount en poſſeſſion de ceux, ne de le reuerſion, ou remaynder de ceo, ne perceiuerount les rents ou profits de eux, per le ſpace dun an entier procheine deuaunt les dits bargaine, graunt, et deuyſe ent faits. Per que action accrue ⁊c. et ſur ceo count les defendants ount demurre en iudgement. Et moy ſemble que le count eſt inſufficient, car il eſt ⁊ pluis abundaunt, et defectyue, ⁊ auxy fault forme. Car leſtatute eſt recite deſtre fait le 28 iour de Aprill en le 32 an du raigne le roy Henry le huyte, lou in rei veritate leſtatute commence le 28 iour de Aprill in Añ 31, du raigne le roy Henry le huyte, ⁊ fuit continue per prorogation ieſq̃ al An 32 du raigne le dit iades roy, ⁊ donques lact fuit fait, iſſint que il ad nul Parliament tenus le 28 iour de Aprill lan 32, come le pleintiffe ad reherſe. Donques il ad ground ſon action ſur vn eſtatute, lou appiert al court que il y ad nul tiel eſtatute, en quel caſe pur ſon miſpriſell la count abatera. Come ſi home vouche vn Recorde, et lauter ceo denye, ⁊ al iour il port eins tyel record, mes il vary en le an, ou terme, il ad faile de ſon recorde: car il y ad nul tiel Recorde, car le temps eſt parcel del matter. Iſſint icy, il y ad nul tyel eſtatute fait tiel iour que il ad reherſe. Mes moy ſemble q̃ ſerra accompt vn act del darreyne iour del Parliament, car troys choſes fount ceo vn act. s. laſſent de les ſeigniors, de les comens, et de le roy, et lun, ou deux ſauns le tierce ne fait ceo vn act, car coment que les ſeigniours ⁊ comens agree al choſe, vncore neſt act tanque le roy ad aſſent auxy, ⁊ ſon aſſent

[illegible]

acto du parliament [illegible]

ſon aſſent touts foits vyent apres lour aſſent, et pur le pluis parte ceo eſt le darreyne iour del parlyament, et donques de ceo iour en auaunt il eſt act, et nyent deuaunt ceo iour, car deuaunt aſſent le Roy, il eſt ſicome vn iſſue en le ventre ſa mere, quel neſt perfect iſſue tanque ſon neſtre, iſſint leſtatute neſt pleyne, ne perfect, tanque le aſſent le Roy ſoit ewe a ceo, et del temps del aſſent le roy il eſt vn act accompte en le ley, ⁊ de nul temps adeuaunt. Quod touts les ſeriaunts que argue puis luy, et touts les Juſtices negauerunt.

33 H.8 Br. Parliamẽt 86. et Relation 35.

Car ils diſoyent que le aſſent de le roy, et de les ſeignours, ⁊ comens auxy, auera relation al primer iour del Parlyament, et del primer iour en auaunt il ſerra accompt en le ley vn perfect act, et del primer iour en auant toutes ſerrount punyes pur offence fait apres le primer iour, ſi iſſint ne ſoyt que temps certeyne eſt appoint, quaunt le act primes prendra effecte. Mes Hales Juſtice dyt, que ſi le parlyament ad dyuers prorogations, et en le ſecounde ou tierce Seſſion vn act eſt fayt, ceo nauera relation al iour del commēcement del parlyament, ceſtaſſauoir al primer iour del primer Seſſion, mes ſolement al primer iour de meſme le Seſſion en que il eſt fait. Come le parlyament de Anno 27 H 8 fuit tenus ſur prorogation, et le commen pledyng eſt pur vſe, ceſtaſſauoir que les feoffees fuerount ſeiſies al vſe J S tanque le quart iour del February Anno 27 H 8, a quel iour il fuit ſeiſe del demeſne ⁊c. Et maſter Morgan argue ouſter ⁊ dyt, que pur le miſpriſion del iour de le act le counte abatera. Mes ad eſtre obiect que leſtatute eſt generall, en quel caſe ne beſoygne mye deſtre reherſe, mes les Judges doyent prendre coniſaunce de ceo ſauns recitall de ceo, et donques le recital eſt ſurpluſage: Et miſrecitall de ſurpluſage ne greuera le party:

vid. 8 r. 28.

ſir, ieo agree que il ne beſoigne my de reciter leſtatute, nyent pluis que beſoygne de recyter leſtatute de Champerty, ou Mayntenaunce, en queux caſes ſuffiſt a dire, enconter leſtatute en tyel caſe puruieu, ſauns recyter pluis. Mes vncore ieo dye, que ſyl recite vn eſtatute certeyne fait tyel iour, lou neſt aſcun eſtatute fayt ceo iour, il ad fayle. Car il ne referre le eſtatute al ſcience de les Judges, ſicome il vſt fayt ſil vſt dit, encounter le forme del eſtatute en tyel caſe puruieu, en quel caſe ſil vſt iſſint dyt, le ley referra le choſe a tyel eſtatute, que vſt eſtre apte pur ceo, mes il ad recyte vn act, et il ne entende aſcun auter eſtatute, et ſil nad aſcun tyel, donques il ad ground ſon action ſur ceo que neſt, eſt iſſynt le recytall del iour, le quel eſt aboundaunce et ſurpluſage, fait matter vycious ſi eſt miſrecite. Come ſi vn porte action de Dett per noſme de J S parſon de D, le defendaunt dyt nul tyel vylle come D, ceo ſerra bone plee en abatement du briefe, et vncore le noſmer luy parſone fuyt ſurpluſage. Iſſint ceſt ſurpluſage marrera le matter. Iſſint icy, le recitall del tour del parlyament, et miſrecitall de ceo, fait le matter vicious. Ouſter moy ſemble que le pleintife doit auer recyte le number, et certeintie del ans, car eſt deſtre cõſider que leſtatute ſauns le leaſe neſt cauſe daction, mes le leaſe, ⁊ leſtatute don le accion. Et donques ſi le leaſe eſt vn del chiefe cauſes daction, le certeintie de ceo doit eſt̃ monſt̃. Et a ceo que eſt dit, le pleintife eſt eſtraunge a le leaſe, et pur ceo il ne ſerra compell a monſtrer ceo entaunt que il neſt priuey, ne poet auñ coniſaunce, ſyr ſil poet prender coniſaunce de parte, il poet prender coniſaunce de tout, et comẽt per reaſon poet il prẽdre auãtage de choſe ſil ne ſcieſt le choſe, certes il ne poet, ⁊ ſil ſciaſt le choſe, il eſt reaſon que il doit ceo monſtrer certeinment. Et neſt ſemblable al caſes lou home claymera, per vn fait a que il eſt eſtraunge ſans monſtrauns ceo. Car coment que il ne ſerra compell de monſtrer le fait, pur ceo que il appertaigne a vn auter, vncore il doit certeinment prendre coniſaunce del contents de ceo. Iſſint icy, il doit prendre coniſaunce del certeintie del leaſe ceſtaſſauoir del temps del commencement, et del fine de ceo, et le number de ans, et pur le nyent monſtrauns de ceo, le count eſt male. Donques quaunt al matter, ſemble a moy que ceo leaſe eſt hors del daũger del ſtatute. Car eſt deſtre note que le ſtatute icy eſt penall, pur ceo que il done pur le offence greinder puniſhment que per le ley fuit done auaunt. Et donques ſi le leaſe neſt deins les parols del eſtatut, il eſt hors del daunger del eſtatute. Et moy ſemble que eſt hors del parols, et ientent de leſtatut auxi, car leſtatute ad trois braunches: Le primer que nul bargainera, achatera, ou vendra pretenſed droits, ou titles de aſcun perſon ou perſonnes. Le ſeconde pur le obteining ou prender tyels droites, ou titles de aſcun perſon ou perſonnes. Le tierce eſt, pur le priſel del promiſe de aſcun droit, ou title de aſcũ ꝑſõ ou ꝑſonz, mes en q̄l choſe ẽ c̃, ſir il ẽ en, ou a aſcũ manours, t̃res, tenemẽts ou hereditaments, iſſint que ceux parols manours, terres, tenements ou hereditaments, ſount referre a cheſcun de les trois ſentencez. Donques leſtatute eſt que nul bargaynera, ou achatera aſcun pretenſed droits, ou titles en aſcun manours, terres, tenements, ou hereditaments. Quel eſt le ſentence de ceo: ſir, ieo die que c̃ eſt entende que il doit bargainer ou achater tout le droit ou title de aſcun perſon. Car ſil nad bargaine, ou achate nient pluis que eſtate pur ans, donques il nad ſon droit, ou title, mes parcell de ceo. Car il meſme ad droit de franktenement, et le enheritaunce, apres le leaſe pur ans fait. Et ſyr, ſerra entende que ceſty q̄ leſſa icy auoit greinder eſtate que pur ans, et ne poit eſtre entend que il auoit meynder eſtate que fee. Car ne poit eſtre entend que les leſſours auoient particuler eſtate, pur ceo que le cõmencement de ceo neſt mr̃e. Et dõques ſi tout neſt grant, ergo ſon droit, ou tytle neſt grant. Et pur ceo leſtatute de Añ 1 H 5 cap̃ 3, recitaunt q̄ lou aſcuns

Raſtall Forger of Falſe deedes 16

perſons ount forge faux faits pur chaunger les terres des bones gentes du pays, et pur anyenter, et troubler les poſſeſſions, ⁊ tytles des lieges noſtre ſeigniour le roy, per que noſtre ſeigniour le roy ⁊c. prouide ⁊ ordeigne que le party ency greue eit ſa ſuite en ceo caſe. Et en tiel caſe ieo entende le ley deſtre, que ſi home forge ⁊ publiſhe faux fait del leaſe pur ans, briefe de forger de faux faites ne giſt mie ſur ceo, Car quaunt leſtatute dit, pur changer les terres, ⁊ en trouble de ſon poſſeſſion et title, ceo ne poet eſtre entend de leſtatut pur ans, iſſint que leaſe pur ans neſt include en ceo, Nient pluis en noſtre caſe. Et ſir, leſtatute de Weſtm̃ 1 prohibite que nul miniſter le roy maynteygnera per luy ne per auter, les plees, parols, ou beſoignes queux ſont en le court le roy des terres, tenemẽts, ou des auters choſes ⁊c. Iſſint que ceux parols. s. (auters choſes) enclude leaſes pur ans, mes ſil nuſt ewe, mes les parols tant ſolement. s. (terres ⁊ tenements) leaſes pur ans nuſſent eſtre include en eux, queux les feaſours del eſtatute perceuont per bien, ⁊ pur ceo ils miſteront eins les dits auters parols. s. (auters choſes.) Et iſſint leſtatut de Weſtmiſter 2 capitulo vltimo prohibite, que nul receiue terres ne tenemẽts en fee, per done ꝑ ne achate ne a ferme, ne a champerty, ne a auter maner ⁊c. Et la eſt deſtr̃ note, que ſil vſt dit nul receiuera terre ne tenement, que reſceite de leaſe pur ans nuſt eſtre prohibite per tiels parols, et pur ceo fuit miſe eins (en fee ne a ferme) car ſi terme vſt eſtre prohibite en les primer parols, donques ceo parol ferm̃ fuit vainement miſe en leſtatute. Mes nous ne entendomus que parols ſerrount vainemẽt miſe en eſtatutes, Queux eſtatutes arguount en noſtre caſe que le prohibition de noſtre eſtatut de bargaine ⁊ achate ⁊c. de manourz, terrez tenements ou hereditamẽts ne extend al terme. Et pur aut̃ cauſe nous doiomus entẽder leſtatute q̃ ne extend al t̃me, car le penaltie ẽ de forfeture le entier value de les t̃res, tenementes, ou hereditaments. Et entãt que il iſſint eſt, nous ne poiomus entender les ments del feaſors del eſtatut deſtre que il forfeitra lentier value del enheritaunce pur leaſe pur ans, mes que il forfeitra lentier value ou tout leſtate eſt vende, ou achate, Car adire que il forfeitra tant pur priſel del leaſe, come il forfeitra pur le priſel de tout le enheritaunce, eſt inequalitie de puniſhment, et nyent agreable oue le diſcretion de eux aſſemble en le parlyament. Pur Queux cauſes moy ſemble que ſur tout le matter le caſe icy eſt hors del dãger del eſtatute. Ouſter il ſemble a moy que ſi leaſe pur ans ſoit deins le daunger del eſtatute, vncore doyt eſtre auerre que fuit pretenced droit ou title, car cheſcun eſtate que eſt deyns les parols del eſtatut, neſt deins le dãger de ceo. Et pur ceo ſi home murruſt ſeiſie en fee de certeine terre, ⁊ eſtrange abate, a que le heire releaſe, et puis le heire nyent obſtant ſon releaſe enclaymant le terre per diſcent, fait leaſe pur ans a vn eſtrange, ore ceo leaſe (admittaunt que leaſe pur ans

eſt deinz

Vide M. 9 E 4 37 p Moile Br. Forger 15.

Vide leſtatut. 3. de Weſtm. 1. cap. 25.

Weſtm 2 ca 49

eſt deins le penaltie del eſtatut) eſt deins les parols del ſtatut, pur ceo que ſon aunceſter, per que il claime, fuit en poſſeſſion per vn an entier, ⁊ iſſint hors del penaltie de leſtatuts per lez parols. Mes ſi fuit auerre deſte pretenſed droit, donques ceſt auermēt aydera le matter, et faira ceo deins le penaltie del eſtatute, come in rei veritate il eſt, et iſſint le auerment, et nient les parols, fait tout le matter. Iſſint ſemble icy que doit eſte auerre pretenſed droit ou title, per que en cē point le declaration eſt defectiue. Et iſſint il eſt pluis aboundant, ⁊ auxi defectiue come auaunt ē monſtre. Et le vertue eſt le meſne que icy fault, per que le declaration neſt bone. Et iſſint le plaintiſe doit eſte barre.

¶ Whyddon al contrary. Et quant al primer point eſt deſtre conſider que leſtatute icy eſt generall, come eſt le eſtatute de Anno 27 H 8. concernant le conueiance del poſſeſſion al vſes, et ne beſoigne my deſte recite, car ſans recitall le party prendra auauntage del eſtatute. Come ſi le tenaunt vouch hors del lyne, le demaundaunt demurrera ſans recitall del eſtatut de W. 1 cap. 39 ent fait. Iſſint eſt bone coūterple adire que ceſty que vouch fuit le primer que abate, ſans recitall le dit eſtatute de W 1 ent fait. Et executors de executors aueront accion de accompt ſans reherc̃ leſtatut de Anno 25 E 3 cap 5 ent fait, Car ceux eſtatuts ſont general, ⁊ les iudges ſont tenus de prender coniſance de eux. Et iſſint le liuer eſt en 5 H 7 que information ſur leſtatute de liueres eſt bone ſans reciter leſtatute, pur le cauſe auauntdit. Iſſint ceſt eſtatute en noſtre caſe ne beſoigne deſtre recite, ne fuit requiſite de monſtrer le iour del feaſance de ceo. Et donques le miſrecitall del ſurpluſage ne faira le matter male, come ſi vn come executor port accion de dett ſur contract fait a luy, il ne monſtra le teſtament, pur ceo que le noſmer de luy executor eſt ſurpluſage. Iſſint en detinue vers 2 come executors, ils ne plederont que auter eſt coexecutor oue eux, car ils ne ſont charge come executors, mes le detinue eſt cauſe daccyon: et le noſmer eux executors eſt ſurpluſage. Et iſſint ſi vn per fait per le noſme de A B heire a J S fait feff. auterfoits il dira que il neſt ſon heire, ⁊ ne ſerra eſtoppe, car le noſmer luy heire, ne fuit materiall. Iſſint le recitel del iour del eſtatute icy neſt materiall, ⁊ pur ceo miſrecit̃ ne greuera le pl̃. Donques quant a vn auter exception que fuit darreynement moue. ſ. que il doit auerrer le title, ou droit deſte pretenſed, ſir, ceo ne beſoigne my. Car leſtatute declare et entende, le tytle deſte pretenſed, ſil ne ſes aunceſters, ne ceux per queux il claim̃ ont eſtre en poſſeſſion, ou reuerſion, ou rem̃ de ceo, ou priſe les rents et profits de ceo per vn an entier procheine deuaunt le bargaine ꝛc. Et pur ceo home ne auerrera ceo que leſtatut fait de apperer. Cōe eſt prohibite que nul alienera en mortmaine, et ſi le ſñr monſtre que il enter en le terre deins lan, pur ceo que ſon tenant alien en fee al Deane ⁊ chapiter, il ne auerrera q̃ ceo eſt mortmain, pur ceo que ſur le mat̃ il appiert deſtre mortmaine. Iſſint icy, entant q̃ en le

Vide le caſe accordāt in term̃ H. 5 H 7 f. 17 & abridge per Fitz. ti. Acciō ſur leſtat' 7 *Br. Surmiſe, 27.*

M. 21 H 6, 1, per Newton.

P. 33 H 6. 19. accord per Danby.

count il eſt declare que les defendants, ne aſcuns de lour aunceſtors, ne ceux per queux ils claymont, ne fueront en poſſeſſion, reuerſion ou remaynder, ne perceiuerount les profites, per le ſpace dune an entyer deuaunt le leaſe, il appiert deſtre pretenſed. Car tout hors de ceo eſt pretenſed, come leſtatut conſtrue et entēde le parol, et donques auerment de ceo que appiert ne beſoigne my, et iſſint le count eſt bone nient obſtant ceo exception. Et quant al auter exception, que le certeintie del terme duyſt eſte monſtre, ſir, ceo ne beſoigne my, car le terme neſt q̄ conueiance al ſūme que il demaund, ⁊ donques ceux choſes, que ne ſont que conueyaunce, ne beſoygne cy certeinment deſte monſtre, come ceo que eſt le ſubſtance. Et pur ceo en Decies tantum tout le recorde ne ſerra monſtre en certeine, mes tyel part de ceo que conuey le plaintife a ſon accion. Mes ſi briefe iudiciall iſſuyſt hors dun recorde, il doyt recyter le recorde certeynement. Car le recorde eſt le effect ⁊ ſubſtance, et nemy ſolement conueyaunce, come il eſt en noſtre caſe. Per que entaunt que en noſtre caſe le leaſe neſt que conueyance ⁊ inducement al dett, il ne ſerra conſtrayne de monſtrer le certeyntie de ceo. Auxi il ne monſtra le certeintye del ceo, pur ceo que il eſt eſtraunge a ceo, ⁊ poet byen eſte reſemble al caſe de monſtraunce des faites. Et pur ceo in 35 H 6, home port accyon de treſpas des byens importes, le defendaunt iuſtyfie pur ceo que al temps del treſpas ſuppoſe il fuit Mair del ville de C. ⁊ que le roy auoyt graunt al defendaunt adonques eſteant Mair, ⁊ all Cominaltie, et a lour ſucceſſ. touts les byens de homes vtlage deyns meſme le ville, ⁊ monſtre que le plaintife fuit vtlage, ⁊ iſſint iuſtifye. Et per le melior opinyon le plee eſt bone ſans monſtraunce les letters patentes, pur ceo que a ore ils appent a ſon ſucceſſour ⁊ nemy a luy, ⁊ a ore il eſt come eſtraunge a eux, coment que il fuyt vn foyts pryuey: Iſſint femme auera briefe de Dower pur rent charge graunt a ſon barron ſans monſtrer le fayt, cauſa qua ſupra. Et iſſint ſi home port accyon de dett vers ſon leſſee pur ans pur le rent reſerue, il dira que leſtate que ſon leſſor auoit, fuit ſur condycion, ⁊ que vn tiel ad enter pur le condytion enfreynt deuaunt le temps en que le rent eſt ſuppoſe arere, iudgement ſi accion, ⁊ le plee eſt bone ſans monſtrer quel condytion que il fuit, ⁊ le certeyntie del ceo, pur ceo que il ne fuit pryuey al condytion. Iſſint en noſtre caſe il neſt pryuey a le leas, ⁊ pur ceo il ne monſtra le certeintie del ceo. Et iſſint le count eſt bone nient obſtant ceſt exception. Donques quaunt al matter icy, ſemble que il eſt deinz le caſe del eſtatute, car icy le plaintife ad count que les defendauntz auoient bargaine, graunt, ⁊ dimiſe al ferme le meſuage ⁊c. Et home poet bargainer terre cybien pur ans, come en fee ſymple, ⁊ home voyle mayntyner cybyen pur leas pur ans, come il voet pur leaſe pur vye, ou pur fee ſymple. Et graund part de leffect del eſtatute ſerra tolle, ſi leaſes

pur

M. 34. H 6. 4. per Priſot.

Vide le caſe accordāt in term M. 35 H 6. fo. 8. & abridge per Fitzh. titulo Mſtrans des faitez &c. 96. *Br. 11. 3 M 1 Poſtea 148. P. 13 H 7 19. per Fineux.*

M. 7 H 6. 1. per Strange. Br. Mōſtrans 49. 4 E 6 Antea 46.

pur anz ne ſont prohibite cibien come greind̄ eſtates. Et entant que ē mr̄e que les defendaunts ne fuer̄ en poſſeſſiō p̱ vn an entier deuāt &c. il eſt pleinement mr̄e deſtre deins les parols del eſtatut: Et ſi ne fuit deins les parols, vncore ſerra deins le equitie del eſtat̄, car eſt en ouel miſchiefe. Et leſtatute ſerra priſe per equite, entant que il eſt fait en repreſſing del vice, ⁊ graund inconueniences, coment que il ſoit penal vers les offendors. Come leſtatute de Marlebridge eſt, ſi home enfeffe ſon fytz, per colluſyon que &c. vncore ſyl enfeffe ſon frere ou ſoer eſteant ſon heire apparaunt, il ſerra deyns le equytie del eſtatute. Et iſſint accion de det voile giſer vers le gardein del Fleete p̱ eſtatute, mes damage ſerra recouer vers luy per equitie &c. Et il miſt pluſours auters ſemblable caſes ſur equitie del eſtatutes, pur queux cauſes ſemble a luy que le accion eſt mayntenable. ¶ Saunders, moy ſemble a meſme lentent. Et ceſt demurrer reſt en conſideration de deux choſes, ceſtaſſauoir leſtatute, ⁊ le record en le court. Et ſi leſtatute, eſt bien wey ⁊ conſider, il voile diſcuſſer diuers de les doubtes moue en le recorde. Et quaunt al eſtatute, il fuit fait pur ayder dyuers graund myſchifes et inconueniences .ſ. mayntenaunce, imbracery champerty, ⁊ ſubornation de teſtmoygnes, queux ſont enemyes a le due adminiſtration de leys, ⁊ le diſtruction del triall del veritie de iſſues, en quel le pryncipall poynt (le due adminiſtration de ley) conſiſt. Et fuit auxi fait pur le conſeruation de tranquilitie, peace, ⁊ concorde. Et come le ſapient Salomō dit de ſapience, iſſint poet eſte dyſt de concord, ceſtaſſauoir, omnia bona pariter cum illa. Et lou concorde eſt exile, la en ſon lieu el relinquiſt diſcorde, iniuſtice, trouble, vexation, ⁊ generalment tout iniquitie, les queux ſont les rootes et ſtirpes de periury, et oppreſſion: pur le auoydance de queux ceſt eſtatute fuyt fayt, come per le preamble de ceo eſt monſtre. Et donq̃s ieo die coment que leſtatute done peine, vncore entant que eſt cy beneficial al publique weale, choſes hors del parols del ceo ſerront priſe per equitie de ceo: ⁊ les parols deins ceo ſi ſont obſcure, per meſme le reaſon ſerrount expounde pluys fort pur le weale publique. Car parols, que ne ſont auter q̃ le verberation del ayer, ne ſont leſtatut, mes ſolement le Image del eſtatute, ⁊ le vye del eſtatute reſt en les ments del expoſitors del parols, queux ſont les feaſors del eſtatutes. Et ſils ſont diſparſes, iſſint que lour ments ne poyent eſte conus, donques ceux que poyent approcher pluys procheyne a lour mentes, conſtrueront les parols: Et ceux ſont les ſages del ley de queux les ingenyes ſont exerciſe en le ſtudye de tiels matters, ⁊ pur ceo prouer, leſtatute de Weſtminſter le tyerce eſt, que ſi le tenaunt alien part de ſon terre, que il tiendra del chiefe ſeignour pro particula illa ſecundum quantitatem terrę ſeu tenementi ſic venditi. Et la les ſages del ley ne ont expounde les parols (ſecundum quantitatē terrę) accordant a les parols, mes ount enterprete eux ſecundū vá-

33 H 8. Br. Trialles. 143.

4 E 6. Antea 10.

Antea 57. M. 8 H 4 10. p Thirninge. Et poſtea 137.

Antea 57.

lorem terræ. Car ceo fuit lentent del feaſors del eſtatute. Et iſſint leſtatute de Weſtm̄ 2 capitulo 1 fait concernaunt terres tayle diſt. Et ſi finis ſuper huiuſmodi tenementa imposterum leuetur, ipſo iure ſit nullus. La les ſages del ley ne priſterount les parols accordaunt que ils communement purport, mes ont priſe ceux parolles (ipſo iure) que quaunt al droit deſtre lie, le fine ſerra nul, mes quaunt all poſſeſſion, eſt diſcontinuance: car ceo fuit lentent del eſtatut. Et vncore les parols ſont, que ipſo iure ſit nullus, le quel ſemble dauer expoſition, ceſtaſſauoir, en le ley ſerra voide. Et iſſint leſtatut de Glouc cap 3 eſt, q̄ le heire la mere ne ſerra barre a demaūder le heritage ſa mere alien per le pere, dount nul fyne eſt leue en le court le Roy, Vncore ſi le pere ſolement leue le fyne, il ſerra receiue a demaunder le terre encounter ceo fyne, et iſſint les expoſitors del ley ount ceo priſe: mes ount expounde lentent del eſtatute deſte, dont nul loyall fyne eſt leue, ceſtaſſauoir, per le pere et mere. Et iſſint le efficacy del eſtatutes neſt ſolement en les parols del eſtatutes, mes en lentent del eſtatutes: le quel entent toutes foites doyt eſte graundement penſe, et les parolles doyent eſte enclyne a ceo, & ſur ſemblable reaſon penal eſtatute ſerra extende per equytie, ſi lentent del feaſors de ceo puit eſte iſſint perceiue. Et pur ceo leſtatute appell leſtatute marchant, lye touts les terres le coniſour al execution, & voit que ſerra deliuer al coniſee ſur reaſonable extent, et ne parle aſcun parole que ſerra deliuer al extendors ſi eux les extend trop̄ haute. Mes vncore ſerront deliuer al extendors per lequitie de ſtatute de Acton Burnel fait deuaunt, que parle, que biens praiſes trop̄ haute ſerrōt deliuer al preyſors pur le priſe que ils ent ont miſe, le quel eſtatute eſt penal. Et ſi le plaintife eſt nonſue en ſeconde deliuerance, le defendāt recouera damage auxibien ſicome il vſt barr̄ le pl̄ en fait, * pur ceo q̄ retorne irrepleuiſable ſerra agarde: & iſſint per ceo meane le plaintife eſt barre, & ceo per lequitie de leſtatute de Anno 7 H 8 cap 4. Et vncore leſtatute eſt penal: mes pur ceo que les expoſitors del eſtatute priſter̄ lentent del feaſors de ceo deſtr̄ tiel .s. a doner damages en caſes ſemblable, ceo eſt le cauſe de ceo. Et iſſint lentent del feaſors del eſtatutes direct les parols, et equitie de eux, quel conſideration del dit eſtatute en noſtre caſe, & le intellygence del ments del feaſors eſteant bien perceiue, cybien per le preamble, come per le corps del diſt eſtatute, auoide troys obiections fait encounter le pl̄. Le prymer eſt ceo que ad eſte dit que le count neſt bon, pur ceo que neſt auerre que fuit pretenſed droit ou title, ſir, a ceo ieo die, que quecunque droit que il ſoit que il bargaine, ſoit ceo pretenſed ou nemy, que il eſt deins le daunger del eſtatute. Car les deux primer branches vaont al pretenſed droits ou titles: mes le tierce eſt .s. ou prender promiſe, graunt, ou couenant, a auer aſcun droit ou title, & iſſint ceux parols (aſcun droit ou title) ſount general, & enclude cheſcun droit, ſoit il pretenſed, ou

Que le ley eſt accordāt vid' in term̄ T. 21 E 3. f. 21. et abridg p Fitzh. ti. Extent 14 *Br. Statute merchant 14. 2 M 1 Poſtea 127.*

**17 H 8. Br. Retorne de aūs 37 & Secōde deliuerāce, 15.*

nemy. Mes adonques poet eſte obiect, que ceux parols extende ſolement a ceſty que priſt promiſe, graunt, ou couenaunt, et nemy a cēy que fiſt le promiſe, graunt ou couenaunt come noſtre caſe eſt, ſir, a c̄ ieo die, que les parols apres prouant que il extende cybyen a eux que depart oue leſtate, come a eux que priſteront leſtate. Car les parols apres ſont ſinon que tiel perſon que iſſint bargainera, vendera, donera, grauntera, couenantera, ou promiſſera meſme ceo ⁊c. Queux parols vaont a ceſty que depart oue le droit ou title, et iſſint les parolz apres ſont, ſur peine que ceſty que faira aſcun tiel bargaiñ, ſale, promiſe, couenaunt ou graunt forfeitra ⁊c. Queux parols auxi vaont a ceſty que depart oue le choſe, et iſſint coment que les parols ē le tierce braunch vaont a ceſty que priſt aſcun droit ou title, ceux va a ceſty auxi que fiſt promiſe ou graunt a departer oue aſcun droit ou title: iſſint que ceſt parol (aſcun) eſt general, iſſint que ſoit il pretenſed ou nemy, il eſt deins le compaſſe d̄ ceux parols, cybien al bargainour, come al achatour, ergo ne doit eſte auerre que fuit pretenſed droit ou tytle. Le ſecond obiection eſt en ceo que leſtatute dit, pretenſed droits ou titles. Iſſint leſtatute eſt en le plural number, iſſint que vn droit, ou title neſt deins les parols, pur ceo que eſt en le ſinguler number, et leſtatut eſt en le plural number, ſir, a ceo ieo reſponde, que ſi ne fuerount pluſours parols en leſtatute que ceux en le plural number, vncore ieo die que ils conteigne cheſcun ſinguler number, et noſmāt icy, entaunt que les parols ſont (aſcun pretenſed droits, ou titles) iſſint que ceo parol (aſcun) enclude le ſinguler number ſauns doubt. Auxi le tierce braunch eſt (aſcun droyt, ou tytle) Et iſſint eſt en le ſinguler number, et noſtre caſe eſt deins ceſt braunche come iay proue deuaunt. Iſſint que ceſt obiection eſt ſuffycient reſponde. Dōques quaunt al auter obiection, que doit auer tout le droit, et que leaſe pur ans neſt deins le compaſſe del eſtatute, ſir, ceo neſt iſſynt. Car, come auaunt eſt dit, les parols del tierce braunche ſont (aſcun droit, ou title) iſſint que ceo parol (aſcun) conteigne cheſcun droit, ou title. Iſſint que ſil ſoit droit ou title en fee, en taile, pur vie, ou pur ans, il eſt include en ceo parol (aſcun) Car title pur ans eſt vn title, et eſt include en ceo parol (aſcun). Iſſint que ſoit il priſe que les defendants auoyent fee, et feſoyront le leaſe pur ans, ou ſils auoient le leaſe pur ans, ⁊ ceo grauntera ouſter, tout eſt vn. Car leaſe pur ans eſt deyns les parols del aſcun droyt ou title, car ceſty que ad leaſe pur ans, ad droit et title pur ans. Et de prouer que il ad droit, eſtate et title, primerment Bracton dit, que ceſty que ad leaſe pur ans, habet ius vtendi et fruendi in alieno libero tenemento: et iſſint per ſon opiniō il ad droit en le terr̄. Et de prouer eſtate en le termour, ſir, vn remainder per les groundes del ley ne poet eſtre mes lou eſtate eſt precedēt. Et ſi leaſe pur ans ſoit fayt, le remaynder en fee, le remaynder eſt bone, car le leaſe pur ans eſt eſtate come le ley le accompt. Et de prouer que il ad title, in 7 Henrici ſeptimi, Brian tient oppinion q̃ le termour puit fauxer feint recouere vers ſon leſſour per le commen ley deuaunt leſtatute de Glouc̃ in eiectione firmæ, pur ceo que il ne fuit party, et auoyt title. Et iſſint il ſemble que le leſſee pur ans ad tytle en le tre. Et iſſint moy ſemble q̃ le leſſee pur ans ad droit, eſtate, et title en les terres. Et in 9 H 6 en le caſe de Maintenance port per Thomas Rothwel, il eſt dit, que ſi ieo graunt a vn B que ſi mon tenaunt a terme de vie deuie vyuaunt moy, que le dit B auera le terre pur terme de 10 ans, et puis mon tenaunt eſt emplede, le dit B poet loyalment maynteiner: et vncore il nad riens, et il eſt en awerouſt ſil auera ſon terme, ou nemy, et tamen pur ceo que il ad colour, il poet byen mainteiner: Et donques ieo die que ſi leſſee pur ans ad tiel intereſt que per le comen ley il puit mainteiner, il y auer beſoigne de le remedier. Et ſir, ceſt eſtatute prouyde pur ceo, en quel touts auters eſtatutes deuaunt fueront defectyue. Car touts auters eſtatutes q̃ fuer̃ faits concernant mayntenaunce, ou champerty, fueront faites pur auoyder mayntenance pend̃ le ſuite tantũ. Et ceſt eſtatute ẽ fait pur auoydaunce de meddelynge en auters matters deuaunt aſcun ſuite, ou apres. Et il beſoigne de prouyder remedy pur ceſty que auoyt eſtate pur ans, ou promyſe de auer ceo, come ſil auoit greinder eſtate. Car ceſty que ad eſtate ou promyſe dauer eſtate pur 100 ans, voyle maynteiner cybien come ceſty que ad eſtate, ou promyſe dauer eſtate pur vie, ou en tayle, ou fee, coment que ſon eſtate neſt cy graund. Et pur ceo ſi leſtatute ſoit profoundement ponder, et conſider, leaſe pur ans ſerra tenus deins le purviewe del ceo: et iſſint ſẽble leſtatute mayntaine le count, et auoyde les dits troys obiectiõs. Donques quaunt al abundaunce en recytaunt le iour lou il ne doyt mye, et myſrecytal de ceo, Sir, il y ad vn eſtatute, que count ne abatera pur default de forme ſil eyt ſubſtaunce. Et icy il y ad ſubſtaunce en le count, ceſtaſſauoir, le fayt come fuit fait. Et quaunt al eſtatute, vous Judges auous vn pryuate ſcyence, et vn iudyciall ſcyence, et de voſtre pryuate ſcyence vous ne poyes iudger, mes poyes vſer voſtre diſcretion. Come appiert en 7 H 4, lou le roy demaũd de Gaſcoyne Juſtyce ſil veyet vn en ſon preſence tuer J S, et vn auter que ne fuit culpable fuyt endyte de ceo deuaunt luy, et troue culpable de meſme le mort, que il voylet faire? que reſpond̃, q̃ il duiſt reſpiter le iudgement deuers luy, pur ceo que il fuit ſachaunt del contrary, et faire ouſter relation al roy pur faire grace, et le roy fuit bien pleaſe que le ley fuit tyel: Mes la il ne puiſſoit luy acquyter, et doner iudgement de ſon pryuate ſcyence. Mes lou vous auous iudityal ſcyence, la poyes, et doyes iudger ſolonque ceo. †Cõe ſi vn eſt arraigne ſur vn endictment pur aſcun offence, que eſt pardon per parlyament, la vous ne doyes proced̃ en ceo, ne doner iudgment ſil eſt troue culpable, pur ceo que appiert a vous per iudytial

ſcience,

Vide ceo accordaunt in term̃ P. 7 H 7. f. 11. et abridg. p Fitz. titulo Fauxer de recouere placito 25. *Br.* 25.

Vide le caſe accordaunt in term̃ H 9 H 6. fol. 64 p Strange. *Br. Maintenãce* 3

Semble leſtatute q̃ il entend ẽ fait in 36. E 3. ca. Vltimo in fine, ẽ Raſtalles Collectiõ de Statutes Declaratiõ, *Et* 1. *El. poſtea* 190.

Vide ceo accordaunt in term̃ P. coram rege 7. H 4. fol. 41. per Tyrwhit et Gaſcoigñ en vn office troue.

†*T.* 26 *H* 8. 7. *p Fitz. Br. Charter de pardon* 1. *Notice* 1. *et Parliament* 1.

ſcyence, que vous ne doyes luy arraygner. Car les iudges doyent prender coniſaunce del eſtatutes, queux appearont a eux iuditialiter, coment que ils ne ſont my plede, et donques le myſrecital del ceo de que les iudges doyent prender coniſaunce ſauns recytal neſt material: et neſt ſemblable a les caſes de Procedendo, et protection, ou le iour eſt miſrecyte, pur ceo que ceo eſt pryuate recorde. Et iſſint en le caſe in 22 E 4. ceſtaſſauoir, ou fuit graunt per parlyament, q̄ Aſhby aueroit briefe oue proclamatyon hors del Chauncery, vers vn Griffyth, a reſponder de dyuers treſpaſſes, queux fueroun contenus en lact del parlyament, Et le briefe fuit abate per agarde, pur ceo que ne fiſt my mencion del treſpaſſes en certeyne, et iſſint il vary del act, mes ceo fuit pryuate act, et iſſint le nient recytal de ceo fyſt le briefe male, et iſſint faira myſrecytal: mes noſtre act eſt general, dont les iudges ſount tenus de prendre ſcyence ſans l' mōſtrauns del party: & le miſrecital del ceo neſt matter. Et quaunt al certeintie del terme, il ne monſtra my, pur ceo que il eſt eſtraunge a ceo. Come le defendaunt pledera ioyntenauncy del part le plaintife ſauns monſtrer de que done: et iſſint le tenaunt dira, que eſtate en le ſeigniory J S ad, ſauns monſtrance coment: pur ceo que il eſt eſtraunge a ceo. Iſſint eſt le plaintife icy eſtraunge al terme, pur q̄ux cauſes moy ſemble que le plaintife recouera. Et puis ceo en deux auters iours en meſme le terme les iuſtices argueront, et en aſcūs choſes ils agreont, queux en auoidance de prolixitie de temps, et tediouſnes al lector, iay entende melious briefement de reciter enſemble, que a declarer lour ſeueral arguments al randon. Prymerment toutes les Iuſtices forſque Mountegue chiefe Iuſtice agreont, que ne beſoigne my al pl' de reciter leſtatute, pur ceo que leſtatute eſt general et va a cheſcun des ſubiects le roy, et les Iuſtices ſont tenꝰ a prendre coniſance de ceo ſans recytal del party, et ſil vſt monſtre le fait, & vſt conclude encounter le fourme del ſtatut en tiel caſe puruievoe, ē vſt eſte perbyen. Et ſauns recyter taunt vſt eſte bone, come ils tiēdront oppinion. Mes Mountegue tyent oppinion, que il doit recyter leſtatute certeinment, car leſtatut eſt le ground de ſon ſuite, et donques touts foits il doit recyter le ſubſtaunce de ſon accion. Mes touts les quatre Iuſtices agreont que le count abatera pur le miſrecytall del ſtatute.* Car declarations doient auer deux choſes: Le primer ē certeintie, Iſſint que le defendaunt ſcieroit a que choſe il doit reſponder. Et pur ceo en 3 E 4. Home retenus en huſbandry port accion de det vers vn Priores pur ſon ſalary, et declare que il fuit retenus oue ſon predeceſſor, et ne monſtre que perſon luy retaigne, Et per le melior oppinion le count abatera pur le incerteintie, car puit eſte que vn que nauoit garrantie, luy reteigne deſte oue ſon predeceſſor. Et en aſcun caſes, le count & briefe auxi ſont general ſauns certeintie: cōe aſſiſes, mes la le certeintie doit eſtre monſtre per le replication. Et

en aſcun

Vide le caſe in term̄ H. 22 E 4 fo. 47. *Br. Briefe 399. et Parliamēt 66. et 74.*

4 *E.6 Antea* 55

H. 33. H 8. Br. Parliament. 87.

**1 El. Poſt. 193. et M. 3 H 7. 12. Br. Count 58.*

Vide le caſe in term̄ M. 3. E 4 folio. 21. *Br. Contract 37. et Laborers 39. Et 2. E. poſtea* 202 en aſcū caſes le briefe,et le count,et le replication auxi ſont incertein, mes la le certeintie appera per le verdict: Com̄ en Quare impedit,le value del eſgliſe ne appiert en le count , ne en le Replication,mes il appera ꝑ le verdict,car ils aſſeſſẽt double damages,ou dam̄ pur demy an,ſolonq̄ le value del eſgliſe,come le caſe require. Jſſint en briefe đ garde,le iurie trouera ſi le heire ſoit mary ou nemy,et ilz aſſeſſẽt les dammages pur ceo:et vncore en le count,ne en le Replication nul tiel matter appiert. Jſſint en detinue,le value des biens apperera ꝑ verdict,⁊ in pluſors auters caſes. Jſſint que certeintie touts foits doit appearer al court. Et ſi eſt requiſite deſtre monſtrer en le count, dõques il ne doit ẽe interleaſe,ou omit en le count. Le auter choſe q̄ l̄ ley require en counts eſt veritie,que doit eſte conioine al certeintie. Et ſi appiert al court que fauxity eſt vtter en lieu del veritie,le party que c̄ monſtre ad luy meſme confound et annoy. Et pur ceo ſi home port accion de det pur 2 paiments a deux iours, lou lun neſt venus, per le monſtrance del plaintife m̄ il ad per ceo abate ſõ briefe demeſne, pur ceo que il ad monſtre fauxitie: Et iſſint en noſtre caſe il ad groũd ſon matter ſur vn eſtatute per luy recite,lou il appiert a nous iuditialm̄t que neſt aſcun tiel eſtatut fait a tiel temps,et iſſint il ad abate ſõ coũt per ſon monſtrans demeſne. Et iſſint en 20 H 6 vn briefe de Champertie fuit port q̄ ne fuit garrant per aſcun ſtatute,et la Newton dit, que ſi le party ne puit monſtrer a eux aſcun eſtat̄ per quel il fuit garrant, q̄ ils voile agarde que le briefe abatera. Et a ceo que ad eſte dit, que ne beſoigne de reciter leſtatute,et pur ceo miſrecital đ ceo nẽ material,ſemble a eux,que comẽt que il ne beſoigne,vncore ſil recite ceo, et neſt aſcun tiel,donques il ad faile de ſon ſubſtaunce, Car le court ne aidera luy,ne prendra que il entenđ auter choſe que il ad monſtre. Et pur ceo abundaunce en recitaunt pluis que beſoigne ledra le party pluſors foits. Et pur ceo en 20 H 6 home port briefe de forger de faux faits,et le briefe fuit diuerſa facta et munimenta ⁊c.et il ne coũt forſque dun fait tantum,et per aſſent de touts les iuſtices agarde fuit que le briefe abatera:pur ceo que le briefe fuit de diuers faits,et il ne count forſques dun fait,et vncore poet eſte dit que le briefe en ceo que il auoyt diuers faits auoit ſurpluſage, car ne beſoigne de auer conteigne forſques quoddam factum en le ſinguler number , mes vncore tiel abundance la abate le briefe. Et ſi vn fait title en aſſiſe en ſon playnte on ne beſoigne my , vncore ſil neſt formall, tout abater, et vncore fuit abundaunce , et pluis que il fuit compel de faire. Jſſint en le principal caſe. Et ils miſteront pluſors auters bone caſes ſur c̄. Et pur ceux reaſons ils fueront agree vt ſupra. Et lou fuit dit que les defendants per le demurrer ont confeſſe tiel act de parliament cõe le plaintife ad declare,ils tiendra que admittaunt ceo deſte confeſſiõ, vncore ceo ne liera le court que eſt le tierce perſon. Come appiert ꝑ le caſe en 10 E 4.lou en treſpas des auers priſe,port per le leſſee pur

ans

T.9 H 7.3.ꝑ Fineux,et M.6 E 4 7.Placito 15.

Vide le caſe accordaunt in term̄ P. 20 H 6. fo.30.& abridg per Fitz.tit.Bře 86. *Br.Chāpertie 1.*

Vide le caſe accordãt in term̄ T.20 H 6 f. 42.& abrige ꝑ Fitz. ti.Count placito 32. *Vide le contrarie H.8 H 6.33.Fitz. Count 15.Br.Forger 9.et Generall Briefe.6.*

Vide le lieur accordaunt in term̄ P.10 E 4 fol.7.& abridge ꝑ Fitzh.titulo Office de court placito 7. *4 E.6 Antea 66* ans, le defendant dit que le leſſour tyent de luy per taunt de rent, que fuit arrere, et il priſt les auers pur ceo, ⁊ le pleintiſe dit rien arrere, ⁊ la nient obſtant que le defendaunt auoit admitte le briefe bone, vncore le oppinion de toutz les Juſtices fuit que le court doit abater le briefe: pur ceo que appiert que le defendant fuit ſeigniour, vers que le briefe ne giſt. Et iſſint ſi le defendaunt voile admitter bone vn appeale port per feme de mort ſon pere, vncore le court le doit abater, come eſt la auxy tenus: Pur ceo que leſtatute eſt, Nullus capiatur, aut impriſonetur propter appellum fœminæ de morte alterius, quàm viri ſui. Et iſſint le court (que eſt le tierce perſon) abatet̃ le count nient obſtãt le admittance del partie (ſil fuit admittance de les defendants) come in rei veritate il neſt. Car vn demurrer eſt confeſſion de toutes matters in fait, mes nemy de matters en ley: car per le demurrer, il mitt eux en iudgement del court, ⁊ ne confeſſe le ley encounter luy. Et icy peraduenture le miſrecitall del eſtatute fuit le cauſe de ſon demurrer, per que ceſt reaſon ne voilet auoider le exception. Et quant a ceo que fuit dit al barre, que le Roy icy eſt partie, mes miſrecital ne liera luy, quant a ceo, ilz tiendront que le Roy ad diuers Prerogatiues. Et q̃ il poet wayuer vn iſſue, et demurrer en ley: Et econtra: ⁊ auters prerogatiues il y ad. Mes vncore per miſrecitall, ou miſuſer, ou miſconceiuer del accion il ſerra lye, et ſur tielz matters ſes briefes abatet̃ cõe en les caſes de commen perſons. Et ſi le ley ſoit tiel lou le Roy eſt ſole partye, a multo fortiore ſerra tiel lou auter perſon eſt partie oue le Roy. Et iſſint (nient obſtant aſcun de les dits reaſons fait encounter le exception) il a eux ſemble que le count abatera. Ouſter quant al incerteintie del leaſe, Cooke Juſtice ſemble que le pleintiſe doit monſtrer le certeintie del ceo, pur ceo que ſans le leaſe il nad cauſe daccion. Et coment que il neſt priuie a ceo, vncore entaunt que il eſt leffect del accion, il doit prender coniſaunce de ceo a ſon perill, come en champertie il doit monſtrer le certeintie del primer plee. Et iſſint en Decies tantum, il doit monſtrer le certeintie del ſumme receiue. Et en treſpas, ſi le defendaunt plede que eſt ſon franktenement, le pleintiſe luy entitle per leaſe pur ans fait per luy, ſi le defendaunt voile monſtrer que il fiſt feoffement, et que il enter pur forfeiture, il doyt monſtrer le noſme del feoffee, ⁊ le certeintie del feoffement, coment que il eſt eſtraunge a ceo. Iſſint icy, le pleintiſe doit monſtrer le certeintie del terme, mes touts les auters Juſtices fueront en oppinion encounter luy. Mes en les caſes miſe per luy, ilz ſount bone ley. Et pur ceo en le Champertie il eſt priuey al Recorde, et en le caſe de Decies tantum il doit monſtrer le certeintie del argent, pur ceo que il recouera 10 foitz taunt, et ceo il ne poet ſans monſtrer quant il eſt, et en le caſe del forfeiture, le leſſour en le reuerſion eſt priuey a ceo. Et iſſint en touts caſes le priuey doit monſtrer le certeintie. Et ſi le heire voil' pleder en barre en briefe de Dower deteigñ de euidences, il doit mõſtrer

Leſtatut eſt Magna Charta cap. 34.

3 El. poſtea 236.

oſmio

M. 2. H. 7. 6. Fitz Dower 17. Br. 67.

Vide le caſe accordãt in term̃ M. 18 H. 8. fo. 1. Br. Dower 1.

Staũf. cap. 30. fo. 95. G. 2. M. 1. poſtea 129.

le certeintie del euidences, car il eſt priuey a eux que il affirme de apperteigne a luy: Mes ſil dit vn bagge enſeale oue charters, ceo eſt bone ſauns monſtrer le certeintie del eux. Come eſt tenus in 18 H 8 per tout le Court forſque Englefielde, car le bagge enſeale eſt aſſets certeyne. Et iſſint en toutes auters caſes les priueyes doyent monſtrer certeinetie. Mes icy le pleintyfe eſt eſtraunge, et pur ceo il ne poet per entendement auer conyſaunce de ceo. Et pur ceo Indictment de Murder de quodam ignoto, Ou de embleer des byens cuiuſdam ignoti eſt bone pur le ignoraunce del perſone occyſe, ou robbe. Iſſint icy, le leaſe poet eſtre fait priuement, iſſint que il eſteaunt eſtraunge per preſumption ne poet auer ent conyſaunce. Auxy le monſtraunce del commencement, et fine des ans neſt a auter purpoſe, mes ſolement pur le monſtraunce del longure, et breuitie del temps, ⁊ ceo neſt materiall icy. Car ſi ſoit pur vn heure, ou pur 100 ans, eſt tout vn. Come ſi leſſee pur vye eſt charge que il alyeñ en fee, ſil ne alyeñ forſques en taile, ceo ſerra forfeiture. Iſſint icy, ſoit il pur briefe temps, ou pur longe temps, tout ſerra vn. Mes ſil duyſt recouer accordaunt al value del leaſe, donquez le commencement et fine de ceo doit eſtre monſtre. Come in Decies tantum le certeintie del argent doit eſtre monſtre: car il recouera 10 foites le value, ⁊ quantitie de ceo. Mes icy ne beſoigne mye de monſtre pluys que le qualitie del leaſe, ⁊ ceo fuit lour oppinion quant a ceo point.

23. H 8. Br. Feffements 53. Et 3. M 1. poſtea 170.

M. 12 H 7. 7. Br. Fines leuyes 28. 88. Et Noſme 63.

Ouſter, lou fuit moue al barre, que lou en le declaration appyert le bargayne, et leaſe pur ans fuit fait dun meaſuage appelle Genettes, ⁊ 11 acres de terre a meſme le meſſuage apperteygnaunt, que quant a eux 11 acres de terre le count neſt bone, ne le pleintife ne poet recouer le value de ceo, pur ceo que terre ne poet eſtre perteignaunt a vn meſuage, ⁊ pur ceo lou fuit moue que le declaration quant a ceſt terre eſt voide, quaunt a ceo, toutes les Juſtices forſque Cooke (que ne parle a ceſt point, mes omitte ceo en ſon argumẽt) graunteront et agreeront en oppinion, que terre ne puit eſtre perteignaunt a vn meaſuage, et ceo fuit vn grounde en le ley, come le ſeignyour Mountague dit. Mes vncore ilz touts tiendront que le declaratyon quaunt a ceo point fuit aſſets bone. Car le quantite del terre eſt expreſſe, ceſtaſſauoir 11 acres. Et donques ceux parolls (perteignaunt al dit meſuage) ſont voyde, pur ceo que il ne poit eſtre perteignant al meaſuage, et donques eſt ſicome ceux parolz (perteignaunt al meaſuage) ount eſtre omiſe, et adonques il eſt vn meaſuage, et 11 acres de terre, en quel caſe le declaration eſt bone. Et iſſint les trois Juſtices tiendront le declaration bone quant a ceo. Et le ſeignior Mountague dit, que les dits parolles, ceſtaſſauoir, (perteignant al meaſuage) ſount matter a doner en euidence de prouer quel 11 acres il entende. Come ſi iaye 2 manours de D, ⁊ ieo leuye vn fine del manner de D, circumſtances poyent eſtre done en euidence a prouer quel maner il entende, come appiert in 12 H 7. Et phraſes del ſpeache declare le entent de perſons. Come ſi ieo done vous vn ciphe de vine, vous naueres le ciphe. Mes ſi ieo donera vous vn hoggeſhed de vine, voꝰ aueres le hoggeſhed, car le phraſe de language vtter le entent: Iſſint les dits parolz (perteignaunt ⁊c.) declare queux 11 acres il entende. Et Hales dit, que gardeine puit conteigne 11 acres in quantitie, ⁊ per tiel eſpeciall voy il poet eſtre parcell del meaſuage. Ouſtr̄ fuit moue per Cooke, que le declaration ſerroit double, pur ceo que eſt conteigne en ceo, que les defendaunts auoient bargaine, graunt, et dimiſe al ferme, iſſint que il y ad trois parolls a queux il doyt reſponder, ou in rei veritate vn vſt ſuffice. Come en dett ſur vn obligation pur le nient performer de diuers couenants monſtre infreint eſt double, car vn enfreint fait tout le obligation forfait. Iſſint icy le plee eſt double, Quod Mountague conceſſit.* Car ſi le heire en detinue voile declarer que ſon pier (ore mort) deliuer le fait a redelyuer a luy ⁊ ſes heires, ⁊ que il eſt ſon heire, et monſtre auxy que il ad le terre per diſcent, il ſerra double. Iſſint icy. Mes Browne & Hales fueront en contrarie oppinion quant a ceo poynt, car ilz diſoient que per les trois parolz, le offence eſt declare deſtre le greinder. Et en faux impriſonment home poet monſtrer 20 cauſes pur le iuſtification del impriſonment, et ne ſerra double, car le number del choſes encreaſe le offence. Et leſtatute de Anno 8 H 6 eſt, ſi aſcun ouſte auter oue force, ou enter peaſiblement ⁊ tient oue force, que adonques ⁊c. Et in 3 E 4 home port briefe de Forcible entre ſur ambideux les poynts, et exception fuit priſe a ceo, pur ceo que leſtatute eſt en le diſiunctiue, iſſint que il doit auer port ſon accion ſur lun point ſolement, mes la le briefe eſt agarde bone, pur ceo que ſi les feaſors del eſtatute voilent que home ſerra punie que offende en lun point, A multo fortiore lour entent fuit de punyer eux que offende en ambideux les points. Iſſint icy, ſi les entèntes del feaſours de leſtatute fuit que il que offende en lun paroll forfeytera le value del terre, a multo fortiore il que offende en troys de les parollez forfeytera le value del terre, et adonques le monſtraunce de ceo neſt double, et noſinant ou ils ſovone a vn effect. Et iſſint quaunt a ceo point, deux de les Iuſtices fuerount encounter les auters deux. Ouſter, lou le Recorde dit que le parliament fuit tenus le dit 28 iour de Aprill ⁊c. ¶ Hales Iuſtice, ſemble que le count fuit vycious, pur ceo que nul 28 iour de Aprill eſt parle deuaunt, et donques quant il dit, le dit 28 iour, il ad relation a choſe lou neſt aſcun tiel. Mes le ſeignr̄ Mountague fuit encounter luy en ceo point. Car quaunt il diſt, le dit 28 iour de ⁊c. lou in rei veritate, nul tiel iour fuit mencion deuaunt, les parols (le dit) ſont nugation, et abundaunce. Et entaunt que appiert per le Recorde que ne poet eſtre referre al aſcun choſe, pur ceo que nul tiel choſe eſt parle deuant,

M. 27 H 8. 27. per Fitzherb.

** Vide pur ceo caſe H. 9. H 6. 58. Fitz. Detinue 7. Br. 7. & Bailment 2. Et M. 19. H 6. 41. Fitzh. Count 29. Br. Charťs de terr' 38*

Vide le caſe accordāt in term̄ M. 3 E 4 fo. 19. & 24. & Abridge p Fitz. in ti. Entř 33. *Br. Forcible entre 15.*

penal statute
Equity
matter [illegible]

H. 14 H 7. 13.
Br. Attaint 42.

Vide le caſe in term H. 19 H 6 fo. 47. & Abridge ꝑ Fitz. in titulo Corone &c. 7.
Br. Treaſon 8.

il enſuiſt deſtre forſques voyde ⁊ vayne recitall, ⁊ abundance que ne fait le matter auter, mes ſicome il vſt diſt 28 die Aprilis Anno &c. enterleſſant le paroll (diſt). Donques quaunt al eſtatute, Touts les Iuſtices agreont que il ne ſerra priſe per equitie, car eſt penall ſtatute. Et coment que eſt fait en auoydance de periury, ⁊ oppreſſion, vncore ne ſerra extende per equitie. Nient pluys que Attaint, que fuit prouyde pur auoyder periurye. Et vncore dyuers lieurs ſont adiudge que eſtatutes que done atteintes, ne ſerront extende per equitie. Et per leſtatute de Anno 25 E 3, il eſt declare, que ſi vn ſeruaunt tue ſon maſter que il eſt treaſon. Et in 19 H 6 ſur Iudictment vn fuit arraigne de ceo que il duiſt occier le femme ſon maſter, et il ceo conuſt, ⁊ la il vient en queſtion ſil ſerroit traye, ou pende ſolement, et ſur ceo eſt a voier ſi ſoit Treaſon, ou neiny, et la il eſt adiudge per aduiſe de toutes les Juſtices de lun banke ⁊ lauter que il fuit traye, et pende, pur ceo que il fuit Treaſon. Et la il neſt priſe deins le equitye del eſtatute, que parle ſolement de tuer del maſter, mes eſt deyns les parolls pluys toſte, car maſter et miſtreſſe ſount dun effect. Iſſint que la le priſell del ceo deſtre Treaſon, eſt declaration del paroll del eſtatute, pluys toſt que priſell per equitie. Et ceo caſe fuit myſe per Cooke Juſtice. Iſſint que eſtatutes que ſount faites en puniſhmentes de graunde offences digne de puniſhment, et que done encreaſe de puniſhment ouſter le puniſhment del commen ley, ſount penall, que ne ſerront entende per equitie. Mes les parollz de eux poyent eſtre conſtrue beneficialment accordaunt al entent del feaſors de ceo. Mes choſes hors del parollz ne ſerrount priſes per equitye. Et tiel fuit loppinion de touts les Juſtices en ceo point. Ouſter, quant a ceo que fuit moue que leſtatute parle de pretenſed droites, ⁊ tytles en plurall number: Hales (⁊ les auters Juſtices ne parlount a ceſt point) tyent oppinion, que pretenſed droit et title en le ſinguler number eſt deins le penaltye del eſtatute. Car le plurall number conteygne en luy meſme le ſinguler number, et pluis. Et pur ceo leſtatute de 1 H 5 capitul' 3 recyte, que aſcuns forgent de nouell dyuers faux faites, ⁊ munymentes ⁊c. Et pur ceo ordeigne que le partye enſy greeus eyt ſa ſuyte en ceo caſe ⁊c. Et iſſint leſtatute parle de Faux faitz en le plurall number. Uncore ſi vn forge vn faux fayt, il ſerra punye per leſtatute, come il eſt tenus en pluſours lyeurs. Iſſint leſtatute de Anno 5 R 2 capitul' 7, defende que nul face entre en aſcuns terres ⁊ tenementes, ſinon en caſe ou entre eſt done per le ley, vncore ſi vn entre en vn tenement, il ſerra punye, nyent obſtaunt que leſtatute eſt en le plurall number, come en dyuers Lyeurs il eſt tenus. Iſſynt que le plurall number conteygne en luy le ſynguler number. Et ſi vn droyt, ou title ne ſerra icy conteygne, leffecte del eſtatute ſerra omytte, ⁊ aury cheſcun droyt, ou tytle eſt conteigne conteygne en le darreyne braunche per ceo paroll (aſcun). Et iſſint pur ceo, droyt ou tytle en le ſinguler number eſt deins leſtatute. Ouſter quant a ceo que fuit moue, ſi leaſe pur ans ſer̃ deyns le danger del eſtatute, touts les Iuſtices agreount clerement, que leaſe ou promiſe pur ans fait encounter le fourme del eſtatute ſerra deyns le daunger del eſtatute, cybien come eſtate pur vye, en tayle, ou en fee. Pur ceo que le ſcope, et le ſumme del eſtatute fuit pur auoyder mayntenaunce, ⁊ bargaynes, ou promiſe del tytles. Et ſi ſoit loyall pur fayre leaſe, ou promyſe, ou bargayne pur vn an, per meſme le reaſon il poet per 2 ans. Et iſſint pur 10 ans, et iſſint pur 100 ans, et home voyle maynteyner tant pur tyel eſtate come pur eſtate pur vye, ou en maner come pur eſtate en tayle, ou en fee. Et lentent del feaſours del eſtatute fuit, ouſterment de auoyder tyel mayntenaunce et achater de tytles. Et les parols ſerrount conſtrue fauorablemēt al entent del feaſours del eſtatutes. Et les parols icy ne ſount, que bargaynera ꝛc. le droit ou tytle. Car la ſerra plus colour a dire que ceo paroll (le) conteygneroyt tout, mes les parols ſount (aſcun droyt ou tytle) en quel caſe ſil auoyt fee, et promyſe vn leaſe pur ans, ceo eſt vn droyt ou tytle, quel eſt conteygne en ceo paroll (aſcun). Et ſouthe ceo paroll (aſcun) le meinder eſtate ſerra conteygne en le greynder, come le meynder parcell ſerra en le greinder. Et pur ceo leſtatute de Anno 23 H 6 capitulo 10 prohibite, que nul viſcount leſſa a ferme en aſcun maner ſon Countie ꝛc. per ceux parols eſt conteigne que il ne leſſera aſcun parte de ſon Countie: Pur ceo que le meynder eſt conteigne en le greinder. Et quaunt a le caſe miſe ceſtaſſauoir que leſtat̃ de Mortmayne prohibite, que nul religious achatera aſcuns terres ou tenementes ꝛc. que ceo eſt entende tout leſtate, ceſtaſſauoir le fee, et leaſe pur ans neſt deyns le daunger de meſme leſtatute, et quaunt al caſe auxy miſe, que leſtatute de pernour del profytes done que les diſſeiſies eyent accion vers les diſſeiſours, ou lour feffees, iſſint que ils preygne les profits al temps del briefe purchaſe, nyent obſtante feoffement ou done ꝛc. que vncore ſi le diſſeiſour, ou ſon feoffee nauoient auter eſtate que vſe pur ans, lou le franktenement del vſe fuit en auter, ⁊ per ceo priſt les profits, que vncore action real ne giſt vers luy, pur ceo que eſtate pur ans ſerra hors del eſtatut lou neſt expreſſement mencion. Quant a ceux caſes ils ne ſont pas ſemblable a noſtre caſe icy, pur ceo que en lun caſe, ſi le reuerſion remayne come fuit deuaunt, donques les ſeruyces, ⁊ garde, maryage et reliefe perteignera al ſeigniour, ⁊ donques leaſe pur ans eſt hors del entent del eſtatute. Et en lauter caſe, doit auer frank̃ en vſe que priſt les profites ſi action reall giſt vers luy: car action reall ne giſt ſinon vers vn que auoit franktenement, ⁊ ne poet eſtre entende que auter entent il y auoit en le acte, que done accion vers pernours del profites.

23 el. 37 & 6. arr.

2 M. 1 poſtea 124. contra.

57 magna [illegible]

Mes noſtre caſe icy eſt ground ſur auter entent, ceſtaſſauoir pur auoyder de achater del tytles, ⁊ mayntenaunce, que vyent cybien pur leaſe pur ans, come auterment, ⁊ pur ceo, leaſe pur ans eſt enclude deyns les greinder parols, et deins lentent del eſtatute. Et quaūt a ceo que eſt dit, que leaſe pur ans ne poet eſtre priſe deyns lentent del feaſors del eſtatutes, pur le quantitie del penaltye que done le value del entier terre, quaunt a ceo, ils entendount que le greinder le penaltie fuit, le plus toſt ils voilent eſchuer le daunger del eſtatute Et les parols eſteaunt come ſount, ne poyent eſtre entende, mes que ils entende le forfeiture del entier value, auxybien pur leaſe, come pur le fee. Pur queux cauſes ſemble a toutes les Iuſtices, que ſi leaſe icy ſoit bien monſtre deſtre fait encounter le forme del eſtatute, que il ſerra deins le daunger del eſtatute, auxibien come aſcun auter eſtate, et que les defendauntes forfeitront lentier value del eſtate en fee per ceo. Ouſter quaunt al eſtatute, les Juſtices varyeront en lexpoſition del ceo. ¶ Cooke Juſtice, moy ſemble le leaſe pur ans icy deins leſtatute, et que ne beſoygne de auerrer que fuit pretenſed droit: car entaunt que eſt monſtre per le count que les defendaunts, ne aſcun de lour aunceſtours, ne ceux per queux ils claime ne fuerount en poſſeſſion de ceux, ne de le reuerſion, ou remaynder de eux, ne perceiueront les rentes, ou profits de eux per le ſpace dun an ⁊c. Ergo eſt pretenſed. Car leſtatut fait le droit de ceſty que nad eſtre iſſint en poſſeſſion ⁊c. pretenſed, et ceo eſt lentent del eſtatut, Et donques de auerrer ceo que per le ſtatute ⁊ declaration appiert, ne beſoigne. Car le corpz del matter monſtre que eſt pretenſed droit: *H. 13 H 7. 15. p Keble.* Come ſil eſt plede que le leſſee ſurrender al grauntee del reuerſion, ne beſoigne de pleder attournement, car ceo eſt attournement ⁊ ſurrender. Iſſint icy, le monſtrauns que ils nount eſtre en poſſeſſion, ne ⁊c. vt ſupra, monſtre que neſt que pretenſed droit, ⁊ tyel que leſtatute entende. Et auxy ceux parols (aſcun droit ou tytle) conteigne noſtr̃ caſe, car ceſty que fiſt leaſe pur ans clayme droit, et title. Iſſint que moy ſemble icy le leaſe eſt monſtre deſtre fait enconter le forme del eſtatute. ¶ Hales Juſtice, moy ſemble le contrary quaunt a ceſt point. Car le pleintife nad monſtre le leaſe deſtre fait enconter le forme del eſtatute, car cheſcun leaſe pur ans fait lou le leſſor nad eſtre en poſſeſſion, ne receiue les profits per an accordant al eſtatute, neſt deyns le daunger del eſtatute. Car ſi vn recouer per ſeueral br̃ez de Formedon terrez en diuers counties, et diſtant pluſours lieukes, il ne puit perbien occupyer tout ceo en ſes maynes, mes puit leſſer ceo aſſets bien, ⁊ ſerra hors dell penaltie del eſtatute, coment que tiel leaſe ſoyt fait deins lan. Car reaſon voyle que homes ferrount as auters, come ils voile deſtre fait a eux meſmes. Et pur ceo voyle que home puit leſſer ſon terre a que il vient loyalment, coment que il nad eſtre en poſſeſſion per an. Et a conſtruer que lentent del eſtatute fuit tute fuit a reſtraygner tyels leaſes, ſerroyt trope dure expoſition, et encounter tout reaſon et equitie. Mez ſil fuit hors del poſſeſſion, adonques il eſt bon reaſon a reſtreigner tiels promiſes ou bargaines, car ils ne poyent eſtre fait per preſumpcion del ley sauns entent del maintenaunce. Et ſi leſtatute vſt ſtay deuaunt le dit clauſe (ſinon ⁊c.) Donques il vſt reſtreigne touts perſons a faire aſcun bargaine leaſe ou promiſe. Mes le (ſinon) et ceo que vyent apres le (ſinon) fuit fait pur le aduantage del leſſees, en ceux que priſterount eſtats. Come ſi prohibition fuit que nul alera a Powlez, ceo reſtreigne touts, mes ſi apres eſt dit, ſinon que il primes payera al Maire de Loundres 20 ſolides, ceo ſerra pur le benefit de ceſty que vaera illonques. Iſſint icy le (ſinon) et ceo que veigne apres ceo, eſt pur le aduauntage de ceux que priſterount eſtate. Mes iſſint a conſtruer ceo, que home ne dimittera pas ſa terre tanque il ad eſtre primes en poſſeſſion per an sauns interruption, ſerra encounter tout reaſon. Mes lentent fuit que home ne dimittera pas, ou bargainera ſon terre a aſcun pur mayntenaunce, ſinon que il ad eſtre en poſſeſſion per an. Iſſint que icy, entant que le pleintiſe nad auerr̃ le bargayne, et leaſe en noſtre caſe deſtre fait pur mayntenaunce, il nad mr̃e le caſe deſtr̃ deins le daunger del eſtatute. Car ceo fuit le poynt del eſtatut. Et pur ceo leſtatut de Forger de faux faits, eſt en le copulatiue. s. pur forger, ⁊ publiſhing. Mes vncore ſil publiſhe tm̃, ceo ſerra deins leſtatute: mes la doit eſtre auerre que il publiſhe en trouble de poſſeſſion ⁊ title le pleintiſe: car ceo eſt le point del eſtatut. Iſſint icy, le leaſe doit eſtre auerre pur maintenaunce, car ceo eſt le point de nr̃e eſtatute. Et pur ceo q̃ il iſſint neſt, il neſt mr̃e deſtre deins le daunger del eſtatute. ¶ Mountague chiefe Iuſtice, moy ſẽble que le leaſe icy neſt mr̃e deſtre deins le daũger del eſtatute. Et deuant q̃ ieo entr̃ en leſtat̃, ieo voilr̃ diſcuſſer que eſt pretenſed droit ou tytle. Et moy ſemble q̃ pretẽſed droit ou title neſt forſq̃z en vn caſe: ⁊ ceo eſt lou vn eſt en poſſeſſion de tr̃es ou tẽnts, ⁊ aur̃ q̃ eſt hors del poſſeſſion claime ceo, ou ſue pur ceo, ceo eſt pretenſed droit ou title. Car ſi vn ad droit ou title al tr̃ ⁊ puis il vyent al poſſeſſiō de m̃ ceux terr̃, ſon droit ou title eſt extinct, ou ſuſpẽde en les terr̃, car pur le temps q̃ il ad le terre neſt en eſſe, ergo pur le tẽps ne puit eſtre terme dr̃ ou title. Et q̃ pretenſed droit ou title eſt tiel, il eſt proue ꝑ leſtatut m̃, q̃ ad vn prouiſo en luy, que ſerra loyal a aſcun eſteant en loyal poſſeſſion, de achater, ou obteiner le pretenſed droit ou title de aſcun perſon ou ꝑſons a tiels terres ⁊c. Iſſint le ſtatute que diſt, q̃ ceſty en poſſeſſion poet achater le pretenſed droyt de aſcun auter, declare mon definition de eſtre voyer. Outer ieo priſe leſtatut, que ſi ceſty que eſt hors del poſſeſſion bargayne, ou vende, ou fait aſcun couenaunt, ou promiſe a departer oue le terre apres le tẽpz que il atteignera le poſſeſſion de ceo, ceo ſerra deyns le daunger del eſtatut, le quel il que iſſint bargayne, vende, ou promiſe eyt bon

et verye

T. 9 H 6. 26. p Babington et Paſton
Fitzh. Forger 46
Br. 1.

et very droit ou title, ou nemy, et leſtatute en ceo point ne alter le ley: car le comen ley deuaunt leſtatute fuit, que ceſty que fuit hors del poſſeſſion ne puit bargaiñ, grañter, ou leſſer ſon droit ou title, et ſil vſt ceo fait, il vſt eſtre voide. Donques ceo eſtatute fuit fayt en affirmaunce de ceo, et nyent en chaunge del commen ley, et leſtatute nad fait auter choſe, mes ad adde graund peyne a ceo que fuyt encoñter le commen ley deuaunt, ceſtaſſauoir que home forfeitra le value del choſe bargaine, ou promiſe &c. & pur auoider tyels bargaines, ou promiſez ou home eſt hors del poſſeſſion, eſt ſolement le point quel leſtatute icy remedy. Car a prendre leſtatute que ceſty que eſt en poſſeſſion ne faira leaſe, bargaine, ou feoffement ſinon que il ad eſtre en poſſeſſion, ou reſceiue les profits per vn an deuaunt, ceo ſerra dure ley, et enconter tout reaſon, et equitie. Et tiel expoſition del ſtatute, ne fuit vnques entende per les feaſors del ceo. Car fuit loyal touts foits, et agreable oue bone reaſon & policye, de permitter ceſty que fuit en poſſeſſion, de faire feoffements, bargaines, et leaſes de lour terre, coment que ils nauoyent eſtre en poſſeſſion forſques vn iour deuaunt. Et ceo que le ley, et reaſon allowe, ſerra priſe deſtre en force enconter les parols del eſtatutes. Et pur ceo leſtatute de Articuli ſuper cartas cap 11 voet, q̃ nul miniſter ne nul aut̃, pur part auoier des choſes que ſont en plee, enpreigne les beſoignes q̃ ſount en plee, Uncore ſi le tenaunt pendaunt Præcipe quod reddat vers luy enfeoffe ſon fits et heire apparaunt, ceo ſerra hors del daunger del eſtatute, come il eſt priſe in 6 E 3, car le fits ne puit eſtre dit mainteiñ al pier, mes il eſt tenus a aider ſon pier quant que il poet: Iſſint que la ils ne voilent expounder leſtatute enconter ceo que commen ley et commẽ reaſon allowe, coment que les parols fueroumt contrary: Et iſſint leſtatute de Weſtm̃ 2 cap̃ 12 voet, que en appeale ſerra inquiſe queux fueroumt abbettours, et que ils rendront les damages al party acquyte, Uncore ſi le heire abbette ſa mere a porter le appeale, coment que il eſt deins les parols del eſtatutes, il ſerra hors del daunger del ceo. Et iſſint Herle le priſt en le dit caſe en 6 E 3. Car comen ley et reaſon dit que il aidera ſa mere, et luy abettera. Iſſint il y ad eſtatut que done punyſhement malefactoribus in parcis, vncore ſil fiſt auter treſpas in parke que hunting, il eſt hors del daunger del eſtatute, coment que il eſt deins les parolz pur lentent del eſtatut. Iſſint icy en noſtre caſe, ſi fuit pleine deins le daunger del parols del eſtatut que home ne alyenera, ne faira leaſe ſil nad eſtr̃ en poſſeſſiõ p̃ vn an deuant, vncore nous nentenderomuz que ceſty que fiſt aſcun leaſe bona fide, et ſauns male entent de aſcun terre, dount il nad eſtre en poſſeſſion per tant temps, ſerra deins le penaltie del eſtatut, pur ceo que bon reaſon et equitie allowe ceo. Mes ſir, moy ſẽble que les pols doyent auer tiel conſtruction que ne ſerra aſcun contrariete oue comen reaſon et ceo ſerra en tyel forme. s. ſinon tiel perſon ou perſons

&c. ount

Vide le caſe accordãt in term̃ T. 6 E 3 fol. 271. in bre de Champerty & abridge p Fitz. ti. Champertie 10. *Br. 11. 7 El. poſtea 304. et Vet. na. br. fo. 180.*

⁊c. ont eſte en poſſeſſion de ceo, que la ſerra vn pleine point et ſtay, ou del reuerſion ou remaynder de ceo, la ſerra vn auter pleine ſentence, ou ont priſe les rents ou profites de ceo per le ſpace dun an entier procheine deuaunt ⁊c. Iſſint que la eſt vn auter pleine point, iſſint que ceux parolz .s. (per le ſpace dun an entier) ſerront ſolement referre al procheine ſentence deuaunt, .s. (al priſell del rents ou profits.) Iſſint que les clauſes de eſteãt en poſſeſſion, reuerſion, ou reñ ſont abſolute .s. ſi vn ad eſte en poſſeſſion, reuerſion, ou reñ, coment que ne ſoit q̃ pur vn heure il ſuffiſt, ⁊ il poet alieñ ſauns daunger del eſtatute. Et ceo ſemble a moy le melious expoſitiõ del eſtatute, ⁊ vncore cheſcun q̃ ad priſe les profits per vn an ne poet faire feoffement, ou leaſe. Car ſi liſſue en taile de pleine age entermary oue vn feme diſcontinue en taile, vers que il ad cauſe de formedon, la ſil fait leaſe, ou feffement, il eſt deins le daunger del eſtatute pur ceo que il priſt les profits en droit ſon feme, ⁊ il ad done droit que il auoit en luy, ⁊ que ne fuit en ſa feme, ⁊ iſſint en reſpect de ceo il eſt deins le daunger del eſtatute. Iſſint ſil priſt les profits come gardeine ⁊c. Et iſſint moy ſemble que le ſpace dun an ſerra referre ſolement al procheine cauſe, ⁊ nemy all poſſeſſion, ou a ceſty en reñ, ou reuerſion. Et ſi ceſt expoſition ſemble dure a aſcune perſon, il doit prend que ceo neſt cy dure come le auter voy .s. que nul poet faire leaſe, ou feoffement, ſil nad eſte en poſſeſſiõ per vn an entier deuant ceo, car adonques ſil enter pur mortmayne, ou recouer en briefe de droit ſur diſclaymer, il ne poet faire leaſe deins lan per tiel expoſition, pur ceo que il, ne aſcun per que il claime, ad eſte en poſſeſſion per vn an entier ⁊c. car le Sñr la ne claime le terre per le tenaunt, ne per ceux en que maine il fuit amortiſe, mes per matter en ley, quel ne vnqȝ fuit lentent del eſtatute icy, car ſi leſtatute ſerroit iſſint entend, il ſerroit plus male, que bone, per que moy ſemble que leſtatute ſerra entend *vt ſupra*. Donques en le principall caſe entant q̃ le leaſe eſt nouelment fait, ⁊ ore commence, nul poet faire title a ceo ſinon de puiſne temps, nient plus que home poet a common, ou rent graunt de nouel hors del terre: ⁊ donques le plaintife duiſt auer mr̃e coment le leaſe fuyt en poſſeſſion del vn, ou les defendants pretende droit, ou title a ceo, ou coment que les defendaunts promiſeront leaſe en le terre dont ils fuerõt hors del poſſeſſiõ, ⁊ pur ceo que ceo nẽ mr̃e, il ny ad aſcun matter mr̃e fait encounter le forme del eſtatute: car cõe le matter eſt icy vtter, il ſerra entend que les defendaunts fueront en poſſeſſion del terre, entant que eſt monſtre que ils fieront le leaſe, ⁊ ceſty que fiſt le leaſe ſerra entend en poſſeſſion. Et ſi iſſint ſoit, coment que ne fuit en poſſeſſion forſques vn heure, ceo eſt hors del daũger del eſtatute. Et iſſint moy ſemble icy nul offence eſt monſtre fait encounter leſtatute.

Le Report de vn iudgement done en le

Guildhale de Lōudres en le Huſtinges la, en le temps de quadrageſime, lan ſept du raigne le Roy Edward le ſize, per les vicounts de Loundres Iudges la, en vn aſſiſe de freſhe force port per Iohn Pollarde & Marie ſa feme, vers Bartholomewe Iekelle et auters.

MEmorandum que Iohn̄es Pollarde Eſquire iades vn des ſeriantes de le ley, ⁊ de ceo dischʒ per les letters patents le roy, ⁊ place come vyce Preſidēt del counſel le Roy en le marches de Gales, ⁊ Mary ſa feme en lᵉ Huſtings en Guyldhal London, le lundy prochein deuaunt le feaſt de ſaint Martin en lan ſize du Raigne le Roy Edward le ſize, port Aſſiſe de freſh force ſur plaint de intruſion commēce deuaunt le Maior, ⁊ Aldermen, ⁊ miſe al viſcounts ſolonqz le cuſtome del Citie, vers Bartholomew Jekell, Rafe Foxley, ⁊ Agnes ſa feme ⁊ 11. auters perſons ſur vn diſſeiſin a eux fait de terre en Lōdres, ⁊ 10. de eux p̄ bayly apperont, ⁊ plederont come enſuit .s. quòd nunquam habebatur aliqua talis Agnes vxor prędicti Radulphi Foxley in rerum natura prout per querelam prædictam ſupponebatur, et hoc parati ſunt verificare &c. vnde petunt iudiciū de querela prædicta, et qd' inquiratur per aſſiſam. Et ſi &c. tunc dicunt quòd ipſi nullam iniuriam nec diſſeiſinam præfatis querētibus de teñtis prędictʒ in viſu poſitʒ, & in quęrela prædict' ſpecificat', fec', Et de hoc &c. Et les trois auters pleaderont meſme le plee per atturney. Et les pl's quant al plee plede en abatement du plaint demurront en ley. Et qn̄t a la auter plee, ils priont laſſiſe. Et ſi le briefe abatera entant que fuit tout temps faux ou nemy, iour fuit done a arguer, et fuit argue, ⁊ debate a le Guildhall le darreyn ſamady del terme de ſaint Hillary lan ſept du raigne du Roy Edwarde le ſize, lou pur lez pl's per lour counſell fuit argue, que aſſiſes de freſhe force purſue le nature del aſſiſes al commun ley, iſſint que le argument del vn eſt argument en lauſ. Et aſſiſes ſont le pluis ſpedy ſuits que ſont en le ley, car pur ſpede al pl̄ le Jurie aña le vieu deuaunt lour apparance per les parolx del briefe, Et coment que garranties ſont fauor en le ley, Uncore nul vouchera en aſſiſe aſcun ſil neſt preſēt, ⁊ ceo eſt pur le ſpede del pl̄. *Et protectiō ne voile defender le party encounter laſſ. mes aſſiſes ſont except p̄ les parols de protections, queux caſes prouont come mult les aſſiſes ſont fauor en le ley. Et touts choſes ⁊ pleez q̄ vaōt en retardatiō, ou abatement de aſſiſes ſont eſteme odiouz, ⁊ pur ceo tielz exceptions que voylent abater auters briefes, ne abateront pas aſſiſes, ſi iſſint ſoyt que il y ad diſſeiſor ⁊ tenant, car ceo eſt le ſubſtance del ſuit, ⁊ plees, ou exceptions que ne diſprouont ceo, ſont de petit force en aſſiſes, coment que en auters ſuites ils ſont auaylable. Et pur ceo miſnoſmer dun de les

No. na. br. folio 178. E. Br. Voucher 146.
**P. 21 H 6 42. Br. Protection 53.*

les defendants ne abatera aſſiſe ſil y ad auter diſſeiſor et tenaunt, cõe en multes lieux en le lieux de aſſiſes il ẽ aiudge, et vncore le briefe fuit touts foits faux. Et iſſint en aſſiſe, ſi le tenaunt plede iointenancy de parcel oue vn eſtraunge nient noſme, coment que le plaintife ceo cõfeſſe, vncore ceo ne abatera ſon Aſſiſe forſques pur ceo tantum, mes pur le remnaunt le briefe ⁊ plaint eſtoyera en ſa force, come il eſt aiudge en diuers lieux en le lieux de aſſiſes: et vncore le plainte la fuit faux tout temps. Et le briefe (coment que eſt general) ſerra entende deſte port de tout ceo que eſt conteigne en le plaint, et iſſint tout ſerra entend faux ab initio, Mes ſil y ad diſſeiſour et tenaunt pur aſcun part, donques ceo ſuffiſt, ⁊ auter veritie en le briefe ou plaint le ley ne require my. Et a dire, que vn noſme en le briefe fuit mort deuaunt le briefe purchaſe, Et a dire, ne vnques tiel in rerum natura, eſt tout vn, et dũ ĩn effect, car en ambideux les caſes le briefe fuit faux tout temps: Et en tiel caſe, ceſtaſſauoir, ou vn noſme en le briefe daſſiſe fuit mort deuaunt le briefe purchaſe, eſt aiudge nul plee en abatement du briefe, Mes ſil y ad auter diſſeiſour et tenaunt, le briefe ſerra bone vers eux. Et que le ley eſt iſſint en le caſe del mort, ceux caſes fueront alledge en proue de ceo deſte aiudge en le point, ceſtaſſauoir, Duodecimo Edwardi tertij libro Aſſiſarum placito decimo quarto, et viceſimo tertio lib. Aſſiſarũ placito decimo, et viceſimo ſexto libro Aſſiſarum placito ſexageſimo tertio, et viceſimo nono libro Aſſiſarũ placito ſexageſimo ſecundo, ac etiam placito vltimo. Et auxi que en le dit caſe de duodecimo libro Aſſiſarum auaunt vouch, noſtre principall caſe eſt auxi aiudge .s. que ne vnques tiel in rerum natura neſt plee en abatemẽt de brẽ, ſil y ad auter diſſeiſor ⁊ tenaunt. Iſſint q̃ le caſe de mort, ⁊ nr̃e principall caſe ſont ambideux aiudge en le dit plee. Et auxi vn caſe en term̃ Trin̄ Anno quadrageſimo quarto Edwardi tertii, f.18b abridge per Fitzherb. in titulo Briefe numero quingẽteſimo ſeptuageſimo octauo fuit allege, Quel caſe fuit dit fuit abridge la pluis pleynement pur le purpoſe icy q̃ en le liuer alarge eſteant imprint, eſt conteigne. Et auxi fuit dit, que le pluis apt accion q̃ poet cẽ reſemble al aſſiſe, eſt vn Quare impedit, le q̃l pur le daunger del laps poet eſte reſẽble pur le ſpede en ceo al aſſ. Et fuit alledge q̃ il appiert in term̃ Michʒ Anno ſeptimo Henrici quarti placito vltimo, q̃ le Prior de Waltõ port Quare impedit vers leueſque de Carlel ⁊ pluſors auters, lou fuit plede en abatement du brẽ que vn des defendants fuit mort iour de briefe purchaſe, ⁊ demaunde iudgement du briefe pur touts, et non allocatur. Le quel caſe poet cẽ reſemble al aſſiſe: cauſa ſupra. Et iſſint le briefe en le princ̄ cas ſerroit bone. Et fuit dit q̃ nr̃e princ̄ caſe ne poet eſte reſemble al briefe de tr̃ns. Car fuit dit que en le dit cas de An̄ 29. libro Aſſiſarũ placit' 62 q̃ eſt aiudge que en tr̃ns ſi lun des defendants fuit mort deuaunt le briefe purchaſe, que le briefe abatera. Et eſt iſſint touche per le voy

Vide ceo aiudge accordant in 14 libro Aſſiſe placito 8. *Fitz. Briefe* 753. *Br. Aſſiſe* 191. *et Iointenancie* 59. Et in 19. libro aſſiſ. placito 14 abridge p Fitz. in Briefe 757 *Br.* 277. *Aſſiſe* 223. *Cõfeſſion* 25 *Iointenancie* 37. Et in 21 lib. aſſ. plac' 21. *Br. Aſſiſe* 223 Et in 22 libro aſſ. placit' 6. *Br. Aſſiſe* 223. *et Iointenancy* 59.

Vide touts les caſes accord' en le lieux de Aſſiſes.

44 e3 18 22a

Vide le lieux accord' et le caſe eſt fo. 34. *Br. Briefe* 112. *et Quare impedit.* 49.

Br. Briefe 297.

en plu-

[illegible] Treſpas mort [illegible] et [illegible] vient et allodge que lautres [illegible] del briefe et non [illegible]tur.

Vide le lieur acc M. 47 E 3. 18. Fitz. Briefe 622. Br. 89. & Treſpas 60.

Vide le lieur in term M. 27 H 8. fo. 26. lou Mountague & Fitzh. tiendront accord' come eſt vouch *Br. Briefe 3. no 76a*

en pluſors auters lyeurs ⁊ caſes depuys ceo temps, Mes vncore fuit dit que en le caſe de Robert Paſſelowe en term̃ Mich̃ Anno 47. E. 3. fo. 18, et en le caſe de Michel ⁊ Gilbert in term̃ Triñ Anno 44. E. 3. fol. 18. fuit auidge le contrary. Ceſtaſſauoir, en le primer de les caſes que le briefe ne abatera en treſpas lou vn noſme en le briefe fuyt mort iour del briefe purchaſe, Et en le auter caſe fuit auidge que l' bře ne abatera, lou fuit plede que vn noſme en le briefe ne fuit in rerum natura iour del briefe purchaſe, car fuit mort deuãt, et fuit dit, que ſont pluſours lyeurs auidge ceo voye que le auter voy. Mes fuit argue, q̃ comẽt que le briefe de treſpas abateroit en tiel caſe, que vncore ne puit eſte reſemble al principall caſe. Car le ley fauor le aſſiſe, et le ſpede en ceo, pluis que en treſpas. Et auxi en treſpas le perſon eſt le chiefe et originall cauſe del accion, et le plaintife puniſhera le perſon le defend̃ en treſpas, et donques ſi le perſon de aſcun de les defendaunts eſt mort deuaunt le briefe purchaſe, eſtoyt oue aſcun reaſon de abater le briefe. Mes en le principal caſe le terre eſt le chiefe, et originall cauſe del accion. Et donques ſi le terre, ⁊ leſtate remaine, ⁊ il y ad diſſeyſor, et tenaunt, ſuffiſt al plaintife. Et iſſint pur ceux cauſes fuit prye pur les plaintifes que le briefe eſtoyera, ⁊ que ceo plee ne ſoit my enquiſe, ⁊ que laſſiſe ſoit priſe ſur le plee de nul tort ⁊c. Et pur les defendants fuit argue, que le plaint doit abater pur ceo que ceſt aſſiſe de freſhforce inſuera le order, ⁊ pleding de aſſiſes al commen ley, Et en aſſiſes al commen ley le plee plede icy abatera le briefe pur ceo que proue que ne fuit bien purchaſe. Et fuit alledge que eſt tenus en 27 H 8 en Quare impedit, que ſi ſoit plede pur vn des defendants q̃ eſt nul tiel in rerum natura come vn noſme en le briefe, que ceo va en abatement du tout le briefe, auter ſerra de miſnoſmer del vn. Et iſſint ſerra en aſſiſe que ad eſte reſemble al Quare impedit. Et fuit dit que le common oppinion enter erudites en le ley ad eſte tout temps, que mort deuant le briefe purchaſe, ou nul tiel in rerum natura abater̃ le briefe vers touts en accions cibyen ſeuerall com̃ ioint, ⁊ en toutes accions. Et iſſint fuit prie que le plaint icy abater̃. Et ſur ceo le court voile eſte aduiſe. Et done iour ouſter. Et en le meane temps Southcot del myddle Temple vn de les deputies del viſcounte de Loundres, et Judge en le cauſe, conſult oue diuers de les Juſtices, ⁊ prie lour aduiſe en le caſe, et touts les caſes deuant alledge per le councell del plaintife fueront eſcrie en vn peper, ⁊ deliuer al Hales vn des Juſtices del common banke, ⁊ il paruſaſt touts les lieurs lou les caſes fueront alledge, ⁊ lya les lieurs vouch, ⁊ eux troue accordaunt come fueront vouch, et aprez dit a Southcote que nul erudite en le ley puit monſtrer aſcun lieur auidge encounter les lieurs vouch. Et pur ceo que fueront cy pluſours lieurs lun voy, ⁊ nul le aux voy, il luy aduiſa de enſuer les iudgementes auant done. Et auxi il ceo dit a moy meſme. Et puys a auter iour apres en le Guildhall auauntdyt le

court

Curia

court dit, nous pꝛiſomus le ley deſtr̄ q̄ le plee ne va en abatement del plaint vers touts, mes ſolement enuers le dit Agnes. Per que nous agardomꝰ le plaint bon vers les auters, ⁊ auxi agardomꝰ le aſſiſe. Et puis le councel les pl's quant ils auoient bien penſe le matter, ils perceiuont que le matter fuit argue deuaunt le temps del argument de ceo. Car laſſiſe duit auer enquiſe tout le matter, ⁊ ſilz vſſent troue lexception .ſ. que fuit nul tiel in rerum natura come les defendaunts auoyent allege, et vſſent auxi troue diſſeiſoꝛ ⁊ tenaunt, q̄ adonques le matt̄ doit veñ en queſtion, et donques vſt eſte temps a diſputer que le ley voet, et deuaunt neny, Car le plee plede vt ſupra, ne fuit reſpoynable. Car ſi home plede en aſſiſe en abatemt̄ du bꝛiefe iointenauncy de part le pl', ou ioyntenancy ſauns fait de part de le tenaunt, ou pled̄ que les tenementes ſont en auter ville, ou que le plaintife, ou tenaunt eſt miſnoſme, ou tiels ſemblable plees, et plede ouſter, ceſtaſſauoir, q̄ ſi troue ne ſoit nul toꝛt ⁊c. come il deuoit faire ē tiels caſes, le plaint̄ ne repliera al plees plede en abatement du bꝛiefe, ne ils ſont reſpoynable. Car quaunt le def. plede les plees en abatement du bꝛiefe, et plede ouſter, et ſi troue ne ſoit nul toꝛt, ſon concluſion ē, Et de hoc ponit ſe ſuper aſſiſam, et lentre ſerra, et le plaint̄ ſimiliter: Et iſſint l' plaintife ne dira auter choſe, mes ſimiliter: et ne reſpondera eſpetialment al plee plede deuaunt nul toꝛt. Mes ſi le tenaunt en aſſiſe plede ioyntenauncy per fait oue eſtraunge, la le demaundaunt doit reſponder al ceo. Car la ceſty que plede le iointenauncy ne pledera ouſter al aſſyſe, mes ſtayera ſur ceo ſolement ⁊ pꝛiera pꝛoces ſur leſtatute, et pur ceo eſt reſpoinable, mes en les auters caſes le pl' ne reſpondera al matter plede en abatement du bꝛiefe, ne auxi en noſtre caſe, et donques ſil nē reſpoynable, per meſme le reaſon les defend̄ ne poient demurrer ſur ceo, car home ne poet demr̄er ſur ceo que ne require rñs. Et pur ceo le matter duit eſte enquiſe per le aſſiſe, come fuit fait en les dits caſes de 23. lib̄ aſſ. placit̄ 10. ⁊ 26 lib. aſſ. placit̄ 63. Et pur ceo le councel del plaintife empꝛiſant le ley deſte come auant eſt dit, pꝛiont le court q̄nt le aſſ. fuit iurie que pꝛimes ils inquireront del matter plede en abatement del plaint .ſ. ſi vnques fuit aſcun tiel Agnes in rerum natura. Et le court al pꝛier les pl's charge le aſſiſe de enquirer de ceo pꝛimes, Queux troueront q̄ ne vnq̄z fuit aſcun tiel Agnes femme le dit Rafe Forley in rerum natura, come les def. auoient allege.

Verdict.

Et ouſter ils troueront q̄ aſcun de les def. ſolement diſſeiſeront les pl's de part de les teñts, ⁊ ceo monſtrount en certeine, et de ceo acquiteront le reſidue de les def. Et auters diſſeiſeront les pl's de auter part, et de ceo acquiteront le reſidue de les defendaunts, et iſſint del tyerce part, et iſſint del quart part, et iſſint ils troueront quater ſeueral diſſeyſons a ſeueral temps, et per les defendants ſeueralment, et aſſeſſeront ſeueral damñs .ſ. pur cheſcun diſſeiſon vn denier vers touts les diſſeyſours de cheſcun part, et vi. li. xiii. ſ. 4. d. pur les coſtes pur le ſuite

entierm̄t

entierment vers touts enſemble, et ceo fuit fait al requeſt del counſel les pl's pur le auoyder del daũger del attaint ſi les iurours ne vſſent troue q̄ vn diſſeiſin per touts ioyntment: ꝑ q̄ ſur ceſt verdict le tierce ſamady de quadrageſime en le An ſept du raigne le roy Edwarde le ſize, le court agard q̄ les pl's recoueront ſeiſin del terre, et ſes ſeuerall damages come le verdict les aſſeſſe, et les coſtes del ſuit entierment vers eux touts enſēble, et ouſter xxvi.s.viij.d̄.pur les coſtes encreaſe per le court.

Iuditium.

EN meſme le court vn auter Aſſiſe de Freſhforce fuit port per Thomas Panel pſon del eſgliſe d̄ Hony lane en Loũd vers Thomas Moore et vers l' Corporation del Mercers de London, ſur vn diſſeiſin fait al pl' d̄l celler deſoubs ĩn leſgl', ou Moore appiert en prop perſō, & le Corporac' ꝑ bailiſe, et ſon gar' fuit d̄de, et nauoit pas garrant', & laſſ. fuit prie vers le corporation, pur ceo q̄ per le ley ils ne poient appearer per bailiſe ſans garrant' ꝑ eſcript, iſſint q̄ ſur le matt' ils auoyent fait default. Et lauter party dit que ſerra fait en ceo ſuite come en aſſiſes al comen ley, & le bre d̄ aſſ. dit, Pone ꝑ vadios et ſaluos plegios præd' le def. vel balliuum ſuum ſi ipſe inuentus non fuerit &c. Et iſſint le briefe garrant le appearance del bailiſe. Et en proofe que bailiſe puit eſte al corporation ſauns fait, le caſe de treſpas port per le Deane et Chapter de Poules in 12 H 7. fuit vouch. *Et encounter ceo del aut' part le caſe in 4 H 7. d̄ det port ꝑ le Deane de Poules fuit vouch. Et auxi de ceſt part fuit dit que coment q̄ le briefe dit, vel balliuum ſuū, come auaunt eſt monſtre, vncore ceo ſerra entende tiel bailiſe q̄ le ley allowe. s. ſi le def. eſt natural' corps, adonques ſon bailiſe ſauns fayt. Et ſi eſt corporation, donques lour bailiſe per fait. Et fuit dit que coment q̄ le ley fuit que vn poet iuſtifier en treſpas cōe bailiſe a vn corporation ſans fait, vncore il neſt ſemblable al baylife en Aſſiſe. Car la il pledera touchaunt le droit de franketenem̄t, et iſſint il eſt en plus haut degree q̄ bailiſe dun manour que priſt les profits, et que iuſtifie en tiel baſe degree. Et fuit dit, que bailiſe dun manour nauera action de det pur ſon ſalary ſans fait vers aſcun corporation. Et diũs iours ils auoient parle a ceo matter, et puis Cholmley et Sowthcot deputies al vicont de Loũdres, et Judges en le cauſe, enquereront le oppinion de ſir Mountague & Saunders ſeriāts, & R Brooke ſeriant Recorder de Loũdres, queux touts agreont en opinion que le bailiſe ne puit apperer ſans gar' per que le dit tierce ſamady de quadrageſime le court dit, Nous auomus cōmune oue aſcun de les Judges, et oue diuers auters bien appriſe en le ley, et il ſemble a eux et a nous auxi que le corporation ne puit appearer per baylyſe ſauns garraunt' en

eſ-

Vide le caſe in term̄ T. 12 H 7. folio. 26. *Br. Corporations* 551 *Monſtrans de faits.* 113 *et Treſpas* 288.

*Vide le caſe in term̄ P. 4 H 7. folio. 6. *Br. Corporations* 47.

en eſcript. Per que nous agardomus que lour apparaunce ſoit tenus
pur nul, pur ceo que le bailife nauoit pas garrant̃. Et puis le Corpo-
ration appiert per atturney, et ils, et Moore pledont al aſſiſe. Et ceo
matter depend per diuerſe continuances tanq̃ a certein iour, a quel l̃
dit Moore (relicta verificatione ſua) plede en abatement del aſſiſe, q̃
le pl̃ auoit enter en le dit celler puis le darrain continuance ⁊ ent fuit
ſeiſie en fee en droit de ſa eſgliſe. Et le pl̃ econtra. Et ſur ceo le Jure
done eſpetial verdict. s. ils troue le matter a large, et prier̃ le diſcretiõ
des iuſtices. Et pur ceo que le verdict ne fuit plein et perfect, le plaint̃
ſuit certificat del aſſiſe de faire reuener les iurours deſt̃ pluis plain-
ment examin. Les queux reuiendront, et feſont lour verdict plus cer-
teine, Et leffect de ambideux lour verdicts fuit que le plaint̃ auoit vn
ſub pena a luy deliuer deſtre examine ſur certein interogatories cõ-
cernant le title del celler, et puis le darraine cõtinuance le dit Moore
deſire luy a prander oue luy a ſon meaſon en hony lane, et la eſteaunt
oue Anthony Skynner examyner, fuit require per le dit Thomas
Moore de vaer en le dit celler de veyer le antiquitie del hoſtels eſteãt
en meſme le celler. Al que requeſt le plaint̃ et le dit examiner vaerõt,
⁊ deſcenderont en meſme le celler, et le feme le dit Moore port a eux
deux candels a monſtrer a eux le dit celler. Et quaunt ils auoyent ẽ
view, ils aſcendont, et viendront ſuis. Et puis l̃ dit examiner examin
le dit pl̃ en le meaſon le dit Moore ſur les interogatories. Et ſur ceo l̃
aſſiſe priont le diſcretion des Juſtices ſi le dit entre ſoit tiel entr̃ iſſint
que le dit plaintife ꝑ ceo ſerroit ſeiſi del dit celler en fee en droit de ſa
eſgliſe com̄ le dit Moore per ſon plee auoit ſuppoſe, Et troueront le
ſeiſin et diſſeiſin per Moore, ⁊ que le corporation ne diſſeiſiſt le plaint̃,
et ſur ceſt verdict, le plaintife prie ſon iudgement. Et deux queſtions
1 fuer̃ moue ſur ceo verdict, et longement dependaunt en debate. Le 1
prim̄ fuit, depuis que liſſue fuit ioyne ſur point certeine. s. ſur lentre,
ſi les iurours puiſſoient doner eſpetial verdict trouaunt le matter a
large ou ſi duiſſoient auer done preciſe verdit. s. que il enter, ou ne
enter. Car fuit dit que les iurrours ne poient doner verdict a large
ſinon en aſſiſe, Et briefe de treſpas, ou tiels ſemblables, ou le general
2 iſſue eſt plede, Lauter fuit, ſi le matter troue ſoit per le ley entre que
abatera le briefe ou nemy. Et ceux matt̃s fueront debate ẽ le Guild-
hal diuers foits, et pende tanque le terme de ſaint Trinitie en lan ſe-
cond ⁊ tierce del raigne le roy Philip et le Roigne Mary, et donq̃s
1 fuit debate auxi. Et fuit dit pur le plaintife, que leſtatut de Weſtm̃
2.cap.30 (que ordeigne quòd iuſticiarii ad aſſiſas capiend' aſſignati
non compellant iuratores dicere pręciſe ſi ſit diſſeiſina vel nõ, dũ-
modo dicere voluerint veritatem facti, et petere auxilium iuſticia-
riorum) ſerra extende per equite as auters caſes que al aſſiſes. Car
il y ad cy graund doubt en auters verdicts, come eſt en aſſyſes. Et
leſtatute fuit fait pur releuer le ignoraunce des iurours, et pur ceo
eſt ſembla-

Jugment

6583 [illegible]

No.na.br.181.B.

T.9 H 7 5. per 65712 6 Brian. Br. Verdict 56. Et M.9 H 7. 13. per Fairfax. Br. Verdict 83

Termino Trinitatis 3.M.1.

Raſtalles Collection de ſtatut̃ Niſi prius 1.

eſt ſemblable reaſon en auters caſes come en aſſiſes. Et pur c̄ ils poient doner eſpetial verdict, et trouer le matter alarge en cheſcun iſſue en le monde, iſſint que matter troue a large, tende ſolement al iſſue ioine, et conteigne le certeintie del veritie de ceo. Et ſur ceo l' caſe daccion de accompt in 41. E 3 fuit alledge, ou en briefe daccompt pur x. li. le defendaunt trauerſe le receit, et les iurors donont verdict a large ſ. que le plaintife baile al def. le argent ſur condition que ſi le def. fiſt a luy aſſurance de certeine terre, que il aueroit les x. li. et ſil ne fiſt my aſſurance a vn iour, que il les rebaileroit al pl', ⁊ diſoient que il ne luy fiſt aſſurance del terre al iour ⁊c. Et pur ceo que ſur ceo matter troue a large, le ley dit q̃ le pl' fuit accomptable, il fuit aiudge de accompt̃. Ex quo, home poet voier, que eſpetial verdict trouant matter amoũtant al point del iſſue eſt bone, ⁊ que iudgment ſerra done ſur ceo. Et l' caſe in 26 H 8. fuit allege ou 2. come gardeins dun eſgliſe porteront accion, et le def. dit q̃ iour de briefe purchaſe ils ne fueront gardeins, et ſur ceo fueront al iſſue, et le Jurie done lour verdict q̃ lun fuit gardeine iour ⁊c. et lauter nemy. Et la eſt moue, ſi ceo verdict ſerra receiue, ou nemy, entant q̃ il neſt preciſe ſi fueront gardeins ou nemy, mes la per le rule del court, le verdict fuit iſſint receiue ⁊ enter, car ſi lun ne fuit gardein, adonques ils ne ſont gardeines, et le court que ad ſcience del ley poet iſſint aiudger ſur le verdict, ⁊ iſſint del heut̃ que amoũt al direct profe del iſſue, le verdict fuit tenus la bon. Et le caſe in 47 E 3 fuit allege ou en Præcipe quod reddat ſur def. del tenant vn vient et monſtre coñt le t̃ q̃ fiſt def, tient les teñts a terme de vie de ſon leaſe, le reuercion a luy, ⁊ prie deſte receiue, et le demaunđ dit q̃ le tenaunt auoit fee, et ſur ceo fueront al iſſue, et fuit troue per Niſi prius q̃ le tenant nauoit vnq̃s riens en le terre, ne ceſty q̃ prie dẽe receiue nauoit vnques riens ẽ le reuercion, et ſur ceo verdict troue, fuit auiſe al court que il fuit receiuable, car fuit conus dun part et dauter que le tenaunt auoit a terme de vie, et lenqueſt ne fuit charge đ ceo que le party auoit conus, et adonques quaunt le verdict troue que il nauoit riens, de ceo enſuit que il nauoit fee, et iſſint le trouer amoũt al point del iſſue, et nad les preciſe parols, et auters pluſors caſes fueroumt miſe ſur ceo point. Et de ceux caſes fuit dit, que il appiert q̃ cybyen en general iſſues, come en eſpetial iſſues, en auters actyons que aſſiſe ou treſpas, que les iurours poient doner eſpetiall verdict trouaunt le matter alarge tendaunt al poynt del iſſue. Et iſſint icy. Et quaunt al auter point, fuit dit que ceo ne poet eſte aiudge per le ley vn Entre. Car le plaintife vient en le celler al requeſt del dyſſeiſor, ⁊ a veier le antiquitie del hoſtels, et nyent pur auter purpoſe. Et pur ceo le diſſeyſor ne puit luy puniſher en treſpas ſil fuit eſtraunge. Et donques il ne ſerra Entre per luy. Mes ſil vſt fait aſcun act, iſſint que le diſſeiſor puiſſoit auer accion vers luy ſi fuit eſtrange, la le ley dira que pluis toſt que ſerra puny, q̃ il ſerra Ent̃ et

Remitter

9 r. 11. b. p. c.

Vide le caſe accordaunt in term̃ P. 41. E. 3. folio 10. et abridge per Fitzh tit. Accompt 24.
Br. Verdict 84.

Vide le caſe in term̃ T. 26 H 8. folio 5. 6

Vide le caſe in term̃ M. 47 E 3. fol. 19. b & abridge per Fitzh. ti. verdict placito 20
Br. 66.

2 ſ. ab

2

2

remitter a luy. Mes icy il vient al requeſt del diſſeiſour, en quel caſe il ne poet puniſher luy ſi fuiſſoit eſtraunge, et vient pur auter purpoſe que a faire entre, et pur ceo ne ſerra aiudge entre dabater ſon briefe. Car ſi le diſſeiſour voile require le diſſeiſie de vener a luy en le meaſon dount le diſſeiſin eſt fait, al maryage de ſa file, ou de prander, ou tyels ſemblez, il ne ſerra Entre en le meaſon, cauſa qua ſupra. Et le caſe in 5 E 4 en le longe report fuiſt alledge, ou Babington port Aſſiſe del meaſon del Fleete, et pendaunt le Aſſiſe Babington vyent al Jurye deins le meaſon quaunt ilz auoient le view oue ſon councell de monſtrer euidence ſur le vyew, et tiel eſteant le plaintife ſur le terre enclaymaunt riens, fuiſt tenus nul Entre ne poſſeſſion al pleintife, ne le briefe abatus per ceo. Car il ne fuiſt a cel entent la pur claimer, ou entrer ſur le terre. Et auxy le caſe in 26 libr̄ Aſſiſ placit 42 fuiſt alledge, ou en Aſſiſe troue fuiſt que le pleintife fuiſt diſſeiſie, et apres vient ſur le terre, et miſt ſa pee eins, mes il ne priſt nul profite, et lauter luy ouſte, et per agarde il recouer ſes damages pur le primer diſſeiſine, nyent obſtant que il fuiſt de pleine age. Et iſſint cheſcun vener ſur le terre neſt Entre. Car fuiſt dit que Littleton en ſon lyeur tient le ley deſt̄, que continual claime doit eſtre fait ſur le terre ſil oſaſt vener la. Et en tiel caſe ſil vient ſur le terre, et fait claime, et departe mainſtenant, ceo ne ſerra en ſon diſauantage adiudge un Entre. Car il auera Aſſiſe del primer diſſeiſin, et recouera damages del prymer iour tanque al iour de aſſiſe. Car ſon entent fuit de faire claime, ⁊ nyent de prender profite, ou de expeller le tenaunt tout ouſterment, et de cuſtodier le poſſeſſion. Et iſſint lentent del vener ſur le terre eſt deſtre reſpect. Per que icy, ſon entent ne fuiſt de faire actual entre, et expeller le diſſeiſor, per que le pleintife doit auer iudgement ſur ceo verdiſt. Et puis Sowthcote & Fuller ſouth viſcounts, et Judges en le court, tiend̄ bon dauer loppinion des Juſtices del commen banke en les deux pointes, ⁊ pur ceo le pleintife reteigne Dyer ſeriaunt pur mouer ceo, que moue ceo a les Juſtices, en le dit Terme de Sainct Trinitie, en le preſence de les dits South viſcountes. Et quant al primer poynt (come fuiſt immediatement dit a moy per les dites South viſcounts ⁊ auters pluſours, car ieo ne fuy preſent quant fuiſt moue) le court tient que lez Jurrors puiſſoyent doner eſpecial verdiſt trouant le matter a large. Et iſſint poyent ſur cheſcun iſſue ſi lour trouer del matter a large tende al poynt del iſſue, ⁊ nient auterment. Et quaunt al auter matter, le Court tient ceo nul entre de abater le briefe. Et Brooke chiefe Juſtice adonques dit (come a moy fuiſt immediatment report) que en Formedone pend̄ deuaunt eux la, le tenaunt auoit plede en abatement del briefe, que le demaundant auoit enter puis le darreine continuaunce, et ſur le euidence apparuſt que pluſours fuerount ſuccidant le boys ſur le terre, et le demaundaunt

Vide le caſe in ter. M. 5 E 4. fol. 60.
Br. Briefe 332.

Vide le caſe accordãt abridge per Fitzh. titulo Aſſiſe 242. Br. Diſſeiſin 8. et Seiſin 23.

Littlet. ca. Continual claime fo. 98

byent en le terre a eux, ⁊ admoneſt eux ſur le peril que enſueroit a eux, que ilz ne fayront pluis que ilz puiſſoient faire per le ley, ⁊ il ⁊ ſes compaygnions priſteront ceo deſtre nul entre. Iſſint icy, Per que puys ceſtaſſauoir, le 27 iour de Iune, Anno ſecundo & tertio Regnorum *Inditium,* Regis Philippi & Reginæ Mariæ, Iudgement fuit done ſur le dyt verdiſt al Guyldhall, que le dit Thomas Panell recoueroyt vers le dit Moore.

¶Le

¶ Le Report de certeyn choſes ſurdantes

ſur vn Repleuyne ſue per Richarde VVoodlande pleintiſe, vers VValter Mantell, & VVilliam Redſole defendauntes, & remoue per Recordare en le terme de Sainct Hillary, lan ſinque & ſize del raygne le Roy Edward le ſize.

NOta Lector, que il y appiert en les Recordes del Banke le Roy, de Termino Sancti Hillarij, Añ quinto & ſexto Regñ Regis Edwardi ſexti, Rotul' xxxviij, que le dit pleintiſe auoit ſue Repleuin vers les dits defendants pur le priſel de deux vaches en le Countie de Kent, en vn lieu appelle le Leſſe. Et le dit Walter Mantel auowe, et le dit William Redſole come ſon Baylye conuſt le priſell en le lieu ⁊c. Car ilz diſoient que le lieu ou ⁊c. conteigne 4 acres et demy, en Horton, et que vn John Godden fuit ſeiſie dun meaſuage et 15 acres de terre in Horton, dount les 4 acres ⁊ demy fueront parcel en fee, et eux tyent del Prior de Horton come de ſon manor de Horton per fealty ⁊ rent de 5 s. et per rent de 5 gallines, ⁊ per ſuite de court en troys ſemaygnes, et per le ſeruice a render cybien puiz le mort de cheſcun tenant ent morant ſeiſie en ſon demeſne come de fee, come puis cheſcun alienation ent en fee ſimple fait, 5 s. en le noſme de Reliefe, et auxy per le ſeruice a render puis le mort de cheſcun tenant des dits tenauntes moraunt ſeiſie, le meliour beaſt que fuit a tiel tenant al temps de ſon mort, pur, et en le noſme de heriot, et alledge ſeiſin en les dit Prior per les mains le dit Godden. Et puis conuey le mannor per le diſſolution del Monaſterie al Roy Henry le huyte, et de luy a Rich' Tate pur 21 ans, et de luy al diſt Walter Mantell. Et John Woodlande eyent leſtate le dit Godden en les dits 4 acres ⁊ demy, et ent ſeiſie en fee, et eſteaunt poſſeſſe dun Boeffe appell a Steere price 25 s. donques eſteaunt ſon melior beaſt, moruſt. Et pur ceo que le dit Steere fuit deteigne, et eſloigne, le dit Mantell auowe, et le dit Redſole come ſon bailiſe conuſt le priſel de les vaches en le dit lieu en le quel ⁊c. pur le dit Steere, et deins ſon fee ⁊c. Et le dit pleintiſe dit que voyer eſt que le dit Godden tient le dit meaſuage ⁊ 15 acres de terre del dit Priour come del dit manor, per fealtie ⁊ 5 s. de rent, ⁊ 5 gallynes, ⁊ ſuit de Court, et le Reliefe de 5 s. en maner et fourme come en le auowrie eſt alledge. Et ouſter dit, que deins le dit manor il y ad tiel cuſtome, que ſi aſcun perſon tient aſcun terres ou tenements per ſeuerall ſeruices del dit manor, et de ceux terres moruſt ſeiſie, que adonques le ſeigniour del dit manor pur le temps eſteant, ſeiſeroit le mieulx beaſte del dit tenaunt, iſſint morant ſeiſie pur heriot, come heriot cuſtome pur touts les terres ⁊ tenements, iſſint de meſme le ſeigniour come del dit manor tenus, et ceo aueroit a ſon oeps demeſne. Et ouſter dit, que le dit John Woodland eſteant ſeiſi de les dits 4 acres ⁊ demye, et de dyuers au-

8 r. 105

ters terres, et eſteant auxy ſeiſi de diuers auters terres, ⁊ tenementz tenus del diſt Walter come del dit manor, ent murruſt ſeiſie, adonques eſteant poſſeſſe del dit Steere, et dun auter boefe adonques eſteaunt ſon meliour beaſte, per que les defendauntes ſeiſeront le diſt auter boefe al vſe le diſt Walter pur heriott cuſtome due puis le mort le dit John Woodlande pur touts les terres, et tenementes iſſint de le dit manor tenus, ſolonque le cuſtome de le dit maner, ſauns ceo que le dit Godden tient le dit meſuage ⁊ 15 acres del dit Priour come del dit manor per les ſeruices a render puis le mort de cheſcun tenant des dits teñts morãt ſeiſie le meliour beaſte que fuit a m̃ ceſty tenãt al temps de ſon mort al ſeignior del dit manor, pur, et en le nosm̃ de heriot, en manor et forme come en le auowrie fuit alledge. Et ſur ceo barr̃ al auowrie deux choſes fuerount moues, le primer fuit, ſi le pleintife duiſt trauerſe le tenure, ou le ſeiſon. Le seconde, ſi il poet trauerſer le tenure, donques coment le trauerſe doit eſtre. Quant al primer point fuit alledge per le councell del pleintife, que il puit aſſetz bien trauerſer le tenure. Et pur ceo fuit alledge, que il y auoit vn dyuerſitie en le ley quant al trauerſer del tenure, et quant le ſeiſine. Car ſi le tenant tient del ſeigniour per fealtie tantum, et le ſeigniour enchroche rent, la coment que ambideux ne fount que ſocage, vncore le tenaunt en auowrie trauerſera le tenure, et ne respondra al ſeiſin, pur ceo que le enchrochment eſt de autet choſe, que le tenure eſt. Iſſint ſi le tenaunt tient per fealtie, et eſperuer, et le ſeigniour enchroche vn chiual, la ſi le ſeignior apres auowe pur chiuall, le tenant puiſt trauerſer le tenure, et ne poet reſponder al ſeiſon: Pur ceo que eſt aut̃ choſe que eſt enchroche, et daut̃ nature que le verie tenure. Et pur ceo cauſe ceo que eſt enchroche ne poet eſtre parcel del tenure. Et iſſint ſi le tenaunt tient per ſocage, et le ſeignior enchroche ſeruice de chiualer, le tenaunt poet trauerſer ceo en auowry. Mes ſi le tenaunt tient per fealtie et rent de 2 s. et le ſeignior enchroche 4 s. ou ſi le tenaunt tyent per vn chyuall, ⁊ le ſeignior enchroche deux chiualz, ou ſi le tenaunt tient per ſuit del Court vn foits en lan, et le ſeigniour enchroche ſuyte cheſcun moys en lan, en touts ceux caſes le tenaunt ne poet auoyder ceo en auowrie. Et pur ceo lou le ſeigniour charge luy en auowrye oue tiel enchrochment, le tenaunt duiſt trauerſer le ſeiſon ſil poet ceo faire verament, ⁊ nemy le tenure, car le enchrochment eſt de meſme le choſe dount le tenure eſt. Et pur ceo il ne poet trauerſer le tenure. Car voyer eſt que il tient per meſme le tenure, mes nemy per taunt, et le quantitie del choſe neſt trauerſable en auowrye, mes ſolement le quantitie. Et pur auoyder le quantitie enchroche, il eſt chace al briefe de Ne iniuſte vexes, ou contra formam feoffamenti. Iſſint que ſil ne poet verament trauerſer le ſeiſon alledge en auowrie de tiel quantitie, il eſt a fine force chaſe a tiels briefes. Et iſſint le nature ou qualitie del tenure, ou choſe, eſt trauerſable en auowrye, mes nemy le

r. 8 vol. Tosty 15 ca 364
9 r. 33 [illegible]

my le quauntitie. Et fuit alledge, que ceo diuerſitie appiert en les ans de Edwarde le quart, ceſtaſſauoir in Anno 7, Et auxy en le caſe del Prior de Lantony Anno 16. Et auxy Anno 20. Et le dit diuerſitie fuit graunt per le court a ore. Mes note (come ieo entende) ceo enchrochement eſt entendable enter verey ſeigniour, et le tenaunt, Car encrochemēt per le donour ſur le donee en taile, Ou per le leſſour vers le leſſee pur vie, ne ledra eux, Mes en le Repleuyne ils auoyderount ceo, car la le auowant doit monſtrer le reſeruation, le quel eſt le commencement del tenure, et ceo ſolemēt eſt reſpoignable. Et nota auxi (come ieo entende) que apres le enchrochement ſi le verye tenaunt fayt Reſcous al very ſeygniour & il port Aſſiſe, que il ne poet faire a luy tytle per le enchrochement. Iſſint que le ſeiſin des pluſours ſeruices eſt ſolemēt eſtoppel en Repleuin. Ouſter fuit moue, que coment que le tenure ſoyt trauerſable en auowrye, vncore le trauerſe icy fait per le maner cōe il eſt, ne fuit bone. Car le tenure eſt alledge per le auowant deſtre de dyuers choſes. s. per fealtie, per 5. s. de rent, per gallynes per ſuite de Courte, per reliefe, et per heriot, et le pleintife confeſſe le tenure de touts les choſes forſques de heriot, et trauers le tenure de heriot, le quel ne poet eſtre bone. Car le tenure eſt alledge entier, et donques a trauerſer, abſque hoc que il tient per heriot, ne poet eſtre bone. Car nul tenure eſt alledge per heriot tantum, mes per heriot et auter ſeruices entierment: le quel duiſt eſtre entierment trauers, come il eſt alledge en lauowry, et nemy per parcelles. Come ſi accion de dette eſt port ſur obligation, le defendaunt dit que il eſt endorce ſur condicion deſtoyer al arbiterment de J. S. le quel fiſt arbitrement de 3 choſes deſtre perfournie per luy, queux il ad performe, et monſtre coment, et le plentife dit que voyer eſt que il fiſt arbiterment de les trois choſes, et auxi dun auter choſe, le quel le defendant nad performe, pur le nyent perfournaunce de quel il port ſon action, la ſi le defendant dit, que il fiſt ſa arbitrement de les troies choſes tantum, abſque hoc que il fiſt arbitremēt de le quart choſe, ceo neſt bōe trauerſe, mes il doit trauerſer, abſque hoc que il fiſt arbitrement de les quater choſes. Car larbitrement eſt entier choſe, le quel entierment doit eſtre trauerſe, car arbitrement de troies choſes, neſt meſme le arbitrement que eſt fait de quater choſes, mes eſt auter arbitrement. Iſſint en le principall caſe le tenure eſt entier. Et le tenure dount le auowaunt parle neſt entendable deſtre meſm̄ le tenure dount le pleintife parle, et pur ceo que le heriot et les auters ſeruices neſt forſques vn tenure entier, il doyt trauerſer tout ceo alledge, et nyent vn parcel tantum. Et fuit dit, que accordant a ceo, le trauerſe fuit priſe in 5 H 7 en autyel caſe vt ſupra. Et encounter ceo fuit dit per Anthony VVood, que le trauers doit eſtre come ore en le Record il eſt conteigne. Car le defendaunt ad

alledge

Vid' le primer caſe in terī H. 7 E 4 f. 18. Fitz. Auowry 36. Br. 96. et Trāūs per 227.

Vide le ſeconde caſe in H. 16 E 4. fol. 18 placito vltimo. Et vide le tierce caſe in terī H. 20 E 4. f. 17 Br. Auowry 104.

Vide le caſe in terī P. 5 H 7. fol. 23.

alledge que le tenure fuit de 6 choſes, et le pleintife ad confeſſe le tenure deſtre de ſinque de les choſez, ⁊ donquez ſil duiſt trauerſer, ſauns ceo q̃ il tient per les ſize choſes, ceo trauerſe ſerr̃ repugnãt a ſ̃ cõfeſſiõ demeſne, car per le trauerſe il deny ceo q̃ deuãt il ad cõfeſſe. s. q̃ il tyent ꝑ les ſinque choſez, car entant que les ſinque choſes ſont parcel de les 6 choſes, ⁊ il ad cõfeſſe le tenure ꝑ les 5 choſes, ⁊ le traũſe ẽ denia, ergo il y ad repugnãcy en le confeſſal ⁊ le traũſe, q̃l le ley ne voet ſuffer. Et laur̃ voy il y ad nul cõtrarietie. Car coment q̃ le tenure ſoit entier, vncore il ẽ cybñ deny ceo voy, cõe laur̃ voy. Et le matr̃ cybñ appiert ceo voye, ⁊ eſt cy pleinment deny ſans contradiction, come il eſt laur̃ voy oue contradiction, et pur ceo le trauerſe ceo voy eſt le meliour. Et ſur ceo matter les Juſtices fueront en diuers opinions, ⁊ cheſcun de eux al iour appoint pur ceo monſtront lour opinions appertment et ne puiſſent adonques agreer, et le recorde del dit caſe in 5 H 7 fuit ſerche ⁊ viewe per aſcun de les Juſtices come ieo oy, ⁊ al darreyne Wodde dit al councel del auter party, que les Juſtices auoient agre que le trauerſe duiſt eſtre come Wodde dit. s. del heriot ſolemẽt come deuant, pur le reaſon deuant, ⁊ le coũcel del pleintife croiant luy, priſt le trauerſe accordaunt, car deuaunt il vſt le priſt lauter voye. Mes Bromley dit apres, que le court nuſſent iſſint agree. Et ſur ceo ils fuerount al iſſue. Et a ore ceſtaſſauoir en le terme de ſeint Trinitie lan ſept du raigne le roy Edwarde le ſize, le Jure fuit charge, ⁊ euidence fuit done a eux ſur lun parte ⁊ lauter. Et enter auterz choſes le defendant monſtre diuers court Rolles, et dyuers de eux fuer̃, que tyels homes morerõt ſeiſies de certeine terr̃s tenus del manour del Hortõ, apres q̃ mort, le ſeigniour vſt ſeyſe vn heriot. Et le councel le pleintife diſt que ceux court rolles prouont pur le pr̃. s. que fuit heriot cuſtom̃. Car il y ad diuerſitie en le ley perenter heriot cuſtome, ⁊ heriot ſeruice. Car heriot cuſtome home poet ſeiſer et prender come ſon chatell demeſne come cel, en quel il ad propertie: mes heriot ſeruice eſt parcel del tenure, et giſt en rendre, iſſint que ſi le tenaunt ne voet ceo rendre al ſeigñr, il ad le remedy pur ceo come il ad pur rent, ou auters choſes. s. diſtreſſe pur ceo. Car il poet vener al terre et diſtreigne quelq; auers que ils ſont q̃ il troue la, ⁊ eux mettre en poũde tanques il ſoit ſatiſfie del heriot. Come il appiert in 27 E 3 libr̃ Aſſ. lou en trñs de beaſtez priſes ⁊ ameſñ, le defendãt monſtre coment il fuit ſeigñr, ⁊ deux heriots fueront due a luy per reaſon del tenure ꝑ deux diſcents, et pur ceo que les heriots fueront eſloignes, il priſt les beſtes troue deins le terre tenuz per les heriots eſloigne come bien a luy lyſt, ⁊ ceo fuit aiudge bõe reſpons. Et la eſt diſt, que quelques auers que ſoient mainorants deins mon fee, ieo auowera le priſe pur heriot ſi il ſoit eſloigne: per quel lieur appiert, que pur heriot ſeruice le ſeigñr puit ⁊ duiſt touts foits diſtreigne, ⁊ heriot cuſtome ſeiſer. Et donques les court Rolles que prouont ſeiſer del heriot per le ſeigniour, prouont icy que

Termino Trinitatis. 7 E 6.

Vide le caſe accordãt in lib. Aſſ. placito 24 & abrige per Fitz. ti. Auowry 177. *Br. Heriots* 6.

icy que il eſt heriot cuſtome. Et ſur ceo fuit diſt per le plaintiſe al iurours, que ils duiſſent trouer pur luy. Et Cholmeley et Gerarde que fuerount del councel le defendaunt dyſoyent, que bien et voyer eſt que le ſeigniour poet diſtraigner pur heriot ſeruice, mes ils dyſoient que le ſeigniour puit auxi ſeiſer heriot ſeruice, iſſint que il ad deux meanez a vener a ceo. Et que le ley eſt tiel que le ſeigniour puit ſeyſer heriot ſeruice, ils diſoient que il appiert per le lyuer de term ſancti Michaelis Anno 6 E 3 fo. 277, quel liuer ils (entendāt q̄ lauter ꝑty voile prendre lexception vt ſupra) auoyent port al barre, et la monſtront le caſe en le liuer appertment. Et le caſe la eſt come enſuiſt. s. En Replegiar̄ port verz vn Abbe pur vn chiual a tort priſe, labbe mſt̄e que ſon pere le pleintiſe que heire il eſt, tyent certein teñts de luy per certeine tenure, et apres le mort le tenant dauer le meliour beaſt en noſme de heriot, ⁊ allege ſeyſin en ſon predeceſſour, ⁊ pur ceo que ceo chiual fuit le meliour beaſt al temps de ſa mort, il le priſt come ſa beaſt demeſne en noſme de heriot, ⁊ le pleintiſe dit que le lieu lou il ad fait le priſe fuit hors de ſon fee, et la fuit diſt, que ne fuit plee, pur ceo que il le auowe come ſa beaſt demeſne. Car il puit auowe de prendre ſa beaſt demeane, ou q̄ il la puit trouer auxibien hors de ſon fee, come deynz, per que le pleintiſe relinquiſt ceo plee, ⁊ trauerſe le ſeiſin de heriot priſt ⁊c. ⁊ ſur ceo le iſſue eſt la ioyne. Et ſur ceo ils entendount q̄ ceo fuit prooffe que le ſeygniour puiſt aſſets bien ſeiſer le meliour beaſte. Car la le Abbe iuſtifie le priſel del beaſt, et ne auowe pas, le q̄l il ne puit ſil nauoyt propertie en luy. Et la, hors de ſon fee ne fuit plee, quel ſerra bone plee ſil vſt auowe, et nuſt clayme le beaſt come ſoen. Et Bromley & Portman Juſtices, priſterount le dit caſe come bone prooffe que le ſeigniour puit ſeiſer heriot ſeruice, Et Portman dit, il appiert auxy per 16 E 3 que le ley eſt tyel. ¶ Et le councell del pleintiſe diſoyent que le commen opinion eſt entre hommes erudits en le ley, que il ne puit ſeyſier heriot ſeruyce, mes heriot cuſtome il puit, et diſtreigne pur heriot ſeruyce. Et ceo diuerſitie eſt tenus bone ley in 8 H 7 et en auters lyuers, et Ans de Henry le ſept. ¶ Bromley, ceſt diuerſitie que vous miſtes, eſt moue per le voye en les ans del Henry le ſept, mes eſt null principal caſe la adiudge de ceo. Et donques le councell del pleintiſe dyſoyent, Si ſoit ſeigniour et tenaunt, et le tenaunt tyent per vn Capon, ou vn Oue, ou xij. d. de rent, la il ne lyſt al ſeigniour de vener al terre, ⁊ de prender le Capon ou le Oue, ou les xii. d. eſteant a luy arere, coment que il ceo troue la, mes ſon remedy eſt ſolement a diſtreigne pur ceo. Et donques quel diuerſitie eſt enter vn Capon parcel del tenure, ⁊ vn Boefe parcel del tenure? ¶ A que fuit dit, il y ad graunde diuerſitie enter les caſes, ⁊ le principall caſe. Car en les caſes miſe: Si le tenaunt ad 20 Capons, ou 20 Oues, ou 20. s. de Argent, il lyſt al t̄ a doner quel Capon, ou quel Oue, ou quel xii. d. que il voyle.

30 E 3. 27 & 29

Vide le caſe abridge ꝑ Fitz. ti. Haryot 4. mes nemy pleinmt.

Vide le caſe abridge per Fitz. ti. Hariot 2.

Vide le diuſ. in term H. 8 H 7. folio. 10 & abridge per Fitzh. in ti. Preſcripcion 23. *Br. Diſtres 43. et Hariotts placito 7. Et plac. 6 in fine. Temp. H. 8. Et doct. et Stud. fol. 76.*

Iſſint que le libertie eſt done al tenaunt que payera le choſe, ⁊ le ſeigniour nauera quel que il voile. Mes en le caſe del heriot, le tenaunt nauera aſcun eleccion, ne auxy le ſeigniour, car le ſeigniour auera le meliour beaſt, car tiel eſt le tenure, iſſint le choſe eſt certeine. En quel caſe reaſon voet que le ſeigniour prendra le choſe, iſſint que en lun caſe il y ad eleccion dōe al tenāt, ⁊ en lauter caſe nemy. Et iſſint en lun caſe le ſeigniour ſciet le certeyntie, et en lauter nemy. Et iſſint le diuerſitie. Et puis Portman recyte le euidence al Jurie, et dit. Vous Jurors, le councell del cheſcun party ad prey nous les Judges a dire a vous q̄l le ley eſt en ceo poynt. s. ſi le ſeigñr poet ſeiſier heriot ſeruice ou nemy. Et nous auous commen enſemble, et ſumus agree, et priſomus le ley que le ſeigniour puit ſeiſer heriot ſeruice aſſets bien. Et pur ceo Preignes le ley iſſint per le rule del court, quod nota. Et puis le Jurie troue oue le pleintife ſur auter matter done en euidence.

Iudicium.

¶Le

Le Report de certeine pointes, que a le

Ceſſions tenus al ville de Salop, le Lundy le 9 iour de Iuly, en le primer an du raigne noſtre ſoueraigne Dame Mary le Roigne, & continue tout ceo ſemaigne, deuaunt ſyr Thomas Bromley chiualer, chiefe Iuſtice de Banke le Roy, ſyr Robert Townſend chiualer ſeriant del ley, VVilliam Symons apprentice, et adonques Attorney le Roygne en le marches de Gales, & Edmonde Plowden vtterbarreſter del Myddle Temple, et auters eſteants Iuſtices de peace et Iuſtices de Gaole deliuery aſſignes en le dit Countie de Salop, a le quel Ceſſion, le Gaole de dyuers Counties de Gales, as queux le dit County de Salop fuit le pluis prochein Anglois County adioynant, en que le briefe le Roigñ fuit currant, fuit ameſne, accordant al eſtatute de Añ 26 H 8 cap 6 et accordant al act del ordinaunce en le dominion de Gales fait in Anno 34 & 35 H 8 fueront order, et tenus, come enſuiſt. Ceo eſt a ſcauoire.

Diuers perſons del Countie de Mountgomery fueront endites pur le tuer de Olyuer ap Dd ap Hoell Vaughan al Berewe en le dit Countie de Mountgomery de malice prepence .s. aſcun pur done de les plages dount il murruſt, et Griffithe ap Dauid ap John et auters, de ceo que ils fueront preſents, aidants, confortants, et abettants les auters a faire le dyt murder. Et ceux que doneront les plages al dyt Olyuer, et que luy tueront, fueront eſchape per fuer, ⁊ Griffeth ap Dd ap John ⁊ les auters fueront ameſnes al barre. Et ſils ſerront arraigne, ou nemy fuit doubt, et moue a les auters Juſtices per Bromley, car il dit a eux, q̄ coment que ceux que fueront preſent ⁊ abettours, fuerōt cybyen principalles come ceux que feriont le home, ⁊ luy occiſe, uncore ils ſont principalles en le ſeconde degree .s. en reſpect de ceo que les auters ferieront le dyt Olyuer, et luy occiſe, les queux tuors de luy ſont principalles en le primer degree. Et les auters que fueront abettaunts de eux et preſents, ſont auxi principalles, mes ceo eſt en le ſeconde degree, et en reſpect de le primer act. Car ſi les auters ne tueront le home, donques ſi le dit Griffith, et les auters abbettours, eſteant preſent, ſerront ore arraigne, et ſil iſſint happeroit que ils ſerront troue culp̄ et puis les auters que ſont endites, come feriors et tuers del Olyuer ſerront priſe, ⁊ arraigne, et ſil happeroit que ils ſerront acquite, come il poet eſtre, donques ieo voile ſacher voſtre oppinions que ſerroit fait. Car ſi A eſt endite de rape dun feme, et B eſt endite de ceo que il fuit preſent et abettant A. a ceo faire, ore ils ambideux ſont principalls per le ley, et ſi B eſt arraigne et per vn enqueſt troue culp̄, et puis A eſt arraigne et per auter enqueſt acquite, ore iudgement ne ſerra done de B, pur ceo que il ne puit eſtre culp̄ mes en reſpect que A fuit culp̄. Et ore entant que eſt troue que A ne fiſt le fait, adonques ne puiſt eſtoier enſemble que B fuit preſent quant A fyſt le fait, car il ne puit eſtre preſent al feaſance de choſe que ne vnques fuit fait, et pur ceo iudgement ne vnques ſerra done de B, mes

f 40 d

M. 11 H 4.13. Fitz. Corone. 86. Br. Appeale. 32.

P. 44. E 3 7.
Br. Premunire 4

ſerra acquite per le auter verdict. Car ſi iudgement ſerroit done vers luy, inconuenience enſuera, car il appiert al Judges que ambiđ les verdits ne fuer̃ voier, mes lũ fuiſt faux, ⁊ l' court doit pluis toſt croyer le verdyt que troue A nient culp̄, que lauter, car le enqueſt que acquite A fuit charge ſur le princ̄ act. s, ſi A fiſt le rape ou nemy, ⁊ lẽqueſt charge ſur B ne fuit cy plenement charge ſur le principal point s. del rape fait per A. mes fuit charge ſi B fuit culp̄ del felony dont il fuit impeche: le quel fuit ſi il preſent abette A ⁊c. Et iſſint le feſance del act per A neſt don en charge al enqueſt charge ſur B. expreſſement, mes incluſiue, et oblique. Et adonques le verdict, que troue ceo que neſt done en charge a eux expreſſement, mes per incluſion, ⁊ implication, ne ſerra cybien croy al court en ceo point, come lauter verdict charge ſolement ſur ceo point. Et pur ceo iudgement ne ſerra done vers A. Et ceſty que procure vn a ſuer al court del Rome, forfetera taunt come ceſty que ſue, ⁊ fuiſt principal cybyen come lauter, et ſont en equal degree de le Premunire, Mes ſils ambideux fueront endites .s. lun del act, et lauter del procurement, ⁊ ceſty que fuit endite del procurement fuit troue culpable, et lauter per auř enq̄ſt, fuit troue nient culpable, iudgement ne ſerra vnques done vers luy q̄ procure, pur ceo que il ne puit eſte offendor mes en reſpect del offẽce le auter, ⁊ il fuit principall en le ſecond degree (come auaunt eſt dit) Et entant que ceſty que eſt en le primer degree eſt acquyte per enqueſt charge ſolement ſur ceo, il que eſt en le ſeconde degree, et puniſhable en reſpect del primer act, ſerra auxi acquite per ceo. Et pur ceo conſideres vous noſtre preſent caſe, car ceux que ſont priſoners ore al barre ſont offendours, ⁊ principalles en reſpect que auters ſont offendours, et come ſemble pluis ouſter offendours, et pryncypalles. Et come ſemble ils ſount principalles en le ley, et les auters que doneront les plagues (dont Oliuer moruſt) ſont pryncypalles en fait, et adonques ſi apres les pryncypales en fayt eſteant les chiefe offendours ſont acquyte per auter enqueſt, que trouera que ils ne feriont Oliuer ne luy tueront, coment poyent les pryſoners ore al barre eſtre abbettant, et preſent a ceo que ne fuyt fayt? Et pur ceo ſil iſſynt happeroyt que nous doyomus arraygne eux preſent, ⁊ que ils ſerra troue culpable, ⁊ puis les auters princypals ſerront acquite, et que nous doyomus croyer lenqueſt que acquite les auters deſte voyer, penſes nous que eſt a faire? Car ſi nous doneromus iudgement q̄ ils, ore priſoners al barre (ſi iſſint happeroit q̄ ils fueront arraigñ et troue culp̄) ſerront pende, ⁊ apres ſerront miſe en execution, ⁊ apres les auters. s. les principalles en fait que ſont endyte del tuer de luy ſerrount acquite, ieo voile ſcyer de vous ſi nous nauomus fait tort a les priſoners ore preſent? Et pur ceo, ceo matter voile eſtre per byen penſe, et conſider. Et launcient ley del Realme fuyſt, que ceux que fuerount preſent, ⁊ abbettaunts auters a fayre le acte fueront acceſſories, et nemy principalles, ⁊ fuit ground ſur le reaſon que ieo ay monſtre deuaunt, come ieo entend. Et pur ceo conſideres le matter. Et touts les auters dits Juſtices, ſur auiſemēt priſe deux iours de ceo, teigneront aſſetz clerement, que ils puiſſoiēt proceder oue les priſoners ore preſent, ſans aſcun inconueniency que puit happer: Car ils diſoient, que quaunt pluſours veignount a faire vn act, ⁊ lun ſolement ceo fait, ⁊ les auterz ſont preſent abbettāte luy, ou priſt de luy ayder en le fait, ils ſont principalles a touts entents cy fortment come ceſty que fait le act. Car le preſence de les auters eſt terror a ceſty que eſt aſſault, ⁊ occaſion que il ne oſaſt luy meſme defēder, car ſi vn veyeſt ſon enemy, et 20 de ces ſeruants veignant a luy aſſaulter, ⁊ ils touts trayeront lour eſpees ⁊ luy enuiron, et vn ſolement luy percuſt, iſſint que il de ceo moruſt, ore les auters ſerront per bone reaſon aiudge cy graunde offendors que ceſty que luy percuſt, car ſi les auters nuſſent eſte preſent, il peraduentnre voile auer luy defende, et iſſynt eſchaper. Mes le number de les auters preſent, et preſts a luy percuſſer auxi, ſerra aiudge graund terror a luy, ⁊ abatement de ſa courage, et occaſion a faire luy diſpeirer a ſa defenđ, et eſt occaſion de ſa mort. Iſſint que lour preſence eſt la cauſe de ſa terror, et le terror eſt cauſe que il reſceiue les plages, et les plages ſont cauſe de ſa mort. Et donques entant que ambideux les choſez .s. les plages, ⁊ le preſence les auters que ne donont pas les plages, ſont aiudges le cauſe de ſa mort, il enſuiſt que touts eux .s. les feriors, et les auters preſent, ſont en ſemblable degree, et cheſcun eſt participant del fait le auter, Et le fait, quaunt a ceſty que eſt mort, ⁊ qñt al puniſhent de ceo (coment que il conſiſt de deux parties) vncore en le ley il eſt ſauns diuiſion. Et nyent contriſteant que ne ſoit que vn plauge done per vn ſolement, vncore il ſerra aiudge en le ley, le plague de cheſcun .s. done per ceſty que le done pur luy meſme, et done per les auters per luy come lour miniſter, et inſtrument. Et eſt cy fortment le fait de les auters, ſicome ils toutes ont tenus iointment oue lour maynes le baſton, ou le auter inſtrument oue que le plague fuit done, et vſſent touts enſemblement percuſſe le occiſe. Iſſint que ne poet eē bien terme que eux que done le plague ſont principals en fait, ⁊ lez auters principals en ley, mez touts ſont principals en fait, ⁊ en vn meſm̄ degree. Et ſi nous arraigneromus eux ore preſent, et les iurors voilent doner eſpecial verdit .s. que Oliuer fuit percuſſe ⁊ tue per vn auter noſme en le enditement, et nemy per ceux que per lenditement ſont expreſſe a doner les plagues, ⁊ troueront auxi que touts les auters noſmes en lenditement fueront preſent, abettants ⁊ confortants luy, que ore ils troue que done le plague, a ceo faire ne ſerra ceo verdit bone? ſerra certes. Et les priſoners ore cy al barre ſur ceo verdict ſerra aiudge deſte penđ, car ils ont agree oue ceo que le ley dit dēe leffect del inditement. .s. ils ont troue eux touts principals. Et cōe le ley

P.34 H 8. Br. Corone 171.

9 r 67 o

dit en vn meſme degree. Et iſſint le variance de les circumſtances de le inditement neſt material, ⁊ ſi il happeroit que eux que per le inditemēt ſont troue a doner lez plaguez deuieroint deuant que ils ſer̃ arraigne, il eſt aſſets clere que Gryffyth ⁊ les auters ore preſents ſerront arraigne, quel eſt profe que ils ore preſent ſont accompts en le ley cy fortment principals come les auters, et en meſme le degree, et nemy en vn ſecond degree, car ſi fuiſſoit en ſeconde degree, donques voile eſte dure de arraign̄ eux quaunt il en le primer degree ne poet eſte arraigne, mes eſt diſcharge per ſa mort. Pur queux cauſes a eux ſemble que les priſoners ore preſent poient eſte arraigne. Et puis Bromley et tout le court agree a ceo, Per que ils fuer̃ arraigne, et pleder̃ riẽ culp̄. Et nota q̄ vn Moris Gyttyn fuit endite per m̄ lẽditemēt cōe acceſſory a eux touts .s. al eux principals abſēt, ⁊ as eux principals ore preſēt al barre, et fuit ameſn̄ al barr̃ dēe arraigne. ¶ Bromley a les auters Juſtices. Vous veyes biẽ coĩt il eſt endite come acceſſorie a touts, mes aſcuns de les principals ſont preſent, et aſcuns ſont abſent que ne ſount pas atteint, et il neſt bone de arraigner luy oue les principals ore preſent come acceſſory a eux ſolement, ⁊ com̄ acceſſory a les auters que ſont abſent nous ne poiomus luy arraigner, pur ceo que ils ne ſont atteint ne preſent deſtr̃ arraigne oue luy. Et donques ſil ſerroit arraigne, il ſerroit arraign̄ come acceſſory ſolement a eux ore preſent. Et adonques poet eſtr̃ que les principals ore preſent ſer̃ acquite: ou que le dit Moris ne fuit acceſſory a eux ore preſent ⁊ que iſſint ſerra troue. Mez paraduenture il fuit acceſſory ſolement a eux abſent, ⁊ donques il neſt bone de arraigner luy tanque il poet eſte arraigne come acceſſory a tout, car iſſint il fuit fait en le liuer de aſſiſes. Et il miſt maintenaunt a ſa meaſon en Salop̄ pur le dit lieur, quel fuit ameſne a luy ſeant ſur le benche. Et il lya le caſe, le quel fuit en 40 libro Aſſiſarum placit' 25 come enſuiſt .s. Feme ſuiſt appeale en banke le Roy de mort ſon baron vers 16 .s. vers R W et troys auters come principalles, et vers les auters de preſence, force ⁊ ayde. Et lun, ceſtaſſauoir le primer principal fuit vtlage, et deux auters que fueront appeale de prinĉ viend̄, et plede de ryen culp̄. Et eux que fueront appealles .s. les 12, de force ⁊ ayde, viend̄ ꝑ lexigent a reſpond̄, ⁊ ne fueront pas arraigne, eo que Knyuet dit, que coment que lun principall fuit attaint, il puit eſte que ils ne fuer̃ pas abbettors, nen au force a luy, mes a lauters que ne ſont pas attaints, per que tanque ils ſont atteinz, ils ne ſerront my arraignes ⁊c. Et fuerount leſſe a mainpriſe. Et tout ceo appiert en le dit lieur de aſſ. et Bromley auxi dit, que fuit ſẽblablement tenus pur ley en term̄ H. An. 7 H 4 coram Rege. Car il auoit ceo note en le margent de ſon lieur de Aſſiſes, Et nota que en le dit terme de ſaint Hillary An. 7 H 4 ſont deux caſes touchant le dit matter fo. 31. de le auncient print, ⁊ fo. 107 del nouel print. Le primer eſt, que en appeale port per vn feme

Vide ceo caſe abridg per Fitzherb. titulo Coron̄ placito 216. Br. 118.

de mort a ſon baron trois fueront appeles com̄ principals, et iiī deuāt ceo fuit arraigne al ſute le roy, et attaint, et apres moruſt deuaunt le briefe de appele purchaſe, ⁊ lauť ne fuit vtlage, et ſur le plee de les acceſſories lenqueſt fuit priſt al barr̄: Et per laduiſe des Iuſtices ď lun bank ⁊ lauť agard fuit q̄ lenq̄ſt ne ſerroit priſe quāt a les acceſſories, pur ceo que nul des principals fuit attaint al ſute del party. Et iſſint nota lector, le cauſe de cē iudgem̄t ne fuiſt merement pur ceo que lez acceſſories ne ſerra miſe a rn̄der tanq̄ toutes les princ̄ ſoient attaint, mes fuit ſur c̄, pur ceo q̄ nul des princ̄ fuit attaint al ſute del ꝑty, mes ſolem̄t al ſute le Roy. Mes nota q̄ lenq̄ſt la fuit priſe vers J Stauer vn des princ̄, q̄ fuit troue de rien coulp̄ ⁊c. et les acceſſories auoyent iour tanq̄ al iour del exigent returnable vers lauť princ̄. Et iſſint nota, q̄ com̄t q̄ il fuit adonq̄z vſe de arraign̄ le princ̄ et le acceſſory enſēble, et de charger vn enqueſt oue eux com̄ c̄ m̄ lan ď 7 H 4 il appiert, vnc̄ en le dit caſe ne fuiſt iſſint fait, pur c̄ q̄ lauť princ̄ ne fuit attaint ne preſent deſte arraigne, le q̄l caſe agree oue le dit caſe en 40 lib. aſſ. et oue le purpoſe pur q̄ il fuit vouch. Le auť de les dits caſes en 7 H 4 fuit, que vn feme appel 4 homes. s. deux com̄ princ̄, ⁊ deux com̄ acceſſories, et al iour del exigēt retorn̄ vers les principals, lun vyent ꝑ Superſedeas, et lauť fuit vtlage, et lť cap̄ fuit retorn̄ vers les acceſſories, et le femme count vers ceſty que appiert et pria vn exigent vers les acceſſories. Et fuit dit, q̄ lun principal ne fuit adonques attaint, ꝑ que lexigent ne fuit agardable vers les acceſſories, car ils fuer̄ appelles com̄ acceſſories a ambideux les princ̄, en quel caſe ne fuit reaſon que tanque ambideux les princ̄ ſoient attaint, lexigent ſoit agarde. Mes auterment vſt eſtre ſils vſſent eſtre appeles com̄ acceſſories de ceſty que fuit vtlage tantum, pur ceo que il fuit attaint. Mes fuit dit, ſi les acceſſories vſſent eſtre preſent, ils ſerront miſe a reſpondr̄, et ſerroit arraigne oue le principal ore preſent, et vn enqueſt paſſeroit ſur eux ambideux, car ſi lenqueſt troueroit le principal ore preſent deſte ryen culpable, vncore meſme lenqueſt enquireroit ſi les acceſſories ſoient culpable del acceſſory ceſty que eſt vtlage, et puis les parties accorderont. Et tout ceo appiert en le dit lieur de 7 H 4. Iſſint que le darr̄ caſe neſt aiudge lun voy, ou lauť. Mes le melior oppynion eſt la (cōe a moy ſemble) que le exigent ne ſerra agard vers les acceſſories tanque le principal q̄ adonques appiert, ſoit trye. Per que ſur le dit lieur de 40 lib. aſſiſ. lye come auaunt eſt dit, et ſur le dyt lyeur de 7 H 4. vouche, fuit ore dit que eſt bone de enſuer meſme les lieures. Et fuit dit que le inconuenience que per poſſibilitie enſueroit, ſi le court ore arraigneroit Morys Gyttin, ſerroit en ceo poynt. s. ſil ſerroyt ore arraygne come acceſſorie a les principalles ore preſent, et il ſerroyt troue per lenqueſt que il ne fuit acceſſorie a eux, et per ceo ſerroyt ore acquyte, donques ſi en rei veritate il fuit acceſſorie a les pryncypalles ore abſent, il ne puit eſte arraygne auter

foits

Vide le lieur H. 7 H 4 f. 27. *Br. Apeale* 19. & *Corone*. 19. et fo. 35. ou exceptiō fuit priſe que le brief abater' pur ceo q̄ fuit faux quaunt fuit purchaſe vers vn q̄ fuit mort deuant, mes per le rule apres ſemble ceo deſte ouſterment diſalowe.

H. 7 H 4 fo. 36 et abridge ꝑ Fitzh. titulo Exigent placito 4. *Br. Appeale* 22. et *Corone* 20.

foits come acceſſory a eux, ſils fuiſſēt apres priſe, arraigne, et attaint, pur ceo q̄ ſon vie fuit miſe en ieopardy deuaunt pur le mort le dit Oliuer, & coment q̄ le eſteant acceſſory al vn nē k̄ eſteant acceſſory al auk̄, mes eſt ſeueral faits, vncore fuit diſt q̄ le mort del Oliuer neſt q̄ vn, et nemy ſeueral, et adonques le vie del Morys Gyttyn ne ſerk̄ miſe en ieopardy pur le mort del Oliuer ne le dependancies ſur ceo forſq̄s vn foits. Et pur ceo fuiſt dit, q̄ ſi le court ore arraigneroit Moris , et ne voile preuenter le miſchiefe, il puiſſoit happer per ceo meanes, que il ſerroit acquite tout ouſterm̄t ou il merite mort, et pur ceo ſerroit le melious de arraigner luy quant il poet eſte oppoſe, et doit reſponder ſil fuiſſoit acceſſory a touts les principals, ou aſcun de eux. Mes les auters Juſtices ne agreont a ceo cauſe del ſtaier del arraignement, car ils diſoient que coment que il ſoit ore arraigne come acceſſory as principals ore preſent, & ſerroit de ceo acquite , il puiſſoit bien apres ēe arraign̄ per le ley come acceſſory a les auters principals. Et iſſint le benche ne agreont en ceo cauſe. Mes le cauſe pur q̄ le acceſſory ne ſerra arraign̄ come acceſſory al vn princ̄ tanq̄ les auters princ̄ ſoient attaint, ſemble per le dit lieux de 7 H 4 (cōe ieo le entend per les reaſons fait ē le dit darraigne caſe de ceo) deſte, pur ceo q̄ eſt greind̄ reaſon de prendre vn enqueſt de trier ſi ſoit acceſſory a ambideux ou a aſcun de eux, que deux enqueſts, lou vn poet faire fine de tout, iſſint que per ceo reaſon , nyent obſtaunt le acquital per lun enqueſt del acceſſory al vn, il poet eſte arraygne come acceſſory al auter, iſſint que pur ceo que eſt le meynder trouble al pais, et iſſint le meliour voy de prendre vn enqueſt, que deux, il ſemble deſte le cauſe que ne ſerra arraign̄ tanque il poet eſte arraigne come acceſſory a touts enſēble. Et iſſint ſemble per ceo , que le cauſe eſt de bone diſcretyon pluis que de neceſſitie de reſpiter le arraignement tanque que poet eſte arraigne come acceſſory a touts les princ̄ enſemble . Mes ſauns deterier le cauſe ē certeine , il ore ſemble le melior voy al court de purſuer meſme le order que ſages deuaunt ont vſe. Et pur ceo per aduiſe de tout le court , le dit Moris Gittin fuiſt ſtay del arraignement tanque il puiſt ēe arraigne cōe acceſſory as touts les principals a vn foits. Et nota lector, que le dit caſe en 40 lib. aſſ. proue q̄ le auncient ley fuit, que ceux preſent, et abbettors , ne fueront principalles , mes acceſſories, come le ſeignior Bromeley deuaunt dit, car le lieux eſt q̄ 4 fueront appelles come principals , et les auters de preſence force & aide. Et auxi en term̄ Mich. Anno 40 E 3. fol. 42 il appiert que vn William de O. fuit appel de ceo q̄ il fuit aidaunt, preſent, & commandant vn T que certein iour occiſe W. de K baron de le femme. Et pur ceo que le principal ne fuit pas attaint per exigent, ne en auter manner, le def. fuit leſſe a mainpriſe, et puis le princ̄ fuit attaynt per exigent, & puis W. fuit miſe a reſponder. Iſſint nota lector, que ceux deux lyeurs en ceo point, que ils eſteaunt preſent fueroumt aydant, ou com-

Vide ceo caſe abridg per Fitzherb. titulo Coron placito 90. *Br. Mainpriſe* 6.

maũdant le prĩnc̃ &c. ⁊ ceo nient contriſteãt ne fuer̃ miſe a rñd tanq̃ les principals fuer̃ attaint, ſont cõtrary a c̃ fait deuãt. s. c̃ le arraignm̃t le dit Griffith ap Dauid. Mes les dits lieurs 40 ſont ground ſur ceo en ceſt point tantſolement. s. ſur c̃ q̃ adõq̃s ils priſteront eux preſent ⁊ cõmandant de fair̃ le act, dẽe acceſſories, et nient principalles. Mes le ley de tardiſe tẽps ad eſt̃ vſe contrary en ceo point, car a ore ils ſõt priſes principals p̱ touts ſages de le ley. Car ẽ term̃ Mich̃ Añn 4 H 7 folio 18 appiert q̃ Huſſey dd̃ cẽ queſtion. Le quel ceſty que eſt preſent al mort de home, et moue vn auter de ferer ⁊ tuer le home, ſil eſt prĩnc̃, Et fuit tenus per touts les Juſtices de ambid̃ places que il eſt prĩnc̃, com̃t que il ne coupe aſc̃ ſtroke, nient obſtant que le counte en cheſcun appele eſt, que cheſcũ principal luy coupe, et feruſt mortalment, pur ceo que ceux parols ſont de forme. Et enſement le couper ceſty q̃ feruſt, ẽ le couper ceſty q̃ luy commaũd, quant il fuiſt preſent, et tout ceo appiert la. Et en les ans de Hẽry le quart poies voier (lector) ſouent foits, le ley aiudge accordant. s. q̃ ceux preſent et abettant a faire le act ſont prĩnc̃, cibien com̃ cẽy que le fiſt. Et come ſemble en le temps del dit roy Henry le quart le ley fuit chaunge, ou le vſe deuant reproue ⁊ correct en ceo point. Et iſſint nota, que a ore ceux preſent ⁊ abettant, ou priſt de faire le act, ſont prĩnc̃ cibien come ceſty q̃ le fiſt, et poient eſte arraigne nient obſtant q̃ les aut̃s prĩnc̃ ſont abſent ⁊ nient attaint.

Vide ceo caſe abridg per Fitzherb. titulo Corōn placito 60. *Br.* 140. *et Appeale* 85.

ET auxi am̃ le Ceſſiõs, George Saliſbury, Ihon Vane Saliſbury, Richard Saliſbury, vn appel Pigot, ⁊ aut̃ appel̃ Knowſley fuer̃ arraign̄ ſur vn indictment de murd̃, pur le tuer dun en le county de Denbigh, que fuit ſeruaunt a Doctor Ellis. Et ils toutes pled̃ rien culp̃, et vn enqueſt fuit charge ſur eux touts, et ilz challẽge diuers peremptoriment, et touts agreont en le challenge, ⁊ pur ceo que ne fueront aſſets iurors relinquy en lenqueſt de paſſer ſur eux, vn Tales fuit agarde returnable lendemayne, apres quel retourñ les priſoners challenge peremptoriment, ⁊ ne agreont pas en l̃ chall̃, car aſcuns challẽge aſcuns des iurors peremptorim̃t, et les aut̃s priont que ils ſoient iures, et fuit debate per le bench que ſerra fait. s. ſi ceſty q̃ eſt challenge ſerra treyt vers touts. Et puis ils teignont que com̃t que ils 5 fueront arraignes enſemble, ⁊ com̃t q̃ per le iudgm̃t del ley ne fuit vn ioint arraignem̃t, mes ſeueral arraignemẽts, pur ceo que lour offences ſont ſeueral, vncore entaunt q̃ vn venire facias fuit agarde pur touts, le iuror challenge per lun ſerra treyte vers touts. Et vn del bench monſtre a les aut̃s vn abridgemẽt (q̃ adonques il auoit priſt) del appele vers Beauchampe in term̃ Trin̄ Anno 9 E 4, l̃ quel fuit come enſuiſt. s. In appelle vers pluſors queux pledont ryen culp̃ et vn venire facias fuit agarde vers touts, et vn des defendauntes challenge vn iuror peremptory, et p̱ aduiſe de touts les Juſtyces de lun banke et lauter fuit tenus, entaunt que le venire facias eſt ioint,

Vide le caſe in term̃ T. 9 E 4. fo. 27. & abridge per Fitzh. in ti. Challenge plac' 56 *Br.* 84. *et Venire facias* 32.

le challenge de luy eſt pur touts, car il ne puit eſte treate vers luy, et priſe pur les auters, Per q̄ a ore per agarde del court, ceux challenge per vn fuerout treytes vers les auters, et iſſint diuers fuerōt treats. Et le court perceyue que les priſoners fueront en oppinion de ſeuerer en le challenge de tout le panel de ſubtilitie et malues purpoſe a ſtaier le trial a ceo temps, car per ceo meanes cheſcun de les priſoners voet challenge peremptoryment taunts coiñ il puiſt ſauns daunger. s. 20. et donques al challenge del vn de eux tant ſolement 20 oue eux challenge per touts eux ioyntment deuaunt ſerront treytes vers cheſcũ. Car coment que al challenge lun ſolement l' iuror ſerra treyte vers touts, vncore il ne ſerra accompt le challenge de aſcun auter, ſil ne agree a ceo, car cheſcun de eux auera ſon entier number de 20. Iſſint que lun ne ſerra exclude de ſon number per le challenge le aut', mes prendra auantage per ceo, et nient detriment, et ne fuit que petit nũber de homes de ſufficiency adonques en le ville deſte iure, iſſint que per ceo ſubtilitie (ſi remedy ne fuiſt inuent) le trial ſerroit a ore ſtay. Et pur ceo fuit debate enter le bench, ſi le panel puiſt eſte ſeuer. s. ſi m̄ le panel puiſt eſte fait enter le roigne et cheſcun des pryſoners ſolement aperluy, iſſint que meſme les homes ſerueront pur 5 ſeuerall enqueſtes, et ſi puiſt eſte fait, entaunt que le Tales eſteaunt iuditial briefe que iſſiſt hors, fuiſt foundue ſur lenqueſt que fuiſt ioynt pur toutz les 5 priſoners. Et ceo fuit monſtre al court que fuyſt eſcry en le dit caſe de 9 E 4 concernaunt meſme le matter, car la il eſt conteigne coiñ enſuiſt. s. Fuit dit, que al gaole deliuere ſi vn enqueſt ſoit demaund pur paſſer ſur deux ou trois, ſi vn challenge peremptory, adonques le clerke voet ſeuerer les felons cheſcun aperluy. Et puis tout le court ag[illegible]ont, que le primer Panel et le Tales auxi puit eſte deuide, et fait ſeueral pur cheſcun de les priſoners, et que ils voilent iſſint faire ſur le requeſt del atturney le roigne, per que le court diſt a les priſoners, nous perceiuomus voſtre ſubtilitie aſſets bien, le quel merite petit fauor del court, et pur ceo dits a nous ſi vous voiles agreer en voſtre challenges, car ſi vous ne voiles, le clerke ſeuera le panel. Et puis touts les priſoners agreont en challenge, et apres lenqueſt fuit pleine, et euidence fuiſt done. Et al fine del euidence, lenqueſt demaund del court ceſt queſtion. s. ſi iſſint ſoyt en veritie que John Vane Saliſbury fuit en le company de eux que de lour malyce prepenſe auoyent tue ceſty que eſt mort, ⁊ quant il veyeſt eux combataunt enſemble, il priſt part oue eux ſodeynment et nauoit malyce prepenſe, et feriſt oue les auters ceſty que eſt mort, ſi ceo ſoit murder ou manſlaughter en John Vane Salyſbury. Le court reſpond, ſi John Vane Saliſbury nauoit malice prepēce, mes ſodeynement priſt part oue eux que auoyent malyce prepence, ceo eſt manſlaughter en luy, et nemy murdre, pur ceo que il nauoyt malice prepence. Quod nota bene lector, car ieo ay oy ceo graundment

Nota que le priſoner arraigne ne challengera ouſter le number de 20. ꝑ leſtatut de 25 H 8 cap. 3. [illegible]

Stan ford: 157 b

ment doubt.s. ſi le maſter giſoit en agayte en le haute chymin a tuer vn, ⁊ ſes ſeruaunts attende ſur luy, ⁊ le maſter ne fait ſes ſeruaunts priuey a ſon entent, et puis ceſty pur que le maſter gyſoit en agayte veygne, et le maſter encounter luy, et les ſeruauntes veyant lour maſter combatant priſont ſon parte, et eux touts tuont le home, ſi ceo ſerra murder en les ſeruaunts come il ſerra en le maſter, pur ceo que ils (ſans malyce prepence) priſteront parte oue luy que auoit malyce prepence, mes ceo per le dit rule eſt myſe hors de doubt, ceſtaſſauoir, que ne ſerra que manſlaughter en les ſeruauntes. Et nota que le court dit ceo a le Iury. Vous les Jurors auous oye le euidence que ad eſtre done pur prouer les priſoners culpable del murder dount ils ſount impeche, le quel euidence proue que le conſpiracye fuiſt a tuer doctor Ellis, et le malice prepence fuiſt vers luy, et nemy eſpecialmēt vers ſon ſeruaunt que eſt tue, et pur ceo parauenture vous voylles imaginer que le euidence ne mainteigne lendictment, pur ceo que nul malyce fuit vers le ſeruaunt, que ſeruaunt paraduenture les pryſoners ne conuſteront pas, ne vnques oye de luy deuaunt, et nous entendomus bone a dire a vous le ley en ceo point, al entent que vouz ne erraſtes en ceo: Et ſyrs, nous prendromus le ley, que le tuer de luy eſt murder en les priſoners, ſils luy tuont ſur le malyce que ilz auoyent vers le maſter, iſſint que ſi vous troueres que ilz auoyent malyce vers le doctor, ceſt malyce fait le tuer de ceſty que eſt tue que fuit ſon ſeruant et en ſon company deſtre murder, per le iudgement del ley. Et pur ceo Preignes le ley iſſint, quod nota bene Lector. Et le reaſon que fuit conceiue en ceo iudgement fuit ceo, ceſtaſſauoir, quaunt home ad malyce vers vn, ⁊ entende a tuer luy, et endeuor luy a metter ſon purpoſe en vre, ⁊ tue vn reſiſtant ſon purpoſe, il ne poet autermēt eſtre priſe, mes que per neceſſitie de reaſon il ad malyce a toutz ceux que voyle encounter ſon purpoſe, ⁊ que il voile faire violence a eux que voilont defender luy vers que ſon malyce eſt, pluys toſt que a deſiſter de ſon purpoſe, ⁊ adonques ſil tue ceux a queux deuant mayne il auoit entende a faire tiel vyolence, ceo ne poet eſtre que murder, et iſſint le act declare ſon entent deuaunt, et iſſint le malyce vers le principall, engender en luy meſme auter malyce vers ceux queux ilz que auoyent malyce entendount voilent reſiſter lour purpoſe, queux malyces ſont combyne lun a lauter enſeperablement. Et puis les Jurrours troue Richarde Saliſbury, Pigot ⁊ Knowſley culpabl̕, queux apres fueront miſe en execution a Denbighe ou le home fuit tue. Et ilz trouerount que George Saliſburye ne fuit pas culpable. Et ils troueront auxy que John Vane Saliſbury tue le home, mes nemy de malyce prepenſed, et iſſint acquitont luy del murder, ⁊ trouount luy culpable de manſlaughter. Et ſi John Vane Saliſburye ſerroit ouſterment acquite per ceſt verdiſt, entaunt que fuit arraygne pur murder, et eſt de ceo acquite, ou ſi le court doneroit Judgement

[illegible] 44 4 p 14 [illegible] 1280

xs fo 474 a ou hundreds [illegible] de murder son servant [illegible] a luy et [illegible] murder en le [illegible] dont il morust [illegible]

267 10 a

Temp. H 8. Br. Corone 221.

38 [illegible]

P. 37 H 8. Br. Appeale 122.

ſur luy que il ſerroit pende pur le manſlaughter, ou ſi ceſt verdiſt ſeruera ſolement vers luy come Judictment de manſlaughter ⁊ de nul auter effect, ou que auter choſe ſerroit fait de luy, fuit penſe ⁊ debate per le benche enter eux meſmez ſecretement. Et le oppinion del tout le Court fuit en maner clere que ils poient doner iudgement ſur luy que il ſerra pende pur le manſlaughter, Car ils teignont que le Jury poet doner verdiſt alarge, ⁊ trouer tout le matter. Come ſi vn eſt arraign̄ del mort dun, et plede rien culp̄, le Jury poet trouer que il luy occiſt en ſon defence demeſne. Et donques icy, quāt il fuit arraygne pur le tuer del home ſur malice prepence, le ſubſtaunce del matter fuiſt, ſil luy tue ou nemy, et le malice prepence neſt que del forme ou circumſtance del tuer. Et coment que le malyce prepence fait le act pluis odious, ⁊ pur ceo cauſe le offendour de parder dyuers aduantages, que auterment il aueroit, come Sanctuarie ⁊ Clergie, ⁊ tiels ſemblables, vncore il neſt auter que le maner del fait, ⁊ nemy le ſubſtance del fait, car le ſubſtance del fait eſt le tuer de luy, et adonques quāt le ſubſtance del fait, ⁊ le maner del fait ſont miſe en iſſue enſemblement, ſi les Jurrors troueront le ſubſtaunce, et nemy le maner, vncore iudgement ſerra done pur le ſubſtance. Come ſi home arraigne Aſſiſe pur diſſeiſin oue force, ⁊ le defendant plede al generall iſſue, ⁊ les Jurors troueront le diſſeiſin, mes nemy oue force, vncore le pleintiſe auera ſon iudgement, car le torcious expulſion fuit le ſubſtance, et le force, le maner, ⁊ adonques quant le ſubſtaunce eſt troue, il auera iudgement pur ceo, et ſerra acquite del force. Iſſint le tuer fuit le ſubſtance, ⁊ le malice prepence le maner, ⁊ adonques quant le ſubſtaunce eſt troue. s. le tuer del home, iudgement ſerra done ſur ceo. Mes coment que le court tient en maner clere, que ils puiſſent doner iudgement ſur luy pur le manſlaughter, vncore ilz ſemblont bone, ⁊ le Court agree a repriuer le priſoner, tanque les oppinions del auters ſages de ley fuerount conus. Et pur ceo ilz luy repriont.

¶Vn

¶ Vn briefe report del oppinion del Iuſtices del Banke le Roy, ſur vn caſe ſur leſtatute del diſſolution de Abbathies.

Anno 31 H 8 cap 13. Argue en le Terme de Sainct Michaell lans primer & seconde, du raigne le Roy Phillip, & le Roygne Marye, enter Richarde Fulmeſton pleintiſe, et Symeon Stewarde defendãt, en accion de Treſpas port en lẽ Countye de Suffolke. Et le Recorde eſt deſtre voye enter les Recordes de Termino Paſchæ, Anno ſexto Edwardi ſexti, Rotulo vltimo.

Termino Michaelis.

LE pleintiſe declare de ſon cloſe debruſe a Elden, en le dit Countie, en le tierce an du raygne le Roy Edwarde le ſize. Le defendaunt dit que le lieu ou &c. fuit C acres de paſture en Elueden, parcel del manor de Elueden, le quel mannor, George Wyndam, maſter del Colledge de Ruſworth en le County de Norffolke et ſes cõfreres 20 die Decembris Anno 30 H 8 per lour fait leaſeront al defendant, a auer del inuention del croiſe adonques darreine paſſe pur 50 ans adonques procheine enſuauntes, et per ceo il iuſtifie, et done colour al pleintiſe. Le pleintiſe per le replication dit, que longe temps deuaunt le dit leaſe &c. que vn John Purpet adonques maſter del dit Colledge et ſes confreres fuerount ſeiſies del dit manor dount les 100 acres ſont, et a meſme le temps en que &c. & de temps dount memory ne court, fueront parcel, en lour demeſne come de fee. Queux en lan 11 del raigne le Roy H 8 leaſeront al Edwarde Beſteny meſme le manor dõt &c. per nomen de lour manor de Elueden & de touts ſes terres &c. perteignant al dit manor: enſemble oue les terres, et paſtures a Dedmans graue, excepte teñt nuper Largient̃. A auer del inuẽtion del croiſe que ſerroit in Anno domini 1524 ieſques al fine de 60 ans adonques procheine enſuants. Et monſtre ouſter coment le dit Beſteney in Anno 20 H 8 graunt ouſter ſon eſtate al defendant, et apres le dit Purpet murruſt, et le dit Wyndam fuit eſlieu maſter &c. Et il & lez confrerez ſieront le leaſe al defendaunt en meſme le manor come en le barre eſt alledge, meſme le defendaunt adonques eſteaunt poſſeſſe del auter terme, et alledge ouſter le part del act del parliament fait in Anno 31 H 8 que done les Colledges et meaſons de religion adonques eſtoyant, et que apres veyneront as maynes le Roy, a luy, en meſme le eſtate et condition come ilz adonques fuerount, et alledge auxy ceo part del act que fiſt leaſes adonques fait de poſſeſſions de Colledges, et auters meaſons, que apres veygneront al Roy, deſtre voyde, ſi auter leaſe pur ans al feaſaunce de ceo auoit ſon eſteant, et adonques ne fuit determine &c. Et monſt̃ auxy coment le dit Windham & ſes confreres ſurrender le Colledge al Roy Henrye le huyte in Anno 33 Regni ſui per fait enrolle en le Chauncery, per vertue de quel graunt et act, le Roy fuit ſeiſi del dyt manor dount &c. en ſon demeſne come de fee en droit de ſa Corone. Et meſme le Roy iſſint ſeiſie graunt le dit manor dount &c. al Counte

[illegible] doit [illegible]

[illegible]

[illegible]

de Surrey en fee, que le conuey al pleintiſe en fee, per que il enter et fuit ſeiſie tanque le defendaunt fiſt le Treſpas ⁊c. Et ouſter il auerre que le primer leaſe auoit ſon eſteant al temps del ſeconde leaſe fait, et que le ſeconde leaſe fuit voyde per leſtatute. Le defendaunt per le reioinder monſtre le prouiſo ⁊ ordinaunce en leſtatute, ceſtaſſauoir, lou leaſe pur ans fuit fait a vn, que adonques tenoit meſme les tenemēts a ferme pur terme dans adonques nient expire, que adonques meſm̄ le perſon auera eux pur 21 ans ſolement del temps del feaſaunce del [illegible] leaſe ⁊c. Iſſint que launciēt rent ſoit ſur ceo reſerue, ⁊ iſſint que meſm̄ le leaſe, ou leaſes, ne exceede 21 ans. Et dit ouſter que per vertue del dit prouiſo, ⁊ act, le dit leaſe per luy plede en barre fuit bon, ſufficient, ⁊ auaylable en ley pur 21 ans al meines, del temps del confection de ceo, queux 21 ans ne fueront adonques paſſe. Et ſur ceſt reioynder le pleintiſe demurre en ley. Et fuit argue ceo Terme per pluſours Apprentices, et touts les Seriāts al barr̄. *Exceptions.* Et dyuers exceptions fueront 1. priſe al replication, et al reioinder. Et fuit argue que le replication neſt bone, pur ceo que en ceo eſt dit que longe temps deuaunt le leaſe mencion en le barre fait, que vn John Purpet adonques maſter del dit Colledge, et ſes confreres, fueront ſeiſi del dit maner dount ⁊c. en lour demeſne come de fee, et ne dit in Iure collegij, et poet eſtre que ilz fueront ſeiſies en fee en lour proper capacitie. Car le maſter ⁊ confreres dun Colledge ount deux capacities, ceſtaſſauoir a eux, ⁊ a lour heires, et a eux, ⁊ a lour ſucceſſors, car ilz ſont vn corps nient conſiſtaunt de mort perſons come freres, moignes, ou nouailes ſont, mes conſiſtant de tyels perſons que ount cheſcun aperluy capacitie a luy, et ſes heires. Et adonques le replication ſerra priſe pluis fort vers luy que le plede, et ceo eſt le pleintiſe, et adonques ſerra priſe que le maſter, ⁊ ſes confreres fuerount ſeiſies a eux, ⁊ a lour heires. Mes ſi vſt eſtre plede que Abbe ou Priour fuiſſoient ſeyſies en fee, ceo nad que vn entendement, ceſtaſſauoir, en droit del meaſon, car Abbe ou Prior nad que vn capacitie, et ceo eſt al oeps, et en droit del meaſon: Et noūt capacitie a eux ⁊ lour heires, et pur ceo ſerra bone ſauns monſtrer coment ils fuerount ſeiſies, Et ſerra priſe in Iure domus. Mes maſter ⁊ confreres, ⁊ Deane ⁊ Chapter, et tyels ſemblables, ount deux capacities, come deuaunt eſt dit, ⁊ pur ceo doit eſtre expreſſe en que droyt ils fuerount ſeiſies, ou autrement ſerra priſe pluys fort vers ceſtye que le plede: et ceo ſerra a eux, et a lour heires, et ſi iſſint ſerra pryſe, le ſequele del matter fayt encounter le pleintyfe, per que le Replication neſt bone. Et quaunt a ceo exception tout le Courte Curia tyent que lexceptyon ne fuit bone. Car les Juſtyces diſoyent que quaunt eſt plede que John Purpet Maſter del Colledge ⁊ ſes confreres, fuerount ſeiſies en fee, ceo nad que vn entendement. Et ceo ſerra en droyt del Colledge.* Car le corporation ne poet eſtre entende ſeiſie a aſcun auter vſe. Mes ſil vſt recite lour ſinguler noſmes,

**T. 24 H 8. Br. Feffemēts al vſes 40. Et 3 El. poſtea 238.*

noſmes, et vſt appelle eux maſter et confreres, adonques puiſt eſtre entende que ils fueront ſeiſies a eux ⁊ a lour heires, mes quaunt le recitall neſt del proper noſme del maſter, mes appelle luy maſter, et dit auxy les confreres, ceo eſt le vſuall recitall del corporation, et adonques quaunt il dit le corporation fuit ſeiſie, nul poet entender que ils que fount le corporation fuerount ſeiſies en lour proper capacities, car per ceo enſuiſt que le corporation ne fuit ſeiſie, lou il ad alledge en fait que le corporation fuit ſeiſie. Mes ſi fuyt plede que J S Deane de tyel lieu, ou parſon de tyel eſgliſe, ou prebendarie de tyel prebende, fuit ſeiſie en fee, ceo ad deux entendements, ceſtaſſauoir puiſt eſtre en ſon proper capacitie (car quaunt ils purchaſe a lour proper vſe, ils ſouent noſme eux, per tyels noſmes) ou puiſt eſtre que ils fuerount ſeiſies come Deane, Parſon ou Prebendary. Mes del corporation ne poet eſtre iſſint entende, car il ſerrount entende ſeiſie en ceo capacitie, per que noſme ils ſount noſme. Et fuit dit, que ſi le baron ⁊ femme ſont vouche, que eſt bone counterplee a dire que le femme ne ſes aunceſters nauoient vnques ryens dount ils puiſſoyent feoffement faire ⁊c, car ſerra entende que ils ſount vouche en droyt le femme. Et fuit auxy dyt, que le corporation ne puiſt eſtre ſeiſie a auter vſe. Et touts les Iuſtices agreount, que le dit exception fuiſt effectuall, mes ceo diſallowe. Auter exception fuiſt priſe al replication, en ceo que le pleintife per le replication ad monſtre le leaſe fayt en Anno 11 H 8 del maner ⁊c. vt ſupra, excepte tenement̃ nuper Largienter, ⁊ nad auerr̃ que les 100 acres de paſture ne fuerount pas parcel del exception, et ſi fuerount parcell del exception, adonques ils ne paſſount mye per meſme le leaſe fait en Anno 11 H 8. Et ſils ne paſſerount per ceſt leaſe, adonques ils ne paſſerount pas del Veſtenye al defendaunt, et de ceo il enſuiſt que le defendaunt ne fuiſt poſſeſſe de les 100 acres al temps de le nouell leaſe priſe en Anno 30 H 8. Et ſil ne fuiſt poſſeſſe de les 100 acres al temps del nouel leaſe, adonques le nouel leaſe eſt bone. Car le pleintife entende de auoider le nouell leaſe per leſtatute: pur ceo que al temps del feaſauns de ceo, le defendaunt auoit former leaſe en meſme le choſe, et ſil nauoit mye, adonques le leaſe alledge en le barre neſt pas reſponde, ne auoide, et pur ceo il affere all pleintife a conueyer al defendaunt former leaſe en meſme le choſe, dont il fuiſt poſſeſſe al temps del priſell del nouel leaſe, et ſil ſerra priſe parcell del excepcion, adonques il ne paſſe my per le primer leaſe. Et ſerra entende parcell del excepcion entaunt que le contrary neſt pas monſtre. Come en 8 E 4 lou il y auoit generall pardon graunt a touts except a ceux que fuer̃ adherent a M, ⁊ ſon fitz, que la il fuit agree ꝑ les Iuſtices, q̃ ceſty que voet pleder vn des general ꝑdõs, doit ſurmitt̃ en ſ̃ plee, que il ne fuit pas adherẽt a M, car la eſt dit, q̃ il couient de ꝓuer q̃ il eſt tiel ꝑſon que poet enioyer le bñfiſt del pardone.

Vide pur ceo 22. lib. Aſſ. placito 30. *Br. Counterple de voucher* 42. Vide auxi M. 18 E 3. f. 53 en vn Formed'.

2

Vide le lieur accordant in term M. 8 E 4. placito 1. de m̃ le term fo. 7. & abridge per Fitz. ti. Pardon 3 *Br. Charter de pardõ* 46. *et Pledings* 124.

Iſſint icy, quaunt il y ad leaſe oue lexception, et il voyle prender benefite per le leaſe en conueyant ceo al defendaunt, et per ceo de auoider le nouell leaſe, il doit monſtrer que il ē pleinement able a ceo faire, et ceo il neſt pas ſil ne monſtre que les 100 acres ne fueront parcell del tenement iades Largients, car plees, et noſmant en replications, ſerront priſe pluis fort vers ceſty que les plede, et pur ceo les 100 acres ſerront priſes parcel del exception, entaunt que le contrary neſt auerre. Et a ceſt exception fuit reſponde al barre per Gaudy ſeriaunt et auters, que le exception ne poet eſtre priſe de extender a les dits 100 acres, pur ceo que per le barre eſt alledge que les 100 acres ſont, et al temps del treſpas ſuppoſe, fueront parcell del dit maner, et per le Replication ceo eſt confeſſe, et ouſter eſt confeſſe que de tout temps ount eſtē parcel del dit maner. Et adonques lexcepcion ne va a reſtraigñ le leaſe de aſcun part de ceo, car ceo vient ſouthe le per nomen, car eſt dit que il leſſa le manour dont ⁊c. per nomen de ſon manour de ⁊c. Et de touts ſes terres ⁊c. excepte le tenement iades Largients. Iſſint que eſt auerre que tout le manour dōt ⁊c. fuit leaſe per le per nomen oue lexception ⁊c. iſſint q̄ lexception eſt parcel de le per nomen, et nemy de le choſe auerre deſtē dimiſe. Et fuit dit que le court (ſi ne ſoit expreſſement monſtre al cōtrarye) doit iſſint le priſe, pur ceo que il eſt comen erudition q̄ cheſcun graunt, dimiſe, ou leaſe ſerra priſe pluis fort verz ceſty que le fait, et de faire le pluis de paſſer al grauntee, ou leſſee, ⁊ icy ſi le court doit prendre lexceptiō de extender as 100 acres, adonquez de ceo inſuiſt q̄ ils prendront le leaſe recite pluis fort vers le leſſee, entāt que le meins paſſera a luy, ⁊ pur ceo fuiſt dit, que le court doit aiudger de le recitall ore en preignaunt ceo pluis fort vers le leſſor, come ils doyent en le primer demiſe, ⁊ iſſint le court doit prendre que les 100 acres paſſeront, ⁊ que ne fueront parcell del exception. Et iſſint le Replication aſſets bone nient obſtante ceo exception: et les 100 acres ſont aſſets bien conuey al defendaunt de le primer leſſee. Auxy fuit reſponde, que ceſt exception pur auter cauſe neſt effectual. Car ſi iſſint ſoit que le exception extende a les 100 acres, adonques les 100 acrez duraunt le leaſe fueront ſeuer del manour, et nyent parcell de ceo, car les 100 acres eſteant en poſſeſſion ne poiēt eſtē parcel de ceo que eſt reuerſion. Come ſi vn fait leaſe pur vy, dun manour except 20 acres de ceo, ceux 20 acres ne poyent eſtre parcel del reuerſion, Car ſi le reuerſion del manour eſt grāt, les acrez en poſſeſſion ne paſſeront, car ne ſont parcel del maner, mes ſont ſeuer pur le temps. Mes ſi leaſe eſt fait de 20 acres parcell de manour, vncore le reuerſion de eux eſt parcell del manour, Car reuerſion poet eſtre parcel del choſe en poſſeſſion: ou appenđ al choſe en poſſeſſion, Mes poſſeſſion ne poet eſtre parcell, ou appenđ, al reuerſion, Et iſſint eſt diuerſitie. Le quel (fuit dit) appiert en le Quare impedit port per le Roy vers le Abbes de Syon,

Vide le caſe accordāt in term̄ T. 38 H 6 fo. 38. *Br. Cōpriſe* ⁊c. 28. *et Graūts* 60.

in 38 H 6. Et ſi les 100 acres per lexception pur le temps ſont diſmembre del manour per le leaſe fait in anno 11 H 8, adonques ils ne puiſſent paſſer per le leaſe fait in anno 30 H 8, car le primer leaſe adonques endure, et adonques les 100 acres fueront diſioynt de le manour, les queux ne puiſſent paſſer per le leaſe del manour, et iſſint le replication diſtruiſt le leaſe conteygne en le barre, et iſſint lexcepcion (ſil extende a les 100 acres) fait pur le pleintiſe, et tende encounter le defendaunt, et pur ceo le obiection encounter le replication ryens vault. Et fuiſt argue per dyuers de les Juſtices que le exception (meſque que il veigne ſoubz le per nomen) va al choſe deuaunt demiſe: ⁊ reſtraygne le demiſe en parte, car le per nomen neſt que monſtrauns coment les parollez del primer demiſe fueront, et ſi lexcepcion en le per nomen ne voile ſuffrer touts les choſes ſpecifie en le per nomen deuaunt de paſſer, mes reſtraygne parte de ceo, adonques il ne poet eſtre auerre que pluis paſſa que le per nomen oue le exception que lexception voile permitter, et iſſint de puis que le exception eſt deuaunt le habendum, il eſt ore deſtre argue ſicome il ſerroit ſur les parolx del primer demiſe ſolement. Et eſteant le caſe tiel, adonques del heure que eſtoiet indifferent ſi les 100 acres ſont parcel del tenements lades Largientes ou nemy, il ſerra priſe pluis fort vers ceſty que le plede, et ceo ſerr̄ que les acres ſont parcel del exception. Come ſi home eſt oblige a payer a J S 20 li. citra feſtum Natalis domini, neſt plee a dire que il ad ceo paye, mes doit monſtrer quant, ou autrement ſerra entende que il ceo paye puis le feaſt ⁊ deuant le ſuit. Iſſint in Dum fuit infra ætatem, ſi le tenaunt plede releaſe del demaundaunt, neſt plee ſil ne dit que le releaſe fuit fait ꝑ luy eſteant a pleyne age, ou autrement ſon plee ſerra priſe pluis fort ꝟs luy que le pled̄, et ceo eſt, que fuit fait per luy deins age. Iſſint icy, ſerra priſe pluis fort vers luy que le plede, et ceo eſt, que les acres lou le treſpas eſt ſuppoſe ſont parcell del excepcion. Et puis toutes les Iudges agreount que les 100 acres ſerront priſe parte del exception. Mes de les conſequents ſurdants de ceo ils ne agreont en vn. Car Portman Juſtice dit, nyent obſtant que les 100 acr̄s ſoiēt except hors del former leaſe, vncore ils paſſeront aſſets bien per le ſecond leaſe. s. le leaſe plede en barre: car les acres except duraunt le terme ſolement ne ſont diſmembre, ne diſioynt del man̄, mes remayn̄ parcel del manour apres, car ſi vn ad droit de action del manour, ⁊ vſe ſon briefe, il ne faira aſcun forpriſe de ceo en ſon Præcipe, car eſt touts foits parcel del frank̄t. Et iſſint ſi le ſeign̄ del manour ad le gard dū tenāt que tyent del manour, ore le chattel q̄ il ad en le terr̄ ſuſpend̄ le poſſeſſion del ſeigniory, vncore le ſeigniory remayne parcel del man̄, nyent obſtant q̄ le poſſeſſion eſt ſuſpend̄, ⁊ paſſera per feoffement del man̄. Et iſſint lexcep̄t, q̄ neſt q̄ pur terme, ne fait ceo deſtr̄ nul parcel del manour, mez poet eſtr̄ parcel del manour q̄ eſt en reuſiō. Cōe

ro 26 a

Contra

ſi leaſe eſt fait pur vye dun acre, parcell dun manour, vncore le reuerſion de ceo remayne parcell del manour, iſſint econtra, ceo except que eſt en poſſeſſion poet eſtre parcell del manour en reuerſion. Et adonques per le ſeconde leaſe. s. per le feaſaunce del leaſe plede en barre, ceo que fuiſt except en le primer leaſe paſſe come parcell del manour. Et adonques ex ceo il conſequentment enſue, que leſtatute ne auoide le leaſe de les 100 acres fait in Anno 30 H 8, pur ceo que les acres ne fuerount en les maines le defendaunt al temps del nouel leaſe priſe. Et iſſint per le conſequent enſuaunt ſur lexcepcion, le barre neſt reſpond per le replication. Et pur ceo le pleintife eſt barrable.

¶ Bromley chiefe Juſtice all contrary de ceo. Car il dit, le exception et le conſequent de ceo fait pur le pleintife. Car les 100 acrez eſteant except del primer leaſe fait in An̄ 11 H 8 ne poyent paſſer al defendaunt, per le ſeconde leaſe. Car lexception fiſt eux deſtre nul parcel del manour pur le temps que le primer leaſe endure. Et pur ceo (il diſt) le diuerſitie en le dit caſe vouche in 38 H 6 eſt bone ley. Car la eſt miſe, que ſi home fait leaſe pur vye, ou ans, dun acre parcell del manour, vncore le reuerſiō demurruſt parcel del manour, iſſint que fine del manour faira le reuerſion de paſſer, car tout leſtate del acre fuiſt parcell del maner deuaunt, ⁊ cōment que le franktenement eſt ſeuere, vncore le fee ſimple remayne parcell del maner. Mes ſi home leſſe ſon maner pur vye, ou ans, excepte les villeinez, ore ils ſount en groſſe, et nyent regardaunt, car nul choſe que eſt en poſſeſſion poet eſtre parcell, appendaunt, ou regardant del, ou all reuerſion, car eſt en luy meſme repugnaunt. Car ſi home fait leaſe del maner pur vye, except les ſeruices de J S que tyent del maner, ore les ſeruices ne aſcun parte del eſtate en ceo, ne ſont parcel del reuerſion durant le leaſe. Car ſi home auoit cauſe dauer briefe de droyt vers J S pur le terre que deuant ceo fuit tenus del maner, il ne ceo mainteignera pas en le court del man̄ durant le dit leaſe, pur ceo que durant ceo le terre neſt tenus del ſeigniour come del maner, mes cōe de ſeigniorie en groſſe. Iſſint en le principal caſe, ꝑ lexception les 100 acres ſont deueigne engroſſe, ⁊ nient parcel del maner. Et adonques quāt le darreyne leaſe del maner q̄ eſt plede en barre fuit fait, les 100 acr̄z ne paſſont my ꝑ le leaſe del maner, pur ceo que ilz ne fueront paz parcell del maner. Et iſſint le matter del replicac̄ reſpond le barr̄, car leffect del barr̄ eſt q̄ les 100 acrez fueront parcel del maner leſſe, ⁊ ꝑ le replic̄ eſt mr̄e q̄ adōq̄z ils ne fuerōt pas ꝑcel del maner, ⁊ iſſint ne fueront leſſe, ⁊ iſſint le matter del replicatiō eſt a trauerſe al barr̄, mes il neſt forſques argumentiue, et nyent pleinm̄t reſpondue ſauns trauerſe en fait. Come ſi home plede en barre dun acre, feoffement fait per J S del maner dount lacre fuit parcel, neſt plee pur laur̄ a dire q̄ deuant le dit feoffement J S luy enfeoffe del acre, ſinon q̄ il priſt expreſſe trauerſe que il ne fuit parcel del maner al tempz del feoffement,

Vide le case avant fo. 38.

Iſſint icy, et iſſint le ſubſtance del matter del Replication fait pur le
plaintife, mes il fault vn trauerſe, et iſſint en le conſequentes del exception
de les dits 100 acres les deux Iudges ne agreont pas. Auter 3
exception fuit priſe al replicatiō en ceo que le pl' recite parte del act
de Anno 31 H 8, et ne recite pas tout. Car fuit diſt que eſt vn entier
act, et doit eſte entiermēt recyte come auters matters de record. Mes
tout le court agree que le replication fuyſt bone, nient obſtant ceo exception.
Car eſt commen courſe en toutes courtes de recyter ſolement
tiel part del eſtatute que fait pur luy que le recyte, come leſtatutes de
non reſidence, de maintenaunce, ou de doner de liueres, et tiels ſemblables.
Auter exception fuyt pryſe al replication, en ceo que le maner 4
del enrollement del ſurrender neſt monſtre. Car fuiſt dit q̄ doit
dire que le fait fuiſt conus deuaunt tiel home eſteant adonques
Maſter del Chaūcery, ou Maſter del Rolles, ou le ſeigniour Chauncelour,
a que lauter puiſt auer reſpons. Mes whyddon & Portman
Iuſtices tiend que le exception ne fuit effectuall, car le roy ne
puiſt prender le ſurrender ſans matter de record, & le enrolement ſolement
fait ceo matter de record, le quel ſerra entend p̱ le pleder duement
fait ſanz monſtrer aſcun circumſtāce, & ſi tiel circumſtance fault
que ne fait ceo deſte enrolment, adonques le party poet trauerſer ceo
enrolment, & ſerra trie per le recorde. Et fuit dyt, que ſi home plede
fyne leuie per le baron et feme, il ne monſtra coment le feme fuiſt examine,
ne deuaunt que Iuſtice il fuiſt conus, ne auters tiels circumſtances,
mes il dira que fine ſoy leuie generalment. Et iſſint icy, il
dira que fuit enrolle generalmēt: ¶ Bromley ne touche ceo poynt en
ſon arguement. Auter exception fuit pryſe al Replycation, pur ceo 5
que eſt conteigne en ceo, que le roy, per force del dit fait enrolle, fuiſt
ſeiſie en ſon demeane come de fee in Iure Coronæ, lou il ne fuiſt pas
ſeiſie en droit de ſon corone, car en le act de 31 H 8 eſt recyte coment
diuers Abbottes &c. auoient ſurrender al roy lour meaſons deuant
ceo &c. & ordeign̄ & enact, que le roy auera eux & touts auters
religious & eccleſiaſticall hereditaments, q̄ puis le dit act viendrōt a
luy, a luy, ces hẽs & ſucc̃ a touts iours, & ne dit cōe parcel del ſa corone,
mes le prim̄ act (s. ceo fait in An. 27 H 8) done que le roy aña touts
les poſſeſſions done a luy p̱ ceo. s. ceux deſoubs le annual value de 300
marks come parcel de ſon corone, mes ceo act nad tiels parols, & pur c̄
neſt que purchaſe, en quel caſe il ne ſerra parcell del corone &c. Et tout
le court diſallow le exception, car le eſtatut dit, que le roy auera eux a
luy, ces heires, & ſucceſſors, quel parol (ſucceſſors) declare que ils ſont
annex al corōn, & vaeront en ſucceſſion, & il eux auoit come Roy. Auť 6
exception fuit priſe al replication, pur ceo que en le fine de ceo il eſt auerre
que le ſecond leaſe fuit voide p̱ leſtatut. Et auerm̃t duiſt aũ eſte
priſe que fuit voide en les maines le Roy p̱ leſtatut. Car le ſecond leas
ne fuiſt voide vers labbe, mes fuiſt bone tanq̃ les teñts viendront al

roy, et eſteant le enherit̃ en ces mains le leaſe fuiſt voide, et doit iſſint eſte auerr̃, et que le roy graunt le terr̃ com̃ t̃re en poſſ. al Counte de Surrey ⁊c. et nient de auerr̃ ceo com̃ il eſt auerr̃, car ſõ auerm̃t poet eſte priſe de extende, que il fuiſt void al primes, ou fuiſt voide apres le graunt del mañ fait al pl̃, ꝑ que ⁊c. Et les iuſtices en lour arguments ne rñderont pas a ceo. Et quant al reioind̃, Touts les Iuſtices tiendront q̃ le def. per le reioind̃ auoit depart de ſõ barr̃. Car en le barre il plede leas pur 50 ans, et en le reioind̃ il conclude ſõ. leaſe pur 21 ans. Et com̃t que les 21 ans ſerra accompt parcell de les 50 ans, vncore ſerra departure. Car ore le fine del leaſe eſt pluis briefe q̃ le leaſe plede en barre fuiſt, car le leaſe en barre fuiſt vn pleine ⁊ entier leaſe finiãt a tiel iour. Et ore eſt monſtre de finier pluis briefment. Et pur ceo il varye del leaſe que ſerra entend per le barre. Et le def. puit auer monſtre leſtatute, et tout le matter adeprimes, et pur ceo ne ſerra aide ore per le dit brauñche de leſtat̃. Et pur ceo ſi hõe voile m̃ter que I S fuit ſeiſi en fee, ⁊ grant a luy rent charge, et auow pur ceo, le pl̃ dit, q̃ I S nauoit riens en le terre al temps del grant; le def. per le reioinder monſtre coment I S fuiſt adonques ceſty que vſe en fee, et iſſynt le grant bone, ceo eſt departure: car per le auowry I S ſerroit entend ſeiſie en fee, et que le graunt fuiſt bone per le comen ley, et ore per le reioinder le defendant ne mainteine ceo, mez voile luy enabler per leſtatute de vſes, et iſſint voile luy ayder per leſtatute ley. Et iſſynt icy, le leaſe plede en barre ſerra entend pleyne leas per le commen ley, et ore per le reioinder il voyle relyer ſur leas pur briefer temps, fait bon per leſtatute ley, ⁊ ceo matter vient puys le primer leas, ⁊ deſoubz ceo, et nyent deuaunt, et pur ceo neſt purſuant al barre. Come ſi home plede en barre feoffement de I S, le plaintife monſtre comẽt I S luy dyſſeyſe ⁊ puis enfeffe le defendant, ſur que il reenter ⁊c. le defendant per reioinder monſtre coment le plaintife apres le diſſeiſyn confirme leſtate I S et apres I S luy enfeffe, ceo eſt bone plee, et nul departure, pur ceo que le confirmatyon fuit fait deuant le feffement, ⁊ iſſint il fortefy le barre. Mes ſil vſt plede per le reioinder confirmation fait per le pl̃ a luy meſme, tiel reioinder vſt eſte departur̃, pur ceo que il vient puis le feffement plede en barr̃. Iſſint icy, le act de parliament vient puis le leaſe, le quel il puiſt auer plede en barre. Et pur ceo il eſt departure per le oppinion de tout le court. Aur̃ exceptiõ fuit priſe al reioinder en ceo que il neſt monſtre en ceo, ne per le barre, que aſcun rent fuiſt reſerue ſur le ſecond leas, ⁊ le prouiſo en le act recite en le reioind̃ eſt condicional. s. il fait le leaſe bon pur 21 ans, iſſint que le auncient rent ſoit reſerue ſur ceo: ou auterm̃t nient, et il ne mt̃e q̃ aſcun rent ẽ reſerue ſur le ſecond leas, pur q̃l cauſe le reioinder eſt vicious, car il duiſt auer mt̃e que tiel rent fuit reſerue, ⁊ duiſt auer auerr̃ que ceo fuit le aunc̃ rẽt, ⁊ del heur̃ que le def. nad ẽ mt̃e, il nad mt̃e luy m̃ dẽe deins l' purvieu d̃l prouiſo. Ad qd' tout le court agrea.

T. 21 H 7. 25. per Reade. Br. Departure de ſon plee 22 et Pledinges 46.

M. 6 H 7. 8. per Keble Fitzh. Departure 10.

Et quant al principal matt̃.s. admittant que vſt eſte alledge q̃ launcient rent vſt eſte reſerue, ⁊ que le pleding vſt eẽ bone, ſi le ſecond leaſe ſoit bone pur touts les ans lymit en ceo, ou ouſterment voide per leſtatute, ou ſi ſerra bone pur 21 ans ſolement, fuit perbien debate. Et touts les Iuſtices agreont in vn que le ſecond leaſe ſerra bone pur 21 ans ſolement, deſte accompt del temps del feaſance de tyel ſeconde leaſe. Mes Portman et Bromley ne agreeount pas en ꝉ cauſe de ceo, Car Portman dit, nous doyomus penſer deux branches de leſtatute. Le primer eſt le braunche que fait leaſes fait deins le an deuaunt leſtatute de tiels poſſeſſions que puis leſtatute viendrount as maines ꝉ roy Henry le huit voide, pur ceo que m̃ le choſe fuit en leaſe deuant. Le ſecond brãuche eſt, le Prouiſo et part del eſtatute recite en le reioind. Et cõe a moy ſemble, ſi le dit ſecond branch nuſt eſte fait, ambideux les leaſes vſſent eſte voide, car le priſell del ſecond leaſe per le defendant eſt vn ſurrender del primer leaſe que il auoit a ceo temps per le courſe del common ley. Et moy ſemble auxi que per le dyt prymer branche le ſeconde leaſe (ſi le dit darraine brãuche del eſtatute nuſt eſte fait) vſt eſtre ouſtermeut voide. Car les parols del dyt primer brãuche pur leaſes adonques fait ſont, que ſi aſcun eccleſiaſticall gouernor, de aſcun eccleſiaſticall meaſon, ou lieu, que puys leſtatute viendroit al roy deins vn an deuaunt le primer iour del parliament, ad fait aſcun leaſe ſouth ſon common ſeale, pur ans de aſcun heredytaments, dont, et en queux aſcun eſtate ou intereſt pur vie, an, ou ans, al temps del feaſance de tiel graunt, ou leaſe adonques auoit ſa eſteant ou continuance, et adonq̃s ne fuit determine, finie, ou expire, que adonques cheſcun tiel leaſe ſerra ouſterment voide, et de nul effect. Queux parols voilent auoide le ſecond leaſe en noſtre caſe, car il fuit fait per eccleſiaſticall gouernor.s. Maſter ⁊ confreres dun college, ⁊ ſouth lour common ſeale, et deins lan deuaunt le prim̃ iour del parliament, et de hereditamentes que puis vient as maines ꝉ roy Henry ꝉ huyt, ⁊ en que, eſtate pur ans al temps de feaſance de tiel nouel leaſe adonques auoit ſon eſteant, ou continuance, ⁊ adonques ne fuit determine, finie, ou expire. Car com̃ ieo entende ceſt clauſe.s. adõques auoit ſon eſteant ou continuance, et adonquez ne fuit determin, fynie ou expire, eſt vn meſme ſentence, parle, et prode deux voyes, ⁊ cheſcun des partes del ſentence per luy meſme ſolemẽt conteigne en luy m̃ tant com̃ ambideux les partes. Car ceo leaſe que ad ſon eſteant, neſt finie, ⁊ ſil nẽ finie, il ad ſõ eſteãt, ⁊ ſil ad ſon cõtinuance, ergo il nẽ expire, ⁊ ſil eſt expire, ergo il nad ſon continuãce. Et iſſint cõe iay dit, il ẽ vn ſubſtance del matt̃ prode ꝑ parols, deux voies, cheſcun voy conteignant en luy m̃ vn contrary, q̃l contrary eſt auxi prode per les aut̃s parolx, ⁊ iſſint cheſcun de les phraſes del parols ad vn m̃ ſẽtẽce, ⁊ ſubſtance, ⁊ nemy diuers. Et adonques ieo die, que al tẽps del feſãce del nouel leaſe, le auncient leaſe auoit ſon eſteant, et continuance, et adonques ne fuit determine, fynye, ou expire. Car ceux parolx ceſtaſſauoir, al temps del feaſance del leaſe, ount le ſentence de ceux parols, ceſtaſſauoir, quant le leaſe fuit fait, et adonques ieo die que qñt le nouell leaſe fuit fait, le primer leaſe auoyt ſon eſteant, et ne fuyt determyne, car fuyt determyne per le feaſance del nouel leaſe en quel caſe poet eſte dyt que al temps del feaſaunce del nouel leaſe, le auncient leaſe auoit ſon eſteant, ou fuit en force. Car ſi le tenaunt enfeoffe le ſeignior en fee, per ceo le ſeigniory eſt extinct, vncore puit bien eſte dit que al temps del feoffement le ſeignory fuit en eſſe, ⁊ eſt vſual phraſe pur le matter. Et iſſint (com̃ moy ſemble) le choſe que eſt determine per vn act, poet eſte dit deſte en eſſe al temps del act fait. Et iſſint icy, ceſt prymer clauſe del eſtatute que auoyd leaſes de choſes en q̃ aſc̃ eſtate, ou intereſt pur ans al temps del feſance de eux auoit ſa eſteant, ou continuance, et adonques ne fuit determine ou fynie, voilet auer determyne le nouel leaſe ſi le ſecond clauſe nuſt eſte adiect a ceo, ⁊ pur remedy de ceo fuit le ſeconde braunche fait, que ne vient aptement ſoubs vn Prouiſo, mes eſt vn nouel act que ordaygne que ſi aſcun gouernour auauntdit deins vn an procheyne deuaunt le primer iour del parliament auoyt fait aſcun demiſe, leaſe, ou graunt a aſcun perſon pur ans de aſcuns tenementes, que perſon al temps del dit demyſe, leaſe ou graunt, auoit et tenoyt meſme eux a ferme pur ans adonques nyent expyre, que adonques meſme le perſon a que aſcun tiel demyſe, leaſe, ou graunt ad eſte fait, auera, et teignera meſme eux pur terme de 21 ans ſolement de le temps de le feaſance de le dit demyſe, leaſe, ou graunte, ſi taunt des ans ſoyent per meſme le demyſe, leaſe ou graunte, ſpecifye, lymit, et expreſſe. Ou pur tant des ans come en tiel demyſe, leaſe, ou grante, ſoyent expreſſe, iſſint que le auncient rent ſoit ſur ceo reſerue, ⁊ iſſynt que meſme le leaſe, ou leaſes ne excede vint vn ans. Quel braunche eſt mult obſcure per le reaſon de ceux parols en ceo, ceſtaſſauoir, iſſint que meſme le leaſe, ou leaſes ne excede 21. ans. Et coment ceux parols ſerront priſe en noſtre caſe, entant que le nouell leaſe fuyt fait pur 50 ans, nous auomus a voier. Et en ceo eſt deſte conſyder ſi les dits parols ſont condicionalls, com̃ les parols del reſeruatyon del auncient rent ſont, ou nemy, ⁊ ſi ſont condycionals, ou nemy, il eſt a voyer ſi ſerront referre ſolement al darrayne parte del diſiunctife, ceſtaſſauoir, a ceux parols, Ou pur tant des ans ⁊c. ou ſi ſerront referre a ambideux les partes del diſiunctyfe. Et come a moy ſemble ceſt braunche del eſtatute voyle fayre les leaſes bone pur 21. ans, queux le prymer braunche voylet ouſterment auer auoid. Et pur ceo ē deſte note, que noſtre caſe eſt deins touts les parols del dyt braunche (except ſolement les dyts parrolles touchaunt le auncyent rent, ⁊ le exceſſe de number de 21 ans) car il eſt fayt per tyel gouernour mencion deins le braunche, et il fuyt fayt deyns vn an pꝛocheine deuaunt le pꝛimer iour del parliament. Et fuit fait a tiel perſon que al temps del demyſe teignoit meſme les tenementes a ferme pur ans adonques nient expire. Et quel impediment adonq̄s eſt al contrary, mes que le leas ſerra bone pur 21 ans de le temps del feaſaunce, nul certes, ſi le clauſe del reſeruatyon del auncient rent, et le exceſſe de 21. ans ne ſoyt obſtaunt a ceo. Et quaunt a ceo que le auncient rent neſt reſerue, iay monſtre deuaunt que le pledynge neſt bone pur ceo, et iſſint mon oppinion appiert en ceo deuant. Et quaunt a ceux parols, ceſtaſſauoir. Et iſſint que meſme le leas ou leaſes ne exceede 21. ans, eſt referre ſolement a ceux parols que ſont le darreyne parte del diſiunctife.s. ou pur taunt des ans com̄ en tiel demyſe, leaſe ou grant ſont expꝛeſſe, car ils ne poient per aſcun entendement eſtre referre al pꝛimer bꝛaunch.s. que ſerra bon pur 21. ans. Car le entent del feaſours ne puit per aſcun voy ou meanes, eſte pꝛyſe deſte de faire leaſes fayt pur 21. ans, deſte bone pur 21. ans, et nul auters leaſes excedaunt 21. ans, car ne fueront pluſours tiels leaſes fait, car quaunt homes voyerount q̄ touts Abbathies ꝑ tout pꝛeſumption ſerrount ſuppꝛeſſe, ils pꝛiſteront nouel leaſes pur mult longe temps, et les Abbes, et auters Gouernoꝛs fueront contents de enlarger les leaſes de lour fermes queux fuer̄ lour amies, et de lour acquayntaūce pur trope longe tēps. Et de faire tiels leaſes bone pur reaſonable temps.s. pur 21. ans ſolement, fuit lentent de les 2 bꝛaunches del eſtatute: et nyent ſolement de faire les leaſes fait pur 21 ans deſte bone, car leſtatute iſſint pꝛiſe touchera foꝛſq̄s petit number de leaſes, mes lentent del feaſours fuit, come iay auaunt dit, et adonques le dit clauſe.s. et iſſynt que meſme le leas ou leaſes ne excede 21. ans, ad relatyon ſolement al darreyne part del diſiunctife. s. ou pur taunt des ans com̄ en tiel demyſe, leaſe, ou graunte, ſont expꝛeſſe. Et les dits clauſes adde enſemble ſont come enſuit.s. ou pur taunt des ans come en tiel demiſe, leaſe, ou graunt ſont expꝛeſſe, iſſint que meſme le leas, ou leaſes ne excede 21 ans, ⁊ tiel eſt le apte relatyon del dit clauſe. Come ſi ieo voyle dire, vous aueres mon terre pur 21. ans, ou pur taunt des ans que J S appointera, iſſint que il ne exceede 21, ans, le (iſſint) la ad relatiō al darraine part del diſiunctife ſolement, ceſtaſſauoir, al number appoint per J S. ⁊ nemy al number appoint per moy. Et iſſint en noſtre pꝛincipal caſe, le (iſſint) auera relation al dit darraine part del dit diſiunctife. Et ſi le (iſſint) ſoit iſſint referre, il adonques neſt pas condition, car ne poet reſtraign̄ le term̄ ieſques a 21. ans, que eſt pluis petit en number que 21 ans, et pur ceo il neſt condition, mes eſt vn pleine demonſtratyon del dit darreine part del diſiunctife, quel en effect neſt que ſuꝑfluous, et ſuperabundaunt, et iſſint come a moy ſemble le bꝛaunche ſerra conſtrue. Et iſſint (come iay auantdit) ceſt darraine bꝛaūch fait bone ceo que auterment le pꝛimer bꝛaunch voil̄ aū tolle, ⁊ voil̄ reuiuer ceo

que laut̄

M.14 H 8.15. Br. Leaſes 14. et Surrender.14.

que lauter bꝛanch (ſi vſt eſte fait a auter temps) voyle aũ extinguiſh. Et iſſint le leas ſi ne ſoit pur le auter cauſe del auncient rent mēt reſerue ſerra bone ſolement pur 21 ans, Bromeley argue mĩn le iour q̃ lez auters arguerōt, Et a aut̄ iour apꝛes les Judges auxi parle del matter. Et leffect del dit de ¶ Bromley ambideux les temps quāt al point del eſtatut fuit come enſuiſt. s. Moy ſemble que le pꝛimer leas per le pꝛiſel del ſecond leas eſt ſurrender come ad eſte dit, car ambideux les eſtates ne puiſſent eſte en vn meſme perſon, a vn mĩ temps, Et pur c̄ quaunt le defend̄ eſteant poſſeſſe del pꝛimer terme, pꝛiſt nouel leas de meſme les tenementes a commencer maintenaunt, ceo per le courſe del comen ley eſt ſurrender del pꝛimer leas. Et quaunt a ceo que ad eſtre obiect al barre a le encounter, ceſt aſſauoir, pur ceo que leſtatute fait le seconde leas voyd, que ne ſerra pas ſurrender, car le cauſe que ſerroit ſurrender eſt le pꝛiſel del ſeconde eſtate, et ſi leſtatute fait le pꝛiſel del ſeconde eſtate nul pꝛiſel, mes deſtre ouſtrement voyde, que per ceo le operation del commen ley (quaunt al ſurrender) eſt tolle: Sir quaunt a ceo ieo die que eſt part del matter, ſi le ſeconde leas ſoyt voyde per leſtatute, ou nemy. Mes nient obſtaunt que ieo voile graunter ceo, vncoꝛe leſtatute que dit que ſerra voyde, ne poet eſte conſtrue deſte voyde ab initio, et en meſme le maner ſicõe il ne vnq̃z vſt eſte fait, mes ſerra expounde deſtre voyde quaunt al roy, ⁊ apꝛes ceo que meſme les terres deueigne as maines le roy et niēt auterm̄t, car al temps del feaſaunce del ſeconde leas, le maſter et confreres, fueront loyalment ſeiſies en fee, et auoyent adonques bone poyar de faire nouel leas, et iſſint les parols de leſtatute ne ſerra entende deſte voyde ab initio, et iſſint il ne auoyde le operation del commen ley ē le ſurrender. Car ſi home fait leas pur 40 ans, le leſſee puis ē pꝛyſt nouel leas pur 20 ans, ſur condition que ſil ne fayt tyel act, que le leas ſerra voyde, et puis il infreint le condytion, iſſint que per ceo l̄ ſeconde leas eſt voyde, vncoꝛe neſt iſſint voyde ne oue tiel relation que il tollera le ſurrender de les 40. ans, car le ſurrender per le nouel leas pur 20 ans fait fuiſt execute abſolutement a ceſt tempz, le q̃l neſt defeate coment que le condition fait le ſeconde les pur dĩus purpoſes voyde ab initio. Et ſi recouery ē ewe de terre, le quel eſt ap̄s reuerſe ꝑ erroꝛ q̃ auoid le recouere, vnc̄ il ne iſſint auoid ceo que le recouerer ſerra puny per trñs pur les iſſues pꝛiſe en le meſme temps. Iſſint ſi le feffoꝛ enter ſur le feffee pur le cond̄ enfreint, vnc̄ il nad iſſint auoyde l̄ feoffem̄t q̃ il puniſhet̃ le feffee pur le meſme pꝛofits receiue. Iſſint que lou choſes ſont fait voyd ꝑ le comen ley, ou per eſtat̃ ley, il eſt deſte cõſid̄ com̄t, et ceo ſerra rule ꝑ comen reaſon. Et iſſint leſtatut icy (admit q̃ il fait le ſecond leas voyde, come en verite il fait aſcuns leaſes voyd) ne iſſint voydꝛa le ſecond leas ſicome il ne vnques vſt eſte fayt. Et iſſint le pꝛimer leas (cõe iay auauntdit) eſt ſurrender ꝑ le pꝛyſe del ſecond leas. Et ceo ſurrend̄ (com̄t q̃ leſtatut feſoit le ſeconde voyde) neſt pas defeate. Et qn̄t al ſecond leas, moy ſemble que le diſt primer braunch de leſtatut ne voylet defeat ceo, mes ſerroit bone pur toutes les 50 ans ſi le dit ſecond braūch nuſt pas eſte fait: ⁊ le ſence d̄ les parols del dit prim̄ braūch, droiturelment diſcuſſe et ſache, voylent fait̄ ceo manifeſt. Car les parols del dit braunche ſont com̄ ont eſte recite. Et le doubt eſt en ceux parols, ceſtaſſauoir, en q̄, eſtate pur ans al temps del feaſance de tiel nouel leaſe adonques auoit ſon eſteaunt, ou continuance, et adonq̄s ne fuit determine, finie, ou expire. Et com̄ a moy ſemble ceſt clauſe neſt vn meſme ſentence, parle, et prode, deux voyes, ⁊ q̄ cheſcun part del ſentence per luy ſolement, conteigne ē luy meſme taunt come ambideux les partes, come fuiſt darraignement diſt, mes eſt deux ſeueral ſentēces, perenter queux le copulatiue (et) eſt enterpoſe. Que fait que nul leas ſerra auoid per ceo, ſinon q̄ ambideux les partes del copulatiue ſont primes perimply. Et que il y ad deux ſentences et deux choſes deſte perimply, dont vn poet eſte performe, et lauter nient, il eſt facilment proue, car les parols ſont, que adonques auoit ſ̄ eſteant, ⁊ adonq̄z ne fuiſt determine. Et ſir, aſcuns choſes a vn m̄ temps poiēt eſtr̄ en eſſe, ⁊ eſtr̄ nient determine, ⁊ aſcūz choſes a vn m̄ temps poiēt eſtre in eſſe, ⁊ determine. Com̄ ſi home ad terre charge oue rent charge a J D, et il fiſt feoffemēt de ceo a J S, la le rent al temps del feoffement fuiſt in eſſe, et nient determine, car la le rent fuiſt in eſſe deuaunt le feoffement, et al temps del feoffemēt, ⁊ apres le feoffement, et pur ceo poet bien eſte diſt que al temps del feoffement le rent auoit ſon eſteaunt, ⁊ adonques ne fuiſt determine. Mes ſil vſt enfeoffe de m̄ le terre J D que auoyt le rent hors de c̄, la al temps del feoffement, le rent auoit ſon eſteaunt, et adonques fuiſt determine, car il fuiſt determyne per le feoffement. Et iſſynt vous voyes la coment ceux parols, ceſtaſſauoir (que auoyt ſon eſteaunt) et ceux parols (et ne fuiſt determine) ne ſont de vn meſme effect, mes ſount ſeueral clauſes conioyne per le copulatiue, et que ont ſeuerall ſenſes et ſeueral effects lun eſteaunt contrary al auter. Et iſſint en noſtre caſe, leſtatute ayaunt cel clauſes conioyne per le copulatiue (et) auoyde nul leas: mes tyel, que ad ambideux les partes del copulatiue primes perfourme. Et iſſint nad le ſeconde leaſe en noſtre caſe mes ad lun parte ſolement performe, le quel eſt, que al temps del feaſaunce del ceo eſtate pur ans auoyt ſon eſteaunt, ⁊ cōtinuaunce, et ſi le clauſe vſt ſtay la, ieo voyle confeſſer que le ſeconde leas ſerroyt voyde. Mes le ſecond parte del clauſe neſt perform̄, le quel eſt, et adonques ne fuyſt determyne, fynie, ou expire. Car icy le prymer leas al temps del feaſaunce del ſecond leas fuyſt determyne, et fynye, et iſſint nul leas eſt auoyde de aſcun heredytament, mes tauntſolement de tyel en que, eſtate pur ans al temps del feaſaunce auoyt ſon eſteaunt, et ne fuyſt determyne, et en noſtre caſe eſtate pur ans al temps del feaſaunce auoyt

ſon eſteāt

ſon eſteant, et fuit determine. Et iſſint il eſt hors del parols del auoydance del eſtatut. Car ceſt parol, al temps del feaſance, ad le ſentẽce, de meſme le inſtant del feſaunce, car il ne conteigne le temps deuant, ne le temps apres, mes le inſtaunt del feaſaunce, le quel, leſtatute entende deſtre le fine de vn temps, et le commencement del autre, car il dit, al temps del feaſaunce auoit ſon eſte, ⁊ ne fuit determine, queux parols imply que a tiel temps aſcuns choſes poient auer lour eſteant et auxi eſtre determine, a queux le eſtatute ne extende my, ⁊ aſcuns choſes poient auer lour eſteant, et deſtre nient determine, a q̃ux leſtatut extende. Et iſſint il y ad vn inſtant entend per leſtatute que cõteigne eſteaunt, et determination, et ne extend pas a ceo, mes extẽd ſolement al choſes adonques in eſſe, et nient determine. Et noſtre caſe eſt que fuiſt in eſſe, et determine a vn meſme inſtaunt, et iſſint le ſecond leaſe eſt hors del daunger de ceo braunch. Et iſſint ſerroit bone pur touts les 50 ans nient obſtaunt meſme le braunche. Et ſir, il ad eſte obiect al barr̃ per mon frere Gawdye a le enconter, que ceux parols (al temps del feaſance) ſerra entend le temps deuant le act fait, ⁊ le primer leaſe ne fuiſt determine ieſques le ſecond leaſe fuiſt fayt, ⁊ ceſt parol (feaſance) eſt le temps deuaunt. Et ſur ceo il miſt example. Come ſi home eſt oblige in 20. li. a doner maunger et boier, a vn pur le temps que il eſt en feſaunce ſon meaſon, ou ſon accompt, la il eſt tenus a doner maunger et boyer quaunt il eſt in feaſaunt le meaſon ou ſon accompt. Et quaunt le meaſon ou accompt eſt fait, adonques il eſt diſcharge del doner a luy maunger, ⁊ boyer. Et iſſint (feſaunce) la ſerra entende le temps deuant le act fait. Et iſſint icy, leſtatute auoyde leaſes (come il diſt) de choſes en queux eſtate pur ans al temps del feaſaunce de eux auoit ſon eſteaunt, quel parol, feaſaunce (come il entende) doit eſte pryſe le temps en que le neceſſary circumſtaunce precedent le delyuery, come eſcrier ou enſealer del fait fueront in feaſaunce. Sir, quant a ceo ieo reſpond, que le caſe de feaſaunce del meaſon, ou accompt eſt bone ley, car le comen phraſe del parlance, et le matter meſme monſtre que le parol (feaſaunce) extend la ſolement al temps que eſt deuaunt le acte fyny. Mes icy en noſtr̃ principal caſe, ceſt parol (feaſaunce) conteigne en luy meſme le temps del conſumation del fayt. Come en accyon de det ſur oblygatyon le def. plede que tempore confeccionis ſcripti (le quel eſt al temps del feaſaunce del fait) que il fuit deins age, ſi iſſue ſoit ioyne ſur ceo, ſi le pl̃ voile doner en euidence que al temps del deliuer̃ del fait le defend̃ fuiſt de pleine age, ceo ſuffiſt, coment que le defend̃ done en euidence que al temps del eſcripture et enſealer del fait, il fuiſt deins age, car la ceux parols. s. al temps del feſaunce del fayt conteigne en eux, et ont le ſenſe del temps en que toutes les circumſtaunces feaſant ceo deſte fayt, fueront accomplye, et conſummate. Et iſſynt en noſtre caſe, les parols (al temps del feaſaunce del leaſe) ont le ſentence del temps, en que le leaſe priſt effect, ⁊ fuiſt conſũmate. Et iſſint moy ſemble que nient obſtaunt ceſt obieccion, ou aſcun auter matter en le dit primer braunch del eſtatut, que le nouel leaſe ſerroit bone pur touts les 50 ans. Et pur abbreuiation de tiels longe leaſes que per le dit primer braunche ne fuerount touche, le diſt ſeconde braunch fuiſt fait, le quel eſt propermẽt vn prouiſo, et nemy nouel acte. Les parolz de queux ſount come ount eſtre recite, ⁊ le doubt reſt en ceux parolls.s. Et iſſint que meſme le leaſe, ou leaſes, ne exceede 21 ans. Et moy ſemble que ceux parols ne ſount conditionall, ne ſount referre al number des ans conteigñ en le ſcripte del nouel leaſe, mes ſount referre al number des ans appoint ⁊ limitte en meſme le braunche.s. al number de 21 ans, a quel number les longe termes ſount abbridge. Et que ilz ſerront iſſint referre, il eſt proue per les parolz de meſme le braunche. Car les parollz de ceo ſont, que adonques le dit parſone a que tiel demiſe, leaſe, ou graunt, ad eſtre iſſint fait, auera ⁊ teignera meſme ceux pur le terme de 21 ans, tantſolement del temps del feaſance de tiel demiſe, leaſe ou graunt ⁊c. Le quel paroll (tantſolement) proue que les parols (iſſint que meſme le leaſe ou leaſes ne exceede 21 ans) ne ſerront referre al number de ans conteigne en leſcript del nouel leaſe. Car ſi ſerront referre as ans conteigne en leſcript del nouel leaſe, adonques le parol (tantſolement) nad pas aſcun ſenſe, ne ad aſcun apte ſignification pur tiel conſtruccion, car ſi vſt eſtre prode per parolz a large.s. meſme le nouel leaſe ſerra bone pur 21 ans tantſolement, ſi 21 ans, ou meinder number ſont conteigne en tiel nouel leaſe, quel maner de phraſe vſt ceo eſtre? ⁊ a quel purpoſe vſt (tantſolemẽt) la ſerue? certes a nul purpoſe, mes vſt eſtre abſurdement la miſe, car le paroll (tantſolement) eſt paroll de abbreuiation, et les parolls (que il teignera pur 21 ans tantſolement) eſt tant a dire come il teignera pur 21 ans ⁊ nient pur pluſors: le quel neſt aptement parle ſi ne fueront que 21 ans en tout limitte en le leaſe, car adonques il ne puiſt abridger ceo que neſt pas, car abridgement eſt, de greinder de fayre plus petite, et terme ne poet eſtre abridge ieſquez a 21 ans, ſil ne exced̃ le number de 21 ans. Et iſſint come iay dit, le parol (tantſolement) ne voile pas permitter les parollz.s. (iſſint que meſme le leaſe ou leaſes ne excede 21 ans) deſtre referre al number des ans lymitte en le nouel demiſe, mes eſt referre al abbreuiation del greinder terme q̄ 21 ans al 21 ans. Et iſſint les dits parols ne ſont pas condicionel, mes ſount come double repeticion, ⁊ eſt tout vn ſicome ceux parolz (ſerra bone pur) ount eſtre poſe en le lieu de ceux parolz (ne excedera) ⁊ adonquez le ſentence vſt eſtre, ⁊ iſſint meſme le leaſe ou leaſes ſerront bone pur 21 ans. Et iſſint eſt come double repeticion de vn meſme choſe. Et iſſint come iay dit le paroll (iſſint) neſt condition, come ne ſerra pas en auters pluſors caſes recite per mon frere Dyer al barre.s. les parolls ſount en briefes que vaont al viſcountes de ſeyſier byens pur le Roy.

Ita quòd nullus ad ea manũ apponat. Et en leſtatute de donis conditionalibus. Ita quòd non habeat poteſtatem alienãdi, que ne ſoũt pas condition, mes ſount pleine declaration del choſe deuaunt parle, & iſſint ſerra icy. Et iſſint ſolonque ceo mon expoſicion, cheſcun paroll ad ſon apt ſignification & relation. Et iſſint le leaſe ſerra bon pur 21 ans. Et ſyr, ſi ceo parol (tantſolement) nuſt eſtre en le braunch, vncore le clauſe. s. iſſint que il ne exceede 21 ans, ne puiſt reaſonablement eſtr̃ referre al number de ans conteigne en leſcripte, et deſtre condition, & de auoider tout ouſterment touts leaſes limit pur greinder number que 21 ans, car ne puit reaſonablement eſtre priſe, que ceo fuiſt lentẽt del feaſors del eſtatute, car ſerroit encounter tout equitie, et reaſon, de auoyder les leaſes nouelment fait tout ouſterment, et de relinquy lour former leaſes auoide auxy, car coment que puiſt eſtre preſume q̃ les nouel leaſes fuerount fait per les gouernors del meaſons pur ceo ſolement que ilz veyeront que ilz departeront de lour poſſeſſions, vncore ne puiſt eſtre entende, mes que lour former leaſes fuerount fait ſans tiel entent, & pur ceo que les nouel leaſes fuerount bone & loyall per le ley quant fuerount fait, il ne ſerroit bone equitie de relinquyer les leaſes tout ouſterment ſans aſcun eſtate, et pur ceo ſerroit reaſon a expounder les parolz que ſemblont encounter tout reaſon ſolonque reaſon et bon equitie, et iſſint les Judges que fuerount noſtre predeceſſors, aſcun foits ount expounde parolz merement encoũter le texte. Et aſcun foits ount priſe choſes per equitie de vn text contrary al text de faire eux agreer oue reaſon & equitie. Et pur ceo leſtatut de Añ 25 E 3 eſt, que per lexception de non tenure de parcel, nul briefe abatera, mes pur le quantitie de le non tenure que eſt alledge. Uncore en Præcipe qd'redd' dun mañ, ſi le tenant plede non tenure de parcel, tout le briefe abatera, et iſſint il ad eſtre adiudge puis leſtatute: pur ceo que le maner eſt choſe entier, en quel caſe le dd̃ãt duiſt auer vn forpriſe en le briefe, & pur ceſt cauſe les Judges ount priſe q̃ il eſt encount̃ reaſon q̃ per ſon dd̃ del entier maner vers vn que neſt tenaunt que del parcel del mañ, q̃ il duiſt recouer, & pur ceo ount expounde leſtatut de extẽdr̃ as br̃es lou lez choſez dd̃e ſont ſeueral, come acres ſont, et oũt expoũd que nextendera as choſes entier, quel expoſition eſt merement encoũter le texte, car le texte eſt que nul briefe abatera, et ilz abatera aſcun briefe, et iſſint lour expoſition exclude le generaltie, et fait leſtatute particuler, et iſſint ount ceo expounde encounter le texte de faire ceo agreer oue reaſon. Et en meſme le maner ilz ount expounde leſtatute de Prærogatiua Regis, que eſt, quòd Rex habebit primam ſeiſinam poſt mortem eorum qui de eo tenent in Capite de omnibus terris de quibus ipſi fuerint ſeiſiti in dominico ſuo vt de feodo &c. Le quel eſtatute eſt general, Uncore il ad eſtre expounde, que ſi home tyent del Roy per ſocage en chiefe ſolement, que le Roy nauera primer ſeiſine de touts ſes auters terres, et iſſint les Judges oũt expound le

text

Leſtatut de Anno 25 E 3 cap 16. s. leſtature de Proditionibus. Et eſt accordat come eſt alledge 2. El. poſtea 205.

M. 5 H 7. 7. Fitz. Briefe 187. Br. 316

[illegible]

M. 30 H 8. Br. Livery 60. Et 2. El. poſtea 204.

texte que eſt generall, deſtre forſque particuler, le quel expoſition eſt contrarie al texte, pur ceo que le text eſt contrarie al reaſon, que pur tiel petite tenure, home payeroit cy graunde charge, que ilz ne pruſterount deſtre lentent del feaſors del eſtatute. Et leſtatute de Weſtminſter 2 de Ceſſauit eſt, Fiant breuia de ingreſſu hæredi petentis, ſuper hæredem tenentis, & ſuper eos quibus alienata fuerint huiuſmodi tenementa. Uncore ſi le demaund in Ceſſauit murruſt, le heir nauera Ceſſauit, pur ceo que il nauera les arrerages, et iſſint leſtatut ad eſtre expounde et priſe, quel expoſicion eſt merement contrarie al texte a touts purpoſes, pur ceo que le text eſt contrarie a tout reaſon, a doner accion al heire pur vn choſe, en conſideration de auter choſe nient due a luy. Et leſtatute de Glouceſter done que ſur le alyenation tenaunt per le curteſie, ſi le garrantie ſoit plede vers le heire, ſil ad aſſets per diſcent il ſerra barre. Mes ſi aſſets adonques ne ſoit a luy diſcend, mes apres ſoit diſcendue per meſme le pere, adonques le tenant auera recouerie de le ſeiſin le mere per briefe de Judgement que iſſet hors des Rolles des Juſtices deuant que le plee fuiſt plede &c. Et per lequitie de meſme leſtatut il eſt priſe, que ſi le garrantie del tenant en tayle oue aſſets ſoit plede en barre, lou il nad pas aſſets, mes apres aſſets deſcende al Iſſue, la le tenaunt auera Scire facias pur auer le aſſets, & nemy le terre tayle, car ſil aueroit le terre taile, adonques fuiſt conſider que ſil vſt alien le aſſets, que liſſues enheritable al tayle apres aueroyent Formedon, & recoueroient le terre taile, & pur ceo a faire perpetuall barre vers liſſue de ceo que le feoffee oue garranty auera, il fuit priſe pluis reaſonable de doner le aſſets, que le terre tayle al tenaunt, et ſur ceſt reaſon il auera Scire facias pur le aſſets, et nyent pur le terre taile. Et iſſint la choſe priſe per equitie del eſtatut, eſt en auter order et degree que le principall choſe done per leſtatute, car leſtatute done que le tenant auera le terre alien, & la liſſue reteignera le aſſets, et per lequitie de meſme leſtatut eſt priſe que le tenant auer le aſſets, & la liſſue reteignera le terre alyen, et iſſint reaſon guydera le expoſition des parolz del ſtatutes, et lequities del eſtatutes. Et iſſint ſi les parolls del eſtatutes ſerront conſtrue contrarie al textes, et choſes ſerront priſe per equities deſtatuts auterment que le principal purueyance eſt, et tout ceo per reaſon, adonques ieo die que en noſtre principal caſe, les dits parollz .ſ. iſſint que tiel leaſe ou leaſes, ne excedera 21 ans (admitte que auter expoſition nuſt eſtre de eux en meſme le braunche) ne poient eſtre conditional, ne defeater tout leſtate, mes ſur reaſon ſerront priſe de abridger leſtate ieſques a 21 ans. Mes cõe iay dit le dit paroll (tantſolement) declare et explane les auters pols. Et iſſint moy ſemble que le nouell leaſe en noſtre caſe ſerra bone pur 21 ans. Et iſſint nota que touts les Iuſtices agreont que le leaſe ſerra bone pur 21 ans en le principal caſe, nient obſtant que fuit fait pur 50 ans. Et nota que Dyer ſeriant en ſon argument dit, que ſi vn ayaunt

Vide ceo in Weſtm 2 cap 21.

Vet. na. br. fo. 138

8. r. 118.

Glouceſt. cap. 3.

H. 21 H 7. 10. per Vauiſour. br. Scire fac. 142.

M. 11 H 4. 21. per Hank. Br. Scire fac. 17. 74. & 130

S. r. 52 b.

leaſe pur 10 ans priſt nouel leaſe deins vn an de le feaſance del eſtatut pur 40 ans, a commencer apres le auter leaſe finy, que le leſſee tyendra le terre ieſques a 21 ans ſolement, deſtre accompt del temps del feaſance del darreine leaſe, car il dit que iſſint fuiſt lentẽt del darreine braunche del eſtatute, que dit: iſſint que meſme le leaſe, ou leaſes ne exceed 21 ans, q̄l parol (leaſes) eſteant en le plurall number garraunt ſon dit (come il tient.) Mes la le primer braunche voylet auoyder le ſecond leaſe, et adonques le dit ſeconde braunche del eſtatute voyle reuiuer ceo en part que le primer braunche voilet (ſi vſt eſtre fait a auter temps) extienter. Mes quere en le dit caſe miſe per Dyer, ſi le prymer leaſe vſt eſtre pur 40 ans, et le darreine auxy pur 40 ans, ſi le dit darreine braunche del eſtatute voile abridger les primer 40 ans ieſques a 21 ans ſolement. Et nota a le dit auter iour apres le argument del Juſtices, quaunt ils parle del matter del inſtant, Portman diſt, nous beſoignomus del Philoſopher de expounder ceo. Et vn que adonques eſtoit al barre dit, que vn inſtant fuit define per Logique come enſuiſt. s. Inſtans eſt vnum indiuiſibile in tempore, quod non eſt tempus, nec pars temporis, Ad quod tamen partes temporis copulantur,

¶ Le briefe Report de vn caſe argue en le

court de Gardes & Liueries deuaunt ſyr Fraũces Engleſylde chiualer maſter de meſme le Court, et le cou͂cel de icell, et Portman & Saunders Iuſtices adonq; eſteant preſent pur meſme le cauſe, en le terme de Saint Michael en les Ans primer & ſeconde du raygne le Roy Philipp et le Roigne Marie, ſur vn office troue en le Countie de Suffolke apres le mort Amye Townſend iades feme Roger Townſende retourne en le Chauncery, et dillonques certifie en le dyt court.

PER vn office priſe a Becles 25 die Marcij Anno ſeptimo regni Regis E 6 per vertue de vn briefe de Mandamus puis le mort le dit Amye, direct al Eſchetour del dit County, fuiſt troue que le dit Amy fuiſt ſeiſie en tayle del manour de Akenham, et auters terres en le dit County, Et iſſint ſeiſie, priſt al baron le dit Roger Townſende, quel 28 die Iulij Anno 29 regni Regis H 8 fiſt ent feoffement en fee a dyuers perſons al vſe de luy et ſa dit feme pur terme del vye de eux, et ceſty de eux que pluis longe viuera, et apres lour deceſſe all vſe de John Townſende lour fits et heire apparant pur terme de ſon vye, et apres ſon deceſſe al vſe de Richarde Townſende fits et heire apparant meſme ceſty John, et Katherin femme meſme ceſty Richard, et des heires le corps le dit Richard engendres, ⁊ pur default de tyels iſſuez, a dyuers auters vſes conteigne en le dit office. Per vertue de quel feoffement, fuit troue que le dit Roger ⁊ Amy fueront ſeiſies del premiſſes en lour demeſne come de fee taile come en droit le dit Amy. s. le dit Amye come en ſa remitt, ⁊ meliour droit. Et que puis ceo. s. en temps le roy Edward le ſize ils feſoyent leaſe pur 21 ans del parte del premiſſes: que fuit troue per le dyt office deſtre fait accordant al eſtatut de Anñ 32 H 8 cap̃ 28 en touts pointes, quel leaſe fuiſt deueigne as maynes de vn Thomas Townſende come executour le primer leſſee. Et fuit auxy troue que le dyt John fuiſt mort. Et auxy fuiſt troue que le dit Richarde auoyt iſſue Roger Towneſend, ⁊ murruſt auxy, ⁊ que puis lour morts le dit Amye murruſt, et que puis ceo le dit Roger baron Amye murruſt. Et que le dit Roger fyts Richarde fuiſt deins age, ⁊ que les premiſſes fueront tenus del roy per ſeruyce de chyualer. Et a ore ceo preſent t̃me de Sainct Michell auaunt dit, il fuiſt argue per le councell del Peter Seintgill, que auoit eſpouſe le dit Katheryn, que le Roy ne fuiſt entitle per le dit office, ne que le dit leaſe fuiſt bone, mes que le remaynd̃r a Katheryne eſt bone, et continue: Pur ceo que ſur le matter le feoffement fait per le baron fuiſt diſcontinuaunce, ⁊ per leſtate que vyent per le limitacion del vſe, Amye ne fuiſt remitt, mez fuiſt eins ſolement come purchaſour del poſſeſſion execute per vertue del eſtatute de Anno 27 H 8 cap̃ 10 que fait nul remitter en le feme. Et ceo come le principal point ⁊ matter fuiſt debate entr̃ auters

points

[illegible] 106 : — [illegible] p. 48 b.

points ſurdaunt en le dit office. Et fuit argue del parte le diſt Thomas Townſende, et del Roy et Roygne per Gilbert VValpole, ſeriant Catlyn, & ſeriant Dyer que el fuit remitte. Car le diſcontinuaunce fait per le feoffement, deueſtaſt le poſſeſſion vn foits hors del femme, et fuiſt vn tort a luy. Et quaunt le poſſeſſion vient arere al femme durant le couerture, ſauns tort deſtre aſſigne en le feme, adonques per les rules del commen ley, le feme fuiſt maintenant en ſa remitter: cybien quaunt le poſſeſſion apres le tort fait a luy vyent a luy arere per le limitation del vſe, et le coniunction del poſſeſſion a ceo per leſtatute, come ſi il vſt venus a luy arere per vn nouel feoffement: car poſſeſſion atteign̄ per nouel feoffement, ⁊ per lexecucion del vſe per leſtatute ſont dun meſme effect, car cheſcun de eux eſt nouel purchaſe al femme ſauns tort, ou folly en luy, car en ambideux les caſes le poſſeſſion eſt execute en luy duraunt le couerture maugre ſa ſoen, car le agrement del baron eſt agrement pur luy ⁊ ſa feme durant le couerture, et quaunt le couerture eſt diſſolue per mort del baron, le poſſeſſion eſt adiudge deſtre en le feme, voile el ou nemy, ⁊ ſerra tenaunt a cheſcun præcipe de cheſcun eſtraunge, tanque el ad diſclayme, ou auter act fait al contrarie, ⁊ adonquez nad el aſcun verz que el portera ſa accion de Cui in vita pur purger le primer tort, ⁊ ex ceo il enſuiſt que el eſt remitte. Et leſtatute de 27 H 8 neſt obſtant a ceo, car en leſtatute ſount deux clauſes touchant lexecution del vſe, le primer eſt, que lou aſcun perſon ou perſons eſtoyent, ou ſoyent ſeiſies, ou que a aſcun temps apres happeront deſtr̄ ſeiſies de aſcuns tenements al vſe, confidence, ou truſt, de aſcun perſon ou perſons ⁊c. q̄ en cheſcun tyel caſe cheſcun perſon ou perſones que ount ou puis aueront aſcun tyel vſe, confidence ou truſte, en fee ſimple, fee tayle, pur terme de vye ou ans, ou auterment, de ceo en auant eſtoyeront, et ſerrount ſeiſies, deme ⁊ aiudge, en loyall ſeiſon, eſtate, ⁊ poſſeſſion de ⁊ en tiels tenemēts ⁊c. a touts entents, conſtructiōs, et purpoſes en le ley, de et en tyel ſemblable eſtates que ils aueroyent, ou aueront, en vſe, truſt, ou confidence, de ou en meſme ceux. Et leffecte de ceo braunche neſt auter, mes a deueſter le poſſeſſion hors del feoffees, et a metter ceo en ceſtye que vſe, ⁊ a doner a luy meſme le quantitie del eſtate en le terre, come il deuaunt auoyt en le vſe. Le ſecond clauſe eſt, que leſtate, tytle, droyt, et poſſeſſion que fuit en tyel perſon ou perſons, que fueront ou puis ſerroyent ſeiſies de aſcun terres tenements ou heredytaments al vſe, confidence ou truſt de aſcun tyel perſon, ou perſons, ou de aſcun corps politike, ſerra de ceo en auaunt clerement deme ⁊ aiudge deſtre en luy, ou eux que ount, ou puis ceo aueront tyel vſe, confidence ou truſt, ſolonque meſme le qualite, maner, fourme, et condition come ils auoyent deuaunt en, ou al vſe, confidence ou truſte que fuiſt en eux. Et leffect de ceo braunche eſt a miſter le poſſeſſion en ceſtye que auoit le vſe en tyel qualitie, forme, ⁊ condition, come le vſe fuit. Iſſint que le primer braunche ſerue a metter le terre en ceſty que vſe accordaunt al quauntitie del eſtate, ⁊ le ſecounde eſt a metter ceo en ceſty que vſe accordaunt al qualitie del eſtate. Et nul de les braunches eſt aſcun impediment al remitter, car nyent obſtaunte que leſtatute miſt le poſſeſſion del terre en Amy, accordaunt al quauntitie et qualitie del vſe, vncore quaunt il eſt venus al femme, le poſſeſſion eſt apres chaunge, ⁊ alter per le reaſō de ſa former droit, car comēt que leſtatute done le poſſeſſion des feffees a ceſty que vſe ſolonque leſtate, qualitie, et forme del vſe, vncore il ne diſt que iſſint il contynuera, car leſtatute tende al primer conueyaunce del poſſeſſion, et nemy al continuaunce puis. Et ſi Amy vſt eſtre enfeoffe per feoffement, le poſſeſſion paſſe per le feoffement, ⁊ le remytter vyent apres ceo, iſſint icy, le poſſeſſion eſt done per leſtatute a ceſtye que adonques auoyt droyt del tayle, et puis ceo le remitter vyent, iſſint que le remitter inure ſecundariment en temps. Et iſſint leſtatute que conuey le poſſeſſion accordaunt al quauntitie et qualitie de vſe, ne hyndra pas le remitter que vyent puis le poſſeſſion que leſtatute done ⁊ veſte: mes voyle eſtoyer oue le remitter aſſets bien. Et noſmant depuis que il y ad en leſtatute vn ſauant a cheſcun perſonne ⁊ perſonns, auters q̃ ceux que fueront ſeiſies al vſe, tout tyel droit, title, entre, intereſt, poſſeſſion, rents ⁊ accions, come ils auoyent deuaunt le feaſaunce del eſtatute, en que braunch le droit de ceſty que vſe, a que le poſſeſſion eſt conuey per leſtatut eſt ſaue, ⁊ ſil ſoit ſaue per leſtatute, et le poſſeſſion eſt conuey a luy per meſme leſtatute, adonques ne poet eſtre dit, mes que leſtatute conteigne, et implye vn remitter en eux a que le poſſeſſion eſt conueye per force del eſtatute, ⁊ que auoyent droit deuaunt, ou auterment le droyt ſaue per leſtatute ne auaylera pas a luy a que il eſt ſaue, car ſil ſoit ſaue per parols del act, et ſil ne prendroyt auauntage aſcun voy de ceo, il neſt pas aſcun ſauing, et il ne prendra benefite aſcun voy, ſi ne ſoit per remitter, ⁊ pur ceo doit eſtre remitte. Et ſi le femme ne puiſſoit eſtre remitte cybien lou le poſſeſſion vient a luy per execution del ceo al vſe, come per feoffement a luy, adonques le baron puiſſoit charger le terre oue rent charge al value de ceo, ou eſtre oblige en vn eſtatut merchaunt, ou auter incumbraunce faire, ⁊ puis ceo faire feoffement al vſe le feme, ⁊ per ceo il liera le terre le feme apres ſon mort. Et iſſint de ceo, inconueniencye inſuera ſil ne ſerroyt la remitte, pur auoyder de quel, reaſon voet que el ſerroit remitt. Et fuiſt auxy dit de ceſt parte, que les paroles del eſtatute ſount en laffirmatiue. s. leſtate les feoffees ſerra adiudge en eux que auoyent le vſe, et queux parols affirmatiuemēt parle ne ſount aptmēt prode a excluder le operation del commen ley en le remittē, mez couient que ils fuer̃ negatiuement, come leſtatut de Marblꝫ que eſt:

non ideo puniatur dominus per redemptionem, et leſtatute de Magna charta, nullus capiatur, aut impriſonetur ꝓpter appellum fœminæ de morte alterius, quam viri ſui, et tiels ſemblables. Mes les parols eſteant parle affirmatiuement icy, ne poyent ſtayer le comen ley en ſa operation, et noſmant a lyer femes couert, queux ſont exempt pluſours foits hors del penaltie del eſtatutes generall, que ne except eux eſpecialment, et ceo per le iudgement del commen ley en leſtatutes. Pur queux cauſes icy fuit diſt que Amy fuit remitte. Et fuit dit per aſcuns de eux deuaunt recite, que coment que il ne fuit remitter en fait, vncore il eſt troue per le office que per vertue del feoffement le baron et femme fueront ſeiſies en taile, s. le dit Amye en ſa remitter, et meliour droit, queux parols ſont parle preciſement, iſſint que ſi le matter deuaunt troue ne voile prouer ceo, vncore ils eſtoyeront come leffect, ⁊ ſubſtaunce del matter, que miſtera le party a trauerſer ceo ſi ne ſoit voyer. Et caſes fueront miſe ſur ceo lou Juryes donont verdiſt alarge en accions, et donont aux concluſion al point del iſſue, que le concluſion ſerra en effect, et le matter a large eſteãt contrary a ceo, per c̃ eſt auoide. Iſſint icy. Pur queux cauſes fuit diſt, que le office eſt ſufficient de entitler le roy al gard del terre nyent leaſſe, et del reuerſion, et rent del terre leaſſe, et que le leaſe fuyt bone. Et encounter ceo fuit argue per vn del Middel Temple ⁊ per Gerarde, Pridiaux & ſeriant Daliſon, car ils diſoyent, que eſt deſtre conſider, que le feoffement fait per le baron en July Añ 29 H 8 fuit vn diſcontinuaunce al feme, pur le purger de quel el fuit chaſe a ſon Cui in vita. Et ne puiſt auoider ceo per entre, come el poet puis leſtatut de Anno 32 H 8 cap̃ 28. Et adonques quãt el ad accion done a luy a recontinuer le poſſeſſion, ⁊ el ne vſe pas ceo, mes vient al poſſeſſion per auter meane, el doit prender ceo en tyel ordre, et oue tiel appendauncies come le ley limitt a tyel meſne, ⁊ nyent auterment, et icy le meſne que le femme ad vſe a vener al poſſeſſion que le baron per le feoffement tollaſt de luy, eſt le diſt eſtatute de Añ 27 H 8. Et come leſtatute appoynt, et limytt le poſſeſſion a luy, nous doyomus aiudge luy eyns, et nyent auterment, coment que el ſoyt femme couert. Car couerture, ou enfãcy neſt material icy, car neſt except en leſtatute. Et adonques leſtatut eſt deſtre conſider. Et le dit primer braunche de leſtatute diſt, que cheſcun perſon que puis leſtatute aueroit aſcun vſe, confidence, ou truſt en aſcuns tenements &c. ſerroit aiudge de ceo en auaunt en loyall ſeyſon, eſtate, et poſſeſſion, de et en tiels tenementes, a toutes ententes conſtruccions, et purpoſes en le ley, de et en tyel ſemblable eſtates que ils auoient en vſe, truſt, ou confidence de, ou en meſme eux. Et le seconde braunche dit que leſtate del tenaunt que auoit le terre al vſe ſerra aiuge en ceſty que vſe, ſolonque tiel qualitie, mañ, form̃ ⁊ condicion, come ils deuaunt auoient en, ou a le vſe que fuiſt en eux:

Raſt. Leaſes 2.

Et adonques leſtate lymit en vſe al feme eſt deſte conſider, ⁊ ceo ne fuiſt forſques eſtate pur vy iointment oue ſon baron, ⁊ ſi leſtate en vſe lymitt al feme fuyſt eſtate pur vye, que neſt que franktenement, ⁊ leſtatut diſt que ceſty que vſe ſerra aiudge en loyal ſeyſon, eſtate, ⁊ poſſeſſion del terre de, ⁊ en ſemblable eſtate come il auoit en vſe, de ceo il enſuiſt que le femme ſerra aiudge en ſeyſon et poſſeſſion del terre de eſtate de franketenement iointment oue ſon baron, ⁊ de nul auter eſtate. Et adonques el ne poet eſte ſeyſy en taile. Et le clauſe que dyſt que le eſtate ⁊ poſſeſſion del terre ſerra aiudge en ceſty que vſe ſolonque tiel qualitie, manner, forme ⁊ condition, come il deuaunt auoit en le vſe, ne voyle permitter que le feme ſerra remitt, car el auoit le vſe come nouel purchaſe, ⁊ leſtatute fait luy dauer le terre en tiel maner, ergo el ad terre come purchaſor, ⁊ leſtate taile el auoit peraduenture per diſcent, et ſi el ſerroit aiudge en ſa remitter, el ſerroit aiudge en le terre per diſcent, ⁊ leſtatute dyt que el auera le terre per ceo nouell purchaſe, et le auter party dyſt que el auera ceo per dyſcent, le quel eſt merement contrary al eſtatute. Car (fuiſt dyſt) leſtatute, coment que il eſt en laffirmatiue (come il ad eſte recyte) vncore en ſẽſe ⁊ ſubſtaunce, il conteigne en luy meſme vn negatiue, et ceux parolles ceſtaſſauoir (que leſtate ⁊ poſſeſſion que fuiſt en le tenaunt del terre ſerra aiudge en ceſty que vſe ſolonque tiel qualitie, manner, forme ⁊ condition come il auoit deuaunt en le vſe) contaigne en eux meſmes vn negatiue, ceſtaſſauoir et en nul auter qualitie, manner, forme ⁊ condition, le quel eſt cy fortment conteigne en les parolles affirmatiue, ſicome il vſt eſte prode per expreſſe parols. Et iſſint feaſoyent toutes auters eſtatutes appointant, ou limittant ordre ou forme, en choſes que ne fueront al commen ley, per parols affirmatiue. Cõe leſtatute de W 2 cap 4, que done que en quod ei deforciat, ſi le tenaunt plede le recouery, et maintaine le title de ceo, que les demaundants vocent ad warrantum, ac ſi eſſent tenentes, la ſi le former action fuiſt tiel en que il ne puiſt voucher, come Scire facias, le demaũdant ne vouchera my, pur ceo que il eſt nouell ordinaunce de choſe q̃ ne fuiſt pas al comen ley, ⁊ le parol ac ſi, eſt vn aduerbe ſimilitudinis que ad le ſence de (en meſme le manner, cõe ſil vſt eſte tenãt) Queux parols (com̃t que ils ſont par le affirmatiuemẽt) conteigne en eux vn negatiue .ſ. et nullo alio modo, iſſint q̃ ceux parols vocent ad warrantum ac ſi eſſent tenentes, ount vn meſme effect de toutz ceux parols .ſ. vocent ad warrantum ac ſi eſſent tenentes, et nullo alio modo. Et leſtatute de An. 11 H 7 cap 20 done, que ſi le feme q̃ auoit ioint̃ fait per ſa baron (en tiel forme come leſtatute limit) apres le mort le bar̃ diſcontinue ou alien oue gar̃, ou ꝑ couin ſuff̃ vn recouery ⁊c. q̃ ſer̃ loyal a ceſty a que le inheritãce des teñts apres le mort l̃ feme ap̃teigner̃, deñ en les teñtz, ⁊ eux poſſed, ⁊ enioier en mañ ⁊ forme come ils doyent faire ſi nul tiel dyſcontynuaunce, garraunty, ou

2. El. Poſtea 206. Et H. 14 H 7. 18 per Keble. Br. Parliament 21. & Parnor de profits. 10.

Nota lector que leſtatute, eſt vocent ad warrantum ſecundum tenorem breuis, ac ſi eſſent tenentes.

Vide le oppiniō Moūtegue deuaunt en le caſe de wymbiſhe. fo. 56. Mes nota que eſt auter brāche en leſtatute q̄ il entra et eux poſſedera, & enioyera accordant a ſon title en eux, queux parols s. accordant a ſon title, il priſt deſte entende accordant a ſon title, et en nul auter manuer.

7 r 21 b. circa finem. itr. 61. b r 20 b.

recouery, vſt eſte ewe, ou fait, la ſi feme fait diſcontinuance oue garr̄, ou ſuffre recouery encounter le entent del eſtatute, et le file et heyre en taile del baron enheritable al terre enter, lou le femme adonques eſt enſeint oue fits engendre per ſa barron, & puis le fits eſt nee, il (fuiſt diſt per le oppinion del Mountague adonques chiefe Juſtice del cōmen banke en ſa argument en le caſe de Wymbiſh) poet enter, et ouſter le file, le quel ſa oppinion (fuyſt dyſt) eſt bon ley, pur ceo que leſtatute diſt que ſerra loyall a ceſty, a que le enheritance des tenementes apres le mort le femme apperteygneroyt, denter en les tenementes, & eux poſſeder, et enioyer en manner et forme come ils doient faire ſi nul diſcontinuance, ou &c. vſt eſte fayt. Queux parols feaſant nouel ordinaunce (coment que ils ſont affirmatiuement parle) conteignont en eux meſme vn negatiue auxi, et ſont de ſenſe de ceux parols, ceſtaſſauoir, ſerra loyal a ceſty a que le enheritance apres le mort le feme apperteigneroyt, denter en les tenements, et eux poſſeder, et inioyer en manner & forme come ils doyent ſi nul diſcontinuance ou &c. vſt eſte fait, et en nul auter manner et forme. En quel caſe ſi les parols negatiue vſſent iſſint eſte parle, le fyts entroyt, & iſſint il ferra en lauter caſe, car les parolles affirmatiue conteignōt le manner del nouell ordinaunce ſont dun meſme effect ſicome parols ꝑle affirmatiuemēt & negatiuement auxi. Mes ſi vn choſe ē al comen ley, vn eſtatute que doit reſtraigner ceo doit auer parolles en le negatiue: come les caſes de non ideo puniatur dominus per redēptionem. Et nullus capiatur aut impriſonetur &c. Et iſſint ſi vn eſtatute fuyſt fait que ſerroit loyal al tenaunt en fee ſimple a faire leaſe pur 21 ans, & que tiel leaſe ſerroit bon, le ſtatut fait iſſint en le affirmatiue ne puiſt reſtraigner luy del feaſance del leaſe pur 60 ans, mes leaſe fait pur pluſours ans que 21 ans ſerra bone, pur ceo que il fuiſt bone per le commen ley, & pur ceo a reſtraigner luy il doit auer parols negatiue, come il ne ſerra loyall a luy a faire leaſe ouſter 21 ans, ou leaſe fait pur pluis longe temps ne ſerra bone. Et iſſint il y ad dyuerſitie, lou vn eſtatute fait ordinaunce per parolles affirmatiue, de choſe que fuiſt deuaunt al commen ley, et de choſe q̄ ne fuiſt deuaunt al common ley. Mes en noſtre principall caſe, les parols del act que donont leſtate en le terre a ceſty que vſe en meſme le qualitie, maner forme, et condition come il deuaunt auoit en le vſe, fayt vn ordynāce et appoint le manner de choſe que ne fuiſt pas deuaunt al commen ley. Et pur ceo coment que les parols del act ſont en le affirmatiue, ils contaigne vn negatiue, le quel eſt, et en nul auter qualitie, maner, fourme, ou condytion. Et adonques ſi le feme icy auera ceo en nul auter manner ou fourme, adonques il doit de neceſſitie auer ceo come nouel purchaſour come el auoit le vſe, et de m̄ leſtate. s. franktenement iointment oue ſa barron pur lour vyes, et nemy en tayle per le remitter, car ceo ſerroit encoun̄ les parols del act, & le ſenſe des parols, come eſt auauntdit. Et ſi le poſſeſſion eſt done a luy en tiel qualitie et order, adonques le poſſeſſion ne puiſt apres change en luy, car ſi le prymer poſſeſſyon ne remitta vn, il ne ſerra iammes apres remitte lou ſon entre eſt tolle. Mes ſi le diſſeyſor fait feoffement en fee al vſe le diſſeiſie, ⁊ puis le diſſeiſie, enter, la il ſerra remitte per ſon entre, mes deuaunt ſon entre il ne ſerra remitte, mes ſerra aiudge en poſſeſſion per vertue del eſtatute, Cauſa qua ſupra, mes quant il entre, ſon entre ne ſerra aiudge en reſpect del eſtate deuaunt execute per le limitation del vſe, mes en reſpect del primer diſſeyſin, ⁊ per ceo il ſerra aiudge remitte. Mes en noſtre principall caſe lentre fuiſt tolt per le diſcontinuance: en quel caſe ſi le primer eſtate ne remitte le feme, ſō entre ou continuāce apres ne puiſt luy remitter. Et quant leſtatut de vſes fuiſt fait fueront pluſors que fueront ceſty que vſe en fee, que auoient droit deſtate taile a le terre, et auoient tytle de Formedon per reaſon que lour aunceſtours eſteants tenaunts en taile del terre feſoient feoffaments a lour vſes en fee, et quant leſtatut fuiſt fait per ceo le poſſeſſion del ter̄ fuiſt conuey a eux. Et vncore ad eſte tenus per loppinion de touts les Judges, que ils ne fueront remitte, pur ceo que leſtatute done le poſſeſſion a eux en tiel forme que ils auoient le vſe, et le noſme de ceſty en que caſe (come fuit dyt) le oppinion des Juſtices fuiſt tiel fuiſt recite. Et adonques le remitter ne puiſt vener apres le primer eſtate en noſtre caſe nient pluis que en ceo caſe. Et ſi el ſerroit remitte, adonques les remainders icy ſerront void, car le act dit, que ceſty que ad aſcun vſe en remaynder, ou reuerter, ſerra aiudge en loyall ſeyſon, eſtate et poſſeſſion del terres, tenements, remaynders reuercions ⁊c. de ſemblable eſtate come il auoit en vſe, ⁊ iſſint ſi le remytter fuiſt graunt, de ceo il enſuiſt que il vyent cy toſt que le remainder ne puiſt veſter, mes diſtroyeroit ceo, quel eſteant graunt, deſtroy le text, que voet que ils aueront les remainders del terre come ils aueroient en vſe, pur queux cauſes le remytter ne puyſt eſtoyer oue les parolles del act. Et quaunt al inconueniency parle, ſi el ne ſer̄ remytte pur ceo que el tyendra charge oue les encumbraunces fayt per le baron, ceo neſt aſcun inconuenyency. Car el puiſt apres le mort le barron diſagreer al vſe ⁊ poſſeſſyon conuey per le meanes de ceo, et vſer ſa accion de Cui in vita vers ceſty que eſt en le procheyne remaynder, car le porter de ſa accyon vers luy eſt diſagreement per le femme, et adonques le poſſeſſyon veſt en le procheyne en remaynder, ſicome le feme nuſt eſte noſme, ou ſicome el vſt eſte noſme, et vſt eſte mort perſon en ley. Et ſi le vſe vſt eſte appoint al feme en fee, adonques le femme puiſt vſer ſa accion de Cui in vita vers le feoffor, ou ſon heyre, et ils ſer̄ teñts a ſon accion. Car quant feoffment eſt fait al vſe dun en fee, q̄ refuſe, il eſt ſicome il vſt eſte appoint al vſe dū freē ou moign̄, ou

M. 34 H 8. Br. Remitter 49. Et 2. El. Poſtea 207 al vſe de inſenſible choſe, come Poules Steeple, ⁊ adonques le feoffement eſt ſauns conſyderation: et ſerra al vſe le feoffour. Et iſſint le feme ad tenaunt pur ſa Cui in vita: et per le vſer de ceo puyſt purger les encumbraunces deuaunt recyte, ⁊ auoyder toutes encumbraunces. Et fuiſt auxi argue que le femme icy, come le matter ore ad chance, ne puyt eſte remytte per le commen ley ſi refeoffement vſt eſte fait a luy et ſa barron, pur ceo que le baron ad ſuruyue le feme. Et en profe de ceo, le caſe de termino T, Anno 21 E 3 fuiſt alledge, le q̄l eſt, q̄ le baron fiſt feoffemēt, le feoffee reenfeffe le baron ⁊ feme, le feme deuie, le heire le feme enter, et le barron port Aſſiſe, et pur ceo que le baron ſuruyue le feme, iſſint que le heire le feme auoit vn vers que il portera ſon accion, fuit agard que Aſſiſe per le barron fuyſt mayntenable. Iſſint icy, entant que le barron ad ſuruyue, ne puit eſte aiudge remytter en le feme, ſi leſtate vſt eſte fait per immediat feoffement per le order del commen ley. Et quaunt a ceo que ad eſte dyſt, que le precyſe trouer que le feme fuyſt remytte eſtopera en force tanque que il ſoyt trauerſe, coment que le matter deuaunt ne proue pas ceo, ceo neſt pas iſſint. Car le office de les 12 homes neſt auter mes a enquerer de les matters en fait, et nemy de aiudger que le ley eſt, car ceo eſt le offyce del court, et nemy de eux, car ſyls troue le matter en fait come eſt, ⁊ ouſter dyſoyent que ſur ceo le ley eſt tyel, lou en verytie le ley neſt paſt iſſynt, les iudges aiudgeront ſolonque le matter en fait, et nemy ſolonque lour dyſant, et iſſynt icy, le trouer de le remytter, ſi le matter deuaunt ne proue pas ceo, eſt voyde. Quod Dyer eſteaunt del auter parte conceſſit, ⁊ diſcharge les deux que darrainement arguerount de ceo point. Et iſſynt ſur tout le matter le femme ne fuiſt remytte, mes le remainder a Katherine eſt bone, et continue, et adonques el ⁊ le dyſt Peter Seinthil ſa barron doyent auer le terre, et pur ceo fuyſt prye que iſſynt ils puiſſoyent ſans eſte impeche per le court, et lou order deuaunt fuyſt pryſe per le court que le dit Peter Seinthil payeroyt al Roy les iſſues et profits del terre nyent leſſe, ſi fuyſt aiudge que le roy fuyſt entitle, fuiſt prye que il ſoit diſcharge de ceo. Et ſur ceo le court apres les arguementes fait, fueront aduiſe et puis tout le court et les dyts Iuſtices agreount que le femme ne fuiſt pas remytte. Et (come Saũders dit a moy) le cauſe fuyſt, pur ceo que le matter del eſtatute ne voet remitter le femme come ils priſoynt, per que, Decree fuit fait oue Seinthyl. Et le decree recite que el ne fuyſt remitte per force del vſe, ⁊ lexecution del poſſeſſion per leſtatute. Nota le diſt ſauing en leſtatute extende al droites, tytles et accions que fueront deuaunt leſtatute de Anno 27. Henr' 8. et nient as droits titles ou accions done puis leſtatute.

Vide le caſe accordãt in term T. 21 E 3. fo. 26. & abridge p Fitz. ti. Remitter plac' 15. *Er. 41. Et* 21 *aſſ.* 2. *Er. Remitter* 21.

LE decree conteignant le Iudgment et le cauſe de ceo. Where by inquiſition taken at Becles in the countie of Suffolke yͤ xxv day of March in the ſeuenth yere of the raigne of our late Soueraigne Lorde Kynge Edwarde the ſixth before Jhon Spencer Eſquier then Eſcheator of the ſaid Countie by vertue of yͤ kings writ of Mandamus to the ſame Eſcheator directed, after yͤ death of Amye Towneſend late wyfe to Sir Roger Towneſende Knight, it was found that the ſaid Amye longe before her death beeinge ſeyſed in her demeſne as of a fee taile, to her and to the heires of her body lawefully begotten , of and in the mannour of Akenham wyth thappurtenaunces in the ſaid Countie, and of and in xx meſuages, CCCC acres of lande, C acres of medowe, C acres of paſture, CC acres of wood, and ten pound rent with the appurtenaunces in Akenham, Cleydon, and Hemingſton in the ſayde Countie of Suffolke, and of and in the aduowſons of the Churches of Akenham Cleydon, and Hemingſton aforeſayde, toke to her huſbande the ſayd Sir Roger Towneſende. By force whereof the ſaid Sir Roger and Amye were ſeyſed of ⁊ in the premiſſes in their Demeſne as of fee tayle, as in the right of the ſayd Amye. And ſo ſeyſed, the ſayd Sir Roger Towneſende the xxviij day of July in the xxix. yeare of the raigne of yͤ late king Henry the eight, infeoffed Sir Jhon Shelton knight, and diuers others and their heires and aſſignes of and in al the premiſſes to thuſe of the ſame Sir Roger and Amye hys wyfe, for the terme of their liues, and the longer lyuer of them, and after to the vſe of Jhon Towneſende ſonne and heire apparaunt of the ſame Sir Roger for terme of the life of the ſame Jhon, and after his deceaſe , to thuſe of Richarde Towneſende ſonne and heire apparaunt of the ſame Jhon and to the vſe of Katheryne wyfe of the ſame Rycharde and of the heires of the body of the ſame Rycharde lawfully begotten . And for lacke of ſuch iſſue to other vſes expreſſed in the ſame office. And further it was found by the ſame office, that yͤ ſame Sir Roger ⁊ Amye by vertue of yͤ ſaid feoffement, ⁊ of the ſtatut lately made for thexecution of the poſſeſſion of the landes to ſuch perſon as had any vſe of or in the ſame, were ſeyſed in their demeſne as of fee tayle in the ryght of the ſame Amye, and the ſame Amye in her remitter ⁊ better right. And that they ſo being thereof ſeyſed did by their writinge indented, dated the xxvj day of October in the fowerth yere of the raigne of the ſayed kynge Edwarde the ſixte demiſe and let the Syte of the ſayd manour of Akenham with diuers parcels of the ſame mannor recyted in the ſayd offyce accordinge to the ſaid Indenture vnto the ſaid Richarde Towneſende, for terme of xxi yeres. by vertue of whych leaſe the ſaid Richard Towneſend beinge poſſeſſed of the ſayd ſtate of the ſaid manour and other the premiſſes for terme of the ſaid xxi yeres made his laſt wil ⁊ teſtamēt, ⁊ by the ſame wil did conſtitute and ordeigne his executor Thomas Towneſend, and after the ſaid Richard died, by and after the death of which ſaid Richard Towneſende, the ſayd Thomas as executor of the ſayd Rychard by vertue of the ſayd leaſe for term̄ of yeres growen to his hand by the ſayd laſt wil and teſtament did enter vppon the ſaid ſite of the ſaid manour ⁊ other the premiſſes conteyned in the ſaid leaſe, before which time that is to ſay, in the xxxv yere of ẏ raigne of the ſaid king Henry the eight the ſayd Jhon Towneſend was deceaſed, and after the ſayd Amye, and like wiſe the ſaied Sir Roger Towneſend dyed. By and after whoſe deathes the ſayd manor and other the premiſſes beinge holden of the ſayed kynge Edwarde the ſixth by the moytie of one knights fee, dyd dyſcende and come to Roger Towneſende coſen and heire of the body of the ſayd Amy lawfully begotten, that is to ſay, ſonne and heire of the ſayd Rycharde Towneſende, ſonne and heire of the ſayd Jhon Towneſend, ſonne and heire of the ſayed Amye, whych ſayde Roger Towneſend was of the age of eight yeares at the takynge of the ſayd inquyſition, as by the ſame inquiſition returned into the Chauncery, and there of record remaininge more playnely may appeare. Whereuppon ſince the retorne of the ſayde offyce, aſwel the rentes and profytts of the ſayd mannour and other the premyſſes hath beene demaunded by the maſter and counſell of the kyngs and Queenes maieſties court of wardes ⁊ Lyueries to their highneſſe vſe, as alſo the ſaid Thomas Townſend hath enioyed the ſaid leaſe of xxi yeres before mencioned, vntil in Eaſter laſt paſt, ẏ Peter Seinthil gentleman ⁊ Katherin his wife before wife of the ſayed Richarde Townſend, clayming the poſſeſſion of the ſayd manor ⁊ other the premiſſes wyth the rents ⁊ profits therof frō ẏ deth of ẏ ſaid Richard Townſēd, alleged, ẏ the ſame did to thē iuſtly appertein ⁊ belōge in the right of the ſaid Katherine during her life, being next in remaind̄ to the ſaid manor ⁊ other the premiſes by vertue of the ſaid feoffement therof cōueighed by the ſayd Sir Roger Towneſende, as is aforeſaid. For the proofe wherof, ⁊ to auoide the title of the Queenes maieſtie, ẏ ſayd Peter Seinthil had further day vntil the quindena of ẏ holy Trinitie thē next following, at which day the ſāe Peter Seinthil with his lerned councel ⁊ like wiſe the ſaid Thomas Towneſende appered in ẏ ſaid court perſiſtinge in their ſundry titles beefore ſet forth, whych was had and debated at ſeueral daies geeuen in the ſame Trinitie term. And for ẏ order of the ſaid parties for that tyme, it was decreed by the counſel of the ſaied court that either parties with thaduiſe of their lerned cōuſel ſhould reduce their ſayd matters into briefe caſes to be deliuered to the ſaid counſel of thys court to be aduiſed therein vntil the quindecim of ſaint Michael then next following. And for the order in the ſaid mannours and other the premiſſes in the meane time, the ſaid Peter Seinthil was admitted and lycenſed by yͤ maſter and counſel of the ſaied court to receiue the rentes of the free tenants ⁊ copy holders of the ſaid manours, ⁊ became bounden in C li. to repay yͤ ſame as the ſaid maſter ⁊ counſel in yͤ ſaid Michelmas terme ſhould awarde ⁊ determine. And likewiſe it was ordered yͭ yͤ ſaid Thomas Towneſend ſhould before the feaſt of al Saints then next following, bring ⁊ deliuer into this court, aſwel the rentes reſerued vppon the ſaid leaſe with tharrerages thereof, ⁊ tharrerages of thincreaſe ⁊ improuemēt of the ſame rent, to be repaied ouer to them to whom the right therof ſhould appertaine, by the iudgmēt of yͤ ſayd maſter ⁊ counſel, ⁊ ſince this preſent Michelmas in the firſt ⁊ ſecond yeres of the kings ⁊ Queenes maieſties raignes vppon the ſight of yͤ caſes deliuered to the ſaid maſter ⁊ counſel by both the ſaid parties, it hath beene argued by the counſel on both ſides three ſeuerall daies for that matter appoynted in the preſence aſwel of two of the kinges Iuſtices at the lawe, as of the ſaid maſter and counſel, whether the ſayd Amye were remitted to the ſtate newely to her executed by yͤ foreſaid ſtatut as is before recited, and whether the ſaid office were ſufficient as to entitle the kinge and the Queenes highneſſe to the wardſhip of the ſaid mannor ⁊ other the premiſſes duringe the nonage of the ſaid Roger Towneſend the yonger, or not. And foraſmuch as vppon through debatinge ⁊ arguing therof it ſemeth to this court and to the ſaid Iuſtices, that the ſayed Amye by the ſaid ſtate conueyed to her of the ſaid landes, by force of the ſayd vſe, and therecution of the poſſeſſyon thereof to her by the ſaied ſtatute, was not remitted to the ſaid ſtate tayle, but that the ſame remayned dyſcontinued, and by reaſon thereof the remainder lymitted to the ſayed Katherin is good ⁊ continueth in her, vntil the ſayed ſtate tayle bee recontinued, and by meanes therof the ſayed Peter and Katheryne ought to haue and enioy the poſſeſſion of the ſaied mannour and al and ſinguler the premiſſes, and that the ſaid matter compriſed in the ſaid office is not ſufficient in the law, to entitle yͤ kinges or Queenes highneſſe to any the premiſſes, It is therefore ordred and decreed by the ſayd maſter and counſel of thys court the xxvi. day of Nouember in the firſt and ſeconde yeares of the raignes of our Lord and Lady that the ſaid Peter Seinthil ⁊ Katherin hys wife in the right of the ſame Katherin ſhall, notwithſtandynge the ſaied tytle found by the ſayed office as is aforeſayed, from hencefoorth haue holde and enioy the ſame mannour and other the premyſſes wyth the rents and profits thereof from the death of the ſaied Rycharde Towneſend duringe the minoritie of the ſaid heire (if the ſayd Katherin do ſo longe liue) without lette of this court or any other on the beethe beehalfe of this court. And that likewiſe without let of the ſame court the ſaid Peter Seinthil and Katherin ⁊ either of thẽ ſhal haue ⁊ take their remedy as by their learned counſel ſhalbe thought good by the comon lawe or otherwiſe againſt the ſaid Thomas Towneſend his executors or aſſignes, aſwel for the poſſeſſion of the ſaid Demeſnes as other the premiſſes conteigned in the ſaid leaſe, as for paiment of the arrerages of the rentes ⁊ of the increaſe ⁊ improuements thereof ſince the death of the ſayd Richarde Towneſende. And it is further ordred and decreed by the ſaied maſter and counſel that the Auditor general of the ſaid court ſhall defalke and allowe tharrerages of the rent of the ſayd manour and other the premiſſes, and this decree ſhalbe his ſufficient warraunt for the accompliſhement therof, and to engroſſe thaccōpt thereof accordingly. Prouided alwaies that if at any time hereafter any other ſufficient matter ſhall appere to the ſaid maſter and councel for the king ⁊ Queenes maieſties tytle, their heires or ſucceſſors of and in the ſaid manour and other the premiſſes during the minoritie of the ſayed heire, that then this preſent decree to be voyd.

¶Le Reporte de vn challenge priſe en le

commen Banke en le Terme de Sainct Michaell en lans primer & ſecond du Raygne le Roy Phillip & le Roygne Mary, per le Counte de Derby, en vn Aſſiſe port deuant les Iuſtices de meſme le Banke, per Iohn Newdigate pleintiſe, vers luy & Iohn Aunſell, pur terres en le Countie de Middleſex. Et les parties fueront al iſſue, & laſſiſe fuit agarde, & le Iury appiert, & le challenge fuit priſe come apres enſuiſt, & il appiert en les Rolles del dit Terme. Videlicet Rotulo Milleſimo quadraginteſimo quinquageſimo quarto.

Termino Michaelis 2. M. 1

ET ſuper hoc prædictus Comes calumpniat arraiamentum panelli Aſſiſæ prædict' quia dicit quòd prædictus Comes eſt, et die impetrationis breuis aſſiſæ prædictæ, & antea, fuit vnus magnat' & parium huius regni, habens locum & vocem in quolibet Parliamento eiuſdē regni. Et quòd arraiamentū panelli Aſſiſæ prædictæ arraiat' fuit per Thomam Offley & VVilhelm̄ Hewet nuper vic' præd' com̄ Midd', nullo milite in eodem panell' Arraiamēti illi⁹ nominat' & retornat' exiſteñ ſicut eſſe debuit ſecundū legem huius regni. Et hoc paratus eſt verificare: vnde idem Comes petit iudicium & quòd panellum quaſſetur. Et prædict⁹ Iohānes Newdigate dicit quòd prædicta calumpnia prædicti Comitis ad arraiament' panelli Aſſiſæ prædictæ ꝑ ipſū Comitē ſuperius allegat' minus ſuffic' in lege exiſtit ad arraiament' panelli iſtius quaſſād', quòdq; ipſe ad calumpniam illam modo & forma præd' ſuperi⁹ allegat' neceſſe non habet, nec per legē terræ tenetur reſpondere, et hoc paratus eſt verificare, vnde petit iudicium, et quòd arraiament' panelli illi⁹ affirmetur. Et prædictus nunc Comes ex quo ipſe ſufficientem calūpniā ad arraiamēt' panelli prædicti ſuperius quaſſand' allegauit, quam ipſe parat' eſt verificare, quam quidē calumpniam prædictus Iohannes Newdigate non dedicit, nec ad eam aliqualiter reſpondet, ſed verificationem inde admittere omnino recuſat, petit iudicium & quòd arraiament' panelli aſſiſæ illius quaſſetur. Et ſur ceſt demurrer le court priſt bō aduiſem̄t, car le caſe fuit rare caſe, & ne fuit remember per aſcun de les Iuſtices ne Seriaūts, que vnques il fuit miſe en vre en lour tēpz, mez fuit deuiſe & determine deſtre miſe en vre en le Aſſ. port per Wymbiſh vers le ſeigniour Willoughby. Mes il ne irroit deuāt. Et nul liuer fuit troue del caſe forſques vn q̄ fuit en term̄ Mich̄ Anno decimo tertio Edwardi tertij. Et la le caſe appiert deſtre come enſuiſt. s. In Quare imp̄ verz leueſq; de Excester & auterz, ſur plee leueſq;, lenqueſt fuit priſt al barre. ¶ Stouff. vous veies bien, comēt le briefe voet que il face vener chiualers, & auters bones gentz, & il nad chiualer venue, per que ne entendomus mye q̄ vo⁹ voiles ceſt enqueſt prēd, & del heure q̄ celuy q̄ eſt piere de le t̄re eſt party. ¶ Gein, cy dira cheſcun venire facias, & vncore home prent enqueſt meſq; nul chiualer ne veign̄. ¶ Stone, nous auom⁹ graūde regard q̄ ilz veignāt

Vide le caſe T. 13 E 3. Fitzh. Challenge 115. & Enqueſt 43. Br. 499. Iurours 48. Panell 14. & Trials 142.

al primer iour, et auxy quant vn pier de le terre eſt partie, le ley eſt aux que neſt enter auters gents, ꝑ q̄ del heure que nul chiualer eſt venue, nous agardomus que tout le enqueſt ale ſans iour. Ceux ſont les parolz del caſe, mes en aſcuns lyeurs le caſe eſt eſcrye en auters parolls del caſe, mes leffect del caſe eſt tout vn en touts les lieurs q̄ iay view. Et les Juſtices pence bien le dit lieur, et les vſuals parolx en les br̃es de venire facias, que ſont Præcipimus tibi qd' venire facias corã &c. Duodecim tàm milites, quàm alios liberos & legales homines &c. Les queux parols .s. (tàm milites) ne fueront adeprimes (come fuit dit) miſe en les briefes ſans effect. Et ils priſteront bien fait de prend bone deliberation ne auterment ils doneront iudgem̄t en le caſe eſteant rare encounter le ley, ou denyeront a les piers del Realme le Prerogatiue que le ley a eux done. Et puꝫ apres ils accorderont, ⁊ donerõt iudgement come appiert apres. Reſiduum Recordi. ſſ. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de & ſuper calumpnia illa priuſquã iudicium inde reddant, dies datus eſt tàm præfat' Iohanni Newdigate, quàm præfat' nunc Comiti, & ſimiliter prædicto Iohanni Aunſell, necnon recogñ prædict' modo hic comparentibus, vſq; dic̃ Iouis proxim̃ poſt Octabis ſancti Martini prox' futur' de audiend' inde iudicio ſuo. Ad quem diem Iouis hic veñ tàm prædictus Iohannes Newdigate quàm prædicti nunc Comes & Iohannes Aunſell per attorñ ſuos præd'. Et prædict' recogñ exacti ſimilit̃ veñ. Et ſuꝑ hoc viſa prædict' calumpnia prædicti nunc Comitis ad arraiamentum Panelli aſſiſæ præd', & per Iuſtic' hic plenius intellecta, videt̃ eiſdẽ Iuſtic' hic qd' arraiament' panelli Aſſiſæ illius modo & forma prædictis per prædict' nuꝑ vic' Midd' arraiat̃ & retornat̃, inſufficiẽs ac nullius vigoris neque effect' in lege exiſtit. Ideo conſiderat' eſt quòd panellum illud quaſſetur, & pro nullo pænitus teneatur. *Iudicium.*

¶Le Report de vn caſe argue et aiudge en *le commen Banke per les Iuſtices de meſme le lieu en le terme de SainƐt Trinitie, en lans primer & ſeconde du Raygne le Roy Phillip, & del Roygne Marye, en vn accion de Dett port per Richarde Bulckley Chiualer pleintiſe, vers Rice Thomas defendant, pur 100 li. Et le Recorde fuit come enſuiſt.*

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO. I. & II. Regni Regis Phillippi & Mariæ. Rotuł MCCClxxiij.

RIceus Thomas de Lanuayr in Comitatu Caernaruan Armiger, vic' Com̃ Angleſc', ſumm̃ fuit ad reſpondendum Richardo Bulckley militi de placito quòd reddat ei centum libras quas ei debet, & iniuſte detinet &c. Et vnde idẽ Richardus per Robertum Bedingfelde Attornatum ſuum dic' quòd cum in ſtatuto in Parliamento domini H nuꝑ Regis Angliæ ſexti, Anno regni ſui viceſimo tertio tent', edit', inter cætera contineatur, quòd cum per aucthoritatem parliamẽti tenti apud VVeſtm̃ Anno regni domini H nuper Regis Angliæ quinti poſt conqueſtum primo, inter alia ordinat̃ fuiſſet quòd Ciues & Burgenſes Ciuitatum & Burgorum, ad Parliamenta venientes eligerentur homines ciues & Burgenſes, reſidentes & commorantes, ac franchef' in eiſdem Ciuitatibus & Burgis, ac nulli alij, prout in eodem ſtatuto de prædicto Anno primo plenius apparet. Qui quidem Ciues & Burgenſes per Ciues & Burgenſes & nullos alios forent omni tẽpore in Ciuitatibus & Burgis electi, & ad vic' com̃ retornat̃, & ſuper retorna eorundem vic' recept', & accept̃, per Parliament' ante tunc tent'. Et ſimiliter cũ per aucthoritat' cuiuſd' Parliamenti tent' apud VVeſtm̃, Anno regni eiuſd' nuꝑ Regis H ſexti octauo, ordinat' fuiſſet, in quibus modo & forma milites de Com̃ qui ad Parliament' extunc imposterum tenend' venirent, forent electi, & quomodo vic' eorund' Com̃ ſuperinde facerent retorna ſua, ꝓut in eodẽ ſtatuto plenius liquet. Cuius quidẽ ſtatuti vigore electiones militum ad veniend' ad Parliamẽt̃ quandoq; debitè fuerũt fact' & legittime retornat', vſq; adtũc tardè, quòd diuerſi vic' Com̃ regni Angliæ pro eorum comodo ſingulari & lucro, non fecerunt debitas electiones militum, nec in tempore conuenient', neq; bonos & veros retornat'. Ac quandoq; nullos de militibus, Ciuibus & Burgenſibus legittime electis ad veniendum ad Parliamenta retornat̃, ſed tales milites Ciues & Burgenſes fuerunt retornati qui nunquã fuerunt debitè electi, necnõ alij ciues & Burgenſes quàm illi qui per maiores & balliuos fuerũt præf. vic' retornat'. Et aliquãdo vic' non retornauerunt breuia quæ habuerunt ad faciend' electiones militũ ad veniend' ad parliamenta, Sed breuia illa imbeſillauerunt. Et vlterius fecerunt nullum præceptum maiori & balliuis, vel balliuis ſeu balliuo, vbi maior non extiterat, de Ciuitatibus et burgis ꝓ electione Ciuiũ & burgēſium ad veniend' ad Parliamēt' colore horum verborũ in eiſd' breuibus content', videlt', qd' iñ pleno com̄ tuo eligi fac' pro com̄ tuo duos milites, & pro qualibet Ciuitate in com̄ tuo duos ciues, et ꝓ quolibet Burgo in com̄ tuo duos Burgenſes. Et ſimiliter ꝓ eo qd' ſufficiēs pæna, & cōueniens remedium ꝓ parte in tali caſu grauat' tunc non fuerint ordinat' in eiſdē ſtatutis verſus vic', maiores, & balliuos qui facerēt contra formam eorund' ſtatutorũ, Idē nuꝑ Rex H ſextus præmiſſa conſiderans ꝑ præd' aucthoritatē dicti Parliamēti dicto Añ viceſimo tertio tent̄, ordinauit qd' ſtatuta præd' in omnibꝰ punctis eſſent debit' cuſtodit', et obſeruat'. Et vlterius qd' quilibet vic' poſt liberationem alicuius talis breuis ſibi factā faceret, & liberaret abſq; fraude ſufficiēs præceptũ ſub ſigillo ſuo quibuſlibet Maiori & balliuis, vel bal̃, aut balliuo, vbi maior non fuerat, de ciuitat' & burgis infra com̄ ſuũ, idem breue recitans, eiſq; ſeu illi per idem præceptũ mãdans, ſi fuerit ciuitas ad eligend' per ciues eiuſdē ciuitatis, Ciues, et in eiſdē mod' & forma ſi fuerit burgus ꝑ burgēſes eiuſdē Burgi, burgenſes ad veniend' ad Parliamentũ. Et qd' ijdē Maior & bal̃, vel balliui, ſeu bal̃, vbi Maior non extiterat, retornarēt legitt' præceptũ eiſdē vic' ꝑ Indentur̃ inter eundē vic' & eos fiend' de dictis electionibꝰ, & de nominibus prædictor̃ ciuiũ & burgenſiũ per eos ſic electos. Et inde quilibet vic' faceret boñ & iuſtũ retornũ de quolibet hm̄odi breui, & de quolibet retorñ ꝑ maiorē & bal̃, vel balliuos, ſeu balliuũ, vbi maior non fuerat, ſibi fact'. Et quòd quilibet vic' quolibet tempore quo faceret in contrariũ ſtatuti illius, aut alicuius alteriꝰ ſtatuti ꝓ elect' Militũ, Ciuiũ, & Burgentiũ ad veniend' ad Parliamentũ tunc antea facti, foriſfaceret, & incurreret pænā content' in ſtatut' præd' Anno octauo edit', & prouiſ. Et vlterius foriſfaceret & ſolueret cuilibet ꝑſone extunc poſtea electo militi, ciui & burgenſi in com̄ ſuo ad veniend' ad aliquod Parliamentũ, & non debit' retornat̄, aut alicui aliæ ꝑſonæ qui in defectu alicuius eorũd' militũ, ciuiũ, vel burgenſiũ ſequi vellet, cent' libras, vnde quilibet mil̃, ciuis, vel burgẽſ ſic grauat' ſeperatim, vel aliqua alia ꝑſona quæ in eor̃ aut eor̃ alicuiꝰ defectu ſequi vellet, haberet ſuā actioñ de debit' verſus eund' vic', vel execut̃ ſeu adminiſtrator̃ ſuos ad exigend' & habend' eaſdē centum libr̃ cũ ſuis cuſtagijs in ea parte expēditis. Et qd' in tali actione capta virtute eiuſd' ſtatuti præd' Añ 23 edit', defendēs nō vadiaret legē ſuā de demanda præd' vllo modo. Et qd' nullꝰ defēdens in tali actione haberet aliquod eſſoñ, ꝓut in eodē ſtatuto dict' Añ 23 edit' int' cætera pleniꝰ liquet. Ac etiā cũ in ſtatut' in Parliamēt' dñi H nuꝑ Regis Angl̃ octaui poſt conqueſt. apud VVeſt. ſuꝑ ꝓrogat' ibidē 4 die Feb. Añ regni ipſiꝰ nuꝑ Regis H octaui 27 tent' edit', int' alia inactitat' & ſtabilit' extitit authoritate eiuſdē parliam̄ti inter cætera qd' patria ſiue dn̄im d' wales extūc deinceps in ꝑpetuū foret, ſtaret, & continuaret, incorparat', vnit̄ & annex' ad & cū hoc regno Angliæ, et qd' quelibet ꝑſona & ꝑſonæ nat' ſeu naſcēd' in dicta patria ſiue dn̄io de wales haberent, et hæreditarēt oēs & ſingulas libertates, frāches', iura, priuilegia & leges, infra hoc regnū, et alia dn̄i regꝫ dn̄ia, ſicut alij ſubditi regis naturalit' nat' infra idē haberēt & hæreditarent. Et vlterius adtunc & ibidē inactitat̄ et ſtabilit' fuit int̄ alia qd' ꝓ eodē parliam̄to eodē An̄ 27 tent̄, & oībus alijs parliamentis de cætero tenēd', & cuſtodiend' pro iſto regno Angl', vnus miles foret electꝰ ad eadē ꝑliamēt' ꝓ quolibet com̄ d' Brekenock, Radnor, Mountgomery & Denbigh, ac pro quolibet alio com̄ infra pręd' patriam & dn̄ium de wallia, atq; electionē fore in talibus modo & forma qual' milites parliam̄ti fuerunt' electi in alijs comitatibꝰ iſtius regni, prout in eodē ſtatuto dicto Anno 27 edit' inter alia pleniꝰ liquet. Ac etiam cum in ſtatuto in parliam̄to dicti nuꝑ regis H. octaui apud weſtm̄ ſuper ꝓrogationē 22 die Ianuarij Anno regni ſui 34 tent', et poſtea ad et vſq; 12 diem Maij Anno regni eiuſdem nuper Regis triceſimo quinto continuat' atq; eodem 12 die Maij Anno triceſimo quinto ſupradicto ibidem tent' inter alia inactitat' extitit per regiam celſitudinem & dominos ſpirituales, et tēporales, ac cōmunitatem in eodem parliamento tunc aſſemblat', authoritate eiuſdem parliamēti quòd omnes ſubdit' & reſiantes Regis in wallia inuenirent ad omnia parliamenta extunc tenend' in Angl' milites pro comitatibus, ac Ciues & Burgenſes ꝓ Ciuitatibus et villis, nominand' & eligend' ꝑ authoritatem breuis Regij ſub magno ſigillo Angliæ ſecundum actum in illo caſu prouis', prout in eodem ſtatuto dicto Anno triceſimo quarto & triceſimo quinto edit' inter alia plenius apparet. Ac cum domina Maria nunc Regina Angl' 14 die Auguſti An̄ regni ſui primo, per breue ſuum gerens dat' eodē 14 die Auguſti emanans extra Cancellariam ſuam apud weſtm̄ in com̄ Midd' tunc exiſten̄ ſub magno ſigillo ſuo Angl' tunc vic' com̄ ſui Angleſc' direxiſſet, recitans per breue illud. Quia eadē domina Regina nunc de auiſamento & aſſenſu conſilij ſui pro quibuſdam arduis & vrgentibus negocijs ipſam dominam Reginam nūc ſtatū et defenſionem Regni ſui Angliæ & Eccleſiæ Anglicanæ concernentibus, quoddam parliamentum ipſius dn̄æ Reginæ nunc apud weſtm̄ in com̄ Midd' quinto die Octobr̄ tunc ꝓx' ſequen̄ teneri ordinauerit. Et ibidem cum prælatis, magnatibus, & proceribus dicti regni ſui colloquiū haber', et tractar', ipſiq; vic' Angleſc' ꝑ idē breue præcepiſſet firmit' iniungens qd' fact' ꝓclamatiōe in ꝓx' com̄ ſuo poſt receptionē eiuſdē br̄is tunc tenend' de die & loco præd' vnū militem gladio cinctū magis idoneū & diſcretū de com̄ ſuo, et de burgo voc' le Sheretowne eiuſd' com̄ vnū burgenſē de diſcretioribus & magis ſuffic' libere & indifferent' per illos qui ꝓclamationi huiuſmodi intereſſēt iuxta formā ſtatuti & ordinationū inde ędit' et prouis' elegi faceret, et nomina eorundē militis & Burgenſis ſic eligend' in quibuſdam indenturis inter ipſū tūc vic', et illos qui huiuſmodi electioni intereſſent, inde conficiend', licet huiuſmodi electi pręſentes eſſent vel abſentes, inſeri, eoſque ad dictos diem & locū venir' faceret. Ita quòd idem miles plenam et ſufficieñ poteſtatem ꝓ ſe et cōmunitate Com̄ illius ac dictus Burgens' pro ſe et comunitatibus Burgi præd' diuiſim ab ipſis haberēt ad faciēd' & cōſentiend' hijs quæ tūc ibidem de cōmuni cōſilio regni dictę dñę Reginæ Angł (fauente deo) contingerent ordinari ſuper negotijs antedictis. Ita qd' ꝓ defectu poteſtatis hm̄odi, ſeu ꝓpt' improuidā electionē militis & burgens' præd', dicta negotia ſua infecta nō remanerent quouiſmodo. Voluit autē eadem dña Regina nunc qd' ipſe tūc vic', nec aliquis aliꝰ vic' dicti regni ſui Angł, aliqualit' eſſet electus. Et electionem illam in pleno Com̄ ſuo factam, diſtincte, et aperte, ſub ſigillo ſuo et ſigillis eorum qui electioni illi interfuiſſēt idem vic' dñæ Reginæ in Cancelł ſuā ad dictos diē et locum certificaret indelate, remittēs eidē dñæ Reginæ alteram partem Indēturarū præd' eidem breui cōſuet̄, vnacum breui illo, prout in eod' breui plenius continetur, qd' quidē breue decimo die Septembris Anno regni dictæ dñæ Regnæ nunc primo, apud Bellum Mariſcū in præd' com̄ Angleſc' deliberat' fuit præd' Riceo, (eod' Riceo adtūc vic' præd' com̄ Angleſc' exiſteñ) ꝑ manus cuiuſdā Wilł Banyon, quòdq; pręd' Riceus ad ꝓx' com̄ ſuū eiuſdē com̄ Angleſc' poſt receptionē eiuſdē breuis, ac vigore breuis illius ſcilicet 14 die Septēbris Añ regni dictæ dñæ Reginę nunc primo ſupradicto in pleno com̄ ſuo tunc tent' apud Bellū Mariſcum in præd' com̄ Angleſc' in le Sherehouſe ibidē coram eodē Riceo tunc vic' eiuſdē com̄ Angł idem tunc vic' breue illud legi, necnō publicam proclamationem de dictis die et loco parliamēti pręd' extūc tenend', ac de vno milite gladio cincto magis idoneo, et diſcret' com̄ præd', et prædicto Burgo voc' le Sheretowne eiuſdē com̄ vno Burgēs' de diſcretioribus & magis ſufficieñ iuxta formā & exigentiā breuis illius eligēd' ad veniend' ad idē parliamentū in pleno com̄ illo feciſſet, prout ei ꝑ breue illud præcept̄ fuiſſet, et ſecundū formam breuis illius, videlicet inter horam octauam & horam nonam eiuſdē 14 diei, ſuꝑ quo proceſſum fuit tunc ibidem in pleno com̄ illo ad electionem vnius militis pro eodē com̄ Angleſc' per gentes in com̄ illo reſidētes, ac eidem proclamationi intereſſentes. Ac licet idē Richardus Bulckley in eod' pleno com̄ qui tūc, ac diu antea fuit miles gladio cinctus apud Bellū Mariſcum de pręd' com̄ Angleſc' in Wallia cōmorans et conuerſans, et in eodē com̄ nat' tunc debite electus fuit, et nominatus, eodem 14 die ibidem inter horam octauam et horam nonam fore militē com̄ illius ꝓ parliamēto illo ad veniend' ꝓ eodē com̄ ad idē parliament' ꝑ maiorem numerum gentiū tunc reſidentium infra dictum Com̄ Angleſc’, & dicto tempore ꝓclamationis prædictæ factæ ibidem preſentium, et eidem proclamationi ibidē intereſſentium, quorū tunc quilibet expender’ potuit quadragint’ ſolidos liberi tenemēti & vltra ꝑ Annum infra com̄ illum, de qua quidem electione, proteſtando quód præd’ Riceus nullam Indent̃ inter ipſum & præf. electores de eadem electione fec’ ſecundū formam & effectum ſtatuti prædicti, idem tamen Richardus in facto dic’ quòd prædictus Riceus ſtatuta prædicta minimè pōderans, ac pęnas in eiſdem ordinat’ nō verens, ad prædictum quintum diem Octobris dictę dominæ Reginæ nunc in Cancellariam ſuā apud Weſtm̄ in comitatu Midd’ non retornauit ipſum Richardum fore militem dicti Com̄ Angleſc’ pro eodem Parliamento, iuxta formā & effectum electionis & ſtatuti prædicti, ſed retornauit breue illud & quandan Indenturam eidem breui annex’ ſpecificantē illā fore factam inter ipſum Riceum, tūc vic’ dicti Com̄ Angleſc’, & will̄m woodde Armigerum, Iohannem Lewes Armigerū, & alias gentes dictæ proclamationi intereſſentes in Indentur’ illa ſpecificat’, ac cōtineñ quòd ijdem wilhelmus & Iohannes ac alij liberi tenentes Com̄ præd’ in dicto pleno Com̄ Angleſc’ apud dictam villam de Bello Mariſco corā ipſo vic’ præfat’ quarto decimo die tento, quēdam willhelmum Lewes armigerun inter horas prædictas elegerūt fore militem pro parliamento illo ad veniend’ ad idem parliamentum pro Com̄ illo, contra formam prædicti ſtatuti dicto Anno vicesimo tercio prædicti nuper Regis H. ſexti edit’, per quod actio accreuit eidem Richardo ad exigend’, et habēd’ d’ prædicto Riceo prædictas centum libras. Idem tamen Riceus licet ſepius requiſit̃ prædictas centum libras eidem Richardo nō dum reddidit, ſed ill̃ ei hucuſq; reddere contradixit, et adhuc contradic’, vnde dic’ quòd deteriorat’ eſt & dampnum habet ad valētiam quadraginta librarū. Et inde produc’ ſectam &c. Et idem Richardus vlterius dic’ quòd prædictus Com̄ Angleſc’ eſt, et tempor̃ æditionis & confectionis prædicti ſtatuti dicto Anno viceſim̄ ſeptimo Regis H. octaui, et diu antea fuit vnus Com̄ dictæ patrię ſiue dominij d’ Wallia prędicta, Et hoc &c. Et prædictus Riceus ꝑ Thomam Carpenter Attornat’ ſuum venit & defend’ vim & iniuriam quādo &c. Et dic’ quòd prædicta materia in narratione prædicta ſuperius ſpec’ minus ſufficiēs in lege exiſtit ad prædictum Richardū ad actionem ſuam prædict̃ verſus ipſum Riceum habend’ manutenēd’, quòdq; ipſe ad materiam illam modo et forma prædictis declarat’ neceſſe non habet nec per legem terræ tenetur reſpondere. Et hoc paratus eſt verificare, vnd’ pro defectu ſufficiēt’ materiæ in narratione illa ſpecificat’ idē Riceus pet’ iudicium. Et quód prædictus Richardus ab actione ſua prædicta verſus eū habend’ præcludatur &c, Et prædictus Richardus ex quo ipſe ſufficientem materiā in lege in narratione ſua prędicta ad actionē ſuam prædictam manutenend’ ſuperiꝰ declarauit,

quam ipſe paratus eſt verificare, quam quid' materiã præd' Riceus non dedic', nec ad eam aliqualit' reſpond', ſed verificationem illã admittere omnino recuſat, pet' Iudicium, et debitũ ſuum pręd' vna cum dampnis &c. ſibi adiudicari &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volunt, d' & ſuper præmiſſis priuſquàm iudicium inde reddãt, dies dat' eſt partib' præd' hic vſq; in octabis ſãcti Hil' de iudicio ſuo inde audiendo, quia Iuſtic' hic nõdum &c. Ad quem diem hic venit tàm prædictus Richard' quàm prædict' Riceus ꝑ atturnatos ſuos prædictos. Et quia Iuſtic' hic vlterius ſe auiſare volunt, de & ſuper præmiſſis priuſquàm iudicium inde reddãt, dies dat' ẽ inde partib' hic vſquè a die Paſchæ in xv. dies de iudicio ſuo inde audiendo. Et quòd Iuſtic' hic inde nondum &c. Ad quem diem hic veñ tàm prædictus Richardus quàm prædictus Riceus ꝑ attorñ ſuos prædictos. Et quia Iuſtic' hic ſe auiſare volunt, de & ſuper præmiſſis priuſquàm iudicium inde reddant, dies dat' eſt inde partibus præd' hic vſq; in craſtino ſanctæ Trinitatis de iudicio ſuo inde audiẽdo. Et quòd Iuſtic' hic inde nondum &c.

Termino trinitatis 2. M. I

Leſtatute eſt añ 23. H. 6 cap. 15. [illegible]

Leſtatute eſt añ 8 H. 6. cap. 7.

Leſtatute eſt añ 27. H. 8. cap. 27.

ET le caſe fuit recite briefement come enſuiſt. s. Sir Richard de Bulkley chiualer ad port accion de det pur 100 li vers Rice Thomas, et en ſon declaration ad recite graund part de leſtatute fait Anno 23 H 6 que concerne les elections de Burgeſies et chiualers pur vener al Parliament. Per le quel (enter auters choſes) il eſt ordeigñ que cheſcun vicount, a cheſcun temps en que il fait contrary a meſme leſtatute ou aſcun auter eſtatut adonques deuãt fait pur le eleccion de chiualers, citizens ⁊ Burgeſies de vener al parliament, incurreroit le peine conteigne en leſtatute de Añ 8 H 6, et ouſter forfeteroit ⁊ payeroit a cheſcun perſon adonques apres eſlieu chiualer, citizen, ou Burgeiz en ſon countie de veñ al aſcun parliam̃t, et nient duement retourne, ou aſcun auter perſon q̃ en default de tiel chiualer, citizen, ou Burgeys voil' ſuer 100 li. ⁊ q̃ cheſcun chiualer, citizen ou burgeis, iſſint greue ſeueralment ou aſcũ auter ꝑſon q̃ en lour default voile ſuer, aũa ſa acc̃ de dette vs le dit vicount, ou ſes execut' ou adminiſtrat', a dõer, ⁊ aũ le dit 100 li. oue ſes coſtes en ceo caſe expendue. Et aury en ſon declaration ad recite, comẽt q̃ ꝑ leſtat' de Añ 27 H 8 fuiſt enact ⁊ eſtablie, q̃ le pais ou dominion de Galez, ſerroit, eſtoieroit, ⁊ continueroit dillonq̃ a touts iourz incorporate, vnite, ⁊ ãner a ⁊ oue ceſt realm̃ de Englet', Et q̃ cheſcun perſon nee, ou adonques apres deſtre nee en le dit pais, ou dominion de Galez, aueroit, ⁊ inheriteroit touts ⁊ cheſcun liberties, frañchiſes, droits, priuileges, ⁊ leis deins ceſt Realme, ⁊ auters les dominions le Roy, ſicome auters les ſubiects le Roy naturalm̃t nee deins m̃ ceo, aueroient, ⁊ inheriteroient. Et coment adonq̃ il fuit ordeigne q̃ pur m̃ le ꝑliament de Añ 27 H 8. ⁊ touts aut' parliaments dillonques deſtre tenue pur ceſt Realme de Engleterre, vn chiualer ſerroyt eſlieu pur

meſmes les parliamentes pur cheſcun countie de les counties deins ꝉ
pais, et dominion de Gales. Et le election deſte en tiel maner ⁊ form̄,
come chiualers del parliament fueront eſlieu en auters counties de
ceſt realme. Et auxi en ſon declaration ad recite que en le act fayt in
Anno 34 ⁊ 35 H 8 (le quel fuiſt fait concernant certeine ordynaunces
en Gales) il eſt enact que touts les ſubiectes ⁊ reſiants le roy en
Gales trouerõt a touts parliaments dillonques apres deſte tenus en
Englet̃ chiualers pur les counties, et Citizens et Burgeſſes pur Cyties
⁊ villes deſte noſme et eſlieu per aucthoritie del briefe le roy ſouth
le graunde ſeale de Engleterre accordant al act en tiel caſe puruieu.
Et recite ouſtre en le dyt declaration coment le roygne le 14 iour
de Auguſt, en lan prymer de ſon raigne, auoit mande ſa briefe all
viſcont de Angleſee de faire deſtre eſlieu vn chiualer de meſme le
Countie de vener al parliament deſtre tenus le 5 iour de October
adonques prochein enſuant. Et il monſtre per meſme le declaratyon
que accordant al forme ⁊ exigent de meſme le briefe le dit viſcount en
ſon pleine Countie procede al electyon dun chiualer pur meſme le
county. Et coment que meſme ceſty plaintife fuiſt eſlieu, et nominate
chiualer de meſme le countie pur vener al parliament pur meſme
le countie ꝑ le greinder number de gents adonques reſiants deins
meſme le countie de Angleſee, proteſtant que le dit Rice fiſt nul Indenture
enter luy ⁊ les eliſours de meſme le election, vncore meſme le
plaintife diſt en fait que le dyt Rice ne retorne le diſt plaintife deſtre
chiualer del diſt countie ſolonque le forme ⁊ effect del dit election et
eſtatute: mes retorne le dit briefe, et vn indenture annex a ceo, conteignant
que vn William Lewes fuit eſlieu chiualer pur vener al
parliam̃t pur m̄ le county. Per le quel, accion accrue al pꝉ a demaunder
del def. les dits 100 li. Et ouſter le plaintife auerre que le dit coũtie
de Angleſee eſt, ⁊ al temps del confection del dit act de an. 27 H 8
⁊ longe temps deuaunt fuiſt, vn countie del dit pais, ou dominion
de Gales. Et ſur ceſt declaration le def. demurre en iudgement. Et
a ceſt declaration trois exceptions fueront moue, et argue al barre. *Exceptions.*
Le primer fuiſt en ceo que ne fuiſt declare preciſement que le plaint̃ 1
fuiſt eſlieu chiualer pur le county. Mes eſt alledge que coment que il
fuiſt eſlieu chiualer ⁊c. ⁊ le paroll en le recorde eſt (licet) il fuiſt eſlieu,
le quel (fuiſt diſt) ne fuiſt allegation en fait que il fuiſt eſlieu, mes eſt
allegation ſolement per arguement. Le quel neſt ſufficient pur le aut̃
party a trauerſe, ne ſur que il puiſt prend̄ iſſue, ⁊ pur ceo (fuiſt dyt)
le declaration ne fuiſt bone. Le ſecond exception fuiſt en ceo que il 2
diſt, que coment que il fuiſt eſlieu per le greynder number del gentes
adonques reſiant deins meſme ꝉ countie, vncore le defendant retorn̄
vn auter ⁊c. Le quel allegation (fuiſt dyſt) ne fuit bone, entant que
il ne monſtre le certeintie del number. Come a dire que il fuiſt eſlieu
per 200. le quel fuiſt le greinder number, et ſur ceo certeyne iſſue

puiſt ſurder ſyl fuiſt eſlieu per tants , ou nenny , Mes com̄ eſt allege
(fuiſt diſt) que neſt aſcun certeintie, car il monſtre election per confuſe
multitude, del number del quel (ſi iſſue ſerroit ioyne) les iurours
doient prender coniſance, le quel neſt pas reaſonable, mez eſt pluis couenable
que ſoit monſtre per le pl̄ meſme , del heure que il giſt en ſa
coniſance. Car (fuiſt dit) que en ceo que il affirme que il fuiſt eſlieu
per le greinder number, en ceo il priſt cogniſance del number. Car il
ne poet prender coniſance del greinder ſinon que il priſt coniſance del
meinder. Car le greind̄ eſt en reſpect del meinder, et iſſint en ceo que
il affirme ſa cogniſance del greinder number, en ceo il affirme cognyſance
del meynder number, ⁊ iſſint de tout le number, ⁊ pur ceo que il
nad monſtre le certeintie del number en le counte, le count (fuiſt diſt)
neſt pas bone. Le tierce exception fuyſt al matter. Car fuyſt diſt que
3 Gales, comēt q̄ il fuiſt de lōg tēpz ſouth le regimēt del Roies del Engleterre,
vncore il ne fuyſt pas parcell del Realme de Engleterre, ne
les gentes de ceo ne fueront lyes al leyes de Engleterre, ne rule
per eux, ne vyendront al parlyamentes de Engleterre, tanque leſtatute
fuiſt fait en Anno 27 Henrici 8, per quel fuyſt ordeygne que
vn chyualer pur cheſcun Galois countie viendra al parlyament de
Engleterre. Et le election de eux eſt appoint deſte en meſme le maner,
forme, et ordre come chyualers del parlyament ſount elect en
auters counties de ceſt Realme. Et que ils aueront ſemblable dygnytie,
preemynence, ⁊ pryuiledge, et aueront tyels fees, come auters
chyualers del parlyament ount, et ſont allowe, ⁊ les fees de
chyualers deſte leuie del commons del countie de quel ils ſont elect.
Mes leſtatute ne fait pas mencion del retorne del viſcount, ne del
penaltie del viſcount pur le faux retourne: mes ceo (fuiſt dyſt) remayne
come fuyſt deuaunt leſtatute de Anno 27 Henrici octaui,
en quel caſe le penaltie del eſtatute de 23 Henrici ſexti ne extende
my as offycers de Gales, pur ceo que Gales adonques ne fuyſt
pas parcell del Realme come auaunt eſt dyſt. Et pur ceſt cauſe
(fuyſt dyſt) que le accion de dett pur les 100 li. ne fuyſt maynetenable
vers le defendaunt. Et ceux matters fueront argue al barre
per Gawdy prymes, ⁊ puys per Dalyſon ſeriauntes eſteaunt de
counſell oue le defendaunt. Et encounter eux Dyer prymes, et puis
Catlyn ſeriauntes argueront. Mes lour arguments iay omyſe, pur
ceo que ieo ne fuy preſent a touts lour entyer arguments. Et ore
le iour Samady ceo preſent terme de ſaynt Trynitie eſteaunt le 22
iour de Iune, fuyſt argue per toutes les Iuſtyces come enſuyſt.
¶Staunforde puyſne Iuſtyce, moy ſemble que le playntife ſerra
1 barre. Quaunt al prymer exceptyon ſemble a moy que le allegatyon
del electyon que vyent ſoubes ceo paroll, lycet, neſt byen ne
effectualment alledge. Car il y ad vn grounde en le ley, que en
declaratyons certeynetye doyt eſte alledge per apte parolles de

affirmation, et ſil neſt pas, le declaratyon neſt bone. Et pur ceo ſi home voile porter accion de dett ſur obligation, et voile declare en ceo forme. s. il appiert per le obligation que le defendaunt eſtoit lie al pl' en 20 li. le quel il nad pas pay al pl', ceo declaration neſt bone, pur ceo que il neſt alledge per matter en fait que il fuyſt tenus a luy en les 20 li. mes le lyeu eſt alledge per recytall ſolement. Et en 11 H 6 home port accion de dette vers vn gaoler, que auoit leſſe vn alarge que fuiſt en execution ſouth ſon garde pur le ſumme en demaunde, et declare que il luy leſſe alarge, per que le plaintife excluſus fuit de debito ſuo, et ceſt declaration fuiſt tenus nyent bon, pur ceo que il ne dyſt per matter en fait que il ne fuiſt ſatiſfye quaunt il luy leſſe alarge, car ceo eſt le cauſe que il ne maintenera le accion vers le gaoler, le q̄l il nad alledge mes per implication, et per implication il eſt alledge, car ſil luy leſſe alarge, per le quel il fuyſt barre de ſa dett vers le priſoner, per ceo eſt implye que ſa det fuyſt adonques nyent paye, mes le counte fuyſt tenus niẽt bone, pur ceo q̄ ne fuiſt affirme ꝑ precyſe parolles come auaunt eſt dyſt. Et in 38 H 6 lou en accyon de dette le plaintife count que le defẽdant luy reteigne en ſon ſeruice per le ſpace de 8 ans pur luy ſeruer en toutes occupatyons prenant per le an 20. s. et count ouſter coment il luy ſerue per le temps, ⁊ iſſint pur 8 li. eſteant arere pur ſon ſalary accion accruiſt: Et le defendant gage ſõ ley, et nient obſtant que le ley ne giſt ſil vſt reteigne luy en huſbandry, ⁊ nient obſtant que ſeruice de huſbandry eſt conteigne en ceux parolles, ceſtaſſauoir, touts occupations, vncore eſt aiudge que le defendant la fuiſt receiue a ſa ley, pur ceo que il ne fuyſt playnement expreſſe, ne auterment que per implication, que il fuiſt reteigne en huſbandry, quel implycation ne ſuffiſt. Et iſſint en counts, ſi le effectual poynt de eux neſt alledge plainement per apt parolles en le affyrmatiue, ils ne ſont bones, coment que il eſt conteigne per recital, ou implycation. Et adonques nous auomus a voyer coment le plaintife icy ad alledge que il fuiſt eſlieu chiualer a vener al parlyament. Et moy ſemble que il nad ceo alledge per pleyne affirmatyon, et ſur ceo le ſence de ceo parol (licet) doit eſte penſe, ⁊ diſcuſſe. Et pur le verye entelligence de ceo (eſteaunt latyn paroll) nous doyomus enſuer les ſteppes de noſtre predeceſſors Judges de le ley, queux en temps paſſe quaunt doubt de latin parols ad eſchue enter eux, ount enueſtigate le ſence de les parols que eux que ſont apryſe en le facultie priſteront, ⁊ ceo ount purſue. Coṁ in 9 H 6 lou le defendant en Replegꝫ auowe pur damage feaſant en terre leſſe a luy per Labbe et Couent, et le plaintife fyſt title al commen en le terre per graunte, le defendant plede en barre fayt endent en que fuyſt conteigne que le pere le plaintife per que il clayme le commen, renunciauit toti communię quam habere conſueuit aueriorum ſuorum cum auerijs del tenaunt del terre. Et exceptyon fuit pryſe al fayt pur ceo que

ro. 143 a
57-20
ro 3 k

Vide le caſe accordãt in terñ M. 38 H 6 f. 14. & abridg ꝑ Fitz in tit. Ley plac' 19. *Br.* 66.

gages del ley

ro. 138 b

Vide le caſe accordãt in terñ M. 9 H 6 folio 35. et abridge ꝑ Fitz. titulo Feffements & faits plac' 5 3 *M* 1. *Poſtea* 162 que les parolles nauoient entendement, et non allocatur, pur ceo q̃ ceo paroll et verbe, renunciauit, vult conſtrui cũ datiuo caſu, et non cum accuſatiuo: pur que eſt tenus la que il auoit ſufficyent entendement. Et iſſint la appiert que ils purſuont le ſence del grãmer en le conſtruction del dit paroll eſteant latyne paroll. Et iſſint in 7 H 6 lou enditement fuiſt troue de treſpas fait die Iouis prox. poſt diem Pentecoſtes, et la errour fuit ſue pur le incertentie del iour, pur ceo q̃ dies Pentecoſtes eſt cheſcun iour del ſemaigne. Et la Pentecoſt eſt defyne come enſuiſt, ceſtaſſauoir, Pentecoſte dicitur a penta, quod eſt quinq;, et coſte, quod eſt decem. Et hoc eſt quinquies decem dies poſt Paſcha, et ceo ẽ dies dominicus. Et iſſint poyomus voyer que nr̃e predeceſſours ount inueſtigate ⁊ purſue le ſence del latiniſts, en latine parols. Et iſſint in An. 11 H 6 en forger de faux faits le br̃e fuyſt Quòd falſa conſpiratione habita imaginauit &c. Et exception fuiſt priſe al briefe, pur ceo que il y ad nul tiel latine imaginauit. Car (fuiſt dyſt) il neſt imagino, as: eins imaginor, aris. Iſſint le br̃e ſerroit imaginatus fuit. Et la pur ceo que per grãmer le latine ne fuiſt bone: le briefe fuiſt tenus nient bone, per que fuiſt amende. Et iſſynt in 9 H 7 il appiert que vn fuiſt oblige en vn obligation ſur tiel condition, que ſil paye 5 li. de fyne golde, que adonques ⁊c. et le obligation fuyſt puri auri, et appiert la que les Iudges fueront en doubt quel fuiſt latine pur fine golde, ⁊ la come appiert per le lieur les maſters del gramer fueront miſe pur doner lour counſel quel latine fuyſt pur fyne, et ne ſachant pas dire. Iſſint que touts foits noſtre predeceſſours pur le ſence de latine parolles ount conſult oue les gramariens, et auters que ont le pluis intelligence de eux, et tiel ſence que grãmer garrant et allowe, ils ount allowe. Et iſſint ieo entend que grãmer eſt le pluis apte Iudge del ſence de ceo parol (licet) eſteant latine paroll. Et come ieo le priſe, licet per les rules del grammer eſt vn coniunction aduerſatiue, et il eſt rarement vſe, mes ou il y ad deux matters alledge enſemble, et nul de les matters eſt vn perfect ſentence aperluy ſauns lauter. Et le prymer matter vyent ſouth le paroll, licet, et le darraine ſouth ceo paroll, tamen: car le tamen eſt le relatiue, ⁊ le licet eſt ſon antecedent. Et le licet eſt peu ſouent miſe en le primer parte, mes ou il y ad le tamen en le darreyne parte, car eſt ſubſequent al licet. Et le cauſe pur que il eſt appeale coniunctyon aduerſatiue, eſt, pur ceo que ceo que eſt conteigne en ꝉ primer part, eſt contrary al ceo que eſt conteygne en le ſeconde part, ceſtaſſauoir, ceo que vyent ſoubs le licet, eſt contrary al ceo que vient ſoubs le tamen, et pur ceo eſt appeale aduerſatiue, quia quod contrariatur aduerſatur. Et ceo que eſt preciſement affyrme eſt le darreyne parte, ceſtaſſauoir, ceo que vyent ſoubs le tamen. Car ceo eſt allegation en fait. Et le prymer parte neſt preciſe affirmatyon en fayt, mes eſt vn affirmation conteigne per implycatyon ſouth le licet, ⁊

eſt

Vide le caſe accordãt in term̃ T. 7 H 6 fo. 39. et abridge p̃ Fitz. ti. Error plac' 17 *Br. 69. et Iours* 27

Vide le caſe accordãt in term̃ M. 11 H 6. f. 2. Et term̃ H. f. 14. et abridge p̃ Fitzh. titulo Amedemẽt plac' 24. *Br. 81.*

Vide le caſe accordãt in term̃ H. 9 H 7. fol. 16.

eſt auxi affirmation en reſpondant le aduerſatiue, ceſtaſſauoir, le tamen que ad puis luy ƚ negation, ceſtaſſauoir, que il ne retourne le pƚ ꝛc. queux affirmations ne ſont que affirmations per arguement, et pur ceſt cauſe le def. ne puiſt trauerſer ceo. Et il ne poet trauerſer ceo pur auter cauſe. Car ſil trauerſeroit ceo, adonques il trauerſeroit vn imperfect ſentence, car com̄ iay diſt, coment que ceo que vient ſouth le licet eſt vn matter, et ceo que vient ſouth le tamen vn auter matƚ, vncore nul de eux aperluy eſt perfect ſentẽce: mes ambideux eux foũt le ſentence, et le ſentence neſt fynye tanque ambideux les parts ſont prode, et ſil trauerſeroit le primer parte, adonques il trauerſeroyt demie ſentence, et ioineroit iſſue ſur ceo, le quel ſerra inconuenyent. Mes ſil fuiſt le vſual forme de alleger ceo per licet, ieo voyle teigner oue ceo. Com̄ en det ſur obligatyons, le forme eſt de reciter ceo per ceo parol (cum) ceſtaſſauoir, cum Iohannes Stile per ſcriptum ſuũ &c. conceſſit ſe teneri &c. Com̄ poyes voyer per touts les recordes de det remaynaunt en ceo court, et pur ceo le reciter ceo per (cum) eſt la bone. Et iſſint le lieur eſt en forger de faux faits port vers vn ſolement, le briefe fuiſt quód falſa conſpiracione habita &c. ꝛ iudgment fuit demaund del briefe eo que ne poet conſpirer oue luy meſme, et pur ceo que ceo breife fuiſt accordaunt al eſtatute, que dit ſi aſcun conſpire de faire aſcun faux fait, et accordaunt al vſual forme, le briefe fuyſt tenus bone. Et iſſint nous doyomus teygner oue le vſual forme. Mes en ceo caſe neſt le vſual fourme de alledger le eleccion ſouth ceo paroll, licet, come poyes voyer en le lieur de Entres. Adonques depuis que il ne fuiſt reſtraigne per aſcun vſuall forme, mes fuyſt alarge a prendre parrolles apt pur le matter, et nad ny nous, ne doyomus teygner oue eux pluys que les parolles voylent garraunter. Et les parolles ne voylent prouer eleccyon en fayt come iay auaunt dyſt. Et iſſynt moy ſemble que le election neſt preciſement alledge, iſſint que puyſt eſte trauerſe: ne auxi il ne puiſt eſte trauerſe pur ceo que neſt que demye ſentence. Pur queux cauſes le declaration neſt bone. Et quaunt al ſeconde poynt, 2 moy ſẽble que il ne ſerra compell a monſtrer le certeintie del number del eſlieurs. Car quaunt per entendement il ne poet auer certeyne ſcyence de ceo, il adonques ne ſerra compel a monſtrer certeintie. Et icy peraduenture il fuyſt eſliewe per voyces, ou per mayns teigne ſuis, et nyent per le number del perſons certeynemẽt: en quel caſe eſt facile de aiudge que ad le pluſours voyces, ou mayns, per oyer, ou viewe, et vncore trop̄ difficile a ſcier le number certeyne, ou les noſmes de eux. Et il ne poet ſcyer le number per Indenture, car le vyſcount ne fiſt aſcun Indenture perenter luy et les eſlieurs del playntyfe, mes il fiſt le Indenture perenter luy et les eſlieurs del dyſt Wylliam Lyewes. Et iſſint le pƚ ne puiſt auer ſcyence del number de ces eſlieurs per le endenture,

ne au-

Vide le lieur accordant in term̄ M. 11 H 6. f. 2. & abridge per Fitzh. tit Forger de faux faits placito 18.

M. 21 H 6 19. Fitzh. Executors 44. Br. 62. et H. 9 H 7. 15. Br. General iſſue. 87. Vide le caſe in term̃ M. 5 E 4 folio 8. ẽ de ẽ le brief report, & abridge per Fitzh. ti Barre placito 88. *Br. Cõditiõs 143.*

ne auterment per commen entendement, et pur ceo que il ne poet per intendement auer ſcience del certeintie, il ne ſerra compel de le mr̄er. Come en det vers executor, ſil diſt que il ne fuiſt vnques executor, ne vnques adminiſter com̃ executour, Le pl' dira que il a tiel liew adminiſter, Et ne monſtra queux choſes il adminiſter, pur ceo q̃ il ne poet auer ſcience del choſes, ne le number de eux que auter ad adminiſter, a que il neſt pas pryuey. Et iſſint eſt de choſes de infinite nũber. Cõe ſi home eſt oblige a diſcharger le viſcont de touts choſes touchant ſa office, il dirra que il ad luy diſcharge generalment ſauns mr̄er les choſes en certeine, pur ceo que les choſes ſont de tyel infinite number le certeintie de queux il ne poet pas remembrer, ou conuiſtre per entẽdement. Et iſſint eſt tenus en vn lieux, que ſi home eſt oblige a tonder annuelment les barbits le obligee vaiaunt en tiel paſture, il dira que il ad eux tonde annualment, ſauns dire le numbre, car peraduenture aſcun an ſont pluſors, et aſcun an meinders, et iſſint per entendmẽt il ne puiſt remember le certeintie del number annualment. Iſſint le certeyntie icy il ne poet ſcauoir ne vener al ſcience de c̄. Pur quel cāe il dira q̃ il fuiſt eſliew per le greynder number generalment, et iſſint le count eſt aſſetz bone nyent obſtaunt ceo exception. Et quant

3 al matter, moy ſemble que le viſcount que eſt ore defend̄ neſt deins le penaltie de leſtatute de Anno 23 H 6. Car eſt deſtre note que Gales ne fuiſt parcell del Realme de Engleterre tanque leſtatute de Anno 27 H 8 fuiſt fait. Per quel eſtatute il eſt vnite, et annexe a ceo Realme de Engleterre, et fayt parcell de ceo. Et coment que per ceo eſtatute il eſt fayt parcel de ceo Realme, vncore per ceo (ſi leſtatute vſt ſtay la) il ne enſuiſt pas que chiualers, ou Burgeſſes, viendrount hors del Gales al parliament. Car le counte de Cheſter fuiſt touts foits parcel del Realme de Engleterre, et vncore per le commen ley Burgeſis, ne chiualers viendront dillonques al parliament, ne per le comen ley les leyes fait concernaunt le eleccyon ou r ret̄ del chiualers al parliament, ne priſteront effect la. Iſſint en noſtr̄ cas, coment que leſtatute fait Gales parcel de Realme, ſi leſtatute nuſt ale ouſter auaunt, vncore per ceo il ne enſueroit pas que Burgeſſes ou chiualers viendrount dillonques al parlyament, ne que les leyes fait auaunt, touchaunt Burgeſis ou chiualers del parlyament, extenderoit a eux de Gales. Et pur ceo le feaſours del eſtatute perceyuaunt ceo, ordeigneront ouſter, que vn chiualer ſerroit eſliew pur cheſcun countie de Gales, et appoint le ordre del election de tiel chiualer, et ſa dignitie, preeminence, et priuiledge deſtre, et ces fees deſtre leuye, et collect, com̃ ſont en ceo Realme de Engleterre, mes ne parle pas del retorne del vyſcount, ne de le penaltie de ceo. Et le electyon eſt vn choſe, et le retourne et penaltie auter choſe. Et leſtatute de 23 fayt eux ſeuerall, et del heur̄ que ils ſount ſeuerall, et leſtatute de Anno 27 H 8 ne parle del retorne

23 H 6 ran: pastia 15.

Nota que a ore chyualers et Burgeſes auera lieu en le parliament pur le Countie Palantine del Cheſter p leſtatut de anno 34. et 35. H 8 ca. 13

torne ne del penaltie, adonques come ieo entende ceo eſt come fuyſt deuaunt leſtatute de 27 H 8, car les parols del eſtatute que touchant ſolement le eleccion, le dignitie, et les fees del chiualers del Gales pur le parliament, ne ſerroit extende ouſter. Car il eſt nouel ordinãce touchant certeine points, ouſter queux les parols ne ſerront extend, et noſmant al penaltie ou puniſhment de auters. Come leſtatute que limit vn paine malefactoribus in parcis, ne extendra malefactoribꝰ in foreſtis. *Et leſtatute que inflicte vn penaltie al viſcont pur leſſer hors ſon counte, ne extende a luy ſil leſſa forſques vn hundred parcell del counte. Et leſtatute de Anno 8 H 6. que ſur forcible entre done treble damages al partie que ſue aſſiſe, ou accion de treſpas, ne ſerra extende a doner treble dammage en briefe dentre in nature de Aſſiſe. Et iſſint penal leyes ne ſerront extend ouſter les parols. Et iſſint icy leſtatute de Anno 27 que touchaunt le eleccyon, dignitie, & fees del chyualers del Gales nextendera al faux retourne apres le eleccẽ: car ceo eſt auter choſe, et nyent mencion en leſtatute. Car quaunt leſtatute de Anno 7 H 4 fuyſt fait que limit le order pur le eleccyon del chiualers del parliament, vncore ceo nextende a le faux retorne del viſcount tanque leſtatute de Anno 11 H 4 fuiſt fait. Et adonques quel reaſon eſt il que leſtatute de 27 Henr̃ 8 que lymytt le ordre del eleccion del chiualers del parliament ſerra extende a faux retourne pluis que leſtatute de Anno 7 Henrici quarti? certes nul. Mes tout eſt vn. Poet eſte obiect encounter moy que ore del heure que Gales eſt annexe et vnitie a Engleterre, et fayt parcell del ceo, que leſtatutes que fueront faits pur Engleterre extenderont a ceo eſteaunt ore parcel del Engleterre. Iſſynt que leſtatute de Anno 8 H 6 que diſt que les eſlyors del chiualers pur le parlyament expend̃ 40 s per an. Et que cheſcun viſcount de Engleterre auera poyar d̃ examiner ſur le ſeint euangely cheſcun eſlior quaunt terre il poet expend̃ ꝑ an, ore extend̃ as viſconts del Gales. Pur c̃ q̃ Gales eſt parcel del Engleterre, et iſſint ſont conteigne ſouth le noſme de viſcoũts de Engleterre. Sir, quaunt a ceo ieo rñd̃, q̃ coment q̃ Engleterre ẽ ore enlarge, vnc̃ les eſtatuts ne extende ouſter ceo que fuiſt Engleterre quant leſtatute fuiſt fait. Com̃ en 7 H 6 la il eſt dit que London fuiſt aunc̃ demeſne, et auoit priuiledge q̃ cheſcun villein que fuiſt la demurraunt vn an & vn iour ſerroit priuiledge iſſint que le ſñr ne ſeiſeroit luy la ap̃s. Et la eſt dit q̃ Londoñ fuiſt enlarge pluis ouſter q̃ fuiſt de aunc̃ temps, et pluis ouſter que fuiſt quaunt primes fuyſt auncyent demeſne, et la il app̃t q̃ ſi iſſint ſoyt, le auncient priuyledge, auaunt diſt ne extendra a ceo nouel enlargement. Iſſynt icy, le aũcient eſtatuts de Engleterre ne extendera al terre nouelment adiect a Engleterre. ſ. a ceo que eſt le nouel enlargement. Et le clauſe del eſtatut de anno 27 H 8 recite en le pledinge. ſ. cheſcun perſõ ou perſons nee en le pais, ou dominion de Gales aueroit, et inheriteroit

touts

Vide ceo in term̃ P. 21 H 7. folio. 21. *Br.* Accyon *ſur leſtatute* 16. *et Parlement* 72. *in fine.*

*Vide ceo debate in term̃ M. 21 H 7. f. 36 Nota M. 20 H 7 f. 12 *Et* 6 *E* 6 *antea* 81. *ſont* cõtrary a ceo opinion.

7 H 4 ca 15 parliamt 7

11 H 4 ca 1 parliamt 8

27 H 8 ca 26 wales 28

8 H 6 ca 7 parliamt 13

Vide le caſe entende in term̃ P. 7 H 6. f. 32 en rattno habendo. *Br.* Cuſtome 23.

Nat: br: 97. et infra 372.

touts et cheſcun leyes deins ceſt realme, et auters les dominions le roy, ſicome auters les ſubiects le roy naturalmēt nee deins m̄ ceo, aueroyent, et inheritroyent, ne aydera le pl' icy ne fait pur luy. Car le clauſe dit (q̄ aueroyt et inheriteroit touts leyes) et ne intē certeinm̄t aſcun ley. Et adonques il vient en conſtruccion del ley queux leies lez parols voulont faire eux de auer et inheriter. Et moy ſemble que les leies que ceſt clauſe fait eux de auer ⁊ inheriter, ſont les leyes que fuer̄ en eſſe deuaunt leſtatute de Anno 27 H 8 et nemy ceux que ſont fait per leſtatute. Car del heur̄ que leſtatute fait eux come purchaſours ð ceux leyes, il couient que ceux leyes dont ils fuer̄ purchaſ. ſoyent ē eſſe a ceo temps. Iſſint que ceo clauſe ad relation a ceux leyes eſteaunt en eſſe deuaunt leſtatut, et nemy a ceux fait per leſtatute. Car ceux q̄ fueront faits per leſtatute, ne fueront leyes al temps del feaſance del eſtatute. Mes fueront leyes apres leſtatute, fait per leſtatute. Et adonques del heure que ceſt clauſe va ſolement al leyes en eſſe deuant eſtatute, il ne poet eſtre effectual pur le pl' icy, car deuant leſtatut ne fuyſt aſcun ley de Engleterre que aſcuns chiualers viendront de Gales al parliament de Engleterre. Mes ceo eſt ordeygne ꝑ leſtat̄ de Anno 27 H 8 come auaunt eſt monſtre, pur quel cauſe cē clauſe ne voet extender al penaltie a charger le viſcount de Galois countie. Mes vncore il eſt priſe en vn caſe que les general parols del eſtatute extendera a auter choſe fait a meſme le parliament. Come leſtatute de Weſtm̄ 2 cap. 12 done que in appele de homicide et auters felonies, ſi le defenð ſoit acquite que ſerra inquiſe del abbettors ſi le pl' ne ſoit ſufficient: Deuaunt quel eſtatute rape ne fuiſt felony, mes eſt fait felony per meſme leſtatute cap. 34 de Weſtm̄ ſecond: Et vncore ſi le defenð en appele de rape ſoit acquite, les abbettors ſerrount inquiſe, ſi le pl' neſt ſufficient a render damages, le quel eſt ſtraunge a voyer, Car leſtatute que dit procurant falſa appella fieri de homicidio et alijs felonijs &c. ſemble deſte entend de felonies adonques deuaunt, et nemy de felonies fait per meſme leſtatute. Mes il eſt priſe come deuaunt iay dit. Mes ieo nay viewe ſemble pryſell del parols en nul auter caſe, et noſmaunt ou eſt penal. Per que moy ſemble q̄ pur les cauſes auaunt monſtre le pl' ſerra barre.

Raſt. Appeales 5.

Raſt. Rape 2.

H. 12 E 2. Fitzh. Corone 381. et H. 22 E 3. ibm̄ 275.

¶ Saunders Juſtice, moy ſemble al cōtrary. Et adeprimes ieo graunt que ſi matters veignont en noſtre ley que concernont auters ſcyences ou facultie, que nous ſolomus prier en ayde de ceo ſcyence, ou facultie que il concerne. Le quel eſt honorable et commendable a noſtre ley. Car per ceo appiert, que nous ne diſpiſomus touts auters ſcyences forſques noſtre demeſne, mes eux allowomus et commendomus come choſes digne de commendations. Et pur ceo il appiert in 7 H 6 lou les Judges en vn caſe eſteaunt deuaunt eux et determynable en noſtre ley, et touche auxi le ley ciuil, fueront perbien content de oyer Huls eſteaunt bacheler de ambideux leyes, de arguer, et de oyer

Vide le caſe in term̄ M. 7 H 6. folio 11. *Br. Forfaiture de mariage 9.*

oyer ion logique, ⁊ ſa differẽce de compulſione præciſa, & cauſatiua, come ceux q̃ voilent eſte ayde, ⁊ le melious eſte inſtruct per luy. Et en appell̃ de Mayhem les Judg̃ de nr̃e ley ount vſe deſtre appꝛiſe ꝑ les ſurgeons ſi ſoit Maihim̃ ou nemy, pur ceo q̃ lour ſcience poet ceo dyſcerne le pluſ melious. Et il y ad vn caſe lou excõmengem̃t fuit pled̃ vꝫ vn, ⁊ il dit q̃ il ne doit ꝑ ceo eſtre diſable, pur ceo que il auoit appele pendaunt de ceo, les Judg̃ enquer̃ del ceux appꝛiſe en le chanon ley, del vigoꝛ de le appele. Et ſẽblablem̃t ilz feſoyent ou il concerne gram̃, cõe appiert en le dit caſe in 9 H 7 cõe auaunt eſt dit. Et del heure que licet eſt vn latine parol, ⁊ ſa ſenſe eſt deſtre trie per le Grammer, ieo graũt q̃ nous doyomus inquerer del grãmer pur le ſence de ceo, ⁊ ceo enſuer. Et ſir ꝑ le gramm̃ il eſt pꝛiſe deſte vn coniunction aduerſatiue cõe ad eſte dit, mes il neſt iſſint touts foits. Car il eſt auxi vn aduerbe affirmatiue, ⁊ miſe antecedentment. Et ad ces relatiues tamen & attamen. Et lou il ⁊ ſes relatiues ſont miſe il y ad deux mat̃s come ad eſte dit: lun veignant ſouth le licet, ⁊ le aut̃ ſouth le tamen. Et comẽt que il y ad nul perfect ſentence tanqꝫ ambideux les mat̃s ſoiẽt pꝛode, vnc̃ quãt ilz ambid̃ ſont pꝛode, il y ad deux pleine ſentences: q̃ux ambideux ſõt affirmatiues ⁊ pꝛeciſe allegac̃. Car le elecc̃ icy ſouth le licet eſt pꝛeciſem̃t affirme, ⁊ le nient ref̃ del pl̃ eſt auxy pꝛeciſemẽt affirme. Dount lun, ou lauter, poet ẽe ꝑ bien trauerſe, car tout q̃ veigne ſouth le aduerbe affirmatiue (cõe licet ẽ icy miſe en le ſence del aduerbe affirmatiue) eſt affirmac̃. Et puit icy bien eſtre tranſlate en Anglois, q̃ il fuiſt elect, ⁊ q̃ le def. ne ref̃ luy. Et iſſint ꝑ le oꝛd̃ del grãmer le ſence de licet eſt pleine affirmac̃ cõe iay dit. Et iſſint eſt il vſe per les bones eſcriers en le latin lange. Et pur ceo Polidorus Virgilius q̃ eſcrye le hiſtoꝛie de ceſt Realme feaſant menciõ de les guerꝫ de E le 3. vers les gents francois, ⁊ parlant de Robert de Artois, dit de luy, q̃ il troue en les Anglois cronicles luy oue graũd violence de incurrer en les frãcois gents, & illos deniq; in fugam vertiſſe, magnamq; feciſſe ſtragem, licet beneficio noctis, Francis fugiendi ſpacium datũ fuiſſet, per q̃ux parolz il affirm̃ pꝛeciſemẽt q̃ le nuite fuit venue. Car auterm̃t nuſt eſte a purpoſe dauer parle del nuite. Et maſt̃ Forteſcue en ſa liceur De laudibus legum Angliæ parlant al pꝛynce cõcernant le ley de Engleterre de liſſue engend̃ per villeine de franke feme dit. Et licet iura illa iudicent eum ſeruum, quem ſeruus in coniugio ex libera procreauit, non tamen per hoc iura illa rigida, crudeliaue ſentiri poterunt. Per quel ſentence, Forteſcue affirme pꝛeciſement le ley de Engleterre deſtre q̃ tiel iſſue eſt villeine cõe cheſc̃ oyant le ſentẽce voit dire. Jſſint en aut̃ lieu lou apꝛez q̃ Forteſcue ⁊ le pꝛynce ount debate le mat̃ ſi le trial per 12 homes per le ley de Engleterre ſoit meliour, q̃ le triall per teſtmoignes en le ciuil ley. Le pꝛince diſt, ſed licet non infime cancellarie nos delectet forma qua leges Angliæ in cõtentionibus reuelant veritatẽ, tamen an modus ille ſacrę repugnet

M. 21 H 7. 33. Br. Trials 57.

P. 20 H 6. 25. Fitz Excommengem̃t. 12. Br. 3.

Supra fo. 122.

Vide ceo accordãt in Pollidore libro 19 pag. 370. del nouel print, en quel il parle de Roberto Attrebate

Vide ceo accordaunt en le dit lieur ca. 42. & fo. 101, b.

Vide ceo accordaunt en le dit lieur ca. 31. & fo. 70.

ſcripturæ vel non, paululum agitamur. En quel parlãce le prince declare preciſement, & pleinment, q̃ il auoit delyte en le trial del Engleterre en matters del contention. Mes pur que beſoignomus no⁹ de alleger ceux pur le trial del ſence de licet, depuis que noſtre Calapine s. le Regiſter ceo proue aſſetz bien? Et pur ceo en le briefe de Cautione admittenda, lou le Eueſq; refuſe de prender ſufficient ſuertie ou caution de ceſty q̃ eſt priſe p̱ briefe de excõmunicato capiendo de obeier les ordinãces de ſaint eſgliſe, les parols ſont tiels. s. licet idem A. vobis frequenter obtulerit idoneam cautionem de parendo mandatis eccleſiæ in forma iuris vt per hoc abſolutionis beneficiũ conſequi poſſet, vos nihilomin⁹ cautionem huiuſmodi ab eo admittere hactenus recuſaſtis &c. Le quel offr̃ del caution alledge ſouth le licet eſt preciſemt̃ la affirme, car ſans caution primes offre le briefe ne giſt. Iſſint que ceo eſt le effect pur le q̃l le br̃e eſt agarde. Le quel effect couyent eſtre pleinmt̃ recite p̱ le briefe. Et depuis q̃ il eſt recite ſouth le licet, il eſt p̱ ceo proue q̃ le licet eſt parol de pleine affirmation q̃ ad purſuãt puis luy matter de ſubſtãce, & effect. Et iſſint il appiert en le Regiſtr̃, q̃ lou vn tient quater bouates de terre de Roy per vn rent de xiii s. deſtr̃ pay al Roy per mainez del viſcont, & ceux bouatez viendront puis as diuers maines p̱ purchace, & le vicount diſtraigne deux ou trois de eux pur tout le rent, omittant vn auter q̃ tient part de ceo, q̃ le briefe de deonerando pro rata portione, q̃ giſt pur eux en tiel caſe, ad tyels parols. s. licet ceux que ſuont le briefe duas bouatas terrę inde tantũmodo teneant, tu tamen prædictos 13. s. annuos a præfatis. s. ceux q̃ ſuont le briefe, omiſſo præfato T. qui dictas duas bouatas terrę reſiduas tenet, exigis &c. Et iſſint lou 4 hides del terre ſont tenus de repairer vn pont, & vn purchaſe xx acres de eux & eſt preſent deuaunt Juſtices aſſigne q̃ il ad touts les 4 hydes, le briefe de deonerando p̱ rata portione, que giſt pur luy en tiel caſe, ad ſẽblable parolz cõe lautr̃ briefe ad. s. licet ipſe niſi tantum viginti acras terræ de dictis quatuor hidis terræ, et quidam alij totum reſiduũ earundem quatuor hidarum teneant, vos tamen occaſione præſentationis præd'; ſeptẽ libras, ad quas dictę quatuor hidę terr̃ p̱ reparatione pontus præd' apportionatę ſunt, de eod'. s. ceſty que ſue le br̃e &c. omiſſis alijs tenent̃ præd', leuari nitimini &c. En q̃ux ambid̃ br̃es le licet, & ceo q̃ vient deſoubs ceo, eſt le groũde et cauſe del br̃e. Le q̃l ne poet eſtre diſt dẽe argumentiue alr̃ en le br̃e, mes effectualmt̃ & preciſemt̃, depuis q̃ il eſt le cauſe del agard̃ del br̃e. Et les parols del br̃ de Idẽptitate nominis ſunt, ac iam ex parte I de R de Londoñ Baker intelleximus, qd' licet ipſe non ſit idẽ I de R qui ad ſectam de &c. s. le plaintife vtlagatus fuit, q̃ le vic̃ entẽd̃ de luy inquieter &c. q̃l parol, licet, la affirm̃ preciſemt̃ q̃ il neſt m̃ le p̱ſon q̃ fuiſt vtl', ou autrmẽt il naueroit le br̃. Et iſſint de ceux choſes alr̃ p̱ moy il appiert q̃ p̱ ord̃ del gram̃, & p̱ le vſage de ceux appriſe en le latine lange, & p̱ le Regiſter, q̃ ceo parol (licet) eſt

paroll

Vide le Regiſter accordaunt folio 66. *Et No. na. br. f. 63*

Vide le Regiſter accordãt fo. 268. *Et No. na. br. 234. H*

No. na. br. 205.

Vide le br̃e en le Regiſtr̃ accordãt f. 268 *Et No. na. br. 235 B*

Regiſt. orig. f. 194 Et No. na. br. 268

parol de preciſe affirmac̄, ⁊ q̄ le ſentence veignant puis luy, eſt allegac̄
en fait. Et iſſint il eſt vſe en le ciuill ley, car ieo feſoy le queſtion deſte
propone, enter les Doctors del Arches a lour table, ⁊ fuit agree p̱ eux
toutz q̄ il fuiſt pleine affirmac̄. Et q̄ ilz le vſont pluis toſt en le ciuil ley
en tiel ſence, ⁊ q̄ le matter que veigne puis licet, eſt cy pleinmēt ⁊ preciſement
alledge, come poet eſte per aſcun aut̃s parolz. Et iſſint moy
ſemble q̄ le elecc̄ del pl̃ ſoubes le licet eſt ſufficientment all̃ en fait, et
poet aſſets bien eſte trauerſe. Et neſt ſemble al caſe in 21 E 4 lou abbe Vide le caſe accordāt in term M. 21 E 4 f. 49. *Br. Pledings* 110. 2. *M.* 1. *poſtea* 143.
fuiſt appoint collector dun diſme graunt al Roy, ⁊ le abbe en ſon dyſcharge
en leſchequer dit q̄ enter les recordes de tiel terme continet̃, q̄
le roy Rich̄ le 2 auoit graunt al predeceſſour labbe q̄ il, ne ſes ſucc̄ ne
ſerr̄ collectors quant diſme ſerroit graunt &c. car ceo ne fuiſt bn̄ pled.
Nient pluis eſt il, ſil in Præcipe quod redd' diſt qd' inter recorda cōtinet'
q̄ il recou̅, car poet eſte conteign̄ enter les recordez, ⁊ vncore neſt
recorde. Et pur ceo doit dire preciſem̄t q̄ le Roy graunt q̄ ſerra diſch̄,
ou doit dire q̄ il recouer &c. et le allegac̄ per recitall ne ſuffiſt pas, mes
en n̄re caſe eſt all̃ en fait, car ceo q̄ veign̄ puis le licet, eſt preciſement
all̃ de eſte. Iſſint moy ſemble q̄ le counte eſt aſſets bone, nient obſtant
le diſt prim̄ exception. Quant al ſecond exception, moy ſemble q̄ le pl̃ 2
ne ſerra force a m̄ſter le certeintie de ſes eſliors, car peraduenture ils
ſount eſlue per voyces, ou maines, come ad eſte dit, en quel caſe il ne
puiſt auer certeine ſcience del number, coṁt q̄ per le view des mains,
ou oyer del crye, ſoit facilment ſcie que ad le greinder number. Mes
ſi le matter fuiſt del elecc̄ del Abbe ou Eueſq;, la poet eſte conus aſſets Ar. r. 48
biē, car les moignes, q̄ eſlie Labbe, ou le chapter que eſlie le Eueſque,
ſont ſeueralment number: come en le parliament le pluſors voyces del
ſuperior meaſon poet eſte bien trie, pur ceo que ilz ſont ſeueralmēt dō,
⁊ le clerke del meaſon la eux number, mes de le comē meaſon del parliament
aut̃ eſt, car la le aſſent eſt trie per les voyces ſonant tout a vn
temps, ⁊ pur ceo ſi le aſſent la fuiſt iſſuable, le partie dira per le greind̄
number generalm̄t, iſſint ſerra del eleccion del Coroner, quel eſt eſlue
per voices ou maines come auant eſt monſtre. Iſſint ſerra icy. Et pur Vide ceo en le auncient lieur dentres fol. del darr̄ print. Et en le Collection dentres per Raſtall, tit. parliament 1. fol. 410. *Infra* 129.
le greind̄ proofe de ceo, le lieur de Entrez ad vn caſe lou Richard Corbet
ſuiſt acciō de det vers Gilbert Talbot chiualer pur 100 li. pur ceo
que il eſteaunt viſcount de Salop̄ retorn̄ Richarde Ludlow, ⁊ Thomas
Leighton chyualers al parliament del Roy Henry le ſept, tenus
lan primer de ſon raigne, lou le diſt Corbet fuiſt eſlue et noſme deſte
vn chiualer, ⁊ le diſt Thomas Leighton lauter, per maiorem numerum
gentium tunc reſidentium infra dictum com̄ Salop̄. Et la appiert
que le def. dit, quòd idem Richardus non fuit electus & nominatus
per maiorem numerum gentium &c. reſidentium infra dictum
com̄ Salop̄. Et ſur ceo liſſue fuiſt ioyne. Quel iſſue receiue, et apperant
en maner ⁊ forme auauntdit, proue que le declaration icy eſt
bone nient obſtant le ſeconde exception, ⁊ iſſint ſemble a moy q̄ quant

3

Vide ceo en le auncient Tenures fo. 116. Et infra 129.

Vide ceo en Polidore li.16.& pag.311.solonque le nouel print

a ceo le declaration eſt ſufficient. Quant al matter en ley, ſemble que laccion bien giſt pur le pleintife vers le defend̄ eſteant galois viſcoūt. Et adeprimes le dominion de Gales de temps antiqz ad apperteigñ al Corone de Engleterre, Et eſcuage primes fuiſt inuēt pur eux, ⁊ pur les Eſcottes, vers queux guerre fuiſt fait per les Royes de Engleterr̄ come vers Rebelles, ⁊ nient come vers enemies: pur ceo que ilz fueront ſubiect al Engleterre. Et le Roy Henry le tierce fiſt Edwarde le primer ſon eygne fits Prince de Gales, ⁊ donaſt a luy le dominion, ⁊ dignitie de ceo: ⁊ leigne fits del Royes de Engleterre de tout tempz puys ceo ad eſtre pryнce de Gales. Le quel act del Henry le tyerce, fuyſt le primer alteration de Gales que ad eſtre de longe temps, car per ceo Gales que deuaunt ceo fuiſt ſouthe le order et gouernement del Roy del Engleterre, fuiſt per ceo ſouth le order, ⁊ gouernement del prince del Engleterre. Et le diſt Roy Edwarde le primer fiſt leſtatute de Snowdon, per le quel il appiert que il conſyder ⁊ peruſe toutes les leyes de Gales, ⁊ aſcuns de eux il tout ouſterment repeale, ⁊ aſcuns de eux il permit, et aſcuns de eux il correct, ⁊ aſcuns il fiſt de nouell ⁊ adde a les auters, come il bien puyſſoit, car ceux ſouthe que gouernement Gales fuiſt, auoient tout temps aucthoritie de faire leyes enter eux, ſoit il le prince, ou le Roy. Le quel eſtatute fuiſt le ſeconde alteration de Gales. Le tierce fuiſt leſtatute de Anno 27 H 8, que ordeigne que le pais ou dominion de Gales dillonques ſerroit, et continueroit, a toutes iours incorporate, unite, ⁊ annexe, a ⁊ oue ceſt Realme de Engleterre. Et ouſter ordeigne que les Galois gentes aueroient, inioyeroient, ⁊ inheritroyent touts ⁊ ſinguler droits, pryuiledges, ⁊ leyes deins ceſt Realme, come auters ſubiectez le Roy naturalment nees deins ceo aueroyent, inioyeroient, et inheriteroyent, per quel eſtatute Gales eſt incorporate a, ⁊ oue Engleterre, ⁊ fait cōe Engleterre eſt, ⁊ ſilz aueront, inioyeront, ⁊ inheriteront touts leies deins Engleterre, come auters ſubiectes le Roy naturalment nees deins ceo aueront, et inheriter̄, adonques il enſuiſt que le pl' prendra benefite de ceo ley, ceſt aſſauoir, de leſtatute de Anno 23 H 6, car home nee deins Engleterre prendroit auauntage de ceo. Et iſſint prendra cheſcun home de Gales per les parolls del eſtatute, car les generall parolls del eſtatute briefement parle, font touts les leyes de Engleterre, ceſt aſſauoir, comen leyes, et eſtatute leyes deſtre deffect en Gales, et a prender lieu la, et que home Galois auera tiel benefite de Anglois leyes de choſes faites in Gales come Angloys home auera de choſes faits en Engleterre. Et per lour Quòd ei deforceat les Galois gents prender auauntage de toutes accions realls cybyen done per le commen ley, come per leſtatutes de ceſt Realme. Et ceo eſt per le reaſon de les parolls del dyt eſtatute de Anno 27 H 8, quel eſtatute extende de enabler le pl' al accion pur le penaltye done per leſtatute de 23 H 6 pur le nyent retourne luy chiualer del Galoys countie coment que meſme leſtatute de 23 nextende al Gales quant il fuiſt fait. Et lou ad eſte darreynement argue, que ſi leſtatute de 27 H 8 nuſt ordeigne que vn chiualer ſerra eſlie pur cheſcun galoys counte per expreſſe parols, q̃ les aũts parols del eſtatut nextenderõt a ceo, ſir, il neſt pas iſſint: car les dits form̃ parols (ſi le diſt darrayne braunche nuſt eſtẽ) ount eſtẽ ſuffycient de faire deux chiualers deſte eſlie pur cheſcun coũtie de Gales. Car (com̃ iay diſt) ils ount eſte ſufficient de faire touts leyz, cybien eſtatute leyes, com̃ comen leyes, de prender effect deins Gales. Et ſi touts leyes la ſerront deffect, adonquez ceo ley de eleccions de 2 chiualers ſerra la de effect. Et pur ceſt cauſe lou les feaſors del acte entend que ne ſerra que vn chiualer dillonques, ils feſoyent le diſt clauſe: que ne fuiſt de neceſſitie de faire vn chiualer de cheſcun galoiz counte de vener al parliament, car lez parols deuant en leſtatute ceo feſoient come auant eſt dit, per que le dyt clauſe neſt que affirmãtiõ de lez primer parolz. Cõe il eſt communem̃t vſe a miſter clauſe a diſtraigner pur rent reſerue, Et come leſtatute de Merton cap̃ 2 q̃ prouide qd'omnes viduę de cetero poſſint legare blada ſua de terra ſua, tã de dotib⁹ quàm de alijs terris et tenem̃tis ſuis &c. que neſt q̃ explanation del comen ley, Mes fuiſt de neceſſitie de reſtreygner q̃ ne ſerra que vn chiual' pur cheſcun county. Iſſint que il vſt eſte ſufficient ſi leſtatut vſt dit, prouiſo q̃ ne ſerr̃ vnq̃ chiual' pur cheſcun counte. Et a tiel entent ſolem̃t ſerue le dit clauſe, car per ceo les ments del feaſors del eſtatut ſont ſache, & pur ceo inure a reſtreigñ q̃ ne viendrount pluſors que vn, com̃ iay auant dit. Et quaunt a ceo que fuiſt darreynment dit que vn eſtatut fait de c̃tain choſe ne poet extend al choſe fait per m̃ le parliament de m̃ le degree, *Sir, lineal garranty ne ſerra barre al iſſue en taile ſans aſſets p̱ lequite del eſtatut del Glouc̃ fait longe temps deuant. Et iſſint leſtatut de Actõ Burnel cap̃ 2 done q̃ ſi les praiſors des bñs de ceſty q̃ ẽ lie en eſtatut marchãt eux praiſe trop̃ haute ẽ fauor del dettor, en damage del creãſor, le choſe prayſe ſerra a eux deliuer pur le price que ilz ent ount miſe, & maintenant reſpoigne al creanſor del ſa det, A quel temps le conyſees naueroyent pas execution del terre le coniſour, mes ceo fuiſt ordeigne per vn eſtatut ap̃s, s. p̱ leſtatut appele ſtatutum d' mercatoribus. Quel ordeigne que les terres le coniſor ſerront liueres al marchant per reaſonable extent, & ne parle pas que ſi ſerront extend trop̃ haut que ſerront deliuer as extenders, Uncore il eſt priſe p̱ le equite del eſtatut de Actõ Burnel que ils ſerront deliuer as extendours ſils eux extende trop̃ haut, & uncore ceo eſt penal eſtatute. Et ſur ceo ieo die que ſi il eſt priſe que lẽtent del eux q̃ feſoient leſtatut de Glouc̃, & de ceux que feſoyent leſtatut de Acton Burnell fuiſt de ayder choſes en ſemblable degree que ne fueront pas in eſſe a ceo temps, mes fueront faits diuers ans puis, come eſtates taile fueront, et come lexecution del terre al creanſours fuiſt. Adonques il puit eſtre priſe

a fortiore

Littleton fo. 75.
Raſt. willes 1.

**Littletõ ca. Garranty fo. 160. Et 4 M. 1 poſt 178.*
Leſtat. ẽ. 11 E 1. Raſt. Recogniſaunce 2. post 2098

Leſtatut ẽ 13. E 1. Raſt. Recogniſaunce 2.
Vide le caſe accordãt in term̃ T. 21 E. 3. fo. 22. et abridge p̱ Fitz. titulo Extent 14.
Antea 82.

a fortiore en noſtre caſe que les intentes del feaſors del eſtatute de
27 H 8 que ordeigneront que les galois gentes aueroyent et inioyeroint
les leyes de Engleterre voylent que ilz aueroyent le benefit que
le ley dengleterre done pur faux retourne pur chyualer del parliament
que eſt ordeigne deſte eſlye per eſtatute fait nemy longe temps
apres, mes a meſme le ſeſſion, et nemy par auter bill, mes per meſm̃
le bill ⁊ chapter. Et iſſynt ſi ieo voyle agreer que les generall parols
ne fuerount ſuffycient a faire chyualers de vener hors de Gales al
parliament, mes ceo fuiſt fayt per le clauſe apres, vncore ne puiſſoit
eſte auterment entendue mes que les intents del feaſors fuerount
que le penaltie del ley deuaunt extendera al vicont que fiſt faux
retorñ ſur eleccion del chiualer eſlie pur galois coũty ꝑ le ordinãce
de ceo eſtatut. Mes come ieo diſoy deuant, les primer parols ſõt ſufficient
de faire tiels chiualers del parliament, et de faire le penaltie
auxy de extend̃ al faux retourne de eux. Et iſſynt moy ſemble que le
plainetyfe recouera. ¶ Browne Juſtice a meſme lentent, et il dit, en
choſes touchaunt grammer, lour predeceſſours ount conſult oue les

vide ceo dit in term T. 9 H 6. fo. 28. s. c le case del graunt le roy al Duches Deuerwike.

grammariens, ⁊ vſſent purſue lour rules. Come il appiert en noſtre
lieurs que les Judges diount proximo antecedenti fiet relatio.
Le quel ſentence ils priſteront hors del grammer. Et il argue que licet
fuyſt pleyne affirmatiue, ⁊ que le matter que eſt conteign̄ ſouth
1 le licet eſt affirme oue greinder vehemency que ſerroyt ſauns le licet,
⁊ que le licet augment le affirmation. Come licet ieo done a
luy 20 querkes, tamen il ſuccide 100. Et licet ieo luy require que il ne
fairoit le choſe, tamen il ad le fait, et licet tangat regem &c. Et il
2 argue ouſter que le pleintife ne beſoigne de monſtrer le certeinte del
3 number del eſliors. Et il argue ouſter que les general parols del eſtatute
de 27 feſoyent le pleintife able de prendre benefite del penalte.
Et agree en effect en ceo que il dit oue Saunders. ¶ Brooke chiefe
Juſtice, moy ſemble a meſme lentent. Et quant al primer point,
declarations doyent conteigner certeine affirmation en le material
point. Et pur ceo ieo agree que en le dit caſe de det ſur obligation,
ſi le pleintife declare en ceo forme. s. il appiert per le obligation
que le def. fuiſt lye ⁊c. il neſt pas bone counte: pur ceo que il neſt
allege en fait q̃ fuiſt lie, mes le diſant que il appiert neſt que vn metter
en remembraunce de choſe apparaunt, et pur ceo le count neſt
1 bone pur ceo que il ne affirme que fuiſt lie. Mes en noſtr̃ caſe le matter
veignant depuis le licet ẽ pleinem̃t ⁊ preciſem̃t affirme cõe a moy
ſẽble. Et ẽ parol licet en luy m̃ ſãs plus matter nẽ affirmatiue, ne negatiue,
mes le matr̃ rule luy ⁊ il ne rule le matr̃. Com̃ licet il ſoit, ẽ affirmac̃,
⁊ licet il ne ſoit, eſt negac̃. Et iſſint cõe le matr̃ eſt, il eſt. s. negatiue,
ou affirmatiue. Mes le matr̃ q̃ enſue le licet ſoit il affirmatiuem̃t
ou negatiuem̃t miſe, eſt preciſem̃t allr̃ deſte, ou niẽt deſte. Et ceo
eſt le point que nous auomus de conſiderer, ⁊ com̃ preciſe allegac̃, ou

affirmation de choſe deſte ou nient deſte, il eſt vſe per eſcriors. Et le ſence ayant le licet et le tamen, eſt pluis eloquent que deux ſingle affirmations ſauns eux. Et pur ceo cauſe il eſt cy grandement vſe. Et ſir, noſtre ley ne require pas de neceſſitie dauer choſe allege per vn ſole preciſe ordre del parols de affirmation, mes nous veyoromus que le ley allowe ſentences deſtre preciſe ⁊ affirmatiue, veignaunt ſouth auters parols de latin cy ſtrange come licet eſt, ⁊ mult ſemblable a licet: cõe ceo parol cum. Et pur ceo il appiert en le lieur de Entries cõe enſuiſt. s. Quod cum le def. auoit aſſume ſur luy a carier les tythes le pł a ſon perſonage, il ne les cariaſt pas ⁊c. quel matter veignant ſoubs ceo parol, cum, eſt la preciſement alledge. Et poet bien eſte trauerſe, car eſt leffect del declaratiõ. Et briefe appiert en le Regiſter come enſuiſt. s. Cum le pleintife auoit waife et eſtrayes deins ſon mañ, le defendant priſt deux chiualles eſteant eſtrayes. Le quel matter la enſuant le (cum) poet eſte trauerſe. Et le briefe de eſchete eſt, tanq; Eſchaeta ſua reuerti debet. Quel parol ẽ la parol de affirmatiõ en fait. Et iſſint lou vn eſt vouche come heire, il entra en le gar̃ tanq; ceſty que riens ad per diſcent, ceo la eſt allege en fait effectualment, come pleyne denier dauer riens per diſcent. Et iſſint le formed̃ en le diſcender eſt, que al plaintife deſcendere debet vt filio et hæredi &c. le quel eſt affirmation en fait. Et iſſint tam, ⁊ q̃ ſont vſe come pleyne affirmations en fait. Et ſi ceux parolz. s. cũ, tãq;, vt, ⁊ tam, ſont parols de effect ayant puys eux matters de ſubſtance, ⁊ trauerſable, pur que ne diromus nous que licet eſt cy pleyne affirmation icy, ⁊ que le matter puis luy eſt cy preciſement allege come puis les dits auters parols? certes il y ad nul cauſe, mes que nous poiomus ceo dire aſſets bien. Et le nature, et vſe del paroll voet ceo verifier. Et relinquant les examples, ceo ieo proueray per le parol m̃. Et pur ceo il y ad br̃e en le Regiſter cõe enſuiſt, licet le def. affirme ſur luy ad curãdum le pł de ſon malady, tamen non curauit, la le effect del matter s. le aſſumpcion, le quel eſt trauerſable, veigne ſouth le licet. Auxy il y ad en le Regiſter fol. 92 acc̃ ſuper caſum in qua, cum, ⁊ licet ſont com̃ enſuiſt. s. cum le pł auoit pledge c̃tein bñs al def. pur cert̃ ſũme, m̃ le def. licet le pł. eid'. s. le def. d' præd' pecunię ſũmis ſe ſepius optulerit ſatiſfacere ſatiſfactioñ tamẽ hm̃odi ab eod'. s. le pł recipere, et bona præd' ei reddere contradicit &c. La le matt̃ veignant puis le cum, ⁊ le matter veignant ſouth le licet ſont ambid̃ trauerſable et iſſuable. Et en le Regiſter fol. 111 il y ad br̃e come enſuiſt. s. Lou le pł ⁊ def. eux ſubmit deſtoier al agarde de tiels arbitrors, licet ils agardont le def. de paier al pł 10 li. a tiel iour nient vncore venue, tamen le def. ad luy ſue pur les 10 li, en quel caſe nul voet denier mes le agarde eſt trauerſable. Et auxy il appiert en le lieur de Entres fol. 218 que vn q̃ fuiſt robbe a Newe Market ⁊ que auoit leuie hue ⁊ crye accordaunt al eſtatut de Wincheſter, port accion ſur leſtatute de Wyncheſter

vers

Vide le lieur de ẽtres accordant. s. fo. 2. Accion ſur le caſe in Carier.

Vide ceo accordant en le Regiſter en le br' de tñs. s. f. 100 b.

Vide le Regiſter accordant.

Vide le Regiſter accordant.

Vide le aunciẽt lyeur accordant & auxi Raſtalles vide ceo ẽs le nouel liuer.

vers les inhabitaunts del hundred de Chyueley pur recouerer del recompence pur 50 li. dont il fuiſt robbe. Deins quel hundred le dit ville de Newe market fuiſt. Et la apres le monſtrans del robbery il declare que licet le pleintife immediatement puis le robbery fayt al Newe market auauntdit, leuie le hue ⁊ crie, et done notice la, et aylours per tout le hundred as adonques inhabitants ⁊c. tamen les inhabitants nont vncore a luy fait amends del dit robbery, ne ont reſpond del corps del felon ⁊c. Quel declaration iſſint fait, et eſteant en le dit lieur come bone preſident fait per councell erudite, proue que le matter puis le licet eſt effectualmt̃ prode, car il eſt trauerſable, ⁊ iſſuable. Et iſſint en ceo caſe, ⁊ en touts les auters caſes deuaunt, le matter enſuant le licet eſt preciſement allege, et eſt trauerſable come matter effectuall. Mes en dette le cauſe pur que le licet ſepius requiſitus nẽ trauſable nẽ pur c̃ q̃ il nẽ preciſemt̃ allege, mes eſt pur ceo que neſt le effecte ne ſubſtance del matter, ne eſt trauerſabl̃ coment que fuiſt preciſement allege per auters parols de preciſe allegation. Mes le defendaunt la doit reſponder al debet, ⁊ nemy al requeſt eſteant by mat̃ all̃ ſolemñt pur recompẽce auer pur les damages, mes icy le licet, et le ſeq̃le de ceo eſt mat̃ de ſubſtaunce, ⁊ de effect, le quel (com̃ a moye ſẽble) eſt aſſets ſufficientment monſtre en le declaration. Et iſſint le declaration bone nient obſtaunt le dit exception.

2 Et quant al auter exception, moy ſemble que le count eſt aſſets bone ſauns monſtrer le number de ces eſliors. Car eleccion poet eſtr̃ fait per voyces, ou per maines, ou aut̃ tiel voy, en quel il eſt facile a diſcerner que auoyt le greinder number, ⁊ vncore trope dure a ſcier le certeyne number de eux. Et en tiel manour il y ad diuers elections en Loundres. Et ieo fuy eſlyeu en Loundres per maynes teigne ſuis, mes ieo ne puiſſoy dire quaunt fueront en number que teigne lour maines ſuis. Et iſſint ſi eleccion fuiſt en aſcun tiel manour (come nous ne poyomus prendre auterment mes que fuyſt) per tout entendement le plaint̃ ne poet ſcier le number. Et le metter luy adire certeinte, ou per tout entendement ou poſſibilitie, il ne poet ſcier ou remembrer certeinte, il neſt pas reaſonable, ne eſt requir̃ en noſtre ley. Et pur ceo in 2 E 4 en faux enpriſonment, le plaint̃ declare que le defendant vſt luy impriſon tãque il vſt fait vn obligac̃ ꝑ dures al plaintyfe, et alijs ignotis, et nient obſtant que il allege le feſaunce del obligation pur recouerer damages accordaunt al ſumme en ceo, vncore le counte fuiſt bon ſauns monſtrer les noſmes les auters, pur ceo que puiſt eſte que il ne puiſt conuſter lour noſm̃, en quel caſe le ley ne voet coarcter luy de monſtrer ceo que il ne poet, ⁊ pur ceo le count en ceſt poynt ſemble nyent vicyous per le lieur. Et in 10 E 4 in dette ſur oblygation que fuiſt endorce ſur condycyon que vn J P ſerueroit le pl̃ per vn an, ⁊ iſſynt per 7 ans enſuaunts in omnibus mandatis eius licitis &c. le def. dit que le dit J ſerue le plaint̃

Vide le caſe in term̃ M. 2 E. 4. fo. 19. et abridge per Fitzh. tit. Faux impriſonment placit. 1. *Br.* 20.

Vide le caſe in term̃ T. 10. E 4 f. 15. et abrige p Fitzh. titulo Replicac' placit' 33. *Br. cõditions* 152.

loyalment tanque a tiel iour, a que il luy diſcharge, et la le plee eſt admitte bone, ſans monſtrer quel ſeruice il fiſt, ou en queux maundemẽts il luy ſerue, car nul ſeruant poet remember touts choſes que il fyſt, ⁊ touts choſes que le maſter luy require a faire, et pur ceo le ley ne voet luy coherter a monſtrer le certeinty de ceo, de que il ne poet remember, ou ſcyer le certeintie. Et iſſint in 12 H 7 en dett ſur obligac̃ que fuit endorce ſur condicion que ſil troue J S ieſque il vient al age de 21 ans manger et boyer, ⁊ apparell ſuffic̃, q̃ adoncꝫ le obligation ſerr̃ voide, et le defendant dit que il auoit a luy trouer ſufficient manger, boyer, et apparell tout le temps auaunt dit. Et le plee fuit tenus bone nient obſtant que il ne alledge quel manger, boyer ⁊ apparell il a luy troue: car a dire en certeine quel paine, quel boyer, et quel manger il auoit a luy done tyel iour, ⁊ tiel iour, et iſſint de tẽps en tẽps, ſerroit plus graund choſe a aſcun a remẽbrer, et pur ceſt cauſe le ley ne voet chaſer luy a monſtrer certeintie, lou per tout preſumption il ne puyſt mye. Et le briefe de monſtrauerunt eſt, Monſtrauerunt nobis homines ⁊c. ſans monſtrer lour noſmes, pur ceo q̃ ils ſont graund number, quel ſi le mannour ſoyt ample, ⁊ graund, eſt difficill de number. Et le Regiſter ad accion ſur le caſe pur ceſty que eſt robbe vers l̃ hoſtler lou les biens ſont priſe hors del hoſtery, ⁊ les parols del briefe ſont, quidem malefactores priſteront ⁊ aſporteront les biens, ſans noſme les noſmes del malefactors, pur ceo que il per nul preſumption poet auer ſcience de eux. Et iſſint Inditement pur enbleer les byens cuiuſdam ignoti, ou quòd interfecit quendam ignotum eſt aſſets bon, cauſa qua ſupra. Et iſſint moy ſemble en le principall caſe del heure que le plaintife ne poet per entendement auer certeyne ſcience del numbre il ne ſerra chaſe de monſtrer le certeintie del numbre. Et en ouſter prouſe de ceo, home poet voyer le lieur de Entrez fo. 120. lou le diſt Rich̃ Corbet en temps le roy H 7 port laccion de dett ſur le dit eſtatute de 23 H 6 vers le dyt ſyr Gilbert Talbot que fuit viſcoũt del Coũty de Salop̃, pur ceo que il fuiſt eſlieu chyualer pur l̃ parliament, ⁊ ceo nient obſtant le dyſt viſcount auoit retorne le dytt Rychard Ludlowe deſtre eſlieu. Et la le plaintife declare cõe le pl̃ icy ad s. q̃ il fuit eſlieu per maiorem numerum ⁊c. Et la le def. dit q̃ il ne fuiſt eſlieu per maiorem numerum ⁊c. Et ſur ceo liſſue eſt ioyne. Quel caſe ieo note graundement, car la les parties fueront tiels homes (car ieo eſteant nee en meſme le pais ay oye de lour natures) que ſi aſcun default vſt eſtr̃ en le pleding del vn parte, ou auter, ils ne voylent auer omiſe ceo per default de expenſes, come cheſcun que ſciaſt les parties voile affirmer, ⁊ a ceo temps fueront ꝑ bon councellours, en quel caſe liſſue eſteant priſe come il eſt, eſt graundement deſtre regard, ⁊ proue mult que le declaration del election icy eſt bone. Et iſſint moy ſemble le declaration bone nient obſtant le diſt ſeconde exception. Quant al matter en ley, adeprimes il eſt deſtr̃ note q̃ Gales ne fuiſt parcel del

Vide le caſe accordant in term̃ M. 12. H 7. folio 14.

Br. Cõdiciõs 138

No. na. br. 15 D.

Brooke Mõſtrauerunt 4.

Regiſt. originall fo. 104.

Antea 85.

Supra 126.

3 matter in ley

coꝛps de Engleterre tanque le eſtatute de 27 H 8 ceo fyſt, ne fueſt gouerne per les leyes Anglois, car (come il eſt conteigne en les annals de ceſt Realme) Brute le primer Roy de ceo, auoit iſſue trois fits, et tient ceo Realme, Gales, ⁊ Eſcoce come vn entier Realme nient deuyde, eſteant vn maine terre encluſe oue le mere. Et apres le moꝛt Brute, les trois fits fieront partycion del Realme enter eux, et apres eux le ley accrue enter les Brittons a deuyder k. enherytance diſcend: come appiert per les annals, que Bellinus ⁊ Brennus ſa frere fieront, car ils deuide le Realme enter eux, ⁊ iſſint fieront Ferrex ⁊ Porrex eſteant freres, et iſſint fieront les auters Brittons eſteant ſubiects. Mes apres les Saxons veignont deins ceo realme ⁊ conqueront les Brittons, ⁊ ceux Brittons nient occiſe fuont en Gales. Et pur ceo que il fuit payes pleyne de monteygnes, les Saxons ayant le coeur del terre, ne purſuont eux illonques, ne conqueront eux eſteant la, mes ꝑmitteront eux eſteant la a ſeer. Et enter les Saxons le ley fuiſt que leigne ſolement enheritera, quel ley ils obſeruount apres, ⁊ quel continue dillonques tanque a oꝛe entre nous que ſumouz diſcēde de eux, ⁊ en Gales il fuit continue enter les Brittons auterment. Car Gauelkinde continue enter eux tanque le temps le roy Henry le huit. Et iſſint per ceo appiert que Engleterre ⁊ Gales fueront ſeuerall, ⁊ poſſeſſe per ſeuerall gents ⁊ auoyent ſeuerall leys. Mes apres les galoies gents veignont ſouth le ſubiection del royes de Engleterre, queux auoient le ſoueraintie ⁊ regimēt de eux. Et pur ceo que ils pluſoꝛs foites rebelle, Eſcuage fuit inuent quant le roy fiſt voiage royal vers eux, come fuiſt quant il fiſt voyage royal verz les Eſcottes. Car ils eſteant deyns le mere fueront accompts come rebelles. Et iſſint ceux de Gales fueront ſubiect al roy de Engleterre coment q̄ Galez ne fuiſt parcell del coꝛps del Realme de Engleterr̄, ⁊ pur aſcun choſe en Gales accion gyſt icy en le common place. Mes le proces ne ſerroit direct en Gales. Et pur ceo en 35 H 6 il appiert que pur auowſon en Gales que home auera Quare impedit en le common banke icy, mes le briefe ne ſerra direct as officers de Gales, mes al viſcount del countie adioynant. Et depuis que Gales fuiſt ſeuer del coꝛps de Engleterre, ⁊ les galois gents rule per auters leyes que les gentes Anglois, coment que leſtatute vnite Gales a Engleterre, vncoꝛe les leyes vſe en Engleterre deuaunt ne extenderont a Gales q̄ eſt nouelment adiect a ceo. Car choſes, ou priuileges deins certeine precinct ou dominion, ne extenderont ouſter, coment que le precinct ou dominion eſt enlarge, et ne ſerront enlarge oue le enlargem̄t. Et pur ceo il ē tenus en vn lieu, que ou leueſque de Durham auoit pluſours tres enter les ryuers de Tyne ⁊ Teſe, et pluſours liberties fueront graunt a luy en iceux, et puys il purchaſe auters terres enter meſme le Tyne et Teſe. Et la eſt tenus que il nauera les lybertyes en ceux terres nouelment purchaſe, car le vſage, ou graunt de lybertyes ne vaeront

Supra 126.

Vide le caſe in term M. 35 H 6 f. 30. & abridge per Fitzh. ti. Quare impedit 90. *Br.* 16. *et Lieu* 68.

bar. 15.

M. 38 *H* 6. 10. *Fitz. Graunts* 14. *Br. Patents* 28. 81 *Et H.* 16 *E* 3. *per Parn. Fitz. Liuery* 29. *Br. Parliament* 83.

vaeront ouſter que le vſage ad eſtre ewe, ou ouſter ceo que le graunt al temps del graũt extend. Et iſſint eſt tenus in 21 H 6, que ſi warren eſt graunt a vn en touts ces terres en Dale, ſil purchaſe terres en Dale puis ceo: il nauera warren en eux, cauſa qua ſupra. Iſſint ſi conyſaunce de plee eſt graunt a vn de cheſcun parcell del manour del Dale, la ſi vn tenauncy apꝛes ceo eſcheate, il nauera coniſance de ceo, pur ceo que le graunt pꝛyſt execution de ſon pꝛecinct, ⁊ circuite al temps del feaſance de ceo: le quel ne fuyt ouſter ceo que adonques fuit parcell del manner a quel temps les ſeruices fueront parcell del manour, et nyent le demeſne oꝛe eſchete. Et il y ad vn lyeur que lou wꝛeke de mere fuit graunt a vn en touts les terres, que ceo graunt nextende a terre dount il adonques fuit diſſeiſie, et en que il apꝛes reenter, pur ceo que al temps del graunt il nauoit que dꝛoit en le terre, et le graunt al temps del feaſance de ceo ne puiſt extender al terre, que adonques ne fuiſt ſoen, mes al auter .ſ. al diſſeiſour. Et iſſint coment que Engleterre eſt oꝛe enlarge per le annexiõ ⁊ vniting de Gales a ceo, vncoꝛe les leyes, cuſtomes et eſtatutes vſe en ceo nextenderont a Gales nouelment adiect a Engleterre, ſi ne fuiſſoyt pluys matter a ceo faire. Mes les dyts parolles de leſtatute de Anno 27 H 8 (que ſont auxi recyte en le Recoꝛde) voylent mitter le matter hoꝛs de doubte, ⁊ voylent faire leſtatute de 23 H 6 de extender a Gales .ſ. que cheſcun perſon ou perſons nee en Gales aueroyt, ⁊ enheriteroit, toutes, ⁊ cheſcun lyberties, fraunchiſes, dꝛoits pꝛiuileges, ⁊ leyes deins ceſt Realme, ⁊ auters les domynions del Roy ſicome auters les ſubiectes le roy naturalment nee deyns meſme ceo aueroyent ⁊ enheriteroyent. Cheſcun de queux parolx voyle ſeruer le plaintiſe icy, car dauer chiualer de vener de Gales al parlyament de Engleterre, et dauer le penaltye pur le nyent due execution de ceo poet eſtre dyſt lybertie, et deſtre auxi fraunchiſe, ⁊ de eſtre dꝛoyt, et auxi deſtre pꝛiuyledge, et auxi deſtre ley. Iſſynt que cheſcun paroll voile ſeruer aptment, coment que les auters fueront omyſe (come a moy ſemble) ſi fuit vſe en Engleterre. Car ceux parolles .ſ. (ſicome auters les ſubiectes le roy naturalment nee deins meſme ceo aueroient, ⁊ enheriteront) ſont parolles a queux touts les auters parolles ſont referre. Iſſint que eſteant appꝛiſe queux ils fueront, m̄ ceux ils poyent vſer. Et iſſint touts foits lou vn choſe eſt referre al auter, il ſerra come ceo a que il eſt referre, eſt. Come ſi vn fait leaſe pur tant de ans come I S ad en le mañ de D, la il auera tant dans come I S ad, ⁊ il pꝛendꝛa auerment q̄ I S auoit tants. Et iſſint ſi vn graunt a vn tale corodium quale I S nuper habuit, il pꝛendꝛa auerment que I S auoyt vn coꝛody de tiels choſes, et il auera le ſemblable. Et il appiert in 11 H 4 lou le roy graunt a vn tiel office p̄nant en meſme loffice ſi come R S (q̄ meſme loffice deuaunt occupy) pꝛyſt, et le graunt eſt bone, oue auerment que R S auoyt

21 H 6.

Dy. 85. 14 H4 20.

— nod

Vide le caſe entẽde in term̄ T. 11 H 4. f. 86 Br. Contẽpts 4. Et M. 20 H 7. 8. p Fineux in fine caſus

Vide le caſe entēde in term P. Anno 20 E 3. & abridge per Fitz. ti. Auowrie 129 *Br. Patents* 31 91.

Vide le caſe in term T. Anno 9 E 4. f. 8. *Br. Patents* 21.

tyels choſes en certeintie, lez queux ꝑ force del graunt oue le auermēt il auera. Et in 20 E 3 il appiert que le roy auoit graunt al Bayly et Cōminaltie de L. touts les frāchiſes queux les Burgeſſis de N. auoient, Et la il ſemble que ſils priſteront auerment que ils de N auoyent tyels frauncheſies certeine, que le charter et le auerment voile enabler eux de vſer meſme ceux. Et quaunt le court del Augmentatyon eſtoyt, il fuit commen order del feaſance del letters patents per le roy de graunter, tot, tanta, talia, huiuſmodi, et conſimilia priuilegia libertates &c. quāta, qualia, & quę, vltimus Prior aut Abbas aut aliquis alius prędeceſſorum ſuorum in iure dicti prioratus aut Abbathie, vnquam habuit, tenuit vel gauiſus fuit &c. quel graunt fuyt bone oue le auerment que tiels liberties certeine ils auoiēt, ou vſoiēt: & tiels les patentees puiſſoiēt vſer. Et en 9 E 4 en laſſiſe de Swyrenden & Bagot il appiert que lou le roy fait vn denyzen per ſes letters patentes (come la il auoyt fait Bagot) que les parolles ſont quòd ille in omnibus tractetur, reputetur, habeatur, teneatur, & gubernetur, tāquam ligeus noſter infra dictum regnum noſtrum Angliæ oriundus, et non aliter, nec alio modo, Queux parols de grant, que il ſerra entreate ſicome vn liege del roy, ſont de effect per le relation del grauntee al liege le roy de faire luy come liege le roy. Et lou deuāt il ne puiſt prēd benefite del leyes de Englet̃, en Englet̃, ore ceo incorporate, et enable luy de prender benefite de eux en Engleterr̃. Iſſint en le principall caſe, leſtatute de Anno 27 H 8 que done que cheſcun perſon nee en Gales aueroit, & enheriteroyt, touts lyberties et leyes deins ceſt Realme, ſicome auters les ſubiectes le roy naturalment nee deins meſme ceo aueroyent, et enheriteroyent, ꝑ relation de ceux nee en Gales a ceux nee en Engleterre, fait ceux de Gales deſtre come ceux de Engleterre, et eux incorporate, & enable dauer, et inheriter deyns Gales les leyes vſe deyns Engleterre, en quel caſe ils prendront benefyte del penaltie del dyſt eſtatute de 23 H 6 come vn ley deyns Engleterre. Et iſſint moy ſemble que coment que le vniting, & annexyon de Gales a Engleterre ne fait les leyes de Engleterre de extender al Gales, vncore moy ſēble les diſtꝫ auters parols faiont ceux de Gales de prender auayle deins Gales del leyes de Engleterre. Et iſſint moy ſemble le accyon mayntenable

Reſiduū Recordi

Reſiduum Recordi.. ſſ. Ad quem diem hic veñ tàm prædictus Richardus Bulckeley quàm prædictus Riceus Thomas per attorñ ſuos prædictos. Et ſuper hoc viſis præmiſſis, et per Iuſtic' hic plene intellectis: Conſideratum eſt quòd prædictus Richardus Bulckeley recuperet verſus præfatum Riceū Thomas debitū ſuū prædictū et dampna ſua occaſione detentionis debiti illius ad ſex libras, treſdecim ſolidos, et quatuor denarios, eidē Richardo Bulckeley ex aſſenſu ſuo per Curiam hic adiudicat'. Et prædictus Riceus Thomas in miſericordia &c.

Iudicium.

Vide lector in term̃ H Anno 10 H 4 placito primo, lou le Roy maunde ſa brief al Eueſq̄ de Saint Dauies, pur auer vn clerke a receuer ſuſtenance tanque il fuit auance a Beneſice, ou eſt touche ſi le Roy auera tyel prærogatiue del Eueſque de Gales come il auera del Eueſq̄ de Engleterre de ſon foundation demeſne, ou Tirwith diſt. Auant le conq̄ſt le prinscipalitie fuit tenus del Royes de Engleterre come del corone, et quant per Rebelliõ, et forsfaiture del prince (quel forfiſt le principalitie) fuit deuenus al Roy de Engleterre, apres ceo tẽps fuerõt touts les Eueſques de Gales del patronage le Roy de Engleterre come annexes al corone. Et puis del heure que Leueſq̄ auoit ſue ſon liuery hors del Chaũcery, et le Roy doit auer tiel ſuſtenaunce per ſon prærogatiue, brieſe fuit agarde al Eueſq̄ pur le Roy de receiuer ſon clerke. Et ſic nota le diſt de Terwith pur le vener del principalitie al Roy. Et vide in term̃ H Anno 6 H 5, et report per Fitzh. in titulo Iuriſdiction placito 34. que les terres en Gales que ſont tenus del Roy immediatment, ſont pledables en Engleterre, per oppinion Hank. Et iſſint ſẽble ꝑ le lieur in term̃ M 13 E 3 en brieſe de Coſinage, et abridge ꝑ Fitzh. en le diſt title del Iuriſdiccion placito 23. De quel caſes, et del diſt caſe del corody, home poet voyer que pur aſcun choſes en Gales que home puiſt ſuer brieſes cyens. Et vide term̃ T 47 E 3 placito vltimo folio 6, & abridge per Fitzherbert titulo Brieſe placito. 621. vn brieſe de Dower pur terres en Gales.

Vide le caſe accordãt H. 10 H 4. fol. 6. & abridge per Fitz. tit. Corody 7.

¶Le Report del caſe aiudge en Banke le

Roy per les Iudges de meſme le lieu, en le terme de Sainct Michaell Anno Regnorum Regis Phillippi, & Reginæ Mariæ, ſecũdo & tertio, dependãt p enter Iohn Browning plaintiſe, et william Beſton defendant ſur bil de treſpas ſue per le dit plaintiſe vers le dit defendant, le quel fuit argue pluſors foytz deuant.

Termino Paſche 6 E 6.

IL appiert enter les Recordes de Banke le Roy de term̃ Paſche Anñ regni regis Edwardi ſexti ſexto, Rotulo ſexageſimo ſexto, q̃ John Browninge ſuyſt vn byll de Treſpas en Banke le roy vers William Beſton, pur entre en ſes cloſes, et meaſons a Southwarke en Barmeſey ſtreete, et Horſingdowne lane en le county de Surrey le tierce iour de July en le prim̃ an du raigne le diſt roy Edwarde le ſize &c. le defendaunt dit que le liew ou &c. fuiſt vn gardeine & 13. meſuages en Barmeſey ſtreete auant diſt, de q̃ux longe temps deuaunt le tẽps del treſpas ſuppoſe, Owen Oglethorp Preſident del Colledge de ſaint Mary Magdalen en le Vniuerſitie del Oxoñ, et les Scholars de m̃ le Colledge, fuer̃ ſeiſies en lour demeſne come de fee. Et iſſint ſeiſies ceo leſſeront le 24 iour de July en le 38 an du raigne le roy Henry le 8 per fait portant m̃ le date, a vn John Burges pur terme de 20 ans procheine enſuauntes le feaſt del Annunciation de noſtre Dame adonques darreinment paſſe, per q̃ il enter, et murruſt, & mſe que Katherine ſa feme ſon exec̃ priſt al baron vn John Maynard, q̃ leſſa les premiſſes al def. pur 18 de les ans, et done colour al pl̃, & iſſint iuſtify. Le pl̃ per ſon replication dit, q̃ longe temps deuaunt le diſt leaſe, que vn Thomas Knolles Preſident del dit Colledge & predeceſſor al dit Oglethorpe et les adonq̃s Scholars d̃ m̃ le Colledge. s. le 10 iour de September Anñ 24 H 8 per vn Indenture portant m̃ le date, leſſeront les premiſſes a le plaint̃, a auer et tener de le feaſt d̃ ſaint Mich̃ larch̃ adonques procheine paſſe, pur terme de 20 ans adonq̃z procheine enſuants, per que il enter, et fuit poſſeſſ. tanq̃ le def. fiſt le treſpas, et confeſſe le dit demiſe ꝑ Oglethorpe & les Scholars, et tout le reſidue de le barre. Le defendant per le reioynder confeſſaſt le dit demiſe fait per Indenture al pl̃ en manner et forme come le pl̃ en le Replication auoit alledge. Et ouſter il dit que le diſt playntiſe auoit couenaunt et graunt per meſme lendenture, a rend̃ et payer pur les dits tenementes cheſcun an duraunt le diſt terme as dits Preſident et Scholars, et lour ſucceſſors, ou aſſignes, 37 li. 3 s 4 d̃ ſterlinge per equal porcions a les deux feaſts del an. s. al feaſt del Annunciation de noſtre Dame le virgin, ou deyns deux mois procheine puis le dit feaſt cheſcun an 18 li. 11 s̃ 8 d̃ a lour meſuage en Chauncery lane, et al feaſt de ſaint Mich̃, ou deins ſize ſemaines, procheine enſuants puis meſme le feaſt de ſaint Michael 18 li. 11 s̃ 8 d̃, deſtre paye a Oxford deins le dit Colledge ſaint Mary Magdalen.

Et ouſter en le dit Indenture fait al pl' il eſt conteigne, que ſil y happeroit le diſt annual rent ⁊ ferme de 37 li. 3 s̃ 4 d̃, ou aſcun parcel de ceo deſtre arrere nient paye en part ou en tout, ſolonq̃s les temps auant dits. ſ. lun moitie del diſt annual rent deſtre niẽt paye ap̃s deux mois, p̃chein puis le dit feaſt de ſaint Mary le virgin, ⁊ laut' moitie del diſt annual rent deſtre arrere nient paye ap̃s ſize ſemaignes procheine a veñ, et enſuants le feaſt de ſaint Michael le Archangel aſcũ an deins le dit terme, a les dits Preſident, ⁊ Scholars, et lour ſucceſſors en mañ ⁊ forme auandits, coment q̃ ne ſoit require ou nyent demaund a tiel temps come doit eſtre paye com̃ eſt auaunt dit, le dit John Browninge auoit couenant et graũt pur luy, ſes executors ⁊ aſſignes q̃ le diſt dimiſe ſerr' ouſterĩnt extinct ⁊ voide, et de nul effect, ⁊ q̃ adonq̃z et tout tẽps apres ſerroit loial al diſt Preſident ⁊ Scholars, et a lour ſucceſſors arrere de enioyer, et poſſeder, et de reauer les dits teñts oue les appurtenaunces, et cheſcun parcel de ceo, come en lour priſtine eſtate, le dit Indenture ou demiſe en aſc̃ point nient cõtriſteãt. Et m̃re ouſter com̃t Knolles moruſt, et Oglethorpe fuit fait Preſident. Et le def. ouſter dit q̃ pur ceo q̃ 18 li. 11 s̃ 8 d̃ del rent ou ferme auant dit pur les dits teñtz a lez dits Owen, ⁊ Scholars fuer' arrere al feaſt de ſaint Michael en le 37 an du raigne del diſt iades Roy Henry le huyte, ⁊ per le ſpace de ſize ſemaignes procheine enſuants puis meſme le feaſt de ſaint Michael, ⁊ as dits Owen ⁊ Scholars ſolonque le fourme de le dit Indenture al dit plaintife iſſint fayt nyent paye, le intereſt ⁊ terme de ans que le dit plaintife auoit per le reaſon del dit Indenture deuyent voyd, determine, et de nul effect en ley, per que meſme ceſty Owen et les Scholars del dit Colledge puis, et deuaunt le temps en que ⁊c. des terres auaunt dits fueront ſeiſies en lour demeſne come de fee en le droit de lour Colledge, ſolonque ceo que le Indenture voet, et ils iſſint eſteaunt ſeyſies, feſoyent le leaſe al diſt John Burges come en le barre fuyt alledge, per que ⁊c. Et ſur ceſt reioynder le plaint' demurre en iudgment. Et ceſt demurrer en le terme de Saint Trinitie en lan ſize del raigne le roy Edwarde le ſize fuit argue per Rameſey eſteant del counſel oue le plaintife. Et adonques Staunforde ſeriant argue enconter luy pur le defendaunt. Et en le terme de ſaint Michaell adõques procheine enſuaunt Rameſey argue arrere, et Walſhe luy reſponde. Et leffect de ambideux les arguments de Ramſey fueront come enſuiſt. Et moy ſemble que le playntife recouera. Et pur ceo primerment eſt a voyer quaunt le Preſident et Scholars fieront le leaſe al pl' per Indenture, et le plaint' couenaunt et graunt ꝑm̃ le Indenture de render ⁊ payer annualment pur les dits teñts al leſſors 37 li. 3 s̃ 4 d. ſi ceo ſerra rent, ou ferme, ou nemy. Et adonques eſt a voyer lou le plaint' auoit couenant ⁊ graũt q̃ pur non payment, que le leaſe ſerra voyde, ſi ceo ſoit bon condition, ou nemy. Et ſi ſoyt,

Termino Trinitatis et Micaelis 6 E 6

ouſter il eſt a voyer ſi le nouel leaſe fait al defendaunt ſoit bon deuāt
1 entre fait per les leſſors ou nemy. Et quaunt al primer point, moy ſemble
que il neſt rent. Car ſi ſerroit rent, adonques il couyent de neceſſitie
deſtre rent charge, rent ſecke, ou rent ſeruyce. Car ne ſont pluſours
rents que les trois. Et rent charge il neſt my, car il y ad nul
clauſe de diſtreſſe, ne aſcun terre charge a ceo. Et rent ſecke il neſt
my, car il neſt iſſaunt hors de aſcun terre, et rent ſeruyce il nē my pur
meſme le cauſe, car nul rent poet eſtre ſinon que il eſt iſſaunt hors del
terre. Et icy il eſt graunt pur le terre, et nemy hors del terre, et iſſint
ceo parol (pur) implye le cauſe, ou conſideration del graunt: ⁊ nē
parol de charger terre. Et iſſint del heur̄ q̄ neſt iſſaunt del terre, ne
poet eſtre dit aſcun rent. Et ſil ſerroit aſcun rent, il ſerroit rent ſeruice:
Et ceo il ne poet eſtre pur auter cauſe: car nul rent ſeruice poet
eſtre mes tiel que eſt reſerue per le donour, ou leſſour, et per apt parols
pur ceo, come reddend̄, reſeruand̄, ou tenend̄ ⁊c. Mes icy neſt aſcun
poll parle per leſſours, mes per le leſſee, car le leſſee couenaunt et
graunt de payer tiel ſūme annualment pur le terre, queux parols ne
poient amounter a auter effect que al graunt del ſumme en groſſe, le
quel neſt annexe al reuerſion, ne diſcendera oue le reuerſion. Car ſi
home ad terre per diſcent del parte le mere, et il fayt tyel leaſe *vt ſupra*,
et leſſee couenant et graunt de payer al leſſour et ſes hr̄es tiel
ſumme *vt ſupra*, ſi le leſſour deuye ſans iſſue, le reuerſion diſcendera
al heire de part le mere, mes le ſumme ſerra paye al heires de parte
le piere, pur ceo que neſt rent, ne conioyne, ne incident al reuerſyon,
mes eſt ſumme en groſſe nyent iſſaunt hors de aſcun terr̄, et iſſint
neſt aſcun rent. Et auxi moy ſemble que il neſt aſcū ferme, car ferme
et rent ſont de tout vn effect, Et ceo eſt proue per leſtatute de Glouceſter
cap̄ 4 que diſt, que ſi home leſſe ſa terre a ferme, ou a trouer
eſtouers en iuer ⁊c. et ceſty que ad le terre leſſaſt ceo giſer freſhe ⁊c.
eſtably eſt que apres les deux ans paſſe eit le leſſor accyon a demaūder
le terre ⁊c. Iſſint per leſtatut *ceſſauit* eſt done pur le ferme nient
paye: le quel accyon ne ſerra done sauns tenure, et iſſint ſi tenur̄
eſt annexe al tyel ferme, ergo le ferme eſt rent, et iſſint ceo ſtatut ꝓue
que rent et ferme ſont tout vn. Et done del terre deuaunt leſtatute
de *Quia emptores terrarum* rend̄ 20 s̄ de annual rent, ou 20 s̄
de annuall ferme ount eſtre tout vn. Iſſint que en noſtre caſe il neſt
rent ne ferme pur les cauſes ſuiſdits, per que quaunt le playntyfe
auoit couenaunt ⁊ graunt, que ſi le diſt annual rent ou ferme fuyt
arere, que adonques le demiſe ſerra voyde, ceo eſt voyd graunt, ⁊ couenaunt,
ou voyde condition (ſi eſt condition) Pur ceo que il eſt referre
al rent, ⁊ ferme, ou il ny ad aſcun rent ⁊ ferme. Come ſi feffement
2 eſt fait ſur condition que le feoffee faira feoffement all maire
et comminaltie de S, lou il ny ad aſcun tiel Maior ⁊ cōminaltie, ceo
eſt voide condition, pur ceo que il eſt referre al choſe lou neſt aſcun
tiel choſe.

tiel choſe. Et pur ceo eſt impoſſyble deſtre performe. Et cõdiciõs impoſſible, Ou encounter le ley ſont voide. Come ſi le condition fuit que ieo vaera al Paris deins 2 heures, Ou enfeoffera mon feme, le prymer de ſes conditions eſt impoſſible, & lauter encounter le ley, et pur ceo ſount voide. Et iſſint en le principall caſe. Et adonques ieo die que lou vn eſtate eſt fait, et tiel condition impoſſible, ou encounter le ley eſt fait en defeaſance del eſtate, le eſtate eſtoyera bone a toutes iours, et ne ſerra vnques defeate per tiel condition ou graunt, per que pur le dit cauſe leſtate ne ſerra auoide ne lentre loiall per reaſon del ceſt condition ſi eſt condition. Mes quant a ceo (que eſt le ſeconde poynt) moy ſemble que neſt condition. Car come rent ne poet eſte reſerue ſãs parols del leſſor, ou donor, nient pluys poet condition, car condition doit eſte reſerue per les parolls del luy que depart oue leſtate, et que prendra auauntage de ceo per reentre ſil eſt enfreint: & ceo eſt le leſſor icy, et donques doit eſte reſerue per lour parolls. Et pur ceo ſi deux ſount leaſe ou done ſur condition, que ſi le leſſee ou donee ne fait tiel act, que adonques le vn de les leſſors ou donors entra, ſi le condition eſt enfreint il nentra forſques en lun moitie, pur ceo que il ne departe oue plus que le moitie: & les parollz ne poyent faire condition forſques ſolement a luy que eux parle, et il parle les parolz pur le moitye ſolement come le ley dit, & lauter pur le auter moitie, et ſon parlãce ne poet faire ſon compaignion de reenter, ou de auoyder leſtate. Iſſint icy, les parolls ſount parle per le leſſee que ne done leſtate, mes pryſt leſtate, queux parolz ne poient faire condition a vn auter que ne parle eux, ceſtaſſauoir, al leſſors, ou faire eux dentre, per que moy ſemble que leſtate ne ceſſera per eux. Et auxy eſt deſte note icy que les parolz del couenant et graunt del leſſee que ſil happeroit le rent deſte arrere, que le leaſe ſerra ouſterment extient et voide, vyent apres le leaſe fait. Car per le demiſe et le habendum, le leaſe eſt fait. Et donques ceux parolz del leſſee ſount parle apres que le leaſe eſt fait, et iſſint coment que les parolz ſount conteigne en vn meſme indenture, vncore en cõſideration de le ley il y ad deux temps, ceſtaſſauoir, vn primer tẽps. s. le temps del feaſaunce del leaſe, et vn darreine temps, le temps del parlance del parols que ſont parle apres le leaſe. Et pur ceo en diuers lieurs il eſt tenus que eſtate primes fait ne ſerra defeat per defeaſance apres leſtate. Come en 5 E 3 il eſt tenus que ſi feoffement eſt fayt et apres le feffee a auter temps fait defeaſance, ceſtaſſauoir, que ſi le feffor fait tiel act, que donques le liuerie & ſeiſine & ſon eſtate ſerr̃ void̃, ceo ne defeatera leſtate primes veſte. Et iſſint in 42 E 3, le caſe eſt que W apprompt de R 40 li. et en ſuertie de payment il enfeoffaſt R de ſon terre en fee ſur condicion que ſil pay le dit ſumme a iour aſſeſſe que le feoffement perdra ſa force, al iour W ne paya pas, mes apres mouruſt, et ſon femme priſt a baron vn B, quel per accorde enter luy & R paye les denyers a R, per q̃ B auoyt le terre, et puis R mouruſt,

H. 8. 10.

5 E 3.

Vide le caſe accord' in temps H. 42 E 3 f. 1. & abrige per Fitz. tit Dower placit 40 Et. 11. et Verdit 85

⁊ ſon feme port briefe de Dower. Et fuit aiudge que el auera dower, pur ceo que leſtate R ne fuit auoide et defeate per le agreement ewe puis le condition enfreint. Iſſint que agreement concernant lē aduoydance de eſtates, faites puis leſtates, ſount de nul effect en le ley, Per que en noſtre caſe, entaunt que le eſtate fuit primes fait, et le condition apres, et iſſint a diuers temps en le entendement del ley, moy ſemble que pur ceo cauſe leſtate ne vnques ſerra defeate, ou auoyde, Mes admit que les leſſors puiſſoient enter vncore le leaſe fait al burges neſt bone deuaunt entre fait per les leſſors. Car deuant entre le primer leaſe neſt auoide, mes title del auoidaunce eſt done as leſſors, mes le leaſe continue tanque reentre en fait eſt fait, ⁊ deuant entre le poſſeſſion continue en le leſſee. Et en proofe de ceo il y ad caſe in 22 E 4 que lou home fiſt leaſe pur 6 ans, le terme expire, ⁊ le leſſee ſoy tient eins apres le terme, et priſt les profites, ⁊ le leſſor deuant aſcun entre port accion de treſpas pur le treſpas meſne, ceſtaſſauoir, apres le term̃ finy ⁊ deuaunt ſon briefe port. Et le oppinion des Juſtices fuit que le accion de treſpas ne giſt, car coment que le leſſor puiſſoit enter, vncor̃ deuaunt entre le poſſeſſion ne fuit en luy. Iſſint en noſtre caſe, comẽt que les leſſors puyſſoient entre, vncore deuant entre le poſſeſſion continue en le leſſee et ſon terme auxy. Car ſi les leſſours ount fait acquitaunce a le leſſee pur rent arrere apres le temps en quel le condition eſt ſuppoſe deſtre enfreint, ilz ne vnques reentront. Iſſint in 14 E 3 lib. Aſſ. il eſt aiudge que ſi leaſe eſt fait rendaunt rent oue reentre pur defaul̃t de payment, ſi le rent eſt arere, et title de reentre done, ⁊ puis ceſty en le reuerſyon diſtreigne pur ceo, que apres il nentra pas, pur ceo que per le dyſtreſſe il affirme continuaunce del terme. Iſſint icy, ſil vſt dyſtraigne pur le rent, il ne vnques entroit apres. Iſſint que (come moye ſemble) ſi acquytaunce ou diſtreſſe affirmera le leaſe, Ergo il ne fuit determyne deuaunt. Et ſi reuerſion fuit graunt ſur condytion, ſi le condition ſoit enfreint, il ne ſerra en le grauntour deuaunt clayme, car quaunt entre ne poet eſtre, adonques clayme ſeruera. Mes ſi ieo graunt rent charge hors de mon terre ſur condition, la ſi le condition eſt enfreint, le rent ſerra extinct en mon terre ſans claime, car la claime ne poet eſtre. Et tielz ſount les grounds del ley, que ſi entre puit eſtre en le choſe, il ne ſerra en luy deuaunt entre. Et ſi entre ne puit eſtre mes clayme, donques ne ſerra en luy deuaunt clayme. Et ſi entre ne clayme poet eſtre fayt, adonques ſerra en luy per le act del ley ſauns act fait per le partye. Mes icy entre puit eſtre fayt, per que moye ſemble deuaunt entre fait, le leaſe et le poſſeſſyon continue en le leſſee, et iſſint le leaſe fait a Burges per le Preſident ⁊ ſcholars deuant lour reentre ſur Browninge, neſt bone. Per que le reioynder neſt ſufficient, ⁊ iſſint moy ſemble le pł recouera. ¶ Staunforde & VValſhe arguẽt encounter luy cõe eſt monſtre

3

Vide le caſe accord' T.22 E.4.folio 13. *Br, Treſpas 365.*

Vid'le caſe in 14 E 3 li. Aſſ. plac' 11. accord' et abridg ꝑ Fitz. in tit Entre cong. placit 45 *Br. 16. 53. Et Aſſiſe 192.*

monſtre auant, ⁊ leffect de lour dits argumentes fuiſt come enſuiſt. Quant al primer point, ſemble que le couenant ⁊ graunt de render et payer le ſumme, ſerra reſeruac̄ de vn rent. Car adeprimes eſt deſtre conſider que le leaſe ⁊ auxy le couenaunt ⁊ graunt de payer le ſumme, eſt fait per indenture, ⁊ les parols en le indenture ſount les parolls de cheſcun part. Et coment que ilz ſont parle coīn le dit dun parte, vncor̄ ils ne ſont ces parolls ſolement. Car il y ad le aſſent del auter parte a cheſcun de les parolz: ⁊ pur ceo quant ils ſont eſcrie il ſerra priſe come lentent del parties poit eſte entende. Et ne ſerra priſe fort vers lun, ⁊ beneficial al autr̄, coīn lez parolz de fait poll ſerr̄: car la lez parolz ſerr̄ priſe pluis fort vers le grauntor, ⁊ pluis auailable al grauntee. Mes neſt iſſint en fait indent, pur ceo que le ley fait le auter parte priuey al parlance de eux. Et pur ceo nous ne doyomus auer tiels conſtructiōz en parolz en indentures come nouz doiomus en faits poll. Mes ſil ad matt̄ de ſubſtaunce en lendenture, le ley referrer̄ ceo come aptment il poet eſte referr̄, ⁊ dira que ſont les parols de luy que puiſſoit plus aptment eux ple, et pur ceo lou le pl' icy ad couenant ⁊ graunt a render ⁊ payer le diſt ſumme pur les terr̄, queux parolz ſont lez parolz del leſſee en fait, vncore en le conſtruccion del ley ilz ſerra priſe les parolz del reſeruac̄ del leſſors, entāt q̄ ilz ont le ſentence et effect del reſeruac̄. Car les parolz de couenant et graūt del rend ⁊ paier tiel ſumme pur le t̄r, ont leffect de reſeruant ou paiant rent pur le terre, ⁊ iſſint per le ley ilz ſerront priſe deſtre parle ꝑ les leſſors. Come ſi home fait feoffement en fee per fait indent rend tiel rent, la doit deſtr̄ conſider que ne poet eſtr̄ reſerue, come rent puit ſur eſtate pur ans, pur vie, ou en taile, pur ceo q̄ le reuerſion neſt en le feoffor, ⁊ vncore le feoffor ceo auera come rent graunt per le feffee. Et iſſint come le ley la priſt les parollz del feoffor come les parols del feoffee, per ſemblable reaſon en noſtre caſe il voile prender les parolz del leſſee come les parolz del leſſors, car ilz ſeruont le pluis aptment tiel voy. Et ſi le fait indent vſt teſtmoigne q̄ le plaint̄ aueroit le terre ⁊ paier̄ xx.s. per an, ceo ſerra rent. Car le ley referr̄ parols eſcrie en aſcun eſcript indent deſtre parle per ceſty que poet pluis aptment eux parle. Et ceo ſerra le leſſor la. Et ſir, nous veyeromus q̄ vn parol enurera come auter. Come ſi leaſe ſoit fait pur vie, le reuerter a J S en fee, ceo enurera come vn remainder, come eſt tenus en noſtre lieurs. Et ſi vn parol ſerra priſe en le ſence dun auter, per ſemblable reaſon ſemble que les parollz parle per vn ſerra priſe per le ley deſtre parle ꝑ auter, et noſmant ou eſt per fait endent. Et iſſint ſerra vn reſeruation del rent. Et quant a ceo que eſt dit, que ne poet eſtre rent pur ceo que il ad couenaunt et graunt a rend ⁊ payer pur les terres le diſt ſumme, ⁊ il neſt couenāt ne graunt deſtre pay hors des terres, et pur ceo ne ſerra, ne poet eſtre rent ſil neſt iſſaunt hors del terr̄, quant a ceo ſemble clerement que le ley prendr̄ et conſtruera ceo deſtr̄ iſſaunt hors del terre cy fortment ſicome il vſt eſte expreſſe per playne

M.20 H 7. 8. per Brian. [illegible] fait [illegible]

Littlet. cap. Rents fol. 47.

H.10 E 3.1. Fitz. Feffements 76. Et M.14 H 8. 2. per Brudnel. Et M.21 E 3.49. Br. Faits 26. Formedon 33. & Graunts 35. 3 M 1. poſtea 157.

termes. Car eſt deſte note que le ſumme eſt deſte pay pur le terre com̃ eſt expreſſe, ⁊ ceo eſt agree al temps del demiſe del terre. Et iſſint lun, ceſtaſſauoir, le rent vyent pur lauter. s. le terre, ⁊ a vn meſme temps, ⁊ per vn meſme contract, ⁊ lun eſt executory pur lauter. Car ſi le terre eſt recouer per title eigne il ſerra diſcharge del payment, pur ceo que il ne poet auer le choſe pur que il doit paier le argent. Come en le caſe in 15 E 4 lou eſt dit que ſi A graunt a B tout le aunc̃ pale, ⁊ pur cel B graunt que il duit faire vn nouel pale a le auantdit A, ſi B ne puit auer le auncient pale, il ſerra excuſe pur le feaſance del nouel pale, car il ne puit auer le vn choſe pur que il doit faire le auter. Come ſi vn graũt a vn auter vn annuitie pro conſilio impendendo, ſil ne voil̃ doner counſell, le auter poet ſtayer le annuitie, pur ceo que il ne puit auer le choſe pur que il graunt le annuitie. Et iſſint en le principall caſe, ſi le terre fuiſt recouer, il ſerra diſcharge del payment. Per que entant q̃ lun eſt executory pur lauter, ⁊ lun vient pur lauter a vn meſm̃ tempz, et per vn meſme contract, le ley done vn iudg̃ que il eſt iſſant del terr̃ cy fortment ſicome il vſt eſte reſerue per expreſſe parolz. Et pur ceo in 29 E 3 lib. Aſſ. placit̃ 23 il y ad vn caſe come enſuiſt. s. Le tenure dun purpartie, fait en le Chauncery entr̃ trois coparceners dun heritage, des queux les deux fuerõt couerts de baronz, fuiſt fait vener en Bãke le Roy, et per le recorde fuiſt ſuppoſe que lun baron ⁊ ſa femme auer pluis en purpartie que ilz ne duiſſent auer, et fuiſt ſuppoſe per meſme le recorde que le baron et ſa feme pro præd' reſiduo auer graunt a les auters parceners 100 s. de rent, et per le purpartie ne fuiſt pas ſuppoſe que ceo rent fuiſt a prender de nul certeine ſoile, mes q̃ les deux coparceners auer oblige eux ⁊ lour heires en le diſt rent, Et ſur ceo Scire facias iſſuit vers le diſt baron ⁊ feme que auoiẽt le pluis en purpartie: Ilz viendront ⁊ demaundont iudgement del briefe, pur ceo q̃ ceſt ſuit fuiſt fait vers eux come vers terr̃ tẽz, ⁊ ꝑ le briefe ne fuiſt ſuppoſe nul terr̃ charge al rẽt, mes que le perſon q̃ grãũtaſt et ces heirez, mes vncore le briefe fuiſt agarde bone, et les defendants miſes a reſponder ouſter. Car quant le rent fuiſt graunt pur le terre, et fuiſt executorie pur le terre, le ley aiudge ceo de iſſer hors del terre, et iſſynt le ley ad reſpect al ground del matter, ⁊ al conſideration de choſes, Car ſur particion entr̃ parcenerz, ſi lun graunt rent al auter, ceo diſcẽdera al heires le grauntee, coment que ne fuiſt graunt a luy et ſes heires, pur ceo que il vient a luy en reſpect del terre que diſcenderoit al heire, Et iſſint quant le ground del choſe appiert, le ley ſupplye ceo que fault en parolls. Iſſint en noſtre caſe icy, entaunt que le grounde del payment del ſumme appiert deſte pur le terre, et annualment deſte pay,
2 ceo ſerra aiudgé per le ley deſte rent, ⁊ de iſſer hors del terre. Et donques quaunt eſt dit que ſil happeroit le dit annual rent ou ferme deſte arere que le demyſe ſerra extinct et voyde, les parolls ſount apte, et fayrount le leaſe de ceſſer. Mes admyt que neſt rent, ne ferme, mes

ſumme

Antea 71.

Vide le caſe in term̃ M.15 E 4 fo.4. miſe p Catesby et affirme per Littleton.

T.9 E 4. 20. per Choke. Br. Barre 31. & Condic' 61.

Vide le lieur accordãt & abridge p Fitz. tit' Particion placito 12. *Br. Charge 26.*

M. 2. H 7. 5. Br. Eſtates 39.

ſumme en groſſe, vncore le leas ſerra determyne. Car quaunt il dyſt, ſil happeroit le diſt rent deſte arere, et recite le ſumme certeinment, ceo eſt de meſme le ſubſtaunce et effect en le ley ſicome il vſt diſt, ſil happeroit le diſt ſumme engroſſe deſte arere. Et que le ley eſt tiel, il eſt proue per Littelton en ſon lyuer en ſon chapter deſtates ſur condition, Car la il diſt, que ſi vn home enfeoffe vn auter en fee ſur condition que il et ſes heires rendront a vn eſtraunge home ⁊ a ces heirs vn annual rent de xx.s. ⁊ ſil, ou ſes heires faylont de paim̄t de ceo, que adonques bien lirroit al feoffor, ⁊ a ſes heires dentrer, ceo eſt bone condition, et vncore en ceo caſe coment que tiel annual payment eſt appelle en le indenture vn annual rent, ceo neſt pas propermẽt rent, car ſil ſerroit rent, il couyent eſte rent ſeruice, ou rent charge, ou rent ſecke, ⁊ il neſt aſcun de eux. Car ſi leſtraunge fuiſt ſeiſie de ceo, ⁊ puis il fuiſt a luy denie, il nauera vnques aſſiſe de ceo, pur ceo que il neſt pas iſſant de aſcun tenementes, ⁊ iſſint leſtraunge nad aſcun remedy ſi tiel annual rent ſoyt arere en ceo caſe, mes que le feoffour ou ſes heires poyent entrer. Et vncore ſi le feoffour ou ſes heires entront pur default de paiment, adonques tiel rẽt eſt ale a touts iours. Et iſſint tiel rent neſt forſques vn payment aſſeſſe a le tenaunt et a ſes heires. Et ſil ne voyle payer ceo ſolonque le forme de lendenture, que ils perdrount lour terre per lentre del feoffour ou ſes heires pur default de payment. Ceux ſount les parols de Littelton en ſon dyſt lyuer, queux prouont que le appeller de ſumme en groſſe vn rent, eſt de meſme leffect ſicome il vſt eſte appele ſumme en groſſe. Iſſint que miſter mynge del parols en lendentures ne ſont graund matter, ſi iſſint ſoyt que il y ad parols de ſubſtaunce myſe per eux, come eſt en noſtre caſe. Et iſſint ſemble que ſi ſoit ſumme en groſſe, vncore le appeller ceo rent, recitaunt le ſumme certeine, ſerra cy auailable al leſſour icy, come ſerra al feoffour en le caſe de Littelton, ꝑ que ſemble clerement, ſoyt ceo rent, ou ſumme en groſſe, que vncore leſtate pur ans ſerra determine nient obſtaunt ceo exception, ſi iſſint ſoit q̃ les auters polls ont effect a determin̄ ceo. Et quaunt a ceo, ſemble les parolz ſõt aſſets apt pur faire le leaſe voide. Car neſt requiſite q̃ le leſſor parlera les parols que defeter̃ leſtate, mes ſi ſoit per indentur̃, ⁊ les parolz ont entendem̄t de auoid ou determin̄ leſtate, ſuffyſt. Come ſi les parols fuerõt, prouiſo que le leſſee faira tiel act, ou ſi contingat que il ne fait tiel act, que donques ⁊c. la les parols .s. prouiſo, ou ſi contingat, ne ſont parle pluis per lun, que per lauter, mes ſont eſcry indifferent, ⁊ le ley conſtrue ceo come poet eſte melious, et pur ceo les parols ſerra priſe come agreement de cheſcun de les parties que le leaſe ſerra void, ⁊ pur ceo le leſſor poet ent̃, entaunt que tiel agrement fuiſt al temps del feaſaunce del eſtate. Iſſint in 10 lib. Aſſ. placit̃ 15 leaſe fuyſt fayt per fayt pur 11 ans, ⁊ en ſuertie de ſa terme le leſſor fiſt a luy vn chartre ſur cõdicion q̃ ſil fuiſt diſtourbe de

Vide le liuer accordãt *fo.79.*

Vide le lieur accordãt T. 10 E 3. fo.521. & abridge per Fitzh. titulo Aſſ. 161. *Et.* 4 *E* 6. *Antea* 34.

ſon terme que il tiendꝛa les teñts en fee a touts iours, et liuere ⁊ ſeiſin fuit fait ſur lun chartre, et ſur le auter, et puis le leſſee fuiſt dyſtourbe, et la eſt aiudge que il aueroit le fee. Car les chartres fueront deliueres a vn meſme temps, iſſint que ceſt agrement ewe perenter eux al temps de pꝛimer eſtate fait, faira le eſtate conditionel, iſſint que le fee paſſera apꝛes. Et per meſme le reaſon agreement enter lez parties al temps del eſtate fait ſerra ſufficient a defaiẽ leſtate. Et in 9 H 6 hõe fiſt leas abſq; impeticione vaſti, prouiſo quòd nõ proſterneret domus voluntarie, ⁊ la le leſſoꝛ poꝛt action de waſt pur waſte en meaſons, ⁊ le leſſee dit, quòd nòn proſtrauit domus voluntarie, ⁊ la exception fuit pꝛiſe a ceo, ⁊ fuiſt dit que accion de waſt ne voile giſer pur voluntarie waſt en les meaſons, car le clauſe abſque impeticione vaſti ſerra abſolute, ⁊ ſur le prouiſo le leſſoꝛ ſerra miſe a ſon br̃e de couenaunt, que fuiſt denie, pur ceo que fuit tout ꝑ vn fait, ⁊ que le clauſe fuiſt conditionel, iſſint que il doit pꝛendꝛer ł clauſe en tiel foꝛme come il fuiſt fait, et vncoꝛe la le prouiſo ne fuiſt parle per ł leſſoꝛ pluis que le leſſee, mes quant il eſt eſcrye, il ſerra pꝛiſe come agrement de ambideux parties. Iſſint en noſtre caſe, quaunt le leaſe fuiſt fait per indenture oue le diſt clauſe conteigne en ceo, donques le leaſe paſſe en tiel foꝛme, et ceo fuiſt parcel del contract, ⁊ fait oue le aſſent de ambideux les parties, ⁊ a vn meſme temps, iſſint que quecunque voye que hõe voile terme ceo, ou cõdiciõ ou limitation del eſtate, ou graũt del part le leſſee, il eſt tiel choſe que voile determiner le leas ſans queſtion. Et quaunt a ceo que eſt dit que en lentendement del ley il ſerra pꝛyſe de eſtre fait puis le leas, ⁊ iſſint coin̄ a diuers temps, ceo ne poet eſtre del heure que il eſt tout fait per vn fait indent, iſſint que nul parol pꝛiſt effect deuaunt le liuery del fait: et le fait eſt deliuer tout a vn inſtant, et iſſint toutes les parols pꝛiſteront effect a vn meſme inſtaunce, et iſſint il ny ad ſeueral temps. Et ceo eſt pꝛoue per les dits caſes, ceſtaſſauoir, in 10 libꝛo Aſſ. Et in 9 H 6, car en lun fuiſt per ſeueral faits, mes deliuer a vn meſme temps, et en lauter per vn meſme fait, ⁊ la eſt pꝛiſe per le ley deſtre a vn meſme inſtaunce ſauns meſme tẽps, iſſint icy. Iſſynt que ſemble clerement que nyent obſtant aſcun de les excepcions le clauſe voyle determyner le leas.

Vide le caſe in term̃ M. 9 H 6. f. 35. et abrige ꝑ Fitzh. titulo Waſt placit' 39.

3 Donques quaunt al darreyne matter, ceſtaſſauoir, ſi le leaſe ſerra determyne ⁊ voyd deuaunt entre, ou nemy. Et ſemble que ſerra, car le leas commence per contract, ceſtaſſauoir, per parols ſans auter circumſtance, et fuiſt bone leas ꝑ les parols deuãt entre, et ceo que commence per parols et ſans entre, poet eſtre determine ꝑ parols, ⁊ ſans entre. Mes ſi leaſe vſt eſtre pur vie, la tiel clauſe vt ſupra ne poet determyner le leaſe deuant entre. Car le leas pur vie ne poet commencer per parols ſans auter circumſtance, ceſtaſſauoir, liuery ⁊ ſeyſin. Et pur ceo ne ſerra determine per tiel clauſe vt ſupra ſans entre, Car le liuery ⁊ ſeiſin que done ſon eſtate ⁊ entre, doit eſte auoide per entre.

2 M. 1 Br. Condiciõs 245. in fine. Et infra 142.

tre. Mes le leaſe pur ans commence per parolls ſauns entre, et poet eſte determyne per parols ſauns entre. Et iſſint le diuerſitie. Et quāt a les caſes miſe, ceſtaſſauoir, in 14 lib. Aſſ, lou le leaſe eſt fait pur ans reſeruaunt rent, ou reentre pur default de payment ſi le rent eſt arere, et title de reentre done, ⁊ puis ceſty en le reuerſion dyſtraigne pur ceo, que apres il nentra pas, ou ſil fait acquytaunce pur ceo, que apres il nentra my, ſir, ceux caſes ne ſount ſemblable a noſtre caſe icy. Car quant home fait leas rendaunt rent, et ſi le rent eſt arere que il entra, la il ad expreſſe coment le leas ſerra auoide, ceſtaſſauoir, per Entre. Iſſint que ſil ne voile vnques entre, ou ſil fayt tiel act que exclude luy de ſon entre, la le leaſe eſt bone a toutes ioures, pur ceo que fuit bone tanques entre fuit fait. Mes en noſtre caſe les parols ſont, que le dit leas ſerra ouſterment extinct, voyde ⁊ de nul effect, queux parols dyſſoluōt le leas ſauns entre, ou auter circumſtaunce, et donques ſil ſoit ouſterment voyde, ceo ne poet eſtre fayt bone per aſcun act apres, ⁊ iſſint eſt diuerſitie entre les dits caſes, ⁊ noſtre caſe. Et coment que en noſtre caſe q̄ il dit ouſtre les dits parols, q̄ ſerra loyal al Preſident et ſcholers arere de enioyer poſſeder et de reauer les dits tenementes ⁊c. Uncore ceux ne tollont leffect de les primer parols, mes les ſecond parols ſont ſurpluſage, car ſi le leas fuit determyne per les primer parols, adonques fuit vaine choſe de myſter les ſecound parols. Et quaunt al caſe miſe in 22 E 4 il eſt bone ley, car quaunt le leas fuit fynie, le leſſee adonques fuit deueigne tenant al ſuffraunce al leſſour, ⁊ le leſſour ne puit luy punyſher per briefe de treſpas, entaunt que ſon primer entre fuyt oue ſon aſſent, et apres il fuit tenaunt per ſon ſufferaunce, et aſſent, come le ley dyt, et adonques il ne poet luy impecher pur ceo choſe a que il ad prymes aſſent, mes en le dit caſe, la le leſſour puyſſoyt faire leas pur ans a vn auter, ⁊ le leaſe ſerroyt bone, car per ceo il vſt determine ſon volunt et pleaſure. Per que le dit caſe ne proue ryens encounter le ſecounde leas icy, Per que ſēble le reioynder bone niēt obſtaunt aſcun de les dits exceptions al contrary. Et iſſint le playntiſe ſerra barre. ¶ Gaudy ſeriaunt al contrary, et moy ſemble que ne ſerra rent pur ceo que neſt reſerue per les parols del leſſours. Et eſt encounter tout reaſon de prendre les parols del vn come les parols del auter, car le ley ne voet ceo iſſint conſtruer, ne referrer le parlaunce de parols per vn, a vn auter, ou deſtre de tyel effect. Et pur ceo in 35. Henrici ſexti le caſe eſt, que Iohn Croke fuit ſeiſie del manour de B en fee, ⁊ fait indent fuit fait perenter le dit Croke et le Pryor de B. come enſuiſt, Cum Iohannes Croke teneat de nobis vt de iure eccleſiæ noſtræ prædictæ manerium de B. per homagium fidelitatem, ſcutagium et redditum quatuordecim lib. ad feſtum &c. Noueritis nos Priorem et Conuentum ratificaſſe & confirmaſſe dicto Iohanni ſtatum ſuū &c. ſaluo ſemper nobis &c.

Supra 133.

Supra 133.

Vide le caſe in term. U. 35 H 6. fo. 33. et abrige per Fitz. in ti. Eſtoppel placito 57. *Br.* 23.

ſucceſſorib⁹ noſtris noſtro antiquo dominio ſimul cum redd' et ſeruic' de manerio &c. In cuius rei &c. vni parti eiuſdem indẽturę penes pręd ictum Iohannẽ remanenti, præd' Prior et Cõuentus ſigillum ſuum cõmune appoſuerunt, alteri vero parti penes præd' Priorem, et Cõuentum remanẽti præd' Iohãnes ſigillum ſuum appoſuit, ⁊ le dit Croke auoit iſſue H, que auoit iſſue fits et file per vn venter ⁊ fits per auter venter, ⁊ le file come heire del entier ſanke a ſon frere auoit le maner per diſcent apres le mort le dit Croke, et de H. et ſon frere, ⁊ le ſucceſſor le prior auowe ſur luy, et el plede hors de ſon fee. Et le opinion del court la fuit que el ne ſerra eſtoppe per le Indẽture, mes que el poet biẽ auer le plee, pur deux cauſes, vn cauſe pur que ne fuit eſtoppel fuit, pur ceo que toutes les parols en le fait ſont les parols le prior et couent, et nemy les parols del dit John Croke. Le auter cauſe fuit pur ceo que ſi fuiſſoit eſtoppel, vncore le file neſt heire a ceo, mes le puiſne fits, et iſſint ſi lun cauſe fuit la, pur ceo que touts les parols fuerount les parols le prior et couent, et iſſint accompt en ley, nyent obſtaunt que fuit per fait indent, de ceo nous veyomus que les parols del vn eſcrye en le indenture, ne ſerra priſe come les parols del auter, ne lauter ſerra eſtoppe per ceo, nient contriſteant que il eſt partye a meſme le indenture. Iſſint et a fortiore en noſtre caſe le ley ne dira que ſont les parols del leſſor, ne conſtruera eux a amounter al reſeruation del rent, entant que ils poyent auer reaſonable conſtruccion et effect autrement. Et a ceo que eſt dit que les leſſours ſont party a les parols ⁊ agreeant a eux depuis que eſt per indenture, ſir, voier eſt que ils ſont agreant que ils auerount le ſumme, mes il neſt agree dauer ceo come rent. Et iſſint leffect del agreement eſt dauer ceo, mes coment ils auerount ceo, ceſtaſſauoyr, come rent, ou nyent, neſt pas parcel de lour agrement, Et iſſint moy ſemble que depuis que les parols ſount parle par le leſſee, ne poet eſte rent come iay auaunt dit, per que neſt pas rent. Et auxy (come eſt dit) ne poet eſte rent pur ceo que il neſt iſſant hors de aſcun terre, ⁊ a dire que per lentent ⁊ agreement del parties le ley dira que il eſt iſſant hors del terre, ſir, ceo ne poet eſte iſſint priſe sauns expreſſe parols. Et ceo voet eſte proue per le caſe del pryor de Marten ⁊ le Prior de Bingham in 22 E 4, car la le caſe eſt que fyne fuit leuie ent̃ le prior de Marten querentem, ⁊ le Pryor de Byngham deforc̃, de quinq; marc. & quinq; ſolidat' redd' cũ pertineñ in S. et K. Vnde placitum conuenc. ſum̃ fuit inter eos, ⁊ le fine fuit. Hæc eſt finalis concordia &c. inter Priorẽ de Marten querentem, et Priorem de Byngham deforc' de quinq; marc' et quinq; ſolid' redd' cum ꝑtineñ en S. et K. Vnde placit' cõuenc' ſum̃ fuit inter eos. Scilicet qd' Prior de Byngham recognouit et conceſſit pro ſe & ſucceſſorib⁹ ſuis quòd ipſi de cetero reddant ſingulis annis præd' priori de Marten et ſucceſſoribus ſuis pro tenemẽtis quæ d' eodem priore tenet,

Vide le caſe abridge ꝑ Fitzh. en le title de Scire fac. placit' 52.

et quæ tenementa W de W de eodem Priore de Marten aliquando tenuit in prædictis villis &c. quinq; marc' et quinq; ſolid' ad duos anni terminos pro omnibus ſeruic', ſectis &c. Et pro hac conceſſione &c. Idem Prior de Marten conceſſit pro ſe & ſucceſſorib' ſuis qd' ipſi warrantizabunt prædictis Priori de B et ſucceſſoribus ſuis prædicta tenementa contra omnes gentes. Et puis le ſucceſſ. de Prior de Marten port Scire facias vers le ſucceſſor del dyt Prior de Byngham, dauer execution des arrerages pur 14 ans, et la fuit dit que le Scire facias ne fuit maintenable, car le fine proue le rent grãt al predeceſſour le plaintife deſtre rent ſeruice, ou auter rent iſſãt hors del terre, ⁊ nemy annuitie, per que entant que il ad conus ceo execute, il doit auer aſſiſe ou diſtreſſe, et nemy ceſt briefe que eſt en nature de vn briefe de Annuitie, mes vncore le Scire facias fuit agarde maintenable, ⁊ que il aueroit execution, pur ceo que le fine fuit leue dauter choſe que le originall fuyt. Car le originall, ceſtaſſauoir le briefe de couenant, fuit de rent, le quel ſerra entend rent ſeruyce, et le fyne ne diſt prædictum redditum, mes fuit de quinq; marc' & quinq; ſolid' que eſt de choſe que ne fuit en eſſe deuaunt le fyne .ſ. Annuitie, car le Priour de Byngham fuit tenaunt del terre, le quel ne puit graunter ſeignory a vn auter, per que neſt que Annuitie, ⁊ nemy rent, ⁊ adonques ieo dye que ſi ceo eſt la tenus Annuitie, ⁊ nemy aſcun rent iſſãt hors del terre, per meſme le reaſon en noſtre caſe il eſt ſumme en groſſe et nemy rent iſſant hors del terre, car en le fyne il fuyt grant deſtre paye pur le terre, et iſſint en noſtre caſe il eſt graunt deſtre paye pur le terre, le quel terre neſt que conſideration en lun caſe et en lauter, ⁊ neſt charge oue le payment, et cheſcun paroll en le fyne eſt auxi fortment le paroll de cheſcun de les parties, come ſont les parolles en Indenture, et iſſynt ſemblable reaſon ſemblable ley. Et iſſynt neſt rent en noſtre caſe, mes ſumme en groſſe, ⁊ adonques le graunt que le leaſe ſerra voide pur le non payment del rent ⁊ ferme eſt voyde: pur ceo que il ny ad aſcun tiel rent ou ferme. Come ſi home fait leaſe de terre ſur condytion que ſi le leſſee fait waſt en les meaſons ſur le terre leſſe, que adonques le leaſe ſerra voyde, lou en fait il ny ad aſcun meaſon ſur le terre leſſe, ceo eſt voyde condityon, pur ceo que il eſt referre al choſe que neſt en eſtre. Et ſil fuit rent, et nyent ferme, adonques auxi le terme ne ſerra voide, car eſt en le copulatiue, ceſtaſſauoir ſi le rent ⁊ ferme ſoit arere, mes neſt lun ⁊ lauter, per que moy ſemble que le clauſe eſt inſuffycient de auoyder le leaſe. 2 Ouſter ſemble que entaunt que neſt que graunt del auter parte, que le leaſe ne ſerra voyde, pur ceo que le leaſe fuyt execute. Mes obligatyon, Recognyſance, † ou garrantie, ou tyels choſes que ſont executorye purront eſtre defeate per defeaſance: mes choſes execute nemy. Et icy eſt deſtre conſyder que le graunt de defeaſaunce vyent apres le leaſe, car ſi le leſſee primes deliuer ſon parte

† 43 *Aſſ.* 44. *per Wich. et Penros. Fitz. Condicions* 18. *Brooke Defeiſaunce* 11.

del fait al leſſour, adonques eſt voide defeaſaunce, car a ceſt inſtance
il ne fuit leſſee, ⁊ pur ceo nous doyomus prender ceo come ordre requiraſt,
⁊ come poet eſtoyer inſemble, et ceo eſt, que les leſſours
primes delyueront lour parte del Indenture, et per ceo le leaſe fuit
fait, ⁊ que apres le leſſee delyuer ſon parte del Indenture, et iſſynt
il y ad meſne temps, et iſſint le leaſe fuiſt primes execute, et le defeaſaunce
Vide le caſe in 43 E 3 lib. Aſſ. placito 12. *Br. Cõditions* 103 *in fine. Defeaſance* 11. *et Releaſe* 39. vyent apres, le quel ne poet defaire choſes execute. Et pur
ceo in 43 libro Aſſiſ. vn releaſe del droit fayt per le diſſeiſye al tenaunt
del terre ne puyt eſtre defeate per defeaſance puis, pur ceo
que le droyt fuiſt extinct deuaunt, et le releaſe execute. Et iſſynt fuyt
le leaſe icy que ne puit eſtre defeate per le defeaſance apres. Ouſter
3 admitt le defeaſaunce bone, ſemble que coment que les parolles ſont
que le leaſe ſerra ouſterment extinct, et voide, ⁊ de nul effect, vncore
le ley ad expoſityon coment ſerra voide, come leſtatute de Weſtminſter
Antea 82. 2 cap. 1 que dyſt, que ſi fyne ſoit leue ipſo iure ſit nullus.
Vncore le ley fait expoſition de ceo ceſtaſſauoir quaunt al droyt,
Leſtatute eſt Anno 8 H 6. cap. 10. mes vncore eſt dyſcontinuance, Et iſſint leſtatute de Anno 8 H 6
que fait vtlaries voyde en Inditements, ou Appeales, ſi cap̃ neſt
agarde vers le party en le countie en quel per lenditement ou appeale
Vid' ceo iſſint priſe in term̃ M. 19 H 6. f. 2. *Fitz. Errour* 26. *Br.* 106. il eſt expreſſe deſtre demurrant, eſt expound per le commen ley .ſ. que
ſerront voide per briefe de errour. Et iſſint icy, les parols que voylent
que le leaſe ſerra voide, ſerrount expounde voide per enter, ⁊ nemy
auterment. Et ſi ieo fay leaſe pur ans de terre mon femme, ⁊ deuie, le
leaſe neſt voide, deuaunt entre fait per le femme, car poſſeſſion doyt
eſtre auoide per poſſeſſion, ⁊ tyel poſſeſſion doyt eſtre gayne per entre.
Infra 142. Mes ſi mon pere deuie, ⁊ ſon terre diſcende a moy, la leaſe pur
ans fait per moy deuaunt mon entre eſt bone, pur ceo que ieo auoye
poſſeſſion en ley ⁊ nul auoit poſſeſſyon en fait. Mes ſi eſtraunge abate,
leaſe fayt per moy apres eſt voyde, car leſtraunge ad le poſſeſſion
en fait deuaunt mon entre ſur luy. Iſſint icy le poſſeſſyon en
fayt eſt en le prymer leſſee tanque entre ſoit fayt, ⁊ adonques le ſeconde
leaſe eſt voyde, car il nad plede enter en fayt, fayt per les leſſours,
le quel ne ſerra entende ſauns monſtrauns de ceo en fayt.
Et iſſint ſur tout le matter moy ſemble que le plaintife recouera. Et
Termino Paſchæ. 7 E 6. puys apres, ceſtaſſauoir in termino Paſchæ Anno ſeptimo regni
Regis Edwardi ſexti ¶ Ramſey argue arrere. Et pur ceo que ſon
arguement fuyt mult en effect come ſes arguementes deuaunt, ieo
ay icy omyſe le report de ceo. Et Morgan ſeriaunt luy adonques
1 reſponde. Et il argue que ſerroit rent, Car il dyt que il neſt deſtre conſider
ſolement que parle les parols del reſeruation dun rent, mes le
chiefe matter que eſt deſtre conſider eſt le aſſent des partyes, ceſtaſſauoir
del leſſour ⁊ le leſſee. Et pur ceo en les comen parols del reſeruatiõ
.ſ. tenend̃ ꝑ tiel rent, ou ſoluend̃ ou reddend̃ tiel rent, comẽt
que les parols ſont priſe parols parle per les leſſours, vncore eux ne

ſuffiſont pur faire rent ſans prẽdre le aſſent le leſſee a ceo. Car le leſſor ne auera accion de dett pur rent reſerue per tiel parolles ſinon que il ſoit aiudge contract en le ley, ⁊ contracte ne poet eſtre ſans aſſent parenter deux, ou pluſours, et adonques le aſſent de ambideux eſt le effect del contract, et adonques le ley dit que coment que les parolles vient hors del bouch de lun tantum, vncore ſont les parolles de ambideux en le effect ⁊ operation del ley, Et per meſme le reaſon que les dits parolles .ſ. reddend̄, ſoluend̄, et tyels ſemblable, ſerront pryſe de vener hors del bouch le leſſour, ⁊ ſerront en effect lez parolles le leſſee, et le leſſour auxi, iſſint en noſtre caſe les parolles que ſerrount priſe de vener hors del bouche le leſſee ſerrount en effect les parolles le leſſor et le leſſee. Et iſſynt entant que le ſubſtance del matter eſt que le leſſour auera tant de argent annualment pur le terre, le ley dyra que ſont aptment ꝑle pur le purpoſe, ⁊ dira auxi que il eſt rent. Et ſi ne fuyt rent mes ſumme engroſſe, vncore les parolles que appell ceo rent, poyent eſtre ⁊ ſerront priſe pur le ſumme en groſſe, entant que il eſt de continuer ⁊ deſtre annuelment rende. Et le couenaunt et graunt que le demyſe ſerra voyde, determinera le leaſe. Car il ne poet inurer a auter effect, car le leſſour ne poet auer accyon de co- 2
uenaunt ſur ceo couenaunt ⁊ graunt, car tiel accion ne get mes lou le choſe pur q̄ le couenaũt eſt fait eſt a faire en tẽps apres ꝑ le perſon de aſcun. Et icy le couenaunt ⁊ graunt referre al choſe, que neſt a faire per le perſon de aſcun, mes al choſe deſtre execute en luy meſme. Et ſi les parolles ne inureront al effect a determiner le leaſe, ils ſerrount ouſterment voide, car a auter effect ils ne poient inurer, et a faire eux voyde voil eſtre trope dure a prouer, et pur ceo le leaſe eſt diſſolue ipſo facto .ſ. quaũt le rent fuit arere. Et il argue ouſter que *Infra 142.*
coment que le leſſour ne puit auer accion de treſpas deuaunt entre icy fayt apres que le rent fuyt arere, Uncore il puit aſſets bien faire leaſe, del heure que le primer leaſe fuyt diſſolue mayntenaunt per le 3
rent eſteant arere, et lauter tenaunt a ſuffrance, en quel caſe le leaſe eſt bone, per que le plaintife ſerra barre. Et ouſter il dyt que il y 4
auoyt vn default en le pledyng que ne poet eſtre cure, ceſtaſſauoir. Le plaintife auoit allege le treſpas a Sowthwarke en deux lyeus, ceſtaſſauoir a Barmſey ſtret, et a Horſyngdowne lane, et le defendant dit que le lieu ou ⁊c. fuit vn gardein ⁊ 13. meſuages a Barmſey ſtrete. Et quant a ceo iuſtifie, at ryens dyt quaunt al auter lieu, per que il ſemble a luy que le barre le defendaunt fuit vicious pur ceo, et quaunt al reioinder il fuyt bone come auaunt eſt dyt ⁊c. Et puis apres pur ceo default en le pledyng, le pledyng fuit tenus male, et pur ceo les parties Replederont. Et le pledyng fuyt alter en diuers *Repleder.*
points come appiert en le nouell roll de ceo fayt. Quel poyes voyer *Termino*
Lector in termino ſancti Michaelis An. regni dñæ Reginæ Mariæ *Michaelis*
primo. Rotulo centeſimo quinquageſimo octauo .ſ. en ceux pointz *1 M 1.*

lou le treſpas en le primer pleding fuit aſſigne le tierce iour de July
in Anno primo regni regis E.6. et le deteigñ le plaintife del poſſeſſiõ
ieſqz al 17 iour de Nouember in An. ſecundo regni regis E.6. Ore
5 le trñs fuit aſſigne k' dit 3 iour de July, ⁊ le deteigñ le pl' hors del poſſeſſion
fuit alledge ieſqz al seconde ioure de June in Anno 7. le dytt
roy. Et auxi le defendant plede le plee en barre al ambideux les lieux
aſſigñ, ⁊ iuſtifye en ambideux les lieux, Et lou en le prymer pledynge
le defendaunt en le reioinder auoit monſtre que le cauſe que le leaſe
deueigne voyde fuyt pur le rent arrere a vn iour .s. al feaſt de ſaynte
Michꝭ larchangell en le 37 An du raygne le roy H 8 et per le ſpace
de ſize ſemaignes adonques procheine enſuants, ore en le nouell pleding
il monſtre que le rent fuit arere a deux iours .s. 18. li. 11. s. 8. d.
fuer̃ arrere al feaſt de Annunciation de nr̃e Dame Anno 36. regni
regis H 8 ⁊ per le ſpace de deux mois procheine enſuants puis m̃ le
feaſt, ⁊ auters 18, li. 11. s. 8. d. fueront arrere al dyt feaſt de ſaint M.
dicto Anno 37. regni regis H 8. et per le ſpace de ſize ſemaignes adonques
prochein enſuants, ꝑ que le leaſe deueigne voyde. Et lou en
le primer record le eſteant del rent arere vyent ſouth ceo pol (pur ceo)
s. pur ceo que le rent fuit arere, le leaſe deueigñ voide, ore en ceo nouel
record fuit plede que le rent fuit arere, ⁊ iſſint fuit alledge en fait q̃
fuit arrere vt ſupra. Et le recorde ore varye en nul, ou petitz auters
materiall points de le auncient recorde forſques en ceux. Et puys en

Termino Trinitatis 1 M 1.

le terme de ſaint Trinitie en le primer an du raigne noſtre ſoueraigñ
Dame Marie le roigne, Robert Brooke ſeriant Recorder de Lõdres
recite le caſe come fuit en le nouel recorde, et come eſt auant mõſtre,
et apres ceo dit, moy ſemble que le pleint' recouera. Quater queſtions
ſurdont ſur le reioinder, Le primer eſt, ſi il eſt condytion icy ou
nemy, Le auter, ſi il y ad aſcun rent ou nemy, Le tierce eſt, ſil ny ad
aſcun condityon ou rent, ſi le couenant voile faire le leaſe voide ſauns
entre. Le quart eſt, ſi le reioinder ſoit double ou nemy, Et quaunt al
2 primer point, il ny ad aſcun condition icy, car nul condytion poet eſter
fait ſinon per ceſty que departe oue leſtate, ⁊ per ſes parolles. Et
icy ſi ſerroit condytion, il ſerroit fait per ceſty que priſt leſtate, et per
ſes parols le quel eſt contrary al nature del condition. Et auxi les parols
icy ne ſont conditional ne ſont equiualent a parols condicional,
car les parols condicional ſont reſtraynant, come Ita quod, ou ſi le
leſſee fait tyel act, ou ſi contingat, ou prouiſo ſemper, ceux ſont ꝑollez
conditionall, ⁊ reſtraignont ou compellont le perſon a faire, ou que il
ne fayra tiel choſe ſur peyne del forfeiture de leſtate ou choſe done, et

Vide le caſe in term. T.27 H.8. fol. 15. *Br. Conditions* 7.

vncore prouiſo ſemper toutes foits ne fait condition, come en le caſe
de Docwray in Anno 27 H 8. ou leaſe fuit fait ꝑ le Priour de ſaint
Johns a Docwray per Indenture, en que fuit conteigne, prouiſo
que ſi le Priour ou aſcun de ſes freres voet inhabiter ſur ceo, que adonques
le dit Docwray et ſes aſſygnes oblige eux per meſme le

Indenture ſur le garniſhement dun an a remouer, et doner liewe al
dit Prior, la le caſe neſt rule, mes come ieo le priſe il neſt pas conditi-
on, car les parolles apres le prouiſo ne ſount purſuaunts a faire con-
dition, Car il ne forceont le partye a faire, ou a ne faire aſcun choſe,
mes le leſſee ſans parols compulſatory del leſſor, couenaunt et graũt
que il voile remouer, Iſſint en noſtre caſe en les premiſſes del clauſe,
ne en les parols enſuaunts, ne ſont aſcun parolles conditionals, ne e-
quiualent a eux, mes ſimplement vn graunt ou couenaunt fait per
le leſſee, le quel ne conteigne aſcun condition del leſſors, per que moy
ſemble que les parols ne ſont conditionals ne ſufficient a determiner
le leaſe. Ouſter admitte les parolles deſtre conditionall, vncore ils
ſont referre all determination del leaſe pur rent eſteaunt arere, lou
neſt aſcun tiel rent, Car en meſme le manner come condytyon doyt
eſtre fait per parols del leſſour, iſſynt doit rent eſtre reſerue per pa-
rols del leſſour, ou graunt hors del terre per le auter party, et icy il 1
neſt reſerue per le leſſour, car les parolles del reſeruation ſount red-
dend, ſoluend, ou reſeruand, ou tiels ſemblables. Mes icy il ny ad aſ-
cun tiel parol, ne de tyel ſence, mes ſolement couenaunt ⁊ graunt a
payer tiel ſumme, et ne charge le terre oue ceo, et pur ceo ne poet
eſtre rent reſerue, ne rent graunt, pur ceo que neſt graunt horz del
terre, car nul rent poet eſtre ſinon hors del terre. Et pur ceo le caſe Vide le caſe accordãt
in 10 libro Aſſiſarum placit' 4. poet eſtre bien agree, que eſt, que en in P. 10 E 3. f. 500.
Aſſiſe de rent eſpecialtye fuit miſe auaunt que proue que ceo rent & abridge per Fitz.
ne fuyt pas graunt a prendre des tenementes, mes certein teñts in titulo Aſſiſe 157.
fueront oblige a le diſtreſſe, et de ceux tenements fuit le rent iſſant, *Br. 427. et 10. aſſ.*
come fuit la aiudge: et la ieo voyle agreer que il eſt rent, pur ceo *4. Br. Aſſiſe 151.*
que il poet diſtreygne en terre pur ceo, et iſſynt le terre eſt charge. *& Rents, 22.*
Mes icy neſt aſcun terre charge oue ceo, Et adonques ne poet eſtẽ
rent, et adonques le couenaunt et graunt, que ſi le rent ſoyt arrere
que le leaſe ſerra extynct, eſt ouſterment voyde, car il eſt referre al
choſe lou neſt aſcun tyel, et eſt ſicome le leſſee vſt graunt que ſi ſon
homage vſt eſtre arrere al leſſour per le ſpace dune moyes, le leaſe
ſerra voyde, le quel clauſe vſt eſtre de nul effecte, pur ceo que le
leſſee ne faira homage all leſſour, et pur ceo le clauſe vſt eſtre
voyde, iſſint ſerra en noſtre caſe. Mes admytt que fuit rent, et cõ-
dition, vncore le leaſe continue tanque entre eſt fayt. Car quant 3 [illegible]
home ad eſtate, ou eſt en poſſeſſyon il ſerra dit per le ley dauer
leſtate, et deſtre en poſſeſſion tanque vn auter ad tolle le eſtate ou
poſſeſſion de luy: Et tyel eſtate ou poſſeſſion doyt eſtre tolle per en-
tre. Come ſi home fait feoffement en fee, et le feffee a meſme le
temps fait defeaſaunce, quel defeaſaunce eſt apres accomplie, vn- 21. H 7. 12. [illegible]
core le feffee remayne tenaunt en fee ſimple tanque entre eſt fait ſur
luy, et iſſint ſerra del particuler eſtate en tayle pur vye, ou ans, car
eſt tout vn, ⁊ vn reaſon.

Et pur

Vide le caſe entende term H.18 E 4.f.25. *Br. Briefe 195.229 et 380.*

Et pur ceo in 18 E 4 lou Formedon fuit port vers tenaunt pur term de auter vye, et pendaunt le briefe ceſty que vie deuie, et le tenant cõtinue en poſſeſſion, et ceſty en reuercion pria deſtre receiue, Uncore la le meliour oppinion eſt q̃ le briefe neſt abatus tanque le leſſour ad enter, Ne le entereſt del tenaunt pur auter vye neſt determyne per le mort ceſty que vie, quel proue que tanque entre eſt fait que leſtate, ne le poſſeſſion fuit tolle. Et en le caſe de ſeconde deliueraunce in 14 H 8 ou Wheler leſſee pur ans graunt ſon eſtate al plaintiſe ſur condition que il poet opteyner le fauour et bone volunte del primer leſſor, et le primer leſſour apres dit al defendaunt q̃ il voyle pluis toſt iecter les tiels del meaſon que il voyle que le playntiſe auera le leaſe, La il eſt tenus que ſur ceſt diſagreement lentereſt le plaintiſe ne fuit voyd, car la appiert que le plaintiſe ceo graunt al defendaunt, et le graunt al defendaunt eſt la tenus voyde, pur ceo que le primer eſtate ne fuit voyde deuant entre. *Et ſir, le Regiſter done vn briefe que eſt appel briefe dentre ad terminum qui prǫterijt, Et ceo giſt en caſe ou l'termour tient ouſter ſon terme, le quel proue que poſſeſſion et entereſt remayne en luy tanque entre eſt fait, car ſil nauoit aſcun eſtate en le terre forſque a volunte, ou a ſuffraunce, adonque le briefe ne girroit vers luy, Queux caſes arguont que en noſtre caſe coment q̃ le couenaunt et graunt fuiſſoient ſufficient de doner tytle as leſſours de reentre, que vncore tanque entre en fayt eſt fayt, le terme neſt auoyde ne determyne, et adonques eſt le ſeconde leaſe fait durant le primer leaſe voyde. Ouſter pur le forme, ſemble le reioynder double, car en le reioynđ eſt monſtre que le rent fuit arere a deux iours. s. al feaſt de Annunciation de noſtre Dame, et Saint Michaell, Et vſt eſtre ſuffycient dauer monſtre que fuit arere a lun iour tm̃, car ceo auoyde le leaſe cybein come ſi vſt eſtre arere a deux iours, et donques le monſtrauns de deux iours en que fuit arere, fait ceo double, car cheſcun de les iours eſt iſſuable, car ſi vous diromus que ne fuit arrere al feaſt de Saint Michaell, donques il poet demaunder iudgement, entaunt que nous ne reſpondomus al rent arere al feaſt de Annunciation, car ceo fait le terme voyde, et ſi nous reſponderamus a ambideux, donques nous ioynderomus deux iſſues, et lun puit eſtre troue oue nous, et lauter encounter nous, en quel caſe le court ſerroit graundement inuegle, et miſe en doubt que a faire, et iſſint depuis que il ad miniſter a nous deux iſſues lou lun vſt ſuffyce, le reioynder en ceo eſt double. Come eſt le caſe in 3 H 6 lou en briefe de garde port per le ſeigniour, feoffement del aunceſtr̃ lenfaunt fuit plede en barre, et le ſeigniour (eſteant playntiſe) auerre ceo deſtre ſur condition que lou le femme le tenaunt fuyt enſeynt, ſi el fuit deliuer del iſſue male que adonques il duit enfeoffer luy, et puis el fuit delyuer del iſſue male que garde eſt ore demaund. Et per loppinion de tout le court le plee fuit double: car le feoffement ſur

Vide le caſe in term H.14 H 8. placito 6. de m̃ le term fol.17. *Br. Cõditions 67* Mes nota Lector que ceo diſagreement ne fuit al pl'in et ceo nẽ ſufficient diſagreemt̃, car le priñ leſſor agree quaunt le pl'vient a luy, & donques Wheler ne puit vnques enter, mes le graunt fuit bone per ceo & nient defeaſible. Et iſſint ceo caſe eſt ſur auter poynt.

** Regiſt. orig. 227*

4

Double plee

Vide le caſe accordãt in term H. Anno 3. H 6. fol. 32. & abridge per Fitzh. in titulo Double plee 32. *Br. 5. et Deux plees 2* ment ſur condition fuit colluſion apparant, et fuit vn matter, et le aūment del colluſion fuit vn auter matter, et donques le monſtrauns d̄ ambideux (ambideux eſteaunt effectual ⁊ reſpoygnable) fait le plee double. Iſſint in 20 H 6 in Auowry, le auowāt alledge vn ſeiſin des ſeruices en ſon ayel, et auter en luy m̄, Et ceo eſt la tenus double per l' clere opinion, pur ceo que cheſcun de eux eſt trauerſable, et lun ſolem̄t vſt eſtre ſufficient. Iſſint in 22 H 6 hõe alledge deux cõtinual claimez de auoyder vn diſcent .ſ. que ſon predeceſſor ⁊ luy feſoient continual claime, Et ceo la eſt tenus double, pur ceo que ſon continuall clayme demeſne vſt eſtre ſufficient de auoyder le dyſcent, ſi le morant ſeyſie fuit en ſon temps, et lauk adonques ne beſoigne pas. Iſſint ſi vn voil' pleder en barre deux diſcents en fee, ceo fait le plee double, cauſa qua ſupra. Mes de alleger deux diſcents en taile, ne fait le plee double, car vn reſpons la, fayt fine de tout .ſ. ne dona pas. Iſſynt que les dyſcents la ne ſont le pluis graund ſubſtaunce del matter, mes le done, ⁊ en monſtrans del done il doit monſtrer coment il auyent all darreine iſſue, et pur ceo que a fine force il eſt chace a ceo, il neſt pas double. Et iſſint pleinment adminiſter, et iſſint ryens enter maynes, ne fount le ple double, coment que ils ſont deux choſes, car lun eſt purſuaunt ſur lauter, et le darreine neſt q̄ le concluſion del primer, et vn reſpõs fayt fine de tout .ſ. aſſets enter maines, et pur ceo que il eſt chace per le ley de prendre ceo concluſion, il ne ſerra double. Mes icy il neſt chaſe a monſtrer que les rents fuerount arere a ambideux les iours, mes ſẽble auauntage eſt done pur le rent arrere a lun iour, come pur le rẽt arrere a les deux iours, et adonques le monſtrauns que le rent fuit arere a deux iours fait le plee double, entaunt que cheſcun de eux eſt repoignable come auaunt eſt dit, pur queux cauſes ſemble a moy que le playntife recouera. ¶ Catlyne ſeriaunt, moy ſemble al contrary. 1 Et primerment come ieo le pryſe en noſtre caſe, il y ad bone reſeruatyon del rent. Car coment que il ny ad les vſuall parolles del reſeruatyon icy, vncore il y ad parolles equyualent en le ley a eux. Et en noſtre ley ſi aſcun parties ſont agrees ſur vn choſe, et parolles ſont expreſſes ou eſcrye pur faire le agreement, coment que ils ne ſount les apt et vſuall parolles, vncore ſils ount ſubſtaunce en eux tendaunt a le effect entende, le ley prendra eux de meſme leffect come les parolles vſuall. Car le ley regarde lentent des parties toutes foytes, et voyle implyer les parolles a ceo que puyſt per commen entendement eſtre pryſe lentent des partyes. Et tyels leyes ſount commendable. Car ſi le ley ſerroyt cy precyſe que il voylet auer vn fourme et order des parolles en agreementes et concluſions de mentes toutes foites, et ne regarderoit pluys toſte les mentes des parties, prode en auters parolles de ſubſtaunce, mes voylet inclyner les ments des partyes as ordre ⁊ fourme des parols, pluis toſt que les parolles as ments des parties, ⁊ ſerroyt ley

Vide le caſe in term M. 20 H 6. fo. 7. & abridge per Fitzh. titulo Auowrie 11. Br. Double ple 14

Vide le caſe in term H. 22 H 6. fo. 37. & abridge p Fitz. in tit. Continual claime 2. Br. Double plee 50

Vide le diuerſitie M. 19 E 4. 4. per Vauiſ. et Briā Br. Double plee 104.

M. 18 H 8. 4. P. 1 H 7 15. p Fay. M. 3 H 6. 4 Fitz. Double plee 29. Br. 3.

pluis pleine de foꝛme que de ſubſtance. Mes noſtre ley, que eſt k pluis
reaſonable ley que eſt, regarde le effect, et ſubſtaunce del parols, pluiz
toſte que le foꝛme del parols, et pꝛendꝛe le ſubſtaunce des parols de
implier le foꝛme pluis toſt que de faire lentent des parties boyd. Et
le ley pꝛiſt parols de ſubſtance, ⁊ nyent vſual, equiualent as parols đ
ſubſtance, ⁊ vſual. Et pur ceo ſi tenant pur vye ⁊ ſon leſſoꝛ fōt feoffe-
4 E 6. Antea 59. ment en fee, per fait, ceo eſt le feoffement del tenaunt pur vye, et le
confirmation del leſſoꝛ, coment que il ny ad aſcun paroll del
confirmation en le fait, et ceo eſt per le reaſonable pꝛiſel del ley, quel
inclyne les parols del party a les ments des parties, et a ceo que poet
pluis aptment eſtoier oue reaſon. Et iſſint la les parols que ount ſub-
ſtaunce en eux ſerra pꝛiſe de inurer del leſſoꝛ come confirmatyon. Et
iſſint ſi tenaunt pur ans, et le leſſoꝛ fount feoffement en fee, ceo ſerra
pꝛiſe le lyuerie et feoffement del leſſour, et ſurrender del leſſee, et vn-
coꝛe il ny ad aſcun parol del ſurrender, mes ſerra iſſint pꝛiſe per le
iudgement del ley, ſur le reaſon auauntdit. Jſſint ſi deux tenants en
3. M 1. Poſtea 161. commen grauntont rent charge de 20 s̃, a vn hoꝛs de lour terre, ceo
4. M 1. Poſtea 171. ſerra ſeuerall grauntes de 20 s̃. s. le graunt de 20 s̃ per cheſcun de
Parkins 22. H. eux, iſſint que le graũtee auera 40 s̃, Et vncoꝛe les parolx del graũt
fuerount ioynt, et nyent ſeuerall, mes pur ceo que le rent iſſuiſt hoꝛs
de lour eſtate, que eſt ſeuerall, ceo iſſint inurera ſur le reaſon a-
uauntdit. Jſſint que touts foits ou il y ad parols de ſubſtaunce le
ley appoint coment ils inureront. Et in 9 H 6 il eſt tenus, que ſi le
Vide le caſe entẽd in communer fiſt fait al tenaunt del terre, per le quel il renounce ſa cō-
term M. 9 H 6. fo. 35 men a luy, que ceo inurera come releaſe del commen, et iſſint la il y
& abridge p Fitz. tit. ad releaſe ſauns parols del releaſe, mes pur ceo que les parolx ſont
Feffemts & faits pla- equiualent en ſubſtaunce as parolz del releaſe, le ley pꝛendꝛa eux cōe
cito. 5. *Et 3. M 1.* releaſe. Et iſſint en noſtre caſe icy, il y ad parols del ſubſtaunce del
poſtea. 162. reſeruation de rent. Car le terre eſt leſſe per Jndenture, et a meſ-
me le temps et per meſme le Jndenture le leſſee couenant ⁊ graunt
a render et payer pur les tenementes tiel ſūme, ceux parolx ount le
effect ⁊ ſubſtaunce del reſeruation del rent. Car que eſt le effect del
reſeruatyon del rent ſur terme dans? come ieo entende il neſt au-
ter, mes vn agreement enter le leſſoꝛ, et le leſſee, que le leſſour auera
vn annuall ſūme pur le terre, et le leſſee ceo payera duraunt le
terme pur le terre. Et ceo eſt le effect ⁊ ſubſtaunce del reſeruation,
et ceo eſt lentent des parties, et auter effect ou ſubſtaunce il ny ad
pas en le reſeruatyon, et adonques ſi ceo ſoyt le ſubſtance del mat-
ter, quel diuerſitie il y ad quaunt le leſſour dit, ieo voile auer 20 s̃
annualment pur le terre, et le leſſee agree a ceo, et quaunt le leſſee
dit, ieo donera a vous 20 s̃ annualment pur le terre, et le leſſoꝛ a-
gree a ceo? certes il ny ad aſcun diuerſitie. Car en contractes neſt
pas materiall que des parties parle les parols ſi lauter agree a
eux, car le agreement des ments des parties eſt ſolement le choſe

que le ley reſpect en contractes, et tielz parolz que prodount le aſſent de parties, et ount ſubſtaunce a ceo, ſont ſufficients. Et pur ceo in 21 H 6, vn fuiſt oblige en obligation, ⁊ le obligation fuiſt endorce que le obligee vult et concedit quód ſi infra obligatus ſteterit arbitrio ordinationi & iudicio A ⁊ B, que adonques le obligation ſerra voyde, la exception fuiſt priſe al condicion, pur ceo que les parolls ſont lez parolz le obligee, et nemy del obligor, mes la eſt tenus per le meliour oppinion que eſt bone condicion, car la il y ad aſſets ſubſtaunce del condicion, et lentent del partyes appiert. Et vncore les parollz ne ſount vſuall pur conditions, car les parolls del conditions ſount les parols de les obligours, et iſſint vous veyes coment parollez parle per vn enureront come parle per auter, et ilz prode en vn phraſe enureront en auter. Iſſint graunt del annuitie a vn pro conſilio impendendo, eſt graunt conditional, car ſil ne voile doner counſell, le annuitie ceſſera, et iſſint la neſt aſcun paroll de condition, et vncore il eſt tout vn ſicome le graunt del annuitie vſt eſtre ſur condition que il donera a luy counſell. Iſſint eſt le caſe in 9 E quarti ou debate fuyſt pur diſmes enter vn Prior et vn auter, et compoſition fuiſt enter eux que le Priour aueroit les diſmes ſauns challenge, ou counterdit del auter, et le Prior graunt al auter xl s. annuelment, Et la per le meliour oppinion ceo graunt enurera conditionalment, iſſint que ſi lauter diſturbe le Prior en perceiuaunt les diſmes, les xl s. ceſſera pur le cauſe que ieo aye monſtre procheine deuaunt. Et come en les caſes reherſes, parolz de couenaunt, ou graunt enurera come parolz conditional, iſſint parolz de couenant ⁊ graunt poyent enurer en noſtre caſe come reſeruation, et noſmant entaunt que ſount a vn meſme temps fait, et per indenture. Et per vn lieur ſi vn fait leaſe pur ans per fait, et per meſme le fait couenaunt que le leſſee ne ſerra empeche de waſt, ceo parol (couenant) fait a meſme le temps, amount a taunt ſicome il vſt dit, habend' pur ans ſans impechement de waſt. Et il ſēble per le lieur en 17 E 3, ſi le gardeine aſſigne per fait indent a vn fēe que fuit endowable, et a ſa ſeconde baron terre de greinder value q̄ le dower amount, que ſi le fait recite ceo, et in reſpect de ceo le baron ⁊ feme per meſme le fait graunteroiunt vn annual ſumme al value del ouerplus al gardeyne, oue clauſe de diſtreſſe, que le fem̄ apres le mort le baron ſerra lie per ceo: pur ceo que le graunt a payer le rent pur le ouerplus del terr̄ a meſme le temps a que le dower eſt aſſigne ſerra bone reſeruation del rent, car autermẽt le feme apres le mort ſa baron ne ſerroit lye per ceo. Iſſint per ſemblable reaſon en noſtre caſe le couenant et graunt a payer le ſumme annualment fait al temps del leaſe ſerra vn reſeruation del rent. Mes en le dit caſe in 17 E 3 auant alledge, le fait fuiſt, que le gardeine aſſigne le dit terre al dit baron et femme come le reaſonable dower le feme, ⁊ ne fiſt mencion que le terre valuſt pluys que le value del dower, et pur ceſt cauſe eſt la aiudge

Vide le caſe entende in t'm T. 21 H 6. f. 51 et abridg per Fitz. in tit' Barre placit' 157. *Br. Conditions* 58.

Antea 134.

Vide le caſe entende in t'm T. 9 E 4. fo. 19 & 22. & abridge per Fitz. in ti. Aſſ. pla. 30 *Br. Condic'* 61.

P. 21 *H* 6. 47. *Br. Barre* 30. & *waſt* 89. *in fine.*

Vide le caſe entende in t'm H. 17 E 3. f. 9. & abridge per Fitzh. tit' Auowry plac' 95.

que le diſt graunt ne lyera le feme, pur ceo que ceo graunt la eſt collaterall choſe nient graunt ſur aſcun conſideration, car le fait expreſſe que le terre fuiſt aſſigne come le reaſonable dower. Et iſſint le graunt eſt collaterall choſe. Et iſſint ſerroit en noſtre caſe, ſi le ſumme ſerroyt paye al eſtraunge, ou ſi ſerroit paye pur auter choſe que pur le terre. Et iſſint a moy ſemble bone diuerſitie enter parolz (nurant ſur actes perenter les parties concernant le principall matter, et concernaunt collaterall matter. Et iſſint (come iaye dyſt) le clauſe de couenaunt & graunt del leſſee, de payer le ſumme pur le terre, conteigne en luy meſme le ſubſtaunce del reſeruation, et eſteant per indenture perenter meſme les parties, et a meſme le temps, il ſerra aiudge per le ley bone reſeruation del rent, et de iſſer hors del terre, et adonques le condition ſerra bone. Mes admytte que ne ſerra rent, mes ſumme en groſſe, vncore le condition ſerra bone, car ceux parols, ceſtaſſauoir, ſil happeroit le diſt annual rẽt et ferme de xxxvii.li.iii.s.iiii.d. deſtre arere &c. ſerrount priſe per le iudgement del ley deſtre de meſme le effect ſicome vſſent eſtre le diſt ſumme de xxxvii.li.iii.s.iiii.d. deſtre arere, car le certeintie del ſumme eſt expreſſe, et adonques le appeller del ſumme certeinment recyte rent quaunt il neſt rent, mes ſũme en groſſe, ceo ne fait le matter male en luy meſme, mes ceo parolle (rent) ſerra priſe ſolonque ceo que poet eſtre entende, et ceo ſerra le ſumme, car ſil vſt omyſe ceo paroll (rent et ferme) et le reſydue del ſentence vſt eſtoye, ceſtaſſauoir, ſil happeroit que les dits xxxvii.li.iii.s.iiii.d. deſtre arere, que adonques &c. ceo clauſe vſt eſtre per bone et perfect. Et adonques quant y il ad meſme le certeintie expreſſe, et il appelle ceo rent, lou neſt rent en fait, le ley voyle aiudger ceo parolle (rent) deſte voide, pluis toſt que le certeintye expreſſe deſte void, ou voyle prender que per ceo paroll (rent) ils entenderount le dyſt ſumme, et iſſint voyle regarder lentent des partyes, et aiudge ſolonque ceo. Et pur ceo en 4 E 4 J S oblyge luy al oblygee in xx. li. Et le oblygation fuyſt tiel. Nouerint vniuerſi per preſentes me I S teneri et obligari W B in xx li. ſoluendum eidem I &c. vncore le obligation eſt priſe la bone, et le Court la tient que le counte ſerra fait per ſoluend a le plaintife. Car lentẽt des partyes la appiert, et le certeintie del lyeu deuaunt, ne ſerra tolle per le ſoluend apres. Iſſint ſi vn ad remaynder del terre en luy, et il graunt ceo a vn auter per le noſme del reuerſion del terre, ceo ſerra bone graunt, car la le certeintye del terre appiert, et adonques nient obſtaunt le myſtermynge del choſe, le ley regarde lentent des partyes, et ſolonque ceo aiudge. Et iſſint ſi ieo ſue tenus a payer a vous al feaſte de Sainct Mychaell que ſerra in Anno Domini 1555 xx. s. et a meſme le feaſt de Saynct Michaell adonques procheyne enſuauntes auters xx. s. la le ley voyle aiudge meſme le feaſt dauer le ſentence de autyel feaſt, car il ne poet eſtre meſme le feaſt ſil veygne apres, mes

Vide le caſe accordaũt in tẽ M. 4 E 4. fo. 19 & abridge per Fitz. tit Dette plac' 77. & tit Obligation placit 7. Br. 47.

ſerra priſe autiel. Jſſint le ley voyle prender vn parol pur auter pur
ſupplyer lentent des parties. Et iſſint en noſtre caſe lou les parolles
ſount, ſil happeroit le diſt annual rent et ferme de xxxvii li.iii.s.iiii.d.
deſtre arere, ſerra priſe le dit ſumme de xxxvii.li.iii.s.iiii. d. deſtre a-
rere ſil neſt rent en fait. Et iſſint Littleton dit, come deuaunt ad eſte
recite. Le quel caſe et noſtre caſe ſount tout de vn effecte, et auter-
ment il ne poet eſte priſe, car le certeintie del ſumme eſt expreſſe, ⁊ a-
donques ſi ne ſoit rent en fait, a fine force le clauſe ſerroit voyde, ou
le vn paroll inureroit pur auter: et de faire ceo voide neſt reaſona-
ble lou il y ad tiel certeintie del cheſcun denier del ſumme. Mes ou
il y ad generaltie en les parolz et nul ſpecialtie, la le ley voyle auter-
ment enurer. Come en le caſe auaunt myſe, ou vn ad remaynder en
luy del terre, et il graunt a vn auter toutes reuerſions de touts ces
terres, la le remaynder ne paſſera, pur ceo que le graunt eſt en ge-
neraltie, et adonques il ne puyſt eſtre priſe que il fuiſt lentent de luy
de graunter le remainder de ceo terre, et auxy la le graunt poet pren-
der effect auterment, ceſtaſſauoir, del remainder tantum, ⁊ pur ceo
il ne faira le reuerſion de paſſer. Et iſſint en noſtre caſe, ſil vſt eſtre
conteigne en le fait, ſil happeroit que touts ou aſcun de les rents que
le leſſee doit paier al leſſour deſtre arere al iour de payment, que a-
donques le leaſe ſerroit voide, la (admytte neſt rent en fait) ico voile
agreer que le clauſe ne puit enurer de faire le leaſe voyde pur le ſimme
en groſſe, car il ny ad aſcun eſpecialtie, ne certeintie, mes touts rents,
ou aſcun des rentes. Mes icy il eſt, ſil happeroit le dyſt annual rent
et ferme de xxxvii. li. iii.s.iiii.d. deſtre arere ⁊c. Et iſſint il expreſſe le
certeintye del ſumme, et pur ceo de neceſſitie doit enurer, come ſil
vſt dit, ſil happeroyt q̄ le dyſt ſumme de xxxvii.li. iii.s.iiii.d. vſt eſtre
arere, ⁊ auterment ne poet enurer. Et iſſynt moye ſemble bone dy-
uerſitie enter parolles conteygnaunt generaltye, et inc erteyntie, et
parolles conteygnaunt ſpecialtie, et certeintie. Et iſſint en noſtre
caſe, le clauſe eſteaunt eſpeciall et conteignaunt certeintye eſt bone,
et fayt le leaſe voyde nyent obſtaunt le dit exceptyon. Ouſter moy
ſemble que eſt condytion icy, nyent obſtaunt que neſt fait per les pa- 2
rolles del leſſour. Car (come deuaunt iay dyſt) les parollez ſerrount
conſtrue ſolonque les mentes del parties, lou ſount direct al eſpecial
entent. Et ceux que impliont et conteygnount lentent des partyes
deſtre condicyonal, ſount ſuffycient de fayre condicion, cybien come
les vſuall parollez. Et pur ceo, ſi home fayt feoffement ad ſoluend̄
xx.s. a tiel temps, ceo eſt condicion, car le matter monſtre que len-
tent del feoffour fuyſt dauer les xx.s. pur le terre. Jſſint ſi home fayt
feoffament en fee a vn a eruder ſon fites en tiel arte, ceo eſt condi-
cion, pur ceo que les parolles purport tyel entent, ⁊ pur ceo ſont con-
dicionall, ⁊ vncore ne ſount les vſuall parolles. Jſſint, prouiſo que le

leſſee ou feoffee faira tyel act, eſt condicion, ⁊ vncore neſt parle per le leſſour ou feoffour, pluis que per le leſſee ou feoffee. Mes pur ceo que ilz purport lentent des parties deſte iſſint, il enurera come condicion. Iſſint en noſtre caſe, le couenaunt ⁊ graunt per le leſſee que le demyſe ſerra voyde fait per le leſſee, a que les leſſours agreeount, enurera per le ley come vn condicion, ou en quecunque maner que il ſoit terme il enurera, come determination de le leaſe, entaunt que il eſt fait al temps quaunt le leaſe commence. Ouſter moy ſemble que le leaſe eſt voide ſauns entre. Car leaſe pur ans poet eſte fayt per parolle ſauns auter circumſtaunce, et per meſme le reaſon poet eſte dyſſolue per paroll, ſauns entre ou auter circumſtaunce. Mes ſi vſt eſte eſtate, que requyre lyuerie et ſeiſon, adonques entre ſerroit requiſyte, pur ceo que leſtate de franktenement ne puit eſte fait per parolle ſans auter circumſtaunce, et pur ceo ne ſerra defeate per parolle ſans auter circumſtaunce, ceſtaſſauoir, entre. Mes icy en noſtre caſe, le leaſe fait per parolle eſt defeate per le dit agreement mayntenaunt ſauns entre. † Mes vncore ſauns entre les leſſours nauerount accyon de Treſpas, Mes ceo neſt proofe, mes que ilz poyent faire leaſe deuaunt entre. * Car ſi terre diſcende al heire, deuaunt ſon entre il puit faire leaſe. ✠ Et vncore il nauera accion de Treſpas deuaunt entre. ♃ Et ſi home fait leaſe a vn a commencer al feaſt de Sainct Michaell, deuaunt le diſt feaſt le leſſee poet graunter le leaſe. ☞ Et vncore il nauera accion de Treſpas deuaunt entre. Iſſint home poet graunter ou leſſer terre en tiels caſes lou il nauera accion de Treſpas deuaunt ſon entre eſt fait. Iſſint ſerra en noſtre caſe, ceſtaſſauoir, le ſeconde leaſe fait deuaunt entre ſerra bone, coment que les leſſours naueront accyon de Treſpas. Et quaunt al doublenes, ſir, le plee neſt mye double. Car le recorde eſt, ſil happeroit le diſt annual rent et ferme de xxxvii.li.iii.s.iiii.d. ou aſcun parcell de ceo deſte arere nyent paye en part ou en tout ſolonque le temps auauntdits, ceſtaſſauoir, lun moytie del dyſt annuall rent deſte nyent paye per 2 moys procheyne enſuauntes le dit feaſt de Saint Mary le Virgin, et lauter moitye del dit rent deſte arere nient paye per 6 ſemaygnes procheine a vener et enſuaunts le feaſt de Sainct Michaell, que adonques ⁊c. Et iſſint le clauſe eſteaunt byen conſider, il appiert que le leaſe ne ſerra voyde pur le rent arere a vn iour, come maſter Recorder recite le caſe deſte, mes ſi le rent eſt arere a ambideux les iours ſerra voyde, ou autrement nyent. Et donques nous doyomus monſtrer que le rent fuyſt arere a ambideux iours pur auoyder le leaſe. Come ſi vn graunt a moy que ſi ico a luy paye xx s. al Mychelmas, et xx s. al Chriſtmas, que adonques vn obligation fait per moye a luy ſerra voyde, ſi ico voyle auoyder le obligation, ico doy monſtre que ico aye paye xx s. a cheſcun de les iours, et ne ſerra mye double, nient pluys icy. Et iſſint

Supra 135.

† *Supra 138.*

* *Supra 137.*

✠ *P. 11 H 7. 22. per Vauiſour.*

♃ *M. 22 E 4. 37. Br. Graunts 100.*

☞ *P. 37 H 6. 18. Br. Surrender 21.*

ſint le caſe neſt come maſter Recorder recite le deſte, ne neſt ſembla-
ble a aſcun de ſes caſes. Per que le plee eſt aſſets ſingle. Mes ſem-
ble a moy que il y ad vn default en lour declaration. Car le treſpas 5
eſt aſſigne deſte fait le tierce iour de July, Anno primo regni Regis
Edwardi ſexti, ⁊ le deteigner le plaint̃ hors del poſſeſſion ieſques al
secounde ioure de June Anno ſeptimo eiuſdem Regis, et il appiert
per le monſtraunce del pleint̃ meſme en ſon replication que ſon leaſe
fuiſt finy al Michelmas, Anno quinto Regni regis Edwardi ſexti.
Car il ad monſtre que le leaſe fuiſt pur xx. ans deſte accompt del feaſt
de ſaint Michael Añ xxiij. H. viij. adonques procheyne enſuantes.
Le q̄l leaſe fynie in Anno quinto Edwardi ſexti. Et adonq; de al-
leger le continuance del trñs ieſques al seconde iour del June, Añ
ſeptimo Edwardi ſexti, ne poet eſte bone, car ſon eſtate per ſon mon-
ſtraunce demeſne fuit fyny deuaunt. Et iſſint moy ſemble le reioin-
der bone, ⁊ le counte vicious. Et puis in termino Michaelis anno
primo et ſecũdo Regnorum Regis Philippi et Reginę Mariæ, Rã-
ſey argue aret̃, ⁊ Catlyn ſeriant luy reſpond. Et puis in term̃ Hillarij *Termino*
adonques procheyne enſuant, Ramſey argue arere, ⁊ Catlyn adon- *Hillarii.*
ques argue arere encounter luy, ⁊ pur ceo q̄ lour arguments fuerount **2** *M.* **1.**
mult del effect de lour aut̃ arguments deuant report, pur ceo cauſe ⁊
pur eſchuer de tedioưſnes al lector per le longure del argum̃tz deuant
reporte, iaye omyſe le report de eux icy. Et apres ceſt darreyne argu-
ment fayt Bromley chiefe Juſtice en le diſt t̃me de ſaynt Hillary diſt,
que fueront deux defaults en le reioynder que ne fuerount moue per
le coũcel, les q̄ux il diſt fuerount incurable, ⁊ iſſint diſoyent les auters
Juſtices. Le primer fuit en ceo que le effect del reioinder fuiſt a mon- 1
ſtrer le primer leas deſte voide, ⁊ determyne. Et leffect de prouer ceo
eſt en le clauſe per que eſt couenaunt ⁊ graunt que ſi le rent fuyſt a-
rere vt ſupra, que le leaſe ſerra voyde, le quel clauſe neſt recite effec-
tualment deſte aſcun couenaunt, ou graunt, mes eſt monſtre ſole-
ment per recital. Car eſt monſtre come enſuiſt, ceſtaſſauoir. Et en
le diſt indenture fayt all playntiffe il eſt conteygne que ſil happeroyt
le diſt rent deſtre arere ⁊c. le diſt Browynge auoit couenaunt et
graunt que le dyſt demyſe ſerra extynct ⁊c. le quel diſant que il eſt cõ-
teigne en le diſt indenture neſt plede que per recytall. Car neſt preciſe
diſaunt, ou affirmation, que le diſt Browynge auoit couenaunt et
graunt que ſi le rent fuyſt arere que le leaſe ſerroit voyde, mes eſt af-
firmation que lendenture diſt iſſint, et le party meſme doyt dire que
iſſint il eſt, ⁊ nemy adire que lendenture dyſt, ou que eſt conteigne en
lendenture que iſſynt il eſt, car ceo diſant neſt que reporte del auter
dyſt, ceſtaſſauoir, que lendenture diſt iſſint. Et poet eſte diſt a luy,
vous dites que lendenture dyſt iſſint, mes que dites vous? car le
diſant que eſt conteigne en lendenture que eſt couenaunt et graunt,

⁊ adire

Vide le caſe accord' in 1 M.21. E 4.fo 41. 2 M 1. Antea 126.

et adire que eſt couenaunt, et graunt per lendenture, eſt deux choſes. Car le dyſaunt que eſt conteigne en lendenture neſt affirmation del choſe que eſt mencion deſtre conteygne en lendenture. Come en 21 Edwardi quarti, ou labbe de Waltham fuit appoint collector de vn diſme graunt al roy, et en diſcharge de luy, meſme labbe pled en leſchequer q̃ inter recorda de term̃ Paſchę anno decimoquinto regni Regis Edwardi quarti inter alia continetur, que le Roy Richarde le ſecounde auoit graunt al predeceſſour Labbe que il, ne nul de ſes ſucceſſours ſerrount collectours daſcun diſme deſtre apres graunt, Et la eſt auidge que ceo plee plede per inter alia continetur, ne fuiſt ſuffycient de luy diſcharger pur le reaſon auaunt monſtre. Iſſint en le caſe icy. Mes en noſtre caſe, ſi le indenture vſt eſtre enrolle de verbo in verbum, adonques vſt eſtre ſuffycient dauer dit vt ſupra, car per le inrolement vſt eſtre appeare a les Juſtices iudicialment, et adonques le diſant que il eſt conteygne en lendenture eſt vn mettre de eux en remembraunce de choſe apparaunt a eux en le recorde. Mes come eſt icy neſt bon plee. 2 Le ſecounde default fuiſt en ceo, ceſtaſſauoir, ou le clauſe fuiſt, que ſi le vn moytie del rent fuiſt arere nyent pay apres deux mois puis le feaſt de ſaynt Marye, et lauter moytie apres ſize ſemaignes procheyne enſuants le feaſt de ſaint Mychael &c. que adonques &c. et en le reioinder, le defend (de faire le leaſe void) ad pled que lun moytie del rent fuyſt arere al feaſt de ſaynt Marye, ⁊ per le ſpace de deux moys adonques procheine enſuaunts. Et lauter moytie fuyſt arere a le feaſt de ſaint Mychael et per ſize ſemaignes adonques procheine enſuauntes. Et iſſint il nad reſponde le rent eſteaunt arere per le temps lymyt en le indenture directment. Car lendenture eſt, ſi eſt arere poſt duos menſes, ⁊ il dyſt, que fuyſt arere per duos menſes, le quel neſt affyrmation que fuyt arere puis deux moys, mes per implication, ⁊ ſic argumentiue et nemy auterment. Et iſſynt le reioynder neſt ſuffycient pur ceſt cauſe.

De termino Michaelis. 3 M. 1.

Et a oꝛe en ceſt terme de ſaynt Mychaell en lan ſecounde et tyerce del raygne le Roy Phylyppe et le Roygne Marye Ramſe argue pur le plaintife, et Richarde Catlyn ſerieant pur le defendaunt quaunt a ceux deux darrayne exceptions ſolement. Et Catlyn dyt, que le pleder del condycion per le continetur icy eſt aſſets ſuffycient, depuis que le indenture fuiſt recite per le plaintife en le Replication. Mes ſi le defendaunt vſt plede per continetur en vn indenture dont ne fuiſt mencyon fait deuant, il vſt eſtre inſuffycientment plede. Come en le diſt caſe in 21 Edwardi 4. Et quant al auter exception il argue que neſt poſſible que le rent ſoit arere per 2 moys, mes que en ceo ſoit arere puis deux moys, car neſt poſſyble deſtre paye enter le darrayne parte del deux moys, et deuaunt le commencement del temps apres, car les temps conioine cy briefement, que il ny ad cy longe temps entre eux en que payem̄t poet eſte fait, ⁊ adonques le diſaunt que fuiſt arere per deux moyes, proue en luy meſme que fuiſt arere apres deux moys preciſemēt ſans implication. Car neſt poſſibylitie al contrary. Et tiels plees que ne reſpondent les direct parols, mes conteygne le matter per neceſſitie, ſount ſufficient en le ley. Come en dette ſur arrerages del accompt, eſt bone plee adire nul tyel accompt. Pur ceo que ſi ne fuiſt tiel accompt, il enſuiſt de neceſſitie que il ne doit luy le ſumme pur tiel cauſe. Et il myſt dyuers auters caſes ſur ceo ground. Mes Portman ore chiefe Juſtice, et les auters Juſtices pryſterount les dits deux exceptions effectual pur les cauſes monſtre auaunt, ⁊ que le reioynder fuyſt vycious pur eux. Per que ils diſoyent que fuiſt en vayne pur eux a arguer les auters matters en ley ſurdaunt ſur le reioynder, del heure que le reioynder ſemble a eux clerement male pur les dyts darrayne deux cauſes. Per que en conſyderation de eux ſolement, ſauns reſpect a les auters matters ſurdaunt ſur le reioynder, ⁊ deuaunt debate, ils agarderont ſicome apres appiert per le reſidue del recorde apres eſcrye et enſuant. Reſiduum dicti ſecundi recordi ſequitur. ¶. Ad quem diem coram domino Rege et domina Regina apud weſtm̄ veñ tàm prædictus Iohannes Brownynge quàm prædictus wilhelmus Beſton per attorñ ſuos prędictos. Super quo viſis, et per curiam dominorum Regis et Reginę hic pleniꝰ intellect' omnibus et ſingulis præmiſſis, maturaque deliberatione inde habita pro eo quòd videtur Curiæ dominorum Regis et Reginæ hic, quòd placitum prædictum modo & forma prędictis placitatum, minus ſufficieñ in lege exiſtit, ad pręcludēd' prædictum Iohannem Brownynge ab accione ſua prædicta, verſus ipſum wilhelmum Beſton habend', per quòd idem Iohannes Brownynge dampna ſua occaſione tranſgreſſionis prædictæ recuperare debet. Sed quia neſcitur Curiæ dominorum Regis & Reginæ hic quæ dampna prædictus Iohannes Brownynge tàm occaſione trāſgreſſionis prædictæ, quàm pro miſis et cuſtag. ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit' ſuſtinuit, Pręcept' eſt vicecom̄ quòd per ſacrm̄ proborum et legalium hominum de balliua ſua diligent' inquirat quæ dampna prędictus Iohannes Brownyng tàm occaſione tranſgr̄ prædictæ, quàm pro miſ. et cuſtag. ſuis per ipſum circa ſect' ſuam in hac parte appoſit' ſuſtinuit. Et inquiſicionem illam ſic per ipſum diſtincte et apperte capt', ſub ſigillo &c, et ſigillis &c. domino Regi apud weſtm̄ die Lunę in craſtino Purificationis beate Marię mittat vna cum breui regio ſibi ind' directo, Idem dies datꝰ eſt pręfato Iohāni Brownynge ibidem &c. Ad quem diem coram dominis Rege et Regina apud weſtm̄ veñ partes prædictæ per attorñ ſuos prædict', et vic', videl't wilhelmꝰ Saunders Armiger retorñ quandam inquiſitionem coram eo virtute breuis præd' apud

H.21 H 7.14. per Reede.

Reſiduū recordi.

Southwarke vltimo die Ianuarij anno regni dictorum dominorū Regis et Reginę nunc ſecundo et tertio capt',per quam cōpertum exiſtit quòd prædictus Iohannes Brownynge ſuſtinuit dampna occaſione tranſgr' prædict,vltra miſ. et cuſtag. ſua per ipſum circa ſect' ſuā in hac parte appoſit' ad ſexaginta libras. Et pro miſ. et cuſtag. illis ad viginti ſolidos. Ideo conſ' eſt quòd prædictus Iohannes Brownyng recuperet verſus prędictū wilhelmū Beſtō dāpna ſua prædict' ꝑ inquiſitionē prædictam cōpert'. Et idem wilhelmus Beſton capiatur &c.

¶ Le Report del caſe argue en le comen *Banke deuaunt les Iuſtices de meſme le lieu, en le terme de ſaint Michaell lans ſeconde & tierce du raigne le Roy Philip & le roigne Mary, ſur vn brieſe de ſeconde deliuerance port per Iohn Throkmerton Eſquire vn des Maſters del Court del Requeſts plaintiſe, vers Richarde Tracye Eſquire et William Nicholſon defendants. Et debate diuers termes apres come puis eſt mōſtre. Et le Recorde fuit come enſuiſt.*

¶ DE TERMINO MICHAELIS ANNO .II.&.III. Regni Regis Philippi & Mariæ. Rotul' CCCCxxxvj.

RIchardus Tracye armiger & vvilhelmus Nicholſon attachȝ fuerunt per breue dominæ Reginæ de ſecunda deliberatione, ad reſpondend' Iohanni Throkmerton, de placit' quare ceperunt aueria ipſius Iohannis, & ea iniuſte detinuerunt, contra vad' et pleg' &c. Et vnde idē Iohannes per Wilhelmum Vnderhill attorñ ſuū queritur, quòd prædicti Richardus & VVilhelmus viceſimo ſexto die Marcij Anno regni domini E nuper Regis Angliæ ſexti poſt conqueſtū ſeptimo, apud Bekforde, in quodam loco voc' Dydcote, ceperunt aueria, videlc' quadringentas Oues ipſius Iohannis, et ea iniuſte detinuerunt, contra vad' & pleg', quouſq; &c. Vnde dic' qd' deterioratus eſt, et dampnum habet ad valentiam xl li. Et inde produc' ſectam &c. *Glouc'* *Declaratio.*

Et prædicti Richardus & wilhelmus per Richardū Lone attorñ ſuū veñ, Et defend' vim & iniuriā quando &c. Et idē Richardus in iure ſuo ꝓprio bene aduocat, ac idē wilhelmus vt Balliꝰ eiuſd' Richardi bene cogñ captionē aueriorū prædictor' in prædicto loco in quo &c. Et iuſte &c. quia dic', qd' idē locus in quo ſupponit' captionē aueriorū prædictorū fieri, continet, et prædicto tempore quo ſupponitur captionē aueriorū illorum fieri, continebat in ſe centū acr' terre cum pertinentijs in Bekforde prædict', vnde diu ante prædictū tempus quo &c. Ac eod' tempore quo &c. Idē Richardus fuit ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo. Et quia aueria prædicta eodē tempore quo &c. fuerunt in prædicto loco in quo &c. Herbam ibidem tunc creſceñ depaſceñ, et dampnum ibid' facieñ, idē Richardus in iure ſuo proprio bene aduocat, ac prædictus wilhelmus vt Balliuus eiuſdem Richardi bene cogñ captionē aueriorū prædictorū in prędicto loco in quo &c. Et iuſte &c. pro dampñ ibidē ſic factis &c. *Aduocare.*

Et prædictus Iohannes dic', quòd nec præd' Richardus ratione præallegat' captionē aueriorū prædictor' iuſtam aduocare, neq; prędictꝰ wilhelmus eadē ratione vt Balliuus ipſius Richardi captionem aueriorū illorū in præd' loco in quo &c. iuſtam cognoſcere debent, quia dic', qd' diu antequā præd' Richardus aliquid habuit in præd' Cent' acr̄ terr̄, quidam Henricus nuper Abbas nuper *Barra.*

monaſterij beatæ Mariæ virginꝫ de Tewkeſbury in præd' com̃ Gloc' fuit ſeiſit' de vno meſuagio, ac de prædict' centum acr' terræ cum ꝑtiñ inter alia in Bekford prædicta, in dñico ſuo vt de feodo in iure nuper monaſterij ſui præd'. Et ſic inde ſeiſit' exiſtens idem nuꝑ Abbas vnanimi aſſenſu & concenſu eiuſd' nuꝑ monaſterij et cõuentus ante prędictum tempus captionis aueriorum præd' fact', per chartã ſuam (ſigillo cõi ipſorũ nuꝑ Abbatis & Conuent' ſigillat') dimiſit teñta prædicta cum ꝑtiñ inter alia quibuſdã Iohanni George, Dorotheæ vxor' eius, & Iohãnæ filiæ eorund' Iohannis & Dorotheæ, habend' eis ad terminum vitæ eorũ & cuiuſlibet eorũ diutiús viueñ, virtute cuius dimiſſionis, ijdem Iohannes George, Dorothea, et Iohãna fuer̃ inde ſeiſit' in dñico ſuo vt de libero tenemẽto: reuerſione inde præfat' nuper Abbati & ſucceſſor̃ ſuis ſpectañ, ipſiſq; Iohãne George, Dorothea, & Iohanna de teñtis præd' cũ ꝑtinen' int̃ alia ſic ſeiſit' exiſten', ac eodẽ nuꝑ Abbate de reuerſione inde vt de feodo, et iure in forma præd' ſic ſeiſit' exiſteñ, idem nuꝑ Abbas per nomẽ Henr̃ Abbat' Monaſterij beatæ Mariæ virginis de Tewkeſbury & eiuſd' loci couent̃ vnanimi aſſenſu & cõſenſu eiuſdẽ nuper Monaſterij et tũc Conuent̃, poſtea et ante præd' temp' quo &c. ſcil't viceſimo die Septembr' Anno regni domini H nuꝑ Regis Angliæ octaui decimo ſeptimo, apud Tewkeſbury præd' per quoddã ſcriptũ ſuũ Indentat̃ cuius alterã partẽ Sigillo communi ipſorũ nuꝑ Abbatis & cõuent̃ ſignat̃ idẽ Iohannes Throckmerton, hic in curia ꝓfert, cuius dat̃ eſt eiſd' die & Anno, tradidit, cõceſſit et ad firmã dimiſit quibuſdã Iohanni Smith Ciui & pannario Londõ, & Margaret' vxor' eius, teñt' pręd' cum ꝑtiñ inter alia per nomen Reuerſionis omniũ & ſingulorũ meſuagiorũ, terrar', teñtor', prator', paſturar' ipſorũ Abbatis & Cõuent' in Dydcote in Com̃ Glouc', cũ oĩb' & ſingulis ſuis pertiñ, vna cũ Capell̃ ibid' exiſten'. Quæ oĩa Iohãnes George, Dorothea vxor̃ eius et Iohanna filia eorund', adtunc tenebãt ad term̃ vitę eorũ et eorũ cuiuſlibet diutiùs viuen'. Habend' & tenend' prædicta meſuag' terr' tenemẽta prata paſcua paſtur' vna cũ Capell̃ cũ ſuis pertinen' eiſdẽ Iohanni Smyth et Margaret̃ et aſſignatis ſuis, a feſto ſancti Michaelis Archangeli proxim̃ ſequen' poſt mortẽ, ſurſũ reddicionẽ aut foriſfactur' prædictor' Iohãnis George Dorotheę vxor' eius et Iohannæ filiæ eorund', aut cũ aliquo alio modo quocũq; reuerſio prædicta acciderit, vſq; finẽ term̃ vigint' et vnius annorũ extunc ꝓx' ſequen' et plenar' cõplend'. Virtute cui', ijdẽ Iohẽs Smyth et Margaret' fuerunt de hm̃odi intereſſe et term̃ præd' de et in tenement' prædict' cũ pertinen' poſſeſſion', ipſiſq; Iohanne Smyth et Margereta ſic inde poſſeſſionat' exiſten', prædicta Dorothea et Iohanna obierunt, et prædict' Iohãnes George ipſas ſuperuixit, et ſe tenuit intus in tenemẽtis prædictis, et fuit inde ſolus ſeiſitus in dominico ſuo vt de libero tenemẽto per ius accreſcendi.

Et poſtea prædict' Iohanne Smyth & Margareta ſic de intereſſe et termino prædictis de in tenementis prædictis cum pertiñ inter alia poſſeſſioñ exiſteñ,idem Iohannes Smyth ante prædictum tempus quo &c,ſcilicet decimo die Octobris,Anno regni prædicti domini H nuper Regis Angliæ octaui viceſimo nono,apud Tewkeſbury prædictam conceſſ. inter alia,totum ſtatum,terminum,& intereſſe ſua que ipſe tunc habuit futur̃ de et in teñt' prædictis cum pertiñ quibuſdam Wilhelmo Cartwright iuniori & Henrico Cartwright. Virtute cuius ijdem VVilhelmus & Henricus fuerunt de intereſſe & termino illis de & in tenementis prædictis cum pertineñ poſſeſſ. ipſiſq; ſic inde poſſeſſionat' exiſteñ,dictoq; Iohanne George de tenement' prædict' cum pertiñ inter alia pro termino vitæ ſue ſeiſit' exiſteñ,reuerſione feodi ſimplic' inde præfat̃ nuper Abbati & ſucceſſoribus ſuis ſpectañ,Idem nuper Abbas & eiuſdem loci tunc Cõuent' vnanimi aſſenſu & conſenſu ſuis,poſtea et ante prędictũ tempus quo &c. Scilicet nono die Ianuarij Anno regni prędicti dñi H nuper Regis Angliæ octaui treceſimo primo, per eorum ſcriptum ſigillo ſuo communi ſigill̃, ac in Cur' Cancellarię eiuſdem nuꝑ regis H octaui de Recordo irrotulat',dederunt,conceſſerunt,et libere ſurſum reddiderunt prædictam reuerſionẽ tenementorum prædictorũ cum pertiñ inter alia præfat' nuper regi H octauo,Habend' et tenend' eid' nuper regi H octauo,hæredibus et ſucceſſoribꝰ ſuis imperpetuũ. Quorũ quidẽ doni,cõceſſionis,et ſurſũ redditionis prætextu,Idem nuper Rex Henr' octauus fuit de prædicta reuerſione feodi ſimplicis tenementorũ prædictor' cum ꝑtiñ inter alia ſeiſit' vt de feodo et iure.Et poſtea & ante prædictum tempus quo &c.ſcil̃t ſexto die Iunij An. regni prædicti dñi H nuꝑ regis Angliæ octaui 34, prædict' Iohannes George apud Tewkeſbury prædictã in comitatu prędicto obijt: poſt cuius mortem , ſcil̃t in craſtino Sancti Michaęlis Archangeli tunc prox' ſequeñ,videlic' vltimo die Septẽbris Añ regni dicti dñi H octaui 34 ſupra dicto . Ijdem Wilhelmꝰ Cartwright et Henricus in tenement' præd' cum pertineñ intrauer' et fuerũt inde poſſeſſionat' pro termino prædictorũ viginti et vniꝰ Annorum præfat' Iohanni & Margaretæ in forma prædicta cõceſſ. reuerſione inde præfato nuper regi H octauo & hæredibus ſuis in forma prædicta ſpectañ . Poſteaque idem nuper Rex H octauus (de reuerſione tenement' prędict' cum ꝑtinentijs in forma prædicta ſeiſit' exiſteñ) ꝑ litteras ſuas patentes quarũ dat' eſt apud weſtm̃ quartodecimo die octobris Anno regni ſui xxxvi.dedit & conceſſ. prædictã reuerſionẽ tenement' prædictorũ cũ ꝑtiñ præfato Richardo Tracye,habend' ſibi et hæredibus ſuis imperpetuum. Quarũ quidem literarum patent' prætextu, idem Richardus fuit de præd' reuerſione tenementor' prædictorũ cum ꝑtineñ ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo,ipſoq; Richardo ſic de reuerſione prædicta in forma prædicta ſeiſit' exiſteñ, ac prædict' wilhelmo Cartwright & Henr̄ de teñt' prædictis cum pertiñ inter alia in forma prædicta poſſeſſioñ exiſteñ: Idem wilhelmꝰ Cartwright, et Henricus poſtea & ante prædictum tempus quo &c. ſcilicet ſexto die Maij An. regni dñi Edwardi nuper Regis Angliæ ſexti ſexto, apud Coughtō in Com̄ war̄ conceſſerunt totum ſtatum, terminum & intereſſe ſua quę ipſi tūc habuerunt futur' de et in tenemen̄t prędictis cum pertinentijs int' alia præfato Iohanni Throkmerton. Virtute cuius conceſſionis idem Iohannes in tenement' prædict' cū pertineñ ante prædictum tempꝰ quo &c. intrauit, & fuit inde poſſeſſionat', Et ſic inde poſſeſſ. poſtea et ante prædictū tempus quo &c. poſuit aueria ſua prædicta in prædicto loco in quo &c. Ad herbam ibidem tunc creſcen' depaſcend', ac aueria prædicta eodē tempore quo &c. fuerūt in prædicto loco vocat̄ Dydcote herbam ibidem tūc creſceñ depaſcend' quouſq; prædict' Richardus & VVilhelmus eodem tempore quo &c. apud Bekford prædictam ceperunt aueria prædicta, in prædicto loco in quo &c. et ea iniuſte detinuer' contra vad' et pleg' quouſq; &c. ꝓut idem Iohannes Throkmerton ſuperius verſus eos queritur. Et hoc parat' eſt verificare, vnde ex quo ijdem Richardus & Wilhelmꝰ captionem aueriorum prædictorum in prędicto loco in quo &c. ſuperius cogn', pet' iuditiū, & dampna ſua occaſione captionis & iniuſte detentionis aueriorum illorum ſibi adiudicar' &c.

Deſendẽtes petūt auditum ſcripti.

Et præd' Richardus Tracye & wilhelmus Nicholſon pet' audit' præd' ſcript' indētat' ꝑ prædictū nuꝑ Abbatem vnanimi aſſenſu et conſenſu eiuſdē nuꝑ Monaſterij conuent' pręd' Iohanni Smyth & Margaret' vxor' eius de tenementis præd' facti. Et eis legitur in hec verba. Hec Indentura facta viceſimo die Menſis Septēbr̄ Añ regni regis H octaui decimo ſeptimo, inter Henricū ꝑmiſſione diuina Abbatē Monaſterij beatæ Mariæ virginis de Tewkeſbury et eiuſd' loci conuent' ex parte vna, et Iohannem Smyth Ciuē et pannariū London & Margaretā vxorē eius ex altera parte, teſtatur qd' prædicti Abbas et cōuentus vnanimi eorum aſſenſu et conſenſu tradiderunt, conceſſerunt & ad firmā dimiſerūt ijſdē Iohanni & Margaretę reuerſionē oīm et ſingulorū meſuag' terrarū et tenemētorū prat', paſtur' ipſorū Abbatis et Conuent' in Dydcote in Com̄ Glouc', cū omnibꝰ et ſingulis ſuis ꝑtiñ vna cū Capell̄ ibid' exiſteñ q̄ omnia Iohēs George Dorothea vxor̄ eius et Iohanna filia eorūdē, modo tenent ad terminū vitę eorū et cuiuſlibet eorū diutius viuent' (bonis et catall̄ felonū, fugitiuorū, felonū de ſe, et in exigēd' poſit', condempnat', vtlagat', waiuiat' et extrahur', omnibuſq; alijs eſchaet' qualitercunq; contingent' pręfat' Abbati Cōuent' et eorū Succeſſor' omnino except' et reſeruat') Habendū et tenēd' prędicta meſuag' terr' tenemēt' prat' paſcuū paſtur' vna cum capell̄ cum omnibus ſuis pertineñ (except' pręexcept') præfat' Iohanni Smythe

Margaretę

Margaretæ vxori ſue, et eorum aſſignat', a feſto ſancti Michaelis archangeli prox' futur̄, cum poſt mortem, ſurſum redditionē aut foriſſactur̄ præd' Iohannis George, Dorotheę vxoris eius & Iohānæ filiæ eorundem, aut aliquo alio modo quocunque, prædict' Reuerſio acciderit, vſquè finē & terminū vigint' vnius annorum extunc prox' ſequeñ & plenariè complend'. Reddendo inde annuatim præfat', Abbati, Conuent' & eorum Succeſſor' ſeu aſſignatis ſuis ſeptem libras ſterlingorum, et duos ſolidos, pro pitancia Conuent' ad terminos ibidem vſuales æquis porcionibus ſoluend' &c. In cuius rei teſtimonium partes prædict' preſent' Indent' Sigilla ſua alternatim apposuerunt. Dat' in domo capitular̄ Monaſterij prædicti die & Anno præſcript. Quo lecto & audit', ijdem Richardus Tracy et VVilhelmus Nicholſō dic' quòd prædictum placitū prædicti Iohannis Throkmerton ſuper prędictum ſcriptum Indentatū ad aduocar̄ ipſius Richardi & cognitionem prædicti VVilhelmi modo & forma prædict' ſuperius in Barram placitat', min' ſufficiēs in lege exiſtit ad ipſos Richardum Tracye et VVilhelmum ab aduocar̄ & cognitione ſuis prædict' verſus pręfatum Iohannem Throkmertō habendum præcludend', quódqué ipſi ad placitum illud modo & forma prædictis placit' neceſſe non habent, nec per legem terræ tenentur reſpondere. Et hoc parat' ſunt verificare, vnde pro defectu ſufficieñ placiti in Barram in hac parte, ijdem Richardus Tracye et VVilhelmus petunt iudicium et returñ aueriorum prædictorū vna cum dampnis &c. eis adiudicar̄ &c. Et prædictus Iohannes Throkmerton ex quo ipſe ſufficieñ materiam in lege ad prædictos Richardum Tracy & VVilhelmum Nicholſon ab aduocar̄ & cognitione ſuis prædictis verſus eum habend' precludend' ſuperius alleg', quā ipſe paratus eſt verificare, Quā quidē materiam prædict' Richardus & VVilhelmus non dedic' nec ad eam aliqualit' reſponder̄, ſed verificationē illā admittere omnino recuſant, vt prius petit Iudiciū & dāpna ſua occaſione captionis & iniuſtè detentionis aueriorū illorum ſibi adiudicari &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de & ſuper præmiſſis priuſquam iuditiū inde reddant: Dies dar̄ eſt partibus prædict' hic vſq; in Octabis Sancti Hillarij de audiend' inde iudicio ſuo, eo qd' ijdem Iuſticiarij hic inde nōdū &c.

Defendants morantur in lege.

Querens iungit in monari.

Et le caſe fuit recite deſtre tyel. John Throckmerton ad ſue vn briefe de Secounde delyueraunce vers Rycharde Tracye, et Wylliam Nicholſon, de ſes auers pryſe le 26 iour de Marche en le ſepte an du raygne le Roy Edwarde le ſyze a Beckforde en vn certeyne liewe appelle Dydcote &c. Et les defendaunts diſoyent que le liew, en que le priſel fuyt ſuppoſe deſtre fayt, conteigne 100 acres de terre oue les appurtenaunces en Beckford, dount le dit Rycharde Tracye all temps del pryſell fuiſt ſeyſye en fee. Et il en ſa droyt demeſne auowe, et le diſt Nicholſon

come ſon Bayly conuiſt le priſel des auers en ceux pur dammage feaſaunt &c. Et encounter ceo Throkm̄ton plede en barre al auowry, q̄ longe temps deuaunt que le dit Tracy ryens auoit en le dit terre, vn Henry iades Abbe del iades Monaſterie de Saint Mary le Vyrgin de Tewkeſbury en le dit countie de Glouceſt̄ fuit ſeiſie de vn meſuage & des dits 100 acres de terre enter auters en Bekforde auauntdit en ſa demeſne come de fee en droit de ſon dit, Monaſtery. Et iſſint ſeiſie oue le aſſent del Couent auant le temps del priſel, leſſa per fait les dits tenementes a John George, Dorothe ſa femme, et Johan lour file, pur terme de lour vyes. Et puis le dit Abbe oue laſſent de Couent. s. le 20 iour de Septemb̄ le 17 an du raigne le roy Henry le huyte all Tewkeſbury auauntdit per lour fayt Indent monſtre auant, delyuer, grant, et a ferme dimiſe a vn John Smith & Margarete ſa femme les dits tenementes enter auters, per le noſme del reuerſion de touts & ſinguler meſuages, terres, tenementes, prees, et paſtures de les dits Abbe & Couent en Dydcote en le countie de Glouceſter, oue touts & ſinguler lour appurtenaunces, enſemble oue le Chapell la eſteaunt. Queux touts John George, Dorothe ſa feme, & Johan lour file adonques tiendront al terme de lour vies, et del vye de cheſcun de eux pluis longement viuaunt. A auer & tener les dits meſuages, terres, tenements, prees, leſowes, paſture, enſemble oue le Chappel oue les appurtenaunces a les dits John Smith, et Margarete, & lour aſſignes de le feaſt de Saint Michaell Larchaungel procheine enſuaunt puis le mort, ſurrender ou forfaiture d̄ les dits John George, Dorothe ſa feme, et Johā lour file, ou quant per aſcun auter meane le reuerſion auauntdit eſchueroit, ieſques all fine del terme de vynt vn ans adonques procheine enſuaunts. Per vertue de quel, les dits John Smith a Margareta fueront de tyel intereſt et terme auauntdit de et en les dits tenementes poſſeſſe. Et ils eſteaunt iſſynt poſſeſſe, les dites Dorothe et Johan moreront, et le dit John George eux ſuruyue, et ſoye tyent eins en les dits tenementes, et fuit ſoie ſeiſy en ſon demeſne come de franketenement per droyt de ſuruyuour. Et puis John Smyth. s. le 10 iour de October en le 29 an du raigne le roy H le huyte al Tewkeſbury auauntdit, graunt ſon eſtate, et terme, en les dits tenementes a vn Willyam Cartwright et a Henry Cartwright, et puis il monſtre coment le reuerſion des dits tenementes vyent al dit roy H le huyte per ſurrender. Et puis ceo. s. le 6 iour de June le 34 an del raygne del dit roy H le huyte, le dit John George moruſt a Tewkeſbury auaunt dit, puis que mort. s. le procheine iour puis le feaſt de Saynt Mychael adonques procheine enſuaunt, les dits William Cartwright, & Henry Cartwright entront en les tenementes. Et monſtre que puis ceo le dit Roy Henry le huyte graunt le reuerſyon des dytes tenementes al dit Rycharde Tracy en fee. Et puis ceo, les dits

Willyam

William Cartwright ⁊ Henry graunterount lour eſtate ⁊ terme, en les dits tenementes a le plaintife, per force de quel il enter en lez dits tenementes, et fuit poſſeſſe. Et iſſint poſſeſſe miſt eins ſes auers en le dit lieu ou ⁊c. queux fueront la tanque les defendaunts eux priſterõt. Et les defendaunts demaunderont oyer del dyt fayt del demiſe, fayt al auauntdit Smyth ⁊ ſa feme, et fuit lye a eux, et enrolle de verbo in verbum, et les parols fuerount demyſe del reuerſion. Habendum les dits meſuages terres ⁊ tenementes ⁊c. de le feaſt de Saint Michael procheine enſuaunts puis le mort, ſurrender ou forfaiture les dits John George, Dorothe, et Johan, ou per quecunque auter maner quaunt le dit reuerſion eſchueroit, ieſques al fine de 21 ans adonques procheine enſuaunts, come auaunt appiert per le Record. Et ſur ceo les defendauntes demurrount en ley. Et ceſt demurrer fuit argue per toutes Seriaunts al barre, s. les nouels Seriaunts, et les auncient Seriaunts queux ſuis ſont eſcrye. Et Walpole, Ratel, Rockby, & Gawdy arguerount pur les defendauntes, et Pridiaux, Benloſe, Robert Catlyne, Morgan, Richard Catlyne, Anthony Browne, et Dyer pur le plaintife. Et fuit primerment argue en le terme de Saint Michael en le ſeconde et tierce ans du raigne le roy Philip ⁊ le Roygne Marye. Et fuyt auxy debate en les termes de Saynt Hillary ⁊ de Paſche adonques procheine enſuaunts. Et toutes les exceptions que fuerount pryſe al pledynge per eux que arguerount pur les defendantes s. enter eux touts. s. aſcuns per vn, et aſcuns per auter, icy prymes enſuont. Et puis ceo, le matter en ley. Un exception fuit priſe en ceo. s. le plaintife ad conuey a luy intereſt dun leaſe fait per le Abbey oue laſſent le Couent a vn Smith et ſa femme, le quel eſt fayt per noſme del reuerſion, et a commencer puis le primer leaſe fyny. s. le leaſe fait a George, et a ſa femme, et a lour file, le quel leaſe eſt alledge deſtre fait per fayt Indent, en quel caſe le playntife doyt monſtrer auaunt le fayt Indent. Car ſil nauoyt mye fayt de ceo, ne poet eſtre leaſe, et ſil ne auoyt pas leaſe, ne poet eſtre reuerſion, ne auxy le ſeconde leaſe que eſt a commencer puis le prymer leaſe nad certeyne commencement monſtre, ne poet eſtre pryſe a contynuer tanque a ore, car ſil nauoit primer leaſe, mes ceo commence mayntenaunt, adonques il eſt ore expire. Et iſſynt le validitie le ſeconde leaſe depende ſur le validitie del primer leaſe, en quel caſe le playntife pur faire ſon ſeconde leaſe bon, doit monſtrer le primer leaſe deſtre bone, et a faire ceo bone, doit monſtrer q̃ fuit per fait, et doit mõſtrer l' fait, pur ceo que ceo per vn meanes fait s̃ leaſe. s. le ſeconde leaſe bon, et pur ceo il doit ceo monſtrer, niẽt obſtaunt que le fait fuit fait a vn auter, et auxi que leſtate eſt determyne. Et pur ceo fuit dit que en 13 E 3 il appiert que home porte Quare impedit vers labbe de Crowland, et counte del preſentmẽt ſon aunc̃, et puis monſtre que ſon aunc̃ graunt al predeceſſor labbe

le procheine

Termino Michaelis Hillary & Paſchæ.

3 M. 1.

Exceptions. 1

Vide le caſe accordãt in term̃ H. 13 E 3. & abridge per Fitzh. ti. Monſtrans de faits &c. placito 66.

le procheine auoydance, per que le predeceſſor preſent al procheyne auoydance per force del graunte, et le preſentee murruſt, et iſſint appēt al pl' a preſēter, et la depuis que il auoit conue que le predeceſſor labbe preſentaſt le darreyne encumbent, le quel miſt ſon aunceſtr̄ hors de poſſeſſion (ſil ne fuit per reaſon del graunte per fait quel il couient de monſtrer) agarde fuit que le abbe aueroit briefe al Eueſque. Et iſſint icy il doit monſtrer le fait del leaſe: car come il fuit fait a vn auter icy, iſſint fuit en lauter caſe, et come leſtate eſt fynie icy, iſſint il fuit en lauter caſe. Et come le graunt en le dit caſe fiſt le grauntour dauer le reuerſion, et deſtre come priuey al preſentmēt, iſſint en noſtre caſe le primer leaſe fiſt le leſſour daũ reuerſion, et fuit cauſe del certeyne commencement del terme le plaintife per le limitation. Et iſſint le pl' icy doit eybien monſtrer le fait, come doit le plaintife en lauter caſe. Et pluſours auters caſes fueront miſe a enforcer ceſt exceptyon. Et encounter ceo fuit dit que ne beſoigne de monſtrer le fayt pur troys cauſes. Le primer cauſe fuit pur ceo q̄ le plainf icy neſt priuey al fait, mes depuis que fuit fait a vn eſtraunge, il a ceo eſt eſtraunge. Et qñt a ceo le caſe en 31 E 3 fuit alledge, ou en Scire facias pur auowſō verz le Patrone et lencumbent, lencumbent plede que le roygne auoyt graunt le auowſon al Counte de Arundel, que eſtate ſon Patron auoyt, Et auoyt le plee per le clere oppinion del court, ſauns monſtrer les letters patentes, pur ceo q̄ il ne fuit partye a eux, ne ils nappertaigne a luy.* Et auxi le caſe in 7 H 6 fuit vouche, ou vn perſon de Eſgliſe auowe pur rent charge deuiſe hors de tenementes en Londres a ſon predeceſſour ⁊ a ſes ſucceſſours, et le playntyfe demaunde oyer del teſtament, Et per le clere oppinion la il nauera ceo, pur ceo que appent a les executours, et nyent al perſon.✠ Et auxy le caſe in 10 E 3 fuit alledge, que lou vn auowe ſur vn Prior pur fealtie et rent, et le Prior plede en barre que le auowaunt per fait auoyt graunt a vn auter les ſeruyces en tayle, et s̃ predeceſſour auoyt attourne, et auoit le plee per agarde, ſauns monſtrauns del fait, pur ceo que le fayt doyt demurrer vers ceſty, a que le fait fuyt fayt.† Et auxi le caſe en 22 H 6 fuit alledge, ou le ſeruaunt del Collectour del 15 Juſtyfie le priſell del auers pur le 15 ſauns monſtrer le commiſſion ſon maſter, pur ceo que ceo appertaygñ a ſon maſter. ‡ Et le caſe en 35 H 6 fuit auxy alledge, ou en treſpas de byens emport, le defendaunt dit que il fuit Maior del ville de C, et que le roy per ſes letters patentes auoyt graunt a luy eſteaunt Maior, et al comminaltie, touts biens de homes vtlage, et diſt que le playntyfe fuyt vtlage, et le defendaunt adonques eſteaunt Maior priſt les biens, et per le melior oppinion il ne ſerra chaſe a monſtrer les letters patentes, pur ceo que ils demurre oue le Maior et comminalty, et a ore il neſt Maior, et pur ceo ne ſerra chaſe a eux monſtrer. Et dyuers auters bones caſes fueront miſe ſur ceo poynt. Et meſme le reaſon

Vide le caſe accordãt in T. 31 E 3. & abridge per Fitz. in ti. Moſtrãs de faits &c. placito 177. & in titul' Quare impedit 1. Et vide m̃ le caſe en effect in term̃ P. 31 H 6. fo. 14. & abridg per Fitzh. in tit. Monſtrans de faits &c. 92. *Et M. 20 H 7. 6. et 8. per Fineux. Br. Moſtrans de faits* 172.

*Vide le caſe in term̃ *M.* 7 H 6. folio. 1 in Repleg. *Br. Monſtrans de faits* 49.

✠ Vid' le caſe accord' in term̃ M. 10 E 3. f. 529. & abridge per Fitzh. in ti. Monſtrans de faits &c. plac' 20.

† Vide le caſe in term̃ H. 22 H 6. fo. 42. & abridge per Fitz. ti. Monſtrauns de faites &c. placito 86. Et *M. 21 E 4. 50. per Choke. Br. Monſtrans* 125. *in fine.*

‡ Vide l' caſe in term̃ M. 35 H 6. fo. 8. & abridge per Fitzh. ti. Monſtrans de faites &c. placito 96.

Antea. 81.

le reaſon que diſt en ceux caſes que les partyes ne ſerrount force a monſtrer faytes que ne apperteigne a eux dyſt, que nyent pluis ſerra le plaint̃ force a monſtre le fait que ne apperteigne a luy en noſtre caſe. Le ſeconde cauſe fuiſt, pur ceo que leſtate conteigne en le fayt fuit fynye, et determyne per le mort les tenauntes pur vye, en quel caſe depuys que le plaintife ne claime, ne puiſt claymer de luy, mes ſolement monſtre le leaſe, pur le conueyaunce de le ſeconde leaſe al plaintife, il ne ſerra chaſe de monſtrer le fait de lintereſt determyne. Et pur ceo fuiſt diſt que ſi vn preſent al auowſon, et puis graunt le procheine auoydaunce a vn auter per fait, que preſent, & puis leſglyſe voyde per le mort le ſeconde preſentee, ſi le grauntour preſent, et ſoyt diſturbe per eſtraunge, il auera Quare impedit, & monſtra le preſentment per le grauntee del procheine auoydaunce, et ne ſerra chaſe de monſtrer le fait de graunt de ceo, pur ceo que leſtate eſt fynye: Et vn des ans de H le quart fuiſt alledge pur graunt de ceo. En que il neſt pas. Mes nota que en Termino Michaelis, Anno 14 H 4 ceſty que auoit le nomination en fee, ceſtaſſauoir, que doyt preſenter ſon clerke al Abbe, que doit preſenter luy ouſter, preſent ſon clerke al Abbe, que preſent luy ouſter, & puis il graunt le auowſon a vn pur vie, et puis graunt le reuerſion en fee, et le heire le grauntee en fee apres le mort le tenaunt pur vie port Quare impedit, & fiſt ſon title vt ſupra, Et le defendaunt demaund oyer del fait del graũt a t̃me de vie, & auxy del graunt del reuerc', Et quãt al fait del graũt del reuerſion il fuit myſe auaunt per chaſement del Court. Et quant al fait del graunt a terme de vie il ne fuiſt, pur ceo que il ne clayme per ceo: et leſtate fuyſt determyne, le quel perchaunce fuiſt le caſe entende. Mes ſemble le caſe vouche deſte bone ley. Et le diuerſitye enter le diſt caſe del Abbe de Crowland, et ceo caſe eſt tiel, ceſtaſſauoir, lun caſe fuiſt vers le priuey, & lauter vers eſtraunge. Et ſemble bone reaſon que ſi vn alledge preſent̃ en luy, ou en ſon aunceſtour, ou predeceſſour, que ieo ne dira que ceſty que preſent nauoit que le procheine auoydaunce, ou particuler eſtate que eſt ore finye ſans monſtrans le fait de ceo, car per ceo ieo diminiſhe leſtate gaigne per preſumption per preſẽtment, et fait eſt requiſite en tiel caſe. Mes vers eſtraunge que ad nul priuitie al preſentment eſt auter, et iſſint ſemble le diuerſitye. Le tierce cauſe fuiſt, pur ceo que le ſeconde leaſe fuit execute. Et iſſint per le plee en barre al auowrye eſt plede, ceſtaſſauoir, que le pl' auoit enter, le quel per le demurrer eſt confeſſe. Et adõques fuiſt dyſt q̃ coment que a execut̃ pluſors choſes, fait doit eſtre monſtr̃. Uncore quãt il eſt execute il monſtra le title al choſe sauns fait m̃r̃e.* Et pur ceo fuiſt diſt que 11 H 4 tende a ceo poynt .s. que ſi vn reuerſion eſt grãt en taile per fait, le q̃l eſt execute, le iſſue en taile auera Formedone en le diſcender, et ne monſtra le fait del graunt, pur ceo que fuiſt execute.

M.26 H 8.9. accord en vn Quare impedit.

[illegible]

Vide le caſe in ſin M. 14 H 4. fo.11. & abridg p̃ Fitz. tit' M̃ſtrans de faits placito 130. *Br.40.*

Vide le caſe entende in term̃ M.11 H 4. in Formed' grounde ſur vn fin fo.38. et abridg per Fitzh. tit' M̃ſtrans de faits placit' 126. *Br.34. Formedon 23. et Nugation 4 & 10.*

Vide le caſe in ter̃m H. 40 E 3 fo. 10. & abridg p Fitz. tit. Mr̃as de faits &c., plac 136 Br. 13.

Et le caſe in 40 E 3 fuiſt alledge auxy .s. Un Prior port acc̃ de tr̃n̄z
pur vn chiuall, ⁊ count que le Roy auoit graunt a luy toutes chateux
wayues en cert̃ lieu, ⁊ monſtre que ceo chyuall fuiſt chatel wayue la,
et ſeiſe per le baylie le Prior, et le def. luy priſt ⁊ ameſne, ⁊ le def. demād
oyer del charter le Roy, Et la eſt dit que ſi le Roy graunt fraunchiſe,
ou aſcun choſe per charter, et il vſe accion de meſme le choſe, lou il na-
uoit vnques poſſeſſion, il couient de monſtrer charter: mes ſil vſe ac-
cion de bn̄s imports hors de ſon poſſeſſion, tout ſoit le charter reherſe,
ou il ne beſoigne, le charter per taunt ne couient eſte monſtre, ⁊ iſſynt
la per le clere oppinion il nauera oyer del charter, pur ceo que le choſe
fuiſt execute. Et iſſint icy, coment que fuiſt graunt pur argument a
executer le leaſe icy, le fait del ꝑmier leaſe duiſt eſte monſtre, vncore
eſteant execute ne ſerra monſtre a ore. Et puys per le rule del Court
2 lexception fuit diſallowe. Auter exception fuit priſe en ceo que le pl̃
nad monſtre q̃ liuerie ⁊ ſeiſon fuit fait per letter de atturney as dytes
leſſees pur vie, Car coment q̃ liuerie ne ſerra plede ou home fait leaſe
pur vie ou done en taile, ou fee, mes ſerra entende deſte fait, pur ceo
q̃ le perſon q̃ fiſt le liuerie ſerra entende deſte ſur le terre ⁊ de executer
ceo, Uncore quant corpz politike de Abbe et Couent fount tiel eſtate, ne
poet eſte entende que ilz fueront ſur le terre, car ilz ne ſerront entende
per le ley deſte hors de lour meaſon, et pur ceo ſi lour fait ſoit deny, ſerr̃
trie ou le meaſon eſt, pur ceo q̃ ſerra entende fait la, et pur ceo ne poy-
ent eſte entẽd de fair̃ ceo ailourz. Et fuit dit, q̃ in 3 H 6 en Treſpas v̄z
Labbe de T ⁊ ſon chanon, exception fuiſt priſe al br̃e, pur c̃ q̃ le pl̃ na-
uoit declare de q̃l ville le chanon fuiſt. Et c̃ excepc̃ ne fuiſt allow, pur
ceo q̃ il ſra entẽd chanon de m̃ le meaſon de q̃l ſon ſoueraign̄ eſt ſupp̃
Abbe. Et iſſint religious ꝑſons ſerront entẽd touts foitz a demurrer
a lour meaſon, et ne poient eſtr̃ entende deſtr̃ ailours. Et pur ceo icy,
ilz ne poient eſte entende de faire liuerie et ſeiſon en proper perſon, ne
auterment que per garrante que doit eſte plede, car il eſt neceſſary de
monſtrer que le leaſe pur vies fuiſt bone, pur ceo q̃ le ſeconde leaſe eſt
fait per noſme de reuerſion, et eſt a commencer puis le ꝑmier leaſe, ⁊
iſſint depuis que neſt monſtre que le liuery fuiſt fait per garraunt, le
barre al auowrie neſt bone. Et ceſt exception fuiſt diſalow per le rule
del Court, pur ceo q̃ le neceſſarie circumſtance .s. le liuerie, ſerr̃ entẽd
icy cibien come en le caſe de auter perſon. Et le vſage nad iammez de-
uant eſte de pleđ le liuery vt ſupra, mes tout temps ad eſte contrarie.
3 Auter excepc̃ fuiſt priſe al plee en barr̃ al auowrie en ceo que le pl̃ nad
alledge le lieu ou le ſecōde leaſe fuiſt fait, car fuiſt dit que doit eſte mr̃e
pur le trial, ſi le leaſe ſoit dedit. Come lieu doit eſte mr̃e ou atturnemt̃
fuiſt fait, ſi atturnemt̃ fuiſt plede, cauſa qua ſupra. Et fuiſt dit icy, le
pl̃ ad all̃ le ſeconde leaſe deſte fait a Tewkeſbury auāt dit, lou Tew-
keſbury neſt mr̃e auant come lieu, mes eſt recite ſouth ceo fourme .s.
Labbe ⁊ Couent del iades Monaſtery de ſaint Mary le Uirgyne de
Tewkeſbury

Br. Pledinges 145 in fine. Et T. 22 E 4. 15. p Tremayle.

Vide le caſe in term H. 3 H 6. fo. 31. & abridge per Fitz. in tit. Bre plac 16.

P. 5 H 7. 24. Fitz Barr 146. Br. Lieu 50. 1 El. poſt. 191.

Tewkeſburye. Iſſint Tewkeſburye la neſt recitie come lyeu, mes come noſme del Monaſtery, per que le reherſal de ceo a Tewkeſbury auantdit neſt certeine monſtration del lieu, ne ad relation a aſcun lieu, per que le lyeu del feaſaunce del ſeconde leaſe eſt omiſe, ⁊ iſſint le barre vycious. Et ceſt exception fuiſt auxy rule per le Court deſtre de nul effect, pur ceo que le diſant que le Abbe del iades Monaſterye de Saint Marie le virgyn de Tewkeſbury eſt recitall del lyeu certeine, car nul Monaſterie poet eſtre ſauns lieu. Et le diſant Labbe de Dale, eſt Abbe de tiel lieu, et iſſint conteigne certeintie del lyeu.

4 Auter exception fuit priſe en ceo que eſt monſtre en le barre al auowry que John Smyth graũt ouſter ſon terme a William Cartwright ⁊ Henrye Cartwright, quel neſt plede deſtre per fait. Et fuiſt dyſt que le leaſe nuſt eſte bone ſil nuſt primes eſtre fait per Labbe ⁊ Couent per fait, Et ceo que ne poet commencer forſques per fait, ne poet eſte graunt ouſter forſques per fait. Come graunt del procheine auoydaunce dun auowſon, Garreyn, Et tielz ſemblables, et noſmant icy depuis que le terme ne fuiſt commence, car deuaunt ceo neſt que droit ou title, Per que doit eſtre per fait. Et ceſt exception fuiſt priſe ineffectuall auxy per le rule del Court, pur ceo que le ſeconde leaſe eſt vſe nyent come graunt del reuerſion, mes come leaſe a commencer apres les eſtates pur vie determyne. Le quel admyttant le leaſe bone. (Coment que il ne poet eſte bone a lyer le meaſon ſil ne fuiſt fait per Labbe ⁊ Couent per fait al commencement) poet aſſets bien eſtre graunt ouſter per Smithe ſauns fait, come chattel que fuiſt en Smythe et ſa feme, coment que le terme ne fuiſt commence.

Vide ceux 2. caſes M. 9 E. 4. 47. Br. Leaſes 17. et Monſtrans de faits 7

T. 36 H 8. Br. Graunts 152.

5 Auter exception fuiſt priſe en ceo que en le counte le priſel eſt ſuppoſe a Beckford en vn lyeu appelle Didcote, et le defendaunt ad affirme auxy le terre de gyſer en Beckforde, et le leaſe pur ans (per que le plaintyfe clayme) eſt alledge deſtre fait per noſme del reuerſion de toutes et ſinguler meſuages, terres ⁊c. en Didcote en le countie de Glouc̃ ⁊c. le quel Dydcote ſpecifie en le per nomen doyt eſtre entende vn ville, car eſt la limit come choſe en que les terres gyſoient, et ceo ſerra entende ville, et adonques ſi ſerra entende ville, ne poet eſtoyer oue ceo que le plaintife ad alledge en le counte, car en le counte le ville (en que le priſell eſt alledge deſtre) eſt noſme Beckford, et le lieu en le ville eſt la appelle Dydcote, et ore en le plee en barre al auowrie le pl' ad alledge que les terres que il claime per le leaſe giſoyent en Dydcote, quel eſt taunt ſicome il vſt diſt, le ville de Dydcote, le quel leaſe ne voet eſte ſufficient de conueyer a luy les terres giſaunt en le vylle de Beckforde, pur quel cauſe le barre al auowrie eſt inſufficient. A que fuiſt reſponde, que le plaintyfe en le diſt plee en barre al auowry ad dit, que Labbe oue le aſſent del Couent leſſa a Smythe et ſa fem̃ les dits tenements enter auterz per le noſme del reuerſyon de ⁊c. Le quel paroll (dytes) eſt vn auerment en luy meſme, et conteigne que

ſount meſmes les tenementes eſpecifie en le count et auowrye. Et ſi
ſount meſmes les tenements, adonqꝫ couient que gyſoient en Beckforde,
et le per nomen eſtoit oue ceo, car Dydcote en le per nomen
poet eſt hamlet de Beckeforde, ou lyeu conus en Beckforde, et iſſint
poet eſte en Dydcote en Beckforde ſans aſcun contrariety. Et ceſt
exception aury fuit diſallowe per le Court, et le plee en barre al auowrie
6 tenus bone, ceo nient obſtāt. Auter exception fuiſt priſe en ceo
que le leaſe pur ans eſt del reuerſion de ⁊c. queux toutz George et ſa
feme et ſa file adonques tyendront pur lour vies ⁊c. Et fuiſt dit que
le plaintife duyſt auerrer que ilz troys tyendront les tenementes, pur
lour vies. Et ceſt exception fuiſt diſallowe per le court, pur ceo que
fuiſt plede que Labbe oue laſſent del couent leſſa les dits tenementz
⁊c. quel paroll (diſtes) conteigne que les trois tiendront ceo pur vie,
car ſils ne tiendrount ceo pur vie, adonques ilz ne leſſont ceo, et iſſynt
les premiſſes et le per nomen eſtoyent enſemble lun conteignant auerment
del auter. Et per aſcuns, les parolles, ceſtaſſauoir, quæ omnia
Johannes George &c. tenent ad terminum vitę ne ſount que
7 recital, et nyent de effect. Auter exception fuiſt priſe pur le variance,
ceſtaſſauoir, perenter les parolles del pleđ del demiſe, et le per nomen
receptant le demyſe meſme, car les parolz del plee ſount demiſe
del choſe. Et le per nomen, et le leaſe come eſt enter, eſt del reuerſion:
queux ne agreeont en vn, mes ſount en maner contrarie. Come
ſi home voyle dire que vn tiel fuiſt ſeiſie del maner de Dale, ⁊ le maner
de Sale, et enfeoffe moye del manner del Dale per fait per le
noſme del maner del Sale, ceo plee neſt bone, pur ceo que le per nomen
ne agree oue les premyſſes, et pur ceo ne voet ceo garrant. Iſſint
ſi home plede que J S fuit ſeiſie de xx acres de terre per diſcent
de parte le pere, et de ceo luy enfeoffe per fait per le noſme de toutes
ſes terres que il auoit per dyſcent de part le mere, ceo plee neſt bone.
Car le per nomen ne concorde oue les premiſſes, et pur ceo ne voet
garraunter les premiſſes. Iſſint icy, le per nomen en reuerſyon
ne voet garraunter le demyſe del poſſeſſion, mes pur le varyaunce le
plee ſerra vicious, et pluſors auters caſes fuerount miſe a enforcer
ceo poynt. A que fuyſt reſponde per les arguours del auter part, que
quaunt home plede per vn per nomen vn plee de aſcun choſe done
per fait ou eſcript quecunque, ſi le choſe conteygne en le per nomen
agree en effect et ſubſtaunce oue les premyſſes deuaunt le per nomen,
adonques le plee eſt bone, et les premyſſes et le per nomen
eſtoyeront come vn pleine et entier matter variaunt en parolles, et
nient en effecte. Et pur ceo fuyſt diſt, ſi vn fait ſon title a vn rent
de xx. s. et dyt que J S fuiſt ſeyſie de taunt terre ⁊c. et graunt a
luy per le fait monſtre auaunt, le rent per le noſme de xx s. de rent
iſſaunt hors de toutes ces terres et tenementes, et ceo plee oue le
per nomen eſt bone, come eſt tenus in 8 H 4, et le per nomen et le

plee eſtoient enſemble. Et in 46 E 3 home iuſtifie le priſel del certein biens, pur ceo que vn tiel fuiſt ſeiſi del manour en que le priſe fuit, et graunt per le fait monſtre auaunt a vn home ⁊ ſa feme vn annuall rent en taile, de queux le defend̃ ſoy fiſt iſſue. Et le fait fuit tiel, obligo me tali, et vxori eius filię meæ, & hæredibus de corpore eorum in vno annuali redditu de tali ſumma percipiend' annuatim de manerio meo de C, Et obligo manerium meum prædictũ et õnia bona mea in dicto manerio meo exiſteñ diſtringend' per balliuũ domini Regis, et pur le rẽt arere a vn iour il iuſtify le priſel des biẽs, Et la le lieur eſt que ceſt plee eſt bone, ⁊ que il y ad nul variaunce entre le plee ⁊ le fait, pur ceo que le fait en ſubſtaunce eſt ceo q̃ eſt conteigne en le plee. s. grant de rent charge. Et iſſint leas de 100 acres de terre, ⁊ taunt de pree, per le noſme de vierge eſtoyet enſemble, ⁊ poet byen iſſint eſte implede, Et pluſors caſes fueront miſe de ceo ground. Et iſſint fuiſt diſt, que ſi le matter en ley conteigne en f̃ per nomen voille garrãt les p̃miſſes del plee, le plee ē aſſets bõ, auterm̃t nẽt. Et iſſint ne poet eſte fait vn exception aparluy diſtinct del matter en ley, mes le matt̃ en ley, ⁊ ceo ſont tout vn. Et pur ceo ceſt exception fuit referre al princ̃ matter. s. le matt̃ en ley.

Vide le caſe entende in temp E. 46 E 3 f. 18. & abridge p Fitz. in ti. Grant plac' 49. *Br. 21. et Charge 5.* Vide le caſe accordant in t H. 8 H 4 fo. 18. en briefe Derror.

ET quant a ceo fuiſt diſt per les dits ſeriants que argueront pur les defendants, que le title que le plaintife ad conuey a luy neſt bone, pur ceo que le leaſe fait a Smyth et ſa feme neſt bon leas pur ans. Car eſt deſte note que ꝑ les premiſſes del fait, fait a Smith, ⁊ ſa feme, le demiſe eſt del reuerſion de touts et ſinguler meſuages, terres, tenements ⁊c. A auer ⁊ tener les dits meſuages terres, tenements ⁊c. al Smyth ⁊ ſa feme del feaſt de ſaint Michael prochein puis le mort ⁊c. vt ſupra, en quel caſe les premiſſes ⁊ le habendum, ne eſtoyent pas enſemble, car le reuerſion del terre, ⁊ le terre meſme ne ſont vn meſme choſe, mes variount en parols, ⁊ en effect auxy. Car le reuerſion del terre eſt choſe que eſt compound, et que conſiſt de deux choſes, vn eſt que il eſt le reſidue ou remenant del eſtate, lauter eſt de, ou en terre, et iſſint eſt parte del eſtate en terre. Et ſicome vn manour eſt vn parol que eſt compound. s. del demeſne ⁊ ſeruices, Et ceſt parol, ſtagnum, eſt vn parol compounde de terre ⁊ ewe, ⁊ conteigne ambydeux, Et ſicome ceux parolles aqua et piſcaria conſiſt del ewe, ⁊ le terre, queux home auera per le grant des dits parols, Come eſt abridge en le eire de Darby anno 4 E 3: Iſſint ⁊ en meſme le maner, reuerſion del terre eſt compounde del terre, ⁊ del eſtate de ceo, et conteigne le terre et vn eſtate en ceo, quel eſtate eſt en vn degree ſolement touts foits. s. voide, ou remote del poſſeſſion, et ē ceo que eſt relinqui en le perſon ceſty q̃ fiſt vn particuler eſtate. Iſſint q̃ ceſty que ad le particuler eſtate en demeſne, eſt ceſty q̃ eſt poſſ. del terre, et ceſty q̃ fiſt leſtate, ou ſes hẽres, ou aſſignes, eſt ceſty que ad le reuerſ̃. Iſſint q̃ il ny vnques ad aſcun reuerſion, mes ou il y ad vn particuler eſtate

Le argument all matter en ley.

8

Veyes le caſe abrige ꝑ Fitzh. in tit' feoffaments et faits plac' 79.

eſtate en poſſeſſion, et ſi le poſſeſſion vient al reuerſion, adonques il ny ad pas reuercion, ⁊ ſi le reuercion vyent al poſſeſſion, auxy la il ad reuerſion: car reuercion del choſe ne poet eſtre, mes ou le poſſeſſion del choſe eſt deuide de ceo, car le vnyting de eux fait le reuercion nul reuerſion, et le ſeperation de parte de leſtate ceſtye que ad le terre reſeruant le remenant, fait ceo reuercion, iſſint que reuercion ne poet eẽ mes ou il y ad particuler eſtate en poſſeſſion, ⁊ ou il y ad diuiſion ⁊ ſeperatiõ del reuerſiõ, ⁊ poſſeſſiõ, ⁊ iſſint le reũſion et le poſſeſſiõ quãt al degree ſont merement contradictory, mes vncore le ſubſtaunce de eux ambideux eſt le choſe dount ils ſont, come ſi eſt de terre, adonques le terre eſt le ſubſtaunce, ⁊ ſi eſt de rent, le rent eſt le ſubſtãce, et iſſint de ſemblables. Et pur ceo ſi le reuerſion del terre que J S tient pur vie eſt graunte en fee, et attornement eſt ewe, ſi J S moruſt, le grauntee auera le terre en poſſeſſion, pur ceo que le reuercion fuiſt compound del terre, et del eſtate en ceo, de quel le poſſeſſion fuiſt ſeperate, et adonques quaunt le reuerſion eſt graunt, tout ceo que le reuercyon conteigne paſſe per le graunte, come per graunt del manour, tout ceo q̃ le manour conteigne paſſera, et iſſint de Stagno, et aqua, et piſcaria, tout ceo que les parols conteigne paſſera per le graunt. Et ils conteignont come auaunt eſt monſtre. Et iſſint per le graunt del reuerſion del terre, terr̃ per meſmes paſſera, ceſtaſſauoir deſtr̃ ewe en poſſeſſion apres le particuler eſtate fyny, ⁊ iſſint pur ceo que fuiſt graunt come reuercion, et en tiel degree paſſera, il cary oue luy le terre deſtre apres execute en poſſeſſion. Et ceo eſteant graunt, adonques eſt a voyer coment il eſtoit en le principall caſe. Et quaunt a ceo le reuercion de les terres eſt graunte, habendum les terres meſmes del feaſt de ſaint Michael apres le determination del eſtate vt ſupra, ieſques a tiel terme, et ſir, ceſt habendum neſt pas purſuant al graunte precedent, car le graunt fuiſt del reuercion del terre, le quel en definition eſt vn eſtate en le terre ſeperate del poſſeſſion, habendum le terre, le quel eſt a tant adire le poſſeſſion del terre. Car ceſt parol (terre) eſt entend terre en poſſeſſion, ⁊ ſimplement ſauns aſcun degree, et en preignaunt ceo tiel voy, il eſt contrary all premiſſes, car reuerſion coment que il conteigne terre per vn meſme, vncore il eſt contrary al terre en poſſeſſion, et iſſint coment que terre eſt conteigne en cheſcun de eux, vncore eſt terre en contrary degree, et iſſint les degrees ſont diſtynct ⁊ ſeueral, et pur ceo, ceo en le habendum neſt purſuaunt al ceo en le graunte. Et pur ceo fuyſt dyſt, ſi J S tient dun manour per fealtie ⁊ xx. s. de rent, et ceſtye que ad le manour done le manour fayt a J K, habendum le rent de xx. s. que eſt iſſant hors del terre le dyſt J S a le dyſt J K ⁊ ſes heirs, ceo habendum neſt pas purſuant, et vncore les premiſſes del fait deuaunt le habendum, ceſtaſſauoir, le parol (manour) conteign̄ le rent, le quel le habendum expreſſe, mes le habendum neſt pas purſuant, pur ceo que en le parol (del manour) le rent fuiſt graunte come rent ſeruice parcel del manour, ⁊ ꝑ le habendum eſt lymyt come rẽt ſeck, ⁊ iſſint en auter degree. Et iſſint ſi A B tient de moy certeine terre ꝑ homage, fealtie ⁊ xii. đ. de rent, ⁊ ico graunte les ſeruices a vn auter, habendum le rent a luy en fee, ceo habendum eſt voide, pur ceo que en le grante le rent fuiſt conteigne come rent ſeruice, et ore per le habendum eſt rent ſecke, come lauter caſe deuaunt, et iſſint nyent purſuant pur ceo que eſt en auter degree. Et ſicome ſeruice ⁊ rent ſecke ſont de ſeuerall degrees et ſeueral natures, ⁊ que le graunt del vn, ⁊ le habendum le auter neſt purſuant, en meſme le maner reuerſion del terre, et le poſſeſſion del terre ſont de ſeueral degrees ⁊ qualityes, iſſint que per le graunt del vn, le auter ne paſſera. Et pur ceo le caſe in 8 H 7 fuiſt allege, ou labbe de Tewkeſbury auowe pur amerciament en lete, pur ceo que le roy E le 4 fuiſt ſeiſy de vn hundred de que vn lete de temps hors del memory auoit eſte parcell, et graunt ceo hundred a vn pur vie, et puis le roy moruſt, ⁊ puis ceo le roy R le 3 per ſes letters patents recitant le dit graunt de le Roy E le 4 grant le reuerſion del diſt hundred a le auaunt dyſt Abbe, ⁊ ſes ſucceſſours, enſemblement oueſques le leete deins meſme le hundred, ⁊ pur amerciament en le leete puis ceo labbe auowe. Et la eſt debate ſi le lete puiſt eſte parcel del hundred, Et la il ſemble per le meliour oppinion que ſi le lete ne poet eſte parcel del hundred, adonques le lete ne paſſera, car per le dit grãte le reuerſion del lete eſt grãte, Et iſſint les parols del graunte ſont eſte priſe, ⁊ le roy R nauoit aſcun reuerſiõ de ceo, pur ceo que il ne paſſe pur vie per le graunt del Roy E, Et ne poet eſte graunt come choſe en poſſeſſion del iour a vener, ceſtaſſauoir, apres le mort tenaunt pur vie, Et iſſint le graunt del reuerſion ne poet faire le choſe en poſſeſſion de paſſer, pur ceo que eſt de auter nature, ⁊ dauter degree. Et iſſint fuit dyt, que iſſint la eſt tenus, que ſi iay rent en fee, ⁊ ico graunte ceo post mortem J S, ceo eſt voide, car le nature del graunt eſt que le choſe doit paſſer maintenaunt. Et ceo ne poet il my, Car il eſt graunt come reuerſion, et nul reuerſion fuiſt de ceo, mes le choſe fuiſt en poſſeſſion. Et iſſint per graunte del reuercion, le poſſeſſion ne poet paſſer eſteaunt de auter degree, Et come reuerſion del choſe graunte ne poet fayre le poſſeſſion del choſe de paſſer: Jſſint fuyſt diſt que ſi le choſe eſt graunte come choſe en poſſeſſiõ, ceo ne poet faire le reuercion del choſe de paſſer. Come ſi ieo ſue ſeiſye dun acre en fee, et face leaſe de ceo pur ans, ⁊ puis ico faire feoffement de fee de ceo acre per fayt, ſi lyuere de ceo neſt fayt en ceo, le reuerſion oue atturnement ne paſſera, pur ceo que le choſe fuyt graunte, en poſſeſſion, per quel graunte le reuerſyon eſteant de auter nature ne paſſera. Et ceo caſe per aſcuns que argueront de ceo part fuit miſe lauter voy, Car per eux fuiſt diſt, q̃ quãt le choſe eſt graunte, tout ſon intereſt en le choſe paſſera, et pur ceo le graunte del choſe eſt

[illegible]

Vide le caſe in terſu, T. 8 H. 7. fol. 1 Br. Leete 13.

Infra 155.

eſt generall graunt, et voet faire le reuerſyon de paſſer, Mes le reuerſyon ne voet faire le poſſeſſion de paſſer. Et iſſynt ne agreont enter eux de ceo caſe. Et iſſint diſoient que le habendum icy eſt de choſe que ne fuiſt graunte en le premiſſes del fait, et pur ceo eſt voide. Et ſur ceo le caſe de 38 H 6 del Quare impedit port per le roy vers Labbes de Syon fuyſt allege, ou le roy ſeiſy dun manour en fee a que le auowſon fuiſt append̄, graunte ceo manour a deux pur vie, ⁊ puis le roy recytaunt le graunt pur vie graunte que le diſt manour apres lour deceſſes remayneroyt a deux Eueſqʒ, Habendum et tenēdum omnia prædicta terras et tenementa vna cum aduocatione eccleſiæ prædictæ &c. Et la ē ten⁹ per touts les Juſtices que per le leaſe del mañ le auowſon ne paſſa, pur ceo que riens fuiſt parle de ceo en le graunte, mes remayne en le roy come engroſſe, ⁊ nient appendaunt en droit, ne en poſſeſſion. Et la eſt auxi tenus clerement que le auowſon ne paſſera as Eueſques, pur ceo que riens fuiſt parle del auowſon en le graunte, mes en le habendum, ⁊ que nul choſe paſſera en le habendum ſil ne ſoit parle de ceo en le graunte, ſinon que il ſoit choſe append̄, ou appurtenant, ⁊ auxi le auowſon eſteāt engroſſe, et ſeuer del reuerſion, ne puiſt paſſer per reuerſion com̄ eſt la graunte, car eſt graunt apres le mort le tenāt pur vie, pur ceo que neſt reuerſion de ceo. Et iſſint come lauowſon en poſſeſſion la ne fuit enclude en ceo parole reuerſion, ne paſſera per le graunte del reuerſion, ⁊ come le choſe la nyent compriſe en le premiſſes ne poet paſſer per le habendum, nient pluis icy ceo paroll reuerſion encludera le poſſeſſion, ne le choſe nyent compriſe deuaunt le habendum, ne paſſera per le habendum. Adonques eſt a voyer de quel effect le graunte fait a Smyth ⁊ ſa feme eſt. Et quaunt a ceo il eſt bone graunte del reuercion a eux pur lour vies, ſi attournement vſt eſte ewe, ⁊ nyent autrement. Et pur ceo il eſt priſe en lexpoſition del faits que le nature de cheſcun habendum en fayts, eſt a declarer ⁊ limitter le certeintie del eſtate que paſſera ꝑ le fayt, et ſi certeintie eſt declare en le habendum que eſtoit oue le premiſſes del fait, ceo eſtoyera, ⁊ le ley le aiudge de force. Et pur ceo ſi home grante a vn auter xx. s. de rent per fait, ſi le fait ſtaye la, ceo ſerra aiudge eſtate pur vie, pur ceo que le fait eſt pryſe le pluys beneficialmēt al grauntee, et le pluis fort vers le grantour, et le pluis graund eſtate que le grauntee poit auer, eſt franktenement, ſil ne ſoit eſtate de inheritaunce, le quel nul poet auer ſauns parols del enheritaunce, ⁊ pur ceo il auera pur vie come eſt diſt. Mes ſil va ouſter et diſt, habendum le rent pur vn iour, ou pur vn an, adonques il nauer ceo pluis ouſter, pur ceo que le habendum lymit tiel eſtat certeine le quel eſt ſon office, ⁊ tiel eſtate eſtoyera. Mes il eſt com̄ vn grounde en le ley, que ſi le habendum neſt purſuaunt al eſtate deuāt mes eſt meynd̄, ou contrary, ou ad tiel ſemblable repugnance, adonqʒ leſtate deuant le habendum eſtoiet, ⁊ le habendum

Vide le caſe in term̄ 38 H.6 fo. 34. et abridge p Fitz. Grat placit 15. Br. 60.

13 El. poſt. 399.

H. 7 E3. 10 per Trewe, Fitz. Aſſ. 12, Et 7. Aſſ. 1. Br. Eſtates 30. Parkins 22. D.

M. 14 H 8. 13. per Pollarde. Parkins 34. B.

ſerra voide. Come ſi le graunt eſt a vn ⁊ a ſes heires, habendum pur vye, le habendum eſt voyde, pur ceo que done meynder eſtate. Ou ſi le graunt ou done eſt a deux, habendum a lun pur vie, le remaynder al auter pur vie, ceo habendum ē voide, pur ceo que lez premiſſes fait eux iointenants, ⁊ le habendum voet ſeuer le iointer et faire lun auer lentiertie durant ſa vie, et lauter lentiertie apres luy. Et ſi 2 acres ſōt dones a 2, habendum lun acre a lun ⁊ lauter acre al auter, ceo eſt voyde habendū, pur ceo q̄ il exclude lentereſt de lun en lun acre, et del auter en lauter acre, lou les premiſſes del fait ad fait eux ioyntenaunts de cheſcun parcell. Et ſi vn graunt a vn auter vn annuell rent de 20 .S. payable annuelment al feaſtes del annunciation noſtre Dame, ⁊ del ſeint Michaell, habendum pur vn iour, ceo eſt void habendum, pur ceo que les premiſſes del fait voet vn annuel rent, ⁊ payable a 2 iours, et ore per le habendum ne ſerra annuell, ne payable a aſcun iour, et pur ceo eſt repugnant. Et lou home fyſt leaſe de 2 acres except lun. †Ou reſeruant touts les profits, ſicome ceo exception ou reſeruation ſerra voide, pur ceo que eſt expreſſe contrary a ceo que va deuant, en meſme le maner le habendum q̄ eſt contrary a ceo que va deuaunt eſt voide. Et adonques en noſtre principal caſe, le reuerſion del terre fuit graunt a Smyth ⁊ ſa feme, ſi le fait vſt ſtay la, ceo ſerra eſtate pur vies en le reuerſion, ⁊ quant le habendum dyt, a auer les dits meſuages, terres ⁊c. Ceo eſt limitation del eſtate de auter choſe, ⁊ iſſint nyent purſuant, et pur ceo voyde. Et coment que il y ad en le habendum ceſt paroll (tenements) le quel include et cōteigne le reuerſion, vncore ceſt parol ne voet faire le habendum purſuant, car le clauſe eſt, a auer et tener les dyts meſuages terres tenementes ⁊c. a le auauntdit Smyth ⁊ ſa feme de le feaſt de ſaint Michaell larchaungell procheine enſuaunt puis le mort, ſurrender, ou forfaiture les dits leaſes pur vyes, ou quant per aſcun auter meane le reuerſion eſchueroit, ieſques al fyne del terme de 21 ans adonques procheine enſuants, en quel cas ſi home voyle prendre le paroll (tenements) de conteigner le reuerſion, ⁊ adonques dauer ceo en tyel form̄ S. habendum le reuerſion del feaſt de ſaint Michaell puis le primer eſtate finye pur 21 ans adonques prochein enſuants, vncore il ne poet faire ceo habendum eſtre de effect, pur ceo que quaunt le particuler eſtate eſt finie, le reuerſion neſt pas reuerſion, car adonques le terre eſt en demeſne ⁊ le reuerſion eſt ale, et quaunt home grant reuerſiō, le nature de ceo eſt de veſter et prender effect quant il eſt reuerſion, ⁊ maintenant, ⁊ nyent al iour a vener, mes le habendum tiel voye priſe eſt habendum reuerſion quaunt ne ſerra reuerſion, et habendum choſe quant ne ſerra choſe, et iſſint le temps eſteant effectuall il diſtruiſt le habendum priſe tyel voye. Et iſſint quacunq; via data le habendum ſerra voyde, et leſtate graunt ſerra reuerſyon pur vyes, et tyel eſt le expoſytion del graunte, come a aſcun de eux

P. 13 H 7 23. per Fineux.

Infra 153.

[illegible]

[illegible] 625. 161

†Doct. & Stud. 98. Br. Reſeruation 46.

ſemble, et iſſint le intereſt Smyth et ſa femme ſerra pur vyes ſi Attournement vſt eſtre ewe, le quel neſt plede. Et per aſcun de eux tout le graunte ſerra voyde, et iſſynt lentereſt le playntyfe nul, per que les defendaunts auerount retourne. Et encounter ceo fuit argue per Pridiaux, Benloſe, Robert Catlyne, Morgan, & Richarde Catlyne, et enter eux fuyt dyt que lentereſt que paſſe per le fait Indent al Smyth et ſa femme ſerra bone leaſe pur 21 ans, apres les eſtates pur vyes determyne. Et pur le proofe, ou diſproofe de ceo, les parolles del demyſe, et le habendum, ſont deſtre penſe, & diſcuſſe. Et quaunt a ceo (fuit dyt) que Reuerſion de aſcun hereditament, conſiſt de deux choſes come deuaunt ad eſtre defyne. Le chyefe ou principall choſe eſt le heredytament noſme, come ſi eſt reuerſion del rent, le rent, ou ſi eſt le reuerſion del terre, le terre, car ceo eſt le foundatyon: Le auter neſt que le degree de ceo, car le reuerſyon del terre eſt terre que eſt en degree del reuerter, car ſi neſt poſſibilitie de reuerter, il neſt pas reuerſyon, et il ne poet reuerter, mes ou ſont deux eſtates en le terre, come ou leaſe pur ans, pur vye, ou en tayle eſt fayt, la ceſty que ad le particuler eſtate ad vn eſtate, et ceſty que fyſt le partyculer eſtate ad auter eſtate relynquy en luy, et ſon eſtate eſt appeale reuerſyon, pur ceo que le partyculer eſtate poet eſtre fynye, et le terre adonques vyendra arrere a luy, le quel vyender arrere eſt appeale reuerter. Et iſſint del reuerter reuerſyon eſt appeale, le ſubſtaunce de quel eſt le choſe meſme, car reuerſyon del terre, et terre en reuerſyon eſt tout vn, et iſſynt terre eſt le ſubſtaunce. Et quaunt reuerſyon del terre eſt graunt, voyer eſt que Attournement doyt eſtre, et doyt veſter mayntenaunt per le Attournement, et nyent a iour a vener, mes ceo eſt toutes foytes quaunt il eſt graunt et paſſe come reuerſyon, ceſtaſſauoir quant le ſubſtance et le degree ſont ioyne enſemble. Mes noſtre pryncypall caſe eſt tout auter, car en ceo le reuerſyon de terre eſt graunt, habendum le terre meſme apres le partyculer eſtate fynie, le quel habendum en le expoſytyon del fayt doyt eſtre conferre oue les premyſſes del fayt, car les premyſſes eſt vn parte del fayt, et le habendum vn auter, queux ambydeux ne fount que vn fayt, per le conference de queux enſemble, il appyert que lentent del demyſe del reuerſion del terre icy, neſt demyſe come reuerſyon del terre, mes eſt demyſe come del terre meſme, mes del heure que le demyſe eſt del reuerſyon del terre, habendum le terre et reuerſyon conſyſt del terre et del degree, et icy ne poyent paſſer enſemble en tyel ſort, il eſt a voyer ſi lun poet paſſer ſauns lauter, per parolles del reuerſyon, ceſtaſſauoir ſi le ſubſtance ceſtaſſauoir le terre voile paſſer ſans le degree, ou ſi le degree voyle deſtroyer le graunt de ſubſtaunce.

Plaintif.

8

4 E 6: Ante 25. & 31.

Et quant a ceo eſt deſtre cōſider, que cheſcun fait ſerra priſe pluis fort vers le grauntor, et ſi per aſcun reaſonable entendement poet eſtre priſe a aſcun effect, il ſerra iſſint pryſe per le ley, pluis toſt que deſtre de nul effect, et ſi lentent des parties eſt vn voye, le ley voet expoundē les parols al ſēce de perfourmer ceo pluis toſt que a aſcun auter ſēce, et coment que les premiſſes del fait ad les parols .s. le reuerſyon del terre, vncore les leſſours entende en ceo le terre que ils auoient en reuerſion, car le habendum et le lymitatyon del commencement del terme apres leſtate finye argue et proue lour ments tyel, et le pryſell del eſtate per tiels parolles per Indenture, proue lez ments les leſſees deſtre tyel, ⁊ proue que ambideux lour ments fuerount de excluder, et ſeuerer le degree de vn reuerſion de le terre icy, et de vſer ceo paroll (reuerſion) nyent en ſa proper ſignyfication, mez come demonſtratiō certeyne de le terre, ceſtaſſauoir touts lour terres que ils auoyent en reuerſion in Dydcote ⁊c. et que ils ne voylent auer le terre de paſſer en degree del reuerſion, mes en degree del demeſne. Et adonques quant lentent appiert, que le ley voet enclyner les parols nyent apte de lour proper ⁊ cōmen ſignifycation al entent, eſt facylement proue per pluſours caſes. Et pur ceo ſi vn diſſeiſie eſt agree oue le heire le diſſeiſour que eſt eins per diſcent a confirmer ſon eſtate, et fyſt a luy fait per les parolles dedi & conceſſi le terre a luy, ceo ne poet enurer en ſa naturall ſence: car le nature de dedi eſt a doner a vn, choſe que il nauoit deuaunt, mes de puis que ne poet iſſint inurer, il inurera, come confirmation, et iſſint le ley enclyne le paroll de ſa proper ſignificatyon al entent. Iſſint in 17 E 3 eſt tenus que vn manner poet paſſer per noſme dun fee de chiualer, car ſi lentent fuyt que manner paſſera, le ley aiudge le melious de enclyner le paroll (fee de chiualer) a ceo, coment que ne ſoit ſon proper ſignification. Et iſſynt in 10 E 4, il eſt tenus per le meliour opinion que vn home poet pleder demyſe a luy del terre pur vn an, per les parolles de lycencer luy de occupyer le terre pur vn an. Et iſſint poet applyer paroll de ſon apte ſignification al auter ſignyfication en perfourmance del entent del matter. Et iſſint ceo paroll reuerſyon del terre poet eſtre applie de ſon ſygnificatyon pluis vſuall, et naturall, al terre meſme, quaunt lentent des partyes eſt tyel, et tyel applycation neſt verye ſtrange, de puis q̄ il conteigne le choſe a que il eſt applye, car le reuerſion include le terre. Et iſſint pluſours foits nouz veyomuz q̄ lou vn parol include en luy vn choſe, le choſe enclude paſſera per le paroll. Come en 11 R 2 il eſt tenus, que ſi vn graunt a vn auter aquam ſuam, le pyſchary en ceo paſſera per ceo grant, pur ceo q̄ eſt include en ceo paroll aqua. Et iſſint per graunt dun pyſcharye ꝉ ſoyle paſſera cōe ſēble ꝑ 40 E 3 car la Monſtrauerunt giſt dun pyſchary per q̄ eſt implye q̄ ceo conteigne t're ⁊ demeſne, ou autermēt ne puiſt eſtr̄ tenus ne diſtreſſe priſe en ceo.

*Littlet.ca. Confirmation. f.*121. *Br. Confirmation* 20. *et* 31.

Vide le caſe entende in term̄ H. 17 E 3 fol. 8. in Dower, & abridge ꝑ Fitz. in ti. Feoffemēts & faits 59

Vide le caſe entende term̄ P. 10 E 4 fo. 4. *Et M.* 5 *H* 7. 1 *Br. Leaſes* 30. *& Licences* 19.

Vide le caſe in term̄ T. 11 R 2 in Treſpas

Vide le caſe entende in term̄ M. 40 E 3 fo. 45. & abridge per Fitzh. in tit. *Monſtrauerunt* 2.

Vide ceo in term. M 7 E 3 folio 342. & abridge per Fitzh. in titulo Aſſiſe 134.
Br. Graunts 160.
Vide ceo in term M 34 E 3. & abridge p Fitz. in ti. Formed' 34
Br. Precipe quod reddat. 31.
**M 6 E 3. 283 Fitz. Briefe 730.*

Et en 7 E 3 eſt dit, q̃ ſi vn ſeignioꝛ graunt a vn auk a fower tourbes en certeine lyeu de vender et caryer a ſa volunt, le pꝛopertie del ſoyle paſſe per ceo, car eſt include en tiel graunt de Turbary. Et iſſint fuyt dit, per le graunt dun goꝛſe, le ſoyle ⁊ weare paſſera, pur ceo que eſt include en le paroll. Car il y ad lyeur que Foꝛmeđ giſt de gurgite. *Et iſſint 100 acres de terre poyēt paſſer per noſme de vna acra Cornubienſi, car Coꝛnyſhe acre conteigne tant. Et iſſint lou graunt eſt fait per aſcun paroll, le choſe include en le paroll touts foits paſſera. Et iſſint en noſtre caſe, per le grant del reuerſion del terre, le terre ē include, ⁊ adonques le habendum le terre neſt habendum de auter choſe, mes eſt meſme le choſe que eſt en les pꝛemiſſes, coment que ſolonque le commen pꝛiſel le choſe en les pꝛemiſſes eſt la mencion en auter degree, mes eſt vn meſme choſe en ſubſtaunce, et pur ceo del heure que eſt vn meſme ſubſtance, le habendum eſt aſſets purſuant le grãt, coment que il varye petit in parrolles. Come ſi vn fiſt leaſe pur vye dun acre, le remaynder en fee, et ceſty que ad le remaynder graunt ceo a vn auter per le noſme del remainder del acre, habendum le reuerſion del dyt acre a luy et a ſes heires a touts iours, ceo habendum eſt bone, et faire le remainder de paſſer en fee, et vncoꝛe l' habendum la varye en parolles de les pꝛemiſſes, et auxi del degree del choſe, et le variaunce en le degree eſt cy graund come en le pꝛincypall caſe, car remainder eſt ceo que paſſe de le leſſour al temps del particuler eſtate fait, ⁊ reuerſiō ē ceo q̃ eſt relinquy en cēy que fiſt le particuler eſtate, et iſſint il vary en termes, et degrees, mes entaunt que le ſubſtaunce eſt vn, ceſtaſſauoir le acre, le habendum eſt aſſets purſuant per le iudgement del ley, que reſpect lentent del matter, et applye les parolles a ceo. Et iſſynt ſi home fyſt done en tayle reſeruaunt les pꝛymer troys ans vn roſe, et puys ceo le rent de 20. s. et il, recytant le done et reſeruatyon per fayt, graunt le roſe a vn auter, habendum le dyſt rent de 20. s. a luy ⁊ a ſes heires, ceo habendum, coment que il varye en termes, vncoꝛe eſt aſſets purſuaunt, et bone, pur ceo que eſt meſme le choſe en ſubſtaunce, car le roſe ⁊ les 20. s. ne ſont que vn rent en ſubſtaunce, ⁊ nyent ſeuerall. Et iſſint le ſubſtãce del reuerſion en noſtre caſe eſt le terre, ⁊ le ſubſtance et effectuall entent de cheſcun graunt del reuerſion del terre eſt dauer le terre puys le particuler eſtate fynye, ⁊ adonques quaunt le reuerſyon del terre eſt graunt, habendum le terre apꝛes le particuler eſtate fynye, ceo eſt meſme le choſe a que leffect del graunt del reuerſyon tende, et eſt le ſumme ⁊ ſcope del matter, en lymitatyon de quel per le habendum, ne poet eſtre dyt que le habendum vary del pꝛemiſſes, ou eſt dauter choſe. Car le terre eſt tyel effect del reuerſyon, que per le graunt de ceo le reuerſion paſſera. Et pur ceo ſi vn ad deux acres de terre, et leſſa lun pur ans, et puys fyſt fayt de feoffement

Vide le caſe entēd in term M. 7 E 4. f. 20. & abridg per Fitz. in ti. Feoffemts 22. & ti. Graunt. 97.

de ambideux, et fayt lyuere de ceo que eſt en ſa poſſeſſyon, ſi le leſſee attourne, le reuerſyon de lauter paſſera, Et 7 E 4 fuyt vouch pur garraunter ceo. Et auxy fuyt dit, que lou le heire auoyt endowe le femme del tyerce parte dun molyne, et puys done al eſtraunger totum molendinum ſuum, que le reuerſyon del tyerce parte del molyne paſſera per ceo. Et ceo caſe fuit alledge deſtre iſſynt abridge in 30 E 1 en le eyre de Cornewell. Et iſſynt eſt a voyer que done de terre faire le reuerſyon de meſme le terre paſſer, et vncore le terre eſt en auter degree que reuerſion del terre. Et iſſynt de ceo eſt apparant que reuerſion de terre, et le terre meſme ne ſont deux choſes diſtinct, & ſeueral come deuaunt ount eſtre fait, mes eſt vn meſme choſe en ſubſtaunce. Et adonq̄z quaunt le reuerſion del terre eſt graunt, habendum terre meſme, ceo eſt explanation le quel entendment il auoyt ē ē parol reuerſion, le quel eſt aſſets purſuaunt. Et home veyera caſes en queux parols de explanatyon del premyſſes del fait correcterount plus fortment les parols deuaunt que en noſtre caſe. Et pur ceo en 7 E 3 il eſt tenus, que ſi ieo graunt a vn 10 li. de rent ō mon maner a prendre de vn acre de pree en meſme le maner, que ryens ſerra charge forſques cel acre de pree. Et ſi le ley ſoyt tyel que les parols del graunte hors del manner, ſerrount correct & explane per le lymytation del apprendre apres, et ryens charge forſques vn acre, et ceo per le iudgement del ley en ꝑfourmaunce lentent del partyes, a fortiore en noſtre caſe les parols (reuerſyon del terre) poyent eſtre correct et explane per le habendum a le terre meſme, eſteaunt meſme le ſubſtaunce. Et fuyt graunte que le parol en le habendum (tenementes) que eſt general paroll conteignaunt le reuerſion, ne voet iammes ayder le matter pur le cauſe recyte de lauter parte, mes le ley voet aſſets bien garraunter le habendum en les parols (terres, prees, paſtures &c.) Et iſſynt le tytle le playntyfe bone, et il recouer̄ ſes dammages.

Vide le caſe abridge per Fitz. in ti. Graunt placito 86.

Vide le caſe miſe per le voy per Iudges in terñ H. 7 E 3 f. 308 & abridge per Fitz. in ti. Aſſ. 132.

¶ Anthony Browne. Le matter que nous auomuz a penſer icy eſt coment le prymer parte del fayt, et le habendum eſtoyent enſemble. Et ſir le primer parte conteigne demyſe et graūt del reuerſyon. Et le habendum eſt de meſuages, terres, tenements, &c. quel paroll (tenementa) compryſe le reuerſyon. Car appiert in 33 E 3, que lou le Roy auoyt graunt lycence a vn Abbe a purchaſer terres et tenementes en Mortmayne, et il purchaſe reuerſion, que ceo purchaſe fuiſt aſſetts purſuaunt al lycence: Que proue que le paroll (tenementa) compriſe reuerſion. Et coment que il ñ cōpryſt, vncore pur deux cauſes le parol iſſynt pryſe en le habendum ne poet agreer oue les premyſſes per le order del ley. Le primer cauſe (ſi ſerra iſſynt pryſe & adonques ſerra habendum le Reuerſion de le feaſt de Saynt Michaell, puys le prymer leaſe determine ieſques all fyne de 21 ans) eſt, pur ceo que adonques il neſt reuerſion. Car en le meane temps apres leſtate pur vyes fynye, et deuaunt le diſt

S

Vide le caſe entend M. 33 E 3. Fitz. Graūts 102. Br. Alienatiōs 35 le diſt feaſt de Saint Michael le terr̄ eſt en poſſeſſion, quel les leſſors doyent auer et occupier, et le reuerſion eſt ale, car ne poet eſtre reuerſion mes quaunt il y ad particuler eſtate duraunt, et le particuler eſtate per le determination de ceo eſt nul particuler eſtate, et adonquez le reuerſion eſt nul reuerſion, et de appoynter le reuerſion, de commencer & veſter come reuerſion quaunt neſt reuerſion, mes quaunt le terre eſt en poſſeſſion, eſt repugnant et contrary en luy meſme. Cõe eſt le caſe in 21 H 7 ou home fiſt done en taile ſur condytyon que ſi le donee alien ẽ fee, q̃ adonques ſon eſtate ceſſera, et le terre remainera a vn eſtraunge, ceo remaindeṙ ne poet eſtre bone, car remainder ne poet veſter mes duraunt le particuler eſtate, et quant ſon eſtate ceſcera, et touts particuler eſtates ſont determyne, et le t̄re eſt deueigne terre en poſſeſſion, adonques ne poet remaynder, car eſt adonques en auter degree, et nyent pluis que remaynder en terre, quant le terr̄ eſt en poſſeſſion apres le particuler eſtate fynye, poet veſter en vn eſtraunge come remaynder, nyent pluis poet vn reuerſyon del terr̄, quaunt le terre eſt en poſſeſſion apres le particuler eſtate fyny, veſter en vn eſtraunge come reuerſion. Et le caſe in 9 E 3 eſt grounde ſur ceo reaſon, lou eſt myſe que lou home fyſt done en tayle rendaunt rent, et puis le donour priſt femme, que ſa femme ſerra endowe del rent, mes ſi le donee eſt femme que murruſt, et ſa baron eſt tenaunt per le curteſye del terre, et puis lyſſue en tayle murruſt ſauns iſſue, ore le femme le donour nauera dower del rent. Car ſa title de dower fuit deſtre endowe del rent de inheritaunce, et inheritaunce ne puit eſtre en le rent pluis longement que lenheritaunce del terre endure, et iſſynt lun eſt en reſpect de lauter, et depuys que ſa tytle fuit deſtre endowe del rent de inheritaunce, et ore le rent eſt chaunge en vn rent pur vye tantum, et iſſynt eſt ore en auter degree, deuaunt lexecution de ſon eſtate, il ne iammes ſerra execute, car eſt repugnaunt en luy meſme. Iſſynt en noſtre caſe, quaunt le reuerſion fuit graunt, et le habendum appoint le commencement, et lexecutiõ quaunt il ne ſerra reuerſion, mes poſſeſſion, et iſſint en auter degree, ceo ne poet iſſint veſter ou eſtre execute, car il eſt contrary en luy meſme, et pur ceo ſerra voyde. Le auter cauſe eſt, pur ceo que ſi reuerſion puiſt eſtre graunt all iour a vener, de ceo il enſuiſt q̃ le graũtor aueroit particuler eſtate en ceo en le meane temps per ſon feaſaunce: Quel ne poet eſtre per le order del ley que home ſerr̄ leſſour a luy meſme.* Ou diminiſhera ſõ eſtate demeſne reſeruant le meinder eſtate, et donaunt le greinder hors de luy ſauns alteratyon de ſon meynder eſtate. Et pur ceo eſt verament dit in 8 H 7, que ſi vn ad rent en fee, et ceo graunt a vn auter puis le mort I S, ceo eſt voyde, car ſi ſerroit bone, adonques tanque I S fuit mort, il aueroit franketenement de ſon graunt demeſne, et le grauntee aueroit le fee, car ſi le fee vnques paſſera, il doit paſſer maintenaunt, mes le

ley ne

Vide le caſe entẽd in term̃ H. 21 H 7. f. 11 4. E 6. *Antea* 25.

Le caſe il entend cõe ieo le priſe eſt in term̃ P. 10 E 3. folio, 509. in Repleg', & abridge per Fitz. in titulo Auowrie 159. lou ceux matters ſõt touche per le roy.

**T. 38 H 6. 38. Br. Grau̅ts 60. in fine, et Reſeruation 19.*

V. 8 H 7. fol. 3. per Vauiſour. *Supra* 152 ley ne voet que il auera particuler eſtate en le rent per tyel meanes, ne que leſtate ſerra iſſint ſeperate, et deuyde ſauns alteratyon de lē tier eſtate. Mes le caſe que eſt in 12 E 3 poet eſtoyer byen oue le ley et bon reaſon, car la il ē ten⁹ q̄ ſi vn graunt a vn rent hors de ſon terr̄ en fee ſur condition, que ſi le grauntee ou aſcun de ſes heires murruſt, ſon ou lour heire deins age, que duraunt tiel nonage le rent ceſſera, que ſi le grauntee murruſt ſon heire deins age, ſa femme auera dower, mes ceſſabit executio duraunt le nonage le heire, mes la eſt myſe que ſi le heire moruſt duraunt ſa nonage, ſon feme naũa dower de le rēt, car la le rēt ne fuiſt vnq̄s leuyable en le fites come fuit en le pere, et al plein age le heire, ſil vſt viuer cy longement, le rent ſerroyt en eſſe, et iſſint la le dit rent pur temps puit eſtre en eſſe, et pur temps ne ſerra en eſſe: pur ē que fuyt nouelment graunt. Et al commēcement del graunt home poet le graunter en tiel forme cōe a luy pleſt. Et home poet le graunter de nouel vn rent a commencer apres le mort J S, Mes quaunt rent ē en eſſe, ou reuerſion, ou auter choſe, home ne poet faire ceo deſtre en eſſe pur temps, ⁊ de ceſſer pur auter temps, ou de graunter ceo a vn auter puis le mort de aſcun, ou de iour a vener reſeruaunt luy eſtate en le meane temps, pur quel cauſe ſemble que ſi home voyle prender le parol (tenementꝭ) de conteigne le reuerſion, adonques ceo ne agree oue les premiſſes del fayt. Et quaunt a ceo que ad eſtre dyt icy, que del heure que le habendum nē purſuaunt ou agreeable oue les premiſſes, que le habendum ſerra voyde, ⁊ le demyſe deuaunt le habendum ſerra bone, en quel caſe Smyth et ſa femme aueront le reuerſion pur lour vyes ſi attournment eſt ewe, ⁊ iſſynt le fayt ne ſerra tout ouſterment voyde mes prendra effect pur lour vyes: Sir, ceo ne ſerra mye, car le lymitation del temps en dones, ou graunts eſt material, et ſil ne poet paſſer accordaunt al limitation del temps, tout ſerra voyde. Come en le caſe q̄ iay auant miſe. s. ſi ieo ay rent en fee, et ieo graunt ceo a vn auter, ſi ieo ſtay la, le graunte ſerra pur vye, mes ſi ieo dye ouſter, habendum puis le mort J S, la tout ſerra voyd, car le tēps ē parcel del entent ꝭ party, ⁊ materyall, et pur ceo ſi ne poet paſſer come ieo le entēd, tout eſt voyd. Jſſynt ſi iay terre pur ans, ⁊ ieo graunt a vn auter tout mō intereſt ē ceo, ſi ieo ſtay la, il auera tout, mes ſi ieo dye ouſter, a auer puis mon mort, la tout ſerra voyde, car le temps eſt material, ⁊ leſtatꝭ per tyels parols doit paſſer̄ maintenaunt, ou ne vnq̄s apres, ⁊ a prendre q̄ tout le intereſt paſſer̄ maintenaunt contrary al entent del ꝑty ſerroit trope irreſonable. Et ſi hōe face leaſe pur ans, le remaind̄ en fee, ſi le ꝭ pur ans enter deuant liuerye, ſ̄ terme eſt bon, mes le remaind̄ eſt void per Littleton. Mes ſi ieo appoint le leaſe a cōmencer a Mich̄ʒ procheine a vener, le remaind̄ ouſtr̄ en fee, la coment q̄ ꝭ leſſor fait liuery ⁊ ſeyſon a le leſſee, vnc̄ le liuere ⁊ ſeyſon, et le remaynder ſerra voyde, pur ceo que il y ad nul eſtate preſent a que le lyuery

poet

H.10 H 7. 13. per Keble. Parkins 156.C.

1.El.Poſt.197.

2.r.7.55.b.

Supra 152.

Vide ceo en le chapter del tenaunt pur terme de ans fo.12.

poet eſtre annexe, ne a que il poet innyter en le meane temps. Et ſi lyuere ⁊ ſeyſon ſerra la voyde pur ceo que le temps del commencement del leaſe eſt differ, et le lyuere ne diſtroyera le temps, mes le temps, ꝉ lyuere, et tout leſtate en fee, a fortiore en noſtre caſe quant le reuerſion eſt demyſe, habendum les tenementes ſ. le reuerſion apꝛes le particuler eſtate fynye que le grauntee ceo nauera deuaunt, et ſil ne poet pꝛender ceo, adonq̄ʒ il ſerra voyde. Et iſſynt le temps diſtroyera le liuerye de ſeyſon, ou grauntes, pluis toſte que le lyuerie ⁊ ſeyſō, ou le graunt le temps lymit per le partye. Et iſſint de ceo vous veyes, que le argument fait del auter partye que voylet auer les pꝛemyſes del fayt eſtoyer, et le habendum voyde, ne poet iſſint eſtoyer enſemble per le ley, mes en veritie il tende al deſtruction del graunt et demyſe tout ouſterment, et de faire le fayt merement voyde. Et tyels expoſitions de faites ne ſount pas reaſonablement, ſi per ley et reaſon il poet auterment eſtre pꝛyſe: car cheſcun fayt eſt fayt pur aſcun purpoſe, pur quel cauſe reaſon voet que ſerra conſtrue a aſcun purpoſe, et nyent deſtre voyde. Et cheſcun acte ſerra pꝛyſe pluys foꝛt vers ceſty que le fiſt, et pluis beneficyal a ceſty a que eſt fait, et le ley done electyon a ceſty a que le fayt eſt fait a le vſer en meſme le ſence, et a meſme le purpoſe, a que il dit que fuit fayt. Et pur ceo home pledera leaſe pur ans, ⁊ releaſe come feoffement. † Iſſynt en 8 H 6 home plede fait de feoffement come confirmatyon.* Iſſynt eſt dit in 22 H 6 lun ioyntenaunt plede le feoffement ſon compaignion come confirmation. ✠ Iſſynt in 9 H 7 eſt dit lou le roy per act d̄ Parlyament (recitaunt coment il auoyt graunt le terre per ſes letr̃s patents) ratyfie ⁊ confirme ſ̃ eſtate et ouſter damus & concedimus meſme le terre al partye, q̄ le partie poet pleder ceſt act come graunt ou come confirmation. ‡ Et iſſint in 21 H 7 lou le obligee auoit graūt per fait al defendaunt que il ne ſerra ſue ne vexe per foꝛce de le dit obligation deuant le feaſt de ſinat Michaell, et ſil fuit implede que adonques il pledera le dit graunt come vn acquitaunce, ⁊ q̄ lobligation ſerra tenus voyde, et de nul effect. Il eſt tenus que ſi accion de det eſt poꝛt deuant le feaſt de ſaint Michael que le defendant poet vſer le fait come voet .ſ. pleder ceo en barre del duitie, ou auer accion de couenant de ceo.* Et in 24 E 3 lou tenaunt pur vie fuit, le remainder pur vye, le remainder as dꝛoit heires le pꝛimer ꝉ pur vie, et le pꝛimer tenaunt pur vye apꝛes ceo per fayt graunt a ceſty en ꝉ remainder pur vye que il puit faire waſt, La eſt tenus que il poet pleder ceo en barre daccyon de waſt, poꝛt vers luy apꝛes le moꝛt ꝉ pꝛymer tenaunt pur vye, et pur ceo in Quid iuris clamat il ſauoit le auauntage. Iſſint que per ceux caſes nous veyomus que faits q̄ ount al pꝛymer face ou monſtrauns vn ſence, poyent eſtre vſe en auter ſence, et le partie a que ſont fait ad lybertie a vſer eux le pluis a ſon auayle de lour pꝛimer apparaunce. Adonques en nr̃e caſe le pꝛymer apparance

M. 21 H 6. 8. per Paſton. Br. Feffements 58.

† Vide le caſe entend come ieo le pryſe in term̄ *M.* 7 H 6. fol. 7. et neſt ē 8. H 6.

* Vide le caſe entend in term̄ H. 22 H 6. fo. 42. en briefe de Dower, & abridg per Fitz. in ti. Feoffem̄ts placito 11. & 102. *Br. Confirmac'* 11.

✠ Vid' le caſe entend in term̄ T. 9 H 7 f. 2. *per Conesby* & abridge per Fitzh. in titulo Eſtopell 84. *Et* 13. *El.* 397.

‡ Vide l' caſe entend in term̄ P. 21 H 7. f. 23. *Br. Barre* 52. *Deſeyſans* 15. et *Grau̅tes* 58.

* Vide le caſe entend in term̄ M. 24 E 3. fo. 32. et 70. & abridge per Fitzh. in titulo Graunt 66. *Br.* 49. *Eſtats* 24 et *VVaſte* 98.

apparaunce del fait ad vn demiſe, ⁊ graunt del reuerſion del terre, mes le partie ad vſe luy come demiſe ou leaſe del terre, ⁊ nemy come graunt del reuerſion. Et del heure que eſt le melious pur ſon auauntage, il iſſynt poet luy vſer per le ley come a moy ſemble. Car reuerſion del terre eſt ceo part del terre que eſt relinquy en ceſty que fait p̱ticuler eſtate, ⁊ puiſt bien eſte appelle le reſidue, ou remenant del terr̃. Et terre eſt compriſe en ceo paroll reuerſion del terre, Car ſi home releaſe tout ſon droit en le terre a ceſty en le reuerſion, le releaſe ſerra bone, et ſon droit extiendra, ergo le terre eſt compriſe deyns ceo. Ad eſte dit que compriſt terre, ou il eſt graunte come reuerſion, et veſt come reuerſion per attornement, mes ſir, ſi le terre ne fuiſt enclude en ceo deuant le attornement, attornement ne poet faire le terre de paſſer. Et appiert per 5 H 5, que ſi home fiſt leaſe pur ans, ⁊ puis le leſſor grãũt rent charge hors del terre, ceo chargera le reuerſion, quel proue que le terre et reuerſion ne ſount deux diſtinct choſes, mes que en le reuerſion le terre eſt conteigne. * Car ſi home recouer le terre vers tenant pur vie, ceo deueſtera le reuerſion. ‡ Et ſi ieo face couenaunt de aſſurer reuerſion de 2 acres de terre per fine a vn, ⁊ il port briefe de couenant quòd teneat conuentionem de 2 acres de terre, ieo doy leuer fine ſur ceo briefe, Car quant home leuy fine del reuerſion del terre, le briefe de couenaunt eſt del terre. Et le concorde del fine pur reuercion del terre eſt, ſcilicet quòd prædictus, S. le coniſour recognouit tenementa præd' cum pertiñ eſſe ius ipſius R, & conceſſit pro ſe & hæredibus ſuis quòd teñta prædicta cum pertiñ quæ H tenuit ad terminum vitę ſuæ per legem Angliæ de hæreditate præd'. S. le coniſor die quo hæc concordia facta fuit, et quæ poſt deceſſum ipſius H ad præd'. S. le coniſor et hæredes ſuos debuerunt reuerti, poſt deceſſum ipſius H remaneant præfat' R & hæredibus ſuis, et ceo eſt le vſual forme del graunt del reuerſion per fine. Et ſi le vſual forme en tiel caſe eſt accordant al matter, come nous doyomus entenđ que eſt, adonq̃s le ayant le reuerſion del terre, eſt le ayant del terre. Car il graunt q̃ le terre remaynera apres le deceaſe ⁊c. et tiel graunte eſt appell graunte del reuerſion del terre, et iſſint reuerſion del terre compriſt le terre. Et quant le coniſee del reuerſion del terr̃ per fine port Quid iuris clamat vers le particuler tenant pur vie, le briefe eſt que le viſcount luy dyſtraignera ⁊c. et auera ſon corps a tiel iour ad oſtend' quid iuris clamat in vno meſ', vno gardino, & xiiij acris terrę cum pertiñ in S que T in curia Regis hic conceſſit al pl' per finem inter eos factam &c. Et iſſint recite que le terre fuiſt graunt, lou en fait riens fuiſt graunt forſque le reuer'. Mes pur ceo que per le graunt del terre, le terre en ſubſtaunce et effect fuiſt graunt, les parolls del briefe de Quid iuris clamat ſont voier en effect. Et iſſint eſt tenus in 4 E 3 lou le reuerſion del tenant pur vie fuiſt graunt en taile q̃ liſſue en taile aueraſt formeđ de vno meſ, quod I S conceſſit poſt mortem del tenaunt pur vie ⁊c.

Litt. ca. Releaſes fo. 106. Infra 161.

Vide le caſe entende in 5 H 5. f. 8. in Replegiar', & abridge p Fitz. ti. Charge plac' 4 *Br. 10. et Grãts* 118

**Littlet. ca. Remitter fo. 150.*

‡H. 19 E 4. 9. per Brian. Br. Fynes leuies 97.

Supra 149.

Litlet. cap.

Et Littleton dyt en ſa lyeur, que ſi tenaunt pur ans eſt, ⁊ le reuerſion del terre eſt graunt a luy en fee, il ad le terre en poſſeſſion en fee ſimple mayntenaunt. Per quel caſe ⁊ per les auters caſes per moy deuaunt myſe, il eſt euident que le reuerſion del terre, ⁊ le terre meſme ne ſount deux diſtinct choſes, mes lun en les premiſſes, et lauter en le habendum ſount aſſets purſuaunt, car en le graunt del reuerſion, le terre fuyſt graunt, et adonques habendum le terre apres leſtate pur vyes determyne eſt meſme le ſubſtaunce conteygne en les premyſſes. Et coment que neſt paſſe en degree del reuerſion come les premyſſes del fait eſt, vncore entaunt que le parolle reuerſyon del terre compryſt le terre en ſubſtaunce, ſerra aſſets bone de faire le contracte icy. Come veyeromus en auters caſes ſemblables de vn parolle conteignaunt auter choſe en intellygence. * Come reuerter de terre enurera come remaynder. Et iſſint graunt del remaynd̄ lou il ad reuerſion eſt aſſets bone de fayre le choſe paſſer. † Et iſſint in 3 Henrici ſexti eſt tenus, que ſi vn fait ſon teſtament, ⁊ committe le adminiſtratyon a vn, que per ceo il ſerra executour, car ceo parolle compriſt executorſhip en ſubſtaunce. ✠ Et per 7 Edwardi tertij per graunt de eſgliſe le auowſon paſſera. ‡ Et ſi vn graunt a moye que ieo noſmera vn clerke a luy de ſon eſglyſe quaunt il voyde, et il luy preſentera ouſter al Eueſque, per ceo le preſentment paſſera a moy, et ieo auera Quare impedit per le oppinion de toutes les Juſtices in 14 Edwardi quarti, Mes la eſt dit ſi ieo graunt a vn que il noſmera a moye deux clerkes, et ieo preſentera lun ⁊c. en ceo caſe le preſentment neſt done al grauntee, car il eſt en election de moy que de eux auera le benefyce. Et in 8 Edwardi tertij il eſt tenus, que ſi vn fayt done en tayle reſeruaunt rent, ⁊ ſi le rent ſoit arrere que le terre retournera que ceo eſt bone condytion, car per le retourner eſt entende que il auera le terre arere, et iſſint en ſence il compriſt auter parolle. Et iſſint per le graunt de ſtagno molendini, le ſoyle ou le ewe eſt paſſera, car neſt ponde ſauns ſoyle, ne oue ſoyle ſauns ewe. Et iſſynt de ceux caſes eſt a voyer que ou vn parolle comprehende vn choſe, que per tiel parolle le choſe comprehende paſſera coment que il nad meſme le noſme. Et iſſynt ſi le choſe eſt comprehende en les premiſſes, et ad le auter noſme en le habendum quel conteygne le choſe, le habendum eſt bone. Come ſi le nominatyon dun auowſon eſt graunt, habendum le auowſon, le habendum eſt bone, coment que il varey en noſme, car eſt vn meſme choſe. Iſſynt done del manner, habendum les ſeruyces, eſt bone habendum, cauſa qua ſupra. Iſſynt ſi manner fuyſt graunt ou render per fyne, habendum vn acre a luy et a ſes heyres, le quel fuiſt parcell del manner, per ceo il auera le manner pur vye, et le acre en fee, pur ceo que faulte lymitatyon del eſtate pur le reſydue del manner. Iſſynt ſi vn acre parcell del manner eſt leſſe a vn pur

vie,

* 6 E. 6. Antea. 134. 4 M 1. poſtea 170. Et M. 2 H 6 4. per Rolfe.

† Vide le caſe euend in term M. 3 H 6. fo. 6. Nota le dit Martin Br. Executors 9. in fine.

✠ Vide le caſe ented in term H. 7 E. 3 f. 5 in Quare impedit, & abridg p Fitzh. in tit. Quare imp plac' 19.

‡ Vide le caſe accord' in ter P. 14 E 4 f. 2. & Br. Graunts 101. & Quare impedit 123.

Vide M. 20 H 7 11. in caſu Ducis Buckingham.

Supra 151.

vie, ⁊ puis le maner eſt done a vn, habendum le reuerſion del acre en fee, ceſt bone habendum pur lacre cauſa qua ſupra, ⁊ nauera le maner que pur vie, pur ceo que nul eſtate fuyſt expreſſe en ceo. Et ſi ieo done a vn toutes mes terres en Dale, habendum blacke acre en fee, ſi blacke acre giſt la, il eſt bone habendum, car fuiſt compriſe en les premiſſes. Et Littleton en ſon lyeur diſt, que lou home confyrme leſtate ſon tenaunt pur vie, habendum le terre a luy et ces heyres, que le fee paſſera per ceo, et ceo habendum eſt bone, ⁊ vncore le terre ne fuyſt done en les premiſſes, ne ryens fuyſt fait, mes eſtate en terre fuyſt confirme, mes pur ceo que en leſtate, terre fuyſt conteigne, ceo eſt le cauſe que le habendum le terre eſt purſuaunt. Et iſſynt il myſt le caſe lou deux ioyntenauntes ſount, et lun confyrme leſtate lauter, habendum le terre a luy et a ſes heires, le fee per ceo paſſera. Per quel caſe ⁊ per les auters caſes deuaunt recite il appiert que lou parolles ſount en faits que comprehendont auters choſes en intellygence, le choſe comprehend paſſera per les parolx, et ſi eſt conteygne en les premyſſes del fait, et noſme en le habendum per auter noſme conteygnaunt meſme le ſubſtaunce, le habendum eſt bone. Et en tyel caſe eſt noſtre matter ore en argument. Car en les premyſſes del fayt que eſt reuerſion del terre, le terre eſt conteygne et compryſe come le effect et ſubſtaunce del graunt, et demyſe. Et le habendum del terre apres le eſtate pur vies fynye come del terre en poſſeſſyon eſt aſſets purſuaunt al contentes et compryſion del premiſſes. Car ſi le reuerſyon del terre vſt eſte graunt pur xx ans, apres le partyculer eſtate finye, il auera le terre en poſſeſſyon per tyel graunte. Et ceo proue que le lymitation del terre en poſſeſſyon neſt pas lymitation del choſe nyent compriſe deyns les premiſſes, mes eſt lymitation aſſets agreeable, et purſuaunt, ⁊ ſufficient per le ley de perimplyer lentent del partyes en feaſaunt bone contract. Car nous veyomus que le ley allowe pluis ſtraunge habendum que ceo eſt. Car ſi home deuyſe terre a vn, habendum a luy ⁊ ces heires puis le mort le femme le deuyſor, la le feme, coment que il ne fuyſt noſme deuaunt le habendum prendra eſtate pur vye per ceo. Iſſint il eſt tenus in 4 E 3 lou home done terre a vn home, habendum oue Iohan le file le donour en frankmariage, le femme nient noſme deuaunt le habendum prendra ioynt eſtate oue ſon baron per le habendum. Et ſi ieo leſſa terre a I S, habendum a luy pur xx ans, le remaynder a I K en fee, il prendra le fee ſimple, et vncore il neſt noſme deuaunt le habendum, car tyel fuiſt lentent del parties. Et adonques ieo die, que ſi le habendum eſt de tiel efficacy en le ley que il donera a auter perſon nient noſme en les premiſſes del fait, a fortiore en noſtre caſe le habendum poet explaner lentent del premyſſes en preignant le ſence dun paroll, et noſmant ou le ſubſtaunce en le habendum eſt compriſe deins les premiſſes. Et iſſint moy ſem-

Vid' ambideux les caſes enſuaunts en Littleton en ſon chapter de Confirmac' fo. 120

H. 13 H 7. 17. Br. Deuiſe 52. Et placit' 48. M. 29. H 8

Vide le caſe entẽd H. 4 E 3. fol. 118. Fitzh: Briefe 703.

ble le plaintiſe doit recouerer ſes dammages. Et puys en le terme de Paſche Anno ſecundo et tertio Regnorũ Regis Philippi & Reginæ Mariæ le caſe fuiſt argue arere per Gawdy pur les defendaunts, et Dyer pur le plaintiſe. Et le argument de Gawdy ieo nay icy report, pur ceo que fuit molte del effect de ceo que deuaunt eſt report de parte le defendaunt, car en ſon prymer argument il diſt le greynder part de ceo, ⁊ ieo ne oye tout ouſterment aſcun de ſes argumentes, mes part de ceo, ⁊ pur ceo ieo nay luy report ore, coment que il argue per bien en ceo que ieo oye. ¶ Dyer, ceſt parolle (reuerſion del terre) ad double intelligence, lun eſt leſtate relinquy en ceſty que fiſt le particuler eſtate come deuaunt ad eſte verament de fyne, ⁊ eſt ius reuertendi, car le terre reuertera a le eſtate relinquy. Lauter eſt le terre meſme quant il eſt reuertant, ⁊ ceo eſt le proper defynition del parolle. Car reuertio eſt latine parolle, ⁊ en Latine il eſt appelle nowne verball, le quel eſt taunt a dire come nowne deriue dun verbe, ⁊ iſſint il eſt, car il eſt deriue de ceo verbe reuertor, ⁊ en Anglois il eſt, tournynge. Iſſint que reuertio terrę en Anglois eſt, the tournynge of the lande. Le quel eſt taunt ſicome, the lande tourninge. Le quel ſence eſt garraunt per le latine per le conuertion del nowne verball en le participle del verbe dount il eſt deryue. Et iſſint le tourninge of the lande, and the lande tourninge, eſt tout vn. Et en le dit ſence de terre reuertant reuerſion eſt pluſors foits priſe per eſtatutes, ⁊ auxy per les briefes del Regiſter. Car leſtatute de Weſtm̃ 2. De aduocationibus eccleſiarum diſt: Statutum eſt quòd huiuſmodi pręſentationes non ſint huiuſmodi rectis hæredibus, aut illis ad quos poſt mortem aliquorum huiuſmodi aduocationes reuerti debeant, ita præiudiciales &c. Et iſſint leſtatut appelle le reuerſion del auowſon, le auowſon meſme, que apres le mort le particuler tenaunt doyt reuerter, et iſſint per ceſt eſtatute le reuerſion eſt de choſe que eſt en tiel eſtate que doit reuerter, ⁊ ne appelle ceo droit, ou poſſibilitie de reuerſion, mes le appelle le choſe meſme que doit reuerter apres le partyculer eſtate finye. Et le forme del entres pur ceſty que prie deſte reſceue ſur default del tenaunt pur vie eſt: Et ſic dicit quòd T S le tenaunt pur vie tenet prædicta tenementa cum pertineñ ad term̃ vitę ſuę, reuerſione inde poſt mortẽ p̃d' T eidem .S. ceſty q̃ prie deſte receiue, & hæredibꝰ ſuis ſpectañ &c. Quel forme del entre termināt ceo reuertio poſt mortem, proue q̃ reuerc̃ ad le ſence del choſe m̃ aprez le particuler eſtate finye, ⁊ neſt ſolement ceo q̃ home ad durant le particuler eſtate, car il eſt reuercio poſt mortem. Et iſſint il eſt le choſe q̃ eſt immediatm̃t apres le particuler eſtate finie, et ceo eſt le tourninge of the lande, or the lande tourninge. Quel diſt eſt pluis properm̃t ꝑle del viue choſes, ⁊ per vſage eſt transferre de choſes animate, al choſes inanimate. Et iſſint in 14 E 2 le reuerc̃ del tenant pur vie fuiſt grãt a vn ⁊ a ſes heires ſi ſuperuixerit le tenaunt pur vie, et il auoit accion de waſte vers le tenaunt pur vie, le quel eſt grounde ſur le cauſe ſupra. Et ſic, le bꝛiefe de eſchete eſt, que ad ipſum reuerti debet tanquám eſchaeta ſua. Et iſſint le Ceſſauit diſt, quód ad ipſum reuerti debet per formam ſtatuti &c. Et le contra formam collationis diſt, ad pręfat' ceſtaſſauoir le demaundaunt reuerti debet ⁊c. et tiels parols ſont en les bꝛiefes de Foꝛmedō en le reuerter, et les bꝛiefes de ad terminum qui præteriit, Intruſiō, In caſu prouiſo, et cōſimili caſu, ount parols en eux que le terre doit reuerter al demaundant, queux bꝛiefes en ceo que ils declare que le terre a eux doit reuerter, declare que il y ad reuercyon de le terre, quaunt les eſtates les tenauntes deuaunt ſont fynye. Car en ceo que le terre reuert, en ceo il y ad reuercion, ceſtaſſauoir, vn retournyng. Et vn remaynder, et reuercion ount graunde ſemblaunce. Et le fyne per que reuercion eſt graunte apꝛes le moꝛt tenaunt pur vye eſt, que le terre apꝛes le moꝛt le particuler tenaunt remaynera, et ne dit reuertera. Et ſi reuercion eſt graunte en taile dependaunt ſur eſtate pur vye, le grauntee auera foꝛmedon en remaynder ⁊ nemy foꝛmedō en reuerter per Fitzherbert en ſa natura breuium. Le cauſe (come a moy ſemble eſt) pur ceo que lentier eſtate neſt done, car le fee eſt reſerue. Et le bꝛiefe eſt dō del t̃re que le donoꝛ poſt mortem del tenant pur vie conceſſit al demaūdāt, habendum poſt mortem le t̃ pur vie ⁊c. Et iſſint la le bꝛiefe eſt auxy le vſual foꝛme de cheſcun fine recite que le terre remaynera apꝛes le particuler eſtate finie. Et iſſint declare que le remainder del terre eſt le t̃re m̄ que remaynera ap̄s le particuler eſtate. Et in 10 E 2 ou vn feme fuiſt endowe del tierce part dun meas, le heire la graunte les deux auters partes enſemble oue le tierce part que le feme tyent en dower cum acciderit, ⁊ per tiel graunt le reuercion del tierce parte paſſera. Car le reuercion neſt auter choſe mes le terre meſme quant il eſchueſt. Et le comen parlance entre homes eſt adire q̄ ceſty que ad pꝛiſt leas pur ans a commencer apꝛes vn foꝛmer leaſe, ad pꝛiſt le reũcion del terre que lauter tient. Et le ſence del parol eſt aſſets apt pur le matter. Et leſtatute de erection del courte del ſurueioꝛs que donaſt authoꝛitie a eux a dimitter les terres le roy pur 21 ans, auoet vn prouiſo en ceo, que ils ne fairount aſcun leas del reuercion de aſcun de les dits terres, ⁊ fuiſt expound q̄ ilz ne puiſſoient faire leas a commencer apꝛes aſcun auter leas, car c̄ en effect fuit leas del reuerc̄, q̄l declare que le reuercion del t̃re poet eſte pꝛiſe pur le terre meſm̄ apꝛes le pꝛim̄ eſtate determine. Et adic̃ q̄ talis dimiſit reuertionem terræ, et terram cum reuertetur, ou reuertionē cum acciderit, eſt tout vn en comē parlance, ⁊ auxy en effect. Et iſſint reuertio terrę eſt pluꝫ toſt poſſeſſio reuertendi, q̃ ius reuertendi. Et adonqꝫ del heur̃ q̄ c̄ poll reuerc̄ ad deux entendem̄ts, lun ēeant ceo eſtate q̄ home ad durāt le particuler eſtate, laut̃ c̄ q̄ eſt immediatm̄t ap̄s le p̄ticuler eſtate finy, ⁊ accoꝛd a c̄ dar̃ entendemēt eſt ſon apt ſignificac̄, ⁊ definition: Et

leintent

Supra 157.

No.na.br. 118. D.

Vide leſtature in 33 H.8. cap vlt accordat lentent del parties eſt dauer le demyſe enurer accordaunt a ceo, pur que ne enurera il pas accordaunt? certes ieo ne ſay. Et que lentent des parties eſt tiel, il eſt apparaunt, car ſi ſerroit pryſe come graunt del reuerſion, adonques le rent Labbe reſerue ſur le prymer leas paſſera oue ceo: que ne fuyſt pas lentent del Abbe, come cheſcun home voille prendre. Et le appoyntment del commencement del terme apres le prymer eſtate fynie declare auxi lentent del partyes deſte que enurera com̄ leaſe ⁊ nemy come graunte del reuercion. Auxy les parols tradiderunt, conceſſerunt, & ad firmam dimiſerunt implye lentent des parties deſte que enurera come leaſe del demeſne et nient come graunt del reuerſion, car home properment ne poet eſte fermer del reuerſion, ne home auera eiectione firme del reuerſion, ⁊ iſſint ceux parols (ad firmam dimiſerunt) declare, que lentent fuiſt que enurere come leas apres les eſtates pur vies fynye. Et iſſint entaunt q̄ lentent eſt tyel, et les parolles ſount apte pur lentent, moy ſemble que le ley enurera accordaunt. Mes ſi le habendum icy vſt eſte pur vie, ou en fee, adonques ne puit eſte bone, et commencer apres le particuler eſtate finye. Car quaunt franktenement paſſera, il doit auer liuery ou attournemēt mes nient del leas pur anz que neſt que contract, ⁊ moy ſemble lentent appeare (come il eſt) doit eſte fauor. Et les parols enclyne a ceo de faire le choſe enurer accordaunt, come Bracton bien dit, quòd cartæ et munimenta benigne interpretanda ſunt vt res magis valeat, quàm pereat. Mes nota q̄ les verey parols de Bracton ſont cōe il monſtra a moy en ſō liuer pus come deſuis eſt dit, ceſtaſſauoir, benigne faciendæ ſunt impetrationes inſtrumenti propter ſimplicitatem laicorum, vt res magis valeat quàm pereat. Et cauillation oue parols contrarye al entent neſt pas commendable, ne ad eſte fait per les Judges en auncient tempz, mes ils ount encline les parols al entent, pluis toſt que ont diſtroy lentent per le default de apt parols. Et pur ceo in 3 E 2 home prie deſte receyue ſur default del tenaunt pur vie pur ceo que il auoit le remaynder, ⁊ le fait que il auoit de ceo fuiſt, volo et concedo que apres le mort tenant pur vie le terre deſcendera a luy ⁊c. ⁊ la eſt aiudge que il ſerra receyue, ⁊ le parol (deſcendera) de meſme le ſence come ceo parol (remaynera). Iſſint in 6 E 2 il y ad caſe del feoffement en que fuiſt conteigne que ſi le feoffor pay tiel ſome ⁊c. quod bene licebit a luy recipere terrā, ceo eſt la aiudge del ſence que il reētra, pur ceo que lentent fuit tiel. Nota q̄ apres ieo vey ſō liuer que fuiſt, ſi le rēt ſoit a rere byen lirroit al feoffor ad recipiendum terrā illam, et eam ordinandā ad voluntatē ſuam. Et iſſint en le diſt caſe vouch in 8 E 3 les parols que le terre returnera, fueront priſe come condition, cauſa qua ſupra. Et done de terre a vn pur vie, et poſt eius deceſſum a I S et hæredibus ſuis eſt tenus bone remaynder a J S pur le manifeſt entent, nient obſtant que neſt aſcū immediat done a luy, ne eſt aſcun

Vide ceo M. 6 E. 2. Fitzh. Entre congeable 55.

Supra 157.

habendum en le fait. Et ſi lentent ad eſte cy fortment pence en les dits caſes, et les parolles ount eſte applye a ceo en aſcun de les caſes contrarye a lour proper ſignification, et en le auter caſe le entent ad ſupplye le fault del parolles, adonques en noſtre caſe ceſt parol reuercion del terre, declare en le habendum deſte priſe en le ſence de terre reuertaunt que eſt ſon proper ſygnyfication ſolonque le latin, poet eſte iſſint bien priſe, et ſerra garraunt per le ley en fauour del entent les partyes, coment que pluys communement il eſt vſe en auter ſence. Car habendum voile faire pluys graunde choſes que ceo cy. Car aſcun foyts le habendum donera eſtate, ou ryens fuiſt done deuaunt le habendum, et aſcun foits il donera a vn perſonne nyent noſme deuaunt. Et aſcun foits il altera le eſtate done en les premiſſes. Et pur ceo Lytelton en ſon lyeur myſt le caſe ou feme leſſee pur vie ad baron, et le leſſour confirme lour eſtate, a auer et tener le terre pur terme de lour deux vies, en ceo caſe le confirmation enurera al baron per voy de remaynder pur terme de ſa vie. Iſſynt que la nul choſe fuyſt done per les premiſſes, mes tout eſt done per le habendum. Et iſſint il miſt le caſe en ſon lieur ou le leſſor confirme leſtate ſon tenaunt pur vye, le remaynder a vn auter en fee, ceo ſerra bone remaynder a luy, ſi ne poet eſte graunt del reuercion a luy. Mes ſoit il lun ou lauter, la ryens eſt graunt per les premiſſes del fait, Car leſtate de tenaunt pur vie neſt enlarge. Et iſſint les darrayne parolles del fayt done eſtate ſolement. Iſſint le done al home, habendum a luy oue le feme en frankmariage donera all feme nient noſme deuaunt le habendum. Et Lyttelton miſt le caſe de ioynt done de terr̃ a 2 habendū lun moytie al vn, et laut̃ al aut̃, ſeuere le iointure, et fait eux tenaunts en comen. Iſſint in 8 E 3 lou home done terre a deux, habendum a lun pur vie, et apres ſon deceſſe a lauter et a ces heires, lun auera lentiertie pur vye ſolement nyent obſtaunt le ioynter done en les premiſſes per le meliour oppinion la, Coment que ad eſte miſe contrary fol. 153. Et ſi le habendum donera eſtate en choſe nyent done deuāt, ⁊ a perſon nyent noſm̃ deuaunt, et altra leſtate done deuaunt, adonques il mieux puit declarer le ſence del parolles en lez premiſſes en noſtre caſe. Et noſmant ou les premyſſes comprehende le choſe en le habendum come il fait en noſtre caſe. Come graunt de diſpoſitione eccleſiæ habendum aduocationem. Et le graunte del ſoyle del boys habendum le bois, et graunte de fundo domus, habendum domum, ⁊ graunte del manour habendum le auowſon que eſt append̃ a ceo, eſt bone, car le choſe en le habendum fuiſt contaigne en le graunte deuaunt, come eſt en noſtre caſe. Mes graunte de comen hors del terre habēdum le t̃re, ou del herbage de vn parke, habendum le parke, ⁊ tiels ſēbles, neſt bon habendum, pur ceo que eſt dauter choſe nient cōpriſe deins les premyſſes del fait. Mes nr̃e caſe eſt tout auter cōe iay auāt

monſtre,

4 E. 6. Antea 31.

Litt. ca. Attornement fo. 129.

Supra 158.

Litt. ca. Tenaūts en comen fo. 66. Vide le caſe in termi M. 8 E 3. f. 427. et abridge per Fitz. in tit. Feoffementes & faytes placit 73.

monſtre. Et iſſint moye ſemble le plaintiffe recouera ſes damages. Et puis a auter iour en meſme le terme toutes les Juſtices argueront. Et pur ceo que mult de lour dyts fuyſt, ⁊ tendyſt al effect deuaunt reporte, et pur le longure de les arguments deuaunt byen ⁊ eruditement faits, et dygne deſte report, ieo aye bryefement touche lour dits, ⁊ iay pluys toſt monſtre lour oppinions en ceo, que report lour arguments a large. Car ſi ieo vſſey reporte lour arguments ⁊ toutes les auters arguments de touts les dits ſeriants tout a randon, il fairoyt volume trope outragious, que inferroit tediouſnes all lectour en le lyer de ceo.

¶ Staunforde puyſne Juſtice priſt trois groundes pur entellygence des faits. Le primer fuiſt que ſerrount priſe pluis beneficialment pur le party que priſt per eux. Le ſecound fuiſt que le fayt ne ſerra vnques voide, ou les parols poyent eſte implye a aſcun entent, et ſur ceo il recite Bracton, que dyt, Benigne faciendæ ſunt interpretationes vt res magis valeat quam pereat. Et en auter lieu il diſt, in re dubia. Le tierce fuiſt que les parols ſerra conſtrue al entent les partiez, ⁊ nient auterment. Et il recite que Bracton dit, Carta non eſt niſi veſtimentum donationis. Et lentent direct dones pluis toſt que les parols. Come ſi annuitie eſt grāt pro conſilio impendendo, ſi le grauntee ad diuers faculties, vncore le counſel ſerra done en tiel facultie que fuiſt entende.* Et iſſint il eſt tenus in 9 E 4 que ſi vn reſceyuor eſt tenus en vn obligation a ſon maſter a paier a luy omnia recepta et recipienda deinz ſon office, que per ceo il neſt tenus a paier tout ceo q̄ il poieroit reſceiue, mes ſolem̄t ceo que il reſceiuer̄ en fait, ⁊ iſſint lentent ſerra priſe pluis toſt que le parol. †Et lou hōe fiſt leas de vn meaſ. iſſint q̄ il purra ſon profit faire de meaſōs la deins, il ne purra abater les meaſons, ne faire waſte de eux per le oppinion del lieux, car lentent ne fuiſt tiel, coment que les parols ſemble auterment. Et ſur ceſt grounde et les auters deux groundes il myſt pluſors caſes, Et dit que a purſuer les parolles eſt ſummum ius, quel Judges ne doient faire, mes doient purſuer le entent pluis toſt. Adonques quaunt al principal matter il dit, que reuerſion auoit deux entelligences, lun eſt eſtate relynquye continuant durāt le particuler eſtate, le quel eſt le pluis comen ſenſe, lauť ē le tournynge de le terre apres le particuler eſtate fynye, le quel eſt le natural ſence del parol ſolonque le definition del latin lange, iſſint que le reuercion del terre, ⁊ le t̃re quaunt il reuertera, eſt tout vn. Et leſtatute de W 2 capitulo 1 que diſt, quòd non habeant illi quibus teñtū ſic fuit datū poteſtatē alienandi quo minus ad donatorem, ſi exitus deficiat, reuertatur &c. entendant de ſtayer le poyar del donee a barrer luy del reuerc̃ del t̃r, phibite ſon alienac̃, iſſint q̄ le t̃r ne reūtera, iſſint q̄ le reuerc̃, ⁊ t̃re reuerť eſt tout vn. Et en tiel ſēce icy le fait ē vſe, mes ſi le fayt vſt ſtaye en le prim̃ part, ceſt aſſauoir, adonqs il ſerroit priſe meremēt reuerſion, mes le ha bendum, q̄ eſt auter part, eſt tyel

Vide le caſe de ceo in term. H. 41 E 3. f. 6. et abridge p Fitzh. in ti. Annuitie placito 19. *Et T. 16 H. 7. 10. p Fineux. Br. Grāts* 174.

*Vide le caſe in term. T. 9 E 4. fol. 22. *Br. Expoſition* 12.

†Vide le caſe in term. H. 17 E 3. f. 7. in accion de Waſt. et abrige p Fitzh. in tit. Waſte placit. 101.

eſt tiel addycion que il fayt le clauſe forſques vn en effect. Come ſi ieo releaſe touts accions, et ſtaye la, touts accions ſont ale. Mes ſi ieo die ouſter, queux ieo auoy come executour a J S, la le generaltie eſt reſtraigne. Iſſint en le caſe de 7 E 4 lou le roy auoit graunt a Garter roy de Haroldes 10 li. ad terminum vitæ ſuę, ſi vſt ſtaye la, il vſt le ewe abſolutement pur terme de ſon vye. Mes ou dit ouſter, ratione officij ſui, per ceo il ad reſtraigne le generaltie, iſſint que ſil eſt remoue de ſon office, il pardra le annuitie. Iſſint icy, ſil vſt graunt le reuerſion, et vſt ſtay la, il vſt eſtre merement reuerſion en le nature del reuerſyon communement entende. Mes quaunt il dyt, habendum le terre del feaſt ⁊c. il ad annexe ceo al primer parte, et nad fayt que vn entier fait de ceo, quel couient agreer en luy meſme, Nam turpis eſt pars quæ cum ſuo toto non conuenit. Et adonques, del heure que cheſcun parte del fait couient eſtre conferre oue auter, et vn entier ſence eſt deſtre fait, pur tyel feaſaunce les dyts trois grounds ſont deſtre remembre, per le vn de queux le fait ne doit eſtre priſe void ſi aſcun ſence poet eſtre fayt de ceo, come poet eſtre icy, per lauter il ſerra pluis beneficyall al Smythe ⁊ ſa femme, et per tyerce il ſerra pryſe ſolonque lentent, ⁊ pur accomplyer eux troys, le fait icy doyt eſtre priſe come bone leaſe pur 21 ans apres le prymer eſtate fynie, car tyel voye, le fait pryſt effecte, et il ſerra le pluis benefycyall a ceſty a que eſt fait, ⁊ inurera accordant al entent. Et iſſynt en preygnaunt ceo iſſynt, les troys groundes ſont ſatiſfye. Et il dyt que lou il demyſe et graunt reuerſionem terrę, habendum terram, icy eſt habendum de meſme le choſe mencion deuaunt, coment que il eſt en auter caſe, car (terrę) eſt genitiui caſus, et (terram) accuſatiui. Et il neſt neceſſary dauer meſme le caſe. Car ſi home graunt a vn auter totum ſtatum ſuum in vna acra terræ, habendum prædictam acram ſibi & hæredibus ſuis, eſt bone habendum coment que le acre fuit deuaunt mencyon en le ablatiue caſe, et en le habendum eſt le accuſatiue caſe, car le acre fuit mencion deuaunt, coment que fuit en auter caſe. Iſſynt en noſtre caſe. Et iſſint il ſemble a luy bone leaſe, ⁊ que le pleintiffe recouera ſes dammages, et ceo fuyt leffect de ſon argument coment que il fuit mult pluis amplifye oue pluſours caſes.

Vide le caſe entende M 7 E 4 fo. 22, & abridge per Fitz, in tit. Annuitie 12.

¶ Saunders Juſtice a meſme lentent. Et il dyt que fayts ount reaſonable expoſityon, et ceo ſerra ſans tort al grantor, et oue le pluys large auauntage al grauntee. Come ſi Abbe graunt corody a vn pur luy ⁊ vn ſeruaunt a ſeer oue labbe a ſon meſſe, il ne poet porter vn que ad horrible deſeaſe. Iſſint ſi vn grant eſtouers a vn auter hors de ſon manor, il ne poet ſuccider ſes fruit trees: Iſſint ſi vn grant a vn auter comen en ſon terre pur touts ſes auers, il nauera comen oue Gotes, ne Gees, que ſont noyſome choſes pur le terre. Et iſſynt il ad equitie en le grant, iſſint que ne ſerra priſe cy fort verz le grantor q̄ ſerra irreaſonable, ⁊ oueſqꝫ reaſonablenes ſerra extend plus large al grauntee.

Abridgem̄t Daſſices tit. Plaint, fol. 128.

Litt. ca. Releaſes fol.108, et ca. Cōfirmation fo 124.
*Littlet. ca. Diſcontinuāce fo.136
Br. Releaſes 82.
†1 M 1 Ante 140
✠Vide le caſe in 34 lib. Aſſ. placito 11. & abridg per Fitzherb. in titulo Aſſiſe 316.
Br. Reſeruatio 23

Come releaſe ꝑ le leſſor de tout ſō droit fait al leſſee pur ans enlargera ſon eſtate pur ſon vie, *Mes ſi le grantor fuit t̄ en taile, adonques ne ſerra que pur vie le tenaunt en taile. †Iſſint grant de 20.s. per 2 t̄z en comen hors de lour terre inurera come ſeuerall grauntes. Iſſynt q̄ il aūa 20 s. de cheſcū. ✠Iſſint in 34 lib. Aſſ. lou hōe grant totā partem ſuā piſcariȩ de Teſe quamdiu terrȩ ſuȩ ſe extendunt, ſaluo tamen ſtagno molendini, Et la eſt tenus que le piſcarie en le ſtagne paſſera al grantee, car le fait ſerra priſe pluis fort vers le grantor, iſſint que le ſtagne, et nemy le pyſcary ſerra except. Et iſſint nous veyomus que il y ad vn equitie en expoſition del faits, et que ſont priſe oue le pluys fauour que poet eſtre vers les grauntees. Adonqȝ en le princ̄ caſe, cēy q̄ ad le reuerſion del terre depend̄ ſur eſtate pur vie eſt proprietary del terre, et le tenant pur vie poſſeſſor, ⁊ le terre eſt include en ſon eſtate q̄ eſt en le reuerſion, ⁊ q̄ eſt le proprietary del terre, Car ſi vn garrant le terre a luy, il vouchera, Et ſi il q̄ ad reuerſion grant rent hors del ter̄ Ou accept releaſe del droit en le terre, ſerra bone. Et il grant les dits caſes de 7 E 4 et 30 E 1 que le reuerſion paſſera per le grant del t̄re ou molyn vt antea. fo.155. Et iſſint il dit q̄ grant de ter̄ faira reuerſion de paſſer, ⁊ grant de reuerſion faira le terre paſſer, ⁊ le nature del habendum eſt a doner, a enlarger, ou qualifier, ⁊ l' habendum icy fuit bone, car en les premiſſes le choſe en ſubſtance fuit graunte. Et iſſynt les premiſſes ⁊ le habendum ſont ꝑfect dimiſe, ⁊ lun oue laut̄ ont ſubſtance, et entent del leaſe. Et il dit que il fuit de tiel oppiniō cōe Brudnell ſemble deſtre in 14 H 8 que contracts ſerront come eſt include ⁊ agree perenter les parties come lour entents poet eſtre priſe. Et le caullation oue les parolles contrary al ſymple entent, come Tullius dyt en ſon lyeur de Officijs, eſt calumpnia quædam et nimis callida, ſed malitioſa iuris interpretatio, Ex quo illud, Summum ius ſumma iniuria. Come il miſt example dun que auoit priſe truce pur 130 iours oue ſon enemy, et en le nute il deſtruiſt, ⁊ depopulate ſes poſſeſſions, pur ceo (come il dyt) le truce fuit pur iours, et nyent pur le nutes, le quel Tullius accompt mere iniury, ⁊ iniuſtice. Et le ſemblable enterpretation del ley il admoneſt homes de auoyder, ⁊ a obſeruer lentent des parolles. Et certes les parolles ne ſont que le teſtymony del contract. Et ſont en le caſe icy (come a luy ſemble) toutes les ſinque garments que il dit que Bracton dit deſtre neceſſary pur auer en cōtracts en lour veſting, per ceux verſes.

Supra 157.

Vide ceo que il entēd come ceo le priſe in term H. 14 H 8 fo. 22.5. en le caſe de Wheler.

Vide illud in primo libro Offic'. Vbi de iuſticia tractatur. f.24

Vide ceo in Bracton folio 16.5. cap. 5. Secundi libri.

Re, verbis, ſcripto, conſenſu, traditione,
Iunctura, veſtes ſumere pacta ſolent.

Car icy il y auoyt matter de ſubſtaunce, parolles, eſcript, conſent, ⁊ delyuerye, Et adonques le contract ſerra perfecte.

Et iſſynt perfect leaſe. Et iſſynt ſemble a luy que le leaſe fuyt bone, et que le plaintife recoueroyt. Et il prode multe auter matter, et pluſours auters caſes en mayntenaunce de ſon oppynion.

Syr Humfry Browne Juſtice a meſme lentent, et il diſt que lentent del Abbe ⁊ Couent et de Smyth ⁊ ſa femme fuyt dauer le terre paſſer come leaſe apres le particuler eſtate fynie, ⁊ nemy auterment, ⁊ del heure que lentent de eux fuit dauer le paroll (reuerſyon) inurer tyel voy, il ſemble a luy que le ley voet ceo garranter. Car le terre eſt include en le reuerſion, car ſi ne fuit, home per graunt del reuerſyon ne puit auer le terre en poſſeſſion apres le particuler eſtate fynye. Et feoffement del carue, habendum le manour de D eſt bone, ſi le carue fait le manour. Et ſi le terre eſt parcell del office, il paſſera per le graunt del offyce, pur ceo que eſt include en le grant. Iſſynt il eſt en le grant del reuerſyon. Mult pluis il dit tendant al effect de fayre le leaſe bone. Et iſſint a luy ſemble que le plaintife recoueroit ¶ Robert Brooke chiefe Juſtice al contrary. Et moy ſemble diuerſitie enter les caſes miſe, et noſtre caſe icy. Car lou releaſe del droyt en le terre eſt fait per ceſty en le reuerſyon al termour, habendum le terre: Syr, ceo eſt bone habendum coment que il ne done le terre deuant, Car le termour auoit le terre, et fuit en poſſeſſion de ceo, Et pur ceo ne beſoigne a doner a luy le terre, mes le habendum enlargeant leſtate eſt bone. Mes en noſtre caſe riens fuyt en Smyth et ſa femme deuaunt le fait, iſſynt que il eſt a commencer nouelment, en que caſe les premiſſes del fait doit doner eſtate deuant que le habendum poet enlarger, et iſſint nyent ſemble. Et quant al caſe lou home done tout ſon eſtate en le terre, habendum le terre en fee: Syr, ceo eſt bone habendum, car ceo paroll (eſtate en terre) eſt generall paroll, conteignant le terre et tout ſon degree en ceo, et per ceo habendum le terre eſt purſuaunt. Mes reuerſion del terre neſt generall paroll, mes eſpeciall, et nyent conteignant touts degrees, ou touts eſtates en le terre, mes vn degree, ou vn eſtate ſolement. Et adonques quaunt il graunt le reuerſion, le quel eſt en vn degree, habendum le terre, le quel eſt en auter degree, et eſt paroll generall, il neſt pas ſemble, Car en lun caſe generall parol va deuaunt, et en lauter le eſpecial, et iſſynt nyent ſemble. Et quaunt al caſe del offyce que le terre paſſera per graunt del office: Syr, voyer eſt, et le lyeur de ceo eſt in 1 H 7. Mes en cel caſe le terre eſt perteignant et appendant al office, Mes iſſint neſt terre al reuerſion, mes reuerſion eſt eſpeciall eſtate en ceo, et iſſynt nyent ſemble. Et a ceo que ad eſtre dyt que per le graunt ou feoffement del terre le reuerſion paſſera oue attournement. Et iſſynt per le reuerſion le terre paſſera: Syr, ieo graunt que le reuerſyon paſſera per graunt del terre, car le paroll (terre) eſt generall paroll, le quel conteigne toutes leſtates que le grauntour ou feoffour ad en ceo, et pur ceo eſt able a conueyer a auter toutes les eſtates que le grauntour ou feoffour ad en ceo. Mes reuerſyon eſt partyculer eſtate fayt hors del generall terre, quel partyculer neſt able a conueyer a auter le generall, et iſſynt nyent ſemble. Et quaunt as

Vide le caſe entred in term̃ P. 1 H 7. f. 16. en launcient print. Et T. 1 H 7. fo. 28. en le nouel Report. *Br. Graunts* 129. *& Incidents* 13. *Poſtea* 169.

M. 35 H 8. Br. Graunts 150.

caſes lou vn choſe poet paſſer per auter noſme, come ꝉ maner ꝑ noſm de carue, ⁊ le auowſon per noſme de nomination, ou diſpoſition, et tiels ſemblables: Syr, la le choſe m̄ paſſe, car ceſty que ad le auowſon nad auter profite ou choſe forſq; nomination, ou diſpoſityon. Et le manner eſt fait del carue, ⁊ iſſint eſt vn m̄ choſe. Mes le poſſeſſion ⁊ le reuerſion ſont deux choſes, et lun neſt conus per le noſme de lauť, mes ſont diſtinct choſes, ⁊ iſſint nyent ſemblable. Et quant a ceo que eſt dit q̄ le meaning appiert icy, ⁊ doyomus purſuer le meaning touts foits, ⁊ le rule de Bracton eſt alledge pur prouer que les parols doient eſtre inclyne al entent: ſyr, poet eſtre dit a luy, non eſt regula quin fallit, et doit auer parols apt pur le meaning, ou autrement ſa meaning ſerra voyde. Car doit inclyner ſon meaning ſolonque le ley, ⁊ nemy le ley ſolonque le meanyng, car ſi home voyle flecter le ley al entent del party, pluis toſt que lentent del party al ley, ceo ſerroit ꝉ voy de maynteigner barbarouſnes ⁊ ignorance, ⁊ a decayer tout erudition ⁊ diligence. Car ſi home ſciaſt que quecunque ſes parolles ſont, ſon meaning ſolement ſerroit penſe, il voile eſtre trope neglygent pur ſes parols, ⁊ tiel incerteintie inſurgeroit a diſcuſſer que fuyt ſon meaning, que il inferroyt graund confuſion. Et pur ceo nous veyomus en graunde multitude de caſes que lentent ſerra deſtroy, ou il naccorde oue le ley. Come le caſe de 9 H 6 lou vn Abbe ⁊ Couent per fayt Indent done vn croft a W en fee, et pro hac donatione & conceſſione dictus W renunciauit toti coiæ quam habere conſueuit aueriorum ſuorum cum auerijs del Abbe ⁊ Couent, ⁊ ceſt releaſe del common eſt la priſe voide: pur ceo que ne mſe a q̄ il renounce le common. Et iſſint la fuyt pleine entent: car auoit comen en le terř labbe, ⁊ le meaning fuit a releaſer ceo a luy, mes pur ꝉ incerteinty fuit voyde. Et leaſe fuit fait al baron ⁊ feme, ⁊ le reuerſion del terre que le baron tient fuit graunt, ⁊ ceo eſt tenus voide niēt obſtāt lentent, Pur ceo q̄ il miſſe del certeintie del ꝑticuler eſtate. *Et iſſint ou fueř ſeigniour ⁊ tenant de 3 acres, ⁊ le ſeignior grant le ſeignory que il auoyt hors del vn acre, fuit tenus voide in 17 E 3 nyent obſtant lentent, pur ceo que ſon entent, ne agree oue le ley. Et iſſint lou home tient dun ꝑ Caſtell garder, homage ⁊ fealtie, ⁊ il graunt a vn auť touts les ſeruices, il eſt tenus in 31 E 1 que le caſtell garde ne puit paſſer, pur ceo que il ne graunt le caſtell, mes reſerue ceo, et pur ceo il que nad le caſtell, ne poet auer le caſtell garde. Et iſſint ſon entent en grauntant touts les ſeruices ne puiſſoit faire tout a paſſer, pur ceo que ne fuit accordant al ley: ⁊ iſſint ꝉ ley rule lentent, ⁊ lentent nemy le ley. Mes en teſtaments lentent ſerř obſerue ⁊ ſolement penſe, pur ceo que le teſtať nad temps a ordiner touts choſes ſolonque le ley ꝑ preſumption, mes ē ſodeinmēt fait pluſours foits, ⁊ iſſint le diuerſitie. Et ſyr icy, ꝉ reuerſion del terre come il ē vſe ⁊ priſe en nr̄e ley, ⁊ le ŕre, ſont de deux natures, ⁊ lun voile extienter lauť, car ſi le reuerſion vyent al poſſeſſion,

il neſt

Vide ceo Doct. et Stud. fo. 39. et 94

Vide le caſe in term H. 9 H 6. folio 35. & abridge per Fitz. in ti. Feoffements 5.

Br. Expoſition 8. Faits 1. et Grāts 5

2 M 1 Antea 122.

H. 13 E 3. Fitzh. Graunts 63. Br. 137. & Ioyntenaunts 63.

**M. 7 E 4. 25. Fitz. Graunts 19.*

Vide le caſe entende M. 31 E 1, & abrige per Fitzh. in titulo Aſſiſe placito 441. *Br. Graunts 162. et Tenures 58.*

Vide ceo T. 19 H 8. 9. per Norwich Fitzh. et More.

il neſt reuerſion, nyent pluis eſt il ou le poſſeſſion vient al reuerſiõ. Et le tenant pur vie priera en ayde de ceſty en le reuerſion, ergo il ẽ diſtinct eſtate de ſon eſtate. Et pur ceo le habendum le terre neſt pas purſuant al reuerſion deuaunt grañt, et iſſint lentent neſt frame ſolonq̃ le ley, ⁊ certes les Cloyſterers communement en feaſaunt lour leaſez, et faits, auoient vn fourme, le quel ils cy preciſement voile tener et purſuer, que ils voilent marrer tout pluis toſt que altrer lour cuſtome, et iſſint pur ceo que ils ne voilent enclyner lour forme al ley, mes voilent auer le ley a incliner a lour vſage, ils diſtroyeront l' force de pluſours faits, et iſſint feſoiẽt icy, per que le plee en barre al auowrie neſt bon. Et nota que il, et auxi Browne Juſtice diſoient que le Auowry ne fuit pas bon, pur ceo que lauowant nauoit auerre ſon plee. Mes apres les Prothonotories ſercherõt lour Preſidẽts, et dyſoiẽt a les Juſtic̃, le cõmen vſage ẽ tiel auowrie fuit de faire le auowry vt ſupra, ſans auermẽt, ꝑ q̃ quaũt a c̃ ils fuer̃ ſatiſfie. Et puis apres Brooke dit a Juſtice Saunders (come Saunders dit a moy) q̃ il fuit content que Judgement ſerroit done pur le plaintiſe, per que meſme le terme Judgement fuit done pur le pl', per agarde del court cõe apres appiert ꝑ le reſidue del Record. Reſiduum Recordi ſequitur. ſſ.

P. 3 M 1. Br. Auermentes 81. Et 10. El. poſt. 342.
[illegible] 468

Ad quem diem hic venit tám prædictus Iohannes Throkmerton quàm prædictus Richardus Tracye & wilhelmus Nicholſon per Attorñ ſuos prædictos, ſuper quo viſis præmiſſis, et per Iuſtic' hic plenius intellectis, videtur eiſdem Iuſtic' quòd prædictum placitũ prædicti Iohãnis Throkmerton ſuꝑ prædictum ſcriptum Indentatum ad aduocare prædicti Richardi, & cognitionem prædicti wilhelm̃, modo & forma prædictis ſuperius in barrã placitat̃, ſufficieñ in lege exiſtit, ad actionem prædicti Iohannis Throkmerton de captione aueriorum prædictorum verſus præfat̃ Richardum Tracye & wilhelmum manutenend', ac ad ipſos Richardum Tracye et wilhelmũ ab aduocare & cognitione ſuis prædictis verſus præfat̃ Iohannem Trokmerton pręcludend', prout prædictus Iohannes ſuperius allegauit. Ideo conſideratum eſt quód prædictus Iohannes recuperet verſus præfatum Richardum & wylhelmum dampna ſua occaſione capcionis & iniuſte detentionis aueriorum prædictorũ. Sed quia neſcitur quę dampna idem Iohãnes ſuſtinuit occaſione captionis & iniuſte detencionis aueriorum prædictorum, preceptum eſt vic' quòd per Sacramentum proborum & legalium hominum de Com̃ præd' diligent̃ inquirat quæ dãpna prædictus Iohannes ſuſtinuit tàm occaſione captionis & iniuſte detentionis aueriorum illorum, quám pro mis' & cuſtagijs ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit'. Et inquiſitionẽ quã &c. vic' conſtare fac' hic a die Sanctę Trinitatis in xv dies, ſub ſigill' &c. Et Sigillis &c. Ad quem diem hic venit prædictus Iohannes Throkmerton ꝑ Attornatum ſuum pręd'. Et vic', videlt̃ walterus

Denys

Reſiduũ Recordi.

Iuditium.

Denys miles modo mand'quãdam inquiſitionem coram eo apud winchecombe in Com̃ prædicto ſeptimo die Iunij vlt' præterit̃ per Sacramentum xij &c.capt',per quam compert'exiſtit, quòd præd' Iohannes ſuſtinuit dampn'occaſione pręmiſſ.vltra mis'& cuſtagia ſua per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte apposit'ad trigint' libras.Et pro mis' & cuſtag'illis ad octo libras.Suꝑ quo videtur Iuſtic' hic quòd prædictus Iohannes mitigabit dampna prædicta pro mis'&c.in rationabiliter relaxand'priuſquam iudic'inde reddant, per quod dictum eſt ei quód ſic fac'. Et ſuper hoc idem Iohannes remittit hic in curia pręfato Richardo Tracye lx.s.de dampnis illis,Et petit iuditium de reſiduo dampñ prædictorũ ſibi reddi, ſuꝑ quo lx.s.illis deduct'& defalcat',cons'eſt quòd prædictus Iohãnes recuperet verſus præfatum Richardũ & wilhelm̃ dampna ſua prędicta reſid' ad xxxv.li. per inquiſitionem prædictã ſuperiùs compert'.Et prædictus Richardus in mía.

¶Nota que en le quinzime de ſ. Michael *en lans du raigne le Roy Philip & le Roygne Mary le ſecond & tierce, ſept nouel ſeriants fueroumt faitz. s. hors del Inner Temple, Iohn Pridyaux que ſuit del Countie de Deuon. Hors del Middle Temple Fraunces Morgan que ſuit del Countie de Northampton, Robert Catlyne que ſuit nee en le Countie de Northampton al Thrapſtone, & demurraunt en le countie de Bedford, et Anthony Browne del Countye de Eſſex. Hors de Lincolnes Inne VVilliam Raſtel que ſuit nee al cite de Couentrie, mes le pluis demurrant en Loundres & Kent, et VVilliam Benloys del Countie de Eſſex. Et hors de Grayes Inne Iohn VValpole del Countie de Norſolke. Et ils argueront lour caſe, appelle le Seriaunts caſe, en les termes de Paſcha & Seint Trinitie en les dits ans ſecond & tierce del Raignes les dits Roy & Roygne. Et les Iuſtices arguerõt le dit caſe en le terme de ſaint Michaell adonques procheine enſuaunt. s. en lans tierce & quart des raignes les dits Roy & Roigne. Et le caſe ſuyt dependant en le commen Banke, et il ſuit enter VVilliam Hill plaintiſe en accion de Treſpas, & Iohn Graunge defendant. Le brieſe report de quel icy enſuiſt. Le Record e ſuit lye come enſuiſt.*

¶DE TERMINO HILLARII ANNO. II. &. III. Regni Regis Philippi & Mariæ. Rotul' CCCCxij.

IOhannes Graũge nuper de Eyſtõ magna in Comitatu prædicto yemã attachʒ fuit ad reſpondẽd' Wilhelmo Hill de placito quare vi & armis clauſa & domũ ipſius wilhelm̃ apud Dunmow magnã fregit, & herbã ſuã ad valenciam decẽ librarũ ibid' nuꝑ creſceñ cũ quibuſdam auerijs depaſt fuit conculcauit & conſũpſit: et alia enormia ei intulit. Ad graue dampnum ipſius wilhelmi et cõtra pacẽ domini regis et dominæ Reginæ nũc &c. Et vnde idẽ wilhelmus per Iohãnem Bil Attornat̃ ſuũ queritur, quòd prædictꝰ Iohannes decimo die Nouẽbris, Annis regnorũ dñi Regis & dñæ Reginæ nũc ſecundo & tertio vi & armis clauſa & domũ ipſiꝰ wilhelmi apud Dunmow magnã fregit, & herbã ſuam ad valentiã &c. ibidẽ nuper creſceñ cũ quibuſdã auerijs, videl't equis bobus vaccis porcis & bidentibus depaſt' fuit conculcauit & conſumpſit: et alia enormia &c. Ad graue dampnum &c. Et contra pacẽ &c. vnde dic' quòd deteriorat' eſt et dampnũ habet ad valentiã viginti librarũ et inde produc' ſectam &c. Et præd' Iohẽs per Robertum Bedingfelde Attornatum ſuũ veñ & defend' vim & iniuriã quando &c. Et quoad venire vi & armis dic' quòd ipſe in nullo eſt inde culpabilis. Et de hoc poñ ſe ſuper patriam. Et prædictꝰ wilhelmus ſimiliter. Et quoad reſiduum transgr̃ prædictę ſuperius fieri ſuppoſit' idem Iohẽs dicit quòd clauſa et domus prædicta necnon loci in quibus ſupponitur transgr̃ prædictam fieri, ſunt, et prædicto tẽpore quo ſupponitur transgr̃ prædictam fieri, fuerunt vnũ meſuagium centum acræ terrę, eidẽ meſuagio a tempore cuius cõtrarij memoria

Eſſex.

Defence,

memoria hominũ non exiſtit ꝑtiñ, et centũ acræ prati cum pertiñ in Dunmowe magna præd'. Et quoad aliquã tranſgr̄ in præd' meſuagio et centum acr̄ terræ cũ ꝑtiñ de teñ prę d', idẽ Iohannes dic', qd' prędictus wilhelmus actionẽ ſuã præd' inde verſus eum habere non debet, quia dic' quód ante præd' tẽpus quo ſupponitur tranſgr̄ prædictã fieri, quidã Henricus Pate fuit ſeiſitus de eiſdẽ meſuagio et centũ acris terræ in dñico ſuo vt de feodo, et ſic inde ſeiſit⁹, ante prę d' tẽpus quo &c. ſcilicet ſexto die Auguſti Annis regnorum dñi Regis & dominæ Reginæ nunc ſecundo & tertio, apud Dunmow magnã præd', per quandã Indenturam factam inter præd' Henr̄ ex vna parte, & præfatũ Iohẽm ex altera parte, cuius alterã partẽ ſigill̄ ipſius Henr̄ ſignat̄ idẽ Iohẽs hic in cur̄ profert, cuius dat̄ eſt eiſd' die & anno, dimiſit præd' meſuag' cũ omnibus terris eidẽ meſuagio ꝑtiñ præfat' Iohanni, habend' ſibi & aſſigñ ſuis ab eodẽ ſexto die Auguſti vſq; finẽ & terminũ viginti Annorũ extunc prox' ſequeñ & plenarie complendorum, reddendo inde annuatim præfat' Henr̄ & hæredib⁹ ſuis 40 ſolidos ad duos anni terminos, videl̄, ad feſta Annunciationis beate Mariæ virginis, & ſãcti Michaelis Archãgeli ꝑ equales porciones ſoluend', virtute cuius dimiſſionis idẽ Iohẽs fuit & adhuc exiſtit de eiſdẽ meſuagio & centum acris teræ poſſeſſionat̄. Et præd' wilhelmus clam̄ prę d meſuagiũ et centũ acras terrę colore cuiuſdam cartę dimiſſionis ſibi inde factæ pro termino vitæ ſuę per præd' Henricũ Pate diu ante dimiſſionẽ præd' factam dicto Iohãni, vbi nichil meſuagij & centũ acrarum terræ ill' in poſſeſſionem præd' wilhelmi ꝑ cartam illam vnquam tranſiuit, in eadẽ meſuagium et centum acras terræ ante prædictum tempus quo &c. intrauit, ſuper cuius quidem wilhelmi poſſeſſionem inde, idẽ Iohẽs poſtea ſcilicet eodẽ tempore quo &c. clam̄ terminum ſuũ præd' in eadem meſuagiũ & centum acras terræ, reintrauit, et herbã in eiſdẽ centum acris terræ tunc creſceñ cum auerijs prædict' depaſcat' fuit conculcauit & conſumpſit prout ei bene licuit, et hoc paratus ẽ verificare, vnde pet̄ iuditium ſi prædictus wilhelmus accionem ſuam prædict' inde verſus eum habere debeat &c. Et quoad aliquã tranſgr̄ in prædictis centum acris prati de teñ prędict' reſid' cum ꝑtineñ, idem Iohannes dic' quòd prædictus wilhelmus accionẽ ſuam prædictam inde verſus eum habere nõ debet, quia dic' quòd ante prædictum tempus quo ſupponitur trãſgr̄ prædictã fieri, quidam Iohannes Palmer nuper Abbas nuꝑ monaſterij beate Mariæ virgin̄ de Tiltey in præd' com̄ Eſſex, nuper fuit ſeiſitus de eiſdem centum acris prati cum ꝑtiñ in dominico ſuo vt de feodo, in iure nuꝑ monaſterij ſui præd', et ſic inde ſeiſitus, idẽ nuper Abbas cũ conſenſu eiuſdem nuper monaſterij tunc conuentus, ante præd' tempus quo &c. ſcilicet ſexto die Nouembr̄ Anno regni domini H nuper regis Angł 8 poſt cõqueſtum 24, patris dñæ Reginæ nũc pręchariſſimi,

Colour.

per quoddam ſcriptum ſuum indentat' cuius alteram partẽ ſigillo communi eorũdem nuper Abbatis et tunc Conuentus ſignat' idẽ Iohannes hic in curia ꝓfert, cuius dat' eſt in domo capitulari eorũdem nuper Abbatis et Conuentꝰ, apud præd' nuper monaſterium de Tiltey præd' eiſdẽ die & anno, dimiſit eaſdem centũ acras prati cum pertiñ præfato Iohanni Graunge. Habend' & occupand' ſibi & aſſignatis ſuis ab eodẽ ſexto die Nouẽbris vſq; finẽ & termiñ ſexaginta annorum extũc prox. ſequeñ plenarie complendor̃. Reddendo inde annuatim præfat' nuper Abbati & Succeſſoribus ſuis quadraginta ſolidos, ad feſta Annunciationis beatæ Mariæ virginis & Sancti Michꝫ Arch. per equales portiones ſoluend', virtute cuius dimiſſionis, idem Iohannes fuit & adhuc exiſtit inde poſſeſſionat̃. Et præd' Wilhelmus clam̃ eaſdem centũ acras prati cum pertiñ colore cuiuſd' cartę dimiſſionis ſibi inde factę ꝓ termino vitę ſuæ, per præd' nuꝑ Abbatem diu ante præd' ſextum diem Nouembris vbi nichil earundem centũ acrarũ prati in poſſeſſionẽ præd' wilhelmi per cartam illã vnquàm trãſiuit, in eaſd' centum acras prati cũ ꝑtiñ ante præd' tempus quo &c. intrauit, ſuper cuius quidem wilhelmi poſſeſſione inde, idem Iohannes poſtea ſcilicet eodem tempor' quo &c. in eaſdem centum acras prati cum pertiñ reintrauit, & herbam præd' in eiſd' centũ acris prati cũ ꝑtiñ tũc creſceñ cũ auerijs præd' depaſtus fuit, conculcauit et conſumpſit prout ei bene licuit, Et hoc parat' eſt verificare, vnde per' iudiciũ ſi præd' wilhelm̃ accionẽ ſuam prædict' verſus eum habere debeat &c.

replication

Et prædictus wilhelmus quoad præd' placitum prædicti Iohãnis ad tranſgr̃ præd' in præd' meſuagio & centũ acr̃ terr̃ ſuperius in barram placitat̃ factam, dic' quòd ipſe per aliqua in eodem placit' præallegat' ab actione ſua p̃d' inde habend' precludi non debet. Quia dic' qd' verũ eſt quòd ante præd' tempus tranſgr' præd' factę, prædictꝰ Henricus Pate fuit ſeiſit' de eiſdẽ meſuagio et centũ acris terræ in dñico ſuo vt de feodo, & ſic inde ſeiſitꝰ ante idẽ tempus quo &c. ſcilicet præd' ſexto die Auguſti annis ſecundo et tertio ſupradictis, apud Dunmowe magnam præd' dimiſit teñt' ill' per nomen vnius meſuagij, & omniũ terrarũ eidem meſuagio pertiñ præfat' Iohãni. Habend' ſibi et aſſignat̃ ſuis ab eodem ſexto die Auguſti vſq; prædictum finem & terminũ prędictorum viginti annorum extũc prox' ſequeñ & plenarie cõplendorum, Reddend' inde annuatim præfato Hẽrico & hæredibꝰ ſuis quadraginta ſolidos, ad prædictos duos ãni terminos, videlicet ad prædicta feſta Annunciationis beatæ Mariæ virginis, et Sancti Michaelis Archangeli per equales portiones ſoluend'. Et wilhelmus Hyll vlteriꝰ dicit quòd prædicta dimiſſio facta fuit ſub condicione ſequeñ, videlicet quòd ſi & quandocunq; redditus prædictꝰ aretro foret in parte vel in toto, poſt aliquod feſtum feſtorum prædictorum quo vt præfertur ſolui debeat per ſpacium decem dierum durant' termino ſupradicto, quòd tunc et tociens bene liceret præſat̃ Henrico & hæredibus ſuis, in teñ ill̃ cum pertiñ reintrare, & ea vt in priſtino ſtatu ſuo rehabere, prædicta dimiſſione in aliquo non obſtant', virtute cuius dimiſſionis idem Iohannes fuit de eiſdem meſuagio & centum acris terræ poſſeſſionat', & ſic inde poſſeſſionat̃, ac prædict' Henr' Pate de reuerſione eorundem teñ in dominico ſuo vt de feodo ſeiſito exiſteñ, idem Henr' poſtea, ſcilicet primo die Septembris Annis ſecundo et tertio ſupradictis, apud Dunmowe magnam prædictam per quoddam ſcriptum ſuum, quòd idem wilhelmus ſigillo prædicti Henrici ſignat̃ hic in Cur̃ profert, cuius dat̃ eſt eiſdem die et anno, conceſſit reuerſionem et intereſſe ſua, de et in eiſdem meſuagio et centum acris terræ, eidem wilhelmo, Habend' ſibi et hæredibus ſuis imperpetuum. Ad quam quidē conceſſionē reuerſionis prædictæ, prædictus Iohannes apud Dunmowe magnam prædict' præfato Wilhelmo ſe attornauit, per quod idem wilhelmus fuit ſeiſitus de reuerſione eorundem meſuagij et centum acrarum terræ in dominico ſuo vt de feodo et iure, ipſoq; wilhelmo de reuerſione eorundem meſuagij & centum acrarum terræ ſic ſeiſito exiſteñ, pro eo quód viginti ſolidi de redditu prædicto pro dimidio anno finit' ad feſtũ Sancti Michaelis Archangeli annis Regnorum domini Regis et dominę Reginæ nunc ſecundo et tertio ſupradictis, eidem wilhelmo tunc debit̃ aretro fuerunt et inſolut', idem wilhelmus nono die Octobris annis ſecundo et tertio ſupradictis veñ ad meſuagium prædictum, et in idem intrauit vna hora integra prox. ante occaſum ſolis eiuſdem diei, et ibi per totam illã horam remanſit petend' prædict' viginti ſolidos vſquè ad occaſum ſolis eiuſdem diei, quòdq; nullus ex parte prædicti Iohannis ante occaſum ſolis eiuſdem diei tunc ibidem veñ ad ſoluend' eid' wilhelmo præd' viginti ſolidos, ꝑ quod idem wilhelmus duodecim̃ die Octobris Annis ſecundo et tertio ſupradictis in eadem meſuagium & centũ acras terr̃ intrauit, et fuit inde ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo, quouſq; prędictus Iohannes prædicto decimo die Nouembris, Annis ſecundo et tertio ſupradictis clauſum et domum ipſius Wilhelmi in prædictis meſuagio et centum acris terræ in prædicto primo placito ſpec', fregit, & herbam ſuam ad valentiam &c. ibidem nuper creſceñ cum auerijs ſuis prædictis depaſtus fuit conculcauit et conſumpſit contra pacem domini Regis, & dominę Reginæ nunc ꝓut ipſe ſuperius inde verſus eũ queritur. Et hoc parat' eſt verificar̃, vnde ex quo prædict' Iohēs tranſgr̃ præd' in præd' teñt̃ in prædict' primo placito ipſius Iohannis ſpec' cum pertineñ factam ſuperius cogñ, idem wilhelmus petit iudicium et dampna ſua occaſione tranſgr̃ illius ſibi adiudicari &c. Et quoad prædictũ vltimum placitũ prædicti Iohannis ad præd' tranſgreſſioñ in prædictis centum acris prati cum pertiñ ſuperius in barrã placitatum, idem wilhelmus dic' qd' ipſe per aliqua in eodem placito pręallegat̃ ab actione ſua prædicta inde habend' præclud' non debet, quia dicit quod verum eſt, quòd ante prædictum tẽpus tranſgr' præd' factę, prædictus nuper Abbas dicti nuꝑ Monaſterij de Tyltey fuit ſeiſitus de prædictis centum acris prati cum ꝑtiñ in dominico ſuo vt de feodo in iure nuper Monaſterij prædicti, & ſic inde ſeiſitus, idẽ nuper Abbas cum conſenſu eiuſdem nuꝑ Monaſterij tũc Conuẽtus ante prædictum tempus quo &c. ſcilicet præd' ſexto die Nouẽbris Anno Regni prædicti nuꝑ Regis H octaui viceſimo quarto ſupradicto ꝑ prædictum ſcriptum indentatum ſigillo cõmuni eorũdem nuper Abbatis et tunc Conuentus ſignat̃, cuius dat' eſt in domo capitulari eorundem nuper Abbatis & tunc Conuentus apud præd' nuper Monaſterium de Tyltey prædictũ eiſdem die et anno, dimiſit eaſdẽ centũ acras prati cum pertiñ præfat̃ Iohãni Grange, Habend' et occupand' ſibi et aſſignat' ſuis ab eodem ſexto die Nouembris vſq; prædictum finem et terminum præd' ſexaginta annorum extũc prox. ſequeñ et plenarie complendorũ, Reddend' inde annuatim præfat' nuꝑ Abbati et ſucceſſoribus ſuis quadragint' ſolidos, ad præd' feſta Annunciationis beatæ Mariæ virginis, & ſancti Michaelis Archang' per equales portiones ſoluend'. Et idem Wilhelmus vlterius dicit qd' præd' dimiſſio per præfat' nuper Abbatem in forma præd' facta, fuit ſub condicione ſequeñ, videlicet qd' ſi cõtingeret prædict' reddit' a retro fore in parte vel in toto per ſpaciũ decem dierum poſt aliquod feſtum feſtorum prædictorum quo (vt præfertur) ſolui debeat, inſolut', qd' tũc bene liceret præfat' Abbati et Succeſſor̃ ſuis in eaſd' centum acras prati cum pertiñ reintrare & eas vt in priſtino ſtatu ſuo rehabere, ac prædict' Iohannem Grange et executores ſuos inde totaliter expellere et amouere, præd' dimiſſione inde non obſtañ, prout per idem ſcriptũ plenius liquet, virtute cuius dimiſſionis idem Iohannes Grange fuit de eiſdẽ centũ acris prati cum pertiñ poſſeſſionat', ac ſic inde poſſeſſionat', ac prædicto nuꝑ Abbate de reuerſione earũd' centũ acr̃ prati cum ꝑtiñ in dñico ſuo vt de feodo in iure nuper Monaſterij ſui prædicti ſeiſit' exiſteñ idem nuper Abbas ex aſſenſu Conuentus ſui præd', poſtea & ante præd' tempus quo &c. ſcilicet duodecim̃ die Maij anñ regni dicti nuꝑ Regis Henr̃ octaui viceſim̃ octauo apud weſtm̃ in Comitatu Midd' per quoddam ſcriptum ſuum ſigillo communi eorund' nuper Abbatis et Conuentus ſigillat', cuius dat' eſt eiſdem die, et anno, et in cur̃ Cancellar' ipſiꝰ nuper Regis coram Thoma Audeley prænobilis ordinis garterij milite, domino Audeley de walden adtunc Cancellar̃ ipſius nuper Regis Angliæ irrotulat', ex aſſenſu Conuentus ſui prædicti, dedit & ſurſum reddidit eaſdem centum acras prati cum pertinẽtijs inter alia, præfat' nuper Regi Henrico octauo. Habend' ſibi hæredibꝰ et Succeſſoribus ſuis imꝑpetuum, per quod idem nuper Rex fuit ſeiſitus de reuerſione earundē centum acrarum prati cum pertinentijs in dñico ſuo vt de feod' in iur̄ coronę ſuæ Angl', & ſic ſeiſitus de tali ſtatu inde obijt ſeiſitus, poſt cuius mortem reuerſio earundem centū acrarū prati cum pertineñ deſcend' domino E nuper Regi Angl' ſexto, vt filio et hæredi ipſius nuper Regis H octaui, ꝑ quod idem nuper Rex E ſextus fuit ſeiſit' de reuerſione earund' centū acr' prati cū ꝑtiñ in dñico ſuo vt de feodo, in iure Coronæ ſuę Angl', et ſic inde ſeiſit', idē nuꝑ Rex E ſext' poſtea & ante prædict' tēpus quo &c. ſcilicet tertio die Maij Anno Regni ſui ſecundo ꝑ litteras ſuas patentes, quas idē wilhelmus Hill hic in cur̄ profert, quarum dat' eſt apud weſtm̄ eiſdē die & anno, dedit dict' reuerſ. dictarū centū acrarū prati cū ꝑtiñ præfato wilhelm̄ Hill. Habend' ſibi et hęred' ſuis imperpetuū, quarum quidē litterarum pateñ prætextu, idem wilhelm⁹ fuit ſeiſit' de reuerſione earūd' centū acrarum prati cum ꝑtiñ, in dominico ſuo vt de feod', ipſoq; wilhelmo Hyll de reuerſione earundem centum acrarum prati cū pertiñ in forma prædicta ſeiſito exiſteñ, pro eo quòd viginti ſolidi de redditu illo pro dimid' anno finit' ad feſtum Sancti Mich' Archangeli Anno Regni dicti nuper Regis E ſexti ſexto, eidem wilhelm̄ tunc debiti, aretro fuerūt et inſolut̄, idem wilhelm⁹ nono die Octobris anno ſexto ſupradicto, veñ ad prædictas centum acras prati cum pertineñ per vnam horam prox' ante occaſum ſolis eiuſdem diei, et ibidem remanſit petend' prædict' viginti ſolid' vſq; ad occaſum ſolis eiuſdem diei, quòdq; null⁹ ex parte prædicti Iohãnis ante occaſum ſolis eiuſdem diei tunc ibidem veñ ad ſoluend' eid' wilhelmo prædict' viginti ſolid', per quod idem wilhelmus duodecim̄ die Octobris Anno ſexto nuper Regis Edwardi ſexti ſupradict' in eaſdem centum acras prati cum pertinen' reintrauit, & fuit inde ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo, quouſq; prædictus Iohannes prædicto decimo die Nouembris, Annis ſecūdo et tertio ſupradictis, clauſum ipſius wilhelmi in prædictis centum acris prati cum pertinen' in prædicto ſecundo placito ſpec', fregit et herbam ſuam ad valentiam &c. ibidem nuper creſcen' cum auerijs prædictis depaſt' fuit conculcauit et conſumpſit, contra pacem domini Regis & dominæ Reginæ nunc, prout ipſe ſuperius verſus eum queritur. Et hæc parat' eſt verificare, vnde ex quo prædictus Iohannes tranſgreſſ. prædictam in prædictis centum acris prati cum pertinen' factam ſuperius cogn', idem wilhelmus petit iudicium & dampna ſua occaſione tranſgr̄ illius ſibi adiudicari &c. Et prædictus Iohannes quoad præd' primum placitum prædicti wilhelmi ad prædictam tranſgreſſ. in prædictis ten' cum pertin' in eodem placito ſpec' ſuperius replicando factam dic', quòd placitum illud minus ſufficiens in lege exiſtit ad ipſum wilhelmum actionem ſuā prædictam inde verſus eum habend' manutenend', quòdq; ipſe ad placitum illud ſic demurrer.

placitat' neceſſe non habet nec per legem terrę tenetur reſpondere, et hoc paratus eſt verificare, vnde ꝓ defectu ſufficieñ replicationis prædicti wilhelmi inde in hac parte, idem Iohãnes petit iudiciũ, & quòd prędictus wilhelmus ab actione ſua prędicta inde verſus eũ habẽd' precludatur &c. Et quòad prædictum ſecundum placitum prædicti wilhelmi ad trãſgreſſ. prędictam in prędictis cẽtum acris prati cum pertineñ in eodem placito ſuperius replicãdo ſpec' factam, idem Iohãnes dic' quòd ipſe prædicto nono die Octobris anno ſexto ſupradicto, veñ ſuper prædictas cẽtum acras prati cum ꝑtinentijs per vnam horam ꝓx' ante occaſum ſolis eiuſdem diei, & ibidem remanſit per horam illam, paratus ad obtulend' redditum illum, quòdq; nullus ex parte prædicti wilhelmi per ſpacium illud veñ ibidem ad recipiend' de eodem Iohãne reddit' illum, et de hoc ponit ſe ſuper patriam.

Et prædictus wilhelmus quoad prædictum primũ placitum ipſius Iohannis ſuperius replicando ad pręd' tranſgr' in pręd' teñ cum ꝑtineñ in eodem placito ſpec' dic', ex quo ipſe ſufficiẽtem replicationem ad barram prædicti Iohãnis inde ſuperius placitauit, et materiam in eadem replicatione content' paratus eſt verificare, quam quidem materiam prędictus Iohannes non dedic', nec ad eam aliqualiter reſpõd', ſed verificationem illam admittere omnino recuſat, vt prius petit iudiciũ et dampna ſua occaſione tranſgr' ill' in eiſdem teñ cum pertineñ in eodẽ plac' ſpec' factę ſibi adiudicari &c. Et quoad prædictum ſecũdum placitum prædicti Iohannis ad prędictam tranſgr̃ in prędictis centum acris prati cum pertinentijs ſuperius reiungendo placitatum, idem wilhelmus dic', quód placitum illud modo et forma prædictis cõiungendo placitatum, min⁹ ſufficiens in lege exiſtit, ad ipſum wilhelmum ab actione ſua pręd' inde verſus præfatũ Iohannem habend' præcludend', quòdq; ipſe ad placitum illud modo et forma prædictis placitat', neceſſe nõ habet nec per legem terre tenetur reſpõdere. Et hoc paratus eſt verificare, vnde pro defectu ſuffic' reiunctionis prædicti Iohannis inde, idem wilhelmus vt prius petit iudicium, et dampna ſua occaſione tranſgr̃ in eiſdem cẽtum acris prati cum ꝑtiñ ſibi adiudicari &c. Et prædictus Iohannes ex quo ipſe ſuffic' reiunctionem in barram replicac' præd' wilhelmi ad præd' tranſgr̃ in pręd' cent̃ acris prati cũ ꝑtiñ factã ſuꝑius placitauit, et materiam in eadem reiunctione cõtent' parat' eſt verificare, quam quidem materiam prędictus wilhelm⁹ nõ dedic', nec ad eam aliqualit' reſpond', ſed verificationẽ ill' inde admitter' omnino recuſat, vt pri⁹ pet' iudiciũ, & qd' pręd' wilhelmus ab actione ſua prædicta ind' verſus eum habend' precludatur &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volũt de et ſuꝑ pręmiſſis priuſq̃ iudic' inde reddãt, dies dat' ẽ partib⁹ prædict' hic vſq' a die Paſchæ in xv dies de iud' ſuo ind' aud' eo qd' iuſtic' hic non dum &c.

IL appiert per le recorde auaunt recite, que William Hille ſuit action de treſpas de ſa cloſes et meaſon debruſe, ⁊ ces herbes pues a graunde Dunmowe en le countie de Eſſex le 10 iour de Nouember lans ſecound et tierce de le raigne les dits roy ⁊ roygne vs John Graunge. Graunge dit, que les cloſes, meaſon, ⁊ lieu ou ⁊c. fuer̃ vn meſuage ⁊ centũ acres de terre de temps dont memory ne court a meſme le meaſ. apperteignant, ⁊ centũ acres de pree oue les appurtenances, en Dunmowe magna auant dit. Et quaunt al trñs en le meſuage ⁊ t̃re, il plede en barre, q̃ longe temps deuaunt le treſpas ſuppoſe, vn Henry Pate fuit ent ſeyſi en ſon demeſne com̃ de fee, et iſſint ſeyſi, le ſize iour de Auguſt lan ſecound et tierce del raigñ le roy et le roigne que ore ſont, per vn indenture portaunt meſme le date leſſeront le dit meſuage oue touts terres a meſme le meſuage parteignant, a le dit John Graunge, a auer ⁊ teñ de meſme le ſize iour de Auguſt, ieſques al fine ⁊ terme de 21 ans adonques prochein enſuants: Rendaunt de ceo annualment al diſt Henrye Pate ⁊ a ſes heires xl.s. a deux termes del an .s. al feaſt del Annunciation de noſtre dame, ⁊ ſaint Michʒ Larchangel per equal porcions deſte pay. Et per force de ceo leas il entre en le dit meſuage ⁊ cent̃ acres de terr̃, ⁊ iſſint quant a ceo iuſtifie le trñs ⁊c. ⁊ done colour al pleintife ⁊c. Et quant al trñs en les dits 100 acres de pree, il plede en barre de ceo, vn leaſe pur 60 ans fait a luy le 6. iour de Nouember Anno xxviii. Regni Regis Henrici octaui, per fait indent ꝑ Labbey de Tyltey en le county de Eſſex oue le aſſent de Couent, rendaunt de ceo al dyſt Abbe ⁊ ſes ſucceſſors xl.s. per an al feaſt del Annunciac̃ noſtre Dam̃ ⁊ ſaint Michʒ per ouel porcions deſte pay: ⁊ per force de ceo il iuſtifye ⁊ donc colour al pleintife. Le pl' per ſon replication quant al meſuage et les 100 acres del terre confeſſant que Pate fuit ent ſeyſi, et leſſa vt ſupra, rendaunt vt ſupra, ouſter diſt, que le leas fuit fayt ſur condition, que ſi et quaunt le dit rent fuit arere en parte ou en tout puis aſcun de les dits feaſts en que doit eſte paye, per le ſpace de 10 iours duraunt le diſt terme, que adonques et tant foits byen lirroyt al dyſt Henry Pate et a ſes heires en les dits tenementes de reentre, et eux de reauer come en ſon priſtine eſtate, per force de quel le defendaunt entroit, et monſtre que puis ceo, ceſtaſſauoir, le primer iour de September procheine enſuant le leaſe, le diſt Pate per fayt graunt al plaint̃ le reuercion ⁊ ſa intereſt de ⁊ en l̃ dit meſuage ⁊ 100 acres de terre, a quel le defendant attourne. Et diſt ouſter, que pur ceo que xx. s. del dit rent pur vn demye an fynye al feaſt de ſaynt Michael le Archangel les ans ſecound et tierce del raigne les dyts roy et roygne due al dit pleintife fueront arrer̃, ⁊ nyent paie, meſme le pleintife le 9 iour de October les dits ſecounde ⁊ tierce an veigne al diſt meſuage, ⁊ en meſme ceo entre vn heure procheine deuaunt le coucher del ſoile meſme le iour, et la per tout ceo heure remayne de-

maun-

barre

[illegible]

verificatiõ

maundaunt meſme les xx. s, ieſques al coucher del ſoile de meſme le iour, et nul del parte le diſt John Graũge deuant le coucher de le ſoile de meſme le iour adonques la vient a paier a meſme ceſty william Hyll les dits xx. s. per quel meſme ceſty plaintife le 12 iour de meſme le October entre en les dits meſuage ⁊ terre ⁊ fuit ent ſeyſi en ſon demeſne come de fee, tanques le defendant fiſt le treſpas. Et quaunt al darreine plee en barre, le pl' confeſſaunt le leaſe del pree fait al pl' come deuant, dit ouſter pur replication, que le leaſe fuiſt ſur condiciõ, que ſi le rent fuit arere en parte ou en tout per le ſpace de 10 iours puis aſcun feaſt de les dits feaſtes en le quel (come auant eſt dit) doyt eſte paie, que adonques bien lirroit al dit Abbe ⁊ a ſes Succeſſors en les dits 100 acres de pree de reenter ⁊c. Et monſtrer ouſter que per force de le leas Graunge entre, ⁊ coment en le 28 an du raigne le roy Henry le huyt le dit Abbe oue laſſent del Couent per fait enrolle, ſurrender les dits 100 acres de pree al dit roy H le 8 en fee, ⁊ comẽt le reuercion de eux diſcende de luy al roy E le 6, et il en le ſecounde an de ſon raigne graunt le reuercion de les dits 100 acres de pree al pl', ⁊ a ſes hẽs, ⁊ monſtre que pur xx. s. del dit rent pur demy an fyny al feaſt de ſaint Mich' Larch' Ann̄ ſexto Regni dicti Regis Edwardi ſexti il vyent al pree le 9 iour de October dicto anno ſexto ⁊ demaund en manner et forme come deuant eſt plede pur lauter rent, ⁊ nul vient del parte le diſt Graunge de payer ceo ⁊c. Per que il enter en les ditz 100 acrez de pree le 12 iour d' October dicto anno ſexto Regni dicti nuꝑ Regis E 6, ⁊ fuit ent ſeiſy tanqꝫ le def. fiſt le trñs ⁊c. Et le def. ꝑ ſon reioinder quant al primer de les plees demurre en ley. Et quant al ſecond plee, le def. diſt que le diſt 9 iour de October dicto anno ſexto regni dicti nuꝑ Regis E 6 il vient ſur les dits 100 acres de pree ꝑ vn heure procheine deuant le coucher del ſoile del meſme le iour, ⁊ la remaynaſt per tout ceo heure priſt a offrer le dit rent, ⁊ nul vient del part le pl' per iñ le ſpace a receyuer de meſme ceſty Jhon Graunge le dit rent. Et ſur ceſt plee le plaint̃ ꝑ ſon ſurreioinder demurre en ley. Et ſur ceux demurrers Prydiaux, Benloſe, Catlyn & Browne Seriants arguerõt del part le defendãt. Et walpole, Raſtell, et Morgan argueront del part le plaint̃. Et ſur ceux deux demurrerz, ſink points fueront moues ⁊ debates, cibien per le benche come per le barr̃. Le primer fuit, ſi terre puiſt perteigner al meſuage, ou nemy? Car le defendãt quant al terre ad plede en barre per reaſon del leas del meſuage oue touts t̃res a meſme le meſuage perteignant, entendant ꝑ ceo que terr̃ poet perteigner al meſuage, et iſſint paſſera a luy. Et ſi le ley ſoit tiel, que t̃re ne poet perteygner a vn meſuage, adonques (fuyt dyſt) que ſon plee en barre ne fuit ſufficient a conueyer le terre per le leas a luy. Et ſur ceo occaſion fuit debate ſi terre puiſt perteygner al meſuage, ou nemy. Et per ceux que argueront del parte le plaintyfe fuiſt diſt, que il ne puiſt pas, car meſuage et terre ſount

deux

reioinder

deux diſtinct, et ſeueral choſes, et de diſtinct ⁊ ſeuerall natures, car le meſuage eſt vn lieu de inhabiter, ⁊ terr̄ eſt vn lieu de arere ⁊ ſeme, et iſſint ſeruount pur ſeueral purpoſes, ⁊ ſount de ſeueral degrees, en q̄l caſe lun ne puit eſtre perteignaunt al auter, Nyent pluis q̄ vn libertie poet eſtre perteignaunt al auter libertie de auter nature, Car vn garrein ne poet eſtre perteygnaunt al leete, Ne lete a vn hundred, ne tiels ſemblables, pur ceo que ſont de ſeueral natures, ne vn office poet apperteign̄ al auter, ne vn terre, al auter, mes choſes que ſont compounde poiēt auer diuers choſes appertinēt, ou parcel de, ou a eux. Cōe manour eſt compounde de diuers choſes, ⁊ poet conteigner terre, pree, paſture, boys, ⁊ rent, ⁊ dyuers auters choſes, ⁊ touts les choſes ſont conteigne en le groſſe noſme, Et iſſint fee de chiualer conteigne diuers choſes, ⁊ terre ⁊ pree poient eſtre parcel de ceo, ⁊ iſſynt foreſt poet eſtre parcel del honour, ⁊ iſſynt monaſterye conteigne le meaſon ⁊ les terres, et poſſeſſionz de ceo, Et iſſynt caſtell conteigne terre, Car en le caſtell de Douer, ⁊ en aſcuns auters caſtels ſont 4 ou 5 acres de terre, ⁊ terre poet eſtre parcel del caſtell, Et ville poet conteigner terre, ⁊ paſture, car les meaſons poyent eſtre decay, et terre ou paſture eſtre ou les meaſons fueront, et tiels auters parols compounde poyent conteigner terre, pree, paſture ⁊ diuers auters ſingle choſes. Et iſſint poient parols general, come vn oxgaunge de terre, ou vn virge de terre, ou vn bouate de terre poyent conteigner en eux terre, pree, paſture, boys, ⁊ diuers auters ſingle choſes, mes meſuage neſt choſe compounde, ne parol general, mes eſt vn ſingle parol, conſiſtant dun choſe eſpecial, conteignant riens forſques vn particuler, et pur ceo ne poet auer terre parcel ou perteignaunt de, ou a ceo. Et pur ceo in anno 27 H 6 ou vn plede fait de feoffement dun meſuage, ⁊ diſt, que vn acre de terre paſſe come parcel de ceo, et ne fuit receiue, pur ceo que terre ne fuit parcel dun meſuage, ne appendaunt al meaſe come eſt la tenus. Et ſir, pluis ne paſſera per le graũt dun meſuage, que ſerra recouer per demaund dun meſuage. Et en Precipe quòd reddat rienz ſerra recouer per demaund dun meſuage forſques le meſuage meſme, ⁊ nul terr̄ ſerra recouer per tiel demand, per que fuiſt diſt que terre que eſt diſtinct choſe del meſuage, ne poet eſtre apperteignaunt al meſuage, ne poet paſſer per le leas vt ſupra. Et diuers auters choſes fueront diſt a enforcer ceo parte. Et encounter ceo fuit argue al barre pur le defendaunt que per feoffemēt, ou graunt dun meſuage cum pertineñ que terre ne paſſera, Car per ceo nyent pluis paſſera que les edifices adioyant ou perteignaunt al meaſon, et toutes auters choſes incident ou perteignaunt al meaſuage: mes le terre eſt auter choſe, que per tiels parols ne paſſera, car ne poet eſte entende de apperteigner al meſuage. Mes en le caſe icy le defendaunt en le barre ad priſe vn auerment que les 100 acres de terre de temps dount memory ne court, ount eſtē perteynant al diſt

T. 8 H 7. 1. per Keble.

M. 5 H 7. 9. per Brian. Br. Compriſe 18.

Vide le caſe accordāt ī term M. 27 H 6 f. 2 en vn note, & abrige p̄ Fitzh. in tit' Feoffementes & faits plac' 12. *Br. 54. et Grāts 7.*

Defend. M. 23 H 8. Br. feoffemēts 53. Et M. 31 H 8. Br. Leaſes 55.

al dyſt meſuage, et ad plede que le leas fuit fait a luy del meaſuage ⁊ de touts terres a meſme le meſuage perteignant, per le quel auerm̄t et demiſe, le terre poet bien paſſer per le leaſe, car le auerment mr̄e a t̃ court le cōtinuāce del t̃re al meſuage tout tēps, ⁊ ſil ad eſtre vſe ⁊ cōtinue tout temps oue le meſuage, il poet bien paſſer ꝑ les dits parols oue le meſuage. Car vn maner ⁊ les choſes perteignant a ceo fuerōt fait per continuance, car quaunt vn meſuage fuit, et les inhabitants en ceo tout temps ount occupy tiel terre, pree, ⁊ paſture, et ount ewe tiels rents, et ſeruices fait a eux, ⁊ ount preſent al auowſon del eſgliſe, ⁊ homes ount fayt ſeruice a tiels inhabitants del meſuage, et ount eux demeſne come villens tout temps, ceo continuance ad fait ceo vn maner, et ad fait le aduowſon perteignant, ⁊ les villens deſt̃ regardant al mañ. Et iſſint eſt tenus in 1 H 7 que terre poet ꝑteign̄ al vn office de Forſterſhip. Et eſt la tenus per touts les Juſtices q̄ ter̄ poet ꝑteigner a vn office, come de Gardeine de Fleete & ſimilia, ⁊ le cauſe eſt, pur ceo que ceux que ount ewe le office, ount ewe le ter̄ tout temps, ⁊ iſſint continuance eſt le cauſe de ceo. Et iſſynt le maſter del Rolles ad vn meaſon perteignant a ſon office. Et dyuers fermes ſont apperteignant al office del Gardeine del caſtel del Colcheſter, ⁊ vſage ⁊ continuance ad fait ceo. Et iſſint nouz veyomus que vn office poet perteigner al auter, come icy en ceſt place le Cuſtos breuium done vn des offices del Prothonotaries. Et iſſint les Juſtices en reſpect de lour offices done certeine offic̄, ⁊ ceo eſt per reaſō del vſe ⁊ continuance. Et ſi vſe, ⁊ continuance poet faire vn office de vn degre de perteigner al office de auter degree, ⁊ ſi poet faire terre que eſt dun condition, de perteigner al office que eſt de aut̃ condic̄, ſibn̄ poet il faire le terre que eſt de vn degree, de perteign̄ al meſuage que eſt de auter degree. Peraduenture voet eſtre dit q̄ en les caſes reherſe que t̃ office eſt greinder q̄ le t̃re, ou lun office eſt plus digne q̄ laut̃, ⁊ pur ceo cauſe le meinder poet perteigner al greind̃: ſyr, iſſint eſt il en noſtre caſe, car le meſuage ē plus digne q̄ le ter̄, car en le dōe des briefes del Regiſter il eſt place deuant terre, car cheſcun choſe ē place en les bf̃es per le rule del Regiſter ſolonq̃ ſa dignitie, ⁊ pur ceo t̃ meſuage ē place deuant t̃re, ⁊ terre deuant pree, ⁊ pree deuant paſture, ⁊ iſſint de aut̃s ſēblables: ⁊ le dignitie eſt priſe del neceſſitie, car dauer meſuage pur home de inhabiter, ⁊ a defender ſon corps vers tēpeſts ⁊ violence del ayer, ē plus neceſſary q̄ dauer terre de arere pur pane, ⁊ dañ ter̄ pur pane eſt pluis neceſſary q̄ dauer pree pur foene pur auers, ⁊ dañ pree pur foene, que voet ſeruer pur tout le an eſt plus neceſſary que paſtur̄, ⁊ iſſint de ſemblables, ⁊ iſſint meſuage eſt pluis digne que terre. Et ſi home fait leaſe de vn meſuage, ⁊ de t̃re enſemble, rend̄ vn rent, et pur default de paymēt vn ent̃, il doit dōer le rent al meſuage ⁊ nyent ſur le terre pur ceo q̄ le meſuage eſt le pluis digne. Et ſi le meſuage eſt pluis haute que le terre, adonques eſt aſſets conſonaunt oue reaſon

Vide ceo in term̄ P. 1 H 7 fol. 17. & en Laſſiſe en le county de Wigorñ, en launcient Reporte, Et T. 1 H 7. folio 28. en le nouel Reporte.

Antea 162.

Parkins f. 166 E.

Vide le caſe accordāt en le lieu, et abridge obſcurement per le enterleſſer de certein parolles per Fitzh. in titulo Barre 298. *Vide le contr' M. 3 E. 2. Fitzh. Brieſe 783. Br. Incydents 16. in fine.*

Vide le caſe accordāt in term M. 5 H 7. f. 9. & abridge per Fitz. titulo Barre. 143. *Br. Compriſe 18. et Precipe quod reddat 23.*

que le terre eſteant le meinder poet perteigner al meſuage eſteaunt greinder, et le meins digne poet appender al pluis digne. Et in 3 E 3 en le Eire de Northampton en Aſſiſe de Mordaūc le tenant pled en barre quant a 3 acres de terre ⁊ 3 rods de pree, per releaſe, et le fait fuyt lye, que voilet, trois acres de terre cum pertinentijs, et le dēt prie iudgement et ſeyſon de pree, depuis que il auoit conue ſa accion ꝑ ſon rñs, ⁊ le fait ne barre pas quant al pree, Et la eſt agarde que il rñdera ouſter, pur ceo q̄ pree puiſt eſtre apperteignant al t̃re. Et ſi pree puiſt apperteigñ al terre, a fortiore terre poet apperteigñ al meſuage, car come terre eſt plus digne q̄ pree, iſſint eſt meſuage q̄ terr̃. Et in 5 H 7 in Trñs, vn recouery fuit plede de vn Caſtell dount vn acr̃ parcel del terre ou le treſpas fuit ſuppoſe eſtr̃ fait, fuit parcel, ⁊ excepc̄ fuit priſe que nul terre puit eſtre parcel dun caſtel, Et non allocatur, Et eſt dit la que ſi t̃re que eſt tenus ꝑ caſtelgarde eſcheate ſer̃ ꝑcel d̄l caſtel. Et ſicome t̃re puit eſtre parcell del caſtel q̄ neſt q̄ fort meaſon, Iſſint puit il eſtre ꝑcel ou ꝑteignāt al meſuage. Et ſyr, il ē comē courſe per my tout le realme, qn̄t hōe voile faire leaſe del meſuage, ⁊ de tout le t̃re vſe oue ceo, ou giſant a ceo, de faire ceo per le noſme del meſuage ⁊ touts les terres perteignāts a ceo, ⁊ ſi lentēt del parties ad eſtr̃ tout tēps en tiel caſes en cheſcun pais q̄ le t̃re vſe oue le meſuage paſſera ꝑ le contract fait par tiels parols, il eſt le parte des Iudges de ſcauoir l' comen language del people, ⁊ lour comen parols, ⁊ de aiudger ſur eux ſolonqꝫ le comen courſe, ⁊ priſell del pais, car ceſty q̄ priſt leaſe pur ans dun ferme en le Northe paiz, appeale ceo Tacke, ⁊ en Lancaſhire il ē appeal' Fermeholte, ⁊ en Eſſex Wike, ⁊ ſil ad priſe ceo par les dyts parolz vſe en ceo pais, il nē reaſon q̄ il pardra ſō ferm̄, pur ceo q̄ il nad vſe aut' lange q̄ eſt vſe en ſon pais, mes le Iudge doit ſercher, ⁊ ſcier l' ſēce des ꝑols, ⁊ aiudger ceo ſolonqꝫ le comen vſage, ou autment il fairoyt graūd confuſion ⁊ diſturbāce en l' weale publike. Iſſint icy, depuiſ que ē en man̄ vn vniuerſal ord̃ ⁊ form̄ de faire leaſes per tielz parolz, ⁊ lētent de le leſſor ⁊ le leſſee ē daū touts les t̃res paſſer q̄ ſont accuſtome deſtre occupy oue le meſuage, ⁊ en tiel ſēce ils vſont les parols, ⁊ iſſint eſt le comen vſe ent' les vulgare gents en cheſcū pais, les Iudges pur ceſt cauſe doient aiudger ſolonqꝫ ceo, ⁊ q̄ les terres paſſeront per le leaſe. Et Browne dit, ſyr, ſi home voile dire que terre ne poet perteigñ al meſuage, ⁊ que cē paroll (perteignāt) en nr̃ caſe ne poet au̅ aſc̄ ſēce en l' ley, de ceo il enſuiſt que pur l' repugnancy il ē tout ouſtrem̄t void, ⁊ adonqꝫ eſt tout vn ſicōe ceux parols (a m̄ l' meſuage perteignāt) ont eſtr̃ enterleaſe, en q̄l caſe le ſētence ē que Pate auoit demiſe a Strāge le dit meſuage oue touts t̃res, en q̄l caſe le leſſee au̅a toutz t̃res l' leſſor en cheſcū lieu deins le realme: ⁊ adonqꝫ le barre eſt bone de conueyer les terres al leſſee, car il y ad diuerſitie lou home limitt choſe que eſt voyde, ⁊ nappiert, ⁊ lou il limitt choſe que eſt voyde, ⁊ appiert. Come ſi home fayt leaſe a moy de toutes ſes terres en Dale que il ad per

13. El. poſt. 395.

diſcent del parte ſa mere, et en veritie il nad aſcuns terres en Dale per diſcent de part le mere, ſi le leſſor ad auters terres en Dale, la le leſſee nauera eux. Mes ſil vſt leſſe a luy touts ſes terres en Dale que il auoit per diſcent de ſon fits, la il auera touts ſes terres que il auoyt en Dale per quecunque title, pur ceo que la appiert que il ne puit auer terres per diſcent de ſon fits, per le order del ley, mes en lauter caſe puit eſtre que il auoit terres per diſcent de parte le mere, ⁊ en ceo caſe il fuit deceiue en fait, et en lauter caſe il fuit deceiue en le ley. Et iſſynt en noſtre caſe, ſi terre ne puiſt perteigne al meſuage il eſt diſceiue en le ley, et adonques le diſant (perteygnant al meſuage) eſt voyde, ⁊ de ceo il enſuiſt que le terre paſſa et le barre eſt bone. Et dyuers auters choſes fuerõt dits al barre de ceſt parte. Et puis touts les quater Juſtices argueront, queux touts ieo oy, forſques le commencement del argument Staunford, et ceo que ieo affirme touchꝫ ceo commencement, ieo dye ſur credyble report. Et touts le Juſtices argueront a vn entent et agreount en vn, que terre ne puyt perteigner (quaunt al droyt del terme de parteigner) al meſuage, car le meſuage conſiſt de deux choſes, ceſtaſſauoir de terre, ⁊ ſtructure. Et deuaunt le ſtructure il ne fuyt que terre, ⁊ adonques terre ne puyt perteigner al terre. Car choſe de vn ſubſtance ne poet perteigner al choſe de meſme le ſubſtance, et quaunt le ſtructure eſt compoſe, adonques eſt meſuage, ⁊ conſiſt graunde parte de meſme le ſubſtance come fuit deuaunt. Mes le noſme eſt chaunge tout net, iſſynt que ſi le ſtructure eſt apres tout decay, vncore il nauera le noſme del terre, coment que il ſoit ryens en ſubſtaunce forſques terre, Mes il ſert̃ appeale Tofte: le quel eſt noſme pluis haute que terr̃, et pluys baſe que meſuage: ⁊ tiel noſme il auera pur le dignytie que il auoit vn foites. Mes le chiefe ſubſtance del meſuage eſt le ſoile, coment que le ſtructure ⁊ le ſoyle ſont vn meſme entier choſe, et adonques nul choſe poet eſtre perteignant al auter, mes ou eſt de auter nature, ou ſubſtaunce. Et pur ceo fuyt dyt que il y ad hæreditas corporata, et hæreditas incorporata. Hæreditas corporata eſt, come meſuage, terre, pree, paſture rentes ⁊ tyels ſemblables, q̃ ount ſubſtaunce en eux meſmes, et poyent continuer tout temps. Mes hæreditas incorporata, eſt come de auowſons, villeins, voyes, comens, courtes, pyſcaries et tiels ſemblables, que ſont ou poient eſtre appendants, ou appurtenaunts a inheritaunces corporate. Et tiels choſes ſont et poyent eſtre terme perteignants ou appurtenaunts. Et Bracton appeale les choſes que ſont inheritaunce corporate, choſes corporall. Et apres que il ad paſſe les corporal choſes il ad chapter de appurtenaunces, en que il treat de tiels choſes corporall vt ſupra, que ſont perteignant appẽd ou appurtenaunt al choſes incorporall. Mes vn groſſe noſme poet cõteigner dyuers choſes corporall: come maner, monaſterie, rectorye, caſtell, honour, ⁊ tiels ſemblables, car eux ſont choſes compound,

v. 2. r. 33.

Termino Michaelis 4 M 1

Antea 85. 4 r 37

4 r. 86.

M. 21 E 4. 52. per Fairfax. Br. Iudgment. 83.

⁊ poyent conteign̄ tout enſemble meſuages, terres, prees, boys, et tiels ſemblables, et vn choſe corporall poet eſtre parcell del groſe noſme ⁊ del choſe compound, mes vn ſingle choſe corporall ne poet eſtre parcell del auter ſingle choſe corporall, ne perteigner al auter choſe corporall. Come terre ne poet eſtre parcell ou ꝑteignant de, ou a pree, ne pree parcell ou perteignant, de, ou a paſture, ne paſture parcell, ou ꝑteignant, de, ou a bois, ne terre ne poet perteign̄ ne eſtre parcell de, ou al meſuage, ne aſcun auter choſe corporall, car ceux choſes ne ſont que ſingle choſes, queux de eux meſmes ne poiēt reſceiuer auters choſes corporalles, ne includer eux, mes auowſō, voy, eſtouers ⁊ tiels ſēblable choſes incorporall poient aſſets bien perteigner al meſuage, et iſſint le diuerſitie. Et coment que icy il eſt plede que le terre de temps dont memorie ne court ad eſtre perteignāt al meſuage, ceſt pleder, ou ceſt auerment, neſt ryens a purpoſe, ou de effect. Car home ne poet auerrer ceo deſtre perteignant que ne poet eſtre perteignant per ley, mes vſage ou continuance poet faire vn ley en ceux choſez que eſtoiēt et ſont conſonant oue reaſon. Mes ceux choſes que ſont encounter reaſon ⁊ ley, le vſage ⁊ continuance neſt a purpoſe, car icy le pleder, ou auerment que le terre ad eſtre tout tempz perteignant al meſuage eſt vn auerment que ceo eſt ley, que neſt ley. Et toutes les 4 Juſtices agreont en vn que le auerment, ou pleder que le terre ad eſtre perteignant al meſuage tout temps neſt bone icy, et auxi agreont q̄ terre ne perteigner al meſuage, quant a parler del apte defynition de perteigner. Mes vncore ils touts (forſqꝫ Browne Juſtice que ne parle pas a ceo point) argueront ⁊ agreeront que le terme (perteignant al meſuage) icy, ſerra priſe en le effect et ſence de, vſualment occupye oue le meſuage, ou gyſant al meſuage, car quaunt perteignāt eſt place oue les dits auters parols, il ne puit auer ſa proper ſignyfication come auaunt eſt dyt: ⁊ pur ceo il auera tiel ſignyfication come eſt entend enter les parties, ou auterment ſerra voyde, et ceo ne ſerra il my, car il eſt communement vſe en le ſence de occupy, ou giſant vt ſupra, et eſteant place oue les dits auters parols, il ne poet eſtre vſe en auter ſence, ⁊ ne poet auer auter intelligence que eſt agreable oue ley, et del heure que il eſt iſſint communement vſe, il eſt le office des Judges de prendre et expounder les parolles que le comon people vſe de expreſſer lour entent ſolonque lour entent, et pur ceo ſerra priſe nient ſolonque le very definition, entant que ne eſtoyet oue le matter, mes en tiel manner come le party le vſe.*Come lou leaſe fuit fait pur vie, ⁊ apres ſon deceſſe q̄ les terres redibunt al eſtraunge, ſerra priſe come remanebunt, car a tiel purpoſe le party vſe luy la, ⁊ pur ceo per 18 E 3 ſerra priſe per voy de remainder. Et iſſint leaſe pur vie le reuerter al eſtraunge, ſerra priſe come remainder, cauſa qua ſupra. Et pluſours auters caſes fueront miſe ou vn paroll ſerra priſe variant de ſa naturall ſence, al ſence entēd per le party. Et iſſint (perteignāt) ſerr̄

icy

b.r. 54.

[illegible]

[illegible] D. Rep. 65.

*Vide le caſe accordant in term M. Anno 18 E 3. fo. 28. & abridge per Fitzh. in tit. Feffements 61. Et 4 E 6. Antea 29 3 M1. Ante. 157. M. 21 E 4. 39. per Fairfax, et fo. 57. per Pigot.

icy priſe come occupie, vſe, ou giſant oue, ou al meſuage, et tielment le auerment poet ſeruer a declarer que le terre tout temps ad eſtre occupy oue le meſuage, ou ad giſe al meſuage, et le demiſe ſeruer̄ a conueyer ceo al defend̄, ⁊ iſſint le barre bone nient obſtant le dit exception, et iſſint fuit loppynyon des ditz trois Juſtices. Et apres fuyt aiudge accordant. Et iſſint apres appiert ꝑ le iudgment. Et en ceo argument Browne ⁊ Saunders Juſtyces teignont que le Gardeine et curtilage ſont parcel del meſuage. Et Saunders dit q̄ vn douchowſe vn molyn et ſhoppes poient eſtre parcel del meſuage, ⁊ per le noſme de meſuage, ils paſſeront. Le ſeconde matter moue, et argue, fuit en ceo que le plaintiſe per le Replication monſtre matter entendant per ceo de auoider le leaſe fait al defendant per Pate per reaſon de reentre fait pur le rent nyent pay al Michelmas. Et fuit dit per ceux que argueront del parte le defendant, q̄ nul rent fuit due a luy, ou payable al Michelmas. Car le rent eſt reſerue a deux termes. s. al feaſt del Annunciation de noſtre Dame, et Saint Michael le Archangel per equal porcions deſtre paye. Et depuis q̄ eſt reſerue deſtre pay al Annunciation ⁊c. et al Michelmas, le Annunciation doit eſtre le primer iour de payment, car il eſt primes noſme, et quaunt il ad ceo reſerue a deux termes. s. vt antea, ceo ceſtaſſauoir eſt demonſtration coment il le voile auer, ⁊ autrement il nauera, car per le ceſtaſſauoir il ad explaine ſon entent. Et depuis que ceo eſt deſtre pay al Annunciation ⁊c. et Michelmas, le primer payment doit eſtre al Annunciation, et touts foits reſeruations ſerrount priſe plus fort vers les reſeruours, pur ceo que eſt lour parols, et lour act, et pur ceo nextender̄ ouſter lour parols. Come ſi 2 tenants en comen fount leaſe reſeruant rent de 20 s̄, et vn chiual, ils naueront que 20 s̄, ⁊ vn chiual. Mes ſi deux tenants en comen granteront rent de 20 s, ⁊ vn chiual hors de lour terre, le grauntee auera de cheſcun de eux vn chiual et 20 s̄, car ſer̄ priſe pluis fort vers les grauntors, et pur ceo inurera cōe ſeueral grauntes, mes en lauter caſe ſerra pryſe pluys fort vers le reſeruors. Et pur ceo ils naueroumt que vn rent de 20 s̄ ⁊ vn chiual, et iſſint reſeruation ne ſerra priſe ne extendera ouſter les parols. Et in 10 E 3 il eſt priſe, q̄ ſi vn fait leaſe de deux acres pur vye, rendāt a luy et ſes heires xii d̄ pur lun. Et rend̄ a luy xii d̄ pur lauter, q̄ ſon hēre nauera le xii d̄ darreinment reſerue, pur ceo q̄ il ne fuit reſerue a luy et a ſes heirs, Et vnc̄ ſil vſt reſerue le rent ſans pluis dire, le ley diroit q̄ il ⁊ ſes heires aueroumt ceo, Mes quaunt il dit reſeruant a luy, le ley ne luy aidera ouſter q̄ ſes parols extend. Et iſſint icy il ꝑ le videlicet ad expreſſe coment il voile auer le rent, et il ad appoynt le feaſt del Annunciation deſtre le primer feaſt, et pur ceo il nauera Michelmas rent. Et ſir il y ad bon cauſe adire que il nauera Michelmas rēt, pur ceo q̄ le leaſe commence forſq̄ en Auguſt deuaunt, et ſil paieroit Michelmas rēt, il paiera le rent pur di an, et naueroit le occupac̄ pur

M. 23 H 8. Br. Feffements 171.

2 De Anno tertio M 1.

Parkins 22. H. 1 M 1 antea 140. 7. El. poſtea 289.

M. 10 E 4. 18. ꝑ Litt. et Moyle.

T. 21 H 7. 25. per Kingſmil.

Termino Michaelis 4 M 1.

M. 4 M 1. Br. Leaſes 65.

ceo forſques 8 ſemaignes, le quel neſt reaſon, pur quel cauſe il nauer le rent a Michelmas, et adonques il nentra pur non paim̄t de ceo. Et iſſint le Replycation neſt ſufficient en ceo point. Et de tyel oppynyon fuit Saunders Juſtyce auxi. Et encounter ceo fuit argue per ceux del councell del pl. Et per Staunforde Juſtice ⁊ Brooke chiefe Juſtyce (Car Browne Juſtice ne argue a ceo point, mes le omitte de ſon argument tout outerment) que le rent fuit payable al primer Michelmas. Car les parols del reſeruation ſont, rendant de ceo annualmēt al dit Pate ⁊c. Quel parol (annualment) doit eſtre perimplye. Et ſi le rent ne ſerroit pay al primer Michelmas, adonques il neſt pay annualment, car le primer an il nauera que rent pur demy an, car le primer an commence en Auguſt, et fyny en Auguſt, et ſil nauera pluis que le rent pur demy an al feaſt del Annunciation de noſtre Dame, adonques il nad annualment 40 s̄, car le primer an il nad que 20 s̄, et pur ceo en le conſtruccion del dits parols del reſeruatyon home doit conſider le primer part, et le darreine, et cheſcun parol, ⁊ de faire cheſcun parol auer s̄ effect, ⁊ nul parol a perdre ſon vigor, et ceo ne poet ceo parol (annualment) auer per le primer argument. Et quant a ceo cauſe que ad eſtre monſtre pur que il nauera le rent al Michelmas, pur ceo que le leaſe ne commence forſques 8 ſemaignes deuant Michelmas, et pur ceo lentent ſembloit deſtre que il ne payeroyt le rent de demy an a Michelmas, pur ceo que il nauera le profit de demy an deuaunt Michelmas, ſir, ceo eſt facilement reſpondue, car coment que il nad tout le profitt de demy an deuaunt le primer iour de payment, vnc̄ le darreine an il auera le profit del terre del feaſt de Annunciation de noſtre Dame tanque al 6 iour de Auguſt ſans aſcun payment, et iſſint ceo que il fault en le commencement, il auera en le fyne, mes per le primer argument il auera le profit de demy an ſauns aſcun payment pur ceo. Car per ceo argument il ne payeroyt ryens pur le occuppaunt le terre del commencement del leaſe. s. del 6 iour del Auguſt tanque al primer Michelmas, ne le darreine an del feaſt de Annunciation de noſtre Dame tanque al fine del leaſe s. le 6 iour de Auguſt, et iſſint auera demy an quyte ſauns payment de aſcun rent, et neſt aſcun cauſe pur que nous croyeromus q̄ lentent des parties fuit tiel. Et quaunt al videlicet: ſir, quaunt il eſt reſerue a deux termes del an, videlicet al feaſt del Annunciation de noſtre Dame, et Saint Michael le Archangel, ceo videlicet (le quel eſt ceſtaſſauoir) neſt de auter effect que a monſtrer queux termes. Et eſt a monſtrer les iours d̄ payment, plus toſt que le commencement del reſeruatyon, et iſſint le ceſtaſſauoir, et lentent del partyes de faire le primer payment all Michelmas eſtoyent enſemble: Et ceo caſe in 10 E 3 fuit ſouent foits vouch ſur ceo poynt, ou vn port briefe de Annuitie portant date le 15 iour de July Anno 9 E 3 vers Labbe de Oſney, et counte ſur fait portaunt date en February en

Vide le caſe accordant in term M. Anno 10 E 3 en briefe de Annuitie folio. 526.

Br. Leaſes. 74.

Vet. na. br. 76.

lan prim̄ de m̄ le roy E le tierce, ꝑ quel 40 s̄ ꝑ an fuit grant a luy pur ſon vye, a payer a deux termes del an. s. le moitie al feaſt de Saynt Michael, et lauter moitie al Annunciation de noſtre Dame, de quel Annuitie il fuit ſeiſi, et demaund 16 li. pur les arrerages de 8 ans, ⁊ le defendaunt priſt exception al counte, pur ceo q̄ il ad declare q̄ il fuyt ſeiſie, et ouſter ceo ad monſtre que le Annuitie fuit arrere per 8 ans deuaunt le date del briefe, et il nad forſques 8 ans en tout, a que eſt la reſpond q̄ enter le date del fait del graunt, et le date del briefe, que il y ad 8 ans et vn iour de payment, accomptant le primer iour del payment al feaſt del Annunciation de noſtre Dame procheine puys le graunte, et ſi le primer payment commencera al feaſt del Annunciation noſtre Dame, entaunt que le feaſt de Saynt Michael eſt prymes la noſme puys le ceſtaſſauoir, eſt la debate, et la puis ceo debate eſt dit al defendaunt per Stone pur le court, reſpondes ſi vous voyles, nous ne voylomus abater le counte. Quel caſe (fuit dit) eſt tout vn oue noſtre caſe, ſauant le caſe la eſt per graunte, et en noſt̄ caſe icy eſt per reſeruation, mes en ceo neſt difference, car ꝑ le myſplacynge del feaſt, et ceo puys le ceſtaſſauoir eſt tout vn, et iſſynt in effect et ſubſtaunce neſt variaunce, per que en noſtre caſe il auera le rent al Michelmas et donques le Replication eſt bone de auoyder le leaſe nient obſtaunt ceſt exception. Et al darreyne Le court agree a ceo, et iſſynt fuyt rule, et iſſynt apres appiert per le Judgement. Curia.

3 Le tyerce poynt que fuit argue fuit ſur le temps del demaunde del Rent per le playntife eſteaunt ceſty en reuerſyon, et le temps del attendaunce le leſſee ſur le terre. Car quaunt al entre en le meſuage et terre, le playntyfe en auoydaunce del leaſe de ceo, ad monſtre coment le rent fuit arere, et il vyent al meſuage le darrayne iour vn heure deuaunt le ſoylel ſoy couche, et la demurre tout ceo heure demaundaunt le rent, et nul fuit la priſt a payer, et nad monſtre que il fuit la deuaunt ceo temps. Et que il fuit la al temps alledge per luy, et demurre la tanque le ſoylell ſoy couche, eſt confeſſe per le defendaunt per ſa demurrer ſur le plee, per quel demurrer il confeſſe toutes matters en fait bien ⁊ materialment alledge; deſtre voyer. Et pur le pree, lou le playntife alledge demaunde de luy vt ſupra, et que nul vyent del parte del defendaunt de payer, le defendaunt ad alledge que il fuyt ſur le pree vn heure procheyne deuaunt le ſoylel ſoy coucha le darreyne iour, et la remayne per tout ceo heure priſt a offer le dit rent, et nul vyent del parte le plaintyfe per meſme le ſpace a receiuer le rent, per quel plee le eſteaunt del defendaunt la le darreine heure eſt confeſſe: car le plaintife ad dit que il fuit la, et nul vient del parte le defendaunt, et le defendaunt ad dit que il fuit la, et nul vyent del parte le playntife, les queux plees ſont ſufficient de faire deux iſſues ſauns trauerſe, Car la ſont deux affirmatiues, et deux negatiues, le primer affirmatiue eſt en ceo que le plaintife dit

De Anno tertio M 1.

Vide auriel matter M. 36 H 6. fo. 15 en Det per Io. Rouſon. Br. Iſſues ioines 24. 86. et Trauers per 155. & 314.

que il fuit la, et le negatiue a ceo eſt ceo q̃ le defendaunt dit ſ. que nul vyent del parte le plaintiſe la. Lauter negatiue eſt en ceo que le pl' dit q̃ nul vyent del parte le defendaunt, le ſeconde affirmatiue eſt le rñs del defend̄ a ceo. ſ. que il fuit la, et iſſint le defendaunt ad tende a luy deux iſſues queux ne ſont q̃ vn matter en effect, ⁊ quaunt le plaintyſe ne mainteigñ ceux iſſues, mes demurre, per le quel il confeſſe le diſāt le defendaunt deſtre voyer, en ceo il confeſſe que le def. fuit la le darraigne inſtant, ⁊ auxi il confeſſe que il m̄ ne fuit la, et pur ceo ſi le eſteaunt le def. la le dit darrein heure del darrein iour, ⁊ continuaunt la ieſques al darr̄ inſtāt de m̄ le iour ſoit ſufficiēt pur luy eſteant le leſſee ſãs dire q̃ fuit la ab ortu ſolis eiuſdē diei vſq; ad occaſum, ou greinder temps q̃ le darrein heure, et ſi le dit darreyn inſtant del darreyn iour ſoit ſufficient pur le pl' eſteant en reuerſion pur ambideux le demaūdes, ou nemy, fuit debate, ⁊ ambideux les matters fueroumt fait come vn point, ⁊ iſſint argue. Et quaunt a ceo touts les Juſtyc̄ reignont & agreont en vn, que le darreine inſtant del darreine iour des dits 10 iours fuit ſolemēt de effect cybñ pur le leſſee pur eſtre priſt de payer, come pur le pl' eſteaunt en reuerſion a dōer. Et demaunde a c̄ darrein inſtant eſt ſufficient a luy ſans aſcun demaunde all prymer iour, quaunt il fuit due, coment que ils diſoient que deuant ſes heurs aſcuns ount tenus oppinion que dō couient eſtre le darrein inſtaunt del prim̄ iour quant il fuit due, ⁊ le darrein inſtaunt del temps lymitt apres ceo auxi, le quel ils diſoyent neſt requiſite, mes le darrein inſtāt del darrein temps ſuffiſt pur le leſſor et pur le leſſee auxi. Car le condition eſt, que ſi le rent fuit arere puis aſcun de les dits feaſtes en que doit eſtre paye per le ſpace de 10 iours, q̃ adonq̄z il enteroit, ⁊c. en q̃l caſe le leſſee ad libertie per touts les 10 iours a payer le rent, iſſint q̃ ſil eſt arere per 9 iours ⁊ demy, il ny ad aſcũ daũger a luy, car 9 iours ⁊ demy ne ſont 10 iours, et ſil eſt arere 9 iours ⁊ trois partes del 10 iour, vnc̄ il neſt arere per 10 iours. Et iſſint le leſſee neſt en daunger cy longement q̃ il ad temps a vener pur payer. Et il ad temps a vener a payer cy longement que le 10 iour continue, et le iour continue tanque le nute vient, ⁊ quant le nute vient, adonq̄z ſ̄ temps eſt paſſe, et iſſint ſon temps a paier continue tanque al ſeperatyon del iour et nute, le q̃l eſt le tēps que eſt le fyne del iour, et le comencem̄t del nute. Et iſſynt le leſſee neſt tenus deſtre la deuaunt le darrein inſtant del darrein temps: Et iſſint (fuit dit) il eſt tenus in 6 H 7 per le opinion la. Et del heure q̃ le leſſee neſt tenꝰ de paier le rent tanq̃ le darrain inſtant del darrein iour, Le leſſor neſt tenus deſtre la a dōer ceo deuāt le darrein inſtant del darrein iour, car il neſt tenus a dōer le rent, tāque le auter eſt tenus a payer ceo, car ſi le ley forcceroit luy a demaūder c̄, deuant le temps que lauter eſt force a payer ceo, c̄ ley ſerroit encounter tout reaſon, et tiel neſt noſtre ley, ne voet coarcter luy a faire vayne demaund, ne requeſt pur choſe que lauter neſt tenus de paier,

mes

opinio

Termino Michaelis 4 M I.

16.v. 29

M.4 M1.Br.Tender 41.Ante 70.

Quod vide accordant in term P.6 H 7 placito vltimo fol. 3. abridg per Fitz. in tit. Entre Congeable 22. Br.90. Vide le contrary per 36.H.8. Br. Coditiōs 192.

mes le ley force luy a faire demaunde, ou auterment il ne unques entra. Come eſt tenus in 20 H 6. Et ſi le leſſour ne vient al terre le darrayne inſtant del darreyne iour pur demaunder le rent, ne le leſſee eſt la pur payer ceo, le leſſour ne entra iammes, pur ceo que il doit fayre le primer act, ceſtaſſauoir, demaunder ceo. Et tiel demaunde ne ſerra tanque lauter eſt tenus a payer ceo, et ceo ne ſerra tanque le darreine inſtant del darreine iour, le quel temps ſolement eſt material pur eux ambideux. Et accordaunt a ceo il fuit rule. Et iſſint il appiert per le iudgement apres. Et en largumēt de ceo point Robert Brooke chiefe Juſtice & Saunders Juſtice diſoient, que ſi le rent reſerue fuit graund ſumme, come per caſe 500 li. ou 1000 li. que le leſſee doit eſte priſt de payer ceo cy longe temps deuant que le ſoile ſoy coucha come le argēt poet bien eſte number, car le leſſor neſt ten⁹ de number ceo en le nute apres que le ſoile ſoye coucha, car ſi ſerroit, il puiſt eſte diſceyue, car Brooke dit, qui ambulat in tenebris neſcit quo vadit. Le quart point de ceux demurrers fuit, ſi lentre le pl' en le meſuage et terre pur le condition enfreint ſoit congeable, ou nemy per leſtatute de 32 H 8 cap̄ 34, depuis que le reuerſion ne vient as maines le Roy H 8. Le quel point neſt auter, mes ſi le grauntee del reuerſion de cheſcun comen perſon poet entrer pur condition enfreint per le dit eſtatut ou nemy. Et quant a ceſt matter fuit dit per ceux que argueront del parte le defendaunt que primes le cauſe del feaſance del eſtatute doyt eſte conſider. Et adonques les parolz del eſtatute doient eſte penſe. Et ſi les parollz del eſtatute pleinement reſpondent le cauſe del feaſaunce del eſtatute et remedyont le miſchiefe entende, et ount ſence dyrectment tendant a ceo, ceo ſence des parollez doit eſte pryſe et nul auter. Et les parollz & le cauſe del feaſaunce del act (fuit dit) cy ſont agreeable en vn. Et ceo eſt, que les grauntees de comen perſons ne prendrōt auauntage del condicions per ceo eſtatut. Car ceo eſtatute fuit fait in anno 32 H 8, et deuaunt ceo temps per reaſon del eſtatute de anno 27 H 8, & de 31 H 8 touchant le diſſolution de Monaſteries et per le ſurrender et ſuppreſſion del Abbathyes, et auterment graunde parte del terre de ceo Realme fuit veygne as maynes le Roy H le huyte, q̄l Roy per franke done, per eſchange, et per bargaine et ſale, et auterment auoit departe, et fuit verey ſemble puis apres a departer oue graunde parte de ceo. Et le Roy meſme per le eſtatute de 31 puiſſoyt prender auauntage del conditions, mes ſes patentees nient. Et ceo fuit pence per le Parliament de 32, et priſe come generall miſchyefe, depuis que le cauſe per les dones, eſchanges, et ſales le dit Roy fuyt fait et ſemble deſte fait en manner general, et a toucher touts les ſubiectes le Roy, pur remedyer de quel ſolement leſtatute de anno 32 H 8 fuit fayt. Iſſint le particuler cauſe, ceſtaſſauoir, ou commen perſon auoit fait particuler eſtate ſur condition, et puis vſt graunt le reuerſion a vn auter ne fuit le cauſe del feaſaunce de ceſt eſtatute, car ceo

Vide ceo in term P. 20 H 6. fo. 30. en le caſe le int Zouche, & abridge p Fitzh. in ti. Entre cong. placit' 6. Br. 2.

4
De Anno tertio M 1.

Aſsignee d'un reverſion ne prend advantage de tout conditions, mes ceux queux sont incident al reversion come rent, ou sont p le benefit de estatute come p nient faire wast mes nemy p payment del summe in grosse &c.

In case del bargaine & sale, de surr. p reentry del lessee, ne doit estre done al lessee. L. Co: 1. 9. 215. b.

ne fuit comen caſe, mes particuler caſe, eſchuant forſques rarement, quel en nul temps le Parliamēt ad va entour a amend̄, mes le generall cauſe darrenement eſchew per le diſſolution del Abbathies fuyt le graund griefe, ⁊ ceo fuit ſolement le cauſe de feaſaunce del eſtatute, ⁊ ment le particuler cauſe. Et lentent del feaſors del act fuit ſolement a remedier ceo graund miſchiefe, ⁊ solonque ceo lour entent ils ount order lour parolz en lact. Car en le act en le preamble apres que il ad recite que diuers leaſes ount eſte fait ſur conditions, et que nul eſtrange prender̃ benefite de eux per le comen ley, diſt ouſter, per oūt cibien toutes grauntees del reuerſions, come auxy toutes grauntees et patentees del Roy, de ſundry manors, dominions &c. perteygnāt al Monaſteries, et auters religious meaſons deueigne as maynes le Roy puis le 4 iour del Febuarie en le 27 an de ſon raigne ſount excluде de auer aſcun entre ou accion vers les leſſees queux les leſſors puiſſoient auer pur le breache de aſcun condition, ou couenant &c. Et dit ouſter, ſoit il pur ceo enact &c. en queux parollez en le preamble eſt deſte note, que les feaſors del acte ne entende de faire vn generall act pur touts grauntees del reuerſions, pur ceo que ilz ount reſtreign̄ lez generall parols per les parolz apres, car les general parollz. s. cibyen toutz grauntees del reuerſions, ſount reſtraigne per le limitation del choſe apres. s. de ſundry manors, dominions &c. perteignant al Monaſteries ⁊ religious meaſons, deueigne as maines le Roy. Et iſſint en mitter ceo enſemble, les parols ſount touts grauntees del reuerſions de ſundrie manors, dominions &c. perteignant al Monaſteryes et religious meaſons, deueigne as maines le Roy. Et iſſint ceux parols. s. de ſundry manors dominions &c. veigne puis les general pols ⁊ eſpecial parols auxy. s. puis cibien toutes grauntees del reuerſions, come puis toutes grauntees ⁊ patentees del Roy. Et iſſint le ſentence eſt cibien toutes grauntees del reuerſionz de ſundry manors, dominions &c. perteignant al Monaſteries, et auters religious meaſons, deueigne as maines le Roy, come touts grauntees, ⁊ patentees del roy de ſundry manors dominions &c. perteignāt al monaſteries ⁊ auters religious meaſons, deueigne as maines le Roy &c. Et iſſint le generaltie del primer parolz eſt ſtrait per le choſe a que il ad relation, ſicom̄ home voil' doner ou leſſer a vn touts ſes terres, ſil ſtay la, il aũa touts ſes terres que il ad en Engleterre, mes ſil diſt ouſter, giſant en Dale, la le generaltie eſt ſtraite per les auters parollez adde puis, et ſil diſt ouſter parcell de ſon manor de Dale, la il ad plus reſtraigne les general parols. Iſſint que il auera nul terrez mes tielz que giſont en Dale, ⁊ que ſount parcel de ſon manor de Dale, ⁊ iſſint ceo paroll (touts) cōteign̄ perchaunce forſques petit, ⁊ ceo eſt per meanes del choſes a que il eſt referre. Et iſſint icy, les generall parolz, ceſtaſſauoir, cibien toutz grauntees del reuerſions, eſt referre al terres perteignant al relygyous meaſons. Et nyent de eux toutes, mes de eux que deueygne

as maines

as maynez le Roy puis le 4 iour del February en lan 27 de ſon raign̄. Peraduenture voile eſte obiect al contrarie que ne poet eſte iſſint reterre, car ſount deux clauſes, ceſtaſſauoir, cibien touts grauntees del reuerſions, come toutes grauntees ⁊ patentees del Roy, ⁊ ſils ambydeux ſerrount referre al parolles apres, ceſtaſſauoir, al terres del Monaſteries, adonques le vn parte del ſentence conteignera cy mult come ambydeux les partes del ſentence, et adonques lun ſerra voide, ſir, a ceo poet eſte reſponde que il neſt iſſint, car lun clauſe conteigne les patentees le Roy, ceſtaſſauoir, ceux as queux les patentes ſount faites, ⁊ lauter lour grauntees. Sicome le Roy vſt graunt per ſes letters patentes a J S le reuerſion de tielz terres vt ſupra, J S eſt conteigne en le diſt darreine part del ſentence. Et ſi J S vſt ceo graunt ouſter a J K, J K ſerra conteigne en le primer parte del ſentence. Et iſſint lun parte conteigne ceo que lauter ne cōteigne, et uncore eſt tout dun meſme terre. Et iſſint per le preamble le generaltie des parolles eſt reſtraign̄ come auaunt eſt monſtre, Et les parolles declaront que lentent del feaſors ne fuit a faire vn general acte pur toutes grauntees del toutes reuerſions. Et ceo auxy eſt declare per ceux parolz, ceſtaſſauoir, ſoit il pur ceo enact, queux parolles (pur ceo) ſount parolles relatyue, queux ount relation al matter precedent, le quel eſt le miſchiefe recite en ceo que les grauntees et patentees le Roy del reuerſions de terres perteignant al religyous meaſons, ne lour grauntees, et aſſignees ne puyſſoient enter pur conditions enfreint. Et iſſint doner a nous iuſt cauſe de affirmer que ilz entendont ſolement a faire le acte particuler pur certeyne reuerſions, ceſtaſſauoir, ceux recite en leſtatute, et nient pur toutes. Adonques quant al puruiew, il va en ſemblable maner. Et eſt deuide en deux partes. Le primer part veigne ſouthe ceſt parolle (cybien) ⁊ le ſeconde vient ſouthe ceux parollz (come auxy.) Et le primer part q̄ vient ſouthe le cibien done le remedie a ceux que auoyent, ou aueroient aſcun done, ou graunt del Roy H le huyte, per ſes letters patentes de aſcuns dominions, maners ⁊c. ou de aſcuns reuerſions de cux que apperteignont al aſcuns des dits Monaſteries, ou auterz religious meaſons deueigne as maines le dit Roy puis le dit quart iour de Februarie, ou que a aſcun temps deuaunt perteigne a aſcuns perſons, et puis deueigne as maines le dit Roy. Iſſint que ceſt part del puruiewe extende ſolement as patentees del Roy. s. ceux noſmes en les patentes, et que auoient patentes del reuerſions del terre en vn de deux degrees. s. de terre que fuit perteignaunt al religious meaſons, et veigne as maynes le Roy puis le dit 4 iour del Februarie, ou que apperteigne as auters perſons, et puis veigne as maines le dyt Roy. Et en tiel degree neſt le pł icy, car il neſt le patentee le Roy Henry le huyt, ne ceſt terre ne le reuerſion de ceo ne vnques veygnaſt as maynes le diſt Roy, car Pate fiſt le leaſe, et puis graunt le reuerſion al plaintiſe, ⁊ iſſint ceo part del puruiewe ne done remedy al plaintiſe, mes le plaint̃ eſt quite enterleſſe hors del ceo. Adonques quant al ſeconde part del puruiew, ceſtaſſauoir, ceo que vient ſouthe le (come auxy) extende al deux maner de perſons, le primer maner de perſons eſt auters patentees del Roy ment mencion deuaunt, car les patentees le Roy ſpecifie en le primer part del ſentence fuerõt patentees del terre que fuit as religious meaſons, et puis le diſt quart iour de Februarie veigne as maines le roy Henry le huyt, ou des terres que fueront as auters ⁊ puis veigne as maynes le diſt Roy. Mes ſi le terre ne veigne del auters al Roy, adonques fuyt hors del parolls. Come le terre que fuiſt le auncient terre del Crowne, ⁊ le terre que il auoyt per diſcent come le terre del Duchie de Lancaſter, et tiels auters terres, les patentees de queux terres ſount ore conteigne en ceo ſeconde part del ſentence, queux ne fueront conteigne en le primer part. Le ſeconde maner de perſons conteigne en le ſeconde parte del puruiew ſont touts auters perſonz eſteant grauntees, ou aſſignees, a, ou per aſcun auter perſon ou perſons que le dit Roy, et eſt deſte note que le act la ne parle, ne monſtre de queux terres, et pur ceo ſerra entende grauntees, ou aſſignees de les terres parle deuaunt, et nyent de auter terre, car ſi ſerra auter terre, adonques il couient deſte expreſſement iſſynt dyſt, ou auterment ne ſerra entende nouell terre nyent mencyon en le acte, et noſmant ou il ad bone et perfecte ſentence deſte meſme le terre deuaunt mencion come il ad icy, car le prymer parte del puruiew conteigne ſolement les perſons noſme en les letters patentes del terres parles en le diſt primer braunche. Et ſils noſmes en les letters patentez ount graunt ouſter les reuerſions, ceux ſeconde grauntees ne ſount conteigne en le prymer parte del puruiew, et pur ceo fuiſt ceſt darreine parte del puruiew miſe eins, en quel caſe les grauntees, ou aſſignees del patentees ſount conteygne. Et iſſint le primer parte conteigne ceux noſmes en les patentes, et ceſt darreine parte del ſeconde parte conteigne lour graũtees, et les grauntees del grauntees, mes tout eſt del terres deuaunt ſpecifye, et ceo eſt de terres que apperteigne al meaſon del relygion, et puys le dit quart iour del Februarye veygne as maynes del diſt Roy, ou que perteigne a aſcun auter, et puis vyent as maynes le Roy. Et le ſentence iſſint priſe agree oue le preamble, et en ouſtre proofe de ceo le concluſion del puruiew voylet eſte penſe, le quel done que les grauntees del reuerſions entrount pur condicion enfreynt ſicome les leſſours puiſſoient, en ſemblable maner et forme, ſicome le reuerſyon de tyels tenementes nuſſoit venue as maynes le dyt Roy, ou ſicome le dyt Roy ſes heyres ou ſucceſſours puyſſoyent auer ewe, ou enioye en certayne caſes per vertue del acte fait al prymer ceſſion de ceſt Parlyament, ſi nul tiels letters patentes vſſent eſte fait per ſa highnes. Queux parolles (ſi graunde doubt vſt eſte en le primer priſel del ſence des dits parols) voile le deciſer. Car ſi les grauntees entrount pur condicion enfreynt, ſicome les leſſours puiſſoyent, en ſemble manner ſicome le reuercion nuſt venus as maines le roy, et nyent autermẽt, de ceo il enſuiſt, que les feaſours del act entendount tiels terres que vn foits vyendront as maynes le roy, ⁊ nul auters, car les dits parolles ſount parte del ſentence, et tout le ſentence eſt protract tanque a ceo, ⁊ ceo eſt adde come le concluſion del ambideux les parts del ſentence, ⁊ fait tout le reſidue del ſẽtence deſte clerement priſe come deuaunt eſt monſtre. Et ſur ceo le caſe in 4 Henr̃ ſept̃ fuit alledge, ou home per parlyament fuit attaint de haut treaſon, ⁊ le Roy graunt ces terres a vn auter, ⁊ ceſt attainder puys ceo fuit repele per parlyament, ⁊ ceſty que fuit atteynt fuyt reſtore, ⁊ les parols del act fuerount que latteinder ſerra voyde, ⁊ ſicome nul act vſt eſte fayte, ⁊ apres le patentee porte accion de treſpas vers ceſty que fuit reſtore, pur treſpas fait ſur le terre deuaunt le reſtitution et per le meliour opinion le accion ne gyſt, car le primer act fuit repele ſicome nuſt eſte fayt, et ſi lacte nuſt eſte fayt, il nuſſoit eſte treſpaſſour, ⁊ iſſint le (ſicome) la eſteaunt le concluſion del act, declare le maner del repelle, et manyfeſt lentent del feaſours del acte. Et iſſynt en noſtre caſe, les parols (en ſemblable manner et forme) eſteaunt le concluſion del act, declare pleynement coment il entra, et manyfeſt le entent del feaſors del acte deſte de purueyer pur tiels reuercions que viendront al maynes le Roy Henry le huyt. Et quaunt al. darraine braunche del act fuiſt dyt, peraduenture voyle eſte dit que il eſt general braunche, ⁊ puruieu que touts fermours, ⁊ leſſees de terres quecunque aueront lour auauntage et remedy pur aſcun couenaunt enfreint ou auter agreement expreſſe en le indenture del leas vers les grauntees del reuercions quecunques, ſicome ils puiſſoient vers les leſſours, en quel caſe (peraduenture voyle eſte dyſt) que les feaſours del act ne fueront cy irreaſonable a doner al leſſees lour remedye pur les couenaunts, et agreements del leſſours deſte per eux en les reuercions perfourme ſils nuſſent entende que ils en les reuercions vſſent ewe lour remedy vers les leſſees pur condicions enfreint, et auters lour auãtages, car a doner remedy al leſſees vers les grauntees del reuercions, et nyent pur les grauntees vers les leſſees, ſerroit iniuſtice, le quel nul doit preſumer en le parliament. Sir, a ceo poet eſte reſpond, que nul doit ceo preſum̃, ⁊ pur ceo nous doyomus entender le remedye cy large pur les grauntees vers les leſſees, come pur les leſſees vers lour grauntees. Et en preygnant ceo iſſint, ne doyomus entender le darreyne clauſe dextender a touts leſſees, vers touts grauntees del reuercions, mes ſolem̃t vers les grauntees que vient eins p le roy, ⁊ vers lour grãtees ⁊ aſſigneez, car le remedye eſt done vers ceux perſons que ount, ou aueroyent aſcun done ou graunte del roy, ou de aſcun auter perſon, ou perſons

de aſcun

Vide le caſe entende 1 term̃ T. 4 H 7. f. 10 et abrige p Fitz. in tit Barre placit 134. *Br. Parliamt 41. Relation 44.* et *Treſpas 270.*

de aſcun reuercions de m̄s les terr̄s. Et les terres recite en le clauſe ſont gen̄al.s. touts ferm̄s de dominions, man̄s ⁊c. ⁊ pur ceo ſerra entend tiels t̄res dont menc̄ eſt fait en le reſidue del ſtatut deuant, ⁊ ceux parols en le dit darr̄ clauſe.s.(de aſcun aut̄ ꝑſon ou ꝑſons) poient bien eſte priſe come deuaunt.s. ceux q̄ vient ſoubs les lr̄es patents, et nient noſmes en les letters patents. Et iſſint cheſcun p̄te del eſtatute eſtoiet enſemble. Et iſſint ceo darr̄ clauſe aide eux q̄ le primer parte del act puny, et iſſint eſt agreable oue reaſon. Et iſſint le plaintiffe eſteant le grauntee de Pate neſt deyns le puruieu del act. Et iſſint ſon entre pur le condicion enfreint neſt congeable ſur le defendaunt. Et encounter ceo fuit argue per les dits ſeriaunts que argueront del parte le pl̄, et auxy p̄ touts les Juſtices. Car ils diſoyent que coment q̄ pluis t̄re deins le tēps limit vient as maines le roy, ⁊ grand parte de ceo fuit graunt, et fuit verey ſemble apres deſte graunte ouſtre entre les ſubiects, uncore le defect per que ils ne poient entre fuit en le ley en ſufferance del miſchiefe. Et coment que le miſchʒ fuit greinder, lou greinder terre vyent, uncore fuit miſchiefe deuaunt, et le miſchiefe neſt que un, coment que pluſors eſchuont en ceo. Et coment que miſchiefe eſt le greind̄ p̄ le multitude del choſes veignaunt ſouth le miſchiefe, ou per le multitude del people greeue per ceo, ialemaines il eſt miſchiefe en cheſcun de les choſes apperluy deuide de lauter, et a cheſcun perſon deuide del auter, ⁊ eſt le part de ceux que priſteront en mayne a reformer le miſchiefe, a reformer ceo en cheſcun parte, et tout ouſtrement a extirper, et toller ceo, iſſint que multes homes ne ſerront greuez per ceo ne aſcun home, et ſolonques ceo le parlyam̄t feſoit icy, ceſtaſſauoir ilz entendont a deliuerer toutz auterz grantees del reuercions del terres de ceſt miſchiefe, cibien come lez grantees del ceux reuercions que viendront as maines le roy. Et ſolonq̄s ceo ils ount ordre lour parols. Queux (coment que ſont obſcure) unc̄ le pluis apertment ils tendont a ceo point. Et pur ceo en commencement le act recite, lou deuaunt ceſt temps dyuers, cybien temporal come eccleſiaſtical et religious perſonnes ount fait ſundry leaſes ⁊c. quel parol (temporal) imply que ils ne priſterount le miſchyefe ſolement pur reuercion del terres del religious meaſons, car tyels ſount include en eccleſiaſtical perſonnez, mes priſteront le miſchyefe auxy del leaſes fait per temporall perſonnes quecunque, que ſount auters que le darreyne argument affirme deſte conſider en le preamble. Et ſolonques ceo le preamble va ouſter, et recitaunt le myſchiefe que eſtraungers al condicions ne prendront auauntage de eux per le comen ley, diſt ouſter, perount cibien toutes grauntees del reuercions, come auxy toutes grauntees et patentees del roy de ſundry manours ⁊ dominions ⁊c. iades perteignaunt al monaſteries, et religious meaſons, deueigne as maynes le roye puys le 4 iour de February ount eſte exclude de lour entre vers les leſſees ⁊c.

Termino Michaelis 4 M 1.

M. 4 M 1. Br. Entre congeable 139.

queux parols (touts grauntees del reuerſyons) ſont general, et abſolute, ⁊ nyent referre al manours et terres apres mencyon, mes grauntees, et patentees del roy ſount referre al manners et terres mencyon apres. Et les auters parols, ceſtaſſauoir, touts grauntees del reuercions, ſount abſolutement parle, que conteygne ceux ſpecyfye en le darreyne argument, et auxy touts auters. Car il conteygne touts grauntees del reuercions de touts auters terres nyent noſme en lacte. Et iſſint ceo parolle, touts, eſt parole generall, et neſt aſcun parolle pluys ample, ⁊ neſt reſtraigne per relacion al ſentence puis. Et lou les parolles ſont ouſter, ſoit il pur ceo enacte, ceux parols (pur ceo) ount relacyon al cauſes deuaunt eſcry. Et ceo eſt al miſchiefe que toutes grauntees del reuercion reſtraigne cybien come les grauntees ⁊ patentees le roye, et lour aſſygnees. Et adonques quaunt al puruieu le darreyne parte del ſentence veignaunt south le (come auxy) ceſtaſſauoir, touts auters perſonnes eſteauntes grauntees, ou aſſignees, a, ou per noſtre ſoueraigne ſeigniour le roy, ou a, ou per aſcun auter perſon, ou perſons que le hyghenes le roy, conteigne generalment touts grauntees de reuercions de touts terrez. Car quaunt il dit, touts auters perſons eſteant grauntees ou aſſignees, il ny ad aſcun parol pluis ample, ou generall que (touts) a expreſſer generalte. Et le concluſion del ſentence, ceſtaſſauoir, en ſẽblable manner ⁊ forme ⁊c. ne ſount parolz de neceſſitie, car le ſentence eſt pleine, ⁊ perfect deuaunt ceux parols, et ceux parols ne ſont que abundaunce affirmatiuement prode ſans aſcun effect. Et ſi fueront de effect, vncore ils bien poyent eſte referre al grauntees, ou patentees le roy ſolement, car depuis que il done le benefyt del reentre cibyen a touts grauntees del reuercions, come al patentees le roy, en ſemblable maner ⁊ forme ſicome le reuerſion de tiels terres nuſt venuſt al maines le roye, les parolles en ſemblable manner et forme, ne puiſſoyent eſte referre a tout, mes al parcel, ceſtaſſauoir, a tiel parcel oue que il accorde, ceſtaſſauoir, al grauntees del reuercions del terres que veigne as maynes le roy, et iſſint le concluſion, et les premiſſes del act eſtoyent enſemble ſauns contradiction. Et que le reſidue del act deuaunt eſt general a touts grauntees del reuercions, il eſt fortment proue per le darreyne braunche que done as touts fermors ⁊ leſſees de domynyons manours ⁊c. lour remedy vers toutes perſons que ount aſcun done ou graunte del roy ou de aſcun auter perſon ou perſons del reuercion de meſme ceux maners terres ⁊c. Quel branch ne poet eſte expound deſte forſques general, car il done le remedy a touts fermors de dominions mañs ⁊c. vers ceux q̃ ount aſcũ graunte del reuerſion de eux, ⁊ ne parle de aſcun particuler terres. Mes quaunt il done ceo al touts fermors del terres, ceo eſt de terres quecunque, et ne poet eſte apply a particularitie. Et del heure que le remedy eſt done pur toutes leſſees de toutes terres vers les grauntees, per ceo eſt deſte priſe que les feaſors del act entendount de doner a touts ceux en le reuercion lour remedye vers toutes les leſſees, ou auterment ne ſerroyt aſcun equite ou reaſonablenes en lact. Et iſſint ceo braunche explayne le reſidue del act, et eſt cy reaſonable de prender le darreyne part del act de explayner le primer, come le primer parte le darreine. Et iſſint le plaintife eſteant le grauntee del reuerſion del Pate, prendra benefyte del act, et poet entre ſur le defendaunt pur le condition enfreint. Et a ceo tout le court agrea, et apres fuit rule accordaunt, quel apres appiert per le iudgement.

5 *De Anno tertio M.1* Le ſynque point fuit aucy argue ſur ceo eſtatute. Et ceo fuit, ſi le plaintife eſteant le grauntee le roy Edwarde le ſize del reuercion del pree que apperteigne al monaſtery, puiſt enter en le pree pur le condicion enfreint per le diſt eſtatute, cibien come il puiſſoit ſil uſſoyt eſte le grauntee del roy Henry le huyt, ou nemy. Et fuit diſt per ceux que argueront del part le defendant que il ne puiſſoit. Car en le preamble ⁊ le puruieu, ⁊ le fine del act, mencion eſt fait ſolement del patentees adonques le roy, le quel fuiſt le roy Hen̄. le huyt, ⁊ nul mencion eſt fait de ſes heires, ou ſucceſſors, et pur ceo icy le act ne extende al patentees, ſes heires, ou ſucceſſors. Et uncore fuiſt dit, quaunt choſe eſt parle per le roy, ou noſme le roy, que en pluſorz caſez il conteignera ſes heires, ou ſucceſſors. Come leſtatute de religioſis que prohibite Mortmayne conteigne, que ſi les ſeigniours immediate nentront deins le temps limyt, nos ſtatim terras et tenementa huiuſmodi capiem⁹ in manum noſtram, et alios inde feoffabimus. *Magna charta 11. Raſt. Plees of the Corone 1.* Et iſſint leſtatute de magna charta cap̄ 17 dit, Nullus vic' &c. vel alij balliui noſtri teneant placita coronæ noſtræ. Iſſint leſtatute de Prerogatiua Regis que en aſcun points eſt un ſtatut, ⁊ en aſcuns nemy, dyſt, domin⁹ Rex habebit &c. Et iſſint leſtatut q̄ dit, communia placita non ſequantur curiam noſtram &c. Et tiels auters ſtatuts dont il y ad infinit numbre que parle del roy, ſolement ou̅t eſte expounde de extender al heires et ſucceſſours a doner a eux benefite, ou a lyer eux. Et le reaſon eſt, pur ceo que le roy eſt corps politique, et quaunt le act dit le roy, ou il parle, nos, il eſt touts foits parle en le perſonne de luy come roy, et en ſa dignite royal, et pur ceo conteigne toutes ceux que ont ceo function. Mes en noſtre caſe icy, le act primes noſme le roy en le preamble oue eſpecial note, ou il diſt, come auxi toutes grauntees et patentees le roy noſtre ſoueraigne ſeigniour de ſundry maners ⁊c. iades perteignāt al monaſteries ⁊c. Deueigne as maines de le maieſtie le roy, puis le quart iour del February en lan 27 de ſon raigne, quel puiſt eſte priſe pur nul roy mes tantſolemēt pur le roy adonques eſteant, a que maynes les monaſteries, ⁊ religious meaſons veygne puis le 4 iour de February en le an 27 de ſon raigne. Car ceo adieccion, del veñ del monaſteries a ſa mayne, eſt tiel demonſtration del roy Henry le huyt, ſicome home le voile monſtrer oue ſon digite. Et

adonques en le puruieu apres quant il parle del patentees le roy il dit en cheſcun lieu, noſtre dyt ſoueraigne ſeignior, et conclude en ſemblable maner et forme ſicome le reuerſion de tiels terres nuſſoyt venue as maines de noſtre dit ſoueraigne ſeignior, quel paroll (dyſt) ad relation al Roy deuant mencion, ⁊ ceo eſt ceſty roy as que maines les Monaſteries veigne puis le 27 an de ſon raigne, et ceo ē le Roy Hēry le huyt ſolement. Et iſſint les dits parolles adde al roy mencyon en lacte eſt demonſtration del roy entende. Come leſtatute de Anno 37 H 8 que done poyar a luy a fayre Commiſſions a perſons per luy deſtre appoint a entrer ſur Chauntries, Colleges ⁊ tiels ſemblables, et eux ſuppreſſer a ſon vſe, nextende al heires ou ſucceſſours de luy, car ſil vſt fait il vſt eſtre en vaine de fayre nouell act in An. primo E 6 car le preāble, ⁊ le reſidue del parols en lact declare lentent del feaſors del act fuit a doner a le roy H 8 ſolement le poyar de ſuppreſſer eux. Iſſint icy, les parolles del act done a cheſcun cauſe a dire que les parolles et lentent del act de 32 extende al patentees le roy Henry le huyt, et nyent as patentees ſes ſucceſſors. Et iſſint les patentees le roy E le ſize, ne poyent eſtre conteygne en les patentees le roy ſpecifie en lact. Et peraduenture voile eſtre dit que coment les patentees le Roy E le ſize ne puiſſoient eſtre conteign̄ en les parols auantdits, vncore le roy Edward puiſt eſtr̄ cōteigne en les aut̄s parols .s. en le clauſe veygnāt en le puruiew ſouth le (come auxi) de auters perſons. Car perchaunce voyle eſtre dyt que le Roy Edwarde fuit auter perſon, et iſſynt conteygne ſouth ceux parolles, ⁊ iſſint depuis que le plee en noſtre caſe fuit perteignant al monaſtery, Hill icy eſt per tiel voy enable de prender benefite del condition per fait: ſyr, a ceo poet eſtre reſpond, que le roy Edwarde ne puit eſtre conteign̄ ſouth ceux parolles .s. auters perſōs, car ceux parols (auters perſōs) ne conteignont forſques corps naturall, ⁊ le roy come Roy eſt corps politike, le quel ne poet eſtre contaigne per le terme de corps naturall. Auxi en le dyt clauſe les parolles ſont, com̄ auxi touts auters perſonnes eſteants grauntees ou aſſignees a, ou per noſtre dyt ſoueraigne ſeignior le roy, ou a, ou per aſcun auter perſon ou perſons q̄ le highnes le roy ⁊c. Et iſſint en le clauſe de auters perſons le roy eſt except. Et ſyr ceo exception extende al heires ⁊ ſucceſſours le roy, car le heyre ou ſucceſſour le roy eſt roy, et ceo terme highnes poet byen eſtre adde a luy, car grace, maieſtie, hyghnes ⁊ tyels ſemblable termes poyent eſtre bien applye al predeceſſour ou heyr̄ ou ſucceſſour le roy, et en parlant ore poient auer apt application a ceſty que ſerra ſucceſſour, et iſſint le heire ou ſucceſſour ſerra except.

Mes ſi vſt dit auters que del highnes le roy auauntdit, adonques vſt eſtre le dit roy H 8. Mes ore eſt generall, que poet extender all heire, et iſſint hors de ceo generall paroll, .s. (auters perſons) le roy Edwarde fuyt excepte. Per que ſon patentee en noſtre caſe neſt deins le puruieu del ſtatute, et pur ceo ne puyſt enter en le pree pur le condition enfreint, Et encounter ceo fuit argue per les dits ſeriaunts de parte le plaintiſe. Et auxi per Staunforde, Saunders et Browne Juſtyces, que les patentees le Roy Edwarde ſount conteygne deins le letter del act, et ceo ſerra deins le prymer parte del puruiew veignaunt ſouth le (cybyen) s. cybien touts perſons que aueront aſcun done ou grante de noſtre dit ſoueraigne ſeigniour per ſes letters patentes de aſcuns domynions ⁊c. queux parolles (noſtre dyt ſoueraigne ſeygniour) poet byen eſtre referre al heyre, ou ſucceſſour le roy. Car le heire ou ſucceſſour poet auer le terme de ſoueraigne ſeigniour, et poet eſtre appeale noſtre ſoueraigne ſeigniour, et le paroll (Dyt) coment que il eſt referre al Henry le huyt, vncore eſt referre a luy come al Roy. Et Roy eſt noſme de continuance, que touts foits durera come le teſte ⁊ gouernour de le people (cōe le ley preſume) cy longement que le people remaineront, quia vbi non eſt gubernator ibi diſſipabitur populus, et Roy en ceſt noſme ne vnques morera. Et pur ceo le mort ceſty perſon que eſt le roy, eſt appel en le ley le demyſe le Roy, et nyent le mort le Roy, pur ceo que per ceo il demyſe le Kingdome a vn auter, et leſt vn auter de auer ſe function, et iſſint le dignitie continue toutes foits. Et adonques quaunt le act done le remedy al patentees noſtre dyt ſoueraygne ſeigniour, et Henrye le huyte eſt recite deuaunt deſtre le Roy, et iſſynt le relation eſt a luy come al Roy, il come Roy ne murruſt, coment que ſon naturall corps murruſt, mes le Roy en que noſme il ad relation a luy contynue touts foites, et iſſint (et le pluys toſte pur ceo que lentent le feaſours del acte per le reſydue del act ſemble dentender dauer le puruyeu contynue tout temps) le paroll Roy extendera al Edwarde le ſize. Et le ſtatute de Purueiours fayt in Anno 25 E 3, ad le ſtyle que fuyt ſummon en lan de ſon raigne de Engleterre 25, et de Fraunce le 12, et conteigne que noſtre dyt ſoueraigne ſeignyour oue laſſent ⁊c. ad ordeygne et eſtably les choſes ſuys eſcrye, et quaunt les treaſons ſount la recyte le act dyſt, et de tyel treaſon le forfaiture del eſcheates perteigne a noſtre ſoueraigne ſeigniour, cybien del terres, ⁊ tenementes tenus de auters come de ſoy meſme coment que lacte la et en dyuers auters lieus dyſt, noſtre Soueraigne ſeygniour, et tyel Roy deuaunt eſt recyte de que raygne de Engleterre il fuyt lan 25, ⁊ de Fraunce 12, le quel ſolement fuyt Edwarde le tyerce, vncore il extende a toutes ſes heires ⁊ ſucceſſours, et iſſynt ad eſtre myſe en vre. Et iſſynt per ceo veyomus que lou choſe eſt referre a vn Roy certeyne per le noſme del Roy, que en ceo caſe il poet extender a ſes heyres ou ſucceſſours, ou lentent fuyt que le choſe contynueroyt tout temps. Et iſſynt icy les patentees E le ſize ſerront conteygne en les dyts parolles, et en ceo les troys Juſtyces agreont. Et aſcuns teygnont que ſi Edwarde

le ſize

M. 4 M 1. Br. Entre congeable. 139.

4 E 6. Antea 34

3 El. Poſtea 234.

le ſize ne ſerra conteigne en les parols ſupra, que il ſerra conteigne en les auters parols, ceſtaſſauoir, a, ou per aſcunz auter perſon ou perſõz aſſets bien, & lexception en lact vaera al Henry le huyt ſolement. Et Staunforde Juſtice dyt, que ſil ne fuit deins les parolles, que il ne ſerroit priſe per equitie, pur ceo que le condition eſt a toller auter terre, que ſerra priſe ſtricte. Come leſtatute de pernour de profites, per que fuit enact que recouery en Aſſiſe vers ceſty que vſe ſerra bone, ne fuit extend per equitie al briefe dentre, pur ceo que fuit a toller auter terre. s. le terre le feoffee. Et Saunders en ceo poynt encounter luy. Pur ceo que le act fuit pur publike byen. ¶ Brooke chiefe Juſtice argue que les parolles del patentees noſtre dit ſoueraigne ſeigniour ne poyent extender al patentees de auters Roies que Henry le huit, ne que le auter clauſe ne poet conteigner les patentees Edwarde le ſize, & que les patentees Edwarde le ſize fueront hors des parolles del dit ſtatute. Mes il argue que les patentees Edwarde le ſize ſerront priſe deins le equitie del dit eſtatute. Car il dyt que le ſtatute fuit fait pur remedyer le miſchiefe generalment, car neſt aſcun reaſon a dire que les patentees le Roy Henry, et les grauntees de touts auters perſonnes ſerront ayde per ceo eſtatute, et nemy les patentees les heires ou ſucceſſours le Roy, car per entendement Henry le huyt voyler permitter graunde parte de les terres a diſcender a ſes heires ou ſucceſſours, queux per entendement voyle departer oue parte de eux. Et pur ceo neſt aſcun cauſe ou preſumptyon al contrary, mes de preſumer, et prender, que les feaſors del act entendount de ayder les patentees del heyres Henry le huyte, cybyen come ſes patentees demeſne, et de fayre le purueyaunce generall, et nyent de permytter ceo myſchiefe remayne que fuyt en equall degree. Et pur ceo il dyt, nous veyomus lou act eſt fait pur remedyer aſcun myſchyefe, que a ayder choſes en ſemblable degree vn accyon ad eſtre pryſe pur auter, vn choſe pur auter, vn lieu pur auter, vn perſon pur auter, non obſtant que en aſcuns caſes le choſe eſt penall. Come le accyon de waſt eſt done per leſtatut de Glouceſter ca. 5 vers vn que tient pur ans, † Uncore per lequitie del act home le auera vers ceſty que tyent que pur demy an, non obſtant que eſt penall. Iſſint leſtatute de Weſtm̃ 2 ca. 11 done accion vers le gaylour que leſt hors de pryſon ceſty que eſt cõmitt a luy pur arreragꝫ del accompt, ‡ Uncore ſi vn eſt commit a luy ſur condempnation en dett, & il luy leſt alarge, le party auera accyon de dett vers luy, nyẽt obſtant q̃ le act eſt penall. Iſſint leſtatute de Weſtm̃ ſeconde ca. 3 done laccion de Cui in vita al feme apres le couerture diſſolue p̱ mort, * Uncore ſi le couerture ẽ diſſolue p̱ diuorſe, le feme auera per lequitie del eſtatute Cui ante diuortium. ‡ Formed̃ eſt dõe vers les p̱nors del profit p̱ leſtatute de 1 H 7 cap 1, vncore pur executer rem̃ tayle, home puyſſoit auer Scire facias hors dun fine vers pernour del profitts per lequytie del dyſt eſtatute.

Raſt. VVaſte 4
† Litt fol. 14. Br. Generall briefe 15
Raſt. Accompt 2.
‡ H. 15 E 4. 19. 20 Br. Parliamẽt 19.
Ra. Cui in vita 1
** H. 14 H 7. 18. p̱ VVood. Br. Parliament 21. 4 E 6 Antea 59.*
‡ H. 14 H 7. 17. 31 & aiudge T. 15 H 7. 8. Fitz. Maint. de briefe 60. 4 E 6 Antea 59.

Raſt. Executiō 2
* Br. Elegit 13. et Expoſition 16.
☞ Raſt. Aſſiſe 1.
‡ Vide l'caſe in term. T. 12 H 4. folio 20. de nouel print, & abridge per Fitzh. in titulo Aiournemēt 4. Brooke 4.
‡ Ra. Executors 3.
.·. H. 14 H 7. 13. p Tremaile. & f. 18 per VVood.
† 4 E 6 Ante 36.
☞ Ra. warrātie 1
✻ 2 M 1. ante 127 H. 14. H 7 18. per Mordant.
* Raſt. Voucher 2.
:: 40. Aſſ. 2. Fitz. Coūterple de voucher 98 Br. 43.
✠ 4 E 6 Ante 13.

Jſſint de auters choſes, come Elegit medietatem terrę ſuę eſt done per leſtatut de Weſt. 2 ca. 18. *. Uncore ꝑ lequitie de ceo per Elegit il auera le moyitie del rēt. Jſſint de auter lieu, ☞ Cōe leſtatut de Magna carta ca. 12, don poyer as Juſtices de Aſſiſe de aiorñ les Aſſiſes deuāt eux en Itinere ſuo, Ou per difficultie en le comen bāke, ‡ Uncore il ē aiudge in 12 H 4 que per lequitie del dit eſtatute ils poient aiorñ Aſſ. deuaunt eux meſmes a Weſtm̄, que eſt hors de lour circuite. Jſſint de auter perſō, ‡ Come accion de treſpas de bonis aſportatis eſt done al executors per le act de 4 E 3 ca. 7. .·. Uncore adminiſtrator auera le bē per lequitie. † Jſſint lun de les adminiſtrators veignant per diſtreſſe reſpondera per lequitie del act de 9 E 3 ca. 3 que ceo done vers executours. ☞ Jſſint leſtat de Glouceſter ca. 3 done q̄ liſſue le feme ne ſerā barre per garrantie le baron tenant per le curteſye ſinon oue aſſets, ✻ Eſt extēde ꝑ equitie al iſſue en taile. * Jſſint lou leſtatut de Weſtm̄ 1 ca. 39 dit que ſerra bone counterplee del voucher a dire que ſon aunceſtour que heire il ē fuit le primer q̄ abate, :: Per lequitie del eſtatut eſt priſe bon counterplee a dire que ſon predeceſſour fuit le primer que abate. ✠ Jſſint leſtatute de donis cōdicionalibus ordeine, quòd nō habeāt illi quibus tenementum ſic fuit datum ſub conditione poteſtatem alienandi tenementum ſic datum, quò minus ad exitum illorum quibus tenementum ſic fuit datum, remaneat poſt eorum obitū, Uncore per lequitie del ſtatut eſt priſe que liſſue les donees ſont reſtraigne de aliener les tenementes al barre de lour iſſues, cibyen come les donees as queux lez tenements fueront primes done. Jſſint leſtatute de Anno 25 E 3 done que lencumbent reſpondera al title le roy, Et per lequitie del ceo act il pledera vers touts auters patrons, Adonques de concluder, del heure que deuaunt ſes heures eſtatutes faits pur ayder le people de griefe, ou a toller de eux miſchiefe, ount eſt amplifie per equitie, ⁊ vn accion ad eſtr̄ extend ouſtr̄, ou priſe pur aut̄, ⁊ vn choſe pur auter, ⁊ vn lieu pur auter, ⁊ vn perſon pur auter, pur que adonquez ne ſerra noſtre act icy fait pur ayder le people de grief, ⁊ de toller miſchiefe permitt per le comen ley extende per equitie? et pur quoy ne ſerra liſſue le Roy priſe deins lequitie de ceſt eſtatute parlant de ſon pere, ſibñ come liſſue le donee en taile deins lequitie del eſtatute de donis condicionalibus ꝑlant de ſon pere? et pur quoy ne ſerront touts perſons patentees le fits le roy conteigne deins lequitie de ceo eſtatute fait touchant les patentees le roy, et lour termours? ſibien come touts perſons ſerront conteigne deins lequitie del dit eſtatute de 25 fait touchant le roy et ſes encumbents. Certes (il dyſt) ieo ne ſaye, car il y ad cy graunde cauſe que ſerront pryſe deyns lequitie come il y ad en les auters caſes, per que moy ſemble que Hyll patentee le Roy Edwarde le ſize poet auer benefiſt de le eſtatute. Et il tyent que il ſerra ayde per le equitie et nyent per les parolles, et les auters troys Juſtyces tyent que il ſerra ayde per les parolles del act.

Leſt' ē ꝑ Clero ca. 7. Raſt. Auowſon 6. Et le caſe eſt P. 13. H 8. 13. per Pollard et fo. 14. p Brudnell. Vide le cōtrary. P. 44 E 3. 12. plac. 18. Br. Encumbent 3.

del act. Et iſſint ceux touts agreont en vn que le plaintife eſt deins le remedy del eſtatute. Et puis pur ceo q̃ le plee en barre quant all treſpas en le meſuage ⁊ terre fuit bon, et le Replication le pl' quant a ceo fuit bone, et donc al plaintife bon cauſe de auoyder le leaſe fayt del meſuage ⁊ terre, et fuit ſufficient title al plaintife pur les cauſes mt̃e, et le defendaunt demurroit ſauns cauſe, agarde fuit que le pl' quaunt al treſpas en le meſuage et terre recoueroit ſes damages. Et quaunt all treſpas en le pree, del heure que le plee en barre quaunt a ceo fuyt bone, et le Replycation fuyt ſuffycient de auoyder le leaſe de ceo pur le cauſe monſtre, et le Reioynder fuit ſufficient Reioynder all Replication, et conteigne direct trauerſe al matter en le Replycatyon. ſ. al eſteaunt del playntife ſur le terre, et al demaund del rent alledge per le Replycation come auaunt en le argument eſt recite, ⁊ le playntife per ſon ſurreioynder demurre en ley, ou il ne duyſt iſſint faire, pur ceo que le trauerſe fuit ſufficient, mes duiſt auer ioyne al iſſue, pur c̃ que ſon Replication fuit trauerſe come auaunt eſt monſtre en le argument, per quel demurrer il refuſe le iſſue que fuit reſceiuable pur ceſt cauſe, agarde fuit que le plaintife quaunt al treſpas en le pree ſeroit barre. Le quel Judgement fuit come enſuiſt.

Reſiduum Recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diem hic venit tam prædictus wilhelmus Hyll quâm prædictus Iohannes Graunge ꝑ Atturnatos ſuos prædictos, et ſuper hoc viſis, audit̃, et per Iuſtic' hic plenius intellectis tam præd' placito prædicti Wilhelmi ad prædictam tranſgr̃ in prædictis meſuagio et centum acris terrę cum ꝑtiñ factã ſuperius replicando placitato, quàm prędicto placito prędict' Iohannis ad prædictam tranſgr̃ in prædictis centũ acris prati cum pertinencijs factam ſuperius reiungendo placitato. Videtur eiſdem Iuſtic' hic quòd prædictum placitum præd' wilhelmi modo & forma prædictis ad prædict' tranſgr̃ in prædictis meſuagio & cẽtum acris terræ cũ ꝑtiñ factam ſuperius replicando placitatũ ſufficiens in lege exiſtit ad ipſum wilhelmum accionẽ ſuam prædictã inde verſus præfatũ Iohannẽ habend' manutenend', ob quod Cõſideratum eſt quód idem wilhelmus recuperet verſus præfatũ Iohannem dampna ſua occaſione trãſgr̃ prędict' in prædictis meſuagio & centũ acris terræ cum pertinencijs factæ vltra mis' & cuſtagia ſua per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte apposit̃ ad centũ ſolidos, et pro mis' & cuſtag' illis ad quinq; marcas ex aſſenſu ipſi wilhelmi ꝑ Cur' hic taxat̃. Et quòd prædictus Iohannes capiatur &c. Ac etiam videtur eiſdem Iuſtic' hic quòd prædictum placitum prædicti Iohannis quoad prædictam tranſgr' in prædictis centũ acris prati cũ pertinencijs factã modo & forma prædictis ſuperius reiungẽdo placitatũ ſufficiens in lege exiſtit ad ipſum wilhelmũ ab actione ſua prædicta inde verſus præfatum Iohannẽ habendũ præcludend'. Ideo conſideratum eſt quòd prædictus wilhelmus, quoad prædictam tranſgr̄ in prædictis centum acris prati cum pertiñ factam nihil capiat per breue ſuum prædictũ inde, ſed quòd ſit in miſericordia ꝑ falſo clam̄ ſuo inde. Et quòd prædictus Iohēs eat inde ſine die &c.

Et iſsint nota Lector, que cheſcun de les 5 pointz eſt garrant per le dit iudgment, car ſi le barre vſt eſtre inſufficient pur conueyer le terre al defendāt per le leaſe fait per Pate, adōques ſur le demurrer eſteant ſur le Replication fait al barre come il eſt, le iudgment M. 7 H 7 4. Br. Repled' 31. Fitz. 21. *doit eſtre que les parties quāt al terre replederont. Car ſi le barre eſt vicious, et replication eſt fait a ceo, et demurrer eſt ſur le repli-* 21 H 6 14. *cation, le iudgment doit eſtre que ils replederont: Mes le iudgmēt eſteant q̄ le plaintiſe recoueroit, proue le barre bon, et le replicatiō auxi. Et ſi le replication ꝑ le iudgment eſt proue bone, ergo le iudgment proue que Hyll auera le rent due al Michelmas pur le meſuage & terre, et auxi que il entra pur le conditiō infreint. Et le aut' Iudgment. s. pur le pree, proue le replication bon pur ceo, et proue que Hyl eſteant le patentee le Roy Edwarde le ſize puiſt enter en ceo pur le condition infreint, car ſi ne puiſsoit, adonques de ceo enſueroit q̄ pur le pree le replicatiō vſt eſtre inſufficient. Et ſi le replicac' vſt eſtre inſufficient pur le pree, depuis q̄ le demurrer quāt a ceo eſt ſur le reioinder, le iudgement duiſt eſtre que lez partyes replederont, cauſa qua ſupra. Mes del heure q̄ le iudgment eſt, q̄ le pl' ſerra barre, de ceo enſuiſt que le replicatiō quant a ceo eſt priſe per le iudgment deſtre bone, et le Reioinder auxy. Et ſi le reioinder eſt bone, de ceo enſuiſt que le eſteant le pl' ſur le terre al temps per luy mencion, & ſa demaunde eſt ſufficientment deny, et que le darrein inſtāt del diſme iour eſt ſufficient pur le leſſee deſtre ſur le terre a tenderer le rent, coment que il ne fuit la ab ortu ſolis vſq; ad occaſum. Et iſsint le Iudgment garrante cheſcun de les ſinque pointz deſtre come deuant eſt reporte.*

¶En

En le moys de Auguſt en le tierce & quart

ans de raygne le Roy Philip et le Roygne Mary, Gawdye & Richarde Catelyne Seriants, ambideux del pais del Norfolke, moreront. De queux ceſt Epitaphe fuit fait.

MUnere Gaudæo iunctus, virtute, labore,
Temporibus, patria, fortuna, moribus, annis,
Funere coniunctus, terras Catilina reliquit.
Fœlices ambo, pariter quos vita beatos
Fecerat, & ſimili pariter mors funere merſit.
Corpore maior eras Gaudæe, minuſq; timebas,
Cætera cum ſocio ſocius Catilina tenebat.
Orba ſuis luget Norfolcia mœſta patronis,
Et dolet amiſſas geminato vulnere vires.
Hos Mariæ regni florentes viderat annus
tertius, Auguſtus coniunxit funere menſis,
Vos quibus eſt iuris noſtratis propria cura,
Viuite iuſticie memores mortiſq; futuræ,
Gratia non violet, non vlla potentia leges.
Vt Catilina iacet, ſic cetera turba iacebit.

¶Le Reporte de vn Iudgement done en *Banke le Roy, in termino Sancti Hillarii Annis quarto & quinto Regnorũ Philippi Regis & Mariæ Reginæ, ſur demurrer en ley ſur vn declaratiõ ꝑ bill ſur le caſe exhibite per Richarde Norwoodde plaintiſe, vers Thomas Norwodde & Edwarde Rede executors del teſtãmt Thomas Graye defendants. Et le Recorde eſt a voyer enter les Recordes de term̃ Paſchæ Annis Regnorũ dictorũ Regis & Reginæ tertio & quarto, Rotulo CLxxxviii. Et fuiſt come enſuiſt.*

Memorandum, quòd die Mercurij prox' poſt quindenam Paſchæ iſto eod' termino coram domino Rege & domina Regina apud Weſtm̃ venit Richardus Norwodde per Franciſcũ Sandbache Attornat' ſuum, et protulit hic in curia dictorum dominorum Regis et Reginę tũc ibid' quand' bill' ſuã verſus Thomã Norwodde ſeñ et Edwardũ Rede executores teſtamẽti & vltimæ voluntatis Thomæ Graye in cuſtodia marr̃ &c. de placito tanſgr' ſu ꝑ caſũ: Et ſũt pleg' de pros' ſcilicet Iohannes Doo et Richardus Roo: quæ quidẽ billa ſequitur in hęc verba. Londõ. ſſ. Richardus Norwodde queritur de Thoma Norwodde ſeñ & Edwardo Rede exec' teſtamẽti & vltimæ voluntatis Thome Gray in cuſtod' marr̃ mareſc' dñi Regis et dñæ Reginę coram ipſis Rege & Regina exiſteñ, pro eo videl't quòd cum prædict' Richardus Norwodde in vita præd' Thome Gray ſcilicet ſecũdo die Aprilꝫ Annis regnorũ dominorũ Regis & Reginæ nũc ſecundo & tertio apud Lõdon in parochia ſancti Sepulchr̃ in warda de Faringdon extra, ad inſtantiam et ſpetialem requiſitionem pred' Thomæ Graye tradidiſſet & deliberaſſet eidẽ Thomę Graye ad opus & vſũ ipſius Thomę Graye propriũ quadragint' ſolid' legal' monetæ Angliæ, Idem Thomas Graye in conſideratione eorundẽ quadragint' ſolid' ſibi vt præfertur ſolut̃ adtunc et ibidẽ præfat' Richardo Norwodde fidelit' promiſit & ſuper ſe aſſumpſit, quòd ipſe idẽ Thomas Graye exec' vel aſſigñ ſui bene & fideliter traderet, et deliberaret, aut traderent & deliberarent prefat' Richardo Norwodde apud Ramiſgat infra inſulã de Thanete in Com̃ Kãc' quinquaginta quarteria frumẽti plenar' menſur' modo & forma ſequeñ, videlt' in feſto ſancti Andreę apoſtoli extũc prox' ſequeñ, vel infra tres ſeptimanas prox' ſequeñ poſt idẽ feſtũ, viginti & quinq; quarteria frumẽti plenariæ menſuræ, & in feſto Annunciationis beatæ Mariæ virginis extunc prox' ſequeñ alia vigint' et quinq; quarteria frumẽti plenarię menſuræ prædictorũ quinquaginta quarteriorũ frumẽti reſid' pro trigint' et tribus libris ſex ſolid' & octo denar̃ legalis monetę Angliæ eidem Thome Graye exec' vel aſſignat' ſuis per præfat̃ Richardũ Norwodde ſoluend' modo & forma ſequeñ, videl̃t ſexdecim libr̃ treſdem ſolid' et quatuor denarijs inde ſoluend' immediate poſt deliberationem prædictorũ viginti quinq;

quarterior’ frumēti in præd’ feſt’ Sancti Andreæ Apoſtoli, vel infra tres ſeptimanas prox’ ſequeñ poſt idē feſtum vt præfert’ deliberād’, ac alias ſexdecim lib. treſdecim ſolid’ et quatuor denar̄ inde reſid’ ſoluend’ immediate poſt deliberation̄ præd’ vigint’ quinq; quarteriori’ frumenti in præd’ feſto Annunciac’ beatæ Mariæ virginis vt præfert’ deliberand’, præd’ tamē Thomas Gray qui poſt præd’ feſtū Annunciac’ beatę Mariæ virginis prox’ poſt aſſumption̄ p̄d’ apud ꝑochiā ſācti Petri in inſula de Thannet’ in dict’ Com̄ Kanc’ ſuꝑſtes et in plena vita fuit, aſſumptionem & ꝓmiſſionem ſuas præd’ minime curans, ſed ſubdolè machinans præd’ Richm̄ Norwood in hac parte callidè & deceptiuè decipere, et defraudare, eadem quinquaginta quarteria frumēti ſeu aliquā inde ꝑcell̄ præfat̄ Richard’ Norwood (licet idem Thomas Gray ꝑ præfat’ Richardum inde ſepius requiſit’, ac licet præd’ Richard⁹ ad ſeperalia tempora præd’ in quibus frumēta ill̄ in forma præd’ deliberaſſet, parat⁹ fuit apud Ramiſgat præd’ ad recipiend’ frument̄ illa, ſic (vt præfertur) ſeperatim deliberand’, ac ad ſoluend’ eidem Thomæ præd’ ſeperal̄ denarior̄ ſūmas) quas immediate poſt ſeperales receptiones frumenti præd’ in forma præd’ ſoluiſſe debuiſſet) non deliberauit, ſed ill̄ ei deliberare omnino in vita ſua contradixit, necnon præd’ Thomas Norwood & Edwardus Rede execut̄ teſtam̄ti eiuſd’ Thomę Gray (ad quorū man̄ denarij, bona et catalla quæ fuerunt p̄d’ Thom̄ Gray tempore mortis ſuæ ſufficieñ ad ſatiſfactionē tam omnium debit’ quæ idem Thomas Gray debuit alicui perſonæ, ſeu aliquibus ꝑſonis tempor̄ mortis ſuæ, quàm ad ſatiſfaciend’ eidem Richardo pro vero valore præd’ quinquaginta quarter̄ frumenti modo et forma præd deliberand’, poſt mortem eiuſdē Thomæ Gray deuenerunt, ac in eorum manibus tempore impetrac’ huius billę fuerunt) poſt mortem dicti Thomæ Gray eidē Richardo Norwood deliberare omnino hucuſq; contradixerunt, & adhuc cōtradicunt: per quod idem Richardus Norwood in credentia ſua erga diuerſos dictor̄ dñi Regis et Reginæ nunc ſubdit’, et precipuè erga Radm̄ Māninges & Xpoferū Stranſham quibus idē Ric’ Norwood dicta quinquaginta quarteria frument’ vendidiſſet, ac quibus id’ Ric’ Norwood eadē quinquaginta quarteria frumēt̄ ad certū temp⁹ iā pręteritū ſuꝑ ſpe fidel̄ performationis ꝓmiſſion̄ & aſſumptionis præd’ ſoluere & contentare ꝓmiſerat, multipliciter læſus et deteriorat’ eſt, & dampñ habet ad valentiam ducentarum marcarum, et inde producit ſectam &c. Et præd’ Thomas Norwood & Edwardus Rede ꝑ Iohannē Goldwel attorñ ſuū veñ & defend’ vim & iniuriā quando &c. Et dic’ qd’ præd’ Richardus action̄ ſuam præd’ verſus eos habere ſeu manutenere non debet, quia dic’ qd’ narratio præd’, præd’ Ric’ minus ſufficiens in lege exiſtit: ad quā idem Thomas Norwood & Edwardus neceſſe non habēt, nec per legem terr̄ tenent’ aliquo modo reſpon-

dere. Vnde ꝑ defectu ſufficient' narrationis in hac parte, petunt iudicium, et quòd prædictus Richardus ab actione ſua præd' verſus ipſos Thomã Norwood & Edwardũ pręcludatur &c. Et prædictus Richardus dic' qd' narr̃ ſua præd' bona & ſufficieñ in lege exiſtit, ad habend' & manutenend' actionẽ ſuam prædict' verſus ipſos Thom̃ & Edwardum: quam quidem narr' Idem Richardus paratus eſt verificare: ad quam quidem Thomas & Edwardꝰ nihil reſpond', nec illam hucuſq; aliqualiter dedicunt: Ideo id' Richardus petit iudicium, et dãpna ſua præd' occaſione non performationis aſſũptionis, & ꝓmiſſionis præd' ſibi adiudicari &c. Et quia curia dñi Regis & dominæ Reginæ hic ind' de iudicio ſuo de & ſuꝑ præmiſſis reddend' nondum aduiſatur, dies inde dat' eſt partibus præd' coram domino Rege et domina Regina apud Weſtm̃ vſq; diem veneris prox' poſt craſtinum ſanctæ Trinitatis, de iudicio ſuo de et ſuper præmiſſis audiend' &c. eo quòd Curia domini Regis et dominę Reginæ hic inde nondum &c.

Le caſe.

LE dit plaintife declare que le dit teſtatour en conſideration de xl s. a luy per le plaintife paye, promiſe et aſſume a delyuerer al pl' 50 quarters de frument a tiel lieu et tielz deux iours, pur xxxiii li. vi s. viii d. deſte pay per le plaint' per equal porcions a luy immedyatement apres le deliuery, ceſtaſſauoir, a cheſcun de les iourz xvi li. xiii s. iiii d. Et declare ouſter que le teſtatour viueroit tanq; apres le dareine iour. Et coment que le pl' fuiſt priſt al lieu et iours de reſceiuer le dit frument, & de auer delyuer ſon argent pur ceo, q̃ uncore le teſtator ne deliueroit a luy le graine ne aſcun part de ceo al iours et lieu &c. accordant al diſt aſſumption, ne les defendants, as queux maines deniers, biens, & chateux, que fueront al teſtatour al tempz de ſa mort, ſufficient, cibien a ſatiſfier touts dettes, queux il deuoit a cheſcun perſon quecunq;, come a le plaint' pur le dit frumẽt en maner et forme auantdit deſtre deliuer, deuiendront, et en lour maines al temps del exhibicion del bille fueront, puis le mort le teſtatour nount ceo deliuer al pl', mes ceo a deliuerer contrediront, al dam̃ le plaint' de CC Markes. Et ſur ceſt declaration les defendants demurront en ley. Et fuiſt argue en le Terme de Sainct Michaell, Anno quarto & quinto Regis & Reginæ nunc, ꝑ Loueles & Gerarde de parte les defendants, et per Foſſet & Manwood de parte le pl', come ieo oye, Car ieo ne fuy preſent a tout, le quel le accion del caſe giſt vers lexecutors ſur tiel aſſumption per le teſtator ou nemy, le quel aſſumption (fuiſt dit pur les defendants) ne fuiſt aut' mes vn ſimple contract, & ſi per tiel contract, les executors ſerront charge, per meſme le reaſon ils ſerront charge ꝑ cheſcun contract executory, cibien pur det, come pur auters choſes. Car cheſcun cõtract executory eſt vn aſſũption en luy meſme, & ſerroit enconuenient de charger eux, cibien pur contracts faitz per parols en pais come per ſpecialties, car de eux ils ne poient auer coniſaunce. Et

Termino Michaelis. 5 M. 1.

I. [illegible]

ouſter fuiſt dit que diuers preſidents ſount en le Court icy, que ount eſtre monſtre a vous (mes ſeigniors les Judges) que en tiels acciōs priſe vers executors (come noſtre eſt icy) les executors ount plede en barre, ⁊ ſur les plees tries pur les pꝉz ils ount recouer, uncore ceo ne proue le ley encounter nous en noſtre caſe icy, que auomus demurre en ley. Car le lieur eſt in 13 H 6 que en acciō de dette port vers executour ſur ſimple contract, ou auter tiel matter en que le teſtator puyſt auer gage ſa ley, que ſi lexecutor ne voile demurrer al commencemēt, mes plede auter plee en barre que eſt troue vers luy, Il ne prenderoit auauntage de ceo en arreſt de iudgement, Ne per briefe de error, et ceo lieur agree oue reaſon: Car quāt il reſpond̄ al det, ⁊ ceo diſcharge per auter plee, il ad perde le fauour que le ley a luy done, car le ley ne voet enforcer luy a reſponder a ceo, pur ceo que le ley preſume que il ne puiſt auer ſcience de ceo neſteant forſques contract, et pur le ignorāce que le ley preſume en executors, le ley ne voet eux enforcer a reſponder a ceo, mes quant ilz pledount auter matter en diſcharge del det, per ceo ils priſteront ſcience del contract, et vaont entour a diſcharger ceo per auter matter que per ignoraunce, et pur ceo en preignant ſcience del contract, ilz ount perde le auauntage que le ley a eux done pur ignoraunce del contract, et iſſint les preſidentes a vous monſtre eſtoyent byen oue le dit lieur, et ne feſoyent encounter nous, car nouz auomus demurre en ley, ꝑ le quel nous ne prendromus ſcience del cōtract, mes priomus et deuoyomus auer le benefite que le ley a nous done pur le ignoraunce preſume, ou pur aſcun auter cauſe. Et il ny ad aſcun caſe rule touchant noſtre matter forſques vn. Et ceo eſt le caſe in 12 H 8 lou vn port accion ſur le caſe vers executors ſur promyſe fait per le teſtatour, que ſi vn que achate biens del pꝉ ne paye le argent al plaintife, il, ceſtaſſauoir, le teſtatour voilet payer ceo. Et fuit adiudge que le pꝉ recoueroit ſur ceſt accion vers les executors come eſt la report. Et quant ceo nappiert la ſi fuiſt demurr̄ en iudgement ou nemy, mes peraduenture le partie plede a ceo aſcun barre, apres que il vſt oye le oppinion de aſcun des iudges, ⁊ ſi iſſint fiſt, et ceo trie vers luy, adonques eſt en le caſe auant recite, Et ſi iudgement fuit done ſur demurrer, pleſt a vous a oier que Fitzherbert diſt in 27 H 8 touchant le dit caſe, ceſtaſſauoir, il diſt come enſuiſt. s. Jeo fuy de councell oue vn Clement de Loundres en vn accion ſur le caſe port vers executors ſur tiel matter, ceſtaſſauoir, ſur contract ſans eſpecialtie, et le caſe fuit aiudge oue moy per Fineux ⁊ Coniſby encoūter les executors, mes ieo teigne que le ley eſt auter clere, et que ilz fieront ceo ſauns aſcun aduiſe, mes ſolement pur lour oppinions demeſne. Et vn dyſt a luy que ceſt caſe eſt en meſine le report de Anno 12 H 8. ¶ Fitzherbert, myſtes ceſt caſe hors de voſtre lieurs, car il neſt ley ſans doubt. Et iſſint (fuiſt dit) que le aucthoritie de ceſt caſe eſt impeche per Fitzherbert eſteant de councell en le caſe del parte del plaintyſe oue que

Execut ny ſont chargeable in accion de det ſur ſimple contract 8 r 133

Vide le caſe entende & abridge p Fitzh. in tit Executors plac' 21 & *M.* 10 *H* 6.24.

Vide le caſe in term P. 12 H 8. folio. 11. *Br. Action ſur le caſe* 106. & *Executors* 171.

Vide ceo in term T. 27 H 8. folio 23. en accion ſur le caſe. *Br. Action ſur le caſe.* 4.

le iudgement fuit done, ⁊ il eſteaunt Judge de graunde fame tyent ceo erronyous. Et le quel en fait ſemble encounter les principles del ley, pur ceo que tiel aſſumption neſt que contract en pays, come 2 contract de dett eſt. Et ouſter fuiſt dyſt, que ſi le diſt lieur de 12 Henrici octaui fuit ley, que uncore le declaration icy neſt bone. Car la le plaint en le declaration ſurmyſt que le teſtatour auoyt leſſe a les executours aſſets de paier toutes dettes, et toutes legacyes, ⁊ de luy contenter auxy, mes icy il nad auerre ouſter mes que ils auoyent aſſentes a payer toutes dettes, et de ſatiſfier luy, et omitte de payer les legacies, en quel caſe eſt reaſon que les legacies ſerroyent paye deuaunt tiel duytie come cy eſt, pur quel cauſe auxy fuit dyſt que le byll eſt inſufficyent. Mes del auter parte fuiſt dyt que le teſtatour en ceo caſe ne puyſt auer gage ſa ley, ⁊ lou ne puiſt, le accion per le rule del commen ley giſt vers executours, car neſt reaſon que ſi ilz ount aſſettes a payer les dettes et legacyes, ⁊ auxy a ſatiſfyer le partye plaintife, que ils retiendront le reſydue del byens a lour oeps demeſne. Et en payaunt ceo eſt nul preiudyce, mes charitable, et beneficiall al alme le teſtatour, mes a relinquiſer ceo nyent paye, eſt bone a nulluy ſinon as executours, et ilz ne doient auer benefyte de ceo, car tiel neſt lentent del teſtatour, car ilz ne ſount que miniſters et diſtributours del byens le mort, et en preignaunt benefite eux meſmes, ils infreinge le confydence le mort. Et le dit iudgement in 12 Henrici octaui done per le Court neſt cy facilment deſte reiect per le diſant de Fitzherbert. Et quant a ceo que fuit obiect deſte omiſe en le declaration que lexecutours ount aſſets ouſter les legacyes auxy, les Juſtices ſtayerount ſur ceo pluis que ſur le principall matter, et ils com- 12.H8 f 11 maunderount le recorde del dit caſe in 12 Henrici octaui deſte ſerche ⁊ monſtre a eux. Et iſſint fuit. Et fuit enter in Termino Michaelis Anno 12 Henrici octaui Rotulo 40. Et le caſe eſt enter Oliuer Cleymonde playntife, ⁊ Robert Wyncent et Thomaſine ſa feme executrix del teſtament Robert Penſon defendaunts, et ne fuit demurre en ley ſur le caſe, mes les defendauntes pledont en barre come appiert per le recorde. Et le recorde ne fuit come le lyeur eſt en ceo point, ceſtaſſauoir, pur le auerment de payer les legacies, mes le auerment del aſſets fuit de payer toutes detts et de contenter le plaintife auxy. Et de payer les legacies ne fuit conteigne en le recorde, per que touts les Juſtyces agreeount que le declaration fuit bone, et que les executours ſerrount charge al plaintyfe, per que ſauns ſolempne Argument ilz donount iudgement pur le playntife, et que il aueroyt briefe denquerer del damages come apres appiert icy per le Recorde

Iudicium. Reſiduum recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diem coram domino Rege & domina Regina apud Weſtm̃, vener' partes prædictæ per Attornatos ſuos prædictos, et quia curia domini Regis & dominæ Reginæ hic, de iudicio ſuo de et ſuper præmiſſis reddendo

nondum aduiſatur, dies datus eſt partibus prædictis coram domino Rege et domina Regina apud weſtm̄ vſquè diem Sabbati ꝓx. poſt octabas ſācti Michaelis de iudicio ſuo inde audiendo, eo qd' Curia domini Regis et dominę Reginæ hic inde nondum &c. Ad quem diem coram domino Rege, et domina Regina apud weſtm̄ veñ partes prædictæ per attorñ ſuos prædictos. Super quo viſ. et per curiam domini Regis et dominæ Reginæ hic plenius intellectis narratione prędicta, ac omnibus et ſingulis præmiſſis in eadem contentis, maturaq; deliberatione inde habita, ꝓ eo quòd videtur eidem cur̄ dominorum Regis et Reginæ hic, quòd eadem narratio bona et ſufficiens in lege exiſtit: Ideo cõſideratum eſt qd' prædictus Richardus Norwood dampna ſua verſus pręfat' Thomā & Edwardum occaſione pręmiſſa recuperet. Sed quia neſcitur Curię dominorum Regis et Reginę hic que dampñ prædictus Richardus ſuſtinuit tàm occaſione præmiſſa quàm ꝓ miſis et cuſtagijs ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuā in hac parte appoſit'. Ideo præc' eſt vic' Londoñ quòd ꝑ ſacram̄ duodecim proborum et legalium hominum de balliua ſua diligenter inquirant q̃ dampñ prædictus Richardus tàm occaſione prædicta, quàm pro miſis et cuſtagijs ſuis ꝑ ipſum circa ſect' ſuam in hac parte appoſit' ſuſtinuit. Et inquiſitionē quàm inde ceperint dominis Regi et Reginæ apud weſtm̄ die Lunæ proxim̄ poſt craſtinū purificac' beatæ Mariæ ſub ſigill' &c. et ſigill' &c. mittant vna cū breui Regio eis inde direct'. Idem dies dat' eſt pręfat' Richardo ibidem &c.

Il ad eſte graunde doubt puis le rule del diſt caſe in 12 H 8 ſi le accion icy voyle giſer per le ley, & ſi le diſt caſe in anno 12 H 8 fuit bien adiuge ou nemy. Et ſembloit a pluſours ſages et byen appriſe en noſtre ley, ꝑ launciēt ley, laccion ne fuit mayntenable vers lexecutors en le caſe ſupra. Mes que conſcience auoyt encroche ceo caſe ſur le comen ley, mes ſemble que il neſt iſſint. Et ſemble auxi que laccion ſerroit maintenable vers lexecutors ſans ſurmitter que ils auoiēt aſſets a payer les detts et ſatiſſyer luy auxy. Car nappiert al court que fuit aſcun dette due per le teſtatour, & ſil y auoit aſcun det due ꝑ eſpecialty, & lexecutour nauoit aſſets a paier le plaintife ouſter ceo, les executors poiēt ceo pleder en barre. Et a prouer ambideux les points, note le caſe lector q̄ eſt in 3 E 3 in Itinere North. le quel la appiert come enſuiſt, ceſtaſſauoir, Robert de T port vn byl de dette vers lexecutors vn D, & voilet le bil q̄ meſme ceſtuy D lour teſtatour fuit tenus a le auantdit Robert en 20.s. et aſſigne le cauſe per le reaſon que vn Gefferey fuit tenus a meſme ceſty Robert en les dits deniers pur 10 quarters de frument a luy vendiſtes de quel G, meſme ceſty R. certaine iour, an, et lieu demaūda les den-

ers auantdis en le preſence meſme ceſty D que executors ils ſont, a quel temps il graunta a paier meſme les deniers a certeine iour pur meſme ceſty G. a quel iour il lour prieront que il lour paiaſt, et il a payer &c. Et fuit dit pur les executors que il demaunde ceſt dett vers eux per reaſon dun graunt, et de ceo rien ne monſtre, per que ils demaũderont iudgement ſi a cel bill duiſſent a reſponder, R diſt que ceſt graunt (doũt il count) ne fuit pas ſaũs cauſe, mes ceo fuit per reaſon del dette G, le quel fuit oblige a nous en cell dette pur certeyne cauſe auxy come noſtre byll ſuppoſe, per que il nous ſemble que cel graunt ſur tiel cauſe vous chaſe aſſets a reſponder. Les executors diſoyent que ils fueront tout eſtraunge a le cauſe, et lour teſtatour en meſme le maner, per que rien lour chaſe a reſponder forſques lour graunt, le quel cauſe fuit inſufficient a ceo q̃ lour fuit auiſe. Non obſtant ils fueront miſe a reſponder.

Le Report del oppinion des Iuſtices de

ambideux bankes en vn caſe de accion de det port per Thomas VVoodward plaint. vers le ſeignior Darcy de Chyche et auters defendauntes declare en term Trinitatis anno quarto et quinto regnorum Regis Philippi et Reginæ Mariæ.

Termino Hillarii 4 M 1.

IL appiert entre les recordes del commen banke de termino Hillarij anñ tertio et quarto Regis et Reginę nunc, rotulo CCCv, que Thomas Woodward ſuiſt accion de det en Lond̄ ſur vn obligation pur Cxl. li. fait a luy per Sir Jhon Luttrel chiualer, vers Thomas ſeignior Darcy de Chyche John Chicheſter chiualer, ⁊ Humfrey Coles Eſquier executours del teſtament Thomas Windham, executour del teſtament le diſt Sir John Luttrel. Coles plede ne vnques executour, ne vnques adminiſtre come executour. Les deux auters pledount en barre que le dit Sir John Luttrel en ſa vye fuyt lye al dyt Wyndham en vn recogniſaunce del force del eſtatute ſtaple ſolonques leſtatute pur recouer dettes, en CC li. deſte paye al iour certayne, a quel il ne le paye, ne apres en ſa vye. Et puis le mort le dit Sir John Luttrel biens et chateux al value de CC. li. deuiendront as maynes le dit Thomas Wyndham come executour le dit John Luttrel, queux biens et chateux le dit Wyndham en ſa vye retient en ſes maynes pur ſatiſfaccyon de les dits CC li. a luy due per le dit Sir John Luttrel. Et ouſter ils diſoyent que le dyt Thomas Wyndham en ſa vie auoyt pleinement adminiſtre touts auters biens et chateux le dit Syr John Luttrel ouſter les dits biens et chateux al value les diſtes CC li. Et ſur ceo demaundount iudgement ſi accion. Et ſi ceo fuyt ſuffycient barre, ou nemy, fuyt demaunde des Juſtices del comen banke, et auxy des Juſtices de banke le Roy cibien ceo terme de ſaint Trinitie les dits 4 et 5 ans du raigne le dit Roye et Roygn, come ſouent foits diuers auts t̃mes deuaunt. Et fuyt dyſt que le ley ne voet que le dettee executour reteignera les byens le teſtatour eſteaunt ſa dettour en ſa mayne pur le det que le teſtatour doit a luy pur deux cauſes. Lun eſt pur c̄ q̄ quāt le dettee impriſt ſur luy le adminiſtration des byens le teſtatour, ⁊ iſſint aſſent al executourſhip, come icy per le record eſt confeſſe Windham ad fayt, per ceo le ley ad extinct laccyon pur le dette a toutes iours. Et ſerra priſe q̄ le dettee fuit content de auer ſa det remit, car il puiſſoit auer refuſe lexecutorſhip, ⁊ puiſſoit auer port ſon accion vers le ordinary, ou auter a que le ordinary auoit commit le adminiſtrac̄, le quel vſer del accion vſt eſte diſagrement al executorſhip. Et p̱ tyel accion il puiſſoyt auer recouer ſa det aſſets bien. Et pur ceo fuyt dit que il y ad diuerſitie priſe in 21 E 4, s. ſi le dettee fayt le dettour ⁊ vn auter ſes executors, coment que le dettor ne vnques adminiſtre, vncore

Termino Trinitatis 5 M 1.

Plaintif.

vid ser 3o

Vide le caſe in term. P. 21 E 4. fol. 3 accordat, et abrige per Fitz. in tit. Executors placit 28. *Et H.* 2[illegible] *E 4. 17. per Brian Br. Executors* 1[illegible]4.

vncore laccion eſt perde a touts iours, quod omnes iuſticiarij conceſſerunt come la il eſt report. Et il eſt bone reaſon, ‡ Car lauter ne puit vſer laccion ſauns noſmer luy que ne adminiſter, coment que il refuſe. Et adonques ils deux ne poyent vſer accion come executors vers lun de eux meſmes pur perſonal choſe. Et per ceo en meſme ceo caſe le accion eſt extinct, coment que le dettour que ne adminiſter iãmes, mes diſagre, primes murruſt, ⁊ lautr̄ luy ſurueſquiſt, Car perſonal acc̄ vn foits in ſuſpenſe per le act del party entitle a ceo, eſt toutz foits extinct. Mes ſi le dettor fait le dettee ⁊ vn auter ſes execut̄, ⁊ le dettee ne adminiſtre, mes moruſt, la ces executors aueront accion vers le execut̄ ſuruiuant come le lieur la purport. Et iſſint le diuerſitie. Mes ſil adminiſtre, la ſes executors ne vnques aueront accyon vers le executor ſuruiuant, ⁊ ceo eſteaunt la le princypal caſe, iſſue eſt la priſe ſil adminiſtre en ſa vye, ou nemy, le quel declare que le intromytter oue le admyniſtration eſt diſpenſation de ſa accion a toutes iours. Et in 11 H 4 le court priſt le ley deſte, q̃ ſi le dettee priſt vn dez executours le dettour al feme, que admyniſter, ſon accion eſt ale. Mes ſi el ne adminiſter, ſa accion demurruſt: pur ceo que poet auer accion vers lauters que ount adminiſtre, nyent noſmant ſa feme. Et del heure que en noſtre caſe Windham ſciaſt que le adminiſtration extinct ſa accion (car ignoraunce del ley ne ſerra aſcribe en aſcun, mez nous preſumeromus que il ſciaſt le ley, et fuit bien content oue le rule de ceo) eſt a nous a iudger que Windham fuit bien content que ſa acc̄ pur ceo duitie ſerra ale a touts iours. Car ſi Windhã vſt deuie inteſtate, et le ordinary vſt commiſe le adminiſtration des biens Luttrel a vn, et des biens Wyndham a vn auter, vncore les adminiſtratours Wyndham naueront accion pur le dette vers les adminiſtratours Luttrell, car perſonal accion vn foites ſuſpende per lact ou agrement del partye, eſt toutes foyts extinct. Et adonques ſi le perſonal choſe ne poet eſte ewe mes per accion, ſi le accion eſt extynct, le choſe eſt extinct. Come ſi vn eſt oblige a vn femme ſole, et a vn home in xx. li. et puis le obligor priſt le femme a ſon femme, et puys el deuie, le duitie eſt extinct, car del heure que le accion per le entremariage fuyt vn foites ſuſpende, il eſt touts foyts extinct, et adonques le duitie eſt extinct. Iſſint icy, del heure que le accion eſt extinct, le quel accion fuit le meanes de vener al duitie, le duitie eſt auxy extinct. Et adonques Windham ne puiſt reteine les biens le teſtatour en ſatiſfaccion del duitie que fuit extinct. Le ſecound cauſe pur que il ne poet reteigner les biens en ſatiſfaccion de ſon duytie (fuiſt dit) eſt, pur ceo que le dette que Lutterll doyt, fuyt choſe en accion, pur auer quel, Luttrel ſerroyt chaſe a ſon ſuite ſil vſt eſte en vie. Et adonques quaunt Wyndham eſteaunt executour a Luttrel repreſent le perſon Luttrel, ⁊ en ſon perſonne demeſne eſt come diſtinct perſon del perſon que il repreſent come executor, de ceo il enſuiſt

que le

Sumk 225.

1 M. 2 R 3. 20. per Starkey et fo. 22. p Vauiſor. Br. Executors 168. in fine.

4 E 6. Ante 36.

P. 21 E 4. 3.

14 [illegible]

Vide le caſe in term T. 11 H 4. fol. 83 accordant, et abrige per Fitz. in tit Executours placit 58. Br. 57. et Dette. 65.

8 r 136. P. 8 E 4. 3. Br. Dette 155.

que le dett due a ſon perſon demeſne ne puiſt eſtre en aut̃ degree que
fuyt quaunt Luttrell fuit en vie. Et ceo eſt en accion, ⁊ nyent execute.
Et pur ceo fuit dyt, q̃ en le caſe in T 4 H 7 fo.13 lou Reynald Sãdes 7.El.poſt.282
come executor a vn port accyon de dett ſur obligation vers Pyers
Peckham, lou Peckham pleđ que le teſtator fiſt luy executour per vn
teſtament, et le plaintiſe claime deſtre executour per auter teſtamẽt,
et per delegacy del Pape le teſtament per que Sandes claime deſt̃
executor, fuit adnul, et Peckham aiudge executor, per que il administer,
⁊ pay le det ore demaũde a vn de que le teſtatour auoit receiue
tant pur vſury en diſcharge del conſcience le teſtatour, et puis per auter
delegacy del Pape le primer ſentence fuyt repeale, ⁊ Sandes adiudge
executor, et dđe iudgement ſi accion, et ceo plee de Peckham
fuit priſe inſufficient, et fuit aiudge que Sandes recoueroit le det.
Et vn de les exceptions priſe la al plee, ⁊ que fuyt come ſemble vn
des cauſes del iudgement, fuyt pur ceo que le dett fuit choſe en accion.
Et le teſtatour meſme ne puiſſoit auer eux done a auter ſans
recontinuer per voy de accion, nyent pluis puiſt Peckham eſteant
ſon executour. Per que (fuyſt dit) come la appiert, que le executour
ne puit paier ceo que fuit en accyon a vn auter. Nyent pluys icy
Wyndham executor ne puiſt payer ceo a luy meſme per reteigner q̃
fuyt en accion a luy, pur queux cauſes fuyt diſt que ſemble trope dure
que le plee en barre ſerroyt bone. Et de tyel oppinion fuit Brooke
chiefe Juſtice del common Banke. Et a le encounter fuyt dyt per Defend.
les auters Judges ⁊ per auters al barre que teſtaments ſont moult
fauour, et le volunte le teſtatour benignement reſpect per le ley. Et
ſi le teſtatour appoynteroit vn deſt̃ ſon executour en que il auoit le
pluis graunđ confidence de touts auters, come communement teſtatours
fount, ſi ceſty iſſint appoint auoit dette due a luy per le teſtatour,
ſi le intromitter oue le adminiſtration ſerroyt extinguiſhemẽt
de ſon dett, ceo ſerroit encheſon que le executor eſchuant ſon perde
voile refuſer lexecutorſhip, ⁊ per ceo le confidence le teſtatour ſerra
diſapoynt, ⁊ le teſtament ſerroyt relinquye nyent perfourme. Et
ne puyſt eſtre pryſe mes que lentent del teſtatour que voile que ſes
dets ſerrount paye a cheſcun home, fuyt que ſon dett ſerroit paye a
ſon executour, et pluis chiefement que as auters, del heure que il fuit
a luy ſon chiefe amie come eſt deſtre preſume en ceo que il committ
a luy ſon chyefe confydence en feyſant luy executour. Et iſſynt ſi lexecution
de le admyniſtration extinctera le dett, ceo ſerra derogatory
al teſtaments, ou al almes des teſtatours. Al teſtaments, pur
ceo que les executours voylent refuſer executyon pluys toſt que a
perder lour dette, Et teſtament ſauns executour eſt come nul. Al
almes les teſtatours, pur ceo que ſi lexecutor aſſume ſur luy le administration
le quel eſt vn acte de charite ⁊ omitt a fayre, adonque
per ceo le iuſte dett due per le teſtatour al executour remaynera a

touts iours nyent paye, le q̃l ſerra perilous al alme le teſtatour. Et iſſint tiel ley foꝛceroit home de omitter charitie, ⁊ amitie, ou ſil execute ceo, requite luy oue ingrate recompence .s. oue le parđ del iuſte dette due a luy. Et il foꝛceroit lexecuť de payer touts auters dettes le teſtatour ⁊ permitter le det le teſtatour due a luy deſtre nyent ſatiſfye, ⁊ cy irreaſonable, ou incharitable neſt noſtre ley, Mes lexecutour poet payer luy meſme per reteigner aſſets bien, nyent obſtant que il ne poet vſer accion a recouerer ceo, car voyer eſt que laccyon eſt ale per le adminiſtration. Et pur ceo les lieurs de 21 E 4, ⁊ 11 H 4 ſont bon ley, que laccion eſt ale per le adminiſtration, nyent obſtant q̃ lexecutoꝛ dettee pꝛimes murruſt, ⁊ lauter ſuruiue. Mes le cauſe pur que laccion eſt extinct a touts iours, eſt pur ceo que en ľ iudgement del ley il eſt ſatiſfie deuaunt, car ſi executoꝛ ad tant des biens en̄ ſon mayne come ſon dett amoūt, ľ pꝛopertie de ceo ē alter ⁊ change en luy meſm̄, ceſtaſſauoir, il eux ad come ſes biens pꝛopꝛes en ſatiſfaction de ſon dett et nyent come executour. Et iſſint il y ad tranſmutation del pꝛopertie per le operation del ley ſans ſuit ⁊ execution, car del heure que Wyndham icy ne puit auer accion vers luy meſme come executour, ne auer execution vers luy meſme come executoꝛ, le operation del ley eſt equiualent pur luy al recouere ⁊ execution, ⁊ le pꝛopertie cy foꝛtment alter come ſerroit per recouere ⁊ execution. Et iſſint le cauſe pur que lacciō eſt ale eſt pur ceo que il y ad pleine ſatiſfaccion per le alteratiō del pꝛopertie, Et coment que le dette fuyt choſe en accion, Uncoꝛe il neſt iſſint en luy eſteant executour, Car ſon accion en reſpect auauntdit eſt ale, ⁊ in reſpect de ceo il y ad conuerſion del choſe en accion, en choſe en poſſeſſion, ⁊ ſatiſfacciō execute. Et iſſint Wyndham poet bien reteigner biens en ſatiſfaccion de ſon dett. Et en pꝛoofe de ceo, le caſe de 12 H 4 fuit alledge. Ou en dette ſur vn obligatyon vers le heire il plede que le pľ fuit executoꝛ a ſon aunc̄ q̃ fait il miſt auaunt, ⁊ adminiſter certeine biens al value del det, ⁊ pluis, ⁊ retyent m̄ le ſumme vers luy en ſon payment, lou Hull dit ſil ne retient deuers luy m̄ il purra auer retenuz. Et pur ceo il ſerra dit ſō folly, Et hæc opinio quorundā, per que le plaintife pꝛiſt iſſue que il adminiſtre nul biens le moꝛt ⁊c. et alij econtra. Per quel caſe appiert que ils adonqz pꝛiſterōt le ley deſt que executoꝛ puit reteigner biens le teſtatour en ſatiſfaction de ſō det, nient obſtant le reaſon que ad eſtre fait .s. que le det fuit choſe en accion. Et ſemble de ceo auxi que ſi les biens que il adminiſter nont amoūt a ſon dett que ſon accion vſt giſe vers le heire. Et iſſint le admyniſtrac̃ per lexecutoꝛ neſt extientiſement de ſon accion ſinon q̃ lexecutoꝛ auoit en ſes maines de biens le moꝛt aſſets al dett. Car ne puiſt reteigner biens pur parte del dett, et pur le reſidue auer accion vers le heire, car ne poet appoꝛcioner ſon dett, mes doit reteigner biens pur lentier, ou doit auer lentier vers le heire. Et iſſint ſur conſideration et ſatiſfaction le pꝛopertie ſerra alter per le ley en dyuers auters caſes.

Et pur

P. 13 H 8. 15. per Brudnell.

Vide le caſe accordāt in term̃ P. 12 H 4. fol. 21, et abrige per Fitzh. tit Barre 188. Br. Det 68. et Executors. 59.

Et pur ceo en le caſe enter Dyue ⁊ Langſton in 19 H 7 le quel (fuyt dit) appiert en vn eſpeciall report de ceo extant, lou en Dett vers Dyue ⁊ ſa feme execut̄ dun Redy, ils plede pleinmēt adminiſter, et ſur leuydence il apperuſt que les defendaunts auoient certeins biens que fueront al teſtatour en lour maynes, mes ils de lour proper argent vſſent paye tant as auters a que le teſtatour fuit en dette: Et ſi ceux biens ſerroient aſſets fuit demurre en ley ſur leuydence, Et fuyt aiudge que ne fuit aſſets, car le propertie de ceux biens fuit alter per le ley per election del defendaunts en ſatiſfaction de lour argent demeſne defray per eux entour le charge del teſtatour, le quel caſe eſt grounde ſur meſme le reaſon que eſt en le principall caſe, et auant monſtre. Semblable reaſon eſt en le caſe in 1 ⁊ 2 H 7, lou le clerke del parlyament port bryefe de liberate curraunt al clarke del Hanaper pur delyuerer a luy certeyne ſome due a luy pur ſon fee come clerke del parlyament, et la eſt tenus ſil delyuer a luy le liberate, et offer a luy acquitance, ſi le clarke del Hanaper ad taunt en ces maines, il eſt maintenant deuenuz dettour a cēy q̄ deliuer le liberate, iſſint que ſi le clerke del Hanaper murruſt, accion de dett giſt vers ſes adminiſtratours pur le ſome. Car coment que le propertie del argēt en le maine le clarke del Hanaper fuit al roy, vncore per le liberate et acquitance le propertie fuit alter, et fait le proper argent del clerke d̄l Hanaper in reſpect de ſon charge al party. Et iſſint eſt a voyer q̄ le propertie de argent ou biens ſur ſatiſfaccion, ou conſideration, ſerr̄ alter en les maynes ceſty que le ad, ſauns paroll, ſauns contract, et ſauns ſuit del ley ou executyon: et tout per le operation del ley. Et iſſint Wyndham puit reteign̄ les biens pur le Dette le teſtatour due a luy, et ſerra payment en ley, ⁊ per ceo le propertie ſerra alter en ſatiſfaction del dett, et ceo eſt grounde ſur bone reaſon et conſcience. Et fuit dyt ſi le dettee de 20 li. fait le dettor et vn auter ſes executors, et nad aſcun auters biens forſques meſme le dett, lexecutor dettour ſerra charge de meſme les 20 li. as auters, as queux le teſtatour fuyt en dette per Danby & Choke in 8 E 4. Et iſſint per le feaſaunce de luy executour, le duitie ne fuit extinct coment que le accion fuit ale, Et de ceux 20 li. il ſerra charge daccompter deuaunt le ordinary, quod Moyle la conceſſit. Per le oppinion de queux Judges (fuyt dyt) que nyent obſtant que laccion pur le duitie eſt ale, et que fuit choſe en accion, que vncore neſt extinct, mes que ſerra aſſets en ſes maynes. Per meſme le reaſon en le pryncypall caſe le dettee de 200 li. que fuyt en accion, coment que laccion eſt ale, ne ſerra ale, mes ſerra in eſſe deſtre ſatiſfie come en lauter caſe ſerra in eſſe deſtre paye as auters, per que Wyndham puyt retayner le argent en ſatiſfaccion de ſon duitie que fuit en accion aſſets byen. Et iſſynt le plee en barre bone. Et iſſynt fuyt le clere oppynion de toutes les Juſtyces del vn Banke et del auter forſques Brooke que tyent

Vide le caſe accordāt in term̄ T. 19 H 7 Rotulo 350.

Vide le caſe in term̄ T. 1 H 7. folio 17. et term̄ H. 2 H 7. fo. 8.

4 E 6. *Antea.* 36.

Vide ceo in term̄ P. 9 E 4. fol. 3. en Dette & abridge per Fitzh. titulo Executors 31.

Er. 112.

Opinio Iuſtic.

opinion fortment encounter eux, & fuit le opinion de toutes les Seriants auxy. s. cybien del Catlyne al darreine que fuit del coũſel oue le plaintife, come touts les auters ſeriants. Per que lou deuaunt le pl̃ vſt replye que aſſets a London ouſter ceux 200 li. (pur ceo que le opinion des Juſtices & Seriantes forſq; Brooke fuit clere que les parties ne duiſſent pleder de nouel, mes q̃ le barre fuit bone & le Replication auxi, et nul miſioyning del iſſue fuit, ne nul repleder puyt eſtre) le plaintife (veyant nul aut̃ remedy) priſt venire facias a tryer le iſſue. Et puis le bř e & le plee abate per le mort le ſeignior Darcy, que murruſt en le darraine fyne del dit Trinitie terme.

Le briefe Reporte de vn caſe argue per *les Seriantz en le commen Banke in terminis Trinitatis Anno primo regni Reginæ Elizabeth & Michaelis adonques procheine enſuaunt: Et ꝑ les Iudges in termino Hillary adonq̃ procheine enſuant enter Richarde wroteſley plaintiſe & Richard Adams & Elizabeth ſa feme defẽdants en vn Eieccione firme port per le diſt plaintiſe vers eux. Et le Recorde fuit come enſuiſt.*

¶DE TERMINO TRINITATIS ANNO. IIII. &. V. Regni Regis Philippi & Mariæ. Rotul' CCCxlj.

Salop.

Richardus Adams nuper de Broſeley in com̃ prædicto Yeman & Elizab. vxor eius attach̃ fuerunt ad reſpond' Richardo wroteſley generoſo de pl'ito quare vi & armis vnũ meſuagiũ ſexaginta acras terrę viginti acr' prati & centũ acras paſture cũ pertiñ in Broſeley quæ Iohẽs nuꝑ Prior Monaſterij ſanctæ Milburgæ de magna wenloke modo diſſolut' & eiuſd' loci nuper Conuentus præfat' Richardo wroteſley dimiſerunt ad term̃ ſexaginta & trium annorũ, infra term̃ illum intrauerunt, et illa per magnũ tẽpus occupauerũt, et ipſũ Richardũ wroteſley quo minus exit̃ teñtorũ prædictoꝝ cum pertiñ iu[illegible] formã dimiſſionis prędictæ ꝑcipere potuit impediuer̃, & ipſũ Richardum wroteſley a firma ſua prædict' infra term̃ præd' eiecer'. Et alia enormia ei intuler̃ ad graue dampnum ipſiꝰ Richardi wroteſley. Et contra pacem domini Regis & dominæ Reginæ nunc &c. Et vnde idem Richardus wroteſley per Thomã Newman Attornatum ſuum queritur, quòd cum quidã Thomas nuper Prior prędicti nuper Monaſterij fuit ſeiſitus de tenementis prædictis cũ pertiñ in dominico ſuo vt de feodo in iure Monaſterij ſui præd'. Et ſic inde ſeiſit' idẽ tunc Prior & eiuſdẽ loci tunc Conuent' ꝑ quoddam ſcriptum ſuum indentat̃ gerens dat̃ in feſto Natiuitatis ſãcti Iohannis Baptiſtæ Anno regni dñi E nuper Regis Angliæ quarti viceſimo ſecundo, factum apud magnam wenloke prædictã inter eundem tunc Priorem et eiuſdem nuper monaſterij tunc Conuẽtum ex vna parte, et quoſdam Iohannem Bayliffes & Iocoſã vxorem eius ex altera parte, ac ſigillo conuentuali eorundem nuper Prioris & Conuentus ſigillat̃, ex eorum vnanimis aſſenſu & conſenſu dimiſerũt conceſſerunt & ad firmã tradiderunt præfato Iohanni Bayliffes & Iocoſę teñ prædicta cum pertinencijs. Habendum & tenendum eiſdem Iohanni & Iocoſæ & aſſignatis ſuis a feſto ſancti Michaelis Archangeli tunc proxim̃ ſequeñ vſquè finem & terminum octoginta Annorũ tunc proxime ſequeñ et plenariè complend', virtute cuius dimiſſionis ijdem Iohannes Bayliffes et Iocoſa de huiuſmodi titulo intereſſe et termino Annorum de et in tenementis prædictis cum pertinencijs fuerunt poſſeſſionati. Et ſic inde poſſeſſionati exiſtẽtes, poſt prædictũ feſtũ Sãcti Michaelis

Archangeli tunc proxim̄ ſequen̄ in ten̄ prædicta cū pertin̄ intrauerunt, & fuerunt inde poſſeſſion̄, et ſic inde poſſeſſionat’ exiſten̄, idē Iohannes obijt, et prędicta Iocoſa ipſū ſuperuixit, et ſe tenuit intus in ten̄ prædictis cū pertin̄, et fuit inde ſola poſſeſſionat’ per ius accreſcendi &c. Et eadem Iocoſa ſic inde poſſeſſionat’ exiſten̄, cepit in virū quendā Rogerū wilcockes ꝑ quod ijdē Rogerus & Iocoſa fuerūt de ten̄ pręd’ cū pertin̄ poſſeſſionat̄, et ſic inde poſſeſſionat’ exiſten’ præd’ Iocoſa obijt: Et prędictus Rogerus ipſā ſuperuixit: et fuit de ten̄ præd’ cū pertin’ ſolus poſſeſſionat⁹, ipſoq; Rogero de tenemētis præd’ cum ꝑtin’ ſic poſſeſſionato exiſten’, ac reuerſione eorūdē tenement’ cū pertin’ præfato Thomæ nuper Priori & Succeſſoribus ſuis ſpectan’, idem Thomas nuper Prior obijt. Poſt cui⁹ mortē quidā Richardus in Priorem Monaſterij præd’ debit’ elect’ & præfect’ fuit. Per quod idem Richardus fuit de præd’ reuerſione ten̄ prædictorum cū pertin̄ ſeiſitus vt de feodo & iure, in iure nuꝑ Monaſterij præd’, & idem Richardus ſic inde ſeiſitus exiſt’, poſtea ſimiliter obijt, poſt cuius quidem Richardi mortem quidā Rowlandus in Priorem Monaſterij prædicti debit’ electus, et præfectus fuit, per quod idē Rowlandus fuit de reuerſione prædictorum ten’ cum pertinencijs ſeiſitus vt de feodo & iure, in iure Monaſterij præd’. Et idem Rowlādus ſic inde ſeiſitus exiſtens poſtea ſimiliter obijt. Poſt cuius quidem Rowlandi mortem quidam Iohannes in Priorem Monaſterij prædicti debit’ electus et præfect’ fuit, ꝑ quod idem Iohānes nuper Prior fuit de prædicta reuerſione prædictorū ten̄ cū pertin̄ ſeiſitus vt de feodo & iure, in iure Monaſterij præd’. Et prædicto Rogero de ten̄ præd’ cum pertin’ poſſeſſionat̄ exiſten’, reuerſione inde præd’ Iohanni nuper Priori Conuent’ & Succeſſoribus ſuis vt in iure Monaſterij præd’ ſpectan’, idem Iohēs tunc Prior & eiuſdē nuper Monaſterij tunc Cōuentus poſtea, ſcilicet 4 die Septembr̄ Anno regni dn̄i H nuꝑ Regis Angl̄ 8 poſt cōqueſtum 26, apud Magnam wenlocke prædictam per quoddam ſcript’ ſuum indentat̄ factum inter ipſos Iohēm tunc Priorem Monaſterij prædicti & eiuſdem loci tunc Conuent’ ex vna parte, et præd’ Ric’ wroteſley ex altera parte, cuius alteram partē ſigillo cōmuni prædictorum Iohannis tunc Prioris et Cōuent̄ ſignat̄ idē Richardus wroteſley hic in cur̄ ꝓtert, cuius dat’ eſt eodem quarto die Septēbris Anno 26 ſupradicto, ex eorum vnanimis aſſenſu & cōſenſu conceſſerunt et ad firmiam tradiderūt eidem Richardo wroteſley prædicta tenementa cum pertinencijs, ꝑ nomē reuerſionis tocius illius firmæ ſuæ in Broſeley. Ac per nomen vnius alter̄ tenement’ ibidem cū omnibus terris, paſcuis, paſtur̄ et pratis eiſdem ſpectan’ et cum omnibus & ſingulis ſuis pertin̄ adtunc in tenura & occupatione prædicti Rogeri wilcocks. Habendum & tenendum eidē Richardo wroteſly & aſſignatis ſuis a fine & expiratione prædict’ termini Annorũ dimiſſorũ præfato Rogero wilcockes vſq; finẽ et term̃ ſexaginta & triũ annorũ extunc prox'ſequeñ & plenar̃ complend',cũ hoc,quòd præd' Richardus wroteſley verificar̃ vult qd' prædictæ ſexaginta acr̃ terræ,viginti acr̃ prati,& centũ acr̃ paſturæ cũ pertiñ in Broſeley prædicta de tempore cuius cõtrarij memoria hominũ non exiſtit ſem ꝑ fuerunt dimiſſibil̃ & dimiſſa cum præd' firma & tenement̃ prædict', ac locat' & occupat' cum eiſdem.Poſteaq; prædictus Iohannes nuper Prior & præd' nuper Monaſterij Conuent' ꝑ ſcriptum ſuum ſigillo communi ipſorum nuper Prioris & Conuent' ſigillat' ac in curia Cancellar̃ prædict'nuper Regis H 8 apud weſtm̃ in Com̃ Midd'de recordo irrotulat̃, gereñ dat̃ 25 die Ianuarij Añ regni præd'nu ꝑ Regis H 8 triceſimo primo,cõceſſerũt reuerſionem præd' teñ cum pertiñ inter alia præfato nu ꝑ Regi Henrico 8.Habend' ſibi heredibus et ſucceſſ.ſuis im ꝑpetuũ. Virtute cuius conceſſionis ac cuiuſdã Statuti æditi in Parliamẽt' præd' nu ꝑ Regis H 8 inchoat' & tent' apud weſtm̃ viceſimo octauo die Aprilis Añ regni ſui triceſimo primo. Idem nuper Rex Henricus octauus fuit de reuerſione teñ prædictorum cum pertin' ſeiſitus vt de feodo & iure,in iure Coronæ ſuæ Angl̃,et idem nu ꝑ Rex Henricus 8 de reuerſione præd'teñ cũ ꝑtiñ ſic ſeiſit'exiſtens ꝑ litteras ſuas patentes gereñ dat' apud weſtm̃ 27 die Septẽbris Añ regni eiuſdem nuper Regis H octaui triceſimo ſeptimo,cõceſſit reuerſionem tenementorũ præd' cum pertinencijs inter alia quibuſdam wilhelmo Pynnocke & Elizabeth vxori eius. Habendum & tenendũ eis hered' & aſſignat' ſuis imperpetuũ, Quarum quidem litterarum pateñ prætextu ijdem wilhelmus Pynnock & Elizabeth fuerunt de reuerſione teñ præd'cum pertinencijs ſeiſit' vt de feodo & iure.Et ſic inde ſeiſit̃, ac præd' Rogero wilcockes de ten' præd' cũ ꝑtinencijs in forma præd' poſſeſſionat' exiſten',idem Rogerus wilcockes poſtea apud Broſeley prædictam condidit teſtamentum & vltimam voluntatem ſua,et in eiſd' legauit terminum,ſtatum et intereſſe ſua de & in prædictis tenementis cum ꝑtinencijs cuidã Elizabeth vxori ſuæ,ac eandem Elizabeth executricem teſtamenti & vltim̃ voluntat̃ ſuorum prædictorũ conſtituit, et ibidem obijt, per quod poſt mortem eiuſdem Rogeri wilcockes,prædicta Elizabeth in prędicta tenemẽta cũ pertinencijs intrauit,et inde fuit poſſeſſionat',virtute legationis p̄dictę, & eadem Elizab. ſic inde poſſeſſionat'cæpit in virum prædictum Richardum Adams,ꝑ qd'ijdẽ Richard⁹ Adams & Elizabeth fuerunt de ten' præd' cũ ꝑtin'poſſeſſionat'.Et ſic inde poſſeſſionat',prædictiſque wilhelmo Pinnocke & Elizabeth de reuerſione eorundem tenement' cum pertinencijs in forma prædicta ſeiſitis exiſtent' ijdem wilhelmus Pynnocke & Elyzabeth vxor eius poſtea , ſcilicet decimo die Maij Anno Regni domini Edwardi nuper Regis Angliæ ſexti ,quarto,apud

Broſeley

Broſely prædictā dimiſerunt præfatis Richardo Adams et Elizab. vxor̄ eius præd' teñ cum pertiñ. Habendum & tenendū eiſdem Richardo Adams & Elizabeth vxori eius & aſſignat̄ ſuis ꝑ term̄ vitę eorum & alterius eorū diutius viueñ. Per quod ijdē Richardus Adams & Elizabeth vxor eius fuerunt de tenementis præd' cū ꝑtiñ ſeiſit' in dominico ſuo vt de libero teñto: per qd' prædictus terminus Annorū ipſorū Richardi Adams & Elizabeth vxoris eius de & in præd' teñ cum pertiñ penitus finit' & expirat' fuit. Et poſtea, ſcilicet vltimo die Octobris Annis regnorū domini Regis et dñæ Reginæ nunc ſecundo & tertio, præd' Richard' wroteſley in prędicta tenementa cū pertiñ intrauit, & inde fuit poſſeſſionat' virtute præd' dimiſſionis ꝑ prædictos Iohēm nuꝑ Priorē & Cōuent' in forma præd' ei inde fact', quouſque præd' Richard' Adams & Elizabeth vxor eius primo die Nouembris Annis Regnorum dñi regis, et dominę Reginæ nunc ſecundo & tertio, vi & armis in tenementa præd' cum ꝑtiñ intrauerunt: et illa ꝑ magnū tempus, videlt' a præd' primo die Nouembris Annis ſecundo & tertio ſupradictis, vſquè diem impetrationis breuis original' ipſius Richardi wroteſley, ſcil't viceſimū ſextū diē Maij Annis regnorū dñi Regis & dominæ Reginæ nunc tertio & quarto occupauer̄: et ipſū Richardum quominus exit' teñ prædictorū cum pertiñ iuxta formā dimiſſionis præd' percipere potuiſſet impediuer̄: Ac ipſū Richardū a firma ſua prædicta infra term̄ præd eiecer̄. Et alia enormia &c. Ad graue dampnū &c. et contra pacem &c. Vnde dic' quòd deteriorat̄ eſt et dampnum habet ad valenciam centum librarum, & inde ꝑduc' ſectam &c. Et præd' Richardus Adams & Elizabeth ꝑ Humfridum Dyckyns Attornatum ſuū veñ & defend' vim & iniuriam quādo &c. Et pet' audit' Indent' prædict' fact' inter Iohannē Priorem Monaſterij ſanctę Milburgę & Conuent' eiuſdem loci, et præfatum Richardum wroteſley. Et ei legitur in hæc verba.

This Indenture made the fowerth day of September in ỹ 26 yere of king Henry 8. Betwene John prior of ỹ Monaſtery of ſaint Milburge of Moche Wenloke ⁊ the Couent of the ſame place on thone partie, and Richarde Wroteſley of the ſame Towne gentleman of thother partye. Witneſſeth that ỹ ſaid Prior ⁊ Couēt of their whole aſſent ⁊ conſent haue graũted, demiſed let, ⁊ by theſe preſentes do to ferme ſet to the ſaid Richard Wroteſley ỹ reuerſion of al their ferme in Broſeley, ⁊ alſo another tenemēt there, wᵗ al lands, leaſowes, paſtures ⁊ medowes to the ſame belonginge, ⁊ with all and ſinguler their appurtenances now in the tenure and holdinge of one Roger Wilcocks. To haue ⁊ to holde al the ſaid Ferme ⁊ tenement with al other as afore is ſayed, to the ſaied Richarde Wroteſley and to hys aſſignes from the ende and expirynge of the terme of yeres graunted to the ſayde Roger Wilcockes to the ende and to the terme of

threeſcore yeares and three yeares then next and immediately enſuing ⁊ fully to be completed ⁊ ended. Yelding ⁊ paying therefore yerely to the ſaid Prior and his ſucceſſors xl s. of good and lawfull money of England to be payed at the termes there vſed with ſuite of Court, heriot and al other ſeruices after the cuſtome of the manour there, tercyttrye onely except, becauſe of twelue pence of encreſe contayned within the ſaid rent of xl s. The ſaide Richard and his aſſignes alſo duringe the ſaide terme the ſaid ferme in all maner buyldinges to the ſame belonging, well and ſufficiently ſhal ſuſtaine and repaire as often as ſhalbe needefull, vpon their owne proper coſtes and expences, and in the ende of their terme ſo ſhall leaue. And the ſaid Prior and his ſucceſſors ſhal delyuer by their bailyfe there, or their aſſignes timber thereunto. And the ſaide Richarde and his aſſignes duringe the ſaid terme ſhall haue ſufficient houſebote and heybote. And if it ſhall fortune the ſaid rent of xl s. to be vnpaied after any feaſt wherein it is payable by the ſpace of a Moneth, then it ſhalbe lawful to the ſayde Prior and his ſucceſſors into the ſaide ferme and tenement with all other afore reherſed to reenter, and the ſame to haue and enioy as in their former eſtate, this indenture in any wiſe not withſtanding. The ſaide Prior and Couent and their ſucceſſors the ſaide ferme and tenement with all other afore reherſed to the ſaid Richarde and to his aſſignes duringe the ſaid terme againſt al men ſhall warrant, acquyte and defende. In witneſſe whereof the parties aforeſaid to theſe preſent Indentures interchaungeably haue ſet to their ſeales, yeuen at Wenlocke in the Chapter houſe there, the day and yeare aboueſayde.

Quibus lectis et audit', ijdem Richardꝰ et Elizabeth dic' quód narr̄ præd' modo & forma prædictis declarat' minꝰ ſufficiens in lege exiſtit ad prædictum Richardum Wroteſley ad actionem ſuam prædictam verſus ipſos Richardum Adams & Elizabeth manutenēd': quòdq; ipſi ad narrationem prædictam modo et forma prædictis declarat' neceſſe non habent nec per legem terræ tenētur reſpondere. Et hoc parati ſunt verificare: vnde pro defectu ſufficient' declarationis præd' Richardi Wroteſley in hac parte, ijdem Richardus Adams et Elizabeth petunt iudicium. Et quòd prædictus Richardus wroteſly ab actione ſua præd' verſus eos habend' præcludatur &c. Et prædictus Richardus wroteſley ex quo ipſe ſufficien̄ materiam in lege ad actionem ſuam præd' verſus præfatos Richardum Adams & Elizabeth habend', manutenend' ſuperius declarauit, quam ipſe paratus eſt verificare, quam quidem materiam prædicti Richardus Adams et Elizabeth non dedicūt, nec ad eam aliqualiter reſpond', ſed verificationem illam admittere omnino recuſant, petunt iudicium, et dampna ſua occaſione tranſgr̄ & eiectionis prædict' ſibi adiudicari &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de & ſuper præmiſſis priuſquam iudicium inde reddant, dies

dat' eſt partibus præd' hic in octabis ſancti Michꝫ de iudicio ſuo inde audiendo eo quód Iuſtic' hic nondum &c.

ET le count fuit recite en tiel maner.ſ.fuit dit que il appiert per le recoꝛde que Richarde Wꝛoteſley ad poꝛt Eiectione firmæ vers Richarde Adams et ſa feme pur vn meaſuage 60 acres de terre 20 acres de pꝛee ⁊ 100 acres de paſtur̃ oueſque les appurtenaũces en Bꝛoſley. Et counta q̃ Thomas nuper Pꝛioꝛ del Monaſterie de ſaint Milburghe de graunde Wenlocke a oꝛe diſſolue, fuit ſeiſie de les dits teñts en ſon demeſne come de fee en dꝛoit del dit Monaſterie. Et il iſſint ſeiſie et le Couent per fait indent poꝛtãt date en le feaſt de ſaint John Baptiſt Anno 22 E 4 feſoyent ent leaſe a John Bailyſe et Joyce ſa feme pur 80 ans pꝛocheine enſuant apꝛes le feaſt de Saint Michael adonques pꝛocheine a vener, et apꝛes m̃ le feaſt ils entront, ⁊ le baron moꝛuſt, le feme ſuruiue, et pꝛiſt a baron Roger Wilcockes, per que les dits Roger ⁊ Joyce fueront poſſeſſe des dits teñts. Et puis Joyce moꝛuſt, et Roger ſuruiue, et fuit des dits teñts ſolement poſſeſſe. Et il iſſint eſteant poſſeſſe le reuerſion al dit Pꝛioꝛ et ſucceſſoꝛs eſteaunt, le dit Pꝛioꝛ moꝛuſt, puis que moꝛt vn Ric̃ fuit duement elect et pꝛefect Pꝛioꝛ del diſt Monaſterie, per que il fuit ſeiſie del reuerſion des dits teñts come de fee et dꝛoit en dꝛoit de ſon dit Monaſterie. Et il iſſint eſteaunt ſeiſie moꝛuſt. Puis que moꝛt vn Rowlande fuit duement elect et pꝛefect Pꝛioꝛ del dit Monaſterie, per que il fuit ſeiſie del reuerſion des dits teñts come de fee et dꝛoit. Et iſſint ſeiſi moꝛuſt, puis que moꝛt vn John fuit duement elect et pꝛefect Pꝛioꝛ del dit Monaſterie, per que il fuit ſeiſie del diſt reuerſion des dits teñts come de fee ⁊ dꝛoit en dꝛoit del dit Monaſter̃. Et le dit Roger des dits teñtz eſteant poſſeſſe, le reuerſion ent al diſt John Pꝛioꝛ et ſes ſucc̃ eſteant, m̃ ceſty John Pꝛioꝛ et le Couẽt de m̃ le Monaſtery puis.ſ.le quart iour de September le an 26 H 8 per lour fait indent lun parte de quel cy eſt monſtre auant, leſſeront al pl' les dits teñts oue les appurtenãces per noſme del reuerſion de tout ceo ſon ferme en Bꝛoſley, et auxy per le noſme de vn auter tenement oue touts terres, leaſowes, paſtures, ⁊ pꝛees, a meſme ceux perteignant, et oue touts ⁊ ſinguler lour appurtenãces adonques en le tenure ⁊ occupation del dit Roger Wilcocks, deſte ewe et tenus a meſme ceſty pl' ⁊ a ſes aſſignes del fine ⁊ expiration del dit terme dans demyſes a le auauntdit Roger Wilcockes, ieſques al fine ⁊ terme de 63 ans adonques pꝛocheine enſuants, oueſque ceo que le plaintiſe voile auerre que le auantdiſt 60 acrez del terre, xx acres de pꝛee, ⁊ 100 acres del paſture oue les appurtenances en Bꝛoſſeley auantdit de temps dont memoꝛie ne court touts foits fueront dimiſſible, et dimiſes oue le ferme, ⁊ teñt auauntdit, ⁊ leſſe et occupie oue meſme ceux. Et puis le auantdit John iades Pꝛioꝛ ⁊ le Couent per lour fait enrolle en le Chauncerye poꝛtant date 25 iour de Januarye lan 31 H 8 graunter̃ le reuerſion des dyts tenementes enter auters al dit iades Roy H 8 ⁊ ſes heires ⁊ ſucceſſors a toutes iourz, per vertue de quel graūt, ⁊ de vn certeine ſtatut fait en le Parliament le dit iades Roy H 8 commence ⁊ tenus a Weſtm̄ le 28 iour del Aprill lan de ſon raigne 31. le diſt Roy H 8 fuit ſeiſi del reuerſiō dez dits tenementes come de fee ⁊ droit, en droit de ſon Corone. Et puis meſme le Roy per ſes letters patents portantes date a Weſtm̄ 27 iour de September lan de ſon Raigne 37, graunt le reuerſion des dits tenementes oue les appurtenances a William Pynnocke et a Elizabeth ſa feme ⁊ a lour heirez. Et puis le dit Roger Wilcocks eſteant poſſeſſe vt ſupra, fyſt ſon teſtament, ⁊ per ceo deuiſe tout ſon term̄ eſtate et intereſt en lez dits tenements a Elizabeth ſa feme, ⁊ fiſt luy ſon executrix, et moruſt, et Elizabeth ſa femme enter en lez dits tenements et fuit ent poſſeſſe per force del dit legacy, et priſt al baron le dyſt Richarde Adams vn des defendaunts, per que il et ſa dit femme fuerount poſſeſſe des dits tenements. Et ils iſſint eſteantes poſſeſſe, le dit William Pynnoke et ſa dit feme le 10 iour de May, lan quart du raygne le Roy Edwarde le ſize dimiſeront les dytes tenementes al defendauntes pur lour vies, per que les ditz defendauntes fueront ent ſeiſies en lour demeſne come de frankteñt, per quel le dit terme de ans del defendaunts en les dits tenementes, fuit tout ouſterment finy ⁊ expire. Et puys, ceſtaſſauoir le darreine iour de October en lez ſeconde et tierce ans du raigne les Roy ⁊ Roygne Philip ⁊ Mary, le dit plaintife en les dits tenements enter, ⁊ fuit ent poſſeſſe per vertue del dit demiſe per les dits iades Prior et Couent en forme auaunt diſt a luy fait, ieſques les dits defendants le primer iour de Nouember les tierce ⁊ quart ans du raigne les dits Roy et Roygne luy ouſtount, et counta as damages de 100 li. Et les defendauntes demaūderont oyer del dyſt fait del demiſe fait al plaintife per les dits Pryor ⁊ Couent, et fuit a eux lie, et enter de verbo in verbum. Et le fait fuit, que ilz auer graunt et demiſe al plaintife le reuerſion de tout lour ferme en Broſley, et auxy vn auter tenement oue toutes terres, leſowes, paſtures, et prees a meſme ceux perteignant, oue touts et ſinguler lour appurtenaunces adonques en le tenure de vn Roger Wilcockes. A auer et tener tout le dit ferme ⁊ tenement oue toutes auters come eſt auaunt reherce, a le dit Richarde Wroteſley et a ſes aſſignes del fyne et expiration del terme dans graunt a le dyt Roger Wilcockes, ieſques al fine, et al terme de 63 ans adonques procheine et immediatement enſuaunt, et pleinment deſtre complete ⁊ finy. Et ſur ceo les defendauntes demurront en iudgement. Et pur eux en le Terme de Sainct Trinitie walle, ⁊ en le dit Terme de Sainct Michael Southcote, Walſhe & Carus touts ſerieants argueront. Et en le diſt Terme de Saint Trinitie Harper, ⁊ en le dit Terme de ſainct Michael Cholmley, Corbet ⁊ weſton toutes ſeriauntes arguerount encounter eux, ⁊ oue le plaintife. Et en le dit Terme de Sainct

Hillary fuit argue per le Court.ſ.per weſton adōques eſteāt Judge,
et per Anthony Browne Juſtice, ⁊ Dyer chiefe Juſtice, mes Syr
Humfrey Browne adonques eſteant vn des Juſtices, ne argua pas
per reaſon que il fuit cy veiel que ſes ſences fueront decay, et ſon voice
Defend. ne puit eſte oye del audience. Et diuers exceptions al count fueront
Exceptions. priſes per eux que argueront pur les defendants. Le primer fuyt en
1 ceo que pur le monſtraunce del primer leaſe il commence al ſeiſine
Thomas le primer Pryour recite, et dit que Thomas nuper Priour
del Monaſtery ⁊c. en quel caſe il nad aptment luy appelle nuper Pri-
our, depuis que il ad monſtre que fueront trois Priors puis luy .ſ. Ri-
charde, Rowland, ⁊ John. Mes il doit auer appelle luy quondam
Prior, car nuper conteigne le temps pluis dark̄, et quondam poet ēe
referre a cheſcun temps forſques al tempz paſſe procheine deuant, per
que del heure que per le monſtrāce del trois ſucceſſors il ad fauxifie le
nuper, ⁊ iſſint ad diſcrepāce en ſon declaration que doit eſte vniform̄,
le count doit eſte abate. A que fuit reſpondue, que quondam Prior vſt
eſte pluis apt que nuper, mes vncore nuꝑ eſt aſſets apt, et eſt ſouent
[illegible] foits vſe en le ſence de quondam, ⁊ quondam en le ſence de nuper.
Come en briefes ſur forcible entre foundue ſur leſtatute de Anno 8 H
6 a ceo iour ſue les parols ſont. Quare cum in ſtatuto in Parliamēto
apud Weſtm̄ Anno regni Regis Henrici nuper Regis Angliæ ſexti
&c. Et iſſint le forme del briefe a ceo iour vſt appelle le Roy Henry le
ſize nuper Regem Angliæ coment que ilz y auoyront eſte 8 Roies et
roygnes puis ſon temps. Et le briefe de dower vnde nihil habet ad
tiels parols.ſ. Præcipe A qd' iuſte &c. reddat B quæ fuit vxor C ra-
cionabilem dotem ſuam quæ eam contingit de libero tenemento
qd' fuit prædicti C quondam viri ſui &c. Et iſſint coment q̄ le mort
le baron fuit per petit deuaunt, vncore le briefe dit quondam viri ſui.
Et iſſint veyomus quondam aſcun foits eſt miſe pur le temps paſſe
petit deuant, ⁊ nuper pur le temps paſſe longement deuant, per que
nuper vſe en le ſence de quondam, poet eſte bien permiſe. Et noſment
en countes, queux ſilz y ount matter de ſubſtance ne vnques abate-
Antea 83. ront, Per que le exception fuit diſallowe per le rule del Court. Auter
2 exception fuit priſe en ceo que le lieu ne fuit m̄re lou John Bayly mo-
ruſt, ne le lieu lou Joyce priſt Wilcockes al baron, ne le lieu lou John
le Prior que fiſt le leaſe fuit elect ⁊ prefect. Car pur monſtrans del cer-
teintie del cōmencemēt del leaſe claime per le pl', il monſtre le conuey-
aunce del prim̄ leaſe de reducer ceo al fine, car le fine del primer leaſe
fait le cōmenceīnt del ſecond leaſe. Et ſi John Bailye ne fuit mort, de
ceo il enſuiſt q̄ Joyce ne puit auer lentier terme ſolement per le ſuruiu-
or. Et ſi Joyce ne fuit mary al Wilcocks, de ceo il enſuiſt q̄ Wilcockz
ne puit aū le terme per le mariage ⁊ le ſuruiuor del fēe, ⁊ ſi John (m̄re
deſte le dark̄ Prior) ne fuit elect ⁊ prefect Prior, de ceo il enſuiſt q̄ ſon
leaſe fiſt al pl' nē bon. Et iſſint cheſcū de lez choſez apluy eſt traūſable,
⁊ aſcun

⁊ aſcun vn de eux trauerſe, ⁊ troue, deſtruiſt le accion le pl̄, per q̄ le lieu
ou les choſes fuer̄ fait doit eſte mt̄e, pur cauſe que le viſne vyendroyt
dillonques ſi les choſes ſont traūſe. Come le lieu doyt eſte mt̄e *H. 6 E 4. 11. Br.*
en count en det ſur obligatiō lou le obligac̄ fuit fait, † Ou ſi attornem̄t *Lieu 55.*
eſt all̄, le lieu doit eſte plede ou fuit fait, Et en tiels ſemblable choſes *† M. 39 H 6. 32. Br.*
deffect que poient eſte trauerſe, le lieu doit eſte mt̄e, lou le choſe fuyt *Lieu 45. 3 M 1.*
fait pur le certeinte del trial. A que fuit reſpondue, que le prim̄ leas, ⁊ *Antea 149.*
le mort Baylye, ⁊ le pruſel del Wylcockes al baron, ⁊ le election ⁊ prefection
del John Prior q̄ fiſt le leaz, neſt que conueiance pur le monſtrans
del certeinte del commencement del ſecond leas, car le ſecond
leas, ⁊ le eiectment del pl̄ de cel, eſt le effect del ſuite. Et le prim̄ leas ⁊
les auk̄s circumſtances de ceo ne ſont q̄ conueiance ⁊ induccion al ſecond
leas, quel conueyance ⁊ inducc̄ ne beſoigne dauer tiel certeinte
come le principall matter. Et eſt le commen form̄ dentrez de pleđ le
eleccion ⁊ prefeccion vt ſupra, ſauns monſtraunce de aſcun lieu lou
ceo fuit fait, per que le dit exception pur le incerteinte del lieus fuyt
diſallowe per le rule del court. Auter exception fuit priſe en ceo q̄ eſt 3
allege que Joyce priſt al barō Roger Wilcokes, ꝑ que le diſt Roger ⁊
Joyce fueront poſſeſſe, ou doyt auer dit que ils fueront poſſeſſe cōe en
droit le feme, car eſt chatel real, * Et le feme ſuruyuor a ſon baron le ** Doct. et Stu. f. 13*
reaſta, et nient les executorz, Et pur ceo ꝑ les eſpouſelz nē deueſt horz
del fem̄, mez remaine en luy, Et pur ceo il diroit q̄ le baron ⁊ fem̄ fueront
poſſeſſe come en droit le fem̄, Come plederont ſil vſt eſte frankt̄
en le fem̄. Et ceo excepciō fuit auxi diſallow per le rule del court, car
voier eſt que le baron ⁊ feme ſont poſſeſſ. ⁊ le meane ⁊ mañ com̄t ſont
poſſeſſe eſt mt̄, ⁊ iſſint ſi tout ſoyt miſe enſēble le mañ del poſſeſſiō appiert,
⁊ iſſint ſuffiſt. Auter excepcion fuit priſe en ceo q̄ apres le eleccion 4
⁊ prefeccion del cheſcun de les Priors eſt diſt, per force de quel il
fuit ſeiſi del reuercion de les teñts come de fee ⁊ droit: ou duiſt dire en
ſon demeſne come de fee, † Car il aueroit aſſ. ſi le termor fuit eiect. Et *† H. 15 H 7. 4. per*
de tiels choſes q̄ home auera aſſ. home dira en count countant que il *Brian. Br. Aſſ. 83*
fuit ſeiſi en ſon demeſne come de fee. Mes ſi le reuerc̄ vſt eſte dependaunt *& Damages 81.*
ſur eſtate pur vie, il diroit vt ſupra, mes icy il puit dire en ſon
demeſne com̄ de fee. A q̄ fuit rn̄due ꝑ le court q̄ voier eſt que il puit añ
dit iſſint, et ſerroit bone, ⁊ iſſint eſt lauter forme de pleđ bon auxi, Car
quaunt home ad fait leas pur ans, il ne poet de droit medler oue le demeſne
ne le fruite de ceo, mes ad le reuercion ⁊ les choſes incident a
ceo come fealte. Et le reuercion ꝓperment ne poet eſte dit en demeſne,
mes demeſne eſt ꝓperment dit quaunt home ad le choſe
en poſſeſſion, per q̄ home poet dire del reuercion dependant ſur eſtate R H 7
pur ans cibien ſicome fuit dependaunt ſur eſtate pur vie, que il fuyt 33 et [illegible]
ſeiſi come de fee, per que lexception fuit auxi diſallowe per le rule del
court. Auter exception fuit priſe en ceo que le ſecounde leas fuit fait 5
per noſme del reuercion de tout ceo ſon ferme en Broſeleye, et dune

auter tenement oue touts terrez, leaſes, paſtures ⁊ prees a meſme ceux perteignant, ⁊ oue touts ⁊ ſinguler lour appurtenaunces adonqz en le tenure ⁊ occupaciõ del dit Roger Wilcocks, et nad auerre q̄ ceo fuit en le tenure ⁊ occupation del diſt Roger Wilcocks al temps del ſecound leas, car ſi ne fuit, adõques (fuit dit) ils ne paſſeront pas, car tout le ſence eſt protract tanques a ceo, et reſt en ceo. Iſſint que rienz eſt demiſe ſi le choſe ne fuit en le tenure ⁊ occupation del Roger Wilcocks. Come ſi home leſſe tout ſon terre giſant en tiel pariſhe, ou que dyſcende a luy del parte le mere, ceſtuy que claym̄ le leaſe doyt auerrer que le choſe clayme, gyſt en tiel paryſhe, ou diſcende de parte le mere, car le fine del ſentence eſt repoſe en ceo. Et iſſint en le principal caſe. A que fuit reſpondue ⁊ argue per le court que le auerment ne beſoygne icy deſte fait, car le leas eſt de tout ceo ſon ferme en Broſeley, quel parol (ferme) eſt vn chiefe meaſe, et tout le terre giſant a ceo, et ad le ſence del chiefe meſe et le terre a icel, ⁊ nient del comen meſe, et iſſint ad vn certeink en luy meſme. Et quaunt il va ouſtre ⁊ dit, en le tenure ⁊ occupation del Roger Wylcocks, ceo neſt defect, car ſi ne fuit en ſon tenure, ne occupation, vncore il paſſera, car il y ad certeink en le choſe demiſe. s. le ferme en Broſeley, et iſſint auter certainte miſe a choſe aſſets certen deuaunt, neſt de effect. Et pur ceo il y ad diuerſitie lou le choſe eſt incertaine a que certeinte eſt adde, ⁊ lou certeyne.

13 Eliz. poſt. 395.

Car ſi ieo releaz tout mon droit en touts les terrez en Dale queux ieo aye per diſcent de part mon pere, ſi iay terres en Dale per diſcent de parte le mere, et nul terres per diſcent de part le pere, la le releas eſt voyde, car ſi le releſſee voile aider luy ꝑ le releas, il doit auerrer que il auoit tiels terres en Dale ꝑ diſcent de parte le pere a queux le releas extende, et ceo eſt iſſuable. Et ſil ne poet ceo auerrer, adonques le releas eſt voyde. Et iſſint les parols del certeinte, s. que ieo auoye per diſcent de parte mon pere adde a les parols general que fueront incerteine ſont de effecte. Mes ſi le releas vſt eſte en whyte acre de D quel ieo auoy per dyſcent de parte mon pere, et ieo nauoy ceo per diſcent de parte mon pere, mes autermènt, vncore le releas eſt bone, et le releſſee ne ſerra compel de prendre aſcun auerment, car le choſe fuyt certeynement expreſſe per les primer parolles, en quel caſe le demonſtration de auter certeinte neſt beſoignable mes ſuperfluous, et pur ceo il la ne prendra auerment ſur le choſe le q̄l neſt deffect ſoyt il voyer ou nemy. Et ſur ceo Dyer chiefe Juſtice miſt le caſe en 20 libro aſſ. plit' 8, s. en aſſ, de 20 charettes de bois, les plaintifes miſterount auaunt vn fait per le quel vn H tenaunt del boys auoyt graunt hors de ceo les 20 charettes del boys a vn J en fee, quorum prædictus J auoit 16 ex conceſſione Richardi patris præd' H pur houſebote ⁊ heybot, ⁊ auxi miſt auant auk fait del grant ouſter del J fayt a eux adonques pks, Et le plaint fuit chalk, pur ceo que ꝑ le prīm fait fuit supp̄ q̄ les 16 charrets cõmence per auk fait q̄ il ne mīk e pas,

Vide le liuer accordant. *Fitzh. Aſſiſe* 117. *Br. Grāts* 69.

Et le plaint fuit la tenus bone ſauns monſtrans le fait del priuñ grãt de les 16 charets, pur ceo que le graunt del H tenaunt del ſoile fuyt ſufficient pur les 20 charets. Et coment que il parle en le fait que les 16 fuerõt ex conceſſione patris ſui, ceo ne fuit de ſubſtãce, car fuit aſſets ſubſtãce ⁊ certeinte deuãt. Et ſur ceo auxi il miſt le caſe de Margery Parker in 9 H 6 ou le roigne auoit graunt a luy pur terme de ſa vie xx. li. a ꝑceiuer de quadam ſumma pecuniæ aſſignatæ in partem dotis ipſius Reginæ de magna cuſtuma de Londres, per les mains les collectors de meſme le cuſtome, Et la el portaſt briefe de annuitie pur les xx. li. vers le roigne, Et le briefe la fuit aiudge maintenable, Car la eſt tenus ſi le roigñ nauoit aſcun ſumme del cuſtome aſſigne a luy, que uncore le grant eſt bone, pur ceo que fuit aſſets ſubſtaunce et certeinty en le grãt deuant les parols de ꝑceiuer de quadam ſumma &c. Et iſſint ſi ſubſtance ⁊ certaintye ſufficient eſt, auters parols de certeinte ne beſoigne my, ⁊ pur ceo le auerment que fuit en le tenur̃ ⁊ occupation de Wilcocks ſerr̃ vaine quant neſt material ſi ſoit iſſint ou nemy. Et quant a ceo que fuit dit que le demiſe eſt auxi per noſme dun auter teñt oue touts terr̃s ⁊c. les queux parols (aur̃ teñt oue ⁊c.) ne ſont de ſoy ſiñ cy certayne come le parol (ferme) eſt, mes tout incerteine, ⁊ pur le incertainte le auerm̃t doit eſte priſe, Sir, quant a ceo ẽ deſte conſider ſi les parols, s. (le aur̃ teñt oue ⁊c.) ſont de ſubſtãce de faire le leas, ⁊ ſi ne ſount, adonques le auerment neſt requiſite quant a ceo, ⁊ fuit dit que ne ſount de ſubſtance de faire le leas. Et pur ceo q̃ ceo eſt parte del principal matter, le validitie de eux en le argum̃t del principal matter apres eſt diſcuſſe lou ceo appiert pluis a large. Et iſſint pur le cauſe auant monſtre (fuit dit) le auermẽt neſt beſoignable. Et pur auter cauſe fuit diſt que neſt beſoignable, car le count eſt en tiel fourme. s. Et le dit Roger des dits tenements eſteant poſſeſſe, le reuerſion ent al diſt Jhon Prior ⁊ ſes ſucceſſours eſteant, meſme ceſty Jhon Prior ⁊ le Couent puis. s. le quart iour de September ⁊c. leſſeront al pleintife ⁊c. Queux parols conteignont que Wylcockes fuyt poſſeſſe al temps del nouel leaſe fait, car les parols, ceſtaſſauoir, le diſt Roger eſteãt poſſeſſe, eſteãt parle en le ablatiue caſe abſolute, ſont de meſme leffect per le conuercion del participle (eſteant) en le verbe ſum, ſicome il uſt diſt, cum prædictus Rogerus fuit poſſeſſionatus, le Abbe ⁊ Couent dimiſerount, en quel caſe il eſt affirme que Wilcockes fuyt poſſeſſe quant Labbe ⁊ le Couent dimiſerount. Et le parolle (puis) eſteant en latin poſtea, eſteaunt en le ſence, eſt referre al temps deuaunt parle, ceſtaſſauoir, al eleccion et ſeyſon del Jhon Prior. Et adonques le ſence eſt, puis que Jhon fuyt elect et prefect Prior, ⁊ ſeyſie del reuercion, ⁊ quaunt Wylcockes fuit poſſeſſe, le Pryor et Couent dimiſerount. Et iſſint le poſſeſſyon Wylcockes al temps del nouel leas eſteaunt affirme, et monſtre per le plaintife un foyts, ne beſoigne de eſte monſtre ⁊ affirme arere, per

Vide le caſe accordãt in term̃ T. 9 H 6. f. 12 *Br. Annuitie 3. et Graunts 4.*

que lexception fuit dyſallowe per le rule del court. Auter excepcy-
6 on fuit priſe en ceo que le count monſtre que le reuercion del ferme
eſt demiſe deuaunt le habendum, et en le habendum il ne expreſſe
aſcun choſe per que eſt referre per le ley al choſe deuaunt mencyon,
ceſtaſſauoir, le reuercion del ferme, et en le leaſe reherſe en le record
de verbo in verbum il appiert que le habendum eſt de tout le ferme
⁊c. et neſt del reuercion del ferme, ſicome il ſerroyt priſe per le count, ⁊
iſſint il y ad variaunce perenter le choſe en le habendum entend ꝑ le
counte, et le choſe en le habendum expreſſe en le leaſe, a que tout fuit
dit ſil ſoit aſcun diuerſitie en ley perenter le habendum le ferm̃ del
fine del primer leas, et le habendum le reuercion del ferme del fyne
del prymer leas, adonques il eſt variaunce en fayt, per quel le counte
abatera. Mes ſi toute eſt vn en effect per le iudgement del ley, a-
donques il ny ad aſcun variaunce. Et iſſint ceo reſt ſur le diſcuſſion
del ley, et eſt vn de les points del principal matter. Et pur ceo ceſt
poynt eſt referre al argument del principall matter. Auter exception
7 fuit priſe al counte pur ceo que le ſecounde leaſe eſt fayt a commen-
cer apres le fine et expiration del dit terme dans dimiſes a le auaunt
dit Roger Wilcockes. Et le primer demiſe fuit fayt a Baylyſe ⁊ ſa
Doct. et Stud. f. 12 femme, et le terme fuit conuey al Wilcocks per le mariage del femme
⁊ ſa mort per le act del ley. Car ſi femme poſſeſſe del terme pur ans
priſt baron, et le femme moruſt, coment que duraunt le vye le feme
le terme ne fuit deueſt hors del fem̃, vncore per ſa mort il eſt veſt en le
baron, et eſt done a luy per le act del ley, quod curia conceſſit, pur
ceo que eſt choſe en poſſeſſion et nyent en accion. Adonques fuit diſt
que del heure que eſt done al baron per le act del ley, ne puyt eſte dit
que le terme dans fuit demiſe a le dit Wilcocks. A que fuit dit, que
coment que le counte eſt apres le fine et expiration del dit terme danz
dimiſes a Wilcocks, et le leas meſme dit graunt a le dit Wilcockes,
⁊ coment que eſt en fayt conuey ou done a Wilcockes per le act del
ley, vncore fuit dit que les parols ſont aſſets apt a lymitter certeine
commencement del secound leas, car neſt deſte priſe per le parol di-
miſorum a Wilcockes, que doyt eſte entende de neceſſitie que le
primer leas fuit fait a Wilcocks: mes poet aſſets aptment vſe le t̃me
dimiſorum a Wilcockz, quaunt le terme fait primes en vn auter fuit
graunt ouſter, ou aſſigne ouſter a Wilcocks. Et iſſint dimiſorum po-
et eſte bien entende, relinquy a vn auter, ou graunt ouſter a vn au-
ter, ou demiſe ouſter a vn auter. Et pur ceo ſi leas pur ans eſt fayt
a A, que graunt ouſter ſon terme a B, et le leſſor port accion de waſt
Regiſt. orig. f. 74. vers B, le forme del Regiſter eſt a ſuppoſer que B fiſt waſt en terre
que il tient ex dimiſſione A, cui le pl' dimiſit. Et iſſint grãt ouſtre del
t̃me poet eſte dit demiſe. Et iſſint le q̃l le grãt ouſter del t̃me ſoit ꝑ act
en fait, ou per act en ley, poet aſſets aptmẽt eſte dit demiſe, per q̃ lex-
cepciõ fuit auxi diſallowe per le rule del court. Auter excepcion fuit

priſe en ceo que en le count le pl' ad alledge que le Priour et Couent ꝑ fait enrolle graunterount le reuerſion al roy ⁊c. Et nad alledge que le Priour adonques fuit ſeiſie del reuerſion. Et ceo duyſt il faire, en taunt que il remoue le reuerſion hors del Priour al roy, pur conueier ceo a Pynnocke ⁊ ſa femme, ⁊ iſſint al defendaunts a merger le priuĩ terme. Et ceo q̃ ſerr̃ deueſt a vn tempz, doit eſtre mõſtre deſtre meſm̃ le temps en luy, hors de que ſerra deueſt, et ne ſerra entende continue ſans monſtraunce de ceo. Et pur ceo le caſe eſt in 7 H 7 en Treſpas del arbres ſcies ⁊ emportes, le defendaunt dit que vn tiel deuaunt le Treſpas ſuppoſe fiſt feoffement al vſe de vn Alyce, prætextu quorum le dyſt Alice done a luy les arbres, et ceo plee fuit aiudge inſufficient, pur ceo que ne monſtre que le feoffee fuit ſeiſi al vſe del Alyce al temps del done, car ne ſerra entende continue ſauns monſtraunce ceo eſpecyalment. Et iſſynt lou conueyance eſt fait del inheritaunce hors del Priour, le pleintiſe duiſt auer monſtre que le choſe conueye hors de luy per le grant, fuit en luy al temps del graunt. Et noſmant entaunt que eſt en count que doyt auer certeintie a toutes purpoſes et que ne ſerra priſe per entendement. Et pur ceo que il nad monſtre certeynement que le reuerſyon fuit en le Priour al temps del graunt al roy, le count eſt vicious, ⁊ de tyel oppinion fuit Dyer chiefe Juſtice. Et les auters Judges encounter ceo, pur ceo que fee ſimple ou auter eſtate certeine conueye a vn ſerra entende de continuer en le perſon en que il eſt repoſe toutes foits duraunt meſme leſtate ſi ne ſoyt monſtre coment eſt auterment deueſt, et noſmant en homes de religyon, en queux maynes terres venus ſount appeale en ley de byender en mortmayne parle per reſemblance (come VVeſton Juſtice dit) al tenure dun home en extremes, que tyent en ſon maine mortment, ceſtaſſauoir, ſauns dimitter ceo que il prent en ſa maine quecunque que il ſoyt tanque il ſoyt mort. Et iſſynt le continuance del enherytaunce en ceux de religion eſt ſuppoſe cy longement que le meaſon continue. Et le ſucceſſour ſans aſcun ſeyſon en luy auera Aſſiſe de nouell diſſeiſine pur rent ſur le ſeyſon ſon predeceſſour, car le ſeyſon vn foits ewe, continue en le meaſon. Et iſſint continuance del reuerſyon eſt ſuppoſe en le Priour. Et coment que per le rule del ley declarations ne ſerrount priſe per entendement, mes doient auer certeyntie, Uncore ceo ad vn expoſityon, et vn meanyng, ⁊ ceo eſt lou le incerteintie eſt cy graunde que eſt indifferent a priſer ceo vn voye ou auter. Mes lou vn voye eſt le pluis fort, ⁊ le entendement ceo voye excede mult lentendement lauter voye, tiel entendement ſerra allowe: et declarations ſerrount adiudge bone per tiel entendement. Come en dette vers le heire, le count ſerra bone nyent obſtãt que le plaintiſe ne monſtre que les executours nount aſſets, car ſerr̃

Vide le caſe in term̃ M. 7 H 7. folio 3. *Br. Pledings*, 193.

No. na. br. 179. *C. M.* 2 *R* 3. 2. *en Trñs in fine caſus*
Antea 84. 2 *El. poſt.* 202. *M.* 3 *E* 4. 21. *Br. Count.* 63.

entende, car ſerra preſume que auterment le plaintife ne voyle auer
port ſon accion, et pluſours auters caſes fueront myſe de ceo, per que
lexception per lour oppinions ne fuit bone. Auter exception fuit priſe
9 al count en ceo que le plaintife ad dit en le count que per force del grāt
per le fait enrolle, et per force del ſtatute, le roy H 8 fuit ſeiſie del reuerſion
dez ditz tenementz ⁊c. Et iſſint ad monſtre que per deux meanes
il fuit ſeiſie, ou puit omitt leſtat, ⁊ iſſint en monſtrāt lez deux meanez
del ſeyſin, il ad fait ſon count double. A que le Court dit, que de
mere neceſſitie il doit monſtrer le graunt per le fait enrolle, car leſtatute
de Anno 31 H 8 ne done aſcun Monaſteries ne aſcun terres
ou tenements del monaſteries al roy. Mes leſtatute ad 2 braunches
en ceo: Le primer de queux enact que le dit roy auera et tyendra a
luy ſes heires ⁊ ſucceſſours touts terres ⁊ tenementes de Monaſteries
que auoient deuenue a ſes maynes puis le 4 iour de February
Anno 27 de ſon raigne. Le auter braunche enact que nyent ſolement
les dits terres ⁊ tenementes deuenus a ſes maynes puis le dit
4 iour de February, mes auxi toutes auters Monaſteries que puis
ceo, ceſtaſſauoir puis le primer iour del dit Parliament ſerrount diſſolues,
ſurrenders ou per aſcun meanes vyendrount al dyt Roy, et
toutes terres ⁊ tenementes perteignaunt a eux quaunt ils ſerrount
diſſolue, ſurrendres, ou per aſcun auter meanes deuyendrount al
maynes le Roy ſerrount veſtue, deme ⁊ adiudge per aucthoritie del
dit Parliament en le actuall et real ſeiſin ⁊ poſſeſſion del diſt Roy, ſes
heires et ſucceſſors a toutes iours, en leſtate ⁊ condition ſicome ils adonques,
ceſtaſſauoir, le primer iour del dit Parliament fueront ⁊c.
Et iſſint leſtatut ne done aſcuns terres ou tenements del Monaſterie
al Roy, mes le prymer braunche monſtre coment le dit Roy tyendra
eux que adonques fuerount deuenus a ſes maines: ⁊ lauter monſtre
coment eux et les auters que puys vyendrount a luy ſerrount
adiudge en luy. Et iſſynt leſtatute ne done aſcuns terres de nouell
al Roy, mes expreſſe order pur eux venus, et pur eux a vyender. Et
pur ceſt cauſe le primer vener as mayne de Roy doyt eſtre expreſſe,
⁊ iſſynt le Court tyent que de neceſſitie le graunte per fayt enrolle
doyt eſtre monſtre. Et auxy ils tyendront que le playntife de neceſſitye
doyt fayre mencyon del Statute auxy, car le dyſt ſecounde
braunche del ſtatute ordeygne que ceux Monaſteryes ⁊ lour terres
que fuerount deuenus, ou adonques apres deuyendrount as
maynes le Roy, ſerrount veſte ⁊ adiudge per aucthoritye del Parlyament
en le actuall ⁊ reall ſeyſyn et poſſeſſyon del Roy. Et ſi
leſtatute ad fayt eux deſtre veſte en le Roy, et deſtre aiudge en
luy per force del ſtatute, adonques de neceſſytie il doyt monſtrer
ceo que fayt le terre deſtre aiudge en luy, ceſtaſſauoyr leſtatute.

Et iſſint le graunt per fait enrolle, & leſtatute auxi doiet eſtre monſtre,
car leſtatute ne inure pas ſans le graunt: et le graunt ſans leſtatute
ne poet eſtre monſtrer, Car leſtatute que dyſt que les terres
ſerront aiudge en le roy per force del ſtatute, reſtraigne touts homes
adire que ſerrount en luy auterment. Et pur ceo coment que veigneront
as maynes le roy per le graunt, uncore puys ceo que fuerount
venus ſerrount adiudge en luy per leſtatute. Et touts homes reſtraigne
adire contrary, come eſtatute fuit fait que touts terres que
le Duke de Somerſet purchaſeroit ſerroyent per leſtatute adiudge
a luy et ſes heires de corps ſon ſeconde femme engendres, quel acte
reſtraygne toutes homes adyre que ſerrount en luy auterment.
Per que le graunt al Roy ne fuyt le ſole cauſe del ſeyſyn le Roy,
mes le graunt et leſtatute. Et pur ceo ambideux doyent eſtre monſtre,
en quel caſe ne poet eſtre dyt double, car ceo que home eſt force
a monſtrer ne unques fayra le plee double. Et multes caſes fuerount
miſes de ceo, per que ils tyendrount que le monſtraunce del
graunt et del act ne fait le plee double. Mes *Dyer* chiefe Juſtyce
dyt, que coment que le plaintyfe doyt monſtrer ambydeux, uncore 10
il ſemble a luy que le plaintife doyt concluder, *virtute cuius
ſtatuti* le Roy fuit ſeyſie del reuerſion &c. enterleſſaunt le graunt,
car le graunt per le fait enrolle ne fait le ſeiſine, mes leſtatute come
eſt dyt. Et il y ad tranſformation del ſeyſin per les parolles del act,
de le force del graunt al force del act. Et adonques il doyt moſtrer
le graunt et le act, et dire, per force de quel act del Parlyament il
fuyt ſeyſie &c. Et iſſint le concluſion del ſeyſyn ne fuyt bone. Car ſi
le graunt per le fait enrolle uſt eſtre deuaunt le acte, come icy il
eſt en temps apres le acte, coment que en operation il va deuant
le act, adonques il duiſt auer dyt, per force de quel graunt le Roy
fuyt ſeyſie del reuerſyon &c. ieſques al iour del acte, a quel iour le
Roy fuit ſeiſie del reuerſyon &c. per force del acte, et iſſynt quaunt
le force del acte pryſt lieu, il doyt relyer ſolement ſur le act. Et iſſint
en le principall caſe, pur ceo que le act priſt effect a meſme le inſtaunce
que le graunt pryſt effecte, il duiſt auer relye ſur le act ſolement,
per que ſemble a luy que le concluſion puiſt auer eſtre meliour
que fuyt. Mes pur auter cauſe ſemble a luy que il nad byen conclude
ſur le ſeyſin, ceſtaſſauoir, pur ceo que il nad monſtre que le Priour
graunt al Roy auxybyen le Monaſterye come le reuerſyon. Car
le dyt eſtatute ne extende al aſcun terres ou tenementes de aſcun
Monaſterye forſques al terres ou tenementes del Monaſteryes
diſſolue, ſuppreſſe, renounce, relynquy, forfeyt, ou ſurrender, car
les parolles del diſt ſeconde braunche ſont, que nyent ſolement les
dytes Monaſteries et auters les premiſſes immediatement et preſentment,
mes auxy touts auters Monaſteries, Abbathies, Prio-

ryes &c. queux happerount adonques apres deſtre dyſſolue, ſuppreſſe, renounce, relinquy, forfayt, ſurrender, ou per aſcun auter meane deuyendrount al Roy, et toutes les Sites, circuites, procinctes, terres, tenementes &c. perteygnaunt a eux tantoſt que ils ſerrount diſſolue, ſuppreſſe &c. ſerrount veſt, deme, et adiudge, per auctoritie de ceſt Parlyament en le verye actuall et reall ſeyſyn & poſſeſſyon del Roy &c. Et iſſint ceux parolles (perteignaunt a eux) doient eſtre referre a eux diſſolue, ſuppreſſe, ſurrender &c. Et iſſynt il duyſt auer monſtre cybyen que le Priory vyent al maynes le Roy come le reuerſion del ferme, car a ore ne appiert quaunt le Monaſterye fuit diſſolue. Mes en le count eſt, nuper Prior diſſoluti Monaſterij, quel implye que fuyt diſſolue al temps de pleder. Mes le temps quaunt fuit primes diſſolue eſt incerteine a nous. Per que del heure que le plaintife nad monſtre que le Monaſtery fuyt diſſolue en temps le Roy H 8 ou vyent a ſes maynes, mes ad ſolement monſtre le reuerſyon graunt a luy il nad byen diſt que per force del graunt et del act, le Roy fuyt ſeiſie, mes duyſt auer dyt, que per force del graunt il fuyt ſeiſie enterleſſant le act, per que il ne duyſt auer
11 relye ſur ambydeux. Auter exceptyon le Seignyour Dyer priſt al counte, pur ceo que eſt alledge en ceo que le femme vn des defendauntes priſt al baron Adams lauter defendaunt, per que Adams & ſa femme fuerount poſſeſſe des dits tenements, & ils iſſint eſteants poſſeſſe, le dyt Pynnock et ſa femme dimiſerount les tenementes al eux &c. Et ceo ne poyent ils, car duraunt le temps que Adams et ſa femme fuerount poſſeſſe per force del prymer leaſe le ſeconde leaſe ne priſt effect, car ne poient auer ambideux les leaſez a vn meſme tempz. Et pur ceo eſt repugnaunt a dyre que le ſecounde leaſe fuyt fayt a eux quaunt ils fuerount poſſeſſe del prymer leaſe. Mes duyſt auer alledge ſurrender del prymer leaſe prymes, ou que Pynnocke et ſa feme per le aſſent Adams et ſa femme entrount ſur le terre & feſoyent a eux nouel leaſe. Et ſolonque ceo il eſt fayt en le caſe de Chamberlaine & ſa femme in 40 E 3 en laſſiſe dun meas port per eux vers le Priores de Clarkenwell, lou ils feſoient lour title per ceo meanes, ceſtaſſauoir, ils monſtrount coment le primer baron le femme fuyt tenant pur vye del leaſe le Priores, et puis le Priores enk en le meſe per aſſent del prymer baron, et liuera ſeyſin a luy arere et al femme ore vn des plaintifes pur terme de lour deux vyes, quel entre oue laſſent le baron fuit vn ſurrender, et ceo tytle fuit bone. Car la fuyt monſtre coment le primer leaſe fuyt determyne deuaunt le ſeconde leaſe per le dyt ſurrender, Mes icy le plaintife ad alledge que Adams & ſa femme eſteants poſſeſſe, Pynnocke & ſa feme feſoyent le ſeconde leaſe a eux, le quel ne poet eſtre, Car il y ad Prioritie en temps en ceo caſe, ceſtaſſauoir, l' primer leaſe eſt finie deuaunt le ſecond leaſe fait, &

Vid' le caſe accord' in term P. 40 E 3. f. 23 *Fitzherb. Surrender 7. Brooke* 1. Et auxy 40. libro Aſſiſ. placito 16. *Br. Surrender.* 35.

iſſynt

iſſint le ſeconde leaſe eſt puis le fyne del prymer. Et iſſint coment que le fyne del primer leaſe, et le commencement del ſecond leaſe ſont fayt a vn temps, vncore il y ad en ceo temps prioritie. s. primes le fyne del auncient leaſe, et puys le commencement del nouel leaſe. Et pur ceo que il nad diuide le temps, ⁊ monſtre le fyne del auncient leaſe, ⁊ puis ceo le commencement del ſecond leaſe, le counte ne fuit bone come il le priſt. Et vncore il dit que fuit dubious, et bone a voyer. Mes nul de les auters Juſtices parlont a ceo. Car il arguaunt darreinement moue lexception et nul de les auters parle a ceo. Quaunt al matter en ley ceo fuyt deuyde en troys poyntes. Le prymer fuit a diſcuſſer quel choſe fuit demyſe al playntyfe. Le ſeconde, en quel degree le choſe demyſe fuit demyſe, ceſtaſſauoir, en reuerſyon, ou poſſeſſyon. Le tyerce, quaunt le choſe demyſe prendra commencement. Et quaunt all prymer poynt (fuyt dyſt) que il appiert per le count et auxy per le fait del demyſe, que le demyſe eſt del reuerſion de tout lour ferme en Broſeley, et auxy dun auter tenement oue toutes terres, leſowes, paſtures ⁊ prees a meſme ceux perteignaunt ⁊c. Et pur ceo fuyt a voyer que eſt ferme, et que muit il conteigne. Et per Anthony Browne Juſtyce ⁊ Dyer chiefe Juſtyce, ferme eſt vn parol collectiue, conſiſtant de diuers choſes collect en vn, dount vn eſt meſuage, et les auters ſont les terres, prees, paſtures, bois, comēs ⁊ auters choſes a ceo giſant, ou perteignant. Et le meſuage neſt comen meſuage, ne les terres ne ſont del quantitie de auters terres communement giſaunt a auters meſuages en meſme le ville, mes eſt vn chiefe meſuage en le ville, et les terres giſaunt a ceo eſt graunde demeſnes, et pluis ample en quantitie que les demeſnes giſaunt a auters meſuages, et tout ceo ne fait ceo deſtre appel ferme ſil nad auter choſe auxi. Et ceo eſt que il ad eſtre leſſe ou demiſe a vn auter pur vye, ans, ou a volunt, car ſi ad eſtre reſerue touts foits en le main del inheritour de ceo, il nad le noſme del ferme. Iſſint que ferme conteigne diuers choſes come ad eſtre dit, come grãge fait. Et eſt chiefe meſuage, ⁊ grand demeſne, que ount eſtre leſſe, ⁊ iſſint il eſt priſe per commen vſe en cheſcun liewe. Et pur ceo le ley dit ceo deſtre iſſint, car le ley eſt le vſe en letters, countes, plees, ⁊ iudgements, et le comen ley neſt que cōmen vſe. Et iſſint ferme eſt defyne quaunt all leſſor ⁊ leſſee. Mes ferme eſt vſe en auters ſences pluſors foits, car quaunt al leſſee ſolement il poet eſtre dit fermer del quecunque choſe que il ad en leaſe. Et ceo que il tyent quaunt a luy poet eſtre dit ſon ferme. Et iſſint le ſtatute de Marlebridge ceo vſe, q̄ dit. Item firmarij tempore firmarum ſuarum Vaſtum, venditionem vel exilium non facient de domibus, boſcis vel hominibus, nec de aliquibus ad teñta quæ ad firmã habent ſpectantibus, et iſſint appel luy ferm̄ del meaſons, del bois, et del villeines. Et iſſint dit, ad teñta quæ ad firmam habent.

Et deuaunt tempore firmarum ſuarum, que eſt taunt ſicome durãt ſon leaſe. Et firmarij ſont entende generalment leſſees la, et ferme ad auxi auter ſence, ceſtaſſauoir il eſt appelle rent reſerue. Et ceo eſt vn commen ſence del paroll. Mes le ſence del ferme icy en nr̃e caſe eſt ceo primes recite. Et ceo ſence ad eſtre pryſe del ceo cy en c̃ court ore tarde en le caſe de Bridge, lou home fyſt leaſe de chiefe meſuage et del graunde demeſnes giſaunt a ceo, rendaunt rent, & deuiſe per ſon teſtament a vn auter tout ſon ferme en tyel lyew, et cy fuyt debate ſi le deuiſee auera ſolement le rent, ou le reuerſyon et rent, & l'opinion de tout ceo court fuyt que le deuiſee auera le reuerſyon & rent auxy, car le parol ferm̃ fuit pryſe cõe prymes il eſt define. Et adonq̃s quaunt il deuiſe le ferme, ceo eſt ſuffycyent de faire le reuerſyon de ceo de paſſer. Et quaunt le reuerſyon paſſe, le rent paſſera come incydent a ceo. Et iſſint il aueroit tout, per que icy en noſtre pryncipal caſe, ferme pryſe come deuaunt ad aſſets certeintie en luy meſme, et conteigne choſe certeine. Et adonques les parols en le leaſe ceſtaſſauoir oue toutes terres, leſowes, paſtures & prees a meſme ceux perteignaunt ſont de nul effect quaunt al ferme, car le paroll (ferme) conteigne en luy meſm̃ tout ceo. Et auxi l'auerment que le dit terre, pree et paſture de temps dount memory ne court touts foitz fuerount dimiſſible & dimiſes oue le ferme &c. ne beſoigne pas deſtre pryſe, pur ceo que le paroll (ferme) comprent ceo come ad eſtre dit. Et iſſynt il y ad en ceo aſſets certeintie a toutes ententes. Iſſint que ſil ne fuit en le tenure del Wilcockes, ceo neſt material, per le reaſon del certeintye aſſets ſufficyent en le paroll (ferme) et iſſynt bone ſauns le auerment que fuyt en le tenure de Wylcockes come auant eſt declare en lexception de ceo, et iſſint le choſe leſſa eſt aſſets monſtre deuaunt. Et quaunt al auters parolles en le demyſe deuaunt le habendum, ceſtaſſauoir (per noſme dun auter tenement oue touts terres &c. a meſme ceux perteignant) fuit dit per Anthony Browne que ceo ne voet ayder le leſſee, ne faire le leaſe bone le pluys toſt per ceo, pur ceo que quaunt il diſt per noſme dun auter tenement, que eſt en latine vnius alius tenementi, ceo paroll alius implye que eſt auter que le ferme, et eſt exception del ferme. Come ſi ieo done a vn toutes mes terres en Eſſex auters que en Dale, la ceo eſt en ſence exception de toutes mes terres en Dale. Et iſſint en actes de Parlyament touchaunt le forfayture del terres de homes attaynt de treaſon, il eſt communemet vſe de miſter eins, ſauaunt le droit de toutes homes auters que ceſty que eſt attaynt, et ſes hẽres, la auter eſt exceptyon de ceſty attaynt et ſes heires. Et iſſynt auter tenement icy ne poet eſtre le ferme del Broſeley. Et iſſynt le choſe demyſe eſt ſolement le ferme, ou ſolement le tenement et terres de ceo. Et que eſt le ferme que eſt entende demyſe icy, et que eſt auxy monſtre deſtre demyſe icy, il appiert per ceo que le plaintife ad port ſon Eiectione firmæ en Broſeley, et pur ceo doit eſtre pur choſe en Broſeley, et neſt expreſſe ou le auter tenement giſt. Et auxy per le quantitie del terre, pree, ⁊ paſture, il ſemble deſtre ferme, ⁊ le certeintie del demiſe a Bailiffe et ſa feme, ⁊ le conueyance de tout a Wilcockes eſt apparant q̃ il vſe le ſuit pur le ferme, ⁊ q̃ ceo que fuit demyſe al Bailiffe ⁊ ſa feme fuit ferme. Iſſint appiert que le ſuite icy eſt vſe pur ceo que poet paſſer per noſme del ferme, ⁊ le diſt aut̃ tenement eſt auter que ceo. Et iſſint le choſe demiſe al plaintife eſt mt̃e et dit a nous deſtre demiſe ſolemẽt per le noſme del ferme del Broſeley. Et iſſynt le choſe demiſe eſt aſſets certeine ⁊ paſſe per noſme del ferme ſolement. Et iſſint per ceo appiert quel choſe eſt demyſe. Et quaunt al ſeconde point, ceſtaſſauoir, en quel degree il eſt demiſe, ceſtaſſauoir, ſi ſoyt demyſe en reuerſyon ou poſſeſſion, pur l̃ intelligence de ceo, Le court dit, que il y ad a conſider les premiſſes del fait, le habendum et le lymitation del commencement del leaſe fayt al plaintife, et en le diſcuſſion de ceux il ẽ loffice de court de fait̃ touts les partes a eſtoyer enſemble ſi poyent per le ley. Et home ne poet adiudger ſur lun parte ſolement ſans vn entier reſpect a touts. Iſſynt parte reſpondera al auter, et lun miniſtera all auter, et lun ne confoundera lauter, car cheſcun expoſitor doit preſeruer le texte, ⁊ faire aſcun choſe de ceo, ⁊ nemy deſtroyer ceo. Et les premyſſes del fayt icy eſt del graunt ⁊ demyſe del reuerſyon del ferme, et le reuerſyon del ferme (ſi home aiudgeroyt ſur ceo ſolement ſauns reſpect̃ pluis) eſt ſolonque le commen priſel vn parcel del eſtate del ferme. s. eſtate relynquy en le leſſor ou donour in caſe ou il ad done, ou departe oue le poſſeſſion a vn aut̃, Et le reuerſyon, et poſſeſſion ne poient eſtoyer enſemble a vn m̃ inſtant, car eſt reuerſion en reſpect del poſſeſſion ſeperate de ceo. Et le vnite de le poſſeſſyon al reuerſion fait le reuerſion nul reuerſion, iſſint que le reuerſion del ferme eſt vn certeine eſtate en le ferme en vn certeine degree. s. eſt ceo eſtate en le ferme que le leſſour auoit en ceo apres le deuiſion del eſtate. s. apres le poſſeſſion cõuey ⁊ veſte en vn auter duraunt vn particuler eſtate, et a ceo reuerſion fealtie eſt incydent, ⁊ ſi eſt graunt, attorñ doit eſtre fait, ⁊ le reuerſion del choſe comprent en luy le choſe. Car ſi home graunt a vn auter en fee le reuerſion del terre que vn tyel tyent pur vye, et le tenaunt attorñ, ⁊ puis murruſt, il poet enter et auer le terre per force del graunt. Ergo reuerſyon del terre conteygne terre, ou auterment il ne puit auer le terre apres per force de ceo. Mes il ceo conteigne en vn degree, le quel eſt diſtynct del poſſeſſion, et ad et emporte en luy meſme vn expectauncy del poſſeſſion, ⁊ ad certeintie de auer le poſſeſſyon ſil eſt pluis longe que leſtate en poſſeſſion.

Et iſſint conteigne en luy vn conuerſion apres deſtre fait. s. de ſon degree, et auter degree. s. hors del eſtate en reuerſion, en eſtate ē poſſeſſyon. Et tyel eſt reuerſion ſolonque le commen ⁊ pluis vſual priſel. Mes il y ad auter ſence de ceo ſolonque le very definytion de ceo, en quel aſcun foites il eſt vſe. Et ceo eſt mere contrary al degre en q̄ il eſt priſe le pluys communemēt, ceſtaſſauoir, il eſt le choſe diſcharge del particuler eſtate. Car reuerſion eſt nowne ſubſtantiue fayt et deriue del Verbe Reuertor. Iſſint que reuerſio terræ eſt en Anglois le retourninge of the lande, le quel eſt taunt en ſence come le Seigniour Dyer le defyne come, the lande retourninge. Iſſint q̄ reuerſio terræ eſt terra reuertens come ſemble a luy. Le quel ē le terre en vn certeyne degree, ceſtaſſauoir, quaunt eſt diſcharge del particuler eſtate, et le poſſeſſyon de ceo eſt veygnaunt la lou le reuerſyon fuit. Iſſint que reuerſyon en ceo ſence ne poet eſtre vſe quaunt le particuler eſtate et poſſeſſion contynue en vn auter, mes ſolement lou le particuler eſtate eſt fynye, et le poſſeſſion neſt en aſcun auter, mes eſt veygnaunt a luy que auoit le reuerſion, ſicome ieo voile dire que lou A ad eſtate et poſſeſſion pur deux ans en vn acr̄, ⁊ apres les deux ans le dit acre retournera a moy, ieo demiſe a vous meſme le acre quant eſt retournaunt a moy, ou quaunt retourneroit a moy, ou ſi ieo die, quaunt eſt retournaunt a moy vous aueres, ceux parols ⁊ le demiſe del reuerſion del acre ſount tout vn, et vn meſme ſentence, et dune meſme ſubſtaunce. Et iſſint reuerſio terræ ſolonque le pluis cōmen vſe eſt priſe ⁊ vſe quaunt le poſſeſſion eſt remoue de ceo, et quaunt le particuler eſtate endure. Mes ſolonque le proper defynition, et ſolonque le ſence pluys meynes vſe il eſt, le terre diſcharge del particuler eſtate, et quant le poſſeſſion eſt veignaunt a luy que auoyt l̃ reuerſion, et en ambideux les caſes il conteygne le terre, mes en ſeuerall degrees. Adonques icy, del heure que le graunt et demyſe eſt ſolement del reuerſion del ferme (car le auter tenement ne ſerue pas icy pur le cauſe auaunt monſtre) et que ceo parol reuerſyon poet eſte priſe en deux ſences, il eſt ouſter a voyer en que ſēce il ſert̄ icy vſe, et ſi poet ſeruer en ambideux ſences, ou forſques ſolement en lun. Et quaunt a ceo, le habendum, et le limitation del commencement ſount deſtre pence. Et le habendum icy conteigne en le coūte eſt referre al choſe deuaunt parle, ceſtaſſauoir, al reuerſion del ferme. Car quaunt home lymytt choſe deuaunt le habendum, et puis diſt, habendum pur ans ou vye, ou en fee, ⁊ ne noſme le choſe en l̃ habendum, ceo ſerra referre al choſe parle deuaunt le habendum, et ne beſoigne de repeter le choſe arrere en le habendum. Car le office del premiſſes del fayt eſt a expreſſer le certeintie del choſe done, et del habendum a expreſſer le quantitie del eſtate.

Et le habendum, ſauns repeter le choſe en ceo eſt aſſets bone, ⁊ ſerra referre al choſe deuaunt mencion. Et icy neſt byen lye de lyer habendum en le count, mes doit eſte lye habenda, car neſt miſe la gerundiue ſed paſſiue come le Seignior Dyer dit. Iſſint que tout ceo diſcloſe per le pleding, ⁊ per le per nomen miſe enſemble ad le ſence, que il demiſe le reuerſion del ferme ⁊ lauter tenement oue touts terres ⁊c. habenda eidem Richardo &c. Mes en le fait eſt habendum: Iſſint que le choſe que eſt en lez premiſſes del graunt apperaunt per le count eſt le reuerſion del ferme, et le choſe conteigne en le habendum eſt le reuerſion auxy come il ad count, mes per le fait recite, le habendum eſt del ferme, et nient del reuerſion del ferme, et iſſint ſi le plaintife vſt demeane luy en ſon count accordaunt al fait, Adonques (fuiſt diſt) 3 M 1. Antea 163 que le caſe quaunt a ceo point vſt eſte de meſme leffect come le caſe enter Throckmerton et Tracy aiudge en ceo place en temps de Roigñ Marye. Mes ore entaunt que le graunt eſt del reuerſyon, habendum le reuerſion puys le fine ⁊ expiration del primer terme, ⁊ iſſint ad aſcun varyaunce del fait, eſt a voier ſi le choſe conteigne en le habendum, ceſtaſſauoir, le reuerſion, eſt tout meſme de vn effect et ſubſtaunce en ley ſicome il vſt dit, habendum meſme le ferme puis le fine et expiration del prymer terme. Et quaunt a ceo, del heure que ceo parolle (reuerſion) ad deux ſences come eſt auaunt monſtre, et que en cheſcun ſence il comprent le terre, mes en ſeuerall degrees, il eſt a voier ſi le parol (reuerſion) poet ſeruer icy en le ſence et degree pluis vſuall auaunt monſtre. Et quant a ceo fuit priſe que ne puit ſi tout eſt conſider enſemble. Mes en les premiſſes del graunt ou demyſe poet aſſetes byen ſeruer en tyel ſence ⁊ degree ou en lauter, et en le habendum auxy ſil nuſt eſte limit a iour a vener, mes preſentment, car ſi le graunt vſt eſte del reuerſyon, habendum le reuerſyon pur ans, vye, ou en fee, ceo vſt eſte aſſets purſuaunt. Et la il deuoit auer attourñ, et aueroyt per reaſon del reuerſion le fealtie et le rent (ſi aſcun fuyt) incident a ceo. Mes quaunt il va ouſter et diſt, habendum le reuerſion puis le fine et expiration del prymer terme pur 63 ans adonques procheine enſuaunt, ceo ne eſtoit oue le prymer part, car le nature del reuerſyon cy eſt priſe en le pluys vſuall ſence, que eſt, de paſſer mayntenaunt. Et eſt repugnaunt al ley que il veſtera en ſon proper degree a vn iour a vener, car ſi veſteroyt al iour a vener, adonques le grauntour aueroyt en le meane temps meynder eſtate en le reuerſion per ſon feaſaunce demeſne que il auoyt deuaunt, car ſi ieo face leaſe pur vye a vn, et puis ieo graunt le reuerſion a vn auter de auer del feaſt de Saint Michael Larchangell procheine a vener a luy et ſes heyres, ſi le graunt ſerroit bone a luy, et le reuerſyon ſerroit en luy del feaſt de Saint Michaell, ieo que aueroy fee en le reuerſyon deuaunt puys le graunt aueroy chattell reall, ceſtaſſauoir, eſtate ieſques le feaſt de ſaint Michaell. Et iſſint

Vide le diuerſitie T. 8 H 7. 3. p Vauiſor. Br. Grãts. 86. Et 3 M 1. antea 156.

mon eſtate ſerroit deuyde, et petit part de ceo relinquy en moy, ⁊ ico ſerroy tenant pur ans del reuerſion de mon leaſe ou feaſance demeſne. Quel le ley ne voet permitter, car en cheſcun leaſe il doit eſte diſtinct leſſor, ⁊ diſtinct leſſee. Car ſi ico ay rent en fee, ico ne poy graunter ceo a vous del iour a veñ come eſt tenus en 8 H 7 pur le cauſe deuaunt. Mes ſi ico ay terre, ico poy graunter nouel rent hors de ceo de commencer a iour a vener, car la ico naueroy aſcun particuler eſtate en ceo en le meane temps, car ne fuit en eſſe deuaunt, mes commence de nouell, et pur ceo ico poy appointer ceo a commencer quaunt ico voyle, mes le reuerſion del ferme en noſtre caſe eſt en eſſe. Et il que le ad, ne poet faire ſon eſtate meinder en ceo ſans deueſter lentyer prymes hors de luy. Et pur ceo reuerſion ne poet paſſer en degree del reuerſion ſolonque le commen priſel de cep de iour a vener. Auxy icy, il ne poet veſter come reuerſion en le pꝛ̃ puis le fine ⁊ expiration del primer leaſe pur aut̃ cauſe. ſ. pur ceo que adonquez il neſt reuerſion. Car adonques le ferme eſt en poſſeſſion. Et iſſint en auter degree que reuerſion ſolonque le comen priſell, mes le nature de cheſcun reuerſion eſt de vener al poſſeſſ. del choſe puis le particuler eſtate finie ſil dure cy longement, mes ceo eſt quant vn foits il priſt effect come reuerſion ⁊ en le degree del reuerſion ſolonque le comen priſel, mes de graunt̃ ceo en le degree del reuerſion, et de prender effect primes en auter degree que eſt contrarie al degree en que il fuit graunt, eſt meere repugnant al ley. Et iſſint ſi reuerſion icy ſerroit priſe en le pluis vſual ſence ⁊ degree, touts partes del graunt et demiſe ne eſtoyeront enſemble, mes le darrayne diſtroyeroit le primer. Et eſt le office del Judge come Anthony Browne dit, de expounder le choſe, vt res magis valeat quàm percat, ⁊ de faire touts les partes del fait, et lentent del partyes auxy de agreer enſemble, et ceo ne poet il ſi le graunt ⁊ demiſe del reuerſion ſoit icy priſe ſolonque le pluys vſuall ſence ⁊ le commen priſell. Et pur ceo eſt le pluis reaſonable de reiect tyel ſence ⁊ degree del parolle reuerſion, ⁊ de vſer luy ſolonque lauter ſence et degree ſil poet eſte vſe en ceo, et ſil iſſynt vſe, poet ſatiſfyer lentent del partyes, et accorder oue le ley. Et ceo (fuiſt dyſt) poet il aſſets bien, car reuerſion del ferme priſe en le dit auter ſence ⁊ degree eſt ferme reuertant ou quaunt eſt reuertant. Et iſſint eſt le choſe meſme voyde et dyſcharge de toutes leaſes ⁊ partyculer eſtates. Et en tyel degree il eſt proprement dimyſable, et le parolle reuerſion en tiel ſignifycation pryſe, eſt apt pur les premyſſes del demyſe plede, apt pur le habendum, et apt pur le lymitation del commencement, ⁊ iſſynt cheſcun parte myſe enſemble fait bone demyſe del ferme quaunt reuertera, et del poſſeſſyon quaunt il accruera, et auoyde tout repugnaunce. Et iſſynt il eſt tout vn lou il demyſe le reuerſyon del ferme, habendum le ferme del temps del prymer leaſe fynye, et expyre, et quaunt il demyſe le reuerſyen del ferme, habendum le reuerſyen del ferme del temps de le prymer leaſe finye et expyre, car en ambydeux les caſes en ſence il eſt demiſe del ferme quaunt il reuertera, ⁊ iſſint eſt equiualent al diſt caſe enter Throckmerton ⁊ Tracye quel cheſcun de les Judges alledge ⁊ referre eux al argument fait en ceo, et diſoyent que le ſence del reuerſion la priſe deuaunt le habendum ſerue icy en meſme le ſence, deuaunt le habendum ⁊ puis le habendum. Et ils miſtont pluſors caſes adonques deuaunt en largument le dit caſe miſe, queux iay omytte icy pur ceo que ieo aye report eux en le report del dit caſe tout alarge. Et iſſint le court priſt le reuerſion en les premiſſes et en le habendum deſte en le diſt ſeconde degree, et iſſint de agreer icy aſſetz bien. Adonques quant al tierce point, del heuſt que le ſeconde leaſe eſt limitte de commencer apres le fine et expiration del primer terme dans, et ore per le leaſe fait per Pynnocke ⁊ ſa feme al defendaunts, le primer eſtate pur ans eſt determyne, ſi le ſeconde leaſe prendra lieu maintenaunt ou nemy, et fuit obiect que il ne ſerra, car coment que le prymer leaſe eſt determine, ceo determination vient per lact del defendaunts en preignant vn greinder eſtate, le quel neſt que determination en ley, et nemy determination en fayt entende per le limitation del commencement. Car le fine del terme limitte pur le commencement del ſeconde leaſe, fuit tiel fine que fuyt communement preſume, ceſtaſſauoir, per curger de temps, et nyent per act en ley, ou breuiation del partie. Et ſi home voilet extorter le terme fine a cheſcun fine ou determination, vncore home ne puit iſſint faire del auter terme, ceſtaſſauoir, expiration, car (fuit dit) Expiration eſt vn perticuler terme le quel eſt, effluxion per temps. Iſſynt que coment que puit eſte obiect que fine eſt generall terme nyent lymitte a aſcun ſpecialtie come bien ne poet eſte iſſint obiect, vncore ne poet iſſint eſte obiect del expiration que eſt perticuler terme, le quel ne poet eſte tray a aſcun generall ſence hors de ſon particuler ſignification. Et iſſint quant le limitation pur le ſeconde leaſe eſt appoint ſur le fine et expiration del primer terme dans, le plaintife doit expecter tanque ambideux lez parolz precedent le commencement de ſon term̃ ſoient accomplie. Et le temps del commencement neſt vncore venue. Et coment que fuit admitte que ſerroit fine ⁊ expiration del prymer terme dans quaunt al defendauntes meſme, Uncore vers eſtraunge il neſt pas iſſint, Car ſi les defendauntes vſſent graunt rent charge hors del primer terme a vn eſtraunge, nyent obſtaunt le determynation del prymer leaſe per le priſell del leaſe pur vie, ilz tyendrount le ferme charge quaunt al grauntee, car il eſt eſtraunge, et le prymer leaſe continue vers luy. Iſſint le plaintife icy eſt eſtraunge, et vers luy le prymer leaſe contynue, et contynuera tanque les ans ſount lapſes per temps, per que le terme ne vncore commence, ⁊ iſſint ſa ſuit nient mayntenable. Mes le court argue encounter ceo, car lou le commencement del ſeconde terme eſt limitte ſur le fine et expiratyon

148.

3

Vid. differ. [illegible]

T. 8. 134. ba. 146.

de le primer terme del ans, Ilz diſoyent que fuit a voyer quel choſe il fuit que ſerroit determyne, ceſtaſſauoir, les ans, ou leſtate en le ferme. Et ilz diſoyent que fuit leſtate, car le terme conteigne tout ſon intereſt en le terre, Car ſi ieo graunt a vn tout mon terme en tiel terre, ceo eſt taunt come tout mon eſtate pur ans que ieo aye en le terre. Iſſynt que terme conteigne le intereſt pur ans que il ad en ceo. Et icy, le emphaſis (come le ſeignior Dyer ceo terme) ne fuit en le parolle (ans) mes fuit en le parol (terme). Et en le pronunciation de les parolls. s. (del fine et expiration del dit terme de ans) le accent doit eſte done al paroll (terme) come al chiefe effect, et nient al parol (ans). Et il neſt bien eſcrye en le recorde a fine & expiratione prædicti termini annorum dimiſſorum, mes ſerroit dimiſi en le ſinguler number, referrent le parol (demiſe) al terme, ⁊ nemy al ans. Iſſint que le terme .s. leſtate que il ad en le ferme pur ans poet eſte finye, et les ans nyent finy. Iſſint que (terme) icy, eſt eſtate en ans ou pur ans, mes neſt ans ſauns eſtate. Iſſint que ſi leſtate eſt finy le terme eſt finie. Et tiel eſt le ſence de le paroll (terme) icy, coment que il ad pluſors auters ſences. Et le parol expiration eſt properment brething vp, ou yelding vp his breth (come le ſeignior Dyer dit) et eſt apply al home, ou auters choſes animate, et eſt vſe pur le mort dun home. Car quant il yelde vp his breth, adonques il moruſt, car ſauns ſon breth il ne poet viuer. Et coment que il eſt properment vſe a choſes animate que brethont, vncore per vn ſimilytude il eſt referre al choſes inanimate. Come vſomus en noſtre ley (reuerter) que eſt properment vſe en choſes animate que ſoy remouont, mes aſcun foites nous le vſomus en noſtre ley en choſe inanimate. Come dyomus, lou tenaunt en tayle moruſt, le terre reuertera al donor. Et iſſint expiration vſe icy per ſimilytude del choſes viuant, implye fine quecunque. Car come ſignifiomus per expyration le mort del home, et ſon darreine fine quecunque voye que il vyent, iſſint ceo parolle (expiration) adde al eſtate pur ans, poet aptment ſignifyer le fine de ceo quecunque. Et iſſynt expiration del eſtate pur ans, et fine del eſtate pur ans eſt tout vn, et ne poet eſte auterment priſe mes que lentent del leſſour et del plaintife fuyt que le playntife auera le ferme, quaunt le primer leaſe fuit ale ou determyne per quecunque voye que il ſerroit. Et a ceo purpoſe ilz vſount le terme (expiration). Et quaunt a ceo que fuit dit, que coment que ſoit determyne quaunt al defendauntes meſme, que vncore il contynuera quant al pl’ eſteaunt eſtraunge, Sir, eſtraunge pur ſon auantage dira que le leaſe continue, Et pur ſon auantage dira que il eſt determyne, Car ſi Pynnocke vſt graunt rent charge hors del reuerſion, le grauntee apres le leaſe pur vie fait al defendants diſtraignet̃ pur ceo, Et ſi les defendaunts voilont dire que lour leaſe pur ans endure, et pur ceo il ne poet diſtreigner, leſtraũge dira q̃ il eſt determin. Et iſſint le plaintife eſteant eſtraunge prendr̃ le benefite del determination del primer eſtate pur ſon auail, ſoit le determination per le act del ley, ou lact del partie, ou per conſumption per temps. Et iſſint le prim̄ eſtate pur ans abbreuiate ꝑ le priſel del leas pur vie, va en auantage del pl', ⁊ fait ſon terme de commencer ſur ceo determination. Et iſſint le oppinion de touts les Iuſtices fuit en le matter en ley oue le plaintife, ceſtaſſauoir, que ſon leas fuit bon, ⁊ que il commenceroit ſur le determination del primer term̄ dans determine ⁊ finye per le prēdre del nouel leaſe pur vie. Et nota que Anthony Browne dit, que le briefe ne fuit bone pur deux cauſes. Lun fuit pur ceo que les parolles del briefe fueront que le Pryor ⁊ Couent dimiſerunt al plaintife, lou le Couent ſont mortz perſons en ley, ⁊ ne poyent dimitter aſcū choſe, mes eſt ſolement le demiſe le Prior. Lauter fuit, pur ceo que le forme de le briefe en le Regiſter ē de recit' q̄ bona & catalla del pl' ad valenciam &c. in eiſdem terris inuenta cepit et aſportauit. Et ceo clauſe fuit omiſe, le quel doit eſte eins per ſon opinion coment que fuyt nient vere, pur ceo que nad auter form̄ del briefe en le Regiſter, Et le seigniour Dyer encounter luy, en ambideux les exceptions. Car en ceo que eſt apparāt en ley q̄ le Couent ne poet demiſer, il eſt de adiudger rienz forſques† ſurpluſage, le quel nabatera le brē. Et il recite p̄ſidēt de ceo, ceſtaſſauoir, que tiel briefe fuit bone. Quant al auter point, ſi ne fuyt voer que priſt les biens, il ne ſerroit bien fait de charger luy oue ceo. Et coment que le Regiſter ad ceo come ad eē diſt, vncore eſt entendable ꝑ le Regiſter que ceo doit eſte miſe eins lou le veritie eſt tyel ⁊ nyent auterment.

Opin. Iuſtic. 3.d. Porter de [illegible]
L. Coke. 1. report

Rigiſt. orig. f. 227. poſtea 229.

†4 H 7. 15. per Huſſey.

Le briefe Reporte de vn caſe argue en

Leſchequer in termino Paſchæ Anno ſecundo Regni Reginæ Elizabeth ꝑ le Coũſell del parties, et les Barons del Eſchequer, ſur vn brief de det port la per vn Thomas Stradling chiualer plaintiſe, vers Rowland Morgã defendant, et entre perenter les commen plees la. Et le record de ſuit come enſuyſt, ceſtaſſauoir.

Glamorgan. ROwlandus Morgan de mahen in Comitatu Monmouth armig. attachiatus fuyt per breue huius ſcaccarij eſſendi hic modo in Octabis ſancti Martini hoc termino, ad reſpondend' Thomæ Stradlyng milit̃, in quodam placit' debit', et modo ad prædict' Octabas ſancti Martini veñ hic prædictus Thomas Stradlyng miles per Robertum Leuerton attorñ ſuum et prædictus Rowlandus Morgan per Humfridum Hatton attorñ ſuum, ſimiliter veñ hic, et vnde prædictus Thomas Stradlyng queritur verſus præfat' Rowlandum Morgan de eo quòd prædictus Rowlãdꝰ reddat præfat' Thomæ Stradling decem et ſeptem libras ſex ſolidos & octo denarios quos ei debet et iniuſte detinet. Et pro eo quòd cum per quendam actum in parliamento domini E nuper regis Angliæ ſexti apud weſtm̃ primo die Marcij anno regni ſui ſeptimo, inchoat̃ et ibidem tũc tent' per ipſum dominum regem ac dominos ſpiritual̃ et temporales ac communitates in eod' parliamento aſſemblat̃, necnon auctoritat' eiuſdem parliamenti inter alia inactitat̃ exiſt' quòd ſi aliquis Theſ. Receptor aut miniſtre computabil̃, ſiue eorum deputatus ſiue deputati, acciperet ſiue acciperẽt, reciperet ſiue reciperent de aliqua perſona ſiue aliquibus perſonis aliquam ſummam ſiue ſummas pecuniarum, ſiue aliquod proficuum de et pro ſolutione aliquorũ feodorum, annuitatum, pencionum, debitorum aut warrant̃ plus vel alit̃ q̃ ille vel illi licitè facere poſſit aut poſſint ꝑ forinſecas leges & ſtatuta inde tunc prouiſ. quòd tunc dict' Theſ. receptor et miniſter ſic offendent' foriſfaceret & perderet, foriſfacerent et perderent pro quolibet denario ſiue pro valore cuiuſlibet denarij ſic capiend' ſeu recipiend' ſex ſolidos et octo denarios parti grauat' recuperãd' in aliqua curia regia d' recordo ꝑ billã, querelã, ſiue accionẽ debiti, ĩn qua ſecta nulla legis vadiatio, eſſoñ aut ꝓtectio allocaret'. ꝓut in actu prędict' int' alia pleniꝰ cõtinetur. Cumq; pręd' Thomas Stradling iam quer̃ vltimo die Octobris annis regnorũ Philippi et Mariæ Regis et Reginæ nunc tertio et quarto, & diu antea, virtute litterarum pateñ domini H nuper Regis Angliæ octaui, ſub magno ſigillo ſuo gerent' dat̃ apud le More decimo nono die Septembris, anno regni ſui decimo ſeptimo, eidẽ Thomæ confect' extitit et adhuc eſt Bedellus ſiue collector reddit', reuencionũ, ꝓficuorũ,

prouenicñ

prouenien̄ et recipiend' de et in dominijs ſiue manerijs de Miſkyn Glynrotheny Sighemyth ſubtus & Sighemyth ſupra in com̄ Glamorgan, ac capiens annuatim pro exercitio officij ſui prædicti treſdecim libras ſex ſolidos & octo denarios tàm per manus ſuas ꝓprias quàm per manus receptoris eorundem dominiorum ſiue maneriorum ad terminum vitæ dicti Thomæ, prædictus tamen Rowlādus Morgā eodem vltimo die Octobris exiſtens receptor dominiorum ſiue maneriorū præd', ſtatutum prædictum et pęnam in eodem ſtatuto content' minime pōderans, eodem vltimo die Octob' apud Cardife in dicto Com̄ Glamorgā annis regnorum dictorum dominorum Regis et Reginę nunc tertio et quarto ſupradictis, per manus Iohānis Ienkin de Landaff in com̄ Glamorgan̄ prędict' yoman adtunc ſeruien̄ et deputat̄ ipſius Rowlandi cepit et recepit de præfat̄ Thoma Stradling milit' per manus Dio Howell' tunc ſeruien̄ eiuſdē Thomæ pro ſolucione treſdecim librarum ſex ſolidorū & octo denariorū feodi ſui prædict' eidem Thomæ Stradling tūc debit' pro vno anno integro finit' ad feſtum ſācti Michaelis Archāgeli tunc vltimo pręterit̄ colore dicti officij prædicti Rowlandi extorſiue quatuor ſolidos quatuor denarios, iuxta ratam quatuor denar' ꝑ quibuſlibet viginti ſolid' plus et alit' quàm ꝑ aliqua forinſecas leges et ſtatuta in ea parte prouiſ. legittime capere, aut recipere potuiſſet, cōtra formā ſtatuti pręd', ꝑ qd' accio accreuit præfat' Thomæ Stradling ad exigend' et habend' de præfat' Rowlando Morgā præfat' decem et ſeptem libr̄ ſex ſolid' et octo denar̄. Et licet p̄dictꝰ iam quer' ſepius poſtea requiſiuerit pręfat' iam defend' ad ei ſoluēd' prædict' decem et ſeptē libras ſex ſolidos et octo denar̄, ipſe tamen Rowlandus Morgan iam defend' præd' decem et ſeptem libr̄ ſex ſolidos & octo denar' aut aliquā inde parcell' præfat' Thomę Stradlinge nōdum ſoluit ſed hoc facere contradixit et adhuc contradic' vnde prædictus quer' dic' quòd ipſe deteriorat' eſt et dampnū habet ad valenc' centum ſolidorum. Et inde produc' ſect' &c. Et prædictus Rowlandus Morgan per prędictum attorn̄ ſuum pręſēs &c. defēdit vim et iniur̄, dampnum et quicquid &c. et petit audit̄ breuis prædicti et ei legitur &c. quo audit', dic' quòd ipſe ad præſēs nō eſt aduiſat' ad reſpondend' præfat' Thomæ Stradling in præmiſſis. Et petit diem inde loquendi vſq; octab' ſācti Hillarij, citra quē &c. quod per cur̄ conceſſum eſt ei, et idem dies dat' eſt præfat' Thomæ Stradling hic &c. Ad quem diem partes prędictæ ven̄ hic per prædict' attorn̄ ſuos. Et prædictus Thomas Stradlyng petit quòd prædictus Rowlandus Morgan ei reſpōdeat in pręmiſſis. Et ſuper hoc idē Rowlandꝰ Morgan (proteſtando) dicit quòd declaratio præd' ac materia in eadem content' minus ſufficien̄ in lege exiſtit, ad quas ipſe neceſſe non habet nec per legem terræ tenetur reſpondere, pro placito tamen idem Rowlādus dicit quòd p̄dictus Thomas Stradlyng accionem ſuam prædictam inde verſus eum haber' ſeu manu-

Reſponſio

tenere non debet, quia dicit quód ipſe non cepit vel recepit prædict' quatuor ſolidos et quatuor denarios cõtra formam ſtatuti prędicti modo et form̄ prout prędictus Thomas Stradling per breue et declarationem ſua prędict' ſuperius verſꝰ eum narrauit, et de hoc ponit ſe ſuper patriam. Et prædictus Thomas Stradling ſimiliter, ideo fiat inde iurat'. Et quia prædict' villa de Cardyfe eſt infra Comitatū Glamorgan in Walľ vbi aliquis Vic' huiꝰ regni Angľ ſe intromittere non poteſt, ideo præcept' eſt Vic' Com̄ Heref. quòd venire faciat hic a die Paſchæ in xv. dies duodecem &c. de viſn̄ de Leominſter in dicto Com̄ Heref. quæ eſt viſn̄ prox. adiacen̄ dict' villæ de Cardife, quorū quilibet &c. per quos &c. Et qui nec &c. ad recogn̄ &c. Et idem dies dat' eſt partibus prædictis hic &c. Ad quem diem partes prædictę ven̄ hic per prædict' attorn̄ ſuos, et vic' dicti Com̄ Heref. non retorn̄ hic breue &c. Ideo præc' eſt eidē vic' dicti Com̄ Heref. ſicut alias quòd venire faciat hic in craſtino ſāctę Trinitatis duodecim &c. de viſn̄ de Leomynſter prædict' in forma pręd'. Et idem dies dat' eſt partibus p̄dictis hic &c. Ad quē diē partes prędict' ven̄ hic per prædictos attorn̄ ſuos, et vic' Com̄ Heref. præd' videlicet Richardus Monington armig. retorn̄ hic breue de venire facias Iur' vna cum panello de nominibus iur̄ eidem br̄ annex. Et ipſi iur̄ voc' non ven̄ &c. ideo pręcept̄ eſt eidem vic' quòd diſtr' iur̄ prædict' per terr' &c. ita &c. in octab. ſancti Michaelis vel interim corā iuſticiar̄ dictorum dominorum Regis & Reginę ad aſſiſas in dicto Com̄ Heref. capiēd' aſſign̄ ſi prius venerint apud Heref. in dicto Comitatu Heref. die Mercurij xxvij die Iulij ꝓx. futur̄, ita quòd inquiſ. inde ibidem coram præfat' iuſticiarijs dictorū dominorum Regis & Reginæ ad aſſiſas diſtinct' et aꝑte capt̄ habeatur hic ad p̄dict' octab. ſancti Michaelis, et dict' eſt partibus p̄dict' quód expect' ibidem coram pręfat' Iuſticiarijs dictorū dominorum Regis et Reginę ad aſſiſas ad p̄dict' diem Mercurij. Et quòd ſint hic ad p̄dict' octab. ſancti Michaeľ ad audiendū iudiciū ſuum ſuper veredict' inquiſ. p̄dict' ſi &c. Ad quem diem partes prędictæ ven̄ hic ꝑ p̄dictos attorn̄ ſuos et prędicti iuſticiarij dictorum dominorū Regis et Reginę ad aſſiſas deliberauer̄ hic tenorem huius placiti vna cū quodā breui de diſtr̄ iur' cum pannello de nominibus iur' eidem breui conſut', et eidem tenori annex. qui quidem tenor indorſatur ſic. Poſtea die et loco infra content' coram Edwardo Saunders milit' et Richardo Harpur ar' eidem Edward' ac Iohanni whyddon milit' iuſtic' dominorum Regꝭ & Reginæ ad aſſiſas in com̄ Heref. capiēd' aſſignat' hac vice aſſoc' præſentia pręfati Iohannis non expect' virtute breuis dictorum Regis et Reginę de Sinon omnes per formam ſtatut' &c. vener' tm̄ infranominat' Thomas Stradlyng miles, quàm infra ſpec' Rowlād' Morgan ar̄ in propr' perſonis ſuis. Iurat' infraſpec' exact' ſimiliter quidam eorum ven̄, et quidam eorum non vener' prout patet in panello, ideo &c. Ideo prec' eſt eidem vic' dicti Com̄ Heref. ſicut alias quod diſtr̄ Iur̄ prædict' per terr̄ &c. Ita &c. in octabis ſancti Hillarij. Et idem dies datus eſt partibus prædictis hic &c. Ad quem diem partes prædictæ ven̄ hic, dictus videlic' Thomas Stradlyng ꝑ præd' Attornatum ſuum. Et prædictus Rowlādus Morgan ꝑ Cutbertum Leuerton Attornatum ſuum. Et vic' dicti Com̄ Heref. non retorn̄ hic prædictū breue de diſtring' iur̄ ſicut alias &c. Ideo præc' eſt eidē vic' ſicut plur' quòd diſtring' iur' prædict' per terr̄ &c. Ita &c. A die Paſchæ in xv dies, vel interim coram Iuſticiarijs dominæ Elizab. Reginę nūc ad Aſſiſas in dicto Com̄ Heref. capiend' aſſign̄ ſi prius venerint apud Heref. in dicto com̄ Heref. die lunę ſexto die Marcij proxim̄ futur'. Ita quòd inquis' inde ibidem coram præfatis Iuſticiarijs dictæ dn̄æ Reginæ nunc ad Aſſiſas diſtinctè & apertè capt' habeatur hic ad prædictā xv Paſchæ. Et dict' eſt partibus prædictis qd' expect' ibidē corā præfat' Iuſticiarijs dictæ dn̄æ Reginæ nūc ad aſſiſas ad prædictum diem lunæ. Et quòd ſint hic ad prædict' xv Paſchæ ad audiendum iudicium ſuū ſuper veredict' inquis' prædict' ſi &c. Ad quem diem partes prædictæ ven̄ hic per prædictos attornat̄ ſuos. Et prædicti Iuſticiarij dictæ dominę Reginæ nunc ad Aſſiſas deliberauerunt hic tenorem huius placiti vna cum quodā breui de plur̄ diſtr' Iur' cum panello de nominibus Iur' eidē breui conſut' et eidē tenori annex. Ac duas billas de Attorn̄ eidē tenori ſimiliter annex', cuius quidem tenor Recordi indorſatur ſic: Poſtea die & loco infra content' coram Edwardo Saunders milit' & Richardo Harpur armigero eidem Edwardo ac Iohanne Whyddon milit' Iuſtic' dominæ Reginæ ad Aſſiſas in Com̄ Hereford' capiēd' aſſign̄ hac vice Aſſoc' præſencia pręfat' Iohannis non expect' virtute breuis dictę dominę Reginæ nunc de ſi non omnes per formam ſtatuti &c. ven̄ tàm infra nominat' Thomas Stradlyng miles per Edwardum Stradlyng armig' attornatū ſuū, quàm infraſpec' Rowlandus Morgan armig' per Philip' Maddocke attornatū ſuum, & Iur' iurat' infraſpec' exact' ſimiliter quidam eorum ven̄, & quidam eorū nō ven̄. Et quidā eorū modo cōparen̄ videlt' Iohannes Goodwyn gen̄, Wilhelmus Burghyll gen̄, Georgius Crompe gen̄, Iacobꝰ Bythell, Wilhelmus Traunter, & Iohannes Hylleſly, et in Iurat' ill' iurat' exiſtunt. Et quia reſid' Iur' prædict' non comparuer̄, ideo alij de circumſtan̄ per vic' Com̄ prędict' ad hoc electi ad requiſitionē præfat' Thomæ Stradlyng, ac ꝑ mandat' Iuſtic' prędict' de nouo apponuntur, quorū nomina panellę infraſcriptæ affilantur ſecundū formā ſtatuti in huiuſmodi caſu nuper edit' et prouis', qui quidē ſic de nouo appoſit̄, exact' ſimilit̄ ven̄. videlt̄ Iohannes Ollin̄, wilhelmꝰ Beale, Thomas Gynes, Richardus Dobyns, Iohannes Pearle & Thomas Collyngꝭ, et in iurat' illa ſimul cū alijs iurat̄ prius impanellat̄ iurat̄ exiſtūt. Qui ad veritatē de infracōtent̄ dicend' elect', triati & iurati dicūt ſuper ſacramentū ſuū qd' prædict' Rowlandꝰ Morgā

cæpit et recepit infraſpecific' quatuor ſolidos & quatuor denarios contra formam Statuti infraſcripti, modo et forma prout prædictus Thomas Stradlynge interius verſus eum allegauit. Ideo &c. Ac etiam tenores dictarum billarum de Attornat̃ ſimiliter ſequuntur in hæc verba. Infranominat'. Thomas Stradlynge miles po. lo. ſuo Edwardum Stradlynge armigerum ad perdendum & lucrandum de actione infraſpecificat' pro ſe vice et nomine eius, Infranominatus Rowlandus Morgan armiger̃ po. lo. ſuo Philippum Maddocke gen̄ ad perdendum & lucrandum de actione infraſcript' pro ſe vice & nomine eius. Et ſuper hoc prædictus Thomas Stradlynge per prædictum Attornatum ſuum petit iudicium ſuum in præmiſſis. Et quia curia prædicta ad præſence non aduiſatur ad iudicium reddendum in præmiſſis, ideo datus eſt dies partibus prædictis de præmiſſis in eodem ſtatu quo nunc, vſquę Craſtinum Sanctę Trinitatis ad audiendum iudicium ſuum inde hic &c.

ET le caſe fuit recite en tyel manner. Il appiert per le Recorde que Syr Thomas Stradlyng chiualer ad ſue cy accion de dett vers Rowlande Morgaine pur 17 li. 6 s 8 d. Et ad declar̃ que lou il fuit enact per leſtatute fait Anno 7 E 6 que ſi aſcun treaſourer, receiuour, ou miniſter accomptāt, ou lour deputie ou deputies receiue de aſcun perſon aſcun ſumme dargent, ou aſcun auter profite de et pur le payment de aſcuns fees, annuities, penſions, duities, ou garrantees, pluis, ou auterment que il loyalment puiſſoit per foreyne leyes & ſtatutes en tyels caſes puruieu, que adonques le dit treaſorer receiuour & miniſter, iſſint offendant forfeteroit et perdroit pur cheſcun denier ou value del denier iſſint deſtre priſe ou receiue 6 s 8 d, al party greue, deſtre recouer en aſcun de les courtes de Recorde le Roy per byll, plaint ou accion de Dett, en que ſuit nul wager del ley, eſſoine ou protection ſerroit allowe. Et lou le dit plaintife le darraine iour del October lans 3 et 4 del raigne le Roy Philip et le Roygne Mary, et longe temps deuaunt, per vertue des letters patentes le Roy Henry le huyt port date al Moore 19 iour de September lan 17 de ſon raygne, a meſme ceſty playntife fait, fuyt bedell ou collectour del rentes, reuenues & profites proueygnauntes & receyuable del Dominions ou maners de Miſkyn Glynrothney Syghennith neyther & Syghennithe ouer en le countie de Glamorgan, ac preignaunt annualment pur le exercise de ſon dyt office 13 li. 6 s 8 d, cybyen per ſes proper maynes, come per les maynes le receiuour des dits dominions, ou manners, al terme de ſon vie. Le dit Rowlande Morgan in̄ ceſty darraine iour del October, eſteāt receiuor de les dits dominions ou man̄s, nient regardant le dit ſtatute, ne le peyne en ceo, meſme ceſty darraine iour del October al Cardiffe en le dyt countie de Glamorgan, lans del raignes les dyts Roy et

Roygne

roigne tierce ⁊ quart per les maines John Jenkyn ſon ſeruaunt deputy
m̄ ceſty Rowlande, priſt de le dit Thomas Stradlyng per les
maynes Dyo Howell adonqꝫ ſon ſeruant pur le payment de 13 li. 6
s. 8 d, de ſon fee a m̄ ceſty Thomas Stradlyng adõques due pur vn
entier an fynie al feaſt de ſaint Michaell adonqꝫ darrein paſſe per colour
del dit office del dit Rowland extorciouſment 4 s 4 d, ſolonqꝫ
le rate de 4 d pur cheſcun liuer, pluis et autermant que per aſcun
forein leyes ⁊ ſtatutes en tyel parte puruieu il loyalment puyt prendẽ
ou receiue, encounter le forme del dit ſtatute. Et ſur ceo laccion accruiſt
al plaintife de auer del dit Rowland les dits 17 li. 6 s 8 d. A
que le defendaunt plede q̃ il ne priſt ne receiue les dyts 4 s 4 d, encounter
le fourme del dit ſtatute en manner ⁊ forme come le dit Thomas
Stradlyng auoit counte. Et ſur ceo ils fueront al iſſue. Et pur
ceo que le ville de Cardiffe ẽ deinz lẽ county de Glamorgan en Gales,
lou aſcun vic̃ de ceo Realme de Engleterre ne poet medler, venire
facias fuit agꝫ al vic̃ de Herforde de faire veñ del viſne de Leomynſter
en le dit county de Hereford que eſt viſne procheine aioynant
al dyt ville de Cardyffe 12 homes ⁊c. Et per Niſi prius deuaunt
les Juſtices del aſſiſe en le county de Hereford fuit troue encounter
le defendant. s. que il auoit receiue les 4 s 4 d. encounter le forme
del dit ſtatute en manner ⁊ forme come le plaintife auoit declare. Et
ſur ceo verdiſt le plaintife puis en leſchequer demaũde ſon iudgemẽt.
Et fuyt dyt pur le ~~plaintife~~ defendant que il ne doit auer iudgement. Et ſur ceo
dyuers points fuerount moue. Le primer fuit quel fuit le ſence del declaration, 1
s. ſi per ceo le defẽdant ſerroit priſe receiuour del roy, ou receiuour
a vn auter. Et ſi ſerra priſe per le declaration que il fuit receiuour
a vn auter, et nyent al roy, adonques ſil ſerra deins le puruieu 2
de leſtatute. Et ſi ſerra, adonques ſi le plaintife poet ſuer pur le penaltie 3
ailours que en Gales. Et ſi puiſt, ſi ceo ſuit priſe per original briefe 4
en Leſchequer, ſerr̃ mayntenable per le plaintife que nad monſtre aſcun
cauſe pur que il fueroit ou ſerroyt priuiledge la. Et ceux pointes
fuerount moue et argue en le terme de Paſche en le ſeconde an del
roygne Elizabeth per vn Apprentice del Mydle Temple, del parte
le defendaunt, et per Manwoode del parte le plaintife, ⁊ les Barons
argueront meſme le term̃ auxy. Quant al prymer point, fuyt argue 1
per le councell del defendaut, et auxi per touts les Barons, que le defendaunt
ſerra priſe per le declaration receiuour al auter que al diſtz
Roy et Roygne, car le declaration monſtr̃ que le reſceit de les 4 s 4
d fuit le darreyne iour del October Anno 3 & 4 Philippe & Marie,
⁊ monſtre auxi que le plaintife fuit adonques Bedell ou Collector
del dyts maners per force del letters patentes le roy H le huyt
fait a luy in Anno 17 regni ſui, ⁊ monſtre auxi que le defendaunt
adonqꝫ fuit receiuer de meſme les maners. Et ne monſtre a q̃ur les
maners adonqꝫ fuerount. s. ſi fueront al roy, ou a vn auter, ⁊ coment

que fuit admitte que ſerroit priſe ꝑ entendement que lez maners fuet̄ al roy H 8 in Anno 17 regni ſui, pur ceo que adonqz il fiſt le pl̄ ſon bedel de eux, uncore neſt monſtre que eux continuont en luy ⁊ ſes hr̄z. Et ceo doit eſtre mr̄e preciſement. Et ſi les mañs fuet̄ a un aut̄ le dyt darreine iour de October, adonqz le def. fuit receiuor a m̄ ceſty aut̄, ⁊ nyent al roy, ⁊ adonqz ſi iſſint ſoit q̄ le ley vary lou le receiuour al roy pryſt pluis pur payment dun fee q̄ il deuoit, ⁊ lou le receiuour dun comen perſon priſt pluis pur paymēt dun fee que il deuoit, ceſtaſſauoyr, ſi lun ſoit deins le daunger del ſtatute, ⁊ laut̄ dehors, adonqz le declaration ſerra priſe pluis fort vers le pl̄.s. q̄ il fuit tiel receiuour q̄ ſerra horz del daunger del act, Car declarations doient monſtre pleinment ⁊ preciſement le grieffe le pl̄. Et ceo ne poet eſtre lou en leffect il y ad incerteintie, ⁊ tiel q̄ eſtoit indifferent a faire le def. tort feaſour ou nẽt, en q̄l caſe nẽ reaſon de punyer un q̄ nẽ preciſemt̄ charge, Per que entaunt q̄ declarations impechont le party, ⁊ chaſe luy al reſpons, ⁊ ſōt le foundatiō de ceo ſur q̄ le court aiudgera, eſt reaſon q̄ ſont certeine, iſſint q̄ le party ſciaſt le choſe a q̄ il reſponderoit, ⁊ le Judge auxi conuſteroit le choſe ſur q̄ il aiudgeroit. Pur q̄l cauſe ſi le declaration ne ſoit certein a cheſcun entent, mes ad deux entendemēts dount lun fayt oue le pl̄, ⁊ lauter encounter luy, il eſt reaſon de prendrer le ſence q̄ eſt encounter luy, car ſi il vſt complain del aut̄ point, t̄ foly eſt ſoen q̄ nad ceo mr̄e, ou il le puit faire. Et pur ceo q̄ il nad, il ſerra priſe en le ſence encounter luy, ⁊ iſſint abatera, pur ceo q̄ eſteant le ſence tiel il nad offence cōmit ꝑ le def. Sicōe hōe port acc̄ de waſt vers t̄ pur vie, et declare q̄ J S fiſt le leaſe pur vie ⁊ puis graunt le reuerſion a luy, ⁊ le t̄ pur vie attorne, ⁊ declare q̄ il ad fait waſt al diſheriſō le pl̄, Ceo declaration neſt bone, pur ceo q̄ il nad mr̄e que le waſt fuit fait puis le Attournemt̄: le quel il duiſt faire come appiert ꝑ le lyuer dētrees, Car ſi fuyt fait deuaunt le Attournement adonqz il ne fuit a ſō diſheriſon, ne eſt offence a luy: Et ſil fuit fait puis le attornement, adonque il ē a ſon diſheriſon: et eſt offence a luy. Et pur ceo que ꝑ le priſel un voy le matter eſt oue luy, ⁊ lauter voy encounter luy, ſerra priſe le voy que tende encounter luy, ⁊ iſſint ſerra priſe inſufficient. Et iſſint en aſſiſe de ter̄, ſi hōe fait ſon title en ſon plaint, et mr̄e que il fuit ſēir ⁊ le t̄ alien le ter̄ en mortmaine al tenant en laſſiſe, ⁊ il enter, ⁊ iſſint fuit ſeiſi tanqz per le teñt diſſeiſie, ceo title neſt bon, pur ceo que puiſt eſtre que il ent̄ ap̄s lan apres le alienation, en quel caſe ſon entre ne fuit loyall, ou puiſt eſt̄ que il enter deins lan, en quel caſe ſon entre fuit loyall. Et pur ceo ſerra priſe pluis fort encounter luy.s. que il ent̄ puis lan, ⁊ iſſint le pleint ſerra aiudge inſufficient. Jſſint (fuit dit) le caſe eſt in 3 E 4 lou home port accyon de dett pur 15 li, vers un Priores, ⁊ count que il fuyt retenus oue un Cicile predeceſſores le defendaunt en le office del baily del huſbandry preignants 40 s per an, et coment il fiſt les ſeruices queux veignount al vſe le meaſon, et il nyent paye per tants des

1 El. Antea 193.

Liber Intratiō fo.

Vide le caſe entende term̄ M. 3 E 4. fo. 21 Antea. 84.

ans q̃ amoũt al ſũme deuant, ⁊ ẽ declaraĉ per le melioꝛ oppinion fuit priſe inſufficient, pur ẽ que il auoit mr̃e q̃ il fuit retenꝰ oue les p̄deceſſoꝛs, ⁊ ne mr̃e q̃ luy reteigne, car la ẽ dit q̃ poet eſt̃ q̃ il fuit reteigne ꝑ vn que nauoit pas garrant de luy reteigner, ⁊ adonq̃z le reteigner void, ⁊ poet eſtre que il fuit retenus ꝑ les pꝛedeceſſoꝛs m̃, ou ꝑ aſc̃ aut̃ per ſon commaũdem̃t, ⁊ adonq̃z le reteigner bon. Et iſſint ceo q̃ poet eſt̃ priſe deux voies ẽ incertein, ⁊ pur ceo ſerra pꝛiſe pluis foꝛt ꝟs le pl̃: et ceo eſt en tiel ſence que fait enconter luy. Et iſſint ſerra aiudge inſufficient. Et iſſint en le pꝛincipal caſe, le pl̃ va entour a charger le def. pur offence fait le darrein iour de October Annis 3 & 4 Philippi & Mariȩ, et mr̃e que il fuit adonq̃z receiuour de les dits mañs, ⁊ nad mr̃e que les maners adonq̃z fuer̃ al dits roy ⁊ roigne. Et iſſint ſi fuer̃ a eux ou nõ, il eſtoiet indifferent, ⁊ ſi fuer̃ adonq̃z a eux, adonques le def. fuit receiuour a eux. Et iſſint clerem̃t deins le daũger del ſtatut, Et ſi fuer̃ adonquez a vn aut̃, adonq̃z le def. fuit receiuoꝛ a vn auter. Et ſi le receiuoꝛ dun comen perſon ẽ hoꝛs del daũger del ſtat̃, adonques icy il ſerra pꝛiſe que les mañs fuer̃ a vn aut̃, ⁊ iſſint il receiuoꝛ a vn auter, ⁊ iſſint hoꝛs del daunger del ſtatute, car ceo ẽ le ſence pluis foꝛt vers le pl̃, ⁊ ſerra iſſint pꝛiſe, ⁊ iſſint l̃ declaratiõ ſerra inſufficient pur le incerteintie en le nient monſtrans q̃ receiuoꝛ il fuit. 2 Et quant a ceo. s. ſi leſtatute extende al treaſoꝛers, receiuoꝛs ou miniſters accõptant de aſc̃ aut̃ que del roy, ceo fuit argue per le coũcel del defendãt, ⁊ auxi fuit argue ⁊ tenus per touts les Barons que treaſoꝛers; receiuoꝛs ou miniſters accomptaunt de commen perſons ⁊ lour deputies queux receiuont argent ou auter pꝛofit pur payment de fees ⁊c. ſont hoꝛs del puruiewe ⁊ penaltie del dyſt ſtatute. Et vncoꝛe fuit graunt per eux touts que ils ſount deins les parolles del ſtatute, car les parols ſount, que ſi aſcun treaſoꝛer, receyuoꝛ, ou miniſter accomptaunt, ou lour deputyes pꝛeignount, ou receyuount ⁊c. quel parol, aſcun, eſt parol generall, ⁊ conteigne cheſcun treaſourer, receyuour ou miniſter accomptaunt. Car ceſty que eſt treaſourer al commen perſon eſt vn treaſoꝛer, et ceo parol (aſcun) conteigne cheſcun vn, car il ad le plurel ſence conteignant cheſcun ſinguler, et iſſint les parols que enact, que ſi aſcun receiuour fayt tiel act que il foꝛfeitra taunt, conteygnont en eux q̃ ſi receiuoꝛ del comen perſon fait le act que il foꝛfetra le choſe. Et iſſint les parols del bꝛaunch eſteaunt generall cõpꝛehende le def. icy. Mes ſi home conſider en que point le miſchiefe fuit deuant leſtatute, et quel choſe lentent del parlyament fuit de redꝛeſſer, per ceo il perceiuera que lentent del feaſours del act fuit de punyſher ſolement les treaſourers, receyuours, et mynyſters del roy, et nyent des auters, car per eux ſolement accruſt le myſchyefe, car quaunt monaſteries, meaſons de religion, Colledges ⁊ Chaunteries fuerount diſſolue ⁊ deuenus as maines le roy H le huyt, et le roy E le ſize, pencions fuerount aſſigne a les Abbottes, Moygnes, Nonnes, incūbents, et auters q̄ deuant viueroyent de les poſſeſſiōs des ditz Monaſteries & meaſons iſſint deuenus as maines les dyts Roies, et de les pencioners il y auoit graūd nūber. Et auxi ſur auterz accions les dits royes fuer̄ charge oue les paim̄ts de mults Annuyties & paim̄ts. Et les treaſorers et receiuors & auters miniſters accomptant appoints per les Royes a eux paier perceiuant q̄ cy mults fuer̄ payabl̄ per lour mains, feſoient vn gaine de ceo. s. ilz voilent doner a eux reſpons que ils nauoient aſc̄ argent del roy en lour mains, ou voylent eux auterment delaier, ſinon que ilz voilent doner a eux aſcun guerdon pur auer lour duties. Et per tiels extorciouſe delayes & meanes ils forceront les indigent pencioners et auters de imperter graūd parte de lour duties oue les treaſorers, receiuors, & auters: et per ceo les receiuours & miniſters appoint pur payer ceo eux meſmez auoient enriche, & les pencionerz & auk̄z inpoueriſh: q̄l fuit graunde enormitie, & neceſſary deſt̄ reſtreigne. Et pur c̄ reſtreign̄, vn branch fuyt myſe en lact fait en Ann̄ 33 H 8 concernant le erection del court del ſurueiours, p quel il eſt enact que les general ou particuler receyuorz ou lour deputies que puis le tēpz de le dit act happeront de paier aſcun annuitie, pencion ou rent, ne reteigneront ne prenderont del party a que ils happeront a ceo payer, per voye de rewarde ou augment ouſter le ſumme de 4 d de cheſcun lyuer, quel meſme ceſty general ou particuler receiuour iſſint happeroit a paier, ſur peine de forfaiture 6 s̄ 8 d pur cheſcun denier quel il ou ils happeroit de receiuer ouſter le ſumme de 4 d pur cheſcun lyuer, le quel il ou ils iſſint happeroit de payer: lun moitie de ceſt forfaiture deſtre all Roy, et lauter all party que voet ſuer pur ceo, quel act extende ſolement al receyuours le roy, come per le conference & conſideratyon de les clauſes en ceo enſemble, home poet voyer. Et accordant all entent de ceo branche & come confirmation de ceo, fuit le dit clauſe fait en le dit act in Ann̄ 7 E 6, le quel auxi fuit fait ſur l̄ dit miſchiefe del receiuours le roy et auters tiels miniſters le roy del payment, et vers eux ſolemēt fuyt le entent del act, et per les parols del act en auters braunches home poet ceo collier, car le ſtile del act eſt, Act pur le very reſponder del reuenues del roy, & iſſint le ſtyle ſignifie que le proces del act deſtre pur matk̄s del roy, et de ſes miniſters. Et auxi touts les braunches deuāt le dit braunch ſuis recite treat del miniſters le roy. s. de ſes receiuers, auditours, bailiffes, et auters myniſters del receipt, ou paymēt, et adonques le dit clauſe que ad general parol. s. Si aſcun treſorer, receiuor ou miniſter accomptant &c. eſt referre a tiels treaſorer, receyuor ou miniſter deuaunt parle. s. del roy. Et les clauſes deuaunt parlaunt del miniſters le roy ſont induccion a prendre le entent del feaſors del act en le dit clauſe deuaunt recite dextender al miniſters le roy. Et que le clauſe va ſolement as myniſters le roy, eſt pluis pleinment proue per les parols veignaunt apres. s. pluis ou auterment que il ou ils puiſſoit ou puiſſoient loyalm̄t faire per forein leyes et ſtatuts en ceo puruiewe, q̄ parol (forein) (cōe fuit dit) ſerroit former, et fuit miſprint, mes per Saunders chief Baron (forein) fuit aſſets apt, et ſerroit priſe en le ſence del former, queux parols (il) ou (ils) vaont a cheſc̄ treaſorer, receiuour, ou officer reſtraign̄ ꝑ leſtatut. Et les parols (forein ou former leies ⁊ ſtatutes) implyont que les officers entende en le braunch pur le paym̄t de les dits fees, annuities, penciōs, duities ou garrantz puiſſoient prēder aſc̄ ſume. Et queux treaſorerz, receiuors ou miniſters per aſcū former ley puiſſoient receiuer aſcun ſumme pur le paym̄t daſcū fees, annuities, pencions duities ou garrāties: certes les miniſters le roy ceo puiſſoient, ⁊ nuls auters. Et ceo ils puiſſoient ꝑ le implicac̄ del dit act de 33 H 8 quel done peine a les officers le roy, queux receiuont pur tiels payments ouſter le ſumme de 4 d pur cheſcun lyuer, en que eſt implye que les 4 d de cheſc̄ lyuer ils puiſſoient receiuer, et ceo que eſt implye per aſcun act eſt equall al expreſſe parols en le act. Et iſſint per le ſence ⁊ entent de le dit act de 33 H 8 ils puiſſoient receiuer 4 d de cheſcun liuer. Et ſolonque ceo ad eſtre vſe puis ceo. Mes neſt aſcun forīn ley ne ſtatute q̄ done que lr̄ receiuor de aſcun commen ꝑſon puiſſoit receiue aſcun choſe pur aſcun paim̄t per luy fait a aſcun aut̄, per que del heure que touts les primer parols del ſences.s. les miniſters et lour prendre ſont referre as dits darein parols.s. pluis ou aut̄m̄t que poiēt per forīn leyes ⁊ ſtatuts, ⁊ les darrein parols entendont ſolemēt les miniſters del roy, et de nul auter, de ceo enſuiſt q̄ les darrein parols manifeſt lentēt del priūs.s. q̄ les treaſorers, receiuors ⁊ miniſters noſmes en c̄ ſont entende les treaſorers, receiuors ⁊ miniſters le roy tantſolem̄t, ⁊ de nul auter. Et iſſint le ſence del parols ſubſequent diminiſh le generaltie de les ꝑolz precedent, ⁊ manifeſt auxi lentēt del feaſors del act. Et les iudges del ley touts foits deuant ſes heurs ount cy auant purſue lentēt del feaſours del acts que ils ont expound acts general in parol deſtre forſq̄ particuler ou lentent ad eſtr̄ particuler, Cōe leſtatut de Prærogatiua Regis cap 1 q̄ prouide qd' dn̄s Rex habebit cuſtodiā oīm terrarum eorū qui de ipſo tenēt in capite ꝑ ſeruicium militare, de quibus ipſi tenentes fuer̄ ſeiſiti in dominico ſuo vt de feodo die quo obierunt de quocūq; tenuerūt ꝑ hmōi ſeruiciū, dū tamen ipſi tenuerunt de Rege aliquod ten̄tū ab antiquo de corona, vſq; ad legittimā etatā hęredis &c. Uncore ſi le t̄ le roy que ad le t̄r̄ tenus del roy in capite ꝑ ſeruice de chr̄ ꝑ diſcent de parte ſa pere, et ad t̄res tenꝰ de aut̄ ꝑ ſeruice de chr̄ q̄ diſcend a luy de parte le mere, murruſt ſans iſſue, s̄ hr̄e de parte le pere, et auxi ſon heire de parte le mere eſteants deins age, les Judges ount expound le ley iſſint que le roy naūa le garde de les terres diſcende al heire del parte le mere, pur ceo que les terres que beign̄ del parte le mere ne diſcendont al heire, a q̄ les terres tenuz in capite diſcende. Et iſſint coment que les parols del act ou treatyſe

Raſt. wardes 13.

M. 12 E 4. 18. Fitz. Trauers 8. Br. 37. Garde 95. Liuery 48. Parliamt 79. Prærogatiue 75. et Reſeiſer. 40. Staũf. præ. f. 8. b.

diount q̄ le roy auera le garde omnium terrarum eorum qui de ipſo
tenent in capite, de quibus tenentes fuerunt ſeiſiti in dominico
ſuo vt de feodo die quo obierunt, vnc̄ il nauā le garde de touts les
terr̄s de queux il murruſt ſeiſie en fee en ē caſe, pur ceo que lentēt del
feaſours del act ne fuit tiel en ē caſe. Car lour entēt ne fuit a doner al
roy pluis q̄ diſcend al heire a q̄ le terre ten⁹ ō luy diſcend. Et iſſint les
parols eſteant general ne ſont general, mes oue expoſition deduce all
p̄ticularitie, ceſtaſſauoir, ou les terres ten⁹ del roy, & les terres tenus
Raſt. Prim̄ ſeiſ. 1. daut̄ diſcendōt a vn m̄ heire. Iſſint eſt m̄ leſtatute priſe en aut̄ chap-
ter apres. s. ca. 3 q̄ prouide qd' Rex habebit primā ſeiſinā poſt mor-
tem eorum qui de eo tenent in capite, de omnibus terris de quibus
ipſi fuerunt ſeiſiti in dominico ſuo vt de feodo, Uncore ſi le tenant
tient del roy in capite per ſocage, il ad eſtre toutes foits priſe q̄ il na-
2. M 1. antea. 109. uera primer ſeiſin del terres tenus daut̄s. Et vncore per le generaltie
Stañſ. præ. ſ. 13. b. del parols il ne auera la, mes lentent del feaſors del act ne fuit vnquez
Raſt. Diſtres 4. tiel. Iſſint leſtatute de Marlebridge cap̄ 4 enact, qd nullus de cetero
faciat ducere diſtrictiōn quas fecerit extra comitatū in quo captæ
fuerunt, et dit ouſter, ſi dominus hoc ſuper tenentē ſuū facere præ-
Vide le caſe in terrñ ſumpſerit, caſtigetur per grauem miam. Uncore ſi vn ad vn maner
M. 1 H 6. folio 3. Et en vn countie, et vn tient terres que il ad en auter county de ceſt ma-
30 E 3. folio 6.
Antea 4 E 6. 18. ner, Il eſt tenus in 1 H 6 que bien liſt al ſeigniour a diſtraigner pur
les ſeruices, & de ameſner le diſtres al maner en le auter countie ou le
mañ eſt, niēt obſtant le dit ſtatute, & vncore il ſēble enconter le text dl
acte, et in veritie il ē contrary al generaltie del text del act. Mes les
Judges ont priſe lentent del feaſors del act nient de extender a ceſty
ſeignior, mes ou le ſeignorie & tenancy auxi ſont en vn meſme coūtie.
Et iſſint per tiel expoſition fait ſolonque lentent del act, le generaltie
Raſt. Damages 1. del parols eſt abridge. Iſſint fuit dit, leſtatute de Glouceſter cap̄ 1
puruiew q̄ le diſſeiſie recouer damages en briefe Dentre foundu ſur
Litt. ca. Remitter. diſſeiſin vers ceſty que eſt troue t̄ apres le diſſeiſour, Uncore ſi vn diſ-
fol. 153. ſeiſour p̄ fait fiſt feoffemēt a trois, et fiſt liuerey al deux de eux, mes le
tierce ne fuit al liuery de ſeiſin, ne vnq̄z agree a le feoffemēt, ne vnq̄s
voile prender les profits, & puis les deux deuiont, & le tierce eux ſurueſ-
quiſt, & le diſſeiſie port ſon briefe dentre ſur diſſeiſine ē le per vers luy,
il monſtra tout le matter coment il ne vnq̄z agreea a le feoffement, &
iſſint il diſchargera luy de damages. Et iſſint le demaundō ne recouer̄
dam̄s vers luy coīnt q̄ il ſoit t̄ del frankt̄ del t̄re, cōe maſt̄ Littleton
dit en ſon chapter de Remitters, quel expoſition del Littleton del dit
ſtatute (fuit diſt) eſt foundue ſur lentent del feaſors del act & ſur bone
reaſon. Et vncore il ſemble encounter le text, car le text diſt gene-
ralment que le diſſeyſie recouera dammages vers ceſty que ē troue
tenaunt apres le diſſeiſor. Et Littleton dit, que en le dit caſe il eſt
troue tenant apres le diſſeiſour, et vncore le diſſeiſee ne recouera dā-
mages vers luy, mes lentent del feaſors del act fiſt luy adire iſſynt.

Et il priſt lour entẽt deſte tiel per reaſon, car reaſon ne voet que il paycroit damagez a le diſſeiſee lou il ne unquez aſſent al tort le diſſeiſee, ne unques receiuaſt ne auoit entent de receiuer aſcun profitz de ſon terr̃. Et iſſint il ad diuerſitie per expoſicion ou il eſt t̃ per ſon agreement, et lou ſans ſon agreement. Et iſſint veiomus acts priſe contrary al generalty del text. Et leſtatute de Weſtm̃ 2 cap 49 del viewe prouide. Quòd de cętero non concedatur viſus niſi in caſu quando viſ⁹ eſt neceſſarius, & puis dit ouſter, In caſu quando aliquis per exceptionẽ dilatoriam caſſat breue poſt viſum terr̃ ſicut ꝑ non tenurã, vel male nominando villam, vel hm̃odi, ſi ſuſcitet aliud breue, in hoc caſu nõ concedat̃ viſus dummodo viſum habuerit in prioribus breuibus, Uncore (fuit dit) ſi un ad view en Præc' qd' reddat, et puꝫ abate le brẽ per faut latine, ou auter default apparant, il eſt ten⁹ en 5 E 4 del lõge report, que en aut̃ brẽ il auera le view, pur ceo que le partie la abate le brẽ per exception vt amicus Curię, car le exception fuit apparãt, mes ſi le t̃ vſt le abat̃ pur auter cauſe nient apparant, auter vſt eſte, car la il nauer̃ le view. Et iſſint home poet voier per ceo caſe q̃ nient obſtant le generaltie del ſtatute que prouide que le view ne ſerra graunt en le ſeconde briefe ou le partie apres le view abate le primer briefe per exceptionem dilatoriam, uncore ou il abate le brẽ ꝑ aſcun exception dilatorie q̃ les Judges ount graunt le view, pur ceo que ilz iſſint priſteront lentent del feaſors del act, car lentent ne fuit que lou le party abate le brẽ ꝑ tiel exception, ꝑ q̃ le court puiſt auer abate le briefe ſans motion del ꝑty, q̃ le view ſerra deny. Et iſſint le general purview per tiel priſel eſt reduce al eſpecial purview. Et iſſint leſtat̃ de 25 E 3 cap̃ 16, enact que nul brẽ ſer̃ abate per lexcepc̃ de nontenure de ꝑcel forſques pur le quantitie de le nontenure q̃ eſt alledge, Uncore en Præc' qd' reddat dun mañ, ſi le t̃ plede nontenure de ꝑcel, ad cẽ aiudge puis ceo que tout le brẽ abatera, pur ceo q̃ il nauoit forpriſe en le brẽ, Car ad eſte priſe q̃ lentent del feaſors del act fuit q̃ nul brẽ abater̃ ꝑ nontenur̃ de parcel, forſquez pur le quãtitie lou lez choſes dd̃e fuerõt ſeũal, Mes ſi le choſe q̃ eſt en dd̃e fuit entier, ceo ne fuit lour entent, ne fuit de alter le forme del Regiſter en le forpriſe. Et iſſint lou leſtatut dit que ꝑ nontenure de parcel nul brẽ abatera, les Judges ount aiudge q̃ en aſcun caſe per nontenur̃ de ꝑcel, tout le briefe abatera, quel expoſition ad aſcun apparãce deſte encounter le text, mes c̃ declaration que eſt le verey entent del feaſorz nẽ encount̃ le text, mes droitrel enterpretac̃ del letter & text del eſtatut. Et iſſint leſtatut de Weſtm̃ 2 cap̃ 25 enact en Aſſiſe, Quòd ſi quis diſſeiſitor nominatus perſonaliter proponat illam exceptionem .S. vouchera recorde & faylera al iour, habeatur pro diſſeiſitore abſq; recognitione aſſiſæ &c.* Uncore ſi un feme couert oue ſon baron vouche recorde in aſſ. et faile, el ne ſer̃ atteint diſſeiſoreſſe, mes apres eſteant receiue, el pledera al aſſiſe come eſt priſe in 11 H 4. Car lentent del feaſours del act ne fuit a commencer feme couert

Raſt. View 1.

Vide ceo in term̃ M. 5 E 4. folio 142.
Br. View 75. 105466

Raſt. Nõtenure 1.

2 *M* 1. *antea* 109. 6
404346

Raſt.. Aſſiſe 6.

*Vide le caſe entend in term̃ H. 11 H 4 1. 48. del eigne print, & fo. 50 del no. print 7[illegible]
Br. Attaint 2.
Diſſeyſon 72. &
Parliament 10.

deſte diſſeiſireſſe per tiel plee. Et iſſint leſtat̃ que dit q̃ ſi aſcũ alt̃ le exception, ad eſte expounde de nient conteign̄ fem̄ couert ꝑ lentent del Parliament. Et iſſint home veiera aiudge pluſors foits que eſtatutes ount eſte fait que ount done peine a cheſcun que faira tiel act, oũt eſte expounde de extender a nul feme couert, Ne enfant. Et iſſint en ꝑols
2 M 1. antea 127. ount enclude touts, mes en effect nient touts. Et ſi le coniſee en eſtatute marchant ad le terr̃ le coniſour extende, ſi ſoit extend trope haut, al prayer le cogniſee ꝑ lequitie del ſtatut de Acton Burnell que extend as biens ſolement, quel act fuit fait deuaunt leſtatute marchant, le terr̃ ſerra lyuer al extendors, et maintenant reſpoign̄ al creanſor de ſa det
H. 2 H 4. fol. 17 come lez parolz del act voilent, Et vncore ſi eſt deliuer al extendors, ilz
Fitz. Extent 10. ne payeront le argent tanque a les iours aſſeſſe et limit en lextent, cõe
Br. 1. Saunders chief Baron le miſt, Et vncore lez parolz del act ſõt (maintenant reſpoigne) &c. Mes lentent del feaſors del act (cõe cheſcun reaſonable home poet preſumer) ne fuit de faire eux de payer maintenãt, et de leſſer eux targer pur reſceit arere come les iours aueigner̃, Car ſi ſic, cheſcun voet charger les extendors oue le terre, et adonquez nul voet eſte extendor voluntiers, per que les Judges oũt expoũd (maintenant reſpoigner̃) q̃ maintenant ilz ſerr̃ deuenus dettors oue le duitie, ⁊ chargeable oue le payment al iours del rentes payable, ou reuenues receiuable. Et iſſint ount qualifie le rigor del parol (maintenãt) ſolonque reaſon: ſolonque que lentẽt del feaſors del act ſerra preſume. Jſſint per ceux caſes appiert que les ſages del ley cy auaunt ount conſtrue ſtatuts encounter le letter en aſcun apparance, mes en fait ceux que comprehendont en parols touts choſes, ilz ount expounde de extender forſques a aſcuns choſes. Et ceux que prohibite que nul facera ils ount interpretate de ꝑmitter aſcun a faire. Et ceux que en parolls conteign̄ cheſcun perſon, ilz ount aiudge de extender forſques a aſcun perſon, ⁊ le cauſe de tiel lour enterpretation ad eſte toutz foits lentent del feaſors del act, q̃l ilz collect̃ aſc̃ foits per conſiderac̃ del cauſe ⁊ neceſſitie del feaſance del act, aſcun foits ꝑ parolz en auter parts del act, et aſcũ foits per foreine circumſtances. Jſſint q̃ toutz foits lentent del feaſors eux guide, quel touts foits ilz priſteront deſte ſolonq; le indygence del mat̃r, ⁊ conſonaunt oue reaſon, ⁊ bon diſcrec̃. Adonq; icy en nr̃e caſe, le indigence del mat̃r reformable fuit le miſuſe del receiuors ⁊ miniſters le Roy vers les pencioñs ⁊ aut̃s come auant eſt mr̃e. Mez nient de miniſters de auters, car ſi les miniſters de auters miſuſõt lez parties en les payments, ou delayont a eux payer, ilz q̃ doyent eẽ pay puiſſoiẽt aũ facile acceſſe a le Maſter de tiel miniſt̃r, ⁊ mr̃er le grieſe, ou poiẽt diſtraign̄ pur lour duities ſil y auoyt diſtr̃ done al ꝑty, ou puiſſoient ſuer les principals q̃ doiẽt a eux les duities, mes tiel facil acceſſe, diſtres, ou ſuit ils nauoient vers le roy, ꝑ q̃ le miſchiefe fuit ſolement en les miniſters le Roy, ⁊ lentent del Parliament fuit ſolemẽt a redreſſer lour miſuſe. Et q̃ lour entent fuit iſſint, il puit eſte collect del

auters parts del act come auant eſt monſtre, per que tout le court tient, q̄ receiuers ⁊ miniſters del auters que del Roy ou Roygne fuerōt hors del prouiſion ⁊ penaltie del act, ⁊ que le declaration icy ſerra pryſe pluis fort vers le pl̄, ⁊ q̄ le def. icy ſerra priſe receiuor a auter q̄ al Roy ⁊ Roygne Philip ⁊ Mary, ⁊ q̄ pur ceux cauſes le declarac̄ fuit inſufficient a charger le def. Et Saunders chiefe Baron dit que le counte fuit inſufficient auxy, pur ceo que il nauoit recite le dit act de 33 H 8, car le act de 7 E 6 fuit grounde ſur ceo, et ambideux les actes ſount forſques come vn. Sicome vn act eſt fait que prohibite tiel choſe, et auter act eſt puis fait que done q̄ ſi aſcū fait le choſe, il forfeitera tant; ſi aſcun voile ſuer pur le forfeiture, il doit reciter ambideux lez actz, car le primer prohibition et le penaltie done ap̄s ſont come vn act. Iſſynt il eſt icy come il diſt. Et auxy il dit que le pl̄ nad mſe pleinment que il fuit bedel ⁊ auoit le fee de 20 Markes, car il ad en le counte, q̄ il virtute litterarum patentium dn̄i H 8 &c. eidē querenti confect' extitit, et adhuc eſt bedellus &c. quel neſt ſufficiēt mſ anz que il fuit Bedell, car doit counter en fait q̄ le Roy fuit ſeiſie del man̄s al temps del date des lr̄es patents, quel neſt ore alledge en fait forſq̄s p̲ implicac̄, le quel neſt ſufficient. Et iſſint pur cel cauſe auxy il priſt le declarac̄ inſufficient. Ouſter fuit moue et debate que ſi le count vſt eſte bone et le matr̄ vſt eſte aſſets ſufficient a charger le defend̄, ſi adonques il puit ēe ſue aillors que en Gales, del heure que il appiert per le count le receite fuit a Cardife en le Countie de Glamorgan que eſt coūty Galoys. Et fuit argue pur le def. que ſil ſur le matr̄ vſt eſte chargeable, et coment que Gales per leſtatut de Anno 27 H 8 eſt incorporate, vnite, et annexe a Engleterre, et que iſſint fuiſſoit que aſcun perſonall accion pur cauſe ſurdant en Gales puiſſoit per ceo meanez eſte ſue en le comē bank en Engleterre, que vncore le def. icy ne ſerra ſue pur le duitie ore demād aylors que en Gales, pur ceo que Gales per leſtatut auantdyt de Anno 27 H 8 fuit deuyde en 12 Counties, et per leſtatut de 34 ⁊ 35 H 8 concernant lordinaunce de Gales, quatre Juſtices fueront appoynt pur Gales, ceſtaſſauoir, vn pur cheſcun trois Counties, et ilz auoient poyer done per meſme leſtatute a ten̄ plee de touts choſes deyns lour precincts a lour Seſſions limit per le dit ſtatute, et auxy vn origynall ſeale eſt appoint a cheſcun de les 4 circuites pur ſealer touts origynal letters deins les trois Counties de cheſcun de les circuits, ⁊ il y ad vn braunche deins le dit ſtatute de 34 ⁊ 35 H 8 conteignant les parolles enſuants, ceſtaſſauoir. Item que touts accions real, et mixt, attaints, conſpirac', aſſiſes, & Quare impedit, appeles de murder et felonie, et touts accions foundue ſur aſcuns ſtatutes, ſerront ſue per originall briefe deſte obteyne & ſeale oue le dit originall ſeale, retournable deuaunt les Iuſtices a lour Seſſions deyns les limits de lour aucthorities en maner et forme auant declare, Per queux parolles del act touts accions foundue ſur ſtatutes come monſtre icy eſt, ſont

appoint deſte ſue la per original briefe, deſte ſeale oue le dit oryginall
ſeale, retournable deuaunt les dits Juſtices. Et iſſint leſtatute ap-
point le lieu, order & forme de tiels ſuites, Et adonques ilz ne poyent
ſue en auter lieu, ne en auter forme, car ſi ſerr̄, ceo ſerroit encount̄ le
Raſt. Accompt 2. purview del eſtatute. Et ſur ceo fuit dit que leſtatut de Weſtm̄ 2 cap̄
11, prouide que ſur accompt fine deuaunt auditors aſſign̄ et arrerag̃
troue ſur laccomptantes, Arreſtentur corpora eor', et per teſtimo-
nium auditorum eiuſdem compoti mittantur et liberentur proxi-
Vide le caſe entende in det 27 H 6 fol. 8 mę gaolę dn̄i Regis in partibus illis &c. Et ſur ceo il eſt priſe in 27 H
6 que les auditours doyent luy commit al procheine gaole, coment q̄
Er. Faux impriſ. 32. Vide 4 E 6. antea 17. le procheine gaole ſoit en aut̄ coūtie, Car ilz ne poyent varier del lyeu
limitte per leſtatute. Et iſſint leſtatute de Weſtm̄ 2 cap̄ [illegible], done briefe
Raſt. Repleuin of cattell 2. de ſeconde deliueraunce hors del Court ou le primer repleuine fuyt
graunt, Et hōe ne poet aū ceo aylors, Car ſi poet, adonques il variera
del lyeu limit quant a ceo per leſtatute. Iſſint en le principall caſe, ceo
accion foundue ſur vn eſtatute appoint per le dit act deſte retourne
deuaunt le Juſtice de Glamorgan a ſon Seſſions ne poet eſte ſue, ne
Raſt. Errour 2. retourne aylors: Ne deuant aſcun auter, Come leſtatut de 31 E 3 cap̄
12, prouide que error en Leſchequer ſerra correct et amende deuaunt
le Chauncellor et Treaſorer, Et pur ceo ne poet eſte correct deuant aſ-
cun auter, Car quant vn choſe eſt appoint deſte fait deuaunt vn hom̄
certeine per aſcun ſtatute, ceo ne poet eſte fait deuant aſcun aut̄, car
doit eſte fait come leſtatute le limit. Iſſint icy, le ſuite appoint pur ac-
cion foundue ſur eſtatut pur offence in Gales, deſte ſue deuant le Juſ-
tice la, ne poet eſte ſue deuant aſcun auter. Et coment que les parolls
en lact ſount parle affirmatiuement, ceſtaſſauoir, que toutes accions
foundue &c. ſerront ſue la per original briefe deſte ſeale oue le dit ſeale,
retornable &c. & nad expreſſe negatiue, Come (et nient aylors) vncore
ceo affirmatiue implye en ſoy meſme vn negatiue, ceſtaſſauoir, et ni-
ent aylors, car le clauſe dit que toutes accyons foundue ſur ſtatutes
ſerrount ſue la: et ſi aſcun ſerra ſue en leſchequer, ergo toutes ne ſer-
rount ſue la. Iſſint ceo parolle vniuerſall, touts, admitte nul excep-
tion, mes eſt vn excluſiue de cheſcun particuler deſte ſue aylours, Et
ſi aſcun briefe ſerroit ſeale oue aſcun auter ſeale, ergo touts ne ſerront
ſeale oue le diſt ſeale, et ſi aſcun ſerra retourne deuaunt auter Juſ-
tice, ergo touts ne ſerrount retourne deuaunt le dyt Juſtyce. Et iſ-
ſint cheſcun ſtatute limittaunt choſe deſte en vn forme, coment que
ſoit parle en le affirmatiue, enclude en luy meſme vn negatiue. s. que
VVeſt. 2. Cap. 4. ne ſerra fait autermcnt. Come leſtatut de Quòd ei deforc' done que
Raſt. Dower 3. le demaund̄ vouchera, ac ſi eſſet tenens in priori breue, include, vn
2 M 1. antea 113. negatiue. s. et nient autermcnt: Car ad eſte priſe puis ceo, que ſi le
primer briefe fuit Scire fac', et le t̄ en le Quòd ei deforc' mainteyne
le title de ceo, le demaund̄ ne vouchera, car il vouchera ac ſi eſſet te-
nens in priori breue, Le quel eſt taunt a dire, que il vouchera, ac ſi
eſſet

eſſet tenens in priori breue et en nul auter manner, et adonques en le prymer briefe (eſteant Scire facias) il ne puit vouche, nyent pluys a ore. Et ſi tenaunt en taile fiſt feoffement al vſe de luy pur vye, ⁊ puis al vſe de ſon iſſue en taile et moruſt, puis leſtatute de Anno 27 H 8 eſt fayt, ad eſte aiuge que liſſue en taile ne ſerra remyt, car leſtatut execute le poſſeſſion en meſme le manner et forme come il auoit le vſe, le quel eſt tant a dire auxi, et en nul auter manner ou forme. Et il auoyt le vſe come purchaſour, ⁊ iſſint il auera le terre a ore per leſtatut, ergo il neſt remitte. Et iſſint leſtatute de 31 H 8 enact que le roy auera touts poſſeſſions del Abbeys ⁊ colleges ⁊c. que adonques eſtoyent, ⁊ que puys viendront a ces maynes en meſme le eſtate ſicome ils adonques fuerount, et ad eſte aiudge que ſi aſcun college pluys ceo ſtatute fiſt leas pur ans, et 3 ou 4 ans puys, le colledge et poſſeſſions deuiendront as maynes le dyſt roy, que le leaſe fuyt voyde, car le roy auoyt les poſſeſſions come adonques (ceſtaſſauoir, al temps del dyt act fayt) ils fuerount, et adonques ils fuerount voydes del leas, et fuerount en poſſeſſion, et ſil aueroit ceo ore en reuercion, ceo ſerroit en auter manner que adonques fuerount. Et iſſint ceo parle affirmatiuement conteigne vn negatiue. Et iſſint en le principal caſe, le dit ſtatute que lymyt ordre pur accions ſur eſtatutes pur offences fait en Gales, ceſtaſſauoir, que touts ſerra ſue la per original briefe, deſte ſeale oue le dit ſeale, et deſte retourne deuant les dits iuſtices, ne poyent eſte ſue ailors, et noſmant per meanes del dit parol (touts) que exclude fortment le ſuite de aſcun vn aylours, et de tyel oppinion fuit Freuil le tierce Baron. Et fuyt argue del auter parte a le encounter, ceſtaſſauoir, que pur ceo que per le act del 27 H 8 Gales fuit incorporate et vnite a Engleterre ⁊ tout fuit fait forſques vn Realme, que pur ceo cauſe acc̄ ſur ſtatutes ſurdant ſur cauſe la puiſſoyent deuaunt le diſt ſtatut de 34 et 35 H 8 eſte ſue en les courts le roy a weſtminſter. Et per le dyſt clauſe en le diſt ordynaunce fayt in Anno 34 ⁊ 35 H 8 parle affirmatiuement, le iuriſdiccion de auters courts ne ſount tolle, mes en les dits caſes del Quòd ei deforciat, et ſur lexecution del vſe, et en les auters caſes myſe ſur ceo entent, fuyt dyt, que le ley fuyt accordaunt come fuyt alledge, pur ceo que per le comen ley ne fuyt aſcun voucher per le demaundant ne aſcun veignant al terre per le vſe, ne aſcun poyar done as auditours a commytter vn accomptaunt al priſon. Et pur ceo lou act de parlyament done a eux aucthoritie a faire ceo que ils ne puiſſoyent faire deuaunt, ils ceo duiſſent faire en le ord̃ limit ꝑ leſtatut, ⁊ nient auterĩt, mes lou acciõ de det, ou auť acc̄ q̄ fuit al comen ley eſt done per aſcun ſtatute en aſcun caſe en que il ne giſt deuaunt, le ley dit que il eſt ſuable en comen courts vſe pur ceo ꝑ comen ley, ⁊ les courts entitle a ceo ne ſerrõt tolle del iuriſdicciõ de ceo, ſinon per expreſſe parols reſtrainaunt ceo. Et en

2 M 1. antea 114.

noſtre caſe les parolles affirmatiue que done que les accions ſur ſtatuts ſerront ſue deuaunt les Juſtices de Gales, ſont pluis a declarer que les dits Juſtices puiſſoyent tener plee de eux, et a doner a eux iuriſdiccion, que a toller iuriſdiccion de auterz, & ſont a faire les offendors ſuable ciblen la come ailors, et nient a reſtreiner auters courtes del iuriſdiccion de ceo. Per que les parolz affirmatiue ne tollont le iuriſdicciõ del auters courts, Et de tiel oppinion fuit Saunders le chief Vide leſtatut in anno 26 H 8. cap. 6. *Raſt. wales. 25.* baron, Et il dyt que lou il eſt enact que touts murthers, robberyes, felonies & acceſſories de eux que derechiefe happerõt deſte perpetrate & commite deins le countie de Mereoneth ſerront, & puyſſoyent eſte dillonques inquiſe, oye, et determine en les counties de Carnaruan ou Angleſee deuant le iuſtice de Northgalez, ou ſon deputy, q̃ il ad eſte priſe per bone aduiſe, pur ceo que les murthers et felonies poyent eſte inquiſe, oye & determyne deuaunt le Juſtice de Mereonithe, auxibien come deuaunt le Juſtice de les countyes de Carnaruan en Angleſee, Car les parolles prode affirmatiuement ne tollont le enquiry en le proper county ou les murthers ou felonies fueroũt faits, Ne le iuriſdiccion del Juſtice de ceo, mes ſount ſolement deffect a doner iuriſdiccion al iuſtice de les diſtes auters counties a enquerer de ceo auxi. Et de tiel effect ſount les dits parols affirmatiue del dyt ſtatute de 34 et 35 H 8 come a luy ſẽble. Mes nota que les dits parols del dit ſtatut touch le inquiry des dits offences fait deins le coũtie de Mereonith, ſount come auant eſt recite. s. que ſerront et puiſſoyent eſte dillonques inquiſe oye & determine en les dits counties de Carnaruan ou Angleſee deuaunt le iuſtice de Northgales ou ſon deputy pur le tẽps eſteant, mes les parols ſõt ouſter, per verdict ou ẽqueſt deſte priſe per les inhabitãts de meſme les counties de Carnaruan, et Angleſee, ou auterment, ſi per le diſcrecion de le iuſtice la, ou de ſon deputy ſerra rette conuenient, Les queux parolles, ceſtaſſauoir (ſi per le diſcretion del iuſtice la &c. ſerra rette conuenient) ſont referre come ſemble a le inquiry, oier & terminer en les auters counties, et iſſint lact referre le choſe a le volunt de le iuſtice de Northegales, et pur ceo les parols ne ſont cy preciſe a toller le inquiry del county de Mereonith, & a doner ceo a le iuſtice de les auters counties cõe les parols ſont en le dit ſtatut de 34 & 35 H 8.

4 Ouſter fuit argue del part le defendant quant al darrayn poynt, que lou les parols del dit act de Anno ſeptimo Edwardi ſexti, done le penaltie deſte recoũ en aſcun dez courts le roy del record per bille, plaint ou accion de dette, que nyent obſtaunt que le ley ſerroyt que les parols del dit act affirmatiuement parle, ne tollont les iuriſdiccions de auters courts que puiſſoyent tener plee de ceo, que uncore icy le ſuyte ne ſerra mayntenable per le plaintiſe, per original briefe de det en leſchequer come il eſt porte icy, car leſchequer neſt court pur commen plez, mes eſt court pur beſoignes le roy ſolemñt, ceſtaſſauoir, touchant

le reueles reuenues, dets, et duities le roy. Mes entre comen perſons nul plee ſerra tenus la ſinon pur perſonne la priuilege, ceſtaſſauoir, offycers que attendont ſur le court, labſence de queux (come ſerrount abſent ſi ſerroient impledes aylors) ſerroit preiudicial al beſoignes le roy en le dit court, et pur ceo pur le benefit le roy, en le dyſpatche de ces beſoignes en meſme le courte, les offycers et myniſters del court ſuerount la. *Et iſſint faira vn que eſt in dette al roy per ſurmiſe de quo minus &c.

*Vide T. 11 H 7 26. plac. 9. Br. Quo minus 10.

Come iades icye vous apres le argument ſur ambideux parties icy fait, adiudgeroits le eiectione firmæ port per Garwey vers Richard ap Thomas ſur eiectment des terres en le countie de Angleſee en Northgales maintenable cybyen come ſuite ſerra icy mayntenable pur intruſion en terres en Gales per le roy meſme: Et le cauſe fuyt, pur ceo que le roye auera executyon del choſe et damages recouer en le quo minus en ſatiſfaccoin del dette que le playntife doyt al roye. Et iſſint le plaintife en le quo minus eſt participaunt del prerogatiue le roye, et le roye auera benifite per le ſuit. Et iſſynt home poet ſuer icy vn que eſt en garde en ceſt court ou que eſt accomptaunt ou attendaunt icy, pur ceo que il ne poet auer ſon corps hors de ceſt court deſte areſt ou impriſon. Et pur ceo pur le neceſſitie del plaintife il poet ſuer luy per bille icy. Et ſur ceux cauſes ſolement eſt le offyce del commen plees foundue en ceo court. Et en touts ceux troyes caſes le playntife, pur doner iuriſdiccion a ceo court, doyt faire ſon ſurmiſe, et monſtrer le cauſe, ceſtaſſauoir, que il eſt priuiledge, ou en dette all roy, ou que le defendaunt eſt icy en garde, ou attendaunt ſur ceſt court, mes icy en le principall caſe le plaintife ad port ſon accyon, et nad fayt aſcun ſurmiſe a entitler le court al iuriſdiccion. Et ſauns ſurmiſe le iuriſdiccion ne ſerra tolle del auters courts, et done a ceo court.

6 E.6 antea 74.

Come le defendaunt ne remouera plee del repleuin hors del countie en le commen banke ſauns ſurmyſe en le pone ou recordare, et pur ceo il eſt vſe a faire ſurmyſe en le briefe, et le briefe dyt, fiat executio iſtius breuis ſi cauſa ſit vera, et aliter non. Et briefe de droyt pur terres tenus dauter ne ſerra ſue en le commen place ſauns cauſe monſtre, ceſtaſſauoir, que le chiefe ſeigniour ad remyſe ſa court al roye.

6 E.6 antea 76.

Et venire facias ne vnques ſerra agarde al coroners ſauns cauſe monſtrer a toller le dyreccion del commen officer, ceſtaſſauoir, del vicount, et de faire ceo al coroners. Iſſynt icy, ſauns ſurmyſe le iuriſdyccion ne ſerra tolle del court appoint pur commen plees et done a ceo, car le penalte icy, et le accyon pur ceo eſt ſolement done per lact al party, et ryens al roygne, per que le courte ſauns ſurmyſe, ou cauſe monſtre nad plus cauſe a tener plee ſur ceo que il ad ſur accyon de dette porte ſur oblygatyon. Et quaunt a ceo que ad eſte obiect a le encounter, que le penaltie eſt done deſte recouer en aſcun des courtes le roy del recorde per bille, plaint, ou accyon de dette, & icy Leſchequer eſt vn des courts le roy del record, ergo le accion de det ſerra mayntenable la. Sir, coment q̄ les parols del act ſont tiels, vncor̄ doiom⁹ entend tiels geñal parols de eſtoyer oue reaſon, ⁊ nemy de confound ordre ⁊ vſage. Et pur ceo doient eſte entend en aſcun des courts le roy del record apt ⁊ vſual pur ceo, ⁊ nient auters, car ſi le offence fuit fait en Lond. ou en Northumberland, home ne poet ſuer pur ceo en le court de Oxford, ⁊ vncore le court tenus al Oxford deuant le meire la, eſt le court le roy, mes lentent del feaſors del act ne fuit a doner le ſuit mes en courts conuenient a ceo, ⁊ deins lour iuriſdiccion. Et pur ceo lou le act done le ſuite en aſcun des courts le roy de record per bill, plaint, ou accion de det: per tiel expoſition home poet ſuer pur tiel penaltie en le chauncery per original briefe de det, car ceo eſt deins les parols, et ne vnques fuit vieu q̄ aſcuns briefe de det fuit retorne en le chauncerye, mes lentent de les parolz eſt a doñ al party acc̄ de det en tiels courts en queux accions de dette ſont ſuable, et a doner al party bil, ou plaint en tiels courts en queux originall briefes ne ſont ſue ne returnable, mes lou vſont billes, ou plaints. Et iſſint lentent del feaſors del act fuit a purſuer ordre ⁊ iuriſdiccion, et nyent de alter ordre, ou de faire nouel iuriſdiccion al courts que ne vnques auoyent iuriſdiccion en tyels ſemblable caſes deuaunt, et pur ceo tiels general parols en acts doyent eſte enterpretate oue reaſon, et nemy toutes foyts ſolonques le extremyte del text, et ſur ceo dyuers de les caſes deuaunt recite pur le intelligence del ſtatutes fueroumt arere repetes, per que fuyt dyt que nyent obſtaunt le dit obiection, le accion icy ſi le offence vſt eſte fuyt en vn countye de Engleterre ſauns ſurmiſe, ou cauſe monſtre, neſt maintenable en ceo court del eſchequer. Et de tiel opinion fueront Freuil le tierce Baron, et Luke le ſecond Baron. Et Luke dit auxi, Que per leſtatute de articulis ſuper cartas capitulo 4 il eſt ordeine que nul comen plee ne ſoit deſormez tenus a leſcheker encounter le forme del graunde charter. Et il recite auxi leſtatute de Rotellande fait en temps le roy E 1 que dit, Sed quia quædam placita in Scaccario noſtro hactenus tenta, quæ nos ſeu miniſtros eiuſdem Scaccarij noſtri non tangunt, per quod noſtra placita, et populi noſtri negotia corã nobis indebete ꝓrogant' et impediuntur, Volum' et ordinamus quòd nullum placitum teneatur, ſeu placitetur in Scaccario præd', niſi ſpecialiter tangit nos vel miniſtros nr̄os prædictos &c. Per queux ſtatutes il dit, que leſchequer fuit reſtraygne a tener comen plees ſinon ſur les cauſes ſuiſdits. Queux ſtatutes lentent del feſors del dit act de Anno 7 E 6 ne fuit a repeller, et pur ceo le dyt ſuite en leſcheker ne fuit mayntenable. Mes Saunders chiefe Baron tient oppinion al contrary, car il dyt, que leſchequer de pluys graunde antiquite ad eſte court a tener comen plees quecunque, perenter quecunques ſubiects. Et ceo (il dyt) appiert per Glanuill en ſon lieur, lou al commencement il dit de ſon lieur, et illas ſolum leges

Raſt. Cōn plees 2

Raſt. Eſchequer 2.

continet et conſuetudines ſecundum quas placitat̄ in curia Regis ad Scaccarium &c. De quel appiert que leſchequer adōq̄s fuit court de touts comen plees, et puis ceo neſt aſcun reſtraunt per ſtat, mes per encheſon del multitude del matters le roy, pluis toſt q̄ per default de poyar, le court ad ſurceſſe tardiſe temps de tener plees entr̄ comen perſons en auters caſes que en les caſes ſuiſdit, mes nemy de rigore iuris, ⁊ il denye que ceo appell̄ leſtatute de Rotlande de eſte ſtatute, car il dit que il ne fuit que ordinance fayt per le Roy pur le ordre del court del eſchequer ſans aucthoritie del parlyament. Et quant al aut̄ ſtatute referrent al Magna charta, il dit que in Magna charta il ny auoit tiel reſtraunt per que ſur le aucthoritie et iuriſdiction del court, et en quel lieu le accion duiſt eſte report ils ne agreount pas. Mes eux touts agreont en vn q̄ le receiuor dun comen perſō ē hors del penaltie del ſtatute, et que per le declaration il ſerra entende receiuor dun comen perſon, pur ceo que le counte ſerr̄ priſe pluis fort verz luy, Et auxi ils touts agreont que coment que le verdit ſoit paſſe, que uncore pur def. en le count que il nauera iudgʒ, car leſtatute de Jeofailes ne le remedy pas, car defaults en le matter del count ne poient eſte compriſe deins miſpleding, ou inſufficient pleding, car ceo que veigne apres le count ſerra dyt le pledyng. s. ceo, conteigne en le barre replycatyon et reioinď. Et Saunders chiefe baron dit, que quant Bromley fuit chiefe Juſtice, que il fuit aiudge illint accordant en banke le roy en briefe de error ſur Eiectione firmæ. s. que iudgemēt done ſur Eiectione firmæ ſur verdit fuit reuerſe pur default en le count. Et nota que le caſe fuyt enter Moone ⁊ Clifford. Pur q̄ux cauſes le court agree q̄ Syr Thomas Stradlyng le plaintiſe nauera iudgm̄t ſur le diſt verdiſt, mes que ils voilent et doyent agarder que il prendra ryens per ſon br̄ pur le cauſe auauntdit. Et puis fuit illint agarde, ⁊ illint appiert apres per le iudgement. Iudicium ſequitur. Super quò viſis & perlectis omnibus et ſingulis præmiſſis ꝑ Barones pręd', habitaq; inde deliberatione pleniori inter eoſdē, quia videtur eiſdē Baronibꝰ hic quòd pręd' breue et declaratio prędict' Thomę Stradlyng modo et forma ſuperius declarat̄ ac materia in eiſdē ſpecificat' minus ſufficieñ in lege exiſt' &c. Ideo per eoſdē Barones conſideratum eſt quòd prędict' Thomas Stradlynge nichil capiat per breue et declarationē ſua pręd', & qd' ipſe Thomas Stradlyng ſit in miſericordia dñę Reginę nunc. Ac etiam quòd ipſe Rowlandus Morgan quòad pręmiſſa ab hac Cur̄ dimittatur, et eat inde ſine die &c.

Iudicium.

[illegible]
2 e 6 ca. 22.
[illegible]

Le Report de vn Iudgement done en le

comen banke ſur arguem̃t fait en le terme de Saint Michael en lans tierce et quart du raigne le Roigne Elizabeth, ſur vn verdit done en vn Quid iuris clamat port per VVilliam Saunders, vers George Freeman et Iohã ſa feme. Et le recorde appiert enter les recordes de termino ſancti Michaelis Añ ſecūdo et tertio Reginæ Elizabeth. Rotulo MCCCxxi.

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO.II. &.III. Elizabeth Reginæ. Rotulo MCCCxxj.

North.

ET fuit come enſuiſt. Præceptum fuit vic' quòd diſtr̄ Georgium Freeman & Iohãnam vxorem eius per omnes terras & catalla ſua, ita qd' haberet corpora eorũ hic ad hunc diẽ ſcl't in octabis ſancti Michaelis ad cogñ Quid iuris clam̃ in duobus meſuagijs, duob⁹ cotagijs, duobus gardinis, centum acris terræ, quadraginta acris prati, viginti acris paſturæ, vna acra boſci, octo acris iampnorũ et bruere et vno denariat̄ reddit' cũ ꝑtiñ in Arthingworth in Com̃ prædicto, quæ Henricus Edlyng in curia hic conceſſit wilhelmo Saunders armigero per finem inde inter eos factam &c. Et modo hic ad hũc diem veñ tàm prædictus Wilhelmus ꝑ Richardum Perwyche attorñ ſuum, quàm prędicti Georgius et Iohanna in proprijs perſonis ſuis. Et ſuper hoc idem vvilhelmus petit qd' prædicti Georgius et Iohanna ei inde attornent &c. Et prædicti Georgius et Iohãna petũt audit' breuis prædicti. Et eis legitur &c. pet' etiam audit' notæ vnde idem breue emanauit. Et eis legitur in hæc verba. Inter wilhelmum Saunders armigerum quer̄ et Henricum Edlyng deforc' de duobus meſuagijs, duobus cotagijs, cẽtũ acris terr̄, quadragita acr̄ prati, viginti acris paſture, vna acr̄ boſci, octo acris iãpnorum & bruerę et vno denariat' reddit' cũ ꝑtiñ in Arthingworth, vnd' placit' cõuẽcioñ ſum̃ fuit inter eos &c. ſcl't qd' præd' Henricus recogñ teñ & reddit' præd' cũ ꝑtiñ eſſe ius ipſius Wilhelmi. Et conceſſit pro ſe et heredibus ſuis qd' præd' teñ & reddit' cũ pertiñ quæ præd' Georgius et Iohanna tenent ad terminum vitæ ipſius Iohãne de hereditate pręd' Henr̄ die quo hæc concordia facta fuit, et quæ poſt deceſſũ ipſius Iohannę ad præd' Henr̄ et hæredes ſuos debuer̄ reuerti, poſt deceſſũ ipſius Iohannę integre remaner̄ prædicto Wilhelmo & hæredibus ſuis, tenend' de capitalibus dominis feodi illi' per ſeruitia quæ ad prædicta teñta et reddit' pertinẽt inperpetuum. Et pro hac recogñ, conceſſione, fine et cõcordia id' VVilhelm⁹ dedit pręd' Henrico cent' marcas ſterlingorũ. Quib⁹ lect' et audit' ijdẽ Georgius et Iohãna dic' qd' ipſi virtute notæ præd' ſe præfato VVilhelmo Saunders de teñ et reddit' præd' attornare non debent, quia dic' qd' antequàm prædictus Henricus Edlyng aliquid habuit in teñ et reddit' præd' cum ꝑtinen' quidam Iohannes Edlyng fuit ſeiſitus de teñ et reddit' præd' cum ꝑtinen' in dominico ſuo vt de feodo, quòdq; eadem teñ et reddit' tenentur, et tempore mortis præd' Iohannis Edlyng tenebantur de præfato Wilhelmo in ſocagio ꝑ fidelitatem et redditum duorũ denarior' ſingulis annis ad fiñ ſancti Michaelis Archangeli ſoluend', Idemq; Iohannes ſic inde ſeiſit' exiſtẽs nono die Marcij anñ dñi Milleſimo quĩgẽteſimo quinquageſimo ſexto apud Arthingworth præd' condidit teſtamentum et vltimã volunt' ſua in ſcriptis, et ꝑ eadẽ legauit præfat' Iohanni teñ & reddit' præd' cũ ꝑtineñ, ꝑ nomina domus ſuę cũ ꝑtinentijs ad illã ſpectañ in ꝑpetuũ in villa et cãpis de Arthingworth: Habend' ſibi et hæred' de corpore ſuo legittime ꝓcreat', et poſtea ibidẽ obijt, poſt cuius mortẽ eadẽ Iohanna in teñ et reddit' præd' cũ ꝑtineñ intrauit, et fuit inde ſeiſita in dominico ſuo vt de feodo talliat' ꝑ formã ſtatuti et vltimę voluntatis præd'. Et poſtea, ſcl't ſecundo die Maij Annis regnor̃ domini Philippi et dominæ Mariæ nuꝑ Regis et Reginæ Angliæ apud Arthingworth præd' in comitatu prædicto, eadẽ Iohãna cepit in virũ prædictũ Georgiũ, per quod ijdẽ Georgius et Iohanna in iure ipſius Iohãnę fuer̃ inde ſeiſiti in dominico ſuo vt de feodo talliat': videlicet eidẽ Iohannę et hæredibus de corpore ſuo legittimę procreat'. Et hoc parati ſunt verificare, vnde petunt iudiciũ ſi ipſi virtute notę illius ſe præfat' wilhelmo inde attornare debeant &c. Et prædictus wilhelmus Saunders dicit quòd ipſe ꝑ aliqua præallegat' ab attornamento prædictorũ Georgij et Iohãnæ virtute notæ prædictæ de teñ et reddit' prædictis habend' præclud' nõ debet, quia (proteſtando quòd eadẽ teñ et reddit' cũ ꝑtiñ tenentur, & tẽpore mortis prædicti Iohannis Edlinge tenebantur de eodem wilhelmo per ſeruicium militare et non in ſocagio prout prædicti Georgius et Iohanna in barra ſua prædicta ſuperius allegauerunt) ꝓ placito dic' quód bene et verũ eſt quòd prædictus Iohãnes Edlyng fuyt ſeiſitus de teñ & reddit' prædict' cũ ꝑtiñ in dominico ſuo vt de feodo. Idemq; Iohannes ſic inde ſeiſitus exiſtẽs prædicto nono die Marcij Anñ domini Milleſimo quingẽteſimo quinquageſimo ſexto ſupradicto, apud Arthingworth prędictã condidit teſtamẽtũ et vltimam voluntatem ſua in ſcriptis prout in barra prædicta ſuperi' allegatur, Sed idem wilhelmus Saunders dic' quòd prædictus Iohannes Edlynge per idem teſtamentum et vltimam voluntatem ſua inter alia voluit et legauit prædicta teñ cũ ꝑtinentijs per nomina prædicta præfatæ Iohannæ, habend' ſibi pro termino vitę ſuę. Et poſtea idem Iohannes ibidem obijt, poſt cuius quidem Iohannis mortem, eadem Iohanna in teñ illa cum ꝑtinentijs intrauit, et fuit inde ſeyſita in dominico ſuo vt de libero tenemẽto ꝑ formã teſtamenti et vltimę voluntatis prædict'. Et ſic inde ſeiſita exiſtẽs, prędicto ſecundo die Maij annis regnorum prædictorum nuper Regis et Reginæ ſupradictis apud Arthingworth præd' cepit in virũ pręd' Georgium, per qd' ijdẽ Georgius & Iohanna fuer̃ ſeiſiti de eiſdem teñ et reddit' cum pertiñ in dominico ſuo vt de libero ten' in iure ipſius Iohannæ. Abſq; hoc qd' præd' Iohannes Edlyng per teſtamẽtum & vltimã voluntatẽ ſua præd' legauit præfatę Iohãnę præd' ten' et redditus cũ pertin', habend' ſibi et heredibus de corpore ſuo legittime procreat̃, prout præd' Georgius et Iohanna ſuperius allegauerũt, et hoc parat̃ eſt verificare, vnde pet̃ iudiciũ et qd' præd' Georgius et Iohanna ei inde attornent &c. Et præd' Georgius & Iohanna vt prius dic' qd præd' Iohannes Edlyng per teſtamentũ et vltimam voluntatẽ ſua pręd' legauit eidem Iohannę teñ et reddit' præd' cũ ꝑtineñ per nomina præd'. Habẽdũ ſibi et hæredibus de corpore ſuo legittime procreat' prout ipſi ſuperius allegauer̃. Et de hoc poñ ſe ſuper patriam. Et prædictus wilhelmus Saunders ſimilit'. Ideo præc' eſt vic' quòd venire fac' hic in octabis ſancti Martini xij. &c. ꝑ quos &c. Et qui nec &c. Ad recogñ &c. Quia tam &c. Alias venire fac' r̃ oct' Hill̃.

Termino Michaelis Añ 3 et 4 Elizabeth

ET iſſint appiert per le recorde que le fine ſur q̄ le diſt br̄ de Quid iuris clamat fuit foundue fuit leue enter le dit William Saunders complainant, et vn Henry Edlyng deforceant des teñtz in Arthingworth en le countie de Northamptõ, ⁊ fuit com̃ enſuiſt. Sclt quòd pręd' Henricus recognouit tenemẽta et redditus præd' cum ꝑtiñ eſſe ius ipſius Wilhelmi. Et conceſſit ꝓ ſe et heredibꝰ ſuis qd' præd' teñta et redditus cũ pertinẽtijs quę pred' Georgius et Iohãna tenent ad terminũ vitę ipſius Iohannę de hæreditate præd' Hẽrici die quo hæc concordia facta fuit, et quæ poſt deceſſũ ipſiꝰ Iohãnę ad prædictũ Henricũ et hæredes ſuos debuerunt reuerti, poſt deceſſum ipſius Iohannę integre remañ prædicto wilhelmo et hæredibꝰ ſuis, tenend' &c. Et le dit George Freeman et ſa feme plederont en barre de le attornement que deuant que le dit Henry Edlyng le coniſor ryens auoit en les dits tenements q̄ vn John Edlyng fuit ent ſeiſi en fee, ⁊ ceo tenoit en ſocage del plaint̃, ⁊ per ſon teſtamẽt en eſcripte fayt Anno domini 1556 a Arthingworth auauntdit, deuiſe al dyſt Johanne meſme les tenementes per noſme ⁊c. de eſte ewe a luy et a ſes heires de ſon corps engendres: et puis moruſt, apres que mort el enter, et pryſt al baron le dit George, per q̄ ils en le droit le dit Johan fuerount ſeiſies en taile, per que ils demaundt̃ iudgement ſilz doyent attorñ. Et le dit William Saunders diſoit que bien ⁊ voier fuit que le dit John Edlynge fuit ſeiſi des dits tenemẽts en fee, mes il dyt que il per ſon dyt teſtament deuiſe eux al femme pur terme de ſon vye et puys moruſt, apres que mort le femme enter, et fuit ent ſeiſi en ſon demeſne come de franketenement, et el iſſint ſeiſi priſt al baron le dit George Freeman, abſq; hoc quòd prædictus Iohannes Edling per teſtamentum et vltimam voluntatem ſua prædicta legauit præfatę Iohannę prædicta tenementa et redditus cum pertineñ, habend' ſibi et heredibus de corpore ſuo legittime procreat̃ ꝓut p̃dicti Georgius et Iohanna ſuperius allegauerunt. Et le dit George Freeman et Iohan per lour reioynder maynteigne le deuyſe ẽ taile, et ſur ceo ils fueront al iſſue, et liſſue fuit trie per Niſi prius a Northampton, & le Poſtea vient eins come enſuiſt, videlicet. Poſtea die et loco infracontent̃ corã Iacobo Dyer milite capital' iuſtic' dominæ Reginæ de comuni banco, et wilhelmo Bendlowes Seruiente ad legem iuſtic' ipſius dominæ Reginæ ad Aſſiſas in comitat̃ Northt' capiend' aſſigñ per formam ſtatuti &c. veñ tàm infranominat' wilhelmus Saunders per attornat̃ ſuũ infracontent̃, quàm infraſcript' Georgius Freeman et Iohanna vxor eius per Iohannem Farwell attorñ ſuum. Et iur̃ iuratę vnde fit mencio exacti ſimiliter veñ. Qui ad veritatem de infracontent̃ dicend' electi, triati, iurati & onerati exiſten', a barra ibidẽ ad communicand' inter ſe ſub cuſtodia vnius balliuorum Thomæ Louet armigeri adtunc vic' com̃ prędicti receſſerunt. Et poſt leuationem cur̃ prædictæ et adiornamentum eiuſdem curiæ vſq; horam octauam in craſtino eiuſdem diei, vl't die Mercurij nono die Iulij infraſcript', ijdem iur̃ coram præfat' iuſtic' ſub cuſtodia prædicti balliui in abſẽcia partium prædictarum vſq; ad hoſpitium dictorum iuſtic' in villa Northt' in præd' Com̃ infraſcript' die Martis tempore veſꝑtino circa horam octauam poſt meridiem eiuſdem diei venerunt. Et ijdem iur̃ adtunc & ibidem quęſiti ab eiſdem Iuſtic' vtrum ipſi de veridicto ſuo de infracontent' reddend' concordati & aggreati fuer̃, necne, dixerunt quòd ipſi plenarie inde inter eos concordati & aggreati fuerunt. Et ſuper hoc ijdem iur' ſecret̃ dixerunt ſuper ſacrum̃ ſuum quòd infranominat' Iohannes Edlynge per infraſcriptum teſtam̃ et vltimã voluntatem ſua in ſcript' legauit præfatæ Iohannæ teñ et reddit' infraſpec' cum pertinencijs per nomina domus ſuę cum pertinẽcijs ad illam ſpectan' imperpetuum in villa et campis de Arthingworth, Habend' ſibi et hæredibus de corpore ſuo legittime procreat' ꝓut prædicti Georgius et Iohanna interius allegauerunt: tuncq; ijdem iur' pro eorum eiſamento (prout moris eſt) ad comedend' et bibend' pariter ſi voluerint, et ad inſimul cuband' vſq; in prædictum craſtinum, ac ad veredictum ſuum prædictum tunc coram præfat' iuſtic' apud Northampt' prædictam aperte reddend' ꝑ mandatum iuſtic' prædictorum ſub cuſtodia prædicti balliui vſq; ad locum de quo venerunt pariter receſſerunt, quo quidem nono die Iulij coram præfat' iuſtic' in aperta curia prædicta apud caſtrum prædictum venit prædictus wilhelmus Saunders ꝑ attorn' ſuum præd', et iur' iurat' prædictæ ſub cuſtodia balliui prędicti ad veredictum ſuũ præd' de & ſuꝑ p̄miſſis aperte reddẽd' exacti ven', ſuꝑ quo veredict' præd' coram pręfat' iuſtic' apud hoſpicium præd', p̄dicto octauo die

Iulij tēpore veſꝑtino eiuſdem diei modo & forma præd' ꝑ pręfat' iur' reddit' eiſdē iur' ꝑ cur' tūc lecto, & repetito, ipſiſq; iur' inde alloquuti ſi veredictum illud affirmare vellent, an non, ijdē iur' non dedicentes quin ipſi veredictū prædictum de et ſuꝑ præmiſſis die prox. tunc pręterito reddiderunt, ſed quòd veredictū illud ob certas cauſas ipſos et conſciencias ſuas ſpecialiter mouentes pro nihilo tenentes ſe ipſos iam aliter inde int' ſe fore agreat', reſponder', Et dicunt ſuꝑ ſacrum̄ ſuū qd' præd' Iohannes Edlinge per præd' teſtamentū et vltimā voluntat' ſua in ſcript' non legauit pręfat' Iohannæ teñ & reddit' infra ſpec' cū ꝑtiñ per nomina domus ſuæ cum ꝑtiñ ad illā ſpectañ in ꝑpetuū in villa & campis de Arthingworth, habendū ſibi et hęred' de corpore ſuo legittime ꝓcreat': ꝓut præd' wilhelmus Saunders interius allegauit. Et petunt qd' hoc veredict' ſuū in forma præd' reddit' ꝑ præfat' iuſtic' recordetur &c. Et quia iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de et ſuper præmiſſis priuſq̄ iudiciū inde reddant, dies dat' eſt partibus prædictis hic vſquè &c.

Et ſur cē matter ſi le primer verdict fuit bone, et le ſeconde void, ou ſi le ſeconde fuit bone, & le primer void, fuit argue ceo terme en le commen banke per Seriant Harper del part les defendants, & per Seriant Carus del parte le plaintife. Et le darrayne iour del terme les Iuſtices monſtrant lour opinions ſeueralment, ſed non interfui a lū argument, ou al aut'. Et touts les Iuſtices (com̄ ieo oye ſur credyble report) agreont en vn que le darrein verdiſt eſtoyera, et que le primer ne ſerra priſe come verdiſt, car le iure fuit charge ouertmēt en court, et en court lour verdict doit eſte receiue, et ceo que ils pronoūce oūtment en court ſerra priſe lour verdict. Et coment que il eſt vſe ð prēdre le verdict ſecretment quant les iurors ſont agree, vncore c̄ nē del neceſſitie del ley, mes del curteſy del ley pur eaſe del iurors, et en tiel caſe lour dit ne ſerra lour verdiſt tanque il eſt apertment pronounce en le court. Car quaunt ils viendrount en court, le plaintife ſerra demaunde, et adonques poet eſte nonſue. Mes quaunt ils donont lour verdict ſecretement, le plaintife neſt demaundable, ne poet eſte adōques nonſue, et il poet eſte nonſue quaunt le verdict de droit doit eſte rēdue: ergo le force eſt en le rend' de ceo en le court et nient ailours. Et auxi en le court meſme ſils pronounceront vn verdict, ils poient ceo chaunger, ſils ceo miſpriſteront, ou ſi ne fuit pleyne en ley, ou pur auter reaſonable cauſe immediatement perceiue. Car en banke l' roy en temps quant ſeignior Mountague fuit chiefe Iuſtice, fuit dit que Archar fuit arraign̄ pur felony touchant le mort de vn, & l' iury done lour verdict que il ne fuit culp̄, & maint' apres ils diſoient que ils auer miſp̄ eux mēs, & dyſoient que il fuit culp̄, et ceo darrain dit fuit receiue et enter come lour verdict. *Et in 11 H 4 en conſpirac' vers deux, lēqueſt troue lun culpable, et lauter nemy, Et fuit la dit que lour dyt fuyt contrary en luy meſme: Car conſpiracye ne poet eſte que ent'

deux

*Vide le caſe accordant in term̄ M. 11 H 4. f. 2. del nouel print & abridge per Fitzh. tit. Verdict plac' 18. Tr. 12. Cōſpiracy 13 Iudges 3. & Iurours 7.

deux al meines, Et ſi lun neſt culpable, lauter neſt culpable: Per que ils fueront remiſe, et puis reuiendront, et diſoient q̄ ambideux fuerōt culpable: et ceo fuit receiue come lour verdict, et iſſint ſur occaſiō poient coūterdire lour primer dit, et ſi poient varier ou countredire lour primer dit en ouert court, Afortiore ſur melius auiſement ils poient ceo fait̄ quant lour primer dit fuit hors del court, et ilz niēt diſcharge, car ils ne fueront hors del garde, mes ſouth le cuſtody del bayly toutz dits, come le recorde purport. Et coment q̄ le poſtea cōteine q̄ ilz fuer̄ remiſe al lieu dont ils viendrount, de maunger ꝛ boyer enſēble ſyls voylent, vncore ne fuit proue per le poſtea que ils maūgeront et boyeront en fait, ne ſerra pryſe que ils ceo feaſeront, entaunt q̄ ceo nē mſ̄e per le recorde, ne auerre per le party, per que lour ouert dyt en court fuit priſe deſte lour verdict per opinion de tout le court. Et iſſint fuit a iudge aprez. Et iſſint appiert per le recorde. Reſiduū Recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diem hic veñ tám prædictus wilhelmus Saunders, quàm prædicti Georgius et Iohanna per attorn' ſuos pręd. Et ſuper hoc viſis premiſſis, et ꝑ iuſtic' plene intellectis, conſideratum eſt qd' præd' wilhelmus Saunders pro ſeyſina de teñ et reddit̄ præd' cum pertinencijs verſus præfat̄ Georgiū et Iohānam occaſione clam̄ et placit̄ prædictor̄ foriſfactis habend' (ſi voluerit) proſequatur, ac etiam quòd finis præd' (ſi voluerit) ingroſſetur. Et p̄d' Georgi' et Iohanna in miſericordia &c.

Iudicium.

Miſericordia.

Icy apres enſuiſt le reporte del oppinion

del diuers Iudges et auters appriſe en le ley deſuis noſmes, en vn caſe depẽdant en le court del duchy de Lancaſter. En que pluſours choſes apperont cõcernaunt leſtate, et le degree del dit court, et del terres de meſme le duchye, del perſon le Roigne a ore concernant le duchye, et del Royes cy deuant que ount inherite le duchye.

Termino Michaelis Anno 4. Elizabeth

EN lendemaine de le terme de ſaynt Michaell, s. en le vigil de ſaint Andrewe le Apoſtle, en l' quart an du raigñ le roigñ Elizabeth, Dyer chiefe Juſtice del comen banke, Saunders chiefe baron de l' Eſchequer, Raſtel vn des Juſtices del banke le roy, et vn de les Juſtices del Aſſiſes deins le coũtie Palantine de Lancaſter, Anthony Browne vn des Juſticez del comẽ banke, Corbet vn des Juſtices del banke le roy, Weſton vn des Juſtices del comen banke, Freuil vn des Barons de Leſchequer, Carus Seriant le Roigne, Puttrel Seriaunt, laut' Juſtice de le aſſiſe en le dit County Palantine de Lancaſter, Gerarde attorney le roigne, Ruſwel Sollicitor le roigne, Carell apprentice attorney del Duchye, et Plowden apprentice que fuit vn d̃ councel de le dit court, fuerount (per le commaundement del roygne) aſſemble al hoſtel appel Seriaunts Inne in Fleeteſtreete, pur conferrer enſemble, pur le intellygence del ley, en vn caſe que fuit dependaunt en le diſt court ent' le roigne vn party, & diuers de ces ſubiects ſeueralm̃t del aut' party: en le quel le roigne require lour reſoluc̃ de le ley. Et le caſe fuit deliuer a eux eſcrie en ceo forme.

Casus

Le roy Henry le huyt (eſteant ſeiſi de certayne terres en le droyt de ſa duchy de Lancaſt̃) fiſt leas a W C per aduiſe de le councel de le dyſt duchye, et de ſouth le duchy ſeale, pur terme de vint vn ans, et moruſt, apres que mort le Roy Edward le ſize (per ſemblable aduyſe) fiſt leas a R W de meſme les terres pur terme de vint vn ans, commenceaunts immediatement apres le expiration, forfaiture, ſurrender, ou auter determynatyon del primer terme, meſme ceſty roy Edwarde adonques eſteaunt deins le age de vint vn ans, le queſtion fuyt ſi le roygne a ore, ſerra lye per ceſt leas fayt per le roy Edwarde, ou ſi el le auoydera per le encheſon del nonage del dit roy Edwarde. Et ceſt caſe fuit argue en le Duchye chamber en temps le roygne Marye, quaunt ſir Edwarde VValgraue chiualer fuit Chauncellour del Duchye, ſur vn demurrer ſur le poynt enter Jhon Skudamour plaintife, et dame Mary Morgan, iades femme a ſir Rycharde Morgan chyualer deceſſe, iades chyefe Juſtyce del commen banke defendaunt, ſur leas del terres en le countie de Monmouth parcell del Duchye. Mes il ne fuit pas aiudge en temps le dit roygñ Mary. Et les Judges, et les auters auaunt noſmes a ore penſeront adeprimes que le comen ley voet en le caſe, et puys ceo, q̃ les eſtatuts que concerne le Duchy (touts queux ils peruſont) voilẽt. Et iſſint le

greind'

greinder part de eux, Et ſyr Robert Catlyne chiefe Juſtice de Engleterre (que a ore fuit malediſſe) auoyent fait deux foitez deuaunt en le Terme de Saint Michael en lans ſecond ⁊ tierce m̄ ceſty Roigne ore. s. vn foits a meſme le ſerieaunts Inne, ⁊ lauter foits al hoſtel del Sponer en Fleteſtreete eſteants aſſemble pur meſme le cauſe, a q̄ux lieus ilz auoient debate le matter alarge, et per lour ſeuerall argum̄tz al hoſtell del Sponer ilz auoient monſtre lour opinions. Et le greinder part de eux adonquez, Et eux toutz a ore aſſemble, forſque Ruſwel (q̄ auoit forſqz petite tēps de deliberation) agreont en vn, que le roign̄ ne auoidera les leaſes fait per le Roy Edward ſa frere, per encheſon de ſon nonage; Car adeprimes ilz agreeont, que per le comen ley, nul act que le Roy fait, come Roy, ſerra defeat per ſon nonage: Car le Roy ad en luy meſme deux corps. s. corps naturall, ⁊ corps politike. Et ſon corps naturall (ſi home reſpect ceo per ſoy meſme) eſt corps paſſible ſubiect a touts infirmities prouenants per nature ⁊ per euents, et en ceo il ad le imbecilitie del infancie, et del ſenectute, ⁊ en ceo il ad autyel defectes come auters homes ount en lour corps naturall. Mes ſon corps politike eſt corps impaſſible, conſiſtant de pollicie, et gouernement conſtitute pur direction del people, et pur guyde de le publike weale, et ceo corps eſt tout outerment voyde del infancy ⁊ ſenectute, et de auter naturall effects, ou imbecilities que le corps naturall ad, et pur ceo cauſe, ceo que il fait en ſon corps politike ne poet eſtre emblemiſhe, ou enfeble per diſabilitie en ſon corps naturall, Et pur ceo ſes letters patentes donant aucthoritie, ou iuriſdiction, ou donant terres ou tenementes que il ad come Roy, ne ſerront auoide per encheſon de ſon nonage. Et ſur ceo fuiſt diſt in 26 E 3 lib. Aſſ. Thorpe diſt que done le Roy ne ſerra defeate per ſon nonage, Et ceo diſoyent pluſors Peres ⁊ ſages de le Realm̄. *Et auxy fuit dit que in 6 E 3 appiert que meſme le Roy Edwarde le tierce port briefe de droit dun maner come heire al Roy Richarde, et la fuit plede q̄ le Roy fuit deins age. Judgement ſi durant ſon nonage a ceo briefe il ſerroit receiue, et ceo exception ne fuit allowe la, per que le tenant demaunde le view, ⁊ habuit, per queux caſes appiert que le nonage que le Roy ad en ſa naturall corps, ne enblemiſhera le acts ou ſuits, fait ou purſue en ſon corps politike. Ouſter quant al choſes que il ad en ſon corps natural ilz priſteront le ley, que ſi le Roy auoit terres per diſcent de parte ſon mere, ou de auter aunceſtour, ou que il purchaſe en fee ſimple eſteaunt Roy in capacitie de ſon corps natural, ou deuant que il fuit Roy, que ſi il eſteant Roy done eux a vn auter duraunt ſa nonage, que tiel done per le courſe del comē ley ne ſerra vnqz defeate per encheſon de ſō nonage. Car coment que il ad, ou receiue le terre en ſon naturall corps, vncore a ceo naturall corps, ſon corps politike (que conteigne ſon royal eſtate et dignitie) eſt conioyne: et le corps politike include le corps naturall, mes le corps naturall eſt le meinder, et oue ceo le corps politike eſt

Vid' H. 1 E 6. Br. Age 52 & 78. & Prærogatiue 132.

puis 238. 7. r. 10. calvins caſe

Vide ceo in 26 libro Aſſ. plac' 54. et abridg per Fitz. ti. Enfant 15 Br. Age 34.

* Vide le caſe in term M. 6 E 3. fo. 291. & abridge p Fitz. in tit. Dr̄t 24. & ti. Age 89 Br. 34.

conſolidate. Et iſſint il ad corps naturall adorne, ⁊ inueſt oue leſtate ⁊ dignitie royall. Et iſſint il ny ad corps naturall ſolement deuyde del offyce ⁊ dignitie royall, mes corps natural ⁊ corps politike enſemble indiuiſible, et ceux deux corps ſont incorporate en vn perſon: et fount vn corps ⁊ nemy diuerſe. s. corpus corporatum in corpore naturali, & econtra, corpus naturale in corpore corporato. Et iſſint le corps naturall per le coniunction del corps politike a ceo (que corps politike conteigne le office, gouernement, ⁊ maieſtie royall) ⁊ magnifie, ⁊ per le dit conſolidation ad en luy le corps politike: pur quel cauſe les acts que le Roy fait touchant choſes que il poſſeſſe, ou enherite en le corps natural requiront meſme le circumſtance, et order come les choſes q̄ il poſſeſſe ou enherite en le corps politike facerent, car le choſe poſſeſſe ne fait le matter, ne chaunge le nature del perſon le Roy, mes le perſon que le poſſeſſ. chaunge le courſe de le choſe poſſeſſe. Et pur ceo fuit tenus, que ſi le Roy voyle departer en fee oue terre que il auoit per diſcent de parte ſa mere, ou per auter aunceſtor que ne fuit Roy, que ceo paſſera per ſes letters patents ſole ſans auter matter, et ſans liuerye de ſeiſine, car il ne poet faire liuerye de ſeiſin en ſon corps natural dyſioynt del corps politike, car ils ſont vn meſme et nemy diuers. Et iſſint il ne poet le faire, ſinon que le Roy le faire, et ſerroit inconuenient et encounter le dignitie royall dauer ley de faire le Roy de faire liuery en proper perſon al ſubiect. Et auxy liuery de ſeiſin eſt matt̃ en fait, le quel le Roy ne poet faire, mes couient dauer recorde pur ſez actes, le quel eſt agreant a ſa maieſtie, et pur ceo le terre paſſera per les letters patents le Roy ſolement per le comen ley. Et iſſint il ad eſtre vſe del tres diſcend al Roy del Duke de Euerwike, del Coũte de Marches, ⁊ de auters aunceſtors le Roy que ne vnqꝫ fueront Royes. Et auxy ſi home voet doner terre al Roy et a ſes heires le quel il voet veſter en ſon corps natural, et nemy en ſon corps politike, le Roy ne poet ceo prender per liuerie, mes ceo doit paſſer a luy per fait enrolle, ou matter de recorde, cauſa qua ſupra. Et ſi le mere, ou auter aunceſtour le Roy fait leaſe pur vye rendaunt rent, oue reentre pur default de payment, et mourust, iſſint que le reuerſion dyſcende al Roy, ſi le rent ſoyt arrere il reentra ſauns demaunde, car il neſt tenus per le ley de faire demaunde en ſa perſonne, cauſa qua ſupra. Mes le enfreinder del condytion couyent eſtre troue per offyce deuaunt lentre le Roy. Et iſſynt ſi le Roy auoyt alyen terre que il auoyt per dyſcent de ſa mere, il ne defeatera ceo per encheaſon que il fuit deyns age al temps del alyenation, car ſon corps polytike que eſt annexe a ſon corps naturall, tolle le imbeſylitye de ſon corps naturall, et treyte le corps naturall que eſt le meynder, et toutes les effectes et orders de ycell a luy que eſt le greynder. Quia magis dignum trahit ad ſe minus dignum. Et vncore ſi terre dyſcende al Roy de ſon commen aunceſtour, le Roy auera ceo per reaſon de ſon corps naturall,

car ceo

M. 38 H 8. Br. Patentes 101.

H. 29 H 8. Br. Faites enrolle 16. & Feoffemẽts 69

6 2. 47. 9. 5.

car ceo corps eſt priuey a cel diſcent, mes le corps politike neſt priuey a cel diſcẽt. Et ſi le ſeconde fits le Roy purchaſe terre, et ceo alien deinz age, ⁊ puis le Roy ⁊ ſon eigne fits moreront, iſſint que le ſeconde fites eſt Roy, il poet entrer pur le nonage que fuit en luy deuaunt, ceſtaſſauoir, al temps del alienation, quaunt il ne fuit Roy, mes vncore il couient dauer office deuaunt ſon entre a trouer ſon title, co que ſon perſon que auoit droit dentre deuaũt, ad ore leſtate royall vnite a ceo, que riens poet faire ſans recorde. Mes ſil vſt eſtre Roy al temps del alienation, il ne vnques auoyderoit ceo per encheſon de ſon nonage: Car inconuenient ſerroit adire que il eſt diſable a faire feoffement ou leaſe, que eſt admitte ⁊ receiuable de gouerner le Realme, et le people, et tout les beſoignes del Realme. Adonques icy en le principall caſe, Le Roy Henry le quart fuit fits et heire a John de Gaunt, que fuyt vn des fites le Roy Edwarde le tierce, et fuit auxy fites et heire al Blaunche femme de dit John de Gaunt, que fuit file ⁊ heire Henrye Duke de Lancaſter. Iſſint q̃ le Duchy de Lancaſter viẽt al dit Henry le quart per diſcent de part ſa mere. Et en ceo caſe ſil nuſt apres eſtre Roy, ſez poſſeſſions duiſſoient paſſer per liuery de ſeiſin, et attornement, et auters tielz meanes en meſme le maner come les poſſeſſions de auters ſubiects duiſſoiẽt: Mes apres ceo que il auoit depoſe le Roy Rycharde le ſeconde, et auoit aſſume ſur luy le royal eſtate, et iſſint auoit conioyne a ſon natural corps le corps politike del Roy de ceo Realme, et iſſint fuit deuenus Roy, adonquez les poſſeſſions del Duchy de Lancaſter fuerount en luy come Roy, et nemy come Duke, car le noſme del Duke eſteaunt pluis baſe que le noſme del Roy, fuit merge per le noſme del Roy, et per leſtate royall en luy que fuit Duke, car le Roy ne puit eſtre Duke deins ſon Realme demeſne, mes de hors il purra. Et ſemblablement le noſme del Duchye, et touts les fraũchiſes, liberties, et iuriſdiccions del ycel quant fueront en les mainez cẽy que auoit le Corone ⁊ iuriſdiccion roial, fueront ale per le comen ley. Et apres ceo les poſſeſſions de le Duchy de Lancaſter ne puyſſoient paſſer del Roy Henry le quart per liuery del ſeiſin, mes per ſes letters patentes ſouthe le graunde ſeale de Engleterre ſauns aſcun liuery de ſeiſin, et ſans aſcun attournement, ſicome les poſſeſſions del Duchy de Euerwike, ou del Erledome del Marches, ou auters tiels poſſeſſions, que auoyent diſcende al Royes de ceo Realme del auter aunceſtours que del Royes, ount vſe de paſſer del Royes de ceo Realme cy deuaunt, et tielment ilz duiſſoient eſtre vſe ieſques a ceo iour per le cõmen ley ſi nul eſtatute vſt eſtre fait al contrarie, en quel caſe ſon graũt ou alienation del terres parcel del Duchye fait durant ſa nonage, ne ſerroit auoyde per le comen ley, et iſſint ilz priſterount le commen ley en le caſe. Mes de toller le commen ley, et auer le Duchy deſtre Duchy oue liberties a ycell come fuit deuaunt, et de alterer le order, ⁊ degree del terres del Duchy, le dit Roy Henry le quart fiſt vn Charter

per aucthoritie de Parliament que eſt entitle. Carta Regis Henrici quarti de ſeperatione ducatus Lancaſtriæ a Corona, aucthoritate Parliamenti Anno regni ſui primo. Le quel icy en parte enſuiſt. Henricus dei gratia Rex Angliæ & Fraunciæ, dominus Hiberniæ, omnibus ad quos præſentes litteræ peruenerint Salutem. Sciatis quòd cùm Ducatus Lancaſtriæ ac quam plura alia Comitatus, honores, caſtra, maneria, feoda, poſſeſſiones, & dominia, infra regnum noſtrum Angliæ, & Walliæ, ac alibi, nobis tàm per mortem celebris memoriæ Henrici nuper Ducis Lancaſtriæ aui noſtri, ac chariſſimi domini & patris noſtri Iohannis nuper Ducis Lancaſtriæ, necnon chariſſimę dominę & matris noſtrę Blanchiæ vxoris eius, fil' & hæredis prædicti Henrici nobis iur' hæreditario, antequám ad ſtatum & dignitatem regalem rerum dominus omnium ſua ineffabil' clementia nos nuperrime euocauit, diſcenderũt et acciderunt, in quibus quidem Ducatu, comitatibus, honoribus, Caſtris, manerijs, poſſeſſionibus & dominijs, diuerſa libertates, iura regalia, conſuetudines, & francheſiæ, dictis progenitoribus et anteceſſoribus noſtris, quædam videl't eis & hæredibus de corpore ſuo exeuntibꝰ, & quędam ſibi et hæredibus maſculis de corpor̄ ſuis exeuntibus, ac quædam præfato domino et patri noſtro ad terminum vitę ſuæ per diuerſas cartas tám domini Edwardi nuper Regis Angliæ aui nr̄i, quám domini Richardi nuper Regis Angliæ ſecũdi poſt conqueſtum, ſunt, et fuerunt conceſſa, ꝓut in cartis prædictis apparet, quarum tenores ſequuntur in hęc verba. Edwardus dei gratia &c. Sciatis quòd ſi nos debita conſideratione penſantes geſtus magnificos cunctorum qui nobis in guerris noſtr̄ laudabiliter & ſtrenue ſeruierunt, ipſos deſideremus honoribus attollere, & pro viribꝰ iuxta merita præmiare, quanto magis filios noſtros, quos tám in ſapientia quám in geſtu nobili alios præcellere conſpicimus, & qui nobis locum tenuerunt, et tenere poterunt potiorem, nos cõuenit maioribus honoribus & gratijs prærogare: Conſiderantes itaque ꝓbitatem ſtrenuam, & ſapientiam præcellentem, chariſſimi filij noſtri Iohannis Regis Caſtellæ & Legionis, Ducis Lancaſtriæ, qui laboribus & expenſis ſemꝑ ſe nobis obſequioſũ exhibuit, ꝓ nobis pluries in neceſſitatibus intrepidé ſe guerrarum diſcriminibus exponendo, et volentes eo prætextu ac deſiderantes eundem filium noſtrum aliquali commodo & honore ad præſens (licet non ad plenũ ꝓut digna merita expoſcunt) remunerare, ex certa ſcientia noſtr̄ & lęto corde de aſſenſu prælatorum & procerum in inſtãti Parliamẽto noſtro apud weſtmonaſter̄ conuocat̄ exiſtent̄, conceſſimus pro nobis & hæredibus noſtris præfato filio noſtro, quòd ipſe ad totam vitam ſuam habeat infra Comitatum Lancaſtriæ Cancellariam ſuam, ac breuia ſua ſub ſigillo ſuo pro Officio Cancellarij deputando, conſignanda, Iuſticiarios ſuos tàm ad placita Coronæ, quàm ad quæcunq̄ alia placita cōmunem legē tangentia, tenēda, ac cognitiones eorundē, et quaſcūque executiones ꝑ breuia ſua et miniſtros ſuos ibidē faciendas. Et quæcūque alia libertates et iura regalia ad Comitatū Palātinū pertinētia, adeo liber’ et integre ſicut Comes Ceſtrię infra eundē Com̄ Ceſtrię dignoſcitur obtinere &c. Nos nolentes dictā hęreditatē noſtrā aut libertates eiuſdē, occaſione inſtantis aſſūptionis regalis ſtatus, et dignitatis nr̄e, in aliquo mutari, trāſferri, diminui, ſeu derogari, ſed eandē hęreditatē nr̄am cū iuribꝰ et libertatibꝰ ſuis prędictis eiſdē modo et forma, cōditione et ſtatu quibꝰ nobis deſcēderunt et euenerunt, ac etiam cum omnibus & ſingulis talibus libertatibus et francheſijs ac alijs priuilegijs, commoditatibus, et proficuis quibuſcūquè, quibus prędictus dominꝰ et pater noſtre dum vixit, eam ad terminum vitæ ſuæ ex conceſſione prædicti Richardi nuꝑ Regis habuit et tenuit, nobis, et dictis hæredibus noſtris in dictis cartis ſpecificatis plenarie, et integre, conſeruari, continuari & haberi volumus: Ac tenore præſentium ex certa ſciencia noſtra, de aſſenſu præſentis parliamenti noſtri concedimus, declaramus, diſcernimus, et ordinamus, pro nobis & hæredibus noſtris, quòd tàm ducatus noſter Lancaſtriæ, quám vniuerſa et ſingula alia Comitatus, honores, caſtra, maneria, feoda, aduocationes, poſſeſſiones, annuitates, et dominia quæcunq; nobis ante adeptionem dignitatis noſtræ regiæ qualitercunquè et vbicunq; iure hæreditario in dominico, ſeruicio, vel in reuerſione, ſeu alias qualitercunquè diſcenſa, nobis, et dictis hęredibus noſtris in chartis prædictis ſpecificatis in forma prædicta remaneant imperpetuum. Et quòd taliter, et tali modo, et per tales officiarios, & miniſtros, in omnibus remaneant, deducantur, gubernētur, et pertractentur, ſicut remanere, deduci, gubernari, et pertractari deberent ſi ad culmen dignitatis Regiæ aſſumpti minime fuiſſemus. Ac inſuper quòd talia & huiuſmodi libertates, iura regalia, conſuetudines, & francheſiæ, in ducatu, comitatu, honoribus, caſtris, manerijs, feodis, & cæteris poſſeſſionibus, et in dominijs prædictis, in omnibus, et per omnia imperpetuum habeantur, exerceantur, continuentur, fiant, & vtentur, et per tales officiarios, et miniſtros gubernentur, et exequentur, quæ, & qualia, & per quales officiarios & miniſtros, tàm tempore dicti domini & patris noſtri, quàm tēporibus aliorum progenitorū et anteceſſorum noſtrorum in dictis ducatu, comitatibꝰ, honoribus, caſtris, manerijs, feodis, et alijs poſſeſſionibus et dominijs prædictis, vti, et haberi, ac regi, & gubernari conſueuerunt virtute cartarum prædictarum. Volentes vlterius, et concedentes, ac pro nobis et hæredibus noſtris prædictis ex certa ſciencia noſtra, et aſſenſu prædictis, plenariè declarantes, quòd vniuerſi & ſinguli tenentes de Ducatu, Comitatu, honoribus, manerijs, feodis et alijs poſſeſſionibus & dominijs prædictis, &

hæredes ſui, adeo liberi ſint, et in omnibus, talis adeo liberæ et illeſe condiciones tám in ingreſſibus ſuis in hæreditates ſuas poſt mortem anteceſſorum ſuorum, quàm in tenuris ſuis, et aijs quibuſcunque, ſicut eſſe poſſēt & deberent de conſuetudine vel de iure ſi dicta dignitas noſtra regia nobis nuſquam accidiſſet, dicta aſſumpcione noſtra dignitatis regiæ, aut quòd Ducatꝰ, Comitatus, honores, Caſtra, maneria, feoda, aduocationes, poſſeſſiones, dominia & libertates prædictæ in manu noſtra iam exiſtūt, ſeu aliqua interruptione, ceſſatione, vel diſcontinuatione libertatum prædictarum, ſeu aliquibus alijs occaſionibus, cauſis, coloribꝰ, vel impedimētis quibuſcunq; (quæ in contrarium præſentis voluntatis, conceſſionis et declarationis noſtrę vigorem ſeu effectū aliquē habere nolumus) in aliquo non obſtantibus. Per quel charter eſt fait que le Duchye de Lancaſter ⁊ toutes les poſſeſſions de icell ne ſerrount alter, ne chaunge per encheſon que le roy Henry le quart aſſume le royall eſtate ſur luy, mes ſerront preſerue et continue, en meſme le forme, condicion ⁊ eſtate, en que ils diſcende, et deueigne a luy: ⁊ remayneront a meſme les heires contenus en les charters auaunt mencion: et que tyeliñt, ⁊ per tiel maner, et per tyels officers, ⁊ miniſters en touts pointes ils remaynerount, et ſerroyent ordre, gouerne, et demeaue ſicome ils deuoyent ſil iammes nuſt eſtre roye. Et iſſint per ceux parols le Duchye eſt Duchye, oue autiell fraunchiſes et libertyes come fuit deuaunt, merement dyſioynt del corone, et del minyſters ⁊ officers del corone, et del receite del reuenues del corone, ⁊ del order de paſſer per conueyaunce que le ley requyre en les poſſeſſions del corone, car ſi le roy voyle doner aſcun terres parcell del Duchye a vn auter en fee, ou pur vye, il doyt faire lyuery de ſeyſin, et auxy ſur ſon grauntes de reuercyon il y doyt auer atturnement, en meſme le manner come duyſt eſtre deuaunt que il fuyt roy. Et ceo eſt per reaſon del dyts parolles de lact ceſtaſſauoir, quod taliter, et tali modo remaneāt, deducantur, gubernent’, et pertractentur, ſicut remanere, deduci, gubernari, et pertractari deberent ſi ad culmen dignitatis regiæ aſſumpti minime fuiſſemus, et auxy per reaſon del auters parols en le dit charter. Le quel ſeperatiõ del Duchie del corone ⁊ diuiſion del receit, et ſeueraunce de ceo del ordre de les poſſeſſions del roy, ſemble a les Judges ⁊ auters councellours ſuiſdit que le roye Henry le quart fiſt ſur pollicye, ſachant perbien en luy meſme que il auoyt le Duchye de Lancaſter ſur bone ⁊ indefeaſible title, et que ſon tytle al corone ne fuit pas cy bon. Et pur ceo ayant deffidence que le corone en temps a vener ſerroit tolle de luy, ou ſes heires, ⁊ eſpoirant ialemeynes que le Duchye continueroyt a luy ⁊ a ſes heires, et ſachant que le Duchie, ſi lez poſſeſſionz de icel ount eſtē mixt oue lez poſſeſſions del corone, et nyent notoriouſement ſcie ⁊ diſſeuer del poſſeſſions del corone, puiſſoyent le pluis toſt per ceo encheſon eſtē auxy tolle de luy, ou ſes heires, ou il ou ſes heires auer detriment per le mixture oue les poſſeſſions del Corone, ſi le corone vſt eſtre tolle de luy ou ſes heires, fiſt le dit charter per aucthoritie del Parlyament, per quel le diſt ſeparation et ſeueraunce eſt fait come eſt auant monſtre. Mes nyent obſtaunt que les poſſeſſions del Duchye doyent eſtre demeane et order, et doyent paſſer come ils doyent deuaunt que Henry le quart fuyt roy, per force del parolles del dit charter, vncore il ny ad aſcun clauſe en le charter que fayt le perſon le roy que ad le Duchye en auter degree que il fuyt deuaunt, mes pur choſes que concerne ſa perſonne ſerra en meſme leſtate come il fuit deuaunt. Iſſint q̄ ſi le ley deuaunt le charter adiudge le perſon le roy de pleine age ayant regarde a ſes dones cybien del terre que il inherite en ſon corps natural, come de ceo que il enherite en droyt de ſa corone, il ſerra iſſint aiudge pur terres le Duchye tout temps puys le charter. Car le charter va al eſtate, condition & order del terre le Duchye, mes nextende al perſonne le Roy, que ad le terre en poyntes touchant ſa perſonne: ne diminiſhe, ne alter les preeminences que le ley done, ou attribute a le perſonne le Roy, mes ils remayne cybien pur les poſſeſſions del Duchye de Lancaſter come pur terres veigne a luy per auters aunceſtours. Et en prouffe de ceo, le caſe fuit alledge que eſt in termino Hillarij Anno 10 H 4 folio 7^{a}. le quel eſt come enſuiſt, ceſtaſſauoir. Le roy Henry le quart port Scire facias vers le ſeigniour Leſtraunge, reherſaunt coment vn iudgement done vers Thomas de Lancaſtre ſon aunceſtour, per quel il forfetroit ſon terre, fuit reuerſe al ſuite Henry de Lancaſter frere & heire le dit Thomas en vn Parliament tenus lan primer le Roy ſon ayel pur certeyne errours, et le dit Henry admiſe de inheriter le heritage le dyt Thomas, et demaunde a ſcauer ſil ſache ryen dire pur que le manner de M (dount le dyt Thomas fuyt ſeiſie al temps del Judgment rendus, et dount le ſeigniour Straunge eſt ore ſeiſie) ne ſerroyt lyuer a le Roy come a coſine et heire le dit Thomas, et le Recorde del reuerſall fuyt reſident de auncient temps en Banke le Roy. ¶ Horton Judgement del briefe, car le briefe voet quód non omittas propter aliquam libertatem in balliua tua. Et ceux parols ſount vſes en briefes lou le roy demaunde come Roy choſe appertient al Corone. Mes il demaunde execution per ſon briefe come Duke de Lancaſter, & nemy come roy. Iſſint ceux parols (non omittas) ne ſerront my miſe en le brē, per que &c. ¶ Tirwith, meſques il demaund le maner come parcel del Duchy de Lancaſter, il eſt iñ le perſon que eſt roy, et autermt̄ ne poet ſuer mes come roy ¶ Huls, le roy ad tiel prerogatiue que nul miniſter fra execution de ſon brē mes le ſoens, & meſques il eit aſcun franchiſe en le countie, vncore le viſcount eſt miniſter le roy, & fra execution pur le roy deins ſon franchiſe, et dehors, per que pur le roy le briefe ne doit autermt̄ eſtre. ¶ Gaſcoigne ꝑ aduiſe agard le briefe bon.

Termino Michaelis 2 et 3 Eliz.

3 Eliz. poſt 239.

Et ceſt caſe a le dit primer aſſemble al dit hoſtell de ſerieaunts Inne en le dyt terme de ſeint Michaell ſans ſecounde ⁊ tierce del dit raign̄ le Roigne ore fuyt vouche per Catlyne chyefe Iuſtice de Banke le Roy, et il auoit vn coppye del dit briefe de Scire facias eſcrye hors del dit recorde remaynaunt en Banke le roy, le quel adonques il mouſtre a les auters Iuſtices et councellours, le quel fuyt accordant come en le caſe eſt recite. Et ceſt caſe adiudge en manner ⁊ fourme auaunt dit, adonques et auxy a ore fortment enforce lour opinyons deſtre, ⁊ de continuer ſolonque ceo que eſt ſuiſdit, ceſtaſſauoir, que les prerogatiues que le ley attribute a le perſonne le Roy, tyent lyeu cybyen pur terre le Duche come pur auter terre que il ad, ou tyent, en ſon corps naturall, et per meſme le reaſon le Prerogatiue que le ley attribute al perſon le roy touchaunt ſa age, ceſtaſſauoir, que il ſert̄ dit touts foits de pleyne age, ⁊ ne vnques deyns age continuera pur le terre le Duchye puys le dit charter, cybien come pur auter terre que il tyent en ſon corps natural. Et a tyel entent le ſeigniour Dyer, a ore vouche vn record que eſt in termino Paſchæ Anno tertio Henrici ſexti Rotulo Cxij. le quel il diſt que il ⁊ le diſt Anthony Browne lyerount en le treaſory meſme le iour. Le quel Recorde eſt de effect que enſuiſt. s. Un Henry Knyueton port briefe de treſpas vers Raffe Shirley et quater auters pur ſon cloſe debruſe al Bradeley en le Countye de Derbye, et ſes herbes, et les germyns de ſon boys oue lour auers degaſt ⁊ conſume ⁊c. Et declare del treſpas le ſolial iour procheine puys le feaſt de S. John Baptiſt en le dize an du raygne le roy Henry le ſinke, et alledge continuaunce tanque al ſecounde an du raigne le roy Henry le ſize. Raffe Shirley plede q̄ le lieu en q̄ ⁊c. fuyt vn graunde waſt appell Bradley haye, et que vn Johan que fuyt femme John Baſſet chiualer, fuyt iades ſeyſi del manner de Braiſforde en ſon demeſne come de fee, ⁊ que el ⁊ toutes ſes aunceſtours ſeygniors de meſme le manner, et toutes ceux q̄ eſtate el auoyt en le dyt manner, auoyent commen de paſture en le dit waſte oue toutes auers tout temps de an, come appende all dyt manner de temps dount memorye ne court: et per tout ceo temps ount vſe a cropper, tonder, et degaſter oue ſez dittes auers les germyns del ſubboys creſſaunts en le dyt waſte. Et monſtre coment le dyt Johan murruſt, et coment le manner dyſcende a vn Raffe eſteaunt deyns age, ⁊ pur ceo que le manner fuit tenus del dit Roy come de ſa Duchye de Lancaſter per ſeruice de chiualer, meſme le roy ſeiſiſt le dyt manner durant le nonage le dit heire, ⁊ le committ per ſes letters patentes a vn baron ⁊ femme duraunt le nonage le heire, rendaunts xl marks de rēt p̱ an, eſtate de quel baron ⁊ feme en vn meas, ⁊ vn virge del terre parcel del dit maner, le dit Raffe Shirley defendant al tēps del treſpas auoyt, et a ore ad, et prie en aide del roy, et le auoyt per agarde deuaunt iſſue ioyne, ou plee ouſter fait. Et puys le plaintyſe

De Anno 4 Elizabeth.

obtaigne procedendo oue les parolles enſuaunts en ceo .S. dum tamen ad iudicium inde reddendum nobis inconſultis nullatenus ꝓcedatis. Et ſemblable plee, aide prier, ⁊ procedendo fuit pur cheſcun de les auters quatre def. Quel caſe (fuit dyt) declare a nous coīnt les iudges en tempz le roy Henry le ſize priſterõt leſtate le perſon le roy pur le terre le Duchy, car ſils vſſent luy priſe come Duke, ⁊ iſſint come commen perſon, et nient pluis haut, adonques il naueroyt ayde de luy deuaunt iſſue ioine: nyent pluis que auoit de autr̃ comen perſon, ne il naueroit procedendo oue le dit clauſe .S. dum tamen ad iudicium inde reddendum nobis inconſultis nullatenus procedatis. Et iſſint nyent obſtaunt le ordre lymyt per le charter pur les terres le Duchy .S. quód taliter, et tali modo remaneant, deducantur, gubernentur, et pertractentur, ſicut remanere, deduci, gubernari, et pertractari deberent ſi ad culmen dignitatis regię minimè aſſũpti fuiſſemus. Et nyent obſtant que ceux parolles ont eſte priſe de faire auter order ⁊ circumſtaũce pur paſſer le Duchy terres del roy que auters terres que il inherite en ſa corps naturall, vncore ceux caſes arguont et prouont que le perſon le roy pur le duchy terre ſerra vſe, ⁊ demeane, ⁊ auera ſes prerogatiues, ⁊ ſerr̃ en tiel eſtate, ſicome il ſerroit, ou auoit, ſi le chartre auauntdit nuſt eſte fait: coment que leſtate et nature del terre eſt en auter degree, Et le prerogatyue que le comen ley done al perſon del roy deſte touts foits de pleine age, et ne vnques deins age, pur le Duchy terre, eſt cy firmement annexe a luy. Come le prerogatiue de non Omittas, Ou le nient proceder al iſſue ſans aid de luy en le caſe deuaunt reherce eſt, et le nonage eſt choſe que touche pluis toſt le perſon, que le terre, mes le terre le Duchy et les choſes que concerne ceo pluys que le perſon, ſerrount demeane, et vſe ſicome comen perſon eux vſt teigne. Et iſſynt eſt le diuerſitie perenter leſtate et degree del terre le Duchy, et leſtate et degree del perſon que inherite le terre del Duchy. Et coment que le charter et lacte fount le roy dauer le Duchy et touts les liberties, priuileges, et iuriſdictions de icel come fuerount deuaunt en les maines le Duke, vncore ils ne font le roy Duke de Lancaſter, car il y ad nul paroll en eux a tiel entent, ne lentent del charter, ou feaſors del act ne poyent eſte entende per reaſon de faire luy iſſynt, car le roy ne poet eſte Duke en ſon realme demeſne, mes dehors il poet, come auaunt eſt dit, car ſon noſme et dignitie del roy merge le baſe noſme et dignite del Duke en ſon realme demeſne. Et apres lacte ſi leaſe vſt eſte fait del parcell del Duchy per le noſme del Henry Duke de Lancaſter ſauns auter noſme, il vſt eſte voyde, mes doit auer eſte fait en le noſme del Henry le quart roy de Engleterre. Et pur ceſt cauſe en leaſes que les royes ount fait del poſſeſſions le Duchye, ils ount vſe de appeller eux royes, et nemy Dukes. Et en offices il eſt vſuall de trouer que le tenaunt tient del roy vt de ducatu Lancaſtriæ, ⁊ neſt bien troue que il tient de rege vt duce Lancaſtrię, car il neſt Duke, mes roy. Et iſſint le condition de ſa perſon neſt deſte comprehende, ne ſes prerogatiues meaſurable per leſtate, ou noſme de duke, mes ſolonqꝫ leſtate ⁊ noſme del roy. Et enfãcy que eſt graunde diſabilite, eſt repugnant al eſtate del roy, et coment que enfancy eſt en le natural corps, vnc̃ quant le corps politike del roy ẽ conioine a ceo, ⁊ vn corps fait de eux ambideux, tout le corpꝫ aũa les properties, qualities, et degrees del corps politike que eſt le greindr̃, et pluis digne, en que il nad ny, ne poet eſte, aſcun enfancy. Et iſſint le comon ley, ne le chr̃e (coment que ſoyt per aucthoritie del parliament) ne done aucthoritye al Roy ou ſes heires de auoyder per encheſon de nonage tiels leaſes fait durant le nonage del Roy. Et iſſint ſemble a eux que tout lentent del Roy Henry le quart, et del charter, ⁊ act, fuit ſolement pur ſeuerer les terres, poſſeſſions, priuiledges, iuriſdictions, et hereditaments de le Duchy de les heredítamẽts le Corone. ſ. en ſuruey, order, gouernement, ⁊ proces: ⁊ nient en perſon cy longement come dieu graunt q̃ le corone ⁊ le Duchye continueront, ⁊ demurreront enſemble en le ſanke de le Duke de Lancaſter, ⁊ del dit Blaunche mere le dit Hẽry le quart, ⁊ que ſi le corone per encheſon quecunqꝫ en apres ſerroit tolle hors del ſanke le Duke de Lancaſter, que vncore le dit Duchy demurreroit en le ſanke le dit Duke. Et iſſint lentent del chr̃e ⁊ del act ſerra ſatiſfie ſans derogatiõ del perſõ le roy, ou ameniſement del dignitie ou preheminence que le ley attribute a ceo. Ouſter ils penſeront le part enſuant de leſtatute entitle, Statut' Sigill' ducat' Lancaſtriæ tangens fait en le parliament tenus ſextedecimo die Martij anno regni Regis Henrici quinti tertio, ceſtaſſauoir, que le comens Dengleterre aſſembles en ceſt parliament, baylerent vn petition en meſm̃ le parliament en le forme que enſuiſt. Pleaſe au roy noſtr̃ ſoueraigñ ſeignior de le aſſent de ſes ſpirituelx ⁊ temporelx ⁊ de les comens en ceſt preſent parliament aſſembles per aucthorite de m̃ le parliament daccepter, approuer, ratifier, granter vous letters patents, per vous faits ⁊ grants en vr̃e parliament tenus a weſtm̃ lan de voſtre raigñ ſecond, touchant les liberties, cuſtomes, franchiſes a vſier a nous, ⁊ a continuer deins vous heritages de vr̃e duchye de Lancaſtre, et de les counties de Heref. Eſſex, Northf̃, ⁊ auters choſes compriſes, en les dits lr̃es ſolonqꝫ leffect, tenor, et purport de meſme les letters en vn forme adiouſtants ⁊ entrants per vous letters enter auters affaires grants per vous, ⁊ vous heires, de laſſent des dits ſeigniors ⁊ comens de m̃ ceſt parliamẽt, ⁊ ꝑ aucthoritie de icel parliament, pur vr̃e greind̃ profite de vous heritages ſuiſfaits, ⁊ pur le meliour gouernaunce de icel, et en conſeruation, ⁊ ſuſtentation, de les auauntdits liberties, ⁊ cuſtomes, ⁊ franchiſes, les clauſes ⁊ parols q̃ cy enſuiount ⁊c. Volentes inſuꝑ de aſſenſu dominorum ſpiritualiũ et tẽporaliũ et cõmunitatũ regni noſtri Angl' in preſenti parliamẽto noſtr'

existentiũ

exiſtentium, ac auctoritate eiuſdem parliamēti concedentes et declarātes pro nobis et heredibus noſtris quòd nullę donationes, cōceſſiones, pardonationes, remiſſiones, vel relaxationes, quę dictas hæreditates noſtras, aut honores, caſtra, maneria, terras, tenemēta, redditus, feoda, aduocationes, libertates, & fraunchesias ad eaſdem hæreditates noſtras qualitercunq; ꝑtinentia, ſiue aliquam parcellā eorundē, aut wardas, cuſtodias, maritagia, releuia, exit°, fines, amerciamenta, proficua, et commoditates, aut officiarios, vel miniſtros noſtros ſeu hæred' vel aſſignator' noſtrorū, hæreditat' prædictarum ſiue honores, caſtra, maneria, terras, teñta, redditus, feoda aduocationes, libertates & frāchesias illa in manib⁹ noſtris, aut dictorū hæred' vel aſſignator̄ noſtror' ſiue in manib° alior' quorumcunq; ex conceſſione ſiue feoffamento noſtro aut eorund' hæredum, vel aſſignator̄ noſtrorū, inde facta, ſeu facienda ad termiñ vitę vel annorum, aut in feodo, ſeu alias qualitercūq; ad op⁹ noſtr' ſeu hæred' vel aſſignator̄ noſtror̄, concernūt ſeu aliquo caſu emergunt, aut quouis quęſito colore cōcernere poterint, aut de dictꝫ hęreditatib° noſtris, ſeu aliqua parcella eorund' in futurum emergere, aut eiſdē fięri vel oriri contigerint, ſub aliquo alio ſigillo noſtro hær' vel aſſignator' noſtror' præd' magno vel paruo, p̄terquā ſub ſigillo noſtro pro ducatu præd' vt premittitur ordinato, vel ordinando duntaxat extunc facienda, ſeu quæ ſub aliquo alio ſigillo aliqualiter contigerint emanare, in futuro valida ſint, aut effectualia quouiſmodo: Immo caſſa, irrita et inania re putentur, et habeantur imperpetuum.

Le quel petition lie ouertment en ceſt parliament, ⁊ bien entendu, fuit reſpondu, en le manner que enſuiſt. Le roy del aſſent del ſeigñs ſpirituelx ⁊ temporelx eſteants en cē parliament, ⁊ a le requeſt des comēs deuauntdits le voet en touts points. Quel act feaſāt touts chr̃es fait de aſcun poſſeſſions del Duchy enſeale oue aſcū auter ſeale q̄ le ſeale del Duchy, deſte voide, declare lentent del dit roy Henry le ſinke deſte dauer le dit Duchy ⁊ touts les poſſeſſions de icel, deſte diſtinct, ſeperate, ⁊ ouertment conus, et vſe del poſſeſſions del corone. Le q̄l ſemble deſte fait ꝑ le dit roy Henry le ſinke eſteaunt lynial heire al Duchy de Lancaſter ſur le pollycye auauntdyſt. Mes vncore il nad en ceo aſcun choſe que touch le perſon le roy, mes que il touchaunt ſon nonnage, et touchant auters points de ſa perſon remaine come il fuyt deuaunt le feſaunce de ceſt ſtatute, ⁊ le dyſt caſe in tertio Heurici ſexti aiudge come deuaunt eſt recite, et puys ceo ſtatute, declare que les prerogatiues de ſa perſon continue en luy pur le Duchye terre puys ceo ſtatute. Ouſter ils penſeront le parte enſuaunt de le ſtatute fait le quart iour de Nouember en le prymer an du raygne le Roy Edward le 4 entitle, Actus corporationis, necnon confiſcac' int' alia ad coroñ Angliæ im ꝑpet' de ducatu Lancaſtrię, ceo eſt a ſcauoir. It be declared ⁊ adiudged by thaſſent ⁊ aduiſe of the lords ſpirituals ⁊

temporals and the commons being in this preſent parliament ⁊ by the aucthoritie of the ſame, that the ſame Henry late called kyng Henry the ſixte, for the conſiderations of the great, heynous, ⁊ deteſtable matters and offences before ſpecified by hym committed againſt his faithe ⁊ legiaunce to our ſaid liege lord kyng Edwarde the fowerth, his trewe righteous and naturall liege lord, offended and hurt vniuſtlye and vnlawfully yͤ royall maieſtie of our ſaid soueraigne lord, ſtãd by yͤ ſaid aduiſe ⁊ aſſent conuicted and attainted of high treaſon. And that it be ordayned and ſtabliſhed by the ſame aduiſe, aſſent, and aucthoritie, that he the ſame Henry forfeyt vnto the ſame our liege lorde kynge Edwarde the fowerth and to hys heires, and to the ſaid Crowne of Englande, al caſtelles, maners, lordſhippes, townes, townſhippes, honors landes, tenements, rents, ſeruices, fee fermes, knyghtes fees, aduowſons, hereditaments, and poſſeſſions with their appurtenaunces, which he or any other to his vſe had the third daye of March laſt paſt, being of the Duchy of Lancaſter, or that were any parcell or member of the ſame duchy, or thereunto annexed or vnyted in the fyrſt yere of the raigne of Henrye late called kyng Henry the fifth or at any time ſithe. And that it be ordayned and eſtablyſhed by the ſame aduiſe, aſſent ⁊ aucthoritie yͭ yͤ ſame manors, caſtels, lordſhips, honours, townes, towneſhips landes, tenements, rents, ſeruices, fee fermes, knyghts fees, aduowſons, hereditaments and poſſeſſions with their appurtenances in Englande, Wales, and Caleis and the marches thereof, make, and from the ſaid thyrde day of Marche be the ſaid duchye of Lancaſter corporate, and be called the Duchy of Lancaſter. And that our ſaied ſoueraigne lorde kynge Edwarde the foweth, haue, ſeyſe, take, holde, enioy and inherite al the ſayed mannors and caſtelles and other the premiſſes wyth their appurtenaunces, by the ſame name of Duchy from all other his inheritaunces ſeperate from the ſaid fowerth day of Marche, to him and to his heires kyngs of Englande perpetually, and that the county of Lancaſter, be a countye Palantine: And that our liege and ſoueraigne lorde kynge Edwarde the fowerth ⁊ his heires haue as parcell of the ſaid duchy the ſame countie of Lancaſter ⁊ countie Palãtine, and a ſeale, Chaũcelor, Judges ⁊ officers there for the ſame. And al manner of lyberties, cuſtomes, lawes royall ⁊ fraunchiſes in the ſame county Palantine lawfully and rightfully vſed, and ouer that, an other ſeale called the ſeale of the Duchye of Lancaſter, and a Chauncellor for the keping thereof, offycers and counſellors for the guydyng and gouernaunce of the ſame Duchy, and of the particuler officers minyſters, tenants and inhabitants thereof, in as great, ample and large forme as Henry, callynge him ſelfe kyng Henry the fyfth, at any time herein had, vſed and enioyed lawfully. And by the ſame aucthoritie

[illegible] mes [illegible] autres
[illegible] le roy

the ſaid officers ⁊ miniſters ⁊ alſo the ſaid tenants ⁊ inhabitants of ⁊ in the ſame Duchy, haue, vſe, exercyſe and enioy ſuch and al liberties priuiledges ⁊ cuſtomes, as thofficers, miniſters, tenãts ⁊ inhabitãts of the ſame Duchy, had, vſed, exerciſed or enioyed lawfully in yͤ time of the ſame Henry calling him ſelfe king Henry the fifth, and that alſo in the ſame Duchy be vſed had and occupied al ſuch freedomes liberties, franchiſes, priuiledges, cuſtomes and iuriſdictions as were vſed therein lawfully afore the ſaid fowerth day of Marche. And yͤ officers miniſters, tenants, and inhabitants of or in the ſaid Duchy bee entreated and demeaned accordinge to the ſame freedomes, lyberties, franchiſes, cuſtomes, priuiledges and iuriſdictions: and not diſtreyned, arcted nor compelled to the contrary in any wyſe. Perquel act les dits Juſtices et counſellours priſteront, q̃ ſi le nonage le roy deuant le feaſance de ceo act vſt fait dones ou leaſes le roy fayt deins age del terre le Duchye auoydable, que vncore per ceo ſtatute eſt fait clere que le nonage le roy neſt cauſe apres ceo act de auoyder eux, car per ceo act le Duchy eſt annex al corone, car eſt deſte note q̃ le roy Edwarde priſt luy meſme loyal inheritor del corone de Engleterre, et que le meaſon de Lancaſter auoyt illoyalment ceo vſurpe ſur luy, et ſes aunceſtours. Et ſicome le meaſon de Lancaſter doubtaunt lour title al corone entendount a preſeruer lour inheritaunce del Duchy de Lancaſter en que ils nauoient aſcun doubt per ſoy m̃ diſioynt del corone, iſſint feſoit le roy Edwarde le quarte le contrarye. s. il entendiſt de extirpir le meaſon de Lancaſter, et de conioyner le inheriter de eux (en que il nauoit aſcun title ſinon en droit del corone, ceſtaſſauoir, pur treaſon fait encounter le corone) al corone, en le title ď quel il nauoit aſcun doubt, et a veſter le Duchye et toutes les poſſeſſions de ycel en le corps politike le roy. Et a ceo entent ſont les parolles del diſt darraine act: ceſtaſſauoir que le roy Edward le quart aueroit, ſeyſeroit, prenderoit, teigneroit, enioyeroyt, et enheriteroit toutes les dits maners ⁊c. del quarte iour del Marche, a luy et a ſes heires royes de Engleterre perpetualment. Et iſſint le dyſt inheritaunce del Duchy eſt place, et ſettle en le corps politike le roy ſolement, en que perſon il ny ad nonage ne auter imbecilitie que nature done al corps natural. Et per ceux parols, et per les auters parolles en le act per queux fuit ordeigne q̃ le dit roy Henry le ſize forfetroyt al roy Edwarde le quart, et a ſes heires, et al corone de Engleterre les hereditaments del Duchy, le countie Palantine de Lancaſter, et le court del Duchye, et les lyberties et fraunchiſes ď iceux ſerroient tout ouſterment diſſolue, ⁊ extinct en le corone, ſi auter purview nuſt eſte en lact, car le corone que receiue aſcun hereditamentz per eſcheate (come il fiſt ceux icy) merge touts iuriſdictions, fraunchiſes, et liberties ewes, et vſes en iceux que fueront deuaunt deryue del corone, car le greinder extinguiſhe le meinder. Et iſſynt lact ayaunt relation al quarte iour de Marche darrayne paſſe (a q̄l iour le roy Edwarde le quart commence ſa raigne) anienteroit le dit coũtie Palantine, ⁊ le dit court, ⁊ les liberties de icel del ceo 4 iour del March en auaunt a touts iours, ſi vſt la ſtay ſans ouſter puruiewe, mes de relieuer ceo fuit miſtier de auer nouel erection, ou vn ſauant par parols apt a cel. Et le roy Edwarde le quarte deſiderant de auer ceo poſſeſſion. s. le Duchye, et tout que a ceo appent, quaunt al ordre ⁊ direction deſte cõe deuant fuit fiſt, de ẽ nouel eſtabliſhment ꝑ lact: ꝑ quel il eſt ordeigne ⁊ eſtablie q̄ meſme les maners, caſtels ⁊c. faceroient, ⁊ del tierce iour del Marche ſerroyent le dit Duchye de Lancaſter incorporate, ⁊ ſerrount appel le duchye de Lancaſter, ⁊ que le coũtie de Lancaſter ſerroit vn countie Palantine, ⁊ q̄ le roy aueroyt come parcel del Duchye īn le countie Palantine, ⁊ vn ſeale, Chauncellour, Judges, et officers la pur ceo, et les liberties, et auters choſes come en le dit act eſt deuaunt recite. Iſſint que ceo darrayne act ad eſtablye, ou confirme le countie Palantine del tierce iour del March darrein deuaunt lact, et que meſme le roy Edward aueroit lez hereditaments de ceo per le noſme del Duchye, del quart iour del March a luy et a ſes heires royes de Engleterre perpetualmẽt. Palemeines il monſtre coment il les auera, ceſtaſſauoir, de touts ſes inheritancez ſeperate, et coment ſeperate? ſir, nient del perſon le roy come roy, mez del ordre del auters poſſeſſions del roy. Come de paſſer per aut̃ ſeale que le ſeale vſe pur les poſſeſſyons del corone, et per auters means q̄ les poſſeſſiõs del corone paſſeront, ceſtaſſauoir, per liuery de ſeiſin, ⁊ ꝑ attournement, et per auters officers que les officers del poſſeſſyons del corone, et auters tiels gouernements et orders vſes deuaunt. Et en proofe que le duchy eſt ſeperate del auters poſſeſſions del Corone en ordre del conueyaunce puis ceo act, come fuit deuaunt, Le caſe que eſt in terminñ Michaeliz anno 21 E 4 fuit alledge al Sponers, que eſt: que en Leſchequer chamber fuit ten⁹ per touts les Juſtices, que ſi le roy fait feoffament del terres que il ad en droit de ſon Duchy de Lancaſter, en fee, ou a terme de vie, que il couient de auer liuery de ſeiſin, cibien come ſi feoffament eſt fait per auter comen perſon, ſil ne ſoyt del terres deins le Countie Palantine, queux paſſont ꝑ letters patentes del duchye ſauns lyuery, et le dyſt queſtyon fuyt la demaunde per le attorney le Duchy. Et iſſint le parol (ſeperate) poet, et doit eſtre priſe, ſeperate en ordre, mes nyent del ꝑſon del roy come roy. Et iſſint le dit eſtatute del roy Edward le quart ordeignñ troys choſes. Le primer, il eſtablye le Countie Palantine de Lancaſtre. Le ſeconde, il veſte ceo en le corps politike del roy de ceſt roialm̄ et ſes heires. Le tierce, il ceo deuide del ord̄ de auters poſſ. del coroñ, et en ceo forme le dit duchy continue tanque le temps del roy H l' ſept.

M. 21 E 4. 60. Br.
Feffements 51. et
Prerogatiue 72.

Et ouſter ils penſeront le part enſuaunt de leſtatut fait en le an prim̄ de ſñ ceſty roy Henry le ſept entitle. A repeale of a feoffement made by king Edward the fowerth, of certain lands ⁊ tenements of the duchy of Lancaſter by aucthoritie of parliament for the performance of his laſt wil in the xij. yere of his raigne, que fuit cōe enſuiſt. Where in the parliament begonne and holden at weſtminſter the ſixt day of October in the xij. yere of the raigne of Edward late king of Englande the fowerth, and by diuers prorogations vnto the xxiij. day of February the xiiij yeare of hys raigne continued, ⁊ thē there holden for certaine conſiderations by thaduiſe of the lordes ſpirituall and tēporal ⁊ the commons in that preſent parliament aſſembled, ⁊ by the aucthoritie of yͤ ſame, would, ordayned, ⁊ enacted, yͭ Thomas Cardynal Archbiſhop of Caunterbury ⁊ diuers other there named, from yͤ ſaid xxiij. day, haue, hold, enioy ⁊ poſſede yͤ honor, caſtel, lordſhip and maner of Tutbury with the members ⁊ appurtenāces. And al manors lordeſhips. ⁊c. Be it enacted, ordayned ⁊ eſtabliſhed by yͤ aduyſe and aſſent of the lordes ſpiritual and temporal and commens in this preſent parliament aſſembled, and by yͤ aucthoritie of the ſame. That the ſaid act and euery thynge therein contayned be from the xxj. day of Auguſt laſt paſt void, repealed, annulled, and of none effect. And ouer that by the ſame aucthoritie the kynge our Soueraygne lorde haue, hold, enioy, and poſſede, from the ſaid xxj. day of Auguſt, to him and to hys heires for euermore, al the honors, caſtels, lordſhips, maners, landes, tenementes, rentes, reuerſions, ſeruyces, poſſeſſions ⁊ other hereditaments with their appurtenaunces in the ſaid act cōtayned, and the Countie Palantine of Lancaſter, and all honors, caſtels, lordſhippes, maners, landes, tenementes, rentes, reuerciōs, ſeruices, poſſeſſions, and other hereditamentes with their appurtenances that were parcel of the ſaid duchy of Lancaſter, in the hāds or poſſeſſion of the ſayd Edwarde late kynge of Englande the fowerth day of Marche the firſt yeare of his raigne or any time after, or in the handes or poſſeſſion of Rycharde the thirde, late in deede ⁊ not in right kynge of Englande, any tyme duryng his raigne, with al liberties, freedomes, fraunchyſes and other thynges aſwell to the ſaid Countye Palantine or to any other of the premyſſes appertayninge or belonginge. And to bee gouerned by like officers ⁊ vſe like ſeales as afore time haue ben vſed ⁊ accuſtomed. In as ample ⁊ large manner, and in as like manner forme and condityon ſeperate from the crowne of Englande and the poſſeſſions of the ſame, as Henry the fowerth, Henry the fifth, Henry the ſixt, the kings noble progenitors late kynges of this Realme, or the ſaid Edwarde late king, had, and helde, or any of the ſaid kings had, and helde, any act or ſtatute before this made in any wiſe notwithſtanding ⁊c.

Et fuit argue al Sponers per aſcuns que per ceſt darrein act que le duchye eſt deueſt hors del corps politike le roy en que il fuit veſte per lact del Edwarde le quarte, ⁊ veſte en le corps natural le roy Henry le ſept, car les parols ſont, que le roy noſtre ſoueraigne ſeignior aūa, teignera, enioyera, et poſſedera de le dit xxi. iour de Auguſt, a luy ⁊ a ſes heirs a touts iours, touts les honors, caſtels ⁊c. en le countie Palantine de Lancaſter ⁊c. et auxi ils referrount a ceo les parols apres, ceſtaſſauoir, en cy ample et large manner, et en ſemblable manner, forme ⁊ condition, ſeperate del coron̄ de Engleterre, et de les poſſeſſions de ceo, ſicome H 4 H 5 H 6 ou le roy Edwarde, aueront ou teigneront, ou aſcun de eux auoit, ou tenoit, car les dits parols, en cy ample et large manner, et en ſemblable manner forme ⁊c. ne poiēt eſte referre al clauſe deuaunt, ceſtaſſauoir deſte gouerne, car ceo clauſe fyny all paroll accuſtom̄, ceſtaſſauoir, deſte gouerne per ſemblable officers, et vſe ſemblable ſcales, ſicome en temps auaunt ount eſte vſe et accuſtome. Et iſſint ceo clauſe la finy. Et auxi ils priſterount que le paroll ſeperate, ne voet ſufferer ceo clauſe deſte referre al clauſe de gouernement. Car adonques ſerroit aduerbialment miſe, ceſtaſſauoir, ſeperatement. Et ſi les parols en cy ample et large manner, et ſemblable manner, forme ⁊ condition ſoient referre al parolles, que le roy auera, teignera, enioyera, ⁊ poſſedera ⁊c. come ils diount q̄ doient eſte, adonques le roy Henry le ſept receiuera en ſon corps naturall, et nient en ſon corps polytike, come roy. Mes ſi les parols vſſent eſte a luy ⁊ a ſes heires royes de Engleterre, come les parolles del act del Roy Edwarde le quarte fuerount, adonques il ceo prendroyt en ſon corps politike come le roye Edwarde eux priſt. Et les parolles en ſemblable maner, forme, et condytion, ſeperate de le corone, ſicome aſcun de les royes H 4 H 5 H 6 ou Edward le quart tenoit, eſteant referre a ceo, enforce tiel prendre en ſon corps naturall, car ſi le roy Henry le ſept auera ceo en ſemblable manner et condition come aſcuns de les royes teigne ceo, adonques il auera ceo en ſon corps natural, car cheſcun de les troyes primer royes iſſint le teignoit, mes le roy Edwarde le tenoit en ſa corps politike, mes entāt que le Coūtie Palantine eſt done al Henry le ſept en cy large et ample maner, ⁊ en ſemblable man̄, forme ⁊ conditiō, ſeperate del corone, ſicome aſcun de les quatre royes le teignoit, et troyes de eux teignount ceo pluys largement ſeperate del corone que le quart teignoit (car ils trois ceo teigne en lour corps natural ſeperate del corone, ⁊ l' quart ē ſon corps politike en droit de corone, ⁊ ſeperate en ordre, ⁊ gouernement del corone, ⁊ nient autrement) adonques le roy Henry le ſept prendre ceo ſolonque le pluis ample ⁊ large ſeperation de le corone que poet eſte, ⁊ ceo eſt en ſon corps naturall, et ceo ſemble a eux deſtre lentent del act auxi, car le roy Henry le ſepte fuyt dyſcende del meaſon de

Lancaſtre

Lancaſter, ⁊ faueraſt ceo part, et pur ceo eſt verye ſemblable que il entendiſt dauer le Duchye en tiel forme come ilz le teigne, ⁊ ceo eſt en le corps natural, et le pluis toſt pur ceo que ſa feme pretendyſt entereſt en le corps politike oue luy, et ceo act repelle le auter act de Edwarde le quart en ceo point, car il ad en ceo ceux parolls. s. aſcun act deuaunt fait nyent obſtant, et pur ceux cauſes ſembloit a aſcuns que le Duchye fuit repoſe en le corps naturall le Roy Henry le ſept, et en tiel maner en le corps le Roy Edwarde le ſize. Et adonques pur le nonage il reſt tantſolement ſur le primer point del commen ley, ſauns aſcun enforcement per leſtatute de Edwarde le quart, ou aſcun auter ſtatute. Et fuit argue al Sponers per auters al contrary. s. que eſt enforce per le dit ſtatute de Edwarde le quart, et que le Duchye ne fuit repoſe en le corps naturall del Roy Henrye le ſept, mes en ſon corps politike, car le Duchy fuit veſt en le Roy Edwarde en ſon corps politike, et quant le Roy Henry le ſept priſt ſur luy le gouernemēt del Realme, et iſſint auoit en luy le corps politike de Roy de ceſt Realme, en ceo corps il receiueſt ⁊ tenoit le Duchy deuaunt que le dit act en le primer an de ſon raigne fuit fait, et coment que le dit act dit que le roy Henry le ſept auera ceo a luy et a ſes heires del 21 iour de Auguſt, ceo poet eſtre ſes heires q̄ duiſſoient inheriter ceo ſi lact nuſt eſtre fait, et ceo ſerra les heires en le corps politike, et iſſint le act eſt come confyrmation a ceſt corps q̄ adonques ceo teignoit. Et les parols, en cy ample ⁊ large maner, et en ſemblable maner, forme, et condicion ⁊c. ſi ſoient referre a le auer, teigner, enioyer, ⁊ poſſeſſion del Roy, poyent enforcer ceo opinion, car ſi le Roy Henry le ſept auera ceo en cy large, et ample maner, et en ſemblable maner come les quatre Royes, ou aſcun de eux ceo teignont, et troys de eux teignont ceo en lour corps naturall que neſt cy ample ⁊ large come le auter, et le quart teignoyt ceo en ſon corps politike, q̄ eſt pluis ample et large q̄ le corps natural, adonques le Roy H le ſept auera ceo en ſon corps politike, pur ceo que ceo eſt le pluis ample ⁊ large maner, car ambideux les ſentences ſont conioyne per vn copulatiue. Et iſſint il doit eſtre en cy ample ⁊ large maner, et auxy en ſemblable maner, forme, ⁊ condicion ⁊c. Iſſint q̄ le primer part. s. del amplenes, ⁊ largenes doit cibien eſte ſatiſfy come le ſecond part. s. le ſemblablenes del mañ, forñ, ⁊ condic̄. Et le pol (ſeperate) poet eſtre performe en le ſeperation del order, gouernem̄t, ⁊ paſſer de les poſſeſſions cōe eſt auant monſtre en lexpoſicion del act del Edward le 4, et les clauſes de cy ample ⁊c. et en ſemblable mañ ⁊c. ſeperate de le Corone ⁊c. poient appender al clauſe de gouernement mencion en le lett̄ del act, ⁊ iſſint il concorde oue le letter, et iſſint les leaſes bone le pluis toſt ꝑ reaſon del dit ſtatut de Edward 4 ⁊ H 7, ⁊ nient auoidable per reaſon del nonage del dit Roy. Et aſcuns tiendrōt q̄ lou eſt report en accion de Treſpas en Añ 15 H 7 q̄ il fuit ten⁹ ꝑ les ſerieāts q̄ ſi home iuſtifie en Treſpas come baily le Roy ꝑ reaſon

Vide ceo in term M.
15 H 7. folio 17. a
Br. Ayd del roy 51

de ſon mañ que il ad per reaſon de ſon Duchye de Lancaſter, q̃ le def. nauera aide deuaunt iſſue ioyne, que lour opinion la ne fuit ley. Et ilz aury tiendront q̃ ſi lentent del dit act de Henry le ſept fuit pur auer lez poſſeſſions de le Duchy ſeperate de les poſſeſſions le Corone, cybien en le inheritaunce come en le order ⁊ gouernement de meſme le enheritance (come a eux ſemble per lentent ne fuit pas, et le pluis toſt per le title de meſme lact que eſt, A repeale of a feoffement ⁊c. vt ſupra) vncore il nad aſcun parolle en m̄ le act dauer le Duchy ſeperate de le perſon le Roy, ne de auer le perſon le Roy ſeperate de le poſſeſſion de le Duchy, ne pur faire le Roy Duke del Lancaſter, ne pur faire luy Duke de Lancaſter ayant regarde al poſſeſſions le Duchy, ne de altrer le qualitie de le perſon le Roy Henry le ſept, mes ſolement que le Roy auera a luy ⁊ a ſes heires le dit Duchy ſeperate de lez auters poſſeſſions, en quel caſe le Duchy al meins eſt ioyne al perſon le Roy Hēry le ſept, ⁊ a ſez heires, et le perſon le Roy remayne come deuaunt, car ryen eſt dit al qualitie del perſō le Roy en ceo act, ne en les auters actz deuaunt fait en temps Henry le quart, ou Henry le ſinke, ne al alteration de ſon noſme, mes il demurre come deuaunt. Et le perſon le Roy ne ſerra enfeble pur ceo que le Duchy eſt done a luy ⁊ a ſes heires per le dit act, et ſa perſon remayne toutes foites de pleine age, cybien as dones ⁊ grauntes de terres per luy fait, come en adminiſtration del Juſtice. Et a ceux darreine reaſons lez auterz agreont coment que ilz ne agreont en lexpoſition del act del Henry le ſept. s. que le Duchy remayne nient ſeperate en inheritance ⁊ en droit de le Corone, ⁊ niēt deueſt hors del corps politike le Roy en que ſolement il fuit, et veſt en le corps naturall del Roy Henry le ſept. Et iſſint ceo en que ilz toutes agreont, proue que les leaſes ne ſont auoidable per encheſō del nonage le Roy Edwarde le ſize. Per que touts les Juſtices, Serieants, et Councellours aſſemble en le vigil de ſaint Andrew come auaunt eſt monſtre (except Ruſwell) agreont en vn q̃ les dits leaſes fait del t̃res parcel del Duchy, le q̃l les terres giſont hors del Coūtie palantine de Lancaſter, ou deins, ne fuerōt auoydable per le nonage le dit Roy. Et q̃ le ley fuit tout vn lou le leaſe eſt fait del t̃r le Duchy q̃ nē en leaſe de commencer maintenant, et lou eſt de leaſe de t̃re le Duchy a cōmēcer puiꝫ aut̃ leaſe deuāt fait. Et q̃ lun ne laut̃ nē auoydable ꝑ le nonage le dit Roy. Et le prouiſo conteign̄ en leſtatute de Anno 7 E 6 cap̄ 3 ne change le ley, en q̃l eſt prouide que lact adōquez fait pur confirmation de letters patentz le dit Roy Edward le ſize, nextendera de faire bone aſcun leaſe fait en reuerſion de aſcuns terres ou hereditaīntes parcell del Duchy de Lancaſter, car (fuit dit a Sponers) q̃ ceo prouiſo fait riens forſques miſt le matter a large come fuit deuāt. Et lendemaine puis, ceſtaſſauoir, en le iour de le feaſt de ſaint Andrew le Apoſtell les Juſtices vaeront al Catlyn chiefe Juſtice de Engleterre, que fuyt maledyſſe a ſon meaſon, demeſne de auer ſon oppinion en le caſe, car

ilz agreont

ils agreeont a iſſint faire a lour dit aſſemble ⁊ il agree en oppinion oue eux que les leaſes le Roy Edwarde le ſize ne fueroumt auoydable per encheſon de ſon nonage. Et puis le lundye eſteaunt lendemayne de Saint Andrewe le Apoſtell, toutes les dites Juſtices, Seriaunts, ⁊ Councellours, ceſtaſſauoir, Dyer, Saunders, Raſtell, Anthony Browne, Corbet, weſton, Freuyll, Carus, Puttrell, Gerard, Ruſwell, Carell, & Plowden a temps a ceo appoint alerount a Yorke place deuaunt ſyr Nicholas Bacon Chiualer gardeyne de le graund ſeale, a que ilz fueront referre de faire report de lour reſolution, ⁊ deuaunt ſyr Ambroſe Caue Chiualer Chauncellour del dit Duchy, de reporter lour reſolution, al entent que le dit ſyr Nicholas Bacon reporteroit ceo ouſter al Roygne, car iſſint ſa maieſtie auoyt priſe order. Et la le ſeigniour Dyer en le preſence de toutes les auters monſtre lour dit reſolution, et monſtre le cauſe de ceo briefement, et dyt que toutes les auters la preſent forſques Ruſwell fueroumt agree en vn en ceo. Et les auters le affyrme, et ſur ceo reſpons rendue ilz departeront. Et nota que en le dit caſe en le Duchye ſur le dit demurrer enter Skudemour et le Dame Morgan, fuit argue que le acte fait pur le confyrmation del letters patents in Anno 1 E 6 cap̄ 8 ne enforce les dyts leaſes, car ceo act fait toutes leaſes ⁊ graauntes bone nyent obſtant les cauſes et matters mencion en lacte, ou a que lact ad relation, et le nonage le Roy neſt aſcun de eux. Et auxy fuit adonques argue que le dit acte de 7 E 6 cap̄ 3, per que eſt enact que toutes letters patentes enſeale oue le graunde ſeale del Duchye de Lancaſter ſerront bones, perfect, et auayleable en le ley a toutes ententes ⁊ purpoſes, le nonage meſme ceſtye Roy Edwarde le ſize come Duke de Lancaſter (coment que toutes foites come Roy il eſt de pleine age) al contrarye nient obſtant, ne enforce le leaſe del Roy Edwarde le ſize, car fuit dyt que le preamble del braunche, et le circumſtance del acte monſtre que ceo extende al letters patentes de inheritaunces tantſolement. Et fuit dit que pur patentes de inheritaunce il fuit myſe eyns pur le ſuertie del patentees pur le doubtfulnes del ley, et les parolles ne affirme preciſement que pur le Duchye terre il ſerroit accompt deins age. Et adonques le caſe in Termino Michaelis 2 H 3 abridge per Fitzherbert in titulo Age placito 149 fuit vouche, lou home vouche le Roy deins age, et prye que le parolle demurre, et monſtre coment le progenitour del Roy a luy auer done le terre. Et pur ceo que il ne monſtre Charter, il fuit ouſte del garrauntie. Iſſint que ne veigne la cy auaunt deſtre adiudge ſi le parolle demurroyt, ou nemy. Et le dit demurrer en le Duchye fuit argue per aſcuns de eux deuaunt recite. s. per Plowden, Gerarde, & Carus, en le audyence del aſcuns de les auters ſuyſnoſmes a ceo requyſe per le Chauncellour de le dit Duchye en le noſme le Roygne. Et nota que il y ad vn ſtatute fait in Anno 1 H 4 come enſuiſt, ceſtaſſauoir, Item noſtre dit ſeigniour le Roy conſiderant coment dieu tout puiſſant de ſa grace luy ad miſe en le honorable eſtate du Roy, et per tant il ne poet meſme pur certeine cauſe porter le noſm̃ de Duke de Lancaſter en ſon ſtile, et auxy meſme noſtre Seignyour le Roy conſiderant coment cel honorable noſme, et eſtate de Duke, ad eſtre meſne et gouerne mult honorablement en le honorable perſon de ſon pier (que Dieu aſſoile) ⁊ de pluſours ſes honorable aunceſtours, ⁊ voylent ſur ceo que le dit noſme de Duke de Lancaſter ſoyt contynues en honour come affyert, de le aduyſe ⁊ aſſent des toutes les ſeigniours eſpiritualls ⁊ temporalls, et de les commens auauntdits, ad ordeigne que Henry ſon eign̄ fits eit ⁊ port le noſme de Duke de Lancaſter, et que il ſoit noſm̃ Prince de Gales, Duke de Aquitaigne, de Lancaſter, ⁊ Cornewell, ⁊ Countie de Cheſter. Et ouſter ceo meſme noſtre ſeigniour le Roy conſideraunt coment dyuers liberties et fraunchiſes ayant eſtre grauntes deuant ſes heires cybien a ſon diſt piere, come as auters ſes aunceſtours Dukes et Countyes de Lancaſter, voet ⁊ graunt de laduiſe ⁊ aſſent auauntdits, que meſmes les libertyes ⁊ fraunchiſes ſoyent ⁊ demurgent a ſon dyts eigne fyts et ſes heires Dukes de Lancaſter diſſeueres de le Corone del Engleterre quytement, et entierment, ſolonque leffect et purporte de les grauntes auauntdits ⁊c. Et iſſint le dit ſtatute en le preamble recyte que le Roye pur certeine cauſe ne puiſt porter le noſme de Duke de Lancaſter en ſon ſtile. Et le cauſe (coment que neſt la expreſſe) eſt pur ceo q̃ il fuit Roy, et le noſme del Roy et dignytie royall merge le noſme del Duke come eſt auaunt recyte. Et iſſint le preamble de ceo acte confirme le oppiniou ſuyſdiſt des dits Judges, Seriaunts, ⁊ Councellours en le poynt auaunt recyte. Et puis apres, ceſtaſſauoir, in Terminis Paſchæ & Trinitatis Anno quarto Regni eiuſdem dominæ Reginæ Elizabeth, ⁊ en le Terme de Saint Michaell adonques procheine enſuaunt auxy per force dun priuey Seale dyrect al dyt Chauncellour per le dyt Roygne Elyzabeth, le dyt matter fuit argue arrere a pluſours iours en le Duchye Court per pluſours Councellours deuaunt le dyt Chauncellour, ⁊ Saunders chiefe Baron, ⁊ Anthony Browne vn des Juſtices del commen Banke, ⁊ Puttrell ⁊ Walſhe Juſtices del Aſſiſe en le Countye de Lancaſter, Carus Serieaunt al ley al Roygne, et Sacforde vn des Maſters del Requeſt, ⁊ Carell Attourney del dyt Court del Duchye, ⁊ Plowden auauntdiſt, eſteaunt del councel oue le dyt Court del Duchye, et apres toutes les argumentes, les dyts Judges et Councellours del Courte ſoye aſſemblount a dyuers temps pur lour reſolutyon, et al darreyne ilz toutes agreeont come deuaunt fuit agree. Et eux toutes auxy agreeount que le Duchye fuit en le Roy Henry le ſept en ſon corps naturall, et come fuit en le Roy Henry le ſinke diſioynt del Corone, et nemy come fuit en le Roy

Termino Paſchæ & Trinitatis 4. Elizab.

Edwarde le quarte. Et ceo fuit p force del acte fait en tẽps le dit Roy Henry le sept, & pur le reason auaunt recite, & fait de cest part al Sponers. Et nota que al dist assembles per les dits Judges & Councellors del Court del Duchie fuist dit, si le Roigne fait feoffemt del t̃t̃ le Duchye hors del County palantyne, de tener de luy in Capite, le feoffee tyendra del Roigne in Capite come de sa Corone de Engleterre. Et plusours bone cases fueront mise per eux. Et sur lour resolution, agreont oue le former resolution come auaunt est monstre, reporte puis fuit fait de ceo al Roigne.

[illegible] ceo case fuit [illegible] le 8 in droit de duchy present [illegible] a un esglise, [illegible] [illegible] et [illegible] de [illegible]
[illegible] present [illegible] et issint [illegible] 3 [illegible] fueront. Et [illegible] 2 questions fueront [illegible] del [illegible]
[illegible] in droit del [illegible] si le collation [illegible] et il [illegible] **Icy** [illegible]
[illegible] sur le 2d question [illegible] privilege [illegible] al roygne [illegible]
[illegible]

Icy enſuiſt le Reporte de vn caſe argue

en le commen Banke deuaunt les Iuſtices la per les Serieants en les termes de ſaint Hillary & Paſchæ en le tierce an du raigne le Roigne Elizabeth, et per les dits Iuſtices en le terme de ſaint Trinitie en le quart an du rayne le diſt Roigne ſur vn Eiectione firmæ port per Henry VVillion, vers Henrye Barkeley chiualer ſeignior Barkeley, et Richarde Knyght. Et le Record ſuit come enſuiſt.

¶DE TERMINO PASCHÆ ANNO. I.
Elizabeth Reginæ. Rotulo CCCvij.

Hertford.

Alias prout patet termino Sācti Michaelis Annis regnorum domini Philipi & dominæ Mariæ nuper Regis & Reginæ Angliæ quinto et ſexto. Rotulo CCCxiiij cōtinetur ſic. Hertf. ſſ. Henricus Barkeley miles dominus Barkeley & Richardus Knight de Weſton in comitatu prædicto yoman attachʒ fuerūt ad reſpondendum Henrico willion de placito quare vi & armis ſeptem acr̃ boſci cum ꝑtineñ in weſton quas Hēricus Cocke armiger ei dimiſit ad terminum qui nondum præterijt, intrauerunt, et ipſum Henr̃ wyllion a firma ſua prædicta eiecerunt, et alia enormia ei intulerunt, ad graue dampnũ ipſius Henrici willion, et contra pacem domini Regis & dominæ Reginę nunc &c. Et vnde idem Henricus willion ꝑ Thomam Hāchet attornatum ſuum queritur, quòd cum pręd' Henricus Cocke fuit de præd' ſeptem acr̃ boſci cum pertinencijs ſeiſit' in dominico ſuo vn de feodo, et ſic inde ſeiſitus idem Henricus quinto die Maij Annis regnorum dñi Regis & dominæ Reginæ nunc quarto et quinto apud Hoddeſdon in dicto comitatu Hertf. tradidiſſet, cōceſſiſſet et ad firmam dimiſiſſet eidē Henrico willion prędictas ſeptem acras boſci cum pertinencijs habend' eidem Henrico willion ad finem et terminum ſeptem annorum extunc proxim̃ ſequeñ & plenarié complend'. Ac idem Henricus willion de prędictis ſeptem acris boſci cum pertinencijs virtute conceſſionis & dimiſſionis p̄dictarum poſſeſſionat̃ fuiſſet, et ſeptem acr̃ ill̃ occupaſſet, quouſque prædicti Henricus Barkeley et Richardus ſexto die Maij annis ſupradictis vi et armis, videlt̃ gladijs, baculis & cultellis in prædictas ſeptem acr̃ boſci cum pertinencijs intrauerunt, et ipſum Henricum willion a firma ſua prædicta eiecerūt. Et alia enormia &c. ad graue dampnum &c. et contra pacem &c. vnde dic' quòd deterioratus eſt et dampnum habet ad valēciam decem librarum, et inde producit ſectam &c. Et prædicti Henricus Barkeley & Richardus per Iohannem Bill Attorñ ſuum veñ et defend' vim & iniuriam quando &c. Et petit licenciam inde interloquendi hic vſq; in Octabis ſācti Hilarij, et habent &c. Idem dies dat⁹ eſt pręfato Henrico willion hic &c. Ad quem diem hic veñ tàm prędictus Henric⁹ willion quàm prędict' Henricus Barkeley et Richardus per Attornatos ſuos prędictos

Reſponſio

dictos. Et ſuꝑ hoc ijdem Henricus Barkeley & Richardus vlterius petũt licenciã inde interloquend' hic vſq; a die Paſchæ in xv dies. Et habent &c. Idem dies datus eſt præfato Henrico willion hic &c. Et modo hic ad hunc diem veñ tám prędictus Henricus willion per Attorñ ſuum prædictum, quàm prædicti Henricus Barkeley & Richardus ꝑ Iohãnem Comber Attorñ ſuum. Et ijdem Henricus & Richardꝰ quoad venire vi et armis dic' quòd ipſi in nullo ſunt ind' culpabiles. Et de hoc poñ ſe ſuper patriam, et pręd' Henricꝰ willion ſimiliter. Et quoàd Reſiduum tranſgr̃ et eiectionis pręd' ſuperius fieri ſuppoſit', ijdẽ Henricus Barkeley et Richardus dicunt qd' præd' Henr̃ willion accionẽ ſuã præd' verſus eos habere nõ debet, quia dic' quòd diu ante præd' tempus quo ſupponit̃ tranſgr̃ & eiectionẽ præd' fieri, quidam wilhelmꝰ Marchio Barkeley fuit ſeiſitus de manerio de weſton iuxta Baldocke in præd' com̃ de Hertf. vnde præd' ſeptem acr̃ boſci cũ ꝑtiñ ſunt, et prędicto tempore quo &c. necnon a tẽpore cuius cõtrarij memoria hominũ non exiſtit fuerũt parcel', in dñico ſuo vt de feodo. Et ſic inde ſeiſit' exiſteñ, quidã finis leuauit in cur̃ dñi Henr̃ nuper Regis Angl' 7 hic, ſcilicet apud weſtm̃ in octabis Purific' beatæ Marię Añ regni ſui 5, coram Thoma Brian, Rogero Townſend, wilhelm̃ Dauers et Iohẽ Vauiſor Iuſtic', et alijs ipſius nuper Regis H 7 fidelibus tunc ibi præſentibus inter quoſdam Edwardum willoughby armig' et Iohẽm Skill quer̃, et præfat̃ Marchionẽ deforc' de manerio præd' cũ ꝑtiñ vnd' &c. ꝑ nomen manerij de weſton iuxta Baldocke cum ꝑtiñ in Com̃ Hertf. inter alia &c. Vnde placitum conuentionis ſum̃ fuit inter eos in eadẽ cur̃ ipſius nuper Regis H 7, videl't quòd præd' Marchio recognouit maneriũ præd' cum ꝑtiñ inter alia eſſe ius ipſius Edwardi, vt ill' quæ ijdem Edwardus et Iohannes habuerunt de dono pręd' Marchionis, et ill' remiſit & quiet̃ clamauit de ſe et hæredibꝰ ſuis, prædictis Edwardo et Iohanni Skil et hæred' ipſius Edwardi imperpetuum. Et præterea idem Marchio ꝑ eundem finem conceſſit pro ſe & hæred' ſuis, quòd ipſi warrantizabunt præd' Edwardo et Iohanni et hæred' ipſiꝰ Edwardi manerium prædictum cum ꝑtiñ vnde &c. inter alia cõtra omnes homines im ꝑpetuum. Et pro eadem recognitione, remiſſione, quiet' clam̃, warr̃, fine et concordia, ijdem Edwardus et Iohannes per eundem finem conceſſerunt prædicto Marchioni prędictũ manerium cum pertinenciis vnde &c. inter alia, et ill' ei reddiderũt in eadem curia. Habẽdum et tenendum eidem Marchioni et hęredibus de corpore ſuo procreat', Tenend' de capitalibus dominis feod' illius ꝑ ſeruic' quæ ad præd' manerium ꝑtinerent imperpetuũ. Et ſi contingeret quòd idem Marchio obiret ſine hęred' de corpor̃ ſuo ꝓcreat', tunc poſt deceſſum ipſius nuper Marchionis, maneriũ prædictũ cum ꝑtiñ vnde &c. inter alia integrè remaneret prędicto nuper Regi Henrico 7 et hæred' maſculis de corpore ſuo legittimè ꝓcreat'. Et ſi contingeret quòd idem nuper Rex obiret ſine hæred' maſculis de corpore ſuo procreat̃, tunc poſt deceſſum ipſius nuper Regis Henrici ſeptimi manerium prædictum cum pertinẽcijs vnde &c. inter alia integre remaneret rectis hęred' ipſius nuper Marchionis: tenend' de capitalibus dominis feod' ill̃ per ſeruic' quæ ad prędict' manerium pertinent imperpetuum. Cuius quidem finis ꝑtextu, prædictus Marchio fuit de et in manerio prædicto cum pertineñ vnde &c. inter alia ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo talliat̃, videl̃ ſibi & hæred' de corpore ſuo procreat', remanere inde prętato nuꝑ Regi Henrico ſeptimo et hæred' maſculis de corpore ſuo procreat̃: et pro defectu talis exitus remanere inde rectis hæred' prædicti nuper Marchionis imperpetuum, prædictoquè Marchione de manerio prædicto cum pertinencijs vnde &c. inter alia in dominico ſuo vt de feodo talliato in forma prædicta ſeiſit' exiſteñ, idẽ nuper Marchio de tali ſtatu ſuo inde ante prędict' temp⁹ quo &c. obijt proteſtando ſeiſit' ſine hæred' de corpore ſuo procreat', poſt cuius mortẽ idem nuper Rex H ſeptimus in manerium prædictum cum pertiñ vnde &c. vt in remanere ſuo inde ante idem tempus quo &c. intrauit, et fuit inde ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo talliato, videlt' ſibi & hæredibus maſculis de corpore ſuo exeunt': remanere inde ꝓ defectu huiuſmodi hæred', rectis hæred' prædicti nuper Marchionis, virtute finis prædicti. Et ſic inde ſeiſit' de tali ſtatu ſuo ind' poſtea obijt ſeiſit', poſt cuius mortem, et ante prædictum tempus quo &c. manerium prædictum cum pertinencijs vnde &c. inter alia diſcendebat nuper Regi Henrico octauo vt filio et hæredi maſculo de corpore ipſius nuper Regis Henrici ſeptimi legittime ꝓcreat̃, ꝑ quòd idem nuper Rex Henricus octau⁹ in manerium prędictũ cum pertinencijs vnde &c. inter alia ante idem tempus quo &c. intrauit: et fuit inde ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo talliato: videl̃ ſibi et hæred' maſculis de corpore ſuo exeunt', et pro defectu talis exit' ac pro defectu hæred' maſculorum de corpore prædicti nuper Regis H ſeptimi legitime procreat', remanere ind' rectis hæred' præd' nuper Marchionis ſpectañ virtute finis prędicti, et ſic inde ſeiſit', idem nuper Rex H octau⁹ obijt proteſtand' inde ſeiſitus, poſt cuius quidem H octaui mortem et ante prædictum tempus quo &c. maneriũ prædictum cum pertinencijs vnde &c. inter alia deſcendebat Edwardo ſexto nuper Regi Angliæ vt filio et hæred' maſculo de corpore ipſius nuper regis Henrici octaui legittime procreat', ꝑ quod idem nuper Rex Edwardus ſext⁹ in manerium prædictum cum ꝑtinencijs vnde &c. inter alia ante prædictum tempus quo &c. intrauit: et fuit inde ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo talliat', videl̃ ſibi et hæred' maſculis de corpore ſuo exeunt', remanere inde pro defectu talis exit' et pro defectu hęred' maſculorum de corpore p̄dicti nuper regis Henrici ſeptimi legitime procreat', rectis hæred' prędicti nuper Marchionis ſpectañ, ſecundum formam finis pręd'. Et poſtea ante prædictum temp⁹ quo &c. Idẽ nuper Rex Edward⁹ de tali ſtatu ſuo de manerio præd' cum pertiñ vnde &c. inter alia obijt ſeiſitus ſine hærede maſculo de corpore ſuo exeunť. Ac pręd' nuper Rex Henricus ſeptimus ante idē tempus quo &c. obijt ſine hærede maſculo de corpore ſuo legittime procreat̄. Cuius prætextu manerium pręd' cū pertineñ vnde &c. inter alia remanebat, et deueniebat, et de iure remanere & deuenire debebat ꝑ formā finis p̄d' præfato Henrico Barkley et hæred' ſuis vt conſanguineo et prox. hæred' prædicti wilhelmi nuper Marchionis Barkley. Videlicet vt filio & hæredi Thomæ nuꝑ domini Barkley, filio & hęred' Thomę Barkley milit' nuper dñi Barkeley, fratris & hæred' Mauritij Barkley militis, filij & hęred' Mauricij Barkeley milit', fratris et hæredis prędicti wilhelmi nuꝑ Marchionis Barkeley. Quorū quidē præmiſſorum prætextu, idem Henricus dominꝰ Barkeley vndecimo die Auguſti anno regni prędictæ dominæ Reginæ primo, in prædicto maneř cum ꝑtineñ vnde &c. intrauit vt in ſuo remanere, prout ei bene licuit: et inde fuit ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo, quouſq; præd' Henricus Cocke in præd' ſeptem acras boſci cū ꝑtiñ ante prędictū tempus quo &c. intrauit, et eas eidem Henrico wyllion pro termino prædicto tradidit & dimiſit ꝓut præd' Henricus wyllion ꝑ breue et narrationem ſua prædicta ſuperius ſuppoñ, ſuꝑ cuius quidem Henrici wyllion poſſeſſione inde, prædictus Henricus Barkeley in iure ſuo proprio, et prędictus Richardꝰ vt ſeruiēs ipſiꝰ Henrici Barkley, et ꝑ eius p̄ceptū, pręd' tempore quo &c. intraueř: et prædictum Hēricū willion a firma ſua præd' eieceř, ꝓut eis bene licuit, et hoc parati ſunt verificare: vnde petunt iudiciū ſi prædict' Henricꝰ wyllion actionem ſuam prędictam verſus eos habere debeat &c. Et præd' Henric' wyllion dic' qd' ipſe ꝑ aliqua p̄allegat' ab actione ſua prædicta habend' precludi non debet: quia dicit quòd bene & verum eſt quòd prædictus wilhelmus Marchio Barkeley fuit ſeiſit' de p̄dicto manerio de weſton iuxta Baldocke cum ꝑtineñ vnde &c. int' alia in dñico ſuo vt de feodo, et ſic inde ſeiſit' exiſteñ præd' finis leuauit in præd' cuř nuꝑ Regis H ſeptimi hic, ſcilicet apud weſtm̄ in octabis Purificationis beatę Mariæ Anno Regni ſui quinto, coram p̄fat' Thoma Bryan, Rogero Towneſēde, wilhelmo Danuers et Iohanne Vauiſour tunc Iuſtic', et alijs ipſius nuꝑ Regis H ſeptimi fidelibus tunc ibidem p̄ſentibus, int' prædictū Edwardū VVylloughbye armigerum & Iohannem Skil queř, et præfat' Marchionem deforc' de prædicto manerio cum pertiñ vnde &c. ꝑ nomē manerij de weſton iuxta Baldocke cum pertiñ in com̄ Hertf. inter alia &c. vnde placitum conuentionis ſum̄ fuit inter eos in eadem cuř ipſius nuꝑ Regis Henrici ſeptimi, videlicet qd' præd' Marchio recognouit manerium prædictum cum pertiñ vnde &c. inter alia eſſe ius ipſius Edwardi, vt ill' quæ ijdem Edwardus et Iohannes habueř de dono prædicti Marchionis, et ill' remiſit et quiet' clam̄

Replication

de ſe & hæred' ſuis prædictis Edwardo & Iohanni Skyll & hęred' ipſius Edwardi imperpetuum, & præterea quòd idem Marchio ꝑ eundem finem conceſſit pro ſe et hæred' ſuis quòd ipſi warr' præd' Edwardo & Iohanni & hęred' ipſius Edwardi, manerium prædictũ cum ꝑtiñ vnde &c. inter alia, contra omnes homines imperpetuũ. Et pro eadem recogñ, remiſſ. quiet̃ clam̃, warr', fine & cõcordia, ijd' Edwardus et Iohannes per eundem finẽ conceſſer' prędicto Marchioni prædict' maneriũ cũ pertineñ vnde &c. inter al̃ &c. et ill' ei reddiderunt in eadẽ cur' pręd' nuper Regis H ſeptimi. Habend' et tenend' eidẽ Marchioni et hæred' de corpore ſuo legittime ꝓcreat': Tenend' de capitalibus dominis feod' ill' ꝑ ſeruic' quæ ad maneriũ illud pertinent imperpetuum. Et ſi contingeret qd' idem Marchio obiret ſine hęred' de corpore ſuo procreat̃, tunc poſt deceſſum ipſiꝰ nuꝑ Marchionis manerium præd' cũ ꝑtiñ vnde &c. inter alia integre remaneret præd' nuꝑ regi H ſeptimo & hær' maſculis de corpore ſuo legittime procreat'. Et ſi contingeret quòd idem nuper Rex H ſeptimus obiret ſine hær' maſculo de corpore ſuo ꝓcreat', tunc poſt deceſſũ ipſius nuper Henrici ſeptimi manerium præd' cũ pertiñ vnde &c. inter alia integre remaneret rectis hæred' ipſius nuper Marchionis. Tenend' de capital' dominis feodi illius per ſeruic' quæ ad prædictum manerium pertinent imperpetuũ: ꝓut per eundẽ finem apparet, ac quòd pretextu finis prędicti prædictꝰ Marchio fuit de manerio præd' cũ pertiñ vnde &c. inter alia ſeiſit̃ in dñico ſuo vt de feodo talliat̃: remanere inde p̃fato nuper Regi H 7 et heredibꝰ maſculis de corpore ſuo legittime procreat̃ in forma præd' ſpectañ, ꝓut præd' Henricus Barkley & Richardus ſuperius allegauerunt. Et idem Marchio ſic inde ſeiſit' exiſteñ ante prædictũ tempus trãſgreſſionis & eiectionis p̃d' factarũ de tali ſtatu ſuo inde poſtea obijt ſeiſit̃ ſine hered' de corpore ſuo procreat̃, poſt cuius quidẽ Marchionis mortem, et ante præd' tẽpus tranſgreſſioñ et eiectionis p̃dictar' factarũ, prędictꝰ nuper Rex Henr' ſeptimus tũc habẽs exit̃ de corpore ſuo legittime procreat̃, videl̃t quẽdã Arthurũ nuꝑ principẽ wall̃, in prędict' maneriũ cum pertiñ vnde &c. int̃ alia vt in remanere ſuo prædicto intrauit: et fuit inde ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo, pretextu finis prædicti per formã &c. Et poſtea prędictus Arthurus princeps obijt ſine hæred' maſculo de corpore ſuo ligittime ꝓcreat'. Et idem nuper Rex H ſeptimus ſic de manerio præd' cum pertin' vnde &c. inter alia ſeiſit' exiſteñ modo et forma prędictis, idẽ nuper Rex de eod' manerio cũ pertiñ vnde, inter alia poſtea obijt inde de tali ſtatu ſeiſit', poſt cuius mortem maneriũ prædictum cũ pertin' vnde &c. deſcẽdebat prædicto domino H nuper Regi Anglię octauo vt filio & hæred' prædicti nuper Regis Hẽrici ſeptimi: per quòd idem nuper Rex H octauꝰ ante prædictũ tempus tranſgr' et eiectíon' præd' factarum, in prædictum manerium cum pertiñ vnde &c.

intrauit et fuit inde ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo p̄textu finis prædicti. Et idem nuper rex Henr̄ octauꝰ ſic inde ſeyſit̄ cepit in vxorem ſuam quandam dominam Katherinā Latimer: Ac poſtea et ante prędictū tempus tranſgr̄ et eiectionis prędictarum factarū, ꝑ quendum actum ędit̄ in parliament' præd' nuꝑ Regis H octaui inchoat' apud weſtm̄ quartodecimo die Ianuarij anno regni eiuſdē nuꝑ Regis H octaui triceſimo quinto, & ibid' tent' & cōtinuat' vſq; viceſimum nonum diem Marcij dicto anno triceſimo quinto, inter al' ordinat' & inactitat' fuit quòd omnia dimiſſiones, relaxationes, dona, conceſſiones, obligationes, recogñ, pateñ feod', acquiet̄ et aliæ res deinceps fiend' ꝑ dictā dñam Katherinam, ſeu eidē dñę Katherinę, per, vel ad dictum nuꝑ Regē Henr' octauū, vel per, ſiue ad aliquā aliam ꝑſonā, ſiue perſonas ſtarent et eſſēt eorū virtutis et effect' in lege ꝓut fuiſſēt ſi illę fuiſſēt factæ ꝑ, ad, vel int' aliquos alios dicti nuper Regis H octaui ſubdit' abſq; aliquo intereſſe, proficuo ſiue beneficio venire ſiue creſcere aliquo modo dicto nuꝑ Regi H octauo hæred' executor' vel ſucceſſoribus ſuis de, pro, vel in aliquo pręmiſſor', vel ratione ſiue occaſione eorundē, ſiue alicuius partis eorundem, ſiue aliter, prout in eodem actu inter alia plenius continetur, quòdq; poſtea et ante pręd' tempꝰ trāſgr' & eiectionis prędictarū factar' præd' nuꝑ rex H octauus ꝑ litteras ſuas patētes ſub magno ſigillo ſuo Angl' ſigillat' gereñ dat' viceſimo quinto die Februarij anno regni ſui triceſimo quinto, dedit et cōceſſit præd' manerium de weſton cū pertiñ (vnde præd' ſeptem acr' boſci cū ꝑtineñ ſunt, et a tempore cuius contrarij memoria hominū nō exiſtit fuer' parcell') pręd' dñę Katherinę tūc vxori ſuę, ac Reginæ Angliæ. Habend' et tenend' ſibi ꝑ termiñ vitę ipſiꝰ dñę Katherinæ: quorū quidem doni conceſſionis et actus parliamenti prætextu, ead' dña Katherina Regina fuit de præd' manerio cū pertiñ vnde &c. ſeiſit' in dñico ſuo vt de libero teñto: reuerſione inde præfato nuper Regi Hērico octauo et hæred' ſuis ſpectañ. Et eadē dña Katherina ſic inde ſeiſit' exiſten', reuerſione inde præfato nuꝑ Regi H octauo et hæred' ſuis in forma p̄d' ſpectañ, præd' nuꝑ Rex Hēricꝰ octauus ante præd' tempus tranſgr' et eiectionis præd' factarū apud weſtm̄ in com̄ Midd' obijt, poſt cuius mortem et ante præd' tēpus quo &c. ead' reuerſio præd' manerij cū pertinen' vnde &c. deſcendebat dño Edwardo nuper regi Angl' ſexto vt filio et hæred' præd' nuper Regis Henr' octaui, per quod idē nuꝑ Rex E ſextus fuit de reuerſione prędicta ſeiſit' vt de feodo, & idē nuper Rex Edwardus ſextus ſic inde ſeiſit' exiſteñ, ante prędict' tēpus tranſgr' et eiectionis præd' factarū idē nuper Rex per litteras ſuas patēt' ſub magno ſigillo ſuo Angliæ ſigillat', gereñ dat' apud weſtm̄ decimo die Iulij anñ regni ipſiꝰ nuꝑ Regis Edwardi ſexti primo quas idē Henricus wyllion hic in cur̄ profert, dedit et conceſſit prædictam reuerſionē præd' manerij de weſton cum pertiñ vnde &c. cuidā wilhelmo Herbert milit' nunc Comiti Penbroke, Habēd' et tenend' eidē Comiti & hæred' ſuis imperpetuum, virtute cui⁹ quidē conceſſionis idē Comes fuit de ead' reuerſione ſeiſit̄ vt de feodo et iure, et ſic inde ſeiſit' ac prædict' domina Katherina Regina de prædicto manerio cū ꝑtiñ vnde &c. in forma p̄dicta ſeiſit' exiſteñ, eadem domina Katherina nuꝑ Regina, poſtea apud Sudeley in com̃ Glouc' obijt, poſt cuius mortē et ante prædictum tempus tranſgreſſionis & eiectionis prædictar̄ factarū p̄dictus Comes in prædict' maneriū cum ꝑtiñ vnde &c. intrauit et fuit inde ſeiſit' in dñico ſuo vt de feodo. Et idē Comes ſic inde ſeiſit' ante prędict' temp⁹ tranſgr̄ et eiectionis predictarū factarū de eodem manerio cū ꝑtiñ vnde &c. feoffauit prędictū Henricū Cocke, Habēd' & tenēd' ſibi & hæred' ſuis imperpetuū, virtute cui⁹ feoffamenti idem Henricus Cocke in prædict' maneriū cū ꝑtiñ vnde &c. ante prædictū tēp⁹ tranſgr̄ et eiectionis prędictarū factarū intrauit et fuit inde ſeiſit' in dñico ſuo vt de feodo. Et idē Henricus Cocke ſic inde ſeiſit', ante prædictū temp' tranſgr̄ & eiectionis prædictarū factarū, ſcilicet prædicto quinto die Maij annis regnorū dictorum domini Philippi & dñę Marię nuꝑ Regis & Reginę Angliæ quarto et quinto, apud Hoddeſden prędictā in prędicto Com̃ Hertf. dimiſit prędictas ſeptē acr̄ boſci cū ꝑtiñ eidē Hērico wyllion. Habēd' et tenendū eidem Henrico wyllion ab eodem quinto die Maij annis quarto et quinto ſupradicto vſq; ad finem et terminū ſeptē annorum extunc proxim̃ ſequeñ & plenarie complend', virtute cuius dimiſſionis idem Henr' wyllion in prædictas ſeptem acr' boſci cū pertinentijs ante prædict' tempus tranſgr' & eiectionis prædictarū factarū intrauit: et fuit inde poſſeſſionat' quouſq; prædicti Hēric' dominus Barkeley & Richard⁹ prędicto ſexto die Maij annis quarto & quinto ſupradict' vi et armis, videlicet gladijs, baculis et cultell' in prędictas ſeptem acr' boſci cum ꝑtiñ intrauerunt, & ipſum Henricū willion a firma ſua prædicta inde eiecerunt contra pacem prædictorū nuper Regis Philippi & nuper Reginę Marię, ꝓut ipſe ſuperius verſus eos queritur. Et hoc parat' eſt verificare, vnde ex quo prędicti Henricus Karkeley & Richardus tranſgr' et eiectionē prędict' ſuperi⁹ cogñ, idē Henr' wyllion pet' iudiciū, et dampna ſua occaſione tranſgr' et eiectionis ill' ſibi adiudicari &c. Et prædict' Hēricus dominus Barkley et Richard' dicunt quòd prædictū placitū prædicti Hērici wyllion modo & forma ſuperi' replicand' placitat', ac materia in eodem placito cōtent', minus ſufficient' in lege exiſtūt ad prædictū Henricum wyllion ad actionem ſuam prædict' verſus eoſdem Henricum Barkeley et Richardum habend' manutenend', quòdq; ipſi ad replicationem modo et forma prędictis placitat' neceſſe non habent nec ꝑ legē terr' tenentur reſpondere. Et hoc parati ſunt verificare, vnde ꝓ defectu ſufficieñ replicationis in hac parte

ijdem Henricus dominus Barkeley, et Richardus petunt iudiciū. Et qd' præd' Henricus willion ab actione ſua prædicta verſus eos habend' præcludatur &c. Et prædictus Henric⁹ willion ex quo ipſe ſufficieñ materiam verſus ipſum dn̄um Barkeley et Richardum in manutentionē actionis præd' Henrici willion verſus eos ſuperius allegauit, quam quidem materiam præd' Henric' Barkeley et Richardus non dedicunt, nec ad eam aliqualiter reſpond', ſed verificationem ill' admittere omnino recuſant, petit iuditiū et dāpna ſua occaſione trāſgreſſionis et eiectionis prædict' ſibi adiudicari &c. Et quia iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de et ſuper præmiſſis priuſquám iudicium inde reddat̄, dies dat' eſt partibus prædictis hic in craſtino ſanctę Trinitatis de audiend' inde iudicio, eò qd' iuſtic' hic inde nondum &c.

ET le caſe fuit recite en tiel man̄. Il appiert p̱ le recorde q̄ Henry Willion ad ſue vn bř de Eiectione firmæ vers Henry ſeigniour Barkeley et Richarde Knight pur eiectment de luy hors de ſept acres de bois oue les appurtenaunces in Weſton. Et ad declare que Henry Cocke eſquier fuit ſeiſi de meſme le ſept acres en ſon demeſne cōe de fee. Et il iſſint ſeiſie le ſinke iour del May en lans quart ⁊ ſinke del raignes del roy Philip ⁊ le roigne Mary al Hoddeſden ē l' Coūte de Hertf. eux demiſe al pl' pur terme de ſept ans adonques procheyne enſuants, et q̄ le dit Henry Wyllion de les dits ſept acres oue les appurtenances, p̱ vertue del dit demiſe fuit poſſeſſe, ⁊ les dits ſept acres occupy tanq̄ les defendants le ſize iour de May lans auantdits ent' en les dits ſept acres et eniect le plaintife de ſon ferme auauntdit: all dammage de x. li. ⁊c. Et les defendaunts pledont en barre que longe temps deuant l' temps en que le eniectment eſt ſuppoſe, que vn William Marques Barkley fuit ſeyſie del maner de Weſton iuxta Baldock en le Counte de Hertf. (dount les ſept acres de bois ſount, et adonques, et tout temps deuaunt fuerount parcell) en ſon demeſne come de fee. Et il iſſint eſteaunt ſeiſie, vn fine ſoy leuie en le court l' roy Henry le ſepticy a weſtm̄ en le vtes del purification de noſtre dame en le ſinke an de ſa raigne deuaunt Thomas Brian, Roger Towneſende, Willam Dauers, ⁊ John Vauiſour Juſtices, enter Edward Willoughby ⁊ John Skil complainantes et le diſt Marq̄s, deforceaunt del diſt manner oue lappurtenaunces dount ⁊c. ceſtaſſauoir, le dyt Marques recogniſe le dit manner enter auters deſte le droyt le dit Edwarde come ceux que le diſt Edwarde et John auoyent del done del dit Marques. Et ceux releas a eux et as heyres le diſt Edwarde a toutes iours oue garrantie vers toutes homes. Et les dits Edwarde et John per meſme le fine granterount ⁊ renderont al dyſt Marques le dit manner dount ⁊c. enter auters, deſte ewe et tenus al dyt Marques, ⁊ all heires de ſon corps engendres. Et ſil moruſt ſans heire de ſon corps engendre, q̄ adonques le dit maner dont &c. remaineroit al dit roy Henry le ſept & as heirs males de ſon corps loyalment engendres, et ſi le dit roy moreroit ſans heire de ſon corps engendres, que adonques le dit maner dont &c. remaineroit all droit heirs le dit Marques, per encheſon de quel fine le dit Marquez fuit del dit manner dont &c. ſeyſie en ſa demeſne coīn de fee tayle, le remaindr̄ ent al diſt roy Henry le ſept & a ſes heirs males de ſō corps engendres, et pur default de tiel iſſue, le remainder all droit heires le dit Marques a touts iours. Et le dit Marques eſteant de tiel eſtate ſeiſie, ent moruſt per proteſtation ſeiſie ſans heire de ſa corps engēdre. Puis quel mort, le dit roy Henry le ſept en le dit maner dont &c. come en ſa remaind̄ de ceo enter: et fuit ent ſeyſie en ſon demeſne come de fee taile, ceſtaſſauoir a luy, et a ſes heires males de ſon corps engendres, le remainder ent pur default de tiel iſſue as droit heires del dyt Marques, per vertue del dit fine, et il iſſint eſteant ſeiſie de tiel eſtate moruſt ent ſeyſie, puis quel mort l̄ dit maner dont &c. deſcend̄ al iades roy Henry le huit come fits et heire male de corps le dit roy Henry le ſept engender, per que meſme ceſty roy Henry le huite en le dyt maner dount &c. enter, & fuit ent ſeyſie en ſon demeſne come de fee tayle, ceſtaſſauoir, a luy et a ſes heires males de ſa corps engendres. Et pur default de tiel iſſue le remainder al droit heires le dit Marques per force del dit fyne, et meſme ceſty roy Henry le huit iſſynt eſteaunt ſeyſie, moruſt per proteſtatyon ent ſeyſie, puis quel mort le dit mañ dont &c. deſcende al roy Edwarde le ſize iades roy Dengleterre come fits et heire male de ſa corps engēdres, per que meſme ceſty roy Edward le ſize en le diſt manner dount &c. enter et fuit ent ſeyſie en ſon demeſne come de fee tayle, le remaynder come deuaunt. Et puys le dyt roy Edwarde de tyel eſtate de et en le dit manner dount &c. eſteaunt ſeyſie moruſt ſauns heire male de ſon corps iſſuaunt. Et le dit roye Henrye le ſept deuaunt le dyt temps en que &c. moruſt ſauns heire male de ſa corps engendres, per ount le dit manner dount &c. remaynaſt et deueygnaſt per force del dyſt fyne a le auauntdyt Henry Barkeleye et a ſes heyres come coſin et procheyne heire le dit william Marques Barkeley, ceſtaſſauoir, come fits et heyres Thomas iades ſeignior Barkeley, fites et heire Thomas Barkeley chiualer iades ſeigniour Barkeley, freere et heire Morice Barkley chiualer, fits et heire Morice Barkeley, freere et heire le dyſt William iades Marques Barkeley. Per encheſon de queux premiſſes meſme ceſty Henrye ſeigniour Barkeley le 11 iour de Auguſt en lan prymer del raigne le roygne auauntdyt en le dit manner dount &c. enter come en ſa remaynder come byen a luy lyſt, et ent fuyt ſeyſie en ſon demeſne come de fee, ieſques le dyt Henry Cocke en les dites ſept acres de bois deuaunt le temps en que &c.

enter et eux demiſe al dit plaintife pur le dit terme, come le diſt plaint declare: ſur que poſſeſſion le dit ſir Henry Barkeley en ſa droit deſm̃, ⁊ le diſt Richarde come ſa ſeruaunt, ⁊ per ſa commaundement le dyt temps en que ⁊c. enter, et le dit plaintife de ſa ferme eiecte, ⁊ demaũd iudgment ſi action. Et le plaint per ſõ Replication confeſſant que le dit Marques fuyt ſeyſie de le dit manner de Weſton dount ⁊c. ẽ ſon demeſne come de fee, et que le fyne ſoy leua en manner et forme auauntdit, et que le dit Marques moruſt ſauns heire de ſon corps, diſt ouſter que puis le mort le dyt Marques, le diſt roy Henry le ſept adõques ayaunt iſſue de ſon corps engendre vn Arthure iades prynce de Gales, en le dit manner dount ⁊c. enter come en ſa remaynder, ⁊ fuit ent ſeyſie en ſon demeſne come de fee per encheſon del diſt fine, ⁊ puis le dyt prynce Arthure moruſt ſauns heire male de ſon corps, et le dyt roy H le ſept eſteaunt ſeyſie del dit manner dount ⁊c. en manner et forme auauntdiſt ent moruſt ſeiſie, et ceo diſcendyſt all Roy Henrye le huit que enter, et fuit ent ſeiſye, en ſon demeſne come de fee per encheſon del dyſt fyne. Et le dit roy iſſynt ſeyſie priſt al feme dame Katherine Latimer. Et puiz per vn act fayt en le parlyament del dit roy Henrye le huite commence al Weſtm̃ le xiiij. iour de January lan 35 du raigne meſme ceſtuy roy, et la tenus ⁊ contynue ieſques al xxix. iour del Marche le dit xxxv an, enter auters choſes il fuit enact que touts demyſes, releaſes, dones, grauntes, obligations, recogniſaunces, patents, fees, acquitances, et auters choſes de lours en auaunt deſte fait ꝑ le dyſt dame Katherine, ou al diſt dame Katherine, per, ou al diſt roy Henry le huyte, ou per, ou al, ou enter aſcun auter perſon ou perſons, eſtoyerount, et ſerroyent de meſme le vertue ⁊ effect en ley, ſycome fuyſſoyent ſils vſſent eſte fayt, per, all, ou enter aſcuns auters ſubiectes del dyt roy Henrye le huyt, ſauns aſcun entereſt, profytt, ou benefit de vener ou accruer per aſcun meanes al dyt iades Roy Henrye le huite ſes heires, executours, ou ſucceſſours, de, pur, ou en aſcun de les premiſſes, ou per encheſon ou occaſion de eux, ou aſcun parte de eux, ou auterment, ſicome en meſme lact pluys pleynement eſt conteygne. Et que puys le dyt roye Henrye le huyt per ces letters patentes, ſouth ſa graũde ſeale Dengleterre enſeale, portauntes date le xxv. iour del February lan xxxv. de ſa raigne, done et graunt le dyt manner de Weſton oue lappurtenaunces dount ⁊c. all dit dame Katheryne adonques ſa femme, et roygne de Engleterre, deſte ewe et tener a luy pur terme de ſa vye. Per encheſon de quel done, graunt, et act, le dyt roygne fuyt ſeyſie del dit manner dount ⁊c. en ſon demeſne come de franketenement, le reuerſyon ent all dit Roye Henry le huyte et a ſes heires perteygnaunt, et el iſſynt eſteaunt ſeyſye, le reuerſyon vt ſupra, le dyſt iades Roy Henrye le huyt moruſt, ⁊ le reuerſyon

Replication

dyſcende

diſcende all roy Edwarde le ſize,per que il fuiſt ent ſeiſy come de fee. Et il iſſint eſteant ſeyſi per ſes letters patēts portants date al weſtm̄ le 10 iour de July lan primer de ſa raigne cy monſtre auaunt,graunt le diſt reuerſion del dit maner dont ⁊c.a Sir William Herbert chyualer ore Counte de Penbroke,deſte ewe ⁊ tenus al dit Coūte ⁊ a ſes heires,per vertue de quel le dit Counte fuit ſeiſie de meſme ceſtuy reuerſion come de fee ⁊ droit,et puis le roigne mouruſt,et le Counte ent̃ en le dit maner doūt ⁊c. et ent enfeoffe le dit Henry Cocke ⁊ ſes hr̄es, per vertue de quel il enter,⁊ fuit ſeyſy en ſon demeſne come de fee.Et iſſint ſeyſi fiſt le ~~deuiſe~~ demise vt ſupra,ꝑ force de quel le dit Henry Wyllyon enter,et fuit poſſeſſe tanque les defendants luy eniect vt ſupra.Et ſur ceo les defendants demurront en ley,et ceſt demurrer fuit argue en les dits termes de ſaint Hillary ⁊ Paſche per touts les Seriauntes, ceſtaſſauoir,per Harper,Southcot,walſhe & Chomeley del part lez defendants,et per Puttrel, Bendloſe & Carus del parte le plaintife, et diuers exceptions fueront priſe per les Seriaunts ⁊ Juges auxy, aſcun al briefe,et aſcuns auters al pledinge. Un exception fuyt pryſe per les Seriaunts del councel oue les defendants,pur ceo q̄ ē clauſe, ceſtaſſauoir, bona et catalla eiuſdem Henrici Willion in eiſdē ſeptem acris boſci inuenta ceperunt et aſportauerunt,fuiſt omiſe hors del original briefe,et ceo exception fuit auxi mayntaine ꝑ A Browne Juſtyce,que diſt,que en briefes home doit purſuer le ordre del Regiſter,et nouel ordre ne nouel Regiſter,ne poiomus a ore faire.Et ē br̄ez ſuffiſt adire que le Regiſter eſt tyel,et en cheſcun de les briefes en le Regiſter il y ad le clauſe quæ bona et catalla &c.cepit & aſportauit, et ē eſt omiſe hors de nul briefe en le Regiſter,ergo il eſt comen courſe et vſual forme del briefes,et touts briefes doient eſte tiel,et ſi in veritie il ne priſt aſcuns bñs ⁊ chatels, come per caſe ne priſt ꝑ encheſon que le pl' nauoit aſcun la,nient meines il doit auer les parolles en le briefe,et faire eſpecial declaration enterleſſaunt les biens et chateux. Come en pluſours caſes home auera generall briefe, ⁊ faira eſpecyall declaration,come le veritie del caſe require. Et coment que le Regiſter ad vn rule que en briefe de Eiectione firmæ ne poet eſte, bona et catalla , a cauſe que des byens emportes home auera exigend̄,Et en briefe de iectment de firme diſtres infinite,Nient meines(il dit) que ceo reaſon fuit in effectual a diſprouer ſa exception del omyſſion de les parols pur ceo que en le briefe il y ad vi et armis,Et en toutz br̄es auants tiels pols,proces de vtlary giſt per le comen ley:Et Fitzh.dit en ſa Natura breuium,que ꝓces de vtlary giſt en ceo br̃,Et ē eſt ꝑ l̃ comen ley,car nul ſtatute le done, iſſint que le diſt rule en le Regiſter riens vault,Mes en actions de caſe,ꝓces de vtlary ne giſt, tanq̄z ē fuit done ꝑ eſtat̃ de 19 H 7 ca 9.*Auxi il dit coment q̄ ē expreſſe ē l̃ Regiſter q̄ br̃ ð Eiectione firmæ giſt de gorſe,ou paſture a vn boef,vnc̄

poet

Termino Hillarij et Paſchæ 3. Elizabeth,

Exceptions 1. Defend'.

Regiſt.orig.227.

M.35 H 6. [illegible] per walkford et Moyle.

No.na.br.220 H.

P.10 H 7. [illegible] Br. Diſcō.de proc' 61. Raſt.Proces 9.

**Regiſt.orig.227*

poet eſtre que il y ad biens la. s. terre ou mereſme, en le gorſe, et en le paſture boefe ou chiual, ⁊ campane muron̄ le coll̃ del boefe, ⁊ fetters muron̄ les pees le chiuall, ⁊ auters tielz ſemblable choſes, queux ſont les bones ⁊ chateux de ceſty eiect. Iſſint que ceo neſt ſufficient cauſe a mainteigner le omiſſion de les parolz bona & cattalla. Iſſint q̃ ſemble a luy, et a les Serieants del Councel oue les defendaunts, que le briefe pur le omiſſion de les dits parollez duiſt abater. Et toutes les Serieants del councell le pl̃, Et touts les auters Juſtices, s. weſton, ⁊ le Seignior Dyer tiendront le contrary, car les clauſes del eiectmẽt del terre, ⁊ del priſell del biens ⁊ chateux, ſont 2 diſtinct ⁊ ſeueral clauſes. Et ſi le veritie ſoit tiel que les defend̃ ne priſteront aſcun biens et chateux, ſerra en vaine de miſter ceo eins, Car le ley ne voet que hõe complainera de pluſorz choſez que il ad cauſe. Et pur ceo ſi vn beaſt eſt priſe, le brẽ de Repleg̃ faira mencion de ceo ſolement, Come quoddã iumentum, vel quendam bouem, Et ne dira aueria en le plurel number, lou nul eſt priſe forſques vn, cauſa qua ſupra. Et en le Regiſter lez briefes ſont pur eiectment del mañ, et priſell del bienz, en q̃ caſe le ſeigniour Dyer dit que ſerra entend̃ tiel maner que eſt ſtore oue vn ſtock, mes neſt aſcun brẽ en le Regiſter pur eiectm̃t del terr̃ ou pree, ou paſture, ou bois, ⁊ priſel del bñs. Et ſi fuiſſoit, vncore le Regiſter neſt deſtre purſue en tiel preciſe parols ou le veritie del caſe de ceſty que purſue le brẽ, ne agree oue lez parolz en toutz points. Et il dit, diuerſe preſidents fuerõt en le comen place que tielz brẽz come ceo cy eſt, fueront priſe bone, per q̃ il ⁊ weſton Juſtice teignont le briefe aſſets bone. Et le ſeignior Dyer dit que les parolz, facias tenementum illud reſeiſiri, de cattallis quæ in ipſo capta fuerunt, et ipſum tenementum cum catallis eſſe in pace vſq; ad primam aſſiſam &c. doient eſtre en cheſcun briefe de Aſſiſe, car eſt le vſuall forme, et eſt le commaundement del Roy pur le repoſe del partie en le meane tempz, ⁊ nul preſident fuit al contrarie de ceo, mes icy en noſtre caſe, ſount diuers al contrarye.

Termino Trinitatis 4. Elizab.

1 Eliz. antea 199.

No. na. br. 68. D. & Regiſt. orig. 81.

Regiſt. orig. 227.

Auter exception fuit priſe al replication per les Serieants del councell oue les def. de ceo, q̃ en le replicac̃ le pl̃ ad alledge q̃ le Marques murruſt ſãs heire de ſa corps, puis q̃ mort le dit Roy Henry le ſept ent̃ en le dit maner dount ⁊c. et ne alledge my q̃ aſcun office fuit troue, ꝓuant q̃ le Marques murruſt ſans heire de ſon corps: et ceo il duiſt, car ſa mort eſt mat̃ en fait, ⁊ ſans ſa mort le Roy Henry le ſept nad title dentre, ⁊ il y doit auer matter de recorde prouant le matter en fait q̃ done title dentre al Roy. †Come ſi le tenãt le Roy murruſt ſeiſie de ſon terre q̃ diſcende a ſon heire deins age, * Ou ſa villeine purchaſe terre, le Roy ne poet enter en le terr̃ ſans office primes trouant ſa title. ✠Et ſauns office nul intruſion poet eſtre ſur le poſſeſſion le Roy, ꝑ que off. c̃ doit eſtre troue, ⁊ coment que le defendaunts meſmes en lour barre ount dit q̃ le Marques murruſt ſauns iſſue, et que le Roy Henry le ſept enter ſans alledger aſcun office, vncore ceo confeſſion del defendaunt

†M. 5 E 6. Br. Office deuant 55.

**P. 35 E 3. Br. Office deuant 53. & Prærogatiue 113.*

✠Stãf. Prærog. 52.

ne aydera le pl', car quant al defendants entre ⁊ ſeiſin, le Roy Henry le ſept aprez le morant del Marques ſanz iſſue neſt mr̄e pur neceſſity, mes come conueyance de eux, car ſi le Marques murruſt ſans iſſue, ⁊ le Roy H 7 ſans iſſue male, ſuffiſt al defendaunt, le quel le Roy H 7 auoit vnques ſeiſin, ou eſtate, ou nemy, car ſi le Roy ne vnqȝ fuit ſeiſie, eſt le melious pur les defendants: mes quant al pl', eſt le force de ſon title de faire ſon leaſe bone, car le pleintife deriue ſon leaſe del Cocke, que deriue ſon title del Counte de Penbroke, que deriue ſon title del Roy Edward, que deriue ſon title per diſcent del Roy Henry le huyt, que deriue ſon title per diſcent del Roy Henry le ſept, que deryue ſon title per le fine, et per le morant del Marques ſauns iſſue, et lentre le Roy H 7. Iſſint q̄ ſi le pl' ne proue ſufficientment que le Marques eſt mort ſans iſſue, et que le Roy auoit eſtate en le terre puis ſa mort, il ne proue ſufficientment ſon title, ne intereſt: iſſint que le proufe de ceo eſt le ſubſtance del title le pl'. Mes coment que les defendaunts en le barre, ount alledge que il murruſt ſans iſſue, et que le Roy H 7 enterſyr, ceo confeſſall ne preiudicera les defendaunts, pur ceo que neſt leffect de lour title pur le cauſe auant monſtre, mez ceo eſt leffect del title le pl', ⁊ quant il ad mr̄e que le Marques murruſt sauns iſſue, adonqȝ leffect del title les defendants eſt de prouer que le Roy H 7 murruſt ſans heire male, et nient a prouer le q̄l il y auoit office, ou auter matter de recorde de entitle le Roy H 7 ou nemy, car ſil ne vnques auoit ſeiſine en fait, eſt le melious pur les defendauntes. Iſſint que confeſſall de ceo que neſt materiall pur les defendaunts, ne preiudicera les defendants, ne faira le title le pl' le meliour, ne poet doner title per ley al Roy, ſi le ley ne voet ceo doner ſans ſon confeſſion, car ſon confeſſion ne faira ceo ley que neſt ley, per que fuit dit que pur default del office alledge prouāt le mort le Marques, et leſtate et ſeiſin en fait en le roy, le replication eſt vicious. Et tout le Court argue encounter ceo. Car quant le Marques murruſt ſans iſſue, le franktenement fuit mayntenant iect ſur le Roy, car Anthony Browne dit, q̄ couient q̄ le frānktenemēt ſoit en aſcun, pur neceſſitie q̄ ceſty q̄ ad title ou droit a ceo poet conuſter vers q̄ il doit le demaunder, et pur ceo inconueniency ne ſerr̄ in ſuſpence, et pur ceo quant leſtate eſt determyne en le Marques, le poſſeſſiō en ley eſt iect per le ley ſur le Roy. Come ſerr̄ ſi le t̄ pur vie del Roy murruſt, le franktenement en ley eſt maintenant en le Roy. Iſſint ſerra ſi le tenant le Roy murruſt ſans heire, le poſſeſſion en ley eſt maintenant en le Roy ſans office, Car il dit, que office ne fuit requiſite mes lou le Roy prendra per ceo, Come ſi le Roy fait done en taile ſur condicion, et le condicion eſt enfreint, la ceo doit eſtre troue per office. Iſſint doit eſtre lou le villeine le Roy ad purchaſe terre, car le roy prēdra le t̄re ꝑ ceo, et le terre neſt en le Roy deuant office. Mes icy deuāt office le franktenemēt eſt en luy, ⁊ adonques eſt en vayne dauer offyce de conueier ceo al Roy q̄ le ley ad conuey a luy deuaunt le office troue.

Termino Trinitatis 4. Elizab.

Vide les q̄. caſes procheinenſuants T.9 H 7.2.p Oxēbridge. Br. Eſchet 25. & 33. Offyce deuaunt 34. & Prærogatiue 91.

Et quaunt al caſe miſe de garde del terre, voyer eſt que le office doyt eſtre troue de entitler le Roy, car la le frankteñ et le poſſeſſion en ley eſt iect ſur le heire, Et eſt al libertie del gardeine de pꝛender le garde le terre, ou a diſtreigner pur le ſeignioꝛye, car le ſeignioꝛy neſt extinct la. Mes iſſint nẽ de eſchete, car ſur leſchete le ſeignioꝛ eſt extinct maintenaunt per encheſon que le ley conuey le poſſeſſion del tenauncye al ſeignioꝛy. Et iſſint le diuerſitie eſt pꝛiſe entour le pꝛimer ou ſeconde an del Roy Edwarde le tierce. Et ſicome le poſſeſſion del tenauncy eſt iect ſur auter ſeignyour en le caſe del eſcheate deuaunt entre, iſſynt il eſt ſur le Roy eſteaunt le ſeigniour deuaunt office, et en meſme le maner eſt le remaynder icy maintenaunt per le moꝛt le Marques, ⁊ adonques office apꝛes ſerroit ſuperfluous, et meſme le reaſon auxy dyt que le barre eſt bone per le alledger que le Roy Edwarde le ſixe murruſt ſauns heire male, et que le ſeigniour Barkeley oꝛe defendaunt enter ſauns monſtrance aſcun Ouſter le maine, ou auter matter de recoꝛde a deueſter ceo hoꝛs de Roygne Mary: car quaunt le Roy Edwarde murruſt ſauns iſſue male, franktenement fuit iect mayntenaunt ſur le ſeignioꝛ Barkeley oꝛe defendant, et ne vient vnques al Roygne Mary, et ceo eſt ſur le reaſon auaunt monſtre. Et ſur ceo Anthony Browne diſt, ſi terre eſt leſſe al Roy pur ſon vye ſur condicion, que ſi le leſſour deuy que ſon heire entra, et le leſſour murruſt, la ſon heire nentra ſans office trouant le moꝛt, et ſans Ouſter le mayne ſue. Mes ſi fuit ſur condicion, que ſi le Roy, que eſt le leſſee, murruſt, que adonques le leſſour entra, ſi le Roy murruſt, la le leſſour entra ſauns office, ou Ouſter le mayne ſue: car en le pꝛimer caſe le condicion eſt merement condicion que abbꝛeuiate leſtate, mes en lauter caſe le condicion eſt ioyne al limitation del eſtate: et le condicyon ⁊ le limitation tende a vn fine: et le condicion ne abbꝛidge le lymitation come il fait en lauter caſe. Et pur ceo la, quant le Roy murruſt, le franktenement per lact del ley eſt iect ſur le leſſour deuaunt entre. Iſſint en noſtre caſe, quant le Roy Edwarde murruſt ſauns heyre male, le franktenement fuit iect ſur le ſeignioꝛ Barkeley, et ſon entre fuit loyall ſans office, ou Ouſter le mayne, ⁊ le barre conteignant que il enter, eſt aſſets bone en ceo poynt, quod fuit conceſſum per toram curiam. Auxy ſi office fuit neceſſarie icy, vncoꝛe les defendantz per lour plee en barre ount amende le default que ilz pꝛiſteront. Car ils meſmes en conueyance a eux title ount monſtre que le Marques murruſt ſans iſſue, et que le Roy Henry le ſept enter, et eſt de effect pur les defendantes de monſtrer les moꝛts, car le fee ſimple que Henrye Seigniour Barkeley vn de les defendauntes clayme, ne puyſt eſtre execute en luy tanque ambideux les eſtates taile pꝛecedent ſont fynie. Et pur ceo de monſtrer le moꝛt le Marques ſauns heire de ſon coꝛps, eſt cy materiall a luy, come de monſtrer que Henry le ſept murruſt ſauns heire male de ſon coꝛps, et per le plee en barre les defen-

Supra 229.

Vide le diuerſitie accord P. 1 E 3. f. 6 plac' 35. Fitz. Auowrye 168. Er. Gard 96. & Tenures 91.

dants ount va ouſter, ⁊ ount monſtre, que le Marques murruſt ſans heire de ſon corps, et Henry le ſept enter, ⁊ murruſt ſans heire male de ſon corps, ⁊ iſſint ount confeſſe eſtate en fait in H le ſept, et le pl' per le replication ad dit bene & verum eſt que le Marques murruſt ſans heire de ſon corps ⁊ que le Roy H 7 enter ⁊c. Et iſſint nad que affirme ceo que les defendãts ont affirme, quel deſtre vicious, les defendants ne poient affirme, mez ſont eſtoppe. Et Anthony Browne dit, que en Aſſiſe ſi le defendant voet dire q̄ il enfeoffe le pl' en fee ſur condicion, et le pl' enfreint le cõdicion, ⁊ le defend' reenter pur ceo infreint, Ceo plee neſt bone, pur ceo que il ne monſtre fait del condicion, car le condicion ſans fait monſtre, ne giſt en auerment, Mes ſi le pl' dit que bene & verum eſt que le defendant luy enfeoffe ſur condicion, que il enfreint le condicion, et le defendant reenter, Et puis luy enfeoffe, Ou que puis le condicion infreint, ⁊ deuant ſon reentre, que le defendaunt releaſe a luy, Ore le vicious barr̄ eſt fait bon per le affirmance de luy que puyſt auer prendre auantage de ceo, Mes il a ore per ſon affirmance eſt eſtoppe de trouer default oue ceo, et que il meſme ad ſooth, iſſint en nr̃e caſe icy. Et lexception fuit diſallow per le rule del court. Auter exception fuit priſe per le councell les defendaunts al replication en ceo que les defendaunts en le barr̄ plede le fine que limitte le remainder en taile al Roy H 7, et ount alledge que apres le mort le Marques, le Roy Henry le ſept en le dit maner dount ⁊c. enter, et fuit ent ſeiſi en ſon demeſne come de fee taile, ceſtaſſauoir, a luy et a ſes heires males de ſon corps engendrez, le remainder al droit heires del Marques per vertue del dit fine, et le pl' per le replication dit, que bene et verum eſt que le Marques fuit ſeiſie en fee, et leuy le fine come en le barre eſt monſtre, et puis le Marques murruſt ſans iſſue, et dit ouſter que puis ceo le Roy Henrye le ſept ayant iſſue male enter, come en ſa remaynder, et fuit ent ſeiſie en ſon demeſne come de fee per encheſon del dit fine, le quel ne agree oue le plee en barre, que dit que il fuit ſeiſie en taile, oue le remainder ouſter, car fee ſimple en poſſeſſion et fee taile en poſſeſſyon ne eſtoyent enſemble en vn meſme perſon a vn meſme temps, per que ceſt croſſer del barre ſauns trauerſe neſt receiuable, mes pur le varyaunce le replycation ſauns trauerſe priſe eſt vicious. Et tout le Court encounter ceo, car le pleintife et les defendauntes ount agree ſur le fine, per le quel ils ount monſtre leſtate come fuyt, et les defendauntes priſterount ceo deſtre fee tayle en le Roy Henry le ſept, et le pleintife priſt ceo deſtre fee ſimple en luy, et noſmaunt puys iſſue ewe. Et ſi ſoit fee ſimple, ou fee taile, eſt le matter en ley, le quel reſt en le Court de aiudger, et adonques le diſant del vn que eſt fee tayle, et del auter que eſt fee ſimple, eſt come ilz priſteront le ley, et le voyle auer: et neſt que ſignification al Court que ils varieront en iudgement del ley ſur ceo, ſur que le Court poet le pluis ouertment appriſer le point del variaunce ſur que ilz ſount de aiudger. Et quant

le matter

Litt.ca. Eſtates 85

3

le matter en fait eſt agree per lun party, et lauter, trauerſe ne poet
eſtre priſe al operation del ley en ceo, car trauerſe ne ſerra vnques
priſe forſques al matter en fayt, et ſi les parties ſont agree ſur le
matter en fait, ils ne trauerſeront le ley ſur ceo, come a dire que le ley
ſur ceo matter eſt oue moye, ſauns ceo que eſt oue vous. Mes les
Judges aiudgeront ſur ceo ſauns trauers del party. Car come An-
thony Browne dit, matters en fayt trauerſe ſerrount trye per 12
homes, et ſi doyt prendre trauerſe icy, ceo doyt eſtre pur fayre 12 Ju-
rors nyent letter a tryer matter en ley dount ils nount ſcyence. Et
il diſt que neſt lour offyce a tryer matters ne ley, eyns ſolement mat-
ters en fayt, car il dit que al commencement de noſtre ley il fuyt or-
deigne que matters en fayt ſerrount trye per 12 homes del pays ou
le matter en fayt eſchue: et matters en ley per 12 Judges de le ley,
et pur ceo entent il y auer ſyze Judges icy, et 6 en Banke le Roye,
queux pur matters en ley vſe de ſoye aſſembler en vn lieu pur diſcuſ-
ſer que le ley voet en eux. Iſſint que ſi trauerſe ſerroyt priſe, ceo ſer-
roit pur faire les 12 ignoraunt homes del pays de tryer ceo de que
ils ne ſount Judges, ne q̄ affiert a eux a tryer, per q̄ le croſſer del bar̄
per le replication eſt aſſets bone ſauns trauers, per que le dit Excep-
cion fuit diſallowe per le rule del Court. Auter excepcion fuyt pryſe
al replicatiō en ceo que il ne recite forſqʒ parte del acte fait in 35 Hen- 4
rye le huyt pur le diſtinct capacitie del Roigne. Car en ceo eſt vn ſa- 8 r. 28. iſsint del act q concerne li princes
uaunt a cheſcun ſubiect lour droyt, et ceo eſt omitte, et fuit dyt que
neſt que perticuler act, dount le court neſt tenus de prendre coni-
ſauns, et pur ceo doyt eſtre entierment recite come il eſt. Et loppi-
nion de tout le Courte fuit enconter ceo, car ils diſoyent que ſauns
pleder ceo le Courte et tout le Realme ſount tenus de prendre coni-
ſaunce de ceo. Car coment que ſoit fait pur choſes entre le Roye et
Roigne, et pur le capacite del Roigne, vncore il concerne touts Sub-
iects del Realme, Car cheſcun ſubiect ad intereſt en le Roye, et nul
de ſes ſubiects que eſt deyns ſon ley, eſt deuyde del Roye eſteaunt ſon
teſte et ſoueraygne: Iſſint que ſes beſoignes et ſes choſes touch tout
le Realme, et pur ceo que tout le Realme ad intereſt en le Roy,
et per meſme le reaſon en le Roigne, eſteaunt ſa femme, le dit act con-
cerne tout le Realme, et poet eſtre bien dit act general, dount cheſcun
doit prendre coniſaunce. Et Anthony Browne dit q̄ coment que le ſa-
uaunt nuſt eſtre en le act, que vncore vſt eſtre implye en lentent
del feaſours, car lact fuyt fayt all entent de faire le Roigne
dauer tyel capacite come eſt expreſſe en lact, ⁊ a tiel entent lact inure
ſolement, et nemy a touts auters ententz, Et lentēt del act eſt touts
foits (a ceſtye que voet bien penſer ceo) deſtre regard, ⁊ a tyel pur-
poſe ſolement les parolles doyent eſtre conſtrue. Et le diſt Excep-
cion fuit diſallowe per le rule del Court. Auter excepcion fuit pryſe 5
al

al replication pur le non monſtrauns del lieu del date del dits letters patentes del Roy Henry le huyte fait del dyſt manner al Roygne pur terme de ſa vye, car le pleintife conuey del Cocke, et Cocke del Counte de Penbroke, et le Counte del Roy per graunt del reuerſion, en quel caſe eſt neceſſarie a luy de faire le Roygne dauer eſtate pur vye, car ſi el nauoit partyculer eſtate en le mauer, il ne puiſſoit paſſer al Counte per parolles del reuerſyon. Et pur faire luy de auer partyculer eſtate, il eſt requiſite de monſtrer que les letters patentes fayt a luy fuerount bones et perfect, ⁊ ceo nad il my fait ſinon que il monſtre en quel lyeu ilz fuerount date, car en toutes matters del recorde le lieu del date doit eſtre monſtre cybien come le temps del date. Et iſſint icy le pleintife (coment que il neſt tenus de monſtrer les letters patēts fait al roigne pur ceo q̃ il ne claime ꝑ eux) doit nient meinz pleder eux certeinment, le quel il nad, quaunt il enterleaſe le lieu del date de eux, per que pur le non monſtrans le lieu del date, le replication eſt vicious. Et lopinion de tout le court fuit encounter ceo, Car coment que il eſt vſe en pleder de faits de monſtrer le lieu lou ils fueront faitz, pur informer le court de quel viſne le pays viendra ſi ſount denyes, ceo reaſon ne tyent lyeu icy, come le ſeigniour Dyer dit, Car il diſt que
M. 20 H 7. 6. per Palms. et Pollard. nul matter de recorde ſerra trye per pays ſi ſoit deny, ⁊ les letters patentes ſont recorde en eux meſmes, et nul recorde poet eſte trye per pays. Et iſſint pur ceo que le lieu eſt monſtre en plees pur le certeintie del viſne ſolement, et pur nul auter cauſe, ne beſoigne icy deſtre monſtre del heure que nul iury vyendra de aſcun viſne icy de tryer les letters patents. Auxi Anthony Browne dit, que ſi le lieu, † ne iour
† M. 20 H 7. 8. per Fyneux, pl. 120 del date ne fuit deyns letters patentes, que nyent meyns les letters patents ſont cy bone, Come le fayt eſt daſcun auter perſonne lou il nad le lieu, ne iour del date, Car le grant del choſe eſt le ſubſtance, et le lieu ne iour del date, neſt que circumſtance del veritie: ⁊ nyent de neceſſitie, Car ſi le Roy graunt vn office a vn per vn letters patentes, et graunt meſme le offyce a vn auter per auters letters patentes, et nul de les letters patentes ad aſcun iour del date. La ſil que auoit le primer patent ſoyt diſturbe, ou expulſe, il auera Scire facias ou auter ſuite, ⁊ que ſon patent eſt pluiz auncient que lauter il tryera per iu-
Raſt. Patents 9. rye de 12 homes ſur iſſue ioyne ſur ceo. Et leſtatute de 18 H 6 cap̄ 1 recite miſchiefe en le antedate del letters patentes le roy, ⁊ ceo remedy la, Mes ne recite aſcun miſchiefe pur omiſſion del date, Mes ordeigne que de cheſcun garrant puis le dit ſtatut enuoye ꝑ le roy ou ſez heires a le chauncellour, que le iour del deliuery de ceo al chauncellor ſerra enter de recorde en le chauncery, et que le chauncellour facera letters patentes deſtre fait ſur meſme le garrant portant date le iour del delyuerie del garraunt en le chauncery, ⁊ nyent deuaunt, et ſi aſcuns letters patents de ceo temps en auant ſoyent fait al contrary, ilz

ſerront

ſerrount voydes et tenus pur nul, per quel ſtatute les letters patentes portaunt auter iour del date que le iour que le entraunce del garraunt eſt (lou il y ad garraunt) eſt voyde et nyent auterment. Et ſil y ad garraunt et le iour del delyuerye de ceo eſt enter, et le patent ad nul iour del date, il eſt bone et hors del parolles, et entent del act, et reſt al commen ley, Et les letters patentes, per le commen ley fuerount bone nyent obſtaunt que auoyent nul iour del date, et ore ſont nyent obſtaunt que ont en eux nul lieu del date, quod Dyer conceſſit. Et vncore il dit que en le Quare impedit port per le Roy vers le Abbes de Syon in Anno 38 H 6, Labbes conuey le fee ſymple del auowſon a ſon predeceſſour per fyne dune Eueſque, et a faire bone eſtate al Eueſque, el monſtre que le Roy Henry le ſynke fuyt ſeiſie del manner a que le auowſon fuyt appendaunt, ⁊ per ſes letters patentes le leſſe al baron ⁊ femme pur lour vyes, et puys le roy Henry le ſize per ſes letters patentes port date ⁊c. recitant le diſt demiſe al baron ⁊ femme, graunt le dit manner al dit Eueſque, et auters. Habendum vna cum aduocatione a eux en fee, ⁊ Leueſque ſuruiue les auters, et le graunte al predeceſſores le defendaunt vt ſupra. Et le roy demurre ſur le plee, et vn cauſe del demurrer eſt la mõſtre, pur ceo que le defendaunt plede les letters patents fayts al baron ⁊ femme come de neceſſitie el doyt, (Car tout leffect de les letters fait al Eueſque depende ſur le primer letters patents fait al baron et femme, car ſi nul tiel leaſe fuyt, per conſequens nul tiel reuercion, Et ſi ſic, adonques les ſecounde letters patentes voyde,) ⁊ ne monſtre le date del iour, an, ⁊ lieu de eux. Et la eſt argue, que coment que el ne ſerra compel de monſtrer les dits letters patẽts fait al baron et feme, pur ceo que ne attyent a luy, que vncore couient a pleder eux certeinment, et a monſtrer le date del iour, an, ⁊ lieu, car ils ſont de record, Et cheſcun matter de recorde couyent eſtre plede certeinment: le quel il appent a luy que le pled, ou nemy, Et cheſcun matter de recorde couyent de auer lan, lieu, et iour, ou auterment il neſt matter de Recorde, Car ſi les letters patents nount date, ils ne vaylount ryens, et le party auera auantage per demurrer, Mes coment que Judgement ſoit la done pur le roy, Vncore (il dyt) que il ne priſt le diſt exceptyon deſtre le cauſe de ceo, mes auters matters la, iſſint que il ne priſt ceo la deſtre aiudge, Mes dit que ſi le lieu ſoit hors de les letters patẽts, q̃ les letters patents ſont bones, Et il dit que le replication icy ſemble bone nyent obſtant le omiſſion del lieu del date. Auxi fuyt dit, que le monſtrauns del letters patentes al Roigne neſt que conueyaunce. Et le dyt Exception fuit diſallowe per le rule del Court. Anthony Browne dit en parlance a ceo exception, que ſi home plede aſcun grant del roy per ſes letters patents enſeale oue le graund ſeale, et eux monſtre auant, que lauter party ne poet dire, nul tyel recorde, car ſil aueroit iour de porter eins le recorde, il ne poet prouer ceo per

auter

Vide le caſe in term̃ T. 38 H 6. fo 34. & 37. & abridge p Fitz, in titulo Recorde 23. *Br. Patents 29.*

M. 12 H 7. 13 per Brian. Br. Monſtrans de faits 117 in fine.

auter meanes que per ceo que il ad monſtre, ceſtaſſauoir, que per le
graunde ſeale. Et pur ceo le party, ⁊ cheſcun auter ſerra eſtoppe a dedire
ceo, et eſt bone vers toutes per concluſion. Mes ſi home plede
recouery, ou Fyne, ou Indytement, ou tyels ſemblables, la le auter
party poet dire nul tiel recorde, et la il aũa iour de porter ceo eins, car
la il poet ceo porter eins ſouthe le graunde ſeale, que eſt greinder aucthoritie
que il ad monſtre, et iſſint diuerſitie per luy. Auter exception
6 fuit priſe al replication pur ceo que en le barre eſt alledge que le roy
Edwarde le ſize murruſt ſeiſi, ⁊ le replication ne graũt que il ne murruſt
ſeiſie, car auoit graunte le reuerſion al Cocke, et nad priſe traverſe
al morant ſeiſie alledge en le barre. Et non allocatur exceptio,
car neſt de effect deſtre trauerſe, ne moult material ſil murruſt ſeiſie
ou nemy, car leſtate que il auoit eſt fynye per le allegation del defendaunt.
Iſſint que le defendaunt ne clayme per le diſcent, mes per remaynder
deuaunt, pur quel clauſe il ne fait ceo diſcent materiall.
Auter exception fuyt priſe al replication, en ceo que il conteigne que
7 le Counte de Penbroke apres le morte le Roigne enter en le dit manner
dont ⁊c. et ent enfeoffe le dit Henry Cocke ⁊ ſes heires, per vertue
de quel il enter, ⁊ fuit ſeiſie en ſon demeſne come de fee, lou neſt
le order del pleder ſur feoffement adire que il enter, car le feoffement
contaigne lyuery, et le lyuery conteygne ſeiſin en fait, quel eſt tant
come entre, car entre neſt a auter purpoſe mes a faire poſſeſſion en
fayt. Et ceo eſt conteigne en le lyuery deuaunt, et adonques le alledger
del entre fait le replication vicious, Sed non allocatur exceptio,
car coment que le dit reaſon eſt voyer, que le feoffement
imply ſeiſin que eſt taunt come lentre voyle faire, vncore le entre alledge
ne fait le replication vicious, car neſt que ſurpluſage, q̃ neſteant
contrariãt al matter deuaunt ne vnques faira le plee male. Le ſeygniour
8 Dier moue auter excepciõ al replication, en ceo que il conteigne
que le Roy Edwarde graunt le reuerſion a ſyr Wylliam Herbert
chiualer ore Counte de Penbroke, deſtre ewe et tenus al diſt Counte
⁊ a ſes heires, en quel caſe ſil adonques ne fuyt que chiualer, ne puit
bien eſtre dit deſtre ewe ⁊ tenus al dit Counte, ne que per vertue de
quel le Counte fuyt ſeiſie ⁊c. Mes duyſt eſtre, deſtre ewe ⁊ tenus al
diſt ſyr Wylliam Herbert, et per vertue de quel le dyt ſyr Wylliam
Herbert fuyt ſeiſie, et iſſint il ſemble a luy que ne fuit cy byen come
puyt eſtre. Mes pur ceo que il ceo moue primes en ſon argument,
et nul argue puis luy, nul de les auters Iuſtices monſtre lour oppinion
en ceo. Et fuit moue per aſcuns de le councel del plaintiff que le
graunt del roy Henry le huyte al roigne pur ſa vye fyſt diſcontinuaunce
del tayle, et que le ſeigniour Barkeley le defendaunt ne puiſſoit
entrer ⁊ que fuit diſcontinuance pur vye le roigne, le quel Southcot
que fuit del councel les defendauntes graunte: car il dit que ſi
le Roy ſerra priſe come tenant en taile, adonques ſon graunt en fee en

taile ou pur vie fait per ces letters patents faire diſcontinuance, car il
ne poet faire liuery, et pur c̃ le ley voile q̃ aſcun voy il poet faire tant
come comen perſon poet.s. diſcontinuance. Et ſi copyhold̃ ſoit entaile
et il voile ſurrend̃ al vſe dun auter en fee, et copy eſt fait al auter accordant,
ceo ſerra diſcontinuance, car per liuery, ou aut̃ voy il ne poet
departer oue le terre, ⁊ ceo voy que il poet vſer, ſerra a luy equal benefite
come liuere ſerra a ceſty q̃ le poet faire. Iſſint en le principall caſe
ſerra diſcontinuance pur vie. Mes ces compaignions tiendront que *M. 38 H 8. Br.*
ne ſerra diſcontinuance, pur ceo que ne paſſe que per grant, q̃ ne voet *Tayle. 39.*
faire diſcontinuance. Et auxi cheſcũ diſcontinuance eſt tort, quel l' roy 3 C. 4 18 a
ne poet faire, Mes il et touts les auters del counſel oue les defend̃, Et
tout le court tiendront que ſi le roy ne ſerra que t̃ en taile, iſſint que l'
mat̃ en ley voet ſeruer le Sñr Barkley def. q̃ ſon ent̃ ſerra congeable,
Car ſi ſerra diſcontinuance, ne puit pluis longement eſte diſcontinuance
que pur vie le roigne, Car le grant le roy Edward al ſyr Williã
Herbert, ne puit faire diſcontinuance en fee niẽt obſtant que ſoit execute
en ſon vie, pur ceo que le roy Edward ne fuit vnquez ſeiſie p̱ force
del taile, Et iſſint per le rule del Littleton neſt diſcontinuance, Et pur *Litt. c4. Diſcont.*
ceo le Sñr Barkley en le rem̃ poet entrer ſans office, ou Scire fac' vers *ſo. 142.* b x 63
le patentee, ou aſcun tiel meanes. Car le intereſt del roy eſt meremẽt
determine, ⁊ riens remaine en luy. Et le ſeigniour Dyer en ſon argument 9
pryſt exception al replication en ceo q̃ il confeſſe leſtate taile
al roy Henry le ſept, et dit que il ayant iſſue prince Arthure entr̃, ⁊ fuit
ſeiſie en fee, car il dit que le ayant iſſue ne fiſt luy dauer fee, car le fee
accrue a luy per le remainder ou il ne vnques accrue, car ſi ſoyt en le
roy come le plaintife voile le auer, ceſtaſſauoir, come fuit en auters
deuaunt leſtatute, vncore le fee ſimple veſt al commencement, mes
per iſſue il auoit poyar de aliener, le quel il nauoit deuaunt, mes liſſue
ne fuyſt le cauſe del ayant le fee, mes le primer done, Iſſynt que il
dit que le iſſue ne fyſt tiel Metamorphoſis come le replycatyon conteigne,
per que il dyt que le replycation ne fuit bone en ceo poynt.
Auxi il pryſt exception al barre en ceo que il conteigner que le Roy 10
Edwarde le ſize murruſt ſauns heire de ſon corps iſſuant. Et le dit
Roy Henrye le ſept deuaunt le temps en que ⁊c. moruſt ſans heyre
male de ſon corps engendres, le quel il dyt fuit contrary en luy meſme,
car ne poet eſte dit que Henry le ſept moruſt ſans heire male de
ſon corps lou il monſtre deuaunt que il auoit iſſue Henry le huyt, et
il Edwarde le ſize, Mes ſi eſtate taile eſt done a I S, le remaindr̃
a vn auter, et I S ad iſſue et moruſt, et liſſue enter et moruſt ſauns
iſſue, et ceſty en le rem̃ port formedon en le rem̃, il poet dire que I S
moruſt ſauns heire de ſon corps, et le briefe ⁊ declaration la ſerrount
bone, nyent obſtant que lauter monſtre que auoyt iſſue que ſuruiue
luy et enter, et moruſt ſans iſſue, car quaunt ſon iſſue moruſt ſauns
iſſue, il ſur le matter moruſt ſauns heyre de ſon corps, et ceo eſt

vſuall en letters de formed en rem̄, & la neſt repugnancy de ſon monſtraunce
demeſne, mes de inf̃er que il auoit iſſue, & murruſt, & liſſue
enter, et moruſt ſans iſſue, et adonques a dire que le pere moruſt ſanz
iſſue, eſt repugnancy de ſon monſtraunce demeſne, mes icy il puiſſoyt
auer vſe auters parols de expreſſer q̃ fuit nul aut̃ heire male de corps
Henry le ſept extant, car puiſſoit auer dyt que Edward le ſize moruſt
ſans heire de ſon corps nullo hærede maſculo de corpore præd'
regis Henrici ſeptimi exiſtente. Le quel vſt ſatyſfie tout ceo entende
11 ſans repugnancy. Auter exception il pryſt al barre en ceo que il conteigne
que le ſeigniour Barkeley le defendaunt enter come en ſa remainder,
& ent fuit ſeiſie en ſon demeſne come de fee ieſques le dit Henry
Cocke en les dits 7 acr̃s de bois, ent̃ & eux demiſe al plaint̃ pur le
dit terme come le plaintife ad declare &c. le quel neſt bien plede, car le
plaintife ad declare del leaſe en fait, fait a luy per Henry Cocke, le q̃l
les def. doient confeſſer et auoyder, ou de trauerſer, et icy ils nont fait
lun ne lauter, car ils diſoient que le ſeignior Barkeley fuit ſeiſie tanq̃
le dit Henry Cocke enter, et fiſt le leaſe: & ſi Cocke enter & ne diſſeiſiſt
le ſeignior Barkeley, il nad aſcun eſtate pur faire le leaſe, car les defendaunts
ont mōſtre que le ſeignior Barkeley fuit eins per bone tytle
tanq̃ Cocke enter, en quel caſe ſon entre ne gaynera a luy poſſeſſion,
Car ſi 2 ſount ſur le terre, le ley aiudgera le poſſeſſyon en luy que
melious droit ad a ceo. Iſſint que le entre ne employe diſſeyſin, & ſanz
diſſeiſin il nad eſtate a faire leas, per que il duiſt auer dit que il enter
et luy diſſeyſe, et puis fyſt le leaſe, & il reenter, & ceo vſt eſte bone
confeſſal del leaſe & auoydaunce, mes neſt iſſint come il le ad plede,
P. 10 E 4. 6. a car ſon entre ne emplye diſſeiſin ne gayner del poſſeſſion. Et iſſynt il
eſt pryſe en vn des ans Edwardi quarti. Et iſſint le barre pur ceux
deux cauſes ſemble a luy nyent bone, mes pur ceo que il prymes moue
ceux 2 exceptions en ſon arguemēt, & nul argue puis luy, ieo ne ſcauoy
Le matter en ley et arguement a ceo. les oppinions des auters Juſtices en ceo. Quaunt al matter en ley
fuit dit per le Seriants ſuiſdits del Councel les defendauntes, que
De Anno 3 Elizabeth. prymes les capacyties del roy ſont deſte penſe: et quaunt capacityes
il ad, et ſil ad dyuers capacities, en que capacite le roy Henry le ſept
Defend. pryſt le remainder, & adonques ſil puis iſſue ewe auoyt poyar de aliener
Veyes leſtatute come cheſcun tiel donee auoyt deuaunt leſtatute de donis condicionalibus,
VVeſt. 2. cap. 1. ou ſil ſerra lye per ceo ſtatute, et reſtraigne, et fayt
Raſt. Taile 1. come cheſcun auter donee eſt, & ſi il ſerra, adonques de ceo enſuiſt que
quant les iſſues males venus de Roy Henry le ſept fueront extinct
que le ſeigniour Barkeley ore defendaunt puit enter. Et ſi iſſint ſoyt
que le Roy Henry le ſept poet eſte dyſt dauer fee ſymple, & dauer
poyar de alienet poſt prolem ſuſcitatam, le Roy Henry le huyte ſert̃
dyſt auxi en meſme le caſe. Et iſſint ſerra le Roy Edwarde le ſize, &
adonques il per ſes letters patentes fayt al Syr William Herbert
ad loyalment done le dyt terre en fee ſimple. Et de ceo enſuyſt que

le ſeigniour Barkeley ore def. ne puiſt enter, mes fuit ſauns remedy. Et quaunt a ceo fuit argue de cẽ parte que le roy ad deux capacities, Car il ad deux corps, dount lun eſt corps naturall conſiſtant de naturall members come cheſcun auter home eſt: et en ceo il eſt ſubiect al paſſions, et al mort come auters homes ſont. Lauter eſt corps polytike, ⁊ ces members de ceo ſount ces ſubiects, et il et les ſubiects enſemble font le corporation come Southcote dit, et il eſt incorporate a eux, et ils a luy, ⁊ il eſt le teſt, et ils les members, ⁊ ad le ſole gouernment de eux, et ceo corps neſt ſubiect al paſſyons come lauter eſt, ne al mort, Car il ne vnques quaunt a ceſt corps murruſt: Ne eſt appell en noſtre ley (come Harper dyt) mort le roy, mes demiſe le roy, nient ſygnyſying per ceo parrol (demiſe) que le corps politike del roy eſt mort, mes diſiunctiõ de les deux corps, ⁊ q̄ le corps politike ẽ trãſferrẽ ⁊ conuey ouſter del corps natural ore mort, ou ore remoue del dignitie royall a vn auter corps naturall. Et iſſint ſignyfie remotion del corps politike del roy de ceſt royalme del vn corps naturall a vn auter, mes nyent obſtant que ceux deux corps ſont a vn temps conioine enſemble, vncore lun de eux ne confounde le capacite del auter, mes les capacytes remaine diſtincte. Iſſint que le roy poet prender en ſon corps naturall terres ou tenementes come heire a aſcun de ces aunceſtours. Et auxi en ceo corps poet purchaſer a luy et a ſes heirs, et ces heires reteigneront ceo nyent obſtaunt que il eſt remoue del eſtate royall. Et auxi poet prender, ou purchaſer terres ou tenementes en fee en ſon corps politike, ceſtaſſauoir, a luy et a ſes heyres royes de Engleterre, ou a luy et a ſes ſucceſſours royes de Engleterre, et iſſint ſon double capacite remayne come il fait en auters perſons que ount double capacity, Cõe Eueſqȝ ou Deane poient prẽdre per diſcent, ou purchaſer a eux et a lour heires, ou a eux ⁊ a lour ſucceſſours a lour voluntes. Et en proofe que leſtate royall nad confounde lauter capacite, le caſe in 45 libro Aſſ. placit' 6 fuit alledge, ou appiert que le roy Henry le tierce done vn maner al Counte de Cornwayle en taile, ſauant le reuerſion a luy, et murruſt, le Counte done le maner a vn auter en fee per fait oue clauſe de garrantie en eſchange pur auter manner, et puis le Coũte murruſt ſauns iſſue ayant aſſets, ⁊ le garrantie, et le aſſets deſcend ſur le roy Edwarde le primer eſteaunt heyre al Counte. Et la eſt aiudge que le roy per ceſt garrauntye oue aſſets fuyt barre, per que le aſſignee le alyenee auoyt reſtytucyon del manner hors del maynes le Roy Edwarde le tyerce que auoyt ſeyſie le manner en ces maynes per le encheſon ſuyſdyt. Quel caſe proue que le capacite que le Roy ad en ſon corps naturall, remayne puis que il eſt Roy, ou autrement le garraunty ne puiſſoyt auer diſcende ſur luy, ne le aſſets a luy come heire al Coũty ſon aunceſtor, et iſſynt per ceo garranty et aſſets que dyſcende ſur le corps

4 Dl 1. Ante 177

Vide le caſe accordãt 45. lib. Aſſ. placit' 6 et abridge p Fitz. tit. Garr' placito. 68. Br. 52. Aſſets per Diſcent 31. Prærogatiue 52. Tail' 34 natural le roy, il fuit barre del reuerſion que il demaunde en ſon corpz politike, car ceo fuit parcell del poſſeſſions del corone pur aſcun choſe que appiert. Et ſicome ſon capacite remaine pur receiuer per dyſcent come heire, iſſynt il remaine pur purchaſe en ceo. Car in 34 H 6 come Southcot dit, le maſter del meaſon de dieu in Cant, port Quare impedit vers Labbes de Syon, ⁊ il counte que le Roy H 4 fuit ſeiſie del auowſon come en groſſe en ſon demeſne come de fee ⁊ de droit, ⁊ fiſt diſcent de luy al Roy H 5, et de luy al Roy H 6, que ceo graunt al plaint, Et exception fuit priſe al count pur ceo que il dyt que le Roy Henry le ſize fuit ſeiſie, come heire a ſon pere del auowſon come de fee ⁊ dr̃t, et nad dit in iure coronæ, ⁊ il couiēt dire en dr̃t de ſō corone. Et non allocatur, Car eſt tenus per les arguements la que ſi le roy purchaſe terre, que il le auera en capacite de ſon naturall corps, ⁊ nemy en le droit del corone. Et iſſint ſon capacite pur receiuer en ſon naturall corps cybien per diſcent come per purchaſe remaine, cybien come ſon capacite de reſceiuer en ſon corps politike, Car del capacite del corps polityke nul doubtaſt. Ouſter, quaunt a ceo en que capacyte le Roy Henry le ſept pryſt le remainder, ils tyendront que il pryſt ceo en le capacite de ſon corps natural, car il eſt lymitte que ſi le Marquez moruſt ſauns iſſue, que le dyt manner remaineroit al dyt iades Roy Henry le ſept ⁊ as heires males de ſon corps engendres, per quel noſme de henry le ſept ſon proper perſon eſt ſignifie, ⁊ le capacite de ſon corps naturall, car roy de neceſſitie il doyt eſte appelle, et le appeller luy Henry le ſepte eſt demonſtration quel roy, ceſtaſſauoir, nyent Roy generalment, mes le Roy Henry le ſept, le quel eſt vn Roy eſpeciall conus ſolement, ⁊ nul auter, per tiel noſme. Et apter parols a ſignifier ſon proper noſme, et a doner al corps natural, il ne poet vſer. Et ſi terre eſt done al Roy ⁊ a ſes heires, il receiue ceo en ſon corps naturall ⁊ nemy en ſon corps politike. Et ceo proue le dit caſe in 34 H 6 ou il declare que le roy fuit ſeiſie come de fee, ⁊ ne dit in iure coronæ, ⁊ lexceptiō fuit priſe a ceo, pur ceo que il ne dit in iure coronæ, ⁊ diſallowe Et la eſt dit que ſi le roy eſt ſeiſie del terre parcell del corone, ⁊ parcel ꝑ purchaſe, et moruſt ayant fitz ⁊ file ꝑ vn venter, ⁊ fitz ꝑ auter venter, ⁊ le fits enter ⁊ moruſt ſans iſſue, le file auera les terres purchaſe, et le fits lauter, ergo purchaſe del roy ne va al corps politike, eins al corps naturall, Et ſi terres en Gauelkinde ſont dones al roy et ſes heires, ⁊ il moruſt ayant iſſue 2 fits, Southcote dit, q̃ ils ambideux inherytront enſemble, ⁊ le eigne eſteant roy nauera tout. Et iſſint fuit dyt q̃ il y ad lieux. Ergo done al roy et ſes heires veſt en le corps naturall le roy, ⁊ nient en le corps politike, car ſil vſt veſt en le corps politike, adōques leigne ſole le vſt ewe. Iſſint icy, le remainder taile al Roy Hēry le ſept ⁊ a les heirs males de ſon corps veſtera en ſa corps natural, et en tiel corps il le enioyeroit, iſſint que ſil vſt eſte depoſe, ou remoue

Del

Vide ceo in term̃ P. 34 H 6. fol. 34. & abridge p Fitz. in tit. Quare imp̃ plac' 88. *Br. Pledinges* 12.

Br. Diſcent. 5.

M. 35 H 6. 28. p Moyle, Infra 247

del office del roy, vncore il retiendroit ceo terre cōe terre purchaſe per luy en ſon corps natural. Mes (il dit) ſi le roy vſt ewe villeyne en dr̄t de ſa corone, que vſt purchaſe terre, et le roy enter en ceo, la il ad ceo ē droit de ſa corone, et le tiendr̄ en ſon corps politike, pur ceo que ē tyel corps il enioy le vylleyne. Et lou home ad vn choſe per reaſon del aut̄, le choſe que vient per reaſon del auter ſerra dit deſte ewe en meſme l' capacite come lauter fuiſt que fuit le meanes de ceo. Et pur ceo il dit, in 41 E 3 en Aſſyſe eſt priſe que ſi Eueſque que ad vylleine en droyt d̄ ſa eſgliſe, enter en le terre purchaſe per ſon vylleyne, que il le tiend̄ en droit de ſa eſgliſe. Iſſynt ſi le roy ad ſeignory en droit de ſa corone, et le tenaunt ceſſe, ou diſclaime, paront le roy recouer le tenauncy, il le tiendroit en droit de ſa corone, pur ceo que en tiel droyt il tyent le ſeignory que fuit le encheſon del recouery, mes icy ceo remaynder taile al roy Henry le ſept eſt nouel choſe que veigne ſolement ꝑ purchaſe, et nient per encheſon de auter choſe, et pur ceo il ceo tiendra ⁊ enioyer̄ en le capacite de ſon corps natural. Adonques quaunt all darrayne point. ſ. ſi le roy ſerra reſtraygne per leſtatute, iſſint que poſt prolem ſuſcitatam non habet poteſtatem alienandi, Ils diſoient que prymes le commen ley eſt deſte conſider, et le miſchiefe que fuit deuaunt leſtatute. Et adonq̄s le purview, et lentent de ceo. Le tierce, le roy, et ſon eſtate, et prerogatiue. Et quaunt al commen ley deuant leſtat̄, il ny auer forſques vn eſtate de inheritance, et ceo fuit fee ſimple, mez les eſtates de fee ſimple fuerount en deux maners, lun fee ſymple abſolute, lauter conditional. Le fee ſimple abſolute fuit quaunt terr̄ fuit done a vn ⁊ a ſes heires. Lauter a ſes heires de ſon corps: que fuit auxi fee ſimple, mes en ceo darraygne eſtate il y auoyt toutes foyts vn condition a ceo annexe, que ſil mouruſt ſauns heires que le terre reuertera al donour. Quel condition fuit implye en les parols, et auxy en lentent, car en ceo que le done eſt a vn et a ſes heires de ſon corps, et nient ouſter, il eſt conteigne que ſil nad heires de ſon corps que adonques le donor ceo reauera. Et ſur ceo il y auoyt briefe al commen ley pur recouery del terre ſil mouruſt ſauns iſſue, ceſtaſſauoir, formed̄ en reuerter, le quel leſtatute dit, ſatis eſt in vſu in cancellaria, Mes formed̄ en rem̄ pur ceſty en rem̄ de tyel eſtate ne fuit all comen ley. Car rem̄ ouſter ſur ceo eſtate ne puyt eſte tanque ceo ſtatut fuit fait, pur ceo que done a vn et a ſes heires de ſon corps, fuyt fee ſymple, Sur que nul rem̄ puiſt eſte appoint ouſter, Car rem̄ ne puit eſte lymitte apres fee ſymple determine. Mes ſi le donee vſt ewe iſſue, adonques il puiſſoit auer alyen, et per ceo alyenation auer barre ſon iſſue a touts iours, car ils conſtruount le done tout vn quant a ceo entent, quaunt terre fuit done a vn et a ſes heires de ſon corps, et quaunt fuit done a luy et a ſes heires ſil auoit heires de ſon corps. Et iſſint priſteront ceo come condytyon, et quaunt il auoyt iſſue, adonques ils priſteront le condition performe, iſſint que il puit alyen̄

Vide le caſe entende term̄ M. 41 E 3. f. 21. b & abridge ꝑ Litz. tit. Mortm̄ plac' 5. Br. 5. Mes vide le caſe accord' P. 32. H 8. Br. Villenage 46.

Litt. ca. Fee taile fol. 3. Infra 239 a. 241 b. 245. b.

Infra 239 b. 248 a. 249 a.

Vide le lieur accordaunt.

Vide ceo caſe iſſint abridge per Fitzh in ti. Formed' plac' 65.

Infr' 239 b. 246 a

pur ceo que auoit tiel heires que fueront limit, Mes ſil nauoit, mes moruſt ſauns iſſue, Ou ſil auoit iſſue, ⁊ liſſue moruſt ſauns iſſue, le donour aueroit formeđ en reuerť. Car in M 4 H 3 abridge per Fitzh. intitulť Formeđ pliť 64 come Southcote ľ alledge, hõe port formeđ en reuerter pur terres done en frankmariage, pur ċ que liſſue le donee moruſt ſauns heire de ſon corps, Et aiudge fuit que il giſt bien pur le donor, ou ſon heire. Et ſi le donee al tẽps del alienać nauoit iſſue, mes puis le alienation il auoit iſſue, que moruſt ſans iſſue, tiel alienation ne lieroit le donour, mes le donour aueroit formeđ en le reuerter. Car Southcote allege que in anno 30 E 1 in Itinere Cornubię home port formeđ en le reuerter pur ceo que le donee moruſt ſans iſſue, Et le ť dit que le donee alien deuant leſtatute, et auoit iſſue, ⁊ le demaũđ dit que il nauoit iſſue quant il alien, Et le court la chaſe le ť a reſpond ſil auoit iſſue en vie quaunt il alien, Per que le ť dit que il auoit iſſue en vie quaunt il alien, ⁊ le demaunđ econtra, per quel caſe appiert que ſil vſt iſſue al temps del alienation, que le alienation lieroit le donour, et ſil nuſt iſſue al temps del alienation, que le alienation ne lieroit le donour coment q̃ il auoit iſſue puis, pur ceo que le condition ne fuiſt performe al temps del alienation. s. il nauoit iſſue de ſon corps. Et iſſynt ils conſtrueront le done que le donee puiſt aliener poſt prolem ſuſcitatam, le quel fuit encounter lentent del donor, car il entende de reauer le terre le quel le donee auoit iſſue ou nemy, ſi iſſynt ſoit q̃ toutes les iſſues fueront extincts, et duraunt les iſſues, que les iſſues aueroient le terre ⁊ nul auter. Et le expoſition ou priſell, que il puit alieñ puis iſſue ewe, fuit encounter le volunt del donour, le quel le p̃amble del act dit, durum videbatur, et adhuc videtur &c. Le q̃l eſteant graunde miſchiefe, le roy ⁊ tout le parliament entendount per ċ act de remedier come leſtatute meſme purport, que dit, propter quod dominus rex perpendẽs quòd neceſſarium et vtile eſt in prædictis caſibus apponere remedium, ſtatuit quòd voluntas donatoris &c. obſeruetur &c. Et iſſint pur graund griefe ils prouidont plein remedy. Et le act diſt apres, et ſi finis ſuper huiuſmodi tenementum imposterum leuetur, ipſo iure ſit nullus, per quel eſt fait que le fine (coment que ils adonques fueť graundement regarde) quaunt al droit ſerra nul vers les iſſues, ou donor. Les queux trois clauſes. s. durũ videbatur &c. et propter qđ' dominus Rex perpendens quod &c. et quod finis ipſo iure ſit nullus, purport a cheſć hõe (cõe Chomeley le Recorder dit) grauđ conſideration q̃ les feaſors del act auoient en le feſance de ceo, et q̃ ils entendont le grief deſte graund, et de faire le puruiew pur ċ general ſans aſcun excepć, et les parols del puruiewe iſſint inf̃ont. s. quòd voluntas donatoris ſecund' formã in charta doni ſui manifeſtè expreſſã de cętero obſeruet' &c. Quel volũt del donour de auer le terre continuer en les iſſues, ⁊ de reauer le terre puys les iſſues extynct, fuyſt eye graunde et vehement quaunt le roy fuiſt le donee come quaunt auter fuit donee. Et iſſint en les parols, ne en lentent del feſors del act il y ad nul exception del roy, mes que il eſt include en le puruiew de lact come auters ſont, coment que il neſt noſme ꝑ expreſſe parols, Et del heure que lact eſt fait pur ſaluation del inheritaunces del homes, nous duiſſomus le conſtruer ⁊ entender ſolongue le conſideration del comen ley, ⁊ de admeaſurer les prerogatiues le roy en ceo act eſteaunt fait pur ſaluation del inherytance del auꝭs ſolonq̃ ceo que le comen ley fait en ſaluation del inheritances de auters en caſes al commen ley. Et coment que le roy ad moultes prerogatiues ꝑ le comen ley touchant ſa perſon, ces biẽs, ces dets ⁊ duities, ⁊ auꝭs choſes ꝑſonal, vncore le comen ley ad tielment admeſure ces prerogatiues que ils ne tollerount, ne preiudicerount le inheritance de aſcun. Et pur ceo le comen ley tant fauor le roy, q̃ cuſtome, que lye toutz auters a payer tolle pur choſes achate ẽ markets, ou faires, Ou que lye homes a payer through tolle, ne lyera pas l' roy a paier tolle en tiels caſes, mes ẽ exempt ꝑ ſon prerogatiue. Mes vncore cuſtome pur tolle trauerſe liera le roy come Harper dit, que alledge pur ceo le lieur in 46 E 3, Car tolle trauerſe eſt pur croſſer, ou vaer ouſter auter ſoile, ou frankteñt, et il touche le inheritaunce de home de permitter aſcun de vaer ouſter ſon ſoile neſteant comen voy ſans payer riens pur ceo, pur quel cauſe le prerogatiue le roy per l' comen leye ne poet preuayler encounter tiel cuſtome que eſtoyt oue le droit del inheritaunce de auter. Auxi il dit, que le roy ad tyel prerogatiue que il poet wayuer demurrer et pleder al iſſue, Ou wayuer iſſue et demurrer ſur le plee lauter, Mes vncore ſil et le partye ſount all iſſue, il ne poet chaunger ſon iſſue auter terme, car adonques il puit ceo faire infinite. Et le party puit per ceo ſuffrer diſenherytaunce, et pur ceo le commen ley ne voet ſuffrer le roy dauer tiel prerogatyue.

M. 35 H 6. 26. per Forteſcue et Hēgſton. fo. 28 ꝑ Moile. et fo. 29. ꝑ Forteſcue, et Priſot. Br. Tolle 9.
Vide 23. H 3. abridge per Fitzh. in ti. Tolle plac' 5 de ceo.

Antea 85. 6
Poſtea 322. p° 243 a
Vide ceo caſe in terme T. 13 E 4. folio 8. et abridge ꝑ Fitzh. in ti. Prærogatiue plac' 8.
Br. 69.

Semblablement en ſtatutes general fayt en ſaluatyon del inherytaunce, ou pur le bone publike, lexpoſitors de eux ount eux expounde ſolonque le entent del comen ley, ceſtaſſauoir, que ils includerount le roy nyent obſtaunt que il neſt noſme. Come leſtatute de W 2 cap. 5 fait pur prouyſion pur vſurpations del auowſons ſur tenaunts pur vye, ou duraunt les minorities del infaunts ordeygne, quòd quocienſcunq; aliquis ius non habens tempore cuſtodiarum pręſẽtauerit, vel tempore tenentiũ in dote, vel per legem Angliæ, vel alio modo ad terminũ vitę &c. in proxima vacatione poſtq̃ hæres ad etatem ꝑueniat, vel aduocatio poſt mortem tenentium in forma prædicta ad hæredes plene ætatis exiſteñ reuertetur, habeat eãdẽ actionem & exceptionem ꝑ breue de aduocatione poſſeſſoriũ qualẽ haberet vltimus anteceſſor huiuſmodi hæredis plenã habens ętatẽ in vltima vacatione tempore ſuo accidente ante mortem ſuam vel anteq̃ dimiſſio facta fuerit ad terminum vitæ &c. * Et ꝑ le meliour oppynyon del court il eſt tenus in quare impedit in Anno 35 H 6

Raſt. Auowſon 1.

*Vide le caſe in terme T. 35 H 6. fol. 60. et abridge per Fitzh. ti. Quare imꝑ plac. 92.
Br. 18.

H 6,q̃ ſi le roy vſurpe ſur t̃ per le curteſy,ou durant le nonage del enfant,q̃ ceo ne gaignera le patronage del ceſty en le reuerc̃, ou del enfant,car leſtatute fuit fait en ſaluation del enheritaunce de ceux que droit auoient,⁊ pur le bone publike. Mes la le principall caſe fuit que le roy vſurpe ſur vn enfāt t̃ pur vie dun auowſon per ſ̃ purchaſe demeſne,Et la il nē tenus cy clere q̃ il per ſon nonage auoidera ceo,car neſt cy pleinm̄t deins le puruiewe del act,pur ceo q̃ il nad le auowſō ꝑ diſcent.Et leſtatute dit,habebit eandem exceptionem qualē haberet vltimus anteceſſor &c.Et iſſint la eſt tenus q̃ lou leſtatute de Merton cap.5 ordeigne quòd de cętero non currant vſuræ contra aliquem infra ætatem exiſtentem,le quel eſt tant en intelligence q̃ le rent ne ſerra double duraunt le nonage le heire,Que ſi le roy done terre a vn auter rendant rent paiable a vn feaſt annualment, et pur default de paim̄t que il double le rent a cheſcun default,⁊ puis le grātee deuie ſon heire deins age,q̃ il ne double ſa rent vers t̃ roy,Car coment q̃ leſtatut eſt general,vncore le roy eſt lie ꝑ ceo, pur ceo que eſt fait pur remedy del enfants,⁊ pur lour publike bone. Auxi leſtatut de Merton cap 9 que ordeigne qd' quilibet liber homo qui ſectam debet ad Comitatum, Trithingū,Hundredum et wapentachiū, vel ad curiā dn̄i ſui,liberè poſſit facere atturnatum ſuum ad ſectas illas pro eo faciendas,incluđ le roy en les general parols,Car home faira atturney pur faire ſon ſuite all court le roy, ſil ſoit ſon ſeignior cybien come al court dun auter,pur ceo que le act eſt fait en eaſe ⁊ cōmodite del ſubiects. Iſſint in lōgo quinto Edwardi quarti, home endite de trn̄s plede rien culꝑ,et fuit conuict,⁊ la il mr̃e as Iuſtices q̃ il fault addition,⁊ que le court de office doit ceo conſiderer, coment que il ad plede a c̃,⁊ prie remedy, Et la eſt dit que enditem̄t eſt le ſuit le roy , et le roy neſt lye per leſtatute a doner addition,mes eſt al election le roy ſicome il fuit al comen ley, Et la eſt dit que le roy eſt lye per leſtat̃,car de vn ley q̃ appēt al comen ꝑſon,ſoit c̃ comen ley,ou eſpetial ley,cheſc̃ hōe aūa auantage,q̃l le roy ne poet defenđ de comen dr̃t:Car cheſcū home eſt inherite a cel comen ley de addition ſicōe daut̃ commen ley. Le quel le roy ne defeatera ſans parliam̄t, car per cel ley cheſcū hōe aūa auantage.Et a ceo accorderont touts les Iuſtic̃ la,que addition couient eſte en les accions le roy,ſicōe indictm̄ts lou proces de vtlary giſt, auxibn̄ come en det,treſpas,appeles ⁊ auters tiels originals lou proces de vtlary giſt,le quel (fuit dit) fuiſt treſbone caſe, et le dit reaſon la fuit notable:Mes ſir, le roy neſt lye generalment en toutes ſtatutes par parols general,ſinon q̃ il ſoit eſpetialment noſme.Come leſtatut que dit, Communia placita non ſequant' cur' noſtram, ne lye le roy,Ne les ſtatuts que done puniſhm̄t pur diſtreſſes en diuers caſes,Ne aut̃z ſtat̃z mults q̃ donount puniſhm̄t pur infrenger del orders,Ou touchant biens ⁊ chatels queux ont entent ſolement ent̃ ſubiects,et de repreſſer diſorđ enter eux, mes ſi il concerne ſaluatyon del

Br. Couerture 70 et Parliament 6.

Raſt. Vſury 1.

T. 35 H 6. 61. per Nedham.

Raſt. Attorney 1.

Vide le caſe accordāt in term̄ P. 5 E 4 f. 32 *Br. Additions 50 in fine. & Parliament 47. Infra 240.*

Infra 240. b.

del inheritance, ou le publike vtilitie del Realme auter eſt. Et ſicome en les dits ſtatutes de Uſurpation et de vſurie, et les auters que concerne realtie, ou inherytaunce, ou le publike bone del Realme, les expoſiters de eux ount eux expounde de conteigne ⁊ lyer le Roy per les parolz generall ſauns aſcun mencion eſpeciall de luy, Iſſint ils ount expounde ceo acte de donis condicionalibus de lyer le Roy, et noſmant ſur le reaſon. s. pur ceo que le Roy ⁊ le Realme ount oꝛdeygne, quòd voluntas donatoris ſecundum formam in carta doni ſui manifeſtè expreſſam, de cætero obſeruetur, et iſſint ad fait en ceo ſolement le volunte le donour deſtre reſpect et obſerue. Et le Roy ad per ceo (come Walſhe dit) ſubmitte ſa volunt a auter volunt, et ceo per act de Parliament. Iſſint que cheſcun que poet dire ceo eſt le volunt le donour expꝛeſſe en le charter, ou conueyance, poet per ceo lier le roy, et toller del Roy touts elections dauer ceo fee ſimple condicionall, ou poyar de aliener puis iſſue ſuſcitate, et poet dire a luy, le volunt le donour neſt tiel que vous aueres fee ſimple, ou que vous poies alyener puis iſſue ſuſcitate. Et iſſint per Juſtice poet lyer luy al volunt le donour, et le Roy ne poet vaer de ceo, Car il dit que le Roy auoit en luy trois choſes. s. poyar, Juſtice, ⁊ mercy: Poyar a faire, Juſtice a enfoꝛcer luy de faire: ⁊ Mercy a ſtayer luy de faire. Mes le mercy de ſtaier luy de faire, eſt de choſes touchant ſoy m̄. Mes le Juſtice a enfoꝛcer luy de faire, eſt as auters. Iſſint que cheſcun ſubiect poet challenger de luy Juſtice, et le Roy eſt foꝛce per Juſtice a ceo faire que il doyt faire. Et iſſint le Seignioꝛ Barkeley puiſt dire al Roy, que vous per aucthoꝛity de Parlyamẽt auons vous lye a auter volunt. s. al volunt le donour. Et per ſon volunt vous naueres que taile, et nauous poyar de alyener le terre del donour, ou ceſty en remaynder ſi voſtre tayle ſoyt finye. Et voſtre taile eſt a oꝛe finye, et pur ceo ieo en remainder doy auer ceo. Et iſſint poet claymer de luy ceo a que il eſt lye per lact, come auter ſubiect eſt, et poet obiecter a luy le act que luy reſtreigne adire que il ad greinder eſtate que en taile, Et en pꝛoufe que le Roy eſt lye per lact, et que ne poet dire puis le act, que leſtate eſt fee ſimple condicionall come fuit deuaunt le act, Le caſe del tenaunt en tayle atteint pur Treaſon fuit alledge: en quel caſe fuit dit que lyſſue en taile inheritera, et le Roy ne auera le terre vers liſſue per le atteinder. Et le caſe del Counte de Kent donee en tayle del Roy que fiſt Treaſon vers le Roy fuit alledge en pꝛoufe de ceo, quel caſe eſt in Termino Michaelis Anno 7 H 4 coram Rege, ou leſtatute de donis condicionalibus eſt touch pur ceo entent. Et ſi le iſſue en taile puiſt dire encounter le Roy, que ſon pere ne fuit quaunt al Roy tenaunt de fee ſimple condicionall, mes vers le Roy ſerra tenaunt en taile, et pur ceo ne foꝛfeitra le terre al Roy pur Treaſon, ceo pꝛoue que le Roy ſerra lye per le dit ſtatute per reaſon de les parolles, voluntas donatoris obſeruetur, Et ceo fuit toutes dits receyue pur ley, et miſe en

37 H 8. Br. Noſme 1. in fine. f 8
2658 ra 15 [illegible] 12

Vide le caſe entende term̄ M. 7 H 4. fol. 32. & abridge ꝑ Fitz. in titulo Liuerye 21. *Br. 14. et Treaſō 4*

Raſt.Treaſon 12.

vre tanque leſtatut de 26 H 8 cap̄ 13, que enact que cheſcun que ſerra attaint de Treaſon forfeitra al Roy touts ſes tenements ⁊ hereditamentes que il auer de aſcun eſtate de inheritaunce. Per queux parolz.s.(de aſcun eſtate de inheritaunce) il ad eſtre priſe que tenant en taile forfeitra ouſterment les terres tailez, mes tanque ceo act il ad eſtre priſe ⁊ myſe en vre touts foits puis leſtatute de donis condicionalibus al contrarie.s. que liſſues en taile inioyeront le terre vers le Roy ſur le reaſon ſuiſdit.

Vide le caſe accordāt term̄ P.4 H 6.fo.19 & abridge ꝑ Fitz. ti. Garde 50. *Br*. 52. *& Tenures* 21. *Vide le contr' M. 27 H* 8.26.ꝑ *Fitz Br.Tenures* 2. *Infra* 249.

Iſſint en 4 H 6 tenaunt en fee ſimple que tient del Roy en chiefe fiſt done en taile, tenend' de capitali domino feodi, le donee murruſt ſon iſſue deins age, ⁊ le Roy luy ſeiſiſt come ſon garde, et la le donor luy claime, et ſur le mat̄ diſcloſe in trauerſe dun office il y auoit demurrer en ley, Et la eſt perbyen debate que eſt tenaunt le Roy, et auters choſes perteignant al poynt del gardſhip, Et al darreyne eſt agarde per aduiſe de toutes les Iuſtices de lun Banke et del auter que les maines le Roy ſerront ouſte, et que le donour ſerroit reſtore al garde, le quel ne duyſt auer eſtre ſi le Roy nuſt eſtre lye per le dit act de donis condicionalibus, Car ſi le donee quāt al Roy ſerroit come fuiſſoit deuaunt le dit act, adonques il ſerroit tenaunt de fee ſimple condicionall, en quel caſe il ſerroit tenaunt immediate al Roy, et adonques le Roy aueroit le garde de ſon iſſue, mes en ceo que eſt aiudge que il ſerra garde al donour, et nemy al Roy, en ceo touts les Iuſtices adonques priſterount que le Roy fuit lye per leſtatute.

Vide le caſe accordāt term̄ M.4 H 7.f.16 *Er.Offic' deuāt* 33

Iſſint Walſhe recite le caſe in 4 H 7 et dit que per diem clauſit extremum apres le mort le dame Dacres, troue fuit que vn per fyne done terre a vn pur vye, le rem̄ al ſeignior Dacres ⁊ a le dit Dame ſa feme en taile, et le ſeignior Dacres murruſt, et le dame Dacres entre ſur le tenaunt pur vie, et luy diſſeiſiſt, apres quel diſſeiſin le dit tenāut pur vie reentre, et fuit ſeiſie al temps del mort le dame Dacres, et que el ne murruſt pas ſeiſie de nul auter terre. Et vn vient en le Chauncerie, et ſurmit que le tenant pur vie auoit ſurrender ſon eſtate a le Dame en ſa vie, et iſſint el murruſt ſeiſi, et pria nouel commiſſion pur meliour enquerer pur le Roy, et le auoit, ſur que les cōmiſſioners ſeerōt, et le ret̄, et eſt la debate ſi cel nouel commiſſion fuit bien ag̃ ou nemy: Et fuit tenus la clerem̄t ꝑ touts les Iuſtices q̄ le commiſſion fuiſt malem̄t ag̃.

Br.Tenures 96.

Et vn de les pluis principal cauſes fuit, q̄ coment q̄ le terre fuit tenuz del Roy ꝑ ſeruyce de chiualer, cōe le caſe la doit eſt̄ priſe deſte, Uncore cel ter̄ fuit tenus del donour en taile, et nemy del Roy, ⁊ adonqz de enquerer pur meliour title pur le Roy, lou appiert, q̄ com̄t q̄ il vſt eſtre, cōe ilz ſurmitteront, q̄ le Roy nad title, mes auter s. le donor, il couient deſt̄ ouſterment voide. Car la eſt dit com̄t que le Roy puiſt prender les ſeruices ꝑ les maines le t̄ en taile, pur ceo q̄ il eſt en poſſeſſion, ceo nient obſtant il eſt t̄ al donour, Et chiefemēt pur cel cauſe touts les dits Iuſtices tiendront q̄ le cōmiſſion fuit malement agard, En q̄ eſt conteigne (come Walſhe dit) q̄ les Iuſtic̄ la tiēdront que le Roy fuit lye per leſtatut de donis condicionalibus, car ſil nuſt eſtre, adonques le ſurmiſe vſt eſtre ſufficient de entitler le Roy, car adonques le donee ſerroit dit quant al Roy dauer fee ſimple condicionall, et iſſint tiendra del Roy immediatement, et nemy del donour. Mes en ceo que ilz priſterount que il tiendra del donour, ⁊ nemy del Roy, en ceo il eſt conteigne que le Roy fuit lye, et que il ne poet dire q̄ le donee auoit fee ſimple condicionall. Auxy le caſe in 8 H 4 fuit alledge per Southcot que dit que eſt abridge per Fitzherbert en le title Peticion que eſt tiel. s. Tenant in taile des ſeruyces alien en Mortmayne, et le temps fuit deuolute al Roy per default des auters ſeygniors, per que le Roy ſeiſie les ſeruices, et puis le terre eſchete, le iſſue en taile auera remedy per peticion per Gaſcoine, Le quel il naũoyt ſi fuit fee ſimple condicionall quaunt al Roy. Et iſſint ceux caſes prouount que les Judges que ount eſtre cy auaunt, ount priſe le act de lyer le Roy et de reſtrainer luy de tout election de prender leſtate com̄ fee ſimple condicionall. Et ſilz ount priſe ceo iſſint en les caſes ſuiſdits, A fortiore le Roy ſerra lye en le caſe icy, car en les dites caſes il fuit lye, nient obſtant que il clayme en le droit del Corone. Mes icy leſtate veſt en le Roy H 7 en ſon corps naturall, et en ſon ſinguler capacitie come eſt ſuyſdit, et nemy en ſon corps politike, en quel caſe il nauera ſes Prerogatiues cy auant, ſicome il auera de choſe que il enioy en ſon corps politike come Roy. Mes eſt pur eux en pluis baſe degree et plus diſtant de Prerogatiue, pur queux cauſes ſemble a eux que le alienation le Roy Edward le ſize ne preiudicera le Seignyour Barkeley, mes que il poet enter, et que le plaintife ſerroit barre. Encounter quel fuit argue per les dits auters Serieaunts eſteauntes del Councell le plaintife. Et adeprimes ilz graunteront le double capacitie del Roy, et que ilz ambideux remayne a vn meſme temps en luy, et il poet receiuer en lun lauter come le done eſt fait a luy. Et coment que iſſint ſoit ne pur quant icy le Roy Henry le ſept receiue le remainder en ſon corps politike, car il eſt limitte a luy per le noſme del Roy Henry le ſept, et iſſint neſt Henry le ſept tm̄, mes Roy Henrye le ſept, et iſſint il eſt noſme per le noſme de ſon corps politike, cybien come de ſon corps naturall, et il ad heires en lun corps ou lauter, iſſint que les parolles ſount indifferent a luy pur receiue en lun ou lauter. Mes cheſcun done ſerra priſe pluis fort vers luy que le done, et plus ample a luy a que il eſt done, et ſi le corps politike eſt pluys ample que le corps naturall, il eſt pluis beneficiall al Roy Henry le ſept de receyuer en ceo que en lauter per les argunentes fait ſur lauter parte, car per eux le Roy en ceo corps eſt dauer pluys Prerogatiue, ⁊ plus libertie que en lauter, et ſi iſſint ſoyt, eſt pluys benefyte a luy de receyuer le terre en le corps politike que en lauter. Et pur ceo per le conſequent de ceo il ceo receyuera en ceo corps, pur ceo que le ley aiudgera ceo le myeulx pur luy. Mes ilz dyſoient que ne beſoygne de ſtaier

Vide le caſe in term P. 8 H 4. f 9. myſe p Pawlet & Gaſcoigne et abridge per Fitzh. titulo Peticyon 14. *Br. Mortmain* 10.

Playntiſe.

[illegible]

ſur ceo, Car coment q̄ iſſint ſoit que le ley aiudgera que le Roy H 7 receiuera ceo en ſon corps naturall, et nemye en ſon corps politike, Uncore ilz diſoient que pur choſes que il ad en ſon corps natural, il nē voide de Prerogatiue, mes auera Prerogatiue et libertie icy ſil ad le terre en ſon corps naturall dauer fee ſimple condicionall & dauer poyar de aliener poſt prolem ſuſcitatam, ſicome il aueroit ſil vſt ceo en ſō corps politike, Car quant le corps politike del Roy de ceo Realme eſt conioyne al corps naturall, et vn corps fait de eux deux, le degree del corps naturall, et de choſes que il poſſeſſe eſt per ceo alter: et leffectes de ceo per le vnitie del auter corps eſt chaunge, et ne remayne en le former degree, mes ſount participant de corps politike: et en auter maner. Et pur ceo il appiert in Anno primo Henrici ſeptimi, que meſme ceſty Roy Henry le ſept fuit attaint per Parliament, et eſt la accorde per toutes les Juſtices que ipſo facto que il priſt ſur luy deſtre Roy, que il fuit perſon able, et diſcharge del atteinder, Et le cauſe de ceo eſt pur ceo que le corps naturall & le corps politike ſount conſolidate en vn, et le corps politike treite del auter oue que il eſt conſolidate tout imperfeccion: et fait luy en auter degree que ſerroit ſi fuiſſoit ſole per luy meſme. Iſſint Walſhe dit lou le Roy Richarde le tyerce fuit enfeoffe al vſe de auters, et puis ceo aſſume ſur luy leſtate royal, Le ley fuit priſe que le vſe fuit ale: † Et pur ceo vn act fuit fait in Anno primo regni ſui cap. 5. que le terre ſerroit en fee en ceſty a que le vſe fuit, & le cauſe pur que le vſe fuit ale la per le commen ley, ne fuit pur ceo que le capacitie de ſon corps natural fuit confounde per le dignitie royal, car ceo capacitie remayne puis ceo que il fuit deueigne Roy, & en ceo capacitie il tient le terr̄ apres, Mes le cauſe fuit pur ceo que a le corps naturall en que il tient le terre, le corps politike fuit aſſociate & conioyne, durant quel aſſociation ou coniunction le corps natural eſt participant del nature & effectes del corps politike. Et le corps politike ne poet eſtre ſeiſie al vſe: nient pluis poet le corps naturall durant le temps que ilz ſont enſemble, mes eſt tray al qualitie et effectes del corps politike que eſt le greinder, car Richard le tierce diſioynt del Roy ne tient le terre, mes Richarde eſteant Roy ceo tyent, que ne poet cy tant embaſer ſoy come dauer terre al auter oeps. Et iſſint le corps natural per participac̄ del auter neſt de m̄ le degree ſicōe ſerroit ſi fuiſſoit diſioynt de ceo, ne le terr̄ que il teigne en meſm̄ le maner, Car Benloſe dit, Come villeine que purchaſe franke terre faira ceo villeine terre ſolonque le nature de ſon perſon que le teigne, Iſſint econuerſo le perſon le Roy que eſt pluis franke, et ad pluſors Prerogatiues & fraunchiſes faira le terre que il teigne de enſuer le nature de ſa perſon, et deſtre demeane ſolonque ſes priuiledges. * Et il dit ſi le Roy purchaſe aſcun maner a q̄l fraunchiſe fuit appendant, & puis aliē le maner, le frāchiſe ne paſſa. Et il dit, que iſſint Thorpe tient in 43 E 3 en Quare impedit. Et le cauſe eſt, pur ceo que nient obſtant que le

Vide le caſe M. 1 H 7 fol. 4. & abridge per Fitz. ti. Parliament 2. *Br.* 37.

Infra 244 *b.*

M. 5 *E* 4. 7. *Fitz Office* 2. *Br. Feffements al vſes* 31. *Infra* 242.

† *Raſt. Vſes* 3.

Litt. ca. Villenage fo. 39.

* Vide le caſe accord' in term̄ T. 43 E 3. fo 22. s. en Quar̄ imped' port per le Roy vers le Prior de Lanthony *Br. Incidents* 12.

roy purchaſe le manner a luy et a ſes heires, et veſtra en ſon corps natural, a ceo corps fuit le corps politike annexe, quel ne voet ſuffrer le fraunchiſe deſtre en eſſe. Quel caſe proue que le corps naturall le Roy coment que eſt diſtinct in capacite del auter, ne remayne diſtincte del auter a touts auterz purpoſes. Iſſint ſi le roy en ſon corps naturall et vn auter puchaſount t̄re en fee ſimple ioyntment, ils ne ſount ioyntenaunts, *Mes tenaunts en commen, enter queux le ſuruiuour ne tyendra lieu. Et iſſint ſi le purchaſe vſt eſtre deuant que il fuyt Roy, apres que il eſt roy, le ioynture eſt ſeuere, Mes ſi le Roye en ſon corps naturall, fuyt a toutes purpoſes come commen perſon eſt en ſon corps natural, il puyt tener en ioynture oue auter, Mes nul corps politike poet teygner en ioynture. Et pur ceo quaunt les deux corps en le Roy ſount come vn, a que nul corps eſt equall, ceſt double corps, dount le corps politike eſt le greynder, ne poet teigner en ioynture oue aſcun ſingle. Iſſint ſi le Roy ad ſeignory en ſon corps naturall, pur les arrerages de ceo il poet diſtraigne (per Benloſe) en touts les terres le tenaunt tenus dauters, per encheaſon del acceſſe del eſtate royall a ſon corps naturall. Iſſint il dit, ſi le roy en ſon corps natural deuaunt que fuit roy ou apres, purchaſe terre en fee ſimple ſur condition, & le condition eſt infreint, le feoffee ne poet enter ſur luy pur le condicion infreint come il puiſſoyt ſi leſtate royal fuyt remoue de ſon corps natural, Et Puttrel miſt le caſe in 10, H 4, lou le Roy come heire del Duke de Lancaſter port vn Scire facias pur auer execution del terres, Et en le briefe le clauſe fuit, quòd non omittas propter aliquam libertatem, Et le briefe fuit challeng eo que ceux parols ſont vſes en briefes ou le Roy demaunde come roy choſe que apperteigne al corone. Mes le briefe la fuit agarde bon nyent obſtaunt que les poſſeſſions del duchy fueront ſeuere del Corone per parliam̄t, Et iſſint comēt que il la dō le t̄re en ſon corpz natural, il auoit benefite ꝑ ſon corps politike & per ceo mainteigne le briefe, le q̄l il ne feciſſoit ſi le corps politike vſt eſtre diſioynt del corps natural. Iſſint que appiert per ceux caſes q̄ coment que ſerroit graunt que le roy H 7 priſt le remainder en ſon corps natural, ne pur quant il neſt deſtitute del prerogatiue en ceo caſe: Mez ꝑ conuinccion del corpz del roy del Realme & eſtate royal a ceo il eſt auaunce, & auera ſes priuileges, et ſon eleccion dauer fee ſimple condicionall ou poiar de alyener poſt prolem ſuſcitatam come auera ſil ceo vſt teigne en ſon corps politike. Iſſint q̄ ſi le corps politike le roy (ſi le roy vſt receiue le t̄t̄ en ceo) puit auer eleccion dauer fee ſimple, aut poteſtatem alienandi poſt prolem ſuſcitatam, iſſint, & en meſme le manner ſerra il icy, iſſint que ceo ſolement remaine deſtr̄ diſcuſſe, Et quant a ceo, voyer eſt que deuaunt leſtatute de donis condicionalibus touts eſtats de inheritaunce fueront fee ſimple abſolute, ou fee ſimple condicionall, & le fee ſimple abſolute eſt come auant eſt recite, & le fee ſimple cōdicionel fueront ceux

que

*No. na. br. f. 32. G
Br. Prærogatiue 105 in fine. et Tenants en cōen. 23.

M. 44 E 3. 45.
Fitz. Grāts 47.
Br. Diſtres 6. et Prærogatiue 77.

Vid' le caſe accord' in term H. 10 H 4. f. 7. del darrein print,
Antea 216.
Infra 243.

Supra 235.
Inſ. 241. ꝑ weſton

que nous a ore appellomus eſtates tailes ceſtaſſauoir quaunt fuyt
lymitte que les heires que enheriterount leſtate iſſerount del corps
dun ou deux certeinment noſme queux eſtates fuerount appell condicionel
Supra. 235 a. dicionel pur le cauſe auaunt recite. Et pur c̄ que fuerount fee ſimple,
nul remainder puit eſtre appoint ouſter ſur le determination de les
eſtates, Car vn remainder ne puit eſtre lymitt ouſter ſur fee ſimple
precedent. Et pur ceo Formedon en remaynder pur claimer remainder
ſur tiel eſtate fynie ne fuyt al comen ley: ne deuaunt ceo ſtatute,
**18 aſſ. 5. Br. Mordaunceſter 31. et Taile 19.* *Et le heire aueroyt aſſiſe de Mordaunceſter deuaunt ceo ſtatute
vers abatour en touts caſes apres le mort tiels tenauntes de fee ſimpel
pel condicionel, Et nul Formedon en le deſcender fuyt al commen
ley ſinon en vn eſpecial caſe, en que per Benloſe il fuyt, et laſſiſe de
Vide tiel caſe M 10. E 2 abridge p Fitzh. ti Formedon 55. Mordaunceſter la ne voilet ſeruer liſſue, ceſtaſſauoir. Si home auoit
iſſue fits, et ſa femme mouruſt, et puis priſt auter femme, ⁊ terre
fuit done a luy ⁊ a ſa ſecounde femme, et as heires de lour deux corps
ingendres, et ils ount auter fyts, ⁊ le femme murruſt, et puis le pere
murruſt, ⁊ eſtraunge abate, la il dit que deuaunt leſtatute que le
fits ne poet auer aſſiſe de Mordaunceſter, car vn point del briefe eſt
de enquerer ſi le demaundaunt propinquior hæres ſit a ſon pere,
et ceo il neſt, mes le fits eigne eſt ſon procheine heire. Et pur ceo tyel
briefe ne voet ſeruer pur ſon tytle, et pur ceo il aueroit deuant leſtatut
vn Formedon en deſcender le quel ne fuit auter que vn briefe foūdue
ſur ſon caſe. Et iſſint per luy en tiel eſpecial caſe Formedon en deſcender
cender fuit al commen ley deuaunt leſtatute de donis condicionalibus.
libus. Et il allege le lyeur de 5 E 2 pur garrāty de ceo, Mes vncore il
dit ceo brief fuit pur recouerer fee ſimple. Iſſint q̄ touts tiels eſtates
fuerount fee ſimple, ceſtaſſauoir, fee ſimple condicionel. Et puis iſſue
Supra. 235 b. ewe les donees auoyent poiar de alyener. Et per ceo de barrer cibien
les iſſues, cōe le donour ſi iſſues vſſent faile, ⁊ ceo le ſtatute reherſe, et
les feaſourz del act entenderount de relieuer lun ⁊ lauter en ceo point.
Et pur ceo ad ordeigne quòd voluntas donatoris ſecundum formam
mam in carta doni ſui manifeſte expreſſam de cætero obſeruetur,
et iſſint le puruieu eſt q̄ le volunt le donour, ſerrà obſerue, iſſint que le
donee ne poet alyener a lier le droit les iſſues, ou del donour, ⁊ iſſint va
en reſtreint del poyar que le donee auoit per le comen ley. Mes ſyr,
coment que le puruieu eſt general. s, quòd voluntas donatoris &c.
obſeruetur ſauns aſcun exception en parols, Uncore il y ad excepc̄ en
entendement, le quel eſt cy pleine en expoſicion del act ſicome il vſt eſtre
tre en parols. Et ceo eſt q̄ le roy eſt except, car il eſt vſe per feaſors del
acts de reſtreint que entendont de lyer le roy de luy noſmer expreſſement.
ment. Et ſil neſt expreſſement noſme, lentent del feaſours ad eſtre
priſe cy deuaunt per lexpoſitours del acts deſtre de lyer les ſubiectes,
et dextender a eux ſolement, et nyent al roy, car il eſt fauor en toutes
expoſitions, et pur ceo que neſt acte ſauns laſſent le roy, il eſt entendable

dable quaunt le roye aſſent que il ne entende de preiudicer luy meſm̄, ou de luy reſtraigner de ſon libertie, mes il aſſent que ſerra ley enter ſes ſubiectes. Et iſſint entaunt que le act eſt fait per les ſubiects quel per entendement ne voilent reſtraigner le roy, et auxi per le roy meſme que ne voilet per entendement reſtraigner luy, les expoſitors del actes ount cy deuaunt bien collect entent en le act que le roy ſeroyt exempt del reſtreint per act ayant general parols ſinō il ſoit noſme & reſtraigne per expreſſe parols. Et iſſint Frowike en 12 H 7 en caſe del Stoner lou tiel matter, come ceo icy, eſt debate, dit, come Bendloſe alledge, lou le roy ad intereſt al comen ley, en ceo caſe ſi ſtatute ſoit fait que tolle libertie de toutes gents, Uncore le roy & ſon lybertie neſt tolle ſinon que ſon noſme eſt en leſtatute. Et en prouſe q̄ le roy neſt lye ſinon que il ſoit noſme en lacte, leſtatute de Weſtm̄ 3 capitulo 2 fuit alledge per Puttrel que limitt comēt le feffee de tout le terre tyendra, & coment le feffee del parte tyendra, Et prouide que ſi le tenaunt alyen parte de ſes tenements que le feffee tiendra immediatem̄t del chiefe ſeign̄r et oneretur ſtatim de ſeruicijs quantū ꝑtineat, ſeu pertinere debet eidem capitali dn̄o pro particula illa ſecūdum quantitatem terræ ſeu tenementi ſic venditi. Et ſic in hoc caſu decidat capitali domino ipſa pars ſeruicij ꝑ manus feoffati capienda &c. Et iſſint per ceo eſt enacte que le feoffee tyendra del ſeigniour pro particula illa, & que tiel parte del ſeruice remainera al ſeigniour deſtre priſe per les maines le feffee, Que clauſe a taunt amount ſicome il vſt dit que le ſeigniour auera pro particula, et nyent pluys, Et le cauſe ē general ſans aſcun excepē. Et vncore il ad eſtē priſe tout temps puys ceo act, que ſi tenaunt le roy fait feoffement del parte de ſa tenauncy que le roy auera per les maines le feffee tout les ſeruices, Ou tout per les maynes le feoffour. Car deuaunt leſtatute, le ley fuiſt que le eigniour puiſt auer touts les ſeruices en cheſcun parte del tenauncie, Et puyſt diſtraigner pur ceo en cheſcun parte ſi ne fuyſt paye. Et le roy en le puruieu del act neſt eſpecialment noſme, et pur ceo neſt reſtraigne ꝑ lacte, come ad eſtre expounde ſur le cauſe ſuiſdit. Iſſint il dit, leſtatute de Weſtm̄ 2 capitulo 16 que ordeigne que lou dyuers enheritaunces deſcend al vn temps ſeueralment per ſeruice de chiualer quòd ille dominus de cætero habeat maritagium de quo anteceſſor ſuus prius fuerit feoffatus, Ne reſtraigne le roy, mes que puis ceo ſtatute le roy aueroit le garde lou le aunceſtor tyent de luy per poſteritye, Sicome il aueroit per ſon prerogatiue deuant leſtatute, pur ceo que il ne fuit noſme en ceo, et pur ceo nyent entend per lexpoſicion del ſages. Et pur ceo leſtatute ou treatiſe de p̄rogatiua Regis cap' 2 que dit, Rex habebit maritagiū hæredū infra ætatē &c. Siue t̄ræ hæred' eorundē ſint ab antiquo de corona, ſiue d'eſchaetis, q̄ ſūt in manu dn̄i Reg' &c. nullo habito reſpectu ad prioritatē feoffamenti licet de alijs tenuerint ne fuit q̄ affirmance del preroga-

Le roy prendra benefit [illegible] cux act [illegible] soit nosme 7.r.32.

Vide ceo in term̄ T. 12 H 7. fo. 21. a.

Raſt. Tenure, 4.

No. na. br. 235 A.

M. 10 H 7. 10. pla. 26. Br. Tenurs 108.

Raſt. wardes 11.

Raſt. wardes 14.

prerogatiue le roy que il auoit per le commen ley deuant. Iſſint il dit,
Raſt. Mortmain 3 leſtatute de religioſis 7 E 1 que prohibite touts religious homes
terras, aut tenementa ab aliquo recipere ſub foriſfactura eorũdem
&c. Ne lye eux de reſceiuer terres ou tenementes del roy, Car le roy
nyent noſme neſt reſtraygne a doner a eux terres ou tenementes
pluis que a auter ſauns aſcun forfeiture per tiel encheſon de enſuer
Raſt. Sute. 1. a ces patentees. Iſſint il dit que leſtatute de Marlebridge capitulo 9,
que enacte, Si hæreditas aliqua de qua tm̃ vnica ſecta debeatur ad
plures hæredes participes eiuſdem deuoluatur, illa vero quæ habet
4 8c enitiam partẽ hæreditatis illius, vnicam faciet ſectam pro ſe et participibus
No. na. br. 159 C. ſuis, Ne reſtreigne le roy, Car ſi terre tenus del roy deſcẽd
a pluſours coperceners, adonques touts les coperceners deueroient
faire le ſuite cibien apres le particion, come auant. Et iſſint Fitzherbert
(come il dit) le tyent en ſon Natura breuium en le briefe de
exoneratione ſect' ad cur̃, car le roy nyent noſme neſt reſtraigne per
leſtatute, Mes il auera ſa ſuite de toutes ſicome il deuoit deuaunt leſtatute:
Mes ſi terre fuit tenus dauter, adonques leygne ſoer, ou ſõ
Raſt. Comẽ plees. 1 feoffee faira le ſuite ſolement. Et iſſint leſtatut de Magã carta cap' 12,
Supra 236 b. Infra que diſt, Communia placita non ſequantur curiam noſtram, Ne lye
244. a. le roy: mes il poet ſuer en banke le roy pur ſon dett, ou auters comen
Supra. 236 b. plees, en queux il eſt pleintife. Et le caſe alledge del addiciõ en Inditment
fuit graunt deſtre come deuaunt fuit bouche. Mes fuit dit que
Raſt. Addiciõ. 1. le clauſe eſt pur ceo que leſtatute de 1 H 5 capitulo 5 eſt, que en briefes
originalles daccions perſonals, appels, et enditements en queux exigend
ſerra agarde, ſoyent faits addicions &c. Iſſint que inditement
eſt expreſſe per preciſe parolles en leſtatute, quel enditement eſt solement
le ſuite le roy, et iſſint le roy eſt conteygne en le paroll enditement
per pleine parolles, mes nemy en auters accions, et pur ceo fuit
dyt que en auters accions il ne ſerra lye per leſtatute. Et ſicome en
les caſes ſuis recite le ley ad eſtre priſe que le roy ne ſerra reſtraygne
per les actes ſinon que ſoit expreſſement noſme en eux, Iſſint ad il
244 eſtre priſe cy deuaunt que il ne ſerra reſtraigne en ceo ſtatute de donis
No. na. br. 217 C. condicionalibus. Et ſur ceo le oppinion de Iuſtice Fitzherbert
Contrary Inf. 249 declare per luy en ſon Natura breuium en le briefe de Formedon en
per A. Browne. diſcender appelle inſimul tenuit fuit alledge ꝑ Puttrel. S. que le terre
taile ſerra charge en les maynes le heire pur dette le roy due per launceſtour
pur inſufficiency de terre en fee ſimple, Lou Fitzherbert ouſter
dit, Car aſcuns diont que le roy neſt lye per leſtatut de donis condicionalibus,
mes que il eſt en ſemblable caſe que il fuit auaunt leſtatute.
Et le briefe del Regiſter eſt la recite, ſur que tant poet eſtre collect
que les terres taile ſerront charge. Auxi Carus dit, que ſi le roy
Vide M. 29 H 8. ſoit ſeiſie dun manner et done a vn eſtraunge vn acre del maner, a auer
Br. Liuery 57. in & tener a luy & a ſes heirs de ſon corps engendres ſauns expreſſer
fine. aſcun ſeruice, que le grauntee tyendra del Roy per ſeruice de chiualer

in capite, Car en tiel caſe appiert in 21 E 3 libro aſſ. q̃ ſur le alienation le donee ſans lycence que le roy ſeiſiſt le terre pur fine per iudgement, le quel ne duiſt eſte ſinon que le donee vſt tenus in capite. Et ſi iſſint ſerroit que reuerſion fuit relinquye en le Roy, et le donee nuſt eſte que tenant en taile, adonques de neceſſitie le donee tiendroyt del roy cõe del reuercion, le quel neſt in capite, Nyent plus que lou home tient del roy come del manner, car lou home tient del roy per reaſon de aut̃ choſe, adonques ceo neſt in capite. Et per ceo que il tiendra in capite eſt proue que le roy poet dire pur ſon auauntage, ceſtaſſauoir, pur auer tenure in capite que le donee ad fee ſimple condicionel, come il auoit deuaunt leſtatute de donis condicionalibus, et que il neſt lye per leſtatute. Et neſt aſcun doubt mes que il pur ſon auauntage poet auxy dire que le donee nad que taile, & que le reuercion ẽ en luy, Mes en ceo que il puit la claymer tenure in capite, en ceo il conteigne que le roy dira que le donee ad fee ſimple condicionel, & que il neſt lye per leſtatute de donis condicionalibus, mes pur claim̃ ſon ſeignory, ou auter tiel auauntage il eſt al libertie ſicome il fuit deuaunt leſtatute. Iſſint ſi le tenaunt le Roy fiſt done en taile, ſi le donee moruſt ſon iſſue deins age, il ſerra en garde al roy. Et iſſint ſemble per le lieur de 4 H 6 auaunt recite, Mes le cauſe la pur que le roy nauoit le garde mes le donour, fuit, pur ceo que le roy auoit accept les ſeruices touts dits del donour, et iſſint auoit eſlieu luy pur ſon tenaunt: Mes ſil nuſt iſſynt fait (fuiſt dyſt) ſemble per le lieur que il puiſſoit aſſets bien auer le gard del iſſue del donee, pur ceo que il remaine quant al roy tenant de fee ſimple condicionel, Et vncore ſi fuit graunt que ſi le roy (ſil nuſt accept le donour pur ſon tenaunt) ne puyſt auer liſſue le donee en garde, Et ſi fuiſſoit graunt que tenaunt en taile ne forfetera ſa terre al Roy pur treaſon, Et ſi les auters ſemblable caſes miſe del auter party fuyſſoyent graunt, Vncore ne ſont pas ſemblable al pryncipal caſe icy, Car en les dits caſes le Roy pryſt ſon title ſoubes le tytle de ceſtuy que fuit ſubiect, ceſtaſſauoir, del tenaunt en taile, que ſubiect fuyt lye vn foites per leſtatute, quaunt il veſt en luy, et pur ceo ſerroit le greynder reaſon que le Roy que claime per garde, ou pur treaſon, ou pur auter tiel encheſon ſoubes ſon eſtate, ſerroit lye come il fuit, Mes icy il ne vnques fuyt taile en ſubiecte, mes leſtate fuyt prymes lymitte al Roy meſme, en quel caſe il ad pluys reaſon de doner al Roy que priſt immediatement leſtate en remainder le lybertie que il auoit deuaunt leſtatute, ceſtaſſauoir, dauer fee ſimple condicionell, et iſſint le remainder voyde, que en les auters caſes, lou le roy pryſt eſtate per auters, queux leſtatute vn foyts lye come ſubiects, et nad intereſt mes ſoubes lour intereſt: Iſſynt que le reaſon de ceux caſes eſt pluys dyſtant del reaſon del pryncipall caſe: et ceux caſes ſont pluys fort vers le Roy que le pryncipall caſe eſt. Iſſynt pur ceux cauſes ſemble a eux que le Roy Henry le ſept poet

Vide le caſe entẽd in 21 E 3. li. aſſ. plac' 15. *Br. Alienatiõ* 28. Et 21 E 3. fol. 58. abbridge per Fitzh. tit. Liuerie plac' 32.

M. 29 H 8. Br. Liuery. 57. & Tenures 61.

Supra 237. b. Vide ceo P. 4 H 6. 20. per Hales, et folio 22. per Iune. Infra 249. b.

Supra 237 a.

a ſon election prender leſtate come fee ſimple condicionel, en que caſe le remainder eſt voide, et il auoit puis iſſue poyar de aliener, ⁊ le alienation le Roy Edwarde, eſt election que il ⁊ le Roy Henry le ſepte ⁊ Henry le huite voylent prender leſtate come fee ſimple conditionell. Et iſſint le ſeigniour Barkeley nauoit tytle ne droyt dentre, et pur ceo le plaintife recouera. Et nota que Carus en ſa argument dyt, que ſi le tenaunt pur vie del roy ſoyt implede et fait default, aprez default que le roy ne ſerra receiue per leſtatute de Weſtm̃ 2 cap. 3. Pur ceo que ſi ſerroit receiue, le demaund counteroit vers luy de nouel, car il ẽ en lyeu del teñt, Et il dyt que hõe ne poet counter vers le Roy, mes doit ſuer a luy per peticion. Et pur ceo comẽt que leſtatute done reſceit generalment al ceſtuy en reuerſion, vncore le roy ne fuyt entende en ceo, car ne fuit entende taunt de enbaſer luy de faire luy de eſtoyer al defence come tenaunt en fuit come comen perſon eſt, Et il dyt que in 25 Edwarde tierce le lyeur eſt aiudge accordaunt, ceſtaſſauoyr, in Scire facias ſur default del tenaunt pur vye le Roy en reuercion maunde ſon briefe deſte receyue per ſon attourney et ces ſeriants, Et fuit la aduiſe al court que le Roy ne fuyt receyuable, cauſa qua ſupra. Et puys en le terme de ſaint Trinitie en lan quart du raigne le roygne Elizabeth les Juſtyces argueront quaunt al matter en ley come enſuyſt. ¶ Weſton Juſtice, moy ſemble que le playntife recouera. Adeprymes il eſt a voyer coment leſtate que nous appellomus taile fuyt deuaunt leſtatute de donis condicionalibus, et coment il eſt puys. Et ouſter, coment le remaynder veſt en le Roy Henry le ſept. Et ouſter, ſil ſoyt reſtraigne per leſtatute. Et ſir, il y auer per le commen ley deuant leſtatute de Weſtminſter ſeconde, deux eſtates de inherytance, lun fee ſymple abſolute, com̃ lou home ayte terres a luy et a ces heyres generalment: ⁊ lauter fee ſymple condicyonel, come lou home auoyt terre done a luy et a ſes heyres de ſon corps, quel eſtate a luy et a ſes heyres de ſon corps fuyt greynder que eſtate pur vye, car les parrolles (heires) fount ceo greynder que pur vye: Iſſynt que ſyl vſt alien deuaunt iſſue, le donour nenteroyt pur forfeyture, *Come home fra pur feoffement tenaunt pur vye, Ne aueroyt bryefe de errour ſur erronyous recouery vers tyel donee. Come auera ſur erronyous recouery vers ſon tenaunt pur vye, ne aueroyt briefe de ad terminum qui præterijt ſil vſt deuye ſauns iſſue, car il auoyt fee ſymple, mes ceo fee ſymple fuyt ſub condicione, come leſtatute le terme, ceſtaſſauoir, ſi le donee moruſt ſauns tyels iſſues come fuerount lymyt, que adonques le terre reuerteroyt, le quel le donour vſt ceo expreſſe per parolles en le charter del done, ou nemy. Car ſyl nuſt ceo expreſſe per parolles, vncore taunt fuyt imply en le done, ⁊ le ley ſupply les parols ſils fueront omit en le fait del done, ⁊ ſi les parolles fuerount

Ra. Cui in vita 1.

M. 14 H 8 3. per Fineux.

Vide le caſe accordãt in term̃ M. 25 E 3. f. 48. & abridge p Fitz. in tit. Reſceit plac' 28

Termino Trinitatis 4 Elizab.

Supra. 239. a. Infra 245 b.

** Litt. c. Cõtinual claime. fo. 97.*

No. na. br. fo. 21 C. 99 E. et 108. A.

ſueront expreſſe en le fait del done, uncore il ne fuyt condicion en fait, mes ſerroit condytion en ley, del heure que le expreſſer de ceo per parolles vſt eſtre ſurpluſage, Car il ny ad aſcun condition en fait mez que poet eſtre enfreint durant leſtate done, mes ceo cõdition iſſint ne poet, et pur ceo eſt condityon en ley, Et conditions en ley ſount en deux ſortes. Lun que fynie leſtate, Come leaſe al Abbe durant le temps q̃ ſerra Abbe, Ou leaſe a vn duraunt le temps que il ſerra Seriant al ley, Ou durant le temps que il viuera ſole: car en ceux caſes, ſil eſt remoue de eſtre Abbe, ou ſeriant del ley, ou ſil pryſt feme, la leſtate eſt fynye, Lauter condition en ley ne fynye leſtate, Come le ley adde condition al eſtate tenaunt pur vie que il ne faira waſt, Ou ne faira feoffement, Ou al tenaunt en fee ſimple, que il ne ceſſera ou diſclaymera, Mes ſils enfreint le condition la leſtate neſt fynye, tanqz ſeyſe, ou entre eſt fayt. Mes en les auters caſes leſtate eſt fynye mayntenaunt, et le poſſeſſion ieet ſur le leſſor, Et de tiel degree fuit le condicion en ley en noſtre caſe deuaunt leſtatute. Car ſi le donee vſt deuye ſauns iſſue, le condition fuit enfreint et leſtate fynye, et le franktenement ieet ſur le donor. Mes coment que per default del iſſues del donee le terre reuertera al donor, ne pur quaunt ſi le donee auoyt iſſue il auoit poiar de aliener et per ceo liſſue fuyt barre del terre, et le donour del reuerſion ſi liſſue fayle, come leſtatute le monſtre, car choſes ſount a ore redreſſe per lact, quel act eſt reſtrictiue en trois poĩts. Le primer eſt, lou le donee auoit poyar de alyener, poſt prolem ſuſcitatam, come eſt ſuiſdit, et pur ceo a barrer liſſues, et le donour de ſon formedon en reuerter, ore tiel libertie del donee eſt reſtraigne, iſſynt que ſur tiel alienation liſſue auera formedon en diſcendre, et le donour formedon en reuerter, ſi les iſſues faile, et per tiel ſuit le alienation ſerra defeat, et le terre tolle del alienee. Le ſeconde eſt, ſi le donee vſt eſte al baron ⁊ feme et as heires de lour corps engendres, et le femme vſt ſuruiue, que ſa ſeconde baron ſi auoyt iſſue per luy, ſerroit tenaunt per le curteſey, ore ceo eſt reſtraigne. Le tierce eſt, lou leſtate le donee deuaunt leſtatute fuit fee ſymple, ore per lentent del feaſours del acte, et leffect de ceo leſtate eſt demy newe, et fayt fee tayle, ⁊ le fee ſymple eſt e[illegible] donour, et reuercion fait de ceo, et ore le fee ſimple poet eſtre done ouſter en remainder, et iſſint leſtate eſt deuyde: Iſſynt que lou le donee auoyt tout leſtate deuaunt, ore per leſtatute il eſt fayt que il nad que parte de ceo, et iſſynt eſt graundement reſtraigne per le ſtatute. Et tyel fuyt leſtate deuaunt leſtatute, et tyel eſt il a ore come a moy ſemble. Adonques quaunt al ſeconde matter, le Roy ad deux capacityes, et il veygne a aſcuns choſes merement come Roy, Come treaſour troue, Et terres eſcheate pur treaſon, et tyels ſemblables. Et a aſcuns auters choſes il veygne, et nyent come Roy: Come ſi terres dyſcende a

Poſtea 322.

luy de aſcun de ces auncesters. Mes icy le remaindr̄ fuit taile al roy Henry le ſept, iſſint que il y ad le noſme del baptiſme, ⁊ le noſme de ſon corps politike, ceſtaſſauoir, Roy, ⁊ il poet prender en ſon corps politike come roy a luy et a ſes heires, ou come Roy a luy et a ſes ſucceſſors. Car il poet auer heirs en ſon corps politike, ⁊ il poet auer ſucceſſors en ſon corps politike: Et pur ceo done a luy ces heires ⁊ ſucceſſors eſt bone al corps politike en ambideux les lymitations, Car ſi les heires faile, il vaera al ſucceſſours. Et ſes heires come heires al roy poyent prender en lour corps politike, Car il y ad dyſtinctyons del corps politikes, ceſtaſſauoir, enter eux fait ꝑ les letters patentes ꝉ Roy, et eux al comen ley, Car eux fayts per les letters patents le roy, Come deane et chapter, et Maier, et tiels ſemblables, ne poient purchaſer en ſucceſſion per noſme de heires: mes ſolement per noſme de ſucceſſors, Mes le corps politike le roy eſt corps politike per ꝉ comen ley, que poet prender en le corps politike per noſme de roy a luy ⁊ a ſes heires, ou per noſme de roy a luy ⁊ ſes ſucceſſors, mes tout ſoit il iſſint, vncore ſon capacite de prender en le corps naturall neſt confounde per le corps politike, mes remaine. Et icy le remaynder fuyt taile al Roy Henry le ſept per noſme del roy Henry le ſept, ⁊ as heirs males de ſon corps engendres, et il veſtera per ceo lymitatyon en ſon corps naturall, pur ceo que il ad diſtinct ceo corps en le lymitatyon, pur ceo que nul auter heire, forſques tyel que eſt engendre per le corps natural, inherytera le terre per tiel lymitation, Mes tout ſoyt il iſſint que il receiue leſtate en le capacite et perſon del corps naturall, Uncore il eſt deſte conſyder que le corps politike del roy eſt annexe a ceo corps, et ils ambideux ſount enſemble en luy, Car home ne poet faire liuere al roy nul voye, del terre que il lymitte al corps naturall le roy, Et done al roy ne poet eſte al vſe per 7 Edwardi quart̄, pur ceo que il ad le corps politike del roy en luy. Et nul poet diſtraigñ pur ſeignory ou rents en le terre ꝉ roy, que il priſt en le capacite de ſõ corps natural, Ne auer execution de eux, Ne le roy ne poet departer oue ceo mes per letters patentes, Et ſil graunt tiel terr̄ en fee, le grantee tiẽdra de luy en chiefe per ſeruice de chiualer. Ergo le corps naturall et ꝉ corps polityke ne ſount dyſtinct, mes enſemble, et come vn meſme corps, et le terre que il pryſt en le capacite del corps naturall, il nad merement come comen perſon, mes come naturall home ⁊ roy auxy et auera quaunt a ceo les prerogatyues le Roy, pur ceo que leſtate royall eſt conioyne al perſon que le reygne. Adonques quaunt al tyerce poynt, moy ſemble que leſtate ſerra aiudge en le roy fee ſimple condicionel, et le remainder ſerra voide, ⁊ le roy ne ſerra lye per lacte, Car del heure que tout Juſtice, tranquilitie et repoſe, eſt deriue del Roy come del fountayne de ceo, le ley en toutes ſes beſoygnes et choſes luy fauour, et come le chyefe teſt de ceo. Et le ley de ceſt

terre

Antea 213.
Vide ceo caſe entend interim T 7 E 4. f. 17.
et abridge 2 Fitz, tit.
Feffemēts, 21. *Br*.
Feffemēts al vſes
37. *et Supra* 238 *b*

terre reſt en troys poyntes, ceſtaſſauoir, en Comen ley, en Cuſtomez,
et en Statutes: En cheſcun de queux le roy ad ſes prerogatyues, et
exemptyons. Car en le commen ley le graunt de cheſcun commen p-
ſon eſt priſe pluis fort vers luy, et pluis fauorable vers eſtraunge.
Mes graunt del roye eſt priſe pluis fort vers eſtraunge et pluz fa-
uorable al roy, coment que le choſe que il graunt auyent al roy per
purchaſe ou dyſcent. A Et ceo eſt prooue per le treatyſe de Præro-
gatiua regis cap 15 que neſt que commen ley en ceo point, Ceſtaſſa-
uoir, que per graunt dun manner per le roy, le auowſon appendant
ne paſſera sauns eſpecial parolles. B Iſſynt le roy, poet grāter choſe
en actyon. Mes auter ne poet. Iſſynt ſi le parte del choſe entyer vy-
ent al roye, le commen ley a luy done tout. C Come ſi oblygatyon ē
fayt a deux, et lun eſt vtlage, le roy auera lentier duitie. D Iſſynt il
aūa lētier boefe ou chyual q̄ ceſtuy vtł tiēt en commen. E Iſſynt ſi vn
graunt al roy le procheyne auoidaunce dun auowſon, coment que
eſtraunge preſent quaunt il vient procheinment voide, et ſon clerke
eſt eyns per vi. moys, et puis moruſt, Uncore le roy preſentera quant
luy pleſt, quia nullum tempus occurrit regi, et pur ceo poet prendre
ceſt preſentment quaunt luy pleſt. Iſſynt ſi vn graunt al roy toutes
preſentmentes que eſchueroũt deyns xx. ans, ſi 10 preſentmentes
eſchueront deins ceſt temps, et eſtraunge preſent a eux toutes, et
ſon clerke eſt eyns, et moruſt, le roy apres les xx. ans auera toutes
les preſentmentes, car le laches de nyent preſenter ne greeuera le
roye, mes poet le prendre quaunt voet. F Et ſi droit dentre diſcende
al roy, moraunt ſeiſi del diſſeiſor ne tollera lentre le roy, car laches
ne luy preiudicera. G Iſſynt ſi ſon villeyne alyen ſon terre, le roy en-
tra quaunt a luy pleſt, cauſa qua ſupra. H Et le declaratyon le roy en
Quare impedit ne ſerra double per le alleger de deux preſentments.
I Ou 12 matters de barr̄, Et lauter doit rn̄der a ceo. Et le roy pren-
dra iſſue ſur ceo que a luy pleſt. K Iſſynt ſi le tytle le roy eſt trauerſe
per le party, le roy poet maintaigner ſon title encounter le trauerſe le
auter, ou poet trauerſer le affirmatiue lauter. L Iſſynt le roy poet a-
mender ſon declaration ceſt term̄ que il eſt miſe eins. M Iſſint p 28
H 6 le roy poet wayū, demurrer, et trauerſer le plee le aut̄. N Iſſint
le roy en ſes briefes auera ne Omittas nient obſtaunt aſcun libertie,
car nul ſeruera ſon proces forſques ces miniſters. O Iſſint ſi le roye
graunt terre en fee oue garrantie verz toutz, ł patētee naūa en value
ſur recouere ſans expreſſe parols daū en value. P Iſſint p 2 H 7 ſi le
roy face leas pur ans reſeruant rent oue reentre pur default de pay-
ment, q̄ ſi le rent ſoit arere q̄ il reentra ſans aſk̄ demaund, comt que le
roy tenoit le terre en ſon corps natural. Q Iſſint p 35 H 6 le roy poet
faire leas rendant rent a vn eſtrange, cel reſeruation eſt bone, Et leſ-
trange diſtraiña pur ceo, Ou aūa ack̄ de det ap̄s le leas determyne.

Iſſint

A *Raſt. Patēts 1. Fūda. legū f. 71. M. 2 R 3. 4. plac' 9. T. 8 H 7. 1. et H. 41 E 3. 5. per Thorp. Br. Patēts 5*

B *M. 2 H 7. 8. Fitz Prærogatiue 10. Br. 101. et Choſe in accion 6. Et M. 5 E 4. 8. Fitz. Grāts 16. Br. Choſe en accio, 11. Et H. 32. H 8. Br. Patents 98.*

C *H. 8 E 4. 24. per Dāby. Poſt. 323. b. Et M. 19. H 6. 47 Fitzh. Dette 38. Br. Forf. 16. Ioint. 39. et Præro. 23.*

D *Poſtea 323. b.*

E *Contrary infra 249 p A. Browne* contr. Browne. 249

F *M. 35 H 6. 27. p Lit. Br. Diſcēts 60*

G *Lit. c. vill. ſ. 40*

H *P. 43 E 3. 14. Fi. Prer. 14. Br. 76*

I *T. 16 H 7. 12. per Curiam.*

K *H. 3 H 7. 3. per Keble, Br. prær. 59 et Trauers p 176. et term M. f. 14. p Townesende. Br. Prærogatiue 60.*

L *P. 13 E 4. 8. Fitz Prærogatiue 9. Br. 69. in fine.*

M Vide le caſe entēd in term M 28 H 6 f. 2. et abridg p Fitz. ti. Prærogatiue plac' 3. *Br. 3. Supra 236. a*

N *Supra 239. a*

O *Poſtea 334. b*

P Vide le caſe entend in term M. 2 H. 7. f. 8. & abridge p Fitz. tit. Prærogatiue plac' 10. *Br. 101. Cōdic' 125. et Entre cōg. 88.*

Q Vide le caſe entēd in term M 35 H 6. f. 36 & abridge p Fitz. ti. Prærogatiue plac' 5

Iſſynt pur arrerages del rent charge graunt al roye, il poet dyſtraigner en touts les auters terres le grauntour, per 13 E 4. Q Iſſint ſi title appiert al roy ſur plee ent̄ auters parties, le court de office adiudgera pur le roy, comt que il neſt party al iſſue. Touts queux caſes declare que le roy en le commen ley ad preeminence et prerogatiue ouſtre touts auters perſons, et q̄ il neſt lye cy ſtraytmēt per le ley cōe auters ſont, Et come le commen ley ne poet lyer luy. Nient plus poient pryuate cuſtomes. R Et pur ē in 35 H 6 le cuſtome en Loundrez que ſi vn plege biens, que ceſty a que ſont pledge retiendra eux, cuiuſcunq; fuerint, tanquez le argent pur que ils fueront pledge fuiſt a luy paye, ne lye le roy, ou ſes biens fueront pledge per eſtraūge. S Iſſint ſale de ſes biens fait per vn eſtraunge en market ouert, ne altera le properte, ne liera luy. T Et lou home ad wrecke de mere, ſi les biēs le roy ſont wrecke, il ne gainera properte per ceo vers le roy. V Ne cēy que per preſcription ad byens wayue, ou Eſtrayes, ne gaignera ꝑperte en les biens le roy, ſils ſont wayue, ou ſils eſtrayont. W Iſſint in 21 E 3 vn auoit hundred del roy en fee ferme, per cauſe de quel il doit leuer les dettes le roye, et toutes choſes leuables, et il diſtreign per vn baylye pur det le roy, et vn Abbe fiſt reſcous, et il port action de treſpas vers Labbe, que dyt que il fuit ſeignior del maner de B, et en ceo auoit commen parke, deins quel manner il y auoyt tyel cuſtome, que quant aſcun diſtres eſt pryſe deins le precynct del dit manner que le baylye que pryſt le dyſtreſſe ē ameſneroit all dyt parke le Abbe, & monſtre que le baylye le playntife pryſt le dyſtres deyns le manner, et que il ne voile ſuffrer le baylie le playntyfe de chaſer le diſtres hors del manner, & adiudge fuit que ceſt cuſtome ne liera luy, pur ceo que le diſtres fuit pur dette le roy. Et iſſynt le cuſtome concerne le roy. Queux caſes declare que nul cuſtome poet reſtraygner le libertie le roy. Nyent plus poyent ſtatutes que ne fount mencion del roy per expreſſe termes, Mes vncore le roy nient mencyon en ſtatute prendra auantage del ſtatuts. Come auter ferra. Come del ſtatute de waſt, Et del ſtat̄ de Anno 9 R 2 ca 3 de Error, et Attaint pur ceſty en reuerſion ſur recouery vers lour t̄ pur vie, le roy prendē auantage nient obſtant que il neſt noſm̄ en les ſtatuts. Iſſint ſi l̄ roy come heire a ſon mere port Sur cui in vita, le plee ne ſerra delaye per le nonage le heire l̄ baron, Mes le roy prendra auantage de ſtatute d̄ Weſtm̄ 2 capit̄ 40, en ceo point, nyent obſtant que neſt noſme. Mez econtra, il nyent noſme en aſcun ſtatute, ne ſerra reſtraigne per leſtatute. Com̄ leſtatute de Magna charta capit̄ 10 que prouyde quòd nullus diſtringatur ad faciendū maius ſeruitium de feodo militis, nec de alio libero tenemento quàm inde debetur, Sur que le Ne iniuſtè vexes eſt foundue pur auoyder incrochement, Vncore ſi le roy encroche plus rent ou ſeruice, le party per Petition, ne auterm̄t

auera

10·9·5·96

vide le caſe entende in term̄ H, 13 E 4. fo. 6 & abridge p Fitz. ti. Prerogatiue plac' 7 *Br. 68. & Diſtres 48. Poſtea 323.*

Q *Staſ. c. 29. f. 95 No. na. br. 38. E. T. 16. H 7. 12. p Fineux. Et T. 11 H 4. 71. Fitz. Briefe al eueſq 13. Br. 8. Offic de court 20. et Prerogatiue 16*

R Vide le caſe accord' in term̄ M. 35 H 6. f. 25. abridge p Fitzh. tit. Cuſtome plac' 2. *Br. 5. & Prær. 5.*

S *M. 35 H 6. 28. p Halton et Doct. et Stud. fo. 40. b.*

T *M. 35 H 6 27. Br wrecke. 2.*

V *M. 35 H 6. 26 per Litt.*

W Vid' le caſe acc' in term̄ H. 21 E 3. f. 4 *Br. Cuſtomes, 20.*

Raſt. Attaint 7.

Raſt. Age 4.

Raſt. Tenure 1.

auera remedy vers le roy per ceſt ſtatut, pur ceo que le roy nẽ noſme, et pur ceo ne ſerra reſtraygne de ceo auauntage del encrochement q̃ le comen ley ſuffer. Iſſint le act de Magna charta ordaigne, qđ Cõmunia placita non ſequantur curiã noſtrã, ſed teneantur in aliquo loco certo, Uncore in 31 E 1 le roy port Quare impedit en banke le roy. Et fuit la dit que il nauera power a tener plee de ceo encounter lſtatute. Cõmunia placita &c. Mes fuit maintenable p̲ agarde, car le roy neſt noſme preciſement en lact, et pur ceo ne ſerra reſtraygne. Iſſynt in Quare impedit, plenerte neſt plee p̲ leſtatute de Weſtm̃ 2 cap 5, iſſynt que le Quare impedit ſoyt purchaſe deinz vi. moys, Et ſi neſt, adonques per lentent del ſtatute il eſt bone plee: Uncore ſi le roy ſoit playntiſe en le Quare impedit, plenerte neſt plee vers luy, coment que il ne purſue le bryefe deyns x. mois, mes eſt all libertie de purſuer le briefe quaunt il voet per 47 Edwarde tierce, car le roy neſt noſme. Iſſynt leſtatute de 32 H 8 cap 2 de preſcriptyon ou lymitatyon ne reſtraygne le roy pur c̃ que il neſt mentyon deins lact. Iſſynt que per ceux caſes appiert coment le commen leye, les cuſtomes, et les eſtatutes, que ne fount expreſſe mencyon del roye exempte le roy de tout reſtreynt, et leſſe luy a lybertie, Semblablement fiſt ceo ſtatute de donis condicionalibus, que eſt reſtryctiue en trois pointes come auaunt eſt monſtre, ceſtaſſouoir, in reſtreint del alyenation le donee et ces iſſues deſte barre al iſſuez ou donour, Et in reſtreint de ſeconde baron a tener per curteſye, Et en demynition del eſtate le donee, lou le commen ley fuyt contrary en touts les trois pointes, Et ceux reſtrayntes ſount faytes per generall parols, ceſtaſſauoir, quòd voluntas donatoris ſecũdũ formam in charta doni ſui manifeſte expreſſam de cętero obſeruetur &c. Et per les parols que le ſeconde baron ne ſerra tenant per le curteſye, ſauns aſcun mencyon del roy, quel neſt ſuffycyent de reſtraygner le roy come a moy ſemble. Et ſir, icy le remaynder eſt appoynt al roy Henry le ſept ⁊ as heires males de ſon corps, et tyel eſtate neſt mencyon en lact, Mes vncore il eſt priſe vers ſubiect deinz le puruiewe del act per equytie. Mes choſe ne ſert̃ pryſe per equytie vers le roy. Auxi le act eſt, quòd voluntas donatoris &c. obſeruetur, ita quòd non habeant illi quibus tenementũ ſic fuit datum ſub conditione poteſtatem alienandi &c. Et iſſynt ne reſtraigne per parolles forſques le alienation de ceux as queux les tenementes fuerount dones, et neiny lour iſſues. Et icy les tenementes fuerount dones al roy Henrye le ſept, et le alyenation fuit fayt per le roy Edwarde le ſize, le quel eſt hors del parolles, ⁊ per equite ne ſerra pryſe vers le roy, pur queux reaſons eſt al lybertie come fuyt deuaunt leſtatute. Et ſir, ſi le roy ſerroit reſtraigne, il ſerroit de pier condition que aſcun auter, Car cheſcun aut̃ puit p̲mitt̃ comen

Supra 240. b.

Vide le caſe accordãt in T. 31 E 1. et abridg per Fitz. in tit. Prerogatiue plac' 28.

Raſt. Auowſon 1.

P. 43 E 314. Fitz. Prær. 14. Br. 76. in fine, et Plenartie 1

Raſt. Limitatiõ 3

Infra 248 b. per A. Browne.

Equitye

comen recouery, et iſſint faire lour pluis gaine del terre, & iſſint barr' lour iſſuez, Mes nul recouery poet eſte ewe vers le roy, Car nul Præcipe giſt vers luy, Per q̄ ſi ne ſerroit fee ſimple en luy, il ſerroit en pluſ pier degree que auter. Pur q̄x cauſes ſemble a moy q̄ le roy neſt reſtraigne per lact, mes q̄ il poet claimer fee ſimple, et iſſint le remaind' void, & poet barrer cheſcun per le alienation, et iſſint le pl' recouera.

M.12 H 7.12. per Constable. 6

¶ Anthony Browne Juſtice, moy ſēble le contrary. Et primerment lou le remainder eſt limit al roy Henry le ſept ꝑ le noſme del roy Hēry le ſept, Semble a moy que eſt bien limit a luy per tiel noſme. Car le roy naturalment, aptment, et pleinement ne poet purchaſer per aut' noſme q̄ ꝑ noſme del roy, Car le noſme del roy ad merge ſō ſurnoſme. Et en le noſme del roy ſō ſurnoſme et prop noſm̄ auxi ſōt include. Et ceo noſme del roy ne poet eſte enterleas en ſes purchaſes, ou en ſes Patentes, ou Briefes, car il eſt ſon noſme, et per ceo il eſt conus, et ꝑ ceo il eſt communement appell'. Et iſſint en ceo ſtatute ē dit, Dominus Rex perpendens &c. Statuit, ſignifiant per le noſme del dominus Rex le roy Edward le primer. Iſſint diomus, nullum tēpus occurrit regi. Et home forfeter. Domino regi, et dominus rex mādauit breue ſuum in hæc verba, ſauns expreſſer ſon noſme de baptiſme. Et iſſint l' noſme Dominus rex contaigne roy certaine, ceſt aſſauoir, le roy que adonques eſt, ou le roy entende en le parlance. Et coment que eſt vſe a ore adire, le roy Henry le huyt, ou le roy Edwarde le tierce, ou le roy Edwarde le quart, ceo neſt que pur dyſtynctyon de ſcier quel roye nous entendomus, Car diuers de eux auoyent vn meſme noſme come Henry, ou Edwarde, Et le addytyon del number, come prymer, ſecunde, ou tyerce, monſtre quel de eux, q̄ ount eſte en temps paſſe nous entendomus, et eſt pur nul auter purpoſe. Car le parol (Roy) eſt noſme de ſubſtaunce per luy meſme ſans le noſme de baptyſme, mes ceo noſme polytyke del roy include le natural noſme del roye. Come Duke de Norffolke, ou Counte de Arundel include lour natural noſme. Et ſi terre eſt done a Edwarde le ſize, ou Henry le huyt, omyttant roy, ils prendrount rienz, Mes econtra ſi patent eſt fayt per roy Henry l' huit per parols, Rex conceſſit, omittaunt Henry, Ou per Roigne ore, ꝑ parols quod Regina conceſſit, omittaunt Elizabeth, le done eſt bone. Et iſſynt done al Roy, ou Roigne, omittaynt lour noſme de baptiſme eſt bone. Car ſon natural noſme eſt include en le noſme politike del roy ou roigne. Mes ſir, le maieſtie et noſme del roy quaunt ſount conioyne al ꝑſon natural, alter le qualite et degree del perſon natural en leſtimation de ley. Iſſynt que ſi deuaunt il fuit deins age, il ſerra aiudge adonques de pleyne age a touts purpoſes: Et ſi deuant ſa corps naturall fuit attaint, (come Henry le ſept fuyſt) apres que le dygnitie royall veigne a ceo, il le fruſtrate, Car le greinder remoue le imperfectyon del meynder, Et le corps politike ad le preheminence del corps natural

West.2 ca.1 Rast. Tayle 1.

Supra 238.b.

turall. Iſſint que ſi terre eſt done al Roy per noſme de baptiſme, ⁊ per noſme del Roy aury, Come Henry le Roy ⁊ a ſes heires, ceo vaera en ſucceſſion come le Coꝛone vaera. Et ſi home que eſt Roy per diſcẽt de parte ſa mere purchaſe terre a luy ⁊ a ſes heires, et en la purchaſe il eſt appelle per le noſm̄ del baptiſme et per le noſme del Roy aury, ſil murruſt ſauns iſſue, le heire de part ſa mere, que ad le dignitye royal, auera ceo terre, Car ceo noſme del Roy eſteaunt greinder que le noſme del baptiſme que ſignifie ſolement le natural coꝛps, auera le greinder pꝛeeminence en le purchaſe et trahera le terre oue luy. Iſſynt ſi terre eſt done Edwardo Regi Angliæ & hæredibus ſuis, ſil murruſt ſauns iſſue, ſon frere de demy ſanke eſteaunt Roy le auera, cauſa qua ſupra. Et ſyꝛ, coment que le Roy ſoit tiel, vncoꝛe ſemble a moy que leſtate icy lymitte al Roy Henrye le ſept veſtera en ſon coꝛps naturall, et en le capacitie de ceo il le receyue, Car coment que eſt lymitte a luy per le noſme del Henry le ſept Roy, et iſſint ad cibyen le noſme politike del Roy come ſon noſme del baptiſme, vncoꝛe le coꝛps naturall poet eſtre ſignifie per ceo noſme de Roy, come eſt dyt, et il incluđ le coꝛps naturall, et eſt al libertie del donour a doner ceo a lun coꝛps ou al auter, Et icy il ad ceo done a luy ⁊ a ſes heires males de ſõ coꝛps, quel eſt limitation al coꝛps naturall que poet ingender iſſues, mes le coꝛps politike ne poet ingender iſſues. Et per le limitation del donoꝛ icy nul auera le terre apꝛes Henry le ſept foꝛſque ceux que ſont ingendꝛes de ſa coꝛps. Et ſil iſſint happeroit que auter ſerroit Roy, que ne fuit iſſue del coꝛps Henry le ſept, il neſt reaſon que il aueroit ceo terre, car le donour nad ceo appoint a luy, mes ad directe ſon done a ceux que iſſerount del coꝛps le Roy Henry le ſept, et pur ceſt cauſe il ne poet veſter en le coꝛps politike, et vaer en ſucceſſion a ceſty que ſerra Roy quecunque que il ſoit, car tiel neſt le limitation del donour. Et ſyꝛ, ſi le donour entende de doner ceo al coꝛps naturall, il ne poet auer pluis apt parolles, car ſont tyelz a luy ſicome il duiſt vſer a vn eſtraunge ſil vſt ceo done a vn eſtraunge en ſon coꝛps naturall. Et iſſint eſt lymitte merement al coꝛps naturall, et en ceo il veſtera, pur ceo que a ceo coꝛps pleſt le donour a le doner. Ouſter, moy ſemble que le Roy deuaunt leſtatute de donis condicionalibus, puiſt pꝛender fee ſimple condicionell, Car ſicome le donour poet lymitter le coꝛps le Roy, a que il ceo donera, et en que le Roy pꝛendꝛa, En meſme le maner poet il limitter leſtate que il voile doner, et limitter coment le Roy pꝛendꝛa, Car il poet doner ceo pur vye, ou ans, et tielment le Roy pꝛendꝛa, et nient auterment. Iſſint il poet doner al Roy et a ſes heires ſur condicion en fait, et tielment le Roy le pꝛendꝛa, ⁊ nient auterment. Iſſint deuaunt leſtatute quaunt fueront deux fees ſimples, ceſtaſſauoir, vn condicionel. s. ſur condition en ley, et auter abſolute, ſi le done vſt eſtre fait, le donour puiſt doner lun, et lauter, et tiel que il limitte, tiel, ⁊ nul auter le Roy pꝛender, iſſint que ſi deuaunt leſtatut le done vſt eſtre al Roy ⁊ ſes heires il prenderoyt fee ſimple abſolute, Et ſi vſt eſtre al Roy et as heires de ſon corps, il prendroit fee ſimple condicionell. Iſſint que ſil vſt deuy ſauns heire de ſon corps, il reuerteroit al donour, car ſil nauoit title ſinon per le donour, il doyt ceo prender come il a luy le done, ⁊ le donour lymitte tiel eſtate a luy ⁊ nul auter, Et le done eſteaunt le cauſe de ſon auer, rulera ſon auer. Et pur ceo ſicome il reuerteroit deuaunt leſtatute ſi le done vſt eſtre al eſtraunge, et le eſtraunge vſt deuye ſauns iſſue, iſſint ferra il ſi le done vſt eſtre al Roy deuaunt leſtatute, et il murruſt ſauns iſſue, car le donour ad fait ſemblable limitation del eſtate a lun come a lauter, et pur ceo il auera cy ample benefite vers lun come vers le auter. Et pur ceo le franktenement ſerra iect ſur luy lou le Roy donee murruſt ſauns iſſue, et il entra ſauns office, cybien come il ferroit ſi auter vſt eſtre donee. Et ſi le Roy deuaunt leſtatute vſt done terre al vn ⁊ a ſes heires de ſon corps, la le Roy naueroit reuerſion pluiſque auter comen perſon aueroit, et la tiel donee puyſt aliener poſt prolem ſuſcitatam, come il puiſt ſi auter vſt eſtre donour, Car le perſon del Roy neſt deſtre reſpect en dones del terr', mes le qualitie del eſtate eſt deſtre conſyder. Et le perſon del Roy ne rulera le eſtate del terre, mes le eſtate del terre le perſon del Roy. Et iſſint deuaunt leſtatute ſi terre vſt eſtre done al Roy et as heires de ſon corps, le Roy aueroit fee ſimple condicionel, et nul auter eſtate. Et tyelment il fuit deuaunt leſtatute. Adonques quaunt al ſtatute. Leſtatute entende de redreſſer choſe que fuit amiſſe deuaunt al commen ley, Et al comen ley nul eſtate de inherytaunce fuit forſques fee ſimple. Mes leſtates de fee ſymple fuerount deux: lun abſolute, et lauter condycionell come ad eſtre dyt. Et le fee ſimple condicionell fuit lou terre fuyt done a vn et as heires de ſon corps engendres, ⁊ en ceo il y auoit miſuſe apres iſſue ewe pluys que auoit deuaunt iſſue ewe, Car deuaunt iſſue ewe ſil vſt alien, ceo ne lyeroit les iſſues ewes apres, Ne le donour ſi nul iſſue vſt eſtre, car tanque iſſue ewe il nauoit poyar de aliener, mes apres iſſue ewe il auoit, Car quant le done fuit a vn et as heires de ſon corps, ilz priſteront que il ne puiſſoit loyalment alyener tanque il auoit tiel heires. Mes ſil alien, que le donour (coment que il ne poet enter maintenant) Uncore apres ſa mort ſil nad iſſue, il aueroyt Formedone in reuerter, Car quant fuit done a vn et a ſes heires de ſon corps, ilz ne adiudgeront ceo pleine fee ſimple tanque il auoyt heires de ſon corps, car quant eſtoit incerteine ſil aueroit heire de ſon corpz ou neiny, ilz ne priſteront luy dauer pleine inheritãce, Et pur ceo le ley fuit priſe en tiel caſe, que ſi le done fuit al baron ⁊ feme ⁊ as heirez de lour deux corps engendres, et le baron vſt deuy deuant iſſue ewe, ⁊ le feme vſt priſe ſeconde baron et auoit ewe iſſue, que le ſeconde baron ne ſerroit tenaunt per le curteſie, ne lour iſſue ne inheritra la: Ne ſi le feme vſt deuye, le ſeconde feme le baron ne ſerroyt endowe,

car

Supra 241. b.

Vid' le cōtrary aiudge in 30 E. 1. Itiñ Cornub', in ti. Formed' in Fitzh. abridge placito 66. come ſemble. *Br. Eſtates* 71. Mes nē pleinmēt repoꝛt la ſils auoyent iſſue ou niēt, Car tanque tiel heire que le donour appoint fuit ingender, ilz ne priſteront le inheritance conſumate en luy. Et ſi 2 freres fuiſſent, et vn fuit diſſeiſe ⁊ diſcent iect, ⁊ le heire que fuit eins per diſcent deuaunt leſtatute de donis condicionalibus vſt done le terre al frere que fuiſt diſſeiſe, et as heires de ſon corps engendres, et il vſt deuy ſauns iſſue, lauter frere ne ſerra remitte, pur ceo que le terre nuſt diſcende a luy, Car meſque le droit del terre diſcende a luy, vncore ſi le poſſeſſion ne diſcende a luy aury, il ne ſerra remytte, Et ceo eſt le reaſon en le caſe in 19 H 6, lou femme tenaunt en generall taile auoit iſſue file, ⁊ per ſeconde baron auoit iſſue auter file, et el ⁊ le ſeconde baron diſcontinue en fee, et repriſteront eſtate a eux et as heires de lour deux corps, et morreront, et le terre diſcende al puiſne file, il eſt aiudge la, que leigne neſt remytte: car meſque el ad droit diſcende, vncore el nad aſcun poſſeſſion diſcende, et pur ceo ne ſerra remytte. Mes en le dit primer caſe ſi le heire eins per diſcent vſt done le terre al frere et a ſes heires, et puis le frere vſt deuye, La lauter frere ſerra remyt, pur ceo que le terre diſcendra a luy. Mes en le caſe deuant, puis iſſue ewe tiel donee auoit poyar de alyener, ⁊ per ceo de barrer liſſues, ⁊ le donour, car per liſſue le condicion fuit performe, et ſa inheritaunce ſuyt pluys pleine. Iſſint que le ſeconde barron ſerroit tenaunt per le curteſie en le caſe auaunt, Et liſſue de le femme et del ſeconde baron inheritera ſi les iſſues del femme et ſon primer baron morreront. Et in 7 E 3 en Formedone en diſcendẽ port ſur le ſeiſin le tierce iſſue le donee, appiert que le donee meſme deuaunt leſtatute fuit attaint de Felony ayant iſſue, Et la appiert que le terre eſchetera al chiefe Seigniour de que fuit tenus, car puis iſſue fuit priſe come pleine fee ſimple. Et in 8 E 3 en Formedone en le diſcender port per liſſue en taile, releaſe le donee fait al ayel le tenaunt deuaunt leſtatute de donis condicionalibus fuit plede en barre, et priſe bone barre. Et accordaunt a ceo eſt le lieur in 5 ⁊ 6 E 3, iſſint que puis iſſue ewe fuit priſe que le donee auoit poyar de aliener, Et per meſme le reaſon de faire auterz actes a entitler auters al terre, Come le ſeignior per eſcheate, Ou le ſeconde baron, et ſon iſſue, et tiels ſemblables. Et pur ceo que tiel donee puyſt barrer ſes iſſues per ſon alienation, et pur ceo que fuit vn frequent caſe, et pluſors auoient iſſint fait, leſtatute ne remedy les alienatiõs les donees fait deuaunt leſtatute: Mes il y ad clauſe en leſtatute ſignifiant que ilz ceo leſſeront come fuit deuaunt. s. Sciendum eſt qd' hoc ſtatutum quoad alienationem tenementi contra formam doni impoſterum faciendam locum habeat, Et ad dona prius facta non extenditur, Queux parolls, Ad dona prius facta, ſont entẽd dones, ou feoffementes ou alienations del tenauntes en taile fait deuaunt leſtatute. Et poſt prolem ſuſcitatam al auters, et nemy al dones faits per les donours deuaunt leſtatute. Car ſi vn deuaunt leſtatute done terres a vn et as heires de ſõ corps, et il puis leſtatute fait feoffe-

Vide le caſe accordãt 19 H 6. in Aſſ fo. 59 & 78. & 45. abridge p Fitz. ti. Entrecõg. 3 *Br. 33. & Remitter 12.*

Supra 235.

Vid' in 7 E 3. f. 368 le fine de tiel caſe le cõmencemẽt de quel né en le liuer emprint

Vide le caſe accordãt in term H. 8. E 3. fo. 379. & abridge per Fitz. ti. Formedon 39 ment de ceo, liſſue auera Formedone de ceo alienation aſſets bien, Car leſtatute remedy touts alienations fait puis leſtatute, cybn̄ lou le done le donour fuit deuaunt leſtatute, come lou eſt apres leſtatute. Iſſint que les parols, ad dona prius facta non extenditur, neſt deſtre entende de dones fait per les donours en taile deuaunt leſtatute, mes eſt deſtre entende de dones per les donees en taile poſt prolem ſuſcitatam fait as auters deuaunt leſtatute, car tielz dones ne fueront auoydable per aſcuns, et pur ceo ilz ſount except per ceo clauſe come le dit caſe in 8 E 3 proue.

Vide le caſe accordãt in term̃ H. 44 E 3. fol. 3. & abridge per Fitz. tit. Formedon 25. *Br. 13. et Feſem̃ts 5*

Iſſint in 44 E 3, tenant en taile fiſt leaſe pur vie et releaſe al tenaunt pur vye deuaunt leſtatute de W 2, Et liſſue puis leſtatute .s. in 44 E 3 port Formedone, Et aiudge que ne giſt, pur ceo que leſtatute except tielz alienations, car ne fuerount deuaunt lact, ne ſount per lact auoydables per aſcuns, ſi fueront fait per ceſty que auoit le taile ſolement, et ſi fueront fait pleinment accordãt al poyar que le commen ley permitt a eux, mes ſi ne fueront, Formedone en le diſcender giſt puis leſtatute.

Vide le caſe in term̃ T. 4 E 2. & abrige per Fitzh. ti Formed' 50. Vide T. 12 H 4. fo. 11. Formedon abbridge per Fitzh. placito 15 que au autiel caſe.

Car in 4 E 2 le caſe eſt tyel. S. Feme tenant en taile priſt baron, et auoit iſſue, et puis iſſue ewe, & deuaunt leſtatute, le baron et feme alienont en fee a vn eſtraunge et deuyeront, liſſue auera Formedon en diſcender de ceſt terre puis leſtatute, nient obſtaunt le alienation. Mes ſi le alienation vſſoit eſtre per fine, adonques liſſue vſt eſtre barre per le alienation, tiel eſt le lieur: Et ſir, le reaſon de ceo caſe eſt, pur ceo que le alienation ne fuit loiall, car fuit diſcontinuaunce al feme eſteant couert al temps del alienation, et quant el murruſt, droit diſcende al iſſue.

**No. na. br. 193. B 46 E 3. Fitz. Cui in vita 33.*

* Et il ne puyſt auer Sur cui in vita ſinon que il claime fee ſimple, Et les parolls (Ad dona prius facta non extenditur) ſont entendable al dones loialm̄t, et en due maner fait per les donees deuaunt leſtatute, Et pur ceo que ceo alienation ſans fine ne fuiſt iſſint fait, il neſt except per leſtatut, et pur ceo liſſue auera Formedone, et nemy Sur cui in vita: Mes lou le alienation fuit per fine, en quel caſe le feme eſt examyne, la il eſt duement fait, et lye touts, iſſint que per ceo appiert que puis iſſue ewe le donee deuaunt leſtatute auoit pleine poyar de aliener, mes deuaunt iſſue nient. Et ſi terre vſt eſtre done al Roy & as heires de ſon corps, il deuaunt leſtatute ne puiſt auer alien en fee deuaunt iſſue.

1 r 44 b

Car tyel alienation dauter ſerroit tort, Iſſint ſerroit en le Roy ſi ſerroit aiudge alienation en fee, Et ceo ne poet eſtre, Car le Roy ne poet faire tort. Ne ſon Prerogatiue voet eſtre aſcun garraunt a luy de faire iniurye a auter, Et leſtate que le Roy auoit, ne voet loialment ſuffrer tiel alienation, Car ſon eſtate ne fuit aſſets ample et pleine pur faire tiel alienation, Et ſon Prerogatiue ne voet alter ſon eſtate, ne faire ceo pluſ graunde que le donour ceo done a luy. Mez le perſon le Roy aſcũ foitz changera le courſe de choſes, Et ceo ne ſerra pur le nature del eſtate.

**Litt. ca. Parceners fo. 53. Doct. & Stud. fo. 12. ca 20*

Mes pur qualitie de perſon: * Come ſi vn comen perſon purchaſe ff, ſil ad deux files, et nul fitz, le terre diſcendera a ambideux les files:

Mes ſi le roy purchaſe terre et ad iſſue deux files, et murruſt neyant fits, ceo terre diſcendra ſolement al eigne file, ⁊ ceo eſt per le qualitie del perſonne le roy, come auaunt eſt dit. Mes ſi terre diſcende al Roy ⁊ a vn auter, la le roy ne prendra que le moitie, car ſil prendroit tout, il ferroit tort a lauter, que il ne poet faire per Prerogatiue. Iſſint terr̃ del gauelkinde diſcendra al roy, et a ſon frere, ⁊ cheſcun de eux prendra moytie: Mes ſi le roy la ad deux fits ⁊ murruſt, le moytie le roy ne diſcendra a ſes deux fits, mes leigne le auera ſolement per prerogatiue. Car le qualitie del perſon la alter le diſcent, mes neiny leſtate, car leſtate eſt come fuit deuaunt, ſoit il fee ſimple ou fee tayle, iſſynt que leſtate ſerra en le roy come en auter. Iſſint que leſtate deuaunt iſſue ewe fuit deuaunt leſtatute tout vn en le roy, ⁊ en eſtraunge. Et deuaunt iſſue ewe le donee nauoit poyar de alyener, et pur ceo en ceo poynt il ny auoit miſchiefe, mes le miſchiefe fuyt en lauter poynt, ceſtaſſauoir puis iſſue ewe, Car puys iſſue ewe il auoyt deuaunt leſtatute tiel fee ſimple que il le poet indefeaſiblement done a vn auter, Et tiel que fairoit le ſecounde baron tenaunt per le curteſye, Et liſſue de luy et le femme de inheriter, Et le ſecounde femme deſtre endowe, Et tiel que il forfetroit per eſcheat, Et tiel que per dyuers auters actes faytes per le donee ſerra conuey del iſſues ⁊ del donour, tout q̃l fuit encont̃ le volũt ⁊ entent le donour, car lentẽt del donour fuit que ſil auoit iſſues, que les iſſues le aueront ⁊ nul auter, ⁊ ſi iſſues faile que le terre reuertera: Et vncore le comen ley permitt luy a faire le contrary, ceſtaſſauoir, de faire alienation ⁊ auters acts, et per eux de barrer ſes iſſues ⁊ le donour, Mes coment que le comen ley le permitt, ne pur quaunt il ne fuit bien fait, mes fuit tort, Et le comen ley permitte aſcun choſes a faire, queux fuit tort, Come deuaunt leſtatut que don accion de Waſt, le comen ley permit tenant pur ans ou vye, a faire waſt et deſtruccion de meaſons ⁊ bois, Uncore de ceo faire fuit diſcommendable ⁊ tort.*Et ſi ſont 2 Iointenauntz, ⁊ lun priſt tout les profits del terre, le commen ley le ꝑmitt, ⁊ leſſe le auter ſans remedy, Uncore a faire ceo eſt tort. Et ſi le roy tue vn, il ny ad remedy en le ley, et vncore il neſt bien fait. Iſſint que a faire ceo que le commen ley ſuffre, Ou pur que le commen ley nad redreſſe, neſt bien fait aſcun foites, mes eſt tort. Iſſint fuit le alienation del donee poſt prolem ſuſcitatam deuaunt leſtatute, coment que le comen ley le ꝑmitt. Et iſſint hõe poet cõceiuer ſur le letter del act q̃ dit, In omnibus enim prædictis caſibus poſt prolem ſuſcitatã &c. habuerũt huiuſmodi feoffati poteſtatem alienandi tenementũ ſic datum, et exhęredandi exitum eorũ contra voluntatẽ donatorũ, et contra formam in dono expreſſam. Et ſi le alienatiõ fuit ad exhæredationem exituũ, ergo il fuit torcio⁹, Car a diſherit̃ vn neſt loial: Et ſi fuit Contra voluntatẽ donatorũ, il eſt malem̃t fait, Car hões doient obſeruer lentent de auters homes en loyal choſes, ⁊ de infrenger ceo eſt male.

Supra 234 b.

M.14 H 8. 6. per Shelley, et P.21 H 6.38. Br. waſt 83

**Vide Doc. et Stu. f 32. et Fundamẽta legũ fo.65.*

1 r 44-45

Et ſi fuit Contra formam in dono expreſſam, il ne fuit bien fait, Car ceſty que ad choſe done a luy ſur vn forme, ⁊ il le accept ſur le forme, et puis infreint le forme, il fiſt en ceo malement. Iſſint que le letter en le recital reherſe que le alienation fuit malem̃t fait, et torcious: et lentent le donour per ceo fuit violate: ⁊ ſon droit tolle, Car nyent obſtant que le donee auoit iſſue, vncore le donour auoit droit de reauer ceo ſi liſſue faile. Et iſſint ſi fueront quater diſcentes, et le darreyne iſſue murruſt ſauns iſſue, le donour doit auer ceo deuaunt leſtatute. Car le fee ſimple puys iſſue ewe a tyel entent ne fuit abſolute, ergo il auoit droit ap̃z iſſue de toller q̃ per le alienac̃ fuit malem̃t fayt. Et iſſint tyel alyenation apres iſſue ewe, eſteaunt al diſheritaunce de les iſſues, et de le donour, et en violation del entent le donour, et iſſint torcious, fuit per graunde miſchiefe. Pur pleyne redreſſe de quel ceſt act fuyt fait. Et les parols que fount le puruieu pur ceo ſont ceux, ceſtaſſauoir, quòd voluntas donatoris ſecũdum formã in carta doni ſui manifeſte expreſſam, de cætero obſeruetur, queux parols tant ſolement redreſſe tout le greiefe. Et les auters parols ſubſequent, Ita quòd non habeant illi quibus tenementum ſic fuit datum poteſtatem alienãdi &c. Et les auters parols. ſ. Nec habeat de cætero ſecundus vir huiuſmodi mulieris aliquid in tenemento ſic dato &c. per legem Angliæ, nec exitus de ſecundo viro & muliere ſucceſſionem hæreditariam &c. ne ſont que conſequents al dits parols de puruieu, et ne ſont que explanatory et nyent de ſubſtaunce, mes de abundance, que puiſſoient aſſets bien eſtre omitte, car ſi le volunt le donour ſerra obſerue, de ceo enſuiſt que le alyenation le donee ne barrera liſſues, ne le ſecounde baron ſerra tenaunt per le curteſie, ne liſſue de luy et le femme ne inheritront. Car le volunt le donour ne conteigne ceo, mes en ceo que le done fuyt al donees et a lour heires de lour corps engendrez, en ceo eſt conteigne que nul auter forſques tyels auerount le terre per le volunt le donour. Et iſſint le puruieu eſt ſolemẽt en les dits parols, quòd voluntas donatoris &c. de cætero obſeruetur, queux parols conteigne les choſes ſubſequent ⁊ pluſours auters. Mes ſir, coment q̃ le act prouide q̃ le volunte le donour ſerra obſerue, vncore il y ad nul paroll en lacte que deuyde leſtate, et que fyſt le fee ſimple de remayner en le donour, et le donee dauer meynder eſtate que il auoit deuaunt le acte, car coment que le terre reuerteroit al donour deuaunt lact, ceo neſt prouſe que il auoit reuerſion, Car abſolute fee ſimple eſcheatera al ſeigniour a ore, et vncore le ſeigniour nad reuerſion. Iſſint le reuertir del terre a le donour ſur condicion en ley ne proue que le donour auoit reuerſion, car en fait il nauoit reuerſion, mes le donee auoit fee ſimple, et iſſint tout leſtate. Mes ſir, reaſonable creatures que auoient le conſtruccion del ſtatute, immediatement apres leſtatute ceo deuyde ſur reaſon en execution del volunt le donour, Car quaunt leſtatute ordeigne

deigne que le volunt le donour ſerroit obſerue, de ceo il enſuiſt per vn conſequent que donee fuit reſtraigne de alyener loyalment le fee ſimple, ou a faire actes que tenaunt en fee ſimple puyſt faire. Et pur ceo que il fuyt per ceo reſtraigne de faire loyalment actes de fee ſimple, ou de intromitter oue le fee ſimple, ils priſteront lentent del feaſors del act, et del donour, deſtre que il nauera fee ſimple, Car ſerroyt vn vayne entent de aiudger le fee ſimple en luy, lou il ne poet ryens faire loyalment oue ceo. Et pur ceo ſur ceſt reaſon ils priſterount que le fee ſimple fuit relinque en le donour. Et nyent meins que leſtate le donee fuit eſtate de inheritaunce, pur ceo que les heires de ſon corps le inheritront, Mes ceo enheritaunce, ne puit eſtre fee ſimple, Car adonques ſerrount deux fee ſimples dun terre, mes priſterount ceo pluis baſe eſtate de inheritaunce, ⁊ appelount ceo eſtate tayle, que eſt eſtate de enheritaunce lymitte en certenty. Et iſſint ſur bone reaſon en perfourmaunce del volunte le donour, et del feaſours del act auxy, ils pryſterount per le puruieu que leſtate fuit deuide: et que le donee auoit eſtate taile, et que le donour auoit fee ſimple. Iſſint que il puit ceo graunt ouſter a vn auter: Et puiſt ceo doner a vn auter per voye de remainder: Quel il ne puiſt faire deuaunt leſtatute, car adonques fuit fee ſimple. Et vn fee ſimple ne puiſt depender ſur auter. Car in 3 E 3 home leue fyne ſur coniſaunce de droit come ceo q̃ il ad de ſon done, et ne puyſt faire remaynd̃ ouſter ſur tyel fine: †Pur ceo que le done ſerrã priſe fee ſimple, Mes a ore pur ceo que leſtate eſt deuide le donour puiſt tailer le fee ſimple ouſter per voy de remaindẽ. Et iſſint ſur le puruieu reaſõ inſtruct les expoſitors a deuider leſtate: et vſe continue tout temps puis le prim̃ expoſition confirme le primer expoſicion. Et iſſint leſtate eſt deuide ꝑ lentẽt del act ſãs p̃ciſe pols cy pleinm̃t, et perfectm̃t ſicome preciſe parols del act ont ceo deuide, Car ceo q̃ eſt fait per lentẽt daſc̃ act ſãs preciſe polz, eſt equiualẽt a ceo fayt ꝑ preciſe parols, ⁊ cy fort come lauk. Et iſſint leſtate eſt reſtreign̄, ⁊ dimynewe, ⁊ alter per lact, ⁊ adonqz quant le roy priſt leſtate, il le pryſt reſtraigne ⁊ dyminewe, ⁊ le roy eſt reſtraigne de ceo prendre auterment, car ſes prerogatiues ſont en reſpect de ſon ꝑſon, ⁊ vaont a ſon perſon, ⁊ ſon perſon ſerra ꝑ prerogatiue exempt del reſtraint in pluſors caſes, mes icy le reſtraint neſt en le perſon, eins eſt en leſtate que le roy priſt, car leſtat q̃ le donee auoit al comen ley fuit pluis large. s. fee ſimple: que eſt a ore reſtraigne ⁊ dyminewe, et le miſchiefe al cõen ley ne fuit en le perſon le donee, mes en leſtate le donee. Et pur ceo leſtatute ne fuit fait en reſtraint del ꝑſõ le donee, mes en reſtreint de leſtate le donee. Et iſſint leſtate eſt le cauſe del act, ⁊ eſt reſtraigne per lacte, le quel le roy per ſon prerogatiue ſauns auter acte de parliam̃t ne poet enlarger, mes en preignant leſtate eſt reſtraigne oue leſtate, Et quaunt a ceo que eſt dit que le Roy ſerra al libertye, et ſon eſtate auxy, et auera poyar de doner le fee, ſicome auter perſon deuaunt

le act

H. 5 H 7. 14. Fitz Taile 10. Br. 27. et Eſtats 40 Inſ. 251

4 H 10

Supra 235.

† H. 42. E 3. 5. per Finchedẽ, Br. Eſtates 65. in fine, et Fines leuies 13.

le act, Syr, le matter del act monſtre le contrary, car le act monſtre que tiel alienation fuit al diſheritaunce del iſſues, ⁊ ceo que eſt al dyſheritaunce de aſcun eſt torcious. Auxy il dit que fuit encounter le volunt le donour, ⁊ ceo que home fait encounter le volunt ſon donour, il malement fait. Et auxi le act dit que fuit encounter le forme expreſſe en le done, le quel auxy eſt malement fait. Et iſſint per Judgement del act en tyel alienation il y ad tort et male: et il que voet maintener que le roy eſt en degree de ceo faire, doit mainteigner que le roy poet faire tort ⁊ male, et deſtre allowe per ley a ceo faire: le quel nul poet maynteigner. Mes eſt dure argument a graunter que ſtatute que reſtraigne homes generalment a faire male, permitte libertye al roy a faire male. Et quaunt a ceo que eſt dit que le roy ne ſerra reſtraigne per act ſinon que il ſoyt eſpecialment noſme en lact, Syr, ſi ieo garraunteroy ceo, Uncore icy il eſt noſme, Car lact dyt, Propter quod domin⁹ Rex perpendens quòd neceſſarium et vtile eſt in prædictis caſibus apponere remedium, Statuit quòd voluntas donatoris &c. de cætero obſeruetur. Et iſſint le roy eſt noſme et effectualment noſme, cōe vn que ꝑpende le miſchiefe, ⁊ quide que fuiſt neceſſary, et profitable a prouyder remedy, et pur ceo ordeigne remedy. Et quāt il ordeigne remedy pur le miſchiefe, il neſt deſtre preſūe que il entende deſtre al libertye de fayre le miſchiefe. Et iſſint le roy en lacte eſt noſme, et tyelment noſme que cheſcun doyt prendre de ceo que il eſt content deſtre lye, ⁊ eſt lye come aſcun auter eſt. Et enconueniency ſerra ſi ne fuiſſoyt, Car per lentent del act leſtate eſt deuyde come eſt auaunt monſtre. Et le fee eſt en ceſty en le remaynder. s. al droit heires le Marquez come il eſt limitt per le fyne. Et ſi le roy aueroyt fee ſimple condicionell, adonques deux fee ſimples ſeront dun meſme terre, Car le ley ne voet deueſter le fee de ceſtye en remaynder, car ceo ſerroyt tort a luy, quel le ley ne voet faire. Et ne poyent eſtre deux fees nul voy, per que nul fee ſerra en le Roy ne en ſon patentee. Et quaunt a ceo que fuit darreinment diſt, ceſtaſſauoir que leſtate limitt al Roy Henrye le ſept fuit a luy ⁊ as heirs males de ſon corps, et tyel eſtate neſt mencion en lact, ⁊ pur ceo ne ſerra priſe ꝑ equitie vers le roy, Sir, Littelton en ſon lyeur ad monſtre a nous vn doctryne touchant ceo point. s. q̄ leſtate taile a vn et a ſes heirs males de ſon corps ē priſe ꝑ equite del dit ſtatute, Come diuers auters eſtates tayle ſont, que ne ſont expreſſe en le dit ſtatute, Car cheſcun choſe que eſt le entent le donour eſt deins, leſtatute cy pleynmēt ſicōe le choſe m̄ vſt eſt̄ expreſſe ꝑ p̄ciſe parols, Car leſtat̄ q̄ ordeigñ quòd voluntas donatoris obſeruetur fait ſon volunte deſt̄ vn ley cybien vers le roy come verz auter. Et pur ceo que fuyt ſon volunt de limitter le eſtate per le manner, il ſerra bone ⁊ inurera accordant. Et ſir, ſi le roy voile dire que leſtate ne fuit deuyde al commen ley, mes que quaunt a luy ſerra iſſint a ore, come fuiſt al comen ley,

Sup. 243 b. et 244 per weston. Infra. 251 b.

Supra. 244 a. per weston.

Litt. ca. Fee taile f. 5. Infra 251.

per que il voyle auer fee ſimple, et le remainder ſerra voyde, per ceo
ieo die que il diſtruit ſon eſtate demeſne, car eſtate taile precede ſon remainder.
Et ſi ceo ſerra fee ſimple condicionel, adonques le remaind̃ Supra. 235.
al roy ſerra voyde, Car vn remainder ne poet eſte ianit ſur fee ſimple
precedent, et ſi le roy voile dire que ſon remainder ſerra fee ſimple, il
ne poet auterment dire mes que leſtate precedent eſt auxi fee ſimple,
car ambideux les eſtates ſount fait per vn meſme fyne a vn meſme
temps: et ambydeux les eſtates per le donour ſount lymittes deſte
tailes. Et le roy ne poet dire que lun eſt tayle, et lauter fee, car per
ceo il affirme, et diſaffirme, ceſtaſſauoir, il affirme que leſtatute en
le primer eſtate deuide leſtate et fayt ceo taile, et auxi diſaffirme ceo
en ſon eſtate, ceſtaſſauoir, q̃ leſtatute ne deuidera leſtate mez remaine
fee ſimple condicionel. Et iſſint il voyle eſte deins le puruieu, et de
hors le puruieu en vn meſme matter, et a vn meſme temps, le quel il
ne poet, mes ſerra eſtoppe: Nam qui ſentit commodum ſentire
debet et onus. Et auxi per tiel affirmation il voyle en part del eſtate
diſtroyer le fyne per quel il meſme claime, ceſtaſſauoir, il voile diſtroyer
le remaynder al droyt heires le Marques et faire le fyne voyde
pur ceo, car ſil meſme ad fee ſymple, le remainder al droyt heyres le
Marques, eſt voyde, et ne eſtoyt oue ſon eſtate a empecher le fine que
fait ſon eſtate, Ne ſon prerogatiue ne voyle extender a deſtroyer le
remaynder en fee al droyt heyres le Marques. Car per ceo il tollera
eſtate de auter, et faire tort a auter, Et pur ceo ieo denye les caſes Supra 243
myſe del procheine auoydaunce graunt al roy. Ou de graunt de toutz
preſentments que eſchueront deins xx. ans. Car apres le procheine auoydaunce
ou les ans paſſe, le Roy ne preſentera, car le grauntor ne
graunt forſques ceo que eſchue durant tiel temps, Mes apres le tẽps
paſſe le ley dit que il doyt auer le auowſon et les preſentmentes que
eſchuont de ceo, Et ſi le roy permit eſtraunge dauer ceux preſẽtemẽts
que apperteigner a luy, il nauera les preſentementes q̃ apperteygne
al grauntour apres le terme fynye, car per ceo il faitoit tort al graũtour,
et touch leſtate le grauntour, Car per ceo lou il nauoit graunt le
auowſon forſques xx, ans, il perhaps nauera profit de ceo xl. ou l. ans,
quel neſt pas reaſon, ne le prerogatiue le roy ne taunt ledra le grauntour.
Et iſſint pur les reaſonz auaunt recyte, moy ſemble que leſtate le
roy ne ſerra que fee tayle, ⁊ le roy ſerra lye come auter per leſtatute.
Et en proofe que ad iſſynt eſte pryſe deuaunt, le caſe ad eſte byen Supra 237 b.
recyte in 4 Henric̃ ſexti, lou le tenaunt que tient del roy en chyefe
per ſeruyce de chyualer fayt done en tayle et moruſt, ⁊ eſt audge
la que le roy nauera le garde del donee, mes le donour luy auera,
car leſtate eſt deuyde, et le reuerſyon eſt en le donour, et le donee
tyent de luy, et ne ſerra dyt quaunt al Roy dauer fee ſymple con-

dicionel, & iſſynt de tener del roy: mes ſerra aiudge tenaunt en tayle & le donour ſerra aiudge tenaunt le Roy. Et quaunt a ceo que eſt dyt que le cauſe del rule del lyeur eſt pur ceo que le Roye accept les ſeruices del donour, et iſſynt pryſt luy pur ſon tenaunt, et pur ceo fuyſt eſtoppe de prendre lauter pur ſon tenaunt, Syr, coment que ceo eſt debate la, ieo ne preygne ceo le cauſe del iudgement, et tiel cauſe ſerra feynt, Car le Roy ne ſerra eſtoppe per tiel acceptaunce, Mes appiert en le arguement la, fol. 22. que Martin demaunde vn queſtion, ſi le Roy auera le garde del heyre le donee ſi ceo ſoyt per cauſe de ſon auncient ſeigniory, ou per cauſe dun nouel ſeignory ſur le done. Et la il eſt reſponde, que per cauſe de ſon auncient ſeygniory. A que il dyt que ceo ne poet eſte, car ſel ſeygniory fuyt per cauſe dun tenauncy de fee ſymple, et cye longe que le fee ſymple demurre en launcient tenaunt, ſur nul auter perſon, ne ſur nul auter eſtate le ſeygniory ne poet eſte ſinon ſur luy. Iſſint que ſur le done le tenauncye ne fuyt chaunge, ne per conſequence le ſeygniorye, en quel caſe le donour nyent obſtaunt le donee demurre tenaunt, & nul auter, de que il auera le garde. Et ſur ceſt reaſon de Martin ieo priſe le rule del lyeur de proceder, et nyent ſur lauter poynt. Et iſſynt ceo caſe iſſint aiudge proue que le eſtate eſt deuyde quaunt al Roy, et le donee ne remayne quaunt a luy tenaunt en fee ſymple. Et que le Roye ſerra lye per lact en ceo poynt come auter. Et iſſynt proue le dyt caſe del Mortmayne alledge. Iſſint in 22 Edwardi quarti, tenant en tayle oue le remaynder ouſter a vn auter en fee forfeyt le terre per treaſon come ſemble, et moruſt ſauns iſſue, et ceſtuy en remaynder fuyt receyue de ſuer al Roye per petycyon, et vncore ſi le tenaunt en le tayle ſerroyte aiudge vers le Roye tenaunt en fee ſimple, adonques le remaynder ſerroyt voyde quaunt al Roye, et il en le remaynder dyſable de ſuer, mes ne fuyſt, que eſt proofe que les Iudges adonques pryſterount que vers le Roye il ne fuyſt que tenaunt en tayle, et iſſynt le Roy lye per lacte. Auter autyel caſe ieo ſcye per experience, le quel eſt, que terre que fuyſt a Willyam Browne mon peere, fuyſt ſeyſie en mayne le Roye en Leſchequer pur dette le Roye. Et aiudge fuyt que il ſerroyt dyſcharge, pur ceo que le terre fuyt entayle, et mon peere le auoyt per dyſcent come iſſue en tayle de ceſtuy que fuyſt dettour le Roye: Et puys meſme le matter vyent arere en queſtyon en le court de Surueyours, et ieo myniſter le dyſt matter en dyſcharge del terre, et le terre per ceo fuyſt la dyſcharge auxy. Quel proue que le Roy fuyſt lye per le acte de donis condicionalibus, Car ſi le Roy puyſſoyt auer dyt que le terre quaunt a luy fuyt fee ſymple condycyonel, le terre ne ſerroyt pas dyſcharge. Iſſynt que pur ceux cauſes ſemble a moye que le Roye ne ſerra que tenaunt en tayle, et iſſynt le

remaindẽ

Supra 241.

No. na. br. 143. b. Br. Eſtoppel 206. et Prærogatiue. 31 in fine.

Vide le caſe entẽde in term̃ P. 22 E 4. & abridge per Fitz. tit. Petition plac' 9.

Contrar. ſup. 240. per Puttrell.

7 r 21

remainder bone, et que le plaintyfe ſur le matter en ley ſerra barre.

¶ Dyer chiefe Juſtice, quaunt al matter en ley, moy ſemble a meſme lentent, et quaunt al noſme del roy per que il poet purchaſer, ſir, ſi fuiſt en purchaſe ſolement noſme roy, enterleſſaunt ſon chriſtian noſme, il puit aſſets bien prender per ceo, car roy eſt pluis haute noſm̄ de honour deins le Realme, q̄ pur le graundeneſſe de ceo, merge touts auters noſmes de honoꝛ ou dygnitie que le perſon que eſt roy poet auer deins ceo Realme, et pur ceo que neſt, ne duyſt eſte que vn que poꝛt le noſme del roy deins ceo realme, le noſme del roy conteigne aſſetts certeintie de ſignifyer que il eſt que ad ceo noſme. Et pur ceo, purchaſe p̱ c̄ noſme ſolement conteygne aſſets certeinte, ⁊ eſt aſſets bone, Mes ico nay vnques view ceo noſme ſolement vſe en purchaſes, ou grauntes, ou letters patents, mes le vſe pur adder le noſme de baptiſme auxi, Come adire, Henricus Rex, ou Edwardus Rex, ou auterment ſerra dubious quel roy, car ont eſte pluſoꝛs royes que auoient vn noſme de baptiſme. Et pur dyſtinction de eux, et pluis certeintie, le noſme chryſtien del roy eſt vſe deſte miſe eins, Mes ſi fuit enterleas, ſerroit aſſets bone, et puit eſte trye quel roy il fuyt, Ouſter, le Roy ad deux coꝛps, ceſtaſſauoir, coꝛps natural, et coꝛps politike, ⁊ ad capacite en lun, et lauter. Et le noſme (Roy) conteigne eux ambideux, ⁊ heires implye ⁊ heyres et ſucceſſoꝛs. Car de add̄ Succeſſoꝛs en graunts al Roy, neſt que de tardiſe temps, ⁊ eſt nouel deuiſe. Et ceſty que done al Roy poet doner a luy en lun coꝛps ou en lauter come pleſt al donoꝛ a lymitter, mes icy le done meſme dyſtynct en que capacite le Roy pꝛendꝛa, car le remainder eſt a luy et a ces heires males de ſon coꝛps engendꝛes, et tiels heyres le naturall coꝛps pꝛoduce, car de engendꝛer iſſues il neſt le office del coꝛps polytyke eins del coꝛps naturall. Iſſint que le lymitation del inheritance icy al heires males de ſon coꝛps diſtynct le coꝛps en que le donoꝛ voile que le Roy le receyuera. Car ſi le roy Henry le ſepte puis le remaynder a luy lymitte, vſt eſte remoue del eſtate royal, et auter vſt ēe fayt Roy, ceſty auter ne ces heires ne puiſſoyent auer le terre, car le donoꝛ le lymyt al Henry le ſepte et a ces heyres males de ſon coꝛps, ⁊ ſi les heyres de auter coꝛps inherytront ceo, il ſerra encounter le lymitation ⁊ volunt del donour. Car neſt aſcun tyel inherytaunce lymyt per le done, pur quel cauſe le done icy ad reſpect al naturall coꝛps le Roy Henry le ſept, ⁊ as heyres males que ceſt natural coꝛps engendꝛa. Et iſſint en le done le capacite, ⁊ le coꝛps en q̄ il receiuera ē diſtinct ⁊ lymit. Sicome home done terre al Eueſqꝫ ⁊ a ces heirs, per *Supra 234 a.* ceo il diſtinct en q̄ coꝛps il voyle placer le inheritaunce, ⁊ en q̄ capacite Leueſque le pꝛendꝛa, ⁊ ſicome pleſt al donour a limitter ceo, il iſſint enurera, car ſil vſt done ceo al roy Henry le ſept ⁊ as he͛s de ſon coꝛps, ⁊ del coꝛps Elizabeth ſa feme engendꝛes, tielz heires le pꝛendꝛōt, ⁊ nuls

Britton.

Supra 246.

auk̃s. Et taile poet eſte al roy cybyen come al auk̃, car le Roy Henry le quart entaile le duchye a luy et a ſes heires de ſon coꝛps engendꝛes, et le coꝛone fuyt entaile al roy Henry le huyt, et as heyres de ſõ coꝛpz. Iſſint que taile poet eſte al Roy cybien come al auter. Et iſſint le remaynder icy veſt en le coꝛps naturall le roy Henry le ſept, iſſint que ſil vſt reſigne le coꝛone al Roy Henry le huyt, vncoꝛe il doyt reteigner ceo terre a luy et a ſes heires de ſon coꝛps come terre dyſtinct, et nul parte del coꝛone. Ouſter quaunt al comen ley deuaunt leſtatute, ſi t̃r̃ vſt eſte done a vn et a ces heyres de ſõ coꝛps engendꝛes, ceo ne fuiſt pꝛiſt plene et perfect enheritance tanqꝫ il aũa iſſue de ſon coꝛpz, Car Britton en ſon lyeur en le title de conditionel purchaſe, capitulo 36 dyſt, que deuaunt iſſue il nauoyt que franketenement, et le enheritaunce accrue per liſſue, et ſyl auoyt iſſue, et liſſue deuie, le terre dyſcendera al collaterall heyre. Et de tyel oppynyon Bracton ſemble deſte, car il dyt, ſi terre ſoyt done a vn et a ſes heyres, ſi hæredes de corpore ſuo habuerit, que ſil ad iſſue et moꝛuſt, que le terre dyſcendera remotioribus hæredibus, car come ſemble ils pꝛiſteront que le enheritaunce per tiel done ne fuyſt a luy foꝛſques ſur condition, ceſtaſſauoir, ſil vſt iſſue, et quaunt il auoit iſſue il vſt ſatiſfie le condityon, et adonques auoit poyar de alyener, et adonques diſcendera al collaterall heires come auter terre, mes (come ieo pꝛyſe) il fuyſt fee ſimple mayntenaunt deuaunt iſſue, mes le ayaunt del iſſue fyſt ceo pluys pleyne et perfect que fuit deuaunt, car puis iſſue il auoyt poyar de aliener, et per ceo de barrer les iſſues, et le donour. Et il eſcheatera pur felony, come 7 ⁊ 8 Edwardi tertii pꝛiſteront, Et ꝑ auters meanes il puyſt dyſheriter liſſue et le donour, ⁊ ceo fuiſt encounter le volunt le donour, ⁊ leſtatute dyſt, que ceo Durũ videbatur, ꝗ eſt taunt ſicome il vſt dyſt, iniurious ou irreaſonable. Et iſſint les feaſoꝛs del act pꝛiſteront ceſt permiſſion del comẽ ley, ou ceſt commen errour, per ꝗ ils pꝛiſteront que il auoit poyar de aliener deſte pleine iniury, et choſe encounter reaſon, ⁊ lez parolles apꝛes, ceſtaſſauoir, quòd neceſſarium et vtile eſt in prædictis caſibus apponere remedium, ount en eux certeine vehemencie purpoꝛtant graund neceſſitie de refoꝛmation, Car ceo que eſt neceſſary, ⁊ pꝛofitable deſte refoꝛme, ne doit ẽe relinquy infect, ne eſte deferre, mez il require celerite ẽ feaſance, Et le refoꝛmation de ceo que ẽ neceſſary, ⁊ pꝛofitable deſte refoꝛme, require deſte refourme en toutz, ⁊ nyent de refourmer ceo en aſcuns, ⁊ de leſſer ceo irrefourme en aſcuns auters, ⁊ pur refoꝛmer ceo en touts, ceſtaſſauoir, cybyen en le roy come en auters, le act ad oꝛdeygne quòd voluntas donatoris ſecũdum formam in charta doni ſui manifeſtè expreſſam, de cætero obſeruetur. Et iſſynt le obſeruatyon del volunt le donour eſt fayt refoꝛmatyon de tout ceo que eſt amyſſe, et iſſynt le volunt le donour eſt leffecte del ſtatute,

tute. Et de ceo il enſuiſt que alienation del donee ne lyera les iſſues, ne l'donour, ✤ Ne le ſeconde baron ſerra tenant per le curteſye, Ne liſſue de luy et le femme ne inheritera. Iſſynt que lexpreſſer de ceo en lact, neſt que ſuperfluous, car ceux clauſes ne ſont que conſequentes al primer puruiewe, et ſount include en le primer puruiewe, ⁊ ne ſont que explanation del prym̄ puruiewe, car le primer puruiewe, ceſtaſſauoir, le volunt le donour, enclude eux et pluſours auters. ‡ Car le ſeconde femme ne ſerra endowe. ✻ Ne le donee ne poet charger le terre oue rent charge, ou auter encumbraunce. ‡ Ne forfetera le terre pur felony, Ne auters acts poet faire al diſheritaunce del iſſues, Et tout ceo eſt enclude en le prymer puruiewe, ceſtaſſauoir, que le volūt le donour ſerra obſerue, car ceux actes ſount encounter ſon volunt, Car cheſcun choſe que eſt encounter ſon volunt eſt reforme per ceo act, Et cheſcun choſe que eſt ſon volunt, eſt fayt ley per ceo act. Et pur ceo tayle al heires males de corps le donee, eſt deins le puruiewe del act, Come il eſt pryſe in 18 Edwardi terc̄ libro Aſſ. Et en le caſe de Carbonel in 23 Edwardi terc̄. *Iſſint taile as heires females de corps le donee, Et toutes auters tayles ſont deins le puruiewe del ſtatute, pur ceo que ſont deyns le volunt le donour, Car come Fleta (que fiſt vn lieur longe temps paſſe) diſt en ſon tierce lyeur: Modus legem dat donationi. Iſſint que le manner de done que le donour limit, fayt vn ley al done. † Et les trois eſtates limitte en le preamble del act, ceſtaſſauoir, Eſpetial tayle, Frankmariage, et General taile ne ſount la myſe forſques pur examples, et nyent come conteignant toutes tailes, car le donour puiſt faire auters tayles, per ſon lymitation, car ſon volunt eſt vn ley quaunt al tailes. Et lou le eſtate a vn et as heires de ſon corps fuyt fee ſymple deuaunt leſtatut, a ore puis leſtatute, 12 Edwardi quarti priſt que il nad forſques fee tayle, ⁊ ceo eſt enclude en leſtatute, coment que ne ſoyt reherce, come le liuere dyt, Et il eſt voyer que le lyeur dit, car quant leſtatut reſtraign̄ le donee de faire alienation del fee ſymple, ou a faire auter actes del fee, il fuyſt mayntenaunt pryſe que le fee ne fuit en luy, Car ſeroit a nul purpoſe de aiudger ceo en luy quaunt il poet faire nul act oue ceo, Et pur ceo fuyſt pryſe per collectyon et implycation del act de contynuer en le donour, Iſſynt que il auoyt vn enherytaunce, ceſtaſſauoir, fee ſymple, Et le donee auter inherytance de pluys baſe degree, ceſtaſſauoir, fee tayle, Et le noſme del eſtate fuit done ſur le certaintie del inheritaunce come Littleton dit, car il dit que Talliare idem eſt quod in certitudinem ponere, Et pur ceo que en le done il eſt expreſſe de que corps les heires que inheryteront iſſeront, pur cel cauſe il priſt que il fuit appell taile, ou pluys toſt puit auer le noſme de ceſt francois parol (tailer) le quel eſt de couper, car a tayle bois, eſt a couper boys, et pur ceo que leſtate eſt docked, ou

cut of

✤ *H. 46. E 3. 5. a*
Br. Eiectione cuſtodiæ 12. & Tenāt per le Curteſie 1.

‡ *M. 46 E 3. 14. b*
Br. Dower 18.
✻ *M. 14 H 8. 6. a*
p Roo, et H. 5 H 7
14. Fitz. Taile 10.
‡ *Lit. ca. Garrāty fo. 169. et Vet. na. br. fo. 100.*

Vide le caſe accordāt anno 18. lib. aſſ. plac' 5. & abridge p Fitzh. titulo Taile pla' 16.
Br. 19. et Eſtates 33
Supra 248.
* *Lit. c. Fee taile f. 5*
Fleta.

† *4. E 6. ante 53. b*

Vide le caſe entende in term P. 12 E 4. f. 3. et abridge p Fitzh. titulo Tayle plac' 9
B. 28. Sup. 248. a.

Litt. ca. Fee taile folio 4. × 18

cut of (car deuãt il fuit fee ſimple, et a ore le fee ẽ deciſe d̃ ceo et leſtate
per ceo ẽ dockyd, cut of, ou fait meinder) il poet biẽ eſte dit eſtate taile,
ceſtaſſauoir, eſtate de coupe, deciſe, ou deminewoe. Et immediatemẽt
ſur le feaſaunce del act il auoit ceo noſme, Et fuyt pryſe auxi que le reuerſion
en fee fuit relinquy en le donor, Car en meſme le ceſſion del
Veies le ſtatute parliament, et en le act que eſt le tierce chapter apres.s. en le chapter
capitulo 4. que done le Quod ei deforceat, il eſt recite que ſi vn vſt parde ſa t̃re
Raſt. Dower 3. per default, il ny auoit aſcun auter briefe de recouerer le t̃re aret̃
que Briefe de droit, que ne ſerue pur eux que nauoient fee ſymple, veluti
tenentes ad terminum vitę, vel per liberum maritagium, vel
per feodum talliatum, in quibus caſibus ſaluatur reuerſio. Prouiſum
eſt &c.s. que tiels aueront Quod ei deforceat. Et iſſint la il eſt
appelle feodum talliatum, et que en tiel caſe ſaluatur reuerſio. Et iſſint
immediatment ils de meſme le parliam̃t priſteront q̃ leſtate fuiſt
deuide, ⁊ q̃ le donor auoit le fee ſimple, ⁊ le donee fee taile, ⁊ ceo priſell
fuit collect del volunt le donor, Car il eſt deſte aiudge que ceſty q̃ ne
voet auer le donee de faire aſcun act de fee ſimple, ne voyle que il aueroit
le fee ſimple. Et iſſynt per le continue del act, leſtate que fuiſt fee
ſimple conditionel eſt deuyde, et le fee continue toutes dites en le donor,
et le donee ad eſtate tayle. Et iſſint leſtate le donee eſt alter, car
Supra 239 b. deuant liſſue aueroit aſſiſe de Mordaunc̃. Mes ore il nauera, Et deuaunt
il eſchetera pur felony puis iſſue, Et a ore il ne ſerra, Et deuãt
Supra 237. a. il forfetroit ceo pur treaſon, Et a ore come appiert in 7 H 4 il ne ſerra,
Et deuant le donee puit charger le terre ⁊ liſſue tiendra charge, Mez
ore il ne poet, Car neſt meſme leſtate que il auoit deuaunt, ne eſt en m̃
le degree. Adonques quaunt leſtate le donee eſt alter, et eſt tyel com̃
deuaunt eſt monſtre, et nyent auter, le roy doit prendre ceo tiel, ⁊ tielment
come il eſt, et nient auterment, Car le roy poet auer nul aut̃
eſtate que ceo que le donour ad done a luy, Et le donour ad done a
luy tiel eſtate que ne contaigne le fee, et pur ceo le roy ne poet auer
fee, Car ſi le donour vſt done a luy eſtate ſur condition, il ne le aueroit
ſauns condition. Et iſſynt ſi le donor le done al roy et a ſes heires de
ſon corps, il nauera ceo a ſes heires general, car leſtate neſt tyel, Car
le donor ad droit al fee, Et ceo eſt proue per les parolles del formed̃ en
reuerter que ſont, que al donor reuerti debet per formam donationis
prædictæ, quel parol debet imply droit del fee. Et quaunt a ceo
Sup. 243 b. 248 b. que eſt dit que le roy ne ſerra lie per lact, ne nul reſtreint ſerra en leſtate
que il priſt ſinon que le act vſt ewe precyſe termes a ceo, Sir en
aſcuns caſes ieo graunt que le roy ne ſerra reſtraygne per generall
parols ſans expreſſe parols, et ceo eſt come le matter del act ẽ, Mez ẽ
ceo act il ſerra lye, car c̃ act eſt fait pur reſtitution.s. lou abuſe fuit en
ceo que le donee poſt prolem ſuſcitatam habuit poteſtatẽ alienandi,
Et eſteant comen error, fuit priſe et enſue come comen ley, ceo ſtatute
fuit fait de reform̃ labuſe, ⁊ de reſtorer le commen leye en ceo poynt

a ſon droit courſe, eſt a reſtorer al donour obſeruation de ſon entent. Et iſſint eſt fait en reſtytution, Et en reſtitutiōs le roy nad fauor, Ne ſon prerogatiue aſcun exemption, Mes le partye reſtore, eſt fauor, Et pur ceo ſi le roy reſtore le heire per lyuery a ces manerz les auowſonz paſſeront a luy ſauns aſcun mention de eux. Iſſint ſil fait reſtitution al Eueſque de ces temporalties, fees de chiualer et auowſōs paſſerōt ſauns aſcun mencion de eux. Iſſint ſerra ſur reſtitution ſur petition de auter dauer ceo a que le roy nad droyt, Car en reſtitution de ceo que le roy ne doyt teignera ceſty que doit le auer, et iſſynt all loyall ownor, les parolles ſerrount priſe pluis fort vers le roy, et ſon prerogatiue ne tiendra lieu, ne il ne ſerra fauor pluis que auter perſon. Iſſint icy, lact eſt fait a reſtorer le commen ley en ceo point en que fuit miſuſe, et de reſtorer al donor ceo que fuit due. s. lou ſon entent fuyt violate per les donees, dauer ceo entent deſte obſerue. Et iſſynt il y ad reſtitution al donor. s. del obſeruation de ſa volunt que fuyt deuaunt infringe, en que caſe le roy neſt exempt, per ſemblable reaſon q̄ le comen ley fait en caſes del commen ley, Car ceſty que voet maynteigner per reaſon que le roy ſerra exempt ſil eſt le donee, ⁊ q̄ les feaſours del act nentend de luy lier, priſt en maine a prouer que les feaſors del act entendont reaſonable a leſſer le roy d̄ violater le bone entent de ceſty q̄ done a luy terre, et de infringer ſa volunt, ⁊ de exced̄ le meaſure limit a luy: et iſſint de faire iniury. Et ſir, tyel entēt ne poet eſte pryſe en les feaſors del act, mes que ils entendount de reformer le miſuſe en toutes. s. cybien en le roy come en auters. Et iſſynt le roy come a moy ſemble ſerra enclude en lact, et ſon eſtate ne ſerra fee ſimple conditionel, mes fee tayle, ſur que le remainder poet bien depender. Et iſſynt il ſembloit a les Juſtyces auaunt recites en le recorde que priſteront le fine que fueront homes graundement erudite s. Brian, Towneſende, Dauers, et vauiſour, Et auxy a les councellours le roy, et le Marques. Car ſi leſtate le roy ſerroyt fee ſymple conditionel, fuit en vaine a limitter le remaynder en fee ouſter. Et les dits Juſtyces ne voilent auer priſe tiel fine conteignaunt eſtates que ne poyent eſtoyer enſemble, Mes ils priſteront q̄ leſtate le roy ne fuit que taile, ⁊ que le remainder puit depender ſur ceo aſſets bien, ⁊ iſſint ſemble a moy: Per que le ſeignior Barkeley ore def. puiſt enter, et auoide le leas, et iſſint le plaintif ſerra barre. Et puis apres. s. en le Quinzim de ſaint Martin en lā ſinke de raygne le roigne Elizabeth les Juſtices a le prier del ſeignior Barkeley que ſouent foytes puys lour argument auoit prie ſon iudgement, done iudgement pur luy vers le pl'. Car le ſeignior Dyer ⁊ Anthony Browne dyſoyent que ils pur le matter en leye contynuont de meſme le oppynyon que ils fuerount eins quaunt ils arguerount, pur quel cauſe ils commaunde le iudgement deſte entre, le quel fuiſt entre come enſuyſt.

Fũda. legũ f. 79. 21. 5 E 3. f. 238. Fitz. Liuery 7. Et H. 41 E 3. 5. Br. Liuery 45.

Termino Michaelis 5. Elizab.

Reſiduum

Reſiduũ recordi.

Reſiduum recordi ſequitur. ſſ. Et modo hic ad hunc diem venerũt tàm præd' Henricus wyllion quám præd' Henricus Barkeley et Richardus Knight per Attornatos ſuos præd', ſuꝑ quo viſis pręmiſſis & per curiam hic plenius intellectis, videtur iuſtic' hic replicationē præd' Henrici wyllion ſuperius placitat' minus ſufficieñ in lege exiſt' ad præd' Henricũ wyllion ad accionem ſuam præd' verſus p̄fat' Henricum Barkeley & Richardum Knyght habend' manutenend'. Ideo conſideratum eſt qd' præd' Henricus willion nihil capiat per breue ſuũ præd' ſed ſit in miſericordia ꝓ falſo clamore ſuo inde. Et p̄d' H Barkeley et Richard' Knight eant inde ſine die &c.

Iuditium.

Vide le lieur accordaunt.

Et nota in termino Michaelis Anno 21 E 3 fo. 45 que formedon fuit port de terres dones al pere et mere le demaũdãt et as heires de lour deux corps, et q̃ fuerõt alien deuant leſtatute de donis conditionalibus. Thorpe *dit, que le demaund. ne puiſt auer* Cui in vita, *mes lou il poet faire title en ſon briefe* quę clamat eſſe ius et hęreditatem ſuá, *et ceo ne puiſt il mes lou il claime fee ſimple. Et ſemble per luy q̃ le heire ne poet auer bryefe* quæ clamat tenere ſibi et hæredibus de corpore ſuo exeunt', *Le q̃l agree oue le oppiniõ* A Browne *deuant fo. 246. et oue le dit lieur in 4 E 2. Et nota que Fitz. en ſes abridgements ē le title de Formedon abridge vn caſe hors de T 12 H 4 deſte come enſuiſt. s. Home done terre en frankmariage oue ſa file, les donees auer' iſſues deuant leſtatute, le baron done les terres a ſa file en frankm̃, & deuie, et ſa feme surueſquiſt tanque apres leſtatute, & deuie, et le heire port formedon, et ceſt matter plede.* Et oppinio curie *oue le plaintife, ꝑ q̃ fuit agard q̃ le demaund recouera ſeiſin del terre. Quel caſe auxi agree oue le oppinion de Anthony* Browne.

Vide Fitz. Abridgem: titulo Formedon placito 15.

¶Le Reporte de vn Iudgement done en

le commen Banke en le Terme de ſaint Michaell en lan quart et ſinke du Raigne le Roygne Elizabeth, ſur demurrer en ley en Accion de Treſpas port per Dame Margarete Hales iades fēe a Syr Iames Hales iades vn des Iuſtices del commen Banke pleintyfe, vers Cyriake Pettite defendaunt, & del argument ſur ceo. Et le Recorde appiert enter les Recordes de Termino Trinitatis Anno tercio Reginæ Elizabeth. Rotulo DCCCCxxi. Et ſuit come enſuiſt.

¶DE TERMINO TRINITATIS ANNO. III. Elizabeth Reginæ. Rotulo DCCCCxxj.

CIriacus Pettite nuper de Boughton *Kanc.* ſubtus le Blene in Com̄ prædicto generoſus attach̄ fuit ad reſpondendū Margaretæ Hales viduæ de placito quare vi et armis clauſum ipſius Margaretæ apud Graueney fregit, & herbā ſuam ad valentiam quadraginta librarum ibidem nuꝑ creſceñ cum quibuſdā auerijs depaſcat' fuit, cōculcauit, et conſumpſit. Et alia enormia ei intulit ad graue dampnū ipſius Margaretæ, & contr' pacē domin̄æ Reginæ nunc &c. Et vnde eadem Margareta per Iohānē Goldwell Attorñ ſuum queritur, qd' prædictus Ciriacus viceſimo die Nouembris Anno regni dominę Reginæ nunc ſecundo vi & armis &c. clauſum ipſius Margaretæ apud Graueney. fregit, & herbam ſuam ad valentiam &c. ibid' nuꝑ creſceñ cum quibuſdam auerijs, videl't equis, bobus, vaccis, porcis, et bidentibus, depaſc' fuit conculcauit et conſumpſit. Et alia enormia &c. Ad graue dampnum &c. Et contra pacem &c. vnde dic' qd' deteriorat' eſt, et dampnū habet ad valentiam centum marcarum. Et inde produc' ſectam &c. Et prædictus Ciriacus per Hugonem Charnocke Attorñ ſuū venit & defend' vim & iniuriā quando &c. Et quoad venire vi et armis dic' quòd ipſe in nullo eſt inde culpabilis. Et de hoc ponit ſe ſuper patriam: Et prædicta Margareta ſimiliter. Et quoad Reſiduum tranſgr̄ prædictæ ſuperiꝰ fieri ſuppoſit̄ idem Ciriacus dic' quòd præd' Margareta accionem ſuam prędict', verſus eum habere non debet, quia dic' quod clauſum prædictum necnon loci in quibus ſupponit̄ tranſgr̄ prædictam fieri ſunt, & ꝑdicto tempore tranſgr̄ prædictę ſuperius fieri ſuppoſit' fuerunt, ſexdecim acræ terr̄ cum ꝑtiñ vocat' Bent cloſe in Graueney prædicta. Quæ quidem ſexdecim acr' terrę cum pertiñ ſunt, & prædicto tempore tranſgr' fuerunt, ſolum & liberum tenemmentum ipſius Ciriaci, per quod idem Ciriacus eodem tempore quo &c. clauſum prędict' vt clauſum et ſolum et liberum tenementum ipſius Ciriaci propriū in eiſdem ſexdecim acr' terræ, vt in ſolo et libero tenemento ipſius Ciriaci proprio fregit, et herbam prædictam vt herbam ipſius Ciriaci ꝑpriam ibidem tunc creſceñ cum auerijs p̄dictis depaſc' fuit, conculcauit, et conſumpſit, prout ei bene licuit. Et hoc paratus eſt verificare, vnde petit iudicium ſi prædicta Margareta accionē ſuam prædictam verſus eum habere debeat &c. Et prædicta Margareta dicit quòd ipſa per aliqua præallegat̄ ab actione ſua præd' habend' præcludi non debet. Quia dic' qd' clauſum præd', necnon locus in quo tranſgr̄ prędicta, vnde ipſa ſuperius ſe mod' queritur, facta fuit, eſt, & præd' tēpore tranſgr̄ illi⁹ ſuperius fieri ſuppoſit' fuit ducentæ acræ mariſci cum pertin̄ iacen̄ in Graueney præd' vocat̄ Graueney marſhe, alias Clyffe marſhe: videl't ad terras nuꝑ Iacobi Hales militis defunct', et terr̄ Collegij ſancti Iohannis in Oxonia verſus orientem et ad terras dñæ Reginæ verſus boream, & ad terr̄ maner̄ de Graueney verſus occidentem, et ad terr̄ cuiuſdam Roberti Colwel verſus Auſtrum et orientem al' quàm prædictę ſexdecim acrę terræ cum pertin̄ in Graueney præd' voc' Bent cloſe in barra prædicti Ciriaci ſpecificat'. Et hoc parat̄ eſt verificare, vnde ex quo prædictus Ciriacus non reſpond' ad tranſgr̄ prædictam in prædictis ducent' acr' mariſci voc' Graueney marſhe alias Clyffe marſhe de nouo aſſign̄ factam, eadem Margareta petit iudicium et dampna ſua occaſione tranſgr' illius ſibi adiudicari &c. Et prędictus Ciriacus quoad prædictam tranſgr' in prædictis ducentis acris mariſci de nouo aſſignat' ſuperius fieri ſuppoſit̄ dic', quòd prædicta Margareta actionē ſuam prædictam inde verſus eum habere non debet, quia dic' quòd diu ante præd' tempus quo ſupponit̄ tranſgr' præd' fieri, quidam Thomas adtunc Cantuarienſis Archiepiſcopus fuit ſeiſitus de eiſdem ducentis acr̄ Mariſci de nouo aſſign̄ cum pertin̄ in dominico ſuo vt de feodo, vt in iure adtūc Archiepiſcopatus ſui præd'. Idēq; Archiepiſcopus ſic inde ſeiſitus exiſten̄, ante prædictū tempus quo &c. ſcilicet octauo die Marcij Ann̄ Regni dñi H nuper Regis Angliæ octaui poſt conqueſtum viceſimo ſexto, apud Thanyngton in Com̄ prædict' per quandam Indenturam factam inter prædictum adtunc Archiepiſcopum ex vna parte, et quoſdam Iohānem Hales et Iacobum Hales militem per nomina Iohānis Hales vni⁹ Baronū de Scaccario dñi Regis, & Iacobi Hales filij & hæred' apparen̄ eiuſdem Iohannis ex altera parte, cuius alteram partem ſigillo pręd' adtunc Archiepiſcopi ſignat̄, idem Ciriacus hic in cur̄ ꝓfert cui⁹ dat̄ eſt eiſdē die & anno, conceſſit, tradidit & dimiſit eiſd' Iohāni Hales & Iacobo Situm manerij de Boughton in Com̄ Kanc' cum omnib⁹ domibus ſuperædificat̄, t̄ris, pratis, paſcuis & paſturis dominicalibus eidem manerio ꝑtin̄: ſimul cum paſtur̄ de Myddley wood, & paſtura voc' Bentley. Acetiam mariſcum voc' Graueney marſhe cū omnibus & ſingulis eidem mariſco ꝑtin̄ vnde præd' ducent̄ acræ mariſci de nouo aſſignat' cum pertin̄ ſunt, & prædicto tempore quo &c. fuerunt parcell', omnib⁹ reddit', conſuet̄, operibus, ſeruicijs, tenen̄ & perquiſit' vic' franc' pleg', Curia ibidē, necnon wardis, maritagijs, releuijs, eſchaetis, waiffes, extrahuris, & alijs libertatibus & francheſijs, necnon aduocatione eccleſiæ, ac etiam ſexaginta acris

terræ

terrę arrabilis ibidem prox' adiaceñ rectoriæ de Boughton in com̃ prædicto ex parte Auſtrali ibidẽ nuper dimiſſ. Abbati & Conuẽtui de Feuerſham per annũ præfat̃ adtunc Archiepiſcopo & ſucc' ſuis except' & reſeruat'. Habend' & tenend' præd' Situm &c. præmiſſa præd' cum ꝑtiñ vnde &c. (except' prędexcept') præfat' Iohãni Hales & Iacobo Hales & aſſigñ ſuis a feſto ſancti Michꝫ Archꝫ quod eſſet in Añ 1540 vſq; ad finẽ termini xx annorũ extunc prox' ſequeñ & plenariè complendorũ, ꝓut ꝑ eãdẽ Indentur̃ inter alia plenius apparet. Quam quidem dimiſſionẽ præfat' Iohanni Hales & Iacobo Hales ꝑ præd' adtũc Archiepiſcopũ in forma præd' factã, et omnia et ſingula in eadẽ content', quidẽ Thomas adtunc Prior nuꝑ prioratꝫ eccleſię Chriſti Cantuar̃ & eiuſdẽ eccleſiæ tunc capitulũ ante præd' tẽpus quo &c. Scilicet tercio die Aprilis Añ regni pręd' nuꝑ Regis H 8 viceſimo ſexto ſupradicto ꝑ quoddã ſcriptũ ſuũ qd' idẽ Ciriacus ſigillo cõmuni eorundẽ adtunc Prioris et Capituli ſignat' hic in Cur̃ ſimiliter ꝓfert, cui⁹ dat' eſt in domo ſua capitulari eiſdẽ die & anno, ratificauerũt, approbauerunt, & confirmauerunt, ꝓut ꝑ ſcriptum illud plenius apparet. Virtute quorũ quidẽ cõceſſionis, dimiſſionis, ratificationis, & confirmationis, præd' Iohẽs et Iacob⁹ in craſtino præd' feſti ſancti Michaelis Archꝫ, Añ dñi 1540 ſuprad' in præd' ſitum & cætera præmiſſa cum ꝑtiñ vnde &c. intrauerũt, et fuerunt inde poſſeſſionat'. Ipſiſq; Iohãne et Iacobo ſic inde poſſeſſionat' exiſtentibus, idem Iohannes Hales poſtea obijt, & præd' Iacobus ipſũ ſuperuixit et ſe tenuit intus in præd' ſitu & cęteris præmiſſis cum ꝑtiñ vnde &c. et fuit inde ſol⁹ poſſeſſionat' ꝑ ius accreſcendi &c. ipſoq; Iacobo ſic inde ſolo poſſeſſionato exiſteñ, p̄dictus adtunc Archiepiſcopus de reuerſione inde in forma præd' ſeiſit' exiſteñ, ante prædictum tempus quo &c. ſcilicet viceſimo ſecundo die Aprilis Anno regni domini E nuper Regis Angliæ ſexti poſt conqueſtum quinto, apud Thanyngton prædictam ꝑ quendã aliã Indenturam factam inter prædict' adtũc Archiepiſcopũ ex vna parte, & prædictum Iacobum Hales militem, & præd' Margaretam adtũc vxorem eius ex altera parte, cui⁹ alteram partem ſigillo præd' adtũc Archiepiſcopi ſignat' idem Ciriacus hic in Cur̃ ſimiliter ꝓfert cuius dat' eſt eiſdem die et añ, recitans in eadem indentura quòd cũ idem adtunc Archiepiſcopus ꝑ quandam Indenturam gereñ dat' octauo die Marcij, Anno regni dñi H nuper Regis Angliæ octaui poſt conqueſtum viceſimo ſexto, cõceſſiſſet et dimiſiſſet Iohĩ Hales tunc vni Baroñ de Saccario dñi Regis defunct', et præfat' Iacobo Hales, Situm manerij de Boughton in Com̃ Kanc' cum omnibus domibus ſuperædificat', terris, pratis, paſcuis et paſturis dñicalibus eidem manerio ꝑtiñ, ſimul cum paſtura de Myddlewood, et paſtur̃ voc' Bentley, Ac etiam mariſcum voc' Graueney marſhe cum omnibus et ſingulis eidem mariſco ꝑtiñ (oĩbus reddit', cõſuet', operib⁹, ſeruicijs teneñ et ꝑquiſit' vic' franc' pleg' cur̃ ibidem, necnon wardis, maritagijs, releuijs, eſchaet', waiffes, extrahur̃ et alijs libertatib⁹ & frãcheſijs, necnon aduocatione eccleſiæ, ac etiã ſexaginta acr̃ terrarum arrabil' ibidẽ ꝓx' adiaceñ rectoriæ de Boughton in Coṁ præd' ex parte auſtral' ibidẽ nuꝑ dimiſſ. Abbati et Conuentui de Feuerſham ꝑ annum præfat' nuꝑ Archiepiſcopo & ſucceſſ. ſuis (except' & reſeruat') Habend' et teñd' præd' Situm manerij præd' ac oĩa et ſingula terras et teñta præd' cũ ſuis ꝑtiñ vnde &c. (except' præexcept') præfat' Iohĩ Hales et Iacobo Hales & aſſigñ ſuis a feſt' ſancti Mich̨ Arch̨ quod eſſet in anno Domini 1540 vſq; ad finẽ et term̃ viginti annorum extunc prox' ſequeñ, et plenarie complẽdorũ ꝓut ꝑ eandem Indenturã inter alia plenius apparet, certis conſiderationib⁹ ipſum adtunc Archiepiſcopũ mouentib⁹ ratificauit, approbauit, & confirmauit p̄fat' Iacobo Hales titulũ, terminũ & intereſſe ſua de et in præmiſſis, ac etiam præd' adtunc Archiepiſcopus per prædictam Indenturam ſuam p̄fat' Iacobo & Margaretæ confect', conceſſit, tradidit et ad firmam dimiſit præfat' Iacobo Hales et prædictæ Margaretæ adtunc vxor̃ eius præd' Situm maner̃ præd', & omnia & ſingula ter̃ et teñta præd' cũ pertiñ vnde &c. præf. Iohãni Hales & Iacobo Hales ꝑ pręd' priorem Indenturã dimiſſ. Except' et pręfat' adtunc Archiepiſcopo & ſucc' ſuis omnino reſeruat' omnib⁹ et ſingul' ꝑ dictam priorẽ Indenturam except' et reſeruat'. Habend' et teñd' pręf. Situm manerij p̄d' & cętera præmiſſa præd' cum ꝑtiñ vnd' &c. (except' pręexcept') præfat' Iacobo Hales & p̄dictæ Margaretæ adtunc vxori eius & aſſigñ ſuis a feſto ſancti Mich̨ Arch̨ qd' eſſet in Añ dñi 1560 vſq; ad finẽ & term̃ duodecim annorũ extunc prox' ſequeñ & plenariè complendorũ, ꝓut in eadẽ Indent' præfat' Iacobo & Margaretæ (vt dicitur) confecta, inter alia plenius continetur, cuius quidem Indenturæ prętextu ijdem Iacobus et Margareta fuer̃ de Indentur̃ illa ac de intereſſe in eadẽ cõtent', poſſeſſionat'. Ipſiſq; ſic inde poſſeſſionat' exiſteñ, ac præd' Iacobo de præd' Situ et cæteris præmiſſis prædict' cum ꝑtiñ vnde &c. (except' præexcept') virtute prioris Indẽturæ præfat' Iohãni Hales & Iacobo Hales vt pręmittitur confect' ſimiliter poſſeſſionat' exiſteñ, idem Iacobus ante præd' tempus quo &c. ſcilicet quarto die Auguſti, Annis regnorũ dñi Phi.' et dñæ Mariæ nuꝑ Regis et Reginæ Angl' primo et ſecũd' in quadã cõmuni riparia ſeu communi curſu aquæ eorundẽ nuper Reg̨ & Reginæ exiſteñ in ꝑochia ſanctæ Mildredę virginis in Coṁ Ciuitatis Cantuar̃ felonicè & volũtarie ſeipſũ ſubmerſit. Poſteaq; ꝑ quandam Inquiſicionem capt' apud præd' Ciuitatẽ Cantuar̃ in pręd' Coṁ Ciuitatis Cantuar' pręd' quarto die Auguſti annis primo & ſecundo ſupradictis coram Georgio Toſtes adtũc Coronatore dictorum nuꝑ Regis & Reginæ in præd' Coṁ Ciuitatis p̄d' ſuper viſum corporis præd' Iacobi Hales ibidẽ iaceñ mortui ſuper terram ꝑ ſacrm̄ xij &c. præſent' fuit quòd præd' Iacobus deum præ oculis non habens, ſed diabolica fraude ſeduct' eodem quarto die Auguſti Annis primo et ſecūdo ſupradict', apud prȩd' Ciuitat̄ Cantuar̄ in ꝑochia beatȩ Mariæ de Bradne et in warda de Redingate eiuſdē Ciuitatis, ac in Com̄ Ciuitatis illius exiebat domum manſionis eiuſdem Iacobi Hales, ſituat' et exiſten̄ in parochia & warda prædictis, ac in prȩdicto Com̄ Ciuitatis præd' & tranſiens per ſemitas et plateas infra eandem Ciuitatem vſque ad prædictam ripariā ſiue cōmunem curſum aquæ in prædicta parochia ſāctæ Mildredæ virginis, et in warda de worgate eiuſdē Ciuitatis, ac in Com̄ Ciuitatis prædictæ & in ripariam illam voluntarie intrauit et ſeipſum in eadem adtunc felonicé et voluntariè ſubmerſit cōtra pacem dictorum nuper Regis et Reginæ, prout per eādem inquiſicionem corā præfat' Coronatore de Recordo remanen̄ plenius apparet. Cuius quidem feloniȩ de ſe prȩtextu, ac vigore prȩdictæ inquiſitionis coram prædicto Coronatore capt', prædictꝰ Iacobus Hales foriſſecit prȩfat' nuper Regi et Reginæ tàm prædictam priorem Indenturam præfat̄ Iohanni et Iacobo vt præmittitur cōfect', ac totum intereſſe et terminum in eadem content̄, quàm prædictam Indēturam prȩfat' Iacobo et Margarete vt ſupradictum eſt cōfect', ac totū intereſſe et terminum Annorum in eadem content̄. Poſtmodumq; prædicti nuper Rex et Regina per quandam commiſſionem ſuam ſigillo ſuo Scaccarij ſui ſigillat' a cur̄ Scaccarij ſui prȩdicti emanen̄, geren̄ dat' apud weſtm̄ viceſimo ſexto die Octobris Annis primo et ſecundo ſupradictꝫ, aſſignauerūt Martinum Bowes militem, wilhelm̄ Roper, Chriſtoferum Roper, Rogerum Appelton armigeros, et Iohannem Bere generoſū, quatuor, tres et duos eorum, ad inquirend' ꝑ ſacrm̄ proborum et legalium hominū d' præd' Com̄ Kāc' tàm infra libertates quàm extra, ꝑ quos rei veritas meliuꝰ ſciri potuiſſet inter alia q̄ et cuiuſmodi bona catalla tàm realia quàm ꝑſonalia, dimiſſiones quaſcūq; aut cuiuſcūq; generis naturæ et ſpeciei forēt, præd' Iacobus ſolus aut cōiunctim cum aliqua alia ꝑſona ſiue aliquibus alijs ꝑſonis habuit in p̄dicto Com̄ Kanc' tàm infra libertates quā extra tempore quo idem Iacobꝰ ſeipſum interfecit et murderauit, necnō ad cuius vel ad quorum manus & poſſeſſionē eadē bona et catalla ac dimiſſiones p̄dictæ poſt mortem eiuſdem Iacobi deuenerunt, et in cuius vel quorum manibus tunc remanſerūt, ac cuius præcij extiterunt. Et vlterius p̄dicti nuꝑ Rex et Regina Philippus et Maria prȩfat̄ Martino Bowes, wilhelm̄ Roꝑ, Chriſtofero Roper, Rogero Appelton et Iohanni Bere, quatuor, tribus & duobꝰ eorum mādauerunt ꝑ eandē cōmiſſionem qd' nō omitterent ꝓpt' aliquā libertatē p̄dicti Com̄ Kanc' quin eam ingrederēt' et ad certos diē et locū ſeu dies et loca quos ad hoc ꝓuiderent, perſonaliter accederent, et inquirerent, ſeu quatuor, tres & duo eorum diligenter inquirerent de prȩmiſſis omnibꝰ et ſingulis, ac circumſtācijs eorundē, Ita quòd

inquiſitionē

inquiſitionẽ inde corã eis quatuor,tribus ,vel duobꝰ eorũ capt̃,haberent coram Baroñ de Scaccar̃ præd' apud weſtm̃ in craſtino animarum tunc ꝓx' ſequeñ,ſub ſigillis eorũ quinq;,quatuor;triũ , vel duorũ eorũ & ſigillis eorum ꝑ quos facta foret,& cõmiſſionẽ prædictam.Mandauerũt etiam prẹd' nuper Rex et Regina Phill̃ et Maria p̄dictis Martino,wilhelm̃,Chriſtofero,Rogero,& Iohanni Bere quatuor,tribus,& duobus eorũ ꝑ præd' Cõmiſſionẽ qd' eadẽ bona & catalla & dimiſſiones omnia et ſingula in quoruncũq; manibꝰ ſiue poſſeſſione adtunc forent in manus dictorũ nuper Regis et Reginæ Philippi et Mariæ,caperent et ea ſaluo cuſtodirent,ita q̧d' de bonis,catallis,& dimiſſionibus prẹd' eiſdẽ nuꝑ Regi & Reginę reſponderent, quòdq; illi quinq;,quatuor, tres vel duo eorũ cõſtare facerent Baroñ Scaccarij præd' ad diẽ & locum præd' quę & cuiuſmodi bona & catalla & dimiſſiones cepiſſent in manꝰ dictorũ nuꝑ Regis et Reginæ Phill̃ et Mariæ occaſione præmiſſorũ,ac vbi, vna cum die captionis eorundẽ in manꝰ prẹd' nuper Regis & Reginæ Phill̃ et Mariæ.Mandauerunt etiam præd' nuꝑ Rex & Regina Philippus & Maria ꝑ prẹd' cõmiſſionem tunc vic' prẹd' Com̃ Kanc' q̃d' ad diem & locum,ſiue dies et loca quos ei ex parte eorundẽ nuper Regis et Reginæ præd' Martinꝰ,wilhelmus,Chriſtoferꝰ ,Rogerus & Iohẽs quatuor,tres,aut duo eorum ſcire facerent,venire faceret coram eis quinq;,quatuor,tribꝰ,vel duobus eorũ,tot et tales ꝓbos et legales homines de balliua ſua ꝑ quos rei veritas in p̄miſſis meliꝰ ſciri potuiſſet,et inquir̃,prout ꝑ eandẽ cõmiſſionẽ inter alia pleniꝰ apparet.Virtute cuiꝰ quidem cõmiſſionis præd' Martinus Bowes, wilhelmus Roper,Chriſtoferus Roꝑ,Rogerus Appelton et Iohẽs Bere poſtea ſcilicet 27 die Octobris Annis primo et ſecundo ſupradictis,fecerunt prẹcept' ſuum in ſcript' ſigillis ſuis ſigillat' cuidã Roberto Southwel militi tũc vic' præd' Com̃ Kanc' ex parte p̄dictorũ nuper Regis et Reginæ eidẽ tunc vic' mandat',qd' venir̃ faceret coram eis quinq;,quatuor,tribus vel duobꝰ eorum apud Depford in præd' Com̃ Kanc' 30 die Octobr̃ tunc prox' ſequeñ,xij probos et legal̃ homines de p̄dicto Com̃ Kanc' ad inquirend' de et ſuper oĩbus et ſingulis præmiſſis et circũſtancijs &c. Ad quem quidẽ triceſimũ diem Octobris coram præfat' wilhelmo Roper, Chriſtofero Roꝑ et Rogero Appelton apud Depford præd' præfat' vic' retornauit p̄ceptum præd' ſibi in forma prẹd' directũ,vna cum panello de oĩbus Iur̃ eidem præcept' annex' in oĩbus ſeruit' et execut', quorũ quidẽ eorum ſic impanellat' et ꝑ præd' vic' retorñ,videlt' Thomas Hunt gent',Thomas Hinde,Richard' Clerke,Thomas warde, wilhelm' Clerke,Iohẽs Batt,wilhelmꝰ Audley,Iohẽs Brodehowſe, Alexãd' Patenſon,Iohẽs Simonds,Thom̃ warde,et Henr̃ Buckley xij &c. adtunc et ibidẽ veñ et iurat' fuerunt coram eiſdem Comiſſionarijs ad inquirend' de et ſuper præmiſſis,qui quidẽ Iur̃ ſic onerat',adtũc et ibidẽ dixerunt ſuꝑ eorum ſacram̃ qd' præd' Thomas Cantuar̃

Archiepiſcopus præd' octauo die Marcij Anno regni præd' nupeʳ Regis H octaui 26 ſupradicto, ꝑ præd' priorem Indenturam ſuperiꝰ allegat' et eis in euidencijs adtunc et ibidẽ oſtens', cõceſſit, tradidit, et ad firmam dimiſit pręfat' Iohãni Hales et Iacobo Hales pręd' Situm et cætera præmiſſa pręd' cum ꝑtiñ vnde &c. except̃ prępexcept̃, (vt ſupradictum eſt) quòdq; prædictus Thomas adtunc Prior nuꝑ priorat' eccleſiæ Chriſti Cantuar' et eiuſdem eccleſiæ tunc capitulũ ꝑ ſcriptũ ſuũ ſigillo ſuo cõmuni ſigillat̃ gereñ dat' in domo ſua capitulari præd' tertio die Aprilis Anno regni præd' nuper Regis H 8 26 ſupradicto, ac Iur̃ pędictis ſimiliter in euidencijs adtũc & ibidem oſtens' præd' dimiſſionem præfat' Iohĩ Hales et Iacobo Hales (vt ſupradictum eſt) fact' ratificauerũt, approbauerũt, et cõfirmauerunt. Virtute quarũ quidẽ conceſſionis, dimiſſionis, ratificationis & cõfirmationis, pręd' Iohẽs Hales et Iacobus Hales fuer̃ de præd' Situ et cæteris p̃miſſis cũ ꝑtiñ vnde &c. (except' præexcept̃) poſſeſſionat'. Ipſiſq; Iohẽ Hales et Iacobo Hales ſic inde poſſeſſionat' exiſteñ, idẽ Iohẽs Hales poſtea obijt, & prædictus Iacobus Hales ipſũ ſuperuixit, et ſe tenuit intus in præd' ſitu et cęteris præmiſſis cum ꝑtiñ vnde &c. Et fuit inde ſolus poſſeſſionat' per ius accreſcendi &c. Ipſoq; Iacobo Hales ſic inde ſolo poſſeſſionat' exiſteñ, pręd' Thom̃ adtunc Archiepiſcopus Cantuar̃ ꝑ pręd' aliam Indenturam ſigillo ſuo ſigillat' gereñ dat' præd' viceſimo ſecundo die Aprilis Añ regni prædicti nuper Regis E ſexti quinto ſupradicto, ac eiſdẽ Iur̃ in euidencijs ſimiliter adtunc et ibidem oſtens', ratificauerũt, et cõfirmauerunt præfat' Iacobo Hales præd' dimiſſionem præf. Iohãni Hales et Iacobo Hales vt præmittitur factam. Ac per eandem aliam Indẽturam dimiſit, conceſſit et ad firmam tradidit præfat' Iacobo Hales & præd' Margaretæ adtunc vxori eius pręd' Sitũ & cætera pręmiſſa prædicta cum ꝑtiñ vnde &c. per p̃dictam priorem Indenturam dimiſſa (except' præexcept') modo et forma ꝓut ſuperiꝰ allegat' ęxiſtit. Et vlterius iur̃ præd' dixerũt ſuꝑ ſacrm̃ ſuum qd' totum ius, titulũ, intereſſe ac terminũ annorũ qd' idem Iacobus Hales tunc ſolꝰ habuit ratione præd' prioris Indenturę de et in præmiſſis cum ꝑtiñ vt pręfertur dimiſſis, quàm præd' alia Indentura præfat̃ Iacobo et Margaretę confect', necnon dimiſſio & intereſſe pręd' quæ idẽ Iacobus et præd' Margareta ſimul vel coniunctim habuerunt in præd' Situ et cęteris præmiſſis præd' cũ ꝑtiñ vnde &c. (except' præexcept') pręd' quarto die Auguſti annis primo et ſecũdo ſupradictis ad pręd' nuꝑ Regem et Reginam deuenerũt et deuenire debuerunt, ſpectauerũt & ꝑtinuerunt ratione feloniæ prædictæ. Et dixerũt etiam ijdem iur̃ quòd p̃dictus Iacobus Hales tempore mortis ſuæ fuit poſſeſſionat̃ de ſeptem bouiculis, vna iuuenca, vna vacca, quinq; ſpadonibus, et mille ouibus et agnis, et quòd prædictæ duæ ſeperales Indenturæ videlt' præd' prior Indentura pręd' Iohanni Hales et Iacobo Hales confect', ac prædict' alia Indentura p̃fat' Iacobo Hales et Margaret' confect'

confect' prædicto tempore captionis inquiſitionis p̄dictæ fuerūt in manibus cuiuſdam Iohānis Webbe generoſi. Ac quòd bouiculi, Iuuenca, vacca, oues et agni eodem tempore captionis inquiſitionis illius fuerunt in cura et ordinatione ipſius Ciriaci per mandatum honorabilis viri wilhelmi Marchionis winton Theſaurar̄ Angliæ. Ac quòd prædictæ ſeperales dimiſſiones ac prędicti bouiculi ſpadones, iuuenca, vacca, oues et agni, tunc valebant in toto ad vendend' vltra prædicta annuał reddit' ſuper eiſdem dimiſſionibus reſeruat' octaginta libras. Ac quas quidem ſeperales dimiſſiones ac prędict' bouiculos, ſpadones, iuuencā, vaccam, oues et agnos, prædicti wilhelmus Roper, Chriſtopherus Roper, et Rogerus Appelton vltimo die Octobris, annis primo et ſecundo ſupradictis, virtute cōmiſſionis prędict' apud Depforde prædictam cæperūt in manus dict' nuꝑ Regis et Reginæ ſecundum formam et effectum cōmiſſionis illius, quàm quidē inquiſicionē coram prędat' commiſſionarijs in forma prædicta captam, vna cum commiſſione prędicta, prędicti wilhelmus Roper, Chriſtopherus Roper, et Rogerus Appelton ad prædict' craſtinum animarum coram Baronibꝰ prædictis in Scaccarium prædictum certificauerunt ſub ſigillis eorū et ſigillis prædictorū duodecim Iur̄ per quos eadem Inquiſitio facta fuit. Et idem Ciriacus vlterius dicit quòd prætextu pręmiſſorum tàm ius, titulus, intereſſe poſſeſſio & terminus annorum quæ prædictus Iacobus Hales prædicto tempore mortis ſuę ſolus habuit de & in p̄dict' ſitu & cæteris præmiſſis cum ſuis pertinencijs ſuperius in forma prędicta dimiſſis, virtute p̄dictæ prioris Indenturæ, quàm pręd' ius, titulum, et intereſſe de & in prędicto Situ et cæteris præmiſſis cum pertinencijs ac de et in prædicta alia Indentura eiſdem Iacobo et Margaret' confecta quæ ijdem Iacobus et prædicta Margareta ſimul vel coniunctim habuerūt in eiſdem præmiſſis ratione feloniæ p̄dictæ per præfatum Iacobum Hales in forma prædicta ꝑpetrat' & commiſſæ, p̄dictis nuper Regi et Reginæ, totaliter foriſfact' et deperditæ fuerunt, ac totum ius et intereſſe prædict' Margaretę de & in eiſdem præmiſſis finit' et extinct' fuerunt. Per quod virtute p̄miſſorum omnia et ſingula p̄miſſa ad manꝰ et poſſeſſionē eorund' nuꝑ Regis et Reginæ iuſte deuerūt et ſpectauerūt. Quorū quidē p̄miſſorū p̄textu, prędicti nuꝑ Rex et Regina fuerūt tàm de pręd' Situ manerij prædicti ac cæteris præmiſſis cū ꝑtinencijs vnd' &c. in forma prædicta ſuperiꝰ præfat̄ Iohāni Hales & Iacobo Hales dimiſſis, quàm de prædict' ſeperalibus Indentur̄ poſſeſſionat'. Ijdéq; nuꝑ Rex et Regina ſic inde poſſeſſioñ exiſteñ, poſtea ſcilicet viceſimo primo die Nouembris annis primo et ſecundo ſupradict' apud weſtm̄ in Com̄ Middł per litteras ſuas patentes magno ſigillo ſuo Angł ſigillat', quas idem Ciriacus hic in curia ꝑfert cuius dat' eſt eiſdem die & annis, de aduiſamento p̄chariſſimi cōſanguinei et cōſiliarij ſui wilhelmi Marchionis winton Theſaurarij Angł, tā pro ſumma octoginta librarum legalis monetę Angl' ad recept' ſcaccarij ſui apud weſtm̃ ad vſus eorundem nuper Regis et Reginæ tunc ſolut' ꝑ ipſum Ciriacum et p̄fat' Iohãnem webbe ꝑ nomina dilectorum & fideliũ ſubditorũ ſuorũ Ciriaci Pettyt armigeri et Iohannis webbe generoſi, quàm ꝓ diuerſis alijs cauſis et cõſiderationibus ipſos nuꝑ Regem & Reginam adtunc ſpecialiter mouentibꝰ, dederũt conceſſerunt, & aſſignauerũt eidẽ Ciriaco, & p̄fato Iohanni webbe, inter alia tàm p̄dictam indenturã præfat' Iohanni Hales et Iacobo Hales vt præfertur confect', et prædict' indẽtur̃ dictis Iacobo Hales et Margaretæ adtunc vxori eius in forma pręd' confect', quàm totũ ius, ſtatum, titulũ, terminũ et terminos annorum et intereſſe ipſor' nuꝑ Regis et Reginæ quæ ijdẽ nuꝑ Rex & Regina tunc habuerũt ſeu habere debuerũt p̄d' quarto die Auguſti aut vnquàm poſtea habuerunt ſeu habere debuerunt ratione præmiſſorũ vel aliorũ alicuius de et in eiſdẽ ſeperalibus indentur', ac de & in prædict' ſitu manerij prædicti ac cęteris omnibꝰ & ſingulis præmiſſis cum ꝑtin̄ vnde &c. except' pręexcept'. Habend', tenend' et gaudend' prædictas duas ſeperales indẽturas ac prædictũ totũ ius, titulũ, ſtatum, terminũ et terminos annorũ et intereſſe præd' inter alia eidẽ Ciriaco et præfato Iohanni webbe executoribus et aſſignat' ſuis a prædicto quarto die Auguſti annis primo & ſecũdo ſupradictis duran̄ toto reſid' term̃, & duran̄ reſid' ſeperalium term̃ annorũ in eiſdẽ ſeperalibus indẽturis et in earum vtraq; expreſſ. et ſpec', adeo plene, libere et integre, ac in tam amplis modo, et forma, ꝓut ea omnia et ſingula pręmiſſa ad manus ipſorũ nuꝑ Regis et Reginæ ratione vel vigore felonię præd', ſeu aliquo alio iure, titulo vel modo deuenerũt ſeu deuenire debuerunt, ac in manibus ipſorum nuper Regis et Reginæ tunc exiſtebant ſeu exiſtere debuerunt ꝓut ꝑ eaſdẽ litteras patentes int' alia plenius apparet. Quarũ quidẽ litterarũ patentiũ prętextu idẽ Ciriacus & prædictꝰ Iohãnes webbe fuerũt poſſeſſionat' tám de prædictis ſeperalibus indenturis quàm de prædicto ſitu & cæteris præmiſſis prædictis cũ ꝑtin̄ vnde &c. except' præexcept'. Ipſiſq; Ciriaco et Iohãne webbe ſic inde poſſeſſionat' exiſten̄, pręd' Iohãnes webbe poſtea & ante præd' tẽpus quo &c. Scil't primo die Ianuarij ãnis regnor' pręd' nuꝑ Regis et Reginæ Philippi et Mariæ tertio et quarto apud Lond' in ꝑochia ſãctę Elenę infra Biſhopſgate in warda de Biſhopſgate obijt, ac id' Ciriacꝰ ipſũ ſuꝑuixit, et ſe tenuit intꝰ in præd' ducent' acris mariſci cũ ꝑtin̄ de nouo aſſign̄ int' alia: et fuit et adhuc eſt inde ſolꝰ poſſeſſionat' ꝑ ius accreſcendi &c. prætextu præmiſſor', et p̄dicta Margareta clam̃ pręadictas ducẽtas acras mariſci cũ ꝑtin̄ de nouo aſſign̄ poſt mortẽ prędicti Iacobi ꝑ ius accreſcendi &c. colore prædict' alię indẽturæ prædicto Iacobo et eid' Margaretæ in forma prædicta cõfect' vbi nihil earundẽ ducentarũ acrar' mariſci de nouo aſſign̄ ratione felonię p̄dict' ꝑ ipſũ Iacobũ in forma prædict' perpetrat' ac foriſſacturę inde prædict' in poſſeſſionem prædict' Margaretæ poſt mortem prædict' Iacobi ꝑ indenturam illam vnquàm tranſiuit in prædict' ducentas acras mariſci de nouo aſſignat' cum pertinentijs ante prædict' tempus quo &c. ſuper poſſeſſionem ipſius Ciriaci intrauit, ſuper cuius quidem Margaretę poſſeſſione inde, idem Ciriacus poſtea ſcilicet eodem tempore quo &c. in prędict' ducentas acras mariſci de nouo aſſigñ cũ pertinentijs reintrauit et clauſum prædict' in eiſdem fregit, & herbam præd' ibidem tunc creſceñ cum auerijs præd' depaſc' fuit conculcauit & conſumpſit prout ei bene licuit, cum hoc quòd idẽ Ciriacus verificare vult quòd prædictæ ducent' acræ mariſci de nouo aſſigñ cum ꝑtiñ non ſunt parcell' tenementorum prædictorũ in p̄dicta priori indentura, aut in prædicta alia indentura except', et hoc paratus eſt verificare, vnde pet' iudicium ſi prædicta Margareta accionem ſuam prædictam verſus eum habere debeat &c. Et prędicta Margareta dicit qd' præd' placitum prædicti Ciriaci ſuperius in barram nouæ aſſigñ p̄dictæ placitat' min⁹ ſufficiẽs in lege exiſtit ad ipſam Margaret' ab actione ſua prædicta verſus eundẽ Ciriacum habend' p̄clud', quòdq; ipſa ad placitum illud modo et forma p̄d' placitat' neceſſe non habet nec ꝑ legem terræ tenetur reſpondere. Et hoc parata eſt verificare, vnde pro defectu ſufficieñ reſponſ. in hac parte, eadem Margareta petit iudicium, et dampna ſua occaſione tranſgreſſ. p̄dict' ſibi adiudicari &c. Et prædictus Ciriacus ex quo ipſe ſufficient' materiam in lege ad prædictam Margaretam ab actione ſua prædicta verſus eum habend' pręcludend' ſuperius allegauit, quã ipſe paratus eſt verificare, quã quidem materiam prædicta Margareta non dedic', nec ad eam aliqualiter reſpond', ſed verificationem illã admittere omnino recuſat vt prius petit iudicium, & quòd prędicta Margareta ab actione ſua prędicta verſus eũ habẽd' pręcludatur &c. Et quia iuſtic' hic ſe auiſare volunt de et ſuper pręmiſſis priuſquàm iudicium inde reddant, dies dat' eſt partibus p̄dictis hic vſq; in octabis ſancti Michaelis ad audiend' inde iudiciũ ſuum eo quòd ijdẽ Iuſtic' hic inde nondũ &c.

IL appyert per le dyt recorde que le dyt Dame Margaret Hales porte briefe de treſpas vers le dyt Ciriake Pettite pur treſpas fayt le 21 iour de Nouember en le ſeconde an du raigne le roygne que a ore eſt, al Graueney en le County de Kent, et ſur nouel aſſygnement aſſigne le treſpas certeinement, ceſtaſſauoir, en 200 acres de marſhe appell' Graueney marſh. Le defendaunt plede en barre que Thomas Archeueſque de Caunterbury fuit ſeyſi del dyt marſhe en ſon demeſne come de fee en droyt de ſon Archeueſchye. Et iſſynt ſeyſi 8 Martij Anno 26 H 8 leſſe per indent' al J Hales per le dyt Syr James, ⁊ al dit ſir James pur terme del 20 ans proch' enſuãts

le feaſt de ſaint Michʒ Larchangell que ſerroit anno domini 1540. quel fuit confirme per le Prior de Chriſtes church in Cãterbury et le chapter de meſme leſgliſe ⁊c. ⁊ ils entront apres le dit feaſt de Saint Michʒ, ⁊ John Hales moruſt, ⁊ Syr James auoit tout le leas ꝑ ſuruiuor, ⁊ il iſſint eſteant poſſeſſe, le dyt archeueſque 22 die Aprilis anno 5 Regñ Regʒ E 6 per ſon indenture recitant le dit leaſe, le ratifie ⁊ confirme, ⁊ ouſter per meſme le indentur̃ leſſa m̃ ceſt marſh al dit James ⁊ al dit Margaret adonques ſa feme. A auer ⁊ teñ a eux, del feaſt de ſaint Michʒ que ſerroit in anno domini 1560, ieſques al fine de xij. ans, adonques prochein enſuants. Et ils per vertue de ceo eſteant poſſeſſe, ⁊ l'dit Sir James eſteant auxi poſſeſſe del premiſſes per force del primer indẽture, le dyſt Sir James Hales le quart iour de auguſt en lans prymer et ſeconde del raigne le Roy Philip et le roigne Mary en vn Ryuar en le pariſh de ſaint Mildred en le Coũte del city de Canterbury felonionſment ⁊ voluntyers ſoy meſme ſurrounde, ⁊ monſtre auxi coment ceo meſme le iour fuit troue accordãt deuaunt le corõn ſur le vieu del corps la giſant mort. Et puis per vertue dun cõmiſſion horʒ del Eſchequer direct al Sir Martin Bowes chiualer ⁊ auters denquerer queux biens, chateux, ⁊ leaſes le dit Sir James auoyt ſolement, ou iointment oue auters en le Counte de Kent le temps que il ſoy meſme tue, ⁊ murder, vn enqueſt troue le 30 iour de october dictis annis 2 et 3 Philippi et Mariæ les dits leaſes ⁊ intereſts, et le Jury auxi troue que le dyt title, intereſt ⁊ terme de ans que le dit Syr James ſolement auoit ꝑ le primer leaſe, et auxy le leaſe ⁊ intereſt que le dyt Syr James ⁊ Margaret auoyent per le ſecond leaſe le dit 4 iour de Auguſt, deueigne, ⁊ deueigner deuoient as dits iades Roy ⁊ roigne per reaſon de le felony auauntdit, ⁊ le dit office fuit retourne en leſchequer accordant, per force de quel ambid̃ les leaſes ⁊ intereſts fuere forfeits as dits roy ⁊ roygne, et deueigne a lour maines, ⁊ ils le 21 iour de Nouember les dits primer et ſecond ans des raignes les dits roy ⁊ roygne Philip et Marye per lour letters patents graunteront lour eſtates en ceux al dyt defendant, ⁊ a vn Jhon Webbe que puis moruſt, ⁊ le dyt plaintife enclaymant le dit marſhe come ſuruiuor a ſa dyt barron enter ſur le poſſeſſion le defendant et le defendaunt le dyt temps del trñs en le dit marſhe reenter, ⁊ fiſt le treſpas ⁊c. et ſur ceo le plaintife demurre. Et Southcot ⁊ Puttrel Seriants argueront del parte le plaintife, et ſemble a eux que le barre ne fuyt bone, ne diſcloſe matter ſuffycient pur deueſter le terme hors del femme plaintife, ne de metter ceo en le roy ⁊ roygne, car adeprimes le barre conuey le terme de 12 ans al plaintife ⁊ ſa barron iointment, ⁊ ad monſtre le mort le baron, que done title al femme dauer tout le terme come ſuruiuour, et le cauſe que ſemble a interrupter ceo (ſi aſcun ſoyt) eſt, pur ceo que le barron auoyt luy ſurrounde. Et iſſynt fuyt Felo de ſe, mes ceſt cauſe ne tollera ſa title de ſurui-

Termino
Michaelis
4 *et* 5.
Elizabeth

nour: Car en ceſt maner de felony deux choſes ſont deſte conſider. Le primer eſt, le cauſe del mort. Le ſeconde eſt, le mort enſuant le cauſe, & ceux deux fount le felony, et le felony ſans eux ambideux primes fayt neſt conſummate, & le cauſe del mort eſt le act fayt en vye que enforce le mort de enſuer. Et le act que enforce le mort icy eſt le mettre de luy voluntariment en le ewe, car ceo eſt en le encheſon de ſon mort. Et ſi home tue luy meſme per plague done a luy oue cuttle, Ou ſi home pende luy meſme, Sicome le plague, ou le pend̄ la (que eſt act fayt en vye) eſt le encheſon de ſa mort, Iſſint eſt le metter luy en ewe icy. Et ceo eſt deſte conſider en luy ſur ceſt act fait a luy meſme; ſicome il eſt en luy ſil vſt fait ceo a vn auter. Et ſil vſt ferue vn auter, et vſt dõe a luy mortal plague, dont il apres vſt deuie, la coment que le plague eſt cauſe de mort, il nauera relation pur le forfeiture de ſes biens al temps del plague done, Car ſil vſt done ſes biens a vn auter apres le plague, & deuaunt le mort, le done vſt eſte bone. Et in 11 H 4 ceſty que auoyt done mortal plague a vn auter fuit arreſt per deux Conſtables, & puis ils de bone gree leſſer luy de eſchaper, et apres ceſty ferue moruſt, la le melior oppinion eſt que il neſt felony en les Conſtables, car le mort nad relatyon al cauſe de ceo, Ne il que luy ferue ne fuyt felon deuaunt le mort del auter. Iſſint icy, le mort nad relation al cauſe del mort, mes pur le forfeiture ad relatyon al mort meſme, et quaunt le mort vient, adonques il ſerra aiudge felon. Et pur ceo que il ne poet eſte attaint de ſon mort demeſne, pur ceo que il eſt mort deuaunt que eſt aſcun temps de luy atteinder, le trouer de ſon mort per le coroñ, ou auter aucthoriſe, eſt per neceſſite de ley equiualent al atteynd̄ en fait viant puis ſa mort, quant a ſes biens, Et pur ceo le roy auera toutes ces byens que viendront a ces exec̄, ou que il puiſt deuiſer a vn auter ſil vſt eſte perſon able, & nuſt fait tiel act, et pur ceo que le roy eux auera il ne poet faire executors, ne teſtament, lou il eſt felo de ſe. Mes le roy nauera pluis que felo de ſe ad en ſon droit demeſne, et que viendra a ſes executors, ſil nuſt eſte felo de ſe. Car ſon forfeyture nauera relatyon forſques al temps del mort, & le mort p̄cede le forfeiture, Car tanq; le mort ſoit pleinment conſummate il neſt felo de ſe, Car il nuſt eſte felon ſil vſt tue auter, tanque lauter vſt eſte mort. Et meſme le reaſon dit que il ne poet eſte felon de ſoy meſme tanq; le mort de ſoy meſme ſoit pleinment ewe, & conſummate, Car le mort precede le felony en lun caſe & lauter. Et le mort p̄cede le forfeitur̄, Mes nient meines le forfeiture vient a meſme le inſtant quant il moruſt, mes en choſes de inſtant il ad priorytie de tẽps en conſideration del ley. Et lun ſerra dit de preceder lauter, coment que ambideux ſerront dit de vener a vn inſtant, Car cheſcun inſtant ad le fine del vn temps, et le commencement del auter, Et accordant a ceo icy le mort & le forfeyture vyendront enſemble, et a vn meſme temps, Et vncore il ad priorytye, ceſtaſſauoir, le fine de ſon vie fiſt le com-

Vide ceo accordãt in term M. 11. H. 4. f. 12 et abridg p Fitz, in ti. Corone placito 84.

Br. 28. Eſcape 8. et Relation 7. 13. Elizab. poſt. 401. Staunforde. fo. 33. A. 35 H.

nul felonie [illegible] relation [illegible]
[illegible]

3 a [illegible]

le commencement del forfeyture, ⁊ vncore le forfaiture eſt cy pres al mort q̄ il y ad nul meſne tēps enter eux, et vncore en conſideration de le ley lun precede lauter, mez per nul meanes le forfeiture ad relation al temps de ſon vie. Adonques icy, ſi le relation del forfaiture nextend al aſcun temps del vie Sir James Hales, mes al temps de ſon mort: (et a ceo ſolement il extende) de ceo enſuiſt que cheſcun que fayt tytle a ſes biens ou chateux, que le title eſt accrue puis ſa mort, ſoit il vn legatory, executor, adminiſter, ou ordinary, ou auter quecunque, il viēt trope tarde d̄ ceo faire, car le title le roy et le roigne ſerra aiudge ē ley paramount ceo, pur quel cauſe il ne poet faire executors ne teſtamēt de eux, ne le ordinary les aūa, Et de ceo il euſuiſt auxy que cheſcun q̄ poet faire title al biens ou chateux que fuerount a luy, ou en ſon occupation, que title eſt pluis eigne que ſa mort, auoydera le title le roy, ⁊ roigne. Adonques icy, quaunt Sir James Hales et ſa femme fueront ioincts del leas pur 12 ans, il ny auoit moyties enter eux, mes cheſcun de eux auoit lentier. Et iſſint le feme auoit lentier, et ſa title a ceo fuyt deuant le mort le baron, ceſtaſſauoir, en ſon vie, et el claim̄ eins per le primer leſſor, et ryens per le baron. Et ſi le barron charge le terre, el apres ſa mort auoydera ceo, come eſt pryſe in 7 H 6, car el eſt remit al terme et eins ſur tytle paramount le graunt. *Come ſi home alien arbres creſſant en ſon terre tayle, †Ou en terre que il ad en droit ſa femme, et mouruſt deuant que ils ſont ſuccide, le alienee ne ſuccidera eux, come Southcote dit, Car liſſue en tayle eſt eyns ſur title paramount le alienation, ceſtaſſauoir, per le donour, Iſſynt eſt le femme. ☙ Iſſint il dit per 14 H 4 le ſeignior prendra le garde que eſt apprentice hors del poſſeſſion ſon maſter, pur ceo que ſon title a ſō corps accrue en reſpect del ſeignior que eſt pluis auncient que le apprentiſhip. Semblablement icy, le title le plaintife al leas eſt per le primer leſſour, et il ne claym̄e forſques ceo que el auoit en le vye le baron. Et iſſint ſa title eſt paramount le mort le baron, et le tytle le roy et roygne perauale ſa mort, et iſſynt trope tarde. Et paraduenture voyle eſte obiect que come tout le terme ſauns moytyes fuyt en le femme en le vye le baron, iſſynt fuyt tout le terme ſauns moityes en le baron durauut ſa vye, et tanque ſon mort conſūmate. Et adonques quaunt apres ſa mort le title le femme dauer tout per ſuruiuor vient, et le title le roy et le roygne dauer tout ceo que le barron auoyt, vyent auxi a meſme le temps, que adonques le title le roy que vyent tout a vn temps oue le tytle dun auter a vn inſtaunt ſert̄ preferre. Sir, quaunt a ceo il appiert in 49 E 3 que le tenant le roy en Loundres que tient de luy en Burgage deuiſe le terre a ſa femm̄ pur vie, et mouruſt ſauns heire, La il ſemble per le lieux que le deuyſe eſt bone. Et vncore le deuiſe ne priſt effect forſques apres le mort le deuiſor, et adonques vyent le tytle deſchete al roy, et iſſynt a vn meſme inſtaunt le tytle del femme per deuyſe, et del roy per eſchete

viendront

Vide le caſe entende in term̄ M. 7 H 6. f. 12 et abridg per Fitz. in titulo Charge plac' 1. *Br. 41. Forſ. 69. et Surrender 44.*

**Vide M. 11 H 4. f. 32. plac' 59. p Hil Fitzh. Barre 180. Br. Contract 11. Done 10. et waſt 67 Vide auxi P. 27 H 8 5. Br. Cōtract 2. Done 2. Tayle 1. et Treſpas 2.*

†P. 18 E 4. f. 5. et H. f. 21. Br. Cōtract 26. et Dette 165.

☙ Vide le caſe acc' 14. H 4. fo. 32. & abridg p Fitz. ti. Garde 83. *Br. 79. et Deſō act demeſne 9. No. na. br. 143. l.*

Vide le caſe H. 49 E 3. fo. 3. et abridge per Fitz. ti. Deuiſe 7.

viendront enſẽble: et vncore le feme fuit preferre, ⁊ c̃ eſt en reſpect q̃ le deuiſe fuit fait en le vie le t̃, com̃t q̃ priſt effect apres ſa mort, ⁊ iſſint pur c̃ q̃ aſcũ parte del title le feme priſt commencem̃t en le vie le deuiſor, c̃ ſerra aiudge eigne al title le roy, et ceo caſe fuit miſe ꝑ Puttrel. A fortiore il dit en n̄re caſe, car le title le feme ore pl' fuit fait tout en le vie le baron, et pur ceo ſerra pluis eigne q̃ le title le roy et le roigne. Et in 7 ⁊ 8 E 4 obligation fuit fait a deux, ⁊ lun de eux deueigne felo de ſe, Et per le melior opinion le ſuruiuor ſuera le obligation, ⁊ nemy l̃ roy. Meſme le reaſon il y ad en noſtre caſe que le feme auet̃ le term̃, ⁊ le ſuruiuor en ceo cy auant tient liew, come en lauter caſe, pur q̃ux cauſes ſemble a eux que le terme de 12 ans ne vnq̃s vient al roy Philip ⁊ al roigne Mary, ⁊ que lour graunt de ceo fuit voide al defendãt ⁊ Webbe. Et quant a ceo que les Jurors ont troue que le terme ď 12 ans deueigne ⁊ deueign̄ deuoit al roy et roygne per reaſon del dit felony, a ceo Southcot diſt, q̃ ceo diſaunt ne lye le party ſi le ley ne ſoit iſſint. Quod curia conceſſit, car ils ne ſont Judges de aiudger matter en ley, mes ſont iurors de trouer matter en fait. Et iſſint ſemble al dits Southcot & Puttrel q̃ le pl' rec̃. Et enconter c̃ Walſhe, Cholmley, Bendloſe, ⁊ Carus Seriãts argueront que le forfaiture des byens et chatels reals ⁊ perſonals auera relation al act fait en le vye q̃ fuit le encheſon de ſon mort, et ſur ceo les partes del facte ſount deſte penſe. Et VValſhe dit que le fact conſiſt de trois partes. Le prymer fuyt imagination, et ceo eſt cogitation, ou meditation del ment ſi ſoyt conuenyent pur luy a diſtroyer luy meſme ou nemy, et quel voy ceo poet eſte fait. Le ſeconde eſt reſolution, le quel eſt determynatyon del mente a diſtroyer luy meſme, et del voye que il voet vſer de reducer ceo al effect. Le tierce eſt perfection, et ceo eſt execution del ceo que le ment ad reſolue de faire. Le quel perfectyon conſyſt de deux partes, ceſtaſſauoir, del commencement, et del fine. Le commencement eſt le feaſaunce del act que cauſe le mort, et le fine eſt le mort que neſt que vn ſequele al act. Iſſynt de toutes ceux partes le feaſaunce de act eſt le greinder per iudgment de noſtre ley, et en effect eſt tout, et ryens eſt material quaunt all iudgement del noſtre ley forſques ceo, Car imagynatyon de ment de faire tort ſauns le act fait, neſt puniſhable en noſtre ley, Ne le reſolutyon de fayre ceo tort, que il ne fayt, neſt puniſhable, Mes le feaſaunce del act eſt le ſole poynt que noſtre ley reſpect, Car ne poet eſte offence quaunt al monde tanque le act ſoit fait, et le act eſt puniſhable quaunt il eſt fait. Adõques icy, le act fait per Sir James Hales que eſt tortious, ⁊ que cauſe le mort, eſt le mettre luy en le ewe, et le mort neſt que ſequele de ceo, et ceo torcious act doit per aſcun voye eſte puny. Et ſi le forfeiture nauera relation al feaſaunce del act, adonques le act ne ſerra iammes punye, car entant que le perſon que fyſt le act eſt mort, ſon perſon ne poet eſte punye, et pur ceo le punyſhment de luy

ne

Vide le caſe P. 8 E 4 fo. 4. Et H. folio. 24. *Br. Corone* 150. *Iointenaunts* 34. *Obligatyon* 50. *Offyce deuaunt Eſchetor &c,* 43. *et Prærogat.* 67.

ne poet auterment eſte mes per forfeiture de ceux choſes que fueront ſoens al temps del act fait, & lact fuit fait en ſon vie, et pur ceo le forfeiture auera relation a ſon vie, s. a tiel temps en ſon vie en que il fyſt le act q̄ tolle ſon vie. ¶ Bendloſe dit, ſi le forfeiture naũa relation forſques al mort, et le mort ſerra priſe de preceder le forfeiture, adonques il forfeitra riens: car quant il eſt mort, les biẽs ne ſont ſoens, car mort home ne poet auer propertie, & tiel forfaiture ſerra al preiudice de auters que adonques doient auer les biens, & nient de luy per tiel reaſõ q̄ ne poet eſte, et neſtoit enſemble adire que ſon act forfeitra byens q̄ ne ſont ſoens, mes ẽ pluis dygne adire que ſon male act forfeitra choſes que ſont ſoens, & ceo ne poet eſte ſinon le forfeiture ad relation a ſa vie quaunt le offence fuit commiſe, & quaunt les biens fueront ſoens. Et le ley en cheſcun act come walſhe diſt ad reſpect al commencemẽt, Et ſur ceo il dit que in 22 E 3 que vn lunatike peuſt luy meſm̃ mortalment oue vn cuttle, & puis il deuyent de ſane memory, & auoit lez dr̃tz de ſeint eſgliſe, et puis moruſt ſur le dit plague, et ſes chattels ne fueront forfeit, car le ley ad reſpect al commencement, car quant il done a luy meſme le plague, il fuit hors de ſa memory, En quel caſe tuer de auter ne ſerra aiudge felony en luy, ne il ne morera pur ceo, Et meſm̃ le reaſon dit que il ne ſerra felon pur tuer de luy meſme, et vncore quant il moruſt, il fuit de ſane memory, mes le ley ne reſpect tant leſtate que il fuit eins quaunt il moruſt, com̃ il fait leſtate q̄ il fuyt eins quaunt il fiſt le act de que mort enſuiſt. Iſſint il alledge le caſe in 33 lib. Aſſ. placit 20 ou vn ſeruant vn an apres que il fuit hors del ſeruice tue ſon maſter ſur malice que il auoit conceyue vers ſon maſter qñt il fuyt ſon ſeruaunt, Et ceo offence fuit aiudge treaſon, et il auoit ſon iudgement accordaunt: et vncore il ne fuit ſon ſeruaunt quaunt il luy tue, mes le ley ad conſideration al commencement, et cauſe de le tuer. Iſſint icy, le metter luy en le ewe eſt le commencement, et le cauſe del mort, et ceo per example dauters voyle eſte punye, et del heure que ſon corps ne poet eſte puny, le puniſhment doit eſte per ſes biẽs, car le punition de ceo felony vary del punytion de auters felonyes, Car felonies fayt as auters poyent eſte punye en le vye les offendours per inditement, arraignement, iudgement, et executyon, en quel caſe les offendours forfeitrount lour biens, chateux, et terres, et ſerrount miſe al mort nient meynes, mes ceſt offence coment que eſt pur example des auters cy dygne deſte punye oue cy graunde punyſhment come aſcun auter felonye eſt, vncore le offendour meſme ad preuent graunde parte de le punyſhment, ceſtaſſauoir, le mort: et auxi le forfayture de ſon terre. Car le leye cy graundement fauour inheritaunce, que il neſchetera sauns attaynder en fayt, et ceo, ne execution, per mort, ne poet eſte: pur ceo que il ad luy tue deuaunt. Iſſint que il ne poet vener all arraygnement per ſon act demeſne, et pur ceo nul iudgement poet eſte done ſur luy,

Vide le caſo in titulo Corone in Fitz. plac' 244.
Staunf. 19 D.
Abridgmt daſſiſes ti. Corone. f. 73

Vid: le caſe accordãt in 33. E 3. libro Aſſ. placit' 7. & abridg p Fitz. ti. Corone 210.
Br. 116. et Treaſ. 15
Staunf. f. 10. M.

et pur ceo auter meanes a faire luy forfeiter ceo que il doit forfeiter. s. ſes biens et chatels nẽ q̃ ꝑ inquyry ⁊ trouer de ceo per le ſeremẽt d̃ 12 homes deuaunt le Coroner, ou auter aſſigne, et tiel inquiry et trouer per tout reaſõ pur les choſes q̃ ſerront forfeite doit eſte equiualent all iudgment done ſur arraignement ſi le tuer vſt eſte dun auter, et le iudgement vers auter offendor doyt eſte done en ſon vye, et per ſemblable reaſon ceo enquiry et trouer ſerra equiualent al iudgement done en ſon vie entaunt que il eſt ſon act demeſne, de toller le meſnes dauer iudgement done vers luy en ſon vye. Et iſſint en auters caſes quaunt iudgement per le ley ne poet eſte done, le ley le ſupply auterment. Et ſur ceo Bendloſe miſt le caſe que ſi le defend̃ en appele gage battaile, et le appellor luy tue, il forfeitra ſes byens et chateux, et ſon terre eſchetera, car iudgement ne puit eſte done vers luy pur ceo que il eſt tue, et pur ceo le ley dira que ceo tuer eſt equiualent al iudgement et executyon. Et ſur ceo Walſhe, & Carus auxy recite le caſe in 3 E 3 Itinere North. lou appiert que vn que auoyt priſe ſeintuary en vn eſgliſe fuit hors en le nuite, et k' ville luy purſue, ⁊ le felon oue Baſton ⁊ peres ſoy defend̃, ⁊ ne voylet ſoy render al peax le roy, et vn luy decolle, et les biens de ceſtuy occiſe fueront forfeits, car il ne puiſſoit eſte arraigne, pur ceo que il fuit tue en ſa default, pur quel cauſe ſur le verite troue ſes biens fuerount forfeit, et le roy auoit lan, iour, et waſt. Et iſſint quant le party vers que iudgment doit ẽe done eſt cauſe que le iudgement ne poet eſte done vers luy, enquery ꝑ 12 homes ſerra equiualent a ceo. Iſſynt icy, ceo enquiry deuant le Coroñ ſuper viſum corporis, et le enquiry del certeintie del leas deuaunt les commiſſioners, eſt equiualent pur les biens al iudgement done vers luy en ſa vie, et enquiry adonques ewe. Et ſi le forfeyture icy ad relation all fait dount mort enſue. s. al metter luy en le ewe, adonques toutes les biens et chateux cibien reals come perſonals que fuerount a Sir James Hales a tiel temps, ſont forfeits, Sicome (come Carus le miſt) mon chiual percuſt vn home, et puis ieo alien mon chiual, et puis le home moruſt, le chiual ſerra forfeyt. Iſſint il dit ſi vn villein done a luy meſme voluntiers vn plague, et puys le ſeygniour del vylleyne ſeyſie ſes byens, et puis le vylleyne moruſt, et le Coroner troue le matter come il eſt, le roy auer les biens hors del poſſeſſion le ſeignior, pur ceo que le forfeyture ad relation al plague done, Et ſicome il dit de perſonal choſes que fueront ſoens, Iſſint il dit que ſerra icy de ceſt leas, Car ſicome done en fayt de ceſt leas fait per Sir James Hales a vn auter en ſon vie tollera le droyt le femme: Iſſynt forfayture fait per Sir James Halez en ſon vie, tollera ceo. Sicome il vſt eſte vtlage, ou attaynt en ſa vye, car ceo eſt done en ley del terme, Et ſicome vtlary en ſa vye, ou attaynder en ſa vye vſt tolle le droyt le femme, ou le terme, Iſſynt title al terme done al roy per act fayt per Sir James en ſa vie, ⁊ per enquiry

Infra 261. ꝑ weſtõ.

Vide le caſe abridg ꝑ Fitz. in ti. Coroñ placit' 290. et autiel caſe placit' 289 & 312.

inquiry apres que ad relation al act, tollera le droit le feme, et el ne ſerra remitte dementiers a toller ceo title, Car ſi title ſoit vn foits done al Roy, Nullum tempus occurrit Regi, iſſint que title vn foits done al Roy, touts foits remaiñ. Et ſur ceo Walſhe miſt le caſe in 50 E 3 lib. Aſſ. s. le baron et feme auoient ioint eſtate pur 30 ans in certeyne terre, et le baron murruſt, et le feme ſoy tient eins, et fuit troue per office que le barõ auoit receiue certeine deniers de Sir Hugh Spencer q̃ fuit attaint, per q̃ les deniers attient au Roy, et le dit leaſe fuit troue vt ſupra, hors de quel office Scire facias iſſuiſt vers le dit femme, Et fuit auidge que le Roy auera le terme en execution, car ſi ceo vſt eſtre troue en le vie le baron, le Roy en le vie le baron aueroit execution del terme, Et a ore ceſt title troue per office auera relation al vye le baron, & ſicome il aueroit le terme en execution en le vie le baron, iſſint il aueroit a ore, Quia Nullum tempus occurrit Regi. Iſſint icy, pur q̃ux cauſes ſembloit a eux que le forfeiture ad relation al act fait en le vie le baron. s. le mettr̃ luy en le ewe, et que ceo tolle le terme del feme pr̃. Et iſſint il ſerra barre. Et puis ceo meſme le terme les Iuſtices argueront. s. Weſton, A Browne, & le Seignior Dyer, mes ieo ne oye forſques le Seignior Dyer, et pur ceo, ceo que ieo die touchaunt les auters deux, ieo le parle ſolement ſur credible report. Et toutes les Iuſtices argueront que le forfeiture pur les biens & chateux realls et perſonalls auera relation al act fait per Sir Iames Hales en ſa vie, que fuit le encheſon de ſa mort. s. al metter luy en le ewe. Et ſur ceo le Seignior Dyer dit, que ſinke choſes fueront deſtre conſider en ceo caſe. s. le qualitie del offence del Syr Iames Hales. Le ſeconde, a que le offence eſt fait. Le tierce, que il forfeitra. Le quart, de quel temps le forfeiture commencera. Et adonques le ſinke, ſi le terme icy ſerr̃ tolle de le femme.

Vide le caſe accord' in Anno 50 E 3. li. Aſſ. plac' 5. et abridge p Fitz. in ti. Execuc' 113 *Br. 148. Charge 34 Iointenants 30. & Prærogatiue 54.*

Matter en ley 5. choſes.

1 Et quant al qualitie del offence que le offendour icy ad fait, il dit que il eſt en degree del murder, & nemy de homicyde, ceſt aſſauoir, manſlaughter, Car Homicide eſt le occider del home feloniouſment ſauns malice prepence, Mes Murder eſt occider del home ſur malice prepence. Et icy le occider de luy fuit prepence et reſolue en ſa ment deuant le act fait, Et auxy il agree en auter point oue le auncyent definicion del murder, que eſt come enſuiſt. s. Murdrum eſt occulta hominum occiſio, nullo præſente, nullo ſciente: iſſint toutes foits ceſty que determyne de tuer luy meſme, determyne per le Councell del dyable de ceo faire ſecretement nullo præſente, nullo ſciente, ne auterment, il ſerroit ſtay ou enterrupt a ceo faire. Et iſſint le offence ou qualitie eſt murder.

Stāuf. fol. 18, B.

Stāuf. 12. E. 17. E.

2 Adonques al ſeconde point, il eſt offence al nature, al Dieu, et al Roy. Al nature, pur ceo que eſt fait encounter nature, car eſt le propertie del nature a preſeruer luy meſme, Et cheſcun choſe viuant per le inſtinct del nature defend ſoy meſme del deſtruccion: et adonques a deſtroyer luy meſme eſt encounter nature, et choſe pluis horrible. Al Dieu, car il offende ſon commaunde-

ment, Non occides, ⁊ de occider luy meſme, per quel act il occide per preſumption ſa alme auxy, eſt greinder offence que a tuer auter. Al Roy, pur ceo que il per ceſt act ad perde vn de ſes ſubiects, Et (come Browne le terme) il eſteant le teſte, ad perde vn de ſes miſticall members. Auxy il ad offende le Roy en donant tiel example al ſes ſubiects, et appent al Roy que ad le gouernement del people a voyer, que nul example de male ſoit done a eux, et male example eſt offence a luy.

3 Adonques al tierce point, quel choſe il foꝛfeitra? Et quaunt a ceo Touts les Iuſtices agreont que il foꝛfeitra touts ſes biens, dettes, et chateux reals et perſonalls, pur cauſe del offence auauntdit, * Car Browne dit que le reaſon pur que le Roy auera les biens et chateux del felon̄ de ſe, Et que il ne poet faire executoꝛs, neſt pur ceo que il eſt hoꝛs de ſeint Eſgliſe, ⁊ que pur ceo cauſe Leueſque ne voet entermedler oue eux, et pur ceo le Roye auera ceo oue que nul auter medlera, Mes le Roy auera eux come foꝛfeit a luy per le dit offence. s. pur parde de ſon ſubiect, et infreinder de ſon peace, et pur le male example done a ſon people, ⁊ nient en reſpect que ſeint Eſgliſe ne voet medler oue eux, pur ceo que il eſt adiudge nul des members de ſeint Eſgliſe. Car ſi ceo ſerroit le reaſon, adonques (il dit) admytte le caſe que home voluntiers done a luy meſme vn moꝛtall plage, et puis il repent, et eſt reconcile a ſeint Eſgliſe, et ad les dꝛoits de ſeint Eſglyſe, ⁊ puis murruſt, a oꝛe le diſt reaſon que il eſt hoꝛs de ſeint Eſgliſe ne voet teigner lieu, mes oꝛe ceo reaſon nient obſtaunt, que il poet fayre executours, nauera le Roy vncoꝛe touts ſes biens? certes il auera. Et Leueſques nauera eux, ne il puit faire executours, ou auera admyniſtratoꝛs la, car il ne poet auer executours ou adminiſtratours lou il ad ryens a relynquier a eux, car touts les biens que il auoit ſount les biens le Roy, et foꝛfeit a luy pur le cauſe auauntdiſt, Mes Toutes les Iuſtices agreount que il ne foꝛfeitera ſon terre, † Ne le dower le femme, Ne le ſanke ſerra coꝛrupt, Car leſcheate del terre, parde de dower le feme, Et coꝛruption de ſanke, ne poyent eſtre ſans atteinder en fait, ‡ Et pur ceo Weſton dit, que in appeale, ſi le appellee gage Battayle, et le appellour luy tue, le appellee foꝛfeytera toutes ſes byens et chateux, Mes ſon terre neſcheatera, Car inherytaunce eſt cy graundement fauour que il ne ſerra foꝛfeite ſauns expꝛeſſe attaynder per iudgement, Mes ſi le appellour vanquiſt le appellee, adonques ſon terre ſerra foꝛfeyt, car quaunt il eſt vanquiſhe, et nemye tue, iudgement ſerra apꝛes done vers luy que il ſerra pende. Et pur ceo la ſon terre eſcheatera. Mes en lauter caſe nemye, pur ceo que nul iudgement eſt done, quod Browne negauit, Car il dit quant le appellee eſt tue, ceo eſt tryall, et le fine del matter en ceo point, ⁊ pur ceo que le matter ad pꝛiſe fine per triall conſonaunt al ley, ceo eſt ſuffycient de conuincer luy del fact impute a luy, et de luy attaynder,

*8 E 2. Fitz. Coron. 426. Et 3 E 3. placit 301. & 362. Et T. 22 E 3. plac' 259 Staũſ. fo. 188. I. et Staũſ. Prærog. fo. 46. A. M. 8 H 4. 2. per Tilleſley. * Vide P. 19. H 6. 63 per Paſton, & P. 8 E 4. 4. per Nedham & Litt. Et P. 27 H 8. 9. p Mountegue.*

3 E 3. Fitz. Coron. 362. T. 22 E 3. plac' 259. Staũſ. 19. E. † 3 E 3. Fitz. Coron 362. ‡ Supra 260. per Benloſe. Vide 8. E 3. Fitz. Iudgement 225. Et. Appeale 117. & 145. & Eſcheate 24.

en quel

Vide le caſe entendo term P. 8 E 3. f. 388 & abridge per Fitz. ti. Dower 106.

en quel caſe ſon terre eſcheatera. Car en 8 E 3 femme port briefe de Dower, et le tenaunt diſt que ſon baron ala in Eſcoce ⁊ la ſoy aherda as enemies le Roy, ⁊ vient en ceſt Realme oue les enemyes le Roy, et puis moruſt en Eſcoce, Et ſemble bone barr̃ per auerment, car auter ley ne poet eſtre vers luy. Car ſi home ſoit en le campe vers le Roy, et la eſt tue, ceo eſt vn attainder en ley ſauns rien ouſter per launcient ley de terre, car il meſme eſt le cauſe que le courſe de ley ne poet eſtre fait vers luy, Mes Dyer negauit le ley deſtre iſſint en le caſe dappeale, Car il dit, que ne ſount forſques troys briefes de eſcheate concernant atteinders. Le vn eſt, pur feaſance de Felony, pro qua ſuſpenſus eſt: Vn auter, pro qua abiurauit regnum. Le tierce, pro qua vtlagatus eſt, et ceo caſe eſt nul de eux, Et ſi ne ſoit aſcun briefe en le Regiſter en tiel caſe, eſt bone cauſe adire que le terre neſcheatera en le caſe. Mes en noſtre principal caſe ils agreont vt ſupra. s. que ſes byens, dettes, ⁊ chattelles reals ⁊ perſonals ſerront forfeit per tuer de luy meſme: Mes le terre neſcheatera, Ne ſa femme ne forfeytera Dower, Ne que le ſanke eſt corrupt enter luy et ſes heires. 4 Adonques al quart poynt, al quel temps le forfeiture auera relation? Et quaunt a ceo ils diſoyent que le forfeyture icy auera relation al temps del originall offence commence, que enforce le mort. Et ceo eſt le mettre luy en ewe, et ceo fuit fait en ſa vie, et ceo act fuit Felonye, Et lenditement diſt, et doit dire que il miſt luy en le ewe feloniouſment, car ceo que cauſe mort, doit eſtre diſt feloniouſment fait. Et pur ceo ſi vn percuſt vn auter, iſſint que apres il de ceo murruſt, lenditement doit dire que il luy feloniouſment percuſſe, iſſint que felony eſt attrybute al acte, le quel acte eſt fait per viue home, et en ſon vie, come Browne dit, Car il dit, Sir James Hales fuit mort, Et coment aueygne il al mort? Poet eſtre dit, per ſurrounder. Et que ſurrounde luy? Poet eſtre reſponde, Syr James Hales, Et quãt fiſt il ceo? poet eſtre reſponde, en ſon vie. Iſſint que Syr James Hales eſteaunt en vye, cauſe Syr James Hales deſtre mort. Et le act del viſe home fyſt le mort del mort home. Et adonques pur ceo offence eſt reaſon de punyer le viſe home que committe le offence, et nemy mort home. Et coment poet il eſtre dit punye viſe, quant le puniſhment vyent apres ſa mort? Syr, ceo ne poet auterment eſtre, mes de faire le title ⁊ propertie, del choſes que il ad en ſon vye, deſtre del temps del act fait en ſon vie que enforce ſa mort hors de luy. Sicome home percuſt luy meſme mortalment, le ley veſt le propertie de ſes byens, dettes, et chateux en meſme le home condicionalment, Car ſil deuye deyns lan, tout eſt veſt en le Roy per lact fait en ſon vie, ⁊ iſſint ceo act reſtraign̄ luy apres de entermedle oue eux, que eſt puniſhment a luy eſteant en vie pur ceo offence, taunt come il poet per reaſon deuant le mort conſummate. Et iſſynt le ley que ordeygne que apres ſon mort que les byens ⁊ chateux que fueroūt ſoens le temps del act fayt que cauſe le

Infra 263.

Reg. orig. fo. 164.

Supra 261 b.

mort, ne ſerront ſoens, mes al Roy, puny luy viſe, en reſtraygnaunt ſon propertie, et poyar de diſpoſer ſes biens eſteaunt en vie cy longement come il eſt en vie apres le acte fait, ſi le mort enſuiſt deins lan apres. Et iſſint per ceo relation que reſpect arrere le ley inflict punyſhment al viſe perſon per lact fait en ſon vye que engender mort apres. Et ceo eſt pluys reaſon, que il eſt que le forfeiture naueroit relation que al temps de ſon mort, car adonques a doner propertie del byens al Roy, et adonques a toller ceo de ceux que doyent adonques eux auer, neſt my aſcun puniſhment a luy, car il eſt mort deuaunt, mes eſt pluys reaſon de referrer le forfeiture al ſon vye, ceſtaſſauoir, a ceo temps en que le act que cauſe le mort fuit fait, et de aiudger luy felon de ceo temps en auaunt, et noſmant entaunt que per le acte il ad preuent et eſchape le iudgement en fayt que le ley vers luy voet auer done, Car per lact. s. metter luy en le ewe, il ad fait deux choſes, ceſtaſſauoir, Lun eſt que il ad tue vn des ſubiectes le Roy. Un auter, il ad per ceo auoide arraignement, et iudgement en fait del ley, que ſerroit done vers luy, ⁊ ad per ceo fue de le ley, et eſchape le iudgemẽt de ceo. * Et ſi vn ad comiſe felony, et puis fue pur ceo cauſe, il forfeitra per le fuer ſes biens, pur ceo que il, per le fuer, fiſt tout ceo que il poet deſchaper le ſentẽce de le ley come Weſton dit. † Iſſint il dit, ſi vn home arreigñ pur felony vſt challenge ouſter le number de xxxv ſans cauſe, il forfeitroit per le commen ley ſes biens ⁊ chateux, pur ceo que il per ceo ad refuſe le triall de le ley. ‡ Iſſint il dit, ſi ceſty que eſt troue culp̃ del felonye priſt ſa Clergie, il forfeytra ſes byens, car quaunt il pryſt luy a ſa Clergye, en ceo il refuſe le iudgement del ley. ✠ Iſſint il dit, ſi vn arraigne pur Felony eſtoit mute de malice, et ne voet reſponder, il forfeitra ſes biens, le cauſe eſt, pur ceo que il refuſe de eſtre trie per le ley. Donques ſi en ceux caſes, il diſt, ilz que fuont de le ley, ou per lour actes refuſont deſtre trie per le ley, forfeitront lour byens et chateux, Meſme le reaſon icy diſt q̃ il forfeitra ſes biens ⁊ chateux, car icy il ad fait felony. s. il ad tue home, et en ceo il ad exempt luy de le triall de le ley, pur ceo q̃ il per ſa mort ad preuent ſon arraignemẽt ⁊ le trial de le ley. Et iſſint ad fue de le ley: et per vn cautele, ad eſchape le ſentence et dome de le ley, le quel eſt pluis odious en le ley que eſt fuer en fait, ou challenge ouſter le number de 35, ou priſel del Clergy deuaunt iudgement, ou teigner ſoy mute, ou ſilent? Et iſſint ſils forfeitront lour biens per tiels euaſions ou refuſels de le ley, Per meſme le reaſon, Et a fortiore il forfeitra ſes byens ⁊ chateux icy per ceo ſon euaſion, et refuſell de le ley. Mes de quel temps forfeitrount ils lour biens? Syr, de le temps en que le practiſe de tiel euaſion en les dits caſez appiert per Recorde. s. ☞ De le tempz de le fuer troue, com̃ Browne dit, ⁊ nient deuaunt, ⁊ de le temps del challenge ouſter 35, Ou priſell del Clergie, Ou eſtoyer mute, car ceux ſont les acts del refuſell de le ley: ⁊ le tẽps de eux appiert de Recorde. Iſſint icy, le metter

luy

*3 E 3. Fitz. Coron 296. & 344. Et H. 13 H 4. 13. Fitz Forſeiture 32. Et M. 4 H 7. fo. 18. placit' 14. Fitz. Forſeiture 10. Br. 52. & Coron 198. Staũf. cap. 21. fol. 183. C.

†Staũ. Præro. 46 a

‡Vide M. 40 E 3 42. Fitz. Coron 91 Br. Forſeiture 5. T. 20 E 4. 5. Br. Coron 165. & Forſeiture 65. et plac' 113, 5 E 6. Staũf. cap. 23. fo. 185.

✠T. 14 E 4. 7. Br. Forſeiture 64. Doc. et Stu. f. 13.

☞ 3 E 3. Fitz. Coron 296. Br. Ex poſic' 26. Forſeit' 119. et Relation 31 Staũf. 192. A.

luy en le ewe fuit le acte que fiſt le felonye, et fuyt le act per quel il 4
exempt luy meſme, et euade le tryall en fayt et le ſentence en fayt
de le ley. Et de cel temps les biens et chateux ſerrount forfeytes, et
a ceo temps eſteaunt en ſon vye le forfeyture auera relation. Et coment
que le act per que il ad auoyd le trial ⁊ iugement en fait de ley
ne appiert per recorde en ſon vye, come il fayt en les auters caſes
ſuiſdit, le cauſe de ceo eſt pur ceo que ne poet eſtre troue per poſſibilitie,
en ſon vye, entaunt que tanqz le mort nẽ aſcun cauſe de forfeyture.
Et il meſme eſt le cauſe que il ne poet eſtre arraigne del offence,
ne le offence auterment enquiſe en ſon vye. Et en tyels caſes
ou puniſhment pur offences ne poet eſtre ewe en le vye ceſtye que le
deſerue, enquery del forfeiture, ſi ſoit troue apres, ſeruera, ⁊ ſerra
equiualent al feſaunce en vye. Et ſur ceo Browne dit, ſi vn ſubiect
ioyne en battell deyns le realme al enemies le roy vers le roy, et eſt *Supra. 262.*
tue en campe, per launcient ley de le realme, il forfeitra ſes byens, chateux
† et terres, Et le ſanke ſerra corrupt ſauns auter iudgement, car *†T. 7 H 4. 46. per*
il meſme eſt cauſe que il ne poet vener al trial de le ley en ſon vy. Mes *Markhã. Stanf.*
ſi ceo ſerra troue per inquiſition, ou ſerra trye per pays eſt auoyer. *fo. 189. A.*
Mes come Browne dit, ſerra trie per pais ſur iſſue ioyne, Et il dit que
iſſint il eſt priſe in 3 E 3, et in 9 E 3. Et Dier dit que tiel caſe eſt in 8 *Supra 262 a.*
E 3 en briefe de Dower, mes il neſt pas la aiudge. Et iſſint lou le appellee
eſt tue en le caſe auaunt, Et iſſint icy le trouer ceo apres ſa mort
eſt tout ceo que poet eſtre, ⁊ ſeruera ſufficientm̄t. Et iſſint Touts les
Iuſtices agreont que le forfeiture icy de les biens ⁊ chateux reals ⁊ ꝑſonalls 4
de ſir James Hales auera relation al act fayt en ſon vye que
fuit le encheſon de ſon mort. s. all mettre luy en le ewe. Et auxi ils
touts agreont en largument de ceſt caſe, que ſi vn done a vn auter
mortall plage, et apres il murruſt de ceſt plage, et ceſty que luy tue eſt
attaint per verdict, que le eſcheate pur ſon terre auera relation al
temps del plage done. Mes ſi meſne enter le plage done, et le mort, [illegible] 2586
il vſt eſtre permiſe voluntariment deſchaper, que tiel permiſſion deſchape
ne ſerra felony: Car coment que ad relation al temps del plage
done vers le party meſme pur le forfeiture, Uncore il ne auera iſſint
quaunt al eſtraunge, car ſi leſchape ſerroit felony, en ceo caſe couient
que ceſty que eſchape fuiſſoit felon al tẽps del eſchape. Adoncqz quant
al ſinke poynt, ſi le relation quaunt al forfeyture extende al act del 5
felonye fait en ſa vye, coment que le femme deuaunt le office icy troue
ſerra iudge eyns de le terme per ſuruiuour, ⁊ ſerra remitte al terme
quaunt al auters, vncore apres le office troue Les Juſtices tyendront
que le terme ſerra aiudge en le roy ⁊ roygne, pur ceo que le office
ad relation deuaunt ſa title del ſuruiuour. s. al vye, ⁊ le feaſaunce
del act per quel title en ley al terme eſt done al prince, eſt equiualent
al graunt en fait fait per meſme le perſon en ſon vye al prince. Car le
act en ley cy firment attache tytle en le prince, cõe grant en fait ferra.

Et ſur ceo Browne dit, ſi deux iointenaunts ſount dun leaſe pur ans,
et lun graunt a J S que ſil paye a luy 10 li. deuant Michaelmas,
que adonques il auera ſon terme, et le ioyntenaunt que iſſint graunt
murruſt deuaunt Michaelmas, et puis J S paye le ſumme a ſes
executours, vncore il nauera le terme, car la le condition precede le
Vide H 14 H 8. fol. 32. per Brudnell. graunt, come 14 H 8 eſt: et tanque le ſumme ſoyt paye, le ioynture
continue, et neſt que communication, et adonques le ſuruiuour aue-
ra tout, et auoyder le condition, ou communication. Mes ſil vſt
graunt ou leſſe ceo del Michaelmas procheyne auener duraunt le
terme, ⁊ deuye deuaunt le dit feaſt, la ceſty a que il fuit demiſe le a-
uera vers le ſuruiuour, car le title eſt graunt en fait en leſtate en ceo
caſe en ſon vye. Iſſint icy, per ceo act ſyr James ad graunt tytle
office ad relacion al Roy ⁊ Roigne al eſtate, et le office troue ad relation al temps del
act, et execute le tytle, et iſſint ſurmount le title del ſuruiuour. Et
iſſint entaunt que per ceo il fayt tytle en le roy vn foits, le ſuruiuor
Supra. 161 a. ne tollera ceo. Come en le dit caſe in 50 libro Aſſiſarum ou pur dett
le baron, le leaſe que le feme le dettour come ſuruiuour auoyt, fuyt ly-
able a ceo, come le ſeigniour Dyer dyſt. Iſſint il dit ſi le villeine le Roy
et ſa femme priſterount ioyntment leaſe pur xl ans, et le villeine mur-
ruſt, et le femme ad le leaſe come ſuruiuour, le roy ſur office trouant
ceo matter auera le leaſe, ⁊ ouſter le feme: car il dyt, ſi le roy vſt en-
ter en le vy le villein c̄ tolleroit le intereſt le feme. Et le ſucceſſer de ceo
ne tollera le tytle le roy vn foits veſt, quia Nullum tempus occur-
rit Regi. Et iſſint Toutes les Iuſtices agreont que le intereſt le
5 femme eſt tolle per le relation. Et VVeſton dyt, que ſi le forfeture
naueroyt relation forſques al mort, a quel temps le tytle del femme
accrue, que en ceſt concourſe del tytles, le tytle le roy per preroga-
9 r. 129. b. tiue ſerra preferre. Come ſi villeyne per neſtre eſt, ⁊ terre diſcende a
luy, ſon ſeigniour enter, et puis il eſt troue Ideot, et le diſcende
eſt auxi troue, le Roy auera le terre: car le tytle del ſeigniour all
corps le vylleyne commence per le neſtre le villeyne, et a ceo temps
per relation del office le tytle le roy al corps de luy commence en reſ-
pect del Ideocy, en quel caſe le roy auera le terre non obſtaunt ſon
laches de ſufferer le ſeigniour del villeyne primes dentrer, mes la-
ches dentre ne ledra le roy. Iſſint il dyt, ſi femme priſt baron et ad
iſſue et terre diſcende al femme, ⁊ le baron entre, iſſint que il eſt en-
tytle deſtre tenaunt per le curteſie, et puys le femme eſt troue Ideot,
et ſon eſtate en le terre eſt auxy troue, le roy auera le terre, et ſi le
femme deuye, le baron ne vnques auera le terre per le curteſye.
Car per le primer poſſeſſion le femme le baron fuyt entytle de eſtre
tenaunt per le curteſie, et quaunt le office eſt troue, le tytle le roy
auera relation al primer poſſeſſion le femme auxy, et iſſint ambi-
deux les tytles commence a vn meſme temps, mes le roye auera
le prehemynence. Et pur ceo que le tytle le roy en ceo caſe eſt al

franketenement del terre, en ceo que il auera le cuſtodye de ceo durant le vye le femme, ceo tollera tout ouſterment le tytle le baron que deuaunt que le office troue fuit veſt en le baron, et pur ceo apres le mort le femme il ne ſerra tenaunt per le curteſie, mes le iſſue auera le terre hors de mayne le roy, ſil ne ſoit teigne del roy, Et ſi ſoit, le roy auera ceo per le gardſhipe de luy duraunt le nonage. Et iſſint in inſtaunts le roy ſerra prefert̄. Mes Jl, & le reſidue des Juſtices agreont que le forfeiture auera relation al vye le diſt ſir James Hales, Et iſſint ceo darreyne poynt eſt hors del queſtion. Et iſſint ſur le matter en ley Toutes les Iuſtices agreont que le tytle le femme eſt tolle de le leaſe. Mes nota q̄ Browne al fyne de ſon argument dit, que le barre fuit inſufficient pur troys cauſes. Le primer, pur ceo que neſt troue que larcheueſque eſt en vye. Car le leaſe pur 12 ans neſt plede deſtre confirme, et pur ceo neſt bone pluis longement que ſa vye, et pur ceo ſon vye doyt eſtre auerre. Le ſecounde eſt, pur ceo que le office, coment que il troue ambideux les leaſes, vncore il ne troue preciſement que le dit James fuit poſſeſſe de eux al temps del merger de luy meſme, per que le office neſt ſufficient en ceo de entytler le roy & roygne. Le tierce eſt, en ceo que le iour del treſpas eſt aſſigne le 21 iour del Nouember en le ſecounde an del raygne le roygne a ore, le quel iour eſt in Anno domini 1559. Et le nouel leaſe pur 12 ans fait al pleintiſe et ſa baron ne commence tanque Michelmas in Anno domini 1560, le quel eſt Michelmas apres le treſpas aſſigne. Et iſſint entaunt que le femme aſſigne le treſpas deuaunt le commencement del nouel leaſe, le defendaunt nad done a luy aſcun colour, car le nouel leaſe que ne commence adonques neſt aſcun colour a luy, et ils pur ceo nauoyent cauſe de arguer le matter en ley que ils auoyent argue. Pur queux trois cauſes le pleintiſe pur le inſufficiencye del barre doyt recouer. Encounter que fuit reſponde per le Seygniour Dier, que poet eſtre pur aſcun choſe monſtre en le recorde que larcheueſque fuyt en vye. Et ſi ne fuit, leaſe fayt per luy que auoyt fee ſimple neſt determyne per ſa mort,* Come leaſe tenaunt pur vye eſt, mes eſt auoydable, et tanques il ſoyt auoide, il eſt bone, per que ſert̄ entende continue tanques le auoidance ſoit mōſtr̄. Quaunt al ſecound point, il eſt plede en fayt q̄ ſir James fuit poſſeſſe de ambideux les eſtates al temps del ſurrounder. Et ceo et le office, que troue ambideux le leaſes, miſe enſemble fayt ceo apparaunt al court que il fuyt poſſeſſe al temps del merger. Quaunt al tyerce, il dit que ſi le leaſe le pleintiſe ne fuit commence al temps del treſpas ſuppoſe, de ceo il enſuiſt que el nauoit aſcun tytle, ne fuyt able de punyer aſcun. Et ſi colour neſt done per le defendaunt, vncore ſil appiert al court que le pleintiſe nad title, voet eſtre dure que el auera iudgement. Et al darrein, nyent obſtant les dits trois exceptions, Judgement fuit done meſme le terme, le q̄l fuit come enſuiſt .s.

Excepc. al Barre

1

2

3

1

*4 E 6 antea 30.

2

3

Ad *Iudicium.*

Ad quem diem hic venit tàm prædicta Margareta, quàm prædictꝰ Ciriacus per Attornat' ſuos prędictos. Et ſuper hoc viſis pręmiſſis, et per Iuſticiarios hic plene intellectis. Videtur eiſdem Iuſticiarijs hic quòd prędictum placitum prædicti Ciriaci ſuperius in barram placitat' ſufficiens eſt in lege ad prędictam Margaretam ab actione ſua prædicta verſus præfatum Ciriacum habendum præcludēdum prout prędictus Ciriacus ſuperius allegauit. Ideo conſideratum eſt quòd prædicta Margareta nichil capiat per breue ſuum prędict', ſed ſit in miſericordia ꝑ falſo clamore ſuo. Et prædictus Ciriacus eat inde ſine die.

¶Le

Ceſt cas commence le procheine fol. ap.

Car le fine per ſoy meſme eſt vn matter de recorde perfect et pleyne deuaunt les proclamations fait, ⁊ lye les parties, et le droyt le terre enter eux deuant les proclamations, Et les Proclamations que ſõt fait puis, ſont auter matter de recorde, que ount auter entre en le recorde puis le fine. Et iſſynt les proclamations coment que ſont groũd ſur le fine, et ſount purſuãt ſur ceo, ſont ſeuerall del fine, et ils et le fyne ſount ſeuerall matters del recorde, et pur ceo error en eux neſt error en le fine. Come en treſpas, ſi le plaintiffe ad iudgement de recouer, et puis ad cap̃ ad ſatiſfaciendum, ⁊ vtlagȝ le def. ſur ceo, ſi error eſt en le vtlary, et briefe de error port ſur ceo, ceo ne reuerſera le prymer iudgemẽt, Car comẽt que Cap' ad ſatiſfaciend' ſoit foũdue ſur le primer iudgement, Uncore le iudgement de vtlary ſur ceo, et le primer iudgement de recouerer les damages ſount ſeuerall, et ſeuerall matters de recorde. Mes error en le prymer iudgement reuerſera ambideux, Mes nyent econtra, cauſa qua ſupra. Iſſint ſi home en acciõ del accõpt ſoit aiudge de accõpter, et puis proces ẽ fait vers luy de accompter, ſi error ſoyt en ceo, ceo ne reuerſera le primer iudgement, car ſont ſeuerall matters de recorde, lun vyent apres lauter. Iſſint icy, le fine fuit bone deuaũt les proclamations, et les proclamations malement et erroniouſment fayt, que ſount auter choſe, ne tollera le force del fine que fuit bone deuaunt les proclamations, et pluſours auters bones caſes fueront myſe ſur ceo point. Et puis les Iuſtices donont iudgement que les proclamations ſerrount reuerſe, et que le fyne eſtoyeroit en force, quel iudgement enſue. ¶. Super quo viſis, et per curiam dominæ Reginæ hic plenius intellectis omnibus et ſingulis præmiſſis, maturaquè deliberatione inde habit', pro eo quòd ſatis euidenter conſtat et apparet curię dominæ Reginæ hic ſuper diligenti ſcrutinio proinde per eandem curiam habit' qd' prædictus ſeptimus dies Iunij quo ſupponitur prædictam terciodecimã proclamationem in forma prædicta factam fuiſſe, fuit dies dominicus, et non dies iuridicus, cuius pretextu omnes proclamationes prædictę ſuper finem pręd' in forma pręd' proclamatę et habitę, erronicę vacuę, & nullius effectus in lege exiſtunt, conſideratum eſt per eandem curiam qd' omnes ꝓclamationes finis prædicti in forma prædicta fact' ob errorem prędictũ reuerſentur, adnullentur, & penitus pro nullo habeantur, qd'q; prædictus Georgius Fyſhe ad omnia quæ occaſione proclamationum prædictarũ amiſit, reſtituatur &c. Et vlteriꝰ per eandẽ cur̃ dominę Reginæ hic conſideratũ eſt qd' finis prędictus ſatis bonꝰ et validus in lege iuxta formã finis illius tanquã finis leuatus abſq; proclamationibus adiudicetur, & affirmetur dictis cauſis ſeu materijs ſuperius ꝓ erroribus aſſignatis in aliquo non obſtantibꝰ. Et en ceo caſe il ſẽble a pluſours que le dit George Fyſhe ne beſoigne de porter briefe de error de reuerſer lez proclamationz, car cheſcun eux auoideroit ꝑ plee aſſetz

H. 6 E 4. 9. per Pigot, et Arderñ Br. Errour 193.

Iudicium.

biē ſās aſc̄ reũſal ꝑ error, Car le ſtatut fayt le fine dēē final ⁊ de cōcluder cybien priuies cōe eſtraũges a ceo, ſi ſoit proclaime a quat̃ ſeũall iours les quater ſeueral termes, Et ſi ceo ne ſoit fait, le eſtatute nad pas aſcun prouiſion, ou ordre, mes le prouiſion del ſtatute eſt ſolemēt lou tout ceo eſt fait, per que de ceo il enſuiſt que cheſcun vers que il eſt obiect, dira que les proclamations ne fuerount fait ſolonque le ſtatut. Et fuit aiudge accordant, et come apres icy eſt monſtre en autiel caſe enter meſme les parties, Car meſmes ceux tenements fuerōt entaile a Thomas Fyſhe per les dits Edwarde Fyſhe ⁊ George Fyſhe, per que apres le mort le dit Edwarde Fyſhe que moruſt ſans iſſue, ceſtaſſauoir, le xii. iour de May lans quart ⁊ quint del raignes les Roy Philip ⁊ Roygne Mary, le dit George Fyſhe come heyre al dyt taile purchaſe vn formed en le diſcendre vers le dit Edwarde Broket pur les dits tenements, le quel briefe fuiſt retornable et retorne in craſtino ſanctæ Trinitatis adonques procheine enſuant, et puis le dit Edwarde Broket appiert, ⁊ plede en barre vn auter fine oue proclamations leue per le dyt Edwarde Fyſhe al dit Edwarde Broket de m̃s les tenem̄ts in craſtino ſanctæ Trinitatis annis Regnorū prędictorum nuꝑ Regis & Reginę Philippi et Mariæ ſecundo et tertio, et les proclamations en le primer trois termes, ceſtaſſauoir, en les t̃mes de ſaint Trinite en que il fuit leue, ⁊ en les termes de ſaint Michael, ⁊ de ſaint Hyllary fuer̃ bien et duement fait, mes il plede le darraine quatre proclamatyons deſte fait come enſuiſt, ceſtaſſauoir, Tertiodecima ꝓclamatio facta fuit viceſimo ſecundo die Iunij termino Paſchæ annis tertio & quarto prædictorum nuꝑ Regis & Reginę, Quartodecima ꝓclamatio viceſimo quinto dię Iunij eodem termino, Quintodecima ꝓclamatio viceſimo octauo die Iunij eodē termino, Sextodecima proclamatio triceſimo primo die Iunij eod' termino, Encounter que George Fyſhe replye et dyt, quòd termin⁹ Paſchæ annis tertio & quarto ſupradictis in quo ſupponitur pręd' tertiodecimam quartodecimam quintodecimam & ſextodecimā proclamationem prædicti finis factas fuiſſe, incepit quinto die Maij, et finiuit vltimo die eiuſdē menſis Maij et hoc paratus eſt verificare &c. Et ſur ceo Edwarde Broket demurr̃ en iudgem̄t, Et ſur cē demurrer fuit aiudge q̃ George recoueroit, ⁊ le recorde de ceo ē enter les records de Termino

Rotulo.

Et iſſint George Fyſhe per plee ſauns briefe de error auoydiſt les proclamatyons nyent duement faites, Et iſſynt ſembloit a pluſors que il puiſſoit icy, ⁊ que ne fuyt chaſe al briefe de error, Et ſembloit come le auoydance la fuit, pur ceo que les proclamations ne fuerount fait, Iſſint eſt il en le primer caſe icy, Car coment que le recorde dyt que le xiij. proclamatyon fuyt fayt ſur le ſept iour de Iune que fuyt le iour ſoleil, Uncore ſemble le poynt de error en ceo deſte, le nyent feaſance, pluis toſt que le miſfeaſaunce, car ceo que

eſt dyt

Le briefe Reporte de vn Iudgement ſur demurrer et del Arguements per les Iuſtices en banke le Roy en le terme de ſaint Michael Anno 4 et 5. Regni Reginæ Elizabeth, ſur briefe de Errour port per George Fyſhe frere et heire Edwarde Fyſhe, vers Edwarde Broket. Et le recorde appiert enter les rolles de termino Paſchæ anno quarto et quinto Regnorum Philippi et Mariæ. Rotulo. Clxviii.

Fol. 265.

le prochein fol. fuit et le [illegible] ordre pour enſuivre immediatement dont le prochein [illegible] les del cas.

[illegible] 1826 [illegible] report [illegible]

IL appiert per le dyt recorde que le dyſt George Fyſhe frere ⁊ heyre Edwarde Fyſhe port briefe de Errour en Banke le roy retournable en Termino Paſchæ Anno quarto et quinto Regnorum dominorum Philippi et Marię ſur vn fine leue in Octabis ſancti Michaelis anno ſecundo et tertio Regnorum Philippi et Marię ent' le dit Edward Broket complainant, et le dyt Edwarde Fiſhe deforceant, des tenementes in Welwin Codycote ⁊ parua Ayot en le county de Hertford ſur coniſance de droit, come ceo que le dyt Edwarde Broket auoit de done le diſt Edwarde Fyſhe, Sur quel fine proclamations fueront fait .ſ. quaters en meſme le Terme, ⁊ quaters en cheſcun auter de les trois Termes adõques prochein enſuants, ⁊ le xiij. proclamation fuit cõteigne dẽe fait ſeptimo die Iulij termino ſanctę Trinitat' Annis ſecundo et tertio Philippi & Mariæ. Et apres l' remotion del recorde, ⁊ les proclamations certifye, le briefe fuit diſcontinue, et le pl' ſuaſt auter briefe de errour de meſme le recorde, quę coram vobis reſidet en le term̃ de Paſchæ anno tertio Reginæ Elizabeth, et ſur ceo le pl' aſſigne aſcuns errours que ne fueront daſcun effect ne dubious, mes le errour q̃ fuit de pluis graund effect q̃ il aſſygne fuit, ⁊ fuit aſſigne cõe enſuiſt. Itẽ in recordo et proceſſu p̄dictis vlterius erratũ eſt, Videlicet in hoc qd' prædictꝰ terminus ſanctæ Trinitatis annis regnorum p̄dictorum nuꝑ Regis et Reginæ Philippi et Mariæ ſecundo et tertio ſupradictis, in quo termino prædicta xiij proclamatio facta fuit, incepit die veneris quinto die Iunij eiſdem annis ſecundo et tertio, quòdq; ſeptimus dies eiuſd' menſis Iunij (quo die tertiadecima proclamatio in recordo prędicto ſpecificat' fact' fuiſſe) fuit dies dominicus. Quòdq; dies dominicus ꝑ legem cõmunem huius regni Angliæ non erat tunc, nec vnq̃ fuit dies iuridicus, neq; dies legittimus ad fines proclamandum, aut placita in banco prædicto leuand', proclamand', fiẽd', vel tenend', & hoc paratus eſt verificare vnde ob errorem illum et alios in recordo prędicto exiſteñ, idem Georgius petit quòd finis prædictꝰ cũ proclamationibꝰ prædictis minime factis ſecũdũ formã ſtatuti in hm̃odi caſu nuꝑ æditi et prouiſi, reuerſetur et ꝓ nullo habeatur. Et ſur ceo pria Scire fac' vers le dit Edward Broket, ⁊ le dit auoit, ⁊ ſur ceo le dit E B viẽt et dit In nullo eſt erratũ, Et cẽ mat' fuit argue en m̃ le term̃ de Saint Mic̃ ꝑ Loueles de part Fyſhe, ⁊ ꝑ Geffreis de ꝑte Broket. Et l' point

Termino Paſchæ. 5 M1.

Termino Michaelis 4 et 5. Elizabeth

argue fuit, Si tout le fine ſerr̄ reuerſe pur le erroꝛ en xiij pꝛoclamac̄, Car fuit graunt ꝑ touts q̄ touts les ꝓclamac̄ ꝑ ceo fuer̄ erronious ⁊ reũſyble:pur ceo q̄ lez Juſtic̄ ne ſeont ne doient ſeer en le iour ſoleil, mes ceo ioure ē exempte de tiel beſoignes ꝑ le comen ley pur l̃ ſolempnite de ceo,al entent q̄ touts gents applierōt eux meſmes ad lour oꝛiſons,⁊ a honoꝛer dieu ceo iour, et pur ceo q̄ appiert al court q̄ ceo 13 pꝛoclamac̄ conteigne en le recoꝛde deſte fait le ſoleil iour ne poet eſte fait,ne fuit fait ceo iour,pur ceo q̄ le court ne ſea,ou ſi fuit fait,ē void: De ceo enſuiſt q̄ les ꝓclamac̄ ne fuer̄ fait ſolonqꝫ leffect de leſtatute Raſt. Fines 8. de 4 H 7 ca.24 que oꝛdeigne le fine deſte ſolempnemēt ꝓclaime en m̄ le court m̄ le terme q̄ il eſt engroſſe,⁊ trois termes adonq̄s ꝓchein enſuants m̄ le engroſſement al quat̄ ſeũal iours en cheſcū t̄me,⁊ les pꝛoclamations iſſint ewe ⁊ fait,le fine deſte final,⁊ de concluder cibn̄ priuies come eſtraunges a ceo.Et ſi 4 pꝛoclamatiōs ne ſont fait cheſcun de les quatre termes,le fine ne conclude priuies ou eſtraunges ꝑ le act,mes il reſt come il fuit al comen ley, ⁊ pur ceo q̄ le xiij.ꝓclamac̄ fault icy,ou fuit myſſait,ſoit ē lun,ou laut̄,ils ne ſōt q̄ trois ꝓclamac̄ fait ceo terme ſolonqꝫ leſtatute: ⁊ en tout foꝛſques 15, les q̄ux ne ſōt de pluis effect que ſi nul vſt eſte fait.Et iſſint fuit tenꝰ per toutz.Mez Loueles argue q̄ ceo defect en xiij. ꝓclam̄ fait tout le fine erronious, Car deuāt ceo eſtatute home puit leuer fine ſanz ceux ꝓclaim̄,Et puiz ceo ſtatute auxi puit,Car le act en le fine de ceo dit, q̄ cheſcun ſerra a ſon lyberty de leuer fine ſolonqꝫ le foꝛme oꝛdeigne per ceo act, ou ſolonque le maner ⁊ foꝛme auaunt vſe.Et adonques quant le party ad eleccion de leuer fine ſolonque le comen ley,ou ſolonqꝫ le act,ſil entēde de leuer ē ſolonqꝫ le act ⁊ medle oue le act,ſil ne purſue le act en touts points,mes medle oue parte del act, ⁊ omitte parte require, per ceo tout ſerra miſſait.Adonques icy,quant il y auoit oꝛd̄ et foꝛme del fine al comen ley,et le act adde ꝓclamations a ceo, oꝛe ceux pꝛoclamatiōz ſont fait parte del fine,et eux ⁊ le fine ſount vn choſe entier, ⁊ vn meſme recoꝛde,et nient ſeuerall,Et adonques ſi parte de ceo q̄ eſt entier eſt vicious,tout eſt vicious. Et il miſt diuers caſes de enfoꝛcer ceo. Et iſſynt ſemble a luy per le conuinction de les pꝛoclamations a le fine,et le feaſaunce de eux, ⁊ le fine per le operation del acte vn choſe entyer, que per le default en le xiii.pꝛoclamation,nient ſolement les Pꝛoclamations, mes auxy tout le fyne eſt anyentyble. Et Geffreyes ⁊ Touts les Iuſtices arguerount encounter ceo,car le acte ne oꝛdeygne nouel foꝛme del fyne, mes le auncyent foꝛme de fines continue, iſſint que le fyne remayne come fuit deuaunt le acte en foꝛme ⁊ ſubſtaunce, Et quaunt leſtatute done a le partie ſil voet Pꝛoclamations ſur le fine, ceo eſt auter choſe oꝛdeigne pur auter purpoſe, ceſtaſſauoir, a doner notice al eſtraunges, iſſint que eſt auter matter, ⁊ le fin̄ ⁊ pꝛoclamations ne ſont fait vn choſe entier, ou vn m̄ recoꝛde, vid in [illegible] fol [illegible]

able, Mes quaunt il eſt fait chiualer per le roy chiefe capiteine d̄ tout chiualry, Ou ꝑ auter graund capteine le roy a ceo aſſigne, il ꝑ ceo eſt allowe ⁊ admit able de faire ſeruice de chiualry, et adonques ſō corpz ne doit eſte en garde per defect d̄ tiel abilite, quia Ceſſante cauſa ceſſabit effectus. Et en enforcement de ceo ils allegeount le ſtatute de Magna charta cap. 3. ⁊ q̄ parlāt del ſeruice de chiualer, ad tiels parols en ceo. s. Et poſtq̄ talis hæres fuerit in cuſtodia, cum ad ætat' ꝑuenerit, ſcil't viginti vnius annor', habeat hereditat' ſuā ſine releuio et ſine fine: Ita tamen qd' ſi ipſe dum infra ætatem fuerit fiat miles, nihilominꝰ terra remaneat in cuſtodia dominor' ſuor̄ vſq; ad terminum prædictum. Per quel act il appiert que per le commen ley le garde, ſi fuit fait chiualer duraunt ſon nonage, ſerroit ꝑ ceo hors de garde, ⁊ le terre auxi: Et pur reteigner le terre, et en auauntage del ſeignours lact fuit fait, Et ſi le degree de chiualer faira ceſty que fuit en garde, hors del garde, Per ſemblable reaſon ſil eſt fait chiualer en le vie ſon aunceſtor, ſon perſon ne vnques ſerra en gard, Et ſil ne ſert̄ en gard, adonques nul mariage, ne value pur ceo ſerra due al gardeine, Pur queux cauſes il prie deſte diſcharge del value de ſon mariage et dau̅ ſon liuery, Et ſur ceo, deliberation fuit priſe, Car le caſe venuſt en vre pluſours temps deuaunt, Car le Viſcount Mountegue ⁊ auters fuer̄ en autiel caſe, Mes ils toutes auoyent compound oue le roy ou roigne pur le temps eſteant com̄ fuit dit. Mes Sir John Radclyfe ne voet pas compounder, mes requiraſt ley, et iuſtice, pur quel cauſe le court priſt graund deliberation, Et le pluis toſt, pur ceo que le rule de ceo ſerroit preſident al auters eſteant en tiel caſe, et il depend troiz ans auant le pleyne reſolution, Et al darraine, ceo terme del Paſche en le ſize an du raigne le Roigne Elizabeth, Ils aiudgeront que il ne deuoit eſte en garde pur ſon corps, Et q̄ le value del mariage ne fuit due al roygne, Et ſur ceo feſoient decree cōe enſuiſt. s. Termino Paſchæ Anno ſexto dominæ Reginæ Elizabeth, in libro decretorum Curiæ wardorum et liberationum. Where the maſter and councel of the Queenes maieſties courte of Wardes ⁊ Liueries haue heretofore ſtayed Sir John Radclyfe Knight and heire of the body of the right honorable Robert late Earle of Suſſex and the Ladye Mary his wife deceſſed, to proſecute his liuery forth of yͤ Queenes maieſties handes, although hee were of ful age the xxix day of December in the thirde yeare of the raigne of our ſoueraigne Ladye the Queenes maieſtie that nowe is, vntil her highneſſe were aunſwered of the value of mariage, whych ſhee claymed to haue of the ſaid Sir John Radclife, of whych value of maryage the ſayd Sir Jhon Radclyfe and hys councel learned haue pretended to be acquited and diſcharged for that the ſayed Sir John was made Knyght by the late king Edwarde the ſixt before his landes ⁊ tenementes diſcended vnto hym: ⁊ thereuppon the ſaid maſter ⁊ councel

15 E 4 10

Raſt. wards .

Vide 2. E 6. Br. Garde 42. et 72.

Le decree cōteignant le iudgment

after longe deliberation thereuppon had, & ful reſolution thereupon made by the Opinions of Sir James Dyer Knight chyefe Juſtice of the comen bench, and of Sir Edwarde Saunders Knight chiefe Baron of the Eſchequer, aſſiſtants vnto the ſaied court, haue determined, decreed & ordered, that the ſaid Sir John Radclife is and ought to be clerely acquited againſt our ſaied ſoueraigne Ladye the Queene, for and concerning the value of his mariage, by reaſon hee was made Knight as is aforeſaid, and thereby out of warde touchinge his body, and that the ſaid Sir John Radclyfe ſhal proceede with his ſaid liuery without yelding, making, or paying at any time any fine or ſumme of money for his ſaid mariage, or for the wardſhip of his body. Prouided alwaies that this decree ſhal not in any wyſe extende to the meane rates of his lande.

eſt dit per le rec̄ deſte fait ſur iour ſoleil, ne puiſt eſte dit deſte fait a-
donques, entant que le court ne ſcaſt, ⁊ ne poet eſte fait ſinon ē court,
Et iſſint Les Iuſtices le prendra. Et iſſint ceo report deſte fait l' 7 iour
de June ſerra priſe menſonge, et nemy choſe fait, ⁊ iſſint ſemblable al
auter caſe, Mes coment que Fyſhe puit auoyder ceo per plee, Nyent
meines fuit priſe que briefe de error voile giſer aſſets bien, Mes len-
tent Fiſh en porter le briefe de error fuit de reuerſer ⁊ adnuller tout le
fyne, et de auoyder le diſcontinuance, ⁊ deſte reſtore al terre, et nyent
ſolement de auoyder les proclamations, le quel il ne puit faire come
auaunt eſt dit.

ud la court record de cest cas des
fol. devt

¶Le

[illegible] pchaun fol. devt la fin de ce cas.

¶Le Reporte del reſolution del court de *Gardes touchant le gardſhip del corps del Syr Iohn Radcliſe chiualer, et del decree fait ſur ceo oue laſſent del councel et aſſiſtents del dit court, en le term̃ de Paſchæ en le ſize an du raigne le roygne Elizabeth.*

6 r 73 *Termino Paſchæ. 6 Elizabeth*

TRoue fuit per office en le County de Somerſet le darreyne iour de Apryll Annis quarto & quinto Regnorum Philippi & Mariæ Regis & Reginæ Angliæ ap̃s le mort Mary Coũtes del Arundel iades femme Robert Counte de Suſſex, per force de le briefe de Diem clauſit extremum, puis le mort le dit Countes al eſcheatour del diſt Counte de Somerſet direct, que le roy Henrye le huyt per ces letters patentes dat en le 33 an de ſon raygne, done al dyſt Robert Counte de Suſſex et al diſt Mary adonques ſa feme, le reuerſion del Site del Abbey de Cleue que fuit leſſe pur ans, et auxi le manner de Cleue et diuers tenements. A auer a eux ⁊ as heirs males del corps le dit Robert ſur le corps le dit Countes engendres, le remaynder ouſter as heires males de corps le dit Robert engendres, per force de quel ils entront ⁊ fueront ſeiſies accordaunt, et que le diſt Robert moruſt, et apres le dit Countes le 20 iour de October darraine paſſe deuaunt le priſel del office moruſt, apres que mort le diſt reuerſion, et le dit manner ⁊ auters les premiſſes diſcendont al diſt Sir Jhon Radclife chiualer com̃ fites et heire male del corps l̃ dit Robert Counte engẽdres de corps le dit Marye, le quel Sir John Radclife chiualer fuit de age de 18 ans le 30 iour de December darraine paſſe deuaunt le trouer del dit office, et que les premiſſes fuerount tenus del dits roy ⁊ roigne per le diſe parte de fee de chiualer en Capite, et ceſt offyce fuit retourne en le Chauncerye, et certyfie en le court de gardes. Et quaunt le dit Sir Jhon Radclife vient de pleyne age il prye ſon lyuery, Et le court del gardes require de luy pur le roigne le value del ſon maryage, et demaunde de luy que choſe il puyt dire en diſcharge de ceo. Et il per ſon councel dyſt que deuaunt le tytle del wardſhip accrue, ceſtaſſauoir, en temps le roy Edwarde le ſyze il fuit fait chiualer, et eſt troue chiualer per le dit office, per quel degree il fuit enable de faire ſeruice de chiualer, Et gardſhip eſt due al ſeignior en reſpect del imbecilitie del perſon de faire ſeruyce de chyualer, Car quaunt le ſeygnior done terre a ſon tenant a fait ſeruice de chiualer quaunt beſoigne eſt, et le tenaunt moruſt s̃ iſſue deyns age, et iſſint nonable a faire ſeruice de chiualer, reaſon voet que le ſeigniour auera le gardeſhippe del terre a trouer vn oue les profites de ceo de faire tiel ſeruyce, Et le gardeſhippe del corps al entẽt de trouer luy, et de inſtructer luy de fayre tiel ſeruyce quaunt il eſt

able

¶Le briefe Reporte del caſe argue & *aiudge per les Iuſtices del commen Banke en le Terme de Paſchæ en le ſize an du Raigne le Roygne Elizabeth, ſur demurrer en Replegiare port per VVilliam Say pleyntife, vers Iohn Smyth & Thomas Fuller defendants. Et le Recorde eſt entre enter lès Recordes de Termino Michaelis, Annis tertio & quarto Regni Reginæ Elizabeth. Rotulo MDxxx. Et eſt come enſuiſt.*

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO. III & IIII. Elizabeth Reginæ. Rotulo MDxxx.

Midd.

IOhẽs Smythe generoſus & Thomas Fuller, Sum̃ fuerunt ad reſpondendũ willm̃ Say generoſo de placito quare cæperunt aueria ipſius wilhelmi et ea iniuſte detinuerunt contra vad' et plegʒ &c. Et vnde idem wilhelmꝰ ꝑ Thomam Carpẽter Attorñ ſuum dic' quòd prædicti Iohãnes et Thomas decimo nono die Nouembris, Anñ regni dominæ Reginę nunc tertio apud Ikenham in quodam loco vocat' Marle crofts cęperunt aueria, videlicet, nouẽ vaccas ipſiꝰ wilhelmi, et ea iniuſte detinuerũt contra vad' et plegʒ quouſq; &c. vnde dic' qd' deteriorat' eſt & dampnum habet ad valentiã viginti librarum, et inde produc' ſectam &c. Et prædicti Iohannes *Br.Defence 28* Smyth & Thomas Fuller ꝑ Robertum Chatterton Attorñ ſuũ veñ et defend' vim & iniuriam quando &c. & vt balliui Edmũdi Smith bene cogñ captionem aueriorum prædictorum in prædicto loco in quo &c. Et iuſte &c. Quia dic' qd' idem locus voc' Marle crofts, in quo ſupponitur captionem aueriorum p̃dictorum fieri, eſt, & p̃dicto tempor̃ captionis aueriorum prædictorum fieri ſuppoſit̃ fuit viginti acræ terræ cum pertiñ in Ikenham p̃dicta: quæ ſunt & prædicto tempore quo &c. fuerunt liberum teñtũ præd' Edmundi. Et quia aueria præd' fuerunt prædicto tempore quo &c. in præd' loco in quo &c. herbã in eodẽ tunc creſceñ depaſceñ, & dampnum ibid' faciend', ijdẽ Iohẽs et Thomas vt balliui prædicti Edmũdi Smith bene cogñ captionem aueriorum prædictorũ in p̃dict' loco in quo &c. et iuſte &c. dampnum ibidem ſic facieñ &c. Et prædictꝰ wilhelmꝰ Say dic' qd' prædicti Iohẽs Smyth & Thomas Fuller vt ball̃ præd' Edwardi Smyth ratione pręallegat' captionem auerior̃ prædict' in prędict' loco in quo &c. iuſtam cognoſcere non debẽt, quia dic' qd' diu ante prędictum tempꝰ captionis aueriorum prædictorum factę, quidam wilhelmus Norton generoſus fuit ſeiſitus in dominico ſuo vt de feodo de & in prædictis viginti acris terrę in quibus &c. Et illa tenuit de Roberto Shordithe generoſo vt de manerio ſuo de Ikenham in Com̃ præd' ꝑ fidelitatem tantum ꝓ omnibꝰ ſeruicijs et exactionibus deinde petend'. Et ſic ind' ſeiſitus exiſteñ ante prędictum tempus captionis aueriorum præd' factę, ſcilicet viceſimo die Ianuarij Anno regni domini H nuper Regis Angliæ octaui patris dominæ Reginæ nunc quarto, apud Riſlip in p̄d' Com̄ Midd' præd' wilhelmus Norton per quandam Indenturā factā inter ipſum wilhelm̄ Norton ex vna parte, & quendam Iohēm Kyrton de eiſdem villa & Com̄ Tylemaker ex altera parte, cuius alterā partem ſigillo eiuſd' wilhelmi Norton ſigillat̃ idem wilhelmus Say hic in cur̃ ꝓfert cuius dat' eſt eodem viceſimo die Ianuarij Añ quarto ſupradicto, conceſſit, dimiſit & ad firmā tradidit prædictas viginti acr̃ terrę in quibus &c. inter alia præfato Iohanni Kyrton ꝑ nomen vnius cotagij & vnius crofti vocat' **le tyle houſe croft** eidē adiaceñ cum paruo prato eidem pertiñ et vnius prati voc' **Aldermeade**, quatuorum croftorū vocat̃ **Marlecrofts**, vnius groue vocat̃ **Prowdes groue**, certarum parcell' prati continent̃ per eſtimationem vndecim acras, viginti & quinq; terras iaceñ in **Wittingrowfield**, **Middefield**, & **Korbowrnefield** et cum **les hedgerowes** boſcorū, maeremij et ſubboſcorum creſceñ ſiue exiſteñ ſuper prædict' terras vel infra aliquam inde parcellam in parochijs de Riſlip & Ikenham pred'. Habendum et tenendum prædict' cotagium & cætera præmiſſa ſupradict' cum eorun ꝑtiñ vnde &c. præfat' Iohanni Kyrton hæredibus & aſſigñ ſuis a feſto ſancti Michʒ Archangeli tunc prox' præterit̃ ante dat̃ Indenturæ p̄dict' vſq; finem et terminum decem annorum extunc prox' & immediat' ſequeñ plenarie complend'. Et prædictus Iohannes conceſſit per eandem Indenturam ſoluere in fine dicti term̄ decem annorū præd' wilhelmo Norton ac cuidam Iohannę adtunc vxori eius hæred' et aſſignatis ſuis decem millia tegulorum, vel laterum, vel valorem inde in pecunijs nomine vniꝰ groſſom̄. Et vlterius adtunc & ibidem agreatum & conceſſum fuit inter prædictū wilhelmū Norton & Iohēm Kyrton per prædictā Indenturam quòd ſi præd' Iohānes Kyrton hæred' vel aſſignat' ſui ſoluerent ſeu ſolui facerent præfat' wilhelmo vel Iohannæ hæredibus ſeu aſſigñ ſuis dict' decem millia tegularum vel laterum vel valorē inde in pecunijs ad finem & terminum quorumlibet decem annorum extunc prox' ſequeñ, quòd tunc prædictꝰ wilhelmus Norton conceſſit & promiſit pro ſe hæred' et aſſignat̃ ſuis per prædictā Indenturam quòd prædictus Iohannes Kyrton hæredes vel aſſigñ ſui haberent perpetuam dimiſſionem, firmam & conceſſionem de pręmiſſis & de qualibet inde parcella cum pertiñ de decem ānis in decem annos continuè et inſequeñ extra memoriam hominis. Soluendum inde annuatim reddit' quatuor librarum ſexdecim ſolidorum et octo denariorū, ac prędict' lateres & tegulas modo et forma ſupraſpec', ꝓut in ead' Indentur̃ intr̃ alia plenius liquet. Virtute cuiꝰ dimiſſionis prædictus Iohānes Kirton fuit de prædictis viginti acr' terr̃ cum pertinencijs in quibus &c. inter alia poſſeſſionat' durante toto prædicto termino decem annorum ei prius conceſſo.

Et idem wilhelmus Say in fact' dic' quòd prædictus terminus decẽ annorum finiuit & expirauit diu ante prædict' tempus quo &c. videlicet in feſto ſancti Michaelis Archangeli, Anno regni præd' nuper Regis H octaui quartodecimo, quódq; præd' Iohannes Kyrton in fine eiuſdem termini, videl't in craſtino ſancti Michʒ Archangeli apud Riſlip prædictam ſoluit præfato wilhelm̃ Norton & Iohãnæ decem millia tegularum nomine vnius groſſomæ, per quod præd' Iohãnes Kyrton virtute dimiſſionis præd' fuit de prædictis viginti acris terræ cũ ꝑtiñ in quibus &c. inter alia poſſeſſionat' pro alio termino aliorum decem annorũ extunc proxim̃ et immediat' ſequeñ. Et idem wilhelmus Say in fact' dic' quòd prædictus alius termin⁹ decem annorum finiuit et expirauit ante prędictum tẽpus quo &c. ſcilicet in feſto ſancti Michaelis Archʒ anno Regni prædicti nuper Regis H octaui viceſimo quarto, quòdq; prædict' Iohãnes Kyrton in fine eiuſdem termini, ſcilicet in craſtino eiuſdẽ feſti ſancti Michʒ Archangeli apud Riſlip prædictam ſoluit præfato wilhelmo Norton & Iohannæ decem millia tegularum nomine vnius groſſomæ. Per quod prædictus Iohannes Kyrton virtute dimiſſionis prædict' fuit de præd' viginti acris terræ cum ꝑtiñ in quibus &c. inter alia poſſeſſionat' pro alio termino decem annorum extunc prox' et immediate ſequeñ. Et idem wilhelmus Say dic' in fact' quòd præd' alius terminus aliorum decem annorum finiuit & expirauit in feſt' ſancti Michaelis Archangeli, Anno regni prædicti nuper Regis H octaui triceſimo quarto, ante quod quidem feſtum, et ante prędictum tempus captionis aueriorum prædictorum factę, ſcilicet duodecimo die Auguſti, Anno regni prædicti nuꝑ Regis triceſimo tertio, prædict' wilhelm⁹ Norton de reuerſione prædictar' viginti acr̃ terrę cum ꝑtiñ in forma prędicta ſeiſit' exiſteñ apud Riſlip p̄dictam condidit teſtamẽtum & vltimam voluntatẽ ſua in ſcript', & ꝑ eandem inter alia voluit et legauit prædictas viginti acras terr̃ cũ ꝑtiñ in quibus &c. inter alia præfato Edmundo Smyth. Habendum ſibi et hæredibus ſuis imperpetuum. Et poſtea prædictus wilhelmus Norton ibidem obijt: et prædicta Iohanna ipſum ſuperuixit. Poſt cuius quidem wilhelmi Norton mortem, prædictus Edmundus Smyth ſuit ſeiſitus de reuerſione prædict' viginti acrarum terræ cũ pertinencijs in quibus &c. in dominico ſuo vt de feod', & iure, virtute legationis prædictę, ipſoq; Edmundo Smyth ſic inde ſeiſit' exiſteñ, prædictus Iohannes Kyrton in fine termini illius, videlicet in craſtino eiuſdem feſti ſancti Michaelis Archangeli anno triceſimo quarto ſupradicto apud Riſlip prędictam ſoluit pręfatę Iohannæ Norton tunc viduę decem millia tegularũ nomine vnius groſſom̃, per quod prędictus Iohannes Kyrton virtute dimiſſionis prędictæ fuit poſſeſſionat' de prædictis viginti acris terr̃ cum pertinencijs in quibus &c. int̃ alia pro alio termino decem annorũ extunc ꝓximè et immediate ſequen̄. Et idē wilhelm' Say dic' in fact' quòd prædictus alius termin⁹ aliorum decem annorum finiuit et expirauit ante prędictum tēpus quo &c. ſcilicet in feſto ſancti Michaelis Arch' anno Regni domini E nuper Regis Angliæ ſexti poſt conqueſtum ſexti, quòdquè prædictus Iohānes Kyrton in fine termiñ illius, videlicet in craſtino eiuſdem feſti ſancti Michaelis, anno ſexto ſupradicto apud Riſlip prędictam ſoluit pręfat' Iohannæ Norton viduę decem millia tegularū nomine vnius groſſom̄, per quod prędictus Iohannes Kyrton virtute dimiſſionis prędictæ fuit poſſeſſionat' de prædictis viginti acris terr̄ cum pertinencijs in quibus &c. int̄ alia pro alio termino aliorum decem annorū extunc ꝑxim̄ et immediate ſequen̄. Idemq; Iohannes Kyrton ſic inde poſſeſſionat' exiſten̄ ante prædictum tempus captionis aueriorum prædictorum factæ, ſcilicet duodecimo die Auguſti, Anno domiñ Milleſimo quingenteſimo quinquageſim̄ octauo apud Riſlip prædictam condidit teſtamentum et vltimam voluntatem ſua in ſcript' et per eandē inter alia voluit & legauit totum ſtatum terminū & intereſſe ſua quę ipſe tunc habuit ventur̄ de et in præd' viginti acris terræ cū ꝑtiñ in quibus &c. inter alia cuidam Iohāni Kyrton filio ſuo : et eundē Iohānem Kyrton de eodem teſtamento ſuo conſtituit et ordinauit executorem. Et poſtea prædictus Iohannes Kyrton pater ibidem obijt. Poſt cuius mortem prædict⁹ Iohēs Kyrton filius vt executor teſtamenti prædicti in prædictis viginti acris terr̄ cū ꝑtiñ ante prædict' tempus captionis aueriorum prædictorū factæ intrauit, et fuit inde poſſeſſionat' virtute dimiſſionis & legationis prædict', ipſoq; Iohānę Kyrton filio ſic inde poſſeſſionat' exiſten̄, prædicta Iohāna Norton obijt, poſteaq; & ante prædict' tempus captionis aueriorū prædictorum factę, ſcilicet viceſimo nono die Auguſti, anno Regni dñę Reginæ nunc ſecundo, prædictus Iohannes Kyrton filius ſic inde poſſeſſionat' exiſtens apud Riſlip prædictam conceſſit totum ſtatū intereſſe & terminum annorū ſua quę ipſe idem Iohēs Kyrton fili' &c. adtunc habuit ventur̄ de et in prædictis viginti acris terræ cum pertiñ in quibus &c. inter alia præfat' wilhelmo Say, virtute cuius quidem conceſſionis idem wilhelmus Say ante prædictū tempus captionis aueriorū prædictorum factę in prædictas viginti acr̄ terr̄ cum pertiñ in quibus &c. intrauit, et fuit inde poſſeſſionat' pro reſiduo eiuſdem alius termini decem annorum adtunc ventur̄ virtute dimiſſionis & conceſſionis prædict'. Idemq; wilhelmus ſic inde poſſeſſionat' exiſten̄ poſuit aueria ſua prædicta in prædicto loco in quo &c. herbam tunc creſcen̄ depaſcen̄, quæ quidē aueria fuer̄ in prædicto loco in quo &c. herbam ibidem tunc creſcen̄ depaſcen̄ quouſq; prædicti Iohannes Smyth & Thomas Fuller prædicto decimo nono die Nouembris anno Regni dominæ Reginę nunc tertio ſupradicto apud Ikenham prædictā in prædicto loco vocato

Marlecrofts ceperunt prędicta aueria ipſius wilhelmi Say. Et ea iniuſte detinuerunt cōtra vad' & pleg' quouſque &c. prout ipſe ſuperius verſus eos queritur. Et hoc paratus eſt verificare, vnde ex quo prædicti Iohannes Smyth et Thomas Fuller capcionem aueriorũ prædictorum in prædicto loco vocat' Marlecrofts in quo &c. ſuperius cogñ, idem wilhelmus Say petit iudicium et dampna ſua occaſione captionis et iniuſte detentionis aueriorum prędictorum ſibi adiudicari &c. Et prędicti Iohannes Smith et Thomas Fuller non cognoſend' aliqua per prȩfatum wilhelmum Say ſuperius placitat' fore vera, pro placito dic' quòd prædictum placitum prædicti wilhelmi Say ſuperius in barram cognitionis prædictæ placitat' min⁹ ſufficiens in lege exiſtit ad ipſos Iohannem Smyth et Thomā Fuller a cognitione ſua prędicta, habēd' præcludend'. Quòdq; ipſi ad placitum illud modo et forma p̄dictis placitat' neceſſe non habēt nec ꝑ legē terre tenentur reſpōdere. Et hoc parat' ſũt verificare, vnde ex quo pro defectu ſufficieñ placit' in hac parte, ijdem Iohannes Smyth & Thomas Fuller vt prius pet' iudicium et retorñ aueriorum prædictorum vna cum dampnis &c. ſibi adiudicari &c. Et prædictus wilhelmus Say ex quo ipſe ſufficieñ materiam in lege ad prædictum Iohannem Smythe & Thomam Fuller a cognitione ſua prædicta habend' præcludend' ſuperius allegauit quàm ipſe paratus eſt verificare, quam quidem materiam prædicti Iohannes Smyth & Thomas Fuller non dedic' nec ad eam aliqualiter reſpond' ſed verificationem illam admittere omnino recuſāt, vt prius pet' iudicium & dampna ſua occaſione captionis et iniuſte detētionis aueriorum illorum ſibi adiudicari &c. Et quia Iuſtic' hic &c. ſe auiſare volunt de et ſuper præmiſſis priuſquam iudicium inde reddant, dies datus eſt partib⁹ prędictis hic vſq; in octabis ſancti Hilarij de audiendo inde iudicio ſuo eo quòd ijdem Iuſtic' hic inde nondum &c.

Termino Paſchæ. 6 Elizabeth.

IL appiert per le dit Recorde que le dit Willm̄ Say ſuiſt Replegiare vers le dit John Smith & Thom̄ Fuller, & declare que les defendants le 9 iour del Nouember lan tierce del raign̄ le roigne ore al Ikehā en vn lieu appel Marlecrofts priſt ſes aũs. s. 9 vaches. Lez defendāts diſoiēt q̄ le lieu cōteigne xx acr̄s de tr̄ les quī ſōt le frank t̄ Edmūd Smith, & ilz cōe bailifez a luy conuſtrōt le priſel pur damage feaſant. Le pl' dit q̄ deuāt le priſel Wilľ Nortō fuit ſeiſi de les dits 20 acres en ſ̃ demeñ cōe de fee. Et eux tenuſt dū Robert Shordich cōe d̄ ſ̃ mañ de Ikehā ꝑ fealte ſoleint. Et il iſſint ſeiſi 20 die Ianuarij Añ 4 H 8 ꝑ vn Indēture mēe auāt leſſa les dits, 20 acr̄z ent̄ auters a vn John Kyrton pur 10 ans de le feaſt de S. Michʒ adoncq̄ darreyne paſſe pleinm̄t deſtre complete, & le dit John Kirton grant ꝑ m̄ le Indenture a paier en le fine de le dit terme de 10 ans al dit Wilľ Norton, & a Johan ſa feme lour heires & aſſignes dize milľ de tiles, ou le

value de eux en argent en noſme de groſſome. Et ouſter fuit agree ⁊ graunt enter le dit William Norton ⁊ le dit John Kyrton per le dyt Indenture, que ſi le dit John Kyrton, ſes heirs ou aſſignez payeront al dyt William ⁊ Johan ou lour aſſignes les dyts dize mille de tyles, ou le value de eux en argent ad finem & terminum quorumlibet decem annorum extunc proximo ſequeñ, que adonques le dyt Wylliam Norton graunt et promiſe pur ſoy, ſes heires ⁊ aſſignes per le dit Indenture que le dit John Kyrton, ſes heires ou aſſignes aueront vn perpetual demiſe, ferme, ⁊ graunt del premiſſes de decem annis, in decem annos cõtinue ⁊ inſequent' extra memoriam hominis, ſoluend' inde annuatim reddit' iiij li xvi s', & viij d' ac prædictos lateres vel tegulas modo et forma ſupra ſpecificat', per force de quel le dyt John Kyrton fuit poſſeſſe des dyts 20 acres. Et monſtre ouſtre que al fyne des dyts 10 ans, ceſtaſſauoir, en lẽdemaine de ſeint Michael Anno 14 H 8 meſme ceſty John Kyrton paye a le dit Willyam Norton et ſa femme dize mille de tiles en noſme de vn groſſome, per que meſme ceſty John Kyrton per vertue del dyt leaſe fuit poſſeſſe de les dits 20 acres pur auters 10 ans adonqꝫ enſuants, ⁊ il plede auxy autiel paiment al fine de eux 10 ans, ceſtaſſauoir, en lendemaine de ſeint Michael Anno xxiiij H viij, ⁊ il pled autiel paiment al fine del 10 ans procheine enſuants. s. in Anno 34 H 8 fait al dit femme, ⁊ monſtre que le baron deuiſaſt le reuerſion al dit Edmunde Smyth en fee, et murruſt Anno 33 H 8. Et plede autiel paymẽt fayt per le dit John Kyrton al dit femme al fyne de les 10 ans adonques procheine enſuants. s. en lendemayne de ſeynt Michael en Anno 6 E 6 per que il fuit poſſeſſe pur auter terme de auters 10 anz, adonques prochein enſuants. Et il iſſint poſſeſſe deuiſe ſon term̃ a vn John Kirton ſon fits ⁊ executor ⁊ murruſt, que John Kirton le fits grãt ſon terme al pl' ore 29 die Auguſti Añ 2 Reginæ nunc. Per vertue de quel le dit pl' enter, ⁊ fuit poſſeſſe, ⁊ miſt eins ſes dits auers, q̃ fueront la tanqꝫ les defendants eux priſt. Et ſur ceo les defendãts demurre en iugement. Et fuit argue per Les Iuſtices le dize iour de May eſteant en le terme de Paſche en le ſize an du raigne le roigne Elizabeth. Et ieo ne oye forſques le fine del argument Walſhe Juſtice. Et ieo oye tout le argum̃t de les auters Juſtices. Et eux touts arguont vn voy, Et agreont q̃ le title le pl' ne fuit my bon, mes q̃ les defendants aueront retorne. Et vn point fuit touche ꝑ A. Browne Juſtice ouſter le matter del ley, et ceo fuit, a quel temps le dize mille de tiles doient eſtre paye. Car le agrement fuit q̃ ſerroit pay al fine de cheſcun dize ans, ⁊ le payment eſt allege deſtre fait lendemaine puis le terme finy. s. in craſtino ſancti Michaelis, ⁊ ſemble a luy que fuit bien plede, car il dit q̃ le paimẽt doit eſtre al fyne de cheſcũ 10 ans. Et le prim̃ leaſe fuit fait pur 10 ans del feaſt de S. Micʒ larchangel adõqꝫ darreine paſſe. Iſſint q̃ c̃ iour de ſeint Michʒ ne fuit ꝑcel del leaſe. Mes le leaſe cõmence puis le iour de ſeint Michȝ.s. lendemaine puis ceo, de q̄ enſuiſt que le darreine iour del 10 ans fuit le iour de ſeint Michael. Et quaunt le payment doyt eſtre al fine de les 10 anz, il ne poet eſtre ſur le iour de ſeint Michael, car le fine del terme neſt venue cy longemēt q̄ le iour de ſ. Michael endure. Iſſint q̄ a ceo iour ne poet eſtre paie ꝑ les expreſſe parols, adōqȝ en lendemaine de ſeint Michael le terme de 10 ans ē finye, ⁊ nient deuaunt, ⁊ entant q̄ le fine adonques primes fuit, il adonqȝ ad tēps de payer les tiles. Et pur ceo ſil les pay ceo iour en conuenyent temps, il ſuffiſt, Car le ley allowe tēps a cheſcun fact oue cōueniency, Car doit eſt̃ carrage de eux, le quel require temps a charger ⁊ diſcharger eux. Et ſi home gage deliueraunce icy, temps de portage ſerra allowe a luy a ceo fait̃ ſi les choſes le require. Iſſint ſi hōe ad leaſe en ceo countie de terres pur vye I S, que murruſt en le counte de Yorke, le leſſee auera conuenient tēps de auoider ayant conſideration al diſtāce del lieu pur ſon notice, car il ne poet cy haſtyment la auoider ſicome il puiſſoit ſi I S vſt murruſt en ceo county, car il cy haſtyment ne puiſt auer notice de ſon mort. Iſſint que temps oue reaſon doit eſt̃ allowe en touts acts. Et pur ceo icy il poet paier les tiles lendemaine de ſaint Michael, come il ad le plede, quod Dyer chiefe Iuſtice conceſſit. Adonques quant al principall matter, Cheſcun contract ſufficient de faire leaſe pur ans doyt auer certeinte en troys limitatiōs.s. en le cōmencement del terme, ⁊ le continuance de ceo, ⁊ en le fine de icel. Iſſint que touts eux doient eſtre conus al commencement del leaſe, et parols touchant leaſe que nont ceo neſt que bable, come Browne dyt. Et ils troys ne ſont en effect que vn matter, monſtrant certeintie del temps ꝑ quel le leſſee auera ceo, ⁊ ſi aſcun de eux faile, il ne ſerra bone leaſe, car adonques certeintie fault. Et icy en le principal caſe il y ad nul de les trois certenties pur aſcun terme ouſter les primer 10 ans, car quāt les prim̃ 10 ans ſont paſſe, il y ad condiciō icy appoint q̄ ſerroit performe deuant aſcun nouel terme commencera, ⁊ deuaunt le condicion ꝑforme nul leaſe ſerra, car tiel eſt le limitation de le leſſour. Et Browne dit, parols fount plee, come Littelton dit, Et ſicome le leſſour ad limitt eux, tielment ils doient eſtre ꝑforme. Et il dit q̄ il y ad diuerſitie enter leaſe cōdicional, ⁊ condition dauer leaſe, Car leaſe cōdicionel eſt bone tanques le condition eſt infreint, ⁊ la le leaſe va deuaunt, ⁊ le condition vyent apres. Mes en condition dauer leaſe, le condition va deuaunt, ⁊ le leaſe vyent apres, ⁊ le leaſe ne ſerra vnques adiudge deſtre leaſe tanques le condicion ſoit primes performe. Come ſi ieo graunt a vous que ſi vous faces tiel choſe, vous aueres leaſe en tiel mon terre, la il dit le condicion precede le leaſe, come le nedle precede le file. Et ſicome le nedle tray le fyle puys luy, Iſſint fait le condition le leaſe la. Iſſint ſi ieo dye, ſi vous marryes mon fyle deuaunt Nouel, vous auerons 100 li. la ſi vous voyles claimer ceo, vous couient ſurmitt̃ que vous ayes mary mon file deuaunt Nouel.

4 E 6 antea 30 b. 2 b

6 r 35 [illegible]

28 H 8 24 a

Littelton.

Vide H. 14 H 8. 22. p' Brudnel.

Iſſint

Vide le caſe H. 7 E 3 folio 308. del nouel print & abbridge per Fitzh. in ti. Dett 147. 4 E 6. antea 25.

Lit. ca. Eſtat. f. 81 4 E 6. antea 27.

Iſſint il dit in 7 E 3 home fiſt leaſe pur 8 ans, rendaunt rent de 100 s. per an, ⁊ ſi le leſſee voet tener le terre ouſter le terme a luy, ⁊ a ſes heires a touts iours, que adonques il rendroit pur an 20 li., ⁊ le leſſor port accion de dett deins lez 8 anz pur les 100. s. Et adiudge maintenable, pur ceo que il nauoit que terme en le fre, car la il y auoit condicion precedent le fee ſimple, ceſtaſſauoir, ſil voet tener le terr̄ ouſter. Et iſſint acte ſignifiant ſa eleccion doyt primes eſtre monſtre auaunt que le fee ſerroit monſtre en luy. Et iſſint le ſeigniour Dyer dit, que en le caſe de Littelton ſi home fait leaſe pur 5 ans, ſur condition que ſi le leſſee fait tiel act deyns les 2 primer ans, que il auera fee, il nauera fee tanques le act eſt fait. Et il dit q̃ le oppinion Littelton al contrarye en ceo caſe ne fuit ley. Iſſint icy, le primer terme de 10 ans eſt bone ſauns queſtion. Mes le terme apres pur auters 10 ans eſt limytt de commencer apres perfournaunce del condicion, iſſint que tanques le condicion ſoyt perfourme, le terme ne poet comencer. Et adonques ſi le condicion doyt primes eſtre performe, le condicion primes eſt deſtre pence, et de veyer ſi il eſt poſſible deſtre performe, ⁊ ſi ſoit performe. Et Browne dit, que neſt poſſible de le perfourm̄, pur ceo que les parols de ceo ſount que il auera le leaſe ſil paye les tiels ou le value de eux en argent ad finem quorumlibet decem annorum extunc px' ſequeñ. Iſſint que cheſcun 10 ans que prochein enſueront, doyent predeceder le payment, et le paiement le leaſe. Et ſi les procheine 10 ans ſoyent paſſe, il ne poet payer les tyels, ou value de eux, car le payment doyt eſtre ad finem quorumlibet decem annorum. Et auters 10 ans, enſuont les primer 10 ans, ⁊ auters 10 ans enſuont les ſecund dize ans. Et auters dize ans enſuont lez tierce dize ans, ⁊ iſſynt dize ans enſuont dize ans tanques touts dize ans ſont paſſes, que ne ſerrount paſſe tanques le fine del Mõde eſt venue, ⁊ tout les dize ans doyent preceder le payment per les parols, que ſont, ad finem quorumlibet decem annorū. Et iſſint tanqꝫ toutes dize ans ſont paſſez finis quorumlibet decem annorum prox' ſequent dat' dictæ Indẽture non præterijt, ⁊ touts dize ans ne ſount paſſe tanques le fine del Monde. Et iſſint le fine del Monde doit vener deuaunt le payment, et le payment doyt eſtre deuaunt le leaſe, et iſſint le leaſe ne vnques commencera. Et Dyer dit, que appiert per les parolles del Indenture recite que le dit John Kyrton graunt a payer en le fine del primer dize ans dize mille tiels, Et le nouel agrement eſt que ſi le dyt John Kyrton ſes heires, ou aſſignes, payeront as dits William et Johan et a lour aſſignes les dits dize mille de tyels, ou le value de eux en argent, ad finem ⁊c. que adonquez ⁊c. Et iſſint ſi ſerroit priſe que le payment doyt eſtre al fyne de cheſcun 10 ans, meſmez les tyels (ſil voet payer tiels) que fueront primes pay doyent eſtre touts foitz paye. *Et il ſur ceo miſt le caſe del Annuitie in 15 H 7 ou W prior de F graunt al pleintife 10 li. de annual rent tanques il fuit auaunce al

*Vide le caſe in term̄ H. 15 H 7. folio 1. en briefe de Annuitie. Br. Annuitie 22. in fine, Condic. 69 et 214. et T Eder 15 benefice de ſaint eſgliſe per le auauntdit W, et W deuie. Et la ſemble que le ſucceſſour W ne puiſt tender al grauntee vn benefice, pur ceo que les parolles del graunt fuerount, tanqz il fuit auaunce per le auauntdyt W. Et iſſint le parol auauntdyt eſt material: Iſſynt icy, le paroll (dites) en le clauſe de dites dize mille de tyles eſt materiall. Mes il dyt, ſi le clauſe de dits dize mille de tyles ſerra pryſe autyel dize mille en tyles, Come en le caſe de Quyntine in 26 libr̃ Aſſ. meſme le rent eſt pryſe ſemblable rent, lou rent reſerue ſur leas pur vye fuyt graunt a vn auter, & puys le heire le grauntour confyrme leſtate le grauntee, & ſi le dyſt rent fuyt arere, que il & ſes heyres poyent dyſtraygner pur ceo en le terre dount il iſſuiſt, Et apres le morte tenaunt pur vye il eſt aiudge que il puyſt dyſtraygner. Car le grant que il puyt dyſtraygner pur meſme le rent, ſerra pur autyel rent, ou ſemblable rent en quantite. Uncore il dyt que il fuyt del oppynion Browne, ceſtaſſauoir, que le condytion precede le leas, et que le leas ne vnques commencera, pur ceo que cheſcun dize ans doyt preceder le payment, & le payment le leaſe, & ceo ne poet icy pur le cauſe per luy monſtre, pur quel cauſe il ſemble a eux que le leaſe ne poet vnques commencer. Adonques quaunt al certeyntie del temps del contynuaunce del leas, coment que home voyle admytt̃ certeintie del commencement de ceo, vncore icy il nad pas aſcun temps certein expreſſe pur aſcun terme, iſſint que aſcun poet dire le longure de le terme, car eſt appoint ſur le payment que le leſſee auer vn perpetuall demyſe de dize ans in dize ans continualment, & enſuaunts hors de memory de home. Iſſint que il neſt ſolement demyſe de dize ans in dize ans, le q̃l eſt tant come 20 ans, les queux parolles voylent faire bone leas pur 20 ans, ſil vſt la ſtoppe, Mes il ad couple eux oue auters termes que fait tout encerteyne, ceſtaſſauoir, que le demyſe ſerra perpetuall, et ſerra de 10 ans en 10 ans continualment, et hors de memory de hõe, queux parolles, perpetuall, contynualment, et hors de memory, ne conteigne aſcun terme certeine, mes temps ſauns terme quia Terminus ſi ſoit refert̃ al temps, eſt le fine de ceo, come weſton dyt, Et poet eſtre referre al lieu come le ſeignior Dyer dyt, come Terminus loci, et adonques il eſt pryſe come precinct, ou limit del vn lieu, come bounde eſt enter terres de dyuers homes, Et iſſint ad meſme le ſentence come (Certeinte) ad, ſoyt il referre al temps, ou lieu, Et Terminus loci poet eſte dyt certeinte en lieu, Et Terminus temporis eſt certeinte en temps. Iſſint que tyell lymitation de ans que ad certeintie en ceo poet bien eſte dyt terme, & leas conteygnant tiel temps ſerra bon. Cõe leas de 10 ans, & iſſint de 10 ans en 10 anz durãt 100 ans, ſert̃ bon leas pur 100 ans. Et tiel limitac̃ eſt cy bone cõe expreſſe leas pur 100 ans eſt. Iſſint weſton dit q̃ leas durãt le nonage J S q̃ eſt de age de 15 ans eſt leas pur 6 ans, ſi J S ſi longmeĩnt viuera, car le referẽce al temps certeine eſt tant ſicome expreſſe nomination

Vide le caſe in 26. libro Aſſ. placito 38. Fitz. Aſſiſe 241. Br. Cõfirmatiõ 15 Grauntes 73. & Rents 14.

M. 29 H 8. Br. Leaſes 49.

de le temps conteigne en le reference. Iſſint il dit, ſi ieo face leas tãque I S que eſt impriſon pur hunting ſerra en priſon pur ceo per le
Veies leſtat. weſtm 1. cap. 20. Raſt. Foreſtes &c. 18. order del ley, Ceo eſt tant come ſi ieo uſſe face leas pur deux ans, car
cy longement per leſtatut il ſert̃ impriſon. Iſſint (il dit) ſi ieo face leas
pur ans rendant v. li. per an, ⁊ puis ieo graunt le rent ⁊ reuerc̃ a vn
auter tanqȝ il ad receiue de le rent xx. li. ceo eſt tout vn ſicome ieo uſe
graunt le reuerſion pur quat̃ ans, car il receiuera xx. li. en 4 ans, et
iſſint le reference conteigne tiel certeinte de temps. Iſſint ſi leas ad
certeine appointment del number de ans, cõment que le commencement
ou le fine del ceo eſt appoint certeinemẽt ſur encerteine temps,
tiel leas ſerra bone, Come leas pur ans apres que le leſſee faira tyel
act eſt bone. Et iſſint leas pur xx. ans ſi le couertut̃ enter I S et ſa
femme cy longement continuera eſt bone, Et vncore en lun caſe fuyt
incerteine quaunt le leſſee voyle faire le act de faire le leas de commẽcer.
Et en lauter caſe fuit encerteine quaunt le couerture ſerroit dyſſolue.
Mes leas certeinement lymit, poet commencer, ou determyner
4. E 6. ante. f. 6. b et fo. 13. 4. Et M. 14 H 8. 11. per Rowe. ner ſur encerteinte aſſets bien. Iſſynt weſton dit, ſi ieo face leas a vn
pur tant de ans come I S noſmera, ⁊ puis I S en mon vie noſme
certeine ans, le leas ſerra bone pur les ans que il noſmera, car
eſt mon demyſe, et mon contentatyon que il noſmera les ans, le
quel per mon reference a ſon nominatyon eſt tant ſicõe ieo uſſe eux
noſme. Mes ſi le leas vſt eſte pur tant dans que mes executors noſmeront,
et puis ieo deuie, ⁊ mes executorz noſme anz, la (il dit) que le
leas ne fuyt bone pur les ans noſme, pur ceo q̃ ils ne noſmeront, ne
puiſſont noſmer les ans durant mon vie, Et iſſint en mon vie ne fuyt
leas, ne poet eſte mon leas apres, del heut̃ que les ans ne fueront noſmes
en mon vie. Mes ſi leas eſt fait tanqȝ I S que ad execution dũ
eſtatute marchant eſt ſatiſfye del dutie pur quel il ad ſue execution, la
(il dyt) que ceo neſt bone leas, ne il ne ſerra dit termour pur ans, car
la il neſt certaine come longement le leas endurera . s. pur vi. ans ou
xij ou xx ans. Iſſint que il y ad encerteinte de temps del fine del leas,
et pur ceo ne poet eſte dyt terme de ans, car Terminus cõteigne certeinte.
Iſſint Browne dyt, ſi vn fait leas pur trois ans, et iſſynt de
troys ans en troys ans durant le vie I S, que ceo ne ſerra que leas
pur vi. ans, car pur vi. ans il y ad certeinte, car pur les prymer trois
ans il fuit certeine, ⁊ quaunt il dyt, ⁊ iſſint de trois ans en troys ans,
ceo eſt tant ſicome il vſt dyt de ceux primer troys ans duraunt auter
troys, le quel conteigne certeinte, ⁊ quaunt va ouſter et dyt, durant
le vye I S, ceo ne conteigne aſcun certeynte, car neſt certeyn come
pluſours troys ans I S viuera. Iſſynt que al commencement le
fine neſt ſcye del number del ans entende, le quel eſt contrary al nature
del leas pur ans, et pur ceo ne ſerra bone que pur vi. ans, en
tout, quod Dyer conceſſit. Et Browne dit q̃ il ad eſte iſſint aiudge.
Et Dyer dyt q̃ en ſa conyſaunce cyeins en ceo place lou perſon fyſt

leas de ſa perſonage pur 5 ans, ⁊ iſſint de 5 ans, en 5 ans duraunt ſa vie, come eſt lour comen vſe de faire leaſes, que ceo ad eſte aiudge de eſte leas pur 10 ans en tout, et nyent pluys longe, coment que le perſon ad continue perſon pluys ouſter, et le cauſe fuyt pur ceo que il nauoit certeinte des ans ouſter 10 ans. Iſſint icy en le prync̄ cas, quaunt il ad fait leaſe pur 10 ans que eſt bone ſans arguement, ⁊ ad agree ⁊ graunt ouſter que ſil face tiel act, que adonques il auera perpetuall demyſe, ferme, ⁊ graunt del premiſſes de dize ans en dize anz continualment ⁊ enſuant hors de memory de home, ſi le commencement fuiſſoit grant deſte bone (come il neſt) uncore il ne puyſſoit aū forſques 10 ans ouſter les primer 10 ans, Car lez parollez perpetual, continualment, et hors de memory de home nont fine certeine, ne lymit determination. Car cheſcun leas pur ans doit auer fiñ ou determinac̄ certeine. Et Browne dit que lou le demiſe ⁊ graūt eſt a tener de 10 ans in 10 ans extra memoriam, ſi extra memoriam eſt referre al temps a vener q̄ il ne ſignyfy aſcun certeinte del continuance, car il dit, q̄ mille ans a vener ne ſont pluis extra memoriam, q̄ vn iour a vener, Car ceo q̄ neſt venus, neſt deins memory, mes memory eſt referre al temps paſſe. Et iſſint ſi ſoit referre al temps a veñ ſil entende ꝑ ceo x ans, ou C ans, ou mille ans, ne poet eſte ſache, ne le vn de ſes temps neſt pluis hors de memory q̄ auter. Et Dyer dit, ſi extra memoriam ſerꝫ iſſint priſe, ceſtaſſauoir, q̄ il occupiera tants dize ans, q̄ ſerra extra memoriam de le primer demiſe ou le prymer commencement, ⁊ iſſint extra memoriam ſerꝫ extēd areremaine, s. backwarde, que adonques ceo eſt mere contrary al affirmance daū leas, Car nul poet affirmer que il ad leas ſinon q̄ il affirme que il y auoyt vn q̄ fyſt le leaſe, et q̄ le leas auoit vn commencement, ⁊ ſil affirme que vn tyel fiſt le leaz, ⁊ que le leaz auoit tiel commencement, en ceo il affirme que le feaſance del leas ⁊ le commencement de ceo neſt hors de memory, entaunt que il ad coniſance de ceo. Car hors de memory, ⁊ hors de coniſance eſt tout vn. Et ambideux les phraſes ſignify ignorance del temps, ⁊ quaunt le party priſt coniſaunce del temps, il neſtoyt en ſa bouch a dire que il eſt ignorant de meſme le temps. Car ignorance, ⁊ ſcience ſount contraryes, Et de affyrmer cōtraryes, nul ſerra ſuffre per noſtre ley. Et iſſint entaunt que il affirme luy deſte teñt pur anz, et en ceo il affyrme que il ad conyſaunce del temps del feaſaunce del leas, de ceo il enſuyſt per vn conſequence que il ne poet dire que il ad ewe ⁊ occupye le terre per le leas hors de memorye ou hors del conuſaunce de le temps de le feaſaunce del leas, car de affyrmer que il ad ſcyence del temps del feaſaunce del leas, et de affyrmer que il ad occupy ceo per force de le leas puys del feaſaunce cy longement, que il ny ad ſcience del feaſaunce del leas, conteygne en luy meſme vn expreſſe contraryete, quel le ley ne reſceyue aſcune a fayre,

M. 14 H 8. 11. ꝑ Browne, et fol. 14. per Pollarde & Brudnell.

Et il dit ſi le leſſee doit per force de le leas occupy le terre hors de tẽps de memory, adonques le leſſour ne vnques puiſt auer le briefe de Ad terminum qui præterijt, car il ne poet auer tiel briefe ſinon que il expreſſe le feaſaunce del leaſe, & le fyne de ceo, & ſil doyt tenũ hors de memory, adonques le feaſaunce del leaſe doyt eſte hors de memory. Et iſſint ne poet eſte affirme, ne il ne poet auer remedy per le briefe. Et il dit que en aſcuns lieurs faites ount eſte plede q̃ porteront date 200 ans deuaunt, & ceo nauoyt eſte priſe hors de memory, pur ceo que le certeinte del temps eſt conus, mes hors de memory nad aſcun ſciẽce del commencement. Et iſſint ſemble a les Iuſtices que puys le prymer 10 ans paſſe que nul auť terme auoit aſcun commencement ne fyne, pur ceo que il nauoyt certeinte del commencement, ne certaintie de continuaunce, ne certeinte del fine, et que pur ceo le tytle le pl' neſt bon. Et puis iudgement fuit done meſme le term̃ de Paſche Anno ſexto Reginæ nunc vt ſequitur. ſſ. Ad quem diem hic vener̃ tàm pręd' wilhelmus, quã præd' Iohannes & Thomas ꝑ attornatos ſuos p̄d'. Et ſuper hoc viſo & intellecto ꝑ Iuſticiarios hic placito præd', videť eiſd' iuſticiarijs hic qd' pręd' placitũ p̄d' wilhelmi Say ſuperius in barrã cognitionis pręd' placitatũ minus ſuffic' in lege exiſtit ad præd' Iohannem et Thomam a cognitione ſua præd' habẽd' præclud', prout præd' Iohẽs et Thomas ſuperiꝰ allegauerunt. Ideo conſiderat' eſt qd' pręd' wilhelmus Say nihil caperet per breue ſuum pręd': ſed ſit in miſericordia pro falſo clamore ſuo, et qd' p̄d' Iohannes et Thomas eant inde ſine die. Et habeant retorñ aueriorũ præd', detinend' irreplegial' imperpetuum &c.

Iudicium.

Le briefe reporte del arguments del Iudges del commen banke fait, et del iudgement done in termino Paſchæ en le ſept an du raigne Roigne Elizabeth ſur demurrer en ley en briefe de detinue port deuant eux per Aluerede Greyſbroke executor del teſtament Thomas Kene vers Robert Foxe. Et le recorde appiert enter les recordes del terme de Saint Mich. en lans tierce et quart del raigne le roigne a ore. Rotulo 1338 s. Et ſuyt lye come enſuiſt.

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO. III & IIII. Elizabeth Reginæ. Rotulo MCCCxxxviij.

Robertus Foxe nuper de Myddletō in Com̄ prædicto huſbandman Sum̄ fuit ad reſpondend' Alueredo Greyſbroke generoſo executori teſtamenti Thomæ Kene generoſi alias dicti Thomas Kene **of Sutton in Colfylde in the Counte of Wart̄ gent̄**, alias dicto **Aluerey Greyſoꝛoke my ſonne in lawe, which Aluerye I conſtitute and make my true and lawful executoꝛ of this my laſt wil and teſtamēt** VVarwick. de placito quòd reddat ei bona et chatalla ad valentiam centū ſolidorum quæ ei iniuſte detinet &c. Et vnde idem Aluaredus per Thomam Newman attorn̄ ſuum dic' quòd cum prædictus Thomas Kene in vita ſua viceſimo ſeptimo die Decembris anno regni domimæ Reginæ nunc ſecundo apud Sutton in Colefylde poſſeſſionat' fuiſſet de bonis et cattallis, videlicet de vno plauſtro ferro cincto, ſeptem iugis ferro armatis voc' **yokes harniſed with yron**, duobus iugis cum annulis ferreis voc' **copyoks with rings**, ſex cathenis ferreis tractor', voc' **Iron tewes**, tribus l' **cocke cleaues with pynnes**, duobus cultris voc' **culters**, duobus vomerib' voc' **ſhares**, tribus penetralibus voc' **nagers**, duob' furcis fimarijs voc' **muckes**, duob' marris fimarijs voc' **muckhooks**, vno bidēte voc' **a pikefoꝛk**, vno fune plauſtrario voc' a **wainrope**, vna ligone voc' **a mattocke**, vna falce ſpinaria voc' **a bierſithe**, duobus ploſtellis voc' **tūbꝛelles**, duobus bipalijs voc' **ſpades**, vna ſporta voc' **a hopper**, quatuor circulis voc' **orebows**, duob' annulis ferreis voc' **ſithe rings**, quatuor carucis, vna magna occa voc' **an oreharrowe**, & duob' occis voc' **ſmale harrowes**, ad valentiam &c. vt de bonis et cattalis ſuis proprijs. Et ſic inde poſſeſſionat' eiſdem die & anno apud Sutton in Colefylde prædicta obijt, poſt cuius mortem, ſcilicet primo die Februarij anno ſecundo ſupradicto bona et cattalla illa ad manus et poſſeſſionem prædicti Roberti Foxe apud Myddleton deuenerūt, et in Cuſtodia et poſſeſſione ipſius Roberti adhuc exiſtūt: per quòd actio accreuit eidem Alueredo ad exigendum et habendum de præfato Roberto bona et cattalla prædicta: Idem tamen Robertus licet ſepius requiſit', bona et cattalla prædicta eidem

Alueredo nondū deliberauit,ſed illa ei hucuſq; deliberare contradixit,et adhuc cōtradic',ac iniuſte detinet,vnde dic' qd' deteriorat' ẽ et dampnum habet ad valentiā decē librarū. Et inde produc' ſectā &c. Et profert hic in cur̃ litteras teſtamentarias prędicti Thomæ Kene ꝑ quas ſatis liquet cur̃ hic ipſū Aluereḋū fore executorē teſtamenti præd',et inde habere adminiſtrationē &c. Et præd' Robertus Foxe ꝑ Edwardū Colbarne attorñ ſuū veñ et defend' vim et iniur̃ quando &c. proteſtando qd' præd' Thomas Kene nō fec' aliqd' teſtamentum , proteſtando etiam quòd non conſtituit pręd' Aluerēdū executorem teſtamenti ſui,prout in narratione ſua pręd' ſuperius ſupponit̃, ꝓ placito dic' qd' p̄d' Alueredus actionē ſuā p̄d' verſus eum habere non debet: quia dic' qd' bene & verū eſt qd' p̄d' Thomas Kene in vita ſua præd' viceſimo ſeptimo die Decēbris añ ſecundo ſuprad' apud Sutton in Colefylde præd' poſſeſſionat̃ fuit de bonis et cattall' p̄d' vt de bonis & cattall' ſuis ꝓprijs, et ſic inde poſſeſſionat̃ eiſdē die et anno apud Sutton in Colefylde prædict' obijt,idem Robertus Foxe dic' poſt mortem præd' Thomæ Kene adminiſtratio omniū bonorū et cattallorū quæ fuerōt eiuſd' Thomæ Kene tempore mortis ſuę ꝑ Iohannem Dyot Commiſſariū reuerend' in chriſto patris Thomæ Benthā Coueñ et Lichʒ Epiſcopi apud Lichfylde in Com̃ ciuitatis Lichʒ,cuidam Thomæ Kene filio p̄d' Thomæ Kene teſtatoris &c. decimo quinto die Ianuarij anno ſecundo ſupradicto commiſſa fuit. Virtute cuius quidem adminiſtrationis id' Thomas Kene filius fuit de boñ et cattallis pręd' poſſeſſionat'. Et ſic inde poſſeſſionat̃ ,poſtea et ante diem probationis teſtamēti prædicti Thomæ Kene teſtatoris per prædictum Alueredum factę,ſcilicet viceſimo ſeptimo die Ianuarij añ ſecundo ſupradicto,prædictus Thomas Kene filius apud Sutton in Colefilde prædicta vendidit bona et cattalla prædicta in narratione prædict' ſpec' eidem Roberto Foxe pro certa pecunię ſumma inter eos adtunc concordat̃ & præfat' Thomę Kene filio ꝑ ipſū Robert' Foxe pręmanibus tunc ſolut',cuius quidem venditionis prætextu,idem Robertus Foxe eadem bona et cattalla in manus ſuas cepit, & fuit et adhuc eſt de eiſdem bonis et cattallis poſſeſſionat'. Et hoc paratus ẽ verificare,vnde petit iuditium ſi prędictus Alueredus actionē ſuam prædictam verſus eum habere debeat &c. Et prędictus Alueredus dicit quòd placitum prędictum per prædictum Robertum Foxe ſuperius in barram placitatum minus ſufficiēs in lege exiſtit ad ipſū Alueredum ab actione ſua prædicta verſus eundem Robertum habendum præcludend': quòdq; ipſe ad placitum illud modo et forma prædictis placitatū neceſſe non habet nec per legem terrę tenetur reſpondere. Et hoc parat' eſt verificare, vnde pro defectu ſufficieñ reſponſ. in hac parte, idem Alueredus petit iuditiū et liberationem bonorum et cattallorum præd' vna cum damp-

nis ſuis occaſione detentionis bonornm & cattallorum illorū ſibi adiudicari &c. Et prædictus Robertus Foxe ex quo ipſe ſufficient̄ materiam in lege ad prædictum Aluerędum ab actione ſua præd' verſus eum habend' præcludend' ſuperius allegauit, quàm ipſe parat' eſt verificare, quàm quidem materiam idem Aluerędus nō dedicit, nec ad eam aliqualiter reſpond', ſed verificationem illam admittere omnino recuſat, petit iuditium, et quòd prædict' Aluerędus ab actione ſua prædict' verſus eum habend' præcludatur &c. Et quia Iuſticiarij hic ſe aduiſare volunt de et ſuper præmiſſis priuſquā iuditium inde reddant, dies datus eſt partibus præd' hic vſq; in octabis ſancti Hillarij de iuditio ſuo inde audiendo eo quòd Iuſticiarij hic non dum &c.

Et le caſe fuit recite en tiel manner. Il appiert per le dit recorde que Aluerede Greyſtrooke executour del teſtament Thomas Kene ad ſue accyon de detinue vers Robert Foxe de Middleton en le Coūte de Warwike, pur vn chariot lye oue ferre, & ſept ionges, & diuers auters biens et chateux, et ad counte que le teſtatour le ſept iour de December en le ſeconde an du raygne le roygne que ore eſt, fuyt poſſeſſe a Sutton en Colefylde de les biens come de ſes proper byens: et iſſint eſteaunt poſſeſſe, meſme le iour et an moruſt a Sutton en Colefylde auauntdyt en le Counte de Warwike, puis que mort, ceſtaſſauoir, le prymer iour de February en le diſt ſecond an, les biens et chateux deueigne as maynes le dit Robert Foxe al Myddleton auauntdyt, et en ſes maines a ore ſont, per que accion accrue al playntyfe. Le defend fiſt defence, et proteſtaunt que le dit Thomas Kene ne fiſt aſcun teſtamēt, proteſtant auxi que il ne conſtitute le defend ſa executour, pur plee il dyt que le dyt Aluerede ſa accion vers luy ne doyt auer, car il dyt que voyer eſt que le dit Thomas Kene le dyt ſept iour de December le dyſt ſeconde an fuyt poſſeſſe de les dytes byens, et ent moruſt poſſeſſe le dyt an et iour come le playntyfe ad declare, mes il dyſt que puys le mort le dyt Thomas Kene le admynyſtratyon de toutes ſes byens et chateux per Jhon Dyot Commiſſarye al Thomas Bentham Eueſque de Couentre & Lychefylde, al Lychefyelde en le Counte del Citie de Lichfilde a vn Thomas Kene fytes al dyt Thomas Kene le teſtatour, le xv. iour del January le dyt ſecond an de raygne le roigne que ore eſt, fuit commyſe, per force de quel admyniſtratyon le dyſt Thomas Kene le fytes fuit poſſeſſe de les dytes byens et chateux. Et iſſynt poſſeſſe, puys, et deuaunt le iour del probate del dyt teſtament, le dyt Thomas Kene le teſtatour per le dit Aluerede fayt.s. 27. iour de Januarye en le dit an ſeconde auauntdit, le diſt Thomas Kene le fites all Sutton in Colefield auauntdit vend les byens et chateux eſpecifye en le Counte, al dyt Robert Foxe pur certeine

[illegible] 7 r 28 [illegible]

Voit ce soubs le seal et in le nosme del Evesque
8.r.69. de certificats.

Termino Paſchæ. 7 Elizab.
Exceptions. 1

certeine ſumme de argent enter eux adonques accorde, et per luy al
dit Thomas Kene le fits paie, per force de quel vendition le dyt Robert
Foxe meſmes ceux biẽs et chateux en ces maines pryſt, et fuit, et
iammes eſt de iceux poſſeſſe. Et ceo il eſt priſt de auerre, et demaunde
iudgment ſi accion, Et ſur ceſt plee le plaintiſe ad demurre en ley. Et
ceſt matter fuit debate per les Seriants, Et a ore ceſt terme d̄ Paſche
il fuit argue per walſhe, weſton, ⁊ le ſeygnioꝛ Dyer toutes Juſtices,
mes J. Browne fuit malediſe, iſſint que per ceo encheſon il ne argue.
Et les Juſtices que argueront parlount primes all exceptions
priſe per les ſeriauntes, Et quaunt a le primer de eux. Ils toutes tiendront 1
que les proteſtatyons pryſe per le defend̄ ne fuerount priſe ne
place en ordre, Car primes il doyt dire quòd quærens actionem ſuã
prædictam verſus eum habere non debet, et prendre ſes proteſtatyons
puis ceo, mes le priſel del proteſtatyons deuaunt le accion, non
eſt vſual forme de pled̄ mes contrary all commen vſuage. Aury Ils 2
tiendrount que le ſeconde proteſtatyon fuit ſuperfluous, car le prymer
proteſtatyon le include, car le primer proteſtation eſt que le dyt
Thomas Kene ne fyſt aſcun teſtament. Le ſeconde eſt que il ne conſtitute
le plaintiſe ſon executour, et ſil ne fiſt aſcun teſtament come il
dit en le prymer proteſtation, ergo il ne fiſt luy ſon executour, Car ſãz
teſtam̄t hõe ne ſerra executoꝛ, per q̄ le ſecõd proteſtation que ẽ pleinment
include en le primer, eſt ſuperfluous. Aury les proteſtations icy 3
ſount repugnaunt al matter purſuaunt, Car Proteſtatyon (come
Walſhe le define) eſt vn ſaluation al party que le pryſt deſte conclude
de aſcun matter alledge ou obiect encounter luy, ſur que il ne pryſt
ioyner iſſue. Et neſt que excluſion del concluſion, car il que le priſt exclude
le auter de concluder luy, et doyt eſtoyer oue le ſequele del plee,
Mes icy le matter priſe per le proteſtatyon, ceſtaſſauoir, le feaſance
del plaintiſe executoꝛ puiſt eſte dedit per reſpons, et iſſue poet ẽe ioine
ſur ceo, car il eſt le grounde del ſuyte: et il tout ouſterment deſtruiſt
le actyon del playntiſe, Et tyel matter que eſt le effect del ſuite le
party ne poet eſte priſe per proteſtatyon. Auxi le ſeignioꝛ Dyer dyſt
que il ad confeſſe en le plee apres choſe que eſt mere contrarye all
proteſtatyon, car il apres en ſon plee puis que il ad alledge que le
adminiſtration fuit commiſe a le fites, et que le fytes per force de
ceo fuit poſſeſſe de les byens, dyt, et ſic inde poſſeſſionatus, poſtea &
ante diẽ probationis teſtamenti prædicti Thome Kene teſtatoris
per prædictum Alueredum factę, &c. per queux parols, ante diem
probationis teſtamenti prædicti Thomæ Kene teſtatoris, il agree
que il y auoit teſtatoꝛ, et teſtament, le quel eſt contrary a ſa proteſtation
per que il le denye. Et iſſint ſes proteſtatyons repugnaunt al 4
2 plee apriſe ne ſount bien priſe. Et quaunt a vn auter exception priſe
al barre, en ceo que le defend̄ ne monſtre auaunt al court les letters
del adminiſtration, walſhe ⁊ weſton dyſoyent que ceo ne beſoigne

pur

[illegible]

pur deux cauſes, Lun fuit, pur ceo que il eux plede per voy de barre, en quel caſe ilz ne ſerront monſtre, Come doient eſtre ſi choſe fuit demaunde per le adminiſtratour. Auter cauſe fuit, pur ceo que le defendaunt icy neſt priuey a eux, Mes ilz remaine oue le adminiſtratour, Et iſſint le plee bone nient obſtant ceo exception. Auter exception fuit priſe al plee en barre en ceo que le defendaunt ad alledge que le adminiſtration fuit commiſe al Thomas Kene le fitz per le Commiſſarye Leueſque de Couentry & Lychefield, et ne alledge que Leueſque de Couentry & Lychefield fuit Ordinarie del lieu ou il murruſt, Et ſi le lieu ne fuit deins ſa Dioceſſe, Leueſque de Couentry & Lychefield nauoit aucthoritie de committer le adminiſtration, mes eſt voyde, Et de faire ceo bone il doit monſtrer que le Eueſque fuit Ordinary de ceo lieu. Mes weſton dit, que ne beſoigne mye, pur ceo que appiert per les letters del adminiſtration que il murruſt deins le Dioceſſe del Eueſque que committe le adminiſtration, quel doit eſtre croy per noꝰ et entende accordant. Mes le ſeignior Dyer tient le contrary, Car entaunt que le adminiſtratour deryue ſon aucthoritie del Eueſque de Couentry & Lychefield, & il nad poyar de cõmitter le adminiſtration a luy ſinon que il murruſt, Ou ad byens deins ſa dioceſſe, il doit preciſement eſtre auerre que le lieu ou &c. eſt deins ſa Dioceſſe, Et comẽt que les letters de adminiſtration le monſtre, ilz ne lyont aſcun en nr̃e ley. Car home le poet deuier, & ne ſerra conclude per le ſeale del Ordinary, Mes eſt iſſuable, et ſerra trie per vn enqueſt en noſtre ley, ſi iſſue ſoit ioyne ſur ceo, Et il dit en briefe de annuitie vers vn perſon, ſil dit que il troue ſa eſgliſe diſcharge, et prie en aide del Patron & Ordinary, Le vſual order eſt de prier en ayde de tiel Eueſq; loci illius Ordinario, Iſſint il doit dire icy. Et pur ceo q̃ il nad iſſint fait, le plee ne eſt bon. Et quãt al matter en ley walſhe puiſne Juſtice, & Dyer chiefe Juſtice tiendront le ley encounter le defend̃, & weſton tient le contrarie. s. encounter le pleintife. Car il dit que le comen ley deuaunt leſtatute de Weſtm̃ 2 fuit, que ſi home vſt deuy inteſtate, que le Ordinary aueroit ſes biens a diſpoſer in pios vſus, car quaunt le inteſtate murruſt, et nauoit commiſe ſes biens a aſcun perſon deſtre diſpoſe, le ley aiudgeſt le Ordinarie le pluiz apt perſon pur aũ intromiſſion oue eux, Car fuit deſtre preſume q̃ le Ordinarie que auoit cure de ſa alme en ſa vye, voet auer cure de committer ſes biens in pios vſus ap̃s ſa mort, pur q̃l cauſe, del heur̃ q̃ le inteſtate nauoit relinquy aſcũ de aũ charge de ſes biens, le ley referre eux al Ordinarie, Et pur ceo le Ordinarye puiſt ſeiſier eux, & preſeruer eux ſans deſtruccion, Et eux auer done ou alien, ou auterment diſpoſer a ſa volunt: & le argent veignant de eux il doit diſpoſer in pios vſus. Et ſil ne fiſt, il auoit enfreint le confidence require de luy per le ley, pur le quel il eſtoit charge en cõſcience a dieu. Mes nient meins le done ou alienation de les bñs fait per le Ordinarie fuit bone per le ley del Realme. Et com̃t que le ley cõmit les biens

Vide le diuerſitie P. 10 E 4. 1. Fitz. Mõſtrãce de faits 107. Br. 118. Et P. 16 E 4. 2. Br. Monſtrance 120.

z

P. 31 H 6. 13. Fitz Iudgement 35. & Br. Pledings 153.

Le matter en ley.

[illegible] fol. 247. a.

**Vide H. 11 H 7. 12. per Vtion. & Fineux. Br. Administrators 50. et M. 9 E 4. 33. per Danby. Fitz. Executor 35.*

Raſt. Ordinaries 1

V 2 [illegible] 19

a le Ordinary, ialemeynes il ne fiſt le Ordinarie chargeable as accions del creditours pur le dette due a eux per le inteſtate. Mes le charge del Ordinarye fuit ſolement pur implyer eux in pios vſus, et en actes de charitie.* Et le comen ley ne fiſt luy eſteant ſpirituall gouernour ſubiect a temporall ſuit pur tielz choſes. Et le comen ley que nauoit remedy pur auer les dets le inteſtate deſtre ſatiſfie, fuit pryſe graundemēt defectiue en tiel caſe, Pur remedier quel act de Weſtm̄ 2 cap̄ 19 fuit fait que prouide come enſuiſt. s. Cum poſt mortem alicuius decedentis inteſtati, et obligati aliquibus in debito, bona deueniant ad Ordinariū diſponēda, obligetur de cætero Ordinarius ad reſpondendum quatenus bona defuncti ſufficiunt, eodē modo quo executores tenerentur, ſi teſtamentum feciſſet. Et iſſint ceo act ad remedy graunde miſchiefe que le comen ley permit. s. q̄ les dets le Inteſtate ſerront pay, et que les Ordinaries ſerront charge a eux, et ſerront reſpoignable al creditours cy auant come les chateux le Inteſtate queux viendront a lour maines extenderont. Et les parols en lact Obligati aliquibus in debito nount pas ſolement entendem̄t de tielz Inteſtates que fueront oblige in obligation al inteſtate, mez cōprehenō cheſcun dettee ꝑ quecunqȝ cauſe q̄ murruſt inteſtate, q̄ dette executors (ſil vſt fait executors) ſerront charge a payer, Et pur ceo cōprehēde le dett vn Inteſtate q̄ doit a ſon leſſour arreragez de rent reſerue ſur leaſe pur ans, et cheſcun auter dette q̄ executour eſt tenus a payer. Et iſſint ceo eſtatut ad fait le Ordinarie q̄ fuit ſpiritual gouernour et diſpoſor de les bn̄s le Inteſtate, ſubiect a tēporall ſuit pur eux, ⁊ ſuable en accion de det, ou aut̄ ſuit perſonal que giſoit vers le Inteſtate: et ad fait luy chargeable en le temporall ley cy auant come le value de les biens extende. Et accordaunt a ceo le briefe eſt forme en le Regiſter. s. Præcipe A Epiſcopo E ad cuius manus bona & cattall quæ fuerunt B qui obijt inteſtatus vt dicitur, deuenerunt, quòd iuſte &c. reddat &c. Et iſſint le poſſeſſion de les bn̄z, ⁊ lact font luy chargeable, et ouſter q̄ les biens extend il ne ſerra pas charge. Mes ſyr, coment q̄ le Ordinarie puiſt per le comen ley ſeiſier et prender les byenz que le Inteſtate auoit al temps de ſa mort, Uncore pur les dettes due al Inteſtate, Ou choſes en accion, le Ordinary auaunt le diſt eſtatut, ne pur ceo, nauoit remedy, car ne puiſt vſer accion de det, ne auter accion due al inteſtate. Et per m̄ le reaſon ne puiſt releaſer les dets due al Inteſtate, Mes ſon intereſt fuit ſolment a ſeiſer les choſes q̄ le Inteſtate auoit en poſſeſſion, et oue eux il puiſt faire ſa volunt, et ne puiſt ſuer les dettours le Inteſtate, et ceo fuit priſe graunde miſchiefe, car per ceo encheſon les dettours retiendront les ſummes que ilz deuoiēt al Inteſtate en lour proper maines, et per ceo encheſon les perſons a q̄ le Inteſtate fuit en det, ne puiſſent auer remedy pur le det due per le Inteſtate a eux forſqȝ ſolonqȝ le rate del value del biens en poſſeſſion, iſſint q̄ ſi le det que le Inteſtate deuoit fuit 40 li. ⁊ il murruſt aiāt bn̄z

Reg. orig. fo. 141. No. na. br. f. 130. D al value de 20 li. et vn bone dette de 20 li. fuit due a luy per vn obligation, ore ceſty a que il doit les 40 li. ne puiſſoit auer remedy forſques pur 20 li. de ſa duitie, ceſtaſſauoir, pur nient pluʒ forſques le value del biens en poſſeſſion, car nul poet ſuer pur les 20 li. due al inteſtate. Et iſſint ceſty a que le inteſtate fuit indette, fuit defraude de ſa dette, ⁊ le dettor a le inteſtate reteigne ceo en ſes maines que per bon reaſon le auter duiſt auer, ⁊ ceo fuit priſe come choſe encounter conſcience, et come graunde myſchiefe. Et pur redreſſer de ceo, le act de 31 E 3 cap̄ 11 fuit fait, le quel enact que En caſe ou home deuye inteſtate, les Ordinaries facent deputer les pluis procheines & pluys loyalx amyes du mort inteſtate pur adminiſter ſes byens, Les queux deputies eyent action a demaunder, et recouer come executors les dets dues au dit mort inteſtate en le Court le Roy pur adminiſter, & diſpender, pur le alme le mort, Et reſpoignent auxy en le Court le Roy as auters, as queux le dit mort eſtoit tenue & oblige, en meſme le maner come executours reſpondroyent. Et ſoyent accomptables as ordinaries cy auaunt come executours ſount en caſe del teſtament cybien de temps paſſe come de temps a vener. Et iſſynt ceo act prouide que en caſe home deuy inteſtate le Ordinary committera le adminiſtration as auters que ſount plus procheine et pluys loialx amyes du mort, et done a eux accion de dette, Et ne done ceo al Ordinary meſme. Et ceo ſemble pur ceo que le Ordinarie eſt ſpirituall gouernour, conuerſant tout ouſterment en ſpirituall cauſes, que de appoynter de toyler en temporall cauſes de auters neſt conuenient, et pur ceo ad done a luy libertie de appointer auters a traueler entour le adminiſtration les biens le inteſtate, et ils auerount poyar come executours, et poient recouerer les dettes le inteſtate, et iſſint ad remedy le dit miſchiefe. Et ſyr, coment que ceo act done poyar al Ordinarie de committer le adminiſtration as auters, Uncore il ſemble a moy que il le puiſt faire per le comen ley deuant le act, Car ſi le commen ley done le poſſeſſion de les biens a luy, de ceo il enſuyſt que il poet committer eux a vn auter, car ceſty q̃ ad byens, poet faire oue eux ſon pleaſure. Et meſme le reaſon que dit que il poet eux doner ou vender, dit, que il poet eux committer a vn auter ſi il a luy pleſt. Et le committee poet faire oue eux ceo que le Ordinarie poet, car le chiefe charge del Ordinarye ē entour ſpirituall choſes, ceſtaſſauoir, en doctrine, et en order, ou direction, touchant diuyne ou ſpirituall choſes. Et coment que noſtre ley adiect a luy aucthoritie del biens les inteſtates en ſa Dioceſſe, Uncore ſa charge en le diſpoſition de eux neſt ſa principall charge, Mes ſon principall charge eſt entour dyuine ⁊ ſpirituall cauſes come eſt dit, et ſil ne puiſt committer les biens ⁊ diſpoſicions de eux a vn auter, de ceo enſueroit graunde inconuenience. Car ſicome vn murruſt inteſtate deins la Dioceſſe, iſſint poet 20, ⁊ iſſint cent, ou mille, ⁊ ſi ne puit committer le adminiſtration et charge

Raſt. Adminiſt. 1.
Poſtea 290.

de eux a auters, adonques il meſme doit ſoy occupier entour eux, et le beſoigne ſerra cy graunde que il ſuſtreiteroit luy del ſa principal cure que eſt entour dyuine et ſpirituall choſes, et nient meins il ne ſufficeroit a taunt beſoigne que eſt entour le charge et diſpoſition de tielz biens del inteſtates, quel ſerroit graunde inconueniency: Et pur ceo reaſon, le ley ſur neceſſitie done a luy aucthoritie de committer le adminiſtration de les biens les inteſtates a vn auter deuaunt le eſtatut de 31 E 3, Et tyels committees poyent doner ou vender les biens que viendront a lour maynes, et faire oue eux ſolonque lour pleaſur, Et *Infra 280.* tielz Committees, ou Adminiſtratours puiſſent eſtre ſue en accion de dette deuaunt leſtatut de 31 E 3 cybien come Ordinarie ſerrount, et ceo ſerroit per lequitie del act de Weſtm̃ 2. Iſſint que deuaunt le act de 31 E 3 les Adminiſtratours ſerront ſue per les creditours, Et les Adminiſtratours auoient pleyne poyar de alyener, ou doner, ou auterment diſpoſer ſes biens le inteſtate que veigñ a ſes maynes. Mes ne puit leuer aſcun dette, Ne auer aſcun accion, car ſa aucthority fuit ſolement ſur les choſes que il auoit en poſſeſſion, et nauoit a faire oue p. 28. t 9 r. p. 3 [illegible] choſes en accion, Car il ne puit releaſer aſcun dette due al inteſtate, Nient pluis que executour ore poet deuaunt probate del volunt,* Car **T. 7 H 4. 18. Fitz Executors 107. Br. 49. Perk. 93 C. et Infra 280 b.* deuaunt que vn executour ad proue le volunte le teſtatour, il ne puyt auer aſcũ accion de det, Et per m̃ le reaſon il ne puit releaſer ceo, Car il ne puit eſtre dit de auer droit a ceo, a quel il nad meanes de obteygner, Et ceo que il ne poet leuier, il ne poet diſcharger. Iſſint il fuit del adminiſtratour deuaunt le act de 31 E 3, car il nauoit poyar a leuer aſcun det ou duitie due al inteſtate, et per encheſon de ceo les dettors les inteſtates retiendront le dette en lour maines demeſne, & les creditours del inteſtates que duiſſent eux auer fueront de eux diſapoynt come auaunt eſt dit, quel fuit choſe encounter conſcience & graunde miſchiefe, pur redreſſer quel, le act enable les adminiſtratours de auer accion, et de recouerer les dets cõe executours poyent, quel point eſt le ſole puruiew del acte. Mez quãt a noſtre caſe. s. quant a doner, ou aliener les biens que fuerount en ſes maynes, il auoyet poyar a le commen ley. Et ſyr, coment que le acte puruiew que le Ordinarie committera le adminiſtration en caſe ou home deuye inteſtate, Et noſtre caſe icy eſt que il ne deuy inteſtate, mes fiſt teſtament, & executours, et deuaunt le probate le adminiſtration fuit commiſe, & le adminiſtratour alien les biens, et puis le teſtament fuit proue, Uncore ſemble a moy que le ſale le adminiſtratour ſerra bone, car neſt declare en le pleder que le Ordinarie auoit notice del teſtament. Et ſi ceſty que eſt executour garde le teſtament ſecretement, et il ne nul auter notifye ceo al Ordinarye, neſt aſcun defecte en le Ordinarie en le commiſſion del adminiſtration, car il ne ſciaſt que auoit cure de les biens: et pur ceo il auoit cauſe de penſer que les biens ſerront degaſt ſil nauoit appoint le adminiſtratour dauer cure de eux, et il neſt lye de prender conuſaunce del teſtament, car ceo eſt ſecrete choſe, quel le Ordinary ne ſerra tenus de enquirer, & Teſtamentum eſt teſtimonium mentis. Et coment poet ceo eſtre dit teſtmoigne de ſa ment quāt il neſt conus? et pur ceo, reaſon voet que ſerra notifie al ordynary. Come ſi ſeigniour et tenaunt ſount, & le tenaunt fayt feoffement, le ſeigniour poet auower ſur ſon aūcient tenaunt, car il neſt tenus de prender notice del feoffement, mes le feoffee doit doner al ſeigniour notice de ſon purchaſe.* Et ſi accion de dette eſt ſue vers executour que ad aſſets en ſa maine, et il neyant notice del briefe paye le aſſets al auters, et puis ad notice del briefe, il ſerra allowe del aſſets paye al auters, et ne ſerra charge al pleintife quaunt a ceo, coment que il nauoit notice deuaunt le Capias pluries, come eſt tenus in 2 H 4, Car la le executour que vient eins al Capias pluries dit que il auoit pleinment adminiſter deuaunt que il auoit notice de ceo briefe, que fuit ſue en auť countie que en que il demurre, Et oppinio curiæ fuit, que fuyt bone plee, & il ne ſerroit mye charge vers le pleintife pur les biens q̄ il auoit imploy en payment de auters dettes pendaunts le briefe, lou il nauer notice del briefe, Per que le pleintife dit que il luy garnie a tiel iour, a quel temps il auoit aſſets priſt, Et alij econtra. Et iſſint veyouz que notice doit eſtre done al ignorant, ꝑ ceſty q̄ ad coniſance del matter, ou auterment ceſty que ad coniſance ne prendra benefiſt del choſes, q̄ le ignorant fiſt ꝑ ignorance del matter. Et iſſint icy, le executor q̄ auoit notyce del volūte, & ne done coniſance al ordinarye de ceo, mez ſuffer le ordinary, eſteant ignoraunt del volunt, de committer le adminiſtration a vn auter, que ad adminiſter, & vende les biens al defendaunt, icy ne prendra auantage de ſon ſilence, ne auoidera le ſale fayt per le adminiſtratour, que neſt auerre dauer coniſance del volunt al temps del ſale fait. Et ſon probate del teſtament apres, ne auoidera les acts fait per le adminiſtratour, meſme enter le temps del adminiſtration cōmiſe et le probate del volunt. Et ſir, coment que le act de 21 E 3 prouide que le Ordinarye commyttera le adminiſtration en caſe lou home deuye inteſtate, Et nr̄e caſe icy eſt que il ne deuye inteſtate, Uncore puis le act, et auxy al commen ley deuaunt le act, le Adminiſtration poet eſtre comiſe ou ceſty que eſt mort fiſt teſtament & executorz. Come ſi ceſty q̄ eſt mort fiſt executors, & ils refuſe deuant le ordinary, Ou les executors, ꝓue le teſtam̄t & apres morerount inteſtate, la adminiſtration poet eſtre commiſe, & vncore neſt deins les parolz del act, Mes eſt deins lentent del act, car lentēt del act fuit q̄ le adminiſtrac̄ ſer̄ cōmiſe ou il ny auoit executor q̄ voet intromitter, Iſſint ſer̄ icy. Et ſi hōe fiſt ſa volunte, et ordeign̄ que les executors I S ſerront ſes executors, & murruſt viuant I S, la le Ordinary poet committer le adminiſtration de biens ceſty que eſt mort. Et ſi le adminiſtratour done ou vende les biens, & puis I S fyſt ſes executours et murruſt, & ſes executors proue lauter teſtament, vncore ilz ne auoyderount le

ſale

Testamentū non ē vox composita, qua testiū mentis — sed ē simplex a supino ita vt non ulter [illegible] interpositū. Alsted. Lex theol. 194 & 195.

H. 8 H 7. 10. per Read et Iay. M. per Co. 1. Inst. 322. b. accord al etimology.

22 H 6. 34 p Fulthorp. H. 7 E 4. 28. per Choke. M. 8 E 4. 12. p Markhā. Br. Auowrie 97. et plac. 111. et 146. H. 29. H 8.

*Vide le case accord' in term T. 2 H 4. 10. 27. et abrige p Fitz. titulo Executor. 51. *Br. 43. Adminiſtrators 52. Aſſets enter mains 4. et Notice 16.* Doct et St: lib. 2. cap. 1

Infra 282 a.

Infra 281 b.

Infra. 281 b.

ſale ou auters actes del adminiſtratour, et vncore la il ne murruſt inteſtate, mes fiſt ſon teſtament. Mes ſyr, lentent del act eſt, ſi home fyſt teſtament, ⁊ executours, ſil y ad meſme temps en que lexecutours ne poyent, ou ne voylent executer le volunt, le ordinary dementiers poet committer le adminiſtration. Et les actes le adminiſtratour fait pur le temps lieront, et ceo eſtoyt oue lentent del act, et del commen reaſon.* Et ſi home fayt ſes executours et enter in religion, ſil eſt puis deraigne, il ne auoidera lactes del executours fayt en le meane temps. Iſſint ſerra, ſi home fiſt ſa teſtament, et voet que vn an apres ſa mort expire que tiels ſerront ſes executours, et murruſt, le ordinary deyns lan poet committer le adminiſtration, et le ſale, ou done de les biens per luy deyns lan, ou auter actes fait per luy deyns le an, ne vnques ſerrount auoyde per lexecutours apres le an, car le ordinarye duraunt ceo an auoyt aucthoritye de intromitter oue les byens, ou poet duraunt ceo temps committer le adminiſtration de eux as auters: de que enſuiſt que duraunt ceo temps les acts fayt per le adminiſtratour ſerrount bone touts dyts. Iſſint icy le ordinarye nyent ſachaunt que volunt fuyt fait, ad bone aucthoritie de committer le adminiſtration ꝑ lentent del act, et le adminiſtratour de adminiſter. Et pur ceo le probate del volunt apres ne diſprouera, ou auoidera ceo byen fayt deuaunt, per que le ſale al defendaunt icy per lexecutour eſt indefeaſible, pur quel cauſes ſemble a luy que le pleintife ſerra barre. Et Walſhe et le ſeignour Dyer arguerount del auter party, ceſtaſſauoir, enconter le defendaunt, car ils diſoyent que le pleintiefe ad declare come executour, ⁊ ad port ſon briefe accordant, en quel caſe il eſt conteigne que le dyt Thomas Kene fiſt teſtamēt, et per ceo fiſt le pleintife ſon executour, et le teſtamēt eſt proue: et il produce ceo al court, Et le defendaunt en le barre ad monſtre ſa mort, ⁊ le commiſſion del adminiſtration al fits, et ſa ſale deuaunt le probate: mes nad dit que il murruſt inteſtate, per que entant que il nad alledge ceo, mes ad confeſſe per nyent dedire que il fiſt volunt, et que ceo eſt proue, adonquez nous auomus a penſer coment le matter et les aucthorities del executour et del adminiſtratour a vn meſme perſon eſtoyent enſemble, Et quaunt a ceo, Troys y ſont (come walſhe dit) que ount a intromitter oue les biens del mort ceſtaſſauoir, lexecutorz, le Ordinary, ⁊ lez Adminiſtratz: Executour eſt officer appoint a ceo per le partye meſme en que le partye ad repoſe le propertie de les byens, et confidence de diſpoſer eux, et executer ſa volunte. Et ſi le partye ne appoynt aſcun, adonques le ley appoint vn a preſeruer les biens ſans deſtruccion, et eux diſpoſer, ⁊ ceo eſt le Ordinary, quel pur ſon eſtate, pietie, ⁊ integritie, eſt adiudge en ley pluys digne et foyall pur tiel function. Adminiſtratours ſont appoint ꝑ le ordinary pur ſon caſe, ⁊ en ſa diſcharge, ⁊ ils priſterount lour commencemēt per act eſpiritual.s. per les letters de adminiſtra-

*T.4 H 7.14.per Browne. Infra 281.b

tion

cion, et ouiit aucthoritie del choſe temporall, Mes executours priſterount commencement per acte temporall, ceſtaſſauoir per le feaſance del volūt del teſtatour, quel eſt temporal act, Mes priſt ſon perfeccion per act ſpirituall, ceſtaſſauoir, probate en le court ſpiritual: et ſon aucthoritie eſt de choſe temporall. Mes ſir, le aucthoritie ou intereſt del Ordinary, ou del adminiſtratour nē aſcun ſinon que le mort murruſt inteſtate, Car le ſeigniour Dyer dit, que ſi home vſt murruſt inteſtate, le propertye de ſes biens vyent per le commen ley al ordinary, entant que le mort nauoit appoint eux a aſcū,* Car ſicome franktenement per le courſe del comen ley ſerra in aſcun, & ne ſerra en ſuſpence, Iſſint per le comen ley le properte del biens ſerra en aſcun, & ne ſerra en ſuſpence. Et quāt home ad propertie en bn̄s, le ꝓpertie ne poet eſtre en luy pluis longemēt que il viue, & ap̄s ſa mort les bn̄s ſont a vn auter come le aūciēt verſe ē, Da tua dum tua ſunt, quia poſt mortem tua non ſunt. Adōq; entant q̄ ne poient eſtre ſoens ap̄z ſa mort, & il nad appoint eux a aſcun auter, mes ad reliquy eux al monde, le ley done le ꝓpertie de eux al Ordinarie, & a luy (pur ceo que auoit cure de ſa alme en ſa vye) le ley done les biens a diſpoſer pur ſa alme apres ſa mort. Et a tiel purpoſe, & a nul auter il auoit les biens, car il ne ſerroit charge per le cōen ley al accion de dett pur det due per le inteſtate. Et le letter del ſtatute de Weſtminſter ſecound, ſemble de le purporter, que dit, Obligetur de cætero Ordinari^{9} ad reſpondēdū, quatenus bona defuncti ſufficiunt, eodem modo quo executores tenerentur, ſi teſtamentum feciſſet, quel parol (de cætero) imply que deuaunt il ne fuit chargeable, & pur ceo (il diſt) de cætero eſt miſe eyns de faire luy chargeable apres, & ꝑ ceo ſtatute il fuit fait cy chargeable que ſil vſt deuye, que ſes executours ſerrount chargeable al accion de dette cy auaunt come les biens queux vyendrount as maynes le ordinarye voylent extender. Et pur ceo il dit que en 16 E 2 Accyon de dette en tyel caſe fuyt mayntenable vers le executours le Ordinarye. Et en 11 E 3 accion de dette fuyt porte en tyel caſe vers lexecutours del Ordinarie, mes il neſt la iudge lune voie, ou lauť, Mes le dyt caſe in 16 E 2 eſt la cite. Et non obſtaunte que leſtatute de Weſtminſter ſecound fayt le Ordinarye chargeable al accion de Dette, uncore puys ceo eſtatute et deuant 31 E 3 le Ordinarye puyſt cōmytter le admyniſtration a vn auter. Et tyel adminiſtratour ſerroyt charge en Accyon de dett, Car in 19 E 3 in accion de dette port vers le Ordinarye, il plede que deuaunt le accion port, il auoit commiſe le adminiſtration a vn auter, et la eſt tenus bone plee. Et il dit auxy que Fitzherbert en ſa lieur de Natura breuium priſt le ley que le Ordinary deuaunt leſtatute de 31 E 3 puiſt auer commiſe le adminiſtratyon a auter: Car il diſt la que deuaunt leſtatute de 31 E 3 que les adminiſtratours ne poient auer accion de det vers les dettours, En q̄l dit, il priſt q̄ adminiſtratours fuerōt & poyent eſtre deuaunt le dit eſtatute.

Mes

*T.9 H 7.2.p Fiſher. Br. Extinguiſhmt et Suſpēcion 53.

Vide le caſe accordāt in T.11 E 3.in Dett et abrige per Fitz.ti. Execut'.7. .Br.161. No.na.br.120 D.2-80. Vet ten.61.

No.na.br.120 D.

Mes ſyr, le poyar ou intereſt que le ordinarye meſme auoyt, et le poyar et aucthoritye que le commen ley, ou leſtatute de 31 E 3 don a luy de committer le adminiſtration a vn auter, neſt ſinon ou home deuye inteſtate: iſſint que ſil fiſt teſtament, tyel poyar et intereſt neſt done. Car quaunt home fiſt teſtament, per ceo il commit touts ſes byens a ſon executour, et en luy il repoſe le pluis graunde confydence, et le ley fauour ſon volunte, Car Teſtamentz ount eſtre de temps que propertye ad eſtre en homes, et ount tout temps, et per neceſſitye de reaſon doyent eſtre fauour. Iſſint que il ſerra dyt teſtament, et ſes executours noſme, ſerrount appell executours, deuaunt le probate del volunte, car ſeint Paule dit, quod Teſtamentum eſt morte confirmatum, iſſint que per le definition de ſeint Paule, et per noſtre ley auxy, il eſt teſtament quaunt le teſtatour eſt mort, ⁊ les executours noſme ſont executours mayntenaunt, ⁊ deuaunt le probate del teſtament, car le probate neſt que confirmation ⁊ allowaunce de ceo que le teſtatour fiſt, Car ils de le ſpiritual court ount dyuers termes. s. Inſinuation, le quel eſt ſurmiſe que il y ad tyel teſtament, et Approbation: le quel imply tryall del ſurmiſe deſtre voier et allowance de ceo, et in teſtmoigne de ceo le ordinary mitte le ſeale. Mes deuaunt ceo fayt il y eſt teſtament, et les executours ſount executours, car le mort precedent fayt ceo teſtament, Et per le mort le propertye des biens que fuit en le teſtatour eſt iect ⁊ veſt en les executours, Et ils ne ſont appell executours ſolement en reſpect que ils executont, mes en reſpect que ils poyent executer.*Et ils poyent executer deuaunt probate, Et poyent eſtre ſue, †Coment que ilz ne ſueront pur aſcun duetie due al teſtatour tanques ils ount proue le teſtament, Et poyent aliener, ou doner les byens, ou auterment intromitter oue eux deuaunt le probate, Et ſur ceo il cite le caſe in 36 H 6 lou vn executour commaunde A de prendre certeine byens del teſtatour hors del poſſeſſion B que ceo fiſt accordaunt, ⁊ puis lexecutour refuſe le adminiſtration, et le ordinary committ le adminiſtration a B, que port accion de treſpas vers A pur le dit priſell de les byens, Et le oppinion de troyes Juſtices eſt la, que le iuſtification per le commaundiment ceſty que fuit noſme executour fuit bone, nyent obſtaunt ſon refuſel apres, car le refuſell ne ferra le commaundement voyde, ne greuera ceſty que neſt party, que fiſt bn̄ al tēps del act fayt, Quel caſe argue, que deuaunt le probate del teſtament lexecutour ad intereſt et aucthoritie en les choſes que fueront a le teſtatour, Et il dit que ſemble a luy en ceo caſe que le ordinary puiſt la bien refuſer ſon refuſall, car quaunt il ad vn foyts intromitt, le ordinary ne duiſt ꝑmitter luy apres de refuſer. Et il dit que aſcun choſes y ſont que de neceſſitie doient eſtre fait deuaunt ceo que il y ad temps de prouer le volunt, Sicome de auoyder les biens ⁊ chateux hors del meaſon et terres le teſtatour ⁊ q̄ ap̄s ſa mort ſōt diſcend a ſon heire, car ſi lez executors

*M. 9 E 4. 47. per Litt. Br. Exec' 90
†Supra 278 b.

Vide le caſe accordāt in 36 H 6. fol. 7. & abbridge per Fitzh. ti. Adminiſtr' 6.

cutors ne le ſont en cy briefe temps come ils couenablement l' puiſſẽt, le heire diſtraignera eux damage feaſant. Iſſint que deuant probate, le ley allowe les executors noſme deſte executors, et enforc̃ eux de faic̃ aſcuns choſes come executors, ⁊ aiudge le propertie de les byens le teſtatour en eux deuaunt aſcun ſeyſure, Et ſi aſcun eux pryſt deuant que les executors eux ſeyſie, ils aueront accion de treſpas, ou Replevin vers eux deuaunt le probate, car le propertie et le poſſeſſion fuyt iect ſur eux deuaunt ſeyſure. Come ſi le ix. parte de blees eſt ſeuere pur diſmes, le perſon auera accion de treſpas vers ceſty que le pryſt deuaunt aſcun ſeyſure, car le properte ⁊ poſſeſſion fuyt en luy deuaunt ſeyſure, pur ceo que le choſe eſt certeine per l' ſeueraunce de le 9 parte, Mes il dit, ſi le perſon doit auer le meliour beaſt pur mortuary, le propertie ne ſerra en luy deuaunt ſeyſure, come 10 H 4 eſt, car contention poet ſurder ſil ſoit le meliour ou nemy, et pur ceo il determynera ſa electyon per ſeyſer, et deuaunt ceo fayt il nauera accyon de treſpas ou Repleg̃. Adonques ſi le ley immediatment apres le mort le teſtatour veſt le propertie ⁊ le poſſeſſion de les byens le teſtatour en le executor, de ceo il enſuyſt que le ley ne vnques veſt le propertie en le ordynary, ⁊ de ceo il enſuiſt auxy que le ley ne vnq̃s veſt le propertie en le adminiſtratour, Car ſil aueroit propertie, adonq̃s ſerront deux properties dun choſe, ou al meynes le ley tollera le properte hors del executour, et veſteroyt ceo en le adminiſtratour. Et le ley ne voet faire a luy tort ne deueſtera ceo que il ad vn foits veſt, Et le admyniſtratour ne poet auer greynder properte del choſes en poſſeſſiō que le ordynary auoyt deuaunt, et le ordynary icy deuaunt le admyniſtration nauoit propertie, ne ryens a faire oue les byens, mes lexecutor auoyt le properte, et le poſſeſſion de eux pleinement. Et ſi aſcun doubt ſerroyt en ceo point, il eſt tolle per le probate. Car per le probate le volunt ad pleyn perfection, et ſon abſolute conſummatyon, et eſt tout dun effect ſicome il vſt eſte proue immediatment apres le mort le teſtatour per le relation en cel poynt, Car ſi deuaunt le probate il vſt releas vn det, et puys il proue le volunt, ceo ad fayt le releas bone et perfect com̃ walſhe dyt, Et vncore al temps del releas fayt il ne puyſt auer aſcun accion de det pur le duty, pur ceo que il ne puyſt monſtre le volunt proue ſoubes le ſeale. Mes le relation apres le probate tolle tout imperfection que deuaunt puyſt eſte alledge, ⁊ il ouerreche le adminiſtration, ⁊ le aucthoritie del admyniſtratour, cõe le ſeygnyor Dyer le terme, et diſproue ces acts per adnihilatynge de ſa poyar. Come ſi vn pryſt letters de admyniſtratyon del ordynary des byens dun que moruſt inteſtate, et puys le Metropolitan commyt le adminiſtration a vn auter, pur ceo que le inteſtate auoyt biẽs al value de x. li. in dyuers dioceſis, la ceo diſproue le aucthorite del prymer admyniſtratour, et faira le ſeconde admyniſtratour de adnoyder les actes le prymer adminiſtrator, Et il dyt que Keble dit,

Park ſo.14.F.

Vide le caſe in terme M.10 H 4.fo.1. in Premunire, et abridg per Fitzh. ti. Premunire plac' 13.

Vide le caſe accordant P.10 H 7.plac' 1.ſo.18.

5 ryp: 30.

en ceo caſe in 10 H 7 que le ſecond adminiſtrator auera action de treſpas vers le primer adminiſtrator pur prender de lez priñ bñs, car le primer ordynary que commit le adminiſtration nauoit aucthoritie a ceo faire, lou le inteſtate auoit biens al value de x. li. in diuers dioceſſes, mes le adminiſtration ⁊ touts depēdancies de ceo ſont ouſterment diſproue p le commiſſion del ſeconde adminiſtration. Et il auxy cite le caſe in 7 E 4 lou vn come admyniſtrator a J S port briefe de det vers vn, et le def. plede q̄ le dit J S fiſt luy ſon executor en autr̄ Counte que lou le acciō fuyt port, ⁊ lou le adminiſtration fuit cōmiſe, et que pendaunte ceo fuit il auoit proue le volunt. Et la Littleton dit, ſi home fait executor, eſt reaſon (ſil voet) que il eit le diſpoſitiō des bñz pur diſpenđ pur le alme le mort, car ceo fuyt ſon darreyne volunt, le quel volunt eſt reaſon deſte performe. Et ſir, vn poet faire moy ſon executor nyent ſachant a moy, et puys quaunt ieo ay coniſaunce de cel, ieo puis prender ſur moy le poyar del adminiſtratyon. Et le ordynary poet bien fait vn adminiſtration en le meane temps (come il fiſt icy) Mes mayntenaunt per le probate del teſtament le poyar de lř admyniſtratour eſt determyne, Sinon que les executours auer refuſe a vn temps deuaunt le ordynarye, et adonques peraduenture le ley voet eſte auterm̄t. Et a cel dit de Littleton accorde Newton ⁊ Danby la, Mes ils parle la ouſter ſil trauerſera que il ne moruſt inteſtate, Mes la le clere oppinion pur le matter eſt que per le probate le poyar del admyniſtratour ſerra dyſproue, et que le playntife ſerra barre, Et ouſter il dyt que il ſemble per le lieur in 3 H 7 que le ordynary deuaunt que il committe le adminiſtration lou il y ad executor fait, doit agarder proces vers executour de vener eins de prouer le teſtamēt, et ſils ne voilent ceo prouer, adonques le ordynary poet commytter le adminiſtration as auters, et ceo eſtoyt oue reaſon, Mes icy nē aſcun tiel choſe fait, per que le probate icy diſproue le adminiſtration, nyent ſolement de le tempz de le ꝓbate, mes de tout temps, Car il dit que le probate proue lexecutor icy pleine ⁊ perfect executor nyent ſolement pur vn temps mes touts temps pleinement ⁊ entierment puyz le mort le teſtatour. Et nyent ſemble al caſes miſe, ceſtaſſauoir, ou home ordeigne per ſon teſtament que les executors J S que eſt en vie ſerront ces executors ⁊ moruſt: car la tanque le mort J S il moruſt inteſtate, car en le meane temps il nad executor. Et iſſint lou il fyſt executour an apres ſa mort, car deins lan il ē inteſtate, pur quel cauſe pur ceo temps le ordinary ad poyar de cōmitter le admyniſtration, ⁊ ceo ne vnques ſerra dyſproue. Semblablement ſi vn fait ſon executour que proue le teſtament, et moruſt inteſtate, la le ordynary poet commytter le admyniſtatyon de les biens le primer teſtator, car de lř temps del mort lexecutor que moruſt inteſtate, le prymer teſtatour moruſt inteſtate, pur quel cauſe de ceo en auaunt le

ordinary

Vide le caſe accordāt in term T. 7 E 4. fol. 13 et abridg p Fitz. in ti. Admiñ plac' 8. *Br. Executors* 111.

Vide le caſe entende in term M. 3 H 7. fo. 14. en det port p adminiſtrat', ou eſt pled' que il fiſt execut' que ont adminiſter, & abridg per Fitzh. ti. Adminiſtrat' plac' 11 *Br.* 32.

Supra 279. a.

Supra 279. b.

Supra 279. a.

ordynary poet commytter le adminiſtration. Et iſſint ſi home fayt ſes executours, que refuſe, le ordynary poet commytter apres ceo le admynyſtration as auters, car la ſur le matter il moruſt inteſtate. Mes icy en noſtre caſe Greyſbroke le plaintife fuit fait executour immediatment ſauns interpoſition de aſcun meſne temps, et per le ꝓbate il ad fait luy pleyne ⁊ continual executour, occupyant le lyeu et aucthoritie del executour per tout le temps incurẽ puys le mort le teſtatour relinquiſant nul temps al ordynary ou al admynyſtratour de intromytter,, mes diſprouant lour aucthoritie et intereſt. Et il dyt que le ſeale del ordinary myſe al adminiſtratyon neſt que matter en fayt, que neſt my aſcun eſtoppel pur le temps, ne enforcera lexecutor de ſuer en le ſpyritual court de repeller ceo, mes il auoydera ceo per plee, ou per priſel del byens del adminiſtratour, ou per aſcun auter matter en fait que occaſion miniſtra. Et en profe de ceo, il alledge le prymer caſe del terme de ſaint Trinite in Anno 44 E 3 lou vn port briefe de det vers vn coſin adminiſtrator, ⁊ declare que le dettor moruſt inteſtate, ⁊ le ordinary depute le def. deſte adminiſtrator, ⁊ monſtre ceo certeinement. Et le oppinion del court la fuyt, que il iſſint duyſt, ⁊ le defendaunt dit que le mort fyſt ſon teſtament, ⁊ ordeigne le defendaunt et vn auter ſes executors, et demaunde iudgement del briefe, et monſtre auaunt teſtament prouaunt ſon dyt, ⁊ le plaintife tende de auerre que il moruſt inteſtate pryſt. Et le def. dit a cel ne ſerra il my receiue encounter le teſtament que eſt proue deuant le ordynary, ⁊ eſt deſoubes le ſeale del ordynary, Et non allocatur, ꝑ que le plaintife auoit le auerment et fuyt trye per paies. Et iſſint le ſeale le ordinary al probate del teſtament ne puyſt toller le plaint̃ de ſon auermẽt, mes que il auera ceo, ⁊ triera ceo per pais. Auxi il alledge le caſe in 21 H 6 ou vn port accion de det vers vn coſin executour q̄ auoit adminiſter come executour de ſon tort, ⁊ puis ⁊ deuaunt le brẽ purchaſe il pryſt letterz de adminiſtration, Et auxi le caſe de ſemblable effect in 2 R 3 de Scire fac. port vers certẽ perſons come executors lou ils auoient adminiſter come executẽ, et puis auoient prender lr̃es de adminiſtrac̃, lou il ſemble per le meliour oppiniõ que les pl̃z ne ſeront concludes ꝑ les lr̃es de adminiſtration. Mes nul de les caſes ẽ aiudge la. Auxi il cite le caſe in 34 H 6 lou Thomas Lumbarde come adminiſtrator port accion de det, ⁊ le def. fuyt receiue de auoid les lr̃es de adminiſtration, ꝑ diſant que le mort fyſt executor, ⁊ q̄ lũ auoit proue le teſtament en les Arches, ⁊ q̄ lun fuit en vie, ſans ceo q̄ il moruſt inteſtate ⁊c. Et le pl̃ maintaine q̄ il moruſt inteſtate, ⁊ ſur c̃ iſſue eſt ioyne. Et auxi il dit en le caſe de 7 E 4 auaunt recite, lexecutor que proue l̃ teſtamẽt ne fuit enforce de auoidẽ lez lr̃ez de adminiſtrac̃ grãt auaunt le probate ꝑ ſuit en le ſpiritual court, mes proue le volunt, ⁊ ſur ceo fuit rec̃ ꝑ plee de auoydẽ lez lr̃es de adminiſtrac̃. Iſſint ſerẽ l̃ def. icy, ⁊ ꝑ ceo auoydera le ſale de le adminiſtratour. Mes walſhe dyſt,

Supra 279 a.

Vide le caſe accordãt in T. 44 E 3. fol. 16. & abrige per Fitzh. in ti. Admĩ 15. & ti. Eſtopple placito 9. *Br.* 36. *et Recorde* 12.

Vide le caſe in terñ M. 21 H 6. fol. 8. et abridg ꝑ Fitzh. in ti. Exec' plac' 16. *Br.* 74

Vide le caſe M. 2 R 3. fo. 20. *Br. Executors* 167.

Vide le caſe accordãt in terñ M. 34 H 6 folio 14. & abridge per Fitzh. in tit. Adminiſt' plac' 3. *Br.* 7

Supra 281 *b.*

que ſi le defend̄ vſt auerre icy, que le adminiſtratour vſt alien les biens a luy pur certeine ſumme, ⁊ vſt implye lẽ ſumme en diſcharge del funerals, ou del dettes le mort, ou entour auters choſes, quel executor ſerroit enforce de faire, la le ſale pur tiels purpoſes ne ſerra anyent, mes remaynera indefeaſible, ⁊ le cauſe eſt, pur ceo que il ad per le cõmiſſion del adminiſtratyon a luy per le ordynary, eſteant ignoraunt del teſtament, vn countenaũce del aucthoritie, coment que il neſt my droyturel, et ceſty que droyt ad, nad aſcun diſauayle coment que il ſoyt lye per ceo, car il fuyt compellable de ceo faire, ⁊ ceo que auter ad fait, le quel meſme duyſt fayre, eſt allowable a luy que ceo fiſt, car il meſme per ceo eſt excuſe ſans trauel. Et iſſint entaunt que le admyniſtrator fuit compellable de le faire, (car ſil fuit ſue pur choſe que doit eſte fait, il ne puiſt luy meſme pur le temps diſabler ou dyſcharge) il eſt reaſon, ⁊ nul detriment a aſcun que le choſe fait ſerra ſtable et firme ſans impechement. Et ſur ceo il recite le caſe enter Sandes ⁊ Peckham in 4 H 7 lou Peckham claymant deſte executor a vn que fuit mort per vn faux teſtam̃t ſuppoſe deſte fayt per le teſtator, auoyt opteine ceo faux teſtament allowe ſur default del Sandes que claim̃ deſte executor per darren volunt deuant certeine appoint per vn delegacy, ⁊ lẽ volunt exhibite per Peckham fuyt proue, et puis Sandes ſuyſt vn auter delegacy a vn auter, que agarde que le teſtament exhibite per Sandes fuyt voyer, et que il fuyt executor, et que le dyt teſtament per que Peckham clayme ſerra voyde, et ſur ceo Sandes ſuiſt accyon de dett vers Peckham pur 40 markes, queux il fuyt oblyge al teſtator a payer, et il monſtre le allowance de ſõ teſtam̃t vt ſupra, et que duraunt le temps que ſon teſtament fuyt enforce il pay les 40 markes a vn de que le teſtator auoyt reſceiue taunt pur vſury, Et aiudge nul plee: pur ceo que il ne fuyt tenus per le ley de repayer le vſury, car neſt que choſe de conſcience que il neſt enforce per ley de payer. Mes la il eſt tenus coment que il ne fuit executor de droit, mes de tort, que ſil vſt pay aſcun det que fuyt due per eſpecialtie, Ou auter choſe que le ley enforce executor a payer, que le very executor ſerroyt lye per ceo ⁊ ſerroit tenus de allower ceo: pur ceo que lauter fuyt compellable de le payer, ⁊ le verye executour nad preiudice per ceo entaũnt que il meſme ſerroit tenus de le payer. Et eſt la myſe que ſi vn bayly del manner pay les detts ſon maſter due per eſpecialte, ou contract, il ne ſerr̃ allowe de ceo en ſon accompt, pur ceo que il ne fuyt compellable de eux payer. Mes ſil vſt paye les quitrentes iſſant hors del manor, il ſerra allowe de ceo ſur ſon accõpt, pur ceo q̃ il affiert a ſon offyce a ceo payer. Et iſſynt icy, ſi le admyniſtrator vſt alien les byens eſpecifye en le count pur payer les funeralles, ou dettes, le ſale vſt eſte bone et indefeſible. Quod alij duo iuſticiarij conceſſerunt. Et ſur ceo Dyer cite le caſe in 12 Henric̃ sept̃ lou le Deane et chapter de Paules porteront accyon de treſpas vers vn

pur

Vide le caſe accordãt in term̃ T. 4 H 7. f. 13. et abrige per Fitz. titulo Executors 41. *Br. Dette* 139. 5 *M* 1 *Ante* 185.

4 *E* 6. *Ante* 14. *per Harris.*

T. 12 H 7. fol. 26. *Br. Bailie* 41. & *Treſpas* 288.

pur ſuccider de graund bois, Et le defend̄ come lour baylye dun maner, en que il y auoit parke encloſe oue pale de temps dount memory ne court dit, que il ſuccide les arbres pur le neceſſary incloſure de le parke oue pale, ⁊ imploye ſur ceo, Et le oppinion del court fuit que le puiſt iuſtifier, car affiert a ſon office de repayrer le parke ou edifices del maner en tiel degree en q̄ ils ount eſte, Mes il ne puit faire nouel pale ou nouel meaſons, ou choſes en aut̄ ſort q̄ ils ount vſe dēe, Mes a faire eux, ⁊ garder eux en meſmes le forme il appent a ſō office, ⁊ de ceo il eſt allowable. Iſſint en le principal caſe, ſi le defend̄ vſt monſtre le ſale deſte fayt a luy per le adminiſtratour en diſcharge de aſc̄ choſe que il vſt eſte compellable a faire, le ſale ne ſerroit anient, mes il nad monſtre aſcun tiel matter ne ad pryſe aſcun tyel auerment, et pur ceo ne poet eſte pryſe per le plee que il eſt imploye ſur aſcun tyel purpoſe, pur quel cauſe le plee en barre neſt bone, per que le plaintife doit recouerer. Et come ieo oye A Browne Iuſtice declare a eux apres que il fuit de meſme le opinion, per que Iudgment fuit done pur le playntife meſme le terme come enſuiſt, ceſtaſſauoir. Ad quem diem hic venerunt tàm prædictus Alueredus quàm prædict⁹ Robertus ꝑ attorn̄ ſuos prædictos. Et ſuper hoc viſis præmiſſis et per iuſtic' hic plenius intellectis, videtur eiſdem iuſtic' hic qd' prædictū placitum prędicti Roberti Foxe ſuperius in barram placitatum minus ſufficiens en lege exiſtit, ad prædictum Alueredum ab actione ſua præd' verſus eundem Robertum habend' præcludend'. Ideo cōſiderat̄ eſt quòd prędictus Alueredus recuperet verſus præfat̄ Robertum bona et cattalla prædicta vel valorem eorundem. Et idem Robertus in miſericordia &c. Et præc' eſt vic' quòd diſtr̄ præfatum Robertum per omnes terras &c. Et qd' de exitib⁹ &c. Ita qd' reddat præfato Alueredo bona et cattalla præd'. Et per ſacram̄ proborum &c. diligent' inquirat quæ dampna prædictus Alueredus ſuſtinuit tàm occaſione detentionis bonorum & cattallorum prædict', quā pro miſ. et cuſtagꝫ ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit'. Et ſi prædictus Robertus bona et cattalla præd' præfato Alueredo non reddidit, tunc quantum bona et catalla illa valent iuxta verū valorem eorundem, et qualiter &c. vic' conſtare fac' hic a die ſanctæ Trinitatis in xv. dies ſub ſigillo &c. Et ſigillis &c. Ad quem diem hic veñ prædictus Alueredus per attorn̄ ſuum prædictum. Et vic' videlicet wilhelmus Deueroux armigꝫ modo mand' qd' prædictus Robertus Foxe non reddidit pręfato Alueredo bona et cattalla prædicta nec aliquam parcellam eorundem. Mand' etiā idem vic' quandam inquiſitionem coram eo apud Byrmingham in Com̄ p̄dicto quartodecimo die Iunij prox. præterito per ſacram̄ xij. &c. capt̄, per quam compertum exiſtit quòd bona et cattall̄ præd' valent iuxta verum valorem eorundem quatuor libras, ac qd' præd' Aluered' ſuſtinuit dampna occaſione detentionis bonor̄ & cattallorum

Iuditium ſequit'.

lorum illorum vltra miſ.et cuſtagia ſua per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit̃ ad vigint' ſolidos, et ꝓ miſ. et cuſtag. illis ad viginti ſex ſolidos et octo denarios. Ideo conſ. eſt quòd prædictus Alueredus recuperet verſus præfatum Robertum prædictas quatuor libras pro valore bonorum & cattallorum prædictorum, necnon dampna ſua præd' ad quadraginta ſex ſolidos et octo denarios ꝑ inquiſitionem prædictam ſuperius compert', necnon ſeptem libras, treſdecim ſolidos et quatuor denarios eidem Alueredo ad requiſitionem ſuam ꝓ miſ.et cuſtag. ſuis pręd' ꝑ cur̃ hic de incremẽto adiudicat': quæ quidem dampna in toto ſe attingunt ad decem libras. Et pręd' Robertus in miſericordia &c.

Le Reporte dun Iudgement done en le *banke le Roy en le terme de ſaint Trinite en le ſept an du raigne le roigne Elizabeth per les Iuſtices de meſme le banke, apres argument del councell les parties ſur demurrer en ley ſur le count fait ſur vn bill exhibite per vn Rycharde Chapman, executor del teſtament Anne Chapman, executrix del teſtament Iohn Chapman pl', vers Robert Dalton def. pur vn couenant fait per indenture enter le dit Robert Dalton & Elizabeth ſa feme dun parte, & le diſt Iohn Chapman del auter parte, infreint per le dit Robert Dalton, & del cauſe de meſme le iudgment. Et le recorde eſt enter les Recordes de termino ſanctæ Trinitat' Anno regni dominæ Elizabeth nunc Reginæ Angliæ ſexto. Rotulo. CCxxx. Et fuit lye come enſuiſt.*

Termino Trinitatis 6 Elizab.

Memorand' qd' alias, ſcilicet termino Paſchæ Anno regni dñæ Elizabeth nũc Reginę Angliæ quinto, coram eadem dña Regina apud weſtm̃, veñ Richardꝰ Chapmã executor teſtam̃ti & vltimę voluntatis Annę Chapman nuꝑ de Cornebrough in Com̃ Eborum viduę defunct' executricis teſtamenti & vltimę voluntatis Iohannis Chapmã nuꝑ de Cornebrough infra parochiam de Sheroffeton defũct', alias dictus **Richard Chapman my ſonne whom J make my whole executoꝛ**, alias dictus Richardus Chapman execut' in eodẽ teſtamento noiat', alias dicta **Anne my wife whom J make my ful executrix**, alias dicta Anna Chapmã execut' in eodẽ teſtam̃ nominat', ꝑ Thomam Butler attorñ ſuum, et protulit hic in cur̃ dictæ dñæ Reginæ tunc ibid' quandam billam ſuã verſus Robertũ Dalton in cuſtod' Marr' &c. de placito conuẽtionis fract'. Et ſunt pleg. de proſ. ſcilicet Iohannes Doo et Richardus Roo. Quę quid' billa ſequitur in hæc verba. ſſ. London ſſ. Richardus Chapmã execut' teſtam̃ & vltimę voluntatis Annę Chapmã nuꝑ de Cornebrough in Com̃ Eborum viduę defũct', executric' teſtam̃ et vltimę voluntatis Iohãnis Chapmã nuꝑ de Cornebrough infra ꝑochiam de Sheroffeton defũct', alias dictus Richardus Chapmam **my ſonne whom J make my whole executoꝛ**, alias dictus Richardꝰ Chapmã &c. in eodẽ teſtam̃to nominat': alias dicta **Anne my wyfe whõ J make my full executrix**, alias dicta Anna Chapman executrix in eodem teſtamento nominat', queritur de Roberto Dalton in cuſtod' Marr' mareſc' dominæ Reginæ coram ipſa Regina exiſteñ, de placit' conuencionis fract', pro eo videlicet quòd cum per quandam indenturam factam apud London, videlicet in parochia beatę Mariæ de Arcubus in warda de Cheap̃ Londõ viceſimo die Marcij Anno regni domini H nuper Regis Angliæ octaui triceſimo tertio, inter prædictũ Robertum Dalton & Elizabeth vxorem eius ꝑ nomina Roberti Dalton filij Thomæ Dalton de Kingſton ſuper Hull' mercatoris Stapulę Calis et Elizabeth vxoris eius filiæ & hæredis Iohannis Silſterne & Chriſtianę vxoris eius ex vna parte, et prædictum

Iohannem Chapmā in vita ſua ꝑ nomē Iohānis Chapmā de Cornebroughe infra Com̄ Eborum yomā ex altera parte, cuius alterā ꝑtē ſigillo ipſorū Roberti & Elizabeth ſigillat̄ gereñ dat̄ eiſdē die et anno idem Richardus hic in cur̄ profert, conuentū, condiſcenſū, et agreatū exiſtit inter eaſdē partes ꝑ indentur̄ præd' prout ſequitur, videlicet, qd' præd' Robertus & Elizabeth vxor eius ꝓ ſumma decē librarū bonæ & legalis monetæ Anglię eis ꝑ p̄d' Iohannem Chapman ſolut', in nomine finis voc' a greſſome ad ſigillationem indentur̄ pręd', vnde pręd' Robertus et Elizab. vxor eius cogñ ſeipſos ꝑ indentur̄ præd' bene & veraciter ſatiſfact', contentat̄ et ſolut̄ & prædictū Iohannē Chapmā & execut' ſuos inde clare exonerat̄ eſſe ꝑ indētur̄ præd', dimiſiſſēt, cōceſſiſſent, et ad firmā tradidiſſent, & ꝑ indentur̄ pręd' dimiſerūt, conceſſerunt, et ad firmā tradiderūt præd' Iohanni Chapman quatuor cl̄a vocat' Norfielde, cum omnibus et ſingulis ꝑtiñ, ſituat', iaceñ et exiſteñ, in Cornebrough p̄d' in prædicto Com̄ Eborum, adtunc in tenura & occupatione præd' Iohannis Chapmā. Habēd' & tenend' occupand' & gaudend' præd' quatuor cl̄a cum omnibus et ſingulis ſuis pertiñ prædicto Iohanni Chapman executoribus & aſſignat̄ ſuis a feſto Annūciationis beatę Mariæ virginis extunc prox. ſequeñ poſt datū indentur̄ præd' vſq; finem & terminum viginti & vnius annorū extunc prox. et immediate ſequeñ, et plenar̄ complend' & finiend', Reddēdo & ſoluend' inde annuatim prædictis Roberto Dalton et Elizabeth vxori eius & hæred' præd' Elizabeth duodecim libr̄ bonæ & legal' monet' Angliæ ad feſta ſancti Michaelis Archangeli & Annuntiationis beatę Mariæ ꝑ æquales porciones durañ termino prædicto. Et ſi cōting. prædictum annualem redditum duodecim librarum vel aliquā inde partem ſiue parcell' aretro fore inſolut' ad aliquod feſtum pręd' feſtor' in quibus ſolui deberet, per ſpac' vnius menſis exiſteñ legittime petit', tunc licitū eſſet præd' Roberto et Elizabeth vxori eius et hæredibus ipſius Elizabeth in præmiſſa intrare, et ibidem diſtringere, & diſtrictiones ſic capt' effugare, ducere, aſportare, et retinere quouſq; prædicti Robertus Dalton & Elizabeth vxor eius et hæredes ipſius Elizabeth de præd' annuali redditu, et qualibet inde parcell', vna cum arreragijs ſi vlla eſſent, ſint ꝑtime ſatiſfact' contētar̄ et ſolut'. Et etiam prædicti Robert⁹ Dalton et Elizabeth vxor eius pro ſe, hæred' et executor̄ ſuis conuener̄ & conceſſer̄ per indētur̄ præd' ad & cum prædicto Iohanne Chapman & execut' ſuis qd' ipſi prædicti Robertus Dalton et Elizabeth vxor eius et hęred' p̄dict' Elixabeth ex eorum proprijs oneribus et expenſis annuatim durant' termino prædicto, contentarent & ſoluerent acquietarent et exonerarent prædictum Iohannem Chapman et aſſigñ ſuos erga dominū Regē vel collectores ſuos concerneñ ꝓceſſ. vocat' grenewax, exit' Com̄, voc' County fines, et exit' cum omnibus talib⁹ oneribus ſpectañ prædictis quatuor Cl̃is cum ꝑtiñ, prouiſo etiam qd' prædictꝰ Iohẽs Chapman & aſſignat̃ ſui ex oneribus ſuis proprijs acquietarent præd' Robertum Dalton & Elizabeth vxorẽ eius, et hęred' præd' Elizabeth contra ſectã cur̃ de Sheroffeyton ꝓ prędict' quatuor Cl̃is cum ꝑtiñ durante termino ſupradicto. Et vlteriꝰ pręd' Robertus Dalton et Elizabeth vxor eius ꝓ ſe hæred', exec' et adminiſtrat̃ ſuis cõuenet̃ et cõceſſer̃ ꝑ Indẽtur' p̄d' ad et cũ præd' Iohãne Chapman et executor̃ ſuis qd' ipſi præd' Robertus et Elizabeth vel hæredes prædictę Elizabeth poſt finem et terminũ prædictorum viginti & vnius annorum facerent vel fieri cauſarent prædicto Ioh̃i Chapman et aſſigñ ſuis bonam, certam, ſufficieñ & legittimam dimiſſionem prædictorum quatuor Cl̃orum voc' **le Northfield** cum omnibus & ſingulis ꝑtiñ pro termino viginti & vniꝰ annorũ incipieñ ad viceſimum ſextum diem Marcij qui eſſet in Anno dñi 1563 prox' & immediat' ſequeñ prædictũ terminũ viginti & vnius annor̃ p̄antea nominat̃ et in Indẽtur' prædicta ſpecificat' et content̃ abſq; aliquo **le greſſame** vel fine ꝓ præmiſſis prædictis Roberto et Elizabeth vel hæred' ipſius Elizabeth ſoluend' & reddend', ſed tantummodo annual̃ reddit̃ ad prædicta feſta debit̃ & accuſtomabil̃ ꝓinde ſoluend' vel reddend' prout ꝑ eand' Indent̃ inter alia pleniꝰ liquet & apparet. Virtute cuius quidem dimiſſionis idem Iohẽs Chapmã immediat̃ poſt feſtum Annunciationis beat' Mariæ ꝓx' ſequeñ dat̃ dictæ Indentur̃ in tenementa præd' cum pertiñ intrauit & fuit inde poſſeſſionat̃. Ipſoq; Iohãne ſic inde poſſeſſionat̃ exiſteñ, idẽ Iohẽs poſtea, ſcilicet decimo octauo die Ianuarij Anno dñi 1546 apud London in parochia et warda prædictis fecit & declarauit ſuam vltimam voluntatẽ: et per eandẽ conſtituit et ordinauit quandã Annam adtunc vxorem ſuam eius executricem: et obijt. Poſt cuiꝰ mortem eadẽ Anna probauit dict' teſtamẽt̃ & vltimã voluntatẽ, & in tenementa prædicta cũ ꝑtiñ intrauit, et fuit inde poſſeſſionat̃. Et eadẽ Anna ſic inde poſſeſſionat̃ exiſteñ, poſtea, ſcilicet viceſim̃ die Septembr', anno dñi 1558 apud London in parochia & warda præd' fecit et declarauit ſuã vltimã voluntatem: et per eandẽ ordinauit et conſtituit prædictum Richardũ Chapman eius executorẽ, & obijt, poſt cuius mortem idem Richardus Chapman probauit dict' teſtament̃ & vltimã voluntatem, et in tenemẽta prædicta cum pertineñ intrauit: et fuit inde poſſeſſionat', poſteaq; ſcilicet ad feſtum Annũciationis beatæ Mariæ, ſcilicet viceſimo quinto die Marcij, Anno Regni dominæ Reginæ nũc quinto, præd' terminus viginti & vniꝰ annorum finiuit & determinat̃ fuit. Et idem Richardus Chapman dic' quòd licet prædictus Iohannes Chapman in vita ſua, et prædict' Anna poſt mortem ipſius Iohannis, et idem Richardus poſt mortẽ prædictę Annæ, omnia & ſingula conuentiones, conceſſiones et agreament' in Indentura prædicta ſuperius ſpecific' ex parte ipſius

Iohannis Chapman et execut̃ ſuorum performãd' et perimplend' bene & fideliter iuxta vim, formam & effectum Indentur̃ prædictæ cuſtodiuer̃ et perimpleuer̃, prędictus tamen Robertus Dalton conuentionem præd' inter ipſum Robertum & præfatum Iohannẽ in vita ſua factam, eo quòd ijdem Robertus & Elizabeth poſt finẽ & terminum prædictorum viginti & vnius annorũ prædicto Richardo executori prædict' Annæ Chapman vid' executric' præfat̃ Iohãnis Chapman defũct' bonam, certam ſufficient' & legittimã dimiſſionem prædictarum quatuor Cl̃arum voc' **Northfield** pro prædict' termino viginti & vniꝰ annorũ incipiend' ad finẽ prædicti termini prædictorũ viginti & vniꝰ annor̃ ſuperius præfat' Iohãni Chapman fact', ſcilicet ad viceſimum ſextum diem Marcij qui fuit in prędicto Anno dñi 1563 iuxta vim forman et effectum Indenturę pręd' (licet ſepius requiſit') non fecer' nec fieri cauſauer' præfat' Richardo poſt mortẽ ipſor' Iohãnis & Annæ, nõ tenuit, ſed infregit, et ill' p̄fat' Richardo poſt mortem ipſius Annæ hucuſq; tenere omnino contradixit et adhuc contradicit ad dampnum ipſius Richardi octingentarum librarũ. Et in retardationẽ executionis teſtamentor' pręd'. Et inde ꝓduc' ſectã &c. Et ꝓfert hic in cur̃ idem Richardꝰ litteras teſtamẽtarias tàm p̄dicti Iohĩs quã pręd' Annæ ꝑ quas ſatis liquet cur̃ dñæ Reginę hic ipſam Annam fuiſſe executricem teſtamenti prædicti Iohannis: Ac ipſum Richardum fore execut' eiuſdẽ Annæ. Et inde habere adminiſtrationem &c. Et modo ad hunc diem, ſcilicet diem veneris ꝓx' poſt craſtiñ ſanctę Trinitatis iſto eodẽ termiñ, vſq; quem diem prædictꝰ Robertus Dalton habuit licentiã ad billã præd' interloquendi, et tunc ad reſpond' &c. coram dña Regina apud weſtm̃ veñ tàm prædictus Richardus Chapman ꝑ attorñ ſuum præd' quàm pręd' Robertus Dalton ꝑ Wilfridũ Brand attorñ ſuũ. Et idem Robertus defend' vim et iniuriã quando &c. & petit Iudicium de narratione præd', quia dicit quòd narratio illa, materiaq; in eadẽ content', minus ſufficieñ in lege exiſtũt ad eundem Robertum ad narrationẽ illam reſpondere compellend': Ad quam idem Robertus neceſſe non habet nec per legẽ terrę tenetur aliquo modo reſpondere. Vnde ꝓ defectu ſufficieñ narrationis in hac parte, idem Robertꝰ petit iudiciũ, et quòd narratio illa caſſetur &c. Et p̄d' Richardus dicit quòd ꝑ aliqua ꝑ præd' Robertum Dalton ſuperiꝰ pl̃itando allegat' narratio ipſius Richardi ſupradicta caſſari nõ debet, quia dicit quòd narratio illa, materiaq; in eadẽ content̃ bona & ſufficieñ in lege exiſtũt ad ipſũ Robertũ ad narrationẽ illam reſponder̃ compellend'. Ad quam idem Robertus hucuſq; nõ reſpõdit, nec illã adhuc aliqualit̃ dedic': quã quid' narrationẽ materiamq; in eadẽ content̃ idem Richardus parat' eſt verificar̃ & ꝓbare prout cur' &c. vnde ex quo idẽ Robertꝰ ad narrationẽ illã nõ reſpondit, petit iudicium & dãpna ſua occaſione præmiſſa ſibi adiudicari &c.

Et quia cur' domiñ Reginȩ hic de iudicio ſuo de et ſuper præmiſſis reddendo nondum aduiſatur, dies inde dat̃ eſt partibus prædictis coram domina Regina apud weſtm̄ vſq; diem lunæ ꝓx' poſt octabis ſancti Michaelis de iudicio ſuo de et ſuper præmiſſis audiend' &c. eo quòd cur' dominȩ Reginæ hic inde nondum &c.

Recitall del caſe.

Le caſe briefement eſtrete hors del Recorde eſt tiel, ceſtaſſauoir, Richard Chapman, executour a Anne Chapman, executrice a John Chapman, ad count ſur bill per luy exhibite vers le dit Robert Dalton que ꝑ vn Indenture fait a Londres 21 die Marcij Anno 33 regni Regis Henrici octaui enter les dits Robert Dalton ⁊ Elizabeth ſa feme, et le dyt John Chapman, que les dytez Robert ⁊ Elizabeth leſſeront al ferme al dit John Chapman quater cloſes appelles Northfielde oue les appurtenaunces giſants en Corneborough en le County de Yorke pur terme de 21 ans procheine enſuants le feaſt del Annunciation de noſtre Dame adonques procheine a vener. Rendant le rent de 12 li. al feaſtes de ſaint Michael le Archangel ⁊ le Annunciation de noſtre Dame per equall porcions annualment deſtre paye. Et ouſter les dits Robert et Elizabeth pur ſoy lour heires executours et adminiſtratours couenant ⁊ graunt per le dit Indenture a, ⁊ oue le dit John Chapman et ſes executors, que les dits Robert ⁊ Elyzabeth ou les heires le dit Elizabeth puis le fine ⁊ terme les dites 21 ans facerent, ou cauſerent deſtre fait a le dit John Chapman et ſes aſſignes vn bone, certeine, ſufficient, et loiall leaſe de les dits quatre cloſes pur le terme de 21 ans commenceauntes al xxvi iour del March que ſerroyt Anno domini 1563 procheine ⁊ immediatement enſuaunts le dit terme de 21 ans ſpecifies en le dit Indenture ſauns aſcun fine pur les premiſſes al dit Robert ⁊ Elizabeth deſtre paye ou rende, mes ſolement le annuall rent as dits feaſtes due et accuſtome deſtre paye, come per le dit Indenture appiert, peront le dyt John Chapman immedyatement puys le feaſt del Annunciation noſtre Dame adonques procheine enſuaunt, enter en les dyts quatre cloſes, ⁊ fuit poſſeſſe. Et alledge ouſter que le dit John in Anno domini 1546 fiſt le dit Anne ſon executrix ⁊ murruſt, et el proue le volunt, et puis el in Anno domini 1558 fiſt ſa volunte ⁊ per ceo fyſt le dyſt Richarde ſon executour, et murruſt, et le dit Richarde proue le volunt, et enter en les premiſſes et fuit ent poſſeſſe. Et puis al feaſt del Annunciation de noſtre Dame en le quint an du raygne le Roygne que ore eſt le dyt terme de 21 ans fyniſt. Et que les dytes Robert Dalton ⁊ Anne, coment que ount eſtre dyuers foits require nount fait al dit Richarde Chapman nouel leaſe des dits quatre cloſes pur 21 ans ſolonque le forme et effect del dit Indenture, per que le dyt Robert nad performe le dit couenaunt, mes le ad enfreint, per que accion accruiſt al pleintiſe. Et ſur ceſt declaration le defendaunt demurre en ley. Et Baber Utterbarreſter, ⁊ wray apprentice argueront

Cõmencement del argument ex parte defend.

le matter del parte le defendant. Et Fleetewood apprentice, et vn auter Apprentice del Middle Temple argueront del parte le pleintiſe. Et le obieccion que le councel le defendant fiſt encounter le count fuit en le principal point del matter. s. en ceo que le defenđ vſt couenāt que il et ſa feme puis le fine del primer terme fairont le nouel leaſe a John Chapman ⁊ a ſes aſſignes pur terme de 21 ans, et deuaunt le temps que le leaſe ſerroit fait. s. durant le primer terme, et deuaunt le fine de ceo John Chapman fiſt ſes executours ⁊ murruſt, iſſint que per ceo le couenaunt fuit deuenus impoſſible deſtre performe per lacte de Dieu, car le leaſe duyſt eſtre fait a John Chapman ⁊ a ſes aſſignes, et il eſt mort deuaunt le temps limitte pur le feaſaunce de ceo, et pur ceo le leaſe ne poet eſtre fait accordaunt al limitation, car il duiſt prymes veſt en John Chapman, et auterment que le agreement eſt fait le partie ne duiſt ceo perfourner: et le ſence del aſſignes icy, neſt que deſtre ewe a luy ⁊ a ſes aſſignes, come habend' a luy ⁊ a ſes aſſignes, ⁊ iſſint aſſignes ſount parolx del limitation. Car ſount miſe en vn copulatiue. s. a luy, et a ſes aſſignes, quel vary de ceux parolz, a luy ou a ſes aſſignes, car lou vn diſtinctiue ſentence eſt, ſi lun parte ne poet eſtre performe, ⁊ lauter puiſt, adonques peraduenture le partie duyſt performe ceo que poet eſtre performe. Et ſi ſerroit priſe en tiel ſence, adonques vſt eſtre neceſſarye que per ſa volunt, ou auterment, il vſt noſme aſcun a que le leaſe ſerroyt fait, et tyel perſon noſme per caſe poet eſtre accompt aſſignee. Mes del heure que il nad iſſint fait, neſt aſcun que ſerroit aſſignee a luy, car ſes executours ne ſount appelle aſſignees, mes ilz prendrount choſes que le teſtatour auoyt. Mes ceo eſt choſe deſtre nouelmēt fait que le teſtatour ne vnques auoit. Et eſt deſtre fait accordaunt a le limitation. Et ſi home voet prender le ſence diſtinctiuement come eſt dit, ceſtaſſauoir, a luy ou a ſez aſſignez, adonques il y couyent auer aſſignee en fait a que il duiſt eſtre fait, et nemye aſſignee en ley come executour eſt. Et ſyr, ſi home voylet iſſint expounder aſſignee que executour puyſt eſtre aſſignee a ſon teſtatour, vncore lexecutour del executour ne poet iſſint eſtre, car per le courſe del commen ley il neſt en tiel degree come vn executour immediate eſt. Car executours de executours naueront accion de dett, ne nul auter accion due al prymer teſtatour per le courſe del commen ley, car ilz ne fueronnt executours al primer teſtatour, ne priueys a ſon volunt, mes mere eſtraungers. Pur quel cauſe le act de 25 E 3 cap̄ 5 fiſt prouiſion en le poynt come enſuiſt. Enſement accorde eſt
Raſt. Executors. 5 et eſtablye, que executours de executours eyent accions de Detts, accomptes, et des byens emportes du primer teſtatour, & execution des eſtatutes Marchantes, et recogniſaunces faits en Court du Recorde al prymer teſtatour, en meſme le maner come le primer teſtatour aueroit ſil fuit en vie, auxybien daccion due temps paſſe, come de temps a vener, en toutes caſes ou iudgement

ne ſoit pas rendue vncore enter tiels executours de executours. Mes que les iudgementes rendus au contrarye en temps paſſe eſtoient en lour force. Et que meſme les executours de executours reſpoigne as auters de tant come ils auerount recouer des byens du primer teſtatour ſicome les primer executours ferroyent ſils fuiſſoyent en pleyne vie. Et iſſint ceo act fayt de neceſſitie purport que le ley fuit deuaunt contrarye. Et les parolles en lact que iudgements rendus au cõtrary en temps paſſe eſtoyent en lour force notifyont a touts que iudgements fueront rend̃ al contrary deuant, ⁊ tiels iudgements doient eſtre preſume done ſolonques le ley, ou auterment leſtatute ne voet confirmer eux, ⁊ q̃ le ley fuit tyel. Et Wray obiect ceo encounter le accion de couenant port icy, car il diſt que executour del executour auera nul accion de couenaunt ſur nul couenãt fait al primer teſtatour infreint, car le act ne done a eux forſqꝫ acc̃ꝫ de dett, acompte, ⁊ byens emports, ⁊ nemye accion de couenaunt. Et pur ceo le accion de couenaunt ſerra al commen ley, per quel il ne ſerra mayntenable. Et iſſint coment que les primer executours puiſſent eſtre reputes aſſignees al primer teſtatour, iſſint ne poyent lour executors per le commen ley, coment que ſont enable a certeyne accions ſuer. Et neſt aſcun priuitie ouſter ceo enter eux, ⁊ le primer teſtatour p le commen ley, per que le leaſe icy neſt feaſible al pleintiffe ore come aſſignee le primer teſtatour, pur ceo que il eſt executour a ſon executrix. Et auxy fuit dit que le matter ne voet permitter que le couenant ſerra ſtraigne deſtre perfourme al pleintiffe icy, car le leaſe ſi ſerroyt fait al pleintiffe ſerra de auter effect que ſil vſt eſtẽ fayt al John Chapman, car ſil vſtre fait a John Chapman et a ſes aſſignees accordant al parolles del couenaunt, et il vſt deuye, et le terme vſt venus all dyt Anne, et del Anne al pleintiffe ore come ſa executour, en ceo caſe le pleintiffe aueroit le terme al vſe del primer teſtatour, et ſerra aſſets en ſes maynes de les byens le primer teſtatour, mes icy ſi le leaſe ſerroyt fayt al pleintiffe, et il ſerra le primer en que il veſt, il ſerra purchaſour de ceo leaſe, en quel caſe, il nauera ceo a perfourmer le volunt del primer teſtatour, ne puiſt eſtre miſe en execution come parte de ſes chattels. Pur ceo que il ne fuit vnques en luy, ⁊ iſſint en ſubſtaunce, ⁊ en matter il neſt tout vn de auer le leaſe fait a le primer teſtatour, ⁊ a le pleintiffe que a ore ſuiſt, car ſerroyt poſſeſſe en ſeuerall reſpectes. Et pur ceux cauſes ils priſteront que le pleintiffe ſerra barrẽ ⁊ ceux grounds ⁊ reaſons ils amplifyont oue pluſours parols ⁊ caſes queux ieo ne entende de reciter alarge, car mon ententiõ quant a ceo caſe eſt briefement de reciter les effectuall points del matter debate. xb fo 292a

Et les Apprentices del auter parte defendount le count oue deux dyſtinct argumentes, cheſcun de eux tendaunt all mayntenaunce et confuſion del prymer argument. Et quaunt a le primer de eux Pleintiſe.

lou le couenaunt fuit de faire le leaſe al iour a vener al John Chapman et a ſes aſſignes, ils diſoyent que les parolles (a luy et a ſes aſſignes) ſount deſtre penſe, & le very ſence de eux deſtre diſcuſſe. Et adeprimes eſt deſtre conſider, que cheſcun couenaunt et graunt eſt deſtre priſe plus fort vers luy que le fait, & plus largement vers luy ſerra expounde, et plus en auaile al auter. Et ſi les parolles de ceo ount double ſignifications, ceo que extende plus in diſauantage de ceſty que eux parle, et plus en auauntage del auter, ſerra preferre, Adonques icy quaunt al paroll, Aſſignes, aſcun effectuall ſence doit eſtre per le dit rule fait de ceo tendaunt en auaile de ceſty a que il eſt fait. Et ſolonque le expoſition deuaunt fayt per ceux que argueront del autre parte, le parol, Aſſignes, ne ad mye aſcun effect. Car ſi eſt applye al limitation, ceſtaſſauoir en le ſence dauer et tener a luy et a ſes aſſignes pur 21 ans, le parol, Aſſignes, eſt merement voide. Car ſi ieo face leaſe a vn pur 21 ans, ſes aſſignes auerount ceo, cy largement ſicome ieo vſſe ceo leſſe a luy et a ſes Aſſignes, car le ley done poyar a luy de aſſigner ceo a vn auter. Iſſint que a leſſer ceo a luy pur 21 ans eſt tout vn en effect ſicõe le leaſe vſt eſtre a luy & a ſez Aſſignes pur 21 ans. Et iſſint Aſſignes tielm̃t priſe neſt q̃ parol de abundance: & en effect neſt que cyphre en Augurim, & conuey nul benefite a luy a que le couenaunt eſt fait, & pur ceo auter ſence eſt deſtr̃ inueſtigate de ceo. Et ſir, le paroll Aſſignee, ad deux ſences: en lun il ſignifie le perſõ a que choſe graunt ou done ſerra apres graunt ou conuey per ceſtye que ad le choſe, Come ſi home fait leaſe pur ans del meaſe, & graunt al leſſee que il & ſes Aſſignees auerount 20 Charets de boys annualment en vn bois del leſſour, aſſignee la ad le ſence del perſon a que il aſſignera le leaſe. Et iſſint ſi home fait feoffement en fee, & garrant le terr̃ a luy & a ſes heirs & aſſignees, aſſignee la ẽ ceſty a q̃ il ou ſes heirz aſſigneront ceo, car ſi tiel feoffee fiſt feoffement, le ſecounde feoffee vouchera. Iſſint ſi home vende vn chiual ſur condicion que ſil paie 40 s. a luy ou ſes aſſignes, que il reauera le chiual, aſſignee la eſt ceſtye a que il grauntera ou donera le chyual. Et iſſint tiels ſorte de aſſignees ſont ceux perſons a que choſe primez graunt ou done eſt apres cõuey. Mes il ny ad aſcun tyel en noſtre caſe, car en noſtre caſe il ny ad aſcun eſtate fayt, ou choſe graunt, & pur ceo aſſignee ne poet eſtre tyelment priſe en noſtre caſe, car tyelment priſe il ne ad aſcun lieu icy, et pur ceo doyomus enquirer del auter ſence de le parol aſſignes. Et en le auter ſence de ceo il conteigne les perſons a que choſe que eſt deſtre fait, et neſt fayt, ſerra fait, Sicome ſi ieo ſue oblige ſur condition de faire feoffement a vous, ou a voſtre aſſignees, la aſſignees ſerront tiels queux vouz noſmeres a moy, a queux ieo facera le feoffement. Et iſſint ſi le condition fuit que ieo doneroy a vous ou a voſtre aſſignee vn chyuall tyel iour, aſſignee la ſerra tyel perſon a que vous voyles

appointer

appoinť, a q̃ ieo donera le chiual, Et iſſint aſſigne en ceo ſence eſt deuant le choſe done ou grãt, ⁊ en lauť ſence eſt puʒ le choſe done ou grãt. Et ſic, aſſignees en le darreine ſence ⁊ en le pꝛim̃ auxy (⁊ ſont iſſint en le pꝛim̃ ſence, meʒ nous nauoiomus a faiť oue eux icy) ſõt en deux maners. s. aſſignees en fait, ⁊ aſſignees en ley. Aſſignees en fait ſont ceux q̃ux le party aſſigne en fait pur reſceyuer le choſe, cõe en le dit caſe ou le condicion fuit q̃ ieo donera tiel iour a vous ou a voſtre aſſignee vn chyual, la ſi vous appoints I S a que vous voiles que ieo donera le chiual, il eſt voſtre aſſignee en fait, pur ceo que vouʒ aſſigñ luy en fait pur receyuer le chiuall. Aſſignees en ley ſount executours queux ſont noſme per le party, mes les choſes que ils auerount, ſount limyt ⁊ cõuey a eux per le ley, car ils ſont reputes tyels en ley q̃ auerount touts biens ⁊ chateux que le teſtatour auoit, ⁊ touts contracts perſonalles, et pur chatels reals ſount remoues de le teſtatour a eux per le ley, et ils repꝛeſentont le perſon le teſtatour pur ceux choſes, et auerount eux al vſe le teſtatour, ⁊ pur ceo ils ſõt noſmeʒ ſes aſſignees en ley. Et pur ceo en le caſe recite lou le condition fuit que ieo donera tyel iour a vo⁹ ou a voſtre aſſignees vn chiuall, ⁊ deuaunt le iour vous faces voſtre executours, et moꝛeres, la al iour ieo doye doner le chyuall a voſtre executours, pur ceo que ils ſont voſtre aſſignes a tyel purpoſe, et pꝛeſentount voſtre perſon quaunt a reſceiuer aſcun chatells realls ou perſonals. Et entant que vous nauous aſſigne aſcun en fait de receiuer le chyual, le ley dit que lexecutours que ſont vr̃e general receyuoꝛs de choſes perſonals aueront le chiual, car ils fueront noſmes ꝑ vous a tiel entent. Et quaunt ſont noſmes ꝑ vous, le ley ſans aſcunʒ parols ꝑle touchant le choſe dit que ils ſont les perſons q̃ doient auer le choſe, car ils ſont voſtre aſſignees en ley. Et ſur ceo le caſe in 27 H 8 fuit recite, ou executours poꝛterount bꝛiefe de dett ſur obligation fait al teſtatour, Le defendaunt dit que le obligation eſt endoꝛce ſur condition q̃ ſi le defendaunt ꝑfoꝛme touts les couenants cõpꝛiſe deinʒ certein Indentures ꝑenter le teſtatour ⁊ le def. q̃ adonques ⁊c. Et ꝑ les Indẽtures le teſtatour auoit leſſe certeine terreʒ al defendãt pur terme de 20 ans, Et vn clauſe fuit en cel Indenture que il deliuera al leſſour ou ſes aſſignes al fine del terme vn voyer rental de touts les terres a luy leſſes, ⁊ le defendaunt alledge en diſcharge de cel couenaunt que deuant le fine del terme, le leſſour murruſt, ⁊ fiſt nul aſſignee, et alledge les auters conditions perfourme, Et le pleintife replie que il fiſt le pleintife ſon aſſignee, ⁊ ſur ceo fueront al iſſue. Et la a willibie ſemble q̃ ceſt iſſue fuit miſioyne, car le def. nad dediſt mes que le pleintife eſt executour al teſtatour, ⁊ per tant il eſt aſſignee en ley, ⁊ le contrary al iſſue appiert al court. ¶ Englefild & Shelley diſoyent que iſſint il ſemble a eux. Iſſint que per ceo caſe appiert que executours ſont aſſignees en ley, pur pꝛender chattelles realles ⁊ perſonals.

Vide le caſe accordãt in term̃ P. 27 H 8. f. 2
Er. Deputy et Aſ-
ſignee 1. Condicioñ
5. et Expoſitiõ 4.

Adonques quaunt a noſtre caſe icy, il y ad nul aſſignee en fayt appoynt per le teſtatour a que le nouel leaſe ſerra fayt, car John Chapman appoynt nul en fayt a que le leaſe ſerra fayt. Et pur ceo doyomus reſorter al aſſignee en ley. Et icy auom⁹ aſſignee en ley, ceſtaſſauoir Anne que eſt ſa executrix, et el ad fait le pleintiffe ſa executour, q̃ eſt aſſignee en ley al primer teſtatour. Mes vn obiection poet eſtre fayt icy per que le nouel leaſe ne ſerra fayt a le pleintiffe, ne al Anne ſi el vſt vyue tanque al fine del terme, coment que ils ſerrount dit aſſignees en ley. Et ceo eſt pur ceo que le couenaunt eſt que ils fairont le nouel leaſe al John Chapman & a ſes aſſignees, le quel paroll, et, eſt vn copulatiue, iſſint que le aſſignee icy doit eſtre ioynt priſor oue John Chapman, car le clauſe neſt que le leſſe ſerra fait a luy ou a ſes aſſignees, car ſil vſt eſtre iſſint, adonques ſi executour ſerra aiudge aſſignee il poet eſtre fait a luy. Mes icy le aſſignee eſt copulatiuement ioyne a luy. Iſſint q̃ John Chapman doyt eſtre vn q̃ prendra le leſſe. Et pur ceo que il eſt mort il ne poet eſtr̃ fait a luy et a ſes aſſigneez, car le vn parte del copulatiue faile, & pur ceo le couenaunt ne poet eſtre performe, Sir, a tiel obiection poet eſtre reſponde, que ceſtye que iſſint le expounde fayt expoſition repugnaunt a tout reaſon ou diſtroye ouſterment le couenaunt. Et il eſt male expoſitor que diſtruiſt le texte. Et que il fait abſurde expoſition, ou deſtruiſt le text il eſt euident. Car de ceo il enſuiſt que ſi John Chapman vſt eſtre en vye al tempz del primer leaſe fyny, que le ſeconde leaſe ne puyſt eſtre fayt a luy ſole, ne puiſt eſtre fait a ſes aſſignees ſole ſil fuit mort, mes a luy & a ſes aſſignees ioyntment. Iſſint que ſon aſſignee doit eſtre ioyntenaunt oue luy: & le leaſe ne puiſt eſtre fait tanques John Chapman vſt noſmer aſſignee que prendra ioyntment oue luy. Et ſir, iſſint de le expounder que John Chapman ſolemẽt ne puiſt prender le leaſe ſil vſt eſtre en vye al temps quaunt doit eſtre fait, eſt encoũter lentent de lez parties al couenaunt, & encoũter tout vſage del parol aſſignees, et eſt mere abſurditie. Et iſſint aſſignee en fait ne poet eſtre ioyne a luy en le priſell del leaſe per aſcun reaſonable entendement. Et ſir, Aſſignes en ley, ceſtaſſauoir, ſes executours ne poient prendre le leaſe ioyntmẽt oue luy, car quaunt il eſt en vye il ne puiſt auer aſcun executour. Et adonques a dire que pur ceo que il ne puiſt auer executor que prendra ioyntment oue luy, que le defendant & ſa femme ne ſont tenus de fair̃ le leaſe a luy ſole ſil fuit en vye, eo que le leaſe duiſt eſtre fait a luy et a ſes aſſignees ioyntment, ſerroit merem̃t diſtruction del text, car ceo eſt impoſſibilite de fair̃ le leaſe iointment a luy & a ſes executours, & de excuſer luy de feaſaunce de aſcun leaſe pur ceſt cauſe eſt auoidaunce del text ouſterment. Et iſſint de prender le ſence oue le copulatiue literalm̃t, come il eſt, ne voet ſuffrer le aſſignee en fait, ou le aſſignee en ley, dauer aſcun lieu ne le litteral ſence deſtre aſcun ſence. Et iſſynt dauer le aſſign̄ en fait deſte ioyne oue Jhon Chapman en le priſel del leaſe fait le ſence abſurde, ⁊ dauer le aſſigne en ley deſte ioyne oue luy en le priſell del leas, fait le ſence nul, pur le impoſſibilite, mes le text eſt deſtroy ouſterment per tiel expoſition. Et entaunt que le literall ſence engender abſurdite, ou impoſſibilite, nous ne doyomus prendre ceo, mes doyomus fayre auter ſence de ceo, et tyel que eſtoyt oue reaſon, et oue le entent del parties, et ceo eſt de prēder le (et) pur (ou) s. le copulatiue come diſiunctiue. Jſſint que lou les parolles ſont que ils coueuaunt a tiel temps de faire le leas a Jhon Chapman et a ſes aſſignes pur 21 ans, le ſence de eux ſerra que ils faieront a tiel tempes le leas a Jhon Chapmau ou a ſes aſſygnees pur 21 ans. Et iſſint nous veyomus ſouent foyts en noſtre ley que diſiunctiue eſt priſe come copulatiue, ⁊ copulatiue come diſiūctiue pur fayre les parolles de eſtoyer oue reaſon, ⁊ oue lentent del parties. Et ſur ceo le caſe in 21 E 3 fuit cite de accion de det, lou le defendaunt oblige luy per vn endenture de payer al plaintife certeine ſūme ſi iſſint ſoyt que le def. ne enfeoffe le pl̄ ne ſe heirs de certeyne terre quaunt il vyent a ſon Aunt, et le plaintife declare que le defend̄ vient a ſon Aunt, ⁊ le plaintife require luy de luy enfeoffer, et il ne luy enfeffe: per que acciō accruiſt al pl̄ ⁊c. Et exception fuit priſe a ceſt declaration pur ceo que le condycion fuit en vn diſiunctiue, ceſtaſſauoir, q̄ le pl̄ auera le ſūme ſi le def. ne enfeoffe luy, ne ſes heir̄s, ⁊ il ad dit q̄ il ne enfeoffe luy, rien parlant de le feoffement a ſes heires, ⁊ ſil auoyt performe aſcun de les partes del diſiunctiue, le pl̄ ne puyſt auer le det, Mes le count fuyt tenus aſſets bone, nyent obſtant ceo exception, car le pl̄ ne puyſt au̅ heyre duraunt ſa vie, Jſſynt que coment que le condition en parolles eſt diſiunctiue, vncore entaunt que le plaintife fuit en vie en ſenc̄ il ne fuyt diſiunctiue, car il ne puit auer heir̄ quaunt il fuyt en vie, ⁊ le ſēce de les parolles ſont deſte priſe de enfeoffer le plaintife ſil eſt en vie, et ſil fuyt mort, adonques de enfeoffer ſes heirez, ⁊ pur ceo le defend̄ fuit chaſe de reſponder al count. Et ſicome la le plaintife ne puit auer heyre duraunt ſa vie, Jſſynt icy, Jhon Chapman ne puyſt auer executour durant ſa vie. Et ſicome le condition la en le diſiunctiue denfeoffer a temps a vener luy ou ſes heyres fuyt pryſe denfeoffer luy ſil al temps limit fuit en vie, et ſil fuit mort al temps adonq̄s a ſes heir̄s. Jſſynt icy le couenaunt de fayre leas a temps a vener a luy et a ſes aſſignees copulatiuement ſerra priſe diſiunctiuement, ceſtaſſauoyr, a luy ſil ſoyt en vie, et a ces aſſignees ſil ſoit mort. Et iſſynt le dit caſe ad mult reſemblaunce a noſt̄ caſe icy. Et en pluſours caſes parrols parle copulatiuement ſerront priſe en ſence dyſiunctiuement, ſi tyel ſence ſoyt pluys fort vers eux que eux parle. Come ſi ieo ſoye ſole ſeyſye de terre, ⁊ J S eſt auxy ſole ſeyſe de auter terre, et ieo et il grauntomus a vn auter vn rent charge de xx, s. hors de toutes les terres que ſount a luy et a moy, le grauntee auera xx. s. hors de

vid 5 r 112 diſiunctiue priſe pur copulatiue

Vide ceo caſe in termi M. 21 E 3. folio 29. Er, Conditiōs 47

4 M 1 Ante. 171.

mon terre ⁊ auters xx.s. hors de terre J S, ⁊ vncore le grant fuyt hors de terre que fueront a luy ⁊ moy, Et iſſint le (⁊) que eſt copulatiue, ne poet ſtayer le operation de le ley de fayre le graunt dyſiunctiuement. Iſſynt ſi ieo et J S donomus a vn auter touts les biens que ieo ⁊ luy auomus, le donee auera touts les byens que cheſcun de nous auomus ſeueralment a per luy. *Et iſſint fuyt dyt que le lyeur in 19 H 6 in Scire facias dauer execuc̃ ſur recouere en mayntenaũce eſt, que ſi vn releas a J S ⁊ J K touts acciõs ⁊ ſuytes que il ad vers meſme eux J S ⁊ J K, que per ceo touts accions et ſuits que il ad vers aſcun de eux aper luy ſont releas. Et iſſint coment que le (et) litteralment couple eux, vncore en ſence le releas va a eux ſeueralment. Et iſſint ſi ieo dun parte, ⁊ J S ⁊ J K dauter parte ſubmittomus nous de eſtoyer al arbitrement de diuers, de touts accions enter moy ⁊ le dit J S ⁊ J K, les arbitrators poyent fayre arbitremẽt de touts accions enter moy del vn parte, ⁊ J S ⁊ J K ſeueralment aper luy del auter part, come eſt tenus in 2 R 3 nyent obſtant le copulatiue, ceſtaſſauoir le dyt J S ⁊ J K. Iſſynt en le common caſe en indentures, ſi vn bargayne ⁊ vende ſa terre a vn auter, et couenant de fait vn bone et ſuffycient eſtate en fee ſymple al bargainee et a ſes heyres en le terme de ſaint Mychael adonques procheine enſuant, ou deinz deux ans prochein enſuants, ⁊ deuaunt le terme de ſaint Michael, ou deins les deux ans le bargaynee moruſt, le bargaynour poet, ⁊ doyt fayre eſtate en le terme de ſaynt Mychael, ou deyns les deux ans al heyre le bargaynee, et vncore les parolles fuerount que il fayroyt eſtate al bargaynee et ſes heyres. Et iſſint ſi home voyt ſtayer ſur le lettre, le paroll (et) que eſt copulatine purport que le feoffement ne poet eſte ſinon al bargaynee et ſes heyres ioyntment, mes il en ſa vie ne poet auer heyres, et pur ceo le ſence de les parolles couyent eſte pryſe al bargaynee ſil ſoyt en vye al temps, et ſil ſoyt mort, a ſes heyres. Et iſſynt ſi le couenaunt fuyt a tyel iour que le bargaynour deliueroit les euidences al bargaynee et a ſes heires, ſi deuant le iour le bargaynee moruſt, al iour il doyt delyuerer eux a ſes heyres, et vncore le couenaunt ne poet eſte lytteralment perfourme, ceſtaſſauoir, a luy et a ſes heires enſemble, ne al commencement il ny auoyt poſſibilitie en ceo deſte lytteralment perfourme, ceſtaſſauoir, que ſerrount delyuer a luy ⁊ a ſes heires iointment, et pur ceo tyel ſence doit eſte fayt ſur ceo que byen poet eſte perfourme, et que reſponde a reaſon, ceſtaſſauoyr, de prender le copulatiue come dyſiunctiue, ceſtaſſauoier, a luy ou a ſes heyres. Iſſynt en le pryncypall caſe, le couenaunt de fayre le leas a tyel iour al Jhon Chapman et a ſes aſſygnes pur 21 ans, doyt auer le conſtruccion que ſerra fayt pur le terme de 21 ans a luy ou a ſes aſſygnes, ceſtaſſauoyr, al dyt Jhon Chapman ou a tiel perſon que il noſmera ſi le dyt Jhon Chapman ſert̃ adõques

en

M. 19 H 6. 4. *per* Newton. *Br, Done* 12. *Graunts* 148. *et Iointenaunts* 15

* Vide le caſe entend in term M. 19 H 6. f. 3. et abrige per Fitz. in tit. Releas plac' 3. *Br.* 21. *& Ioyntenaunts* 66.

Vide le caſe entende M. 2 R 3. fol. 18. Br. *Arbitermẽt* 44.

en vie, ⁊ ſi ne ſoyt adonques en vie, mes moꝛt, adonques ſerra fayt a ſes aſſignees, ceſtaſſauoir, al aſſignees en fait, ſil ad fait aſcūs, ⁊ ſi nemy, pluys toſt que le couenaunt periera, ſerra adonques fait a ſes aſſignees en ley. s. ſes executoꝛs. Et quant a ceo que eſt dyt que le pl' icy eſt executoꝛ de executoꝛ, ⁊ neſt executoꝛ per le comen ley al pꝛiñ teſtat̄, mes eſt en auter degree per le comen ley que le executoꝛ immedyate eſt, Sir, ceo neſt iſſint, Car ſi ieo voile per mon darraine volunt que J S alienera mon terre, ⁊ il iſſynt fayt, ceo eſt mon alienac̄ ꝑ luy. Iſſint ſi ieo done aucthoꝛitie a mon ſeneſchal a demiſer mon terr̄, que iſſint fiſt, il eſt mō demyſe per luy. Et ſi ieo done aucthoꝛitie a mon baily de aliener mes barbets ou auter chatel, que iſſint fiſt, il eſt mon ſale per luy. Iſſint quaunt home fiſt J S ſon executoꝛ, en ceo il fuit imploy per ſon entent que ſi J S fiſt ſon executoꝛ et moꝛuſt, que ſon executoꝛ ſerra executoꝛ al pꝛimer teſtatoꝛ, car le pꝛiñ executoꝛ ceo entēde ⁊ iſſynt le ſecond executoꝛ eſt fait executoꝛ al pꝛymer teſtatoꝛ, ꝑ le nomination ⁊ le election del ſecond teſtatoꝛ, a que le pꝛimer teſtatour cōmitte tiel aucthoꝛitie de eleccion ⁊ nomination. Et iſſint le ſecond executoꝛ apꝛes le moꝛt le pꝛiñ executoꝛ ſerra immediate executoꝛ al pꝛiñ teſtatoꝛ, come eſlue per le ſeconde teſtatoꝛ ꝑ foꝛce del aucthoꝛitie done a luy per le pꝛimer teſtatoꝛ, ⁊ pur ceo ſerroyt en tiel degree a le pꝛimer teſtatoꝛ come le pꝛymer executoꝛ fuyt, ou autermẽt touts contracts perenter home et home perieront per le comen ley en bꝛiefe temps. s. apꝛes le moꝛt les pꝛymer executoꝛs, Car le Oꝛdynary, ne lour Adminiſtratoꝛs ne puiſſent auer aſcun accion de det, ou auter acciō dōe al pꝛymer teſtatoꝛ ꝑ le comen ley, Car ils ne puyſſent auer aſcun acc̄ done al inteſtate, tanque leſtatute de 31 E 3 cap 11 fuyt fait que done tiels accions al adminiſtratoꝛs, ꝑ que nul contract puyſt eſte al comen ley de continuaũce per tiel meanes, et tiel defect ne vnques fuyt a le comen ley. Et ſur ceo dyuers caſes fueront cite que eſchuont deuant leſtatute de 25 E 3. Et nota que in termino Michael' anno 10 E 2 lexecutors de execut̄ porteront acciō de det pur arrerages del annuitie due al prymer teſtatour, et bien debate ſil y ad priuite enter eux & le primer teſtator, et ſi le accion ſerra maintenable, et puis temps de deliberation priſe, touts les Iuſtices agarderont que ils fuerount reſpoynable. Et ceo caſe eſt abridge ꝑ Fitzherb. in titulo Executors placit' 100. Et fuit dyſt que le chiefe purueu del eſtatute de 25 E 3 fuyt pur les deux auters accions done al executoꝛs del executoꝛs per ceo act, ceſtaſſauoyꝛ accyon de accompt, et treſpas des byens impoꝛt, queux accions executoꝛs ne puyſſent auer per le commen ley tanquez ils fueront done per eſtatutes, et per lequite ne fueront extende al executoꝛs de executoꝛs. Mes quaunt al accyon de dette, ne fuyt de neceſſitye de ceo metter en leſtatute, car le ley ceo done al executoꝛ de executoꝛ deuaunt, ⁊ vncoꝛe il y auoyt aſcun doubt de ceo a pluſoꝛs, et pur toller ceo il fuyt byen fayt de metter ceo en

Antea 278. a

Vide le lieur accord' Fitzh. titulo Executors 110.

lact, ⁊ de faire purueiance que touts iudgements deuaunt rendus a le contrary eſtoyerent en foꝛce, car ceo tolle touts bꝛaules que auterment puſſoient auer eſchue. Et iſſint executoꝛs de executoꝛs fuerount pꝛyueyes per le comen ley a touts contracts come les pꝛimer executours fueront, et puyſſoyent auer touts accyons que le commen ley done a les pꝛimer executours, et iſſynt puiſſoyent auer accions de couenaunt, et ſi ne puyſſoyent, vnc̃ ils, et toutes auters pꝛyues de cõtractes et aut̃s choſes ſõt dones al executours đ executoꝛs ꝑ lequitie đl dyſt eſtatute de 25 Edwardi tertij. Et iſſynt icy, Richarde Chapman plaintife eſteaunt executour del executour, eſt cybyen aſſygnee al pꝛymer teſtatour come le pꝛymer executrix fuyt, ⁊ cybien mainteignera le accion de couenaunt come le pꝛymer executrix puiſt fait̃, et iſſynt le accion ſerra mayntenable. Le auter arguement que ils fyeront en defence de le count fuyt, admittant que (aſſignees) ſerroyt paroll de lymitation come Habendum a luy et a ſes aſſignees, et iſſynt voyde paroll come fuyt pꝛyſe de lauter parte, ou admittant que vſt eſte hoꝛs del couenaunt, adonques le couenaunt eſt que le baron et femme al fine del pꝛymer terme fayꝛont nouel leas pur 21 ans al Jhon Chapman, et il moꝛuſt deuaunt le fine del pꝛimer term̃, en ceo caſe le baron et femme doyent fayꝛe le leas al plaintife oꝛe eſteaunt lexecutoꝛ del executrix, et ne ſerroit diſcharge del couenant per le moꝛt le party a que ſerroyt fayt, Car en cheſcun agreement que eſt fayt enter aſcun partyes, lentent eſt le chyefe choſe que eſt deſte conſider, et ſi per le act de dieu, ou per auter encheſon, nyent ſurdaunt del party meſme, le agrement ne poet eſte perfourme accoꝛdaunt al parolles, vncoꝛe le party perfoꝛmera ceo cy pꝛes le entent del agrement come il poet, et lentent icy fuyt que nouel leas ſerroit fayt al fine del auncyent leas. Et ſir, a que ſerroit il fait? a ceo poet eſte dyſt que a Jhon Chapman, et que ſil ſoyt moꝛt? ſerra nul leas adonques fayt? certeis il ſerra, et a que? ſir, a ceux que duyſſent auer ceo ſil vſt eſte fayt, et que ſont eux? et ſir, ils ſount les executours, et a eux ſerra le nouel leas fayt, Car le chiefe effect del agreement enter eux fuyt que leſtate ſerroyt fait, et lentereſt ſerroyt ewe, et le perſon a que il ſerroit fayt ne fuyt le pꝛyncipall effect del agreement. Mes ſi le tenaunt eſt tenus en vn oblygatyon a ſon ſeygniour. Ou couenaunt oue luy de fayꝛe a luy a tyel temps homage, ou fealte, ou auter coꝛpoꝛall ſeruice, la ſi le ſeygniour moruſt deuaunt le iour, il ne fayꝛa ceo a ſon executour ne al heyre, car le coꝛpoꝛall ſeruice en tyel caſe ſerroyt fayt al coꝛps del ſeygniour, et quaunt il moꝛuſt, le choſe moꝛuſt auxy, car ceo homage ou fealte ne poet eſte done a aſcun auter, mes auter homage ou fealtie poet eſte due al heyre. Et iſſynt ſi le coꝛps que eſt le chyefe cauſe que choſe ſerra fayt pery, le choſe auxi periera. Mes icy le terme et le eſtate en le terre eſt le pꝛyncipall choſe, Car ſi vſt eſte fayt al Jhon Chapman,

et il vſt

et il vſt deuie, leſtate nuſt deuie, mes continuera durant le terme. Et per ſemblable reaſon ſil moruſt deuant que leſtate poet ēe fait, leſtate ſerra fait a ceux que duyſſoient auer le terme ſil vſt eſte fait. Et quāt le leas fuit lymit deſte fait al iour a vener, ceſtaſſauoir, 21 ans puis, il fuit adonques aſſets byen ſache et penſe per cheſcun de les partyes que il a q̄ le leas fuit fait, fuit ſubiect a mort, et que le heure de ſa mort fuit incerteine, et que il fuit aſſets ſemblable que il morera deuaunt le temps en que le nouel leas ſerra fait, et pur ceo ne puiſt eſte preſume que le party entende dauer le agreement diſſolue per ſa mort, ne nul poet immaginer tiel folly en luy, ou que lauter entend per tiel chance deſte dyſcharge del feaſaunce del leas, mes que il y auoit entent enter ambideux les parties que le choſe ſerra fait nient obſtant le mort le party que prendra le leas, car il ad relinquy auters puys luy able d̄ prendre le leas. s. ſes executours, et ceſtuy que faira le leas nad pluys dammage en feaſaunt del leas all executours que all teſtatour. Et iſſint coment que il ne poet performe le couenaunt accordant all parols, ſerra performe ſolonque le entēt. Cōe en les caſes en Lyttleton lou hom̄ fait feoff. ſur cōdic̄ q̄ le feoffee faira eſtate en eſpetial tayle al feoffor et ſa feme, et as heires de lour corps, ſi le baron moruſt deuant leſtate fait, eſtate ſerra fayt cy pres le condition cōe poet eſte. s. eſtate al femme pur vye ſauns impeachment de waſt, le rem̄ as iſſues en taile ſolonque le prim̄ limitation del taile, Et ſi le feme ſoit mort, adonques le feoffee doit doner le terre al iſſues ⁊ as heires de corps ſa pere, et ſa meere engendres. Et iſſint en ces auters caſes la myſe, lentent ſerra performe cy pres come il puyſt ou les parols ne poient eſte. Et neſt requiſitie touts foits que en agreements cheſcun choſe doyt eſte performe ſolonque les parols, Car ſi il ad feoffee en morgage a que x. li. doit eſte paye, ſi le morgageor pay vn hanap ou chiual al morgagee en ſatiſfaccion de ceo, il ad perfourm̄ le condic̄, come Lyttleton dyt. Iſſint ſi le condition ſoit que il paiera c̄ a tiel lieu, ſil paiera ceo en aut̄ lieu, ⁊ le morgagee accept ceo, il dit que il ſerra aſſetes, bone, car le value eſt leffect. Iſſint ſi home ſoyt tenus en xx. li. a payer x. li. tyel iour a tiel lyeu, et il ne vyent al lieu al temps appoint de receyuer le ſumme, il nad ceo pardue, come 7 E 4 eſt. * Mes ſil ſuiſt accion pur le penaltie, le obligor doit mt̄er le matter, ⁊ coment il fuit priſt all lieu et temps appoynt de paier le meinder ſumme, et dire que vncore il eſt pryſt,* Et ſi le obligor vſt pay le ſumme en auter lieu al obligee, le penalte vſt eſte ſaue. Iſſynt ſi le morgageor doyt payer al morgagee ſūme a certeine iour,† Ou ſi home eſt tenus en greinder ſumme de payer meynder ſumme al iour certein, la ſil paye le ſumme deuaunt le iour, le condition eſt performe. + Iſſint ſi le condition ſur morgage eſt, q̄ ſi le feoffor a tiel iour pay tiel ſūme, que adonques il ⁊ ſes heires reentront, en ceo caſe ſil moruſt deuaunt le iour, ſes executours, ou ſon heire (come Littleton dit) poient paier, car le payment all iour

fuyt

Litt. cap. Eſtates fol.82.

4. E 6. ante 6.

Vide ceux 2. caſes procheine apres Litt. cap. Eſtates fol.79.

Vide le caſe in term. P. 7 E 4. f. 4. et abridg p Fitz. ti. Det plac' 79

Br. Conditiōs 145.

** T. 19 H 8. 12.*

Br. Tout tēps priſt &c. 1.

**Park. f. 145. A.*

†H. 10 H 7. 14. plac. 11. p Fin. &c.

+ Litt. ca. Eſtates fo. 77.

fuit pluis toſt leffect del matter q̄ le perſon le feffoꝛ. Et iſſint aut̃ poet paier q̄ eſt limit ꝑ les parols. Iſſint ſi feoffement ē fait ſur conditiō q̄ ſi le feoffee ne pay al feoffoꝛ tiel ſome a tiel iour que le feoffoꝛ entra, ſi le feffee deuaunt le iour fait feoffement ouſter, et al iour ne paye le ſumme, la le ſeconde feoffee al iour poet tender & payer le ſūme nient obſtant q̄ le agreement ne fuit ouſter mes q̄ le pꝛimer feffee paieroyt le ſūme. Iſſint lou agreemēt ē q̄ ſūme ſerroit pay a vn, ſerra pay a auter, Per 17 E 3 lib. Aſſ. lou le diſſeiſoꝛ ꝑ indenture graūt q̄ ſi le diſſeiſi pay tiel ſumme a luy tiel iour, q̄ adonques vn rel̃ adonq̄z fait a luy ꝑ le diſſeiſi ſerroit void, & deuant le iour le diſſeiſoꝛ fiſt feoffement, la le ſūme fuit pay a le feoffee. Iſſint q̄ ex ceux caſes nous voyomus q̄ lou agreemēts ſont q̄ vn choſe ſerra fait, q̄ aut̃ poet eſte fait pur ē, Et lou ſerroit fait a vn lyeu, que poet eſte fait a auter lieu, Et lou ſerroyt fait a vn iour, poet eſte fait a aut̃ iour, Et lou ſerroit fait ꝑ vn perſon, que poet eſte fait ꝑ aut̃ perſon, Et lou choſe ſerroit fait a vn perſon, q̄ ſerra fait a auter perſon, Et per ceo le agreement ē ꝑfoꝛme, et nē infreint, Et le cauſe eſt, pur ceo que lentent eſt ꝑfoꝛme q̄ eſt pꝛincypall point en touts agreemēts, Et ſi ceo ſoit ꝑfoꝛme ſuffiſt, comēt que cheſcun circumſtance nē ꝑfoꝛme, ſolonq̄ les parols, Et ſi les parols ſont ꝑfoꝛme, & lentent nē perfoꝛme, (cōe poet eſte en aſcuns caſes) vncoꝛe le agreement neſt perfoꝛme, Come en le caſe en det in 21 H 6 lou le def. fuit oblige ſur condition que ſi ſes feoffees de ſon mañ de W grañteront al pl̃ vn annual rent de xl. s. hoꝛs del dit maner, que adonquez &c. et il auoit trois feffees, et deux de eux graunteront al pl̃ le rēt, La les parols del conditions fueront perfoꝛmes, car ſes feoffees graunteront le rent, mes vncoꝛe il la nauoit perfoꝛme le cōdition, Car toutz les Iuſtices la pꝛiſteront que touts le feoffees duiſſoient auer graūt le rent. Et iſſint il ſerroit ſure. Car ſir, la le tierce puiſſoit aū le tyerce per ſuruiuoꝛ et il auoideroit le rent, et auxi pluis que 2 partes del maner ne fuit la charge oue le rent. Et iſſint lentent neſt perfoꝛme coment que les parols ſont perfoꝛme. Iſſint il eſt miſe in 3 H 7 que ſi vn eſt tenus de enfeoffer moy del manner de D, et il fait feoffement a vn auter de parcell, et puys enfeoffe moy del manner, il ad perfoꝛm̄ les parols: mes vncoꝛe il nad perfoꝛme lentent, que fuit q̄ ieo aueroy tout le manour come il adonques fuit. Iſſint en le caſe enter Colthyꝛſt & Beiuſhin in 4 E 6 remainder fuyt lymit a Beiuſhyn, *ſi ipſe vellet inhabitare et reſidens eſſe* ſur le terre duraunt le terme, la eſt pꝛyſe que ſil ſoit reſident vn ſemaigne duraunt le terme que il perfoꝛme les parolles del condytion, mes nemy lentent, car lentent fuyt que ſerroyt reſident durant tout le terme. Iſſint en le caſe in 49 H 6 ou Abbe fuyt perſon en perſonee de temps &c. et il auoit vn annuitie de temps dount memoꝛye ne court en dꝛoit de le parſonage, et il come Abbe ſauns noſmer luy perſon poꝛt bꝛiefe de annuitie, et counte ſur pꝛeſcriptyon en luy et ſes pꝛedeceſſours Abbes,

et

Litt. ca. Eſtates fol. 76. b

Vide le caſe in 17 E 3. lib. Aſſ. placito 2 et abridge per Fitzh. tit. Condition plac' 14.
Br. 103.

Vide le caſe in term. M. 21 H 6. fo. 10. et abridge ꝑ Fitzh. tit. Barre plac' 154.
4. *E 6. antea* 23.

Vide le caſe miſe per Vauiſor en det in term. H. 3 H 7. f. 4. et abrig ꝑ Fitz. in ti. Barr' 129
4. *E 6. antea* 23.

Antea 21.

M. 10 E 4. folio 16. Fauxer de recoūe 18.

et le preſcription trauerſe, et troue oue le plaintife, la cheſcun parol d̄l verdict eſt voier, ⁊ vnc̄ attaint giſt vers le Jury, car quaunt il port le briefe per noſme de Abbe, ⁊ tielment claime le annuitie, il ne fuit ſeiſy de ceo per le forme, mes come perſon, et pur c̄ que il ne claime ceo come perſon, ils ne duiſſoient auer troue le iſſue oue luy. Et iſſint coment que cheſcū parol del verdict fuit voyer, vncore lour verdict fuyt faux, car les parols del verdyſt ⁊ lentent del verdiſt ne agree en vn, ⁊ iſſint lentent en cheſcun matter doit eſte reſpect, et ſi c̄ ſoit performe, il eſt aſſetz coment que les parols ne ſount performe. Iſſint icy en noſtre caſe lentent del couenaunt eſt performe, ſi leas eſt fayt all executours coment que les parolles fuerount que il ſerroyt fait all teſtatour meſme. Et quaunt a le obiection fayt que ne ſerra tout en vn matter, mes vary en matter, pur ceo que le playntife ſi le leas ſerroyt fait a luy naña c̄ al vſe le prim̄ teſtatour, ne que ſerra accōpt aſſets en ſes maynes des byens le primer teſtatour, ceo neſt pas iſſint, Car le couenaunt fuit fayt al prymer teſtatour, et le tytle de ceo vient all plaintife deriue de le prymer teſtatour, et ceo que eſt fait en performaunce del couenaunt doit eſte en le plaintife en tiel degree come le couenaunt fuit en luy, et iſſynt il ſerra en caſe del original, Et pur c̄ fuyt dyſt que ſi executour aſſigne auditours a vn que fuit accomptāt all teſtatour, et les auditours luy troue en arrerages, le accyon de det que les executours auerount ſerra en le detinet tantum, come eſt pryſe in 11 H 6, car le det ſerra en eux come executours, et ad reſpect all foundation. Iſſint ſi vn ad villeine pur ans come executor, ſi le vylleyne purchaſe terre, et lexecutour enter, le terre ſerra al vſe le teſtatour, et aſſetes en ſes maynes, pur ceo que le vylleyne que fuyt cauſe de ceo fuyt a tyel vſe. Iſſynt icy, le couenaunt que fuit le cauſe del leas vyent a lexecutour en droyt de le teſtatour, et a meſme le vſe ſerra le leas, pur queux cauſes il ſemble a eux que le playntyfe recouera. Et ceux grounds et reaſons fuerount enlarge oue pluſours caſes, queux toutes de recyter neſt mon entent. Et puys ceo preſent terme de ſaint Trinite apres les arguments touts les 4 Juſtyces del banke le roy aſſemblont a Seriants Inne in Fleeteſtrete en le chamber Catelyne chiefe Juſtyce de Engleterre, et conferrōt enſemble de ceo matter, et eux toutes agreont en vn que laccion fuit maintenable. Et le chiefe Juſtyce dyt a moy que le chiefe cauſe que ſatiſfie luy fuit le darrayn de les deux darrein arguments, ⁊ opinyon des auters Juſtyces fuit accordaunt, per que meſme le terme ils donont iudgemēt accordaunt ſans argument alarge fait per eux, le q̄l fuit come enſuiſt. Reſiduum recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diem coram domina Regina apud weſtm̄ ven̄ partes prædictæ ꝑ attorn̄ ſuos præd'. Supꝑ quo viſis et ꝑ cur̄ dn̄æ Reginæ hic omnib' et ſingulis p̃miſſis pleniꝰ intellectis, maturaq; deliberatione inde habita

H. 11 H 6. fo. 16. per Paſton & Newton.

P. 32 H 8. Br. Villenage 46. Doct. & Stud. f. 92. Br. Villenage 70.

Iuditium.

pro eo qd' videtur Cur̃ dominæ Reginæ hic qd' narratio præd' materiaq; in eadem content' bona et ſufficieñ in lege exiſtũt ad ipſum Robertum ad narrationem illam reſpondere compellend', ꝑ quod præd' Richardus dampna ſua occaſione pręmiſſ. recuperare debet. Sed quia neſcitur cur̃ dñæ Reginæ quæ dampna præd' Richardꝰ ſuſtinuit tm̃ occaſione p̃miſſ. quàm ꝓ miſ. et cuſtag. ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit', Ideo præcept̃ eſt vic' qd' ꝑ ſacram̃ ꝓborum & legalium hominum de balliua ſua diligẽt inquir̃ quæ dampna præd' Richardus tàm occaſione p̃miſſ. quàm ꝓ miſ. & cuſtag. ſuis ꝑ ipſum circa ſect' ſuam in hac parte ſuſtinuit, et inquiſitionem quam inde ceperint dominæ Reginæ apud weſtm̃ die Mercurij prox. poſt octab. ſãcti Michaelis ſub ſigill' &c. et ſigill' &c. mittant vna cum breui regio ſibi inde directo &c. Idẽ dies dat' eſt præfat' Richardo ibidem &c. Ad quem diẽ coram domina Regina apud weſtm̃ veñ præd' Richardus. ꝑ attorñ ſuum præd'. Et vic' retorñ quandam inquiſitionem coram eis capt' apud Guildhald' ciuitatis Lõdon ſituat' in parochia ſãcti Lawrencij in veteri Iudaiſmo in warda de Cheape eiuſdẽ Ciuitatis viceſimo ſexto die Septẽbr̃, anno regni dictæ dñæ Reginæ nunc ſeptimo, par quam compert' exiſtit quòd præd' Richardꝰ ſuſtinuit dampna occaſione præmiſſ. vltra miſ. et cuſtag. ſua per ipſũ circa ſect' ſuam in hac parte appoſit' ad treſcent' & triginta libras, et pro miſ. et cuſtag. illis ad quinq' lib. Ideo conſiderat' eſt qd' præd' Richardus recuperet verſus p̃fat' Robertum dampna ſua præd' ꝑ inquiſitionem præd' compert', necnon duodecim libr̃ pro miſ. & cuſtag. ſuis præd' p̃fato Richardo per cur̃ dictæ dominæ Reginę hic ex aſſenſu ſuo de incremẽto adiudicat', q̃ quidem dampna in toto ſe atting. ad treſceñ, quadraginta & ſeptẽ libr̃. Et præd' Robertus in miſericordia &c.

Le Reporte dun Iudgement done en

Banke le Roy en le Terme de Saint Michaell lans 7 & 8 del Raigne le Roigne Elizabeth per les Iuſtices de meſme le banke, ſur eſpecial verdiſt troue en Action de Treſpas port per Margerye Oſborne pleyntiſe, vers Thomas Carden & Iohn Ioye defendants. Et le recorde de ceo appiert enter les Recordes de Termino ſancti Michaelis, Anno ſexto & ſeptimo Elizabeth Reginæ. Rotulo. Cxxxvi.

IL appiert per le diſt Record que le dit Margerye Oſborne en le Terme de Paſche darreine paſſe deuaunt le dit Terme de Seynt Michaell exhybite vn byll de Treſpas vers les ditz Thomas Carden ⁊ John Joye, pur ẽfreinder ⁊ entrer en ſes cloſes ⁊ meaſons al Ledes en le Countie de Kent le vinte iour de July en le an ſinke du Roygne ore, et declare de ſes herbes degaſtes, et de 40 chariotes de ſubboys ſuccides, et aſportes ⁊c. al value de 40 li. Les defendauntes pledount de rien culpable, et le Jury quant as dits 40 chariots de ſubboys trouerount que les defendauntes ne fuerount culpable. Et quant al remenant del Treſpas ilz doneront eſpecyall verdiſt, et trouerount que Thomas Forde fuit ſeiſie en ſon demeſne come de fee del meſuages ⁊ tenementes en queux le Treſpas fuit aſſigne, et eux tenuſt de Warham Seintleger come de ſon manour de Ledes en ſocage. ſ. per fealtie et rẽt ⁊c. Et iſſint ſeiſi murruſt ent ſeiſi. Et que les tenementes fuerount del tenure ⁊ nature del Gauelkinde, ⁊ de tout temps partible enter les heires males. Apres que mort les tenementes diſcendont a John Forde adonques eſteaunt del age de 16 ans, et a Walter Forde adonques eſteaunt dage de 5 ans et demy, come fites et heires le dit Thomas ſolonque le cuſtome ſuiſdyſt, et puys John murruſt ſauns heire de ſon corps, apres que mort ſa parte diſcende al diſt Walter come a ſa frere et heire, quel Walter al temps de ſa mort fuit de age de 5 ans et demy, per force de quel le dit Margerye ore pleintiſe eſteaunt naturall mere le dit Walter, come gardeine en Socage ſeiſe le corps le dit Walter et enter en les tenementes, et ent fuit poſſeſſe, et iſſint poſſeſſe priſt a baron Thomas Oſborne, per ount il et le dit Margery fueront poſſeſſe, et ilz iſſynt poſſeſſe 23 iour del June en le tierce an du raigne le Roygne ore per lour Indenture portant meſme le date dimiſeront et leſſeront meſm̃ les tenementes al dit Thomas Carden. A auer a luy et a ſes aſſignez de le feaſt de Seint Michaell larchangell procheine enſuaunt de le date del dyt Indenture, ieſques al fine ⁊ terme de huyte ans adonques procheine enſuant: peront il fuit poſſeſſe, et iſſint poſſeſſe meſme le 23 iour de June leſſaſt meſmes les tenementes al dyt John Joye vn des defendauntes. A auer et tener a luy ieſques al fine del 4 ans,

adonqz

adonques procheine enſuaunts, peront il enter et fuit poſſeſſe, et il iſſint poſſeſſe, le dit Thomas Oſborne 10 die Iunij Anno quinto regni dictæ dominæ Reginæ nunc murruſt, aprez quel mort le dit Margerie enclaymant les tenements come gardeine en ſocage a le dit Walter en forme auauntdit, enter en les tenementes, et ent fuit poſſeſſe ieſques les defendaunts en le meſuage et tenementes auauntdits le dit temps en que le treſpas eſt alledge reentront, ſur quel entre le dyt Margerie ad purſue ſa bylle. Et ouſter ilz diſoyent que le dit Walter Forde fuit vncore deins le age de 14 ans. s. de age de 12 ans. Et ſur ceo le Jury prie le aduiſe del Court, le quel lentre le dit Margery nyent obſtaunt le demiſe auauntdit fuit loyall puys le mort le dit Thomas Oſborne, ou non. Et ſil ſemble al Court que le dit entre le dyt Margery ne fuit loiall, Adonques le Jury dit que les defendants ne fueront culpable. Et ſil ſemble al Court que lentre le dit Margerye fuit loyall non obſtante le dit demiſe de ſon baron et luy fait come deuaunt, adonques ilz diſoient que les defendantes ſont culpable del reſidue del dit Treſpas encounter eux alledge en maner et forme come le pleintife ad alledge, et adonques ilz aſſeſſont dammages al pl' ouſter ſes coſtes al 11 li. et pur ſes coſtz al 5 s. Et ſur ceſt verdit le councel le pl' entendant que le dit demiſe fuit auoidable per le feme, et que ſon entre fuit congeable, ſouent foites prie lour iudgement, et les defendants priont iudgement que el ſerroit barre, et le matter fuit pluſors foits touche ⁊ debate cybien per les Juſtices come per les councellorz del parties. Et al darreine le Court agarde que le pl' recouera, pur ceo que le demiſe ne lye le feme pluis longement que le couerture, Car le ley done le tutele del corps ⁊ terres le enfant al fem̄ eſteant ſa mere, ou auter de ſes parents, ou aunceſtours pur le graunde affeccion que le ley preſume deſtre en le mere ou auter parent ou aunceſtour enuerz lenfant, car pluis graunde amoure ne poet eſtre per entendement del ley que le aunceſtour ad al procheine de ſon ſanke perauaile, Car eſt auncient dit que amoure diſcende: et eſt trie deſtre pluis voyer que de aſcender. Et pur cel cauſe le ley que graundement tender le preſeruation del enfaunts, ad approper le cuſtody de eux, Et de lour terres en ſocage a lour parentz, Et en lour default a lour auter aunceſtour pluys procheine en ſanke, et en naturall affection a eux: Et tout ceo eſt pur le commoditie del enfant, et nemy del parent ou auter gardeyne: et le gardeine nad auantage de ceo, mes lenfant, car le gardeine trouera lenfant oue ſon terr̄, Et del reſidue del profite rendra accompt al enfaunt. Et iſſint tout le eſtate et intereſt del gardeine eſt al vſe del enfaunt, et ryens al vſe del gardeine, Et pur ceo ſi le gardeine en Socage murruſt, ſes executours naueront le garde del corps ne del terres le enfant, car ilz nauerount riens forſques ceo que le teſtatour auoit a ſon vſe demeſne. Et auxy les executours ſount voide de tyel naturall affection enuers lenfaunt come le teſtatour auoyt enuers

Litt. cap. Socage fol. 27.

luy. Et pur ceo quant le gardeine eſt mort, ſez executors naueront pas le cuſtodie, mes le pluis procheine aunceſtour al enfant que ount ſemblable naturall affection al enfant, Et pur ceo cauſe, ſi le gardeyne en ſocage eſt vtlage, ou attaint il ne forfeitra le cuſtody al Roy, pur ceo que lentereſt que il auoit fuit a auter vſe, et nemy a ſon vſe demeſne: Et auxy neſt tiel proximite del ſanke, ne naturall affection enter le Roy et lenfant come fuit enter ſon aunceſtour et luy, Adonques quãt feme eſt gardeine en ſocage, et priſt baron, ore le barõ ad intereſt en le cuſtody en le droit le feme, Car le baron eſt participant oue ſa femme en touts ſes Prerogatiues: Et pur ceo quaunt le feme auoit le tutele del enfaunt, et ore le baron ad le tutele et direction del feme, il en ceo ad le tutele de touts ceux choſes de que le feme auoit le tutele deuant, Car le ley ne eſtrange le baron de aſcun intereſt, Prerogatiue, ou choſe que le feme auoit, mes veſt intereſt en luy oue ſon femme, Pur ceo que ilz ne ſount que vn perſon en ley, Mes ſi feme gardein en ſocage priſt baron, et murruſt, ore le baron ad perde ſon intereſt, car le femme le auoit a auter vſe, Et auxy neſt tiel affection en le baron a lenfaunt apres le couerture diſſolue, come fuit en le feme. Et pur ceo Ceſſante cauſa ceſſabit effectus. Adonques quant le baron fait leaſe del terre lenfant, et murruſt viuaunt le feme, vncore el remayne gardeine en ſocage de le corps, et pur ceo le demiſe le baron del terre eſt auoydable per le femme, car le baron et femme nauoyent ceo forques al vſe lenfaunt, et lenfaunt doit viuer de ceo, et lez profits del terre doyent ſuſteigner luy, Et iſſint le corps eſteaunt le principall require les profites del terre deſtre implye ſur luy, et del reſidue dauer accompt, quel le acte le baron ne poet toller, car ſon eſtate et intereſt ne fuit que al auter vſe, et le vſe ſerra require per lenfaunt de cheſcun que ad le terre, et entaunt que il meſme que ad le vſe ne puiſt pur le febleneſſe de ſa age, et fault de diſcretion intromytter oue lez profits del terre, le femme que eſt aucthoryſe pur luy, intromittera en ſon droit oue le terre et profits de ceo, et ouſtera en droit del enfaunt, et pur ſon gaine, cheſcun que tyent le terre al auter purpoſe. Et iſſynt coment que le feme ne auoydera le act de ſon baron quaunt al done, demiſe, ou ſale, del chateux reall ou perſonall que el auoit a ſon vſe demeſne, Vncore en ceo caſe icy el le fra, pur ceo que eſt en auter droyt, et le intereſt del enfaunt eſt le encheſon de ceo. Et iſſint il appiertment differ de les auters caſes, Car eſt icy en effect le acte lenfaunt per le gardeyne. Et pur ceo le direction del terre ne poet eſtre tolle del femme per le acte del auter, Nient pluis que le priuitie de ſanke, et le iuriſdictyon del perſone lenfaunt poet, car le terre eſt pur ſon ſuſtenaunce. Et dyuers auters choſes fuerount dyſt per les Juſtyces pluis alarge en enforcement del loyaltye del entre le femme, per que le Judgement fuit enter come enſuiſt, ceſtaſſauoir.

M. 33 H 6. 55. en vn Nota. Br. Forfeit 70 et Gard 6.

Doct. et Stu. fo. 13.

Iudicium
Ad *ſequitur.*

Ad quem diem coram domina Regina apud Weſtmonaſter' venerunt partes prædictæ per Attornatos ſuos prędictos, ſuper quo viſis per curiam dominæ Reginæ hic pleniuſq; intellectis omnibus & ſingulis præmiſſis, maturaq; deliberatione inde habita, conſideratum eſt quòd prædicta Margeria recuperet verſus præfatos Thomã & Iohannẽ dampna ſua prædicta per Iuratores prædictos in forma prædicta aſſeſſa, necnon quatuor libras et quindecim ſolidos pro miſis et cuſtagijs ſuis prædictis eidẽ Margeriæ per Curiam dominæ Reginæ hic ex aſſenſu ſuo de incremento adiudicat', quæ quidem dampna in toto ſe attingunt ad ſexdecim libras. Et quòd prædict' Thomas & Iohannes capiantur &c.

¶Le

¶ Le Reporte de vn Iudgement per ſyr

Williã Cecil chiualer chieſe Secretary del noſtre ſeignioreſſe le Roigne, Maſter del court de Gardes & lyuereies, et auters del Councel de meſme le court, done en meſme le court en le terme de Seint Michael en lans ſept et huyt del raigne noſtre ſoueraigne ſeignoreſſe Elizab. le Roigne, ſur vn bil exhibite en m̃ le court pur Iohn Caril vn enfant et garde le Roygne, per Iohn Caril Attourney del court del Duchy de Lancaſter ſa ayle de parte ſa pere, et prochein amye, vers Richarde Cuddington eſquier baron a Elizabeth ailes a m̃ lenſãt de parte ſa mere, cõcernant le point que le dit ayle ou ailes ſerroit gardein en ſocage a meſme lenſant.

LE caſe fuit tyel. Un Thomas Buckenham eſquier fuit ſeiſie en ſon demeſne come de fee de et en le mannour de graunde Lyuermore en le Countie de Suff. et auxy de et en le maner de Suytterton alias Carehall et olde hall en le Countie de Norff. et il auoit a femme le dit Elyzabeth et conuey a meſme le Elyzabeth pur terme de ſa vye pur ſa ioynter le mannour de graunde Lyuermore. Et puis murruſt ſeiſie del reuerſion de ceo, et auxy murruſt ſeiſi del diſt manner del Suytterton ayant iſſue per le dit Elyzabeth, John Buckenham ⁊ Dorothe Buckenham. Et puis le dit John Buckenham enter en le dit manner de Suytterton, ⁊ eſteãt ſeiſie de c̃ et del reũſiõ del mañ de Graũde Liuermore murruſt ſauns iſſue, per que mort le dit manner de Suytterton et le reuerſion del dit manner de Graunde Liuermore deſcendont al dit Dorothe come ſoer ⁊ heire le dit John Buckẽham, per ꝗ el ent̃ en le dit maner de Suytterton et fuit de ceo et del reuerſion del dit mannour de Graũde Liũmore ſeiſie ⁊c. Et le dit Dorothe iſſint ſeiſie priſt al barõ Thomas Carril fits ⁊ heire apparaunt al dit John Carrill Attourney del Duchy, per que il ⁊ le dit Dorothe fuerount ſeiſie del dit mannour de Suytterton ⁊ del reuerſion del dit manour de Graund Lyuermore en droit del dit Dorothe accordaunt, et ils eſteaunt iſſint ſeiſie per fine ſur coniſance de droit come ceo que il ad de ſon done, graũterount le dit mannour de Suytterton, et le reuerſion del auter manner, a vn Richarde Nye en fee, et reprizterount per graunt et render eſtate a eux et as heires males de corps le dit Thomas Carrill per luy ſur le corps le dit Dorothe loyalment engendres, le remaynder as droyt heires le dyt Dorothe en fee. Et puis le dit Dorothe ayant iſſue le dit John Carrill lenfaunt engender ſur luy per le dyt Thomas Carill murruſt. Et puis apres et a ore lades, ⁊ en temps le raygne le roygne que ore eſt le dit Thomas Carryll murruſt, le dyt John Carryll ſon fits ⁊ heire eſteaunt deyns lage de 14 ans, apres que mort cybien le manner del Suytterton come le reuerſion del maner del graunde Liuermore diſcendiſt al dit John Carril le puiſne. Et pur ceo que le reuerſion del dit maner de graunde Lyuermore fuyt tenus del Roigne come del iades diſſolue abby de Bury en le Countye de Suff. ꝑ ſeruice de chiualer, ⁊ nyent en chiefe, le cuſtodye cybien del corps le dit John Carrill le puiſne, come del reuerſion del dit manour de graunde Lyuermore affiert al Roigne, ⁊ le dit maner de Suitterto͂ fuit tenus del Eueſque de Norwiche en Socage. Et le dit Richarde Cuddyngton, que puys le mort le dit Thomas Buckenham auoyt eſpouſe le dyſt Elyzabeth pretendant deſtre gardeine en Socage al dit John Carril le puiſne del dit mañr de Suitterton en le droyt ſa femme ayeles a luy de parte ſa mere, auoit enter en meſme le manour, et iſſues ⁊ profits de ceo auoit priſe ⁊ reteygne al vſe del dyſt enfaunt. Vers que le dit garde per le dit John Carrill ſa ayle auoit exhibite ſa byll en le dit court, playnaunt que le dyt Rychard Cuddyngton auoit torciouſment enter en le dit manour, ⁊ priſe les rents iſſues ⁊ profits de ceo, ⁊ detyent les euidences de ceo. Et le dyſt Rycharde Cuddyngton fiſt ſa reſpons, ⁊ le dyt garde reply, et en le byl ⁊ pleder tout le dyt matter fuit diſcloſe. Et tout le matter fuyt reduce a vn poynt, ceſtaſſauoir, le quel John Carryl ayel al enfaunt de parte ſa pere, ou le dit Elizabethe eſteant ayels al enfaunt de parte ſa mere doyt eſtre gardeine en Socage al enfant del dit mañ de Suytterto͂, car ſi John Carrill le ayel doyt eſtre gardeyne en Socage, adonques lentre le dyt Rycharde Cuddyngton en le dyt manner, et perception del profites de ceo, et deteigne del euidences neſt loyal. Mes ſi le dyt Elyzabeth doyt eſtre gardeyne in Socage, et nyent le dyt John Carrill le ayell, adonques lentre le dyt Richarde Cuddyngton ſa baron et le perception del profites de ceo, et le deteigner del euydences del dyſt manner eſt loyall. Et John Carril le ayel entendaſt que il doyt eſtre gardeyn en Socage, pur ceo que deux eſtates de inheritaunce en le dit manner de Suytterton ſont diſcend al enfaunt de deux ſeueral au͂ceſtors, lun eſt eſtate tayle del poſſeſſion as heires males diſcende a luy de ſon pere, lauter eſt eſtate en fee ſimple del remainder diſcende a luy de ſon mere. Et il, ceſtaſſauoir, John Carril le ayel eſt aile ⁊ prochein au͂ceſtour al enfant del part ſa pere. Et ſi lenfant moreroit il neſt inheritable al aſcun de les eſtates, car ſi lenfant moreroit ayant iſſue, adonques liſſue inheriteroit, ⁊ ſil moreroit ſa͂s iſſue, ado͂ques leſtate taile as heirz males eſt determine, ⁊ nul inheritable a ceo. Et iſſint il eſteant aiel naueroit per poſſibilytie aſcun aduauntage per le mort del iſſue en reſpect de ceo eſtate: nye͂t pluis aueroit il in reſpect del fee ſimple, mes le dit Elyzabeth le aieles puit auer auantage de ceo, car quant Thom͂ Carril et Dorothe ſa feme auoyent don le fee ſimple del manner ꝑ le fyne a Rycharde Nie, et auoyent repriſe eſtate a eux, et as heires males del corps le dyt Thomas Carril per luy engendrez del dit Dorothe, le remainder al

Dorothe en fee, ore fuit Dorothe purchaſer de fee ſimple, car ſa former eſtate en le fee ſimple per le fyne fuit hors de luy, et veſt en Nye le coniſee. Et el per le graunt et render en le fyne readō le fee ſimple del Nye le coniſee come nouel purchaſe, En quel caſe ſi el murruſt ſauns iſſue, le fee ſimple deſcenderoit al heirs del mere le dit Dorothe en default del heires de part ſa pere. Et quaunt el ad iſſue, et liſſue murruſt ſauns iſſue, le fee ſimple diſcenderoit en meſme le manner ceſtaſſauoir, as heires de parte le pere Dorothe ſi aſcuns y ſont, et ſi nemy, as heires de parte le mere Dorothe, ceſtaſſauoir, le dyt Elizabeth. Et per caſe le terre puiſt diſcēder al frere Elyzabeth ſi el ad frere, ⁊ ſi nemy a aſcun coſyn de Elyzabeth, ⁊ del frere ou auter coſyn, all Elyzabeth. Et iſſint il y ad poſſibilitie icy al Elyzabeth le ayles dauer le terre per diſcent ſi le heire moreroit ſauns iſſue, mes il ny ad tiel poſſibilitie a luy eſteant ayel del parte le pere, car Thomas Carrel le pere ⁊ ſes aunceſtours, et tout ſa ſanke ſont eſtranges al Dorothe le purchaſour: et voide de tout poſſibilitye de diſcent de ceo terre ſi Dorothe, ou ſon iſſue moreroit ſauns iſſue. Et iſſint ſi le roigne icy nuſſoit ewe le corps le enfaunt, ne il vſt ewe aſcun terre tenus per ſeruice de chiualer, vncore Elizabeth le ayles nuſt ewe le cuſtodye de ſon corps, pur ceo q̄ per preſumption del ley il y ad meyns ſaftye al heire en ſa garde q̄ en le gard de luy eſteant ayel de part le pere eſteant voide de tout poſſibilitie de diſcent de ceo terre, ⁊ deſtitute de tout eſperance de gaine per ſa mort. Et ſicome el naueroit le cuſtody del corps, Iſſint el nauera le cuſtody del terre icy lou le roigne ad le corps, Car le ley que priſt direction pur le cuſtodye del corps del heire en ſocage lou il nad aſcun terre tenus per ſeruice de chiualer, priſt meſme le direction pur les profits de ſa terre tenus en ſocage, le q̄l il ad t̄res tenus per ſeruice de chiualer del roign̄ et nemy in Capite, ou de auter. Iſſint que meſme le ley remaine pur ſes terres coment que auter ad ſon corps, ⁊ nul aut̄ ley, pur q̄l cauſe il entēdiſt que il eſteāt aiel del parte le per̄ aueroit le cuſtodie del dit manour de Suytterton duraunt le nonage de 14 ans del dit enfaunt, ⁊ nyent le dit Elyzabeth ne ſa baron.

Defend. Et le defendaunt a le contrary, ⁊ adeprimes il dit q̄ eſt deſtre grant que deux inheritaunces en le manner de Suytterton ſont diſcende al enfaunt. s. lun en tayle, ⁊ lauter en fee, queux ambideux ſont en luy, ⁊ coment que le ayles del parte le mere ſoit pluis prochein al poſſibilitie dauer le fee ſimple per diſcent, ſi le enfaunt moruſt ſauns iſſue, que eſt le ayel del parte le pere icy, vncore le ayles del parte le mere eſt cy voide del poſſibilitie dauer le terre per diſcent en reſpect del eſtate taile come eſt le aile del parte le pere, car lun ⁊ lauter ē voide del poſſibilitie de auer le terre en reſpect de ceo eſtate tout net, car nul de eux vyent ſoubs le taile. Et pur ceo tout poſſibilitie del diſcent de ceſt tayle a aſcun de eux eſt ouſterm̄t tolle. Adonques icy, comt̄ q̄ ambideux les eſtates de inheritance ſont en le heire, vncore lun eſt deuant laut̄. s. leſtate taile eſt deuaunt le fee ſimple, et precede le fee ſimple. Car le ſeignyour paramount ſil voyle faire auowre ſur le heire, ne auowera ſur luy come ſur ſon verye tenaunt, mes doit monſtrer ambideux les eſtates, ⁊ auowera ſur luy come ſur ſon verye tenaunt per le maner, Car le fee ſimple ne merge leſtate tayle precedent come il ferra eſtate pur vye, mes leſtate tayle remaync: et eſt execute, et eſt en poſſeſſion, ⁊ le fee ſimple eſt expectant, ⁊ nemy execute. Car ſi leſtate taile icy eſt execute per entre, ou per Scire facias grounde ſur le fyne, ſi liſſue murruſt ſauns iſſue de ſon corps, le heire collateral auera auter Scire facias de executer le fee ſimple, quel proue que le fee ſimple neſt execute, mes le tayle, et leſtate tayle eſt leſtate en poſſeſſion. Et en reſpect de ceo ſount les profits et iſſues del manner perceptible, car ſi le dyt Dorothe et ſa baron auoyent conuey le fee ſymple a vn auter reſeruaunt le taile, uncore les profits doyent eſtre priſe ⁊ receiue en reſpect del taile. Iſſint que le fee neſt le encheſon de le ſeiſin le heire, ne del preigner del profits per gardein en Socage, mes ſolement leſtate taile, a le quel le ayeles icy eſt cy eſtraunge come eſt le ayel icy: Mes ſi le heire nuſt ewe aſcũ t̃r ten⁹ ꝑ ſeruice de chiualer, iſſint que le queſtion icy vſt eſtre que de eux aueroyt le cuſtodye del corps, et del terre, il ſerroit pluis enconter le ayles, car la puit eſtre obiect que ſi el aueroyt le cuſtodye del corps del enfaunt, que el per diſtruccion de luy puiſt eſtre per caſe pluis procheine al terre, ceſtaſſauoir ſil nauoit heire de parte le pere Dorothe, car ſil murruſt ſauns iſſue, leſtate taile eſt fynie, et le fee ſerra execute en le collateral heire, le quel poet porter poſſibilitie al ayeles icy dauer le terre, et tout ceo eſt per deſtruccion del corps lenfaunt. Mes icy nul tiel obiection puyt eſtre, car le roigne ad le garde del corps, et pur ceo neſt aſcun queſtion pur ceo, mes le queſtion eſt pur le terre ſolement, et percepcion del profits de ceo in reſpect del eſtate taile, a le quel le ayel icy eſt cy graunde eſtraunge come eſt le ayeles: et en veritye ils ſont en equall degree. En quel caſe ceſty de eux que primes enter en le terre, retyendra vers lauter, car le auter ne tollera ceo ſil nad meliour droyt, et ceo nad il icy, mes ſont en ſemblable degree, en quel caſe le defendaunt icy entaunt que il ad enter en le terre come gardeine en ſocage en droit ſa feme deuaunt que le aile, ceſtaſſauoir, John Carrill leigne ad enter, il retyẽdra le terre vers luy, quia In equali iure melior ẽ condicio poſſidentis, Cõe ſi ſur le rẽder del eſtate taile ꝑ le fyne, le remaynder en fee vſt eſtre limyt a vn eſtrange, ⁊ leſtate tayle ſolement vſt diſcende al enfant, en ceo caſe le defendaunt icy, eſteant baron al aiels del parte le mere, retyendra ſa poſſeſſion, ⁊ le ayel del part le pere ne deueſtera ceo de luy, pur ceo que ſont en equall degree al taile: en quel caſe ceſty que primes happa poſſeſſion retiendra ceo v͛z lauf̃, iſſint icy, ꝑ q̃ il prie deſt̃ diſmiſſe oue ſa poſſeſſiõ. Et puis le court pur le difficultie del cauſe fiſt les parties de agreer en vn caſe conteignant le matter, le quel eſcrie fuyt deliuer per le court al Seigniour Dyer chiefe Juſtice del comen banke, et al Saunders chiefe baron de le eſchequer queux fuerõt del councel oue le court pur lour oppinions en icel, queux ſur graunde aduiſement ⁊ conference oue les auters Juſtyces, declare lour reſolute oppinion deſte q̄ Jhon Carryl le ayel del part le pere doyt eſte gardeyn en ſocage del dit maner. Et que le ley fuyt tout vn pur le terre ſolement, ſicome il ſerroyt pur le corps et terre enſemble ſi ils ambid fueront en queſtion. Et ſur ceo le Court done iudgement accordant, come per lour decree fait en le cauſe appiert: Quel decree cy enſuyſt en tout forſques en le reherſal del pleder: quel neſteant forſques le caſe, pur breuite iay omiſe cõe choſe nyent grandement neceſſary deſte recite. vz.

opinion

Le Decree.

AND after vpon the hearing and debating the ſaid matter before the maſter ⁊ councell of the ſaid court of wardes ⁊ liueries, it was agreed by the councell lerned of both the ſaid parties that a caſe ſhould be put into this court touching the matter, whether the ſayd Jhon Carryll graundfather of the ſaid ward, or yͤ ſaid Richard Cuddyngton ⁊ Elizabeth his wife graundmother of the ſaid warde ſhould ⁊ ought by the lawe to take the iſſues and profitts of the ſaid manours, landes and tenements of the ſaid Jhon Carryll the ſonne holdẽ in ſocage as prochein amy to the ſaid infant. Whereupõ a caſe was agreed vpon by the ſaid parties, and the ſame caſe put into this court by the councell learned of the defendant. And the ſaied maſter ⁊ councel of the ſaied court did deliuer the ſaied caſe to the Queenes Juſtices being aſſiſtents to the ſayd court for al matters in lawe ariſinge in the ſaid court, who vpon great aduiſement and conference with the reſt of the Queenes Juſtices declared the ſayd maſter and coũcel of the ſaid court their reſolute opinion of the lawe touchinge yͤ ſaid caſe. And foraſmuch as vpon the hearing and debating of yͤ ſayd matter in this conrt, and alſo by the opinion of the ſaid Juſtices, it appeared to this court that the ſaid Jhon Carryll the graundfather is graundfather to the infant vpon the part of the father of the ſaied infant, and that the ſaied landes and tenementes could not by any poſſibilitie diſcende or come to the ſaid Jhon Carryll the graundfather nor to any the heires of the ſaid infant vpon the part of his ſaied father, and it appeared to this court that the ſaid maners, landes ⁊ tenementes may by poſſibilite diſcẽd and come to the ſaid Elizabeth graundmother to the ſaid infant and to the others of the bloud and heires of the ſaid infant of the part of his ſaid mother: for that yͤ ſayd Dorothe his ſaid mother was a purchaſer of the fee ſimple of the premiſſes, and ſo for that cauſe the poſſibilite of the inheritaunce of the fee ſimple that may diſcend to the ſaid bloud of the part of the mother of the ſaied infant, neyther the ſaied Elizabeth, neyther any of the bloud of the part of the mother of the ſayed infaunt to whom the

inheritance of the p̄miſſes by poſſibilite may diſcēd, may by the lawe haue the cuſtody of the body or landes of the ſayed infaunt holden in ſocage, but be diſabled thereunto by the lawes of this realme, by reaſon whereof ſhee may not by law be preferred to be procheine amy ⁊ gardein in ſocage of the ſaid infant. Therefore and for diuers other good conſiderations ⁊ weightie cauſes the ſaid maſter and councell of the ſaid court mouing, It is now ordered and decreed by the ſayd maſter ⁊ councell of the ſaid court that yͤ ſaid Jhon Carill the graūdfather ſhall and may from henceforth peacybly ⁊ quietly take, perceyue ⁊ haue al the rents, iſſues, reuenues, ⁊ profits of the ſaid manor of Suytterton ⁊ of al other the ſaid landes, tenementes ⁊ hereditamentes in Suytterton or elſewhere in the ſaid Coūtie of Norffolke being of ſocage tenure, as prochein amy to the ſaid infant to the vſe of the ſaid infant, without any let or interruption of the ſaied Richarde Cuddington ⁊ Elizabeth his wife or eyther of them or any other perſon or perſons by the commaundement or procurement of them or eyther of them. And it is further ordered by the ſaid court that yͤ ſaid defendant ſhal at or before the feaſt of Eaſter next comming paye or cauſe to be payed to the ſaid Jhon Caryl the graundfather to the vſe of the ſaid Jhon Caryll the ſonne, al the rentes, reuenues and iſſues of al ſuch Socage landes of the ſaied infants in the ſaid Countie as they haue receiued ſithens the death of yͤ ſaid Thomas Caryl father of the ſaid infant. Neuertheles it is further ordered by the ſayd court that the ſaied Jhon Caryl the graundfather ſhal permit ⁊ ſuffer the ſaid defēdaunt ⁊ his aſſignes to haue and occupy the ſaid lands ⁊ tenements in Suytterton aforeſaied vntil the feaſt of ſaint Michael tharchangel next comming, yelding the yerely rents ⁊ charges for yͤ ſame which was yelded and payed for the ſame to the ſaid Thomas Caryll by the ſaid Richard Cuddington in his life time for the ſame.

¶Le Report dun caſe argue en banke

le Roy deuaunt les Iuſtices la en la terme de ſaint Michael lans 7 et 8 del raign le Roygne Eliz. et aiudge in termino Trinitatis añ octauo regni dictæ dñæ Reginæ ſur vn bill de treſpas port p Henry Sharingtõ et Gabriel Pledall pl', et Thomas Strotton et auters defendants. Et le record appiert enter les Recordes de termino ſancti Michaelis añ ſexto et ſeptimo Reginæ Elizabeth. Rotulo. CClrii. Et fuit lye come enſuiſt.

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO. VI. &. VII. Elizabeth Reginæ. Rotulo CCliij.

MEmorand' qd' alias, ſcilicet termino Paſchæ vltimo præterito corã domina Regina apud weſtm̃ veñ Henricus Sharington armiger & Gabriel pleydal generoſus per Thomã Stranſham attorñ ſuũ & protulerunt hic in cur̃ dictæ dominæ Reginæ tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Thomam Strotton, VValterum Gale, Edward' Wetherhede, Richardum Aldredge, Robertũ Prater, Henricũ Maſye & Iohannẽ Gylden in cuſtodia Marr̃ &c. de placito tranſgr̃, et ſunt pleg. de ꝓſ. ſcilicet Iohannes Doo et Richardus Roo. Quę quidẽ billa ſequit̃ in hæc verba. ſſ. Wilt̃. ſſ. Henricus Sharington armiger et Gabriel Pleydal generoſus querũt̃ de Thoma Strotton, waltero Gale, Edwardo wetherhede, Richardo Aldredge, Roberto Prater, Henric' Maſye et Iohanne Gildon in cuſtodia Marr̃ Mareſc' dñæ Reginæ corã ipſa Regina exiſteñ, de eo qd' ipſi viceſimo die Marcij añ regni dñæ Elizab. nunc Reginæ Anglię ſexto vi & armis &c. clum ipſor' Henrici Sharington et Gabriel' voc' Haſelõd wood cõtineñ ꝑ eſtimationẽ triginta acr' boſci apud Bremble in Com̃ p̄d' fregerũt, et intrauerunt, et boſcũ ipſorũ Henrici et Gabriel' ibidẽ adtũc creſceñ ſucciderũt, et ducent̃ carectat̃ boſci p̄dicti ad valenc' quadraginta librar' ceperũt et aſportauerũt, necnon germina boſci ipſorũ Henr' Sharington et Gabriel' ibid' nuꝑ creſceñ cũ quibuſdã auerijs ſuis, videlt̃ equis, bob', vaccis et bidentib' depaſc' fuer', cõculcauerũt et conſumpſerũt. Et alia enormia eis intulerũt ad dampnum ipſor' Henrici Sharington et Gabriel' centum marcarum. Et contra pacẽ dictę dñæ Reginæ nunc &c. Et inde ꝓduc' ſectam &c. Et modo hic ad hunc diẽ ſclt̃ diẽ Lunę ꝓx. poſt octab' ſancti Mic' iſto eodẽ termino, vſq; quẽ diẽ p̄d' Thomas, walter', Edward', Richard', Robert̃, Henricus Maſye et Iohẽs habuerunt licenc' ad billã pręd' interloquẽdi & tunc ad reſpondẽd' &c. corã dña Regina apud weſtm̃ veñ tã præd' Henricus Sharington et Gabriel ꝑ attornat' ſuũ pręd', quã pręd' Thomas, walterus, Edward', Richard', Robertus, Henric' Maſy et Iohẽs ꝑ Richard' Haywood attornat̃ ſuũ. Et ijdẽ VVilt.

Thomas, walterus, Edwardꝰ, Richardus, Robertꝰ, Henric' Maſye et Iohannes defend' vim & iniuriā quando &c. Et quoad venire vi & arm̄ ſeu quicquid qd' eſt cōtra pacē dictæ dn̄æ Reginæ nunc, dicūt qd' ipſi non ſunt inde culpabił. Et de hoc pon̄ ſe ſuper patriam. Et p̄dicti Henricus Sharington & Gabriel' ſimiliter &c. Et quoad reſiduū tranſgr̄ præd' ſuperius fieri ſuppoſit̄ ijdem Thomas, walterus Edwardus, Richardus, Robertus, Henricus Maſye et Iohannes dicunt quòd prædicti Henricꝰ Sharington et Gabriel' actionem ſuam prædictā verſus eos habere ſeu manutenere non debēt, quia dic' qd' clauſum prædictū necnon loci in quibus ſupponit̄ tranſgr̄ prędict' fieri, ſunt & prędicto tempore quo ſupponitur tranſgr̄ prędictā fieri fuerunt triginta acr̄ boſci cū ꝑtinen̄ in Bremble alias Bremell' prędicta. Quæ quidem triginta acr̄ boſci cum ꝑtinen̄ ſunt et prędicto tēpore quo &c. Necnon a tempore cuius contrarij memoria hominum nō exiſtit fuerunt parcell' manerij de Bremell' in Com̄ prędicto: de quo quidem manerio cū ꝑtin̄ vnde &c. quidam Andreas Baynton armiger diu ante prędictū tēpus quo &c. fuit ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feodo. Et ſic inde ſeiſit' exiſten̄ idē Andreas ante prędictū tēpus quo &c. ſcilicet tertio die Iulij anno regni dn̄æ Reginæ nunc ſecundo apud ciuitatem nouę Sarum in Com̄ prædicto ꝑ quandā indenturā factā inter ipſum Andream ꝑ nomen Andreæ Bayntō de Bromhā in Com̄ wylt̄ armiger̄ ex vna parte, & quendā Edwardum Baynton ꝑ nomen Edwardi Baynton de Rowdon in dicto Com̄ wylt̄ armigeri fratris dicti Andreæ ex altera parte, cuius alteram partē ſigillo præd' Andreæ ſignat̄ ijdem Thomas, walterꝰ, Edward' wetherhede, Richard', Robert̄, Henricus Maſye et Iohēs hic in cur̄ ꝓferunt cuius dat̄ eſt eiſdē die et anno, conuentum, cōdiſcenſum, et agreat' exiſtit inter prædictos Andream et prædict' Edwardum Baynton modo et forma ſequen̄, videłt, qd' cum prędictꝰ Andreas ad diem dat' eiuſdē indenturę nullum exit' maſculum de corpore ſuo legittime procreat' habuiſſet, & idē Andreas adtunc exiſtens plenar' determinat̄, et reſolut' qualiter, quibus modis, qualitatibꝰ, et grad', maneria, terr', tenementa et hæreditamenta tunc impoſterum per eandem indenturā mencionat', et content', de quibus idē Andreas extitit ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo, ac omnia alia maneria, terras, ten̄ta et her̄ cum ꝑtin̄ in Com̄ wylt' cōtinuarent, remanerent, & forent tàm in vita dicti Andreæ quā poſt eius deceſſum, ac etiam idem Andreas adtunc exiſtens cupidus, qd' dicta maneria, terr', tenementa et hæreditamenta extunc in eadē indētura expreſſat' venirent, remanerent, et deſcenderēt, hæred' maſculis de corpore ſuo legittime procreat̄ modo et forma extunc in eadem indentura ſimiliter expreſſat', et ad intentionem quòd omnia eadem maneria, terr', tenementa et hereditamenta, continuarent et remanerent, talibꝰ de ſanguine et nomine de Bayntons, qual̄ in eadē indentura eſſent nominat̄, mencionat' et content', idē Andreas Baynton tàm pro cauſis prædictis, quàm pro beneuolenc', & fraternali amore, et fauore, quas ipſe geſſiſſet tám eidem fatri ſuo Edwardo Baynton, quàm etiam talibus ſuis fratribus qual' forēt in eadem indentura nominat', conueniſſent et conceſſiſſēt ꝓ ſe et hæredibus ſuis qd' ipſe idē Andreas Baynton hæredes & aſſignat̄ ſui et omnes et quęlibet alia perſona ſiue perſonę et hæredes eorum qui tunc extiterunt ſeiſit̄, vel tunc impoſterum ſtarent, et forent ſeiſit', de et in manerio pręd' cū ꝑtiñ vnde præd' triginta acr̄ boſci cū ꝑtiñ adtunc fuerunt parcell', extunc impoſterū ſtarent, et eſſēt ſeiſit' inde et de qualibet parte ſiue parcella inde talibus intentionibꝰ et ꝓpoſit' qual̄ in indentura illa vlterius et plenius ſpecificat̄ eſſent, videlicet ad vſū ipſius Andreæ ꝓ et durant' vita ſua naturali abſq; impetitione alicuius vaſti durant̄ vita dicti Andreæ, et poſt eius deceſſum ad vſum dicti Edwardi Baynton et Agnetis vxoris eius et aſſignat̄ eorū ꝓ termino vitarum ſuarū naturalium abſquę impeticione alicuius vaſti durant' vita eiuſdē Edwardi Baynton, & poſt deceſſum ipſorū Edwardi Baynton et Agnetis ad vſū hæredū maſcul' dicti Andreæ legittime ꝓcreat' ſiue extunc procreand' de corpore Franciſcæ Lee fil' Richardi Lee defunct', et pro defectu talis exit' maſculi de corpore dicti Andreæ, ad vſū hæredū maſcul' dicti Edwardi Baynton legittime ꝓcreat̄, et ꝓ defectu talis exit' maſcul̄ de corpore dicti Edwardi Baynton l̄ttime ꝓcreat' ad vſum Hērici Baynton alterius fratrū præd' Andreæ et Edwardi Baynton & hęredū maſculorum de corpore ipſius Henrici legittime procreat', et ꝓ defectu talis exit' ad vſū Henrici Baynton Iunior̄ fratris prędictorum Andreæ et Edwardi Baynton de dimid' ſanguine et hered' maſcul' de corpore ipſius Henrici Baynton iunior̄ dimid' fratris p̄dictorum Andreæ et Edwardi. Et vlterius conuentum et conceſſū fuit inter partes prædictas pro ſe et hæredibus ſuis per eandem indenturam quòd omnes feoffamēt', fines, recuperationes & omnes alię conueiancię et aſſurancię extunc contingeñ fieri, et haberi, vel pati, per eundem Andream Baynton hæredes & aſſignat̄ ſuos, vel aliquam aliam perſonam ſiue perſonas eſſent ad vſus, intentiones & propoſit' in indentura illa content̄ expreſſat' & ſpecificat', et non ad alios vſus et propoſit' prout per eandem indenturam plenius apparet. Quarum quidem cōuentionum, cōceſſionis & agreamēti prętextu, et vigore cuiuſdam ſtatuti apud weſtmoñ in Comitatu Middleſex quarto die Februarij anno regni domini Henrici nuꝑ Regis Angliæ octaui patris dominæ Reginæ nunc viceſimo ſeptimo de vſibus in poſſeſſionē transferend' tunc ędit' et prouiſi, prædictus Andreas fuit ſeiſitus de prædicto manerio de Bremble cum pertinencijs vnde &c. in dominico ſuo vt de libero tenemēto abſquę impeticione alicuius vaſti, remanere inde præfat' Edwardo

Baynton et Agnet̃ vxori eius et aſſignat' ſuis pro termino vitæ eorũ abſq; impetitione alicuius vaſti durant' vita eiuſdẽ Edwardi Bayntõ, remanere inde hæred' maſculis p̃d' Andreæ ꝉtime ꝓcreat' ſiue ꝓcreand' de corpore p̃d' Franciſcæ Lee filię Richardi Lee defunct', et ꝓ defectu talis exit' maſculi de corpore p̃d' Andreæ, remanere inde hæred' maſculis de corpore dicti Edwardi Baynton legittime procreat̃, remanere inde Henrico Baynton ſeñ fratri pręd' Andreę & Edwardi Baynton & hæredibus maſculis de corpore ipſi⁹ Henrici ligittime procreat̃, & pro defectu talis exit̃ maſculi de corpore ipſius Henrici remanere inde Henrico Baynton Iuñ dimid' fratri præd' Edwardi & Henrici & hæredum maſculorum de corpore ipſius Henrici Baynton Iuñ legittime procreat', ipſoq; Andrea de præd' manerio de Bremble cũ pertiñ vnde &c. in forma p̃d' ſeiſito exiſtent̃, remanere inde in forma p̃d', idẽ Andreas ante præd' tẽpus quo &c. ſcilicet viceſimo primo die Februarij, anno regni dominæ Reginæ nũc ſexto apud Chyppenhã in Com̃ præd' obijt ſine hæredib⁹ maſculis ꝑ dict' Andreã de corpore p̃d' Franciſcæ Lee ligittime ꝓcreat', poſt cuius mortẽ & ante præd' tẽpus quo &c. dicti Edwardus Baynton & Agnes vxor̃ eius intrauerunt in præd' maneriũ de Bremble cũ ꝑtiñ vnde &c. Et fuerũt inde ſeiſit', videlicet, idem Edwardus in dominico ſuo vt de feodo talliat', et eadem Agnes in dominico ſuo vt de libero tenemẽto, remanere inde in forma p̃d'. Et prædicti Henricus Sharington et Gabriel clamand' præd' triginta acr̃ boſci cũ ꝑtiñ colore cuiuſd' cartæ dimiſſionis ſibi inde factę pro termino vitarum ſuarum per præfatum Andream Baintõ diu ante prædictam indenturam inter eundem Andream et præd' Edwardum Baynton in forma prædicta fact' vbi nihil earundẽ triginta acr̃ boſci in poſſeſſionem ipſorum Henrici et Gabriel' ꝑ cartam illam vnquàm tranſiuit, in præd' triginta acras boſci cum pertiñ ante præd' tempus quo &c. intrauerunt, ſuper quorum quidem Henrici Sharington et Gabriel' poſſeſſioñ inde, ijdem Thomas, walterus, Edwardus wytherhede, Richardus, Robertus, Henricus Maſye et Iohannes vt ſeruientes præd' Edwardi Bayntõ et Agnet' vxoris eius et per eorum præcepta prædicto tempore quo &c. intrauerunt, et clauſum prædictum vt clauſum ac ſolum et liberum tenementum ipſorum Edwardi Baynton & Agnetis propriũ fregerunt, ac boſcum prædictum ibidem tunc creſceñ ſucciderunt, et præd' ducentas carectat̃ ſubboſci ceperunt, & aſportauerunt, nec non germina boſci ibidem tunc creſceñ cum auerijs prędictis depaſti fuerunt conculcauerunt & conſumpſerunt prout eis bene licuit. Et hoc parati ſunt verificare, vnde petunt iuditium ſi prædicti Henricus Sharington & Gabriel' actionem ſuam prædictam verſ⁹ eos habere ſeu manutenere debeat. Et prædicti Henricus Sharyngton & Gabriel' dicunt quòd ipſi per aliqua ꝑ prædictos Thomam, walterum, Edwardū wetherhede, Richardum, Robertū, Hēricū Maſye & Iohannem ſuperius placitand' allegat' ab actione ſua prædicta verſus ipſos Thomam, walterū, Edwardū wetherhede, Richardū, Robertū, Henricū Maſye & Iohannem habend' præcludi non debent, quia dicunt qd' placitū prędictū modo et forma pręd' ſuperius placitatū minus ſufficiens in lege exiſtit ad ipſos Henricū Sharington et Gabriel' ab actione ſua prædicta verſus ipſos Thomā, walterū, Edwardum wetherhede, Richardū, Robertū, Henricū Maſye et Iohannem habendū præcludendū. Ad quod ijdē Henricus Sharington et Gabriel neceſſe non habent nec ꝑ legem terræ tenentur aliquo modo reſpōdere. Et hoc parati ſūt verificare, vnde ꝑ defectu ſufficieñ reſponſionis in hac parte, ijdē Henricus Sharingtō & Gabriel petūt iuditium & dampna ſua occaſione tranſgr̄ præd' ſibi adiudicari &c. Et præd' Thomas, walterus, Edwardus wetherhede, Richard', Robertus Maſye & Iohannes dicūt qd' placitū præd' modo & forma per ipſos Thomā, walterū, Edwardum wetherhede, Richardū, Robertū, Henricū Maſye & Iohannē ſuperius placitatum boñ et ſufficiens in lege exiſtit ad prædictos Hēricum Sharington & Gabriel' ab actione ſua præd' verſus ipſos Thomam, walterum, Edwardum wetherhede, Richardū, Robert', Hēricum Maſye et Iohannē habendū præcludend', quod quidē placitū materiamq; in eodem content', ijdem Thomas, walterus, Edwardus wetherhede, Richardus, Robert', Hēricus Maſye et Iohānes parati ſunt verificare, ad quod p̄d' Henricus Sharington et Gabriel hucuſq; non reſpondent, nec illud aliqualiter dedic', ſed verificationē illam admittere omnino recuſant, ideo petūt iuditium et qd' præd' Henricus Sharington et Gabriel ab actione ſua præd' verſus ipſos Thomam, walterum, Edward' wetherhede, Richard', Henricum Maſye & Iohannem habend' pręcludant' &c. Et quia cur̄ dn̄ę Reginæ hic de iuditio ſuo de & ſuꝑ p̄miſſis reddēdo nōdū aduiſatur, dies inde dat' eſt partibus præd' coram dn̄a Regina apud weſtm̄ vſq; diē Martis prox. poſt octabis ſancti Hillarij de iudicio ſuo de et ſuper præmiſſis audiend' &c. eo qd' cur̄ dictæ dn̄æ Reginę hic inde nondum &c.

ET le caſe fuit recite en tiel manner. Il appiert per le diſt recorde que Henrye Sharyngton ⁊ Gabryell Pledall ount exhybyte vn byll de treſpas vers Thomas Stratton et auters, pur entre en lour cloſe appell Haſelonde woode conteignaunt xxx. acres de boys, al Bremble en le Counte de Wilt̄, le xx. iour d̄ March en le ſize an de raygne le Roygne a ore, et ſuccider lour boys et aſporter 200. chariots de boys ⁊c. al value de xl. li. Et les defendants pledount en barre que le lieu ou ⁊c. eſt xxx. acres de boys queux ſount, et al temps del treſpas fayt, et a temps dount memorye ne court fuerount parcell del manner del Bremble en le dyt Countye,

de quel mañ dont ⁊c. vn Andrew Baynton deuaunt le treſpas fuyt ſeyſie en ſon demeſne come de fee. Et iſſynt ſeyſi deuant le treſpas. s. le tierce iour de July lan ſeconde du raigne le roygne ore al cite ď nouel Sarum en le dit Counte per vn indenture fait enter le dyt Andrewe dun part, et vn Edwarde Baynton frere le dit Andrewe del auter part, (lun parte de quel ſeale oue le ſeale le dit Andrewe les defendants monſtrant auaunt) fuit couenaunt, condiſcend ⁊ agree entre meſme ceſty Andrew et le dit Edwarde en maner et forme enſuant. Ceo eſt a ſauoir, lou le auauntdit Andrewe Baynton all date de meſme le indenture auoit nul iſſue male de ſa corps loyalment engẽdre, et meſme ceſty Andrewe adonques eſteant pleynment determine, ⁊ reſolue coment, ⁊ en quel maner qualitie, ⁊ degree, les maners, t̃rz, tenements et hereditaments mencion en meſme lendenture de q̃ux meſme ceſty Andrewe fuit ſeiſi en ſon demeſne come de fee, et toutes auters ces manners, terres ⁊ tenementes oue lour appurtenaunces en le Counte de Wilt̃ continuer̃, remayneroumt, et ſerrount, cybyen en le vie le dit Andrewe, come puys ſa deceſſe, et auxi meſme ceſty Andrewe adonques eſteaunt affecteous que les dytes mañs, terrez, tenementes et hereditaments, ſpecifie en meſme le indenture veneroient, remayneroyent, et diſcendroyent, a les heires males ď ſa corps engendres en manner et forme apres en meſme le indenture expreſſe, et al entention que toutes ceux manners, terres, tenements ⁊ hereditaments, continueroyent, et remayneroient a tyelz de ſanke et noſme del Bayntons, queux en meſme le indenture ſerroyent noſmes, mentyon et conteygne, meſme ceſty Andrewe cibyen pur les dytes cauſes, com̃ pur le bone volour, et fraternal amour, et fauour queux il port cybien a meſme ceſty ſa frere Edwarde Baynton, come a tyels auters ſes freres quels ſerront en meſme le indenture noſmes, couenaunt et graunt pur ſoy ⁊ ſes heires que meſme ceſty Andrewe Baynton ſes heires, et aſſignes, ⁊ touts ⁊ cheſcun auter perſon ou ꝑſons ⁊ lour heires que adonques fueront ſeyſies, ou que apres eſtoieroyent ou ſerroyent ſeyſies de ⁊ en le dyt manner oue les appurtenaunces dount les 30 acres adonques fueront parcel dillonques eſtoyeroynt, et ſerroynt ent ſeyſies, ⁊ de cheſcun part de ceo a tyels ententes ⁊ purpoſes queux en meſme le indenture ſont ſpecyfie, C̃ eſt a ſauoir al vſe meſme ceſty Andrewe pur terme de ſa natural vie ſauns impechement de aſcun waſte, et puis ſa deceſſe al vſe le dyt Edwarde Baynton et Agnes ſa femme, et lour aſſignes pur term̃ de lour vies ſans impechem̃t de aſcũ waſt duraunt le vye le dit Edwarde Baynton, et puis le deceſſe meſme ceux Edwarde Baynton ⁊ Agnes, ali vſe del heires males le dit Andrewe loyalment engendres ou deſte engendres del corps dun Fraunces Lee fyle a Raufe Lee deceſſe, et pur default de tyel iſſue male del corps le dyt Andrewe, al vſe del heires males del dyt Edwarde Baynton loy-

aliment

alment engendres. Et pur default de tielz heires males de corps le dit Edwarde Baynton loyalmēt engendres, al vſe del Henry Baynton auter frere les dits Andrew ⁊ Edwarde, et del heires males del corps le dit Henry loyalment engendres, et pur default de tiel iſſue al vſe del Henry Baynton le puiſne frere les dits Andrew et Edwarde de demye ſanke, et del heyres males de ſa corps, ſicome per meſme lendenture appiert, per force de queux couenauntes, grauntes, et agreementes, et del eſtatute fait le quart iour del Februarye in lan vint ſept del Raigne le Roy Henry le huyt del vſes deſtre tranſferre en poſſeſſion fait et puruiewe, le dit Andrewe Baynton fuit ſeiſie del dyt manour del Bremble dount ⁊c. en ſon demeſne come de franketenement ſauns impechment de waſte, le remaynder ouſter as dits Edwarde Baynton ⁊ Agnes pur lour vyes ſauns impechment de aſcun waſte, duraunt le vye Edwarde, le remaynder ouſter as heyres males le dit Andrewe loyalment engendres de corps le dyt Fraunces Lee, et pur default de tiel iſſue, le remaynder as heyres males de corps le dit Edward Baynton loyalment engendres, oue les remaynders ouſter come deuaunt. Et le dit Andrew iſſint eſteaunt ſeiſie del dit manour dount ⁊c. Les remaynders ouſter en forme auauntdiſt 26 Februarij Anno ſexto regni Reginæ nunc al Chippenham en le dit Countie de Wilt murruſt ſauns heires males per le dit Andrewe de corps le dyt Fraunces Lee loyalment engendres. Apres que mort et deuaunt le temps del Treſpas, les dits Edwarde Baynton ⁊ Agnes entront en le dit manor de Bremble dount ⁊c. et fueront ent ſeyſie ⁊c. Et les pleyntifes enclaymant les 30 acres de boys per colour ⁊c. entrount ⁊c. ſur le poſſeſſion de queux les defendauntes come ſeruaunts les dits Edwarde ⁊ Agnes, et per lour precepte le dit temps en que ⁊c. reentront, ⁊ feſoyent le treſpas ⁊c. Et ſur ceſt plee en barre les pleintifes demurrount en Judgement. Et le matter fuit argue en le Terme de Saint Michael en lan ſept ⁊ huite del raign̄ le Roygne que ore eſt per Fleetewood & wray de parte les pleyntifes, Et per Thomas Bromley, ⁊ per vn Apprentice del Middle Temple de parte les defendauntes, Et il ſembloit al ceux que argueront del parte les pleyntifes que le barre fuit inſufficient en le matter, et que il ny ad aſcun vſe icy fait per ceſt Indenture, ne eſt aſcun poſſeſſion conuey as dits Edwarde Baynton et Agnes per leſtatute ſur ceſt couenaunt ⁊ agreement per le Indenture, car ils dyſoient, adeprimes eſt deſtre conſider que Andrewe Baynton al tēps del feaſance del Indenture fuit ſeiſye del dit manour en fee ſimple diſcharge de touts eſtates et intereſtes vers aſcuns eſtraunge en ceo, ⁊ ſil entende de faire aſcun eſtraunge dauer vſe en ceo, il doit vſer vn de deux voyes de rayſer tyel vſe. Lun eſt a departer oue le poſſeſſion per les circumſtances require per le commen ley al vſe entende, come

Termino Michaelis 7 et 8 Eliz.

Plaintiſ.

de faire feoffement, de leuer vn fine, ou de ſuffrer vn recouerye del terre al vſe entende, et tiel voye le commen ley eſt ſerue, et le partie que ad le vſe auxy, car les circumſtances del commen ley ſount vſe: Et le vſe neſt que confidence annexe al eſtate oue que le party depart, et quaunt le partie departe oue leſtate per ſon conſent, il poet ceo faire ſur confidence, et tiel voye le vſe eſt aptment fait. Le auter voye eſt, de garder le terre en ſes maynes ſauns departer oue ceo, et vncore de faire tyel choſe que ferra ſa poſſeſſion deſtre al vſe dun auter, et ceo ne poet eſtre ſinon que tiel choſe fait, emporte en luy meſme vn bone et ſufficyent conſideration de faire le poſſeſſyon deſtre a auter vſe, et ceo ſerra ſur contracte, ou ſur couenaunt ou graunt ſur conſyderation. † Sicome home eſt ſeiſie de terre en fee, et bargaine et vende le terre a vn auter in conſideration de certeyne ſumme a luy paye, Ou agree deſtre paye al iour certeine, Icy eſt contract, et le bargaynour ſerra ſeiſie al vſe le bargainee per le order del commen ley, pur ceo que icy il ad fait acte ſur conſideration, ceſtaſſauoir, il ad bargaine le terre pur argent. Et entaunt que il ad le argent, ou ad ſuerty pur ceo, il eſt reaſon que le bargaynee auer aſcun choſe pur ceo. Et le terre ne poet eſtre ſoen pur ceo que il nad lyuerye de ſeiſin, Et pur ceſt cauſe reaſon ſur neceſſitie ad inueſt vſe en luy, le quel neſt que conſcience dauer les profites, et le terre orderable a ſa volunte. * Et ſi le bargaynour ne voet permitter luy iſſint dauer, reaſon veſt en le bargaynee tytle de compeller luy per le Judge de conſcience de ceo faire. Iſſint ſerra per couenaunt ſur conſideration. ‡ Come ſi ieo promyſe et agree oue vn auter que ſil voet marrier ma file, que ilz auerount de ceo en auaunt mon terre, et il fait ceo, ils auerount vſe en mon terre, et ieo ſerra ſeiſye a lour vſe, car la choſe eſt fait, pur que iay benefiſt, ceſtaſſauoir, lauter ad marrie mon file. Et iſſint el eſt auaunce, le quel eſt commoditie ⁊ comforte a moy. Et pur ceo eſt bone conſyderation de faire luy dauer vſe en mon terre. Et iſſint toutes foites bone conſideration eſt requiſite de creater nouelment vſe en auter terre lou il ny ad tranſmutation del poſſeſſion del terre. Adonques icy en noſtre caſe, entaunt que Andrewe Baynton fuit ſeiſie del terre en fee ſimple, ⁊ entende de faire vſes en ceo ſauns tranſmutation del poſſeſſion, ⁊ ceo ne poet il per le order del commen ley faire ſinon les circumſtances que il vſe a le feaſaunce de ceo importount conſyderation de aſſets efficacye a ceo, nous pur ceo cauſe doyomus penſer les conſiderations, et de quel ſubſtance en ley ilz ſount. Et les cauſes contaygne en le Indenture ſount troys. Le prymer eſt, vn deſyre que il auoyt que les terres veneroyent, remaineroyẽt, et deſcenderoyent as heires males de ſa corps lymitte en le Indenture. Le ſecounde eſt, entaunt en luy que les terres continueront, et remayneront a tyels del ſanke et noſme del Bayntons quel ſount noſmes en lendenture.

Le tierce

† H. 21 H 7. 18. p Reade. M. 6 E 6. Br. Faits enrolle 9. in fine.

* P. 32 H 8. Br. Cōſcience et Subpeñ 25

‡ M. 36 H 8. Br. Feffmts al vſes 54

Le tierce eſt, le bone volour et fraternal amour ⁊ fauour queux il port a ſa frere Edwarde Baynton, et a ſes auters freres, et ceux ſount toutes les conſiderations, car le matter en le reherſall .s. que le dyt Andrewe nauoit iſſue male, et que il fuit determyñ, ⁊ reſolue coment ſes manours et terres remayneront, et ſerront, cybien en ſa vye, come apres ſa mort, neſt pas aſcun conſideration, mez le fault del iſſue male eſt cauſe que moue luy de reſoluer: et le reſolution, neſt que demonſtration de ſa ment, mes nul de eux eſt aſcun conſideration, mes les conſiderations ſount trois come eſt dyt. Et quant al primer .s. ſa affection as heires males de ſon corps, il ſemble nul conſideration al pere, car le pere nad aſcun gayne ou auayle per ceo, mes les heyres males de ſa corps le ount, Et le conſideration doyt eſtre a ceſty que eſt ſeiſi del terre, car ſil nad recompence, il ny ad cauſe pur que vſe paſſeroit de ſon terre. Et nul de les conſiderations conteigne recompẽce icy: car le continuaunce del terre en ſon ſanke ⁊ noſme de Bayntons, neſt aſcun recompence a luy, ne cauſe digne de rayſer vſe, Nyent pluis eſt fraternal amour ⁊ fauour que il port al Edwarde Baynton ou auters ſes freres, car coment que ceux cauſes induceont affection, Uncore cheſcun affection neſt ſufficient cauſe de alter le vſe, Car ſi home graunt a I S en conſideration de ſa longe acquaintance, Ou de graunde familiaritye oue luy, Ou que ilz fuerount ſchollars enſemble en lour ieuneſſe, Ou ſur tiel ſemblable conſiderations, que il voile eſtoyer ſeiſie de ſon terre al vſe de luy, ceo ne voet chaunger le vſe, car tielz ne ſount priſe conſiderations digne en ley de faire vſe, car ne ſount de value, ou recompence, Car ſi ieo ſur conſideration que vous eſtes de mon graunde familiaritie ou acquaintaunce, Ou eſtes mon frere, promyſe a vous a payer a vous xx li. tiel iour, vous naueres accion ſur le caſe ou accion de dette pur ceo, car neſt que nude et baren pacte, Et ex nudo pacto non oritur actio, car le cauſe neſt ſufficient. Et ryens eſt fait ou done de lun part, car vous fuiſtes mon frere deuaunt, et iſſint ſerres apres, et vous fuiſtes de mon acquaintaunce deuaunt, et iſſint ſerres apres. Iſſint que ryens icy eſt fait de lun parte de nouel, come eſt requiſite en contractes, et auxy en couenaunt ſur conſideration. Come ieo vende mon chyuall a vn pur argent, ou pur vn auter recompence, icy eſt choſe done ſur ambydeux partes, ceſtaſſauoir, lun done le chiuall, lauter largent ou auter recompence. Et pur ceo eſt bone contracte. Iſſint en le caſe del couenant ſur conſideration, Come ſi ieo couenaunt oue vous ſi vous maries mon file, que vouz auerez mon terre, ou que ieo ſerra ſeiſie a voſt̃ vſe, icy eſt act de cheſcun parte .s. vous maryeres mon file, et pur ceo ieo graunt a vous le vſe. Et iſſint il y ad acte fait et cauſe ſurdaunt de cheſcun partye de nouel, Mes en le principall caſe il ny ad aſcun tyel, car liſſue male de Andrewe Baynton ſerroit ſon iſſue male ⁊ ſa noſme et ſanke ſerrount ſon noſme et ſanke, et ſes freres ſerrount ſes freres, et fraternall amoure ſerroit enter eux ſi ceſt couenaunt ou graunt nuſt eſtre fait, iſſint que tout ceo fuit deuaunt le Indenture ou couenaunt, et ſerroit apres le temps de le Indenture ⁊ couenaunt ſi le Indenture ou couenant nuſt eſtre fait. Iſſint que nul nouel choſe eſt fait ou cauſe per lun partie icy, et eſt nul cauſe icy mes ceo que ſerroit ſi nul tyel couenaunt ou Indenture vſt eſtre fait. Mes le commen ley require nouel cauſe, dount le pays poet auer intellygence, ou ſcience pur triall ſi meſtier ſoit : et iſſint il eſt neceſſarie pur le byen publike, Car liuerie de ſeiſine fuit primes inuent come choſe notoryouſe dount le people poyent auer ſcyence del eſtates, et ſerrount le pluis able a trier ceo, ſilz fuiſſent impanell in vn Jurye, Sur ſemblable reaſon quaunt vſe paſſeroit, il doit eſtre per le commen ley contracte, ou publike, ou notoriouſe conſideration al couenaunt, quel cauſeroit le people de auer notice del vſe pur le clereneſſe del tryal. Et iſſint le Parliament de 27 H 8 entenderont, quaunt ils feſoyent le act que le poſſeſſion ſerroit ou le vſe fuit, vn des graunde cauſes del feaſaunce de quel acte fuit pur le intelligence en que leſtate del terre ſerra, et de auoider ignoraunce del eſtates, Et tiel conſideration ils auoyent en feaſant le act del Inrolmentes, quel reſtraigne eſtates de franktenements de paſſer per bargayne et ſale, ſinon que ſoit per eſcript indent inrolle deins 6 mois. Et ſi vſes ſerrount ſi liergement reiſe per couenaunts ſur tielz conſiderations come ceux icy ſount, lou nul acte, ou apparant choſe eſt fait dount pays poet auer conyſaunce, ſerroit vn toller del effecte del dyſt eſtatute del Inrolmentes, et ſerroit pernicious al byen publike, et fayroit ignoraunce en le Realme del ceux que ſerroyent owonours del terres ou tenements. Et eſt deſtre preſume que les feaſors del dyſt acte de Inrolment ne priſterount le commen ley tiel, car ſils vſſent, ils voylent auer remedye ceo cybyen come le bargaine et ſale que eſt pluis notorious que le couenant ſur tiel ſecrete conſideration, lou nul apparant acte ou choſe eſt fayt que poet enformer le people del alteration de leſtate en le terre. Et pur ceo que ilz ne adde remedye a ceo, il eſt argument que ilz ne priſterount le ley tiel. Mes ſi vſe vſt eſtre en eſſe, il poet aſſets byen paſſer a vn eſtraunge per graunt de ceſty que vſe ſans aſcun conſideration, Car ceſty que vſe puiſt cybien doner, ou graunter ſon vſe ſans conſyderation, come il puiſt ſon chiuall, ou auter chattell :* Et puiſt ceo deuiſer auxy, Mes de creater ceo de nouel hors del terre ne poet eſtre ſans bone conſideration. Et ſur ceo ilz alledgeont les oppinions del Reede & Tremayle deux dez Juſtices del banke le Roy en le caſe del office trauerſe in 21 H 7 de tender a tiel effect. Et le caſe la miſe ꝑ Reede fol. 19. fuit auxy recite. s. fuit couenaunt per Indenture enter ſir John Mordant ⁊ ſa fẽe ⁊ vn T, q̄ le dit T aueroit le terre a luy ⁊ a ſes heires de ſon corps, et q̄ pur default de tiel iſſue que les tr̃ remainderont a ſir John Mordant ⁊ ſa feme en fee, et aiudge fuit q̄ il naueroit

Veies leſtatut 27 H. 8 ca. 16. Raſt. Inrolments 2.

Inrolmente

*Doct. et Stud. 13 & 99.

Vide le caſe entende in H. 21 H 7. fol. 18. Br. Feff. al vſes 16 roit aſcun vſe per force de les Jndentures, come eſt la per Reede reherſe, eins ils fueront miſe a lour accion de couenaunt. Jſſynt icy, vſe ne ſerra raiſe ſur ceux conſiderations mes ſont merement ineffectuall a tiel purpoſe, ⁊ adonques ſi nul vſe puiſt eſtre fait per le comen ley, de ceo il enſuiſt que leſtatute ne execute aſcun poſſeſſion icy, car il ne execute aſcun poſſeſſion forſques lou vſe fuit deuant, per q̃ le barre neſt bon, mes les pleintifes recoueront. Et mults choſes fueroũt diſt, ⁊ mults caſes miſe de enforcer ceo, queux iay omiſe, car mon entent eſt ſolement a monſtrer briefement le principall reaſons ⁊ ryens auter. Et Thomas Bromeley ⁊ le dit Apprentice argueront a le encontер. Et adeprimes ils graunteront que quaunt vn ſeiſi del terre voet en ceo faire vſe ſauns tranſmutation del poſſeſſion, que il y ad deux voyes per le commen ley a ceo faire. s. bargaine ⁊ ſale, ⁊ couenaunt ſur conſideration, Car leſtatut de 27 H 8 capitulo 10 fait pur executer poſſeſſion ſolonques le vſes en le puruieu dit: Lou aſcun ꝑſon eſtoit ſeiſi de aſcun terres &c. per aſcun bargaine, ſale, couenaunt, agrement &c. que ceſty que vſe ſerra ſeiſy del terre. Jſſint que per lentẽt del feaſors del act home puiſt eſtre ſeiſy per bargaine ⁊ ſale, ou per couenaunt, ou agrement. Et bargaine ⁊ ſale eſt quaunt recompence eſt done per ambideux les parties. Come ſi vn bargaine ſa terre al auť pur argent, icy le terre eſt recompence al vn pur le argent, ⁊ largent eſt recompence al auter pur le terre, ⁊ ceo eſt proprement bargaine ⁊ ſale, Mes icy il ny ad tiel bargaine ⁊ ſale, ne tyel recompence de ambideux parties, et pur ceo nous nauomus a diſputer ſur ceo. Lauter eſt le couenaunt ou agrement, mes ceo eſt entendable en aſcun caſe ſur conſideration. Mes ceo conſideration poet ſurder de lun party ſolement: ⁊ neſt requiſite dauer conſideration ⁊ nouel choſe fait per ambideux les partieꝫ. Et ceſt conſideration doit eſtr̃ ſufficient. Et pur ceo ils diſoyent que les conſiderations ſont deſtre penſe, Et ſur ceo le Apprentice deuide le matter en deux diſtinct points. Le primer fuit, ſi le graunt ⁊ agrem̃t ſur ceux conſiderations (admit q̃ vſt eſtre ſans fait ou eſcript) vſſent eſtre ſufficient de raiſer les vſes accordant al agrement ou nemy. Le ſecond, admit les conſiderations de eſtre inſufficient ſi vſſent eſtre ſauns fait, Ou admit q̃ il y ad nul conſideration, ſi ialemeynes les vſes ſerront raiſe icy entãt q̃ le agrem̃t a ceo eſt ꝑ fait. Et quant al prim̃ parte q̃ conteigne les cõſiderations, il dit, q̃ les conſiderations fueront en number quatre, et cheſcun de eux eſt ſeueral, ⁊ il fiſt eux ſeueral pointꝫ, ⁊ argue a cheſcun ſeueralm̃t. Le prim̃ fuit, le affeccion le dit Andrewe Bainton pur ſes hr̃es males q̃ux il engẽdroit de corps Fraunces Lee, et ſa ꝓuiſion en leſtat fait pur lour ſecurity accord̃, car le fait ẽ recite de conteign̄ ceux polꝫ. s. Idẽ Andreas Bainton tã ꝓ cauſis ꝑdictis, quàm ꝓ &c. Jſſint q̃ aſcũs des cõſideratiõs precede le Tam, ⁊ aſcuns enſuont le Quã, ⁊ le primer de eux que precede le Tam, eſt le cõſideration pur les iſſues males

Raſt. vſes 9.

Bargaine ſale

males engendres per luy ſur Fraunces Lee, et lour ſecuritie fait per le lymitation del eſtate accordaunt. Et fuit dyt, ceſt cauſe procede ſur nature, car quaunt dieu vſt primes create home ⁊ femme, ⁊ auters viuaunt creatures, il diſt a eux, encreaſes ⁊ multiplyes, ⁊ le voy de encreaſer ⁊ multiplier eſt per engenderment, et quaunt il dit, encreaſez ⁊ multipliez, et ceo il entend per engenderment, et il voet que ceo ſerra fait, Per ceo il inſtinct appetite en eux de engendrer, quel inſtinction eſt nature en eux, et le appetite a ceo naturall: et iſſint de engendrer eſt naturall, et le fine de ceo eſt de auer iſſues. Et le ayant iſſues eſt le contynuaunce de le people, ou auterment le monde finieroyt. Et tout engenderment neſt loial, mes ceo que eſt per mariage, Et Matrimony eſt ordeygne per dieu ⁊ lymitte al reaſonable creatures pur engendrer, et pur procreater iſſues. Et iſſint matrymony eſt le meane de engendrer, a quel engendrer nature vrge nous. Et pur ceo le Philoſopher Ariſtotel en ſa lyeur de Politikes, en quel, pur le inſtruccion de le monde, il deuiſe vn weale publike oue leyes ⁊ regiments, veyant que en vayne il ſerroyt de faire leyes ſinõ al people, ⁊ que people ſount requiſite deuaunt leyes, et que people ſount fayt per engenderment, et que engenderment eſt vrge per nature, et que engenderment doit eſtre en matrymony, commenceant a le foundation treate primes del matrimony en ſa primer lyeur del Politikes ⁊ dyt. Principio neceſſarium eſt maris et fæminæ coniugium, quorum vterque ſine altero debilis ẽ, nec poteſt cõſiſtere ꝑcreãdi cauſa: idqué non animi iudicio, ſed vt in cæteris animantibus, et ijs rebus quæ terra æduntur, naturale eſt deſiderium, quale quicque eſt, tale quid alterum relinquendi. Et iſſint il eſteaunt vn diligent inquiſitour de les leys del nature, ad troue que maryage eſt neceſſarye enter home ⁊ femme pur cauſe de engendrer: et que lun de eux eſt feeble ſauns lauter, ⁊ lun de eux ne poet conſiſter ſauns lauter, et que il y ad natural deſire en eux, et en toutes auters choſes viuants de procreater ⁊ relinquier icy en le monde choſe ſemblable a eux meſmes. Et iſſint Buant ad natural deſire a engender Buant, et vn Singe, Singe, et vn hõe, home. Et id non animi iudicio, ceſtaſſauoir, come choſe, indifferent le quel home poet faire, ou nyent faire, mes eſt naturall appetite, a quel nature nous vrge, Et iſſint de procreater iſſues procede de nature. Et ceſt point de nature ad vn auter poynt de nature conioyne a luy. Et ceo eſt, quaunt le choſe ſẽblable a luy meſme eſt procreate, a ceo nourrier, Car en vayne ſerroyt a procreater choſe, ⁊ de ſuffrer ceo de perier, car adonques nature nad ſon effect, car le appetite de procreater ad vn fine, ⁊ ceo eſt, de reducer le choſe procreate al perfection, et de relinquiſer ceo vyue apres le procreatour. Et a ceo fayre nature ad inſtincte amour en le procreatour al choſe procreate, quel vrge luy de auer care al education de choſe procreate ⁊ de prouyder pur luy touts choſez neceſſary, et a defender

Ariſtotel.

fender luy encoũter touts perils, nam cuique naturale eſt id quod procreauit tueri: et pur ceo que nature ad appoint le iſſue al pere deſtre nourye, defend, ⁊ deſtre per luy prouyde de ſuſtenaunce, Ariſtotell en ſon diſt lyeur ad approper luy deſtre vn parte del famelye ſon pere. Et pur ceo en enumeraunt les parts del family dit, Primæ autem et minimæ familiæ partes ſunt dñs, ſeruus, vir & vxor, pater & liberi. Et puis en recital del gouernementez que le pere de famyly ad en ſa famyly dit, Inde dominatus, patrium imperium, et res vxoria, Car il eſt conuenient que liſſue ſerroit en ſubiection al pere, et que le pere aueroit ſuperioritie ⁊ ſeigniory paramount luy, Et ſur ceo Ariſtottell dit de parents en ſa dyt lieur, Id quod procreauit ac genuit, id vt præſit & amicitię ratio, et ſenectutis poſtulat. Et per ceux reaſons il eſt fait euident que de procreater eſt natural, ⁊ de preſeruer le choſe procreate eſt natural, ⁊ de faire prouiſion pur ſuſtenance ⁊ auterz choſes neceſſary al choſe procreat eſt natural. Adonques en nr̃e caſe, penſeromꝰ les partes de ceo. Andrewe Baynton recite q̃ il fuit effectuoꝰ que les teñts ⁊ hereditam̃ts dont il fuit ſeiſi (parte de quel eſt ore en queſtion) veigneroient, ⁊ diſcenderoiẽt, az heirs males de ſa corps engendres en maner ⁊ forme en m̃ lendenture expreſſe, ⁊ pur ceſt cauſe il couenant ⁊ grant de eſtoyer ſeiſie de eux al vſe de luy pur vye, ⁊ puiz al vſe Edwarde Baynton ⁊ Agnes ſa feme pur lour vyes, ⁊ puis al vſe del heires mals le dit Andrewe loialm̃t engẽdres, ou deſt̃ engendres del corps Fraunces Lee, ceſt conſideration recite, ⁊ leſtate limitt accordaunt, eſt ſolem̃t foũd ſur les dits ꝑtes del nature. s. ſur appetite de engẽdrer, ⁊ de ꝓcreater choſe ſẽblable a luy m̃. Et auxy eſt pur le ꝓuiſion ⁊ ſuſtenance pur ſon education ⁊ viuer ap̃s, car le taile limitt a Andrewe Bainton icy diſcendra al iſſue ꝑ tout p̃ſumption. Et eſt inheritãce fait ⁊ miſe en certeintie pur l' bñfite ⁊ auaũcem̃t d̃l iſſuez mal̃ de corps Andrew ſolem̃t, ⁊ de nul aut̃. Et leſtat̃ de W 2 ca. 1 ordeigñ en tiel caſe quod Voluntas donatoris de cætero obſeruetur. Et iſſint leſtate per le act eſt amortiſe al iſſues de ſon corps, mes iſſint neſt fee ſimple. Et iſſint liſſues per lentent del Andrewe Baynton eſteaunt icy donour aueront les terres cy longement come ils enduront, ⁊ en le prouiſion pur eux il enſuiſt nature ſa guyde en ceo, ⁊ ceo eſt aſſets conſideration en noſtre ley. Car ſir, ſi les Philoſophers ount ſerche cy ꝓfoundment pur le ley de nature, ⁊ ont en lour leyes, deuiſes ⁊ eſcryes per eux pur le regim̃t de le people, done precepts de enſuer nature, Et priſteront nature come vn fundament a toutz leies, Et priſteront nature ſufficient cauſe a ꝑformer ceo que el moue (come en fait ils fount) Nous ne doiomus penſer que les foundors del nr̃e ley fuer̃ remiſſe en ſerchant le ley de nature, ne que ils fuer̃ voide del intelligence de ceo, Ne nous nauomꝰ cauſe per le feſaunce de lour leyes de conceiuer cy baſe opinion de eux, car lour leys argue le contrary, ⁊ m̃ont que ils que eux font, fuer̃ de le plus graũd ⁊ ꝓfounde iudgement, ⁊ appriſes *Raſt. Taill.*

cybien

cy byen en le ley de nature come en tout reaſon et en le ley de dyeu auxy, Car nul choſe eſt ordeigne en noſtre ley contrarye al nature, ou contrary al reaſon, ou contrary al ley de dieu: mes accordaunt a eux touts. Et pur ceo que nature, reaſon et le ley de dieu, reſpectont ⁊ allowe le amour que eſt enter le pere ⁊ ſes iſſues, les founders del noſtre ley ount ceo enſue auxy. Et ount en reſpect de ceo eſtablye dyuers Maximes ⁊ leyes, Et pur ceo per lour ordinaunce † le commen ley done al pere le cuſtody ⁊ education de ſon fits.* Et ſi aſcun auter pryſt luy de ſon pere il auera accion vers luy, et les parolles del briefe ſont: Quare filium & hæredem ſuum rapuit, et ceo ley eſt en ſatiſfaction de nature. Et ſi le pere ſoit tue, le fits auera appeale de ceo, car eſt perde al fits de perder ſon pere, ⁊ pur ceo le commen ley done le appeale al fits deuaunt aſcun auter, pur erneſt entent del revengement que le ley entende deſtre en luy vers le offendour, pur le tuer de luy, a que le fits per preſumpcion auoit le pluis graunde amour et affeccion, Et iſſint per ceux caſes veyomus quel reciprocation en amour noſtre ley entende enter le pere ⁊ le fits. ✠ Et leſtatute de Articulis ſuper cartas cap. 11 ordeigne que Nul miniſter, ne nul auter pur parte auer des choſes que ſont en plee, ne preygne le beſoignes que ſont en plee, ne nul ſur tyel couenaunt ſon droyt ne leſſe a auter, Mes leſtatute dit que Ceo neſt a entender que home ne poet auer councel des countors, et de ſage gents pur ſon donaunt, ne de ſes prochein amies. Et en 6 E 3 le pere empled̄ fiſt feoffament a ſon eigne fits ⁊ heire apparant pendaunt le ſuite, et le roy port briefe de Champertye vers le pere ⁊ le fits, Et ſemble la per le pluis clere oppinion que le accion neſt maintenable, Et uncore le caſe eſt deins le daunger de les parols del act: Car coment que per le act le pere puit auer councel de ſon fits come de vn de ſes prochein amyes, uncore de faire eſtate a luy eſt prohibite ꝑ les parols: Mes eſt la pryſe que per cheſcun ley le fits doit ayder ſon per̄, ⁊ pur ceo le fits ne ſerra entend ꝑ leſtatut. Et iſſint eſteant deins les parols, il eſt hors del entent, car nul q̄ ad reaſō poet faire expoſitiō de ſeperat̄ le fits de le per̄, Ne econtra en aſſiſtence ou councell queux ſont cy pres conioyne ꝑ nature, Et nota que la Herle miſt le caſe q̄ en appeale port per feme de mort ſon baron, que le fits eſteant abbettour ne rendra dammage, mes auowera le abettement: pur ceo que il fuit procheine de ſanke. Et iſſint noſtre ley allowe enter le pere ⁊ fits ceo amour ⁊ touts auters choſes que nature ad fait, et ne infringe, ou violate ceo en aſcun parte. ‡ Et ſi le fits ⁊ heire apparaunt al pere priſt femme ⁊ endowe ſa femme del terre le pere Ad hoſtium eccleſiæ ex aſſenſu patris, et murruſt, le femme entra, et auera ceo pur ſon dower. Et iſſint le feme le fits auera dower de t̄re le pere pur le mariage del fits, ⁊ ceo ſerra appel dower, Et el auera ceo saunz liuery de ſeiſine ſolement ꝑ laſſent del pere, mes femme de nul eſtraunge puiſt iſſint auer dower per tyel aſſent,

† Lit. ca. Seruice de Chiual', f. 25. Et Lectur' Frowick Br. Garde 120. M. 33 H 6. 55. p Litt. en vn nota. Br. Garde 6.

3 rep 38b

* No. na. br. f. 90 H. 143. R. Br. Gard 110. in fine. M. 3 E 4. 12. p Dāby. Fitz Briefe 146. Br. 481 et F ux latine et forme 81.

✠ Raſt. Chāpty. 3.

Vide le caſe accordāt term̄ T. 6 E 3. f. 274 en briefe de Champerty, & abbridge per Fitz. ti. Chāpertie 10 No. na. br. f. 172 H Antea 88.

‡ Lit. c. Dower f. 8

aſſent. Et iſſint veyomus que le dower del femme le fitz, ſert tranſlate de le fits al terre le pere per ſon aſſent ſolement ſauns auter act, car le femme ſon fits eſt en maner come ſon femme demeſne pur le amour que le ley preſume enter le pere & fits, et deyns ſon charge. Et iſſint ſi home eſt ſeyſie en fee del terre tenus de I S per fealte & x. li. de rent, & done ceo en frankemariage a vn oue ſa file, le pere payera le x. li. annuelment tanque le quarte degree eſt paſſe, et auera ryens de les donees pur ceo, Mes aueroyt le rent del cheſcun auter donee, Et le cauſe eſt, pur ceo que fuyt done oue ſa file en mariage, per quel il eſt entende que le file eſt auaunce, et pur ceo le pere payera le rent. Et iſſynt pur le auancement del file le pere ſerra charge per maxime de le comen ley, et iſſint le charge eſt tranſlate de le file a le pere, et le conſideration de ceo eſt nature, Car le terre fuit done al baron en mariage oue ſa femme, per le quel acceptaunce le baron empriſt ſur luy de trouer le femme touts neceſſaries, et en conſideration de ceo le pere portera le charge del rent, pur ceo que ſa file eſt prouide de vyuer per le terre done oue luy en mariage. Et ſi ieo face contract oue vn auter que ſil voyle prendre mon file al femme que ieo donera luy xx. li. en ceo caſe ſil priſt luy a femme, il auera acciõ de det pur le xx. li. en noſtre ley, per 22 E 3 lib. Aſſ. Et vncore iay riens per ceo. Et ſi home nad regarde a nature il ſerra dit, Nudum pactum, et Ex nudo pacto non oritur actio. Mes ſir, per ceo mon file eſt auaunce, et ceo eſt aſſets conſideration a moy. Et iſſint conſideration procedant de nature eſt ſufficient conſideration en noſtre ley. Ex queux dits reaſons et caſes il eſt fait manifeſt que choſes procedant del nature ſont reſpect nient ſolement en Philoſophy mes auxi en noſtre ley, et ont effycacy & vigor en noſtre ley, & ſont per ceo priſe conſideration ſuffycient. De quel il enſuiſt que le conſideration de Andrew Baynton icy expreſſe pur le prouiſion pur ces iſſues male eſt bone conſideration de changer le vſe del terre. 2 Le ſecond conſideration eſt pur le continuance del terre en le noſme de Bayntons, et ceo ſemble bone conſideration de raiſer vn vſe. Car per le continuance en le noſme del Bayntons il entende de excluder touts femals de enheriter ceo terre, et de placer ceo en les heires males. Car female per mariage chaunge ſa ſurnoſme en le ſurnoſme de ſon baron et perde le noſme de ſon pere. Mes le male continue le primer noſme. Et ſir, diuers, bone reaſons poient mouer luy iſſint a faire, Car dieu ad deuide reaſonable creatures en deux ſexes, ceſtaſſauoir, male, & female, le male eſt le pluis ſoueraigne, et le female pluys baſe, Et nota que Ariſtotle en ſa dyſt lyeur dyt, Mas eſt preſtantior: deterior fæmina, Auxi homes pur le greynder part ſõt pluys reaſonable que femmes, Et ount pluys dyſcretions a guyder choſes que femmes ount, Car a tout gouernment et direction homes ſont pluys apt que femmes. Et pur ceo Ariſtotle dyt, Mas ad princi-

Litt. ca. Fee tayle fol. 4.

Vide le caſe in 22 E 3. lib. Aſſ. Plac' 70. accordant per opinion Thorpe, abridge per Fitzh. in tit. Prohibityon placito 2. *Br. Dette* 134. & *Iuriſdiction* 63. *No. na. br. ſ.* 44 *A* et 120. *R. Doc' et Stud. ſ.* 105

M. 40 E 3. 37. *per wichingham. Br. Pledinges* 16. *M.* 2 *H* 4. 1. *Fitz. Briefe* 207. *Br.* 92 *et Noſme* 7. *H.* 27. *H* 6. 8. *plac'* 10. *per Priſot. Br. Negatiua preignãs* 2. *Parkĩs.* 9. B patum aptior eſt natura quám fæmina, Et ſicome femme neſt cye apt come home eſt a gouerner en hault degree, ne hault choſes: Iſſint el neſt en baſe degree, ne baſe choſes, Quel choſe per caſe Andrewe Bainton penſant entende que les profits de ſa inheritance ne ſerrōt cibien expende ou employe per femals come ſerroient per malez, Ne les tenaunts de ceo cybien ordre per feme come per home: Ne hoſpitalite cibien garde per lun, come per lauter, ne cy graund ſtaye, ou cōfort ſerroit a ſon Race, ou genere, ou alies, ou amies, ou acquaintāce, ⁊ generalment al pais, ou il ⁊ ſes parents ount demurre, ſi ſa inheritance vyendroit al females, quel choſe home ne poet penſer ſās griefe. Auxi ſi ſa inheritaunce viendroit al female, per tout entēdemēt el voile prendre baron a quel el per le mariage ad ſubmitte luy meſme ⁊ touts choſes que el ad. Et iſſint el ⁊ tout le inherytance eſt ſubiect al auter volunt. s. al volunt dun eſtraunge, ⁊ ꝑ luy dirigible, Et cheſcun home ad naturall appetite de leſſer le inherytaunce que il ad obtayne per ſon trauail, ⁊ les fruits de ſa labor a vn de ſa ſanke que poet ceo vſer ⁊ enioyer ſolonqz ſa volunt, Et eſt griefe a luy q̄ eſtraunge enioyera l̄ fruyt de ſa labor, Et pur ceo vn heire male eſt tiel a que il ad appetite de leſſer ſes choſes. Et le fault de heire male eſt grand griefe, Et pur ceo dieu en le viele teſtament dit ꝑ ſon prophete Helias al roy Achab, quel il entende de plaguer, Interficiam de Achab mingentem ad parietem, le quel neſt que circumlocuc̄ del males ſolement, ⁊ niēt de femals, Car males eſtoient emitte lour vrine, mes feme nient. Et eſt tant ſicome il vſt dit, q̄ ieo tuera touts males veignant de Achab. Et iſſint en le iudgꝫ de dieu il ē greinđ plague de faulter males q̄ femals, Et il ē grand benediction de dieu de auer iſſue male: a q̄ il eſt ſa cōfort de leſſer les fruites de ſa labor. Auxi ꝑ le eſtablier del enheritance en les heires males ayant le noſme de Baynton, Andrew per ceo opteynera fame ⁊ memory de ſa poſterite: Et cheſcū home ad appetite dauer fame puys ſa mort, Et ceo appetite vrge pluſors a faire notable acts ou choſes en ſa vie que ſerront monumētz de luy longe tēpz ap̄z ſa mort, le quel appetite eſt lawdable. Et de eſtablyer vn graunde enheritāce cōe ceo eſt en vn noſme, eſt fact q̄ engenđ grand fame de ſon poſterite. Et il merite dēe appelle foūdor de l̄ family, ⁊ de eux il eſt digne daū grand cōmendatiō, ⁊ le fact ſerr̄ notorius a touts q̄ ſerrōt releue ꝑ ceo. Cōe ſerra del foundac̄ del colledge, ou ſchole, ou tiels ſēblables. Et auxy il merite pluſors graces de eux q̄ enheritrōt les tr̄es, ⁊ q̄ ſerront releues de eux, car ils ſont oblige a luy, ⁊ voilent (ſi ne ſont ingrate) prier al dieu pur luy. Cōe ſi hōe vſt done tr̄ en frākalmoigne, ils ſont tenus de faire oriſōs a dieu pur luy. Et in cōſiderac̄ de tiel oriſons il ē tenus de paier al chiefe ſeigñ touts rentz ⁊ ſeruices iſſuantez hors del tr̄. *Et in 17 E 4 il ē priſe ꝑ diuerz, q̄ ſi ieo ꝑmiſe a vn Surgeon certein ſumme pur curer vn tiel pouer home. Ou ſi ieo promiſe a vn

Quod Vide in 3 Regū ca. 21 E Verſu 21.

Litt. ca. Frankalmoign. f. 30. et 32.
*Vide ceo miſe ꝑ Rogers & Suliard term T. 17 E 4. folio 5. *Fr. Det 161. Et M. 37 H 6. 9. ꝑ Moyle*

a vn laborer certeine deniers pur repairer vn tiel voy que eſt haut chimin, que il auera accion de det pur ceo, car eſt choſe de charite, et ieo merite graces de eux pur c̄, ⁊ pur c̄ il ne ſert̄ diſt Nudū pactū. Iſſint icy, Andrew Baynton meryte graces et requitement de ſa gratuite de touts ceux del noſme de Bayntons, que inheritront le terre, ou que ſerrount releue per encheſon del eſtablier de tiels manners et terres en le noſme del Bayntons. Et iſſynt il y ad ſur ceux reaſons ſufficient conſideratiō en le limitatiō del noſme pur q̄ l'vſe ſerra raiſe. Le tierce conſideration icy eſt, le fraternal amour ⁊ le cōtinuance del terre en tiels del ſanke le dit Andrew mencion en lendenture, ceſtaſſauoir, ces freres, car ceo neſt que vn conſideration, ceſtaſſauoir, ſa ſanke, ⁊ le frere eſt vn des prochein degrees de ſanke puys ces parents ⁊ iſſues, Et quaunt a ceo conſideration, ceſtaſſauoir, del continuance del terre en ſes freres ⁊ auters de ſon ſanke, il eſt auxi found ſur nature, Car ceux que diſcendont dun meſme parentage, ⁊ q̄ ſont procheinement ioyne en ſanke, ſont per nature ioyne en amour, et le feaſours de noſt̄ ley ceo ſachant ont ceo enſue: Et en reſpect de ceo ount eſtably diuers maximes ⁊ leyes. Et pur ceo ſi le pere moruſt ſeiſi del terre, et le puiſne fits enter, leigne fits nauera aſſiſe de Mordancester, Ne briefe de droit, Ne nul auter accion vers luy, Car le ley entende que il que eſt cy procheine de ſon ſanke, eſt auxy cy procheine a luy en amour, Et pur ceo ne poet entender que ſon entre eſt come entre dun enemy, Mes come entre de ſon amy fait de preſeruer le inheritance en ſon abſence. Et en enſuant ceo que nature perſwade, le commen ley nad frame, ne done aſcun accyon vers luy. Et pur ceo cauſe auxi nul diſcent del puiſne fret̄, Ou daſcun de ces iſſues tollera lentre del eigne, ou de ces iſſues, Car le comen ley ne voet croier que aſcun de eux clauñ aſcun franktenement ou inheritaunce, mes teign̄ ceo pluis toſt come bayly ou amy al eigne, Pur quel cauſe nul diſcēt tollera entre, Et tiel preſumption eſt le cauſe que garranty collateral fait per le frere, ou auter de ſanke pluis ouſter, eſt barre a luy ſur que il diſcende ſans aſſets, Car le ley ne voet preſumer que il voet leder ſō heire que eſt procheine de ſon ſanke, mes que il voet auaunce luy tant come il ad lede luy per le garrantie. Et le ley en ceo fuit fait ſur aſſets reaſonable conſideration, Car ceux que feſont leyes ne feſoyent leyes pur choſes encounter nature, que ſont monſtrous (car ils eſchuont peu ſouent) mes pur choſes que eſtoyent oue nature, et que ſouent eſchue, et pur ceo le comen ley entende que il eſt auaunce taunt come lede per le garranty. Et freres, ou coſins ne gageront Battail' en br̄e de dr̄t, car le ley preſume que neſt meſtier a doner le briefe de droit ent̄ eux oue libertie de battaile, Mes ſi ſont ſoers, Ou freres en Gauelkinde le Nuper obiit giſt vers eux lou le auncestor moruſt ſeiſi, ⁊ ceo nē q̄ de tryer le ſāke, Et ne gagerōt battaile en c̄, Et ſi le auncestor ne

Doc. et Stud. f. 105
T. 17 E 4. 5.

Veies le cōtrar. M 21 H 6. 15. p Port.

Litt. ca. Diſcents. fo. 93. P. 40 E 3 24. Fitzh. Entre cong. 24. Br. 6.

Litt. ca. Garranty folio. 160.

Regiſt. orig. f. 226

moruſt

moruſt ſeyſy del frankteneint ⁊ lun ent̃ en tout le t̃re a que el et laut̃s oũt dt̃, laut̃z auerõt br̃ de Droit de rationabili parte, En q̃l nul bataile giſt, mes eſt briefe de tryer le ſanke, Et ſi le ſanke en ceux briefes eſt trye, adonques le demaundaunt auera iudgemnt de ſon part come choſe purſuant, ⁊ nemy come t̃ principal point. Et eſt bone principall challenge en cheſcun accion adire que le iuroꝛ eſt frere, ou coſin a lun del parties, pur le affeccion et amour que le ley preſume lun ad al auter. Et in 20 H 7 appiert que le Duke de Buckyngham pur ceo que le ſeignioꝛ Henry ſon frere eſpouſera le dame del wilt, couenaunt oue Raynold Bray et auters que certeine maners ſerront a le dit dame et as heires males queux le ſeignioꝛ Henry engendra de ſon corps, ⁊ puis ils entermariont, ⁊ puis le Duke graunt a les dits ſeignioꝛ Henry et dame les dits maners pur lour vies, ⁊ eſt la debate ſi le vſe paſſera en reuerſion al dit ſeignioꝛ Henry pur ſon vie, iſſynt que il le auera pur ſon vie apres ceo que le dame eſt mort ſauns iſſue, et la eſt dit que le vſe ſerra a ſeignioꝛ Henry en reuerſion pur ſon vie: car le graunt fuit ſur bone conſideration, car le eigne frere eſt tenus per le ley de nature de aider et conforter ſon puiſne frere, come le pere eſt le fyts, en quel caſe le vſe fuit execute: mes en verite t̃ lieur nẽ aiudge, mes ceo ſemble le meliour oppynion. Et iſſint ſerra ſuffycient conſyderation icy. Et dieu en le viele teſtament prohibite maryage deins les leuitical degrees, le quel ne fuit ſur auter conſideration que de encreaſer amour, car dieu que ſcauoyt le nature et affections de homes meliour que aſcun home, veyeſt que amour per nature fuit plant enter coſins, et ceux de proximpte de ſanke, et deſiraunt de enlarger ceo pluis ouſter, prohibite certeine degrees deins q̃l ne lyſt a aſcun a maryer, al entent que ils maryeront en auter race, et per ceo vincteront lour linages en amour. Et iſſint amour ſerroit encreaſe, quel ouſter touts auters choſes dieu deſire de ẽcreaſe, le quel il fiſt ſur deuine pollicye. Car aſſetes amour fuit plant per nature enter prochein de ſãke, ⁊ il ny auoit meſtier de fait̃ ceo pluis graund que nature le auoit fait, mes de maryer aylours engender auter amour en auter famylye, et iſſynt encreaſe amoure. Et iſſint les degrees fueront prohibite per diuine pollicy, Et per leyes de ſeint eſgliſe les degrees de mariage pluis ouſter ſount puys prohibite ſur le cauſe auauntdit. Et iſſint veyomus que per le ley de nature, et per le ley del realme, et per ley de dyeu (que en entent approbate eux ambideux) que fraternal amoure et auauncement de ſon ſanke eſt pryſe deſte de graunde effect, ⁊ ſemble de eſte conſideration de aſſets efficacye de leuer vn vſe de le terre. Et Bromley dit, que quaunt le felon fuyt troue culpable en appelle de murdure, que le auncyent vſage fuyt que toutes ceux del ſanke ceſty que fuyt murdure traheront le felon̄ per longe corde al execution, quel vſe fuit foundue ſur le perd q̃ tout le ſanke auoyt per le mur-

dure

P. 21 E 4. 33. Br. Challenge 180.

Vide le caſe accordãt M. 20 H 7. fol. 10.

M. 11 H 4. 12. per Tirwit et Gaſcoin en Appeale.

dure del vn de eux, et pur lour reuengement, et le amour que ils auoyent a luy tue, ceo fuyt vſe. Le quart conſyderatyon eſt, le maryage ewe enter Edwarde Baynton ⁊ Agnes ſa femme, car le vſe eſt lymyt apres le mort Andrewe a Edwarde Baynton et Agnes ſa femme pur terme de lour vyes, En queux parolles (ſa femme) il eſt implye que maryage deuaunt fuyt ewe enter Edward Baynton ⁊ meſme ceſty Agnes, car ſauns maryage el ne puit eſte ſa fem̄, Et adonquez nul de les conſyderatyons eſpecifye deuaunt le eſtate lymyt, ſerue come induction al eſtate Agnes forſques vn, ⁊ vn ſerue et ceo eſt le bone volour et fraternall amoure que Andrewe port all dyt Edwarde Baynton. Iſſynt que tout myſe enſemble, le ſence eſt que Andrewe Baynton en conſideration del bone volour, ⁊ fraternall amour, que il port a Edwarde Baynton ſa frere, couenant de eſtoyer ſeyſy all vſe de luy meſme pur ſon vye, et puis al vſe le dit Edwarde et Agnes ſa femme que il deuaunt auoyt mary, Ceo ne poet eſte priſe forſques pur le ioynter Agnes, Et eſt deyns les parolles del act de 11 H 7 cap 20, ceſtaſſauoir, eſt done per launceſtor le baron, Et eſt deyns les parolles de 27 H 8 cap 10 que exclude dower. Et cheſcun ioynter eſt en conſyderation del maryage, Et iſſynt eſt prooue per le matter que le maryage enter Edwarde et Agnes eſt conſyderatyon de le lymitation del eſtate a eux, coment que en playne termes il neſt iſſynt expreſſe. Et iſſynt Agnes auera eſtate, Et pur ceo les defendaunts come ſeruaunts cybyen a luy cõe a Edwarde, poyent iuſtyfyer le treſpas. Et iſſynt veyes le quatre conſideratyons dyſcloſe, et le effycacye de eux quel eſt greynder que aſcun argent ou matter de recompence, et eſt pluys graunde, car aſcuns de eux ſont foundue merement ſur nature. Et naturæ vis maxima. Et aſcuns de eux ſount foundue ſur auters cauſes de graunde importaunce, Et cheſcun de eux ſolement aperluy eſt ſuffycyent a leuer les vſes, Et quaunt toutes ſount myſe enſemble, ils ſount de greynder force Nam omnis vis vnita fortior eſt. Et iſſynt per eux les vſes ſont leue, Et adonques leſtatute de vſes execute le poſſeſſion accordaunt ſauns inrolement del fait deins ſyze moys, Car le act del Inrolements extende ſolement al bargaynes et ſales, Mes ceo neſt bargayne et ſale, come auaunt eſt grant, Mes eſt couenant ⁊ graunt ſur conſideration, Le quel eſt hors del ſtatute del Inrolmentes, per que le poſſeſſion eſt execute accordaunt all limitation del vſes, Et iſſint Agnes auera ioynt eſtate oue Edwarde, Et les defendãtz cõe ſeruaunts a eux ambideux et per lour commaundement ount byen iuſtyfie le treſpas, Mes ſi ſerroyt pryſe icy que leſtate icy neſt limit a Agnes en conſideration de le maryage, et que ceſt cauſe ſerroyt inſufficient a conueyer le vſe a luy, le Apprentice dyt, que vncore ſi aſcun de les auters conſideratiõs, ou pur le auancem̄t del iſſue le diſt

Raſt. Diſcont. of right 1.
Raſt. vſes 9.

Andrew, ou de ſon ſanke, ou auters de les auters ſount ſuffycyent a faire vſe en taile a Andrewe, ou a aſcun de ſes freres, que ceo ſerr̃ ſufficient a conueyer eſtate a Agnes auxy, Car il dit ſi A eſt ſeyſi ď terre en fee, et couenaunt oue B en conſideration que B maryera ſa file, que il voet del temps de le mariage eſtoyer ſeiſi de ſon terre all vſe de luy meſme pur ſon vie, et puis al vſe dun C et as heires de ſon corps engendres, et puis al vſe dun D et as heires de ſon corps engendres, et puys al vſe del dit B, et del dit file le dit A, et as heirs de lour corps engendres, La apres le mariage ewe, le dyt A ſerroyt ſeiſie per le comen ley al vſe de luy pur vie, et puys al vſe C en taile, et puis al vſe D en taile, et puis al vſe le dit B ⁊ ſa femme file le dit A en taile, ſolonq̃ l limitation, et vncore il ny ad aſcun conſideration pur que les dits C ⁊ D aueront le vſe en taile, car le mariage de B eſt pryuate ⁊ ſeuerall conſyderatyon pur luy meſme dauer eſtate taile, Mes ceo neſt conſideration al C ⁊ D que ſount eſtraunges, Mes coment que il ne ſoit, Vncore entaunt que leſtate a B ⁊ ſa femme eſt limit apres le mort A, et apres ceo que C ⁊ D deuieront ſans iſſue, et nient deuaunt, il enſuiſt que B et ſa femme doyent auer ceo en tiel forme, et nient auterment, et ceo eſt en remaynder, Et ceo remaynder doit eſte en luy immediatement puys le mariage, car il ad couenaunt que del tempz del mariage il voet eſtoyer ſeiſi al vſes ⁊c. Et ceo per neceſſite del reaſon fait que les vſes veſtera en C ⁊ D pur le cauſe del remaynder de B ⁊ ſa femme pur ceo q̃ ils precederount leſtate B ⁊ ſa femme, Mez ſi le limitatyon al C ⁊ D vſt eſte apres leſtate B ⁊ ſa femme, Sicõe le couenaunt vſt eſte q̃ A eſtoyera ſeyſi al vſe de luy pur vie, et puys al vſe B et ſa femme en tayle, et puis al vſe C en tayle, et puis all vſe D en taile, la les remainders a C ⁊ D ſerront voide, car il ny ad conſideration a faire eux bone, car le mariage enter B et ſa feme eſt ſolement conſideration pur leſtate de B ⁊ ſa feme, car le mariage touch lour ſinguler perſons, le quel neſt conſideration all eſtraunge. Mes argent poet eſte done per vn en conſyderation de toutes les eſtates, mes ceo conſideration del mariage eſt ſinguler a les perſones mary, et a le pere que file eſt mary, et neſt conſideratyon pur eſtrange come ſemble, Mes pur ceo que leſtate le femme Edward Bainton eſt precedent les eſtates tayle lymit all Andrewe et ſes freres, ⁊ nyent ſubſequent, ceo eſt encheſon aſſets ſufficiẽt a faire ſon eſtate bon. Et iſſint le iuſtification en le noſme de luy ⁊ de ſon baron eſt bon.

Supra 302 b.

Et quaunt all oppinions des Iudges in 21 H 7, Bromley graunt le ley deſte que le vſe ne ſerra fayt la, come le caſe ẽ, car la le couenant fuit en le future temps, ceſtaſſauoir, que le terre reuertera, remaynera, ou diſcendera, quel eſt en le diſiunctiue et neſt certeine, et all eleccion de luy que couenaunt de faire le terre vener a luy per lun voy ou lauter, Et eſt en fee ſimple, ou fee tayle, quel eſt auxi incerteine, pur queux cauſes le vſe ne poet la eſte fayt, mes le party ſerra

chaſe al bꝛiefe de couenaunt, Et en le caſe la miſe de Moꝛdant il fuyt *Supra 302, b.*
en le future temps auxi, et nul conſideration ẽ la miſe, Mes il nye ad
tiel matter icy. Et iſſint pur les conſiderations icy, ⁊ cauſes auaunt
alledge, les vſes ſerrõt leuy ſi nul fait fuit miſe en le caſe, ⁊ iſſint l' barr̄
ſerra bone. Adonq̃s q̃nt al ſecond cauſe, admit les conſiderations inſufficiẽt, 2
Ou admit nul conſideration dẽe expꝛeſſe, Uncoꝛe le couenãt
de ſoy m̃ ſans conſideration ẽ ſufficient de faire les vſes, Et pur app̄hend̄
ceo le meliour, veiomus q̄l auantage l' party icy auera ꝑ le fait,
ſi le fait ne ſoit ſufficiẽt a faire vſe, Et ſẽble clerem̃t nul, Car il ne poet
aũ acc̄ de Couenant ſur le fait, car nul choſe ẽ executoꝛy icy, Car Andꝛew
ad couenãt oue Edward q̃ il ⁊ touts perſons ſeiſies del t̄r̄, dillonq̃z
eſtoyeront ⁊ ſerront ſeiſi al vſes limit. Et ſir, ſi ilz neſtoyent ſeyſies,
def. neſt en Andꝛew mes en le ley, car il graunt q̃ il dillonquez. s.
immediatement ſerra ſeiſi, ⁊ nul poet obiect vers luy aſcun default ſil
ne eſtoit ſeyſi, Ne Edward Baynton ne poet aũ acc̄ de couenãt vers
luy, Car nul acc̄ de Couenant ſerr̄ poꝛt ſinon ou il eſt couenãt q̃ choſe
ſerra fait en le future tẽps, Ou fuit fait en temps paſſe. Cõe en le caſe
miſe in 21 H 7 ou le couenaunt fuit q̃ le t̄r̄e reuertera, remainera, ou *Supra 302 b.*
diſcender̄, Ou ſi home couenãt de faire vn meaſon, Ou a don̄ vn chiual,
Ou a faire tiel aſſurance, ou choſe ſẽblable q̃ ap̄s poet ẽe execute,
⁊ ꝑfoꝛme, Ou q̃ iay face tiel choſe, Mes icy neſt aſcun tiel matt̄, Car
il couenant ⁊ grant preſentment de eſtoier ſeiſi al vſe, ſur quel nul accion
de couenant giſt, Car ſi ieo couenant ⁊ grant oue vous que mon
blank chiual de ceo en auant ſerra voſtre chiual, icy vous nauerez accion
de couenant vers moy com̃t q̃ ieo reteigne le chiual, Car iay couenant
a faire riens en le future temps, Ne que riẽs fuit fayt en tẽps
paſſe, Mes le phꝛaſe amoũt al effect d̃ veſter preſent properte en vo⁹.
Iſſint icy, quant il ad couenaunt dillonques deſte ſeyſi al vſes limit,
le phꝛaſe conteigne en effect preſent feaſauns del ſeyſin al vſe, et ſi le
ley ſoit que vſes ſerront preſentment fait per ceo, adonques il ẽ ſeyſy
al vſes, et ſi le ley neſt iſſynt, ne voyle le ſuffrer, adonques il neſt ſeyſy
al vſes, et la neſt defect en luy, Et de ceo enſuiſt que le couenaunt et
graunt et le fayt ſerront voyd et de nul effect, Mes icy Andꝛewe fiſt
le fayt, et le ſeale, ⁊ delyuer, ⁊ fuit accoꝛdaunt all entent de eux ambideux,
Et Andꝛew ne poet vnques pleder nyent ſon fayt, et ſi eſt ſon
fayt, de faire ceo de nul value ſerra dure expoſition, et ne eſtoyt oue
le exiſtence de fayt, Car fait neſt fait mes en reſpect de aſcun effect,
car adire que eſt fait et de nul effect eſt choſe contrary, Et ſi vſe ne
ſerra fayt, nul auter auauntage, ou commodite, ne nul auter effect
eſt deſte appꝛiſe de ceo. Et iſſint nous veyomus que accyon de couenaunt
ne ſerra maintenable ſur le fayt: ne nul auter commoditye
ſerra ewe per ceo ſil ne fait vſe. Adonq̃z oyeramus le obiection fait en
retargem̃t del vſe, ⁊ penſeram⁹ ceo. Et ſir, le obiecc̄ eſt que vſe ne ſerr̄
fait pur ceo que il ad nul conſideration. Et quaunt a ceo, quant dieu
auoit

auoit primes create ciel ⁊ terre ⁊ toutes viſes creatures en le terre il fiſt home ſoueraigne ſur touts les creatures ⁊ done le domination de eux toutes al hōe, Et done al home tout le terre come leſcripture dyt, Terram dedit filijs hominum. Et iſſint homes per le endowement del dieu ſont faits ſeigniors del terre et poſſeſſours de touts choſes en le terre, Mes quant del terre, et del choſes ſur le terre, vn home aūa, ⁊ quant auter, dieu ad leſſe al homes per leyes per eux deſte fait de ꝑuider, et per tiels leyes en cheſcun Realme ⁊ pais il eſt prouyde ⁊ deuide. Adonques quaunt Andrewe Baynton per les leyes de ceſt terre auoit le manner del Bremble en fee ſymple, per noſtre ley, et per le ley de dieu auxi il auoit le dominion de ceo, et le maner fuit ſubiect a luy, et ſil ad domynion paramount le terre, et le terre eſt ſubiect a luy, adonq̄z il ē ſubiect a ſa volūt, Car ſon volunt procede de ſa mēt, que eſt le pryncypal part de luy, que direct ſon corps ⁊ touts lez choſes que il ad: Et ſi ſon terre eſt ſubiect a ſon volunt, adonques eſt ſō volunt ſuffycyent conſideration pur que le terre vaera ſicome ſa volunt eſt. Adonques icy, quaunt Andrewe Baynton auoit le terre a ſon vſe, et il fiſt indenture enter luy et Edward Baynton, que d̄ ceo en auaunt il ſerra ſeiſi de ceo al auter vſes, icy eſt ſufficient conſideration a ceo, ceſtaſſauoir, le volunt de luy que ad le choſe, et greynder que ceo il ny ad aſcun conſideratyon. Et ſir, le ley de cē terre ad deux voyes de faire contracts ou agrements pur terres ou chattels. Lun eſt, per parolles, le quel eſt le pluys baſe. Lauter eſt, per eſcript, le quel eſt le pluis hault, Et pur ceo que parols ſont parle, ou prode pluſours foits per homes ſans graund aduiſement, ou deliberation, le ley ad prouide que contract par parols ne lyera ſauns conſideration. Sicōe ieo promiſe a doner a vous xx. li. pur faire voſtre ſale de nouel, icy vous nauerez accyon vers moy pur les xx. li. come il eſt affirme en le dit caſe in 17 E 4 ſup̄ fo. 305. b. car ē nude pact, et Ex nudo pacto non oritur actio, Et le cauſe eſt pur ceo que le agrement ē ꝑ parols, queux paſſent de homes liegerm̄t, mes lou le agreement eſt fayt per fait, la il y ad pluis ſtay, Car quant home paſſe choſe per fayt, prymes il y ad determination del ment de ceo faire, et ſur ceo, cauſe ceo deſte eſcrye, et ceo eſt vn part de deliberation, et puis il miſt a ceo ſon ſeale, et ceo eſt auter part del deliberation, et tiercement il deliuer le eſcript come ſon fait, ⁊ ceo eſt conſummation de ſon reſolution: et per le deliuery del fait de luy que le fiſt, a luy a que il eſt fait, il done ſon aſſent q̄ il deꝑt voluntiers del choſe conteigne en le fait a luy a q̄ il deliū le fait, et ceo deliuery eſt come ceremony en ley, ſignifiant pleinment ſ̄ bon volour que le choſe en le fait paſſera de luy a lauter. Et iſſint il y ad en faits graund penſement ⁊ deliberation en le feaſaunce de eux: et pur ceo reſceiue eux come lieu fynal all partye, et aiudge eux de lyer le partye ſauns penſer quel cauſe ou conſideratyon il y auoit en le feaſaunce de ceo. Et pur c̄ en le caſe myſe in 17 E 4 mittomus

T. 17 E 4. 4. per Townſende.

[illegible]

q̄ ico

que ieo per vn fait promiſe a doner a vous 20 li. pur faire voſtre ſale de nouell, icy vous aueres accion de dette ſur ceſt fait, et le conſideration neſt examinable, car en le fait il y ad conſideration ſufficient. s. le volunt de le partie que fiſt le fait. Et iſſint lou vn Carpenter ꝑ parol ſauns eſcript empriſt a faire a vn nouel meaſon, et pur le non feaſãce de ceo le partie in 11 H 4 port accion de couenaunt vers le Carpenter, ne appiert que il aueroit aſcun choſe pur le feaſance del meaſon, Et eſt la aiudge que le pleintife prendra riens per ſon briefe, Mes ſi vſt eſtre per eſpecialtie, auter ſerra. Et iſſint eſt la tenus per Thirñ, cauſa qua ſupra. Iſſint in 45 E 3 en dette, le pleintife count que couenaunt ſoy priſt enter le pleintife et le defendaunt, que le pl' mariera le file le def. & que le defend̄ ſerra tenus a luy en 100 li. et dit que il auoit marry ſa file, Et ceo counte fuit challenge, pur ceo que ceo dette eſt demaunde ſur contract touchant matrimony que doit eſtre en Court chriſtien. Et non obſtante, pur ceo que il demaunde det ſur vn fait, per quel il fuit deuenus lay contract, il fuit chaſe de reſponder, Mes auter ſerra ſil fuit ſans fait come eſt la nuſe. Et 14 et auxy 17 E 4 ſont, que ſi ſoit ſans fait que le accion ne giſt, pur ceo le mariage que eſt le conſideration eſt choſe ſpirituall, Et ſount contrarie al oppinion Thorpe en le dit caſe in 22 libro Aſſ. ſupra fo. 305. Et iſſint ou eſt per fait, le cauſe ou conſideration neſt inquirable, ne eſt deſtre penſe, mes doit ſolem̄t reſponder al fait, et ſil confeſſe que eſt ſon fait, il ſerra lye, Car cheſcun fait enport en luy vn conſideration. s. le volũt le feaſor del fait, Et pur ceo ne vnques ſerra dit Nudum pactum ou le agreement eſt per fait. Et en accion de dette ſur obligation le conſideration ſur que il fyſt le fait neſt deſtre inquiſe, car ſuffiſt a dire que pleſt a luy a faire le obligation. Et iſſint entaunt que icy en le principall caſe eſt agree que le vſe poet eſtre fait per le fait ſi conſideration vſt eſtre en le fait, Et icy il y ad conſideration cõteigne en le fait. s. le volũt del Andrew Baynton que eſt ſufficient de luy meſme, le vſe ſerra per ceo fait et leue. Et ſi ne ſerroit, vncore ſerroit leue per les auters conſiderations ſilz ount eſtre ſans fait, Et icy ilz ſont per fait: en quel caſe les vſes a fortiori ſerrount leue, pur queux cauſes ilz priount Iudgement que les pleintifes ſerront barre, et diuers auters caſes fueront myſe, et choſes dit, de enforcer ceux reaſons. Et apres ceux arguments le court priſt deliberation tanque al terme de ſaint Hillary. Et dillonques tanque al terme de Paſche. Et dillonques tanque a ceo terme de ſaint Trinity en lan 8 du raigne le Roygne que ore eſt, et les defendãts a ore priont Iudgement. Et Corbet Iuſtice dit, que il & touts ſes compaignions auoyent reſolue que iudgement ſerroit done que les pleintifes ſerront barre, Car ſemble a eux q̃ les conſiderations de continuance del terre en le noſme et ſanke, et fraternall amour fueront ſufficient de fair les vſes limit. Mes il dit pur ceo que mon ſeignior chiefe Iuſtice neſt ore preſent, mouez ceo arere quant il eſt preſent & vous auerons Iudgem̄t.

Vide le caſe accordãt in 11 H 4. fo. 33: en Accio ſur le caſe. *Br. Acc ſur le caſe* 40

Vide le caſe accordãt term M 45 E 3 fol. 24. & abridge ꝑ Fitz. titul. Dette 121. *Br. Iuriſdictiõ* 11.

T. 14 E 4. fo. 6. *Br. Dette* 160. & *Iuriſdiction* 93. T. 17 E 4. fo 4. *Br. Dette* 161. *Vetes auxy* T 15 E 4. 32. *Br. Contract* 14. *et Dette* 104. *H.* 19 E 4. 10 *et P.* 20 E 4. 3 *plac.* 17. *En touts queux liuers riens fuit parle dun fait.*

Termino Trinitatis 8 Elizab.

Et puis a auter iour Catlyne chyeſe Juſtice eſteaunt preſent, le Apprentice pria iudgement, Et Catlyne et le Court fuerount agree que iudgement ſerroyt enter encounter les pleintifes, et commaunde Heywood le prothonotary de le entrer, Et le Apprentice diſt, pleaſt vous mon ſeigniour a monſtrer a nous pur noſtre erudition les cauſes de vr̄e iudgement. Et Catlyne dit, il ſemble a no⁹ que le affection le dit Andrew pur le prouiſion as heires males queux il engendroit, et ſa affection que il auoit q̄ le terre remaineroit a le ſanke et noſme del Beyntons, et le fraternal amour que il port a ſes freres, fueront cauſes aſſets ſufficient a faire les vſes en le terre. Et lou vous diciſtz en *Supra 307.* voſtre argumēt, Naturæ vis maxima, ieo die Natura bis maxima, Et eſt pluis graunde conſideration que poet eſtre de leuer vſe. Mes quāt al auter conſideration moue .s. que ſerroit in conſideration del mariage ewe enter Edwarde Baynton, le recorde ne proue ceo, ne eſt iſſint auerre, ne ſerra iſſint entende, & ieo ne regarde ceo, Mes les auters cauſes et conſiderations ſount defecte et les que moue nous. Per que le Judgement fuit done come enſuiſt .s. Ad quem diem coram domina Regina apud weſtm̄, veñ tàm pręd' Henricus Sharington & Gabriell' Pleydall, quám pręd:cti Thomas Strotton, walterus Gale, Edwardus wetherhede, Richardus Aldredge, Robertus Prater, Henricus Maſye, et Iohēs Gildon per Attornat ſuos pręd:ctos. Super quo viſis et ꝑ Cur̄ dominæ Reginæ hic plenius intellect' tàm placito p̄dicto, quàm omnibus alijs et ſingulis præmiſſis, maturaq; deliberatione inde habit' pro eo quòd videtur Curiæ dominę Reginæ hic quòd placitum prædict' modo et forma prædictis ſuperi⁹ placitat̄ bonū et ſufficiens in lege exiſtit ad præcludend' præd' Her̄ Sharington et Gabriell' Pleydall ab actione ſua prædict' verſus prędictos Thomam Strotton, walterum Gale, Edwardum wetherhed, Richardum Aldredge, Robertum Prater, Henricū Maſy, & Iohannem Gildon in forma prædicta habēd', manutenend', et ꝓſequēd': *Iudicium.* Ideo conſideratum eſt quòd prædicti Hen̄ Sharington & Gabriell nihil capiant per billam ſuam prædictam, ſed ꝓ falſo clam̄ ſuo inde ſint in miſericordia. Et præd' Thomas, walterus, Edward⁹ wetherhede, Richardus, Robertus, Henricus Maſye, & Iohannes Gildon eant inde ſine die. Et nota que Nudum pactum per le ciuile ley eſt define come enſuiſt. Nudum pactum eſt vbi nulla ſubeſt cauſa præter conuentionem: Sed vbi ſubeſt cauſa, fit obligation et parit accionem. Item Nuda pactio eſt tenuis, et deſtituta tàm nomine ꝓprio, quám mutatione rerum et factorum manens in ſimplici paciſcentium colloquio.

¶ Le Reporte del Iudgement done per le

Court de Leſchequer en le terme procheyne puis le argument. s. in le terme de Saint Hillary en lan dize du raigne le Roygne Elizabeth per laſſent de touts les Iuſtices del Engleterre en vn caſe que fuit dependant en le dit court enter le Roygne et le Counte de Northumberland, ſur vn enformation exhibite per le Attourney le Roygne vers le dit Counte touchant vn Myne de Quyur conteignant en ſoy Ore ou Argent, en Anglois appelle a Myne of Copper conteygning Golde or Siluer, clayme per le Roygne en le terre le dyſt Counte. Quel caſe fuit argue en Leſchequer Chamber deuãt touts les Iuſtices de Engleterre & les Barons del Eſchequer en le Terme de ſaint Michael darreine paſſe. Et le Recorde de ceo appiert enter les Recordes del Eſchequer en le office del Remembrance en le Terme de Saint Michaell finyant le huyte an du raigne le dit Roygne.   *Rotulo. CCxxxix.*

Information.

Termino Michaelis 8 Elizab.

MEmorandum qd’ Gilbert’ Gerarde armiger Attorñ dominæ Reginæ nunc generalis, qui pro eadem domina Regina ſequitur, præſens hic in curia 28 die Nouembris hoc termiñ in propria perſona ſua pro eadem domina Regina dedit Cur̄ hic intelligi & informari, quòd cũ domina Regina nunc, ratione prærogatiuę ſuæ regiæ, intitulata exiſtat habere et gaudere, ac habere et gaudere debeat, ad vſum ſuũ proprium, omnes et ſingulas mineras, et les owres Auri & Argenti, & quorumcunq; aliorũ metallorũ aurũ vel argentũ in ſe continen̄ cum omnibus eas tangentibus, quæ poſſunt aut valeant inueniri in aliquibus terr̄ tenement’ ſiue hæreditamẽtis infra hoc regnũ Angl’, aut alia dominia ſua, tàm in proprijs terr’ et ſolo eiuſdẽ domiñ Reginæ, quám in terris et ſolo alicuius Subditorum ſuor̄, Cumq; etiã dicta domina Regina nũc primo die Martij, Anñ regni ſui octauo, fuerit & adhuc ſit ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feodo in iure Coroñ ſuæ Angliæ, de & in certis terr’ vaſt’ ſiue Montanis voc’ Newlandes in Com̄ Cumbr’, in quibus quædã venæ ſiue miner’ & plumbagines ſiue metall’ cupri, aurum vel argentum in ſe continen̄ Anglicè dict’ **Mines & owres of Copper conteining in them ſelues Golde or Syluer** exiſtunt, quæ dictę dominæ Reginæ ſpectant & pertinent, prout in quamplurimis recordis, Rotulis & memorãd’ huius Scaccarij plenius de Recordo appar’. Cùmq; etiã dicta domina Regina prædicto primo die Martij Anno præd’ apud Pallatium ſuũ weſtm̃ in Com̄ Midd’ mandauerit & aſſignauerit quoſdã Thomam Thurlande Clericum & Danielem Houghſetter ad certas terras & mineras ꝑ hmõi plumbagine & metall’ voc’ owre Cupri, aurũ vel argẽtum in ſe continen̄ infra dict’ terras vaſt’ ſiue montanas voc’ Newlandes vel in aliquibus terr’ ſiue tenem̃tis in dicto Com̄ Cumbr’ exiſten̄ ad vſũ ipſi° dñæ Reginæ ſcrutari, fodi, et fieri cauſand’, & ꝓcurand’, ac ad hm̃odi ſcrutinium et foditionem ꝑ certo tẽpore adhuc durant’ cum omni diligentia ibid’ continuand’, necnon ad hm̃odi plumbaginem & metallum ibidem de tempore in tempus inueniend', & fodend', abinde aſportari & cariari, ac ad commodum dictę dñæ Reginæ liquefieri, finari, aut aliter cōuerti, ꝓcurād'. Prætextu cuius, prędꝰ Thomas Thurlande Clericus, et Daniell Houghſetter quantitat̄ ſexcent̄ mill̄ librat̄ ponderis plumbagiñ & metall' cupri, aurum vel argentum in ſe contineñ voc' Copper owre infra dictum terr̄ vaſt' ſiue montanas voc' Newlandes fodi, et ibm̄ ſuper terram abinde aſportari parat̄ poni cauſauerūt, ſcrutiñ et foditionē ill̄ ibidem continuat̄ conantes, et intendentes, prout eis per præfatā dominam Reginam mandatum fuit, quouſq; Thomas Comes Northumbr̄ viij die Octobris vltimo præterit̄ ac diuerſis alijs dieb⁹ & vicibus poſtea in & ſuper poſſeſſionē dictæ dominæ Reginę p̄dict' terr̄, vaſt', ſiue montañ voc' Newlandes intrauit, intruſit, & ingreſſū fecit, ac præfat̄ Thomam Thurlande clericū et Danielem Houghſett' et alios operat' miner̄ & plumbagiñ præd' tàm in et ꝓ ſcrutinio et foditione præd' terr̄ et miner̄ pro plumbagine & metallo prædict' infra præd' terr̄ vaſt' voc' Newlandes fiend' et cōtinuand', quám in et pro abcariatione et aſportatione prædict' ſexcent̄ mill̄ librat̄ ponderis plumbagiñ & metalli cupri pręd' ibidē in forma prædicta foſſat̄ et ſuper terr' poſit' impediuit, & ꝑturbauit, et ipſos adhuc impedire et perturbare non deſiſtit ad dampnum dictæ dominæ Reginę mille libr'. vnde prædict⁹ Attorñ dominæ Reginæ ꝓ eadē domina Regina petit auiſament' Cur' in præmiſſis. Et modo ſcilicet venit prædictus Thomas Comes Northumb. per Thomam Fanſhaw Attorñ ſuum et petit auditum informationis prædictę, & ei legitur. Qua lecta, audita et per ipſum intellecta, queritur ſe colore p̄miſſorū in prędict' informatione ſpec' grauiter vexat̄ fore et inquietat̄, et hoc minus iuſte, quia Proteſtādo quòd Informatio pręd', ac materia in ea content' minus ſufficiens in lege exiſtūt, ad quas ipſe neceſſe non habet nec per legem terrę tenetur reſpondere, Proteſtando etiam quòd domina Regina nunc non debet habere ſiue gaudere, ratione Prærogatiuæ ſuæ Regiæ omnes & ſingulas mineras & les owres Auri & Argenti, & quorumcunq; aliorū metallorū aurū vel argentū in ſe contineñ cum omnibus eas tangeñ in terr' ſiue ſolo alicuius ſubditorum ſuor̄, pro placito, quoad intrationem et ingreſſum in prædictis terr', vaſt' ſiue montañ voc' Newlandes, ac quoad impeditionem & perturbationē tàm in et pro ſcrutinio & foditione quingent' mill' librat' ponderis metalli Cupri voc' Copper owre p̄dict' ſexcent' mill̄ librat' pōderis metalli Cupri voc' copper owre parcell' fiend' & continuand', quám in et pro abcariatione & aſportatione eorūdē quingent' mill' librat' ponderis metalli cupri voc' copper owre, Idē Comes dicit quòd eadē quingent' mill̄ librat' pōderis metalli cupri voc' copper owre, fuerunt foſſat' in vna vena ſiue minera de prædictis venis ſiue mineris ꝓ plumbagine & metall̄ infra præ-

Reſponſum.

fra prædict' terr̃, vaſti & montañ voc' Newlands in prædict' informatione ſpec'. Ac quòd prẹd' terr' vaſt' & montañ voc' Newlandes in quibus prædict' venæ ſiue minerę plumbaginis ſiue metall' cupri exiſtunt ſunt, et a tempore cuius contrarij memoria hominum non exiſtit fuer̃ parcell' decem mille acr' cuiuſdam magni vaſti terr' voc' Derwentfelles in dicto Com̃ Cumberl'. Dicit vlterius Idem Comes Northumbr' quòd dominus Philippus & domina Maria nuꝑ Rex & Regina Angliæ diu ante impeditionem & perturbationem prædict' fuer' ſeiſit' de & in prædict' decem mille acris p̄dicti magni vaſt' terr̃ voc' Derwentfelles vnde &c. in dominico ſuo vt de feodo vt in iure coronæ dictæ nuper Reginæ Angliæ. Idemque nuper Rex & Regina ſic inde ſeiſiti exiſtentes, per litteras ſuas pateñ ſub magno ſigillo ſuo Angliæ geren' dat' apud Richmond in Comitatu Surrey, ſextodecimo die Auguſti annis regnorum ſuorum quarto & quinto cur̃ hic ꝓplat' dederunt, et de gratia ſua ſpeciali ac ex certa ſcientia et mero motu ſuis pro ſe, hẹredibus et ſucceſſoribus ipſius nuper Reginæ conceſſerunt præfat' Thomæ Comiti Northumberl' prẹdict' decem mill' acras prædict' magni vaſti terr' vocat' Derwentfelles vnde &c. inter alia per nomen totius illius honoris eorundem nuper Regis et Reginæ de Cokermouthe, et Caſtri ſui de Cokermouthe et Egremond, ac dominij & manerij ſui de Cokermouth, ac Parci ſui d' Cokermouth, ac foreſtę ſuę de Cokermouth, ac omnium aliorum dominiorum, maneriorum, terrarũ, tenemẽtorum, et villat' ſuorum de quinque villat' Aſpatre, Newlandrawe, Allardale, Satmorthy, Lortoñ, Coldale, Rogerſett, Molkarkyn, Braythaite, Buttermire, Darwentfelles, wygdon, Kirkland, Roſſawen alias Roſſington, Aikehedd, woodſide alias woodſende, Dũdrawe, wauerton, et weſtwarde, Egremond, wilton, Dredge, Carleton, Aſhedale, waſhedale, Netherwaſhedale, Egremonde, Bonbage Dredge, Rauenglaſh, Keneſide, Dene, whinefielde, Birkley, Broughton parua, Broughton magna, et Calbecke vnderfielde, ac foreſtarum ſuarum de Darwentfelles, weſtwarde, Aſhedale, & waſhedale cum eorum iuribus membr̃ et pertineñ vniuerſis in Comitatu ſuo Cumbr' nuper parcell' terr' poſſeſſioñ et hæreditament' Henr' nuꝑ Com̃ Northumb'. Habendum, tenendum, et gaudẽdum, omnia et ſingula præmiſſa cum eorum pertinentijs vniuerſis prẹfat' Thomæ Comit' Northumb' et hæred' maſculis de corpore ſuo legittime ꝓcreat' & procreand'. Et pro defectu talis exitus remanere Henrico Parcy armigero fratri prædicti Comitis et hæred' maſculis de corpore prẹdicti Henrici legittime procreat' et procreand'. Et vlterius prædict' nuper Rex et Regina de ampliori gratia ſua ſpeciali voluer' ac ex certa ſcientia et mero motu ſuis, per prẹdictas litteras ſuas pateñ pro ſe ac hẹred' et ſucceſſoribus prẹfat' Reginę conceſſerunt, quòd p̄fatꝰ Thomas Comes Northumb' ac hæredes maſc' de corpore ſuo legitim̃ procreat' et procreãd', et ꝓ defectu talis exit' p̄fat'

Henricus Percy ac hæredes maſculi de corpore ipſius Henrici legittime procreat̄ et procreand', haberent, tenerent & gauderent, ac habere, tenere & gaudere valerent et potuiſſent omnia & ſingula præd' honores, caſtra, dominia, parcos, Burgos, meſuagia, terr', prat̄, paſc', paſtur̄, reddit̄, reuerſiones, et ſeruic', ac cętera omnia & ſingula præmiſſa ſuperius expreſſa et ſpec', ac eis per eaſdem litteras paten̄ pręconceſſ. cum eorum pertinen̄ ſecundum tenorem & effectū præd' litterarum ſuarum paten̄, nō obſtante aliqua omiſſione, et nō recitatione aut mala et perpera recitatione in eiſdem litteris paten̄ de aliquibus conceſſ. dimiſſionibus & ad firmam traditionibus alicuius parcellæ pręmiſſorum per eoſdem nuper Regem & Reginam aut per patrem et fratrem ipſius nuper Reginę, ſeu eorum aliquem, vel aliquos, vel præfat̄ nuper Comit̄ Northumb', aliquibus perſonis ante tunc fact' & conceſſ. aliquo ſtatuto, actu, ordinatione, ꝓuiſ. in contrarium inde habit̄, fact' ędit̄, ſeu prouiſo in aliquo non obſtant̄. Eo quòd expreſſ. mencio de vero valore annuo, ac certitudine præmiſſorum, ſeu eorum alicuius, aut de alijs donis ſiue cōceſſionibus per præfat̄ nuper Regem & Reginam Philippum et Mariā ſeu per aliquem progenitorum pręfat̄ nuper Reginæ pręfat̄ Thomæ Comiti Northumbr̄ ante ea tempora fact', in eiſdem litteris paten̄ minimè fact' exiſtit, aut aliquo ſtatuto, actu, ordinatione, prouiſione ſiue reſtrictione inde in contrarium ante tūc habit̄, fact', ędit̄, ordinat', prouis', aut aliqua alia re cauſa vel materia quacūq; in aliquo non obſtante: prout ꝑ prædictas litteras paten̄ inter alia plenius apparet. Prætextu quorū, idem Thomas Comes Northumbr̄ in prædict' decem mille acr̄ p̄dicti magni vaſt' terr̄ voc' Darwentfellꝫ vnde &c. vltimo die Auguſti dict' annis quarto & quinto dict' nuper Regis et Reginæ Philippi et Marię intrauit, et fuit inde ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feodo talliat', videlicet ſibi et hęredibus maſculis de corpore ſuo legitime ꝓcreat̄, remanere inde præfat' Henrico Percy in forma prædicta ꝑ formā donationis præd'. Idemq; Comes ſic inde ſeiſitꝰ exiſtens prædicto octauo die Octobris in informatione præd' ſpec' præfat̄ Thomam Thurlande et Danielem Houghſett' et alios operator̄ miner̄ prędict' tàm in et pro ſcrutinio et foditione præd' quingent' mill' libr̄ ponderis metalli Cupri voc' copꝑ owre præd', ſexcent' mill' libr' ponderis mettali Cupri vocat' copper owre parcell' in prædicta vna vena ſiue miner' ꝓ plumbagꝫ et mettallo prędict' infra p̄dict' terr', vaſt' ſiue mōtan̄ vocat' Newlands fiend', et continuand', quám in et pro abcariatione et aſportatione earundē quingent' mill' librat' pōderis metalli Cupri voc' copper owre ibidem in forma p̄dicta foſſat', & ſupra terr' poſit', impediuit, et perturbauit, prout ei bene licuit, et licet. Cum hoc qd' pręductus Thomas Comes Northumbr' verificar' velit quòd pręd' decem mill' acr' p̄dict', magnum vaſt' terr' voc' Derwentfelles vnde &c. ac prædict' miner' in pręd ict' terr' vaſt' ſiue montan̄ vocat' Newlands

lands

landes fuerunt parcell̄ terr̄ poſſeſſionum et hęreditameñ p̄fat̄ Henr' nuper Comit' Northumbr̄. Ac cum hoc quòd p̄dictus Comes verificar' vult qd' p̄dicta vna vena ſiue miner' plumbagin̄ ſiue metalli Cupri fuit primo aperta citra præd' ſextumdecimum diem Auguſti annis regnorum præd' nuper Regis et Reginę quarto et quinto ſuprad', ſcilicet primo die April' anno regni dictę dñę Reginę nũc 7. Abſq; hoc quòd p̄dicta dña Regina nunc pręd' primo die Marcij in pręd' informatione ſpec' fuit, aut eſt ſeiſit̄ de aut in pręd' terra vaſt' ſiue montañ voc' Newlands in informac' præd' ſpec', aut de aliqua inde parcell̄ mod' et forma ꝓut ꝑ informac' pręd' ſuperiꝰ ſupponit̄. Et abſq; hoc qd' ipſe pręf. Thomas Comes Northumb' in, aut ſuper poſſeſſionem dictæ dñę Reginæ pręd' terr̄ vaſt' ſiue montañ in præd' informac' ſpec' aut alicuiꝰ ind' parcell̄ intruſit modo et forma prout ꝑ informationem pręd' ſuperiꝰ ſupponit̄. Quæ omnia et ſingula idem Thomas Comes Northumb' parat̄ eſt verificare ꝓut cur̄ &c. Vnde petit iudicium ac quòd ipſe quoad præmiſſa ab hac curia dimittatur. Et quoad impeditionem et ꝑturbationem tam in et pro Scrutinio et foditione cent̄ mill̄ libr̄ ponderis metalli Cupri vocat̄ copper owre reſid' pręd' ſexceñ mill̄ librat̄ ponderis metalli Cupri vocat̄ owre fiend' et cõtinuãd', quã in et ꝓ abcariac' et aſportatione eorũdẽ centũ mill̄ librat̄ põderis metalli Cupri vocat̄ copꝑ owre, Idem Comes dicit quòd eadẽ centũ millia librat̄ ponderis metalli cupri vocat' copꝑ owre reſidua fuerũt foſſę in reſiduo pręd' venarũ ſiue miner̄ ꝓ plumbagine et metallo infra pręd' terras vaſt' & montañ vocat' Newlandes in prædicta informatione ſpec'. Ac quòd dominus Philippus et domina Maria nuꝑ Rex et Regina Anglię diu ante impeditionẽ et ꝑturbationẽ præd' fuerũt ſeiſit' de et in præd' venis ſiue mineris reſid' in quibus eadẽ centũ mill̄ librat' ponderis metalli cupri vocat' copꝑ owre reſid' fuerũt foſſæ in dominico ſuo vt de feodo vt in iure coronæ dictæ dominæ Reginę Angliæ. Quæ quidem venæ ſiue miner̄ reſid' fuerunt apertæ dicto ſextodecimo die Auguſti annis regnorum dict' nuꝑ Regis & Reginæ quarto & quinto ſupradictis, ac diu antea. Ijdemque nuꝑ Rex & Regina ſic inde ſeiſiti exiſteñ, per litteras ſuas paten' ſub magno ſigillo ſuo Angliæ geren' dat' apud Richemonde in Comitatu Surrey eodem ſextodecimo die Auguſti annis regnorum ſuorum quarto et quinto curię hic prolat' dederunt & de gratia ſua ſpeciali, ac ex certa ſciencia et mero motu ſuis pro ſe hæred' et ſucceſſor' ipſius nuper Reginę conceſſerunt præfat̄ Thomæ Comiti Northumb' præd' venas ſiue miner' reſid' in quibus &c. inter alia, ꝑ nomen totius illius honoris eorũdẽ nuper Regis et Reginæ de Cokermouth & Caſtri ſui de Cokermouthe & Egremonde, ac dominij & manerij ſui de Cokermouthe, ac foreſtæ ſuę de Cokermouthe, ac omnium aliorum dominiorum maneriorum terrarum tenementorum & villat' ſuarum de quinq; villat̄ Aſpatre Newlãdrawe Allardale Satmorth Lorton Coldale Rogerſet Molkerkin Braithaite Buttermire Darwentfelles Wigdon Kirkelande Roſſawen alias Roſſingtõ Aikhed Woodſide alias Woodſend Eundrawe VVauerton et VVeſtward Egremõd VViltõ Dredge Carleton Aſhedale VVaſhedale netherwaſhedale Egremonde Bondage Dredge Rauenglaſſe Keneſide Dene whinefield Birkeley Broughton parua, Broughton magna, et Calbecke vnderfield, ac foreſtarum ſuarum de Darwentfelles weſtwarde Aſhedale waſhedale cum eorum iuribus membris et pertiñ vniuerſ. in Coñ ſuo Cumbr̄ nuper parcell̄ terr̄ poſſeſſionum et hęred' Henrici nuper Comitis Northumbr̄, ac per nomen omnium & ſingulorum meſuag', molendinorum, terr', tenementorum, prat̄, paſc', paſtur̄, communiar̄, vaſt. iampñ, bruer̄, mor', mariſcorũ, boſc', ſubboſc', aquar' piſcar̄, piſc. reddit̄, reuerſionum et ſeruic' ac aduocac' et iur' patronatuũ eccleſiarum quorumcunq;, necnon Cur̄, let', viſ. franc' pleg', turñ, cur' hundr', Cat̄ wauiat', extrahur' liberarũ warreñ, parcorum, Chacearum, Nundinũ, mercat', tolnet', cuſtuñ, theoloñ, annuitat', annual̄ redd', firmarum, feod', firñ feod', milit' ward', maritag', eſchaet', releuiarũ, hariet', hęreditameñ, finiũ, amerciameñ, wrecc' Maris, Miner', querrer', ac omnium aliorum iur' priuileg', profic', comoditat', emolument' et hæreditament' ſuorum quorumcunq;, ſituat', iaceñ et exiſteñ ac proueniеñ creſceñ ſiue renouañ in villis, campis, paroch;, ſeu hamlett' de Cokermouth quinque villat' Aſpatre Newlandraw Allerdale Satmorth Lorton Coldale Rogerſett Brakinthawite Molkarkin Braithaite Buttermyre Darwentfelles wigdon Kirklande Roſſawen Aikehedd woodſide Eundrawe wauerton weſtwarde Egremond wilton Dredge Carleton Aſhedale waſhedale Eyue et Darwent Netherwaſhedale Egremond Bondage Egremont Balliuat' Dredge Rauenglaſſe Kenſide Calbecke Vpton Vldale Bromeholme Deane Swinefilde Birkley Broughton parua, Broughtõ magna & Calbecke vnderfield, dictis honor', Caſtr', dominijs, manerijs, Baroñ, Burgis, Parcis, et Foreſtis ſeu eorum alicui vel aliquibus quoquo modo ſpectañ, vel ꝑtineñ, aut vt membr', par̄ vel parcell̄ eorundem honorum, caſtrorun, dominiorum, maneriorum, Baroniarum, Burg', Parcorum, Foreſtarũ ſeu eorum aliquorum vel alicuius ante tunc habit', cognit', accept' vſitat' ſeu reputat' exiſteñ. Et quę quondam fuer' parcell' terr', poſſeſſioñ et hęreditament' dicti Henrici nuper Comitis Northumbr'. Habend', tenend' et gaudend', omnia et ſingula præmiſſa cum eorũ pertineñ vniuerſis præfat' Thomæ Comit' Northumbr' ac hæred' maſculis de corpore ſuo legittimé procreat̄ & procreand'. Et pro defectu talis exit' remanere inde Henrico Percy Ar̄ fratri prædict' Comit' & hæredibus maſculis de corpore dicti Henrici legittime procreat' et procreand'. Et vlterius prędicti nuper Rex et Regina de ampliori gratia ſua ſpeciali voluerunt,& ex certa ſcientia & mero motu ſuis ꝑ prædict' litteras ſuas patent' pro ſe ac hæred' & ſucceſſor' præfatæ Reginæ conceſſerunt,quòd prędictꝰ Thomas Comes Northumbr' ac heredes maſculi de corpore ſuo legitime procreat' & procreand',ac pro defectu talis exitus,præfat̄ Henricus Percy ac hęred' maſculi de corpore ipſius Hērici legittime ꝓcreat' & ꝓcreand' haberent,tenerent & gauderent,ac habere, tenere & gaudere valerent & potuiſſent,omnia & ſingula prædict',honor',Caſtra,dominia,parcos,offic' Burg',meſuag',terras,ten̄t,prata,paſc',reddit',reuerſion̄ & ſeruic',ac cetera oīa & ſingula præmiſſa, ſuꝑius expreſſa & ſpec',ac eis per eaſdem litteras paten̄ p̃conceſſ. cū eorū ꝑtin̄ vniuerſis ſecundū tenorē & effectum pręd' litterarū paten̄ non obſtan̄ aliqua omiſſione et nō recitatione aut mala et ꝑpera recitac' in eiſd' litteris paten' de aliquibus cōceſſionibus,dimiſſionibꝰ et ad firmā traditionibus alicuius ꝑcellę pręmiſſorū per eoſdē nuꝑ Regem et Reginam aut per prem̄ & frem̄ ipſius nuꝑ Reginæ, ſeu eorum aliquē vel aliquos,vel ꝑ p̃fatū nuꝑ Comitem Northumb' aliquibꝰ ꝑſonis ante tunc fact.& conceſſ.aliquo Statuto,actu,ordinatione,ꝓuiſione in contrarium inde habit',fact',edit̄ ſeu prouiſ.in aliquo nō obſtant'.Eo quòd expreſſa mencio de vero val' annuo aut certitudine pręmiſſorū ſiue eorū alicuiꝰ aut de alijs donis ſiue cōceſſionibꝰ per pręfat̄ nuꝑ Regem & Reginā Philippum et Mariam ſeu per aliquem ꝓgenitorū præfat' Reginę p̃fat' Thomæ Comit' Northūb. ante ea tempora fact' in eiſdē litteris paten̄ minime fact' exiſtit,aut aliquo Statut' actu ordinatione prouiſ.ſiue reſtrictione inde in cōtrarium ante tunc habit' fact' ædit' ordinat' prouiſ.aut aliqua re cauſa vel materia quacunq; in aliquo non obſtant' : prout per prędictas litteras paten̄ inter alia plenius apparet,prętextu quorū prędictus Comes fuit de prædict' venis ſiue mineris reſid' ſeiſit' in dn̄ico ſuo vt de feodo talliat̄,videlicet, ſibi & heredibus maſculis de corpore ſuo legittime procreat',remanere inde prefat̄ Henrico Percy in forma prædict' per formā donationis prędictæ.Et prædictus Comes ſic inde ſeiſit' exiſten̄ prędicto octauo die octobris in informatione prædicta ſpec',pręfatū Thomā Thurlande & Daniel' Hougſetter et alios operatores Miner' prædict' tàm in et pro Scrutinio & foditione prædictis centū mill' librat' ponderis metalli Cupri voc. Copper owre prędict.ſexcentas mill' librata pōderis metalli Cupri voc' Copper owre reſid',in pręd' venis ſiue miner̄ reſid' pro plumbagine & metallo p̃dict' in pręd' terr̄, vaſt',ſiue montan̄,voc' Newland. fiend.et continuand. quā in et ꝓ abcariatione & aſportatione prędict' centū mill' librat' pōderis metalli voc' Copper owre prædict' ſexcent' mill' librat' metalli Cupri voc.Copper owre reſid.ibidē in forma prædicta foſſat' & ſuꝑ terr̄ poſit', impediuit,& ꝑturbauit: ꝓut ei bene licuit et licet.Cū hoc qd' prædict' Thomas Comes

Northumb. verificare velit qd' pręd' venę ſiue miner' reſid' in quib⁹ &c. fuer' parcell' poſſeſſionũ & hæredit' præfat' Henrici nuper Comitis Northumbr', quę omnia et ſingula idẽ Thomas Comes Northumbr' paratus eſt verificare, prout cur', &c. vnde pet. iuditiũ, ac quòd ipſe quoad p̃miſſa ab hac cur' dimittatur. Et ſur ceux plees le attourney le roigne demurre en ley.

Recital del caſe.

ET le caſe fuit recite en tiel maner. Le attourney le roigne ad informe le court que lou le roigne per reaſõ de ſa prerogatiue royal eſt entitle dauer et enioyer, ⁊ doit auer ⁊ enioyer a ſa propre vſe, touts ⁊ ſinguler mynes ⁊ owres de ore, ⁊ argent, ⁊ de touts auters metals conteignants ore ou argent, ⁊ toutes choſes eux concernant que poient eſte troue en aſcuns terres, tenements ou hereditaments deins le realme de Engleterre, cybien en le proper terre ⁊ ſoile de meſme le roigne, come en le terre ⁊ ſoyle de aſcun de ſes ſubiects, ⁊ lou noſtr̃ ſuiſdyt roigne le prim̃ iour del Marche en le huit an de ſa raigñ fuit, ⁊ vncore eſt ſeiſie en ſa demeſne come de fee en le dr̃t de ſa corone de et en certeine waſte en mounteine t̃re appelle Newelandes en le Counte de Cumberlande, en queux certeyne veynes, ou mynes ⁊ owre ou mettal de quiure conteygnaunt en ſoye ore ou argent en Angloys appele mynes, ⁊ owres of copper cõtaining in them ſelues gold or ſyluer, ſount, queux al dyt noſtre ſeignioreſſe apperteygne ſicome en pluſors recordes, rolles, et remembrances del dyt court del Eſcheq̃r appiert plainem̃t. Et lou auxi le dit nr̃e ſeignoreſſe le roygne le primer iour del Marche le dyt an al weſtm̃ auoyt maunde ⁊ aſſygne Thomas Thurlande ⁊ Danyel Hougſetter a cauſer et procurer certeine terres ⁊ mynes pur tiel metall appell owre de quiure cõteignaunt en ſoye ore ou argent deins le dyt waſt ou mountayne terre appell Newlande al vſe le dyt roygne deſte ſerch, fowe, ou fayt, ⁊ a continuer la duraunt certeyne temps a vener pur tiel ſerch ⁊ fower, et a procurer tiel mettall la de temps en temps troue et fowe deſte aſporte, et al vſe le roygne de eſte foundre, ceſtaſſauoyr, melt fyne ou autermẽt deſte conuert, per ont lez dits Thomas Thurlande ⁊ Daniel cauſeroyent le quantite de ſize cent mille lyuers poys de owre de quiure conteignaunt en ſoy meſme ore ou argent deſte fowe en le dyt terre appelle Newlande, ⁊ deſte la myſe redy pryſt deſte illonques aſporte, entendaunt de continuer meſme le ſerche et fower ſicome a eux per noſtre ſeignioreſſe le roigne fuit commaunde ieſques Thomas Counte de Northumberl̃ le huit iour de October darr̃ paſſe, ⁊ diuers auters temps puis, en le dit terre appelle Newlandes auoit enter et intrude, et auoit interrupt, et diſturbe les dits Thomas Thurland ⁊ Daniel ⁊ auters laborers en les dits mynes cybien a ſercher et fower come a carier les dits ſize cent mylle lyuers poys del dyt owre de quyure fowe ⁊ myſe ſur le dyt terre come auaunt eſt dyt, al damage noſtre ſeignioreſſe le roigne de mille liuers.

Encounter quel le Counte proteſtant que le roigne ne doit auer ou enioyer per reaſon de ſa prerogatiue touts ⁊ ſingular mynes ⁊ owres del ore et argent, ⁊ de touts auters metalls conteignaunts en eux ore ou argent, oue touts choſes eux concernant en le terre ou ſole de aſcũ de ſes ſubiects, pur plee quaunt al entre en les dits terres appelle Newlandes, ⁊ quant al interruption ⁊ diſturbance de ⁊ en le ſerche ⁊ fower ſinke cent mille liuers poys de owre de quiure parcel dez ditz ſize cẽt mille liuers, ⁊ de ⁊ en le cariage de meſme ceux ſinke cẽt liuerz pois del copper owre, il dyt que meſme ceux ſinke cent mille poys de copper owre fuerount fowe en vn vaine ou myne des dytes vaines ou mynes pur owre deins le dit waſt ou mounteyne terre appelle Newlande. Et que meſme les terres en queux ſont les vaines ou mynes ſont, ⁊ a temps dont memory ne court fueront parcel de dize mille acres dun graunde waſte appel Derwent felles en le dyt Counte de Comberlande, et ouſter il dyt que le iades roy et roigne Philip et Mary fuerount ſeiſies de les dits dize mille acres appelle Derwent felles dont ⁊c. en lour demeſne come de fee en le droyt del corone de Engleterre, et iſſynt ſeyſies per lour letters patentes portant date a Rychemond le xv. iour de Auguſt en lans de lour raigñ quarte et quint monſtre al court, ð lour ſpecial grace, certeine ſcience ⁊ mere motyon granteront al dyt Counte de Northumberlande les dits dize mille acres appel Derwent felles dont ⁊c. entr̃ auſ̃s p̃ noſme de tout ceo lour honor de Cokermouth et lour caſtel de Cokermouth et Egerlande ⁊c. ⁊ touts lour maners terres tenementes et villages de ſinke villages Aſpatre Newlandraw ⁊c. Derwẽt felles ⁊c. oue lour appurtenaunces en le counte de Cumberlande iades parcel del poſſeſſions et hereditamentes del Henry iades Counte de Northumberlande. A auer et tener meſme ceux al dyt Thomas Counte de North. et a ſes heires males de ſa corps loyalment engẽdres, le rem̃ a Henry Percy ſa frere, et as heires males de ſa corps engendres. Perount le dit Thomas Counte de Northumberlande le darrein iour del Auguſt en les dyts quart ⁊ ſinke ans del raigne des dyts roy et roygne, en les dits dize mille acres appel Derwent felles dont ⁊c. enter, ⁊ ent fuit ſeiſi en taile per forme del done auauntdit. Et iſſint eſteant ſeiſi le dit huite iour de October en l̃ information ſpecifie il diſturbe ⁊ int̃rupt l̃ dit Thomas Thurlãd ⁊ Daniel Hougſetter et auters laborers en les dits mines cibyen en ⁊ pur le ſerche et fower les dits ſinke mille liuers pois de quiure owre parcel des dyts ſize mill̃ liuers pois en le dyt vn vain ou mine deins le dit terre appel Newlands deſte fait et continue come en et pur le cariage ⁊ aſporter de meſme ceux ſinke mille liuers pois de quiure owre la in forme auãt dit fowe et miſe ſur le terre come bien a luy liſt. Oue ceo q̃ le dit Thomas Counte de Northumberlãd voet aũrer q̃ les dits dize mill̃ acr̃s appele Derwent felles dount ⁊c. Et le dit mine en le diſt terr̃ appelle Newlands fuerõt parcel del t̃res, poſſeſſions ⁊ hereditamẽts del dit Henry iades Counte de Northumberlãd. Et oue ceo que le dit Coũte voet auerrer que le dyt vn veyne ou myne del owre ou mettall del quiure fuit primes apert puis le dit xvi. iour del Auguſt lez ditz quart ⁊ ſinke ans del raigne les dits iades roy et roygne, ceſtaſſauoir, le primer iour d̃l April lan ſept du raigne le roygne que ore eſt. Et trauers le ſeiſin le Roigne le dyt primer iour del Marche, et le intruſion ⁊c. queux choſes il eſt priſt de auerrer, ⁊ dd̃ iudgem̃t, ⁊ prie dẽe diſmiſſe. Et quaunt al interruption ⁊ diſturbãce cibñ en et pur le ſerch ⁊ fower de cent mill̃ liuers pois del quiure owre, reſidue del dits ſize mill̃ lyuers pois del quiure owre deſte fait ⁊ continue, come en ⁊ pur le cariage ⁊ aſporter de meſme ceux cent mill̃ liuers pois de quiure owre, m̃ le Counte dyt, q̃ meſme ceux mille liuers pois del quiure owre reſidue fueroũt fowe en le reſidue del dits veins ou mynes de owre ⁊ mettall deins le dit terre appell Newlandes. Et que les dits roy et roigne fuerõt ſeiſies de et en les dits veines ou mynes reſidue, en q̃ux les dits cent mille liuers pois del quiure owre reſidue fueront fowe, en lour demeſne come de fee en le droit de corone de Engleterre, q̃ux veynes ou mynes reſidue fueront aperte le dyt xvi. iour del Auguſt les dits ans quart ⁊ ſinke ⁊ longe temps deuaunt. Et m̃ ceux roy et roygne iſſint ſeiſies per les dits letters patents cy monſtre al court, doneront ⁊ de lour grace eſpecial, certein ſcience, ⁊ mere motion grãteront al dit Thomas Counte les dits veines ou mines reſidue en lez q̃ux ⁊c. per le noſme de tout lour honor de Cokermouth ⁊ vt ſupra. Et auxi per le noſme de touts ⁊ ſinguler lour meſuages, molins t̃res ⁊c. wrecks de mer̃, mynes, quarreys ⁊ touts auters lour droits, priuileges, profits, commodities, emolumẽts ⁊ hereditamẽts quecunques, ſituate giſant ⁊ eſteants en les villes, camps, paroches ⁊ hamlets de Cokermouth ⁊c. Derwẽt felles ⁊c. as dits honors, maners, ⁊c. ꝑteignants ou come membre, part ou parcell de m̃ ceux honors, maſſ ⁊c. adonques deuant conus, accept, vſe ou repute, ⁊ q̃ux cy deuaunt fuer̃ parcell del terres, poſſeſſions ⁊ hereditam̃ts le dit Henry iades Coũte de North. A auer et ten̄ m̃ ceux al dyſt Thomas Coũte ⁊ as heires males de ſa corps loialm̃t engend̄, le rem̄ al Henry Percy frere le dyt Thomas Counte et as heires males de ſõ corps engend̄, peront l̃ dit Thomas Counte fuit des ditz veynes ou mynez reſidue ſeiſi en ſõ demeſne come de fee taile, oue le dit remaind̄ ouſter per forme del done auauntdit. Et le dit Counte iſſint ſeiſi le dit viij. iour de October il lez dits Thomas Thurlande ⁊ Daniel ⁊ les aux̃ laborers en le dit mine diſturbe ⁊ interrupt en ⁊ pur le ſerch ⁊ fower de les dits cent mille liuers pois del owre de quiure, reſidue del dits ſize cẽt mille liuers pois del owre de quiure en les dites veines ou mynes reſidue pur le owre et mettall auauntdit en le dit terre appele Newlands deſte fait ⁊ cõtinue,

Termino Michaelis 9 *et* 10. *Eliazb*
Larguñt ex parte Reginæ.

tinue, come en et pur le cariage ⁊ aſporter les dites cent mill̃ liuers
pois del quiure owre reſidue la en forme auauntdit fowe ⁊ miſe ſur
le terre, come bien a luy liſt. Que ceo que le dit Thomas Coũte voil̃
auerre que les veynes ou mynes reſidue en queux ⁊c. fueront parcel
del poſſeſſions ⁊ hereditamentes del dit iades Counte de Northum-
berlande. Queux touts le dit Thomas Counte fuit priſt de auerrer
⁊c. et demaunde iudgement, ⁊ pria deſte diſmiſſe ⁊c. ſur queux deux
plees iſſint fait, le attorney le roigne demurre en ley. Et le matt̃ fuyt
argue en leſchequer chamber en le dit terme de Saint Michael de-
uaunt touts les Juſtices de Engleterre ⁊ barons del Eſchequer ꝑ
Onſlow apprẽtice Sollicitor le roigne, Gerarde Attourney le roigñ,
VVraye & Barham Seriãts le Roigne. Et per Shirborne ⁊ Belle
Apprentices, ⁊ Mede Seriaunt del parte le Counte. Et le matt̃ fuit
deuide en troys points. Le primer fuit ſi toutes mynes ⁊ owres de 1
ore ou argent, queux ſount en les terres les ſubiectes, oue poyar de
fower le terre, ⁊ aſporter le owre, et auters incidẽts a ceo, apperteigñ
de droit al roy de ceo Realme per prerogatiue, ou nemy, entaunt que
ceo neſt recite en le treatice de Prærogatiua Regis, Et entaunt auxy
que fower pur ceo en auter terre, touch auter franketenement, ⁊ in-
heritaunce, Car de ceo poynt les deux auters pointes depende, Car
ſi le roy le nauera, adonques en les deux auters pointes le ley eſt en-
counter le roigne, Et ſi le ley ſoit tiel que le roy le auera, de ceo foun-
dac̃ le councel le roigne entende que il voet enſuer que en les deux
auters points le ley eſt oue le roigne. Jſſint que ceo fuyt le princy-
pal point come ils entendount. Le ſeconde poynt fuyt, ſi mynes et 2
owres de Copper conteignaunts en eux ore ou argent, que ſont en
les terres les ſubiectes, oue poyar de fower, ⁊ aſporter, et auters
incidentes a ceo, apperteigne auxi al roy de ceſt Realme per Pre-
rogatiue ou nemye. Le tierce fuit, ſi iſſint ſoyt que les mynes et 3
owres de quiure conteignaunt ore ou argent apperteygne all roye
per Prerogatiue, ſi ialemaynes le dit graunt le roye Philip et le
roygne Marye del terre en le prymer caſe, ⁊ de toutes et ſinguler
mynes en le auter caſe, fait per le dit charter eſteaunt de gratia ſua
ſpeciali, certa ſcientia, et mero motu ſuis, ſoyt ſufficient de fayre
les owers et mynes de paſſer de eux all dit Counte de Northum-
berlande, ou nemy. Et quaunt al primer de les troys points Onſlow 1
alledge troys reaſons, pur que les mynes ⁊ owers de ore ou argent
deins le Realme, en quecunque terre que ils ſont troue, ſerrount all
Roy. Le primer fuyt, pur le excellency del choſe, car de toutes cho-
ſes que le ſoyle deins ceſt realme rende, ore et argent eſt le pluys
excellent: et de toutes perſons que ſont deyns ceſt realme, le roye
per le iudgement del ley eſt le pluys excellent, Et le commen ley, q̃
eſt founde ſur reaſon, approprie toutes choſes al perſons apt, baſe

choſes al perſons baſe, Choſes pluiz digne al perſons pluis digne: Et
choſes pluis excellent al perſons pluis excellent, Et pur ceo que ore et
argent ſont choſes pluis excellent que le ſoile ad, Le ley ad, ⁊ per rea-
ſon doit appropre eux al perſon pluis excellent, ⁊ ceo eſt le Roy. Et ſe-
blablement il fait pur le ewe, car les choſes de value que le mere ou
ewe rende, ſont les piſches deins ceo, et de piſches que ſount deyns le
3 r 57 mere en Engleterre, s. les braches del mere ou ewe deins le rr̃, deux
ſont pluis excellent que auters, ceſtaſſauoir, Sturgions ⁊ Baleinez.
Et pur lour excellency le commen ley ad appropre eux al Roy, que eſt
perſon pluis excellent, come appiert per le dyſt treatyſe de Præroga-
Raſt. wrecke 2. tiua Regis, cap 11. que dit, Rex habebit Balenas & Sturgiones cap-
tos in mari, vel abili infra Regnum. Le q̄l neſt nouel ley mes decla-
Britton. ration del comen ley deuaunt. Et Barham dit, que Britton que eſcry
longe temps deuant le feaſaunce del treatice de Prȩrogatiua Regis,
monſtre en ſon chapters de Trouours, que le roy auer̃ les piſches ꝑ
prerogatiue per le comen ley en ſon temps. Et iſſynt le excellency del
perſon le roy treit a luy les choſez de excellencye. Le ſeconde reaſon 2
fuit pur le neceſſite del choſe, car le roy eſt le teſt del bñ publique, et
les Subiectz ſes members, et le offyce le roy que le ley a luy appoynt
eſt, de preſeruer ſes ſubiects, et lour preſeruatyon conſyſt en deux cho-
ſes, ceſtaſſauoir, en armor, de eux defenđ vers tout hoſtilite, et ē bone
leyes, et armour ne poet eſte ewe et maynteyne ſauns treaſure, ⁊ pur
ceo aſcun auctors en lour lieurs ont terme treaſure les ſenowes del
guerre. Et iſſint defect de treaſour eſt defect de armour, et defect de
force vers hoſtilite, de que enſueroit le ruyne del realme et confuſion
del people, et ſi le ore ⁊ argent dount le treaſure ſerroyt fait, ſerroyt al
ſubiect que eſt poſſeſſour del terre en que il eſt, il ſerroit al auter que a
ceſty que le ley appoint a defender le people, et de preparer armour,
et force, et il que eſt appoint per le ley deſte defendor, ſerroyt deſty-
tute, que ſerroyt inconuenyent, et pur ceo entaunt que dieu ad create
mynes deins ceo Realme come natural prouyſion del treaſure pur le
Realme, il eſt reaſon, que il que ad le regiment del Realme, ⁊ le tutel
del people queux il ne puit defender ſauns treaſure, aueroit le trea-
ſure, et defenderoit eux, et iſſynt le ley ſur neceſſitie ad appropre les
mynes de ore ⁊ argent al roy. Le tierce reaſon fuit pur le commodite 3
del ſubiects en lour mutual commercion ou trafique, car les ſubiectz
de neceſſite doyent auer entercourſe ou Marchaunter lun oue laur̃,
car nul ad toutes choſes neceſſary, mes vn ad indigence del choſes
3a r 17 de auter, et ne poyent vender ou achater enſemble ſauns coigne, car
percaſe vn que ad indigence del choſe del auter, nad aſcun aur̃ mar-
chaundiſe ou choſe pur doner en eſchaunge, et ſil ad, percaſe lauter
nad indigence de ceo, et ſil y ad, percaſe lun choſe valuſt pluys que
lauter, ⁊ nont meanes de faire le priſe equal, et iſſynt le inequalyte
del value, et le defect del meanes de reducer ceo all equalite, in-
terrupte.

terrupteroit les contracts enter homes ſinon dieu vſt prouide remedy a ceo, le quel il ad fait per ore ⁊ argent fowe hors del mynes, Et ſi le ſubiect le aueroit, il per le ley ne poet coigner ceo, ne mitter print ſur ceo ne value, car apperteigne al roy ſolement đ mitt̃ value al coigne, et de faire le price del quantitie, et de mettre le print a ceo, le quel esteaunt fait, le coign̄ eſt currant, pur tant come le roy ad limit, mes ſi le ſubiect auera le o'wre del ore et argent que eſt troue en ſon terre, il ne puit cōuerter ceo en coign̄ ne mett̃ print ſur ceo ne value, Car ſil face coigne, il fuit graunde treaſon per le commen ley deuant leſtatute de Anno. 25 E 3 cap 2. Come il appiert per 23 E 3 lib. Aſſ. ou feme fuyt arſe pur fauxer ou counterfeyter money, Et fuit graunde treaſon al roy, pur ceo que il ad ſole poyar de faire money. Et iſſint nul commodite viendroit al corps del realme ſi ſubiect aueroit l̃ ore ⁊ argēt troue en mynes en ſon terre, Et econtra, ſi le roy le auera, il trench all commodite de touts les ſubiectes vniuerſalment, en feſaunce lour roy able a defenđ eux oue armor vers hoſtilite, et en metter a ceo print, et value, ⁊ diſperſer de ceo enter ſes ſubiects peront ils poient faire mutual commercion, ⁊ achater et vender choſes dont ils ont indigence, ⁊ de trafique a lour pleaſure. Et pur ceux cauſes. s, pur le excellencye de ceo, et pur le neceſſite de ceo, et pur le commodite all ſubiectes per ceo, le comen ley que nē que pure ⁊ tried reaſon, ad approꝑ le o'wre de ore ⁊ argent al roye en quecunque terre que il ſoit troue. Et Gerarde dit que ſerra inconuenient que ſubiect auera ore ⁊ argent troue en mynes en ſon terre, car mynes de ore ⁊ argent ſont les founteines hors de que le treaſure eſt treyt, et ſerue pur prouiſion del armour, et force vers foreyn hoſtilite, et pur faire money et coygne pur commercion et trafique entre les ſubiectes, et ſi le ley voet permitter que le ſubiect le auera, le dit vtilite ne poet vener al realme, eins ſerra perdue, Mes auter graunde inconueniency enſuera auxy, et ceo eſt que le ſubiect per ceo ſurmountera le roy en treaſure ⁊ ſubſtaunce, quel voet acquirer al ſubiect honer et poyar, et al roy contempt et peril, et daunger de depoſition ou rebellion, Car ſubiect q̃ eſt de greinđ ſubſtaunce et treaſure que le roye peu ſouent voet obeyer, Et ley q̃ fayt le ſeruant greinder que le maſter, Ou le ſubiect greinder que le roye, ne garde iuſt proportion, mes ſubuert order ⁊ meaſure, Et tiel ſerroit le ley icy ſi fairoit ſubiects poſſeſſours del mynes de ore et argēt. Mez cy irreaſonable neſt noſtre ley, ne ad tiel deformite, mes obſerue conueniency et bone proportion en les members del bien publique, et pur ceo fayt le roye poſſeſſour de toutes mines de ore et argent en quecunque terre deyns le realme. Et ſur ceux troys dites reaſons, et ſur ceo quart point conteignaunt le inconueniency, ils et toutz lez auters del Councel le roy reſpount. Et en profe q̃ le ley del Realme eſt tiel, ⁊ tout temps ad eſte, ils apporteront diuers preſidēts, ⁊ matters de recorde hors del Eſchequer en temps de diuers royes, dōt vn

4

fuit

h r 19

Raſt. Treaſon 1.

Vide le caſe in 23. lib. Aſſ. plac' 2. et abridge per Fitz. in ti. Corone placit' 188.

Br. 97. et Treaſ. 26

Anno 32 E 3.

fuit en temps le roy Edwarde le tierce, et fuit com̃ enſuit. Deuoñ. Ceſt Indẽture fait ent'noſtre ſñr le roy dũ part, & Iohn Balancer et VValter Goldboter dauter part, teſtmoigne que noſtr̃ dit ſñr ad commiſe & leſſe as dits Iohn & VValter ſes mynes de ore et argent, et de Copper en le Counte de Deuonſhire que purront eſte troue en mounteignes & en lieus compaſters & deſerts auaunt per deux ans ꝑcheins a vener, iſſint que les dits Iohn et VValter puiſſont fower pur les mines querer en touts les lieus ou ils veierount que mieults ſerra pur le profit noſtr̃ dit ſñr le roy en m̃ les moũteignes, lieux, campeſters, et deſerts, et nemy en gardeins ne ſoubes meaſons daſcuns, et en caſe que il lour couient abater arbres pur le dit myne faire, ils payeront maintenant pur les arbres queux iſſint abater, a ceux as queux ils ſoyent, come purra eſte accorde. Et rendront pur meſme les mynes a noſtre dit ſñr le roy vint marcs pur lã procheine a veñ, ceſtaſſauoir dize marcs a le Paſche, &c. et dize marcs a le feſt de ſaint Peter en le goule de Auguſt. Et pur le ſecond an noſtre le dit ſñr le roy auera le ſinke parte del ore et del argent, & del Copper que viendra de meſme les mines. Et que nul ſe mellera de fower pur tiel myne querer forſques les dits Iohn & VValter & lour ſeruants duraunt lour terme &c. Done a Loũdres le 11. de Iuly lan du raigne nr̃e dit ſñr le roy, ceſtaſſauoir, Dengleterre trentiſime ſecunde, et de Fraunce 19. en 32. E 3. Rotul' quart

Per quel leſſe fait de ſes mynes de ore ⁊ argent (fuit dit) que il appiert que il appele ceux ſes mynes de ore ⁊ argent que ſount en auter ſoile, car les parolles ſount que ils purront fower pur les ditz mines querer, en toutes les lieus ou ils veyẽt que melius ſerra pur le profit le roy, et ſi en toutes lieus ſans exception, ergo il eſt en les terres les ſubiects, et les parols reſtreignant, ceſtaſſauoir, ⁊ nemy en gardeinz, ne meaſons daſcuns ⁊c. entende que ils ne ſerrount reſtraignes en auters lieus de auters que en gardeines ⁊ meaſons, et le payement pur les arbres abate limit a ceux as q̃ux il ſoient, contaigne en eux q̃ ils purrount abater les arbres les ſubiectes, et ſerrount entende arbres creſſauntes ou les mynes ſerront, et nemy eme aylours, car ſils per force del leas ne puiſſoyent auer abate forſques les arbres le roy meſme, il voylet auer reſeruer nul payment, ou al meynes il voyle auñ reſerue le payment a luy meſme ſolement, et nemy as auters. Et ſi aſcun voet dire que il ad demiſe les mynes de quiure auxi, et ceo doit ẽe entende en ſon ſoile demeſne, et nempe en le ſoyle de aſcun auter, et iſſint ſerra pur ore et argent, ſir, ſi ceo ſerroit graunt pur quiure, vncore il ne poet eſte iſſynt pur ore et argent, car ils ont poyar done per le leas de fower en auter terre come eſt proue, et ſils ne iſſynt poyent per le ley, ne iſſynt poet eſte entende en auter terre pur quyure: Ergo ceſt poyar doyt eſte referre per neceſſite al fower en auter terr̃ pur ore ⁊ argent. Et iſſint eſt deſte ſache per ceſt preſident coment le ley a ceſt temps fuit priſe, car eſt deſtre entẽde que tiel leaſe fuit fait per bone aduiſe del ſages del ley, et que le ley fuit tiel: ou autermẽt tiel leaſe nuſt eſtre fait. Auter charter del Roy Richard le ſeconde fuit alledge fait in tiel maner. ¶ Deuoñ. Richardus ſecundus per litteras ſuas patentes dat' apud Weſtm̃ xv die Iunij Anno regni ſui octauo conceſſit Nicholao wake clerico, et licentiam dedit pro ſe et hęred' ſuis quantũ in ſe fuit, quòd ipſe oẽs mineras auri et argẽti in Com̃ Deuoñ vbicunq; eas inuenire poterit tám infra libertates quã extr̃ (habit' licentia fodendi in terr̃ illa vbi huiuſmodi minerę fuerint) per ſe et deputat' ſuos ſcrutari, fodere, et in operationibus ponere, & metalla ibidem inuent' triare, et purgare poſſit, a dat' præſentiũ vſq; ad finem decem annorum ꝓx' ſequeñ et plenarie complend'. Nolens quòd idem Nicholaus ſeu deputati ſui interim amoueãtur de cõmodo ſuo in hac parte faciend', ſeu quòd aliquis alius de hm̃odi mineris ibidem ſe medio tempore intromittat: Ita ſemper qd' idem Nicholaus de decima parte ꝓficui prouenient' de minera præd' ſacroſanctę eccleſię fideliter reſpondeat. Et præfato Regi ad Scaccarium ſuum ſingulis annis in tribus ſeptimanis ſancti Michaelis de nona parte eiuſdem proficui poſt triationẽ et purgationem huiuſmodi auri et argenti in mineris illis inuẽtorum fidelem compotum reddat. Et pro magnis laboribus, diligenc' & expenſis quę ipſũ Nicholaum, & dictos deputatos ſuos in hac parte neceſſario apponere oportebit, præfat' Rex vult & tenore preſentium concedit ꝓ ſe et hæredibus ſuis, quòd prædict⁹ Nicholaus et dicti deputati ſui reſiduum dicti proficui vltra decimam et nonam partes, ad opus ſuũ proprium habeant, et inde libere diſponere poſſint, prout pro cõmodo ſuo melius viderint faciend' &c. In cui⁹ &c. Teſte Rege apud weſtm̃ xv die Iunij Anno regni ſui viij. en 8 R 2 Rotulo 22. Quel chart̃ fait pur ſercher pur touts mynes de Ore ⁊ argẽt en le dit Coũtie, Vbicunq; eas inuenire poterit infra libertates quàm extra, fuit dit, imply q̃ le Roy priſt luy poſſeſſour de touts mynes, car les parolz omnes mineras admitte nul exception, ſoit le myne en le terre le ſubiect ou nemy. Et les parols Habita licentia fodendi in terris illis vbi huiuſmodi mineræ fuerint, implye que le Roy entende mynes en le ſoile de auters, et nient ſolement de luy meſm̃, car ceux parolz de licẽce ſont entendabl' dauer licence del ſubiect, ou le ſubiect eſt proprietor del terre, et nemy ou le Roy eſt ſeiſi del terre, car la le charter ſuffiſt ſauns tiel lycence. Et le Nolens quòd aliquis alius de huiuſmodi mineris ibidẽ ſe medio tempore intromittat, imply que le Roy entende que il auoit poyar de reſtraigner touts homes de meller en tiels mynes. ſ. en aſcun myne quecunqz deins le dit Countie ſans exception, ſoit ceo en le ſoile le ſubiect ou non, ⁊ eſt deſtre entende q̃ tiels chart̃s fueront fait per aduiſe del ceux appriſe en le ley, et ſolonqz le ley plus toſt q̃ le contrary. Et coment q̃ le charter voet que le licence ſerra ewe del ſubiect

Anno 8 R. 2.

pur fower ou le myne eſt en ſon terr̃, il ne poet eſtre de ceo duement entende, que il ne puit la fower ſauns ſon lycence, mes eſt pluis toſt del curteſie del Prince, que de neceſſitie, car ſil vſt ewe licence del poſſeſſour del ſoile de fower, vncore ſil nuſt ewe charter le Roy, il, ne le poſſeſſour del terre ne puit auer priſe et aſporter le owre del Ore ⁊ argent, ſans le licence le Roy, car ſi puit, le licẽce et charter fuit in vaine, ⁊ il neſt bone expoſition, ne implication bien colly que auoydera tout le force del patẽt. Et tiel priſel ne poet eſtre defend, car le owre de Ore et argent eſt al Roy, et ſi eſt, le ley done a luy meanes de vener a ceo, et ceo eſt per fower. Et iſſint le poyar de fower eſt incident al choſe meſme. Et iſſint le clauſe del licence neſt que de curteſie, et ſerue ſolement pur doner intelligence al poſſeſſour del ſoyle, et neſt de neceſſity. Auter charter fait per le Roy Henry le quart fuit alledge en forme enſuant. *Anno 2 H 4.* ¶ Eſſex. Rex Henricus quartus dilecto et fideli ſuo waltero Fitzwater Salutem. Quia dat̃ eſt nobis intelligi quòd diuerſæ perſonę quandam mineram auri infra regnum noſtrum Anglię inuenerunt, et mineram illam a nobis concelauerunt, et commodũ ſuum inde fecerunt, et indies facere non deſiſtunt in noſtri præiudicium, dampnũ non modicum, et grauamen: Nos indempnitati noſtr' in hac parte proſpicere volentes, aſſignauimus vos, omnes et ſingulas perſonas, quas vobis iuxta ſanas diſcretiones veſtras conſtare poterit, noticiam de minera huiuſmodi habere, et eam a nobis concelare vt ſupradictum eſt, vbicunq; inueniri poterint tàm infra libertates quàm extra, ad arreſtãdum, & capiend', et ipſos ſtatim cũ ſic capt̃ fuerint corã nobis et conſilio nr̃o vbicunq; dictum cõſiliũ noſtrum fuerit ſaluo et ſecure, & modo honeſto ducend', ad informand' nos & dictum conſilium ſuper p̄miſſis, & ad faciẽd' vlterius, et recipiend' quòd per nos & dictum conſilium noſtrum ordinari contigerit in hac parte. Et ideo vobis mandamus quòd circa præmiſſa diligenter intendatis &c. In cuius rei &c. T. Rege apud weſtm̃ x die Maij Anno regni ſui ſecundo. en 2 H 4 Rotulo 34. Per quux letters patents appiert que le Roy priſt luy mſ̃ proprietour del mine de ore, en q̃l lieu q̃ il fuit troue deins le Realme, car le reherſal eſt general infra regnũ Angl', ſans expreſſer en le terre le Roy, ⁊ le nyent diſcloſer de ceo fuit concelement del Roy, et le profite que les trouerz ount priſe fuit al preiudyce ⁊ dammage del Roy, coment que ne fuit expreſſe que le ſoile del myne fuyt al Roy. Ouſter alledge fuyt come graunde prouſe al matter vn auter patent fayt per le Roy Henrye le ſyze, que fuit come enſuiſt. *Anno 5 H 6.* ¶ Deuoñ. Henricus ſextus per litteras patentes dat' apud Weſtm̃ xxiiij die Februarij Anno regni ſui quinto, commiſit chariſſimo ſuo Auunculo Iohanni Regenti Regni ſui Franciæ, protectori & defenſori Regni ſui Angliæ, Duci Bedford', omnes mineras auri & argenti in Regno ſuo Angliæ. Habendum &c. per ſe et deputatos ſuos per decem annos proximo futuros, Soluend' eccleſię ſanctæ dei decimam partem auri & argenti ſicut creſcunt, et præfato Regi xv. partem puri auri, et xv. partem puri argenti, et domino ſoli ſiue terræ in quo, ſeu qua huiuſmodi aurum & argentum erunt foſſa, viceſimam partē ſicut creſcunt, et faciend' per ſe et deputatos ſuos omnimod' cuſtus et expenſas ratione minerarū auri et argenti prædicti per ſuperuiſum et contrarotulationē eſchaetor̄ Deuoñ et Cornub' ꝓ tẽpore exiſteñ. Nolens quòd idē Auunculus vel deputati ſui ſubtus domos ſiue in terris arabilib⁹, vel pratis alicuius fodiant vel fodiat abſque licentia domini huiuſmodi ſoli. Et ſi forte dampnum vel malum aliquod alicui domino vel cuicunq; alij, per foſſuram minerarū dictarum, aut per cariagiū quod ipſis ex hac cauſa facere oportebit, inferant, emendas rationabiles dampnificatis prout per probos et legales homines pertiñ fuerūt adiudicat̄ faciant &c. oue clauſe de faire prouiſion ⁊c. en 5 H 6 Rotulo 16. Per quel limitation del payment del vintizime part al Seignior del ſoile en que tiel ore ⁊ argent ſerra fowe (q̄l ſyr, neſt auter, mes ceſty que eſt ſeiſie del ſoile) appiert euidentment, le Roy et le protectour auxy priſteront (et eſt deſtre preſume que le ley fuit tiel, et que ilz auoyent intelligence de ceo de eux, que ſcieront ceo bien) q̄ les mynes en auter ſoile fueront al Roy. Et que le Duke per le force del Charter puit fower en le ſoile de cheſcun ſubiect pur Ore et argent: Et meſme le choſe eſt proue per le prohibition que le Duke ne fowera ſoubes les meaſons, ou en terre arable, ou prees ſauns le aſſent del proprietour del ſoile, car auterment il puit auer fowe en terre arable ou prees. Et coment que le Roy voet que le vintizime parte ſerra paye al o'wnour del ſoile, et que amendes ſerra fait pur le foſſure et cariage, ceo neſt que de curteſie le Roy, et nient de droit. Et per ceo il abſtaine del extremitie de ſa Prerogatiue de ſa grace eſpeciall en benefite de ſes ſubiectes, Car le ley ne force luy de faire aſcun allowance pur tiels choſes. Et ſur le ſurrender de ceo patent autiel patent fuit fait a meſme le protectour per meſme le Roy 16 Auguſti, anno 11 Regni ſui pur 12 ans, adonques procheine enſuant, de touts tiels Mynes vt ſupra, in Com̃ Deuoñ & corñ, per quel fuit reſerue al Roy 15 partem puri auri & 15 partem puri argenti. Ouſter ceo auter charter del Roy Edward le quart fuit alledge en tiel forme.

¶ Northumbr̄. Edwardus quartus per litteras ſuas patentes dat̄ apud Weſtm̃ xxiij die Martij Añ regni ſui xv. cõceſſit prædilecto fratri ſuo Richardo Duci Glouc', Henrico Comiti Northumbr' et al̄ mineram de Blanchelande vocat' Shildayne in Com̃ Northūbr', mineram de Alſtõ moore voc' Fecchers, minerā d'Keſwike in Com̃ Cumbr', et mineram de Cupro iuxt' Richmond in Com̃ Eborum. Habend' et occupand' mineras illas dict' Duci, Comiti, et al' præd' per ſe et deputat' ac ſeruieñ ſuos ſufficieñ, a feſto Annunciationis beatæ Mariæ virginis prox' futur̄, vſq; ad finem xv annorum prox. *Anno 15. E 4.*

ſequeñ et plenarie complendorum. Soluend' inde præfato Regi & hæredibus ſuis octauam partẽ puri et mundi argenti & cupri, & dñis ſoli ſiue terr' in quo miner' ill' fodiẽtur nonã partem, & Curat' eiuſd' loci decimam partẽ de les owres prout creſcunt, ac faciẽd' p ſe et deputat' et ſeruieñ ſuos pdictos omnimod' cuſtus & expenſas circa miner' pręd' durante termino prædicto. Et quòd præd' Dux Comes & ill' &c. in omnibus locis infra partes pręd' per ſe & deputat' ac ſeruieñ ſuos prędict' eaſdẽ miner' liber' ſcrutari et fodere quotiens neceſſe fuer' poſſint, et operare in eiſdem et earũ qualibet abſquè impediment' præfat' Regis aut hæredum ſuorum, Epõrũ, Abbatuum, Priorum, Comitum, Baronum, ſeu aliorũ officiar' ſeu miniſtrorũ præfati Regis aut al' quorumcunq;, vbicunq; miner' ill' infra partes prædict' inuenire poterint, Que clauſe a fait prouiſion pur le ouerage, Et a tener plee de touts treſpaſſes, plaintes, & contractes faits en lieus lou les mynes ſont, Que aucthoritie de fait Seneſchall de le Court la, oue Mandamus vniuerſis & ſingulis quorum intereſt in hac parte quòd eiſdem Duci, Comiti &c. intendentes ſint &c. en 15 E 4 Rotulo 20. Per quel recorde (fuit dit) appiert que le myne q̃ auoit argent, dont le Roy reſerue le huyte part, fuit en auter terr', car le Roy limit al proprietour del ſoile le 9 part del les owers. Et ſi iſſint ſoit que le Roy ne poet auer myne del quyure en auter ſoyle, mes que ſerra entende q̃ ſoile horz de quel le quyure fuit fowe eſt al Roy, adonq; ſerr' priſe que le ſoile hors de q̃ le argent ſerroit fowe fuit al auters, car ſi fuit al Roy, nul owre de ceo ſerra rend' a aſcũ aut': Ex quo ſequitur q̃ ceſty que tiẽt oppinion q̃ le Roy nauera myne de quyure en aut' tre, doyent confeſſer per ceo preſident q̃ le Roy auera myne de argent en auter terre, entaunt q̃ le preſident limitte al ſeignior del ſoile le 9 part del owre, quel couient eſtre de owre, del argent ſolement per ſõ confeſſion. Et le poyar done de ſercher et de fower en auter terre eſt deſtr' graundement note. Car icy le Roy ne voile que les patentees aueront licence de fower del ſeignior del ſoile come lauter preſidẽt deuãt voet, mes doñ poyar a eux de fower, car les parolz ſõt, poſſint fodere quotiens neceſſe fuerit. Et iſſint le Roy vſe ſon Prerogatiue pleinemẽt en ceo point, come le ley ceo a luy done. Auters letters patents de meſm le Roy fueront auxy alledge en ceſt mañ.

Anno 18 E 4. ¶ Northumbr'. Edwardus quartus per litteras ſuas patẽtes dat' apud Weſtm̃ xj die Martij Anñ regni ſui xviij ſuper ſurſum redditionẽ prædictar' litterarũ pateñ præfat' Richardo Duci Glouc', & al' fact', cõmodum ſuũ, necnõ emendationem & tranquilitatem regni ſui Anglię ſpiritualr' cõſiderans, de gratia ſua ſpeciali, ac de aduiſamento & aſſenſu conſilij ſui, conceſſit & ad firmã dimiſit, wilhelmo Godereſwike & al' mercatoribus de Colonia, ac cuidam Dederico Vaureſwike de regno Angl' aurifabro, omnes & ſingulas mineras, aurum, argentũ, cuprum vel plumbum portantes in Com̃ Northũbr', Cumbr' & weſtm̃ præfat'

Regi quouiſmodo ꝑtinen̄ ſiue ſpectan̄. Habend' &c. mineras illas dicto wilhelmo & al̄ præd' ꝑ ſe et deputat̄ ac ſeruien̄ ſuos ſufficien̄ a feſto Annunciationis beatę Mariæ virginis ꝓx' futur̄, vſq; ad finem decem annorum extunc ꝓx' ſequen̄ et plenar̄ complẽdorum. Soluend' inde præfat̄ Regi et hæred' ſuis xv partem puri & mundi auri et argenti ac Cupri prout creſcunt, ꝑ ſuperuiſum talis ꝑſonæ aut talium ꝑſonarum quales ꝑ p̄fat̄ Regem ex parte ſua et ꝑ ſe in ea ꝑte ordinarentur et aſſignarentur abſq; aliquo alio compoto inde p̄fat̄ Regi & hæredibus ſuis in ſcaccario ſuo vel alibi reddend' ſiue faciend' durant' termino præd', ac faciend' ꝑ ſe et deputat̄ ac ſeruien̄ & aſſign̄ ſuos prædictos, omnimod' Cuſtus et expenſas circa mineras prædictas, necnõ ſoluend' dñis ſoli ſiue terrę in quo minerę illæ fodiẽtur, et Curato eiuſdem loci prout cum eiſdẽ dñis & Curato cõmode concordare poterint, termino præd' duran̄, oue ſẽblable liberties cõe deuãt en 18 E 4 Rotulo 31. Per q̃l chart̄ apiert q̃ le roy priſt les mines de Ore ⁊ argẽt en aut̄ t̄r̄ deſtre ſes mines, ⁊ de apꝑteign̄ a luy. Et q̃ les mines de le Ore ⁊ argẽt ſõt, ou poient eſtre ꝑ lentent del roy en auter ſoile, eſt proue per le payment limitt al ſeigniour del ſoile, ſicõe oue luy poet eſtre agree, Quel allowãce a luy nẽ q̃ le clemẽcy del roy cõe auãt eſt dit, ⁊ niẽt de duitie due a luy. Auxy letr̄s patẽtz del roy Henry le ſept fuerõt alledge al ſẽblable entẽt, q̃ux fueront cõe enſuiſt. Anglia. wallia. Henricus ſeptimus per litteras ſuas patentes gerent' datum apud weſtm̄ xxvij de Februar̄ Anno regni ſui primo, fecit commiſſionar̄ ſuarum minerarũ Angliæ & walliæ tàm Tinnei, Plumbi et cupri, quàm auri & argenti, dilectum Auunculũ ſuum Iaſperum Ducem Bedd', Thomam Archiepiſcopum Eborũ, & diuerſos Comites, dominos, milites, et al̄ gubernatores ſuarum minerarum prædict' ad reſpond' omnimod' proficua eidem Regi concernen̄. Et fecit willm̄ Tailer militem Contrarotulat' minerar̄ ſupradictarum. Habend' miner̄ prędict' præd' Iaſpero Auunculo et al' præd' ꝑ ſe ipſos deputat' ſuos, ſeu ſeruien̄ ſufficien̄, a feſto purificationis beatæ Mariæ virginis vltimo præterito vſque finem et terminum viginti annorum, extũc proxim̄ ſequen̄. Reddend' inde eidem Regi et hæred' ſuis, xv partem mundi auri et argenti puri. Ac etiam ſoluend' capitalibus dominis ſoli et terre in quibꝰ miner' fodientur, vndecimam partem prout valent et creſcunt. Et quòd prædict' comiſſionar' gubernatores et contrarotulatores in omnibus locis infra partes prædict' per ſe &c. eaſdem minar' libere ſcrutari et fodere poſſint in eiſdem, et in earum qualibet, abſque impediment' prædict' Regis aut hæredum ſuorum, aut aliorum Priorum Comitum Baron̄ ſeu aliorum officiariorum ſuorũ aut aliorũ quorumcũq;, vbicũq; miner' prædict' infra partes prædict' inueniri poterint. Prouiſo ſemper quòd commiſſionar' prędict' &c. non fodiãt ſubtus domos ſiue Caſtra alicuius ligeorum Regis prædictorũ &c.

Anno 1 *H* 7.

cum diuerſis libertatibus cur̄ & auctoritat' prouidend' omnia neceſſaria mineras prędictas concernen̄. en 1 H 7 Rotul' 92, quel recorde enſue les auters. Et les clauſes de le reſeruation al roy del 12 parte del net Ore ⁊ pur argent, et al ſeigniour del ſoile, que eſt al proprietour del ſoile en que les mynes ſerront fowe le 11 parte, que les commiſſioners poyent ſercher et fower pur les mynes, ou poient eſtre troue ſans impediment de aſcun, ſont deſtre note, Et ſi les mines de Ore et Argent fueront al proprietour del terre, adonques le roy fiſt male de prendre le 12 parte luy meſme ou aſcun parcell de ceo, et de lymitter al ſeigniour del terre forſquez le 11 part, car le ſeigniour aueroyt tout, et le roy ryens. Mes de ceo, et de le clauſe de fower, appiert que le roy mella in mynes de Ore ⁊ argent en auter ſoyle, et priſt luy meſme poſſeſſour de eux, et nyent le tenaunt del ſoile. Car le appointment del 11 parte al ſeigniour del ſoile neſt de duitie, mes de beneuolence le Roy come eſt proue per aſcuns des preſidentes deuaunt, ou ryens eſt allowe al tenaunt del ſoile. Et reaſon voet que ſi le ley done al roy myne de Ore et Argent, que il done a luy meſme de vener a ceo. Et pur ceux preſidents cite, part per vn, et parte per auter del councell le roigne, ⁊ per dyuers auters icy nyent recite, et per dyuers auters que cy apres en le ſecounde point ſont recite, Fuyt dyt, ⁊ relye per eux pur le Roigne que mynes de Ore ⁊ Argent en auters ſoile ſontz al roigne per prerogatiue, conſonant al reaſon, ⁊ vſe de temps en temps, del vn roy puis auter, quel continuall vſage, ne poet eſtre dit torcions, Car Ley neſt ſcye ſinon per vſage, et vſage proue que il eſt ley. Et ceux charters ⁊ choſes, per preſumption ne fuerount faits ſauns laſſent del Judges ⁊ auters Sages del ley, ⁊ ils toutes ſont inrolles en leſchequer, come choſes de effect, ⁊ come foundations al accompts. Et come auter graund prouſe q̄ le ley ſerra tiel dyuers accompts fueront alledge, per queux appiert, que les roies del Realm̄ fuer̄ reſpond̄ del diuers profits et reuenues ſur les dits leaſes ⁊ charters extendaunt as mynes de Ore ⁊ argent en auter terre. Un fuyt rende en Leſchequer ſur le dit charter primerment recyte. s. ſur le dit leaſe del mines del Ore et argent et quyure fayt per le roye Edwarde le tierce a Johan Balauncer ⁊ Walter Goldbeter. Per quel appiert que le roy fuit reſponde del 20 marks pur le prymer an, ⁊ ryens pur le ſecounde an. Pur ceo que le leſſees moreront, et le roy auoite graunt les mynes as auters come per le Recorde del dyt accompt certeynement adonques recyte il appiert. Un auter accompt (fuit dit) appiert en le Eſchequer, deſte fait per Henry Eueſque de Wincheſter Cardinall de Engleterre vn del executours le dyt John Duke de Bedforde fermour de les dyts mynes del Ore ⁊ Argent en les dits Counties de Deuon̄ ⁊ Corn̄ pur le darreyne de les dits 12 ans, per que il render accompte de le 15 parte del pure argent reſerue ſur le dit graunt. s. de le 15 iour de December Ann̄ 21

Supra 316.b.

H 6 ieſques al 16 iour de Auguſt Anno 23 regni eiuſdem Regis, et ſur ceo accompte il rende trent ſize lyuers pois de pure argent & deux ounces ſurdant de m̄ le 15 parte. Et per ceo accoumpt il auxi appiert, q̄ former accompts ent ount eſtre fait pur les former ans, ꝑ queux accompts & diuers auꝫ puꝫ ap̄s icy recite en le ſecõd point, & ꝑ auꝫ nient icy recite, il appiert q̄ reuenue ad eſtre rende al roy del mynes de Ore & argent, eſteãt cybien en le ſoyle del auters, come del roy meſm̄, queux prouont que les graunts fueront executes, & les owers fowe en auter ſoile, pur ceo que les charters ſur q̄ le accõpte fueront founde done poiar a fower pur owre de Ore & argent cybien en auter terre come en le terre le roy, Et les Barons del eſchequer que priſteront lez accomptes ne voilent auer charge les accomptauntes ne prendre les accompts pur le roy de choſes que afferont a auterz, ſils nont eſtre bien appriſe que le ley fuit tiel, que le roy les auera coment que fuerount en auter ſoile, mes voilent plus toſt auer fait de apperer que les owrs fueront ewe hors del terre le roy ſolem̄t, & nyent del auters. Et iſſint ceux accompts ſoũt prouſe effectual que mynez de ore & argent en auter ſoile afferount al roy. Auter preſident hors del Eſchequer fuit alledge come tierce prouſe a prouer q̄ le roy aũa mines de Ore & argẽt troue en auter ſoile, Et ceo fuit vn Information, & le Reſpons a c̃, q̄ux apperont in Memorandis Scaccarij de Anno triceſimo ſexto Reg Henrici ſexti, videlicet inter Recorda de termino Paſchæ Rotulo xxviij in dorſo, Ex parte remembr̃ Regis ibidem exiſteñ inter alia continetur ſic. Deuoñ. Memorandum quòd Iohannes Botright clericus præpoſitus ac gubernator minerarum domini Regis de Berreferrers in Comitatu Deuoñ, venit coram Baronibus huius Scaccarij viceſimo tertio die Aprilis hoc termino, & dedit curiæ intelligi quòd Robertus Glouer receptor minerarum domini Regis in Comitatu Deuoñ et Cornubiæ xv die Maij Anno regni domini Regis nũc triceſimo ſecundo, apud Berreferrers pręd' Cxliiij Bolles de Glaunce ore domini Regis valoris xv li. vj s. viij d'. per præceptum Rogeri Chaũbernoun de Comitatu Deuoñ armigeris cepit et aſportauit, et illud vſque quoddam molẽdinum iuxta Boklande in dicta parochia de Berreferrers cariauit, et ill' ibidem liquefecit et finauit, et proficuum ſuum inde fecit, domino Regi inde in aliquo minime reſponſ. ad dampnum domini Regis C. li. vnde petit auiſamentum Cur̃ in præmiſſis. Et ſur ceo proces fuit fayt vers les dits Glouer & Chaumbernoun quel pende longement, et puys Chaumbernoun plede en ſon dyſcharge pardone fayt a luy per le noſme de Chaumpernoun de Berreferrers in Comitatu Deuoñ eſquier in Anno treceſimo ſexto regni eiuſdem Regis. Et wray cite office troue deuaunt leſchetour prouant que le manner de Berreferrers fuit a ceo temps al ſubiect, & q̄ le ſeigniour Brooke

Anno 36 H 6.

auoit marry le heire Ferrers ⁊ fuyt ſeiſi del dit maner a ceo temps: en que (come il le priſt) le myne fuit. Et ſur ceo fuit inferre que pur glaunce ore priſe en myne que eſt en auter terre que le roy puyſt auer punye vn que auoit priſe parte de ceo. Et pur ſon diſcharge il fuyt chaſe de ſuer al roy pur pardone, ſachant per ſon councel que il ne puiſt defender le matter per le commen ley. Et iſſint les preſidentes eſteants en troys maners, ceſtaſſauoir, aſcuns eſteants charters fayt de grauntes de mynes de Ore ⁊ argent en auter ſoyle, Et aſcuns prouant accompts de reuenue de tyel mynes en auter ſoile deſtre rende al roy, Et le tierce que le roy ad implede pernours del owre de Ore et argent in terre dauters, prouont que tyels mynes de Ore et argent troue en terre dauters afferrount al roy per ſon prerogatiue, ⁊ le prouont fortment ⁊ effectualment, Car pur le reuenue del roy nul proofe en ley eſt cy fort come les Recordes en le court, en que le reuenue eſt rende. Car Onſlowe & Gerarde diſoient que les Recordes de cheſc̄ court, ſount le pluis effectual proufes del ley en choſes treate en ceo court, Et c̄ q̄ ē vſe en vn court, ē ley en touts courtz, ⁊ p̄ tout le realm̄. Et pur ceo quaunt al matters del corone, ceſtaſſauoir, en Appeals de felony, ⁊ Enditemēts de murder ⁊ treaſon, ⁊ tyels ſemblables, ſi queſtiō ſurde quel eſt ley en tiels choſes, ⁊ quel non, Lez recordes del Bāke le roy ſont le pluis effectuall proufe de ceo, Et ceo que eſt vſe la doyt eſtre priſe come proufe del ley per tout le realme, Car ceo court treat de tiels choſes, ⁊ ount iuriſdiction de eux: Et les recordes la ſont teſtimoignes del ley en ceux points. Et ſi queſtion ſurde ſur le ley concernaunt le propertie del byens ou chatels reals ou perſonales, ou pur droits ou titles en terres et tenementes, les preſidents del commen banke ſont pluis effectual teſtimoignes pur ceo, eo que ils la treate de tiels choſes. Et ceo que eſt choſe de vſe, ou continuaunce la, doyt eſtre priſe pur ley en Banke le roy ſi le Record eſt remoue la per errour, et en tout le realme auxy. Et ſi queſtion ſurde touchaunt le reuenue del roy, et que choſe apperteigne al roy que port ou attreit reuenue al roy, et que non, et que eſt ley touchaunt ceo, ⁊ que non, les recordes del Eſcheker ſont le pluis effectuall proues ⁊ teſtmoignes del ley en ceo, Car tyels choſes ſount treat en ceo court, Et ceo que eſt vſe en ceo court eſt ley, et nyent ſolement en ceo court mes en cheſcun auter court, et per tout le realme. Et ſur ceo Onſlowe dyt, que Littleton ad monſtre a nous que accion de accompt ne giſt vers executours pur aſcun, ſinon pur le roy tantſolement, Et le roy (come ſemble a luy) auera accion de accompt, ⁊ iſſint eſt le ley. Mes ſir, lou auoyt il appriſe ceo? et de que? certes ſir del Eſchequer ⁊ nemy ailours, car la tiels matters ſōt treate, ⁊ la accōptz pur duitiez le roy ſont diſcuſſe, et reſponde, ⁊ que accomptera, et que nemy, et la ſont recordes de garranter ceo, et pur ceo que iſſint eſt, il affirme le ley deſtre tyel. Et

Vide ceo en ſon chapter de Socage fol. 28. Br. Accompt 85. et Prærogatiue 126. Infra 322 a.

nemy deſte iſſint en ceo court, mes per tout le realme, car vſage en matr̃ en vn court q̃ ad ꝓpermẽt melr̃ oue c̃, doit eſte affirm̃ en touts courts pur ley, ⁊ les rec̃ de tiel court, ſont paternes a direcr̃ tout le realme pur ſcier le ley en tiels caſes. Et iſſint (il dit) en le caſe vouch ꝑ Littleton hors del 11 H 4 ou Cokein chiefe Baron dõe des Juſtices del commen banke, ſi vn tyent del roy a trouer a luy vn home al guerr̃ deins les 4 meres, ſi fuit graund ſerianty ou nemy, Ou fuyt rñd q̃ fuit, Et adonques il dd̃ ſi le roy auera reliefe ſolonque le value del terre ou nemy, Ad qd' nõ fuit rñſũ. Car ils ne beſoigne de rñd luy a ceo, pur c̃ q̃ ſi fuyt grand ſeriãty, il poet ſcier ꝑ le vſage en leſchequer q̃l ſũme il payer̃, Car dillonq̃s vient pur c̃ point le notice del ley a les Judg̃ del autr̃s courts, et pur ceo ſilence ꝑ eux a c̃ point fuit pluis apt q̃ rñs, ⁊ ꝑ le ſilence ils attribute le ſcience de c̃ al eſchequer. Et dillõq̃z vient le notice del ley a Littlet. q̃ ſi le villeine le roy purch̃ bñs, ⁊ alien eux deuaunt ſeiſer, q̃ vnc̃ le roy poet eux ſeiſer ap̃s, Car tielment fuyt le vſage del Eſchequer, en q̃l court tiels bñz fueront rñd al roy. Et la il appriſe qd Nullũ tempus occurit regi. Et ſur c̃ Gerard miſt le caſe q̃ fuit debate en leſcheq̃r en tẽps m̃ l̃ Roign̄ q̃ ore ẽ, en q̃ il m̃ argue, q̃ fuit tiel. Sir W Cãdiſh que fuit Treaſorer del chamber al roy H le 8, ⁊ al roy E le 6, ⁊ al roign̄ Mary, fuit endet as dits roy Edward et al roign̄ Mary, ⁊ eſteant iſſint endet purch̃ diuers t̃res ⁊ eux alien, ⁊ de part priſt eſtate a luy ⁊ ſa feme, ⁊ ꝑt rem̃ en maines de auters, ⁊ il mor̃ ſans accompt rend, ⁊ ſi ceux t̃res poient eẽ ſeiſy en maine l̃ roign̄ ore, ⁊ eſte reteign̄ ꝑ le courſe del cõen ley ieſq̃z accõpt fuit fait ꝑ Candiſh ou nemy, fuit debate, Car Cãdiſh ne fuit oblige al roy en aſcũ recogn̄, ou oblig̃, mes le matr̃ de le ſeiſer reſt entiermẽt ſur le cõen ley, ou fuit ꝓbñ debat̃ al bar̃ per le coũcel del roigne, ⁊ per le councell de ſir W Sentlowe capteine del garde ⁊ de ſa feme nadgaris le fem̃ ſir W Candiſh ſur demurr̃ en ley ſur le point, ⁊ ap̃s le pleine argum̃t de c̃, touts les Barõs del eſcheq̃r fuer̃ agree en vn, q̃ l̃ ſeiſer pur l̃ roign̄ del dit t̃r̃ fuit loial. Car pluſ. bt̃ez ⁊ preſ. en mañ infinit fuer̃ en l̃ court del eſcheq̃r de ceo, dont grand multitude fuer̃ all̃ ⁊ mr̃e al court, Per q̃ur il apperuſt, q̃ ſi aſc̃ eſt accomptãt al roy, ou ſi aſcũ money ou bñs on chattels ꝑſonals del roy, veigne al mainz daſcũ ſubiect, ꝑ matr̃ de rec̃, ou ꝑ matr̃ en fait, q̃ le t̃re de tiel ſubiect ẽ charge pur ceo, ⁊ ſubiect al ſeyſure le roy, en quecunq̃z mains q̃ il veigne ap̃s, ſoit il ꝑ diſcẽt ou purch̃ ou autermt, Car le roy puit le aũ ſeiſe en le maine Sir W Cãdiſh. Et ꝑ m̃ le reaſ. en le main cheſcũ q̃ viẽt eins ſoubs luy, car Nullũ tempus occurrit regi. Et leſcheq̃r ad Chaunc̃ ⁊ Seale, Et lez briefez vſual en le chãcery en leſcheq̃r de ſeyſer le t̃re en tiel caſe, ſõt pluis aũcient que le Regiſter ou le treatice Prerogatiua regis. Et ſur ceo Sir Williã Sentlow ayant intelligence que le ley fuit encounter luy ⁊ ſa feme en le caſe, compound oue le roigne, ⁊ ap̃s ſon compoſition auoyt releas ⁊ ꝑdon del roigne pur le reſidue. Et nota q̃ en ceo pardon

Vide ceo en ſõ chapt' de Grãd Serianty. f. 35. T. 11 H 4. fo. 72. et abridge per Fitzh. in tit. Barre. 184. *Br. Tenures* 13. & *Reliefe* 3.

Vide ceo en ſon chapter de villenage. f. 40 *Infra* 322 a.

fuit recite pur le maintenance del prærogatiue q̄ le ley fuit oue le roigne en le caſe. Et iſſint il dyt, les pꝛeſidents ⁊ recoꝛds del Eſcheq̄r fueront pꝛiſe come pleine pꝛoofe de le ley en ceo caſe, et nemy come ley del eſchequer ſolem̄t, q̄l ne tiendꝛa lieu en auꝭs courtes, mes que ceo fuit ley per tout le realme. Et ſur ſemblable reaſon (il dit) le caſe ē rule in 50 lib. aſſ. lou vn R auoit reſceiue certeine biēs de ſir Hugh Spēcer que fuit atteint, per que les deniers attiēt al roy R que auoit leaꝫ iointmēt oue ſa fem̄ moꝛuſt, ⁊ per agꝫ de touts les Juſtices le term̄ en les mains l̃ feme ſuruiuoꝛ fuit charge al execuc̃ le roy pur les denierꝫ, Car le roy puit aũ execuc̃ de ceo en le vie le baron. Et laches de tēps en ſon ſuit ne ledꝛa le roy, mes que il aũa le t̃me en les mains le fem̄, quel agree oue le reaſō en le dit caſe de Candiſhe, Que fuit garr̃ per moultes recoꝛds en leſchequer cōe ē dit. Et ſir, il ē reaſō q̄ les recoꝛds d̄l courts ſerrōt pꝛiſe le pluis ſubſtācial pꝛoofe de le ley. Car lez repoꝛtz de nr̃e ley ſont fait pur le pluis grand part de les parols ⁊ dits de les Judgꝫ, ⁊ c̄ en q̄ ils aſſentōt ē pꝛiſe dēe le ley, A fortiore lour iudgꝫ ⁊ lour affaires ent̃s de rec̄ en courts doient eſte pꝛiſe de cy graund ou pluꝫ grand effect que lour parols ou dits, Et ſur ceo ils cōcludōt, que en le caſe icy, entāt q̄ les rec̄ ⁊ ꝑſidentz del court del eſchequer eſteātz en trois man̄s. s. aſcūs de grāts de mynes de oꝛe ⁊ argēt en aut̃ t̃re, ⁊ aſcūs de accōpts pur reuenue de tiels mynes, ⁊ auꝭs de ſuit pur aſpoꝛt̃ de owꝛes de oꝛe ou argent hoꝛs de tiels mynez en aut̃ ſoile, ꝓuōt vn cōtinuãce de tēps en tēps que les royes de ceo realme auoiēt mell̃ oue tiels mines en aut̃ t̃re, ⁊ ont ewe de eux tout le ꝓfit, ⁊ nemy le ſñr del ſoile, ne nul aut̃ ſans le cht̃e le roy, que le pꝛerogatiue le roy, ⁊ l̃ cōtinuãce de c̄ eſt pleinm̄t ꝓue, ⁊ pluꝫ pleinm̄t que per lieurs del repoꝛt, ou opinions de pꝛiuate perſons. Et ialemeins fuit dit per Gerard que en le lieur appell̃ Expoſitiones vocabulorū que fuit miſe en pꝛint xl. ans paſſe, il ē declare que mynes de oꝛe ⁊ argēt en quecunqꝫ t̃res que ils ſōt, afferōt as royes d̄ cē realm. Jſſint Wray dit que Heſket appꝛētice q̄ fuit per bn̄ appꝛiſe en le ley, en ſō lectur̃ extāt ſur leſtat̃ de Carta foreſtę, affirmaſt q̄ ſi fuer̃ mines de oꝛe ou argēt en t̃re del ſubiects deins le foꝛeſt, que ceux afferōt al roy. Jſſint il dit que il auoit view lꝫ leys de ſaint Edward le cōfeſſoꝛ en queux fuit conteigne qd' theſauri de t̃ra ꝑtinent dño regi. Et iſſint dit Barham del leyes Will̃m Conqueroꝛ queux il auoit view, queux auoiēt ſēblabl̃ parolz, queux leyez fuer̃ recite a luy per les ſages del realm̄ a c̄ iurez que ilz deuāt m̄ l̃ roy W Cōqueroꝛ veramēt reciterōt lez leyez del t̃re nihil ꝑtermittētes, queux parols Theſauri de terra les dyts ſeriāts pꝛiſterōt pur owꝛes d̄ oꝛe ⁊ argēt. Et niēt treaſoꝛ troue. Car diſoiēt que ilz ſōt appelz Theſauri in terra, ⁊ nemy de terra. Et iſſint ceux aucthoꝛities, ⁊ lez ſuiſditz ꝑſidētz, ⁊ lez reaſōz auāt recite al cōmēcem̄t pur l̃ excellēcy d̄l mettal, ⁊ pur l̃ neceſſitie de ceo, ⁊ pur le publike vtilite agreōt en vn, que l̃ roy auer̃ touts mynes ⁊ owꝛez de oꝛe ou argent en les t̃res les ſubiects.

Vide le caſe accordāt in 50. lib. Aſſ. plac' 5 et abridge per Fitzh. tit. Execution 113. Antea 261.

Veies ceo accord f. 108. Br. Corone 175 et Prærogatiue 134

Et quaunt a ceo que ne ſerrount al roy per prerogatiue, pur ceo que ils ne ſont en le treatice de Prerogatiua regis recite cõe prerogatiuez, A ceo ils touts que argueront del part le Roigne diſoient que les prerogatiues la recite en maner touts fueront al roy deuaunt le dit treatice eſcry: Et Barrham dit, que le pluis graunde part de eux eſt recite per Brytton en ſon lieur en le chapter de Troueors ⁊ de droits le roy, Quel lieur fuit fait deuaunt le treatice de Prerogatiua Regis, Et ceo treatice ne conteigne touts les prerogatiues le roy, mes parte de eux. Car ils diſoient que lez prerogatiues deuaunt recite, ceſtaſſauoir que le roy auer̃ accion, ou ſuit de Accompt vers les executors del teſtator le roy. Et que le roy auera les biens ſon villeine vende deuant ſeiſer. Et que le roy ſeyſera le terre que fuyt a ceſty que doit render accompt a luy, Ou que auoit receiue aſcun biens ou chateux del roy, en quecunqꝫ maines que meſme le terre veigne apres, Ne ſont recyte en le dit treatice de Prerogatiua Regis. En vncore ils ſont prerogatiues allowe al roy per le ley. Et iſſint Onſlowe dit, que le roy per ſon prerogatiue voet wayuer iſſue, ⁊ demurrer en ley, Ou econtra poet wayuer demurrer, et pleader al iſſue, Et vncore ceo prerogatiue neſt recite en le dyt treatyce. ‡Et iſſint Gerarde dit que le roy auera treaſoure troue,* Et eſcheat de ceux atteint de treaſon, †Et deuaunt leſtatute de primo Edward terc̃ le roy aueroyt en fee le terre tenus de luy ⁊ alien ſans lycence, Et vncore ceux points ne ſont recite en le treatice Prærogatiua Regis. ✠Et il auxy dyt que in 45 E 3 appiert, que vn attaint al ſuit del party en Decies tantum vient en banke pur fayre gree al roy ⁊ al party, ⁊ apres que il auer fayt gree al roy il deliuer le argent due al plaintife al attourney le plaintife, et le ſeriant le roy monſtre al court, que le plaintyfe fuit en dette al roy en graund ſummes, ⁊ prie que les deniers ſoient arreſtus tanque il auer ſoy diſcharge. Et ſic fueront. Et puys il ale en le chauncery ⁊ ſoy diſcharge, ⁊ les deniers fueront bayle al attourney arer̃, Et iſſint per le rule de ceo lyeur il appiert que le roy ad prerogatiue dauer pur ſatiſfaction de ſa det ceo que eſt deliuer en court en execution al dettour le roy, et vncore tiel prerogatiue neſt troue ent̃ les prerogatiues recite en le dit treatice de Prærogatiua regis. Et ſemblablem̃t wray dit, que ſi le patron ne preſent deins vi. moyes, ⁊ le Eueſque, et apres luy le Metropolitan ſuffer le laps, ou ſi eueſqꝫ patrõ ⁊ l'metropolitan ſuffer le laps, le roy auera le preſentment per ſon prerogatiue, come poet eſte collect per 27 Edwardi tercij. Et vncore ceo neſt recyte en le treatice de Prærogatiua regis. Et iſſynt il neſt bone arguement a dire que le roy nad prerogatiue pur ceo que neſt recyte en le treatice de Prærogatiua regis, car le roy per le commen ley ad pluſours q̃ ne ſont la recite. Et ſi ſont proue per vſage, ou per auter ſubſtanciall profe, ſuffiſt. Iſſint en noſtre caſe, entant que per ſufficient matter deuaũt recite il ē proue q̃ le roy ad prerogatiue en tiel mynes de ore ou

Britton.

Supra 320 *b.*

Supra 321 *a.*

3 *Eliz. Antea* 236

‡ *Expoſitio vocabul.* f. 103. 3. *Eliz. Antea* 242 *a.* 8 *E* 2 *Fitz. Corone* 436. *et P.* 22 *E* 3. *ibid.* 241.

* 22. *Aſſ.* 49. *Br. Eſchete* 14. 36 *H* 6 26. *p Forteſc. Diuiſio cur. ſol.* 114. 13. *El. Poſtea* 397.

† 1. *E* 3. *ca.* 12. *Ra. Tenure* 5. *Br. Alienations* 34. *M.* 9 *E* 3. 26. *per Trew.*

✠ Mes vid' in prærogatiua regis ca. 6 et 7. f. 29. ceux choſes touch

Vide le caſe abridge p Fitz. in ti. Decies tantũ, plac' 12 accordant

Vide le caſe accordãt M. 27 E 3. f. 84. & abridg p Fitz. ti. Quare impedit placit' 18. *Doct. & Stud. ſol.* 125. *Br. Preſentation al eſgliſe* 58.

argent en auter terre il doit eſte reſceiue ⁊ allowe. Et quaunt a ceo q̃ le ſower le t̃re, ⁊ le priſel dillonq̃s le o'vre q̃l ẽ parte del ſoile, ou peres, ne poet eſte claime per prerogatiue pur ceo que touch l' frankt̃ ⁊ le inheritaunce del ſubiect, A ceo (fuit dit) que ceo nẽ aſcũ obſtacle al chalt̃ del prerogatiue, car cheſcũ prerogatiue conteigñ en luy vn preſcripc̃, car il reſt en vſage. Et ſicome preſcription ⁊ vſage poet doñ title, ou intereſt al ſubiect en le frankt̃, ou inheritance le roy, Come en Comẽ, ou Voy, ou Eſtouers claime per preſcripc̃ en le t̃re d̄l roy, ou en Waiues, Eſtraies, Wrecke, ou tiels ſemblables pertinent de dr̄t al roy, et vncore claiñ per p̄ſcripc̃ per les ſubiects: Jſſint ⁊ per m̃ le reaſõ Barham dit preſcription ⁊ vſage poet doner al roy title ou intereſt en aut̃ frankt̃, Car il ne ſert̃ de pier condiciõ que ſubiect, Car ſubiect per p̃ſcription vers ſubiect, ⁊ vers le roy auxy, aũa choſez q̃ touch le frãket̃ ou inheritance laut̃ ſubiect, ou le roy, Et adire que le roy ne poet iſſint aũ vers le ſubiect ſerra abſurde, Et noſmant en ceo caſe icy, ou le preſcription et vſage eſtoit oue tiel reaſon come il fait. Et que les records proue vn preſcription ou vſage en le prerogatiue nul poet denier. Et le roy auoit ⁊ ad pluſors prerogatiues que touchant auter frankt̃. Et ſur ceo Gerarde dit, que deuant leſtatute de Magna charta le roy per ſon prerogatiue puit entrer en auter bois, ⁊ prend̃ arbres pur reperations de ſes caſtels, Et p̱ leſtatute de Magna charta ca.21 il ad ſoy m̃ reſtraigne de le faire, Car les parols ent ſõt, Nec nos, nec balliui noſtri, nec alij capiemꝰ boſcum alienũ ad caſtra, vel alia agenda noſtra, niſi per voluntatem illius, cuius boſcus ille fuerit, Per quel act eſt implye q̃ deuant le roy le puit faire. Et iſſint tiel prerogatiue extẽdyſt a aut̃ frankt̃. Jſſint il diſt que leſtatute de Charta de foreſta ca.1 ordeigne quod Omnes foreſtę quas Henricꝰ Auus noſter afforeſtauit videantur per bonos & legales homines, & ſi boſcũ aliquẽ alium q̃ ſuũ dominicũ afforeſtauerit ad dãpnum illius cuius boſcus ille fuerit, ſtatim deafforeſtetur, Per q̃l (il dit) appiert q̃ le roy puit afforeſter aut̃ bois, Per quel il fuit reſtraigne de ſuccider ſon bois demeſne ſãs licence, Et iſſint per prerogatiue le roy puit toucher aut̃ frankt̃. Et il priſt de ceux ſtatuts q̃ le fact deuaunt fuit loyal, ⁊ q̃ le roy vſt luy m̃ reſtraigne per eux, ⁊ ne priſt q̃ les actz deuant fuer̃ illoyal, ⁊ que le roy auoit reforme ceo per ceux acts. Auxi il miſt le caſe que ẽ in P 7 H 3 en attachm̃t pur waſt vers tenant en dower quare viuarium fractũ eſt et ſiccatũ, Le feme dit qd' M quondã vir ſuus per præceptũ Regis fregit viuarium, et cepit totum piſcẽ ad opus Regis, et ipſa poſtea refecit prout potuit. Et aiudge bone plee: Per quel appiert que l̃ Roy, Et auter per ſon commaundemẽt poet enfreind̃ vn ſtewe que ẽ auter franktenement ⁊ prend̃ le piſche pur ſon prouiſion per force de ſon prerogatiue. Et Wray dit, villein que eſt le franktenem̃t ⁊ inherytance dun auter vient en le preſence le roy, le ſeignior del vylleyne ne puyt luy prender en le preſence le roy. Come eſt aiudge in 27 lib.

aſſ.car

Ra. Purueiours,1.

Raſt. Foreſtes 1.

Vide le caſe accordãt & abridg p̱ Fitz. titulo waſt plac' 141. Quere en ceo caſe ſi eſt allow pur ceo que fuit fait per le baron deuant ſon mort.

Vide le caſe in 27 li. Aſſ. placito 49. & abridge per Fitzh. tit. Villenage plac.' 18. Fr. 58.

aſſ.car le preſence le roy eſt protection pur luy pur le temps.Et iſſint le prerogatiue le roye tolle del ſeygniour ſon vſe et poyar de,⁊ ouſter ſon villeyne eſteaunt ſon franktenement et enherytaunce. Et Onſlowe dit, que ſi le roye ad rent charge en fee hors del aſcun tr̃e, que il poet diſtraigner pur ceo per ſon prerogatiue en tout lauter terre del ceſty que le doyt paye ꝑ 13 E 4. Et iſſint ſon auter franktenement ſerra charge al diſtres le roy per reaſon de s̃ prerogatiue. Et auters diuers caſes fuerount myſe per le councell del roygne cybyen pur prouer que el auoyt dyuers auters prerogatyues queux ne ſount recyte deyns le treatyſe de Prerogatiua regis, Come prerogatiues que trench a charger auter franktenement ⁊ inheritance, queux iay omyſe icy pur breuite, Mes les pluys effectuals ſont icy recite. Et ſur ceo ils concludount que ſur ceux reaſons, preſidentes ⁊ auters choſes ſuiſdit que touts mynes de ore et argent en le ſoyle, de les ſubiectes ſils ſont appiert,et touts owres de ore et argent que ſount en les terres les ſubiects coment que les mynes ent ne ſoyent appiert, queux caſes ſount tout vn et conſiſtount dun meſme reaſon touchaunt le prerogatiue le roygne, oue poyar de fower en le terre les ſubiectes pur ceo,et de le aſporter,oue toutes auters incidentes a ceo appertaigne de droit al roygne. Encounter quel point ryens fuit dit del auter parte per aſcun de eux que arguount pur le Counte forſques per Shirborne ſolement, que alledge le oppynyons de aſcun per implycatyon deſte all contrarye. Come le oppynion de Newton in 19 Henric̃ ſexti ou il dit,que ſi home done terr̃ en fee que ne vault xl. d. et per caſe le terre per caſuall aduenture en cel,come per myne de ore ou argent troue, il vault per an C.li. ſil implede vouch le feoffor al garranty, il poet monſtrer coment le tr̃e ne vault forſques xl. d̃. al temps del feoffament,et a cel il eſt priſt dentrer en le garr̃,Ceo ſerra bone plee,et ne garrentera pluis que fuit al temps del feoffement, Mes ſil enter generalment en le garrauntie, il rendra en value tant come il eſt ore:Et que dit (il dyt) que fuyt implye per lentent del Newton que le myne de ore et argent ſerra recouer oue le terre,ne ſerra al roy,Et auters choſes il diſt queux ne fueront maynteygne per ſes companyons,Car Bell dyt que il ne voet parler a ceo point,ne affirmer ou dyſaffirmer ceo. Et Mede affirme per expreſſe parols que le roygne per prerogatiue auera touts minez ⁊ owres de ore et argent en terre del ſubiectes perount ieo omytte le reſidue del argument de Shirborne a ceo poynt. Quaunt al ſeconde poynt,fuyt enferre pur le roygne, 2 que ſi iſſint ſoit que le roygne aũa per prerogatiue toutes owres, et auxi toutes mynes de ore et argent en les terres les ſubiectes,que de ceo il voet enſuer en manner come conſequent que el doit auer ceux owres ⁊ mynes de quiure ore en queſtion,ceſtaſſauoir,cibien le ſinque cent mille pois contenus en

Vide le caſe in term̃ H.13 E 4.folio 6.et abrdge p Fitz.in tit. Prerogatiue plac' 7. 4.*El.ante* 243.*b.*

Ex parte Comitis

Vide ceo in term̃ M 19 H 6.folio 46. *Fitz.Recouery en value* 17 .*Br.* 10. *Proteſtation* 30. *et Voucher* 69.

le primer plee en barre, come le auter cent mille pois contenus en le ſecōd barre: Car ē cōfeſſe que meſme les vi. cent mille pois de quiure conteigne en ſoy ore ou argent. Et iſſint deux mettalles ſont mixt enſemble, ceſtaſſauoir, quiure eſt lun, et ore ou argent lautre, et le ore et argent affert al roigne, ⁊ el ne poet tryer ou finer ceo ſauns foundre, ceſtaſſauoir, melter le quiure: car en vn meſme maſſe ou parcell poet eſte quiure ⁊ ore, ou quiure ⁊ argent, et en le foundre il eſt diſcerne, ⁊ deuide, et nyent autrement, et ſi le roigne ne poet auer le ore ⁊ argēt que a luy affiert ſauns foundre le quiure, adonques el doyt auer le quiure de foundre, ou autrement el perdra ſoen, et ſi el le auera de foundre, el le retiendra a ſon vſe: car el neſt tenus per ley de le foundre, et a deliuerer le quiure al poſſeſſour del terre, car le charge de le purger et foundre eſt greinder perhaps que le fower, Et ſi le roy ſerroit a tiel charge, et le ley fairoit luy de delyuerer ceo al poſſeſſour del ſoile, en ceo le ley luy miſteroit al graund charge que ad pluis miſtier de abound en rycheſſes pur le tuition del ſubiectes, que de fauder. Et en ceo auxy fairoit le roy ſeruant al ſubiect de foundre de ſon quiure, quel ley faudroyt prouidence, et ſerroit tout irreaſonable, mes tyel neſt noſtre ley, mes ad ſes prouiſions conſonaunt al conuenyencye, Et pur ceo dyt en ceo caſe come en auters caſes, que pur ceo que le ore, ou argent et le quiure ſount enſemble, et en le ſoyle indiuiſible, et lour commixture fait eux come vn choſe entier, le ore et le argent eſteaunt pluis digne trahera a luy le quiure meynes dygne, quia Omne magis dignum trahit ad ſe minus dignū. Et iſſynt le roygne eſteaunt poſſeſſour del vn, ſerra poſſeſſour del auter. Et VVray reſembler ceo caſe al caſe del charters del inheritaunce eſteaunt en vn ciſt ou boxe enſeale, ſi le poſſeſſour ent moruſt, les charters afferount al heire, et le boxe ſi fuit ouert, al executours, Mes entaunt que eſt enſeale, et iſſynt les charters et le boxe ſount fayt vn choſe entier, et les charters ſount pluys precious que le boxe, le heire que ad properte al charters, auera le boxe auxi, et nyent les executours ſur le reaſon auauntdyt. ‡ Iſſynt il dyt ſi vn chariot que eſt tray oue ſize chiuals eſchue ſur vn, et luy tue, les chyuals ſerront forfait al roy com deodande, cibyen come le chariot que tue le home, pur ceo que ilz fueront attache all chariot, et iſſynt fuerouut come vn choſe enſemble que occaſionont ſon mort. Et iſſynt Gerarde dyt, ſi oblygatyon eſt fait a deux, Ou deux ſount poſſeſſe dun chiual, et lun eſt attaint, le roy auera le obligation et tout le duite, ou le chiual: pur ceo q̄ ē choſe entier. Et in proofe ⁊ fortification de ceo reaſon. s. que ou ore ou argent eſt mixt oue baſe mettal, que le roy auera tout le owre ou myne, vn record fuit alledge que appiert in Memorandis ſcaccarij de anñ ſeptimo Regis Edwardi tertij, vz. inter commiſſiones & litteras patentes de termino Paſchę ex parte Rememāt que fuit come enſuiſt.

Vide le caſe in term̄ H. 41 E 3. fol. 2. en Detinue. Br. Charters de terre 13. Et in 36 H 6. fo. 26 ē Treſpas. Br. Charters de terre 46. Et M. 3 H 7. 15. Fitz. Bar 128. Br. Charters de terre 52. et Chattels 18. ‡ Staunſ. cap. 12. fol. 20. A. 4 El. antea 245.

Anno 7 E 3.

Salop. Rex dilectis et fidelibus ſuis Iohanni de Iugge et Hērico de wyſſhebu-

wiſſhbury ſalutẽ, cũ ex oſtentione dilecti & fidelis noſtri Galfridi de Scrope accepimus qd' quędam minera Cupri auro & plumbo mixta ſub ſolo Roberti Browne in Com̃ Salop. iam inuenit̃, & volentes qd' Theſ. & Baroñ de ſcaccario nr̃o certiorentur ſuꝑ modo et forma inuentionis mineræ p̃d', & ꝑ quem, vel per quos, & in quibus locis inuent' fuerit, & qualiter cõmodũ noſtrũ melius inde facere poterimus, ac etiam ſi aliquid inde aſportat' ſit, ſeu elongat' a prima inuentione eiuſdẽ, necne. Et ſi ſic, tunc quantũ, ꝑ quos, & qualit', aſſignauimus vos ad ſuperuidẽdũ minerã p̃d', & ad inquirend' ꝑ ſacr̃m proborum et legaliũ homiñ de viſinet' partiũ illarum vbi eadẽ minera exiſtit, ac de p̃miſſis et ſingulis præmiſſorum plenius veritatem. Et ideo vobis mandamus qd' ad partes præd' accedatis, et omnia & ſingula p̃miſſa exequamini & cõpleatis in forma prædicta. Et de toto veſtro facto in hac ꝑte Theſ. & Baroñ de dicto ſcaccario noſtro apud weſtm̃, citra cr̃m ſancti Andreæ prox. futur', vel tunc ad vltimum, diſtinct' & a ꝑte conſtare fac'. Ita qd' tunc vlterius ordinare valeam⁹ in hac parte, prout ꝓ cõmodo noſtro melius fore viderimus faciend', inquiſitionẽ inde ꝑ vos capt̃ ſub ſigillis veſtris et ſigillis eorum ꝑ quos facta fuerit, tunc ibid' remittẽtes, et hoc breue, mandauimus enim vic' noſtro Com̃ p̃d', qd' ad certos dies & loca quos eis ſcire facietis ex parte nr̃a faciat venire corã vobis tot et tales de balliua ſua de viſinet̃ minerę p̃d' ꝑ quos rei veritas melius ſciri poterit et inquiri. In cuius &c. Teſt. Theſ. xxx. die Octob' &c. per breue de priuat̃ ſigillo inter communia de anno 7. **Per quel recoꝛde appiert que le roy pꝛiſt le ley q̃ le mine de quiure entermedle oue oꝛe ⁊ plumbe troue en auter ſoile, ceſtaſſauoir, en le ſoile Robert Bꝛowne affiert a luy, ⁊ il voile eſte certify coment il poet fair̃ ſa pꝛofit de ceo. Et ſi ſerra pꝛiſe de afferer a auter, il ne puit fair̃ aſcũ pꝛofit de ceo. Et autiel commiſſion a ſemblable entent fayt per le roy Richarde le ſecond fuit alledge come enſuiſt,** Salop. Rex Richardus ſecundus dilectis et fidelibus ſuis Hugoni de Burnel chlr̃ ac vicecomiti nr̃o Salop ſalutẽ. Sciatis qd' cũ dilectus ligeus nr̃ Iacobus Minor de Com̃ Darby nobis dederit̃ intelligi qd' eſt quædam minera de Cupro et argento infra dominiũ prioratus de wenlocke alienigꝫ ſiue ibidẽ circa eundẽ prioratũ in dicto Com̃ Salop, de qua quidẽ minera proficuum non modicum, ſi nos tales operarios ſuꝑ eandẽ mineram qui ibidem pro commodo noſtro operari vellent, et ſcirent, ordinare vellemus, nobis poſſit euenire, nos indẽpnitati noſtrę in hac parte proſpicere volentes, ac pro eo quòd idem Iacobus ad magnũ proficuum nobis in hac parte ſe obtulit faciend', aſſignauimus vos & alterum veſtrum ad ordinandũ quòd prædictus Iacobus ibidem in minera prædicta in quantum hoc abſq; p̃iudicio alicui cõtra leges regni noſtri Angliæ et abſq; abſtractione demolitione, aut deſtructione aliquarum domorũ ſiue gardinorum

Anno 17 R 2.

rum cuiuſcunq; occaſione operis præd' faciend' fieri poſſit abſq; ꝑturbatione ſiue impedimento aliquali operari poſſit &c. In cuius &c. T. Rege apud weſtm̄ 4 die Iunij anno regni ſui xvij in 17 R 2 Rotulo 12. **Et iſſint ceſt cōmiſſion q̄ done poiar al vic̄ de faire le dyt mynoꝛ de ouerer pur le roy en le dit myne q̄ conſiſt de quiuꝛ̄ ⁊ oꝛe enſemble eſteant en auꝛ̄ ſoile, s. del Prioꝛ de Wenlock, ou entour la ꝓue q̄ le roy entend (⁊ ſes acts ne ſont pꝛeſume deſte fait ſauns bone coũcel ⁊ ſolonque le ley) q̄ le myne fuit ſoen, ⁊ nient a cẽy q̄ fuit ſñr del ſoile. Et a tiel entẽt fuit auꝛ̄ charter fait ꝑ l̄ roy H le 4 en foꝛm̄ enſuãt alledge.** *Anno 7 H 4.* Deuoñ. Rex Hẽricus quartus dilecto ſibi in xp̄o wilhelmo Charleton Priori de Pylton ſalutem. Sciatis qd' cũ commiſſerim' quantũ in nobis ẽ Henrico Darby et Iohanni Darbi filio ſuo minatoribus mineras plumbi quæ portãt et habẽt de argẽto in Com̄ Deuoñ ꝓ termino decẽ annorũ, reddendo inde nonam libram de puro argẽto inde ꝓuenienꝛ̄, et ſoluend' nobis et alijs quib' cõuenit, omnia alia proficua et denarios ad nos & alios præd' inde ꝑtiñ ꝑ ſuperuiſum & contrarotulationem veſtram, prout in litteris noſtris patent' inde confect' plenius continetur, aſſignauimus vos ad dictas mineras in Com̄ p̄d' ſuperuidend', & ad huiuſmodi nonam libram & alia ꝓficua & denarios p̄d' bene & fideliter contrarotuland'. Et ideo vobis mãdamus qd' circa p̄miſſa diligenter intendatis, et ea faciat', et exequamini in forma p̄d'. In cuius rei &c. quàm diu nobis placuerit duraturꝛ̄. T. Rege apud weſtm̄ nono die Februarꝛ̄ anñ regni ſui ſeptimo in 7 H 4 Rotulo. 20. **Coment q̄ ceo charter nad cy expꝛeſſement come les auters que les mynes fueront en auter terre, vncoꝛe il ad entendement en les parols,** ſoluend' nobis & alijs quibus conuenit omnia alia proficua & denarios ad nos et alios inde pertiñ ꝑ ſuperuiſum & contrarotulationem veſtram &c. **que le charter extendera as mynes en terre de auters, car les auters poient eſte les ſeignioꝛs del terre, as queux le roy de ſa grace et nyent de duite percaſe voet que amends ſerra fait. Et iſſynt le reaſon tyent lyeu cibien pur mines ď ploumbe, ou auter baſe mettal, come pur quiure ſi iſſint ſoyt que oꝛe ou argent ſoyt en ceo. Et pluſours charters fait ꝑ le roy Henry le ſize fueront alledge a ceo entent dount vn fuit come enſuiſt.** *Anno 17 H 6.* Deuoñ & Cornub'. Henricus ſextus per litteras ſuas patentes dat' apud manerium de Shene xj. die Iulij anno regni ſui xvij. conceſſit Iohanni Sollers omnes et ſingulas mineras auri et argẽti cũ omnibus ea tangeñ infra Com̄ Deuoñ & Cornubię vbicumq; inueniri contigerint. Ac etiam omnes mineras plumbi quæ portãt et habent de auro & argento infra Com̄ prædict' vbicumq; ſimiliter infra eoſdem Comitatus inueniri contigerint. Habend' et occupand' omnes & ſingulas mineras prædictas &c. a tempore expirationis termini duodecim annorum Duci Bedd' cõceſſ. vſq; ad finem viginti annorum extunc prox. et plenarię completorum. Soluend'

uend' inde præfat' Regi & hæredibus ſuis xv partem puri auri et xv partem puri argenti, et faciend' ꝑ ſe et deputat' ſuos omnimod' cuſtus et expenſas circa mineram prædictam debit' apponend'. Et qd' idem Iohannes Solers durante termino ſuo huiuſmodi infra Com̃ ſuos per ſe et deputat' ſuos ac ſeruient' ſuos quoſcunq; huiuſmodi miner̃, querere, inueſtigare et fodere in eiſdem miner', et inibi operare valeat, abſq; impedimento præfat' Regis vel hæred' ſuorũ, aut aliorum officiariorum, miniſtrorum vel ligeorum ſuorum quorũcunq; vbicunquè huiuſmodi miner' inueniri contigerint, oue vn clauſe que il ne fowe ſubtus domos ſeu caſtra aliquorum ligeorum præfati Regis pro mineris prædictis, et oue vn clauſe de faire prouiſion pur boys et laborers ꝛc. en 17 H 6 Rotulo 45. Et iſſint fuit dit, per ceo le Roy demyſe nyent ſolement les mynes de Ore et Argent, mes auxy les mynes de plumbe que portont Ore ou argent en quelqz lieu que ilz ſount troue en les dits counties: en quel caſe il entend que il auoit intereſt en eux, et poyar a demiſer eux. Et ouſtr̃ il done poyar a luy a ſercher et fower ſans impediment de aſcun de ſes lieges, en qlque lieu que tielz mynes poyent eſtre troue: le quel eſt taunt a dire ſoit ilz en les terres les ſubiectes ou en noſtres. Et le reſtraint de fower ſoubes les meaſons ou caſtelz des lieges le Roy implye que ilz poyent fower en auters lieus del lieges le Roy com̃ en lour terres et waſtes. Un auter patent alledge de meſme le Roy fuit de forme enſuaunt. ¶ Deuoñ & Cornub'. Henricus ſextus per litteras ſuas patentes *Anno 30 H 6.* dat' apud Weſtm̃ xvj die Septembris Anno regni ſui xxx. conſtituit dilectum capellanum ſuum Iohannem Botright ſacræ Theologiæ profeſſorem contrarotulatorem omnium minerarum ſuarum auri & argenti, cupri, auricalci, et plumbi infra Com̃ Cornubiæ & Deuoñ, ac omnium aliarum minerarum ſuarũ in quibus aliquod metallũ in quo aliquid auri vel argenti habetur, continetur, ſeu aliquo modo haberi ſeu finari poterit in Comitatu prædicto, en 30 H 6 20, 15. Le quel eſtcãt general (fuit dit) doit eſtre entende de extender generalment a touts les baſe mynes, en queux aliquid auri vel argenti habetur. Et ceux parollez aliquid auri vel argenti ſount deſtre note come wray dit pur le quantitie, car ſoit en le baſe myne grãde quantitie de Ore ou argent, ou petite quantitie tout eſt vn, come il dit, et le parolle aliquid garrant ceo ſence et priſell. Et vn auter patent alledge de meſme le Roy fuit in forme enſuaunt. ¶ Cornub' & Deuoñ. *Anno 31 H 6.* Henricus ſextus per litteras ſuas patentes dat' apud weſtmonaſteriũ viceſimo die Iunij, Anno Regni ſui triceſimo primo, conſtituit Iohannem Botright clericum præpoſitum & gubernatorẽ omnium & ſingularum minerarum ſuarum de quibus aliquod aurum vel argentum haberi ſeu finari poterit in comitatibus ſuis Cornubiæ & Deuoñ vbicũq; inueniri poterint. Ac etiam conceſſit dicto Iohãni omnes mineras Cupri, Stanni, & Plumbi de quibꝰ aliqd' aurũ vel argentum haberi ſeu finari contigerit in Com̃ prædictis. Habendũ et occupandum prædict' præpoſit' et gubernat' ad vſum eiuſdem ac prȩdict' miner' per ſe ipſum vel per ſufficient' deputat' ſuos ꝓ quib' præfat' Regi reſpondere tenebitur, quamdiu præfat' Iohãnes erga eundem Regem in officio præpoſitur' et gubernationis prædict' ſe bene geſſerit, Reddend' & ſoluend' inde prȩfat' Regi & hæred' ſuis decimam partem puri auri & puri argenti. Ac etiam decimam partem Cupri, ſtanni, et plumbi, de quibus aliquod aurum vel argentum inueniri ſeu finari contigerit in mineris prædictis ſumptibus ſuis proprijs perquirend' pariter et expenſis. Dedit inſuper p̃fato Iohanni plenam poteſtatem vice & nomine prȩfat' Regis committendi et ad firmam locandi præfat' mineras, & quãlibet parcellã earundem, quibuſcunq; firmarijs dicti Regis ad terminum xij annorum a dat' præſentium, reddend' & ſoluend' præfat' nuper Regi & hæredibus ſuis quamlibet decimam bollam del le owre, videlicet Cupri, Stanni & plumbi, in quibus aliquod aurum vel argentũ exiſtit vt prædictum eſt, oue vn clauſe de fower abſque impedimento præfat' Regis vel hæredum ſuorum aut aliorum officiariorum, miniſtror' vel ligeor' ſuorum quorumcuq; vbicũq; huiuſmodi mineræ inueniri contigerint, oue clauſe de faire prouiſion de bois & laborers &c. feodo Eccleſiæ duntaxat excepto, en 31 H 6 20. 25. Et iſſint per ceo le Roy ad fait luy prouoſt et gouernour de touts ſes mynes en queux aſcun Ore ou argent puit eſtre ewe ou fine en les dits Counties: & ad expreſſe parolz auxy de touts mynes de quyure, eſtayne et plumbe de queux aſcun Ore ou argent poet eſtre ewe, oue clauſe de fower ſauns interruption de aſcun ſes lieges en quelque lieu tyels mynes happerount deſtre troue, queux parolls en quelque lieu conteygne libertie de fower en touts lyeus de auters homes: Et les parolles de quibus aliquod aurum vel argentum habere contigerit (fuit diſt) ſount deſtre note pur le quauntitie del Ore & argent en le quyure, eſtayne, ou plumbe, quel eſt taunt a dire, ſoit le quantitye de Ore ou argent graunde ou petite, et le reſeruation del diſt parte del quyure, eſtayne & plumbe en que aſcun Ore ou argent poet eſtr̃ troue ou fyne eſt deſtre note, car de ceo il eſt a ſcauoire que le Roye nauoyt ſolement le Ore & argent, mes auxy le baſe metall. Et le poſſeſſour del ſoyle nauoit riens de ceo, quia Magis dignum trahit ad ſe minus dignum come auaunt eſt diſt, et fait le poſſeſſour del choſe precyous deſtre auxy le poſſeſſour del choſe baſe. Et dyuers auters charters de Anno 33 H 6. meſme le Roy Henry le ſyze fuerount auxy alledge a meſme le effect, Come vn apparaunt in 33 Henry le ſyze Rotulo 23, et fait a Aluere de Corneboroughe, per quel il fuit conſtitute Comptroller omnium minerarum ſuarum in quibus aliquod metallum in quo aliquid auri vel argenti habetur, continetur, ſeu aliquo modo haberi ſeu finari poterit in Comitatu Cornubiæ.

Et auters letters patentes apparont in 34 H 6 Rotulo 24, per queux meſme le Roy H le ſyze commiſit & conceſſit Duci Eborum omnes & ſingulas mineras auri et argenti, & quorumcūq; aliorum metallorum aurum vel argētum in ſe continen̄ in Com̄ Deuoñ & Corñ. Habend' ad placit̄ Regis pro termino xxj annorum &c. oue clauſe que il ne fowera ſubtus domos vel prata alicuius perſonæ &c. Et oue le clauſe quód inibi operari liberè valeat abſque impedimento præfati Regis &c. vel ligeorum ſuorum quorumcunq; vbi hm̄odi mineræ infra Com̄ prædict' inueniri contigerint, oue le clauſe de faire prouiſion deins liberties ⁊ dehors, forſques deins le fee de ſeint Eſgliſe come deuaunt, Oue prouiſion ſi quis plus dare voluerit, que le Duke donera taunt. Del queux charters et de auters de meſme le Roy alledge en certeine, le councell le Roygne enferre com̄ deuant. Un auter Charter fait per le Roy Edwarde le quart fuit recypte que fuit en Angloys en maner enſuant. *Anno 34 H 6.*

¶ Somerſet ⁊ Glouc̄. Edwarde the fourth by his letters patentes dated at Weſtminſter the xxx day of July in the ſeconde yere of his raigne, graunted vnto Gallias de Luine, Williã Mariner ⁊ Symon Spert and to eueriche of them, full power and aucthoritie for to enſerche and breake grounde ⁊ digge, and to make Mynes within the Counties of Somerſet and Glouc̄, or in any parte of the ſaide Counties, or in what grounde or whoſe grounde that it be, aſwel within the Fraunchiſes as without, within the ſame Counties, where that they thinke that any maner of Owre ſhould be of Leade, Tynne, or Copper, that ſhoulde beare eyther Syluer or Golde, or any may be hadde or fyned out of it, for the terme of fyue yeares next enſuinge after the date of theſe preſent writinges, vnto the ſaide terme be fully compliſhed. And the ſayde kynge willeth that the ſaide Gallias, William and Symon accord and agree with the parties that owe the ſoyle where any ſuch groūd ſhould be broken and digged for the ſayde Mynes as right ſhall require. Yeldinge vnto the ſayde kinge and his heires euery eyghth Boll of Owre, that is to ſay of Leade, Tinne, and Copper, in which any Golde or Syluer is, with a clauſe to make prouiſion ⁊ to make their mylles to fine and to melt in as many and any places and place where it is or ſhalbee moſt expedient for them, as the owner of the grounde and they may accorde, and with a clauſe to all Officers and liege men to aſſiſt them ⁊c. Rotulo Pateñ 2 E 4 in Turri London, Per quel Recorde le Roy impriſt ſur luy a doner poyar a les troys a fower en quelcunque terre ou a quecunque le ter̄ ſoit, le quel eſt tant a dire ſoit ceo al Roy ou al ſubiect lou ilz penſeront que aſcun manner de owre de plumbe, eſtaine ou quiure ſerroit que porteroit argent ou Owre, ou aſcun poet eſtre ewe ou fine hors de ceo. Queux parollez, ceſtaſſauoir, a quecunque le terre ſoit, et les auters parolz apres. ſ. q̄ ilz accorderount oue les parties que fueront poſſeſſours del ſoyle que *Anno 2 E 4.*

ſerra fowe purporterount que ilz melleront oue mynez en auter ſoile. Et per le reſeruation del plumbe, eſtaine ⁊ quyure en que aſcun Ore ou argẽt eſt conteigñ, que le Roy auxy impriſt ſur luy que il doit auer tout le baſe metall, ⁊ nyent le Seignior del terre, ⁊ le limitation del accorde deſtre fait oue le ſeigniour del ſoile, neſt que del grace le Roy come auaunt eſt dit, et nient de duitie: et les parolz, ou aſcun Ore ou argent poet eſtre owe, implye que ſoit le quantitie de ceo de quelcũq; petitneſſe, que vncore le Roy auera tout le baſe metall. Et a autiel effect vn auter charter de m̃ le Roy fuit alledge en tiel forme. ¶ Anglia.

Anno 8 E 4. Edwardus quartus per litteras ſuas patentes dat' apud Weſtm̃ xx die Decembris Añ regni ſui viij conceſſit Richard' Comiti Warr̃, Iohanni Comiti Northumbr̃ & al̃, omnes miner̃ auri et argenti cũ omnibus rebus eaſdem tangeñ infra regnum ſuũ Angliæ a Trenta verſus partes Boreales vbicunq; inueniri poterint, Ac etiam omnes miner̃ plumbi portantes, habentes, & contineñ aurum vel argentũ infra partes prædict', concordant̃ tamen cum poſſeſſore ſoli vbicunq; inueniri poterint infra partes illas. Habend' miner̃ præd' ꝑ præfatos Comites et alios et deputatos et ſeruientes ſuos a feſto purificationis beatę Mariæ virginis ꝓx' futur̃ vſq; ad finem xl annorum extunc prox' ſequeñ et plenar' complendorum, Reddẽd' ꝑfato Regi & hæred' ſuis xij partem puri & mundi auri et argenti. Ac dominis ſoli, ſiue terræ in qua miner̃ illæ fodientur xvj partem ꝓut creſcunt, ac faciend' per ſe et deputat' ſuos omnimod' cuſtus et expenſas circa miner' præd' durante termino prædicto ſupportãd' et expendend'. Et quòd dicti Comites et al̃ in omnibus locis infra partes prædictas per ſe, deputat' et ſeruient' ſuos eaſdem miner̃, libere ſcrutari et fodere poſſint, et operare in eiſdem et earũ qualibet abſq; impedimento prædict' Regis aut hæred' ſuorũ, aut officiariorum ſeu miniſtrorum quorũcunq; vbicunquè miner' præd' infra partes prædictas inueniri poterint. Prouiſo ſemper qd' præd' Comit' &c. non fodiant ſubtus domos ſiue Caſtra alicuius ligeorum præfati Regis ad miner' prædictas ſcrutand' abſque licentia domini ſoli. Quel charter conteigne le ſemblable effect come lauter. ſ. que le Roy impriſt ſur luy de grãuter mynes de plumbe ayants ou conteignants Ore ou argent eſteants en le ſoile de auters, oue q̃ il limit que les patentees agreeront, et que ilz aueront le xvi part del Ore et argent que eſt de curteſie le Roy et nient de duitie come eſt dit. Le q̃l record, ⁊ toutz les auters Recordes cy deuãt pur prouffe de ceo point alledge, q̃ux ſont deſtre entende deſt̃ fait ſolonq; le ley, ⁊ ꝑ grauiõ aduiſe cõtinuant en ſucceſſion de Roy al Roy corroberont ⁊ fortifiont le reaſon auantdit. ſ. quod Omne magis dignum trahit ad ſe minus dignum. Et q̃ le Roy auera tout le baſe metall ſoit le quantitie del Ore ⁊ argẽt en ceo quelq; petit, ⁊ ꝓue q̃ le Roy auera tout le owre en ambiõ de les principall caſes. Et ouſter ceux matters diuers accompts fueront alledge per quel accompt del argent, et del baſe metal remaynant de ceo, ount eſtre reſpond al roy. Un accompt fuit fait per Willm̄ Wymondhm̄ del profits del mynes en les counties de Deuoñ ⁊ Corñ del 12 iour de Auguſt Anno 22 E 1 ieſques le 23 iour de Septēber Anno 25 eiuſdem Regis, per q̄l les profits fuerōt rñde del argēt, ⁊ del plūbe remainaunt de ceo. Et vn auter fuit fait ꝑ William de Aulton clerke pur les profits del mynes en les Coūties de Deuoñ ⁊ Corñ del quart iour del Marche Ann̄ 26 E 1 ieſques le 18 iour de April Ann̄ 27 eiuſdem Regis. s. cybien del plumbe come de argent. Et auxy accompt del argent ⁊ plumbe ent remainant fuit fait ꝑ Mathewe Crawthorn de les mynes in Deuoñ ⁊ Corñ enter le ſeconde ⁊ le 15 ans del roy E 3. Et John Maneron que ſuccede Crawthorne reñde ſēblable accōpt del argent ⁊ del plumbe ent remainaunt del Michelmas Anno 19 E 3 ieſquez al 2 de Nouembr̄ Ann̄ 23 eiuſdem Regis. Un auter accompt fuit alledge deſtr̄ fait del profits del mines del Counties de Deuoñ ⁊ Corñ q̄ur fueront demiſe puis lact de Reſumption a Adrian Sprinker per Robert Glouer, quel Robert rende accompt del argent, ⁊ del plumbe remaynant de ceo, Et diuers auters ſemblables fueront alledge queux (coment que neſt pleinmēt expreſſe en les Recordes) ſeront entende del mines cibien en le ſoile del ſubiects come del roy, car ſont generalment de touts les mynes en les dits Counties, en queux tiels mynes ſont comprehende del heure que le roy les auera come auant eſt dit. Sur queux reaſons, records ⁊ accomptz, ils concludont que le roy auera touts mynes ⁊ owres portants Ore ou argent ⁊ baſe metal enſemble, que ſont en ſoile des auters, ⁊ entant que le information conteigne que ceſt myne ⁊ owres de quyure que ſont en le ſoile le Counte conteigne en eux meſme Ore ou argent, ⁊ neſt dediſt ꝑ le reſpons, mes pleinm̄t confeſſe, le councel le roy priont Iudgem̄t vers le Counte. Et dit fuit per aſcū de eux que touts mynes de quiure en terres dauterz apperteigne al roy, pur ceo que nul de eux eſt voide de Ore ou argent. Et iſſint ſemble a eux que les preſidents alledge en le primer caſe queux concerne cibien mynes de quyure come mynes de Ore ⁊ argent voilent garrenter, Et ſur meſm̄ le reaſon Gerarde dit, que mines de eſtaine de dr̄t apperteigne al Corone, pur ceo que argent eſt en ceo, ⁊ nul myne de eſtaine eſt voide de argent, Et pur ceo les ſubiects le roigne en les counties de Deuoñ ⁊ Corñ de fower en lour terre et en terre de auters pur eſtaine, ⁊ de auer ceo a lour oeps deryue lour poyar del royes de ceo realme per charters a eux fait donaunt a eux tyel libertie, Et ſur ceo il mencionaſt le charter le Roy Edwarde le prymer fait a ſes ſubiectes del counte del Cornwall, portaunt date decimo die Aprilis Anno 33 regni ſui, quel eſt confirme per le charter le roy Ricʒ le ſecounde, portaunt date Anno octauo regni ſui, quel charter del Roy Edwarde le prymer fuyt come enſuyſt.

Edwardus dei gratia &c. ſalutem. Sciatis quòd nos ad emendatio-

nem ſtannariarum noſtrarum in Com̄ Cornubiæ, et ad tranquilitatem & vtilitatem Stannatorum noſtrorum earundem, conceſſiſſe ꝓ nobis et hęred' noſtris, quòd omnes Stannator̄ prædicti operantes in Stannarijs illis quæ ſūt dominica noſtra dum operantur in eiſdē Stannarijs ſint liberi et quieti de placitis natiuorum, et de omnibus placitis et querelis Curiam noſtrā et hęred' noſtrorum quoquo modo tangeñ. Ita quòd non reſpondeant coram aliquibus Iuſtic' vel miniſtris noſtris ſeu hæredum noſtrorum de aliquo placito ſeu querela infra prædictas ſtannarias emergent̄, niſi coram Cuſtod' noſtr' Stannariarum noſtrarum prędictarum qui ꝓ tempore fuerint (exceptis placitis terræ, vitæ, et membrorum) nec recedant ab operationibus ſuis per ſummonitionem alicuius miniſtrorum noſtrorum ſeu hæredum noſtrorum, niſi ꝑ ſummonitionē dicti cuſtodis noſtri. Et quòd quieti ſint de omnibus tallagijs, theolonijs, ſtallagijs, auxilijs et alijs cuſtumis quibuſcunque in villis, portubus, ferijs et mercatis infra Com̄ prædict' de bonis ſuis proprijs. Conceſſimus etiam eiſdem Stannatoribꝰ quòd fodere poſſint ſtannum et turbas ad ſtannum fundend' vbique in terris, moris et vaſtis noſtris et aliorum quorumcūque in Com̄ prædicto, et aquas et Curſus aquarum ad operationes ſtannariarum prædictarum diuertere vbi & quociens opus fuerit: et emere buſcam et functuram ſtanni ſicut antiquitus fieri conſueuit ſine impedimento noſtri vel hęredum noſtrorum Epiſcoporum, Abbatuū, Priorum, Comitum, Baronum ſeu aliorū quorumcūque. Et quòd Cuſtos nr̄ prædictus vel eius locū tenens, teneat omnia placita inter Stannatores prædictos emergentia, & etiam inter ipſos et alios forinſecos de omnibus tranſgreſſionibus querelis et contractibus factis in locis in quibꝰ operantur infra ſtānarias prædictas ſimiliter emergentia. Et quòd idem cuſtos habeat plenam poteſtatem ad ſtannarios prædictos & alios forinſecos in huiuſmodi placitis iuſticiand' et partibus iuſticiam faciend' prout iuſtum & hactenus in Stannarijs illis fuerit vſitatum. Et ſi qui Stannatorum prædictorum in aliquo deliquerunt per quod incarcerari debeant per cuſtod' prædict' areſtentur et in priſona noſtra de Loſt weithiell, et nō alibi cuſtodiantur & detineantur, quouſque ſecundum legem & conſuetudinem regni noſtri deliberētur. Et ſi aliqui Stannatorum prædictorum ſuꝑ aliquo facto infra curiam prædict' non tāgente ſtannarias prędictas ſe poſuerint in inquiſitionem patrię, vna mediet̄ iuratorum inquiſitionis huiuſmodi ſit de Stannatoribus prædictis, et alia medietas de forinſecis ſi de facto totaliter tangeñ ſtannarias prædict' fiant Inquiſitiones ſicut hactenus fieri conſueuerunt. Et ſi quis eorundem Stannatorū fugitiuus fuerit vel vtlagatꝰ vel aliquod delictum fecerit ꝓ quo catalla ſua amittere debeat, catalla illa ꝑ Cuſtodem p̄dictum et Coronatorem noſtrū com̄ præd' apprecientur, et ꝑ ipſos ꝓximis villatis liberentur ad reſpon-

dend' inde nobis & hæredibus noſtris coram Iuſticiar̃ itinerantibꝰ in Comitatu prædicto . Volumus inſuper et firmiter præcipimus, quòd totum Stannum tàm album quàm nigrum vbicunque inuentum et operatum fuerit in Comit̃ prædicto, ponderetur apud Loſtwithiel, Bodminyan, Liſkiriell, Threnern, vel Heleſton ꝑ pondera noſtra ad hoc ordinata et ſignat', ſub foriſfactura totiꝰ Stanni pręd', Et quòd totum illud Stannum coignetur in eiſdem villis ſingulis coram Cuſtode prædicto ante diem ſancti Michaelis in Septembr̃ ſub foriſfactura prædicta. Et conceſſimus pro nobis & hæred' noſtris quòd omnes Stannatores noſtri prædicti totum Stanñ ſuum ſi ſit ponderatum licite vendere poſſint cuicunque voluerint in villis prædictis, faciẽdo inde nobis et hęred' noſtris coignagium et alias cõſuetudines debitas et vſitatas, niſi nos vel hæredes noſtri ſtannũ illud emere voluerimus. **Et iſſint le dit clauſe** quòd fodere poſſint Stannum et turbas ad ſtannum fũdendum vbiq; in terris, moris et vaſtis noſtris et aliorum quorumcũq; in Comitatu p̄dicto, et aquas et curſus aquarum ad operationes ſtannariorũ prędictorum diuertere vbi et quoties opus fuerit, done a eux le poyar que le roy ſolement per prerogatiue auoit deuaunt, et que deuaunt ils nauoient. s. de fower pur eſtayne en lour terres ⁊ en terres de auters. Et de fower pur turfes en terres de aut̃s pur fondre le eſtayne, ⁊ de beſtorñ le courſe de eawe en terres en auters. Et per ceſt charter ils puiſſoient fower in prees dauters, ⁊ puiſſoient abater meaſons de auters, et pur reſtraigñ de ceo le act de parliament (il dit) fuit fait in Añ 50 E 3 quel recite le dit charter, ⁊ explane les parols ⁊ articles et le ſence de eux, et touchant le dit darrein clauſe apres ceo recite de mote en mote les parols del act quaunt a ceo clauſe ſont tiels. Il ſemble beſoignable choſe en ceo caſe que lour cuſtomes et vſagez ſoyent diligentment enquiſe. Et que le gardein de leſteynnerye ſoit charge que il ne ſuffer nul ouerour del dit Eſteinnerye fower en prees, ne auter boiz abate, ne aut̃ meaſons, ne beſtorner ewe ou courſe de ewe ꝑ malice. Et autiel charter eſt fait per meſme le roy E 1 portant meſme le date a eux del countye de Devoñ, ⁊ autiel acte de expoſition ſur ceo charter eſt auxi fait meſme le 50 an del roy E le tierce, queux parolles del act reſtraigne lour libertie que le charter a eux done quaunt a ceux points. Et iſſint il dyt que per ceux charters ⁊ acts il eſt euident que lour auctorytie en Cornwell ⁊ Devonſhyre de fower ⁊ dauer eſtayne fuyt derive del roy. Et certeine quauntitie del eſtayne eſt payable al corone pur tyel lybertie ieſque a ceo iour. Et le cauſe pur que les ſubiects ne puiſſoient auer le eſtayne deuaunt en lour terres demeſne, fuit pur ceo que en eſtaine il y ad argent que eſteant le plus dign̄ treit a luy le meines digne, et iſſint feſoit le corone proprietour del argent proprietor de tout. Et ſicome le corone pur tant bñfite ad come reſeruation certeine quantitie ⁊ profit de le owre de eſtaine hors de Corñ

⁊ Devoñ

et Deuoñ, En meſme le manner il ad en aſcun lyeus en le county de Darby certeine quantitie de le plumbe ſur conſideration que argent eſt en ceo, et que il abſteynera de vſer le extremitie de ſon prerogatiue. Et il diſt que il y auoit diuerſitie des mynes de plumbe: car aſcuns fueront fertile, ceſtaſſauoir, conteignant Ore ou argent, & aſcuns ſterile, ceſtaſſauoir, ſauns Ore ou argent. Et wraye dit, que en Darbiſhyre et aylours ou ſterile mynes de plumbe ount eſtre apiert tout temps, et le roy nauoit aſcun profite, les ſubiects la poient preſcriber pur ceo vers le roy, & le fowre & priſel del plumbe ſauns payment eſt preſcription pur le payes, Et dit que Heſket auauntdit tyent le preſcripcion
2 en tiel caſe bone. Et encounter ceo ſecounde point Shirborne, Bell, & Meade argueront. Et de ceo parte fuit dit que vn choſe eſt affirme per le information, & ceo eſt que le o'wore & myne en queſtion eſt de quyure côteignaunt en ſoy Ore ou argent, & ceo neſt denye per le defendaunt, mes pleinment confeſſe. Et ſi le quyure eſt de greinder value, il ſemble a eux que le roigne nauera riens, car le greinder value
Supra 323 b. ſerra preferre, & le greinder trahera a luy le meinder, Et ſur ceo ils miſteront le dit caſe del boxe & charters que le heire auera le boxe enſeale oue charters. Et iſſint ils teignount que ceo caſe proue de lour parte, Et coment que Ore ou argent eſt pluis preciouz que quyure, vncore ſi le quantitie de quyure eſt tant que il excede le value del Ore ou argent, le Ore ou argent donera lieu a ceo, Car le choſe de pluis value ſerra accompt de plus digne coment que le choſe de le meinder value eſt pluis precious, quantite pur quantitie. Et pur ceo que le Attorney le roygne nad monſtre que le Ore et argent en le myne, ou en les o'wores fuit de greinder value que le quyure, il nad monſtre aſcun ſufficyent tytle pur le roygne. Et Bell dyt, que all meins il duiſt auer monſtre que le Ore ou argent fuit de greinder value, car ne appiert ore que eſt de aſcun value ouſtre le charge, Car le quyure puit conteigner en ſoy Ore & argent, et vncore le Ore & argent ne counteruaylera le charge del acquiſition de ceo, come poet eſtre que pur cheſcun mille lyuers en value de quyure que il ny ad q̃ 12 d̃ en value de Ore ou argent. Ou que en xx virges de longeur de le veyne de quyure il nad que vn penne pleyne, ceſtaſſauoir, a quyllful de Ore ou argent, iſſint que le Ore & argent que ſerra ewe ne vault de ſoy meſme le charge. Et ſir, ſi iſſint ſoit, le roy le nauera per prerogatiue, Mes les preſidentes que ount eſtre monſtre, et le ley touchaunt le prerogatiue en ceo point, doyent auer ſence adde a eux que eſt foundue ſur reaſon, Et ceo eſt lou le Ore ou argent que eſt en le baſe mettall excede le value del baſe mettall, ou al meinez ſuffiſt a porter touts les expenſes deſtre defray entour le acquiſition de ceo, Car autrement le roye auera touts les mynes de baſe mettall que ſount deins le Realme, car (come ieo ſache per eux inſtruct en le arte) il ny ad aſcun myne de eſtayne, de quyure ou de plumbe, ne de ferre mes

que aſcun ore ou argent poet eſte treite ou finate hors de c̃, oue greinder parde del baſe mettal, ⁊ del expence entour ceo, que eſt le value de ore ou argent acquire, en quel caſe il ſerroit trope abſurd de affyrmer que le roy auera le entier myne, ⁊ uncore les nude parols de information icy, ⁊ des preſidents recite, tende en ceux caſez a doner lez mynez al roigne, car les parolles ſount, que les baſe metals conteigne en eux ou portant, ou ont en eux ore ou argent, Et aſcuns de les preſidents, ceſt aſſauoir, troys del roy H le ſize, et vn del roy Edwarde le quart, ſont des mynes de baſe metall en queux aliquid auri vel argẽti habetur. Et iſſint poet eſte dyt que vn ounce de ore ou argent eſt deins les parolles del preſidents. Mes ſir, touts parolles admittont ſence, ⁊ ceſty que recite parolles ⁊ ne ſache le ſence, ne ſache byen leffect de les pols, car en le ſence ẽ le vie des pols, ⁊ les pols en q̃r Aliquid auri vel argenti habetur ſont deſte entende, en queux aliquid auri vel argenti habetur que vault le charge del ſercher ⁊ fower ⁊ laborers et expenſes que ſont deſte dyſpende entour le acquiſityon de ceo, mes ſi pur acquirer le ore ou argent del value de 4. đ. home ſera al charge de v. đ. ou ſi le baſe mettal que il dyluera ou conſumera entour le acquiſition de ore ou argent del value de iiii. đ. valuiſt v. đ. En ceux caſes ceſt aliquid neſt aliquid, mes ceſt aliquid nihil eſt, et eſt meines que nihil, Car ex nihil home nauera nihil, ⁊ nauera parde, Mes icy de ceſt aliquid il auer̃ parde, quel neſt le ſence de lez preſidents ne del reaſon del ley en le diſant ſuiſdit quod Omne magis dignum trahit ad ſe minus dignum. Car ceo eſt entendible ou le choſe pluys digne eſt de aſcũ value, ou de pluys value que le baſe choſe eſt, mes nad lieu del choſe que riens vault de ſoy meſme. Et pur ceo lou accion de waſt eſt done pur waſt fayt al diſheritaunce, Uncore ad eſte tenus que ſi le waſt fait ne valuſt que ii. đ. le plaintife nauera iudgement, car De minimis non curat lex, ⁊ neſt en lentent del act ne des parolles, Et iſſint lentent del roy ⁊ del parolles en les dits commiſſions ou leaſes de le baſe mynes in quib⁹ aliquid auri vel argenti habetur ſount, ou le ore ⁊ argent vault pluis que le baſe myne ou al meynes tout le charge, ⁊ ne diſtroyera choſe de greinder value. Et iſſint ſont ſolement intelligible. S. lou fuit graund abundance del ore ou argent en les mines, ⁊ en proofe de ceo il dyt, que le dyt charter le roy Henry le quart fait ceo manifeſt, ou ſur ſon demyſe fayt al Darby et Darby de mineris plumbi quæ portant et habent de argento le roy reſerue a luy nonam libram de puro argento inde prouenienté, en quel caſe le roy entende graunde quantite de argent dẽe en les mynes entant que il nad reſerue aſcun part del auter mettal, ⁊ eſt deſte entende que il voet faire tiel reſeruation que ſerroit a ſon pluys graunde aduauntage, ⁊ iſſint il entende le grandnes del profit ſuit en le argent, ⁊ autiel reſeruation eſt fait ſur le dyt charter a Jhon Sollers, et ſur le dyt charter fayt al Counties de Warwyke et

Vide H. 9 H 6. 66. per Babbington. Et H. 38 E 3. 7 Br. waſt. 74.

Northumberlande, ⁊ coment que aſcuns des charterz reſerue le baſe metall auri, ceo neſt encounter lentent, mes que le ore et argent ſerroit de value come deuaunt, entaunt que il reſerue ceo. Et iſſint les charters expreſſe lentent del royes en les parolles de aliquid auri aut argenti, et les auters parols, portant & continentes aurum vel argentum, Et multes caſes il alledge en expoſition des parols del ſtatutes, Et en auters parols, prouont que en le ſence fait ſolonque reaſon reſt leffect de touts parolles, Et que parols ſont deſte encline al reaſonable ſence. Adonques icy q̄ en les parolles en les commiſſyons ⁊ demiſes faites per les dits royes il fuit conteigne que le content de le ore, ou argent entende en tiels baſe mines ſerroit le greinder, ou al meyns del value de porter les charges de acquiſition de ceo ouſter le baſe mettall, et que les commiſſioners ⁊ leſſees ne doyent entermeller oue les baſe mynes en les terres les ſubiectes ſinon tiel quantitie de ore ⁊ argent come auaunt eſt dyt fuyt en eux, mes doyent permytter les ſubiectes que fueront poſſeſſours de le ſoile ou tyels mynes fueront de eux enioyer, et de perceyuer le owre en eux come parcell de lour ſoyle et franketenement, et il ny ad reaſon ne preſident al cōtrary. Et a vous que eſtes Judges en ceo caſe il eſt de penſer en quel caſe le matter reſt, le quel eſt deſte ſache per le informatyon, et le reſpons. Et le informatyon ſemble deſte inſufficyent, car Information pur le roy eſt le declaration le roy, quel doyt conteygner certeinte, iſſynt que le party auera perfect ſcience a quel choſe reſpondera, et le court de quel choſe il aiudgera, Et icy per le information et le reſpons eſt dyſcloſe et confeſſe que le Counte ad pryſe ſize cēt mille poys de owre de quiure conteignaunt en ſoy ore ou argent troue et fowe en ſon terre demeſne, ceſtaſſauoir, ſinque cent mylle poys en myne aperte puys que le Counte fuyt ſeygniour del ſoyle, et cent mylle poys en myne en ſon ſoyle appert deuaunt que il fuyt ſeygniour del ſoyle, Et ne appyert ſi le ore ⁊ argent en tiel owre fuit de greinder value que le quyure, ou al meynes de aſcun value ouſter le charge de acquiſytyon, et ouſter le baſe mettall, ceſtaſſauoyr, le quiure conſume per le acquyſityon, Et ſi ne ſoyt, adonques le act le Counte eſt loyall, Et ſi nemy, il eſt illoyal ſi le roye ad prerogatiue en le poynt, Et entaunt que il eſt incerteine, le quel voy il eſt, ou nemy, le court ne ſciaſt que de aiudger, et pur fayre ceo certeyne il affероyt al attourney le roygne que doyt en le Informatyon auer monſtre tout le matter, ceſtaſſauoyr, coment le terre fuit al Counte, et doyt auer auerre que le ore et argent fuyt de greynder value que le quiure, ou al meynes del greynder value que ꝉ quiure cōſume, et que le charge defray entour le acquiſition fuyt, en quel caſe ꝉ roigñ le auera. Et entaunt que neſt auer̃ vt ſupra, nul title eſt monſtre pur le roy, et pur c̄ q̄ neſt, iudgement doyt eſte done encounter le roygne, Et il dit que les commiſſions ⁊ preſidents ne ſont de graunde eſtimation ne effect, car fueront fait al requeſt de eux que fueront as royes pur eux al entent de gainer pur eux. Et coment que les ſubiects eux obey, ceo eſt deſte aſcribe pluys toſt al obedience del ſubiects, q̄ deſte traye pur teſtimony del ley, Et le pluis toſt pur ceo que en le greinder number de eux il fuyt limit en tiels commyſſions ou leaſes que gree ſerra fait al poſſeſſours del terre, Quel eſteant performe tolle del ſubiects tout occaſion de ſuit en ley, ou de ſerch quel le ley voet en le caſe, car ils auoient commodite cybien come le roy ⁊ ſes patentees. Et il denia que lꝛ poyar de auer eſtayne, ⁊ de fower pur ceo ꝑ ceux de Cornwel, commence per le charter auaunt recite, car ils vſoyent ceo longe temps deuaunt, car les parolles del charter, ceſtaſſauoir, ad emendationem ſtannariarum noſtrarum et vtilitatē ſtannatorum noſtrorum earundem, et auters parolles en le charter, ⁊ en lact come lez parolles que lour cuſtomes ⁊ vſages ſerront inquiſe, ⁊ diuers auters parolles, proue que il y auoit vſage ⁊ cuſtome en ceux points deuant, ⁊ le charter ne fuyt q̄ confirmation de lour vſages, et graunt ouſter de diuers liberties ⁊ choſes pur lour direction. Et coment que le roy ad aſcun profit del eſtaine ou de plumbe en aſcun lieus cōe tolle, dyſh del owre ou tiels ſēblables, ceo neſt en reſpect d̄l intereſt que le roy auoit en le choſe meſm̄, mes eſt pur porter le charge del officers come cōtrollers, tryors, ⁊ tiels ſemblables per luy conſtitute pur directyon de les Stanners ⁊ laborers ou il ad appoint tiels, ⁊ nyent pur aſcun intereſt en le choſe meſme, Sicome il ad del marchants, car il appoint offycers, come ſerchers, comptrollers ⁊ tiels ſemblable pur lour neceſſary direction, ⁊ ad en ceo conſideration aſcun part de lour marchaundiſe pur le ſerche, controlement, peyſer et tiels ſemblables, et nyent en reſpect de aſcun properte que il ad en lour marchandiſe. Et iſſynt pur ceux cauſes ⁊ reaſons auaunt fait, ſemble a luy et as aut̄s, que iudgement doyt eſte done pur le Counte ⁊ encounter le roygne. Et mults auters choſes fueront dit de ceo parte. 3 Et quaunt al tierce point, fuit dit per ceux del parte le Counte que ſi le ley fuyt tiel que les mynes de quiure en les terres les ſubiects ſerront al roy per prerogatiue, vncore icy ceux mines ⁊ owres en queſtion paſſeront al Counte ꝑ les dits letters patents le dit roy Philip ⁊ le dit roigne Mary, Car quant al primer plee, ils priſteront q̄ le vaine dont les dits ſinque cēt mille pois de quiure fuer̄ fowe ne poet eſte dit myne, al tempz d̄l date del patent fait al Counte, ne paſſeront per le noſme de mynez, pur ceo que adonques le vaine fuit cloſe, ⁊ nient appiert, ⁊ pur ceo tiel vaine ⁊ le owre en ceo paſſera per lꝛ graunt del ſoile, come choſe eſteant parcel del ſoile, ⁊ nemy per le paroll, mynes, Et en le ſeconde plee le vaine ⁊ lꝛ owre paſſera ꝑ lour pretence ꝑ les ꝑols Omnes & ſingulas mineras &c. pur ceo que le vaine fuit patent, en quel caſe il poet porter le noſm̄ de myne, Queux parolles (touts & ſinguler mynes) ſont deſte byen note, Car ſemble a eux parols de amplenes, car ceo parol (ſingulˀ) veignant puis le parol touts, ſemble de admit̃ nul exception, ſoyt le myne de ore, argent, ou mixte, car ils grantont touts mines, & cheſcũ ſinguler myne. Et iſſint en ambidꝭ les points ne poet eſte entende que le roy & roygne fueront miſconiſant del vaines et owres, & noſmant de ceo appert. Et ſi ſerront priſe miſconizant del vaine de owre q̄ fuit cloſe, et nient appert, uncore ne poet eſte priſe q̄ lour entent fuit de reteigner ceo, Mes q̄ cheſcun parol & choſe ſerra priſe fauorablemēt al patentee, & le pluys fortment vers eux, pur ceo que le patent eſt grāt ꝑ le roy & roigne De gratia ſua ſpeciali, ac ex certa ſcientia, & mero motu ſuis, Queux parols De gratia ſua ſpeciali, pretend grand fauor le roy, & ſon bountifulnes vers le patentee. Ex certa ſcientia, pretend pleine intelligence de roy & roign̄ en le matter, et exclude tout ignorance. Ex mero motu, teſtify que il ny auoit aſcun ſuit ne ſuggeſtion del patentee, mes que le primer motion & tout le ſequel al perfection del patent procede del roy meſme, Et pur ceo leffect dl̄ patent ſerr̃ le pluis amplement extend al benefite del patentee, Et pur ceo icy ſi aſcun voet dire de part le roy et roigne, q̄ quant ils granteront le terre q̄ ils ne conuſteront que tiel vaine dl̄ owre fuit en ceo, Ou qn̄t ils grant̃ Omnes et ſingulas mineras, q̄ ils ne conuſteront que ore ou argent fuit en les mynes, ſir, ilz m̄ ont teſtmoigne le contrary, Car ont dit, ex certa ſcientia &c. que eſt taunt adire que ils ont coniſance de cheſcun choſe materiall, et coment ont ils teſtmoigne ceo? ſir, ſouth le grand ſeale de Engleterre que eſt teſmoigne de verite, et nient impugnable en credit. Iſſint que il q̄ del part le roy voet encount̃ ceo, et dire q̄ le roy & roigne fueront miſconizāt q̄ ore & argent fuer̃ en le tre, & le myne, q̄l aut̃ choſe fait il, mes encounter en credit oue le roy et le roign̄? certes riens auter, & de tiel encounterant il prend l̃ cheirte. Et in 43 E 3 Thorp dit, ſi vn manner a que vn auowſon eſt appendant ſoit en le maine le roy per eſcheate, ou purchaſe, ſi le roy hui ceo iour done le mañ a vn home auxy entierment come vn tiel tenoit deuāt q̄ il vient en noſtre mayne per voy deſchete, ou que vn tiel tenoit q̄ nouz enfeoffe, le auowſon paſſera ſans dire cum feodis & aduocac', Et le cauſe eſt, pur ceo que le ley entend en tiel caſe, q̄ l̃ roy eſt appriſe de ſa droit, quod curia conceſſit la. Et ſi ſerra dit iſſint en ceo caſe, lou nē priſe mes ꝑ implication q̄ le roy ē appriſe de ſon dr̃t. A fortiore ſerra priſe iſſint lou le roy iſſint dit ꝑ expreſſe polz, Et ſi aſc̄ voet dire q̄ les pols ſerrōt ſtraitm̄t priſe verz le patētee, & beneficialm̄t vers le roy et l̃ roign̄, ſir, c̄ patent fuit fait ꝑ le roy & roigne De gratia ſua ſpeciali, Per queux parolles ilz ſignifiont lour fauor & grace al patentee, & per ceo donont intelligence que les parolles ſerrount fauorablement interprete, et largement extende a ſon benefyte et commodyte, et eſtraytment vers le roy. Et ſi home voet dyre que le patentee ad

done

Y. 43 E 3. fol. 22.
Fitzh. Grauntes 46.
Br. Patents 6. in fine.

done informac̄ al roy ⁊ roigne, ⁊ ad fait ſuit d̄ auñ grant, ⁊ pur c̄ cheſc̄ parol ſerra priſe eſtraitm̄t vers luy, ſir, le roy ⁊ le roigne ont teſmoign̄ le cōtrary, car ils ont dit q̄ le grant ē fait ex mero motu ſuo, per quel ils voilent, q̄ c̄ fait de lour mere motion, predra effect amplemēt. Et ē proſe que les patentz le royes de ceo Realme ayāt les ditz parols De gratia ſpeciali, certa ſcientia, et mero motu, ou aſc̄ de eux ſert̄ pryſe cōe deſſus ē dit, Le oppinion Huſſey in 9 H 7 fuit recite per Mede & Bel, ou il dit que ſi le roy recite vn grant fait per ſon p̄deceſſor, et dyt ex certa ſcientia, et mero motu, et le ratify, il ſerra conclud̄ adir̄ mes q̄ tiel graunt fuit fait, Car il dit q̄ il eſt grau͂d difference enter vn patent que ē ex certa ſcientia, ⁊ recite le prim̄ grant, ⁊ cōfirm̄ tiel choſe, Et lou le roy recite coīnt vn tiel eſt ſeiſi vt informamur, q̄l eſtate il cōfirme ⁊ ratify, car la il ne ſerra conclude, mes ſerra receiue adire nul tiel grant fuit p̄cedent, Mes lou il recite vn prim̄ grāt, ⁊ dit ex certa ſcientia, ⁊ le confirm̄, ⁊ ouſter dit, damus & concedimus m̄ le fraunchiſe, le patēt enuret̄ cōe cōfirmac̄, car le roy ⁊ le party ſont conclude mez q̄ tiel aunc̄ grant fuit: et pur ceo le damus et concedimus ſount voids. Et iſſint veiom⁹ q̄ per le opinion Huſſey, le roy, ou dit ex certa ſcientia ē conclude a dedire ceo, ⁊ ē eſtoppe a pleader ignorance en c̄. Et Shirborne dit q̄ appiert in 1 H 7 q̄ le roy Ex mero motu et certa ſcientia perdonauit A B. omnia debita & cōpotus &c. per nomen A B tm̄, ⁊ m̄ cēy A B cōe vic̄ fuit en det adonq̄s al roy, Et cē pardon̄ fuit allow en diſcharge de tiel det per luy due cōe vic̄, Niēt obſtant q̄ il ne fuit noſme vic̄, Ne tiel det fuit menc̄ en le pardon̄: Pur ceo que lez Juſtices tiendront le ley, lou le roy Ex certa ſcientia et mero motu ꝑdon̄ aſcun ꝑ ſon ꝓpre noſm̄, touts debtz accōptz ⁊c. q̄ tiel ꝑdon̄ ſert̄ priſe general: Mes lou il fait pardon̄ a aſc̄ ſur ſuggeſtion niēt voier, Vel per reaſon de ſon office, tiel pardon̄ ſerra priſe eſtraitm̄t, ⁊ solonque le letter tāt ſolem̄t. Et iſſint veiom⁹ lou le roy fait choſe Ex certa ſciētia q̄ il ne ap̄z aidera luy par ignorance, Et lou ē Ex certa ſciētia & mero motu ſerra priſe beneficialment vers le party, ⁊ eſtraitment vers le roy. Auxi il recite le caſe in 3 H 7 ou le roy auoit eſcry al Prior de Norwich de admitt̄ ſ̄ preſētee al corody q̄ Gilbert Baneſter nadgaris auoit, et le Prior retorne q̄ le Pryory fuit del foundac̄ leueſque de Norwich, et nient del progenitors le roy, et que vn R ⁊ aut̄s perſons auoient opteigne vn corody al requeſt de diuers royes. Et iſſint auoyt le dyt Baneſter all requeſt le roye E le quart, et retorn̄ les letters patentes de meſme le roye E recitand', prout ex lamentabili inſinuatione Prioris recitand' totā materiam vt ſupra, idē Rex ob deuotionem quam habuit ad ſanctam Trinitatem, ac cauſa præmiſſorum, ac pro quadā pecuniȩ ſumma ei ſolut̄ de gratia ſua ſpec' ex certa ſcientia, et mero motu ſuis relaxauit eidem priori &c. et exonerauit de corodio &c. Et enter auters exceptyons priſe a ceo retorne, Un fuit en ceo que il nauoit retorne toutes les noſmes de

eux

Vide le caſe in T 9 H 7. f. 2. abridg p Fitzh. in tit. Eſtopple 84. *Br. Patents* 80.

Vide le caſe H 1 H 7 fo. 13. *Br. Charter de pardon* 36. *Patēts* 42. *et Releaſes* 40.

Vide le caſe accord P. 3 H 7. fo. 6.

eux que auoient eſwe corody, Et per queux royes, mes retorñ que auters perſons auoyent optaigne vn corody come deuant, et entaunt q̄ le certeinte neſt expreſſe, et eſt ſur ſuggeſtion, & iſſint le roy nē pleinment informe, fuit dit, le roye eſt diſceiue, et ſon charter ſerra voyde. Come ſi z royes vſurpe preſentations, et le roy recitant vn ō lez vſurpations graunt & reſtore le patronage al ceſty ſur que le vſurpation fuit, le charter eſt void, Come ſerroit ſur Petition. Iſſint icy, Mes le charter fuit aiudge bone, et le prior diſcharge per iudgem̄t come appiert en le rolle que eſt in M 3 H 7 Rotul' 10, Coũcel dit, mes taunt ne appiert en le lieur. Et le cauſe fuit (come il dit) pur ceo que le charter fuit ex certa ſcientia &c. en quel caſe le roy ne dira que il fuyt diſceiue ou ignorant. Et iſſint veyomus de quel effect tiels charťs ſont, comẽt que ſont fait per ſuggeſtion del party come icy fuit, car fuit q̄ le roy ſache Ex lamentabili inſinuatione prioris. Et iſſint lou ſuggeſtion eſt fait, et Ex certa ſcientia &c. ẽ en le patent, il nyent meynes exclude le roy del benefit del ignoraunce, ou auter fauor. Et il dyt que appiert in 22 E 4 que le roy Richarde le ſeconde De gratia ſua ſpeciali vſt graunt al Abbe de Walthm̄ que il & ſes ſucceſſours ſerront diſcharge de colleccion del diſme quaunt aſcun diſme ſerra graunt al roy per Clerum Angliæ, Et le prouince del Canterbury ſolement ẽ lour conuocation auoient graunt diſme al roy, et ſi le ſucceſſour del abbe ſerra diſcharge del collection de ceo, entant que le diſme ne fuit grant per tout le clergy, mes per vn prouince que neſt que part del clergy, fuit le queſtion, le grant eſteaunt De gratia ſua ſpeciali vt ſupra, Et ſemble la a toutes les Juſtices que le charter fuit bone, et labbe ſerra diſcharge. Et iſſint eſt a voyer come fauorablement charter grant Ex gratia ſpeciali ſerra priſe & expounde. A tyel purpoſe il alledge le caſe de Quatermaynes in 36 & 37 H 6 ou appiert q̄ Quatermaines del Counte de Ox. auoit retorne ſur vn exigent quarto exactus, ou en fait le party fuit vtlage, come per le certificat de les coroners apres il apperuſt al court, puis q̄l le roy de ſa eſpetiall grace & mere motyon vſt fait a luy pardon de touts miſpriſions, offences, contempts et diſceits, et ſi ceſt pardoñ ſoit ſuffycient a diſcharger luy del amerciament pur le faux retorne, entaunt que eſt graunde offẽce, et les parols icy ſont obſcure, et ne expreſſe le offence en certeinte, fuit debate, Et fuyt tenus per touts les Juſtices, que le pardoñ eſt bone et luy dyſchargera del amerciament, Car eſt la tenus que en eſpetial pardoñ le party couient de auer expreſſe parolles, et nemy obſcure parols, car le roy doit eſte pleinerment certifie del choſe, & tyel pardoñ ſerra conſtrue pluis en auauntage del roy, et pluys en dyſauauntage del party, pur ceo que tyel ſuyt vient ſolement del party, Mes iſſint ne fuyt la, car le charter vient del roy meſme de ſon eſpetial grace ſauns ſuit, eins Ex mero motu regis, & tiel pardoñ ſerra pluis benefitial pur le partye, co que le ley entende que le roye eſt

Br. Petition 21.

Vide le caſe entende M. 21 E 4. fol. 45. abridge per Fitzh. in tit. Graunt plac' 29. *Br. Exemption 9. et Patents 71.*

Vide le caſe in 36. H 6. fo. 24. Et 37 H 6. f. 21. & abridg per Fitz. tit. Chartre plac' 22. *Br. 25. et Patẽts 24* appꝛiſe del choſe ꝑdoñ, ſi come ꝑ expꝛeſſe ꝑols en eſpetial. Et iſſint diuerſitie la pꝛiſe qd' Markam & alij Iuſtic' la conceſſer̃. Ex quo apꝑt come moult tiels parols auãtage le party. Et il auxi alledge le caſe in 41 E 3 lib. aſſ. lou le roy per ſa charter de licence auoit grant De gratia ſua ſpeciali a vn S q̃ fuit ſſie dũ meſe, q̃ il puit ẽ doñ ẽ moꝛtmain a vn Abbe, que le fiſt accoꝛdant, ⁊ le meſe fuit tenꝰ del roy en franke burgage, ⁊ ſi ceo charter fuit ſufficient, entant q̃ ne recite le tenure dl roy, fuit le queſtion: Et pur ẽ que le chr̃e le roy fuit de ſa grace eſpetial, fuit aiudge q̃ le chr̃e fuit ſufficiẽt, per que Labbe hoꝛs de que ſeiſin le meſe fuit pꝛiſe auoit reſtitution. Et iſſint per ceo il apꝑt cõe foꝛtmẽt les chr̃ez le roy ſont pꝛiſe lou ceux ꝑols Gratia ſpeciali ſont en eux, Et coment en choſe de incerteinte ils auayleront al ꝑty, et diſauayleront le roy. Moultes auters caſes fuer̃ miſe per eux del Coũcel le Counte de ceſt part. Et Shirborne dit, lou le roy ⁊ roign̄ ont grant al Counte omnes & ſingulas mineras, ſil nauer̃ ceo myne icy il nauera riens ꝑ ceux parols, car baſe mynes il naũa per le grant del ſoile. Et iſſynt ſi ceux mynes apperteign̄ al coꝛone ils doient paſſer: ou auterment lez parols ſerront voide, et ceo eſt dure expoſition, Sur queux ils de ceſt parte concludont q̃ entant q̃ le roy ⁊ roigne icy ont en lun caſe grant al Coũte le t̃re en q̃ le owꝛe fuit, ⁊ en lauter caſe le myne per le noſm̃ de touts ⁊ ſingul̃r mynes, Et ceux grants ſont De gratia ſua ſpeciali ex certa ſcientia & mero motu ſuis, Per queux le roy impꝛiſt ſur luy pꝛeciſe coniſance del certeinte ⁊ qualite del owꝛe, ⁊ ont entent que le charter ſerra pꝛiſe fauoꝛablement al Counte, et pluis foꝛt vers eux, pur ceux cauſes ſemble a eux q̃ les owꝛes paſſerount all Counte, Et noſmant entant q̃ le patent eſt fait deuant leſtatute de 4 ⁊ 5 de le raigne les dits roy ⁊ roigne, fait touchant lour letters patentes, per queux touts lour letters patents ſont fait bone nient obſtaunt le defect del verey noſmer de les natures, geures, et ſoerts de les heredytaments contenus en tiels letters patents. Et iſſint ſi le nature del mine ou terre. ſ. le q̃l il conteigne owꝛe de quiure mixt oue oꝛe ⁊ argẽt neſt expꝛeſſe, ceo eſt redꝛeſſe et fait bone per le dit act, et auxi lact eſt q̃ les lr̃es patents ſerront expounde, conſtrue, deme ⁊ aiudge pluis beneficial pur les patentees, le quel clauſe auxi aide le Counte, ſur quel ils pꝛiont iudgement pur le Counte. Encounter que le auter councel diſoyent, q̃ quant al ſeueral grants allege en les ſeueral barres ils ſount en deux degrees, et pur ceo deux choſes ſount deſte penſe en eux. Le pꝛimer eſt, ſi per le graunt del ſoyle en que le owꝛe fuit, fait Ex gratia ſpeciali, certa ſcientia et mero motu, le owꝛe d̃ quiure cõteignaunt en ſoy oꝛe ⁊ argent (le vayne de quel ne fuyt appert mes ſecret) paſſera al patentee ou nemye. Le ſeconde eſt, ſi per le grant fait de toutes mynes, oue les parolles ſuiſdites, ſi ceo myne de quiur̃ conteignant oꝛe ou argent paſſera all patentee ou nemy. Et ſemble a eux que il ne paſſera en lun caſe ou lauter, car quaunt all

pꝛimer

Vide le caſe in 41 libro Aſſ. placit' 19. & abridge per Fitzh. titulo Graunt plac' 2. *Br. Alienation* 21. *et Patents* 38.

Veies leſtat. cap. 1. *Raſt. Patents* 15.

3

primer il eſt deſte note que en le owre que fuit en le ſoile, il ny auoyt quiure ſolem̃t, Car il vſt eſte, aſcun auter baſe mettal, come eſtayne plumbe, ou ferre, void de ore ou argẽt il paſſeroit clerement al patentee, per le graunt del ſoyle, entaunt que le vaine fuit ſecrete, Mes ſir, icy il eſt quiure mixt oue ore et argent, quel mixture del quiure oue choſe pluis hault. s. oue ore ⁊ argent q̃ ſont mettalles royal, fait tout le owre eſteant entier choſe deſte royal, et deſte en properte al ceſty a que le choſe pluis hault affiert, et ceo eſt al roy, ⁊ a luy per reaſon d̄ ſa dignitie royal, ceo royal mettal apperteigne, ⁊ per prerogatiue eſt appropriate a ſa corone, iſſint que le roy le auera en ſon terre demeſne, et en terre de auters en vn meſme degree, car il nad ceo en ſon terre demeſne en reſpect que il eſt poſſeſſour del terre, mes en reſpect que il ẽ poſſeſſour del corone, et en ceo reſpect il le ad ſemblablement en ſon ſoile demeſne, ⁊ en le ſoyle dauters. Et iſſint ſon ſoyle demeſne neſt le cauſe de auer tiel owre en ceo ſoile eſteaunt, mes le prerogatiue de ſa corone, De q̃ il enſuiſt que ſil alien le ſoyle, il nad per ceo alien ẽ point de prerogatiue ſa corone en ſa ſoyle, nient pluis (come Gerard le miſt) q̃ ſi treaſour eſt muſſe en ſa terre, et il done le terre a vn auter en fee, il nad per ceo done le treaſure muſſe, Mes quant il eſt troue, le roy le aũa come treaſure troue, car ẽ eſt poynt de prerogatyue, quel neſt done en le done del terre, Nyent pluis que Wayue, Eſtray, wrecke, ⁊ tiels ſemblables appertient al corone ne paſſeront come Onſlowe dit per le done del terre en fee, car il dit que ceux choſes fueront collateral al terre, Et ſur ceo grounde VVray dit, que ſi maner que eſt deins vn foreſt del roy come de Waltham eſcheate all roy, et le roye done ceo mañ a vn auter en fee, il nad en le done del manner, done a luy le liberte que il auoit en le maner touchant le foreſt, car ialemains il eſt deins le foreſt et ſubiect al paſture del dames et feres del foreſt, et il ne poet ſcier ſon bois le deins ſauns licence del Juſtyce del Foreſt, car ceo eſt choſe collateral al ſoyle. Et iſſint en le done del ſoyle choſe collaterall al ſoile come ſount choſes de prerogatiue, ou libertie, ne paſſeront point. Et ſi le tenaunt le roy que tient en Capite ayaunt femme moruiſt, et apres office troue le heire ad liuery, en quel le clauſe (de Salua al femme ſa dower per le roy aſſignanda) neſt conteigñ, Uncore Onſlowe dit que le roy poet aſſigner all feme dower, car ceo affiert a ſon prerogatiue. Et iſſint lou le roy ad diſmiſſe luy d̄l terre. Uncore il nad luy dyſmyſſe del choſes de prerogatyue en le terre. Et ſur ceo reaſon il miſt le caſe in 31 E 3 ſur quel touts les auters que argueront de ſon part puis luy relyeront come ſur vn pryncipal caſe, le q̃l il cite de effect enſuant. Un auowſon diſcend a troies coparceners dount le puiſne fuit deins age et en garde le roy, et le roy per ſes letters patentes graunt al roigne Philip ſa feme le gard et mariage del puiſne, et les fees ⁊ auowſons q̃ appertient al garde, et puis partition fuit fait en le Chauncery, iſſint que le primer torñ

Vide le caſe entende in term̃ T. 31 E 3. abridge p Fitzh. in tit. Quare impedit plac' 1 fuit aſſigne al eigne, le ſeconde al mulnes, ⁊ le tierce al puiſne, que fuit le garde deins age, oue vn ſauaunt al Roy ſon Prerogatiue, le roigne graunt ouſter al Counte de Arundell le gard et tout ceo que le Roy avoit graunt a luy, que ceo graunt ouſt̄ al eigne copercener, le auowſon deuient voide et le eigne copercener preſent, et le Roy port Scire facias ſur le dit particion en nature de Quare impedit, Et per agarde il auoit briefe al Eueſque, † Car deuaunt particion fait ſi les coperceners ne poient agreer, le eigne auera le preſentment, pur ceo que eſt choſe entier, en quel caſe le eigne auera le primer preſentmēt per Prerogatiue de ſa age, Et le mulnes le ſeconde, Et le tierce, le tierce preſentm̄t. Mes quant le tierce eſt en garde le Roy, il per ſon Prerogatiue auera le preſentment que le eigne et mulnes doyent auer, co que eſt choſe entier, et ſon Prerogatiue tollera le Prerogatiue del eigne, ⁊ le mulnes auxy, Et quant vient al tierce que eſt en garde, il preſentera en le droit del tierce, car ceo affiert a luy de droit, et pur ceo le Roy ne beſoigne dauer Prerogatiue pur le tierce preſentment, Et ceo tierce preſentment le patentee, ceſtaſſauoir, le Roygne Philip doit auer, le quel eſt tout que affiert al garde, et tout que le Roy auoyt en reſpect del garde. Et iſſint leſtate que il auoit en le auowſon per le garde paſſe per le patent. Mes vncore tiel droit que il auoit en ceo en le title de ſa Corone per Prerogatiue ne paſſera ſauns parollez de expreſſe mencion de ceo. Et iſſint nous veyomus que leſtate que le Roy ad en aſcuns poſſeſſions que accruſt a luy per tiel meanes come il accruſt a auter, eſt vn, ⁊ leſtate que il ad en ceo en droit de ſa Corone per Prerogatyue eſt auter, et le graunt lun neſt graunt del auter. Semblablement eſt il en le principall caſe lou le Roy vyent al terre per purchaſe, ou auter acquiſition, come auters homez fount, et ouſter ceo il ad en ceo aſcun commoditie en droit de ſa Corone come il ad en ceo o'vre de quyure conteignaunt en ſoy Ore ou argent, que per le graunt del terre, ceo que il ad per Prerogatiue ne paſſera de luy, car ſount deux ſeuerall choſes, et de deux degrees. Et pur ceo le patentee doyt auer apt parolles pur faire lun et lauter de paſſer a luy, car en le graunt del terre neſt aſcun entent le Roy include que il voet que le vayne del metall royall en ceo que eſt annexe al Corone et que il nad en reſpect del terre, paſſera. Et voyer eſt lou le patent eſt fait Ex gratia ſpeciali, Certa ſcientia, & Mero motu, que ſerra priſe fauorablement al patentee, Mes ſyr, ceo eſt quaunt al choſe expreſſe en le patent, que les parolles monſtre deſtre entende de paſſer, Mes ceo ne voet faire auter choſe de paſſer que neſt expreſſe ne monſtre per parolles del patent deſtre entende: Car ſi le Roy graunt et entende vn choſe, tiels parols ne poyent faire deux choſes de paſſer, ceſtaſſauoir, ceo expreſſe, et auter nient expreſſe, Et ceo eſt le caſe icy. Et ſur ceo wray dit, que appiert que le Priorie de Wenlocke fuit vn de les Priories que fueront del foundation le Roy, Et vncore veiomus q̄ le Roy

† No. na. br. fol. 34. V. Br. Preſētment al eſgliſe 53. Doct. et Stu. f. 116 P. 34 H 6. 40. p Priſot, Expoſitio vocabulor' f. 87.

330 b 331 332 [illegible] 46 b

Vide ceo in le briefe de Coron' & ceo in Natura br. Fitz. fo. 232.

preſume de meller oue le myne de quyure myxt oue Oꝛe et argent en ceo, per le quel il eſt deſtre entende que coment que vn aunceſtour le Roy auoit done le terre al Priour oue ample et large parolz (come ils vſont as meaſons de religion) que vncoꝛe le dꝛoit roial en ceo nyent appiert mes ſecrete, ne paſſe point al prioꝛ. Et quaunt al graunt ſpecifie en le ſeconde plee. s. de omnibus & ſingulis mineris, ceo ne faira ceo myne icy de paſſer, Car eſt deſtre note que il y ſount deux maners de mynes: mynes royall, et baſe mynes. Mynes royall ſont ceux que conſiſt de Oꝛe ou argent, ou de baſe metalles conteignant en ſoy ou poꝛtant Oꝛe ou argent auxy. Baſe mynes ſont ceux que conſiſt ſolement de baſe metall ou baſe ſubſtance. s. quyure, eſtayne, plũbe, ferre, ou carbones, ⁊ neyant en eux Oꝛe ou argent. Adonques icy, del heut̃ que le Roy et roygne ount graunt̃ al Counte touts et ſinguler mynes q̄ fuet̃ parcel del poſſeſſions Henry Nadgaires Counte de Noꝛthũb. et ſont 2 maner de mynes, lun royall annexe al Coꝛone, laut̃ baſe niẽt annexe al Coꝛone, mes ewe en reſpect del terre, ou per graunt, ou preſcrip̄, ou auter meane hoꝛs de auter ſoile, le baſe mynes ſerront comprehende ⁊ priſe en les parolz (mynes) ⁊ nemy le royall mynes, et ceux ſolement ſerront entēd graunt, Car parolz vſe per le Roy q̄ conteign̄ choſes roial et choſes baſe, ſerra en fauour del Roy priſe en tiel ſence q̄ ſerue meliour pur le Roy, et que eſtoit oue conueniency, car quant eſtoit indifferentment, ceo q̄ eſt plus conuenient ſerra priſe, et eſt plꝰ cōuenient, que choſes appropꝛiate al Coꝛone ⁊ al Prerogatiue roial demurreront oue le Coꝛone. Et ne ſerront ſeuer ſans polz eſpecial, et q̄ polz in patents al ſubiects fairont choſes de paſſer apt pur ſubiectes. Et iſſint parolz indifferent aueroũt lour apt ſence, et neſt extendible icy q̄ lou le Roy ⁊ Roygne ount graũt al patentee touts mynes q̄ fueront ꝑcel del poſſeſſions Henry iades Counte de Noꝛthumb. que ils entendont q̄ aſcũ myne roial q̄ affiert al Coꝛone fuit parcel de ſez poſſeſſions, mes q̄ tiels mynez q̄ fueront conuenient et vſual pur ſubiectz fueront parcel de ſes poſſeſſions, ⁊ tielz fuet̃ entendible, et nient autz, car ceo entendement ſerroit rare. Et iſſint les parolz omnes et ſingulas mineras conuecieront al Counte oꝛe def. baſe mynes ſolement, Et en prouſe q̄ termes en patēts de Royes que cōpꝛehendont choſes annexe al Coꝛone ou Prerogatiue royall, ou de graunde impoꝛtaunce, ⁊ choſe de pluis baſe degree ſerrount priſe ⁊ conſtrue de faire les choſes baſe ſolement de paſſer al patentees, Onſlowe miſt le caſe en 22 E 3 libro Aſſ. ou le Roy auoit graunt al Maſter de ſaint Leonarde Omnia cattalla tenētium ſuorum felõ qualitercunq; dampnatorum, ou eſt adiudge q̄ per ceo il nauet̃ les bñs dun de ſes tenants q̄ fuit attaint de morte Adę walton Nuncij dñi Regis miſſi in mandatum eius exequend', car comĩt q̄ il fuit felõ en le fact, il fuit auxy Traytoꝛ q̄ eſt plꝰ haut q̄ comē felonz. Et iſſint le geñal chart̃ ne puit eſt̃ entēd q̄ de cõmen felonies, et pur ceo il couient de aũ ewe eſpeciall parolls.

Vide le caſe in 22 li. Aſſ. plac' 49. & abbridge per Fitzherb. in titulo Graunt 72. *Br. Forfeiture* 31. *& Patents* 32.

Et la eſt miſe q̄ ſi le Roy graunt a vn retourne de toutes man̄ de br̄s, Uncore il nauera le retourne del Summons del Eſchequer, car ceo touche le Roy meſme, et neſt enter partie et partie. * Et la eſt auxy miſe, ſi le Roy graunt a moy iſſues, profits, fines, et amerciamentes de mes tenauntes, ſi vn que tient de moy ⁊ dun auter ſoyt amercy, en ceo caſe ieo nauera iammes le amerciament, pur ceo que il eſt auxy auaunt auter tenant come mon tenaunt, Et iſſint les charters le roy ſerront priſe ſolement a commen entent, et auters choſes que nount comen entent ne paſſeront del Roy per eux. Et ſur ceo point il miſt le caſe en 3 E 3 in Itinere North, ou preſent fuit que vn pount fuit eſchue, per que le paſſage del gents fuit diſturbe, et que vn Abbe ſeigniour de ville tout tēps ceo ſoilet et auer repaire ⁊c. Sur que Labbe miſe a reſpondē dit que le Roy H ⁊c. per ſa charter vſt graunt al predeceſſour labbe que il et ſes ſucceſſours ſerront quites touts iours de repareiler de pounts, ⁊ cauſies, et mures. Et meſme ceſty charter fuit confyrme per le Roy H beſaile le Roy que adonques fuit, Et fuyt allowe in Quo warranto, Et en ceo fuit agʒ que il ala a dieu, et pur ceo il demaunde iudgement ⁊c. Et a ceo fuit dit per les Iuſtices la, q̄ ceſt clauſe, que parle, que ilz ſerront quite de repareiler de ponts ⁊ cauſies ⁊c. eſt vn clauſe generall, que ne puit luy acquite forſque ſolement de contribution faire a eux oueraines, que voet ſerue ou le Roy ad grāt a vn ville murage, pānage, ou pontage, Mes icy il eſt charge ꝑ cauſe eſpeciall, per que fuit dit a luy que il couient de reſponder: Per que il trauerſe le preſcription. Et iſſint (il dit) ꝑ ceo notable caſe il eſt a voier que les parolz en le charter le Roy, que ſerr̄ quite de repareyler pontz, ne voylent luy diſcharger del repareyler le pont icy coment que il eſt deins le parolz del charter, pur ceo que ceo ne fuit le commen entent del parolles: Et iſſint veyomus que eſpeciall point apperteignaunt al Corone, come ceo eſt de veyer que les gents aueront lour paſſage, neſt diſcharge per generall parollez, mes generall parollz ſuffyſent a diſcharger generall choſe, mes couient dauer eſpeciall parollez a dyſcharger eſpeciall choſe. ‡ Iſſint (il dit) il ſemble per 9 H 6, que ſi le Roy graunt terres en fee oue garrauntie, le patentee ne recouera en value per ceo garrantie ſil nad preciſe parolz en le charter que le Roy graunt que il auera en value: Car cheſcun garrauntie poet auer deux effectes, Lun a rebutter, et ceo il fra la, Lauter a recouerer en value, mes ceo il ne fra en le caſe le Roy ſauns preciſe parolz. Et il dyt que in 2 H 7 en le caſe del Counte de Northumberland il eſt tenus que ſi le Roy graunt a vn toutes fines et amerciamentes en tiel countie, vncore ſi le vicount, Coron̄, ou auter graunde officer eſt amercie pur ſon miſdemeanour, le patentee nauera tielz amerciamentes, car ceux amerciaments ſount appelle amerciamentes royalz, car eſt la diſt q̄ le graunt vzera al grauntee pur commen choſes en entendement, et

Br. Patents 32.

* *Br. Iointenants* 68. *M.* 2 *R* 3. 4. *Br. Graunts* 146. *Et M.* 2 *H* 7. 7. *p Huſſey in fine caſus. Br. Patēts* 109

Vide le caſe in 3 E 3 in Itinere North. abbridge ꝑ Fitzh. in tit Ac. 445.

‡ Vide le caſe entend term H. 9 H 6. f. 56 in Quar' imp̄ abridge ꝑ Fitz. ti. Prærogat' 1. *Br. Garranties* 3. *et Recouy en value* 22. 4. *Eli. ante* 243.

Vide le caſe entende en M. 2 H 7. fo. 6. abridge per Fitzh. in titulo Graunt 33. *Br. Patents* 109.

Vide le caſe accordãt in 43. li. Aſſ. plac' 15. *Br. Carde 83. & Patents 39.*

le Roy auera leſpeciall. Et il auxy alledge le caſe in 43 E 3 libro Aſſ. ou le Roy auoit graunt a ſon eigne fitz le Duchy de Cornewall Cum omnibus ad eum ſpectañ, ſimiliter cum wardis, maritagijs &c, et ſimiliter alibi extra Com̃ præd' non obſtante Prærogatiua Regis. Et vn que tient del Duchie per ſeruice de chiualer, et que tient auxy dun q̃ fuit in gard le Roy ꝑ cauſe de gard ꝑ ſeruice de chiualer, murruſt ſõ heire deins age, Et fuit aiudge q̃ le Prince nauera le gard de luy mez le Roy, Car la eſt dit q̃ le aunceſtour tient auxybien del aut̃, q̃ ꝑ meſm̃ tient del Roy cõe del Duchy, Et le chart̃ ne fait mencion q̃ en tiel caſe eſpeciall le prince auera le garde, Et le Roy per tiel graunt general ne puit, ne doit eſtre ouſte de ceo, q̃ a luy appertient cõe de droit de ſa Corone, ſãs faire expreſſe menc̃ en le chart̃ de droit le Roy. Et iſſint il dit, veyomus de ceo iudgem̃t ⁊ del cauſe la alledge, q̃ parolz general en le charter le Roy ne inureront forſq; al generall entent, et ne tollera del Roy choſe eſpeciall ꝑteignant a ſa Coroñ, mes pur tiel choſe le patẽtee doit auñ parolz eſpecial. Et iſſint ſi le Roy fait Countie palantie, ⁊ grãt ceo a vn aut̃ ⁊ Iura regalia, et touts plees deins le Countie ſerra la determyne, Uncore il m̃ ſuera en ſon Court demeſñ, cy a Weſtm̃ ſes actions ſurdants deins le Countie palantine, Car les geñal paroles ne voylent excluder le Roy del ſuit en ſa court demeſne, mes couiẽt al patentee dauñ eſpecial ꝑolz a tiel entent.

Vide ceo in term̃ H. 5 E 2. abridge ꝑ Fitz. in titulo Quare impedit placito 165. *Br. Cinke ports et County palant 21*

Et nota q̃ le caſe de ceo. s. que le Roy pur auowſon en le Countie palantine de Durham ſuiſt Quare impedit en le comen Banke, et le def. pled al Iuriſdicc̃ del Court, et fuit chaſe de reſponder ouſter, appiert H 5 E 2. Et iſſint il dit, parols generall inureront al general intent, ⁊ ne conueyeront del Corone aſcun choſe eſpeciall q̃ affiert al Corone per Prerogatiue, Come ceo eſt icy al Roy a ſuer en q̃ Court que il voile, Et ceux caſes fuerõt confirm̃ ꝑ ceux de ceo part que argue pur luy.

Vide le caſe in M. 33 E 3. abridge ꝑ Fitzh. tit Graunt 102.

Et a ſemblable purpoſe Gerarde cite le caſe in 33 E 3, ou le Roy auoit graunt a vn Abbe q̃ il puit amortiſer terres ou tenements al value de 100 s. et il purchaſe auowſon q̃ fuit tenꝰ del Roy en chiefe, ⁊ vncore per ad quod dampnũ fuit troue deſtre tenꝰ del aut̃, ⁊ al ꝑcheine auoydãce le Roy port Quare imped', Et eſt tenus la que ſi ſoit tenuz del Roy in chiefe, que le graunt ne fuit ſufficient graunt a purchaſer, Et pur ceo liſſue la eſt priſe ſi le auowſõ al temps del purchaſe fuit tenus del Roy en chiefe ou nemy. Et iſſint per ceo licẽce choſes del value de 100 s. tenus de aut̃ q̃ del Roy fuerõt entend, Ex quo appiert que parolz en le graunt le Roy ſerrõt cõſtrue al comen entent, ⁊ ne fairont choſe deins les parolz, ⁊ q̃ eſt choſe eſpeciall ꝑtinent al Corone de paſſer.

Supra 332 a.

Et wray affirme ceo caſe, Et dit q̃ il differ del caſe in 41 libro Aſſ. cite del auter part, Car la le chart̃ le roy noſme le meſe, en q̃l caſe il ne poet eſtre entende q̃ il fuit miſconiſaunt del tenure. Mes en ceo darreine caſe le patent eſt general. s. q̃ il puyt amorter terres ou tenements al value del 100 s. ſans noſmer queux, et iſſint per luy eſt le diuerſitie, Et ne aſcribe ceo al clauſe de gratia ſpeciali en lun, ⁊ nyent en lauter. Et il al entēt auantdit cite le caſe in 19 E 3 en Quare impedit, lou le roy dōe lycence a vn prior de appropre vn auowſon, que fiſt accordant, ⁊ le auowſon fuit tenus del roy, ⁊ pur cē cauſe le roy le claime, ⁊ port Quare impedit, ⁊ ſemble ꝑ le lieur que le charter q̄ ne recite le tenure ne fuit ſufficient garrant pur apꝓpre le auowſon, ꝑ que le priour trauerſe q̄ ne fuit tenus del roy. Et iſſint veiomuz que parols en charter le roy ne exclude le roy del eſpecial auantage ſās expreſſe parols de ceo. Nota icy q̇ le choſe. s. le Auowſon fuit noſme icy cōe le meſe fuit in 41, quere q̇l diūſitie ſil ne ſoit ꝑ le clauſe de gratia ſpeciali en lū, et nient en laut'. Auxi il a tiel purpoſe recite le caſe en 1 H 7 del Sanctuary ou les parols en le chart̄ le roy pur Culnā fait al Abbe de Abendon fuerōt, vt inhabitatores eius nnlli' Regis aut miniſtror̄ ſuorū, epiſcopiue, aut ſuorū officialiū iugo inde deprimerent', ſed in cunctis rebꝰ, euentibꝰ, et diſcuſſionibꝰ cauſarū, abbatis monaſterij præd' decreto ſubijcerentur, ne fuet̄ ſufficient de fait̄ Sāctuary pur treaſō, mes ſerrōt priſe cōen entēt, ⁊ nient de toller de le corone choſe cy haut, ⁊ que eſt cy eſtreitement ānexe al corone ſans expreſſe parols de ceo. Et iſſint ils de ceſt parte concludōt que de ceux caſes eſt fait manifeſt que parolz en charterz le roy inureront al comen entent, ⁊ ne deueſteront del roy choſes de haut degree, ne choſes annexe al corone in point de prerogatiue. De que ēſuiſt que le parol (mynes) icy voet eſtre ſufficient de conueyer baſe minez, mes nyent mynes roial que ſont annexe al corone per prerogatiue, Et les parols de Gratia ſpeciali, Certa ſcientia et Mero motu ne voilent faire aut̄s choſes de paſſer que le nature del parols conteign̄, Et pur tiels choſes cōteign̄ en entent de les parols ils fairont eux deſtre amplemēt ⁊ fauorablemēt conſtrue, ⁊ extender al benifite del party et nient pur aut̄s. Et Gerarde dit, q̄ entour 24 H 8 vn caſe fuit en q̄ſtion pur le manour de Bowrehall in Eſſex, quel le roy de gratia ſpeciali, certa ſciētia et mero motu ſuis vſt dōe a vn ⁊ a ſes hēz males, Et le oppinion des Juſtices fuyt que nul eſtate de inheritance paſſe al patentee ꝑ tiels parols, car les ꝑols ne voilēt fait̄ eſtate tail, ne fee ſimple en le caſe le roy, nient obſtant lez parols ex gratia ſpeciali, certa ſcientia &c. car ſon entent fuit q̄ ne vaera as hēs females del patentee, et de faire nouel courſe del inheritaunce il ne poet, & certa ſciencia ne voet exclude luy mes que il puit dire que fuit nul tiel courſe del inheritaunce come il entende. Et quaunt a ceo que Shirborne dyt, que ſi le Counte nauera les mynes roiall, il nauera ryens per le parolle (mynes) car baſe mynes paſſeront per le graunt del terre, ſir, que adonques? ils ſount parolles de ſurpluſage, pur mynes en meſme le terre Come ſount les parols de graunter gards, mariages ⁊ eſcheatz que ſont pluſours foits miſe in patentes, ou autrement poyent prendre effect pur mynes que Henry le Counte auoit en terrez dauters.

Et

Vide le caſe in P. 19 E 3. abrige per Fitzh. ti. Graunt pl' 58.

Vide ceo caſe entende in term P 1. H 7. f. 23. et 26 et abrig. ꝑ Fitz. ti. Corone &c. pl' 49 *Br. Sanctuary* 18.

M. 18 *H* 8. *Br. Eſtates* 84. *et Patents* 104.

Supra 332 *a.*

Supra 332.

Et quaunt a leſtatute de 4 ⁊ 5 Regis Philippi & Reginæ Mariæ, Barrhm̄ dyt, que voyer eſt que lacte fait les letters patentes bone nyent obſtaunt le deffect del verye noſmer de le natures, geures ⁊ ſortz de les hereditaments, mes coment ſerrount ils bone? Syr, le acte diſt ſolonques le tenour de meſme lez letters patents. Et voyer eſt que lact diſt que les letters patentes ſerrount expounde, conſtrue, deme et aiudge plus beneficialment pur les patentes, mes ſyr, coment? certes le act dit apres, ceſtaſſauoir, ſolonque les parols, ⁊ purporte de les letters patents. Et iſſint le tenour, parols, ⁊ purporte del letters patents ſont direccion a le nature, et al beneficiall priſell del patent al patentee, Et adonques il dit, ſi en le parol (terre) en lun caſe, le owre royal neſt graunt, Ne en le paroll (mynes) en lauter caſe, le myne royal neſt graunt, mes le baſe owre, ⁊ le baſe mynes ſont ſolement graunt, le act nextende mes al nature del baſe owre, et baſe mynes que eſt graunt, et pur eux ſerra beneficialment expounde en commoditie ⁊ auantage del patentee, ⁊ ceo ē ſolonque le tenour, parols ⁊ purport del letters patents, ⁊ iſſint leffect del ſtatut en ceo pryſel ſerra ſatiſfie, ⁊ nemy en les owres ⁊ mynes royal, car ceo ſerra contrary al tenour ⁊ purporte del patent. Et iſſint le matter reſt ſur lexpoſition de les parols, ſicome il fuit deuaunt le act, queux ſont deſt conſtrue vt ſupra, ſur que il et les auters de ſon parte priont Judgement pur le roigne. Et en ceſt diſceptation aſcuns de ceo parte affirme que per expreſſe parol ceo myne eſteāt mine royal ne puit eſtre graunt ne ſeuer del corone, car il fuyt incident al corone inſeperable: Come eſcheate pur treaſon eſt, come a eux ſemble, Que lauter parte denye, Car come puit eſtre leaſe, ou demiſe a auter rend rent, come les preſidents nous enſigne, Iſſint poient ils eſtre demiſe ou graunt ſans rent, car neſt q̄ profite ou reuenue del corone. Et choſes annexe pluis prochein al prerogatiue le roy et al perſon le roy poyent eſtre graunt a auter come Meade dit, †Car ſi le roy impeche aſcun pur felonye, come pur robberye, ou mort, et le partye eſt arraigne ſur Enditement al ſuite le roy, il ne gagera battayle vers le Roy, Car en tiels caſes battayle doyt eſtre gage et fayt en proper perſon, et nemye per Champion, Et il fuit trope perylous pur le roy que le ley luy chaſeroit a faire battaile en proper perſon oue cheſcun felone que il impeche, et miſt a reſponder, et le ley ne ceo admitte: mes le roy per prerogatiue luy ouſte de battaile. Et le roy poet graunter tiel prerogatiue a vn auter, come appiert in 20 E 3 lou le roy auoit graunt as Citizens de Loūdres que nul gagera battaile vers eux en appeale, Et la il ſemble que le graunt eſt bone. Et iſſint il conuey poynt de prerogatiue de ſa perſon al perſonne de auter. Iſſint ſi home priſt les byens le roy torciouſment, le roy poet prendre, ou ſeiſer ſes biens tanque il ad fait reſtitution come le commen vſe del Eſchequer eſt. Et le roye poet graunt tyel poyar a auter come appiert per 8 R 2 ou le

†Stauſ. ca. 15 fo. 180. B. et 182 B.

Vide le caſe entende in term P. 20 E 3. & abridge per Fitzh. titulo Corone 125. Et vide auxi placito 157 Stauſ. 180 C.

Vide le caſe entend abridge per Fitzh. ti. Graunt pl' vltimo.

roy auoit graunt al ville de Linne que ils ſerrount quyte de tolle per tout le Realme, et graunt auxy per meſme le charter, ſi aſcun pryſt tolle de aſcun de eux encoũt meſme le charter, que ils purront prendre Wythernam de meſme ceux auterfoits deyns lour iuriſdiction, Et per ceo en Repleg. ils iuſtifie le priſell en lieu de Wythernam del byens dun merchaunt de Nouel caſtell ſur Tyne eſteaunt ameſme deins lour iuriſdiction, pur ceo que ceux de Nouell caſtell ſur Tyne auoyent priſe byens pur tolle de dyuers Marchaunts de Lynne, & les biens iſſint priſe a Lynne ils detyent en lyeu de Wythernam, pur ceo que ils ne voile les auters biẽs delyuer. Et come ſemble per le lieux le priſell eſt bone & iuſtifiable. Et ſi le ley ſoit tiel que le roy poet graunter point de ſa prerogatiue a auter en ceux caſes, A fortiore il le poet en noſtre caſe, ou le choſe neſt que reuenue ou profite. Et apres ceux arguments faitz al barr̃, touts les Iuſtices & Barons eux aſſemble diuers foits meſme le terme pur cõference. Et apres ilz priſterõt reſpite ouſter tanque al terme de ſeint Hillary adonques procheine enſuant, *H.10 Eliz.* a quel terme ils deux foytes eux aſſemblont, et al darreine ils rendrount lour ſeuerall oppinions, et le cauſe de ceo a quel ieo ne fui mye preſent, car nul fuyt preſent mes eux & le counſel le Roygne que auoyent argue. Et (come ieo fui appriſe) per dyuers de eux preſent, lour reſolution fuyt come enſuiſt. [illegible] Inprimis toutes les Juſtices et les Barons accorderount que per le ley toutes mynes de Ore et Argent deyns le Realme, ſoyent ils en le ſoyle le Subiects, ou en quecunque terr̃ deins le Realme, afferount ꝑ prerogatiue al Roigne, oue libertie de fower & de caryer les owres de ceo & auters tyels incidents a ceo, queux de neceſſitie ſount deſtre vſe pur le auer del owre. Item Harper, Southcot, & VVeſton Juſtices accorderõt, q̃ ſi Ore ou argent ſoyt en owres ou en mynes de quyure, eſtaine, plumbe, ou auter baſe metall en le ſoile del Subiects, que cybien le Ore & argent, come le baſe metall, de droyt affiert entierment al Subiecte que eſt proprietour del terre, ſi le Ore ou argent ne excede le value del baſe metall, Mes ſi le value del Ore ou argent excede le value del quyure ou del auter baſe metall, lour oppinion fuyt que adonques le corone auera cybien le baſe metall, come le Ore et argent, Et en tiel caſe ſerra diſt myne royal, et auterment nyent. Mes ſi le baſe metall exceede le value del Ore ou argent, adonques il treit le propertie de tout a le proprietour del terre. Mes ils troys agreount que pur ceo que le information fuyt que le owre et le myne de quyure conteygne en ſoy Ore & argent, et le defendaunt le nad denye, mes pleynement le ad confeſſe, que en ceo il ſerra priſe que le Ore & argent fuerount de greinder value, Car le melieux ſerra priſe per entendement pur le roigne, & pur ceo ils aſſentont oue touts lez aut̃s Juſticez & Baronz que iudgement ſerra done vers le Counte, & pur le Roigne.

Mes touts les auters Juſtices & Barons del Eſchequer agreount en vn que ſi le Ore ou argent en le baſe mettall en le terre le ſubiect, ſoit de meinder value que eſt le baſe mettal, que cibien le baſe mettal come le Ore ou argent en ceo affiert per prerogatiue al corone, oue libertie de fower pur ceo, & le metter ſur le terre le ſubiect, & le dillonqz de aſporter, & en ceo caſe il ſerra appel myne roial, car les recordes ne fount tiel diſtinction mes ſont general, & prouont que touts owres ou mines de quiure ou auter baſe metal conteignants en eux, ou portant Ore ou argent afferount al roy. Et lou weſton dit, que per le ciuile ley il y auoit text ſolonque le effect enſuant. s. que per le necligence, ou pouertie del proprietour del ſoile poſſũt fodi omnia metalla in alieno ſolo inuito domino, quia vtile eſt reipublicæ, et aliter non, A ceo Saũders chiefe Baron dit, que meſme le ley dit, quod Optima legum interpres eſt Conſuetudo, Et icy il y ad Conſuetudo, car les preſidẽts & les accomptz prouont que de temps en tempz cuſtome & vſage ad eſtre que les roies de ceo realme ount ewe le profite de tiels mines de baſe metall conteignants ou portants Ore ou argent, ſauns aſcun diſtinction que le value del Ore ou argent ſerroit greinder, Per que il & touts les auters (forſques les troys) priſteront que tout le owre & myne affiert al corone, coment que le baſe metal ſoit de greynder value. Et icy il eſt confeſſe per le defendaunt que le owre & myne de quiure conteigne en ſoy Ore ou argent, & iſſint agree oue les preſidents, Per que ils touts & les auters trois agreont en vn que Judgement ſerroit dõe pur le Roigne ſur ceo plee, Mez vnc̃ ils differõt en le matt̃ come deuaunt eſt monſtre. Item ils touts agreõt que ſi owre ou mine en auter ſoile ſoit de quyure, eſtaine, plumbe, ou ferre, en que il ny ad Ore ou argent, que en ceo caſe le proprietour del ſoile auera le owre, & myne, et nyent le roigne per prerogatiue, car en tiel ſteril baſe metal nul prerogatiue eſt done al roigne. Item ils touts agreont en vn que myne royal ſoyt ceo de baſe metall conteignaunt en ceo Ore ou argent, ou ſoyt ceo de pure Ore et argent, poet per graunt le roygne eſtre ſeuere del corone, et graunt a vn auter, car il neſt incydent al corone inſeperable, mes le roygne poet le ſeuerer per apt et precyſe parols. Mes touts les Juſtices et Barõz (forpriſe les dits trois Juſtice,) et les trois Juſtices auxy (ſi iſſint ſoyt que ceux owres & minez en queſtion ſerrount dyts royall) accorderount en vn que les owres en le prim̃ plee ſpecifie, per le graunt del ſoile, ne le myne en le ſecond plee ſpecifye, per le graunt del mynes, ne paſſeront al Counte per le patent, coment que il ſoyt de gratia ſpeciali, certa ſciencia et mero motu. Mes le paroll (ſoile & myne) ſerront priſe al commen entent, et ne fayzount les owres royall, ne le myne royal de paſſer, mes de faire eux paſſer preciſe parolles expreſſant eux couient deſire en le charter, Et le act de 4 & 5 Philippi et Mariæ ne voet auailer le Coun-

Supra 335 b.

te en

tie en le caſe pur ceo que le tenour parolles ou purporte del charter ne extende al myne royall. Mes le ſeigniour Dyer chiefe Juſtice del common banke dyt, que ſi le roigne auoyt myne royall en le ſoyle J S, Et el Ex gratia ſpeciali, certa ſciencia, et mero motu ſuis, grant al eſtraunge touts mynes que el auoit en le terre J S, que per ceo graunt le myne royall paſſera. Car autrement les polles ſerra voiđ ⁊ faudroint tout effect, car el ne poet auer baſe myne en autr̃ ſoyle. Et pur ceo quant el dyt, ex certa ſciencia, ⁊ recite que eſt en ſoyle de vn auter, el ne ſerra priſe miſconizaunt del choſe, ⁊ pur ceo paſſera. Mes neſt iſſint icy, car le roy et roigne poient auer entent de faire baſe mynes paſſer, ⁊ iſſint les parolles poient eſte ſatiſfie en tiel entent. Le ſeignior Dyer dyt en ceo matter, que coment que le veine ou owre mention en le primer plee ne fuit appert, mes ſecret, al temps del date del patent, que vncore il poet eſte terñ myne, quia de mineris aliquę ſunt occultę, et aliquę apertę, et c̃ q̃ neſt aperte poet eſte dyt, myne en ſa oppinion. Baron Freuil tyent opinion en ceo caſe, que ſil y ad quiuure en vn veine de le myne ſãs myxture oue ore, et en fower ouſter il y ad veine de ore, ⁊ ryens ou petit auter mettall, que en ceo caſe il ſerra dit myne de quiuure ⁊ ore, et nient de quiuure ſolement, coment que en le primer veyne il y auoit quiuure totalment. Et Mede priſt exception al information pur ceo que ne fuyt monſtre en quel ville ou hamell Newlandes giſt. Iſſint que ſi le defendaunt vſt plede ryen cul̃, fuit incerteine dount le viſne viendra. Mes touts les Juſtyces et Barons accorderont que le information fuyt bone, pur ceo que nẽ en effect forſques pur treſpas, pur quel le roigne ne recouera forſquez damages. Et icy il ny ad aſcun iſſue deſte trie, entaunt que il y ad demurrer en ley, en quel caſe il neſt cy neceſſary come ſerroyt ſi iſſue vſt eſte ioine triable per pais. Mes ſi vſt eſte en accion real, doyt eſte monſtre en quel ville ou lieu le terre vſt eſte, car autrement le vic̃ ne poet conuſter de mettre le party en ſeyſin ſil vſt recouer. Mes icy neſt tiel cauſe, mes damages ſolement pur le offence, per que le exception fuit diſallow, Et nota que per le commaundement le roigne le copye del patent fayt al Counte fuit deliuer as Juſtices de veyer ſi aſcun choſe fuyt en ceo pluys que fuyt en le pleđ de faire les owres et mines de paſſer, ou nyent paſſer al Counte, car el voile eſte appriſe plenermẽt del intereſt del owres ⁊ mynes. Et l̃ charter fuit en forme enſuãt

Sciatis quòd nos tàm pro meliore & ampliore ſuſtentatione et manutentione ſtatus, dignitatis, et gradus ad quem nuper vocauimus et elegimus pręchariſſimum conſanguineum noſtrum Thomã Percy Comitẽ Northumbrię, q̃ pro bono et ſtrenuo ſeruitio qd' ſperauimus pręfatus Comes et poſteritas ſua nobis, hęredibus, et ſucceſſoribus noſtris facient, prout ãteceſſores ſui progenitoribꝰ noſtris regibus Anglię ante hac multipliciter fecerint, et ad humilem peticionem eiuſdem Comitis, de gratia noſtra ſpeciali, ac ex certa ſciencia & mero motu noſtris dedimus & conceſſimus &c, Et l opinion Catlyn chiefe Juſtice de Engleterre fuyt que les parolles ad humilem petitionem eiuſdem Comitis diminuont le force de lez parolles de gratia ſpeciali ac ex certa ſcientia & mero motu, car le charter ne ſerra priſe de proceder del grace del roy merement, et iſſint deſte priſe pluis fort vers le roy, et en fauor del patentee, ſinon que il eſt merement del motion le roy, et ſans ſuit del partie, mes les parols ad humilem petitionem eiuſdem Comitis monſtront que le ſuit le Counte fuit vn de les cauſes del feaſaunce del patent, en quel caſe le charter neſt cy effectual de faire les owres et le mine de paſſer come per le pleder il eſt confeſſe deſte. Et puys en le dyt terme de ſaint Hillary Anno decimo regni Reginæ nunc iudgement fuit done pur le roigne ⁊ encounter le Coūte. Et fuyſt come enſuyſt. Reſiduum recordi ſequitur. Et quia Barones hic nondum &c. datus eſt dies hic præfat̃ Thomæ Comiti Northumbr' eodem ſtatu quo nunc vſq; in octab' ſancti Hillarij vt ijdē Barones hic interim ſe de præmiſſis vlteriꝰ auiſare poſſint, ac cum Iuſticiariis de vtroq; banco inde deliberent. Et ſuper hoc concordat̃ eſt inter Barones hic tàm ex aſſēſu dicti attornat̃ dominæ Reginę, quám dicti attorñ pręfati Comitis & conſiliar' in lege peritorū eiuſdem Comitis, quòd aliqui legis periti tàm de conſilio & parte dictæ dominæ Reginæ, quám de cōſilio & parte prædicti Comitis de prædict' mater' in lege & cæteris præmiſſis in Camera huius ſcaccarij vulgariter nuncupata The Eſchequer Chamber coram eiſdem Baronibus aſſidentibus eis Iuſticiarijs de vtroq; banco, argumentari interim publicè audiantur. Poſtea medio tempore inter prædictas octabas ſancti Michaelis & prædictas octabas ſancti Hillarij, videl't in prædicto termino ſancti Michaelis tā ſeruientes dictæ dominę Reginæ ad legem ac attorñ & Solicitator ipſius dn̄æ Reginæ generalis ex parte dictæ dn̄æ Reginæ, quàm tres legis perit̃ de conſilio pręd' Comitis in p̄miſſis exiſteñ ex parte prædicti Comitis quinq; ſeperalibꝰ diebꝰ in dicta Camera ſcaccarij coram Baronibꝰ huius ſcaccarij aſſidentibus eis tūc ibidem prædict' Iuſticiarijs de vtroq; banco, palam & ſingulatim auditi fuerunt de prædicta materia in lege et cæteris præmiſſ. (perlecto et recitato tunc ibidem recordo prędicto) ad largum & ſummatim argumentari, quidq; inde ex vtraq; parte dicere potuiſſent aut voluea in et ſuꝑ quibuſdā argumētis quæ ijdem ſeruientes dn̄æ Reginæ ad legem, ac p̄d' attorñ et Solicitator ipſius dominę Reginę ꝑduxerunt, expōſuerunt & oſtenſerunt ex parte dictę dominę Reginę ad proband' & manutenend' prærogatiuam ſuam prædictam in dicta informatione ſpecif. coram p̄fatis Iuſticiarijs et Baronibꝰ inter alia diuerſ. et quāplur' recorda Cōmiſſioñ Compotorum, dimiſſionum et al' p̄ſidenc' huius ſcaccarij pręditi prærogatiuā dn̄ę Reginę ad hm̄odi miner' & metall' ratione eiuſd' p̄rogatiuæ

Iudicium.

ſuę modo et forma prædict' habend' manifeſtè & efficatius declarãtia probant' & manutenentia. Et ad prædict' octab. ſancti Hillarij prædictus Thomas Comes Northumbr̃ venit hic per p̄dict' Thomam Fanſhawe attorñ ſuum prædictum. Et quia prædicti Barones hic de præmiſſ. ſe vlterius auiſare volũt vt interim cum præfat' Iuſtic' vlterius in præmiſſ. deliberent anteq̃ iuditiũ inde reddant, dat' eſt dies hic præfato Thomæ Comiti Northumbr̃ eodẽ ſtatu quo nunc vſq; octabis Purificationis beatæ Mariæ virginis prox. futur̃. Ad quem diem pręfatus Thomas Comes Northumbr̃ venit hic per præfat' Thomã Fanſhawe attornat' ſuũ pręnominat'. Et viſis et intellectis p̄miſſ. ꝑ Barones hic, habitaq; inde matura deliberatione inter eoſdẽ: Quia videtur eiſdem Baronib' qd' prædicta placita per præfatum Thomam Comitẽ Northumbr̃ modo et forma prædict' ſuperius placitata, et eorũ quodlibet, ac mater̃ in eis cõtent' quoad prædict' impeditionem et ꝑturbationẽ præfator̃ Thomę Thurlãd et Danielis Houghſetter ac alior' pręd' operator' Miner' et plumbagiñ præd', tàm in et pro ſcrutinio et foditione pręd' terr' et miner' ꝓ plumbagine et metall' p̄d' ad dictã dñam Reginã ratione prærogatiuę ſuę regię modo et forma in præd' informatione ſpec' ꝑtinen' infra præd' terr̃ vaſt' vocat' Newlands in præd' informatione ſpecific' fiend' et cõtinuand', quã in et ꝓ præd' abcariatione et aſportatione præd' ſexcent' mill' librat' põderis plumbagiñ & metall' cupri præd' ibidẽ in forma ſupradict' foſſat' et ſuꝑ terr̃ poſit', minꝰ ſufficieñ in lege exiſtunt ad eundẽ Comitẽ a pręd' contemptibꝰ et trãſgreſſionibꝰ ꝑ ipſũ de ꝓ et in eiſdẽ impeditione et ꝑturbatione in forma præd' fact' et ꝑpetrat' aut eorũ aliquo exonerand'. Conſiderat' eſt ꝑ eoſdẽ Barones qd' p̄dictꝰ Thomas Comes Northũbr̃ de prædictis contemptibus et tranſgreſſionibus per ipſum de ꝓ et in prædict' impeditione et perturbatione pręfatorũ Thomæ Thurland et Danielis Hougſetter ac aliorũ præfatorũ operariorũ plumbagiñ et miner̃ præd' in forma ſupradicta fact' et ꝑpetrat', cõuincatur. Et qd' dicta domina Regina recuperet verſus præfatũ Comitẽ Northũbr̃ dampn' ſua occaſione præd' impeditionis, perturbationis, ſuſtent'. Sed quia neſcitur quæ dampna eadẽ domina Regina eã occaſione ſuſtinuit, præceptum eſt vic' prędicti Comit' Cumbr', quòd per ſacrm̃ proborum et legalium hominum de balliua ſua diligenter inquirat quæ dampna dicta domina Regina ſuſtinuit occaſione impeditionis et perturbationis prædict'. Et quòd Inquiſ. &c. Et ſimiliter conſideratum eſt per eoſdem Barones hic qd' prædictus Thomas Comes Northumbr' quoàd prædict' intruſionẽ per ipſum ſuperius per informationẽ prædictã in prædict' terr' vaſt' ſiue montañ voc' Newlands in eadem informatione ſpec' fieri ſuppoſit', eat ad præſens ſine die, Saluo ſemper iure Reginæ ſi aliás &c.

SEmble a moy diũſite enter minerã de cupro continen̄ in ſe aurũ, et mineram de auro continent' in ſe cuprũ. Car quant le myne eſt appelle myne de quiure conteignant en ſoy ore, il eſt intendible q̄ quiure eſt le greinder, et le ore le meinder, Car cheſcun choſe conteigne eſt meinder q̄ le choſe q̄ le conteigne, Et ceo q̄ comprehende auter choſe eſt greinder que le choſe comprehende. Et pur ceo que le quiure eſt le greinder, le myne priſt le noſme de ceo, & eſt appele myne de quiure conteignant ore, Et per meſme le reaſon, ſi eſt appelle myne de ore conteignant quiure, le ore dont le myne ad le noſme eſt le greinder, et le quiure le meinder. Et ceo accorde oue lour priſel q̄ ont treate de mineral matters, cõe Georgius Agricola et Chriſtopherus Eucelius et auters, de quel il enſuit q̄ les recordes del eſchequer q̄. proue q̄ le roy auoit les mines de quiure cõteignãt, ou portant ore ou argent, proue q̄ le roy auoit tout lou le ore & argent fueront le meynder. Mes coment le greinder, ou meinder, ſerra eſteme, aſcun ſont en awerouſt.s. ſi ſerra priſe ſolonqz le quantite, ou ſolonqz le value, Car aſcuns diont q̄ ſolonqz le quantitie, et en ceo ils cõfeſſont que voyer eſt quant al quantite q̄ ceo choſe que cõprehende aut' eſt greinder que le auter choſe, come hoggeſhed de vine, ou barell de ceruois, car le hoggeſhed en quantite eſt greinder q̄ le vine, & le barel q̄ le ceruois, mes nient en value, et vnc' il p̄ſt le noſme del greinder, et pur ceo eſt appelle hoggeſhed de vine. Et iſſint le noſme cõmence oue le greinder. Et iſsint ſerra en le mine, le mine de quiure conteignãt ore ad ſon noſme de le greinder en quãtite, mes nient del value, car poet aptment eſte dit que de myne de quiure conteignant ore, le ore poet eſte pluis en value. Et iſsint il ſẽble a eux q̄ les preſidẽts q̄ proue q̄ le roy doit aũ mines de quiure, ou plũbe cõteignant ore ou argent, ne proue riens enconter le aſſerc' de les trois Iuſtic', Mes ſi iſsint ſoit q̄ le mine prẽdra noſme de le greinder en value, et nient del greinder en quantite, adonques les p̄ſidentes proue directment encoũter les trois Iudges, et oue les auters eſteant le greinder part, Car ſi ſerra priſe que mynes de quiure cõteignãt en ſoy ore ou argent, quel eſt tant adire q̄ lou le quiure eſt de greinder value, & le ore ou argent de meinder, ſerront entierment al roy ꝑ les preſidents, ergo, les p̄ſidents prouont directment le ley dẽe encoũt' le opiniõ de les trois Iuſtic'. Et iſſint pur le intelligẽce de les p̄ſidẽts il ẽ deſte a ſcauoir ſi en les pols (mines de quiure cõteignant ore ou argent) le quiure ſerra priſe le greinder en quã-

*tite,ou le greinder en value. Et ſemble a pluſors q̄ le noſme ſerra priſe del value,et nemy del quantite,car del value cheſcū choſe eſt eſteme,*quere *de ceo.*

Et ſi iſſint ſoit q̄ le corone auera tout ꝑ les preſidents ou le ore ou argent eſt del meinder value,vncore ſēble reaſonable de auer regard del value del ore ou argēt,car ſi ne ſoit q̄ vn quilful de ore ou argent en graund value del quiure,come Bell *dit,il neſt reaſon que ceo petit quantite ſerroit reſpect, mes le quantite doit eſte tiel que il ſoit de aſcū value de ſoy m̄ ouſt' le charge,et ouſter le baſe metal conſume pur le acquiſic' de c',car ſi le value neſt reſpect,mes le ore ou argent de quelcūqz petitnes que il ſoit,doneroit title al corōn de tout,De ceo enſueroit q̄ le corone aūa touts les mines de baſe metal en le realme ſi le verite iſſint ſoit come ceux appriſe en le arte* de re metallica *ont eſcry.Car(come les aūcient auctors de ceo arte ont priſe)* de metallis *en le terre ne ſont que ſize geures .s. ore,argēt,eſtayne,quiure,plumbe,et ferre,car ceo que eſt appele in latin* Chalybs,*et in Anglois* **Steele**,*neſt q̄ le pluis dure pt del ferre, & ceo q̄ eſt appele en latin,*Auricalcum, *et en Anglois* **Latin**, *& ceo auxi q̄ nous appellomus en Anglois* **Braſſe**,*ne ſount metalls de ſoy meſme,mes ſont cōpound de quiure & de auters choſes.Car il y ad vn pier(dont graund aboundance eſt en ceo realme come ieo oy) q̄ nous appellomus* **the Calamyne ſtone**,*que cōe ieo priſe eſt meſme le pier que eſt appell in latin* Gadmia,*et per aſcūs,*lapis calaminaris, *en aſcun de queux piers il y ad ore,et aſcūs ſōt voide de ore,le quel pier eſt ignible,et fuſyle,et ils vſont de foundre ceo oue le quiure et del quiure et ceo pier meſle et foundue enſemble Latin eſt fait,que pluis vault q̄ le quiure ſolemēt,car le dit pier meſle et foūdue oue le quiure,fait le quiure pluis flexible,et torne le colore de c' de ruge al iaulne,ſēblable al colour de ore,& pur c' que le quiure meſle oue ceo eſt fait pluis p̃cious,il eſt de greinder price. Et le quiure meſle et fundue oue eſtaine,ou plumbe,fait Braſſe,et pur c' q̄ le quiure meſme per tiel meſlange oue pluis baſe metal,eſt imbaſe, il eſt de meinder price.Et iſſint ne ſōt q̄ les ſize geures(cōe les aūcient auctors ont eſcry)de metals fuſil et malleable,q̄ux en latin ils appellōt* corpora metallica,*queux*(vt ſcribit Eucelius) cōſtant ex ſulphure patre,et argento viuo,matre.*Car il dit,*Principia generationis veluti deus optimus maximus omniū animaliū cōſtituit marē et fœminā &c.tali modo deus in rebus etiā metallic' cōſtituit generation̄ principia

Eucelius libro 1. cap. 1.

principia, marem & fœminam: et voluit materiam eſſe omniū metallorum ſulphur, vt patrem, et argentum viuum vt matrem, quorum nempe coitu omnia fierent metalla. *Et apres il dit,* Et ſi autē ex his duob' principijs, ſulphure & argēto viuo, quaſi patre et matre cocuntibus omnia metalla procreantur, quorū multę ſūt ſpecies, et diuerſæ, natura tamen ſemper proponit et contendit ad præfectiſſimū metallū, ſcilicet aurū. Accidentia vero diuerſa superuenientia diuerſa tranſformant metalla, et ſecundum puritatem et impuritatem ſulphuris, et argenti viui, pura et impura generantur metalla, veluti ex leproſis parentib⁹, leproſi procreantur filij. *Et apres il dit, q̄ le ore eſt al ſoulfre & viſe argent* quaſi filius & perfectiſſimū metallū naturæ, et paululū immutata comixtione argenti viui, fit argētum, quaſi filia ignobilior fratre auro. *Et les auters metals, ceſtaſſauoir, eſtayne, quiure, plumbe et ferre, ſicome metals imperfect procedont de lour dits pere & mere eſteants per accidentes imperfect ceſtaſſauoir,* veluti leproſi filij, ex leproſis parentib⁹. *Et en ceux baſe metals il ſemble ꝑ le aſſertion* de George Agricola en *ſon lieur* de re metallica *que aſcun portion de ore ou argent eſt naturalmemt, car iſſint il dit,* naturaliter autē potiſſimū, auri quædā portio ineſt in argento, & in ære. Argēti quędā, in auro, in ære, in plumbo nigro, in ferro, æris aliqua in auro, in argēto, in plūbo nigro, in ferro: plūbi nigri aliqua in argento fieri deniq; quæd' in ęre. *Et il va ouſter et enſeigne le voy comēt lun metal poet eſte deuide del auter quant il eſt en le veſſel en le foundre, et iſſint per luy il y ad in quiure naturalment ore & argent, et en ferre et plumbe il y ad argent naturalment, et eſt deſte note q̄ le parol (æs) deuant il vſe pur copper, car ceo eſt le proꝑ Anglois pur (æs) et il ad nul proꝑ ſignification forſq̄ ceo, mes ꝑ vn figure moult vſe, Braſſe et Lattē ſont appel (æs) pur ceo q̄ ils ſont chiefement fait de ære. Et iſſint ſi nul regard ne ſerr' ewe al quantite del ore ou argēt q̄ ſerra en le baſe metal (entaunt q̄ aſcū eſt en cheſcun baſe metal naturalment) le roy aūa touts mynes de baſe metals en tout le realme, Et adonques le reſolution q̄ les Iuſtic' et Barons (forſpriſe les troys) fierōt q̄ le ſubiect aūa le mine de baſe metall voide del ore et argēt en ſon terre demeſne eſt ſans effect. Car il ny ad ꝑ le diſt auct' aſcū tiel mine, car tiel mine neſt deins le realme ne ailors. Et iſſint tiel reſoluc' eſt groūd ſur ignorāce del nature del baſe mines, Et pur cͦ moy ſemble q̄ il eſt cōuenable de penſer le nature del baſe mines, et le value del ore & argent en le baſe metal, et q̄ ceo al meines ſoit de tiel value q̄ il vaielera le charge del acquiſic', ou auterment en mon*

oppinion

Georgius Agricola lib. 10 cap. 1.

Nota icy il term̄ le metal ſolonq̄ le noſme del greinder part en quantite come ſemble.

oppinion il nad reaſon q̄ il trahera all corone le properte del baſe metall, mes le propryetor del baſe metall aũa le ore et argent auxi. Mes ceo preciſe point ne fuit miſe all Iudges de aiudger, Car ꝑ le confeſſal del dēf. q̄ le owre conteigne ore, ou argent, q̄l ſerra entẽde le mieulx pur le roy. s. del aſſets value, diſcharge eux del ceo, car le Coũte doit aũ monſtre q̄ le owre conteigne aſcun argent, mes nemy le greinder value, ne tant come ferra les charges: ſans ceo q̄ il conteigne ore ou argent en auter maner, et adonq̃s per ceo, ou tiel pleder les Iudges ſerront preſſe de ceo en point de Iudgment, quel ore ꝑ le pleder fuit prætermiſe. Et pur le pluis pleine intelligence ſi aſcun de les baſe mynes eſt voyde de ore ou argent, il eſt bone de ſacher auctors & experience, car le verite de ceo matter doit directer les iudgments del Iudges.

Le

¶Le Reporte dun Indgment apres argu-

ment ſur ceo done en le comen banke in term̃ Trinitatis Anno decimo regni Reginæ Elizabeth, et le briefe report del cauſe del indgment, en auowre ſur repleuyn port per Thomas Brett plaintiſe vers Iohn Rigden def. Et le recorde appiert Hillarij ſeptimo Reginæ Elizab. Rotulo ſexcẽteſimo viceſimo quarto. Et fuit come enſuit.

Kanc. IOhannes Rygden ſum' fuit ad reſpondendum Thomæ Brett de placito quare cepit aueria ipſius Thomę, & ea iniuſte detinuit cõtra vad' & pleg' &c. Et vnde idem Thomas ꝑ Richardũ Toke attornat̃ ſuũ querit̃ quòd p̄dictus Iohannes quinto die Decembris anñ regni dominæ Reginę nũc ſexto apud Kingſnoth in quodam loco voc' Lynnets et Colnets cepit aueria, videlicet tres vaccas ipſius Thomæ et ea iniuſte detinuit contra vad' & pleg' quouſq; &c. Vnde dic' qd' deteriorat' eſt & dampnum habet ad valentiam decẽ librarum. Et inde produc' ſectam &c. Et prædictus Iohãnes ꝑ Hẽricũ Lawrence attorñ ſuum venit & defend' vim & iniuriam quando &c. Et bene aduocat captionem aueriorum prædictorum in præd' loco in quo &c. Et iuſte &c. Quia dicit qd' idem locus, in quo ſupponit̃ captionem aueriorum prædictorum fieri, eſt, et prædicto tempore captionis illius ſuperius fieri ſuppoſit̃, fuit duodecim acr' terræ cũ pertiñ in Kingſnoth prędicta, quòdq; quidem Egidius Brett fuit ſeiſitus de & in decem acris terræ cum pertiñ in Kingſnoth p̄dict' voc' **Claches ferme** in dominico ſuo vt de feodo, & ſic inde ſeiſit' exiſteñ, eaſdem decem acr' ter̃ cum pertiñ tenuit de Hẽrico domino Hunſdoñ vt de manerio ſuo de wye in pręd' Com̃ Kanc' ꝑ fidelitatem tantum, de & pro omnibus et omnimod' alijs ſeruicijs. Et poſtea et ante prædictum tempus quo &c. Scilicet decimo quinto die Iunij Anñ domini Milleſimo quingenteſimo ſexto, p̄dictus Egidius Brett de præd' decem acr' terræ cum pertineñ voc' **Claches ferme** vt pręfertur adtunc ſeiſit̃ exiſten', apud Kingſnoth prædictã condidit teſtament' & vltimam voluntat̃ ſua in ſcript̃. Et per eand' voluntatem ſuam voluit & legauit prędict' decem acr̃ terrę cum ꝑtineñ voc' **Claches ferme** inter alia per nomina omnium terrarum & tenementorum ſuorum in Kingſnoth p̄d', ſeu alibi in Com̃ Kãc' cuidam Hẽrico Brett filio Iohannis Brett fratris prædicti Egidij, ꝑ nomen Henrici Brett de Caſ̃ fil' fratris ſui. Habend' & tenend' eidẽ Henrico & heredibus ſuis imperpetuum. Et poſtea & ante prędict' tempus quo &c. quidam Humfridus Clarke fuit ſeiſitus de & in p̄dict' duodecim acris terræ cum pertineñ in Kingſnoth prędict' in quibus &c. in dominico ſuo vt de feodo, & eaſd' duodecim acr̃ ter̃ tenuit de pręfat' domino Hunſdoñ vt de prædicto manerio ſuo de wye per fidelitatem tantum de et pro omnibus alijs ſeruicijs, et ſic inde ſeiſit' exiſteñ idem Humfridus poſtea & ante prædictũ tempus quo &c. de eiſdem duodecim acr̄ terr̄ cum pertiñ in quibus &c. feoffauit prædictum Egidium Brett. Habendum ſibi & hæred' ſuis imperpetuum, virtute cuius quidem feoffamenti prædictus Egidiꝰ fuit de eiſdẽ duodecim acris terræ cũ pertiñ in quibus &c. inter alia ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo, eodemq; Egidio ſic de omnibꝰ prædictis tenemẽtis cum pertiñ in Kyngſnoth præd' ſeiſit' exiſteñ, præd' Henricus Brett de Callys poſtea & ante prædictum tempus quo &c. habuit exitum legittime procreatum quendam Thomam Brett filium ſuum. Et poſtea idẽ Henricus Brett de Callys ante prędict' tempus quo &c. et in vita eiuſdem Egidij, ſcilicet decim̃ nono die Aprilis Añ dñi 1559, apud Willeſbored in præd' Com̃ Kanc' obijt, poſt cuius mortem prædictus Egidius ſciens prædictũ Henricum Brett de Callys mortuum eſſe, et idem Egidius videns pręd' Thomã Brett fil' et adtunc hæred' prædicti Henrici Brett adtunc, et ibidem, dixit et declarauit eidem Thomę Brett filio in auditu & præſentia tàm prædicti Thomæ, quàm multarum aliarũ perſonarũ, quòd idem Thomas Brett filius foret hæres prædicti Egidij, ac qd' idem Thomas haberet omnia terr̄ teñta et hæreditament' cum ꝑtiñ quæ prædictus Henricus ꝑ teſtamentum et vltimã voluntatẽ eiuſdẽ Egidij haberet ſi ſuperuixiſſet eũdem Egidiũ. Et poſtea & ante p̄d' tempus quo &c. præd' Egidius tàm de prædictis decem acris terr̄ voc' **Claches ferme**, quám de prædictis duodecim acr̄ terr̄ cũ ꝑtiñ in quibus &c. inter alia ſeiſit' exiſteñ vltimo die Octobris Añ domini 1561 apud **Charte** magnam in præd' Com̃ Kanc' obijt ind' ſeiſit̄ ſine exitu de corpore ſuo exeunt̄. Poſt cuius quidem Egidij mortem idem Thomas Brett filius vt filius et hæres prædicti Henrici, tàm virtute & auctoritate præd' teſtament' & vltimę voluntatis, quã dictionis & declarationis prędict' Egidij in prædict' duodecim acr̄ terræ cum ꝑtiñ in quibꝰ &c. ante prædictum tempus quo &c. inter alia intrauit, et fuit inde ſeiſit' in dñico ſuo vt de feodo. Idẽq; Thomas Brett filius ſic de prædict' duodecim acris terr̄ cum ꝑtiñ ſeiſit' exiſteñ ante præd' tempus quo &c. ſcilicet primo die Octobris Añ regni dominæ Reginæ nunc quarto apud **Chart** magnam prędict' dimiſit præd' duodecim acras terr̄ cum ꝑtiñ in quibꝰ &c. inter alia eidem Iohanni Rigdon, habẽd' ſibi et aſſignatis ſuis ab eodẽ die vſque finem termini duorum annorum extunc ꝓx' ſequeñ & plenarie complend', virtute cuius dimiſſionis idem Iohẽs Rygdon fuit inde tẽpore quo &c. poſſeſſionat'. Et quia aueria præd' eodẽ tẽpore quo &c. fuerũt in p̄dicto loco in quo &c. herbam in eodem tũc creſceñ depaſcen', & dampnũ ibidẽ facien', idẽ Iohãnes in iure ſuo ꝓprio bene aduocat captionem auerior̄ prædict' in prædicto loco in quo &c. et iuſte &c. dampñ' ibidẽ ſic facieñ &c. Et præd' Thomas ꝓteſtãdo qd' præd' Egidius ſciens prædictũ Henricum Brett mortuum eſſe non dixit et declarauit præd' Thomæ Brett filio eiuſdē Hērici in auditu & præſentia tàm præd' Thom̄ quám multarū aliarū ꝑſonarū qd' idē Thomas Brett filius foret heres eiuſdē Egidij, ac quód idē Thom̄ filius haberet oīa terra ten̄ta et hæreditamenta cū ꝑtin̄ que prædict⁹ Henricus per teſtamentū et vlt̄ voluntatē eiuſd' Egidij haberet ſi vixiſſet, prout præd' Iohēs ſuperius allegauit, pro placito idē Iohēs dicit qd' prædictū placitum ſiue aduocare prędicti Iohānis Rygden ſuperius placitat̄ minus ſufficiens in lege exiſtit ad p̄d' Iohānem captionē p̄dict' trium vaccar̄ in pręd' loco in quo &c. iuſtā aduocare manutenēd' ſeu ipſū Thomā ab actione ſua p̄d' de captione prædicta verſus præfat' Iohēm habend' pręcludend', quòdq; ipſe ad placitum illud modo & forma præd' placitat̄ neceſſe nō habet nec per legē terr̄ tenetur reſpondere. Et hoc parat⁹ eſt verificare vnde ꝓ defectu ſufficient' placiti ſiue aduocare in hac parte fact', et ex quo præd' Iohēs captionem aueriorū præd' in prædicto loco in quo &c. ſuperius cogn̄, idē Thomas petit Iudiciū et dāpna ſua occaſione captionis et iniuſte detentionis auerior̄ p̄d' ſibi adiudicari &c. Et prædictus Iohēs ex quo ipſe ſufficient' materiam in lege ad ipſū Iohēm captionē auerior̄ præd' in præd' loco in quo &c. iuſtā aduocare manutenend', et ad præd' Thomā ab actione ſua præd' de captione prædicta verſus ipſū Iohannē habend' præcludend' ſuperius allegauit, quam ipſe paratus eſt verificare, quam quidē materiā præd' Thomas non dedic', nec ad eam aliqualiter reſpond', ſed verificationē illā admittere omnino recuſat, petit iudiciū, et retorn̄ aueriorū p̄d' vna cū dāpnis &c. ſibi adiudicari &c. Et quia Iuſtic' hic ſe aduiſare volunt de & ſuper pręmiſſis priuſquàm iudiciū inde reddant, dies dat' eſt partib⁹ pręd' hic vſq; a die Paſchæ in xv dies de audiēdo inde Iudicio ſuo eo qd' ijdem Iuſticiarij hic inde nondū &c.

ET le caſe fuit recite en tiel maner, Thomas Brett pl' en Replegiare v̄s Jo. Rygden, ad declare q̄ le dit John quinto die Decēbr̄ Añ Reginę nunc ſexto apud Kyngſnoth en certeine lieu appell' Lynnets et Colnets priſt ſes auers ꝛc. Le def. dit q̄ le lieu ou ꝛc. eſt 12 acres de terre. Et q̄ vn Giles Brett fuit ſeiſie de 10 acres de terre en Kyngſnoth auantdit appell' Claches ferme en ſ̄ demeſn̄ cōe de fee, et iſſint ſeiſi m̄ ceux 10 acres tenuſt del Hēry ſn̄r Hunſdon cōe de ſō man̄ de Wye en le coūtie de Kent ꝑ fealty ſoleīnt. Et iſſint ſeiſi xv die Iunij Añ dñi 1556 fiſt ſ̄ darreine volunte en eſcript, et ꝑ m̄ ceo deuiſe les dits 10 acr̄z appel Claches ferm̄ ꝑ noſm̄ de touts ſes trez ꝛ ten̄ts en Kyngſnoth ou aylors en le dit county de Kent a vn Henry Brett fitz a John Brett frere le dit Gyles ꝑ noſm̄ de H. Brett de Callys, a auū et ten̄ al dit Henry ꝛ ſez h̄rz a toutz iourz. Et puis ceo, vn Humfry Clerke fuit ſeiſi de les ditz 12 acr̄s en q̄ux ꝛc. en ſō demeſn̄ cōe de fee, ꝛ eux tenuſt del dit ſn̄r Hunſdon cōe del dit man̄ de Wye ꝑ fealtie ſoleīnt. Et iſſint ſeiſie puis, et deuaunt le temps del priſell de les dits 12 acres, il

enfeoffe Giles Brett, a auer a luy ⁊ a ſez heires a touts iours, per force de quel le dit Giles fuit ſeiſie de les 12 acres en queux ⁊c. en ſon demeſne come de fee. Et il iſſint eſteant ſeiſie de touts les dits acres, le dit Henry Brett auoit iſſue vn Thomas Brett ſon fites. Et puys le dit Henry Brett en le vie le dit Giles, ceſtaſſauoir, 19 die Aprilis Anno domini 1559 murruſt, puis que mort le dit Giles ſachant le dyt Henry Brett deſtre mort, et veyant le dit Thomas Brett le fits ⁊ adonques heire le dit Henry, dit et declare al dit Thomas Brett le fits en le oyer et preſence cybien del dit Thomas, come de dyuers auters, que meſine ceſty Thomas Brett le fitez ſerroit heyre al dit Giles, et que meſine ceſty Thomas aueroit touts terres, tenementes, et hereditaments que le dit Henry per le teſtament ⁊ darreyne volunt le dit Giles aueroit, ſil vſt ſuruyue le dit Giles. Et puis le dyt Giles cybien de les dites 10 acres, come de les dits 12 acres en queux ⁊c. eſteant ſeiſie le darrayne iour del October Anno domini 1561 al graũd Charte en le Countie de Kent murruſt ent ſeiſie ſauns iſſue, apres que mort le dit Thomas Brett le fits come fites et heire le dit Henry, cybien per vertue et aucthoritie del dit teſtament et darreine volunt, come del parlaunce et declaration le dit Giles, en les 12 acres en q̃ux ⁊c. deuaunt le dit temps en que ⁊c. enter, et ent fuit ſeiſie en ſon demeſne come de fee. Et meſme ceſty Thomas le fits iſſint ſeiſie de les 12 acres le primer iour del October lan du raigne le Roigne que ore eſt le quart, al graunde Charte auantdit, leſſe les dyts 12 acꝛ en q̃ux ⁊c. al dit defendaunt. A auer a luy et a ſes aſſignes de meſine ceſty iour ieſques al fyne et terme de deux ans adonques procheyne enſuaunt, per force de quel le diſt defendaunt fuit al temps en que ⁊c. poſſeſſe, et pur ceo que les auers al temps en quel ⁊c. fuerount en le dit lieu en que ⁊c. depaſcent les herbes et dammage feaſaunt, le dit defendaunt en ſa proper droit byen auowe le priſell les dyts auers en le ditt lyeu en que ⁊c. ⁊ droiturelment ⁊c. iſſint dammage feaſant. Et ſur ceo le pleintife demurre. Et le darreine terme le matter fuit argue per Loueleſe ſerieant del parte le pleintife, Et per Manwoode ſerieant del parte le defendant. Sed non interfui forſque al parte del argument Manwood. Et ore ceſt Terme de ſaint Trinitie en lan 10 du raigne le roigne ore il fuit argue per toutes les Juſtices del commen Banke, ſed non interfui, mes ceo que ieo icy reporte de eux, ieo le face ſur credible report de ceux que fuerount preſent. Et Loueleſe exception priſt al Auowrie en ceo que le pleintife nauoit auerre ceo, Et lexception fuit diſallow per le rule del Court, eo que le defendant en ſon auowrie eſt actour, car il monſtre ſon matter, quel monſtrauz eſt come count et eſt dauer retourne, quel eſt come recouerye, et pur ceo eſt come pleintife, en quel caſe il ne auera ſon auowrie, car neſt vſuall pur le pleintife de auerrer ſon count, mes pur defendaunt il eſt, per que le auowrie eſt bone ſauns diſant, Et hoc paratus eſt verificare.

Termino Michaelis 10. Eliza.

3 M 1. ante 163.

Avis mot.

Le matter en ley. ficare. Quant al matter, il fuit deuide en trois points. Le pꝛimer fuit
1 admytte que il y ad perſon limittable de receiuer le choſe done, ſi les 12 acres en que le pꝛiſell del auers fuit fait ſont done per les parolls ⁊ entent del volunt del Gyles Bꝛett, entaunt que al temps del feaſaunce del volunt il nauoit riens en eux, mes eux purchaſe apꝛes le feaſance del volunt, car al temps del date ⁊ publier del volunt il fuit ſeiſie ſolement de les auters 10 acres appelle Blaches ferme queux ſolement il entende de paſſer per les parolez toutes ſes terres ⁊ tenementes come fuit dit.
2 Le ſeconde point fuit entaunt que les terres fuerount dones per le volunt a Henry Bꝛett et a ſes heyres, ⁊ Henrye murruſt en le vyc le deuiſour, et puys le deuiſour murruſt, ſi le fits et heire Henry Bꝛett pꝛendꝛa le terre per le deuiſe, ou nemy.
3 Le tierce fuit (admitte que il ne pꝛendꝛa) ſi le diſant del deuiſour al Thomas fitz Henry Bꝛett que il ſerroit ſon heire, et que il aueroit toutes ſes terres et tenementes que ſon pere aueroit per le darreine volunte le deuyſour ſil vſt ſuruiue le deuiſour, auailera al Thomas le fites ou nemy. Et les deux pꝛimer points fueront perbien argue en le Terme de ſaint Michaell darreine paſſe per les nouell Serieants, Car al treſemaignes de Paſche in Anno nono regni Reginæ nunc, ſept nouell Serieants fueront fait, ceſtaſſauoir, hoꝛs del Middle Temple, Thomas Meade que fuit nee a Elmeſden en le County de Eſſex, ⁊ oꝛe demurruſt al Wendenloftes en le dit Countie de Eſſex: Et del Inner Temple deux. s. Thomas Gawdy nee et demurrant en le Countie de Noꝛffolke. s. nee a Harleſtone et demurrant a Claxton hall: ⁊ Roger Manwoode nee a Sandwyche en le Countie de Kent, et demurrant a Saint Stephens en Hackington pariſh pꝛes Caũterbury en meſme le Countie: Et del Lyncolnes Inne vn. s. Xp̃ofer Wray nee en le Pariſh de Bedal en le Coũtie de Yoꝛke, ⁊ demurrant oꝛe a Glenwoꝛth en le Coũtie de Lyncolne: Et hoꝛs de Grayes Inne trois. s. Nicholas Barham nee a Wadherſt en le countie de Suſſex, et demurrant a Maideſtone en le countie de Kent, John Geffrey nee al Chetynglygh en le Countie de Suſſex, et oꝛe la demurrant, ⁊ William Loueleſe nee al Betherſden en le Countie de Kent, et demurrant en le Citie de Caunterbury. Et les deux pꝛimer pointes fueront inſert en le Serieants caſe, et per eux perbien argue en le Terme de Saint Michael darreine paſſe, Mes le caſe ne fuit adonques argue per les Judges, ne fuit adiudge, mes pur ceo que ieo adonques oy attentiuement touts les arguments, Et ieo ne oy ſur le argumẽt de ceſt demurrer foꝛſque parte del argument del Manwood, ieo repetera aſcun diſants del Serieants Loueleſe ⁊ Manwoode, parle per eux en lour pꝛimer argumentes.
1 Quant al pꝛimer point Manwoode tyent opinion que per les parolz en le deuyſe de touts ſes terres et teñts, q̃ cybien les 12 acres, come les 10 acres paſſeront, Car (il dit) do ponius preſumer que nul ſubiecte de ceo Realme eſt miſconizant del ley que

lur

iuy rule, Car ignoꝛaunce del ley excuſe nully, Et entaunt q̄ en actz indifferent cheſcun ſerra pꝛeſume de ſacher le ley accoꝛdant a ſa duity, De ceo il enſuiſt q̄ en darreine volunte ſerra pꝛeſume q̄ cheſcū eſt coniſant de ceo q̄ le ley ad oꝛdeine en eux, Et ceo eſt q̄ ils ne ſōt de effect tanqꝫ le moꝛt le teſtatour, ⁊ adonqꝫ ſolem̄t ils pꝛiſteront effect, car ꝑ le moꝛt le teſtatour le volunt pꝛiſt conſūmation, ⁊ ceo q̄ eſt eſcrie en ſon vie eſt de nul effect, mes le moꝛt pꝛecedent fait ſolement le volūt effectuous, Et les parols come ſont, adonqꝫ doiēt eſtre penſe, Et in conſtruction des parols del voluntꝫ, ils doient aū tiel ſence fait come le moꝛt le teſtatour pꝛecedent ꝑmitt ⁊ allowe, car le moꝛt le teſtatoꝛ eſt pꝛecedent, ⁊ le conſtruction del parols de ſa volunt eſt ſubſequent, ⁊ ſont deſtre pondꝛe ſicome ils ount eſtre parle al darrein inſtant de ſa vie, ⁊ ſicome le teſtatoꝛ vſt dit q̄ ſerroit conſtrue ap̄s ſa moꝛt. Et adonqꝫ quant il auoyt done a vn aut̃ touts ſes t̃res ⁊ teñts, ⁊ il ꝑbien ſeiaſt q̄ ceſt ꝑol (touts) ſerra conſtrue ⁊ expoūde ap̄s ſa moꝛt, ſerra pꝛiſe toutz q̄ il auoit al darrein inſtant de ſa vy, a q̄l tēps ſon moꝛt pꝛiſt cōmencem̄t, Car deuāt ceo darreine inſtant le volūt ne pꝛiſt effect, ne les parols ſerront aiuge deſtre ꝑle, ⁊ il ſerra aiudge de ſcier que le ley eſt tiel. Et iſſint il ſerra aiudge de doner touts ſes terres ⁊ teñtz q̄ il auoit al tēps de ſa vye finiant, ⁊ ſa moꝛt commenceant, ⁊ ſon entent ſerra pꝛiſe tyel del heure q̄ il ne ſerra aiudge miſconizant del temps que le ley aiudge voluntes de pꝛendꝛe effect. Et iſſint en ceo point ne ſerra aiudge miſconiſaunt del ley, et iſſint le date del volunt, ne le temps del eſcryer ne ſount deſtre penſe, entant que ceo temps neſt effectual, ne fait le volunt de eſtre volunt. Et pur ceo ſi home le pꝛymer iour de Maye fait ſon volunt, ⁊ per ceo done le manner de Dale a vn auter en fee ſimple, ⁊ le 10 iour del Maye vn de les tenauncyes eſcheat a le manner, ⁊ le 20 iour del May le deuiſour murruſt, oꝛe le deuiſee auera le tenauncye eſcheat, car le volunt pꝛiſt effect al temps del moꝛt, ⁊ a ceo temps il fuit parcel del manner. Et vncoꝛe ſi home reſpectera ſolement le date del volunt ⁊ expoundera ceo ſolonque ceo temps, ⁊ nyent ſolonque le temps del moꝛt, le tenancy eſcheat ne paſſera, car adonques le deuiſour nauoit eſtate en ceo, mes le date neſt deſtre pence. Car ſi femme fayt ſa volunt le pꝛimer iour del May, ⁊ done terre ꝑ ceo, et puis le 10 iour del May el pꝛiſt baron, que murruſt le 20 iour del May, ⁊ puys le femme moꝛruſt le darrein iour del May, le deuiſe eſt bone, ⁊ vncoꝛe ſi le temps ſerra eſteme ſolonque le date, ceo volūt ſerra coūtermaund ꝑ les eſpouſels, mes il neſt iſſint, car il ne pꝛiſt effect tanq̄s ſa moꝛt, et a ceo temps el fuyt diſcouert, come fuit al temps del feaſaunce del volunt, ⁊ le entermariage ne countermaundera ceo que ne fuit de effect en ſa vye. Auter reaſon il fiſt ſur le generaltie del parols, car ꝑ le done de touts ſes terres et tenements il entende nul exception. Et iſſint amplenes del entent del deuiſour, eſt pꝛeſume en le amplenes del parols, Car ſi home fiſt ſa volunt le pꝛimer iour del Maye, ⁊ per ceo

4 rep: 60. b. Swin: 51. b.
[illegible]

deuiſe a vn auter tout ſont plate, et il eme plus plate le 10 iour del Maye, et murruſt le 20 iour del Maye, le deuiſee auera tout ſon plate que il auoyt al temps de ſon mort, car le amplenes de ſes parols declare ſon entent deſtre beneficialment priſe vers le deuiſee. Iſſint icy, le deuiſe de touts ſes terres ⁊ tenements imply large ⁊ beneuolous entent al deuiſee, et iſſint cybien les 12 acres come les 10 acres paſſeront al deuiſee, et mults auters choſes il dit enforceant ceo 1 parte. Mes Loueleſe et toutes les Iuſtices argueront a le contrary, Car ceo feſaunce del teſtament ad troys partes, come auterz actes que homes fount ſur diſcretion ount, ceſtaſſauoir, inception, progreſſion, et conſummation, Inception icy eſt le eſcrier del teſtament, et ceo eſt le primer parte, Le publier de ceo eſt progreſſion en ceo commence, ⁊ ceo eſt le ſecounde parte. Le mort le teſtatour eſt le conſummation del volunt, le quel eſt le tierce parte, le quel eſteaunt fait, le act ad ſon perfection, Mes il y ad vn meſme choſe annexe a cheſcun de les partes, et ceo eſt lentent del partie, car home que fiſt choſe ſi ſon act eſt founde ſur diſcretion ad vn entent en le inception, car nul commence choſe forſque a aſcun purpoſe ou fyne, Et en ſon progreſſion il ad meſme lentent, et le conſummation eſt ſur meſme lentent auxi, iſſint que vn meſme entent eſt clauſe de touts les parts, et continue en le feaſauns de eux. Adonques quaunt Giles eſcrye ſon volunt, ⁊ per ceo done tout ſes terres ⁊ tenements, ⁊ nauoit adonques que 10 acres, quel entent auoyt il en ceo? verament nul auter forſque que le deuiſee auera ceux 10 acres, et quaunt il purchaſe 12 acres apres, ne poet eſtre entende per poſſibilitie que il voet que ceux paſſeront, car neſt aſcun choſe conteigne en le volunt que le purport: ⁊ le volunt fuit fait ſicome il moreroit al temps del eſcrier et publiſher de ceo. Et iſſint il ne puit auer entent a doner ceo que il nauoit, ne nul preſumption que il apres aueroyt. Et iſſint icy, le commencement del volunt eſt voide del entent de faire les 12 acres de paſſer, ⁊ quant il publy ceo que fuit eſcrye come ſon volunt, ⁊ deuaunt le purchaſe de les 12 acres, ceo publication ad lentent del commencement, et ceo auxy eſt cy voide de faire les 12 acres de paſſer come fuit le inception, et quaunt il murruſt, adonques le volunt ad ſon conſummation cōſonāt al prim̄ entēt, Car ſi le comencem̄t aueroit vn entēt, ⁊ le fine auter, adonques il aueroit conſummation de ceo que ne vnques fuit entende al commencement, le quel ne cohere oue le matter, mes eſt monſtrous, ⁊ nyent agreable oue actes de diſcretion, ⁊ pur ceo ne ſerra priſe iſſint icy. Et pur ceo lentent que fuit en le feaſaunce del volunte, ⁊ le publier de ceo, ⁊ en le conſummation, exclud̄ le deuiſee de les 12 acres. Et Loueleſe dit que Teſtamentum eſt teſtatio mentis, ⁊ de ceux deux parols il eſt compound, mes neſt aſcun teſtation de ſa ment, que neſt aut̄ que ſa entent icy pur les 12 acres. Et en prouſe que le commencem̄t eſt deſt̄ conſider en volūtez, il dit que ceo caſe le proue, ceſtaſſauoir, Si femme couert voile doner terre deuiſable per commen ley per ſa volunt, ⁊ le publye, et puis le baron murruſt, ⁊ puis el moruſt, le deuiſe ſerra voyde, pur ceo que le conſummation eſt founde ſur les primer partes, ceſtaſſauoir, le feaſaunce, ⁊ publier, queux ſount voide, ⁊ vncore al temps de ſa mort el fuit diſcouert, mes le mort ſans bon commencement ne done effect. Iſſint ſerra del enfant que fait volunte, ⁊ le publye, et murruſt a pleine age il neſt de effect cauſa qua ſupra. Et iſſint le commencement ⁊ lentent de ceo eſt deſtre reſpect ent outs acts. Et il dit, ſi vn diſſeiſe vn de 2 acres en Dale, ⁊ le diſſeiſee releaſe al diſſeiſour ſon droit en touts les terres en Dale, et deliuer le releaſe come eſcrowe deſtre deliuer ouſter al diſſeiſour come ſon fait, le darreine iour del Maye, et deuaunt le darreine iour del Maye le diſſeiſour diſſeyſe luy del auter acre en Dale, et puis le fayt eſt delyuer al dyſſeiſour le darreine iour del Maye, le droyt quaunt al tierce acre ne paſſera, pur ceo que ne fuit lentent de luy que releaſe que le droit en ceo paſſera, et vncore le deliuerye del releaſe al diſſeiſour fuit le conſummation de tout le act, ⁊ le chiefe parte. Mes le primer delyuerie fuit vn parte del act, ⁊ ceo fuit voyde del entent de paſſer le droit en le tierce acre, ⁊ le conſummation de ceo eſt voyde del entent auxy. Iſſint il dit, ſi vn ad reuerſion en fee de 2 acres que I S tyent pur vye, et graunt a vn auter le reuerſion de toutes les terres que I S tyent pur vye, et puys le grauntour purchaſe le reuerſion del auter acre que I S tyent pur vye, et puis I S attourne al grauntee pur touts les troys acres, le tierce acre ne paſſera, car en le graunt del reuerſion de touts les terres ⁊c. il nauoit entent que de 2 acres. Et coment que le graunte ne priſt effect tanque le attournement fuyt ewe et adonques il priſt effect, vncore ceo attournement ne faira pluis de paſſer que fuit conteigne en lentẽt del primer grant. Iſſint icy, le deuyſe de toutes ſes terres ne comprehende en entent pluis que le deuiſour auoit al temps del volunte eſcrye ⁊ publye. Mes ſil apres le purchaſe de les 12 acres vſt nouelment publye le volunt, la percaſe auter ſerra, car per le nouel publycation ſon entent ſerra priſe que tout ceo que les parolles conteygne al temps del publication paſſera, et les parolles conteygne, que tout ceo que il adonques auoyt, le deuiſee auera. Mes (il dyſt) ſi home deuyſe terre certeyne, come le mannour de D, ou white acre, ⁊ nad riens en ceo al temps del feaſauns del volunt, ⁊ puis il le purchaſe, lẽ il paſſera al deuiſee. Car ſerra priſe que ſa entent fuit de purchaſer ceo, ⁊ ſil ne paſſera, le volunt ſerra voide a touts entents, Mes icy quaunt il auoit 10 acres ⁊ done touts ſes terres, les parols touts ſes terrez, ſont ſatiſfye en le paſſer de les 10. Et iſſint ils priſteront effect, Et pur les auters 12 acres y ſont nuls parols queux monſtront ſon entent de extender a eux come ſont, ou le choſe eſt noſme certeinem̃t come le maner de D, ou white acre,

Et iſſint

n 376 a. deviſe.

M. 39 H 6. 33. Fitz Deuiſe 17. Br. 15. in fine.

Veies leſtat' 32 et. 34. H 8. ca. 1. et 5. Raſt. willes 2 et 3. Et iſſint il y ad plaine diuerſitie ent̃ eux. Et le Seygniour Dyer dyt,
que leſtatut de 32 ⁊ 34 H 8 ount entent que le deuiſour ſerra ſeiſi de
terres deuiſe al temps del feaſauns del volunt, Car les parolles ſont
que Cheſcun perſon ayant, ou que puis le act aueroit aſcun terres
ou tenementes &c. auera pleine et franke libertie a deuiſer eux per
ſon teſtament &c. Et iſſint entaunt que il nauoyt les 12 acres all
temps del feaſaunce del volunte, il eſt hors del parols del act. Et il
et toutes les auters Iuſtices fuerount del oppinion que les 12 acres
2 ne paſſerount. Quaunt al ſecounde point, Manwoode dit, que coment
q̃ Henry le deuiſee murruſt en le vie le deuiſour, vncore le deuiſe
ne ſerra voide, mes veſtera en le heire le deuiſee, car il fuit include
en le deuiſe, car quant le deuiſe fuit a Henrye ⁊ a ſes heires, le volunt
del deuiſour fuit que le heire auera. Mes voet per caſe eſtre obiect, q̃
ſon entent fuit que le heire le nauera immediatement, mes mediatement.
s. per diſcent: ſir, per caſe il entende que le heire le auera mediatment,
mez vncore ſon entent fuit que il le auera, ⁊ ſil ne puit ceo auer
immediatement, il nauera point. Et ceo ſerroit pluis en deſtruction
del volunte le deuiſour que eſt le priſell immediatement, car lun voy il
nauera, ⁊ lauter voy il auera, mes nient en meſme le forme, Et ẽ pluis
en obſeruaunce del volunt de obſerue le effect, que le forme, car leffect
eſt que le heire auera, ⁊ le forme del limitation que il auera per diſcent,
Et pluis toſt q̃ue le forme ⁊ effect perieront enſemble, leffect prendra
lieu, ⁊ le forme perieraa, quel eſt plus conſonant al volunt le deuiſour ⁊
Parkins f. 109 A. oue reaſon. Come ſi vn deuiſe terre a vn A pur vye, le remainder en
taile a B, ⁊ A murruſt en le vye le deuiſour, B le prendra en taile, Et
vncore les parolz ⁊ lentent del deuiſour fuit que B ne prendroit le terre
en poſſeſſion immediatement, mes auera rem̃ en taile en ceo, ⁊ que
A aueroit le poſſeſſion. Mes entant que per lact de dieu il ne iſſint poet
prendre, il le prendra come il poet. s. le poſſeſſion immediatement en
taile, et iſſint leffect ſerra perimply, coment que le forme neſt. Iſſint
ſi vn deuiſe terre al femme J S, J S murruſt, el priſt a baron J D,
⁊ puis le deuiſour murruſt, ele prendra le terre. Et vncore el neſt le fee
J S quaunt le deuiſour murruſt, ne come ſon femme el prendra, mez
lentent fuyt, que el que fuit le femme J S al temps del confection del
volunt auera, et iſſint leffect ſerra performe coment que le formalitie
neſt en touts pointes. Et ſi home deuiſe terre a Alexander Nowell
Deane de Powles et al chapter la, et lour ſucceſſours, et Alexander
Nowel murruſt, et nouel Deane eſt fayt, et puis le deuiſour
murruſt, le terre veſtera en le nouel Deane ⁊ chapt̃, ⁊ vncore il ne veſt
ſolonque les parols, mes il veſtera ſolonque lentent, Car le chiefe
entent fuyt de conueyer ceo a Deane ⁊ chapter ⁊ a lour ſucceſſours a
touts iours, ⁊ le ſinguler perſon del Alexander Nowel ne fuyt le principall
cauſe, mes per caſe fuyt vn des cauſes. Iſſint icy, leffecte del

done icy fuit que le terre continueroit en les heires Henry Brett a touts iours, et nyent ſolement en luy, car il ne puit auer le terre pluiz longe que pur ſon vie. Et iſſint coment que il ſoit vn des cauſes del done, vncore le continuance del terre del heire al heire a touts iours eſt come principall cauſe ⁊ entent del deuiſe. Et ſi home fyſt feoffemēt ſur condition denfeffer deux en fee a tiel temps, et deuaunt le temps lun mouruſt, le feoffement doit eſte fait al ſuruiuor ⁊ ſes heires ſolemēt pur lentent que appiert en le condition, Et ſi lentent de home en cōdition ſerra taunt enſue lou les parolles ne poient eſte perfourme, A forciore lentent en volunts ſerra obſerue, lou les parolles ne poyent. Et in 21 R 2 terre fuit deuiſe a vn pur vie, le remainder pur vie, le remaindr̄ ecclesiæ ſancti Andreæ in Holborne, et puis le mort les tenaunts pur vie le perſon del dit eſgliſe ſuiſt Ex graui quærela, ⁊ pled fuyt en iudgement que le rem̄ ne pryſt effect, pur ceo que le eſgliſe ne fuit pas perſon Capax, ⁊ ſur ceo fuyt demurre, Et aiudge q̄ le deuyſe fuyt bone, ⁊ que le perſon auera execution, et vncore le perſon ne fuyt noſme en le deuiſe, mes fuyt comprehende en ceo. Iſſint eſt le heyre icy, pur queux cauſes ſemble a luy que le terre veſtera en le heire. Et de tiel opinion pur ceo point fuyt Walſhe Iuſtice auxy. Mes Loueles Seriant et touts les auters Iuſtices argueront al contrary. Car il eſt vn principall en ley que en touts dones, ſoyent ils per deuiſes, ou auterment, il couient dauer donee en eſſe que ad poyar ⁊ capacite de prender le choſe done al temps quaunt il doyt veſter. Car ſil ne ſoyt aſcun tiel in rerum natura quaunt le choſe doyt veſter, le done ſerra voyde, Et icy le choſe ne doyt veſtre en le deuiſee tanque le mort l deuiſor, a quel temps, le deuiſee fuyt mort, et iſſynt ne fuyt in rerum natura. Et quaunt a ceo que heires ſont noſme en le done, ceſtaſſauoir, eſt done a Henry Brett et a ces heires, pur quel cauſe ils ſerront conteigne ⁊ include en lentent come eſt alledge, ils diſoyent que ceo neſt iſſynt, car heires ne ſont la noſmes deſte immediate priſours, mes ſolement de expreſſer le quantitie del eſtate que Henry aueroyt Car ſans expreſſer heires le deuiſor ne puyt propermen̄t fayre eſtate en fee ſymple en le deuiſee. Et iſſint heires ſont la noſmes ſolement a faire fee ſimple en Henry, et en nul auter, ⁊ nemy a tiel entent de fair auter prender eſtate per eux que Henry, Et ſont la miſe a fayre le deuiſee cybyen able de aliener le terre a vn auter, come permitter ceo a dyſcender a ſon heyre, car le dyſcent al heyre neſt que choſe ſubſequent al eſtate de fee ſymple veſt primes en Henry Brett le deuiſee, ⁊ choſe a le pleaſure le deuiſee. Et il neſt duement collect pur ceo que le terre diſcendera al heyre Henry ſil vſt veſt en luy primes, que ergo le heire Henry prendra ceo immediatement, entant que ſon pere eſt mort en le vie le deuiſor, Car per meſme le reaſon ſi Henry vſt mouruſt ſanz heire, le ſeignior per eſcheate auera le terre ⁊ veſtera en luy, Et ſemblablement le feme Henry auera le tierce parte pur ceo que el ſer-

H. 4 H 7. per Iay
Br. Conditions 127

Vide le caſe accordāt in term P. 21 R 2. & abridge per Fitzh. in tit. Deuiſe plac' 27.
Br. Corporatiōs 77

2

royt endow ſil vſt veſt en Henry, car ſil vſt eſte veſte en Henry Brett il ſerroit iſſint. Et cheſcun auter ſequele poet eſte fait cauſe de veſter le terre en auters cibyen come le diſcent de faire le heire de le auer. Et per meſme le reaſon Si home deuiſe leas ou biens a I S que moruſt, et puis le deuiſour moruſt, que lexecutors I S le aueront, quel neſt mye ley, car ils naueront my. Et iſſynt tiels choſes de ſequel q̃ enſueront ſi eſtate vſt veſter prymes, ne ſont bone cauſes de fair̃ choſes veſt en auters que en ceux ſolement a queux les choſes ſount lymytte, Per quę touts les Iuſtices forſques walſhe fuerount de oppynion que le terre ne veſtera en Thomas Brette le fites. Et quaunt 3 al tierce point Touts les Iuſtices argueront ⁊ agreont en vn que le diſant del deuiſour al Thomas Brett le fits que il ſerroit ſon heire, ⁊ aueroit toutes les terres ⁊ tenementes que le dit Henry per ſon darreine volunt aueroit ſil vſt ſuruiue le deuiſour, ne ſont de aſcun effect en ley, ne regarde eſt deſtepriſe a eux, pur ceo que ne ſont eſcript en ſon darraine volunt, Car les dits ſtatutes de 32 ⁊ 34 Henric̃ oct done liberte et aucthorite a cheſcun a deuiſer ſes terres per ſon darreyn volunt et teſtament en eſcript. En quel caſe tout ceo que fayroyt le deuiſe effectuall doyt eſte en eſcript. Et ſi le reſidue que eſt en eſcript ne ſoyt ſufficient ſauns les parolles parle a Thomas le fytes de faire le terre paſſer, adonques de ceo enſuyſt que le choſe de ſubſtaunce que fayroit le terre de paſſer neſt eſcrye, mes reſt en parolles ſolement, et ceo neſt deyns leſtatute, car nul volunt eſt deyns leſtatute forſques ceo en eſcript, que eſt taunt a dire que tout effectuall pur le purpoſe eſt en eſcript ſauns querer aide del parolles nyent eſcrye. Et iſſint touts les Iuſtices agree en ceo, per que entaunt que Thomas Brett le plaintife ad ſue Repleuin de ſes auers priſes, ⁊ le defendaunt nad monſtre bone droit ou tytle en luy de prender eux, pur ceo que il nad monſtre bone droyt ou tytle en Thomas Brett le fyts que fuit ſon leſſour ⁊ que eſt eſtraunge al Thomas Brett le playntife, et ſi le tytle de ſon leſſour neſt bone, le tytle de luy eſteant ſon leſſee neſt bone, et entaunt que ſon title eſt male ⁊ inſuffycient pur les cauſes monſtre: Les Iuſtices agarderount meſme le terme de ſaint Trinite en que ils le argue, que le plaintife recouera ſes damages, quel iudgement fuyt come enſuyſt. *Iudicium.* Ad quem diem hic veñ tã prædictus Thomas Brett per attorñ ſuum prædictum, quàm prædict' Iohannes Rygden per attorñ ſuum, ſuper quo viſis præmiſſis et per Iuſtic' hic plene intellectis, videtur eiſdẽ iuſtic' hic quòd prædictum aduocare prędict' Iohannis Rigden ſuperius placitat' minꝰ ſufficieñ in lege exiſtit ad ipſum Iohannem captionem aueriorum prædictorum in prædicto loco in quo &c. iuſtã aduocare manutenend', ſeu ipſum Thoman Brett ab actione ſua prædicta verſus pręfat' Iohannẽ habendũ precludendũ, ꝑut prædictus Thomas ſuperius

tius allegauit.Ideo cōſideratū eſt qd' prędict' Thomas Brett dāpna ſua occaſione captionis et iniuſte detentionis aueriorum prędictorū verſus pręfat' Iohannē Rygden recuperet, ſed quia neſcitur q̄ dampna idem Thomas ſuſtinuit occaſione ill',præc' eſt vic' qd' per ſacram̄ proborū & legalium hominū in Com̄ prędicto diligenter inquirat quæ dampna idē Thomas ſuſtinuit tàm occaſione captionis et iniuſte detentionis aueriorū prędictorū,quā ꝑ miſ. et cuſtagijs ſuis per ipſū circa ſect' ſuā in hac parte appoſit.Et inquiſitionem quam &c.vic' conſtare fac' hic ſub ſigillo &c.Et ſigillis &c.

¶Le Report dun Iudgment done en

banke le Roy en la terme de Saint Michel en finiāt le dize an del raigñ le Roygne Elizab. ſur eſpecyall verdit done ſur bill de treſpas exhibite ꝑ Beatrice Dalamere pl', vers Thomas Sermon, Thomas Hyet, wylliam Pytte et Ihon Barnard def. Et le recorde appiert enter les records de termino ſancti Michaelis anno nono et decimo regni Reginæ Eliz. Rotulo ducenteſimo decimo Sexto. Et fuit come enſuiſt.

VVygorñ

MEmorand' qd' die Iouis prox. poſt octab. ſancti Michaeł iſto eodẽ termino coram dña Regina apud weſtm̃ venit Beatrix Dalamere vid' ꝑ Richard' Beſt attorñ ſuum. Et protulit hic in cuŕ dictæ dñę Reginæ túc ibid' quandā billā ſuam verſus Thomam Sermon, Thomam Hyet wilhelmum Pytt & Iohannẽ Barnard in cuſtod' marŕ &c. de plac' tranſgŕ, et ſunt pleg' de proſ. ſcilicet Iohannes Doo Richard⁹ Roo, quæ quidẽ billa ſequitur in hæc verba. ſſ. Wigorum ſſ. Beatrix Dalamere vid' queriť de Thoma Sermõ, Thoma Hyet, wilhelmo Pytt et Iohanne Barnarde in cuſtod' Marr' mareſc' dñæ Reginæ coram ipſa Regina exiſteñ de eo qd' ipſi ſecundo die Octob' Anno regni dñæ Elizab. nũc Reginæ Angł octauo vi et ar' &c. domos & clauſa ipſius Beatricis apud Ellefield ał Elderfielde in com̃ præd' freger' et intrauer', et herbā ſuā ad valenc' centũ marcarũ ibid' nuper creſceñ cũ quibuſdā auerijs videłt equis bob⁹ vaccis porcis et bidentibus depaſc' fueŕ cõculcauer' et conſũpſer', tranſgr' pręd' quoad depaſc' conculcac' et cõſumpc' herbę p̄dictæ, a p̄dicto ſecũdo die Octobr' Anno octauo ſupradicto, vſq; diem impetrationis huius billę, ſciłt duodecimũ diẽ Nouemb' anno regni dictæ dñę Reginę nũc nono, diuerſis diebus et vicibus continuando, & alia enormia ei intuler' contra pacem dictæ dñę Reginæ, et ad dampnũ ipſius Beatricis cẽtũ librar', & inde ꝓducit ſectā &c. Et p̄d' Thomas, Tho. wilhelm⁹ et Iohannes ꝑ Thomā Stranſham attorñ ſuũ veñ et def. vim et iniuriā quādo &c. et dic' qd' ipſi nõ ſunt inde culpabil', et de hoc poñ ſe ſuꝑ patriā, et p̄d' Beatrix ſimiliť &c. Ideo veñ inde Iur' corā dña Regina apud weſtm̃ die veñ ꝓx. poſt oct' ſācti Hilł, ꝑ quos &c. et qui nec &c. ad recogñ &c. quia tā &c. Idẽ dies dať eſt ꝑtib⁹ præd' ibidẽ &c. Poſtea die & loco infra conteñť corā Edwardo Saũders milite capitał Baroñ ſcaccarij dominæ Reginæ, et Thoma Car⁹ vno Iuſtic' ipſius dñę Reginę ad placita corā ipſa tenẽd' aſſigñ Iuſtic' eiuſdem dñæ Reginę ad Aſſiſas in Com̃ wigoŕ capiend' aſſigñ ꝑ formā Statuti &c. veñ tā infra nominať Beatrix Dalamere vidua, quā infraſcripť Thomas Sermõ, Tho. Hyet, wiłłs Pyt et Iohẽs Barnard in ꝓprijs ꝑſoñ ſuis. Et iur' iur' infraſpec' exacti ſimiliť veñ, ſuꝑ quo p̄d' Beatrix dic' et in euidencijs iur' præd' oſtend' qd' tranſgr' infraſpec' vnde ipſa interius ſe modo queritur, facta fuit in vno meſ. et quinquaginta acr̄ terrę prati & paſturæ in Ellefielde infraſpec' modo in occupatione præd' Thomæ Sermon: et in vno meſuagio et quatuordecim acris terræ prati et paſturę in Ellefielde prædicta modo in occupatione p̄d' wilhelmi Pit: et in vno meſuagio et quadraginta et octo acris terrę prati et paſturę in Ellefield p̄d' modo in occupatione præd' Iohannis Barnarde. Et præd' iur̄ iur̄e p̄d' ad veritatē de infra conten̄t dicēd' electi triati et iurati dicunt ſuper ſacr̄m ſuum, quoad tranſgr' prædict̄ in prædictis meſuagio & quinquaginta acris terrę prati & paſturę in occupatione præd' Thomę Sermon et in prædicto meſuag' & quatuordecim acris terræ prati et paſturę in occupatione prædicti wilhelmi Pytt, quòd præd' Thomas Sermon Thomas Hyet, will̄s Pytt et Iohannes Barnarde ſunt culp̄ de tranſgr̄ illa modo et forma prout præd' Beatrix interius verſꝰ eos queritur. Et aſſident dāpna ipſius Beatricis occaſione trāſgr' illius (vltra miſ. et cuſtag' ſua per ipſam circa ſectam ſuam in hac parte appoſit̄) ad vigint̄ ſolidos, et ꝑ miſ. et cuſtag' illis ad treſdecim ſolidos et quatuor denarios. Et præd' iur̄ quoad tranſgr̄ prædictam in prędictis meſuagio & quadraginta et octo acris terræ prati & paſturæ in occupatione præd' Iohannis Barnarde interius fieri ſuppoſit̄ ſuper ſacr̄m ſuum dicunt, qd' diu ante tranſgr̄ illam fieri ſuppoſitam, quidam Robertus Dalamere fuit de eiſdem meſuagio & quadraginta & octo acris terrę prati & paſturæ modo in occupatione præd' Iohannis Barnarde inter alia ſeiſit' in dn̄ico ſuo vt de feodo, et ſic inde ſeiſit' exiſtens, idem Robertus Dalamere viceſimo quinto die Auguſti anno regni dn̄i H octaui nuꝑ regis Angl' terciodecimo, de eiſdem meſuagio et quadraginta et octo acris terræ prati et paſturę cū ꝑtinen' feoffauit quoſdam Thomam Ianins, Thomā Lee, Iohannem Sādford generoſos, wilhelmum Hil & Thomam Harper Capellanos. Habendum et tenendum eiſdem Thomæ Ianyns, Thomæ Lee, Iohāni Sandforde, wilhelmo Hyll et Thomæ Harper & hæredibus ſuis imperpetuum, ad vſū prædicti Roberti Dalamere, et prædictę Beatricis Dalamere adtūc vxoris ſuæ, et hæredum de corporibus eorundem Roberti Dalamere et Beatricis inter eos ligittime ꝑcreatorum, et pro defectu hm̄odi exitus inter eos legittime procreat̄, ad vſum præd' Roberti Dalamere & hæredum de corpore ſuo legittime procreatorum. Et pro defectu huiuſmodi exitus de corpore ipſius Roberti ligittime ꝑcreat̄, tūc ad vſum Simonis Dalamere fratris præd' Roberti Dalamere & hæredum ſuorum imperpetuū, cuius quidē feoffamenti prętextu p̄d' Thomas Ianins Thomas Lee, Iohēs Sandford, wilhelmus Hil & Thomas Harper fuerunt de eiſdem meſuagio & quadraginta octo acris terræ prati & paſturę modo in occupatione præd' Iohīs Barnarde ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo ad vſum prædicti Roberti Dalamere & præd' Beatricis et hæred' de corporibus eorundē

Roberti et Beatricis inter eos legittime ꝓcreat', et ꝓ defectu hm̄odi exit̄ ad vſū prædicti Roberti Dalamere & hęred' de corpore ſuo legittime procreator̄, et ꝓ defectu talis exitus ad vſum præd' Simonis Dalamere & hæred' ſuorum imperpetuum iuxta formā feoffamenti præd', ipſiſq; Thoma Ianyns, Thoma Lee, Iohāne Sādford, wilľo Hill & Thoma Harper de præd' meſ. & quadraginta et octo acris terræ prati & paſturę cum pertineñ modo in occupatione p̄d' Iohīs Barnard ad vſus ſupradictos ſeiſit̄ exiſteñ, præd' Robert̄ Dalamere viceſimo die Auguſti anno regni dñi H. octaui nuꝑ Regis Angl' viceſimo ſexto de eiſdem meſ. & quadraginta et octo acr̄ terr̄ prati et paſturę cum pertiñ feoffauit quendam wilhelmū Dyall, habend' ſibi et hæred' ſuis imperpetuū, p̄textu cuius feoffamenti, idē wilhelmus Dyal fuit de eiſdem meſ. et quadraginta & octo acr' terrę prati et paſturę cū pertin' ſeiſit' in dñico ſuo vt de feodo. Et ſic inde ſeiſit' exiſtens, idem wilhelmus Dyal poſtea ſcilicet vndecimo die Septembris anno regni dicti nuper Regis H octaui viceſimo ſeptimo, de eiſdem meſ. et quadraginta et octo acris terræ prati et paſturę cū pertin' feoffauit Richardum Lyſter militem, habend' ſibi et hæred' ſuis imꝑpetuū, virtute cuius quidē feoffamenti idē Ric' Lyſter fuit de præd' meſ. & quadraginta et octo acris terræ prati & paſturę cū ꝑtin' ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo. Idēq; Richardᵒ Lyſter ſic inde ſeiſit' exiſtens viceſimo ſecūdo die Aprilis anno regni dñi E. ſexti nuꝑ regis Angl' ſecūdo de meſuagio et quadraginta & octo acris terrę prati & paſturę præd' cū ꝑtin' feoffauit p̄d' Simonē Dalamere, ſuperius in remanere vſus præd' vltimo nominat', habend' ſibi & hæred' ſuis imꝑpetuum, vigore cuius quidē feoffamēti, idē Simon Dalamere fuit de eiſdē meſ. & quadraginta & octo acr̄ terrę prati & paſturæ cum pertinen' ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feod'. Et ſic inde ſeiſit' exiſtens, idem Simon Dalamere poſtea ſcilicet viceſimo octauo die Octobris anno regni dicti nuꝑ Regis E. ſexti tertio de meſuagio & quadraginta et octo acris terræ prati & paſturæ p̄d' cū ꝑtin' feoffauit præd' Iohēm Barnarde, habend' ſibi & hæred' ſuis imperpetuum, prætextu cuius idē Iohēs Barnarde fuit de eiſd' meſ. et quadraginta et octo acris terræ prati et paſturę cū ꝑtinen' ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feodo. Ipſoq; Iohē Barnarde ſic inde ſeiſit̄ exiſten' tām præd' Robertus Dalamere, quā præd' Thomas Lee, Iohēs Saundford, wilhelmus Hil & Thomas Harper (in præd' feoffamēto ad ſeperales vſus præd' ſimul cū præd' Thom̄ Ianyns nominat') viceſimo die Iunij anno regni dominæ Elizab. nunc Reginæ Angl' quarto apud Ellefield præd' obierunt, & præd' Thomas Ianins ipſos ſuperuixit, idemq; Thomas Ianins poſtea et ante prædictū tēpus quo &c. ibidem ſimiliter obijt: poſt cuius mortem & ante p̄dictum tempus quo &c. ſcilicet viceſimo die Aprilis anno regni dictę dñæ Reginę nūc octauo, wilľs Ianins filius & hæres pręd' Thomæ Ianins ꝓ reuiuificatione vſus præd' in præd' Beatricem iuxta formam prædicti primi feoffamenti, in præd' meſuagium et quadraginta & octo acr' terræ prati et paſturę cũ pertineñ ſuꝑ poſſeſſionem prædicti Iohannis Barnarde intrauit, et fuit inde ſeiſit̃ in dñco ſuo vt de feodo, prætextu cuius, ac vigore ſtatuti in parliamento dñi H. octaui nuꝑ Regis Angl' apud weſtm̃ in Com̃ Midd' quarto die Februarij anno regni ipſius nuper Regis viceſimo ſeptimo de vſibus in poſſeſſionẽ tranſferend' æditi, p̄d' Beatrix ante præd' tẽpus quo &c. fuit ſeiſita de et in dictis meſuagio et quadraginta et octo acr̃ terr̃ prati et paſturę in dominico ſuo vt de feodo talliato, et poſtea in prædicta meſuagium et quadraginta et octo acras terræ prati & paſturę cum ꝑtin' intrauit, ſuper cuius quidem Beatricis poſſeſſionem inde, prædictus Iohannes Barnarde in iure ſuo proprio, et pręd' Thomas Sermon, Thomas Hyet, & wilhelmus Pytte vt ſeruientes ipſius Iohannis Barnard & ꝑ eius præceptum, poſtea ſcilicet prædicto tempore quo &c. in præd' meſuagium et quadraginta & octo acris terrę prati & paſturę præd' cũ ꝑtin' reintrauerũt & herbam ibidẽ creſceñ cum auerijs ſuis pręd' depaſt' fuer̃, conculcauer̃ & conſumpſer̃, ſed vtrum intratio præd' wilhelmi Ianins pro reuiuificatione vſus præd' in prædictam Beatricẽ iuxta formã prædicti primi feoffamẽti in prædict' meſuagiũ et quadraginta et octo acris terræ prati & paſturę cum ꝑtiñ in occupatione pręd' Iohannis Barnard ſuꝑ poſſeſſionem eiuſdem Iohannis Barnard inde modo & forma præd' fact̃, ſit, aut in lege adiudicari debeat (ſuꝑ totã materiam præd') bona & legittima intratio, ad reuiuificandũ vſus præd', in prædictam Beatricẽ iuxta formam primi feoffamenti p̄d', necne, ijdem iur̃ penitus ignorant. Et petũt inde aduiſamentum et diſcretionẽ iuſtic' præd', & cur̃ &c. Et ſi ſuꝑ tota materia præd' in forma præd' compert̃ videbit̃ eiſdem Iuſtic' qd' præd' intratio pręd' will̃i Ianins in præd' meſ. & quadraginta & octo acris terræ prati et paſturę cũ ꝑtiñ in Ellefield præd' in occupatione præd' Iohãnis Barnard ſuꝑ poſſeſſionem eiuſdẽ Iohannis inde in forma prædicta fact̃ ſit bona & legittima intratio in lege, tunc ijdem iur̃ dicunt ſuꝑ ſacrm̃ ſuum qd' præd' Thomas Sermon, Thomas Hyet, wilhelmus Pyt, et Iohannes Barnard ſunt culpabiles de tranſgr̃ p̄d', in præd' meſuagio & quadraginta & octo acris terr̃ prati et paſturæ cũ ꝑtiñ, ꝑut eadem Beatrix interius verſus eos queritur, et tunc aſſident dampna ipſius Beatricis occaſione tranſgr' præd' in præd' meſuagio & quadraginta et octo acris terræ prati et paſturæ vltra dãpna, miſ. & cuſtag. ſua prædicta ſuperius per ipſos prius aſſeſſa ad duos ſolidos. Et ſi ſuꝑ tota materia prædicta videbitur iuſtic' prædictis quòd eadem intratio prædicti wilhelmi Ianins pro reuiuificatione vſus prædicti in prædictam Beatricem iuxta formam prædicti primi feoffamenti, in præd' meſuagium et quadraginta et octo acris terræ prati et paſturæ cũ ꝑtiñ in occupatione pręd' Iohannis Barnard ſuꝑ poſſeſſionẽ eiuſd' Iohĩs Barnard inde in forma p̄d' tacta

non ſit bona et legittima intratio in lege, tunc ijdē Iur̄ dic' ſuper ſacim̄ ſuum qd' ijdem Thomas Sermon, Thomas Hyet, wilhelm' Pyt & Iohannes Barnarde in nullo ſunt culpabiles de tranſgr̄ p̄d', in p̄d' meſuagio & quadraginta & octo acris terræ prati & paſturæ cū ꝑtiñ in Ellefielde præd' ꝓut ipſi interius allegauerūt &c.

PEr quel recoꝛde appiert que le treſpas fuit aſſigne le ſeconde de October lan huyt del raygne le roygne que oꝛe eſt deſte fait en enfreinder et en entre en ſes meaſons ⁊ cloſes all Ellefelde en le Counte de Wygoꝛne, et les defendaunts pledount ryen culpable. Et al Niſi prius le plaintife done en euydence al Jury que le treſpas fuit fait en vn meſe ⁊ 50 acres ⁊c. en le occupation del dit Sermon. Et en vn auter meſe ⁊ 14 acres ⁊c. en le occupatyon del dyt Pyt. Et en vn auter meſe ⁊ 48 acres ⁊c. en le occupatyon del dit Barnarde. Et quaunt all meſes et terres en les occupatyons del dyt Sermon ⁊ Pyt, le Jury troue toutes les defendaunts culpable. Et quaunt a ceo ils aſſeſſont dammages al xx.s. et pur coſts xiii.s.iiii.d. et quaunt al treſpas aſſigne en le auter meſe ⁊ terre en le occupatyon del dyſt Barnarde, ils donount eſpecial verdict, ceſtaſſauoir, que vn Robert Dalamere fuit ent ſeyſi en fee ſimple, et iſſynt ſſie en lan xiii. del raigñ le roy Henry le huyt il ent enfeoffe Thomas Janyns ⁊ dyuers auters en fee ſymple, al vſe de meſme ceſty Robert Dalamere, ⁊ de le dyt plaintife adonques eſteaunt ſa femme, et des heires de lour coꝛps enter eux loyalment engendꝛes, et pur default de tyel iſſue al vſe del dit Robert Dalamere ⁊ de ſes heires de ſon coꝛps loyalment engendꝛes, et pur default de tyel iſſue al vſe de Symon Dalamere ſa frere ⁊ de ſes heires a toutes iours, et les feffees eſteaunt ſeyſies a ceux vſes, le dit Robert Dalamere le xx. iour de Auguſt en le an xxvi. del raigne del dit roy Henry le huyt enfeoffe Wyllyam Dyall en fee de meſme les tenementes, quel Dyal en September en lan xxvij. de meſme le roy enfeoffe de meſme les tenements Sir Rycharde Liſter chiualer en fee ſimple, quel fiſt feoffement en fee ouſter all dyt Symon Dalamere en le ſeconde an du raygne le roye Edward le ſize, quel Symon en le tyerce an du raygne le dyt roye Edward le ſize de meſmes les tenements enfeoffe le dyt Jhon Barnarde en fee. Et puis ceo, ceſtaſſauoir, en le quart an del raygne le roygne que oꝛe eſt, cybien le dyt Robert Dalamere, come toutes les feoffees foꝛſque le dyt Thomas Janyns moꝛeront, et apꝛes ceo le dit Janyns le ſuruiuour moꝛuſt. Puys que moꝛt ceſtaſſauoir, le xx. iour de Apꝛil en le huyte an du raygne le roygne que oꝛe eſt, Wylliam Janinz fits ⁊ heire del dyt Thomas Janyns le ſuruiuour pur le reuyuement del dyt vſe al dyt Beatryce le playntyfe, enter ſur le dyt Jhon Barnarde, peront, et per le ſtatute des vſes de anno 27 H 8 le dyt Beatrice oꝛe plaintife fuit ſeiſi, ⁊ puys el enter, ſur que poſſeſſyon le dit Jhon Barnarde en ſon dꝛoyt demeſne, et lez auters defendants come ſes ſeruaunts, et per ſon commaundement puys, ceſtaſſauoir,

al dyſt

al dit temps en que ⁊c. en le dit meaſe ⁊ 48 acres reentront et feſoient le treſpas ⁊c. mes ſi le entre le dit William Janyns pur reuyuer le dit vſe ſur le dit Barnarde ſoit congeable ou nemy, ilz ne ſacheront: et pꝛiont le aduiſe et diſcretion del Juſtices. Et ſi ſerra aiudge congeable, adonques ilz diſoient que les defendaunts ſount culpable del treſpas en meſme le meaſe et 48 acres come le plaintife ad alledge, et adonques ilz aſſeſſont dammages ouſter les foꝛmer dammages a 20 s. Et ſi ſon entre ne ſerra aiudge congeable, adonques ilz diſoyent que les defendauntes ne ſount culpable del treſpas en le dit meaſe et 48 acres. Et ſur ceſt verdit vn Apprentice del Middle Temple, et Thomas Bromeley Recoꝛder de Londꝛes que fuerount del councell oue le pleintife, pꝛiont iudgement pur le pleintife pur le treſpas en les dits meaſe et 48 acres. Et Fetiplace que fuit del councell oue les defendants pꝛia que ilz per iudgement ſerrount diſcharge de meſme le treſpas, et le matter ſemble awerous al iudgement. Et fuit ſouent foits debate cybien en le terme de ſaint Trinity darreyne paſſe, Come ceſt pꝛeſent Terme de Saint Michaell en que le 10 an del Raigne le Roigne que oꝛe eſt finiſt. Et le doubt ſourd ſur le feoffement Symon Dalamere, Car fuit aſſent de cheſcun parte que le fee ſimple del terre que Robert Dalamere vſt pꝛimes done al Dyall, et Dyall al Lyſter, et Lyſter al Symon, fuit defeaſible apꝛes le moꝛt Robert per lez feffees que puiſſoient enter al vſe del pleintife, et nul obſtacle fuit a lour entre per tielz feoffementes: Mes quant Symon fiſt feoffement al Barnarde, per ceo feoffement il done auter choſe que il deuant vſt receiue per le feoffement fait a luy. s. il done en ceo ſon vſe de fee ſimple: quel vſe de fee ſimple il auoit ſur bone et indefeaſible eſtate. Et en reſpect de ceo (fuit dit del part les defendauntes) il auoit done al Barnarde le fee ſimple del terre indefeaſiblement per leſtatut de Richard le tierce, quel oꝛdeigne que cheſcun eſtate feoffement et done de terrez et tenements deſtre fait per ceſty que vſe ſerra bone et effectuall a celuy a que ilz ſont fait encounter le feoffour, et ſes heires, et encounter touts auters ayants ou claymants aſcun title ou intereſt en icell tant ſolement al oeps de meſme le feoffour al temps del done fait. Et del heure q̄ le intereſt et title del heire del ſuruiuour de les feoffees pur le t̃re, fuit al vſe cybien del fee ſimple q̄ Symon pꝛetend en remaynd̃, come del taile que le feme pꝛetend en poſſeſſion, il eſt lye de claimer ceo fee ſimple, car il eſt loyalment done al Barnarde, ⁊ les feoffees ſilz entront doient auer lour aunciẽt fee ſimple, ou autrement nouel fee ſimple, et lour auncient fee ſimple ilz ne poient auer, pur ceo q̄ il eſt conuey loyalment al Barnard le feffee, en quel caſe le ley ne voet permit̃ le heire del ſuruiuoꝛ les feffees per ſon entre de le toller de luy. Et nouel fee ſimple il ne poet auer, car il nad dꝛoit a aſcun aut̃ fee ſimpl̃ foꝛſque le aunciẽt fee ſimple. Et dauer auter fee ſimple il neſtoit oue le ley, Car adonqꝫ ſerrõt deux fee ſimples dun meſme terr̃, le q̄l ne poet eſtre.

Termino Michaelis 10. Eliza.

Et auter eſtate que fee ſimple il ne poet auer, car nul auter eſtate per le feoffement Robert fuit tolle de les feffees. Et iſſint ſi il eſt barre de ceo, il eſt barre de tout le reſt del eſtate: Et ſur ceo il fuit reſēble al caſe del Littleton, que ſi diſſeiſour fait leaſe pur vie, et le diſſeiſie confirme leſtate del diſſeiſour, que il ne entra ſur le tenant pur vie, Car ſon droit fuit a tout leſtate de le terre, Et ſil eſt barre pur le fee ſimple, il eſt barr pur le eſtate pur vie, car de tiel eſtate il ne fuit diſſeiſe, ne tiel eſtate fuit tolle de luy. Et nouel fee ſimple il nauera, car il nauoit droit, q̄ al auncient fee ſimple, per que entaunt que il eſt barre pur le fee il eſt barre pur tout. Iſſint icy, le heire del ſuruiuour ne poet toller le fee ſimple loialment veſt en Barnarde le feffee, pluis que le diſſeiſie en lauter caſe. Et nouel fee ſimple, ou meinder eſtate que fee ſimple, il ne poet auer, car les feffees nauoyent tiel deuaunt, per que le entrie le heire del ſuruiuour icy neſt congeable mes eſt diſſeiſine, en quel caſe il ne reuyue le vſe en le femme pleintife, ⁊ pur ceo les defendauntes doyent eſtre acquyte del treſpas, ⁊ multz auters choſes fueront dits enforceants le reaſon auantdit. Mes del auter parte fuit dit que le caſe icy ne vyent al dit poynt. Car adeprimes eſt deſtre note que les feoffees fuerount ſeiſies en fee al vſe del Robert et ſa femme en taile eſpecyall, et puys al vſe del Robert en taile generall, et puis al vſe Symon en fee ſimple, en quel caſe Symon ne per commen ley, ne per le ſtatute de Richarde le tierce, nauoyt my poyar de faire feoffement del terre, ne de alyener le fee ſimple del terre, ne de medler oue le poſſeſſion del terre, Car per le commen ley ceſty que vſe ne puit entrer ſur le terre, mes ſil vſt enter, les feffees auerount accion de treſpas vers luy, et luy punyerount, Car le terre fuit cy pleinement al feffees ſicõe nul vſe vſt eſtre de ceo. Iſſint que ſi les feffees vſſent ouſte le ceſty que vſe, ou vſſent luy ſue pur le perception del profittes, il nuſt ewe aſcun reſpons, ou defence al commen ley, Mes vſt eſtre chaſe de querer remedy al Court de conſciēce. Et per ſemblable reaſon le ceſty que vſe ne puit fayre feoffement as auters. Mes pur remedyer cel le ſtatut de 1 R 3 cap̄ 5 fuit fait, q̄ enact, que Cheſcun eſtate, feoffemēt, done, releaſe, graunt leaſes et confirmations de terres et tenemēts faits, ou apres deſtre fait, ſerront bones et effectuels a ceſty a que ils ſont enſy faits, ewes, ou dones, et a touts auters a ſon oeps encounter le vender, feoffour, grauntour &c. Et encounter touts auters ayants ou claymants aſcun title, ou intereſt en icels, tantſolement al oeps del meſm̄ le feoffour, donour ou ſes heires, al temps del bargayne done ou graunt fait. Et iſſint per ceſt act touts feoffem̄ts, fait deuaunt le act, ou puꝫ le act, ꝑ ceſty q̄ vſe ſont faits bonꝫ et effectuals. Mes ſyr, per q̄ ceſty q̄ vſe? Syr, per nul ceſty q̄ vſe, forſqꝫ per ceſty q̄ vſe en poſſeſſ. car cēy q̄ vſe en reuerſion, ou remaind̄, eſt hors del letter, ⁊ lentent auxy del act, car nul feoffements ſount faits bone encounter les feoffees del terre ſinon que ilz claymant title ou intereſt in icelles, tantſolement

Vide le caſe en tend cap. Confirmation fo. 120.

Raſt. Vſes 4.

tantſolement al oeps de meſne le feoffour al tēps del feoffement fait, En q̄l caſe ſil y ad ceſty q̄ vſe pur vie, le remainder en fee, le feffement ceſty que vſe en remaynder neſt fait bone encounter les feffees, car ilz ne claymont tantſolement a ſon vſe al temps del feoffement, mes ils claymont al vſe del ceſty que vſe pur vie, et puis ſon deceſſe lour claim eſt al vſe de ceſty en remaynder, mes preſentment ilz ne clayme tantſolement al vſe del feoffour eſteant ceſty en remaynder: Mes en ceſt caſe ſi ceſty que vſe pur vie lou le remaynder en fee eſt ouſter a vn auter, fait feoffement, ceo eſt bon feoffement pur le temps de ſon vie, car il auoit le vſe en poſſeſſion, et les feffees claime durant ſon vye tantſolement a ſon vſe, car tout leſtate et poſſeſſion les feffees eſt al vſe ceſty que vſe pur vie duraunt ſon vie, et entaunt que le confidence de tout leſtate .ſ. lentier fee ſimple fuit miſe en ceſty que vſe pur vie duraunt ſon vye, il pur ceſt cauſe poet doner tout leſtate duraunt ſon vie. Iſſint que per ſon feoffement pluys paſſe que pur ſon vie, car fee taile ou tout le fee ſimple paſſera ſolonque le limitation del parollz del ceſty que vſe pur vye expreſſe ſur le liuerye. Et vncore en ceſt caſe ſi home voet relyer ſolement ſur le paroll (tantſolement) il poet cauiller, et dire les feffees claime al vſe dun pur vie, et puis al vſe dun auter en fee, ergo ilz ne claymont tantſolement al vſe de ceſty que vſe pur vye, ergo ſon feoffement neſt garraunt per leſtatute, mes les primer feoffees poyent ouſte le ſeconde feoffee maintenant en vie ceſty que vſe: Syr, tiel cauillour toll' tout le medler del particuler ceſty que vſes oue le terre, come ceſty que vſes en taile, ou pur vie, ou pur ans, iſſint que ilz ne poient faire leaſes ou dones. Mes pur reſpons a ceo nous ne relyomus ſolement ſur le letter, mes ſur lentent auxy, Car ſi femme couert fuit ceſty que vſe, le baron poet faire feoffement, et vncore le claime de les feoffees ne fuit ſolement a ſon vſe, mes al vſe de luy et ſa feme. Mes la per lentent del ley ⁊ leſtatute que done al baron durant le couerture direction del choſes ſon feme, garraunt ſon feffemēt durant le couerture. Et iſſint ſi 2 ioynt ceſty que vſes in fee ſount, et lun fait feoffement del moitie, il eſt bone feoffement, ⁊ lye les feoffees, coment que ilz ne fueront ſeiſies tantſolement al vſe de luy, mes al vſe de luy ⁊ ſon compaignion: car lentent fuit que ceſty que auoit le moitie del preſent vſe puit doner ou leſſer le moitie de le terre. Et en ceux caſes coment que le letter ne garraunt les acts del ceſty que vſe, vncore lentent del feaſors del act le garrant. Et en ceux caſes le vſe fuit preſent, et en poſſeſſion, et pur ceo eſt reaſon que il eit aucthoritie de le poſſeſſion, Mes de faire ceſty que vſe en reuerſion ou remaynder (q̄ nad meſne a medler oue le poſſeſſion ne profits de ceo) de doner le poſſeſſion a vn auter, eſt hors del parolz et de lentent auxy, Et de ceo enſueroit confuſion, Car mittomus que feoffement fuit fait al vſe de A pur vie, et puis al vſe de B pur vie, et puis al vſe de C en fee, ore cheſcun voet graunter que B et C poyent graunter lour vſes a quecunqꝫ

25 H 8. Br. Feſſements al vſes 44 in fine.

M. 4 H 7. 18. Fitz Feſſements 31. Br. Feſſ. al vſes 22.

Vide P. 6 H 7. 3.

25 H 8. Br. Feſſements al vſes 44

que pleſt a eux, Mes ilz ne poient entermedler oue le perception del profites, ne oue le poſſeſſion. Et pur ceo ne poyent doner aſcun poſſeſſion a vn auter, Car ſi B puiſſoit entrer et faire feffement, ou leaſe pur ſon vie, per ceo il tolleroit le poſſeſſion de les feffees, Et per ceo auxy il tolleroit le vſe del A primer ceſty que vſe, car apres ceo il ne puiſſoit prender les profits del terre, ne puit faire leaſe pur vye, ou ans, Car leſtate que B vſt fait ne ſerroit al vſe de A, mes a tiel vſe come a B pleſt a limitter. Et ſyr, ſi home voet dire en ceo caſe que ſi B vſt enter ſur les feoffees et il vſt fait leaſe pur ſon vie demeſne, que les feffees ne ſount lyes, mes ilz poient entrer et eſtre ſeiſies al vſe A pur vye: ſyr, quel eſtate auerount les feoffees apres lour regreſſe? car deuaunt ilz aueroyent fee ſimple, Et ſi per lour entre ilz recontinueront le fee ſimple arrere, adonques leſtate que B fiſt eſt tolle: Et ſyr, ſi home voet dire que apres lour entre ilz relinquiſheront en le leſſee de B, le franktenement que B done a luy, adonques de neceſſity ilz doyent auer forſquez particuler eſtate.ſ. pur vye A, que eſt le primer ceſty que vſe. Et de ceo enſuit que ilz auerount auter eſtate que ilz aueront deuaunt, Et auerount particuler eſtate ſauns leſſour, Et adonquez eſt deſtre demaunde ſi leſtate pur vie que B fiſt ſerra remaynder ou reuerſion. Et ſil ſerra fealtie, et a que, et en quel degree le vſe en remaynder en fee eſt, et de quel eſtate le vſe en fee iſſiſt, et ſil que auoyt le vſe en remaynder en fee poet entrer et faire feoffement ou leaſe cybien come le primer ceſty que vſe en remainder pur vye, et pluſours auters perplexe queſtions voylent ſurder ſur tyel expoſicion del eſtatute de faire ceſty en reuerſion ou remainder de faire eſtate del terre. Mes le dyt Apprentice dit, que ſi leaſe pur vie eſt fait al vſe A, et puys le reuerſion eſt graunt a vn auter pur vye al vſe B, et attournement eſt ewe, et puys reuerſion eſt graunt en fee a vn auter al vſe de C en fee et attourñ eſt ewe, en ceo caſe A poet doner le primer eſtate pur vie a quecunque que a luy pleſt, et B poet graunter le reuerſyon pur vye a quecunque que luy pleſt, et C poet graunter le reuerſyon en fee a quecunque que luy pleſt, car la leſtates ſount ſeuerall, ⁊ les vſes vaont hors de ſeueral eſtates, ceſtaſſauoir, cheſcũ vſe hors de ſole et ſeuerall eſtate. Mes en lauter caſe, toutes les ſeuerall vſes iſſuont hors dun eſtate, ceſtaſſauoir, del fee ſimple que eſt vn meſme eſtate ſauns diuiſion, et les ſeuerall poſſeſſours de les ſeuerall vſes ne poyent ſeuerer leſtate que eſt entier. Et iſſint per luy il y ad dyuerſitye. Mes il diſt que ſi feffement eſt fait al vſe dun pur vye, et puis al vſe dun auter en fee, la ceſty que ad le vſe en fee en remaynder poet faire leaſe pur ans a commencer puis le mort le ceſty que vſe pur vie, car per le leaſe pur ans nul poſſeſſion eſt tolle del feoffees, ne nul eſtate hors de eux, car leaſe pur ans a commencer al iour a vener neſt que contract executorie, et eſtoit bien oue leſtate ent aunt que il ne cõmencera tanqz le primer eſtate eſt determyne et lentereſt le leſſour vyendra dꝛa en poſſeſſion. Et per meſme le reaſon il poet graunter rent charge a commencer quant ſon vſe ſerra execute, Mes eſtate del fr̄ pur vye, ou greinder, il en le remainder ne poet faire ſauns diuiſion del eſtate les feoffees, ou toller franktenement de eux, car eſtate pur vye, en taile, ou fee, paſſera maintenaunt, ⁊ ne ſerra executoꝛy come leaſe pur ans eſt, que eſt lymitt a commencer quaunt le leſſour auera intereſt en le poſſeſſion. Et iſſint per eux les eſtates que leſtatute fait bone enconter les feffees, doient eſtr̄ fayt per ceſty que ad le vſe en poſſeſſion. ⁊ ceux eſtates, releaſes, ou cõfirmations que il fait de aut̃ fr̄, ceſtaſſauoir, del terre les feffees ſount bones, et tiel ſence eſt reaſonable. Et ſi le ley ſoit tiel que ceſty en reuerſion ou remainder en vſe ne poet conueyer a auter aſcun poſſeſſion de lez feffees, ceo en le fyne voet auoider le obiection fait del auter ꝑt en noſtre caſe, quel caſe eſt deſtre examine. Et adepꝛimes quaunt Robert Dalamere ⁊ ſa femme oꝛe pleintife auoyent le pꝛeſent vſe en eſpecial taile, le remainder al Robert en generall taile, le remainder al Symon en fee, et Robert fiſt feoffement, il auoit poyar de le faire, come auaunt eſt dit, ⁊ le fee ſimple del terre paſſera pleinment tanque regreſſe eſt fait per les feffeez apꝛes ſõ moꝛt, ⁊ apꝛes ſon moꝛt ils poient enter ſi nul auter obſtacle y ſoyt que ſon feffement, car le feoffement eſt fait bone ⁊ effectuall enconter touts ayants ou claymaunts aſcun title ou intereſt en ycels tantſolement al oeps de meſme le feoffour ou ſes heires ⁊c. Et quaunt le feoffour icy fuyt moꝛt, les feffees ne claymount al vſe de ſes heires, mes al vſe del femme oꝛe pleintife que eſt auter que ſes heires, en quel caſe les feffees ne ſount reſtraigne de lour entre per leſtatut, et le commen ley ne reſtraigne eux point. Et iſſint nyent obſtaunt le feffement, les feffees poyent entrer apꝛes le moꝛt le baron, Mes nyent meynes en le meane temps le fee ſimple per le feoffement fuit tolle del feffees, et paſſe al Dyal le nouell feffee, Ex quo il enſuiſt que le vſe en fee fuyt tolle hoꝛs del Symon, et diſcontinue tanque loyal regreſſe ſoit fayt per les feffees. Car il y ad diuerſitie quaunt les feffeez al vſe font feoffement ouſter, ⁊ quant le ceſty q̃ vſe le fait, Car quant les feffees foũt feoffemn̄t ouſter, ſi ceux nouel feffees ont notice del pꝛim̄ vſe, ſoit le feoffemn̄t ſur conſideration ou nemy, †Ou ſi ils nõt notice, ⁊ il y ad nul cõſideration de le feffemẽt, en ceux caſes les nouels feffees ſerrount ſeiſies al pꝛimer vſes, Iſſint q̃ ſi les feffees icy vſſent fait le feoffememt a Dyall ſil vſt ewe notice del pꝛimer vſes, Ou ſi il vſt eſtre ſauns notice ⁊ ſans conſideration, Dyal vſt eſtr̄ ſeiſt al vſe del Rob̄ ⁊ Beatrice en eſpecial taile, ⁊ puis al vſe Robert en generall taile, et puis al vſe de Symon en fee ſolõque les pꝛimer vſes, iſſint que le vſe Simon ꝑ tiel feffemn̄t nuſt my eſtre diſcontinue, Mes quaunt le feffemn̄t eſt fait ꝑ le ceſty que vſe m̄, q̃ poet loyalmn̄t le faire, come icy il le ad fait al Dyall, touts les auncient vſes ſont diſcontinue Meſque le nouel feffee auoit notice del pꝛimer vſes, Ou meſqꝫ le feffement ſoit ſaunz conſideratiõ,

Car

M. 14 H 8. 9. p
Pollarde.
†Doc. et Stu. f. 96.
Parkins f. 103 b.

Car tout le primer eſtat hors de quel touts les vſes ſurd̄ eſt tolt de les feffees, et nouel eſtate eſt fait per aucthoritie del ſtatute, le quel nouel eſtate ſerra al vſes nouelment expreſſe, ou entende. Et ne vnques ſerra al primer vſe, mes per c̄ touts les aunciēt vſes ſont dyſcontinue. Adonques icy per le feoffemēt fait per Robert al Dyal le vſe Symon fuit dyſcontinue, iſſint que il ne puyt alyener le vſe, car il nauoit que droit de vſe en remaynder, et nul vſe en fait, Jſſynt que en reſpect del vſe que eſt diſcontinue il ne poet riens faire oue le terre, ne riens ſerra execute per leſtatute de 27 H 8 cap̄ 10, Car ceo ſtatute conueye nul poſſeſſyon al droit de vſe, mes ſolement al vſe que eſt en eſſe. Et ſi le ley ſoit tiel, adonques icy quaunt Dyall enfeoffe Lyſter, ⁊ Lyſter enfeffe Symon, ⁊ Symon enfeoffe Barnarde, ceſt feoffement de Symon al Barnarde nad aſcun force ne aucthoritie done a ceo per leſtatute de Rycharde pur deux cauſes, Lun eſt, pur ceo que le vſe Symon fuit diſcontynue et ne fuit en eſſe, Et le poyar per leſtatut de R, eſt done a ceſty que ad vſe en eſſe: et nemy a ceſty que nad que droit. Lauter cauſe fuit, pur ceo q̄ le vſe que il auoyt fuyt en remaynder, le quel nad garrant per leſtatute de R 3 a doner poſſeſſion. Et iſſint le feoffement voyde de tout aucthoritie de leſtatute de R reſt merement al commen ley, per quel feoffement Symon per le commen ley ad done ſon droyt del vſe en fee ſimple en remaynder que il auoyt al Barnarde per voy de extinguiſhenent, en quel caſe ceſt feoffement fayt ſolonque le commen ley ſauns aſcun garraunt ou force de leſtatute de R le tierce ne tolle lentre William Janyns heire al ſuruiuour del feffees. Mes le dit Apprentice dit q̄ ſi le point vſt reſt ſolement ſur le diſcontinuance del vſe, ⁊ le feoffement Symon apres, Et le autr̄ point del remaind̄ nuſt eſtr̄ en le caſe, mes les prim̄ ꝑticuler eſtates deuant le feoffem̄t Simon vſſent eſtr̄ finy, que le caſe vſt eſtre pluis difficil, quant al entre del Williā Janins q̄ il eſt. Car il dit q̄ ſi feoffemēt en fee vſt eſtre fait al vſe dun en fee, ⁊ le feoffee vſt eſtre diſſeiſe puis leſtatute de R 3 ⁊ deuaunt leſtatut de 27 H 8, ⁊ le ceſty q̄ vſe releaſe al diſſeiſour, que le diſſeiſie nentra, Car per les parols del act le releaſe eſt bone ⁊ effectuall enconter touts aiants ou claimants aſcun title ou intereſt al oeps de le releaſour, ⁊ la le claime et title de entr̄ que le diſſeiſie auoyt al temps del releaſe fait, fuit al oeps ceſtye que releaſe, et ſi le tytle ⁊ droyt de entre que le diſſeiſy auoyt ne fuyt a ſon oeps demeſne, mes al oepes de le ceſty que vſe, que ad ore per ſō releaſe conuey ſon droyt del vſe a le diſſeiſour per voy de extinguiſhement, il eſt bone reaſon ⁊ conſcience que le releaſe del droyt tollera le droyt le diſſeiſie, cybien come le feoffement de luy, ayant vſe en poſſeſſion, tollera de le feffees lour poſſeſſion en les terre, et le feaſours del acte que auoyent le vn entent, ne puiſſoient eſtre voyde del auter, mes les reaſons ſount ſemblable ⁊ ſont concurrants enſemble en le opinion del feaſors del act, ⁊ de cheſcun auter reaſonable creature.

Raſt. vſes 9.

M. 14 H 8. 7. per Carel. et M. 27 H 8. 29. ꝑ Fitzh.

Et a tiel lentent il cyte le caſe en 27 H 8 Lou le caſe eſt q̄ les feoffees ceſty a q̄ vſe fueront diſſeiſies, le diſſeiſour enfeoffe ceſty q̄ vſe, le quel enfeoffe vn eſtrange, & le queſtion fuit la ſi per ceſt feoffement fait per ceſty q̄ vſe le droit dez prim̄ feoffees ſoit det̃mine, & extinct. Lou Fitz. tyent opinion q̄ per le feoffem̄t le droit dez primer feoffees eſt ale, & ceo paſſe oue le feoffement fait al eſtrange coment que nul vſe fuit en ceſty que vſe al temps del feoffement, Come ſi ceſty que vſe vſt releaſe al diſſeiſour. Et de tiel opinion Shelley ſemble deſtre, De que il enſuiſt icy en noſt̃ caſe (come il dit) entãt que le droit del vſe en remainder que Symon auoit paſſe per ſa feoffement al Barnarde per extinguiſhement, que ſi lauter point del continuaunce del primer eſtates & del eſteaunt del vſe en remainder, & nyent en poſſeſſion nuſt fait le matter clere, et hors del queſtion que il ſerroit al greinder difficulte en ley a prouer lent̃ William Janins loial apres lez particuler eſtatz fynye en le caſe en ſa oppinion, Mes entant que le droit del vſe fuyt en remainder & nyent en poſſeſſion, il tient le caſe clere que le dit William Janyns puit enter & reuyuer le vſe en le particuler eſtates. ſ. en taile al femme pleintife & en le remainder as heiers de corps Robert Dalamere. Et al darrein Toutes les Iuſtices apres pluſours diſceptations de ceo & longe deliberatyon priſe (car il fuyt debate 10 foits al meimes per le barre et Banke) reſoluerount que lentre del William Janyns fuit congeable, & que per ceo il vſt reuyue le vſe en le feme pleintife, & que ꝑ le ſtatut de 27 H 8 le poſſeſſion del terre immediatement ſur le entre fuit veſt en luy en taile, & que ſur ceo el doit aũt iugement. Et ils touts teignont q̄ ſerra caſe perilous de fair̃ le particuler eſtate del vſe. ſ. eſtate taile, ou eſtate pur vie deſtre ſubiect al volũt de ceſty en remainder ou reuerſion en fee del vſe, car ſi ſon releaſe apres ſon vſe diſcontinue, ou ſon act ſerra impediment al feffees de entrer de reuiuer le particuler vſes diſcontinue, adõcqꝫ le ꝑticuler vſes ſerrõt ſouent foits perdus ꝑ obſtinacy, ou ꝑ confederacy, ou aut̃ malueſnes del ceux en le reuerſion ou remainder, quel ſerra graunde inconueniency, le quel ne fuit vncqꝫ entend ꝑ les feaſors del act de R 3, ne q̄ lour actes en remainder ou reuerſion deuaunt les particuler eſtates determine leydront le particuler vſes, ou leſtat les feffees ſeiſies al particuler vſes, mes q̄ ils poient entrer de reuyuer les primer vſes, per que cheſcun de eux ſeueralm̄t declare ſon opinion deſt̃ q̄ lent̃ W Janins fuit loial, & q̄ le pleintife auera iugemẽt. Et en le argum̄t de ceſt matt̃, vn auter point fuit debate alarge, cybien per le Banke come per le barre. Et ceo fuit quaunt Will̃ Janyns enter, & per ceo reuiue le vſe en tayle en le femme, oue le remainder en tayle al heires de corps le baron engendres, en q̄ le fee ſimple del vſe ſerra reuiue, & en que ſerra execute per leſtatut de Ann̄ 27 H 8. Et ceo fuit debate trois voyes, Car aſcuns tiendront q̄ entant que le vſe de fee ſimple fuit done en le feoffement del terre a Barnarde per extientiſement, & per ceo lentre

Vide ceo in term̄ M. 27 H 8. caſu penultimo fo. 29. accord'. *Br. Feſſ. al vſes 8*

William Janyns ne fuit tolle, mes remayne, que il ſur ſon entre tyendra le terre a ſon oeps demeſne diſcharge del vſe en fee, Come il ferra de rent charge que Symon vſt ewe hors del terre ſil vſt ewe aſcun deuaunt ſon purchaſe del terre, ⁊ ſon feoffament. Et aſcuns auters tyendront que entaunt que le vſe fuit diſcontinue, ⁊ nyent en eſſe, que Symon que nauoit ceo en luy ne poet doner ceo per ſon feoffement, et pur ceo apres le regreſſe del William Janyns le vſe del fee ſimple ſerra reuyue, et per leſtatute le fee ſimple ſerra execute en Simon. Et le councel le pleintife tiendront que per le regreſſe William Janyns le vſe en fee ſimple del terre ſerra execute en Barnarde, car ils diſoyent que entaunt que le feoffement fait per Symon ne fuyt garraunt per leſtatute de R, le tierce pur ceo que ſon vſe fuit en remaynder, et fuyt auxy adonques diſcontinue come auaunt eſt dit, le caſe reſt merement al commē ley, ⁊ il eſt ſicome le commen ley fuit deuaunt leſtatute de R le tierce, ⁊ ſicome leſtatute de R nuſt eſtre fayt, Et deuaunt le dit ſtatute ils diſoient que ſi ceſty que vſe vſt diſſeiſe ſez feoffees, ⁊ puis vſt fayt feoffemēt en fee, ⁊ ils vſſent reenter ſur le feoffee, que ils ſerrount ſeiſies al vſe del darrein feoffee, car entant que il que auoit le vſe ad fayt feoffement, il meſme nad retaigne aſcun vſe ou intereſt en le terre, car en le done del terre il done ⁊ conuey de luy touts vſes ⁊ auterz intereſtez que il poet demaunder hors del terre ou per reaſon de ceo, ⁊ pur ceo nul vſe remayne en luy puis le feoffement, Et quaunt les feoffeez ount reenter ils ne poient ceo auer a lour oepz, car le vſe neſt come rent hors del terre, mes eſt come choſe collaterall annexe al perſonne touchaunt le terr, Et neſt que confidence pur le vſage del terre, ceſtaſſauoir, confidence que les feoffees a queux il auoit done le terre permitterount le feoffour ⁊ ſes heires ⁊ ceux perſonnes que ils aſſignerount de receiuer les profits del terre, ⁊ que les feoffees fairont tielz eſtates de le terre come ils limiteront, ⁊ iſſint lour eſtate neſt que ſur confidence, ⁊ de ſignifier que ils auerount le terre a lour vſe demeſne nul act eſt fait per le feoffour, mes clere contrary, car en le feſaunce del feoffement a auter ſon entent appiert que ils que fuerount le prymer feoffees le nauerount. Iſſint que nul confydence ou equitie il ad que ils auerount le terre a lour vſe. Mes quaunt le feoffour ſur confidence enter ſur les feffees, et done le terre a vn auter, en ceo done il eſt imply que ſon entent eſt que il a que le done eſt fayt auera le terre, et touts choſes comprehende en le terre, ou dependaunts ſur ceo, ⁊ adonques quaunt le primer feffees ount enter, et tolle le terre del darreyne feoffee, vncore ils nont, ne poyent toller le entent del feoffour que il auoit en le done que le feffee aueroyt le terre, et ſi le feoffee ne poet auer tout, vncore il auera tant come ne poet eſtre tolle per les auncyent feoffees, et ceo eſt le vſe, quel fuyt implye en le done del terre. Et iſſint il eſt bone reaſon ⁊ conſcience que le darreyne feffee deuaunt leſtatute de R aueroyt le vſe, et nemy le

feoffour

feoffor ne le primer feffee, en tiel degree eſt noſtre caſe icy, car entant que le feoffement Symon ne fuit garrant per leſtatute de R, mes reſt al comen ley, de ceo il enſuiſt que William Janins per ſon entre ad reuiue le vſe de fee ſimple en Barnard, iſſint que immediatm̄t ſur ceo leſtatute de 27 H 8 execute le poſſeſſion accordant al vſe, ceſtaſſauoir en Beatrice a luy et a les heires de ſon corps et de ſa baron que eſt mort engendres, oue le remaindr̄ en general taile as heirs del baron oue le remainder en fee al Barnarde, Mes les Juſtices ne fuer̄ agree en que le fee ſimple ſerra, Per que Catlyne chiefe Juſtice dit, il eſt en vaine a nous a diſputr̄ en q̄ le fee ſymple eſt execute, car il nē materiall pur noſtre iudgꝫ, ne il vyent en queſtion en le caſe deuaunt nous, Mes noꝰ toutes ſumus agree en vn que lentre W Janins eſt congeable, et que le feoffement de Symon fait a Barnard, ne nul aut̄ choſe troue per l' verdiſt eſt impedim̄t ou obſtacle a ſon entre, ⁊ q̄ per ſon entre il ad reuiue le vſe en taile al feme, et leſtatut de 27 execute le poſſeſſion en taile accordant a ceo eſtate, ꝑ q̄ le feme eſt ten̄t en taile, et iſſint able a punier le trn̄s. Iſſint q̄ ceo ſuffiſt pur le iudgꝫ, mes en que le vſe en fee ſimple eſt reuiue, ⁊ que auera le fee ſimple ꝑ lexecution del eſtatute, il neſt a purpoſe pur noſtre iudgement, car ſoit il en lun, ou lauter, ou le tierce, l' feme doit auer iudgꝫ, ꝑ q̄ il dit a Heywood le prothonothory, entres le iudgement pur le feme plaintife, le quel le fyſt accordant, ⁊ le iudgement fuit enter en tiel forme. Ad quē diem coram dn̄a Regina apud Weſtm̄ ven̄ partes pręd' ꝑ attorn̄ ſuos prædictos. Super quo viſ. et ꝑ cur̄ dn̄ę Reginæ hic plenius intellectis omnibus et ſingulis præmiſſis, maturaq; deliberatione inde habita ꝓ eo qd' videtur cur̄ dn̄æ Reginę hic ſuꝑ tota materia pręd' in forma præd' cōperta, qd' præd' intratio præd' wilhelmi Ianyns in ten̄ta præd' in poſſeſſione præd' Iohīs Barnarde in forma præd' facta eſt bona et legittima intratio ad reuiuificand' vſū præd' in ꝑd' Beatricē iuxta formā præd' primi feoffamēti: Ideo cōſiderat̄ eſt qd' præd' Beatrix recuperet verſus præd' Thomam Sermon, Thomā Hyet, wilhelmum Pytt, & Iohannē Barnard, omnia dampna præd' ꝑ iur' pręd' in forma prædicta aſſeſſa, necnon ſex libr' treſdecim ſolid' et quatuor denar' eidē Beatrici ꝑ cur' dn̄æ Reginæ hic pro miſ. & cuſtag. ſuis ex aſſēſu ſuo de incr̄o adiudicat̄. Quæ quidē dāpn̄ in toto ſe atting. ad octo lib. oct' ſolid' et oct' denar'. Et prædicti Tho. Thomas, wilł's, et Iohēs capiantur. &c.

Iudicium.

¶Le Report del argumẽts fait en vn caſe *que fuit en le comen banke per brieſe de entre ſur diſſeiſin, port per Ihon Stowell Eſquire demaundant, vers George Zouche ſeignior Zouche Saintmaure et Cautelupe tenant, pur le moyte de certeine tenements en Northmoltõ en le Counte de Deuoñ, queux arguemẽts cõmence en le commen banke in termino Paſchæ anno ſexto regni dominæ Reginæ nunc, et dillonques ſur le diſagrement en oppinion enter les Iudges la, (car deux fueront del vn oppinion, et les deux auters de auter opynion) le matter fuit aiourne en leſchequer chamber, deuãt touts les Iuſtices de Engleterre, et deuant le chieſe Baron. Lou il pende en arguement tanque al ceſt term̃ de ſaint Hillary in anno vndecimo regni Reginæ Elizabeth: en quel terme le caſe fuit aiudge ſolonque le opinion del greinder number de les Iuſtices. Et le Recorde appiert enter les records de termino Michaelis quarto et quinto Elizabeth Reginæ, Rotulo MDCCxcvij. Et fuit come enſuiſt.*

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO. IIII. & . V.
Elizābeth Reginæ. Rotulo 1797.

Deuon.

IOhannes Stowell armiger per Richardum Calmady attorñ ſuũ pet̃ verſus Georgium Zouche dominum Zouche Saintmaure et Cautelupe medietatem octaginta meſuagiorũ, quingentarum acrarum terrę, centũ acrarũ prati treſcentarũ acrarũ paſturę, ducẽtarum acrarum boſci, mille acrar̃ iampnor̃ & bruere, octoginta acrar̃ Alneti, et cẽtũ acrar̃ more cũ ꝑtiñ in Northmolton, de qua idem Georgius iniuſte, & ſine iudicio diſſeiſ. p̄fatum Iohẽm, infra triginta ãnos iã vltimos elapſ. &c. Et vnde dic' qd' ipſemet fuit ſeiſitus de medietate p̄d' cũ ꝑtiñ in dñico ſuo vt de feodo et Iure, tempore pacis, tẽpore dñæ Reginæ nunc, capiendo inde explet' ad valenc' &c. Et de qua &c. Et inde ꝑduc' ſect' &c.

Reſponſum.

Et p̄d' Georgiꝰ Zouche dominꝰ Zouche ꝑ Iohannem Heydon attorñ ſuũ veñ et defend' ius ſuũ quãdo &c. Et dic' qd' p̄d' Iohẽs actionẽ ſuã p̄d' verſꝰ eũ habere nõ debet, quia dic' qd' diu antequã prędict' Iohẽs aliquid habuit in pręd' medietate cũ ꝑtiñ, quidã Iohẽs Zouch miles dñs Zouch Saintmaure et Cautelupe Auus ipſiꝰ Georgij dñi Zouch, cuiꝰ hæres ipſe eſt, fuit ſeiſit̃ de ead' medietate cũ ꝑtiñ in dñico ſuo vt de feodo, et ſic inde ſeiſit̃ exiſteñ, quidã finis leuauit in cur̃ dñi H. nuꝑ regis Angl' octaui apud weſtm̃ a die Paſchæ in xv. dies anno regnorũ eiuſd' nuꝑ Regis triceſimo, corã Iohanne Baldwyn, Antonio Fitzherbert, wilhelmo Shelley, et Thoma willoughby tunc Iuſtic' dicti nuꝑ Regis de Bãco apud weſtm̃ et alijs ipſius nuꝑ Regis fidelibꝰ tunc ibid' pręſentibꝰ, inter quendã Franciſcum Ayneſworth quer̃, & præfat̃ Iohẽm dominum Zouche deforc' de medietate præd' cum ꝑtiñ, inter alia ꝑ nomẽ maner̃ de Northmoltõ cum ꝑtiñ, ac viginti meſuagiorũ,

duodecim cotagiorum, decem toftorum, vnius molendini aquatici, vnius molendini ventritici, mille acrarum terrę, quingentarū acrarum prati, mille acrarum paſturę centum acrarū boſci, centum acrarum morę, ducentarum acrarum iampnorum et bruere, ac decem librat̃ reddit̃, necnon de aduocatione eccleſiæ de Northmoltō cum pertiñ in Northmoltō, vnde placitū cōuentionis ſum̃ fuit inter eos in eadem cur̃ prędicti nuper regis, ſcilicet qd' prædictus Iohannes recogñ prędicta manerium tenement̃ et reddit̃ cū ꝑtiñ, ac aduocationem prædictam, eſſe ius ipſius Franciſci vt ill' quę idem Franciſcus habuit de dono prædicti Iohannis, & ill' remiſ. et quiet̃ clam̃ de ſe & hæred' ſuis prædicto Franciſco & hæred' ſuis imperpetuū. Et preterea idē Iohēs conceſſit pro ſe & hæredibus ſuis, qd' ipſi wart̃ prædicto Franſciſco et hęred' ſuis, prędicta maneriū teñta et reddit̃ cum pertiñ ac aduocationem prædictā contra omnes homines imperpetuū. Et ꝓ ill' recogñ, remiſſione, quiet̃ clam̃, warrant̃ fine et concordia, idē Franciſcus conceſſit p̄dicto Iohanni prędicta manerium tenementa et reddit̃ cū ꝑtineñ ac aduocationē p̄dictā, et ill' ei reddidiſſet in eadem cur̃, habend' & tenend' eidē Iohāni ꝓ termino vnius menſis. Et poſt terminū ill' finit̃ p̄dicta maneriū tenementa & reddit̃ cū ꝑtiñ ac aduocatio prædicta integre remanerent eidem Iohanni et Annę vxori eius, tenend' de capitalibꝰ dominis feodi illius per ſeruicia quæ ad p̄dicta manerium tenementa reddit' & aduocationem pertinerent, tota vita ipſorum Iohannis et Annę & eorum alterius diutiꝰ viueñ abſq; impeticione vaſti, et poſt deceſſum ipſorū Iohannis & Annę, p̄dicta manerium tenementa & reddit' cum ꝑtiñ ac aduocatio prædicta integre remanerent rectis hæredibus ipſius Iohannis, tenend' de capitalibus dominis feodi illiꝰ ꝑ ſeruicia quæ ad prædicta maneriū tenementa reddit' & aduocationē prædictā ꝑtinerēt imꝑpetuū, qui quidē finis in forma prędicta leuat' ingroſſatus fuit, & poſtea in cur̃ p̄dicta ſecūdum formā ſtatuti in parliamento domini H nuꝑ regis Angl' ſeptimi poſt cōqueſtū apud weſtm̃ in Com̃ Midd' anñ regni ſui quarto, inde edit' & ꝓuiſ. publice et ſolempniter lectꝰ et proclamatus fuit in forma ſequeñ, videl't prima proclamatio facta fuit viceſimo ſeptimo die Maij termino Paſchæ anno regni prædicti nuper Regis H. octaui triceſimo, ſecunda proclamatio facta fuit viceſimo nono die Maij eodē termino, tertia proclamatio facta fuit primo die Iunij eodē termino, quarta proclamatio facta fuit tertio die Iunij eodem termino, quinta ꝓclamatio facta fuit tertio die Iulij termino ſanctę Trinitatis eodē anno, ſexta proclamatio facta fuit ſexto die Iulij eodē termino, ſeptima ꝓclamatio facta fuit nono die Iulij eodē termino, octaua ꝓclamatio facta fuit vndecimo die Iulij eodē termino, nona ꝓclamatio facta fuit viceſimo primo die Nouēbr' termino ſācti Michaelis eod' anñ, decima ꝓclamatio facta fuit viceſimo tertio die

Nouembris eodem termino, vndecima proclamatio facta fuit viceſimo ſexto die Nouembris eodem termino, duodecima proclamatio facta fuit viceſimo octauo die Nouembris eod' termino, tertio decima ꝓclamatio facta fuit ſexto die Februarij termino ſancti Hillarij eodem anno, quarto decima proclamatio facta fuit octauo die Februarij eodem termino, quinta decima ꝓclamatio facta fuit decimo die Februarij eodem termino, ſexta decima ꝓclamatio facta fuit duodecimo die Februarij eodem termino, prout ꝑ finem illũ hic de recordo remanent̃ plene liquet. Et idẽ Georgius dñs Zouch dic' qd' temporibus lectionum et proclamationum præd' factarum omnia placita in ead' cur' præd' nuꝑ Regis ceſſauerũt ſecundũ formã ſtatuti præd', virtute cuius quidem finis p̃d' Iohẽs dñs Zouche et Anna fuer̃ ſeiſit̃ de medietate pręd' cũ ꝑtiñ inter alia, videl't pręd' Iohannes dñs Zouche in dñico ſuo vt de feodo, et præd' Anna in dñico ſuo vt de libero teñto, ipſiſq; ſic inde ſeiſit̃ exiſteñ, pręd' Anna apud Haringworth in Com̃ North. obijt, et præd' Iohẽs dominꝰ Zouch ipſã ſuperuixit, et fuit inde ſeiſit̃ in dñico ſuo vt de feodo, ipſoq; Iohanne dño Zouche ſic de medietate præd' cum ꝑtiñ inter alia ſeiſit̃ exiſteñ, idẽ Iohannes dominꝰ Zouch poſtea, et ante diẽ impetracionis breuis originalis pędicti Iohãnis Stowel, apud Harryngworth præd' ſimilit̃ obijt inde de tali ſtatu ꝓteſtãdo ſeiſit̃, poſt cuius quidẽ Iohãnis dñi Zouch mortẽ, medietas præd' cũ ꝑtin' inter alia deſcend' cuidã Richardo domino Zouche Seintmaure & Cautelupe vt filio & hered' pręd' Iohãnis domini Zouche, ꝑ qd' id' Richardus dominus Zouche in medietatem pręd' cum ꝑtinen' intrauit, et fuit inde ſeiſit' in dominico ſuo vt de feodo, idẽq; Richard' dominꝰ Zouche ſic de medietate prædicta cum pertinen' ſeiſit' exiſten' de tali ſtatu ſuo inde apud Stafordale in Com̃ Somerſ. obijt proteſtando ſeiſit', poſt cuius mortẽ medietas prædicta cum pertinen' deſcend' eidem Georgio domino Zouch vt filio et hęred' pędicti Richardi domini Zouche, per qd' idem Georgius dominus Zouche fuit et adhuc eſt de medietate prædicta cũ pertinen' inter alia ſeiſit' in dominico ſuo vt de feod'. Et hoc parat' eſt verificare, vnde petit iudiciũ ſi prædictus Iohannes Stowell, actionem ſuã prædictam, contra finem pędictum cum proclamationibus prædictis leuat' verſus eum habere debet &c. Et prædictus Iohannes Stowel dic' quòd ipſe ꝑ aliqua pręallegat', ab actione ſua prædicta habẽd' precludi non debet. Quia dic' qd' antequã prædictus Iohãnes dominus Zouch aliquid habuit in medietate pędicta cum pertinen' quidã Iohannes Stowell auus ipſius Iohãnis Stowel iam peten' cuius hæres ipſe eſt, fuit ſeiſit' de eadem medietate cum pertin' in dominico ſuo vt de feodo, quouſq; prædictus Iohannes dñs Zouche ipſum Iohẽm Stowell Auum &c. inde iniuſte et ſine iudicio diſſeiſ̃, ꝑ quod id' Iohẽs dñs Zouche fuit ſeiſit' de mediet' illa cum ꝑtin' in

Replication

dominico

dñico ſuo vt de feod' ꝑ diſſeiſinā &c. ipſoq; Iohē dño Zouch ſic inde per diſſeiſinā illā ſeiſit̄ exiſteñ, præd' finis cū ꝓclamac' in forma præd' leuauit, ꝓut præd' Georgius dñs Zouche ſuperius inde allegauit, qd'q; præd' Iohēs Stowel Auus &c. præd' tēpore leuationis finis præd' & prædictar̄ ꝓclamationū ſuper finem illū ſuperius fieri ſuppoſit̄ ſuperſtes & in plena vita fuit, videl't apud Cotherſton in Com̄ Somerſ. et poſtea ſcil't viceſimo quinto die Auguſti anñ regni præd' nuꝑ Regis H. octaui triceſimo tertio apud Cotherſtō p̄d' idem Iohēs Stowel Auus &c. obijt, poſt cuius mortem ius medietatis præd' deſcend' eidē Iohanni Stowel iam peten', vt conſāguineo & hæred' p̄d' Iohīs Stowel Aui &c. videl't vt filio et hęred' Richardi Stowel, filij et hæred' præd' Iohīs Stowell Aui &c. eodē Iohanne Stowell iam peteñ tunc ſcilicet præd' tempore mortis p̄d' Iohānis Stowell Aui ſui infra ætatē viginti & vniꝰ annorū, videlicet ætatis ſex annorū exiſteñ', et non vltra, qd'q; idē Iohēs Stowel iam peten', poſtea ſcilicet viceſimo quinto die Auguſti annis regnorū dñi Philippi et dñæ Mariæ nuper Regis et Reginæ Angl' tertio et quarto, ꝑuenit ad ſuā plenā ætatem viginti & vnius annor̄ et non antea, ꝑ qd' idem Iohēs Stowel iam petens poſtea ſcilicet viceſimo ſecūdo die Octobris annis regnorū præd' nuꝑ Regis & Reginæ tertio & quarto ſupradict' in medietatē p̄d' cū ꝑtin' ſuper poſſeſſionem præd' Georgij domini Zouche inde intrauit, & fuit inde ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feodo, quouſq; idē Georgiꝰ dominꝰ Zouch ipſum Iohannē Stowel iam peten' inde iniuſte et ſine iudicio diſſeiſ. prout ipſe ꝑ br̄e & narrationem ſua præd' ſuperius ſuppon'. Et hoc parat̄ eſt verificare, vnde pet̄ iuditium et ſeiſinam medietatis præd' cū pertin', vna cū dampnis ſuis occaſione diſſeiſinæ prædictæ ſibi adiudicari &c. Et prædictus Georgius dominus Zouch proteſtando quòd prædictus Iohannes dominus Zouche non diſſeiſiuit præd' Iohannem Stowel Auum de medietate præd' cū pertin', ꝓteſtando etiam qd' ipſe non diſſeiſiuit præd' Iohannē Stowel iam peten' de medietate prædicta cum pertin', pro placito dic' quòd p̄dictum placitum præd' Iohannis Stowel iam peteñ ſuperius replicando placitat', minus ſufficiens in lege exiſtit, ad ip̄m Iohannem Stowel iam peten' actionem ſuam prædictam verſus ipſū Georgiū habend' manutenend': qd'q; ipſe ad placitum illud modo et forma prædictis placitar̄, neceſſe non habet nec per legem terræ tenetur reſpondere, et hoc parat' eſt verificare, vnde pro defectu ſufficien' placiti in hac parte pet' iuditium et qd' præd' Iohēs Stowel iam peteñ ab actione ſua prædicta verſus eum habend' pręcludatur. Et p̄dictus Iohannes Stowel iam peten' ex quo ipſe ſufficieñ materiam in lege ad actionem ſuam prædictam verſus præfatum Georgium habend' manuteneñ ſuperius replicand' allegauit, quam ipſe parat̄ eſt verificare, ac quam quidem materiam prædictus Georgius non

dedic' nec ad eam aliqualiter reſpond' ſed verificationem illam admittere omnino recuſat, vt prius per̄ iuditium et ſeiſinā medietatis prædictę cū ꝑtiñ vna cum dampnis ſuis occaſione diſſeiſinę præd' ſibi adiudicari &c. Et quia iuſtic' hic ſe auiſare volunt de et ſuper p̄miſſis priuſquā iuditium inde reddant, dies dat̄ eſt partibus prædictis hic vſq; in Octabis ſancti Hillarij de audiendo inde iudicio ſuo, eo qd' ijdem iuſtic' hic inde nondum &c.

ET le caſe fuit recite en tiel maner, Jhon Stowel ad demaund vers George Zouche ſeignior Zouch Saintmaure et Cautilupe le moyty de 80 meſuages, 500 acr̄ de terr̄, 100 acr̄ ď pree, 300 acres de paſture, 200 acres de bois, 1000 acres de heath ⁊ furſes, 80 acres de aluet, et 100 acres de more oue les appurtenaunces en Northmolton, de que le dit George auoit luy dyſſeyſe deins 30 ans ⁊c. et alledge ſon ſeyſin en temps le roygne ore. Encounter quel le tenaunt ad plede en barre, que longe temps deuaunt q̄ le demaūd riens auoit, que vn Jhon Zouche chiualer ayel le dit George q̄ heire il eſt, fuit ſeyſi de meſme le moite en ſon demeſne come de fee. Et iſſint eſteaunt ſeiſi fine ſoy leue in quindena Paſchæ anno xxx. regni nup̄ Regis Henrici octaui ent̄ Frances Ayneſworth playnant et le dyt Jhon Zouche, deforceant de meſme le moyte enter auters ꝑ noſme ⁊c. per quel fine le dit J conuiſt les tenements eſte le droit le dit Frances come ceux que il auoyt de ſon done ⁊c. Et le dyt Frances rendroyt meſme les tenementes per meſme le fyne all dit Jhon Zouche pur vn mois, le remainder ouſter al dit Jhon et a Anne adonques ſa fēe pur lour vies, le remainder al droit heires le dit Jhon, quel fine iſſynt leue fuit engroſſe, et puis en le dit court ſolonque le forme del ſtatute fait en le quart an de raigne le roy Henry le ſept il fuyt apertement ⁊ ſolempment lye ⁊ proclaime in forme enſuaunt, ceſtaſſauoir, 4 proclamations fueront fait meſme ceſty terme, et 4 auters en cheſcū de les dits auters trois termes enſuants, et eux expreſſe en certeyne, et que al temps del lyer et proclamations fait toutes plees en le dyſt court ceſſe ſolonq; le forme del dyt ſtatute, per force de quel le dyſt Jhon Zouche ⁊ ſa feme fuer̄ ſeyſies accordaunt, et ils iſſint ſeyſiez le femme moruſt. Et puis ⁊ deuaunt le briefe purchaſe le dyt Jhon Zouche moruſt per proteſtatyon ſeiſie, puis que mort le dyt moyte diſcende al Rycharde ſeignior Zouche come fits ⁊ heire le dit Jhon, per que le dit Richarde enter, et moruſt per proteſtatyon ſeyſi, puys que mort le dyt moite diſcende all dit George come a fytes ⁊ heire le dit Richarde, per que il fuit ⁊ vncore eſt ſeiſi del dyt moyte en ſon demeſne come de fee. Et ceo il eſt priſt de auerrer ⁊ demaunde iudgment ſi le demaundaunt ſa accion encounter le fyne auauntdit oue les dits proclamac̄ leuy vers luy doyt maynteyner. Et le demaundant dit que per aſcun choſe deuant dit il ne doit eſte barre de ſa acc̄, car il dit que deuaunt que le dit Jhon Zouche ryens auoyt en le dit moyte, que Jhon Stowel ayel meſme cẽy dđant que heire il eſt fuyt ſeyſie del dit moytie en ſa demeſne come de fee, tanque le dyſt Jhon Zouche luy diſſeyſe, per que le dyt Jhon Zouche fuyt ſeyſy del dyt moyte en ſon dem̃ come de fee per diſſeiſon. Et il iſſynt eſteant ſeyſie le dyt fyne oue proclamations fuyt leue en forme auaunt dyt ſicome le dit tenaunt ad alledge. Et le dit Jhon Stowell le ayel al temps del dit fine leue, et del dit proclamations ſuppoſe dẽe fait, fuit in pleine vie al Cotherſton en le Counte de Somerſet. Et puys, s. 25 die Auguſti anno xxxiij regni prędicti Regis H 8 le diſt J Stowell l̃ ayel moruſt, puys que mort le droit del dit moyte diſcend al demaund̃ cõe ſa coſin et heire. s. come fites et heire Ric̃i Stowell fitz ⁊ hẽe le dyt Jhon Stowell le ayel, meſme ceſty Jhon Stowell le demaund̃ adonquez. s. al temps del mort le dit Jhon Stowell le ayel, deinz lage de xxj ans, s. del age de ſize ans eſteant, et nemy pluis, et que puiz ceo, s. 25. die auguſti annorũ Regis Philippi et Reginæ Mariæ tertio & quarto le dit Jhon Stowell ore demaund̃ veigne al pleine age d̃ xxi. ans, et nemy deuant, per que m̃ ceſty Jhon Stowell ore dd̃ puiz ceo, s. xxij. iour del October en lans del raign̄ les dites iades roy et roygne le tierc̃ ⁊ quart, en m̃ le moyte ſur le poſſeſſion le dit George ſeignior Zouche enter, et ent fuyt ſeiſie en ſa demeſne come de fee ieſq̃z le dit George Zouche meſme ceſty Jhon Stowell ore dd̃ ent diſſeiſe, ſicome il per ſon briefe ⁊ count ad alledge, et dd̃ iudgement ⁊ pria ſeyſin. Et le dit George proteſtaunt que le dit Jhon Zouche ne diſſeiſyſt le dyt Jhon Stowell le ayel del dyt moyte, et auxi proteſtant que il m̃ ne diſſeyſiſt le dit Jhon Stowel ore dd̃, pur plee il demurruſt ſur le replication, et le demaund̃ auxi ioine en demurr̃. Et le matter fuit argue en le comen banke in termino Paſchæ anno ſexto Reginæ Elizabeth p̱ Puttrel ⁊ Carus Seriants del part le ſeignior Zouche le t̃, Et p̱ Harper et Bendloſe Seriauntz del part Stowel l̃ demaundant, Et en October puis ceo il fuit argue per les Judges de meſme le liew, et les Judges diſſentont en opinion, car Walſhe et Browne argueront que le ley fuyt oue Stowell le demaundaunt, Et VVeſton et l̃ ſeigniour Dyer a le contrarye. Sur que les Judges del commen banke adiorne le matter en Leſchequer Chamber, pur le ouſter argument de ceo. Et la il fuit argue in termino Paſchæ ann̄ ſeptimo Elizabeth Reginæ p̱ Puttrel et Harper, Et in October adonques procheine enſuaunt per Carus ⁊ Bendloſe, et pendaunt ceo matter la en argument deux des Juſtices moreront deuant lour arguments fait en Leſchequer chamber. s. Corbet vn dez Juſtices del banke le roy, en q̃ liew Carus fuit fait Juſtice, et Anthony Browne vn des Juſtices de commen banke, q̃ fuit Judge de profounde ingeny et graũde eloquence, en que mort les verſez fo. 376 deſoubs le report de ceo caſe eſcry, fuerount fait, ⁊ voyerment: Et en lieu de meſm̃ ceſtuy Browne, Harper fuit fait Juſtice, Mez il ⁊ Carus ne argueront ceſt caſe come Juſtices, per encheſon q̄ ils fueront faitz Juſtic̄ ap̄s le argum̄t del aſcū de les auks Judgꝫ q̄ fuerount lour auncients, Mes apres lour vocation al office del Juſtices ils retiendront lour former opinions que ils auoyent defende quaunt ils fuerount Seriants, Mes Toutes les auters Iuſtices, et Saunders le chiefe Baron del Eſchequer arguerount, Et ceo q̄ ieo icy report del diſant de Browne eſt de ſon argument fait en le comen bāke, Et Harper et Bendloſe come auaunt eſt dit, et Walſhe en ambideux ſes arguments, et Browne come auant eſt m̄ſe, et Saunders chyefe Baron del Eſchequer tiendrount que le ley fuit oue Stowel le demaund̄, et que il doit recouerer, Et le point argue ne fuit que vn, et ceo fuit entant que leſtatut de anno 4 H 7 ca. 24 fait touchāt fines, done ſinke ans a cheſcū eſtrāge, Et icy Jhon Stowel le ayel diſſeiſi fuit eſtrange al fine, et auoit liberty de auer enter, ou porter ſon action deins ſinke ans, et il moruſt deins les ſinke ans, ſi le dit Stowel ł demaundant eſteant ſon heire, et eſteant deins age al temps de ſon mort, et que auer ſuffre les prim̄ ſinke ans de paſſer durant ſon nonage, auera nouel ſinke ans apres que il viendra de plein age: Ou le reſidue de les ſinke ans attach en ſa ayel: Ou ſil ſerra lye a les ſinke ans primes done, entaunt que parte de eux fuyt attach en Stowel le ayel. Et le act ouſter le preamble fuyt deuyde per eux que arguerount, ceſtaſſauoir, enter eux toutes en quatre points queux fueront penſe de conteigne leffect de tout le puruiewe del act. Le prim̄ fuyt, ſi Stowel ore demaund̄ ſerroit lye per le corps del act reſtaunt en ceux parols, ceſtaſſauoir, Les proclamations eſteaunt fait, le fine deſte final fine, et concludera cibien priuies come eſtranges a ceo, Adioynant le exception a ceo, Ou ſil ſerra hors de ceo per reaſon del exception, ou nemy? Le ſeconde fuit, admittant que Stowell le demaund̄ ne ſerra lye per le corps del act, mes ſerra hors de ceo, pur ceo que il eſt compriſe deins lexception, ſil ad vſe le temps compriſe deins le puruiewe del act apres pur eux except, ou non? Le tierce fuyt, admittant que le demaundaunt eſt lye per le corps del act, et neſt compriſe deins lexception, ſil ſerra ayde per le primer ſauaunt, ou nemy? Le quart fuyt, admittant que le demaund̄ eſt lye per le corps del act, en ceo que il neſt compriſe deins lexception, ne ſerra ayde per le prim̄ ſauant, ſil eſt deins le ſeconde ſauant, et ſerra aide per ceo, ou nemy? Et vn auter point, le quel eſt le ſinke point, fuit fait del equite del act. Et aſcuns de ceux que priſteront le ley oue le demaund̄ argueront a aſcuns de les points, et aſcuns auters as auters, et aſcūs as toutes. Et les arguments que fueront fait de ambideux parties ieo ne recitera al large, Car cheſcun de les Judges auoit vn iour entier pur ſō argument en Leſchequer chamber, et les arguments fueront trope longe, et ſi tout ſerroit reporte que fuit dit, il fairoit volume trope graunde, le quel neſt mon entent a faire, mes ieo icy m̄ra briefm̄et

Raſt. Fines 8.

les reaſons, ⁊ ditz queux ieo pence le pluis principall. Per ceux que argueroumt oue Stowell, dount aſcuns inueye vers aſcuns de les points, ⁊ aſcuns vers auters, ⁊ aſcuns vers toutes, fuit priſe ⁊ defende que Stowell demaund ne fuit lye per le dit act, mes fuit hors de cheſcun braunche de ceo, ceſtaſſauoir, hors del letter, ou hors del ſence del letter. Et ſi fuit deins le reſtraint de aſcun braunche, que il fuit leſſe alarge per auter braunche, et que il fuit al libertie de entrer et porter ſon accion come il ad fait. Et pur le meliour intelligence del act, ⁊ del encheſon del feaſaunce de ceo, ilz penſeront les fines al commen ley, et le force que le commen ley attribute a eux, et les incidents a ceo, le quel conſiſt en troys pointes. Le primer fuit, le nature del fine, et le puiſſaunce de ceo. Le seconde, le preſeruation del auncyent droit per claymes. Le tierce, que perſon puit fayre les claymes. Et quaunt a ceo, ilz diſoyent que fines ount eſtre de treſgraunde antiquitie al commen ley, car ilz ount eſtre cy longement come aſcun Court de recorde ad eſtre. Et ilz fueroumt per le commen ley aſſuraunce pluys fort, et de pluis graunde force, et puiſſaunce. Et iſſynt ſount terme per leſtatute de modo leuandi fines. Et le cauſe de ceo eſt, pur ceo que ilz ferront en eux meſmes le fine del ley, ceſtaſſauoir, repoſe, Car ley nad auter fine que repoſe: Et ley fuit ordeigne pur ceſſer contention, et de faire peace, Et fine iſſint fiſt, et ent ad ſa noſme, Come leſtatute de fines monſtre, que dit, Quia fines in curia noſtra leuati, finem litibus debent imponere, et imponunt, et ideo fines vocantur maxime &c. Et en le commencement de le fine il monſtre ſon noſme ⁊ qualitie, car il ad tiels parolz, Hæc eſt finalis concordia &c. et iſſint en le commencement, et fine, il ad concorde et peace, Et le chiefe cauſe pur que il fait peace ⁊ concorde eſt, pur ceo que lye touts eſtraunges (forſque ceux que ount deffect) ſilz ne entront, ou mitteront lour clayme deyns lan, ⁊ pur ceo il poet bien eſtre dyt de graunde puiſſance, Car il ny ad aſcun auter aſſurance que eſt de cy graunde puiſſaunce, forſque briefe de droit, lou le triall en ceo eſt per battaile ou graunde aſſiſe, et iſſint le dit ſtatute de finibus dit. Et ideo fines vocantur maximè, cum poſt duellum, et magnam aſſiſam, in ſuo caſu vltimum locum finalem teneant imperpetuum. Et Saunders dit, que recouery per briefe de droit lou le tryall eſt per battaile ou graund aſſiſe fuit perẽptory a touts eſtraũges, ſilz ne entront ou porteront lour accion, ou fount lour claime deins lan apres, ſinon que tielz eſtraunges fueront deins age, ou auoyent auters deffectes, que fueront excuſes de non clayme deins lan apres fine leue. Et a ceo entent, il cite Bracton nyent cõe aucthour en le ley. Car il dit, Bracton ⁊ Glanuyll ne fueront aucthours en noſtr̃ ley, mes il dit que il luy cite come ornament al argument, ou il agree oue le ley, que dit, Competit exceptio ex taciturnitate, & pro defectu clamei, quando finalis cõcordia leuata eſt, vel recuperatio in breue de recto per magnã iuratã,

Leſtat' ẽ 17 E 1.
Raſt. Fines 1.

Termino Michaelis 7. Eliza.

Vide ceo entende in term̃ M.5 E 3.f.222 & abridge ꝑ Fitz-in ti. Faux de recoueries 1.

Et auxy il cite le dit de Herle en Formedone en le reuerter in 5 E 3 en proufe que le ley fuit auxy tiel, ſur recouerye per default en briefe de droit ou finall iudgement eſt done, Ou il dit ſi vous moy diſſeiſe de ma terre, ⁊ puys A port briefe de droit vers vous, et vous ioyneſtz le miſe ſur le mere droit, ⁊ vous faces default apres le miſe ioyne, il recouera a luy et a ſes heires a toutz iours, quyte de vous et voſtre heirz a touts iours, ſi ieo ne mette mon claime deins lan et le iour, ieo ſue barre a touts iours, Lou il dit, Vigilantibus, & non dormientibus, iura ſubueniunt. Et iſſint per Herle non claime per an et iour ſur recouerie per default en briefe de droit, ou iudgement finall fuit done, fuit bone barre per le commen ley. Mes il dit que en ceux caſes del recouery en briefe de droit, et auxy ſur fine executorie leue, que le recouerie, et le fine doit eſtre execute per entre, ou execution per ſuite, car tranſmutation del poſſeſſion eſt vn parte del notice al eſtraunges, et done occaſion de porter lour accion, ou de faire lour entre deins lan et iour apres, et ſans le recouerie ou fine execute, nul ſerra barre ꝑ non claime: Et en proufe de ceo il cite le caſe in T 7 E 3 en briefe de droyt port lou fine leue, et nient execute, et non claime deins lan et iour apres le fine leue fuit plede en barre, et la eſt debate ſi ſerra barre ou nemy, et le fiñ fuit ſur cogniſãce de droit cõe ceo que il auoit de ſon done, et render pur vie al coniſour, ⁊ iſſint il continue vn an apres ſans aſcun trãſmutation del poſſeſſion, ⁊ ſemble per le meliour oppinion, que non claim̃ la eſt nul barre, Et la eſt dit ſi vn recouer en briefe de droit, ſolonque lentent de aſcuns, cel recouerie voydera priuy et eſtraunge, ſi claime ne ſoit miſe deins lan, Mes ſi tout temps le tenant reteigne le terre, iammes nauera home meſtier de metter ſon clayme. Et dyt fuit, que vn de les cauſes que non claime per an, et iour apres recouery en briefe de droit, lou le triall fuit per battaile ou graunde aſſiſe ſerra barre, fuit, pur le graunde notice que homes auerount lou battaile eſt fait, ou graũde aſſiſe paſſe, car eſt publiques et famous, et plus notorious q̄ en auter accions. Et en lauter caſe lou le iudgem̃t finall eſt done ꝑ default, fuit dit (mes nemy preciſem̃t) que ꝓclamation en tiel caſe ſoloit eſtre fait deuant iudgem̃t, per q̄l gents poiẽt auer le greinder notice. Et ſur ceo reaſon. s. pur le greindr̃ notice (fuit dit) leſtatut de fines ordeigne quod Notæ & fines in curia noſtra impoſterum leuandi, publicè & ſolempniter legantur, & quòd placita interim ceſſent omnino. Et hoc fiat ꝑ duos dies in ſeptimana, ſecundũ diſcretionem Iuſticiariorum. Et iſſint le vſe (ſi fuit vſe) en briefe de droit de faire ꝓclamations ſur default, fuit ꝑcaſe le grounde de ceo, al entẽt q̄ notice le plus toſt poet veñ al gentz. Et Catlyn chiefe Juſtice de Engleterr̃, ⁊ Dyer chiefe Juſtice del cõmen banke, aſſentõt al Saunders, que non claime ſerroit per le commen ley peremptorie al droit del eſtraunger, cybien apres recouerie en briefe de droit, come en fine, Et citont dyuers aucthorities de ceo hors de Bracton, Heigham, ⁊ auters.

Droite

Vide le caſe entende term̃ T.7 E 3.f.335 & abridge ꝑ Fitzh.tit Continuall claim̃ 7.

Et Dyer dit, que come il immagine, publique proclamation fuit fayt en briefe de droit ſur le default deuaunt iudgement, mes ne vnques auoit view aucthoritie de ceo. Et ſur ceo vſe en briefe de droit, il dyt, que il coniecture que en Formedone ſur default, ou reddicion, le vſe de faire proclamations primes fuit deriue. Et ſur ceo il cyte le caſe in T 7 H 4 lou en Formedone vers trois, ilz vyendront eins, et conuſtront le accion le demaundaunt, per que Proclamation fuit fait, a aſcun que voudra vener, et monſtrer pur que le demaund ne duyt recouer ſur lour cogniſance. Et ſur ceo vn venuſt eins, & monſtre que il auoit enfeoffe les tenaunts ſur condition de payment de certeyne deniers a certeine iour, queux il auoit pay, et vn des tenauntes fyſt vn de ſes ſeruauntes de vſer ceſt accion vers eux pur luy faire perdre ſon terre, et ſon argent per colluſion, & prie que nul iudgement fuit rendue, & ſur ceo les terre tenants fueront examyne, & ſur lexamination le matter fuit troue. Et Rikill dit, que le demaundaunt en ceſt briefe nauera iudgement deuaunt ceo que Gabriell vſt ſlay ſon corne. Et les tenaunts troue mainpriſe de attender al iudgement del Court, ſi eux poyent eſtre troue mayntenours de ceo diſceite. Et il dit que Fitzherbert & Statham en lour title de Proclamations diont, que Proclamatiōs ſerront fait in tiels caſes, et mittront, quere per quel ley. Et iſſynt ilz que argueront del parte le demaund concluderont que fines fueront de plus graunde antiquitie, Et puis recouerie en briefe de droit, fueront de plus graunde force et puiſſaunce. Et Browne ſur ceo dit, que pur le hautnes del fine, & pur le peace et repoſe que il port, il poet eſtre fine Finis legis, & Fructus legis, & Exitus legis, & Effectus legis. Mes il, et les auters diſoyent, que nyent obſtaunt ſa hautnes et puiſſaunce, que vncore touts dits vn choſe eſt deſtre note, et en conſideration eſt deſtre couple oue le fine. Et ceo eſt le former droit que gentes ount al terre, quel le primer founders de noſtre ley toutes foits regarde. Iſſint que non obſtante le ſublimitie del fine, ilz fount prouiſion a preſeruer le auncient droit, & ne vnques penſeront taunt de extoller le vn, que per ceo lauter ſerra ſuppreſſe, mes que eux ambydeux ſerront guides per reaſon, et preſerue deins le lymittes de ceo, et pur ceſt cauſe ilz auoyent ordeigne vn meane de preſeruer le auncient droit, et ceo fuit per entre, accion, ou claime deins vn temps, & ceo fuit deins lan et iour apres le fine leue, per quel entre ſil fuit congeable, ou per recouerie per accion le fine fuit anyent ouſterment, nyent ſolement come Saunders dit vers luy que enter loyalmēt ou recouer, mes auxy vers touts ceux que auoyent plus auncient droit que ceſty que ad enter, ou recouer, Car il dit, que apres fine leue couient que le poſſeſſion continue an et iour ſolonque le purport del fyne, Mes ſi il ne fait, mes vn enter, ou recouer, et iſſint auoyde le poſſeſſion, adonques le fine per le commen ley fuit auoide, nient ſolement vers luy, mes vers toutes auters que auoyent droyt peramount, coment que

Vide ceo in term T. 7 H 4. fo 19. accord' & abrige per Fitzh. in tit. Proclamation 14. Br. 2.

Vide Statham titulo Proclamatiōs pla. 3.

M. 6 Elizab.

2

Vide le caſe entende in term̄ H. 16 E 2. et & abrige per Fitzh. in tit' Continual claim̄ & non claime plac' 10.

M. 7. Elizab.

ils ne mettront claime deins lan et iour apres le fine. Et en prouſe de ceo il cite 16 E 2 que accord a ceo come il dit. Et Dyer apres le affirm̄ ⁊ dit, Sicome le ſeignior, que ad anyenty per diſceit fiñ al comen ley, ad reſtore le droit a ceſty que leue le fine: Iſſint ad il que entre eſt loyall, anyenty le fine per ſon entre deyns lan ⁊ iour, ⁊ mitte alarge le former droit de auters, que auterment ſauns clayme ou accion per eux deins lan ⁊ iour ſerroit lye. Et Saunders va ouſter, ⁊ affirm̄ que ſi le droit paramont fuit lye en fait, que ſi leſtate que paſſe per le fyne ſoit apres anyenty, que le droit paramont eſt reſtore. Et ſur ceo il mitt ceo caſe, ceſtaſſauoir, ceſty que abate apres le mort tenaunt en fee ſimple fait feoffement ſur condicion, ⁊ le feoffee leue fine, ⁊ an ⁊ iour paſſe ſans entre ou challenge per le heire, tiel fine fuit barre deuaunt le statute de non claime, deſtre plede per le coniſee, et toutes que veigne ſoubz luy. Mes ſi apres le condicion vſt eſtre infreint, per que le abatour entre pur le condicion enfreint, adonques le heire puit auer aſſiſe de Mordaunceſtour vs le abatour, et il nad defence vers luy, car il ne poet claimer p̱ le coniſee, ne ſoubz ſon eſtate, car il ad defeate ſō eſtate, et ſil voet pleder en barre daſſiſe de Mordanc̄ le fine leue al coniſee, et dire que eſtate il ad, le matē del auoidāce del eſtate poet eſtre mſē en auoydance del concluſion. Car il ne poet challenger priuiledge per vn eſtate q̄ il m̄ ad defeate. Et il dit q̄ le ley puis leſtatute de 4 H 7 eſt, q̄ ſi leſtate conteigne en le fine deins le ſinke ans fuit defeate, que p̱ ceo le fine auoit perdue ſa force, nient ſolem̄t verz luy que le auoit defeate, mes vers toutz auters q̄ auoyent droit ou title p̱amont, ⁊ q̄ ne mittōt lour clayme deins les ſinke ans apres les Proclamations, coment q̄ iſſint ſoit q̄ ceſty que le defeate auoit port ſon accion deins ſinke ans, ⁊ nauoit iudgement et execuc̄ tanq; vij ans fueroūt paſſe puys les Proclamations, Et aury il dit q̄ continuall claime, ſur le terre, ou enter les vycins hors del terre ou il noſaſt enter, diſturbera le fine ſi lentre fuit congeable. Et de ceſt part fuit aury dit, que deuaunt leſtatut que ouſte non claime, eſtrāge q̄ auoit droit poet vener eins deinz lan, et mitte ſon claime ſur le recorde del fine, quod Catlyn & Dyer conceſſerunt. Et ilz diſoient que lentre fuit tiel. s. Talis venit & apponit clameum ſuum ad terras infraſcriptas, ⁊ fuit eſcrie come Dyer dit en le recorde del pee del fine. s. ſoubs le fiñ, Et il dit que en temps de ſinke royes procheine deuaunt Edwarde le tierce que il auoit viewe q̄ tielz entrez fueront fait. Et Catlyn alledge q̄ il auoit view dyuers recordz del tiel entres, Mes il dit q̄ le iour del entre de ceo claime ne fuit myſe en le entre de aſcuns, iſſint que ne appiert en les Recordes, ne fuit teſtifie que ceo fuit enter deins lan ⁊ iour, mes vncore il dit que il eſt deſter entende que fuit enter deyns lan et iour, et ne fuit permitte deſtre entre apres lan et iour. Et il cyte les parolles del Bracton, que eſcrie que tiel claime doit eſtre deins lan et iour, mes il dit que il ne cyte luy come aucthour en noſtre ley, mes pur conſonancye en order que eſt auterment proue per meliour aucthoritie. Et Dyer dit in 16 E 2 in Cui in vita fyne & non clayme fuit plede vers le femme demaundant, & el alledge claime enter per luy en le pee del fyne. Et fuit variaunce enter ſon noſme, ceſtaſſauoir, perẽter le noſme que el vſe ore, & le noſme en lentre del claime, et vncore el la ioinaſt iſſue, que el fuyt meſme le perſon que fiſt le claime del recorde. Et nota que le ſeigniour Dyer defyne claime en tiel manner, ceſtaſſauoir, clayme eſt challenge per aſcun home, del proprietie ou ownerſhipe del choſe que il nad en poſſeſſion, mes que eſt deteigne de luy per tort. Et iſſint de auoyder fynes, per le commen ley fuerount quater claimes, ceſtaſſauoir, 2 per recorde, & 2 per acts en pais, ceſtaſſauoir, per recorde, vn, real accion port deins lan ſolonques le veritie del caſe, et lauter entre del claime en le recorde del pee del fyne. Per pays, vn loyal entre en le terre per ceſty que auoyt droyt & expulſion del coniſee, ou terre tenaunt, Le auter, fuit continuall claime. Et iſſint ceux que parlont del parte Stowell diſoyent, que nient obſtaunt le puiſſaunce del fines a le commen ley, vncore reſpect fuit ewe al auncyent droyt, et le ley auoyt prouide ceux claymes pur le preſeruation de ceo. Et quaunt al tierce poynt, ceſtaſſauoir, quel perſons doyent faire les claimes, de auoyder les concluſions del fyne, ils diſoyent, que ils le doient faire que fuerount eſtraũges al fine, & auoient le preſent droit, car entaunt que le temps del entre ou accion ou claime ne fuit que deins le an, il que deins lan auoit cauſe de ceo, doit ceo fait, & nul auter. Et pur ceo ſi il y auoyt tenaunt pur vye, le remainder pur vie, le remainder en fee, ſi le primer tenaunt pur vye alien, & le alienee leue fine, il en le remainder pur vie poet enter, & defeter le fine, et nyent ceſty en remainder en fee, & ſil enter, ceo donera benefite a ceſty en le remainder en fee, car le fine vers luy ſerra ouſte, Et per meſme le reaſon ſil fait continual claime, il en le remainder en fee tout temps apres prendra auayle de ceo, & auoydera le fine, come Saunders dit. Et fuit dit, que ſi le tenaunt pur vie ne voit faire claime deins le an, mes ſuffre le an de paſſer, ceſty en le reuerſion ou remainder fuit lye al commen ley, car ils toutes, ceſtaſſauoir, particuler tenaunt, & ceux en le remainder ou reuerſion, naueront que vn an apres le fine leue. Et Catlyn aps en ſon argument affirmaunt ceo, dit, que ceo fuit graunde miſchiefe que per le laches del tenaunt pur vie, ou tenaunt de auter particuler eſtate, que ceſty que auoit le remainder ou reuerſion en fee ſerra lye a touts iours, Et il dit que ceo miſchiefe fuit vn de les graunde cauſes, pur que le act de 34 Edward le tierce cap 16 que ouſte non claime, fuit fait. Et Browne dit, que leſtatut de Weſtm̄ 2 cap 1 prouyde pur le donour en tayle en ceo caſe longe temps deuant leſtatute de 34 Edwarde le tierce, Car les parolles del act ſount, Nec habeant hæredes huiuſmodi, aut illi ad quos ſpectat reuerſio, neceſſe apponere clameum ſuum.

Ceo en le Liur alarge eſt H. 16 E 2 le commencement del caſe auaunt cyte p Saunders que e abridge en Cont' claim plac' 10

Raſt. Fines 4.

Raſt. Taile 1.

Et iſſint ceo eſtatut prouide que neſt meſtier pur tenaunt en taile de faire claime, ex quo ſequitur que le nonclaime ne preiudicera luy, ne ceſty en le reuerſion, ⁊ ſi le tenaunt en taile murruſt deyns lan, apres le fine leue, il en le reuerſion per le dit act neceſſe non habet apponere clameum ſuum. Et iſſint ceo caſe fuit remedy, ex quo poet eſtre collie q̄ deuant il vſſoit eſtre lye, Mes Browne demaunde, entant q̄ claime pur ſaluation del former droit eſt neceſſary q̄ doit fair̃ claime? Et a ceo il dit, et iſſint diont walſhe et Saunders ⁊ touts que argueront de parte le demaūdant, q̄ ceſty de pleine age, touts dits doit fair̃ le claime deins lan, car il auoit intelligence ⁊ reaſon a ſcier ſon droit, ⁊ a ſacher ſi ſon enf̃ fuit loial, ⁊ de entrer, ou de fair̃ continual claime, ou de porter ſon action ſolonque ſon droit. Et pur ceo que tiel auoit reaſon ⁊ diſcretion, il y auoit reaſō a lyer luy al tēps certeine. Mes enfāt nad reaſon, ne intelligence, ⁊ pur ceo a lyer vn a certeine temps que nauoit diſcretion a penſer ſon droit, ne de conceiuer quel accion il portera, ne quaunt, ou coment il entra, ou claimera, fuit void de tout reaſon, ⁊ pur ceo il, ⁊ auters que fuerount en ſemblable caſe, fuer̃ per le commen ley exempt del ley de nonclaime. Et ceo fuit proue per implication de le dyt act de Weſtm̃ 2 cap. 1 del donis conditionalibus que dit, Nec habeant hæredes huiuſmodi, aut illi ad quos ſpectat reuerſio (licet fuerint plenæ ætatis, in Anglia, et extra priſonam) neceſſe apponere clameum ſuum, De q̄ur parols licet fuerint plenę ætatis, il eſt imply que ſil fuit deins age il ne fuit chaſe per le commen ley de faire ſon claime. Le ſemblable appiert per leſtatute de modo leuand' fines, que ad come enſuiſt. s. Et le cauſe pur que tiel ſolempnitie doit eſtre fait en cel fine eſt, pur ceo que fyne eſt cy haut et de cy graunde force, et de cy puiſſant nature en ſoy, que el clere forcloſe nemy ſolemēt ceux queux ſont parties & priuies a le fine, et lour heirs, mes touts auters gents de monde, q̄ux ſont de pleine age, hors del priſon, & de bon memory, & deyns les quatre meres le iour del fyne leuye, ſils ne mettront lour claime de lour accion pur le paye deins lan & le iour. Et nota que lou aſcun lyeurs del dit eſtatut ount parols. s. que le clerke forcloſe ⁊c. Catlyn dyt que il ſerroit vt ſupra. q̄ el clere forcloſe, le q̄l eſt cleremēt, ou tout ouſt̃ forcloſe, Et les parols pur le pay il dit q̄ ſont del ſence per le pais. s. que laccion ſerroit trye per le pais. s. per 12 homes. Et iſſint entant que leſtatute dit, que fyne clerement forcloſe toutes gents queux ſont de pleine age, hors de priſon, et de bone memory, et deyns les 4 meres, il eſt conteign̄ en ceo que ceux deins age ou que auoient les auters defectes ne fuerount tenus de faire lour claime. Et tout ceo eſt groūde ſur reaſon, Car enfant que eſt voide de ſence ne puit ſcauer ſa droit, ne conceū ſon accion ſolonq; ceo, ne fair̃ ſon claime, ou auters acts q̄ require intelligence, Et en tiel degree eſt home de non ſane memorye,

Litt. ca. Cōtinual claime fo. 104.

Leſtatut eſt 18 E 1. Raſt. Fines 3.

Et home in priſon al temps de fine leue, q̄ per entendemēt del ley eſt garde cloſe, ⁊ ſans conference oue auters, ou intelligēce del choſes alarge, ⁊ auxi q̄ nad libertie de aler alarge de fair̄ entre ou claim̄ ou q̄rer councel, Et hōe ouſter le mere al temps del fine, q̄ per p̄ſumption ne poet auer ſience del choſes fait en Engleterr̄, ne deuoyent ꝑ reaſon eſtr̄ lye per default de claime ꝑ eux, car ils per tout entendem̄t ſont cy voide del coniſance q̄ le fine eſt leue, Cōe lenfant ⁊ ceſtuy de non ſane memory ſont de ſēce ⁊ reaſon, ⁊ pur ceo ils ne ſerrōt lye a faire claime. Mes Dier dit, que feme couert neſt mencion en aſcun de les actz, mez el ſerroit lie ꝑ non claime. Car el auoit baron que puit faire claime, Et il dit, que en vn des preſidents que il auoit viewe, vn claime fuit enter en le pee del fyne per baron ⁊ feme. Et Saunders dit, que enfaunt et les auters que ne fuer̄ tenus de faire le claime deins lan ⁊ iour, ⁊ lour heires fuerount exempt de cheſcun temps de faire claime, car lenfāt ne fuit tenus de fair̄ claime deyns lan ⁊ iour apres que il fuit de pleine age, ne ceſtuy de non ſane memory deins lan ⁊ iour apres que il deueigne de ſane memory, ne ceſtuy impriſon, ou ouſter le mere apres que il eſt alarge ou deyns le realme, mes fueront per le commen ley alarge a touts iours, et lye a nul temps. Et Browne dyt, que ſi vn diſſeiſour vſt leue fine deuaunt leſtatut de non claim̄, le diſſeiſie adonques eſteant de pleine age, ⁊ le diſſeiſie murruſt deins lan deuant entre, ou claime fait, ou action port, ⁊ le droit diſcende a ſon fits ⁊ heyre deins age, que il fuit alarge, ⁊ ne fuyt lye al primes attache en ſon per̄, Car meſme le reaſon que vſt exempt luy del claim̄ deins lan ⁊ iour (eſteant enfant) ſil vſt ewe le droyt al temps del fyne leue, exempt luy eſteaunt enfaunt ayant le droyt per diſcent deyns le an ⁊ iour, Car folly ne ſerra rette en ſa pere pur non entrer ou claymer, entaunt que il auoit temps tout le an ⁊ iour, et il ne poet eſtre dyt de auer comyſe foly in ſurceſſer de ſa temps tanques le temps eſt paſſe, ⁊ il murruſt deuaunt que fuit paſſe, ⁊ ſon droyt diſcende al enfaunt que neſt lye a temps en ceo caſe, pluis que en lauter lou il auot le droyt al tēps del fine leue, ⁊ iſſint le reaſon del comen ley eſt vn meſme en ambid̄ les caſes. Et Saunders dit, ſi tenaunt pur vye oue le rem̄ pur vye fuit, et le reuerſion ou rem̄ en fee fuit a vn enfaunt, le primer tenaunt pur vye alien, ⁊ fine eſt leue, ore le tenant pur vye en remainder doit entrer ou faire le claime. Mes ſil vſt deuye deins lan ⁊ le iour, lenfaunt fuit alarge, ⁊ ne ſerra lie, coment que lan ⁊ iour vſt eſtr̄ paſſe ſans entre action, ou claime per luy, cauſa apparet ex dicto Browne. Et iſſint ceux que tyendrount le ley oue Stowel concluderont, ceſtaſſauoir que fynes fueront de plus graunde force per le commē ley, mes vncore niēt de tant, mes que le former droit fuit conſider, ⁊ que temps fuit done pur le preſeruation de ceo, ⁊ que enfants fueront exēpt hors de c̄ tēpz. Et puis apres, ceſtaſſauoir, per le act de 34 Edwarde le tierce cap̄ 16 non claime fuit ouſte. Saūders dit q̄ vn de les grand occaſions de ceo fuit, le troubleſome temps de guerres que adonques fuerount, en que les gentes ne puiſſent pur les guerres attẽde de conuſter ou ſcier les fynes, et de faire lour claimes. Et il dyt per equitie de ceo le ley de non claime eſt tolle en briefe de droyt, car vn meſme reaſon fuyt en ambideux les caſes, & le ley que tolle per parolles lun, tolle en ſence lauter. Catlyn tyent que le irreaſonablenes de le ley, en ceo que ceux en reuerſion ou rem̃ fuerount lyes, per le laches ou malueſnes de les particuler tenauntes pur vye, que ne voylent entrer, ou faire clayme deyns lan et iour, fuit vn de les graund cauſes del repele del ſtatute de non clayme. Le ley de non claime eſteaunt ouſte, ils que teignount le ley oue le demaundaunt diſoyent, que per proces de temps defect fuit troue en le inualiditie del fynes, que ſoloyent eſtre de le pluis graunde force, et ſecurytie al gents pur lour inheritaunce, et que puis leſtatut que ouſte non clayme, oũt perdue lour force, et fuerount deueigne trope feble, et ryens auter en effect forſques feoffements de recorde: per ont ſecuritie del inheritaunce fuyt tolle, & le lieu que fyſt ceo firme fuit dirupt, quel fuit le encheſon de graunde contention enter les ſubiectes del Realme, Quel le enactours del act de 4 H 7 entendont de reformer, come per le preamble del dyt act il appiert, per quel ſemble que ils entendont trois choſes. Le primer fuit de magnifier fines, & de faire eux del puiſſant nature. Le ſecounde fuit de preſeruer le auncyent droyt, iſſint que il fuit purſue deins certeine temps. Le tierce fuit ſi le auncient droit al temps del fyne leue, ou apres deins le temps limit, fuit al enfant, ou auters que nauoiẽt reaſon, ou ſcience del fine, ou faudront libertie, de eux favoret tanque les impedimentz fuerount remoue. Et adõquez a doner a eux temps ſufficient de purſuer lour droit, en queux trois points, ils que fuerount les feaſours del act del 4 H 7 ſemble de purſuer le auncient reaſon del commen ley en fynes deuaunt que leſtatute de non clayme fuit ouſte. Et iſſint ils edifiont ſur ſubſtancial foundation. Et pur le meliour apprendre de c̃, cheſcun braunche de le act ẽ deſt̃ penſe pur luy meſme. Et ſi iſſint ils ſont, il appera que Stowell ore demaund̃ eſt hors del letter del cheſcun braunche, ou hors del ſence del letter de cheſcun braunche que concluderoit luy, et ſil eſt deins le letter de aſcun braunche, il eſt leſſe alarge per auter braunche, et iſſint il eſt al lybertie, et quaunt al corps del acte que eſt le primer de les quaters diuiſions, il conſiſt en ceux parols del ordinaunce. s. Les proclamations ewe, et fait le fyne deſtre final fyne, et concludera cybien priueyes, come eſtraunges a ceo: Except femes couert, auters que ſont parties a le fine, et cheſcun perſon adonques eſteant deins age de 21 ans, en priſon, ou hors del realme, ou nyent de ſane memorie al temps del fine nyent parties a tyel fyne, Queux parols ſõt deſtre pence. Et icy eſt deſtre note q̃ il y ad general ordinance. s. que le fyne ſerra final fyne, et concludera cybien priuyes come eſtraunges, queux parols ſi lact vſt ſtay la, vſſent conclude toutes, & le act puyt auer eſte dit general en letter, mes apres il except enfants, & lez auters conteigne en lexception, En quel caſe Harper, Bendloſe, Walſhe, Browne et Saunders auxi diſoient, Il eſt deſte ſache que ceo que eſt except hors del act, eſt hors del prouiſion del act, & il y ad nul ordinãce pur ceo, mes eſt cy pleine exempte hors del act, ſicome nul act vſt vnques eſte fait. Come feoffement del manner except vn acre, fayt que le acre ne vnques paſſe, come Harper dyt. Et leas de touts mes terres en dale, except white acre, eſt cy voide pur white acre ſycome nul leas vſt eſte fait, Et done de mes chiuals except mon blacke chiual, eſt cy voyde pur mon blacke chiual ſicome nul done vſt eſte fayt, car ceo que eſt forſpriſe hors del generall parolles, eſt en mſ̄ le caſe ſycome nul paroll vſt eſte iames. Et walſhe dyſt que il y ad diuerſite penter exception, & ſauant, car exception exempt clerement, mes ſauant va a eux touche, & ne exempt my. Et iſſint ceſt general puruieu que le fine concludera eſtraunges except feme couert, enfants, & perſons hors del realme, et nyent de ſane memory, eſt fait ſolement verz auters que ceux que ſont except, & eſt de meſme leffect vers eſtrãges ſicome lact vſt dit que le fine ſerra final fine et concludera toutes eſtranges eſteant diſcouert, de pleine age, nyẽt impriſon, & de ſane memory & nul auters, et vers tiels que ne ſont en tiel degree il eſt general act, & vers nul auters eſtranges, Adonques icy, Stowell le ayel fuit eſtrange al fine, & de pleine age al temps del fyne leue. Ergo il fuyt lye, mes Stowel le dō fuit eſtraunge al fine, & deins age al tẽps del fine leue. Ergo il eſt except, & eſt en mſ̄ le degree ſicome nul act vſt vnques eſte fait: iſſint que eſt al libertie & lie a nul temps deyns age ou de pleine age, ſi nul auters parols vſſẽt eſte en lact apres, & pur ceo ſi Stowell ore dō vſt ewe droit al temps del fine leue, il vſt eẽ alarge per ceſt exception a entrer ou claime le terre 40 ou 50 ans apres, ſi nul auter prouiſion vſt eſte ewe en lact apres, & pur lier enfaunts et auters except a vn certein temps, fuyt le clauſe fait apres q̄ lie eux a ſinke ans prochein apres lez imperfections ou impediments remoue, deins queux ſils ne priſteront lour accions ou entř, le darraine clauſe eux conclude. Et iſſint ceux leſſe alarge ꝑ le exception, ſont reſtraigne per le darraine clauſe fait pur eux, quel darraine clauſe eſt fayt tout ouſterment en diſauauntage de eux conteigne en lexception. Mes ilz diſoient que ad eſte obiect ꝑ aſcuns de eux q̄ argue del auť part q̄ les enfants et les auters conteigne en lexception doyent eſte priſe deſte tiels que auoient droit al temps del fine leue, Car ad eſte dit, pur que doient ils eſte except ſinon que ils aueront drt̃, car ſils nauer̃ droit ils puiſſoient eſte barr̃ ſanz aſcũ fine oue proclamac̃.s. ꝑ trauerſe de lour drt̃, et leſtatut fuyt fait de concluđ eux que auoient droit, et fuer̃ remiſſe en entř, claime, ou ſuit, et nul auters, car ne beſoigne de faire ley de concluđ eux que nauoient droit, & que poient eſte facilment barre

Br. Reſeruatiũ 46

pur default de droit, mes le act fuit fait de concluder eux de lour droit que auoient droit, et fueront remiſſe come auaunt eſt dit, et nul auters, hors de quel generall puruieu fait de concluder eux que auoient droit ceux ſont except que ſont noſmes en lexception, et que uſſent eſtre touch per le generall puruieu ſi lexcepciō nuſt eſtre: q̄ur except, les feaſors del act entende dauer droit a temps del fine leue. Et ceo eſt proue per le clauſe apres que eux lye a temps: les parols de quel ſont, que Eux except ayant aſcun droit, ou title, ou cauſe de accion al aſc̄ de les dits terres ou hereditamēts prendront lour acciōs ou entres deins ſinke ans apres que ils veignōt de plein age de 21 ans, hors de priſon, diſcouert, deins le realme, et de ſane memory, Quel parol ayant droit ou title ⁊c. fuit dit doit eſtre entende, ayant al tēps del fine leue, et eſt tant en ſence ſicome il uſt eſtre expreſſe, ayant al temps del fine leue aſcun droit ou title, ou cauſe de accions al terres al temps del fine leue, et iſſint ceo braunche proue que lexception fuit entende de tiels perſons que auoient droit ou title al temps del fyne leue, et nul auters. Et tiel ne fuit le demaundaunt icy, car al tēps del fine leue, et del proclamatiōs fait auxi, le droit fuit in Stowell le aiel et nyent en Stowell le demaundant, car le droit vient a luy puys, et iſſint le demaundaunt eſt hors del exception. A ceo obiection ilz inuey et noſmant Browne grandement, q̄ le generall puruieu que exclude eſtraunges, ne fuit ſolement fait verz eux que auoient droit, mes verz touts auters que voilent pretender title, coment que nauoient droyt, car fuit entende de faire generall peace, ⁊ de barrer cybyen pretence del droit, lou nul dēt fuyt, come lou droit en fait fuit, car ſi vn que nauoit droit, voet pretender acc̄ vers le coniſee del fine aprez le 5 ans, il pledera le fine oue proclamations vers luy, cybien ſicome il uſſent auū droit, ⁊ ne ſerra chaſe de confeſſer que vncqȝ droit fuit en luy. Iſſint q̄ le droit neſt vncqȝ examinabl̄, lou il plede le fine ⁊ proclamations, mes il la demaundera iudgemēt ſi encounſt le fine oue proclamatiōs leuie le dōt doit mainteigner ſon accion, et iſſint relyera ſur le concluſion ſauns confeſſer aſcun droit en le dōt, et iſſint le concluſion ⁊ barre per le fine per lentent del feaſors del act eſt fait vniuerſall. s. cybn̄ vers droit pretende, lou il nad aſcun droit en fait, come lou droit fuit, ⁊ eſt ꝑdue per laches: ⁊ tielment priſe il eſt fait le plus vniuerſal, ⁊ le pl⁹ pur le publicqȝ repoſe del realme. Et iſſint le puruieu fuit fait ꝟs touts eſtraunges generalment. s. Cybien enfants come homes de pleine age, le quel que ils auoient droit ou nemy. Et ſolonqȝ ceo eſt lexceptiō s. generalment fait. s. Except femes couert, et cheſcun perſon eſteāt deins lage de 21 ans &c. Et ne dit femes couert, ou enfants ayāt dēt al temps del fine leuye. Mes come generall come le puruieu fuit, le quel fuit fait vers les perſons, cy general eſt lexception. s. les perſōs del enfaunts ſont except generalment, et nemy de tiels enfaunts que ount droit. Et iſſint Stowell ore demaundant, q̄ fuit vn perſō deins lage de 21 ans al tẽps del fine leue eſt tout ouſterment except hors del puruieu, & iſſint hors del corps dl act, car ꝯ except hors dl puruieu nẽ aſcun part del puruieu, Mes ils diſoyent les auters que argueront del contrary part de comprehender Stowell le demaundaunt que eſt hors del expreſſe letter deins le puruieu, dount querer aide del entent del feaſors nient troue en le expreſſe letter del puruieu et exception, mes preſume de accorder oue reaſonablenes, et pur apprender ceo ils ont collye preſumption del auꝶ clauſe .s. del clauſe fait pur eux except, lou les dits pols .s. Ayant alcun droit, ou title, ou cauſe daccion, ſont. Browne, ſur ceo dit, a ceux del contrary opynion a luy, remembres ceo, et allowes vous a nous le ſemblable .s. reaſonable entent, et ayde de auter clauſes, de prouer entent lou le expreſſe letter faile. Et quaunt a ceo darraine clauſe, il dit que il eſt primes deſte remembre, que touts enfants, que auoyent droit al temps del fine leue fueront except, Et toutz enfaunts q̃ nauoyẽt dr̃t al tẽps del fine leue fueront auxi except: Et ceo darraine brãche enact, que Touts femes couert nient party al fine, et cheſcun perſõ deins age, en priſon, ou hors del terre, et nient de ſane memory al temps del fine leue et engroſſe, Et per le act deuaunt except, Ayant alcun droit, ou title, ou cauſe daccion a les terres, que ils prendront lour accions, ou loyal entre ſolõque lour droit & title, deins ſinke ans apres q̃ ils veigne de pleine age de 21 ans, hors de priſon, diſcouert &c. Et iſſynt ne dyt ayant al temps del fine, mes aiant generalment, le quel ſerra entende come Bendloſe, Browne et Saunders diſoyent, ayant, al temps de lour entre, ou ſuit, priſe deins les ans, et nyẽt ayant al tẽps del fine leue tant ſolement, Car puit eſte que enfant auoit dr̃t al tẽps del fine leue, et nauoit droit quaunt il vyent en pleyne age, Et leſtatute ne entende de doner a luy entre, ou accion en tiel caſe a ſon pleine age. Et ſi le parol (Ayant) ſerra iſſint entende, ceſtaſſauoir, al tẽps del fine leue, adonques per les parolles il auera accion, ou entre, que fuyt loyall a ceo temps, le quel ne poet iſſynt eſte entende, mes (Ayãt) doient de neceſſite eſte priſe que ayant al temps del ſuit ou entre priſe deins les ſinke ans, le quel ceo droyt fuyt veſte en luy al temps del fine leue, ou veigne puis a luy deins age, Cõe en noſtre caſe il veigne en fayt. Et coment que enfants fueront except generalment, ceſtaſſauoir, Cybien ceux que auoyent droit al temps del fyne leue, come auters que nauoient aſcun droit, Uncore il fuit a nul purpoſe de lier aſcuns a le temps de ſinke ans, forſques ceux que auoient dr̃t a lour pleine age, & al temps del accion ou entre priſe deins les ſinke ans, car le former droit que fuit en eux except al tempz del fine leue, nẽ cy moulte le cauſe de lyer eux al tempz extreme, come eſt le dr̃t que ils auoient al temps del accyon ou entre priſe deins les ſinke ans apres lour pleine age, ou imperfections ou impedimentes remoue, iſſint que ceſt droit que ils adonques auoyent, eſt le effectual cauſe del lyer eux al accion ou entr̃ deins les 5 ans procheine apres lour pleine age ou les auters imperfeccions ou impediments remoue, & nul auter, et iſſint ceſt darraine clauſe ne enduce aſcun entent que ceux except doient auer droit al temps del fine leue, mes ad bone reaſon et entẽt de prender tiel entent que le parol (Ayant) priſe litteralm̃t.s. al tẽps del accion ou entre priſe, purport. Et iſſint il ny ad paroll en le exception, ne en le clauſe pur direction a eux except, ne aſcun clauſe apres, q̃ enduce que lentent del feaſors del act fuit que ceux except ſerrount tiels ſolement que auoient dr̃t al temps del fine leue. Mes il eſt deinz les parolles del act, et auxi deins lentent que ils q̃ nauoiẽt dr̃t al tẽps del fine leuie ſont cybñ except come les auters. Et que ils ſi le dr̃t viẽt a eux durant lour nonage aueront cybñ 5 ans apres lour pleine age come les auterz que auoient droit al temps del fine leue, & que endure & continue a eux tanque lour pleine agé, Sur q̃ il enſuiſt q̃ Stowell demaundaunt que nauoit droit al temps del fine leue fuyt except. Et pur le droit que vient a luy durant ſon nonage, il auoit 5 ans apres ſon pleine age de entrer ou conceiuer ſon accion. Et ouſter Browne fiſt auter arguement & dit, que ſi nul enfant eſt except forſques tyels que auoient droit al temps del fyne leue, De ceo il enſuiſt que Stowell le demaundant ne fuyt lye per le puruieu deuaunt lexceptyon, pur ceo que il nauoit droit al temps del fine leue, Car le act ne except aſcuns forſqz queux fueront deuaunt lye, Car neſt l̃ nature del exception de forpriſer choſe nient comprehenđ deuaunt. Et en vaine & ſans effect ſerroit de excepter vn q̃ ne fuit lye deuaunt. Et il deſtre priſe auxi que le puruieu ne fuyt plus pleine vers aſcuns eſtraunge que lexception eſt vers enfants eſtraunge. Et iſſint le amplenes del exception eſt meaſure al amplenes del puruieu, Car fuyt entende de exempter enfants & les auters en lexception hors de tout le puruieu, entaunt que ils ne purront ſcauer coment de entrer, ou vſer lour accion pur fauder de diſcretion, & les auters deffects. Ex quo ſequitur ſi nul enfant eſt except, forſqz tiel que auoit droit al temps del fine leue, Ergo le puruieu, que ne fuit plus ample que lexceptyon, fuit vers nul forſque vers ceux que auoient droit al temps del fine leuy. Et adonqz entaunt que Stowell le demaundaunt ne fuit except, pur ceo que il nauoit droit al temps del fine, Ergo il ne fuit lye per le puruieu, quel puruieu fuit ſolement vers eux que auoient droit, Et Ergo Stowell ore demaundant eſt alarge. Et iſſint per neceſſary conſequent le argument & le concluſion de ceo eſt retort vers luy q̃ alledge que Stowell le demaundaunt que fuit eſtraunge, & que nauoit droyt ne fuyt except, car de ceo il enſuera que il ne fuyt lye per les premiſſes del act. Et iſſint come a luy ſemble cheſcun voie, ceſtaſſauoir le q̃l Stowel le demaundaunt fuit except, ou nemy, il nẽ lye. Car ſil fuit lie per le puruieu, il eſt apres except, et ſil ne fuit lye per le puruieu, il ne beſoigne eſtre except, & iſſynt il eſt alarge. Et iſſint il eſt hors del corps del act conſiſtant del puruiewe, et del exception. s. il eſt hors del letter & lentent per ambideux les argumentes. s. ſil eſt, eſt compryſe deyns lexception ou nemy, et iſſint il eſt alarge, et ad temps dentrer deyns 5 ans puis ſa pleine age. Adonques quaunt al Seconde point admittaunt que Stowell ore demaundaunt eſt compryſe deyns le exceptyon, ſil ad vſe le temps deins le braunche apres fait pur eux except, ou nemy, le quel braunch lyr eux a prendre lour accyons, ou loyal entre ſolonque lour droyt et tytle deyns ſinke ans procheine apres que ils veygnoient et ſoyent de age de 21 ans, hors del priſon, diſcouert, deins ceſt terre, et de ſane memorye: et ſils ne fount que ils ſerrount conclude per le dyt fyne a touts iours. Et quant a ceo appiert pleinment per le pleder que il ad enſue le temps lymytte en le dyt clauſe, car al temps del fyne leue il fuit dage de 3 ans et diuers moys plus, All temps del mort ſon ayel quel fuyt le 25 iour de Auguſt Anno 33 H le huyte, il fuit dage de 6 ans, a quel temps le droyt prymes veſt en luy. Et il continue deyns age tanque Auguſt in Anno 4 regni Reginæ Mariæ, et le 25 iour dycell il vyent a pleyne age. Et le 22 iour del October adonques procheine enſuaunt que eſt deins 5 ans apres ſon pleine age il enter, ſur quel il ad conceiue ceſt accyon, et iſſint ad pleinment enſue le tenour del braunch, en que il nad queſtyon. Adonques quaunt al tierce poynt, admyttaunt que le demaundaunt et ſon ayel auxy eſt lye per le corps del act, et que le demaundaunt neſt compriſe deyns lexceptyon, ſil ſerra ayde per le primer ſauaunt ou nemy. Et quant a ceo VValſhe, Browne & Saunders teignount, que Stowel le demaundaunt ſerra ayde per le ſēce et reaſonable priſel de les parolles del ceo primer ſauaunt. Et adeprymes ils diſoyent que actes de parlyament ſount leyes poſitiue que cōſyſt de deux partes. Le prymer eſt, les parols del act, Le auꝫ eſt, le ſence, car le letter ſauns le ſence neſt le ley, Mes le letter et le ſence enſemble ſont le ley, Et cheſcun que voet eſtre appriſe de le ley poſitiue doit auer intelligence de ambideux, Et le voy de apprender le ſence eſt de conſider le commen ley, que eſt auncyent a tout poſitiue ley, cōe Browne dyt, et ad a faire en lexpoſition del ley poſitiue, et per ceo les miſchiefes et inconuenyences que ſount en le letter ſount deſtre pence: et per reaſon eſchue, et ceo eſt en le mettre all letter del poſytyue ley tyel ſence que excludera touts rigours et miſchiefes, et eſtoiera oue equite et bone reaſon, Adonques icy les parolles del act ſont, q̄ Le fine concludera cybien priueies come eſtraunges, Tyel eſt le letter. Mes que eſt priuey, et que eſt eſtraunge, le letter ne mſ̄e, come Browne dit, Mes le commen ley, que eſt vn maſter en expoſition, enſeigne nous. s. il eſt priuey que neſt partye, et enter que, et le party, il y ad priuitie del ſanke come le heire, Car ꝓperment ceux q̄ leuy le fyne ſont diſtꝫ parties, Et lour heires ſon priueyes, Et le fyne conclude ore priueyes, Car toutes priueyes ne fueꝫ conclude deuant come heires en tayle, Mes parties fueront per le fine al commen ley et pur ceo ne fuit miſtier q̄ le letter extendera a eux, Et Eſtraunges ſont eux que ne ſont parties al fine, ne priuies, Come Stowell le aiel icy ſuyt, q̄ eſt merement eſtrange al fine, ⁊ alſanke d̄l parties al fine, et pur ceo il eſt enclude ⁊ touch per le corps del act, Uncore ſir, il y ad vn ſauaunt pur luy ⁊ ſes heires tiel droit, claime ⁊ intereſt coṁ ils auoient, a, ou en, les dites terres al temps de tyel fyne engroſſe, iſſynt q̄ ils purſue lour title, claime ou intereſt per voy de accion ou loyal entre, deyns ſinke ans procheine apres les proclamatyons ewe et fayt. Et iſſint coment q̄ le fine eſt fait final concluſion al eſtraunges, vncore les feaſors del act auoiēt conſideration al former droit, ⁊ ordeign̄ remedy pur preſeruation de ceo, le quel fuit ſolonque le nature ⁊ conſideration del fine al commen ley deuaunt le act de non clayme, ceſtaſſauoir, a doner temps a challenger ceo. Et iſſint il ſemble q̄ le reaſon del commen ley eſt le foundation de cel act, et pur ceo le fyne apres les proclamations, eſt fait de graunde force ⁊ puiſſance, mes nyent meines le former droit eſt ſaue, et a tyel entent fuit le prymer ſauant fayt, per quel le droit que eſt confeſſe deſte en Stowell le ayel eſt ſaue nient ſolement a luy, mes a ſes heires auxi, iſſint que ils purſue lour title claime ou intereſt ꝑ accion ou loial entre deins ſinke ans apres les proclamatyons ewe et fait. Et iſſynt eſt deſte note q̄ temps eſt done a luy ⁊ ſes heires de purſuer le droyt deins ſinke ans. Iſſynt que eleccion eſt done a luy ⁊ ſes heires a quel iour deins les ſinke anz que ils voiſ de commencer le purſuit de droit, et folye ne ſerra accōpt en luy ou ſes heires en protracter le temps tanque le darreine an, ou darreine iour, pur ceo que le act allowe a eux lour election del temps deins ceux ſinke anz: Iſſynt que follye, ou laches, ne puyt eſte aſcribe a Stowel le ayel ou ſes heires tanque tout le temps de les ſinke ans eſt paſſe, Et adonques quaunt Stowel le ayel en le meane temps eſt mort per le mayne de dieu, et le droyt eſt diſcende a ſon heire que eſt ſoubs le age de 6 ans, il ne fuit entende per les feaſors del act que tiel heire ſerra chaſe de faire ſon clayme per accion ou entre, car il de tiel age nad intelligence a ſacher ſa droyt, ne dyſcretyon a faire entre, ou de commenſer ſuyt, et tyels ne fueront vnques entende per les feaſors del act, mes le ſauaunt eſt general a luy et a ſes heires, en que Stowell le demaundaunt eſt enclude, pur ceo que il eſt heire a ceſty q̄ auoit le droit, mes le condition en le ſauaunt .s. Iſſynt que ils purſue lour title ⁊c. Le quel parol (ils) eſt tant q̄ come il ⁊ ſes hr̄es purſue lour title ⁊c. deins ſinke anz, la les hr̄es entende ſont tiels q̄ ſont de pleine age, de bone memory, diſcouert, alarge, nient impriſon, et deins le realme, car tiels auoient le pleine vſe de reaſon, ⁊ fueront voides de impedim̄ts, et folly poet eſte impute a eux en niēt purſuer, ⁊ les feaſors del act ne vnques entend de lyer aſcuns q̄ auoiēt droyt forſques ceux ſolement en q̄ laches de ſuyt, ou entre, puit eſte impute,

⁊ la-

Et laches de ſuit ou entre ne puit eſte impute all vn enfāt, q̄ dieu nad endowe oue intelligence ou reaſon, car ſil prendroit acc̄, ſon droit ⁊ s̄ acc̄ puit eſte tiel com̄ brē de droit ⁊ tiels ſēblables q̄ il ne puit ceo purſuer auant, ne chaſer lauť a rn̄der durāt ſon nonage, mes le parol demurra, ⁊ adonq̄ʒ en vaine ſerra de enforcer vn a prendř acc̄ duraunt ſon nonage, le q̄l il ne poet purſuer auant, ⁊ chaſer le auter a rn̄dř durāt s̄ nonage, ⁊ tiel ne vnqʒ fuit lētēt del feaſors d̄l act, Mes les hēřs q̄ux ilʒ lie de purſuer per reaſonable ſence ſerront priſe tiels q̄ ſont de pleine age, et voide de les auters imperfections ou impedimentes, et cy fortin̄t ſicōe les parols vſſent eſte iſſint q̄ ils. s. Les partyes q̄ dēt ont et lour heires de plein age, de bone memory, ⁊ voide de les auters deffects, ou impediments, purſue lour title ⁊c. deins ſinke ans ⁊c. Car tiel ſence, come auaunt eſt dit, doit eſte fait del parols en acts de parliament, que pluis melieux eſtoit oue equite ⁊ reaſon, ⁊ q̄ pluis eſchue rigor ⁊ miſchiefe, Et de iſſint expoūd le letť icy de hēes q̄ ils comprehendont enfāts q̄ perchance poient eſte forſques dage de vn an, ⁊ deſoubs, q̄ux ne poient pler, ⁊ de aſcriber laches a eux, iſſint que ils perdront lour droit en default de ſuit, ou claime, durant le temps que ils ſont voide de reaſon ⁊ intelligence ꝑ le inſtitution de dieu m̄, ſerroyt trope duř inconuenient, Et ſur ceo Saunders dit q̄ lact de W 2 ca 25 ē, q̄ ſi vn noſme diſſeiſor en aſſiſe vouch recorde, et faile al iour, que il ſerra impriſon ꝑ vn an.* Unc̄ ſi enfaunt noſme diſſeiſor vouch record et faile, il ne ſerra impriſon, cōe eſt aiudge en nřē lieurs, et vncore il ē conteigne en le letter del ſtatut, Come Stowel le d̄ōant eſt en ř noſme del hřē icy, Mes pur ceo q̄ il nauoit diſcrec̄, les expoſiters del ley cy auant ont priſe q̄ enfant en tiel caſe ne fuit entend en ſence, comēt que il fuit comprehende en letť, cibn̄ come auť, ⁊ ont le aiudge accordant. Iſſint il dit, que ſi enfant eſt bayly ou reſceiuour, ⁊ il accompt deuant auditors aſſigne, et eſt troue en arrerages, que les auditours ne poient committer luy al procheine gaole.‡ Et vncore leſtatute de Weſtm̄ 2 cap 11 eſt general en tiel caſe. s. que ils poient commytter toutes bailifes ⁊ receiuours, mes enfaunt que nad diſcretion per le reaſonable ſence del letter neſt entende ne lye ꝑ lact. Iſſynt walſhe et Il auxi diſoient, que ſi enfaunt ſoyt conuict de rauiſhement de auter garde, que il ne ſerra impriſon pur fyne le roy, Et vncore leſtať de Merton cap 6 en tiel caſe eſt general. s. Quicunq; laicus qui inde conuictus fuerit ſerra impriſon. Et ſur ceo walſhe dit, q̄ ſi fēe cōſent al rauiſour, que le procheine de ſanke a q̄ ⁊c. auera title de entrer ⁊c. ꝑ leſtatute de R 2 cap 6. Uncore ſi feme enfant ſoit rauy, et el conſent al rauiſour deuant lage de 12 ans, q̄ le heire ou ꝓcheine de ſanke a que le terre doit vener ⁊c. ne entra pas, et vncore el eſt deins le letť que eſt, Si dominæ, filiæ, et aliæ mulieres conſenſerint, mes el ſoubs ceo age eſt ſoubs lage de conſent, pur ceo que el de tiel age eſt ſanz diſcretion. Et iſſint el deins le puruiew del act ꝑ polʒ gen̄all, eſt horʒ del puruieu ꝑ reaſonable ſence adde a eux. Et iſſint hēeʒ icy adde

en le

Supra 363 a. per Browne.

Raſt. Aſſiſe 6.

** M. 36 E 3. Fitz. Aſſ. 443. Br. 460 Diſſeiſin 98. & Failer &c. 13. Et T. 4 H 7. 11. Br. Couerture et Infancy 44. et Parliamēt 41. Abridgement daſſ. tit. Recorde fol. 146. Doct. et Stu. fo. 148.*

‡ Raſt. Accōpt 2.

Raſt. wardes 4.

Raſt. Rape 3.

en le text doyent auer ſence, et deſte entende heires de plein age, car le fait que ils fairont, ceſtaſſauoir, que ils purſuerōt accion, ou claim̄, le fait maniſeſt ⁊ miniſter encheſon a reaſonable creatures a faire reaſonable expoſition, ceſtaſſauoir a expound en actes que require pleine reaſon come feaſaunce ou priſel de ſuit require, que ils que feſoient le act ne entendront eux que nont my pleine reaſon, car ſi iſſint, lour ley ſerroit foundue ſauns tout reaſon, car de faire enfaunt, ou home de non ſane memory q̄ nont reaſon, mes ſount en ignoraunce enuincible, come Saunders le terme, de vſer reaſon, ou auterment perdront lour enheritaunce ſerroit irreaſonable, quel ne vnq̃s doyt eſte preſume en feaſors del ſtatutes. Et iſſint diſcretion en le ſence, ad toutes foites mitigate le violence del letter come VValſhe le term̄, Mes enfaunt ſerra lye per leſtatute de Ceſſauit, et Waſt, et tyels ſemblables coment que leſtatutes ſount general, car ceſſer eſt iniury al ſñr, Et iſſynt waſt eſt iniurious all leſſor et il meſme acquire leſtate. Et walſhe dit que le ley preſume que il que ad pollicy de acquirer choſe, ad reaſon a defender meſme le choſe: Et iſſint il dit ſi enfāt ſeignior que ad title de entrer pur mortmaine, nenter pas deyns lan, Ou nenter en le terre ſon villeine deuaunt que le villeine ad alyen le terre, il ſerra lye per laches, car la il ny auoyt que tytle al choſe que ne vnques fuyt en luy, Que neſt pas comparable a noſtre caſe icy lou le demaundaunt auoyt droyt per diſcent ſur dyſſeiſin et tort fait a ſon aunceſtor, quel droyt toutes leyes fauor, et noſmaunt ceſt act ō fines, que prouide pur ceo eſpetialment, et ne exclude aſcun ſauns laches, que ne puit eſte impute all enfaunt, que nad intellygence de aiudger de temps. Et fuyt dit que en les caſes del ſtatutes auaunt recite, lou enfaunts deins le generalte del letter ount eſte priſe hors del letter per le ſence, que les Judgꝫ que le aiudgeont priſteront le comen ley q̄ eſt mt̄ en conſtruc̄c pur lour guid, le reaſon de que ils purſuont cy procheine come ils puiſſoient, Et ſur ceo graund numbre del caſes al commen ley fuerount recyte, lou enfaunts ont fauor pur enheritaunce, et ne ſerrount preiudice per laches,* Come diſcentes ne tolleront entrees,* Ne garranty ne lieront eux lou ils puiſſoyent eſte auoide per entres, Et mults auters queux nē mon purpoſe a reciter, Et auxi lou laches de enfaunts, et auters acts eux lieront, come pur Wayue, Eſtray, biens priſe de eux et offer al images, ou Wrecke, ou priſe per enemyes, et nyent repriſe deuaunt le ſoiel couch, ou vende en market oūt, Ou acts fayt ꝑ eux per reaſon de lour office,* Cōe done del biens come executor, ‡Ou acts fait per enfant roy, Ou pur neceſſitie, † Come obligation pur manger ⁊ boyer, Et auter graunde numbre, enter queux et le reaſon de ceſt caſe mults diuerſities fuerōt fait, Mes ceo caſe reſt ſur preſeruatyon del inheritaunce de droyt diſcende fauor per meſme leſtatute de 4 H 7. Et pur ceo laches ne ſerra impute al enfant, ne ils preiudice ꝑ ceo ꝑ lentent del feaſours que ils collyont ſur reaſonabe entent, et pur ceo priſteront que heires

entende

Doc. et Stu. f. 148. Br. Couerture & Infancy 68.

**Doc. et Stu. f. 29 27. aſſ. 32. Br. Diſcent 21.*

[illegible]

**T. 25 E 3. f. 45 plac' 21.*

‡4. El. antea 213.

†Doc. et Stu. f. 114 Parkins fol. 4. A.

entende en le purſuite del droit ſerront priſe heires de pleyne age. Et ſur ceo Browne ⁊ Saunders diſoyent, que en tiel priſell, le ſence del commen ley en fines, deuaunt leſtatute que ouſte non claime, ſerr̄ enſue, quel fuit le foundation de ceſt act, Car al commen ley fines fuerōt de cy graunde eſtimation et puiſſance ſicome les feaſors de ceo act entende de faire fines de nouel, Et vncore il y auoit preſeruation de former droit en ceo, iſſint que il fuit purſue deins certeine temps, et iſſint ilz fount en ceo nouell ſtatute. Et al commen ley ſi ceſty que auoyt le former droit vſt eſtre de pleine age al temps del fine leue, et vſt deuye deins lan ſon heire deins age, le heire deins age ne ſerra lye a ceo an. Car le commen ley ne voet enforcer le heire deins age a aſcun ſuyte, ou claime, ⁊ ſans ſuit ou claime ne voet luy lyer. Et iſſint il ne fuit ſubiect al temps del an, et ſi ceſt reaſon pleſt les founders del cōmen ley, en fines al commen ley, il eſt bon pur expoſitours de ceo act ore, de approcher cy pres al reaſon del commen ley, quel eſt le chiefe maſter en expoſition del parolz del leyes poſitiue, come poyent. Et noſmant en ceo caſe, lou le commen ley, et le reaſon de ceo touchaunt fines, fuit le foundation de ceſt act, et ceſt act eſt en maner de reuyuer le commen ley. Et iſſint il ſemble a eux, et a les auters de ceſt partie que le parol (heires) limit en leſtatut pur le purſuit, ſerroit entend̄ heirez de pleine age, et tiel ſence le parolle eſt plus conſonaunt al equitie, et bone reaſon, et al commen ley deuaunt, et iſſint le rigor et myſchiefe ſerra auoyde que auterment enſueroit, et tiel ſence ilz puiſſent byen faire ſi nul auter choſe vſt eſtre en leſtatut a faire tiel ſence. Mes ouſter ils diſoyent que quaunt vn braunche en aſcun act eſt obſcure, expoſitors ſoleynt examyner les auters braunches, Car ſouent per les parolles, ou entent del vn clauſe, home ſachera le ſence del auter. Et iſſint icy, per auters braunches le entent del feaſors del act en ceo point .s. que le heire entende que purſuera, ſerra de pleine age poet eſtre bien perceiue. Et ſur ceo eſt deſtre note que hors del general puruiew, que eſt que le fine ſerra fynall fine ⁊ concludera eſtraunges, enfantes, ⁊ les auters compriſe deins lexception ſilz ount preſent droit, ſount excepte pur lour diſabilities et impedimentes, et ount temps de ſinke ans apres lour diſabilities ⁊ impediments remoue. Et ſi les feaſors del act auoyent tiel entent de excepter eux pur lour diſabilities, lou lour droit fuit preſent, ne tient meſme lentent lieu, lou le droit, que neſt lye tanq̃ ſinke ans paſſe, vient a tiels diſables deins les ſinke ans? oyel certes, car le droit deins les ſinke ans, ⁊ lour diſabilities deins les ſinke ans, eſt le cauſe que moue les feaſors del act de excepter eux tanque lour diſabilities, et impedimentes remoue, Et ſilz allowant les diſabilities, et impedimentes a ceux que auoient droit al commencement de les ſinke ans, ilz doyent allower eux tanque al fine de les ſinke ans, car eſt vn meſme reaſon en lun et lauter. Et Browne dyt, poet aſcun home preſumer, que les feaſors del act fueront cy graunde nygardes de temps, que ilz ne voylent allower tanque al fine, ceo que ils allowe al commencement? certes nemy, car le former droit, ⁊ les impediments ⁊ defects que fueront en eux que auoiẽt le droit, eſt le matter que ilz reſpecteront. Et adonques entant que nul barre fuit tanque al fine de les ſinke ans, les diſabilities et impediments que ſount en eux que ount droit en aſcun parte de les ſinke ans, ſount taunt deſtre reſpect ſicome le droit et les imperfections ⁊ diſabilities en eux al temps del fine ingroſſe ou le commencement de les 5 ans. Et le prouiſion en le ſeconde ſauant que eſt fait pur le future droit, pur tiels que ount les dits imperfections ou impedimentes, ſi le droit ou title prymes accrue a eux, declare auxy, come careful ilz que feſoyent le act, fueront, pur prouider pur tielz enfants et auters que auoyent les imperfections ou impediments, Et nul poet entender, que ilz que except enfaunts et les auters dyſables hors del puruiew al commencement, ⁊ prouyde pur eux en le fine, ceſtaſſauoir, en le ſeconde ſauaunt, voille eſtre remyſſe pur eux en le middeſt, ceſtaſſauoir, le primer ſauant, et pur ceo les heires la parle, lye al purſuite, ſount heires de pleine age, de bone memorie, diſcouert, hors de priſon, et deins le Realme, et nul auters. Et Browne en ouſter prouſe de ceo, alledge auter choſe, que il auoyt note en le ſeconde ſauaunt pur le future droit, ceſtaſſauoir, Si le perſon a que le droit primes accrue ſoit couert, deins age, in priſon, hors del terre, ou de non ſane memorie, que adonques lour droit ſerra ſaue a eux & a lour heires tanque ilz veigne de pleyne age, hors de priſon, deins le terre, diſcouert, & de ſane memorie, iſſint que ils et lour heires prendront lour accions ou loyall entre deyns ſinke ans procheine apres que ils veigne et ſont de pleyne age, hors de priſon, deins le terre, diſcouert, et de ſane memorie. Per quel cauſe il dit que fuit enact, que ſi vn en que le future droit primes veſt fuit deins age, Ou auoit les auters impediments, Et puis il veigne de pleine age, Ou les auters impediments ſont remoue, et deux ou trois ans apres il murruſt ſon heire deins age, ou ayaunt les auters impedimentes, que tiel heire apres que il veigne de pleine age, ou apres les auters impedimentes remoue, auera ſinke ans, car les parolles ſont, Iſſint que ilz er lour heires prender lour accion, ou entre deins ſinke ans, procheyne apres que ils, Le quel eſt taunt adire que il et ſes heires, ſount de pleine age, hors de priſon, Deyns le terre, diſcouert, et de ſane memorie: iſſint que le heire en tiel caſe doit auer ſinke ans apres que il eſt de pleine age, et voyde de les auters impedimentes, cybien come ſon aunceſtour auoyt per le expreſſe letter del acte, Sur que il conclude, que entaunt que les feaſours del act entendont en tiel caſe que le heire auera ſinke ans apres ſon pleine age, lou ſon aunceſtour fuit de pleine age pur ſaluation de future droit veſt en ſon aunceſtour, et ne ſerra lye a les ſinke ans pcheine enſuant le temps en que les ſinke ans commence en laũceſtor, A fortiore ilz entendount que Stowell icy ne ſerra lye a les ſinke ans procheine apres le temps en que les ſinke ans commence en ſon apel pur le preſent droyt que eſt de greinder value, ⁊ pluis deſtre eſteme que le future droit. Et Il ⁊ Saunders aucy diſoyent, que ſi eſtraunge al fine que eſt de bone memory, deueigne de non ſane memorie, ou eſt impriſon le tierce an apres les Proclamations fait, ⁊ iſſint continue tanque les ſinke ans ſoyent expire, et puis il vyent en ſane memorie, ou eſt hors del priſon, que il ne ſerra conclude, car laches ne puit eſtre aſſigne en luy que fault memorie, ou libertie en non proſecution, et pur ceo ne fuerount comprehende en lentent. Mes ſi en ceo caſe leſtraunge al fine en le tierce an vſt ale ouſter le mere, ou vſt priſe baron, et iſſint vſt continue tanque les ſinke ans vſſent eſtre paſſe, la ilz ſerront lye. Car le aler ouſter le mere, ou prender del baron fueront actes voluntarie, Mes inſanitie de memorie, et impriſonment ſount encounter le volunt del partie. Et iſſint ilz diſoient, que reaſonable ſence doit eſtre adde al letter. Et ilz de ceſt partye diſoyent, que ſi home voet en ceſt eſtatute adhere ſolement al letter, et ne voet adder reaſonable ſence ou entent pluis que lexpreſſe letter eſt, tiel expoſitour admittera mults abſurdities, Et ſur ceo Browne dit, ſi enfant que ad preſent droit, et que eſt except, deuy deins age, ſon vncle eſteaunt ſon heire eſteaunt de pleine age, per le letter del eſtatute le vncle nauera ſinke ans mes ſerra lie, car le act eſt, que Les enfantes et lour heires prendront lour accion, ou entre deins ſinke ans procheine apres que ils ſoient de pleine age de 21 ans, Et lenfant meſme ne vnques vyent al age de 21 ans. Et iſſint per le letter il eſt hors del clauſe, mes vncore il neſt my iſſint per lentent. Et en tiel caſe ſi lenfant except ayant droit vſt enter deins age ⁊ vſt per ſon entre auoyde le fine, et puis vyent al pleine age, ⁊ apres ſon pleine age il permitte le coniſee deſtre per ſinke ans en poſſeſſion ſanz entre ou accion fait ou port per luy, ore per le letter del act ceſty que fuit lenfant ſerra barre, et le coniſee retyendra le terre, Car le act ordeigne, que Lenfant prendra ſon accion ou loyall entre deins ſinke ans apres que il veigne de pleine age, Et ceo nad il fait, Mes entaunt que deins age il priſt ſon loiall entre, et iſſint auoyde le fine a toutes iours, il eſt al libertie 20 ans apres ſon pleine age de porter ſon accion ou dentrer per lentent del feaſours del act. Et iſſynt Il ⁊ Saunders diſoyent, que lexception eſt del perſons eſteaunt deins lage de 21 ans al temps del fyne leue. Mes ſi le dyſſeiſee murruſt ſa femme enſent oue fitz, le diſſeiſour leue fyne, ⁊ puis le fits eſt nee, ore il neſt except per le letter del acte, car le acte except nul enfaunt forſque tielz que al temps del fine leue fuerount deyns lage de 21 ans, et nul eſt deyns lage de 21 ans forſque tiel que eſt in Rerum natura, ⁊ le fits en ceo caſe ne fuit nee, ne in Rerum natura a tiel temps, ne il ne puit dire que il fuit deins lage de 21 ans al temps del fine leue, Car ſa age eſt accompt de le temps de ſa neſtre. Et il ne fuit nee a ceo temps,⁊ iſſint il eſt hors del letter, mes vncore eſt deins le entent, et ſerra ayde per lexception, Car cheſcun choſe que eſt deinz lentent del feaſors del acte, coment que ne ſoit deins le letter, eſt cy fortment deins lact come ceo que eſt deins le letter ⁊ lentent auxy. Et de ceux except le letter lye nul al ſinke ans apres lour pleine age, forſqz ceux que fuerount deins age al temps del fine leue et ingroſſe, ⁊ ceux ſount deux temps, Car 10 ans et pluſors poyent eſtre enter le leuer et le ingroſſer, Vncore ceſty que eſt nee puis le fine leue, et que fuit enfant al temps del ingroſſer, neſt pas alarge, mes il eſt lye al entre ou accion deins ſinke ans apres ſon pleine age, come Saunders dit, cybien come ceſty que fuit in Rerum natura, ⁊ enfant al temps del fyne leue ⁊ ingroſſe. Et iſſint le ſence de le texte ⁊ lentent de les feaſors auoyde tout abſurditie del acte. Et ſi diſſeiſor leue fine que eſt ingroſſe, ⁊ le diſſeiſie que fuit al pleine age al temps del fine leue murruſt apres 4 Proclamations fait, et deuaunt le ſinke Proclamation, ſon fites et heire deins age, ⁊ que continue deins age tout les ſinke ans, ore il per le letter del act ſerra lye, car le letter ne luy accept, pur ceo que il nauoit droit al temps del fine leue. Mes vncore il eſt clere (come Saũders dit) que entaunt que les ſinke ans ne commence en ſon pere, ne nul parte de eux fuit attache en le pere, que il le fites eſt except en entent, car lentent del exception fuit de excepter eux que auoyent droit, et que fuerount enfantes al commencement de les ſinke ans: Iſſint ſerra (come il dit) ſi le diſſeiſie fuit de bone memorie al temps del fine leue ⁊ ingroſſe, ⁊ puis le quart Proclamation, et deuaunt le ſinke il deuyent de non ſane memorie, ou eſt impriſon, et en tyel caſe il continue tout les ſinke ans, et puis eſt de bone memorie ou hors de priſon, il auera ſinke ans puis ceo per lentent del exception, et le clauſe apres pur eux except, coment que le text ne le garrant pas. Et diuers auterz caſes fuerount miſe de ceo act, Et multes auters de auter actes per Walſhe, chiefement de prouer que benigne ſence ad eſtre fait al rigorous text, per les Judges de temps en temps. Sur que ils concluderont que le primer ſauant que eſt as eſtraunges ⁊ lour heires, iſſynt que ilz, le quel eſt tant, ſicome leſtranges et lour heires, purſue lour title ⁊ claime ⁊c. Doẽit auer tiel intelligence que les heires q̃ purſueront ſerroyent de pleine age, q̃ poyent ſacher lour droit, ⁊ coment ilz entrõt ou fuerount, en quel priſell ilz ne le priſt ꝑ equitie que eſt choſe hors del letter, mes declaront le ſence le parol heires lye al purſuite, quel declaration eſt expoſition del ſence del letter, et nyent equitie, Et que Stowell le demaundant eſteant le heire, mes nient de pleine age, ne fuit lye a les ſinke ans attaches en le pere, mes fuit alarge. Mes eux toutz (come ieo eux priſe) argueront que il fuit per lentent del act lye al tẽpz, ceſt aſſauoir, Saunders dit, que il auera nouel ſinke ans, ⁊ fuit lye a ceo per lequitie del puruiew, que lye eux except al ſinke ans, car meſme le reaſon que eſt en lun, eſt en lauter. Et quant al ſeconde ſauant, quel eſt le quart point, Harper, Bendloſe, Walſhe ⁊ Saunders diſoyent, que ſi Stowell le demaundant ſerra deins le purview et ne ſoit ayde ꝑ lexception, ne per le prim̃ ſauant, que vncore le ſeconde ſauaunt aydera luy, ⁊ il eſt deins le benefite de ceo, car ceo ſecond ſauant, Saue a touts auters perſons tiel droit que primes accruera, remaynera, diſcendera, ou viendra a eux puis les Proclamations fait, per force de aſcun done en taile, ou per aſcun auter cauſe, ou matter ewe, ou fait deuant le fine leue, Iſlint que &c. Et ſi tielz perſons al temps de tiel droit diſcende ⁊c. ſoit deins age, que donques le droit eſt reſerue tanqꝫ ilz veigne de pleine age, iſſint que ilz prendront lour entre deins ſinke ans apres lour pleine age, ſur quel deux choſes ſount deſtre conſider: Le primer, ſi le droit icy eſt tiel, que il eſt deins les parolz de ceo brãch. Le ſeconde, ſi le demaundaunt eſt tiel perſon come ceo braunche entende: Et ſyr, le droit icy eſt tiel droit come eſt mencion deins le brãch, Car le droit vyent al demaundaunt per diſcent. ſ. de ſa ayel a luy. Et il primes diſcende a luy puis le fyne, car il diſcende a nul auter ꝑſon puis les proclamations fait, deuant que il diſcendiſt al Stowel le demaundant, Et il diſcendiſt ꝑ cauſe ou matter fait deuant le fine leue, car le diſſeiſin fuit fait deuant le fine leue, Per q̃l (come walſhe le fine) le poſſeſſion ⁊ le droit fueront ſeuere, car ꝑ c̄ John Zouche auoit tolle le poſſeſſion del Stowel le aiel, quel il auoit ꝑ diſcent ou purchaſe, ⁊ auoit relinquy en luy le droit, quel droit eſteant in eſſe deuant le fine leue per force del matter, ou cauſe deuant le fine leue, eſt puis les ꝓclamations primes diſcende al demaundant ore. Et iſſint cheſcun paroll eſt ſatiſfie, ⁊ il eſteant enfant, doit auer ſinke ans puis ſa plein age, per les parols del branch: ⁊ com̄t que le droit immediatm̄t apres les proclamatiõs fuit in Stowel le aiel, q̃ fuit de pleine age, vncore ceo neſt impedim̄t al dd̃ant de prendr̄ benefite del clauſe, car il eſt le primer a q̃ il diſcendiſt, ⁊ nul diſcent fuit al aiel del droit, mes le diſcent viẽt primes al demandant puis les proclamations. Et iſſint le droyt eſt en le demaundant en auter manner que fuit en ſon aiel, ⁊ iſſint il eſt deins les parols. Et de plein age de ſon ayel neſt cauſe de excluder luy del benifite q̃ les parols en ceo braunche done a luy ayant le droit del aiel en auter forme, mes que il auera ſinke ans puis ſon plein age. Et ſur c̄ Bendloſe mitte ceo caſe. ſ. Deux iointenantz ſont diſſeiſe, dont lun eſt deins age, le diſſeiſour leue fyne oue proclamation 4 ans paſſe puys les proclamations, ⁊ puys le ioyntenaunt de plein age murruſt deuant les ſinke ans paſſe, lauter deins age, lenfaunt ſuruiuour auera ſinke ans apres ſon plein age, cibien pur le moitie que fuyt en ſon ioint compaignion, que fuit de pleine age, come pur lauter moytie, car le droit de ceſt moitie que fuit en ſon compaignion de pleine age, primes accrue a luy puiſ les proclamatiõs fait, ꝑ force del cauſe ou matt̃. ſ. ꝑ le ioynture fait deuaunt. Et iſſint il eſt deins les parolles et lentent del braunche, nient obſtant que le moitie fuit en ſon compaignion deuãt, car eſt en luy ore en auter forme, Et iſſint le droyt eſt en le demaundaunt en auter fourme que fuyt en ſon ayell, ceſtaſſauoir, per diſcent, ⁊ ſi eſt en auter fourme, adonques il eſt entend̄ per ceo braunche. Et walſhe en ſa darreine argument diſt, que ſi home diſſeyſe femme ſol, ⁊ puis priſt luy al femme, ⁊ ils ount iſſue, et le baron eſt diſſeyſe, le diſſeiſour leue fyne oue proclamations, le baron murruſt quater ans apres lez proclamations, ⁊ deuaunt que le ſinke an eſt paſſe, liſſue eſteaunt de pleine age, ⁊ puis le mere murruſt, le ſinke an paſſe, ore liſſue eſt lye come heire a ſon pere, car en ceo reſpect il ⁊ ſon pere nauoiēt que ſinke ans enſemble. Mes vncore come heire a ſa mere il auera ſynke ans deſtre accompt de le temps de mort le pere, car nyent obſtaunt que il eſt vn meſme terre, vncore le heire ad ſeueral droyts, vn come heire al pere que eſt le darrein droyt, et lauter come heire al mere que eſt le primer droyt, et en reſpect de eux ad ſeueral temps. Et en ſa primer argument il mitte le caſe ſi le baron fayt feoffement de terre ſa femme ſur condition, et le condition eſt infreint, ⁊ puis le feoffee leue fyne oue proclamations, ⁊ le baron murruſt en le 4 an apres les proclamations, ayant iſſue per le femme, ⁊ puys le femme murruſt, et le ſinke an paſſe, le heire eſt barre dentrer pur le condicition come heire a ſa pere, mes il auera ſinke ans del mort ſon pere, come heire a ſa mere pur ſa droyt, cauſa qua ſupra. Iſſint Il et Les auters de ceſt part diſoient, ſi I S ſoyt tenaunt pur auter vye, le remaynder a vn auter pur vye, le remaynder al dit I S pur ſō vye demeſne, ou en fee, et eſt diſſeiſe, et le diſſeiſour leue fine oue proclamations, ⁊ les ſinke ans paſſe, ore I S eſt lye pur ſon preſent eſtate. Mes ſi ceſty que vye ⁊ ceſty en remainder moreront, il auera auters ſinke ans puys pur lauter eſtate que il auoit pur ſon vye demeſne ou en fee, car eſt auter eſtate, et il primes remaine a luy puis le mort ceſty en remainder per cauſe de matter ou cauſe deuaunt, ceſtaſſauoir, leſtate deuaunt fait. Iſſint que ſoit leſtate ou le droit de diuers, ou ſil eſt vn droit, ⁊ veigne en auter manner, Come il eſt icy, car il vient all demaundant per diſcent que eſt en auter manner que fuit en ſa aunceſtour, ⁊ il eſt ceſty a que il vyent primes en tiel manner, il eſt ſaue ꝑ lexception ſil ſoit tiel perſon come eſt entende en le ſecond ſauaunt. Et quaunt a ceo, les parols que ſount, Sauant a toutes auters perſons tiel accion ⁊c. Pur ſacher que eſt auter perſon, ⁊ que nemy, les premiſſez del act eſt deſtre conſider. Et eſt deſtre note, que le puruieu (cōe Les del auter parte diont) eſt general. s. as touts perſons, Et Ils diount auxi que lexception del enfaunts neſt que de ceux enfants que ont droit al temps del fine leue. Et tiel enfant ne fuit Stowell le demaundaunt, car adonques il nauoit droit. Et ſa aile que fuit de pleine age fuyt deyns le puruieu, ⁊ le primer ſauant ayde luy ⁊ ſes heires, iſſint que ils fount purſuite deyns ſinke ans, mes les heirs que purſueront ſont heires de pleine age, et tiels ſont ſolement comprehēd deinz

Infra 372 b. [illegible]

ceo, come eſt dit, Et Stowel le demaundant eſteant heire eſt hors de ceo, pur ceo que il eſt deins age. Et iſſint il eſt auter q̄ eſt conteigne en lexception, Et auter que eſt conteigne en le primer ſauant. Et adōques del heure que droit eſt diſcende a luy primerment puis le fine ingroſe ⁊ proclamations fayt, Quel droyt diſcende ⁊ veygne per cauſe del matter ewe ou fayt deuaunt le fyne, ceſtaſſauoir, le diſſeiſyne, Et il eſt auter perſonne que eſt comprehende en lexception, ou en le primer ſauant, il doyt per les expreſſe parolles eſte ayde per ceo ſecounde ſauant. Et coment que heire deins age, ne poet eſtre properment dyt auter perſonne, quaunt il eſt de pleine age, Uncore icy le matter eſteaunt conſider, il poet eſte dyt auter per lentent del feaſours del act, entaunt que il ad le droyt del pere en auter manner que le pere le auoyt, ceſtaſſauoir, per diſcent, Car en les caſes miſe per walſhe, le heire que eſt barre pur le droyt le pere, poet eſtre dyt auter perſonne pur le droyt del mere, quaunt al entent del feaſors del act, car ils noſmont vn meſme perſon come aut̄ perſon, lou il ad auter droit, ou auter eſtate. Come ſi vn ad eſtate pur vye A, le remainder a luy pur vye B, le remainder a luy pur vye C, ⁊ il eſt diſſeiſe, et le diſſeiſour leue fyne oue proclamations, ore pur le preſent droyt il ad ſinke ans per le primer ſauant. Et ſi apres les ſinke ans, A murruſt, il auera auters ſinke ans pur le procheine remainder, per le ſecounde ſauant, que done eux as auters perſons que ount future droit, ⁊ ſi apres les ſinke ans B murruſt, il auera auters ſinke ans pur le ſecond remainder. Et Browne aſſent a ceo, Et alledge text del ciuil ley. s. Quando duo iura in vna perſona concurrunt, æquum eſt ac ſi eſſet in diuerſis. Et iſſint quant troys ſeueral droits fueront en vn meſme perſon, il auera ſemblable benefite ſicome trois perſons aueront, ſi les droits vſſent eſtre diſtinct en eux, car les feaſors del act conſideront les ſeueral droits, ⁊ en reſpect de les ſeueral droits que ſont dyſtinct en vn meſme perſon, il, quaunt al ſeconde ou tierce droit, poet eſtre appelle auter perſon, Et ſicome vn m̄ perſon, iſſint poet en reſpect de les ſeueral droits, Iſſint diſoient Les auters de ceſt parte, q̄ le heire Stowel le aile que eſt deins age, a que le droit q̄ le ayle auoit eſt diſcend, per quel diſcent le droit eſt en auter degree que il fuit en le ayel, poet eſtre dit auter perſon q̄ le heire Stowel le ayel de plein age, ⁊ iſſint comprehende en le ſecond ſauant. Et ſur ceo ils conclude q̄ le puruieu, et le exception eſteant adde enſemble, q̄ le demaundant ne fuyt compriſe deins le puruieu, mes eſt hors de ceo per lexception. Et que il ad vſe le temps compriſe en le puruieu del act pur eux except. Et ſil ne ſerra lye per le corps del act, ⁊ ne ſerra compriſe deins le exception, que il ſerra aide per le primer ſauant, Et ſi nemy, que il ſerra aide per le ſecond ſauant, Et ſil ne fuit aide per aſcun de les clauſes, Saunders dit, que vncore il ſerra ayde per le equitie del act, ⁊ mette dyuers caſes de equitie, ceſtaſſauoir, 3 de auncient ſtatutez, ⁊ 3 de nouel ſtatuts.

Supra 367 b.

Et iſſint ils diſoient, que ſur tout le matter le demaundaunt auera iudgement. Et Saunders dit en ceo caſe, que Irelande et Scotlande ſont auters realmes, mes Scotlande fuit tenus del corone de Engleterre, ⁊ fuit deyns le fee ⁊ ſeigniorye del roy de Engleterre, et ceſty que eſt en aſcun de ceux deux realmes, ſerr̃ dit hors del Realme, ⁊ ſerra deyns lexception. Et il auxy dyt, que Ideots, Lunatikes, et ceux que ont Literge, ſerrount comprehend en les parols de non ſane memorye, cybien come Madmen. Et enconter ceux arguments, Puttrell ⁊ Carus ſerieants, ⁊ Southcot, weſton, whidon, Dyer ⁊ Catlyn Iuſtices arguerount, a queux il ſembloit que le demaundaunt doyt eſtre barre. Et ils diſoyent que peace ⁊ concorde eſt le fine de touts leyes, et pur peace ley fuit fait. Et Dyer dyt, que pur peace Chriſt deſcendiſt de Coele en le terre, Et ſon ley que eſt le nouel teſtament, Et le ley viel q̃ ſont les diuine leyes, fuerount done ſolement pur peace cy, ⁊ aylours. Et weſton cyte ſeint Auguſtine que dit, Et cōcordia, ſtat, et augetur reſpublica, et diſcordia, ruit, et diminuitur. Et Catlyn dit, que peace eſt deſcribe en ceſt forme: Pax, mater alma opulentiæ, vehitur curru, Currus vbi pax vehitur, dicitur vnanimitas, Auriga qui currum regit, dicitur amor, Duo equi currum trahentes, ſunt concordia et vtilitas. Comites pacis, ſunt iuſticia, veritas, diligentia, induſtria omnium artium parendarum, Quel diſcription eſt fait, del nature, properties, ⁊ vtilities del peace, ⁊ del incidents a ceo, ⁊ iſſint peace que port tants commodities doyt eſtre preſerue ouſter touts auters choſes. Et ſur ceo Dyer dyt, que vn de les articles a que le roy a ſa coronation iure a ſes ſubiects a fair̃, eſt, que il preſeruera le peace, Car choſe de greynder benefite il ne poet graunter a eux. Et pur ceo ceux leyes q̃ porteront le pluis peace, ſont plus eſtimable, come fuyt ceo ley touchant fynes, que porte all poſſeſſours del inheritaunce ſecuritie, ⁊ feſoyent certeintie. Et ſur ceo Carus dit, que ils fuerount le plus digne, car il dit que certeintie engender repoſe, ⁊ incertentie contencion. Et pur auoider contention en inheritaunces, fines fueront deuiſe per les founders del noſtre ley al comencement del ley, car nul point de noſtre ley eſt de plus graũd antiquitye. Et ſur ceo Glanuyle fuit cyte per Catlyn, que (come il dyt) fuyt vn Iudge de ceſt Realme longe temps paſſe, car il murruſt en temps le roy Richarde le primer, al Cite de Acres, en les confines de Iurye, attendaunt ſur le roy Richard en ſon viage fait a ceo, come il dit, que treate de fynes en ſon lyeur. s. ſon huite lyeur eſt de fines: lou il dit, Contingit autem aliquando loquelas motas in curia domini Regis per amicabilem compoſitionē, et finalem cōcordiam terminari, ſed ex licentia Regis vel eius Iuſticiariorum. Il cyte Bracton auxi, a tiel entent, que dit, finis eſt extremitas vniuſcuiuſq; rei, hoc eſt, idē in quo vnaquaq; res terminatur, et ideo dicitur finalis cōcordia, quia imponit finē litib⁹, Et il cite multz finez de ātiq̃ty

s. aſcuns

g. aſcuns deuaunt le conqueſt, touchant les poſſeſſions del Abbe de Crowlande. Et diuers aprez le conqueſt, prouant continuance del fynes, del conqueſt, ieſques al temps del E 1, en que temps les eſtatutes fueront faits pur fines. Et il dit que Glanuyle monſtre le cauſe pur que les fines porteront lour noſme q̄ dit, Dicitur talis concordia finalis, eo quòd finem imponit negotio, adeo vt neutra pars litigatium ab eo de cætero poterit recedere, Quel agree oue le diffinitiō fait ꝑ leſtatute de finibus, fait longe temps aprez, que dit: Quia finis finem litibus debent imponere, et imponunt, et ideo fines vocant, maxime, cum poſt duellum, et magnā aſſiſam, in ſuo caſu vltim̄ locum finalem teneant imperpetuum &c. Et iſſint entaunt que fines finem litibus imponebant, et come Glanuyle dit, finem imponit negotio, ils fueront de plus graund hautnes, force ⁊ puiſſaunce, cōe leſtatute les terme, et en ceo ils porterount graunde commodytie al gents de ceſt terre, en le ſecurite de lour inheritance. Et a tyel entēt, Et en prouſe que le act que ouſte non claime, per quel fines fuerōt enfeable, fuit al inquietation de tout le realme en lour enheritance. Pluſours choſes fueront dits per luy, et le ſeignr̄ Dyer, et les auters de cē parte, Car ils diſoient, q̄ le act que ouſte non claime fuit al vniuerſall trouble de tout le realme, pur auoyder de quel, et pur fayre fynes en lour former puiſſance, le act de 4 H 7 fuit fait, quel eſt deſtr̄ pence en cheſcun parte, quel eſteant duement fait, A eux ſemble, que le nonage Stowell ore dōt ne donera a luy benefit, mes ſerra conclude per le puruieu del act, et neſt miſe alarge ꝑ nul branch aprez. Et pur apprēdr̄ le puruieu le melious, le preamble del act eſt deſtre conſider. Le q̄l Dyer terme deſtre vn cliffe de ouerter les ments del feaſors del act, ⁊ les miſchiefes q̄l ils entēd de remedier, l̄ q̄l preambl̄ dit. Que le roy conſider q̄ fines duiſſoient eſtre de plus grande force de auoider cōtentions et debats, et deſtre final fine, et concluſion, et de tiel effect ils fueront priſe deuaunt leſtatute fait de nō claime, et ore il eſt vſe al contrary, a le vniuerſal trouble del ſubiects del roy, voet pur ceo que il ſoit enact &c. Quel preamble mr̄e, q̄ le opinion del feaſors d̄l act fuit, q̄ fines doient eſtre del plus grand force, de auoyder contention, ⁊ pur ceo en le puruieu il doit extende plus ample a ceo entēt. Et tiel eſt le office del expoſitors, de enſuer lentent del feaſors, expreſſe a eux per plein termes. Jl declare auxi, que de tiel effect ils fuer̄ deuant le act de non claime, ꝑ quel ilz allowant le auncīet finez q̄ fuer̄ ꝑemptory al dr̄t dauters, ⁊ les parols declare ouſter, q̄ a ore fuit vſe al contrary, al vniuerſall trouble del ſubiects le roy, q̄ur parols (vniuerſall trouble) ſignifie a nous que ils del parliamēt auoient vn earneſt entent a reformer ceo, que fuit al inquietation de touts, ⁊ eſt cauſe a noꝰ de enſuer ceo en le puruieu, ⁊ de prendr̄ le puruieu plus fortmēt vers les encheſons del trouble. Et ceo ē vers le former droit, ⁊ vers ceux q̄ le auoient, ⁊ purſuantmēt a ceo eſt le puruieu, q̄ ordeigne, les procla-

Supra 357 a.

mations eſteant fait, le fine deſtre final fine, et de concluder cybñ priueyes cõe eſtraunges a ceo, Ceo ẽ le corpz d̄l act: q̄ux pols ſõt deſt̄ pence et conſider, ⁊ ſõt pols cy effectual cõe aſcũs poiẽt eſt̄ , Car ſi le fine ſer̄ final fyne, adõqȝ touts former droits ⁊ titles ſont ale, car ne puit eſtre dit final, ſi auter puit queſtiõ oue le coniſee en reſpect de ſon form̄ dr̄t, ⁊ dire ieo aye former dr̄t. Et les aut̄s pols, q̄ Concludera cybñ pryueies cõe eſtranges a ceo, tendõt a m̄ leffect, Car le pol (cõclud̄) ẽ deryue (cõe Catlyn dit) del latin verbe cõcludo, le q̄l eſt polle cõpoũd de deux polz, con ⁊ claudo, q̄l parol claudo, eſt a incloſer ou a ſhutt vp, ou de fyner, Cõe Diem clauſit extremum, il ad ſhutt vp, cloſed vp, ou fyny ſon darreine iour, Et con, eſt (enſemble) Iſſint que l̄ parol concludera priuies et eſtraunges, ẽ tant en ſignification, come ſhutt vp together, or cloſe vp together, ou extinguiſhera le dr̄t de priuies ⁊ eſtraunges. Et iſſint q̄ il y ad pleine prouiſiõ en le puruieu de toller, et finyer tout former dr̄t, ⁊ de cõmencer nouel dr̄t. Et Catlyne reſemble le fine p̄ c̄ act, al Ianus, q̄l il dit fuit Noe, Mes les Romains ſur occaſion luy noſme Ianus, et vſe de picter luy oue deux faces, vn aſpectant arere. s. backward, en reſpect q̄ il auoit vieu l̄ former mõde q̄ fuit pery per le inundation, Et aut̄ eſpectãt auãt. s. forward, en reſpect q̄ il cõmence nouel mond cõmenceãt de le inundatyon, ⁊ p̄cedãt dillonqȝ en auant. Et pur ceo ils luy appell̄ Ianus Bifrons, Et auxy portant cliffe en ſa mayne, ſignifiant per ceo cliffe ſõ poyar per ſõ generation de renouater le nouel mond, Iſſint ceo act fait vn inundation, per q̄l tout former dr̄t deuãt le fine ſer̄ merge per nõ claim̄, Car nõ claime ẽ le fludd, ⁊ le fine p̄duce nouel generac̄, q̄l ẽ le nouel droit, car le fine fait nouel dr̄t, ⁊ eſt l̄ cõmencem̄t del nouel monde, q̄l p̄ced̄ del tẽps del fine en auãt. Et Dyer, et Touts les auters que arguerõt de ceſt part diſoient, que ceo act ne fuit pur ſauer former dr̄t tant, cõe il fuit pur extincter le former dr̄t, ⁊ les feaſors del act fuer̄ enemies al former dr̄t, ⁊ amyes a le nouel dr̄t, pur c̄ que le auncient dr̄t ſuſcitate mult ſuites et contentiõ. Et entant que ils entendõt de auoider vniuerſall trouble, cõe le preamble eſt, ⁊ de faire peace, que ẽ deſt̄ preferre ouſt̄ touts aut̄s choſes, ⁊ ont fait le prouiſiõ gen̄al. s. Que le fine ſerra final fine, et cõcludera cybñ priuies come p̄ties, Que ſi le act vſt la ſtay que il lyera cybñ enfãts, feme couerts, ⁊ les auters noſmes en lexcep̄c, come aut̄s de plein age, ⁊ que fauderõt tielz deffects, Car enfants ne ſont le greind̄ nnmbre del people. Et le ley eſt reaſonable que prouide pur le multitude, coment que aſcun eſpecial perſõ ont parde p̄ ceo. Et ſur ceo Catlyne recite le diſãt d̄ Cato en tiel forme, Vix vlla lex fieri poteſt quę omnib⁹ commoda ſit, ſed ſi maiori parti proſpiciat, vtilis eſt. Et iſſint en le general puruieu foũdue ſur cy reaſonabl̄ cauſe, enfants, ⁊ touts aut̄s conteign̄ en lexcep̄c vſſent eſtre lye, ſi nul excep c̄ vſt eſtre. Et iſſint ils priſter̄ q̄ fier̄ lexcep̄c. s. les feaſors d̄l act, car auterment lexcep̄c vſt eſtre en vayne (come Weſton diſoyt)

Et fuit diſt, que touts auters enfaunts forſque ceux enfaunts conteigne en lexception, ſont lye per le generall puruieu, Et ſur ceo Catlyn dyſt, que ſi enfant leue fine, que apres les proclamations paſſe il nauera briefe de errour, coment que il ē deins age, car il neſt aide per le exception, car nul enfant eſt except forſques enfant nient partie all fine, ⁊ enfant partie al fine eſt deins le puruieu q̄ lye priueies, q̄l parol (priuey) poet en ſenſe comprehender (party) auxi, quel puruieu eſteāt generall, lye enfaunts come eſt diſt. Mes note ceſt caſe fuit miſe per Southcot ⁊ per Walſhe en ſon ſeconde argument contrary a ceo, car ils tiendroint, que il fuit except hors del generall puruieu en lentēt del feaſors del act. Et quaunt al exception, ils touts que argueront que le ley fuit encounter Stowel le demaundaunt, teignont q̄ les enfāts ⁊ auters compriſe en ceo ſont tiels que ont droit al temps del fine leue ⁊ nul aut̄s, Car lexception eſt touts foits exemption de ceo conteigñ deuaunt en le general parols. Et ſi neſt conteigne en le generalte, il ne poet eſtre except en le eſpecialte: Car weſton diſt, Si vn fait feoffement dun maner, except vn tiel acre que neſt parcel del maner, ceo eſt voide exception. Iſſint leaſe de tout le terre que diſcende a luy de part ſa pere, except le terre que diſcende de parte le mere, neſt bone exception, pur ceo que ceo except ne fuit conteigne en le demiſe. Et iſſint exception neſt vſe en ſon proper nature. Iſſint icy, le puruieu eſt vers eux que ont droit, ⁊ de excepter tiels enfantes que nauoient dr̄t, fuit vaine exception, ⁊ miſpriſion del proper nature del parol, que fuit choſe indigne de conceiuer de ceux del parlyament q̄ fueront ſage et appriſe en parols ⁊ ſcience. Et iſſint le generaltie del puruieu explane le choſe except. Et quaunt a ceo que eſt dit del aut̄ parte, ceſtaſſauoir, que l̄ puruieu fuit fait cybien vers ceux que nauoient droit, come fuyt vers eux que auoient droit, et iſſint ſerra le exception: ſyr, ceo ne poet bien eſtr̄ affirme que le act fuit fayt vers 2 ſorts ō perſōs. s. vers ceux que auoient droit, ⁊ vers ceux que nauoyent droit, mes vers eux ſolement que auoient droit. Car cheſcun que ſue accion, ou fayt entre en le terre enclaymant ceo, affirme per tiel act que il ad droyt, ⁊ vers luy le fine oue proclamation poet eſtre plede, Et neſt examynable ſil ad droit, ou nemy, mes ſil dyt que il ad droyt, ſuffiſt. Et adoncq̄ le coniſee concludera luy per non clayme deins le temps. Sicome fyne eſt leue a vn oue proclamation, et il enioy le terre ſinke ans quyetment ſauns clayme, et apres vn port vers le coniſee briefe dentre ſur diſſeiſin en le poſt ſur diſſeyſin fayt a luy ſur title peramount le fyne come il pretende, lou en fait il ne fuit vnque diſſeiſe, ne auoyt title ou droit al terre, la le coniſee pledera le fyne oue proclamation vers luy, ſauns reſponder a ſon title, ou examynatyon de ſon droyt, car il eſt conclude le quel il auoyt droyt ou nemy per ſon laches de non claime deyns les ſinke ans. Iſſynt que droyt ou nyent droyt neſt le matter,

Supra 362 b.

Mes claime del droit, ou nõ claime deins les 5 ans, eſt tout le matt̄ lou ceſt concluſion eſt plede. Et ſur ceo liſſue eſt deſtre ioyne, le quel eſteant trie ſur tiel iſſue lun voy ou lauter, fait fine del matter, Car ſi ſoit trie oue le dđt q̄ il fiſt claime deins les ſinke ans, il recouera le q̄l il auoit droit ou nemy: Et ſi ſoit trye encounter luy, il ſerra bar̄ le q̄l il ad droit ou nemy. Et lou le coniſee, ou ſon aſſignee plede tiel cõcluſiõ en barre, ceo eſt vn nient dedire del droit laur̄, mes q̄ tiel dr̄t eſt ale ꝑ non claime, ⁊ iſſint le puruieu eſt fait ſolement vers ceux ꝑſons q̄ oũt former droit, ⁊ le ayant le former droit eſt cheſcũ challenge del former droit ꝑ accion ou aur̄ claime lou tiel concluſion eſt plede: Car le droit neſt dediſt del partie q̄ relye ſur le concluſion. Et pur ceo ne poet eſtre bñ diſt que le puruieu eſt vers ceux que auoiēt dr̄t, ⁊ que nauoiēt droit, Entant q̄ droit en cheſcun caſe eſt claime per lun party, ⁊ niēt dediſt del auter lou tiel concluſion eſt plede, mez le puruien eſt ſolem̄t vers cux que claime former droit. Et cheſcũ eſt confeſſe ꝑ nyent dedir̄ daũ former droit que le claime, ⁊ vers q̄ tiel concluſion eſt plede, et le puruieu nē vers ceux q̄ riens auoient ou riens claime en le t̄re al tēps del fine leue, ne ſur cauſe ſurdant deuãt lr̄ fine. Et ſur ceo Catlyn diſt, que ſi vn tenaunt en aunciēt demeſne leue vn fine al comē ley, ⁊ ſinke ans paſſe apres les proclamations, q̄ le ſeigniour dauncient demeſne auera briefe de diſceit 20 ans apres ceo ⁊ anientra le fine, ⁊ le tenaũt ſerra reſtore al terre, car le puruieu ne extende a luy, car il clayme nul title ou droit al terre al temps del fine leuie, mes a ſon ſeigniory ⁊ ſeruices iſſants hors del terre, et pur ceo il eſt hors del puruieu. Et iſſint le puruieu nextende forſques a ceux que claime title ou droit, ou auoient droyt en poſſeſſyon, reuerſyon ou remaynder al choſe compryſe deins le fine al temps del fine leue ou puys ſur cauſe ſurdant deuant. Et lexception del infauntes et de les auters perſons compriſe deins lexception ſount tiels enfaunts et perſons que auoient droit al tēps del fine leue, et nul auters. Et Stowell ore demaundaunt que fuyt enfant al temps del fine leue neſt tyel, pur ceo que il nauoyt droyt al temps del fine leue, Mes ſon ayel adonques auoit le droyt, vers que le puruieu tient lieu, et nyent vers le demaundaunt meſme. Et iſſint il eſt hors del benefit del exception come ils toutes teignont, Et que les parolles en le puruieu apres que eux except Ayant aſcun droit ou title, ſont deſtre entendable ayant droit ou title al temps del fine leue, cybñ come al temps del claime per accion ou entre fait. Et iſſint Ils touts agree en ceo que Stowell le demaundaunt neſt deins le benefite del exceptiõ, pur ceo que il nauoit droit al temps del fine leue. Et quant al primer ſauant, il eſt deſtr̄ note que le ſauant eſt general. Mes il eſt oue condition, q̄l condityon en reaſon et ſence doit eſtre priſe cy generall come le ſauant eſt, Car le ſauant eſt a Touts perſõs et lour heires (auters q̄ ſont parties en le dyt fine) tiel droit, claime ou intereſt come ils auoient al dits tenements al temps del fine ingroſſe, Iſſint que ils purſuont lour title, claime ou intereſt ꝑ accion ou loyal entre deins ſinke ans procheine apres les proclamations fait, Quel parol (ils) cōteigne le perſon q̄ auoit dꝛoit et ſez heires cōe auant eſt dit. Et iſſint veyomus que le ſauaunt eſt general a luy et *Supra 363 b.* a ſes heires, quel implye cheſcū heire inheritable quecunque, ſoyt il deins age, couert, hoꝛs del realme, ou de non ſane memoꝛy, ou ſoyt il de pleyne age ⁊ voyde de tiels impediments. Et le, Jſſynt, adde ap̄s eſt condition. s. iſſint q̄ ilz, le q̄l eſt, il et les heires purſue ⁊c. Et heires la entend̄ doyent eſtre entend̄ generalment. s. quecunque heire inheritable, ſoit il deins age, couert, hoꝛs del realme, ou d̄ non ſane memoꝛy, ou ſoit il de pleine age et void de tiels impediments, car ſil ſauerroit le dꝛoit al heire cybien deins age ou q̄ auoit les dites defectes, come de pleine age, ⁊ void de tiels defectz, iſſint q̄ le heire d̄ plein age, ou voide de tiels defects purſuaſt ſon title deins 5 ans, ceſt ſentence clauderoit ſur vn pee, ⁊ ne ſerroit cy ample come le ſauāt eſt, mez leſſeroit le heire deins age, ou q̄ auoit les defectz alarge ſans lyer luy a aſcun temps de purſuit, et ſils que feſoient le act vſſent iſſint entende que le heire deins age, ou q̄ auoit les auters defects ou impedimēts, ne ſerroit lye al purſuit deins age, ou durant le tempz de lour defectz, adonq̄z ilz voile auer pꝛouide q̄ il de pleine age, et void de tiel defects ſerroit lye a purſuit apꝛes q̄ il vſt veigne de pleine age, ou fuyt voyde de tiels defectz, ou impediments, ſicome ilz feſoiēt quant a ceux q̄ auoiēt pꝛeſent dꝛoit al tēps del fine leue, ou future dꝛoit apꝛes. Mes iſſint ilz nont my fait, et le cauſe eſt pur ceo que ils nentendont, mes q̄ le heire deins age, ou q̄ auoit les aur̄ defectz ſerroit lye al condition del ſauant, cibn̄ come ils fuer̄ ſaue en le ſauaunt, ⁊ tyel pꝛiſel ne doyt ſembler a aſcun deſtre dure q̄ pence que ceſt act fuit fayt pur general tranquilitie pur inheritaunce ꝑ tout le realme q̄ eſt plus deſtre fauoꝛ que le nonage del enfant en tiel caſe que rarem̄t eſchue, Et coment q̄ aſcun tēps tiel caſe eſchuit q̄ neſt remedy, Unc̄ le ley eſt reaſonable, entant q̄ le greindr̄ number del gents ſont aide ꝑ ceo. Et Catlyne ⁊ weſton diſoient q̄ ſi cheſcun enfant aūa nouel 5 ans apꝛes ſon pleine age, il poet eſtre q̄ le matr̄ poet eſtre ꝓlōge ꝑ pluſoꝛs cent ans, Car ſi Stowel le dō oꝛe aūa nouel 5 ans ap̄s q̄ il veigne de pleine age, poet eſtre que il moꝛer̄ deins les 5 ans ap̄s s̄ pleine age, s̄ heire deinz age, que doit auer aur̄s 5 ans, q̄l heire auxi poet moꝛer deins 5 ans ap̄s ſon pleine age, ſon heire deins age, et iſſint poet eſtre continue pluſoꝛz cent ans, ⁊ apꝛez ceo le dꝛoyt ſerroyt trye quaunt eſt hoꝛs de cheſcun memoꝛy, Et vn Jury ſerra chaſe a doner verdiſt en tiel ignoꝛaunt caſe. Jſſint ſur tiel ignoꝛaunce, ꝑiury ⁊ auters pluſours miſchefes voilent inſuer, q̄l les feaſoꝛs del act entende de p̄uenter per toller le encheſon de eux. s. ꝑ limitr̄ temps certein pur le pꝛim̄ dr̄t a exced̄, q̄l ne fuit lour entent, coīnt q̄ aſc̄ ꝑde poet veñ a aſcun eſpec̄ ꝑſon ꝑ ceo.

Et

Raſt. Limitatiõ 3. Et ſur ceo Catlyne recite le miſchiefe que fuit en les parols del act
limitation in 32 H 8 cap 2 per les parols de quel ſi lencumbent en v
auowſon vſt vyue 60 ans, & vſt deuye, et eſtraunge vſt preſent, Ou
ſi vn vſt ewe ſeignory per ſeruyce de chiualer, et nuſt eſtre ſeiſy d ce
per 60 ans per encheſon que le tenaunt vyue cy longement, ou auter
encheſon, et le tenaunt vſt deuye ſon heire deins age, et auter vſt lu
ſeiſe et enter en le terr̃, que en lun caſe il ne puit auer Quare impedit,
ou Darreine preſentment, Et en lauter caſe il ne puit auer briefe de
Droit de garde, ou Rauiſhment de garde. Et vncore en ceux eſpeti-
al caſes le miſchiefe fuit graunde per longe vyes de ceux q̃ cy longe-
ment viueront, Mes vncore tiel miſchiefe ne fuyt remedy per expoſi-
tion de les parolles del act, ne per lequitie del act tanque leſtatute de
Raſt. Limitatiõ 4 Anno 1 Mariæ cap 5 le vſt remedy. Et le cauſe fuyt pur ceo que le act
de 32 fuit founde ſur ſemblable reaſon come ceo act eſt. s. de reteigner
toutes homes all temps pur le tranquilitie et repoſe de le people, En
quel caſe nul temps ſerra gaigne per expoſition, ou equitie ouſter les
ſtreite parols del act: Et ſi enfants nuſſent eſtre except en le dyt act
de 32 que lymitt que accions ſerront port deyns certeine temps de-
uaunt que le act priſt effect, que ils vſſent eſtre lye per le general pur-
ueu cibien come auters de pleine age, Iſſynt icy, les 5 ans attach en
Stowell le ayel doyt eſtre purſue cibien per ſon heire ſoit il de pleine
age ou deyns age come doyent per luy meſme ſil vſt ſuruyue les 5
ans. Et Catlyne alledge auxy le miſchiefe que fuyt en les parols de
meſme ceſty ſtatute de 4 H 7 que ordeigne, que Les proclamati-
ons ſerront fait meſme ceſty terme que le fine eſt ingroſſe, et trois
termes adonques procheine enſuaunts, Que ſi lun de les ditz troiz
termes vſſoit eſtre aiorne, les proclamations vſſent eſtre ineffectuall
en tout, et ne puit eſtre ſupplye le darreine terme apres per expoſiti-
Raſt. Fines 12. on de les parols, ne per equitie de le eſtatute, Et pur remedyer ceo le
act de 1 Mariæ cap 7 fuit fait. Et iſſint eſt a voyer que temps lymitt
per act doit eſtre purſue, et vn foits attache en parte, doit eſtre conti-
nue. Et ſur ceo Dyer dyt, que ſur exigent, ſi eſt retourne que le party
quarto exactus eſt, et que il fault vn counte, et ſur ceo auter briefe iſ-
ſuiſt Allocato comitatu, que ceſt ſinke counte doyt eſtre ceo que
eſt procheine apres le quarte, Car ſi ne ſoit, mes ſi le iour de le ſinke
counte eſt le iour del retourne del exigent, Ou eſt paſſe deuaunt le
date del ſeconde briefe, Ou ſur auter chaunce ſi le county a que il eſt
vtlage ne ſoit le procheine apres le quarte, il ad eſtre priſe per nous
del commen banke errour, car temps commence doyt eſtre cõtynue
[illegible] ſauns intermiſſion. Iſſynt les 5 ans commence en Stowell le ayel
de pleine age ne poient auer intermyſſion, mes ſerrount accompt
purſuantment le primer iour de eux. Et il denye le ley deſtre come
fuit affirme per Browne deuaunt. s. que ſi fine fuyt leue deuaunt le
act de non clayme, & vn de pleyne age auoyt droyt all temps del

fyne leue, et il murruſt deyns lan, et le droit diſcende a ſon heire deinz age, il diſt que il ſerra lye a ceſt an commence en ſon pere. Et ſon nonage ne auailera a luy la, entaunt que ſon aunceſtour fuit de pleyne age. Et il dit que in pluſours caſes al commen ley non claime perdra le droit, Come non claime del vyllaine per an ⁊ iour q̄ ad fue en Aunciẽt demeſne tollera le ſeyſer la del villaine et Natiuo habendo. Mes ſi le ſeigniour fait ſon clayme cheſcun an, il auera Natiuo habendo *Et non clayme del lyberties deuaunt Juſtices en eire perdra lez liberties, Car eſt de grace le roy de graunter Repleuin de eux, ⁊ nient del droit. ‡Et bois de auter deins le foreſt le roy ſeiſe en maine l' roy, per non clayme deins an et iour, ſerra forfayt al roy, come appiert per le treatiſe appelle Ordinatio foreſtę: Et non claime per le mulier ſur le baſtarde, que moruſt ſeiſie tollera le droyt, † Et appelle de murder ſi ne ſoit port deins lan et iour, ſerra perdus a toutes iours. Et copiholde nyent clayme deyns an et iour apres le mort le aunceſtour ſerr̃ perdus a toutes iours per le cuſtome de pluſours manners, et tyel cuſtome ſerra bone, Et pluſours auters caſes de non claymes q̄ ſerrount peremptorie al choſe et droit đ ceo il mitte, Et diſt ſi en ceux caſes non clayme deyns temps lymit per commen ley ſerra peremptory et perdra les choſes et en eux infancie ne aidera le ꝑtie, A fortiore lou act de parlyament lymitt temps pur le publique repoſe del Realme, et en auoydaunce del vniuerſall trouble del ſubiectes de le Realme, come le preamble dyt, tyel temps doyt eſte peremptory, et ne doit en expoſition, ne en equitie auer fauor deſte enlarge pluis que le ſtraitnes del parolles done, ne pur enfant, ne pur auter, Car le common repoſe eſt pluys deſte fauour que le priuate commodyte de aſcun ſinguler perſon, ſoit il enfaunt ou de non ſane memorie, ou en auter degree. Per que Jl ⁊ Toutes les auters de ceſt parte aſſentont q̄ les heires compriſe en le prymer ſauaunt, et lye all purſute ſerrount pryſe cye generall come le ſauaunt eſt, et comprehendera heires que ſont deins age, couert, impriſon, đ non ſane memory, ou ouſter l' mere cibien come auters heires voide de ceux imperfeccions, ou impedymentes, et que le demaundaunt nauera benefitt de ſon nonage per ceſt primer ſauaunt, mes que per ſon non clayme fayt deyns les 5 ans attache en part in Stowell le ayel que il ſerra barre ſi le ſecond ſauaunt ne luy aide, Et le caſe del moraunt ſeiſie del baſtarde eigne duraunt le nonage del mulier puiſne fuyt touche per pluſours Juſtices en le argument de ceſt caſe. Et Carus & Dyer tyendrount que le droit le mulier deins age eſt lye per le dyſcent, pur ceo que le ley en ceo caſe eſt lyaunt ley, ceſtaſſauoir, il lye le droyt a toutes iours. ✠Et Southcot & Saunders econtra, pur ceo que le droyt de nul mulier ſerroyt lye ſinon il y auoyt moraunt ſeyſie, et le morant ſeyſie vyent pur default del entre et per laches del mulyer, Et tiel laches eſt excuſe per le infancye del mulier.

Et quaunt

P. 7 H 6.32.

**Vide M.15 E 4. 6. Br. Quo waranto 11.*

‡Raſt. Foreſts 21.

4 E 6. antea 57. [illegible]

†H. 2 H 7. fol. 10. plac 5.

✠31. Aſſ. 18. et 22. Br. Age 37. Diſcent 26. et Entre congeable 68. Et 36. aſſ. 2. Fitz. Baſtardy 17. Br. Diſcent 29. et Entre cong. 75. Et H. 33 E 3. Fitz. Verdict 48. Br. Diſcent 49.

Et Quaunt al ſeconde ſauaunt, ils toutes que argueront del part le ſeigniour Zouche tiendront clerement que le demaund neſt aid per ceo pur diuerz cauſez. Un cauſe eſt, pur ceo que ceo ſauaunt eſt as auters perſons, quel parol (auters) eſt excluſiue de ceux compriſe deins lexception, et le primer ſauaunt, Et tyel neſt le dd icy, car Stowell le ayel et ſes heires fuerount compriſe deins le primer ſauaunt, pur ceo que Stowel le ayel auoit droyt al temps del fyne ingroſſe, q̄l droyt eſt ſaue a luy et a ſes heires ſur condition. s. Iſſint que ils purſue lour droit deins ſinke ans apres les proclamations fait, Quel neſt fayt come eſt ſuiſdit. Adonques quaunt le ſeconde ſauaunt eſt as auters, ceo eſt as auters que a ceux que auoient preſent droyt al temps del fyne ingroſſe, et lour heires. Et ſi le tytle Stowel le demaund neſt auter, mes come heire al ayel que nauoyt le preſent droyt al temps del fyne ingroſſe, adonques eſt il exclude hors de ceo ſeconde ſauant per le parol auters, car il neſt auter perſon, Et coment que ſon perſon. s. ſon corps eſt diſtinct del perſon ſon ayel, Uncore, entaunt que le primer ſauant fuit a ſon ayel et a ſes heires, et il ē heire al ayel. s. en ſanke, et heire al dr̄t auxi, il fuit compriſe en le primer ſauant, et eſt exclude hors del ceo ſecond ſauant. Et weſton ⁊ Catlyne tiendrount oppinion encounter VValſhe, ⁊ diuers auters Juſtyces, cōe auaunt eſt dit, en ceo caſe. s. Si tenant pur auter vye, le remainder pur vye ouſter a vn auter, le remainder en fee as droit heires, le tenaunt pur auter vye ſoit diſſeiſie ⁊ le diſſeiſour leue fine oue proclamations, et les 5 ans paſſe, et puis ceſty que vye deuye, et puis ceſty en rem̃ pur vye deuye, que ceſty que fuit tenant pur auter vye nauera auters 5 ans apres le mort tenaunt pur vye en rem̃ de purſuer ſon droit pur le fee ſimple, pur ceo que il neſt auter perſon, mes eſt vn meſme perſon, et ſil vſt enter, ou recouer le terre duraunt ſon primer eſtate, ſon remainder vſt eſtre reſtore per ceo, et entant que il la eſt lye per les parols del act pur ſon ſeconde eſtate, pur ceo que il neſt auter perſon, Il ſemble a eux nyent conſonant al entent del feaſors del act de enlarger le temps a luy pur ſon auter eſtate, mes de le abbreuier, entaunt que lour entent fuyt plus fauorable all nouel eſtate que all form̃ droyt. Et iſſint icy, Stowell le demaundaunt compryſe deyns le prymer ſauaunt neſt compryſe en le ſeconde ſauaunt. Mes le parol (aut̃s) luy exclude del benefite de ceo ſeconde ſauaunt. Auxi le paroll (prymerment) ioyne a les parols ſubſequent luy excludera del benefitt de ceo ſauaunt, quel parol (primerment) ſemble a eux touts de graūd purpoſe miſe en lact. Et Dyer dit que leſtatut de R le tierce Anno 1 cap 7 fait touchant fynes, ad toutes les parolles de ceo act de 4 H 7 touchant le puruieu, et le corps de ceo act forſquez ceſt parol (primerment) quel eſt adde a ceo act de 4 H 7 plus que eſt en le dyt act de R 3 come choſe pence very neceſſary, Quel paroll doyt eſtre adde a cheſcun de les quater parols, accruera, remainera, diſcendera, ou viendera,

Supra 367 b, 104

Raſt. Fines 6.

viendra, Et les 4 parols per le letter ſont limit puis le fine ingroſſe & Proclamations fait per force daſcun done en taile, Ou pur aſcun auter cauſe ou matter ewe ou fait deuant le fine leue. Et iſſint ceſty que voet prender benefite de ceo ſauant, doit prouer quater choſes. ſ. que il eſt auter perſon, ⁊ que le droit primerment vyent a luy, et que il veigñ puys le fine ingroſſe ⁊ Proclamations fait, et que ſon droit ou tytle eſt per cauſe ou matter deuaunt le fine leue. Et iſſint le foundation de ſon title doit eſtre deuaunt le fine, ⁊ primerment veigñ puys lez proclamations. Sicome pur example, en le paroll accruer weſton dit, ſi le pere murruſt ſeiſie ſon eigne fits eſteant en religion, ⁊ le puiſne eſt diſſeiſe, ⁊ fine leue oue Proclamations, ⁊ ſinke ans pas, et puys leigne eſt deraigne, il ſerra ayde per ceo ſeconde ſauaunt cauſa qua ſupra. Iſſint Dyer dit, ſi le morgagee eſt diſſeiſe, et fine eſt leue per le diſſeiſour, et ſinke ans paſſe puis les Proclamations, et puis le morgageour pay ou tende le argent, il auera per ceo ſeconde ſauant ſinke ans apres ſon payment ou tender, car ſon title primerment accrue a luy puys les Proclamations per le payment ou tender ꝑ cauſe ou matter deuaunt les Proclamations, ceſtaſſauoir, per le condicion fait deuaunt le fine. Et ſi le baron leue fine oue Proclamation, et ſinke ans paſſe puys les Proclamations, et puys le baron murruſt, le femme per ceo ſeconde ſauaunt auera ſinke ans puis le mort le baron de purchaſer ſon briefe de dower, car ſon title vyent puis les Proclamations fait, ceſtaſſauoir, per le mort ſon baron ſur cauſe deuaunt le fine, ceſtaſſauoir, le entermariage oue le baron ⁊ ſon ſeiſine, Car trois choſes ſount cauſe de dower le femme, ceſtaſſauoir, le entermariage, et le ſeiſine le baron en fait, ou en ley, ⁊ ſon mort: ⁊ deux ceſtaſſauoir, le mariage, et le ſeiſine, fueront deuaunt le fine leue, et le tierce, ceſtaſſauoir, le mort, fuit puis les Proclamations.

Accruer.

¶Mes nota Lector, que en mon oppinion en ceo darreine caſe le feme ne ſerra lye al ſinke ans puis le mort le baron, mes eſt alarge et nient touche per le puruiew del acte, Car le puruiew fuit vers ceux que ount droit al temps del fine leue, Ou ount future droit apres ſur cauſe ſurdant deuant, a quel future droit tort fuit fait deuaunt le fine, ou per le fine. Iſſint touts foits que tort fuit fait al preſent eſtate, ou al future eſtate entende leſtatut deuant ꝑ le fine leue. Mes icy le title eſt accrue tout puis le fine. ſ. per le mort le baron, car tanque le mort nul title fuit conſũmate, ne tort fait per le coniſee en deteigner del terre de le feme, Et les auters deux points ne ſont de aſcun moment ſans le tierce. ſ. le mort le baron, et ne ſont tiel cauſe ou matter come leſtatute entende. Iſſint que touts les tierces points ne ſount que vn cauſe ou matter, & nient ſeueral, Et pur ceo le fyne ne trenche a tiel title que eſt accrue puys le fine, et ſur cauſe (come le ley dit) tout puis le fyne, que eſtoit bien oue le fine. Come ſi le tenaunt ceſſe vn an dont parte fuit deuaunt le fine, et les Proclamations

20. E4. 49

tions paſſe,& auter an que finye puis les Proclamations,ceux deux
ans ne ſount que vn cauſe ou matter que done le **Ceſſauit** et nyent
deux matters,et pur ceo le ſeigniour auera ſon **Ceſſauit** 20 ans apres
les Proclamations, et ne ſerra lye a 5 ans, car le puruiewe ne
fuit vers le ſeigniour en tiel caſe, car il nauoit droit al terre al temps
del fine, ne ceſt title al terre fuit in eſſe al temps del fine leue, coment
que le ceſſer commence deuaunt le fine leue, mes ſon title ſerra dit
de accruer tout puis le fyne, ceſtaſſauoir, al fine del deux ans. Et iſſint
eſtoit oue le fine, pur quel cauſe le ſeigniour eſt alarge et nyent
lye a 5 ans a porter ſon **Ceſſauit**. Iſſint ſemble a moy en le caſe de
dower, Et del morgage auxy, car le feaſance del condicion (coment
que eſt cauſe del reentre) neſt aſcun part del matter ou cauſe entēde
per leſtatute, mes eſtoit bien oue le fine, & le payment fait le title
que eſt puis leſtatute, iſſint que al temps del fine nul tort fuit fait al
morgageour ne al eſtate que il claime, et iſſint il ſerra alarge, & nient
Remayne. reſtraigne a 5 ans. Et Dyer dyt ouſter quaunt al terme (remayne) remayn in liſt
Sicome terre eſt done al pere et as heires females de ſon corps engendres,
le remainder a ſon fits en fee, et le pere leue fyne oue Proclamations,
et puis murruſt ſans heire female de ſon corps, la le fits
ad ſinke ans a faire ſon claime puis le mort le pere per ceo braunche.
Car il eſt auter perſone a que le terre primerment remayne puys le
fine ingroſſe ⁊ Proclamations fayt per force del matter deuaunt,
ceſtaſſauoir, leſtate per que le remaynder fuit lymitte ſur leſtate taile
Supra 374. a. fait. Iſſint fuit dit ſi tenaunt pur vye, le remaynder en fee, eſt diſſeiſe,
⁊ le diſſeiſour leue fine oue Proclamations, et ſinke ans paſſe, ⁊ puis
le tenaunt pur vye murruſt, ceſty en le remaynder auera auter ſinke
ans, deſtre accompt puys le mort le tenaunt pur vye, cauſa qua ſupra.
Mes Catlyn deny le ley deſtre en vn caſe myſe per walſhe ſur
ceſt matter. Car Walſhe auoit dit, ſi tenaunt pur vye oue le remainder
en fee vſt fait feoffement, et le feoffee leue fyne et Proclamations
paſſe, et ſinke ans puis, ore ceſty en le remaynder eſt lye touchant
ſon entre durant le vye le tenaunt pur vye pur le forfeyture, car
ſon preſent droit dentre fuit ſaue per le primer ſauaunt, iſſint que il vſt
purſue ſon clayme deyns ſynke ans quel il nad fait. Mes il dyt, ſi
tenant pur vye murruſt, ore ceſty en le remaynder pur ſon formedone
en remaynder auera nouel ſinke ans, car il eſt nouel title et droit, et
il ne puit auer ſon Formedone en le remaynder deuaunt, et fuit a ſon
election de prender auauntage del forfeyture ou nemye. Et pur ceo
que nouel droit eſt venus a luy per le mort tenaunt pur vie, il auera
nouel ſynke ans per ceo ſecounde ſauaunt, quel Catlyn denye tout
ouſterment, et dit que ne fuit nouel droit que primerment accrue puys
le mort tenaunt pur vye, car eſt vn meſme fee ſimple a que il auoyt
droit deuaunt le mort le tenaunt pur vye, et puys ſon mort, ⁊ entant
que ſon temps fuit en le vie de auer execute ceo, et il nad ceo fait,

mes ad ſuffer les 5 ans de paſſer, il eſt conclude per le act, ⁊ nient ſaue per le ſeconde ſauant, car ſon droit ne accrue ou remayne primerment puis le mort le tenant pur vie, entaunt que il puit auer enter deuant, Et iſſint le paroll (primerment) luy exclude del benefite del ſeconde ſauant. Et ſicome le ley eſt en le caſe deuaunt lou tenant pur vye oue le remaynder ouſter fuit diſſeiſe, et fine leue vt antea, Iſſint fuit diſt ſerra pur le reuerſion, ſi le reuerſion vſt continue al leſſour il aueroyt ſinke ans puis le mort le tenaunt pur vye. Mes Catlyn dit, ſi le reuerſion ou remaynder depende ſur eſtate pur ans, et nient ſur eſtate de franktenement, adonques ceſty en le reuercion ou remaynder nauera ayde del ceo ſeconde ſauaunt. Et dit ſi tenaunt pur ans, ou tenaunt per eſtatute marchant, ou Elegit, ſoit ouſte, et puys fyne eſt leue oue Proclamations, que cybien le termour, ou tenant per Statut marchaunt, ou Elegit, ⁊ ceſty en le reuercion auxy doit faire lour claime deins les primer ſinke ans, Car ceſty en reuercion en tiel caſe puit entrer ſur le diſſeiſour cybien come le particuler termour. Et pur ceo ilz touts ſount compriſe en le primer ſauaunt, et ceſty en le reuerſion nauera 5 ans puys le term̄ finy, Come il auera ou le particuler eſtate fuit franktenē, En quel caſe ceſty en le reuerſion ne puit entrer durant leſtate de le franktenēt. Et de ceo caſe del termour ſon entent appiert que termour pur ans ſerra lye per ceſt eſtatut cybien come vn que auoit franktenēt, pur ceo que les ſauantes ſaue toutz intereſtes, quel paroll (intereſt) poet comprehender terme, et declare que le generall puruiew extende a ceo come ſemble a luy. Et quaunt al terme (diſcendera) Dyer dit, Sicome tenaunt en taile diſcontinue, ⁊ le diſcontinuee leue fine oue Proclamations, ⁊ 5 ans paſſe, et tenaunt en taile murruſt, le iſſue auera nouel 5 ans, car il eſt le primer a que le terre diſcende puis les Proclamations per force del done en taile fait deuaunt le fine leue, Mes ſi tenaunt en taile ſoit diſſeiſie, ⁊ puis ceo le diſſeiſour leue fine oue Proclamations ⁊ 5 ans paſſe ſauns claime, ⁊ puys le tenaunt en taile murruſt, en ceo caſe il ⁊ Catlyn auxy dyont que liſſue en taile eſt lye a touts iours, car la le droit fuit preſent al tenaunt en taile al temps del fine leue, ⁊ le primer ſauant compriſe luy ⁊ ſes heires en taile, ⁊ entāt que ilz ne purſue lour droit deins les 5 ans ſolonque le condicion del primer ſauant, le taile eſt lye a toutes iours. Mes Southcot ⁊ Weſton fueront de contrarie oppinion, as queux il ſembloit que cheſcun iſſue en taile auera 5 ans, car nouel droit eſt venus a cheſcun de eux Per formam doni, quel droit (come ilz priſterōt) les feaſors del act entende de preſeruer, et a ceo entent les parolz (Per force de aſcun done en taile) fueront miſe en le ſeconde ſauaunt, le q̄l lour oppinion les dits chiefe Juſtices ouſterment diſallow, ⁊ diſoyēt que le paroll (primerment) que doit eſtre adde al paroll (diſcendera) ⁊ iſſint eſt (primerment diſcendera) ne voet admitter cheſcun diſcent dauer 5 ans. Et Catlyn dit, que droit ou title diſcende poet eſtre dyt

Supra 373.b

[illegible]

Diſcend.
*P.*19 *H* 8,7.

lou ceſty que auoit droit al reuerſion ou remaynder en taile dependaunt ſur eſtate pur vye murruſt, et ceo diſcende a ſon iſſue, ⁊ puys tenaunt pur vye murruſt, il auera ſinke ans per ceo ſecounde ſauaunt, et iſſint les parolles (primerment diſcend) ſerrount tielment ſatiſfie. Et weſton ⁊ Dyer dyſoient, ſi home ad iſſue fits ⁊ file, et le fites purchaſe terre et murruſt, ⁊ le file enter, et eſt diſſeiſe, ⁊ le diſſeiſour leue fine oue Proclamations, et les ſinke ans paſſe ſauns clayme, ſi puis ceo le pere ad auter fites, come il poet auer 10 ans ou pluſours apres, que eſt heire al frere, il auera nouell ſinke ans per ceo ſeconde ſauaunt, car il eſt ceſty a que le droit primerment diſcende puys le fine ingroſſe et Proclamations fait. Iſſint Dyer dit, ſi home de non ſane memorie fait feoffement en fee, et le feoffee leue fine oue Proclamations, et ceſty de non ſane memorie murruſt, ore ſon heire auera ſinke ans del temps de ſon mort, car il eſt ceſty a que le droit primerment diſcende puys le fine ingroſſe ⁊ Proclamations fait. Et quant Viend. al terme (veigne) Dyer dit, ſicome tenaunt en taile leue fyne oue Proclamations, et ſinke ans paſſe, et puis il murruſt ſauns iſſue, le donour eſt ceſty a que le droit primerment veigne puis le fine ingroſſe ⁊ Proclamations fait ſur cauſe fait deuaunt le fine, et pur ceo eſt aide per ceo ſecounde ſauaunt, Et poet auer ſon Formedone en reuerter deins ſynke ans apres le mort le tenaunt en tayle. Et en toutez ceux caſes fuit dyt eſt nouell droyt ou tytle accrue, remayne, dyſcende, ou veygne puys les Proclamations que ne fuit en aſcun auter deuaunt, ſur cauſe fait deuaunt le fyne: Mes en noſtre caſe icy coment que Stowell le demaundaunt eſt ceſty a que le droit prymes diſcende, Vncore ceo neſt per aſcun tiel matter ou cauſe ewe ou fait deuaunt le fine come les feaſors del acte entende, Car le diſſeiſyne que fuit deuaunt le fine neſt matter, ou cauſe que fait Stowell de auer le droit, car ſi le diſſeiſine nuſt eſtre ewe, il vſt ewe le droit ⁊ poſſeſſion, car il auoit le terre per diſcent ou purchaſe deuaunt. Mes ilz entende eſpeciall cauſe que fuit le cauſe efficient de le auer le droit, et tiel droit que ne fuit en aſcun auter, mes primerment en luy, et iſſint il neſt en ceo caſe: Car le droyt fuit primerment en le ayle, ⁊ le droyt diſcende, que ceo braunche entende eſt droit diſcende que ne fuit en aſcun auter en tyel ſort al temps del fine leue, Car ceo droit icy fuyt ſaue en Stowell le ayle et en ſes heyres per le primer ſauaunt. Et ſi ſerra ſaue en le heire auxy per le ſecounde ſauaunt pur ceo que il prymerment dyſcende a luy, adonques lun ſauaunt eſt ſuperfluous et en vayne. Et ceo ne fuit lentent del feaſours del acte, car ils ne vnques entende de ayder eux per le ſecounde ſauaunt que fuerount compriſe et ayde per le primer ſauaunt: Nec econtra, de ayder eux per le primer ſauaunt que ſount ayde per le ſecounde ſauaunt, Mes de comprehender per lun ſauaunt, ceux que fuerount hors del auter ſauaunt.

ter ſauant. Per que Ils toutes que argueront de ceſt parte agreont en vn que le demaundaunt ne fuyt ayde per le ſecound ſauant, car il neſt auter perſon, ne le droit diſcende a luy icy neſt tyel droyt que les feaſours del act entende, ne ſerra tyel cauſe ou matter deuaunt le fyne come ils entende. Et quaunt al equitie, ils toutes auxy agreount Supra 368 a. que Stowell le demaundaunt ne ſerra ayde per aſcun equytie, Entaunt que le puruieu reſpect pluis le vniuerſality que le particularity, ceſtaſſauoir, le peace de toutes, pluis que le commoditie dun enfant, ou auter priuat perſon, Et entaunt auxy que ceo act eſt poſitiue ley pur temps, et quaunt il ad done certeinment dyuers temps a perſons en dyuers degrees, De fait auter temps eſt pluis enconter les mentz del feaſours del act pluis toſt que oue lour mentes. Et Catlyn dyt, que Ariſtotel defyne equitie en tyel manner, Æquitas eſt correctio iuſtæ legis qua parte defecit quod generatim lata eſt. Mes il dit icy ceo ley eſt eſpecial, & limitte certeintie de temps en cheſcun point, & eſt defectyue en nul parte quant al temps. Et pur ceo le temps lymytte ne ſerra alter ou enlarge per equitie. Et en ceo caſe ils que argueount de ceſt parte, ceſtaſſauoir, oue le ſeigniour Zouche, agreount que ſi vn auoit troys ou quater de les defectes et impedimentes, Sicome ſi femme que auoit preſent droyt, ou quaunt le future droyt eſchuiſt, fuyt couert, et deyns age, & de non ſane memorye, & impryſon, que ſi vn ou deux ou troys de les defectes ou impediments ſoyent remoue, ſicome le barone murruſt, et el eſt de pleine age, & leſſe hors de priſon, que les ſinke ans appoint a luy per leſtatute ne commencerount tanque le darreyne defect ou impediment eſt remoue. Et quaunt el eſt voyde de toutes les impediments ou defectes, adonques les ſinke ans commenceront. Et ſi le perſon a que les defectes ou impediments ſoient vn foits remoue deins mois ap̄s eſchue en aſcun de les defectes ou impediments arrere, ſicome eſt impriſon, ou de non ſane memorye, et iſſint continue tout les ſinke ans, ou al fyne de le primer moys de les ſinke ans murruſt ſon heire deyns age, que les ſinke ans deuaunt commence procederount et le non clayme deyns les ſinke ans lyeroyt le partye et ſes heires cybien ſicome ils vſſent eſtre voyde de toutes les defectes ou impedimentes duraunt tout les ſinke ans. Et en ceo caſe fuyt affyrme per pluſours Supra 366.b. de Les Juſtices, et denye per nul de eux (come ieo le conceiue) que coment que les perſons compryſe en lexception ne fuerount en tyel degrees ou imperfections al temps del fyne leue, mes deueygnont en tyel degrees ou imperfeccions enconter lour volunte apres le fyne leue, et deuaunt le darreyne proclamation, et en tyels degrees ils ſount al temps del darreyne proclamation, que ils ne ſerront lyes al 5 ans procheine apres le darrein proclamation, mes aueront 5 ans procheine ap̄s lour impedimẽts ou imꝑfeccions remoue. Et en ceſt caſe Bendloſe dit, q̃ les Sauants en le act extende cybien

538 [illegible]

as Succeſſours, coment que ne ſont noſme, come al Heirs, Et diuers caſes fueront miſe pur Succeſſours de Eueſques, Deans, & Perſõz, Et en le meſne vacation touchant homes de religion (Queux touts iaye omiſe hors de ceſt report, pur ceo que le puruieu nextende de lyer tyels, come ieo entende, Ne lour Succeſſours) ſerront entend tiels priuies come leſtatut entende, Ne ſerront lye per aſcun fyne leue per lour Predeceſſours, ou negligēce ou laches de lour Predeceſſors, Car nul poet preſumer q̃ les feaſors del act entēde ꝑ laches, ou act del Eueſque de lier le Succeſſiõ ſans le aſſent del chapt̃, Ou del ꝑſon ſans ſon patron et ordinary, Per q̃ ſemble que le omiſſion del Succeſſors hors del act fuit de purpoſe et nient de negligence, Ne en deffect de memory de ceo, Et ſi le ley fuit priſe certeinm̃t deſte q̃ ſur fine leue per le Predeceſſor del Eueſq;, Deane, Prebendarye, ou Perſon, et proclamations fait, Ou que ſur diſſeiſin fait al Eueſque, ou Deane, ou Prebendaries, et auters tiels, per feoffament de lour termors ou auterment, et fine puis leue, et non clayme per Leueſq;, Deane et auters tiels ꝑ ſinke ans, que lour Succeſſors ſerrõt lye, ceo voilet eſte grande practiſe, Et per ceo ſaint eſgliſe perdroyt pluſors poſſeſſions, que il gaigneroit en ceux iours. Et puis ceux arguments fait, Et en le dit terme de ſaint Hillary anno vndecimo regni Elizabeth Reginæ iudgement fuit prie en le comen banke pur le ſeignior Zouche. Et Harper adonques vn des Judges de meſme le lieu retient ſa former opinion, ceſtaſſauoir, que le ley fuit oue Stowel le demaundant et Saunders ſolement oue luy fuit de meſme le opinion auxi & nient pluſors, Car Walſhe mutata opinione aſſent que iudgement ſerroit done encounter Stowel. Et il diſt a moy apres, q̃ ſur melior conſideration il ſembloit a luy que le act q̃ vſt limit temps pur droit, vſt fait condition al droit Stowel le demaundaunt. s. que il doit purſuer ſon clayme deyns le ſinke ans attach primes en ſon aiel, de quel ſon nonage ne luy diſchargera, *Nient pluis que ſi home fayt feoffament en fee ſur condicion de part le feoffee & cez heires deſte ꝑfourme, ſi le feoffee moruſt ſon heire deyns age, il eſt tenus de perfourmer le condicion duraunt ſon nonage, Cibyen ſicome il fuiſſoit de pleine age. Jſſint icy, le temps adde al droit le dd̃ant fait ſon droit cõdicional, & ſon nonage ne diſchargera luy de ceo, le q̃l fuit le cauſe que il aſſentiſt al iugement, come il dit a moy. Sur q̃ Jl & Toutes les auters Judges. s. Carus, Southcot, weſton, whyddon, Dyer & Catlyn tiendront oppinion que Stowel le demaundant ſerroyt lye al ſynke ans attache en ſon ayel, & que en le caſe Judgement ſerroyt done enconter luy. Et de tiel oppiniõ ieo oye Corbet Juſtice (que murruſt deuant ſa argument fait) fuit, come ſon argument eſcrie ꝑ ſa maine, que fuit troue puis ſa mort en ſa Studye (come ieo fui enforme) teſtifye. Per que meſme le terme de ſeint Hillary Judgement fuit done que Stowell le dd̃ant ſerroit barre, le quel Judgemẽt fuit come enſuiſt.

De termino Hillary. 11 Elizabeth.

*Vide 31 Aſſ. 17. Fitz Condic 15. Br. 114. et Couerture et Infācy 71.

Ad quem diem hic veñ tám prædictus Iohẽs Stowel iam pet̃ quã præd' Georgius ꝑ Attorñ ſuos præd'. Et ſuper hoc viſis præmiſſis et ꝑ Iuſtic' hic plene intellectis, videtur Iuſtic' hic quód pręd' placitum pręd' Iohannis Stowel iam pet' ſuperius replicand' placitat' minꝰ ſufficiens in lege exiſtit ad præd' Iohẽm Stowel iam pet' accionem ſuam præd' verſus pręfatum Georgium habend', manutenẽd', ꝓut præd' Georgius ſuperius allegauit. Ideo conſider̃ eſt qd' pręd' Iohẽs Stowel iam pet̃ nihil capiat ꝑ breue ſuum pręd', ſed ſit in miſericordia ꝓ falſo clam̃ ſuo. Et præd' Georgius eat inde ſine die &c.

Iudicium.

Et le ſeignior Dyer en ſon darrain argument fait en ceo caſe parle a le manner del pleder del ceſt concluſion fait ꝑ leſtatut, ceſtaſſauoir, ſi meſtier ſoit pur le tenaunt que plede le fyne en barre de auerrer que le dit John Zouche chiualer fuit de pleine age, de bone memorye, et hors de priſon, ⁊ deins le realme ou nemy. Car il dit que in 8 R 2 le tenaunt in Aſſiſe plede en barre vn fyne leue deuaunt leſtatute de non claime, ⁊ dit que le pleintife fuit vn an ⁊ vn iour aprez le fyne leue hors de priſon, ⁊ de pleine age, ⁊ deins les quatre meres, ⁊ ne miſt mye ſon claime ⁊c. Et le pleintife dit coment il fuyt a cel temps en Eſcoce tout lan et le iour dont il parle, ſauns ceo que il fuyt en Engleterre. Et pur ceo que eſcoce eſt auter terre ⁊ auter Realme a per luy, liſſue a ceo purpoſe fuit tenus aſſets ſufficyent, Et il dit per ceo il apiert q̃ eſcoce fuyt auter Realme. Mes il dit que il ſemble a luy en le caſe icy que ne beſoigne al tenaunt que plede le fyne en barre, de auerrer q̃ le party fuit de plein age, ou hors de priſon, ou deins le Realme, ⁊ de bone memorye, Mes ceo vyendra del monſtrauns del auter party ſil y ad aſcun tyel imperfeccion ou impediment, pur ceo que le corps del act eſt general. s. Que le fyne ſerra fynal fine, et concludera cibien priueys cõe eſtranges a ceo, Et cy general come le puruieu eſt, cy generalmẽt le party que eſt a prendre aduantage per le fyne pledera ceo. Et ſi lauter partye ou ſon aunceſtour eſt vn de eux except, il couient de pleder lexception, pur ceo que eſt en ſon auaile. Et il reſembl' ceo al pleder del deuiſe del terre per force del act, car le deuiſee pledera le deuiſe generalment. s. que vn tiel fuit ſeiſi del terre en fee ⁊ ceo tenuſt in ſocage, et ceo deuiſe a luy per ſon darrein volunte en eſcript, Car le prouiſion del act eſt general. s. Que cheſcun ꝑſon auera pleyne authoritie a deuiſer &c. Et vncore il y ad vn braũche en lact ap̃s, Que voluntes fait ꝑ femmes couert, ou perſons deins age, Ideot, ou de non ſane momory ne ſerront priſe deſtre effectual. Mes entaunt que ceo neſt en le corps del puruieu, mes eſt en vn branche ap̃s, le deuiſee ne beſoigne de auerrer que le deuiſor fuit de pleine age, ⁊ void de les auters imperfeccions, Mes le auter ꝑty q̃ prendra auauntage per ceo, doit le pled̃,

Vide le caſe accordãe in term̃ M. 8 R 2. en Aſſ. & abrige ꝑ Fitzh. ti. Continual clam̃ 13

368

Veies leſtat' 32 H 8. ca. 1. Raſt. willes 2.

344

Mes

Vide ceo accordant in M.16 H 7.fol.2. Br.Feſ.al vſes 65. M.6 H 7.fol.6.Fitz. et Pledings 171.E Verdit 15.Br.Feſſt al vſes 24.Feſ.40 et Pledings 78. Vide auxi P.4. H 7.8.Br.Feſſ.al vſes 42. et Pledings 124.

†Raſt.vſes 4.

Mes il dit ſi vn voile pleder feoffement, ou graunt de ceſt y que vſe la il doit pleder que il fuit de pleine age, de ſane memory, & alarge, & nyent en dures, come il eſt tenus in 16 H 7, Et il dit, que il eſt moue deuaunt en 6 H 7 ſi le party doyt ē monſtrer, mes neſt la aiuge. Mes in 16 H 7 il y ad reſolution des Juſtices en le point.†Et le cauſe ē pur ceo que le puruieu del act de 1 R 3 cap̄ 1 eſt, Que touts Feoffements grants &c. fait per aſcun perſon eſteant de pleine age, de ſane memory, et alarge, et nyent en dures a aſcun perſon, ſerront bones et effectuels. Et iſſint en le puruieu ne garrant aſcun feoffemẽt ou grãt forſques de ceux perſons que ſont voids de tiels defects. Et pur ceo il que voet prendre auantage per tiels conueyances doit monſtre q̃ ceſty que le fiſt fuit voide de tiels defectz, ou auterment il neſt aucthoriſe. Mes autermt eſt lou le puruieu eſt general, & reſtraint a aſcuns vyent apres ꝑ exceptiõ, cõe eſt en ceo ſtatut del fines, Ou per aut̃ brãch, come eſt en leſtatut pur deuiſez pur terre. Et iſſint per luy il y ad manifeſt diuerſitie.

¶Les verſes perſuis fo.356.mencion cy enſuont.

ELizabeth nonum regni dum tranſigit annum,
gentis & Anglorum regia ſceptra tenet,
Anthonium rapiunt Maij mala ſydera Brownum,
legum qui viuus gloria magna fuit.
Abdita qui norat reſerare oracula iuris
ſubtili ductu, et Neſtoris eloquio.
Ingenio pollens, animoq;, diſertus & ore,
vix vlli poterant vberiora dari.
Is fœlix nimium, ſi tàm longæva fuiſſent
quàm fuerant animi dona ſtupenda ſui.
Abreptum fato hunc Eſſexia planxit alumnum,
legis & ereptum ſedula turba gemit,
Planxerunt illi, plangat ſimul Anglia tota,
nempe animos triſtes perdita gemma facit.

¶Le Report de vn Iudgement done per *les Barons del Eſchequer en le term̃ de Paſcha en lan 12 del raigne le Roigne Elizabeth ſur exhibition al court del Eſchequer per ſyr Henry Neuill chiualer dun fait del graunt del office del gardſhip dun parke, et dun annual rent charge pur exerciſe de ceo hors del terre que apres veigne al maine le Roign̄, fait a luy et a ſa pere q̃ fuit attaint de treaſon, pur terme de lour vies, & ſur petition deſtre paye del arrerages a luy due ſur ceo. Et le Recorde de ceo fuit enter in Memorand. Scaccarij de Anno tertio Reginæ nunc Elizab. Videlicet inter Recorda de termino Sancti Michaelis Rotulo Ex parte Rememorat' Theſaurar. Et fuit come enſuiſt.*

Termino Michaelis 3. Eliza. Exhibition.

MEmorand' quòd Henricus Neuill miles venit hic coram Baronib' huius Scaccarij xx. die Octob' hoc termino in ꝓpria perſona ſua Et exhibuit cur̃ hic quoddã Scriptum cuiuſdã wilhelmi ꝑmiſſione diuina nuꝑ Cãtuar̃ Archiepiſcopi de officio cuſtod' et cuſtodię parci de Aldington alias Alington et Ferarum in eodem parco in Com̃ Kanc', necnon de vno annuo reddit̃ trium librarũ et decem denarior̃ ſterling' ꝑ annũ ꝓ exercitio officij præd' annuat̃ habend', leuãd' & percipiend' de manerio de Aldington alias Alington p̄fat̃ Henr̃ Neuil militi ꝑ nomẽ Hẽrici Neuil armiger̃, et cuidã Edwardo Neuil militi poſtea et nuꝑ de alta ꝓdicione attinct' iã defunct', ꝓ term̃ vitæ eorũ et eor' alteriꝰ diuciꝰ viuen̄ cõfect', gerent̃ dat̃ 15 die Nouẽb' an̄ regni nuꝑ Regis H 8, 22. ſigill̃ dicti nuꝑ Archiep̄i ſigillat̃, ac poſtea et ante attincturã dicti Edwardi Neuil militis, videl̃t primo die Decembr̃ eod' ann̄ 22 dicti nuꝑ regis H 8 will̃ nuꝑ Archiep̄o adtunc ſuperſtit̃ et in plena vita ac Archiep̄o Cãtuar' exiſten̄, ꝑ Thomam tũc Priorẽ eccleſię Chriſti Cantuar' et eiuſd' loci Capitul̃ ꝑ eorum ſcript̃ ſub eorũ com̃ ſigillo apud Ciuitatẽ Cãtuar' in domo ſua Capit̃ ibm̃ ſigillat̃ ratificat' approbat' et cõfirmat'. Et idẽ Henricꝰ Neuil petit ſcriptũ illud de record' hic irrotulari. Quod quidẽ ſcriptũ Barones hic receperunt, ac illud legi et ſub ſerie verborũ in eodem ſcripto content' irrotulari præceper̃. Et tenor eiuſdẽ ſcript' ſequit' in hæc verba. Omnibꝰ xp̄i fidelibꝰ ad quos præſẽs ſcriptũ ꝑuenerit Wilhelmꝰ ꝑmiſſione diuiua Cantuar' Archiepiſcopꝰ tociꝰ Angliæ primas Ap̃licæ ſedis legatus, ſalutẽ in Authore ſalutis, Sciatis quód nos ꝓ bono et acceptabile obſequio qd' dilecti nobis Edwardꝰ Neuil miles & Hẽricꝰ Neuil armiger vnus filiorũ p̄dicti Edwardi Neuil militis multipliciter impend' indieſq; impoſterũ impendent ceteriſq; vrgentibus cauſis nos ad pręſens ſpecialit' mouen̄ ex mero motu noſtris dedimus et cõceſſimus ac ꝑ pręſentes damus et cõcedimus eiſdẽ Edwardo Neuil milit' et Hẽrico Neuill armiger̃ et eor̃ alteri diutius viuen̄ officiũ cuſtodis et cuſtod' parci noſtri de Aldingtõ alias Alingtõ et ferarũ noſtrarũ ibidẽ in Com̃ Kanc' cũ ſuis ꝑtin̄, Habend' tenend' et exercend' officiũ p̄d' ꝑ ſe vel per ſufficien̄ deputat' ſuũ ſiue deputat̃ ſuos ſufficieñ ꝑ quibꝰ reſpond' voluer' ad terminum vitæ prædicti Edwardi Neuil milit' et Hẽrici Neuill armiger̃ et eor̃ alterius diutius viueñ. Et ipſos Edwardum et Hẽricũ Neuill fore cuſtod' parci & fęrarũ noſtrarũ præd', facimꝰ conſtituimus et ordinamus per præſentes. Conceſſimus etiam et cõcedimꝰ pro nobis et ſucceſſoribus noſtris eiſdem Edwardo Neuil militi et Hẽrico Neuil armiger̃ per præſentes pro exercitio officij prædict' alijſq; ſuis miſis, Cuſtagijs et expenſis in præmiſſis habend', vnum Annuum redditũ triũ librarũ et decẽ denariorũ ſterlingor̃ ꝑ Annũ, Habend', leuandum, & percipiendũ prędict' annuũ reddit̃ trium librarũ & decẽ denariorum ſingulis annis ad totam vitã ipſorum Edwardi Neuil militis et Henrici Neuil et alterius eorum diuitius viueñ de manerio noſtro de Aldington alias dict' Alington prædict', ad feſta Paſchæ et Sancti Michaelis archangeli æquis porcionibus eiſdem Edwardo et Hẽrico Neuil et eor' alteri diutiꝰ viueñ annuat̃ ſoluend'. Et ſi ac quociens contingat dictum reddit̃ trium librarũ et decem denarior̃ aut aliquam inde parcell' aretro fore in parte vel in toto poſt aliquẽ terminum quo ſolui debeat inſolut̃, quòd tunc et tociens bene licebit præfatis Edwardo et Hẽrico et eorum alteri diutius viueñ et aſſignatis ſuis in dictum manerium intrare et diſtringere & diſtrictiones ibidẽ ſic capt' abinde abducere et imparcare ac penes ſe detinere quouſq; de annuat' reddit̃ præd' et arreragijs eiuſdẽ plenar̃ fuer̃ ſatiſfact'. In cuius rei teſtimonium præſẽtibus ſigill' noſtrum appoſuimꝰ, dat̃ quintodecimo die Nouẽbr' anñ Regni Regis H 8, viceſimo ſecundo, et anno tranſlationis noſtræ viceſimo ſeptimo. Et nos Thomas permiſſione diuina Prior Eccleſię Chriſti Cantuarieñ et eiuſd' loci Capitulum omnia et ſingula ſuperius ſcripta et content' quantum ad nos attinet auctoritat' Capituli noſtri ratificamus, approbamus et ad terminum vitę ſuperius ſcript' Edwardi Neuil militis et Henrici Neuil et eorum alterius diuitius viueñ tenore præſentium confirmamus. In cuius rei teſtimonium ſigillum noſtrum commune præſentibus eſt appenſ. Dat̃ in domo noſtra Capit' primo die Decẽbris anno regni Regis Henrici octaui viceſimo ſecundo. Quo quidem ſcript' lect', pręfatus Henricus Neuil miles dicit quòd ipſe de prędict' annuo reddit' trium librarum et decem denariorum ꝑ annum a feſto Sancti Michaelis archangeli Annis regnorũ nuper Regis & Reginæ quinto & ſexto, videlt' pro tribus annis integris finitis ad feſtum Sãcti Michaelis archangeli, Anno regni dominæ Reginæ nunc Elizabeth tertio inſolut' eſt, quòdq; p̄dictum manerium de Aldington aliâs Alington cum pertiñ in mañ et poſſeſſione dictæ dominæ Reginæ nunc a prędicto feſto Sancti Michaelꝫ archangeli dictꝫ annis quinto & ſexto remanebat et exiſtebat et in mañ dictæ dominę Reginę nunc remanet et exiſtit. Et petit ſcript' prædict' per curiam hic allocari, ac quòd nouem libræ, duo ſolidi et ſex denarij de arreragijs prædict’ annui reddit’ trium librarum et decem denariorum per annum pro præd’ tribꝰ annis finitis ad dictum feſtum ſancti Michaelis archangeli p̄dicto anno tertio dictæ dominæ Reginæ nunc eid’ Henrico Neuil militi ſoluentur, quòdq; etiã prędict’ annuꝰ reddit̃ triũ librarũ & decem denariorũ per annũ a p̄dict’ feſto ſancti Michaelis archangeli prędicto anno tertio dictę dominę Reginę nũc eidem Henrico Neuill milit̃ durant’ vita eiuſdẽ Henrici annuatim ſoluatur. Et Gilbertus Gerarde armiger Attornatꝰ dictæ dñæ Reginæ nunc generalis qui ꝓ ipſa ſequitur pręſens hic in Curia et ꝑ Barones in præmiſſis allocutus, pro prædict’ domina Regina nunc dicit, quòd prædict’ ſcript̃ in forma prędicta recitat’ allocari nõ debeat. Quòdq; nec prędict’ nouẽ libræ, duo ſolidi, et ſex denarij de prędict’ arreragijs prędict’ annui reddit’ trium librarũ et decẽ denariorũ per annũ pro dictis tribus annis finitis ad feſtũ ſancti Michaelis archangeli prędicto anno tertio dictę dominę Reginę nũc, nequè prædict’ annuus redditus triũ librarũ et decẽ denariorũ per annum a prædicto feſto ſancti Michaelis archangeli prædict’ anno tertio dictę dñæ Reginæ nunc pręfat̃ Henrico Neuil milit’ in forma prædict’ ſolui debeãt. Quia dicit quòd prædict’ ſcript’ ſuperius recitat’ et materia in eod’ Scripto content’ et ſpecificat’ ac prędict’ materia ꝑ dictum Henricũ Neuil militẽ in forma prædicta allegat’ minus ſufficient’ in lege exiſt’ ad prædictã dominã Reginã nunc de aut cũ ſolutione prædict’ nouẽ librarũ duorũ ſolidorũ & ſex denariorũ pro prędictis tribꝰ annis finitis ad feſtum ſancti Michaelis archangeli prædicto anno tertio, aut cum prædict’ ſolutione prædict’ annui reddit’ trium librarum et decem denarior̃ per annum a prædicto feſto ſancti Michaelis archangeli eodẽ anno tertio præfato Henrico Neuil milit’ in forma prædicta onerand’. Et inde petit pro dicta domina Regina iudicium. Et præfatus Henricus Neuil miles dicit quòd prædictũ ſcriptum ſuperius recitat’ et materia in eodẽ ſcripto content’ ac prædicta materia per ipſum in forma prædicta allegat’ ſufficieñ in lege exiſtit ad præfatã dominam Reginã nunc cum ſolutione præd’ nouẽ librarum duorum ſolidorum et ſex denariorum de prædict’ annuo reddit’ trium librarum et decẽ denariorum ꝓ prædictꝫ tribꝰ annis finitis ad præd’ fectũ ſancti Michaelꝫ archangeli prædicto anno tertio dictæ dñæ Reginæ nunc, necnon cum ſolutione p̄dict’ annui reddit’ trium librarum et decẽ denariorum ꝑ annum a p̄dicto feſto ſancti Michaelis archangeli eod’ anñ tertio eidẽ Henrico Neuil in forma prædicta onerand’. Et petit vt ſuperiꝰ petijt, Et quia curia vult habere deliberationẽ in præmiſſis antequã vlterius &c. Dat’ eſt dies præfato Henrico Neuill in ſtatu quo nunc vſq; a die ſanctæ Trinitatꝫ in quindecim dies, ad audiend’ et faciend’ quod &c.

Caſe ſyr Henry Neuill

LE effect de q̄l record eſt come enſuiſt. Ceo eſt aſſauoir: ſyr Henry Neuill chiualer vient deuaunt les Barons del Eſchequer et exhibite al court vn fait portant date 15 die Nouembris Añ 22 regni Regis H 8 fait a luy ⁊ a vn ſyr Edwarde Neuill chiualer, puis ceo, et nadgaires attaint de haute treaſon, per William nadgaires Archeueſque de Caunterbury del office del gardein ⁊ gard̄ del parke de Aldyngton alias Alyngtō et del Dames en meſme le parke en le dit counte de Kent, et dun annual rent de trois lyuers ⁊ dize deniers annualment pur lexerciſe de meſme le office deſte ewe, leue ⁊ ꝑceue del maner de Aldington alias Allington, pur terme de lour deux vyes. Le quel fait puis ceo, ⁊ deuant le attainder le dit ſyr Edward, ceſtaſſauoir primo die Decembris Añ Regni dicti nuper Regis H octaui 22, et en le vie le dit Archeueſque fuit confirme per le Priour del eſgliſe del Chriſte d̄l Caunterbury ⁊ le Chapr̄ de meſme le lieu per lour fait. Le quel fait le dit ſyr Henry Neuill pria deſtre inrolle de Recorde. Le quel fayt les Barons receyue et ceo lyeront, et commaunde ceo deſtre inrolle. Et le fait fuit ſolonqꝫ l'effect auauntdit. s. que le dit Archeueſque pur le bone et acceptable ſeruice que les dites ſyr Edwarde, et Henry vn des fites le dyt ſyr Edwarde, diuerſement auoient fayt, et puys ceo iournalment fayront, et pur auters cauſes, grant as dits ſyr Edwarde et Henry, ⁊ a le auter de eux plus longement vyuant, le dyt office del gardein et cuſtody del dyt parke et de les Dames la: A auer, tener, et exercyſe le dyt office per ſoy ou per lour ſufficyent deputye ou deputyes pur que ils reſpoygneront pur terme de lour deux vyes et le vye del ſuruyuour de eux. Et ouſtre graunt a eux pur le exerciſe del dyt office, et lour charges et expenſes en les premiſſes deſt̄ ewe, vn annuel rent de troys lyuers et dize deniers pur vye de eux, et le ſuruiuour de eux, hors del maner payable al Michaelmas et Annunciation de noſtre Dame per ouell porcyons, oue clauſe de diſtreſſe en le dyt maner ſi ſoit arrere, Soubes que fuit conteigne le confirmatyon del Prior ⁊ Chapter auauntdyt. Quel fayt lye, le dyt ſyr Henry dyt, que le dit rent fuyt arrere ⁊ nyent pay a luy per troys ans fyny al feaſt de ſaint Michael larchangell en le tierce an du raigne le Roigne a ore. Et que le dyt maner ꝑ tout ceux trois ans fuit en le mayne meſme ceſty roigne a ore, et vncore eſt. Et prie que le court voyle allower le fait, et que 9 li. 2 s ⁊ 6 d̄, del arrerages de le dyt rent pur les dyts troys ans ſoyent pay a meſme ceſty ſyr Henry Neuill. Et que le dyt annual rent de 3 li. 10 d̄, de le dyt feaſt de ſaynt Mychael larchangell en le tierce an du raigne le dyt Roigne a ore ſoyt pay al dyt ſyr Henry duraunt tout ſa vye. Et ſur ceo le attourney le roigne dyt, que le dyt fayt ne doyt eſtre allowe, ne les arrerages a ore demaunde, ne le rent en temps a vener ne doient eſtre pay al ſyr Henry Neuill, car il dit que le fayt, ⁊ le matter auauntdits fueront inſufficyent quaunt a ceo, Et ſur ceo il demurruſt en ley, Et ſir Henry auxy. Et le doubt fuit conceiue ſur le atteinder ſir Edwarde Neuill lun des ioynt grauntees. s. ſi le roy aueroit le office per le atteinder, Ou ſil eſt offyce de ſkill, ou confidēce, iſſint que pur ceux cauſes ne ſerra forfeit, Ou pur ceo que eſt office de ſeruyce, et le roy ne poet eſtre ſeruaunt, ne faire ſeruyce a aſcun auť, ſi pur ceſt cauſe il ne ſerra forfeit, Ou ſi le ley voet q̄ le roy auera le office apres le atteinder et duraunt le vye ſir Edwarde Neuill, en q̄l caſe il eſtoit quaunt il fuit mort. Auter poynt fuyt, ſi le rent charge eſteaunt nouel rent commenceant tardifement per grant, & iſſāt hors del terre, ſerra en meſme le degree come le office eſt, Ou ſi ſerra forfayt al roy coment que iſſint ſoyt que le offyce ne ſerra forfeit ꝑ le ley. Et vn Apprentice del myddle Temple ſouent moue le matter pur ſir Henry Neuil, A que il ſembloit que le office, ne le rent charge fuit forfeit al roy ne en le vye Sir Edwarde, ne puis ſa mort, Car il dyt que primes fuit deſtre note que al office dun gardeine del parke deux choſes ſont requiſite. Le primer eſt, Science, Car Gardeyne del ſauages doit eſtre appriſe de lour nature, et ſolonque ceo de eux guider, et orderer, car ſil ne ſache lour nature, il ne poet ſatiſfier lour nature en choſes requiſite, come en lour foode de herbage, et browſe, ne en ombre, et couert pur lour repoſe, ne orderer eux puys lour enchaſer, ne en reameſne eux fue per chaſer ou auterment hors del parke en le parke arrere, et en moultes auters choſes. Et auxy il doit auer ſciēce de eux prendre, ou tuer per rethes, ſetes, & chyenes, et auters engins, et en pluſours auters choſes apperteignountes a eux. Iſſynt que ſcyence doyt eſtre en le gardeur de eux. Et ouſtre ceo diligence doit eſtre en luy, Et le grauntour de tyel office per preſumption del ley auoyt en le grauntee graund confidence de ſa dyllygence, ou auterment il ne voillet committer a luy les ſauages, que ſount choſes queux requiront graunde diligence et attendaunce, Pur queux deux cauſes, le ley ne permit que grauntee de tyel offyce, poet ceo graunter ouſter a vn auter, Car ſi voylet, adonques per caſe tyel grauntee voile graunter ceo ouſter a vn auter que nauoyt ſcyence, et que eſt voyde de diligence, quel ſerra moult preiudityall all grauntour, q̄l le ley ne voet permiť, Ne en auťs autiel caſes, Cōe del Seneſchalſhyp, Baylıwike de huſbandry, et tyels ſemblables, queux requyront arte & diligence, Et queux ſount graunt en reſpect del conſideration et aptnes que le grauntour ad conceiue en le perſon le grauntee pur tyel offyce. Et pur ceo en lact in Anno 5 Ed. 6 cap 16. que inflict peine a ceux que emount ou vendount offyces de confidence, ou attendaunce la recite, que ne puiſſoyent loyalment eſtre eme ou vende, Il y ad vn Prouiſo que lact ne extendera al aſcun office del Parkerſhip, ou le garder de aſcun parke, Quel prouiſo implye q̄ les feaſours del act priſterount que ſi le prouiſo nuſt eſtre que le emer & vender de tyel offyce puiſſoyt eſtre priſe deyns le equytie del act

coment

H. 21 E 4. 20.
Fizh. Graunt 28.
Br. 108. et Deputie et Aſſignee 15.

Raſt. Offices 13.

coment que ne fuit deins les parols, pur ceo que il concerne ſcyence ⁊ confidence, come les offices la recite, que ne poet eſtre grant ouſter, plus que les auters officez la mencyon, Et pur ceo puiſſoit eſt̄ pryſe ꝑ equitie deins le punyſhment del act ſi le prouiſo nuſt eſtre fayt. Et iſſynt il poet per ceo eſte colly q̃ les feaſours del act entendount que tiel offyce de parkerſhip ne puiſſoit eſtre graūt ouſter, et coment q̃ ne puiſſoit, vncore ne voyle auer le payne de extender a ceo. Mes ſi home grant le offyce del gardeyne dun parke a vn auter ⁊ a ſez hr̃es en fee ſimple, la le grauntee poet ceo graunter ouſter, Et lentent del grauntour poet eſtre iſſint entende en le generaltie des perſonz cōprehende en le eſtate en fee ſimple , Car cibien heires females come males, ⁊ heires Ideots come enfants q̃ doient auer gardeynes ſont compriſe en ceo, ⁊ eſtranges auxy. Car home ſerra tenaunt per le curteſie ou tiel office diſcende al ſa femme de que il ad iſſue, Et femme ſerra endowe en tiel caſe. Et iſſint per le generaltie del perſons comprehende en tiel generall graunt, ceo office et toutes auters offyces ō confidence poyent eſtre graunt ouſter per le reaſonable conſtruccion del ley, et poyent eſtre forfait auxi. En que il allowe le caſe in 1 H 7, lou office del Forſter de tiel lieu Cum omnibus terris ad ſe pertinētibus fuit graunt a vn en tayle, le remaynder all roy en fee, Et la le graunt, et le remainder fueront tenus bone, car le grauntour la fuyt officer en fee. Mes ou eſt graunt que pur vye, la nul auter eſt cōprehende en le graunt forſques le grauntee meſme. Iſſynt que il ne poet faire deputye, ſinon que il ad parols que extend a ceo: Mult meynes il poet graunter ceo ouſter. Et ſi les grauntees icy ne poiēt ceo graūter ouſter, per meſme le reaſon ils ne poyent ceo forfeiter per atteinder ſils ambydeux vſſent eſtre attaynt, car ſil forfeitra ceo per atteinder, ⁊ le roy le aueroyt, et ceo graunteroyt a vn auter, tyel auter poet eſtre deſtitute de ſcyence ⁊ dyllygence, ⁊ per ceo le grauntour ſerroyt preiudyce cy mult, Come il ſerroyt per le graunte fait per le grauntee a vn auter que ne fuyt apte pur le purpoſe. Et pur ceo tyels offyces que ſount graunt a aſcun in reſpecte de ſkylle ou dyllygence, ſount appropriat ſolement a le perſon le grauntee. Et le ley eſt deſtre commende en ceo, que il ne voet veſtre tytle en vn auter a tyel offyce ſauns laſſent del grauntour. Et pur ceo ſi le graūtee ſoyt attaynt de felonye ou treaſon et deteigne in pryſon, ou ale ouſter le mere, ou deueigne de non ſane memory, ou ſoyt en aut̃ autyel caſe iſſint que il ne poet exerciſe le offyce, nul auter ceo ſerra ſauns laſſent del grauntour, Mes pur le non feaſaunce de ceo il ſerra forfaiture all grauntour per condition annexe per le ley. Iſſint que le grauntour, ou ceſty a que le ſeruyce doyt eſtre fayt, appoyntera vn auter, et nul eſtraunge vyendra eyns ſauns ſon aſſent, iſſint que le act del grauntee, ſoyt il per ſon graunt, ou per ſon encheaſon, ne eſtraungera le grauntonr del ſon officer.

Vide le caſe entende termin P. 1 H 7. fo. 28.
Infra 381.

bar 356

Et ſi

per que tiel obieccion nad effect en luy. Adonques icy, ſi ambideux lez grauntees ne forfetrount le offyce al roy ſils ambydeux vſſent eſtre attaynt, mult meynes ſir Edwarde Neuil que neſt que vn des grātees forfetra ceo al roy per ſon atteinder, car deuaunt le atteind̄ ambideux eux poient occupyer le offyce, et cheſcun vn de eux a per luy, et quaunt lun fuit attaint, lauter puyt occupyer ceo en ſon vye cybyen come il puit deuaunt ſon attainder, car ſon act ne preiudicera ſon cōpaignion entaunt que leſtate que ils auoyent fuyt franketenement, et ſir Henry fuyt officer all Archeueſque deuant le atteinder, ⁊ iſſint il eſt puis, et quaunt le pere fuyt myſe all mort, ſir Henrye remayne officer tout temps come il fuit deuaunt, et iſſynt le Archeueſque eſt ſerue de ſa officer. Et ſi le ley fuyt tyel que apres le attainder ſir Edwarde Neuil et duraunt ſa vye le offyce ſerroyt forfeit, iſſint que duraunt ceſt temps le roy puiſſoit faire officer, vncore quaunt ſir Edwarde fuyt mort ſir Henry reauera le office arere, car eſt deſt̄ conſider que le office fuyt choſe entier. Iſſynt q̃ le moytie de ceo ne poet eſtre forfait al roy, et lauter moytie de continuer en ſir Henry come puit eſtre del terre, ou tiels ſemblables que poient eſtre ſeuere, mes le roy auera tout pur le temps ou ryens. Iſſynt que il ne ſerra icy aſcun tenancy en commen fayt, Car le offyce neſt que vn choſe deſt̄ exercyſe per le corps dun home. Et pur ceo ſi le roy auera aſcū choſe per le atteinder, ceo ſerra tout pur le temps, mes quaunt ceſty attaynt mouruſt, adonques ſir Henry ad ſole intereſt a tout come ſuruyuour entant que le ioynter ne fuit ſeuere, ne per aſcun act puyt eſtre ſeuere en le vye ſ̄ pere. Et adoncq; coment que le roy en choſes entyer ſerra preferr̄ pur le temps, vncore quaunt ceſty attaynt mouruſt, ſon eſtate eſt fynye, ⁊ per cōſequens leſtate le Roy auxi, ⁊ lentyer offyce ſerra en ſir Henry come ſuruiuour, et il poet occupier ceo ſauns aſcun petition, ou auter ſuit al roy. Pur ceo que leſtate que le roy auoit eſt fyny tout ouſterment, et le choſe ne continue en le roy, per que nul ſerra chaſe a faire petition al roy pur choſe que il nad, ne continue en luy, ne en aſcun auter per ſon graunt, ou conueyaunce per que le offyce entier apres le mort ſir Edwarde ſerra au ſir Henry. Mes ſi le roy graunt aſcun offyce que conceyue confydence, ou diligence quelquez que il ſoit a deux homes, et lun eſt attaynt, percaſe la le entier offyce eſt forfayt al roy, Car de entier choſe le roy auera tout, ou ryens, Car ne faira vn de occupier en commen oue le auter, Et entaunt que il veygne al poynt que en le vie ceſty attaint riens, ou tout ſerra forfait, le roy peraduenture ſerra dit dauer tout plus toſt q̃ riens, et ſil auera apres le atteinder tout duraunt le vye ceſty que eſt attaint, riens ſuruiuera all auter quaunt ceſty attaynt eſt myſe all mort, Car ryens accruera all auter come ſuruiuour per le mort, lou ryens remayne in ioynter al temps del mort ceſty attaynt, car le roy fuyt intytle a tout en ſa vye. Et le cauſe que le roy auera tout

la eſt

Et ſi le grauntee pur vye de tiel office ſoit attaint de felony ou treaſō, et puis ad charter de pardon, il ſerra officer come fuit deuaunt, ſi iſſint ne ſoit que il dementiers per ſon abſence ou default del attendãce ad preiudice le grauntour et ad per ceo forfeit le office all grauntour. Et coment que le ley ſoit auter en le caſe le roy.S. ou le roye graunt tyel offyce a vn pur vye, ⁊ le grauntee eſt attaint de felony ou treaſon, que le office ſerra forfeit all roy a toutes iours, iſſynt que ſil ad ſa pardon, il ne vnques auera le office arrere, vncore ceo neſt reſemblable all principal caſe icy. Car la le parke le roy eſt diſcharge del offycer, Et ſi fuit auter officer, come Seneſchall de ſa manner, ou Cunſtable de ſa caſtel, la le manner, et le caſtel ſount diſcharge de tyel office ⁊ de tout aucthoritie de le perſon attaynt. Et iſſynt le matter la tende al exoneration ou diſcharge del office, Et nyent de remotyon del office dun al auter come noſtre caſe eſt, Iſſint que la il ny ad trãſmutation del poſſeſſion del office, mes exoneration del poſſeſſyon del office. Iſſynt que le roy ne ſerra eſtraunge de ſon officer, car il poet faire nouel officer. Et iſſint ſoit il forfeiture per condition en ley pur ꝉ nyent attendaunce quaunt le grauntee fuyt attaynt, Ou forfaiture per le atteinder et nyent per condition en ley, tout tende all vn fyne pur le roy, car il poet faire nouel officer, et nul eſtraunge officer viendra eyns ſauns le volunt le roy, Mes en le principal caſe, ſi ambideux les grauntees vſſent eſtre atteint, ſi le office ſerra forfait all roy per le ley, la il y ſerroyt vn nouel officer all Archeueſque ſauns ſa volunt, que ſerra eſtraunge al Archeueſque, ⁊ peraduenture miſconiſant de le art de order les ſauagꝭ, et niẽt diligent, per quel Larcheueſque auera preiudice, et iſſint nient reſemblable al caſe le roy, Et peraduenture voiet eſtre obiect ſi le officer pur vye forfetra al roy, ⁊ ꝉ roy grãt ceo ouſter, que le primer grauntour nauera preiudyce, Car ſi ꝉ grãſtee le roy ſoyt miſconizant coment de vſer les ſauages, ou ne done attendaunce, que pur tiels cauſes le primer grauntour poet entrer pur encheſon del condition en ley annexe al office, et iſſint tyel reaſon neſt obſtacle al forfeiture per le atteinder: Sir, quant a ceo, eſt deſt̃ note que le grauntour ne auoydera le officer per encheſon del condytyon en ley tanque il primes ad preiudice per le non vſer, ou miſuſer, ou auter default del offycer, Et le ley ne voet enforcer luy prymes de ſuſteigner vn preiudice et adonques de auoider le officer, car le auoydaunce del officer neſt amendes pur le offence fait. Mez quant le party meſme que ad le parke appoint le officer, et nul auter, il per preſumption voyle appointer tiel que ne offendera, car il ad confidence en ſa art ⁊ induſtry. Et iſſynt il neſt cy verey ſemble dauer preiudice en lun caſe come en lauter, Et ſil ad, il eſt greinder reaſon que il le ſuſteignera quaunt il eſlye tyel officer, que il eſt dauer ley que donera ſcope al grauntee de fairer tyels forfeitures, per encheſon de quel eſtraunge vyendra officer, ⁊ preiudicera le grauntour,

per que

---

la eſt, pur ceo que le office eſt choſe executorie vers le Roy, ⁊ le Roy nauera le office, mes il ceſſera la. Et iſſint le forfeiture tende al exoneration le Roye, Et ſi le ſuruiuour aueroit remedye, il ceo aueroit per Peticion la, entaunt que le choſe neſt en eſſe, mes ceaſe, et nul le ad pur le temps, et de reuyuer ceo, Peticion doyt eſtre fait, quel per caſe ne voet giſer, entaunt que le choſe eſt entier. Mes en lauter caſe le offyce ne ceaſe, mes eſt toutes dits en eſſe, et executorye vers le Archeueſque, et il ny auoyt aſcun determynation de ceo, mes remotion pluys toſt, et pur ceo que eſt toutes dits en eſſe, le ſuruyuour poet ceo occupier ſauns peticion de reuyuer ceo. Et iſſint il y ad graunde diuerſitie enter les deux caſes. Et iſſint ſi ſoit graunt (come byen ne poet) que le Roy apres le attaynder auera le office durant la vye ceſty attaint, vncore Syr Henry puis ſa mort ſerra officer al Archeueſque. Et quaunt le manor et le Parke apres vyendrount al Corone, il remayne officer come deuaunt, et eſt ore Officer al Roygne a que maynes le mannour et Parke ſount deuenus. Et nota que quaunt al auter reaſon, ceſtaſſauoir, que le office per le attainder ne vyendra al Roy, pur ceo que eſt office de ſeruice, ⁊ le Roy ne puiſt faire ſeruyce al Archeueſque eſteaunt ſubiecte, il ne relye mult ſur ceo, car le prymer reaſon fayt fyne de tout. Et quaunt a *Supra 379.b.* ceo, nota bien le dit caſe in primo Henrici ſeptimi, le quel eſt verbatim come enſuyſt, ceſtaſſauoir, Home graunt le office de ſeruyce et Forſter de tyel lieu cum omnibus terris ad ſe pertinentibus a vn en taile, le remaynder al Roy en fee. ¶ Brian, ceſt office ne puit paſſer al Roy, car il ne puit eſtre officer a aſcun home. Et tota Curia contra eum, car coment que il ne puit auer le office iſſint pur ceo occupier, vncore il poet auer iſſint pur ceo doner a vn auter. Et le office poet eſtre forfeit. Ceux ſount les ſillables del caſe, Ex quo ſemble que le dit auter reaſon nuſt eſtre ſufficient. Et nota le dit, que le office poet eſtre forfayt, Et en ceo note que fuit office de inheritaunce. Et quaunt al auter poynt, il dyſt que coment que le rent charge eſt nouel rent commenceant per graunt, vncore il eſt iſſint approper al office que il ne ſerra ſeuere del office cy longement come le office continue: Iſſint que ſi le office ne ſerra forfeite, le rent que eſt annexe al ceo ne ſerra forfayte. Car ſi vn graunt eſtouers a vn auter deſtre arſe en tiel meaſon, il eſt appurtenant al meaſon. Et iſſint, cõmen graũt en tiel lieu a vn pur ſes auers leuaunt ⁊ couchaunt en ſon ferme de Dale, le commen eſt fait appurtenaunt a ceo: Iſſint que il que ad le meaſon, per quecunque title que il vyent a ceo, apres auera les eſtouers, Et il que apres vyendra al ferme auera le commen, * Et les eſtouers ne poyent eſtre ſeuere del meaſon, † Ne le commen del ferme, ſinon per extientiſement, Car ſil que ad le meaſon voyle graunter

**M.5 H 7.7. Fitz Graunts 38. Br. 130. Chimyn 14. et Cõmon 28. Park. 22.C.*

† Vide T.26 H 8. 4. Br. Common 1.

DDDD d.j.

les eſtouers a vn auter reſeruaunt a luy le meaſon, Ou le meaſon a vn auter reſeruaunt a luy les eſtouers, les eſtouers ne ſerrount ſeperate del meaſon per ceo, pur ceo que ſerrount expend en meſme le meaſon. Et iſſint le fee icy eſt graunt pur le exerciſe del office, & le office fuit reſceiue en reſpect del fee, Et ſic officium, & feodum ſunt concomitantia, et lun enſue lauter. Et il dit que il auoit viewe reporte que vn annuitie fuit grāt a vn appriſe en le ley pro conſilio ſuo 6982 impendendo, & le grauntee fuit attaint de Treaſon, et puis auoit ſa pardone, & ſi le Roy auera le Annuitie ou nemy fuit le matter, Et fuit tenus clerement que le Roy naueroit ceo, pur ceo que fuit graunt pro conſilio impendendo per le perſon ceſty que fuit attaint, & ſa counſel fuit le cauſe del graunt. Et pur ceo il eſt annexe al perſon que donera le counſell, et nul auter ceo auera. Et ſur ceo poynt il cite le caſe en le briefe quinto Edwardi quarti fol' vltimo, ou le office del Roy de Harroldes fuit graunt a Garter cum feodis et proficuis ab antiquo &c. Et etiam conceſſit a luy x. li. pro officio illo &c. Et fuit vn generall reſumption Anno ſecundo. Et prouiſo pur annuityes & pencions, Et la le matter fuit ſi ceo x. li. ſoit fee del office, ou vn Annuitie, Lou Choke dit, ſi le office ſoit ale, le Annuitie eſt expire, quod fuit affirmatū per omnes Iuſticiarios. ¶ Brian dit la, que le office fuit a volunte, et le Annuitie a terme de vye, Lou Danby dit, que vncore il eſt determinable per le office determyne. Et il cyte auxy ceo touchant ceſt caſe de Garter que eſt in ſeptimo Edwardi quarti fol' 23. Ou appiert que le Roy auoit graunt a Garter deſtre Rex Heraldorum oue les fees & wages a ceo apperteignaunts &c. Et graunt ouſter ex vberiore gratia ſua a luy x. li. ad terminum vitæ ſuæ ratione & cauſa officij &c. Si ceo ſerra annuitie, ou nemy fuit moue. Et les Juſtices tiendront que ceo eſt come vn annuitie determinable ſur le office &c. Et la Choke dit, que il fuit vn foits de counſell oue vn J que auer vn Annuitie graunt a luy per le Roy per tyels parollez, a J clerico Coronæ ad terminum vitæ ſuæ, et puis il fuit diſcharge del office &c. Et loppinion des Juſtices adonques fuit que le Annuitie fuit determyne, Car il ſerra entende que le Annuitie fuit graunt per reaſon del office, ceſtaſſauoir, quàmdiu fuerit clericus Coronæ. Et iſſynt en ceux caſes appiert que le fee (coment que ſoit nouelment graunt) eſt annexe al office, coment que il ad vn eſtate en le office, & auter en le Annuitie, et eſt determinable oue le office, Et per meſme le reaſon continua oue le office come incident inſeperable. Et iſſint en le principall caſe ceſt rent charge graunt pur le exerciſe del office contynuera oue le offyce ſi le office neſt forfeit. Per que les arrerages doyent eſtre pay al Syr Henry Neuyll. Et Le court fuit longement en doubt de ceſt matter, Et il depende per contynuaunces 8 ou 9 ans.

Vide le caſe accord' H. 5 E 4. 8. Br. Eſtates 44. et 64. Officer 50.

Vide ceo M. 7 E 4. 20. Fitz. Annuitie 12.

3 M 1. antea 161. Br. Eſtates 44. in fine.

Et Saunders chiefe Baron conſult dyuers foites oue les Judges ⁊ oue dyuers auters en le poynt. Et vn report fuit monſtre a luy que il puis monſtre a moy en eſcript, quel fuit de report Audeley ſeigniour Chauncelour, que teſtefie que lou le Roy auoit graunt a Wyllyam Brereton, ⁊ a John ſon frere pur terme de lour deux vyes, ⁊ del vye le ſuruyuour de eux le Sheriuewike de Cheſſhire, ⁊ William fuit attaint de haut Treaſon, Que le oppinion de touts les Juſtices fuyt que tout le office fuit forfeit, pur ceo que le patent et le office fuyt entier, et ne purra eſtre ſeuere. Et quant William fuit attaint de treaſon, le Roy fuit entitle a tout maintenaunt. Et non obſtant que il fuit apres miſe en execution, Uncore lentereſt lauter ne fuit reuyue, car fuit forfeyture deuaunt, et vncore le Roy ne poet eſtre officer, mes le Roy ceo auera come il poet .s. de extincter le patent et de faire nouel officer, et tout ceo fuit eſcrye en le reporte que il monſtre a moy. Et il auxy monſtre en eſcript a moy vn auter caſe reporte, ceſtaſſauoir, que vn fee pro conſilio impenſo & impoſterum impendend' fuit graunt a Emſon que fuit de Councell oue Henry le ſept, et a ſon fitz, queux ambideux fuerount councellours, pur lour vyes, et puys le pere fuyt attaint, et myſe al mort, et le fits port briefe de Annuitie pur le annuitie ⁊ les arrerages, et auoit Judgement de recouer, pur ceo que ceo Annuitie ne puit eſtre forfeyt. Et puis touts choſes conſider, les Barons ore en le quinzime de ceſt terme de Paſche en le an 12 del raigne le Roygne ore, le oppinion de les Juſtices del commen banke primes ewe, come le Recorde teſtifie, donont iudgement que le dyt fait en forme auauntdit fait, recite, et inrolle, ſerroit allowe, et que les dyts arrerages ſoyent paye al dit Sir Henry al reſceit del Eſchequer per les maynes le Treaſorer et les Chamberlaynes de le Treaſour le dit Roigne en lour maines eſteant. Le quel Judgement fuit cõe enſuiſt.

Termino Paſchæ 12. Eliz.

Iudicium.

Reſiduum Recordi quoàd Iudicium ſequitur. Ad quem diem Henricus Neuill venit hic in propria perſona ſua &c. Et petit Iudicium ſuũ vt prius. Et viſis præmiſſis ꝑ Barones habitaq; matur̃ deliberatione inde inter eoſdem, euocatiſq; ad hoc tám Seruien̄ dictæ dominæ Reginæ nunc ad legem, quám Attornat̃ & Solicitatore generalibus eiuſdem dominæ Reginæ, habitiſq; in præmiſſis opinionibus Iuſticiar' ipſius dominæ Reginæ de communi Banco, conſideratum eſt per præfatos Barones quód prædictum ſcriptũ in forma prædicta confectum et ſuperius recitat' et irrotulat' allocetur. Quódq; prædict' nouem libræ duo ſolidi et ſex denarij de prędict' arreragijs prædict' annui reddit̃ trium librarum et decem denariorũ per annum pro prædictis tribus annis finitis ad prædictum feſtum ſancti Michaelis Archangeli prædicto anno tertio dictæ dominæ Reginæ nunc præfat' Henrico Neuill milit̃ ad receptã huius Scaccarij per manus Theſaurar̃ & Camerar̃ eiuſdem Recept' de Theſaurar' præfatæ dominæ Reginæ in manũ eorund' Theſaur' & Camer̃

exiſteñ ſoluentur. Quòdque etiam prædictus annuus reddit' trium librarum & decem denariorum per annum a prædicto feſto ſancti Michaelis Archangeli prædicto anno tertio dictæ dominę Reginę nunc præfat' Henrico Neuill milit' durante vita ipſius Henrici Neuill militis ad prædictam receptā huius Scaccarij per manus Theſaurar̄ & Camer̄ eiuſdem receptę pro tempore exiſteñ de Theſaurar' Reginæ in manum eorundem Theſaur' & Camer̄ de tempore in tēpus exiſteñ ad prædicta feſta Paſchæ & ſancti Michaelis Archangeli equis portionibus durante vita eiuſdem Henrici Neuil militis Annuatim ſoluetur. Saluo ſemper Iure Reginæ ſi &c.

Le brieſe.

Et ſur ceo le dit Sir Henry Neuill pria brē al Treaſorer ⁊ Chamberlaines del Eſchequer de executer le Judgement le q̄l fuit graunt cōe le reſidue del Recorde enſuant conteignant le prier ⁊ le agard del brē, monſtre. Et ſuper hoc præfatus Henricus Neuil miles petit breue dictæ dominæ Reginæ Theſaur̄ et Camer̄ receptæ p̄dict' qui nunc ſunt et qui pro tempore erunt in præmiſſis dirigendum: Quod ei conceditur, Et tenor eiuſdem breuis ſequitur in hæc verba. Elizabeth dei gracia Angliæ Franciæ et Hiberniæ Regina fidei defenſor &c. Theſaurar̄ & Camerar̄ recept' Scaccarij noſtri apud weſtm̄ qui nunc ſunt et qui pro tempore erunt, ſalutem. Cum in memorand' Scaccarij noſtri prædicti de anno Regni noſtri tertio videl't int' Recorda de Termino ſancti Michꝫ Rotulo ex parte rememorat̄ Theſaur̄ noſtri ibidē compertū exiſtat. Quòd quidā wilhelmus nuper Cantuar' Archiepiſcopus per quoddam ſcriptum ſuum gerens dat̄ quinto decimo die Nouembris anno regni nuper Regis Henrici octaui nuper præchariſſimi patris noſtri viceſimo ſecundo dederit et conceſſerit dilecto ſeruienti noſtro Henrico Neuill milit' & cuid' Edward' Neuill militi poſtea de alta proditione attinct' iam defūct' per nomina Edwardi Neuill militis et Henrici Neuil armigeri vniꝰ filiorū dicti Edwardi Neuill militis & eorum alteri diutius viuenti officium cuſtodis et cuſtodię parci de Aldington alias Alington & ferarum ibidem in Com̄ noſtro Kanc'. Habendum, tenendū, & exercendum officium præd' per ſe vel per ſufficieñ deputatum ſuū ſiue deputatos ſuos ſufficieñ ad terminum vitæ eorundem Edwardi & Henrici & eorum alterius diutius viueñ. Et quòd dictus nuper Archiepiſcopus per ſcriptū ſuum prædictum vlterius conceſſerit prædictis Edwardo & Henrico ꝓ exercitio officij prędicti vnū annuū reddit̄ trium librar̄ et decem denariorū per annum. Habendum, leuandum et percipiendum eundem annuum reddit̄ trium librarum et decem denariorum ſingulis annis ad totam vitam dictorum Edwardi et Henrici et alterius eorum diutius viueñ, de manerio de Aldington alias Alington in Comitatu noſtro præd' ad feſta Paſchæ et ſancti Michaelis Archangeli equis portionibus eiſdē Edwardo & Henrico et eorum alteri diutius viueñ annuatim ſoluend', cum clauſula diſtrictionis pro non ſolutione eiuſdem annui reddiť ad terminos prædict' in prædict' ſcripť contenť. Quòdq; prædictum ſcriptum in forma prędicta confectum, ac omnia in eodem ſcripto contenť poſtea & ante attincturā dicti Edwardi Neuill militis, videlicet primo die Decembris prædicto anno Regni dicti nuper patris noſtri viceſimo ſecundo per Thomam adtunc Priorem eccleſię Chriſti Cantuar̃ et eiuſdem loci Capitulum per eorum ſcriptum ſub eorum communi ſigillo ſigillat' dat' apud ciuitatem Cantuar̃ in domo ſua capitulari ibidē prędicto primo die Decembris dicto anno regni dicti nuper patris noſtri viceſimo ſecundo præfať wilhelmo nuper Archiepiſcopo adtunc ſuperſtit' et in plena vita, ac Archiepiſcopo Cantuar̃ exiſteñ ratificatū approbatum et confirmat' fuit. Ac quòd pręfatus Henricus Neuil miles prædicto termino ſancti Michaelis prædicto anno Regni noſtri tertio prædictum ſcriptum Baronibus noſtris Scaccarij noſtri prædicti exhibuerit ac per peticionem ſuam corā eiſdem Baronibus noſtris adtunc pro allocatione eiuſdem ſcripti et pro ſolutione annui reddiť prędicti exhibitam inter alia allegauerit qd' manerium prædict' in mañ et poſſeſſione noſtris exiſtit petieritq; quòd nouem librę duo ſolidi et ſex denarij de arreragijs dicti annui redditus pro tribus annis finitis ad feſtum ſancti Michaelis archangeli prædicto anno tertio eidem Henrico ſoluentur. Ad quod dictus annuus reddiť trium librarum et decem denariorum per annum ab eodē feſto ſancti Michaelis archangeli prædicto anno tertio eidem Henrico Neuill miliť durante vita ſua annuatim ſoluetur, Quòdq; habita matura deliberatione inter Barones noſtros Saccarij noſtri prædicti ex petitione prædicta ꝓ allocatione et ſolutione prędict' prętať Henrico Neuil in forma prędicta fiend', Conſideratum fuerit per eoſdem Barones quòd præd' ſcriptum allocetur, Quòdq; prædictæ nouem libræ duo ſolidi et ſex denarij de prædictis arreragijs dicti annui redditus ad dictum feſtum ſancti Michaelis p̄dicto anno regni noſtri tertio debiť, pręfato Henrico Neuil ad receptam noſtram Scaccarij noſtri prædict' per manus Theſaur̃ et Camerar̃ eiuſdem receptæ de Theſaurar' noſtro in mañ eorundem Theſaurar' et Camerar' exiſteñ ſoluetur, Quòdq; etiam prædictus annuus redditus trium librarum et decem denariorum per annum a prædicto feſto ſancti Michaelis archangeli prædicto anno regni noſtri tercio eidē Henrico Neuil militi ad receptam prędictam per manus Theſaur' et Camerar' ibidē ꝓ tempore exiſteñ de Theſaurar' noſtro in manum eorundem Theſaurar' et Camer' de tempore in tempꝰ exiſteñ ad feſta p̄dicta æquis porcionibus durante vita prędicti Henrici Neuill Militis annuať ſoluetur prout in memorand' prædictis de termino et anno prędictis inter alia plenius continetur. Vobis præcipimus quòd prædictas nouem libras duos ſolidos et ſex denarios pro prędictis arreraragijs pro prędictis tribus annis finitis ad dictum feſtum ſancti Mi

chaelis archangeli prædicto anno regni noſtri tertio nunc in forma prædicta, necnon omne id quod ei aretro eſt de p̄dicto annuo reddit' trium librarum et decem denariorū per annum a prædicto feſto ſancti Michaelis archangeli prædicto anno tertio præfat' Henrico Neuil ſeu eius aſſigñ ſoluatis. Quòdq; vlterius præd' annuum reddit' trium librarum et decem denariorum per annum eidē Henrico Neuil durante vita ſua ad feſta prædicta equis porcionibus annuatim ſoluatis, recipientes ab eodem Henrico litteras acquietancias ſiue aliam exonerationem qui pro nobis ſufficieñ erit in hac parte. Teſte Edwardo Saūders milite apud weſtm̄ ſexto die Maij Añ regni noſtri duodecimo, ꝑ Rotulū memorand' de termino et anno præd', et per Barones.

Et iſſint de ceo Record de poies voier bōe Lecteur, le order et forme coment vn q̄ ad rent hors del terr' en maines le roy ſaire ſa peticion al court del Eſchequer de veñ a ceo, Sans peticion al ꝑſon le roy. Et coment il auera le iudgement deſtre execute, Car neſt le order de commaunder ꝑ parol que paiment ſoit fait, Mes briefe en forme auaunt dit ſerra agard ꝑ les Barons, Et ē briefe iudicial enſeale oue le ſeale del Eſchequer, q̄ leſt garrāt ſufficient al Treaſorer et Chāberleynes del reſceit de paier les arrerages due, & ceo que ſerra due apres. Et nota Lecteur q̄ nul matter ou queſtion fuit fait de ceo que nul Office ou Inquiſitiō fuit troue de entitler le roy ap̄s le atteind' le dit ſir Edwarde, q̄ fuit atteint et murruſt deuāt le act de 33 H 8 Raſt. Treaſon 15. 13. El. poſt 394. b. *ca. 20. q̄ done choſes del ꝑſons atteint al roy ſans office, Car entant q̄ ſir Hēry monſtre le atteinder de ſa pere en ſa peticion, le roy p̄ndra auantage de ceo ꝑ voy de barre, et rebuttera luy de choſes que tiel attiender tolle del pl' ſans inquiſition auer.*

¶Le Report de vn Iudgement done en

Banke le Roy in termino Trinitatis Anno tertiodecimo regni Reginæ Elizabeth ſur demurrer en vn plee en barre fait a vn Bill de Treſpas la exhibite per Robert Counte de Leyceſter pleintiſe, vers ſir Chriſtopher Heydon chiualer defendant, et le report auxy del parte del argumentes fait ſur ceo. Et le Recorde fuit come enſuiſt.

¶DE TERMINO PASCHÆ ANNO. XIII.
Elizabeth Reginæ. Rotulo 179.

MEmorand' quòd alias, ſcilicet termino Sācti Hillarij vltimo pręterito coram domina Regina apud VVeſtmonaſter̃ veñ Robertꝰ Comes Leiceſtr' per Iohannem Iue Atturnatũ ſuum, et protulit hic in Curia dictę dominę Reginæ tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Chriſtopherum Heydon milit̃ in cuſtod' Marr̃ &c. de placito tranſgr̃. Et ſunt pleg' de ꝓs' ſcilicet Iohannes Doo & Richardus Roo, quæ quidē billa ſequitur in hec verba. ſſ. Norff. Robertus Comes Leiceſtr̃ queritur de Chriſtophero Heydon mil' in cuſtod' Marr' Mareſc' dominæ Reginæ corā ipſa Regina exiſtent̄ de eo quòd ipſe viceſimo die Ianuarij Annis Regnorum dominorum Philippi & Mariæ nuper Regis & Reginæ Anglię primo & ſecundo vi & armis &c. Clauſum ipſius Comitis apud Sydiſterne in Comitatu prædicto fregit & intrauit, et herbam ipſius Comitis tunc et ibidem creſceñ ad valenciam quadraginta libr̃ cum quibuſdam auerijs, videl't equis, bobꝰ, vaccis, porcis, & bidentibꝰ depaſc' fuit, conculcauit et conſumpſit: Tranſgr̃ prædictam quoad depaſc' conculcationem et cōſumptionem herbæ prædictæ a prædicto viceſimo die Ianuarij Annis regnorum dictorum nuper Regis & Reginæ Philippi et Mariæ primo et ſecundo ſupradictis, vſq; diem impetrationis huius billæ, ſcilicet, viceſimum quartum diem Ianuarij Anñ Regni dominæ Elizabeth nunc Reginæ Angl' terciodecimo, diuerſis diebus & vicibus continuando. Et alia enorma ei intulit contra pacem tàm dictorum dominorum Philippi et Mariæ nuꝑ Regis et Reginæ Angl', quàm dictæ dominæ Reginæ nunc. Et ad dampnum ipſius Comitis ducentar̃ libr̃. Et inde produc' ſect' &c.

Et modo ad hunc diem, ſcilicet diem Mercurij proxim̃ poſt xviij Paſchæ iſto eodem Termino, vſq; quem diem prædictus Chriſtoferus habuit licentiam ad billam prædictam interloquendi, et tunc ad reſpondend' &c. coram domina Regina apud weſtm̃ veñ tam prædictus Robertus Comes Leic' per Atturñ ſuum prędictum quā prædictus Chriſtopherus per Richardum Beſt Atturnatum ſuum, et idē Chriſtopherus defend' vim et iniuriam quando &c. Et quoad venire vi et armis ſeu quicquid quod eſt contra pacem dictorũ nuper Regis & Reginæ Philippi & Mariæ ac contra pacem dictæ

Defence.

dominæ Reginæ nunc dic' quòd ipſe non eſt inde culpabilis. Et de hoc poñ ſe ſuper patriam. Et prędictus Robertus Comes Leic' ſimiliter &c. Et quoad reſid' tranſgr̄ prædictæ ſuperiꝰ fieri ſuppoſit̄, idē Chriſtoferus dic' quòd prædictus Comes accionem ſuam prædictā inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet, quia dic' quòd clauſum prædictum, necnon locus in quibus tranſgr̄ prędicta ſuperius fieri ſupponitur continet & prædicto tempore quo &c. continebat in ſe quadraginta acr̄ terræ, triginta acr̄ prati, et ſexaginta acr̄ paſturæ cum pertinencijs in Sidiſterñ prędicta, de quibus quidem quadraginta acr̄ terr̄, triginta acr' prati & ſexaginta acr' paſtur' cum pertinencijs prædictus Comes ante præd' tēpus tranſgreſſ. pręd' ſuperiꝰ fieri ſuppoſit̄ fuit ſeiſit̄ in dominico ſuo vt de feodo: Ipſoque Comite ſic inde ſeiſito exiſteñ diu ante p̄d' tēpus quo &c. ſcilicet nono die Ianuarij Añ regni dñæ Mariæ nuꝑ Reginę Angliæ primo, apud Norwicū in le Sherehouſe ibidē in Com̄ Norff. ꝑ quādā inquiſicionē capt̄ eiſdē die et Añ corā Richardo Sowthwel milit̄ p̄fat' Chriſtofero Heydon milit', Edwardo Windhā milit̄, Thoma Gawdie ſeruient' ad legē, Roberto Holdich, Henrico Hubberd, Oſberto Moūdford et Nicholao Rockewood armigeris tūc Iuſticiar̄ dictę nuꝑ Reginę Marię ad inquirendū ꝑ ſacramentū ꝓborū & legaliū hominū de p̄dicto Com̄ Norff. ac alijs vijs, modis & medijs quibus melius ſciri poterit de quibuſcunq; ꝓdicionibus, miſpriſionibus prodicionum, inſurrectionibus, rebellionibus, illicitis congregationibus et conuenticulis illicitis, verborū prolationibꝰ conſiderationibns, falſis allegancijs, contempt̄ fľitatibus, negligencijs, concelament', oppreſſionibus, riott', rout̄, murder' feloñ et alijs tranſgr' & offenc' quibuſcunq;, necnon acceſſar' eorundem infra prædictum Com̄ Norff. per quoſcunque & qualitercunq; habit' fact' perpetrat' ſiue commiſſ. Et per quos vel per quem, cui vel quibus, quando, qualiter & quomodo, ac de alijs articulis, circumſtācijs præmiſſ. et eorum quodlibet ſiue eorū aliquod vel aliqua qualitercunq; concerneñ plenius veritatem. Et ad eadem prodiciones & alia præmiſſ. audiend' et terminand' ſecundum legem et conſuetudinem regni dictæ nuper Reginæ Mariæ virtute commiſſionis eiuſdem nuper Reginæ Mariæ eiſdem Richardo Southwel, Chriſtofero Heydon, Edmundo VVindham, Thomæ Gawdy, Roberto Holdiche, Henrico Hubberd, Oſberto Moundforde, & Nicholao Rockwood, ac Thomæ Duci Norff. Henric' Comit̄ Suſſex, Henric' Bedingfild milit', Iohanni Shelton milit', wilhelmo Paſton milit', wilhelmo woodhouſe milit', et Iohanni Corbet, quatuordecē, treſdecem, duodecem, vndecem, decem, nouem, octo, ſeptem, ſex, quinq;, et quatuor illorum, quorum aliquos eorum pręfat' Richardum Southwell, Henr' Bedingfyld, Thomam Gawdy, Robertum Holdiche, Iohannem Corbet et Oſbertum Moundforde duos eſſe

Quorum.

eadem nuper Regina tunc voluit, eis inde directæ, præſentijs prædictorum Ducis, Comitis, Henr̄ Bedyngfyld, Iohannis Shelton, wilhelmi Haſton, wilhelmi woodhouſe, & Iohãnis Corbet, tūc nō expectat̄, prædictus Robertus Comes Leyceſter ꝑ nomen Roberti Dudley nuꝑ de Londoñ milit' filij Iohãnis nuꝑ Ducis Northūbr̄ nuꝑ de London per veredictum duodecem liberor̄ & legaliū hominum dicti Com̄ Norff. indictat⁹ fuit de eo qđ cū prædictus Iohannes Dux Northumbr' nuper de London ſimul cum wilhelmo Marchione Northt' Iohanne Comite warr' Iohanne Gate milit' & Thoma Palmer milit' et alijs falſis proditoribus et rebellatoribus contra illuſtriſſimam principem dictā Mariā Reginā Angl̄, deum prę oculis ſuis non habentes, ſed inſtigatione diabolica ſeducti, ac debit' legians' ſuas minime pōderant' machinant' ipſā dñam Reginā Mariā de regali ſtatu, titulo, regimine & poteſtat' ſuis hui⁹ regni ſui Angl̄ deponere & depriuare, necnon ipſā Reginā Mariam interficere ac penitus deſtruere, vi et armis videl't gladijs Armacudijs lanceis, arcubus, & ſagittis, loricis, duploidib⁹ defens' Galeis ferris et tormēt' ſiue vibrellis vulgarit̄ voc' Canons, demy Canons, Culueringes et demy Culueringes, necnō equis armatis & alijs armis inuaſiuis & defenſiuis ſextodecimo et ſeptimodecimo diebus Iulij Anno regni dictæ dñæ Marię dei gratia Angliæ Frāciæ & Hibernię Reginæ fidei defenſor', ac in terris eccleſię Anglicanę et Hiberniæ ſupremi capitis primo, apud villā Cantebr' in Com̄ Cant̄ ſeipſos illicite falſo & ꝓditoriè cū magna multitudine rebelliū et inimicorū dictæ dñæ Reginę ad numerū triū mille perſonarū aſſemblauer' & aggregauer' et ſeipſos adtunc et ibidem in plano & aperto campo vi et armis prędictis falſo & ꝓditorie modo guerrino imbattellauer' et arraiauer' et bellum crudele contra dictam dominam Reginam Mariam adtunc & ibidem cū vexillis erectis & diſplacitis falſo & proditoriè parauer' & ordinauer'. Et ſic guerram acerrimā contra eandem dominam Reginam Mariam in regno ſuo Angliæ adtunc & ibidem falſo et proditoriè fecer̄ publicauer' et leuauer' contra legians' ſuas debit̄, p̄dict⁹ Robertns Dudley nuper de London mil̄ filius præfat̄ Ducis Northumberl̄ vt falſus proditor & rebell̄ contra dictam dominam Reginam Mariam ſupremam dominā ſuam debit̄ legians' ſuam minime ponderās, ſed machinans depriuationem et diſtructionem ipſius dominæ Reginæ Marię, decimo octauo die Iulij Anno primo ſupradicto vi et armis cum multitudine gentiū villam dictæ dominæ Reginæ de Kinges Lynne in comitatu Norff. intrauit et poſſeſſionem inde cōtra ipſum dominam Reginam et eiuſdem voluntatē cepit, poſſidebat & modo guerrino cuſtodiebat, & quandam Ianam Dudley vxorem Guildefordi Dudley armigeri fratris prędicti Roberti Dudley prædicto decimo octauo die Iulij Anno ſupradicto falſo & proditoriè Reginam huius

regni

regni Anglię apud Kynges Lynne prędictam infraſcript̃ publicari et proclamari fecit, et Georgium Ryueley adtunc Maiorem eiuſd' villæ de Lynne exiſteñ & alios ſubditos dictæ dominæ Reginæ ad numerum treſcentarum perſonarum ad minꝰ infra eandem villam de Lynne adtunc inhabitañ et cõmorañ cordialem amorẽ & legiantiam ſuã debit̃ ab ipſa Regina retrahere et relinquere et cũ pręfat' Duce Northumbr̃ et cæteris ꝓditoribus p̄dictis guerram acerrimã verſus ipſam Reginã ſupremam dominam ſuam continuare, leuare & pręparare, idẽ Robertus Dudley dicto decimo octauo die Iulij anno primo ſupradicto apud Kinges Lynne p̄dictã falſo et ꝓditorie laborauit circuiuit abbettauit & cumpaſſus fuit, in finalẽ deſtruccionem ipſius Reginæ contra legians' ſuam debit' necnon coronã & dignitatem ſuas ac contra formam ſtatuti in huiuſmodi caſu ædit' & prouis'.

Poſteaq; ſcilicet decimonono die Ianuarij Anñ regni dictæ dñę Mariæ nuꝑ Reginæ Angl' primo eadem domina Maria ꝑ litteras ſuas patent' geren' dat' apud weſtm̃ eiſdem die et Anno mandauit dilecto et fideli ſuo Thomæ white militi tũc Maiori Ciuitatis ſuæ London, ac chariſſimo conſanguineo et conſiliar' ſuo Edwardo tũc Comiti Derb', chariſſimoq; conſanguineo et conſiliar' ſuo Edwardo tunc Comiti Deuon, ac chariſſimo conſanguineo et cõſiliar' ſuo Henr' tunc Comit' Suſſex: Necnon dilectis & fidelibus conſiliarijs ſuis Roberto Rocheſter milit' Comptrarotulatori hoſpicij ſui, Edwardo Haſtings milit', Richardo Morgan milit' Capitali Iuſticiar' ſuo de Banco, Edwardo walgraue milit', dilectiſq; et fidelibus ſuis Dauid Brooke milit' capitali Baroñ Scaccarij ſui, Humfrido Browne milit', Rogero Cholmely milit', Edwardo North mil', Thomæ Pope milit', et Roberto Brooke armiger' Recordatori dictę Ciuitatis London, recitãs ꝑ eoſd'. Quòd cũ p̄d' Robertꝰ Dudley nuꝑ de London miles corã Thoma Duce Norff. Comite Mareſc' Angl' Henr̃ Comite Suſſex, Richardo Sowthwell milit', Henrico Bedingfilde milit', Iõhe Sheltõ milit', wilhelmo Paſtõ milit' Chriſtophero Heydõ milit', Edmũdo wyndhã milit', wilhelmo woodhouſe milit' Thoma Gawdy ſeruien' ad legẽ, Roberto Holdich, Henr̃ Hubberd, Oſberto Moũdford, Iohãne Corbett et Nicholao Rockwode armigeris Iuſtic' ſuis nuꝑ aſſigñ in com̃ Norff. inter alia de quibuſcunq; ꝓditionibꝰ, miſpriſionibꝰ proditionum, Iuſurrectionibꝰ, rebellionibꝰ, illicitis congregationibꝰ et cõuenticulis illicitis, verborũ ꝓpalationibus, confederationibus, falſis allegantijs, contempt' falſitatibus, negligencijs, concelament' oppreſſionibus, riot', rout' murdr̃, feloñ ac alijs tranſgreſſ' et offenc' quibuſcunq;, necnon acceſſar̃ eorundẽ infra comitatum Norff. prædictũ per quoſcunquè & qualitercunque, habitis fact' perpetrat' ſiue commiſſis, et ꝑ quos vel per quem, cui, vel quibus, qualiter, & quomodo ac de alijs ar-

ticulis

articulis et circumſtancijs præmiſſ. et eorum quodlibet ſiue eorum aliquod vel eorum aliqua qualitercunq; cõcerneñ plenius veritate de diuerſis altis proditionibus per eum commiſſ. et perpetrat̃ indictat̃ adtunc extitit, eadem domina Regina conſiderans quòd Iuſticia eſt virtus excellens altiſſimoq; complacens eaq; præ omnibꝰ vti voluit, de fidelitatibus igitur, induſtrijs et prouidis circũſpectionibus ſuis plurimum cõfideñ aſſignauit eos, treſdecem, duodecem, vndecem, decem, nouem, octo, ſeptem, ſex, quinq; et quatuor eorũ, quorũ aliquos eorũ præfat̃ Maiorẽ, Richardũ Morgan, Dauid' Brooke, Humfridũ Browne, Rogerum Cholmeley & Robertũ Brooke duos eſſe voluit, ex illa cauſa & cauſis Iuſtic' ſuos, dans & concedens eis treſdecim, duodecem, vndecim, decem, nouem, octo ſeptem, ſex, quinq; vel quatuor eorum, quorũ aliquos eorum p̄fat̃ Maiorem, Richardum Morgan, Dauid' Brooke, Humfridũ Browne Rogerum Cholmley et Robertum Brooke duos eſſe voluit, tenore præmiſſorum plenam et ſufficieñ auctoritatem ac mandat̃ ſpeciale, indictament̃ prædict' eundem Robertũ Dudley concerñ cũ omnibus illud tangeñ a prædictis Iuſtic' dictæ dominæ Reginæ Mariæ coram quibus captum fuit, et in quorũ cuſtod' tunc remanebat, recipiend', & illud inſpiciend' et ad certos dies quos ad illud ꝓuiderint conuenirent apud Guildhald' ciuitat̃ London prædict', ac ipſum Robertum Dudley coram eis ęuocand', ac ipſum ſuperinde audiend' et examinand', & reſpondere compellend' ac debit' fine triand' terminand' et adiudicand', necnon tot et tales probos & legales homines de Com̃ Norff. ꝑ quos rei veritas in ea parte melius ſciri poterit ad dies et locum prædict', ex cauſa & cauſis prædict' coram eis comparere diſtringẽd' veritateq; inde comperta ad iudiciũ inde per eos in ea parte reddend' iuxta leges, ſtatuta, cõſuetudines et ordinationes Regni ſui Anglię, et verſus pręfatũ Robertũ Dudley procedend' ſentenciand' et adiudicand', ac executionem inde fieri præcipiend', cęteraq; omnia et ſingula quę in ea parte pertinerẽt et requirerẽt facieñd' excercend' et exequend'. Et ideo eadẽ domina Regina Maria eis mandauit qd' circa præmiſſ. diligent̃ intẽderent ac ea facerẽt et exequerentur in forma prędicta. Dedit etiam vniuerſis et ſingulis officiar̃ miniſtr̃ et ligeis ſuis tenore p̄miſſorũ firmiter in mandat̃ qd' eis in executionẽ præmiſſorũ intendentes ſint cõſulent̃ aſſiſteñ obedient̃ et auxiliant' in omnibus ꝓut decet. Mandauit etiam eiſdem Iuſticiar̃ ſuis quòd indictamentũ prædict' cum omnibus illud tangent' ex cauſa et cauſis prędictis, eis aut alicui eorum deliberent'. Mandauit etiam eadem Regina Conſtabular̃ Turris Londoñ eiuſue locũ tenẽti vel deputat' ibidem quòd ad certos dies & loca quos illi treſdecem, duodecem, vndecem, decẽ nouem, octo, ſeptem, ſex, quinque, vel quatuor eorum, quorum aliquos eorum pręfat' Maiorem, Richardum Morgan, Dauid' Brooke, Humfridum Browne, Rogerum Cholmeley, et Robertum Brooke duos eſſe voluit, ei Scir' facerent, pręfat̄ Robertū Dudley coram eis treſdecem, duodecem, vndecim, decem, nouem, octo, ſeptem, ſex, quinque vel quatuor eorum, quorum aliquos eorum præfat̄ Maiorem, Richardum Morgā, Dauid' Brooke, Humfridū Browne, Rogerum Cholmley, et Robertum Brooke duos eſſe voluit, venire facerent. Mādauit etiā ead' Regina Maria vic' ſuo comitat' Norff. p̄d' qd' ad certos dies & loca quos illi treſdecē, duodecē, vndecē, decē nouem, octo, ſeptem, ſex, quinque, vel quatuor eorum, quorum aliquos eorum pręfat̄ Maiorem, Richardum Morgan, Dauid' Brooke, Humfridum Browne, Rogerum Cholmeley, & Robertum Brooke duos eſſe voluit, ei Scire facerēt, venire faceret corā eis treſdecē duodecē, vndecē, decem, nouem, octo, ſeptem, ſex, quinq; vel quatuor eorū, quorū aliquos eorū præfat̄ Maiorē, Richardū Morgan, Dauid' Brooke, Humfridū Browne, Rogerum Cholmeley & Robertū Brooke duos eſſe voluit, tot & tales probos & legales homines de balliua ſua tàm infra libertates quā extra, per quos rei veritas in p̄miſſ. melius ſciri poterit & inquiri.

Ac inſuper eadem domina Maria nuper Regina angl' dicto decimo nono die Ianuarij Anno regni ſui primo ſupradicto, per qd'dam breue ſuum clauſum, cuius Teſte fuit apud weſtm̄ eiſdem die & Anno, mandauit præclariſſimo conſanguineo et conſiliar' ſuo Thomę tūc Duci Norff. Comiti Mareſc' Anglię, ac chariſſimo conſanguineo et conſiliar̄ ſuo Henr̄ tunc Comiti Suſſex, dilectiſquè et fidelibus conſiliarijs ſuis Richardo Southwell milit', Henr̄ Bedyngfelde militi, Iohanni Shelton militi, necnon dilectis et fidelibus ſuis Chriſtophero Heydō militi modo def. Edmundo wyndham militi, wilhelmo Paſton militi, wilhelmo woodhouſe militi, ac dilectis ſibi Thomę Gawdy ſeruien̄ ad legē, Roberto Holdych, Henr' Hubberd', Oſberto Moundford, Iohanni Corbet, et Nicholao Rockwood armigeris tunc Iuſticiar̄ ſuis ad quaſcunq; proditiones, miſpriſiones proditionum, inſurrectiones, rebelliones, illicit̄ congregationes & conuenticula illicita, verborum propalationes confęderationes, falſas allegantias, contempt', falſitat' negligens' concelament' oppreſſiones riot', rout', murdr̄ felon̄ ac al' tranſgr' & offenc' quęcunque, ac acceſſar̄ eorundem in Com̄ Norff. per quoſcūq; et qualitercunque habit', fact' commiſſ. et perpetrata nuꝑ aſſign̄ et eorum cuilibet', quòd omnia & ſingula indictamenta record' & proceſſ. de quibuſcunque proditionibus, miſpriſionibus proditionum ſeu alijs præmiſſ. prædictis vnde prædictus Robertꝰ Dudley nuper de London miles (quocunque nomine cenſeretur) coram eis in dicto Com̄ Norff. indictat' fuit vt dicitur dilecto & fideli ſuo Thomæ Whyte milit' Maiori Ciuitat' ſuæ Londō, ac chariſſimo conſanguineo & conſiliario ſuo Edwardo Comiti Derby

charissimoque

chariſſimoq; cõſanguineo ſuo Edwardo Com̃ Deuoñ, ac alijs Iuſtic' ſuis ad diuers' ꝑditiones et al̃ p̃miſſ. ſuprad' p̃fat̃ Robertum Dudley tãgeñ ſiue cõcerneñ apud Guilhald' ciuitat' ſuæ Londõ p̃d' audiẽd' et terminand' aſſigñ deliberent' indilat' vna cũ breue præd', vt ipſi et ſocij ſui præd' inſpect' indictamento record' et proceſſ. præd' vlteri' inde fieri facerẽt ꝓut de Iure et ſecundũ legem & conſuetudinem regni ſui Angliæ fuerit faciend'.

Ac inſuper eadem domina Regina Maria poſtea, ſcilicet eiſdem die & Anno, mandauit prædilecto & fidel̃ conſiliar̃ ſuo Iohanni Gage prænobilis ordinis garterij mil̃ domino Camerar̃ ſuo, ac Cõſtabular̃ ſuo Turris ſuæ London ſiue eius locum tenent' vel deputat' ibidem quòd Robertum Dudley nuper de London milit' de alta proditione per ipſum fact' et perpetrat' indictat' & in cuſtodia ſua exiſteñ coram dilecto & fideli ſuo Thoma whyte milit' Maiore ciuitat̃ ſuæ London prædict', ac chariſſimo conſanguineo & conſiliar̃ ſuo Edwardo Comiti Derb', chariſſimoq; conſanguineo ſuo Edwardo Comiti Deuoñ, ac alijs Iuſticiarijs ſuis ad audiend' et terminand' aſſigñ ad certos dies & loca quos ijdem Iuſtic' ſui ei ſcire facerent ſuper præmiſſ. reſponſur̃ ſaluo & ſecur̃ venire facerent. Quarum quidem litterarum dominę Reginę pateñ prædict' præfat' Thomæ whyte Maiori Ciuitatis London & ſocijs ſuis Iuſtic' prædict' direct' prætextu, præcept̃ fuit per eoſdem Iuſticiar̃, ſcilicet, viceſimo die Ianuarij Anno primo ſupradicto præfato Richardo Southwell mil̃ & ſocijs ſuis Iuſtic' prædict' in dicto Com̃ Norff. quòd omnia & ſingula indictamenta, record' & proceſſ. de altis proditionibus coram eis nuper capt', vnde prædict' Robertus Dudley tunc indictat̃ extiterit cum omnibus ea tangeñ, adeo plene et integre prout coram eis nuper capt' fuer̃ & penes ſe tunc reſidebant quocunq; nomine prædictus Robertus nuncupabatur in eiſdem coram præfat̃ Thoma whyte Maiore ciuitatis Londõ & ſocijs ſuis Iuſticiarijs prædictis ſub ſigillis ipſorum Richardi Southwel milit' et ſociorum ſuorum, aut vnius eorum apud Guihald' ciuitatis Lõdoñ, videlt', viceſimo ſecundo die Ianuarij tunc ꝓxim̃ ſequeñ mitterent ſeu vnus eorum mitteret, vt vlterius inde fieri facerent quod de Iure ac ſecundum legem et conſuetudinem regni ſui Angl̃ fore viderint faciend'. Necnon tunc præceptum fuit, ſcilicet, per pręfat' Thomam whyte Maiorem ciuitatis London et ſocios ſuos Iuſtic' prædict' die et Anno ſupradict', Conſtabular̃ Turris Lõdon eiuſue locum tenent' vel deputat' ſuo ibidem quòd corp' prædicti Roberti Dudley in priſona dominæ Reginæ ſub cuſtod' ſua detent' vna cũ cauſa detentionis ſuæ, quocunq; nomine prædictus Robertus cenſeretur in eadem, haberet coram præfat' Iuſtic' apud Guihald' ciuitatis London, videlt', viceſimo ſecundo die Ianuarij ad horam octauam ante meridiem eiuſdẽ diei, ad ſubijciend' et recipiend' ea q̃ curia dñæ Reginæ tunc et ibidē ordinare contigerit. Ad quos diem et locū corā p̄fat' Thoma white Maiore ciuitatis Lōdō et ſocijs ſuis Iuſtic' p̄d' ad ſeſſionē ſuā tent' apud Guihald' ciuitatis Londō pręd', prædicto viceſimo ſecūdo die Ianuarij Añ regni dictæ dñæ Reginæ Mariæ primo, Richard' Southwel miles et Chriſtopherus Heydon miles duo Iuſtic' præd' in dicto Comitatu Norff. virtute breuis dictę dñę Reginę et p̄cept' p̄d' eis et alijs direct' inquiſitionē ſuperiꝰ ſpecificat' p̄fat' Robertum Dudley milit' tangeñ, adeo plene & integre prout coram eis & ſocijs ſuis Iuſtic' ſuis prædictis capt' fuit coram pręfat' Thoma whyte Maiore ciuitatis London & alijs ſocijs ſuis Iuſtic' prædict' per manus ſuas proprias deliberauer' terminand' prout breue et præcept' prædict' in ſe exigebant & requirebant. Et poſtea, ſcilicet dicto viceſimo ſecundo die Ianuarij Anno primo ſupradicto coram præfat' Iuſtic' apud Guilhald' ciuitatis London præd' veñ prædictus Robertus Dudley ſub cuſtod' præfat' Iohānis Gage milit' tunc Conſtabular' Turris London, in cuius cuſtod' ex cauſis prædictis et alijs certis de cauſis per mandat' ipſius dominæ Reginæ commiſſus fuit, et per præfat' Conſtabular' virtute breuis dictæ nuper Reginæ ei inde direct' et præcept' prędict', ad barram ibidem duct' in propria perſona ſua. Et ſtatim de proditionibus prędictis in Inquiſitione prædicta ſpec' ei ſuperius impoſit', allocut' qualiter ſe vellet inde acquietar', dixit, quòd ipſe non potuit dedicere quin ipſe de proditionibus prędictis fuit culpabil', et proditiones illas expreſſe cogñ. Et poſuit ſe in miſericordia dictæ nuper Reginæ. Super quo inſtant' ſeruient' eiuſdem nuper Reginæ ad legem, ac ipſius Reginæ attorñ pro eo quòd prædictus Robertus Dudley proditiones prædictas ei ſuperiꝰ impoſitas expreſſè cogñ iuxta debit' legis formam, petier' verſus eūdem Robertum Dudley iudicium & executionem ſuperinde pro eadem nuper Regina habend'. Et ſuꝑ hoc viſis et ꝑ cur' ibm̄ tūc intellectis omnibꝰ et ſingulis pręmiſſis, Conſ. fuit quòd prędictus Robertus Dudley duceretur per præfat' Conſtabular' vſque dict' turrim Londō, et deinde ꝑ medium Ciuitatis Londoñ vſq; furcas de Tyborn traheretur, et ibidē ſuſpenderetur, et viuens ad terr' proſterneretur, ac interior' ſua extra ventrem ſuum caperentur, ipſoque viuent' comburent', et caput ſuum amputaretur, quòdque corpus ſuum in quatuor partes diuideretur, ac qd' caput et quarteria illa ponerent' vbi dicta nuꝑ Regina ea aſſignare voluiſſet &c.

Iudgm̃t en haut Treaſon.

Poſteaque ſcilicet per quendam actū parliamēti tent' apud weſtm̄ in Com̄ Midd' duodecimo die Nouembris annis regnorum Philippi et Mariæ nuper Regis et Reginæ Angl' primo et ſecundo, inactitat' fuit int' al' per eoſdem nuper Regem et Reginam cum aſſenſu et conſenſu dominorum ſpiritualium et tēporaliū et Cōmunitatis in eodem parliamēto aſſemblat' et ꝑ aucthoritatem eiuſdem, quód cum Henr̄ Dux Suffol' nuper de Brodegate in Com̄ Leic', Iohannes Gray nuper de Brodegate præd' mil', Thomas Gray nuper de Brodegate in dicto Com̄ Leyceſter̄ miles, Thomas wyat nuper de Allington in Com̄ Kanc' miles, al' dictus Thom̄ wyat nuꝑ de Londō miles, Robertus Dudley nuꝑ de London miles, Iacobus a Croftes nuper de London prædict' miles, Petrus Carew nuper de Londō miles, Henr̄ Iſley nuper de Sundrich in Com̄ Kanc' mil', Robertus Rudſton nuꝑ de Boughton Monchesey in Com̄ Kanc' armiger, wilhelmus Thomas nuꝑ de London ar̄, wilhelmus Cromer nuper de Tuſtal in Comitatu Kãc' ar̄, Cutbertus Vaughan nuper de magna Charta in Com̄ Kanc' ar̄, Anthonius Kneuet nuꝑ de Chedingſtō in comitatu Kanc' ar̄, will's Kneuet nuper de Londō generos', walterus Mantel ſeñ nuper de monkes Horton in Com̄ Kanc' ar̄, walterus Mantel Iuñ nuper de Cantuar̄ in Com̄ Kanc' gener', Alexander Bret nuper de London generos', wilhelmus Pelham nuper de London generoſ. Henr̄ Fane nuꝑ de Tunbrige in dicto Com̄ Kãc' generoſ. Thom̄ Culpeꝑ nuꝑ de Aileſfourth in dicto Com̄ Kanc' ar̄, Georgius Moore nuper de Pluckly in dicto Com̄ Kãc' generoſ. Thom̄ Brooke nuꝑ de Cobhm̄ in dicto Com̄ Kanc' generoſ. Leonardus Digges nuper de Barham in dicto Com̄ Kanc' ar̄, Thomas Fane nuper de Tunbrige in dicto Com̄ Kanc' generoſ. Iohēs Nayler nuꝑ de Maydſton in dicto Com̄ Kanc' yoman, Iohēs Goldwell nuper de magna Chart̄ in dicto Com̄ Kanc' generoſ. Hugo Bothe nuper de London yoman, Iohēs wollocke nuper Loughborowe in dicto Com̄ Kanc' clericus, Iohēs Bryſon nuper de Stawffyld in dicto Com̄ Kanc' huſbandman, Ric' Munde nuꝑ de Smarden in Com̄ Kanc' Glouer, Thom̄ Corte nuꝑ de Inſula Cremæ in dicto Com̄ Kanc' laborer, Iohēs Vapelles nuꝑ de Selling in dicto Com̄ Kanc' laborer, Iohēs Read nuper de Cartham in dicto Com̄ Kanc' Tanner, Thomas Gawdy nuper de wichling in dicto Com̄ Kanc' clericus, Symon Fydye nuper de Boxley in dicto Com̄ Kanc' Tanner, Iohēs Fraye nuper de Tunbrige in dicto Com̄ Kanc' yoman, Richardus Lewkner nuper de Ligh in dicto Com̄ Kanc' generoſ. Petrus Mapleſden nuper de Maidſtone in dicto Com̄ Kanc. yomā, wilhelmus Tylden nuper de Maidſtone in dicto comit. Kanc' Taylour, Ieruaſius Mapleſden nuper de Maidſton in dicto Com̄ Kãc' Boucher, wilhelmus Smith nuper de Maidſton in dicto Com̄ Kãc' yoman, Iohānes waropp nuper de Aleſfourth in dicto Com̄ Kanc' generoſ. Hēr' Springfield nuꝑ de Boxley in dicto Com̄ Kãc' fuller, wilhelmus Smothinge nuꝑ de Aileſfourthe in dicto Com̄ Kanc' yoman, Alexander Fyſher nuper de Maidſton in dicto Com̄ Kanc' generoſ. Robertꝰ Marchant nuper de Maydſton in dicto Comit. Kanc' Smith, al' dictus Robertus Marſhal nuper de Maidſton in dicto Com̄ Kanc' Smyth, Iohannes Standley nuꝑ de Maidſton in dicto Com̄ Kanc' Taylor wilł Packnam nuper de Leuehā in dicto Com̄ Kanc' huſbādmā, Iohēs Alen nuꝑ de Leuehm̄ in dicto Com̄ Kanc' huſbandman, Rogerus Colier nuper de Leueham p̄d' Shereman, Thomas Rayner nuꝑ de Leueham præd' huſbandman, walterus Buckhurs nuper de Leuehā præd' Shereman, Robert' Skudder nuper de eadem villa huſbandman, Iohannes Hart de eadem villa huſbandmā, Radulphus Hurlocke de wichling in dicto Com̄ Kanc' laborer, et Robertus Hilles de Leueham præd' in dicto Com̄ Kanc' clericus, comiſiſſent, perpetraſſent, et feciſſent multas deteſtabiles et abhominabł proditiones in metuendiſſimū periculum deſtructionis regal' perſonæ eiuſdem nuper Reginæ & in extremā amiſſionē diſheredationē & diſolationē regni ſui Angl' niſi Deus infinita bonitate ſua tēpore oportuno patefeciſſet & notū feciſſet eidem dn̄æ Reginæ eorū proditorias intentiones de et ꝓ quib' ꝓditionib' exiſten̄ manifeſte & aperte ꝓbat̄, dict' Henr̄ Dux Suffolke & aliæ ꝑſonæ pręd' legittime ac iuſte iuxta leges regni ſui Angliȩ conuict' et attinct' fuer̄ ꝓut ꝑ record' eorū ſeperal' attincturarū plenius apparebat. Dictiq; Dux Suffolke, Thomas Gray miles, Thom̄ wyat miles, Henr̄ Iſley miles, Anthonius Kneuet, walterus Mātell Sen̄, wilhelmus Kneuet, walter⁹ Mantel Iun̄, Alexander Bret, Thomas Iſley et Hēric⁹ Springfielde ꝑ eorum abhominabil' et deteſtabil' offenſ. iuſte ac iuxta eorum merita pænam mortis ſubier̄, Dicti tamen nuꝑ Rex et Regina de excellent̄ et conſuet̄ bonitate ipſius nuꝑ Reginæ et pro interno amore et cordiale affectione quȩ maieſtas ſua ſemper geſſiſſet ergà rem publicam dicti regni ſui Angliȩ ac pro excellentiſſimȩ celſitudinis ac poſteritat̄ ſuar̄, necnon pacis, vnitatis et quietis omnium ſubditorum ſuorum conſeruatione, ad humilimam requiſitionem et petitionē dictorum ſubdit̄ ſuorū ac dn̄orum ſpiritual' et tēporal' ac cōmunitatis in eodē ꝑliamento aſſemblat̄, cōceſſer̄ et aſſentauer̄ quòd dictȩ cōuictiones & attinctur̄ omniū et ſingulorū dictorū offēdenſ. forent approbat̄ et cōfirmat' auctoritate eiuſdem parliamenti. Ac vlterius per eundem actum inactiat' fuit quòd dicti Dux Suffolke & al' attinct' perſonæ ſuperius nominat̄ pro eorum dictis abhominabil' et deteſtabil' proditionibus per eos et eorum ſingulos proditoriȩ commiſſ. et ꝑpetrat' contra dictam ſupræmam dominam ſuam, Coron̄ et dignitat' ſuas, auctoritat' eiuſdem parliament' conuict' & attinct' forent de alta ꝓdicione. Quòdq; tot dictarum attinctarum perſonarum præd' ſuperi⁹ expreſſat' quæ tempore confectionis ac æditionis actus ſiue ſtatuti viui exiſterent et non pardonat' eſſent, ad libit' & volunt̄ ipſius dominæ Reginæ paterentur pȩnas mortis, prout in caſibus altȩ ꝓditionis. Quòdq; dictus Henricus Dux Suffolke & omnes et ſingul' al' attinct̄ perſonæ prænominat', tàm hij qui tēpore ædition̄ Actus parliamenti præd' viui exiſten̄, quàm hij de quibus executio

prȩ

præantea fact' eſſet pro eorum dictis proditionibus amitterent & foriſtacerent eidem dominæ Reginæ hæred' et ſucceſſoribus ſuis omnes ſuos honores, maner', meſuag. terr', teñ t, reddit', reuerſiones, remaner', poſſeſſiones, officia, iura, cõditiones, et omnia al' eorũ hęreditament' cum eorum pertiñ quibuſcunque exiſteñ de aliquo ſtatu hæreditar' aut libero tenemento in eorum iure, ac etiam omnia eorum bona et cattalla de quibuſcũquè nominibus naturis ac qualitatibus eſſent quæ ipſi ſiue eorum aliquis habuerat die ſeperal' ꝓditionum & offenſ' eorum per eos commiſſ. perpetrat' & fact' aut aliquo tempore poſtea. Quòdq; dicta honores, cattalla, maneria, meſuagia, terrę, tenementa, reddit', reuerſiones, remaner', poſſeſſiones, officia, iura, conditiones, hæreditament', bona et cattalla aucthoritate præd' reputarent', veſtirent', et adiudicarent' fore in actual' & reali poſſeſſione eiuſdem nuper dominæ Reginæ abſquè aliquo officio aut inquiſitione inde impoſt' capiend' ac inueniend', ſaluis omnibus & omnimod' perſonę & perſonis corporibus politicis & corporat' & eorum hæred' aſſigñ & ſucceſſor' et eorum cuicunquè alijs quám dicto Duci Suffolk. & alijs attinct' perſonis pręd' & eorum hær' & hæred' cuiuſlibet eorũ, & oĩbus & ſingulis alijs perſonę & perſonis clamant' eorum vſibus aut vſui eorum alicuius aut vſui aliquorum dictorum hæred' ſuorũ omni hm̃odi iure titulo vſu poſſeſſione intereſſe, reuerſione, remaner', ingreſſ. cõditionib', feod', offic', reddit', cõmoditatibus, cõmunijs titulis ingreſſ. ꝓ conditionibus fract' aut frangend' dat' ſiue accreſceñ, aut dand' ſiue accreſcend' ratione alicui' cõditionis fract' antedictas ꝓditiones cõmiſſ. & omnes al' cõmoditat' & hæreditamẽt' quecũq; quæ ipſi ſiue eorũ aliquis potuer', valuer' aut debuerunt habere ſi hm̃odi actus habit' ſiue fact' non exiſtit'. Prouiſo ſemper & inactitat' exiſtit aucthorit' p̄d' quòd præd' actus aut aliquod in eodẽ content' aliqua ratione non extenderet ad auferend' beneficiũ aut aduãtag' alicui' pardonationis conceſſ. ſub magno ſigill' Angl' alicui perſonarũ pręmentionatarũ in actu præd' ꝑ dictos Regẽ & Reginam, aut per Reginã ſolam, ſed qd' ipſi et eorũ quilibet habere, gaudere, & recipere poterit beneficiũ & aduantag' omnis et omnimod' hm̃odi perdonationis alicui eor' cõcedend' vt p̄d' eſt in tám amplo mod' quàm ipſi aut eorũ aliquis facere potuiſſent ſi actus p̄d' nunquã extitiſſet aut fact' fuiſſet aliquo in eodẽ content' in contrariũ quouiſmodo non obſtant', ꝓut per eundẽ actum Parliamẽt' inter alia pleni' liquet & apparet. Et vlterius idem Chriſtopherus verificare vult quòd p̄d' Robertus Dudley mil' in præd' indictamento ac in præd' cõmiſſione fact' præfat' Thomæ Whyte Maiori Ciuitatis pręd' & al' cõmiſſionar' apud Guyhald' Ciuitat' London & in Recordo præd' nominatus, ac prædictus Robertus Dudley in actu Parliamenti pręd' nominatus, ac prædictus Robertus Comes Leiceſtr' in narratione præd' nominat̄ ſunt vna et eadem perſona & non alia neque diuerſ̄, quarum quidem conuictionis et attinctur̄ prętextu, ac vigore actus Parliament' præd', prædict' Philippus & Maria nuper Rex & Regina Angl̄ fuerunt ſeiſiti de tenemẽtis p̄d' in quibus &c. in dn̄ico ſuo vt de feodo in iure Coronæ ſuæ Angl̄. Et ſic inde ſeiſiti exiſten̄ per litteras ſuas patentes magno ſigillo ſuo Angliæ ſigillat̄ gerent̄ dat̄ apud weſtm̄ decimo ſeptimo die Ianuarij dictis an̄n regnorũ dictorum nuper Regis Philippi & Reginę Mariæ primo & ſecũdo, quas idẽ Chriſtopherꝰ Heydon hic in Curia ꝓfert, dedit & conceſſit pręfat' Chriſtophero Heydon per nomen Chriſtopheri Heydon mil̄ tenement' p̄d' in quibꝰ &c. inter alia, Habend' eidẽ Chriſtopher̄ Heydon hæred' & aſſign̄ ipſius Chriſtopheri imperpetuũ. Virtute quarum quidẽ litterar̄ paten̄ prædictarum præd' Chriſtopherus in tenementa præd' cum pertin̄ in quibꝰ &c. prædicto tẽpore quo &c. intrauit, et herbã p̄d' vt herbam ipſius Chriſtopheri propriã cũ auerijs ſuis prædictis conculcauit et conſumpſit, & eaſdẽ conculcationem & conſumptionem herbę præd' ꝑ totum tempus ſupradictum in narratione prædict' ſuperius ſpecificat' continuauit ꝓut ei bene licuit. Et hoc paratꝰ eſt verificare, vnde petit Iudicium ſi pręd' Comes Leic' accionem ſuã p̄d' inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat &c. Et prædictus Robertus Comes Leic' dic' quòd ipſe pro aliqua per prædictum Chriſtopherum Heydon ſuperius placitãdo allegat' ab actione ſua præd' verſus ipſum Chriſtopherum habend' præcludi non debet, quia dic' quòd placitum prædictum ꝑ ipſum Chriſtopherum modo et forma prædictis ſuperius placitat̄ materiaquè in eodem content' minus ſufficien̄ in lege exiſtit ad ipſũ Comit̄ ab actione ſua prædicta verſus prædictum Chriſtopherum habend' præcludend'. Ad quod idem Comes Leic' neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, vnde pro defectu ſufficien̄ reſponſionis in hac parte, idem Comes Leic' petit Iudicium et dampna ſua præd' occaſione prædicta ſibi adiudicari &c. Et præd' Chriſtopherus dicit qd' placitum pręd' ꝑ ipſum Chriſtopherum modo et forma p̄d' ſuperius placitat' materiaq; in eodẽ cõtent̄ bon̄ & ſufficien̄ in lege exiſtit ad præd' Comit' Leic' ab actione ſua p̄d' verſus ipſum Chriſtopher̄ habend' præcludend', quod quidem placitũ materiamq; in eodem content' idem Chriſtopherus paratꝰ eſt verificare & ꝓbare ꝓut &c. Et quia p̄d' Comes Leic' ad placitum ill̄ non reſpond' nec ill̄ hucuſq; aliqualiter dedic', idẽ Chriſtopherꝰ vt prius petit Iudicium, & quòd præd' Comes Leic' ab actione ſua p̄dicta verſus ipſum Chriſtopherũ habend' pręcludatur &c. Et quia Cur̄ dn̄æ Reginæ hic de Iudicio ſuo de et ſuper præmiſſ. reddend' nondum aduiſat', dies inde dat̄ eſt partibus præd' coram domina Regina apud Weſtm̄, vſq; diem &c. ꝓx. poſt &c. de Iudicio ſuo de & ſuper p̄miſſ. audiend' &c. eo qd' Cur̄ dn̄æ Reginæ hic nondũ &c.

Recitall del caſe.

ET le caſe fuit recite en tiel maner. Robert Counte de Leyceſter ad cy exhibyte vn byll de Treſpas vs Sir Chriſtopher Heydon Chiualer pur enfreinder ſa cloſe al Sidiſterne en le Counte de Norffolke le vint iour de January en lans du Raigne le Roy Philip ⁊ le Roygne Mary le primer ⁊ ſeconde, ⁊ conſum̄ de ſes herbes ⁊c. et ad alledge continuaunce quaunt al herbes defowler ⁊ conſumer ieſques al temps del byll exhibite, ceſtaſſauoir, le vintequarte iour del January en lan xiii del Roygne a ore. Le defendaunt dit que le lieu en que le treſpas eſt ſuppoſe conteigne xl acres de terre, xxx acres de pree, ⁊ lx acres de paſture en Sidiſterne auauntdiſt, de queux le dyt Countie deuaunt le treſpas ſuppoſe fuit ſeiſie en ſon demeſne come de fee. Et il iſſint eſteaunt ſeiſie longe temps deuaunt le temps del treſpas. s. nono die Ianuarij Anno regni Reginæ Mariæ primo, al Norwiche en le Sherehowſe la en le Countie de Norffolke, per vn inquiſition adonques priſe deuant Syr Richarde Sowthwell, le dit Sir Chriſtopher Heydon, Edmunde Wyndham Chiualers, Thomas Gawdy Serieant al ley, Robert Holdich, Henry Hubbert, Oſbert Moundforde ⁊ Nicholas Rockewood Eſquiers, adonquez Juſtices le dit nadgaires Roygne Mary de inquerer per le ſerement de bones ⁊ loyall homes del dit Countie de Norff. ⁊ auterment de touts Treaſons, Miſpriſions de treaſons, Inſurrections, Rebellions ⁊c. deins le Countie de Norff. per quecunque faits, et a meſme ceux treaſons ⁊ auters les premiſſes de Oyer ⁊ terminer ſolonque le ley ⁊ cuſtome de le Realme, per vertue del Commiſſyon meſme ceſty Roygne a meſme ceux Sir Richarde Sowthwell, Chriſtopher Heydon et auters perſons deſuis noſme, ⁊ auxy a Thomas Duke de Norffolke, Henry Coūtie de Suſſex, Henry Bedingfelde, John Shelton, William Paſton, William Woodhouſe Chiualers, ⁊ John Corbet. xiiii. xiii. xii. xi. x. ix. viii. vii. vi. v. ⁊ iiij. de eux, de queux aſcun de eux les auauntdits Richarde Sowthwel, Henrye Bedingfelde, Thomas Gawdy, Robert Holdiche, John Corbett, ⁊ Oſbert Moundforde meſme ceſty Roygne voileſt deſtre deux, a eux de ceo direct, les preſencyes del dit Duke, Countie de Suſſex, Henrye Bedingfelde, John Shelton, William Paſton, William Woodhouſe, ⁊ John Corbett adonques nient attendue. Le dit Robert Countie de Leyceſter per le noſme de Robert Dudley iades de Loūdres chiualer, fitz al John nadgairs Duke de Northumberlande per le verdiſt de xij. franke ⁊ loyall homes del dit Countie de Norffolke fuit indite de ceo, que lou le auauntdiſt John Duke de Northumberlande nadgairs de London enſemble oue Wylliam Marques de Northampton, John Counte de Warwike, John Gate Chiualer, ⁊ Thomas Palmer Chiualer, ⁊ mults auters falſe traytours ⁊ rebelles encounter le dyt nadgairs Roygne imagynant a depoſer meſme ceſtye nadgarres Roigne, ⁊ luy a tuer oue force et armes. s. eſpees ⁊c. le 16. et

17 iours del July le dit primer an del raigne le dit Roigne Mary al ville de Cambridge en le Countie de Cambridge illoyalment, fauxement, ⁊ trayterouſement, oue graunde multitude des rebelles ⁊ enemies del dit Roygne al number de trois mill' perſons aſſemblont, ⁊ la en ouert campe trayterouſement en battell array embattell, ⁊ cruell guerre fauxement ⁊ trayterouſemẽt oue Banners diſplay, prepare, ⁊ ordeigne. Le dit Robert Dudley nadgairs de Londõ chiualer, fits le dit Duke come faux traytour ⁊ rebelle encoũter le dit Roygne Mary ſa ſoueraigne, nient penſant ſa ligeaunce, mes imaginant le depriuation ⁊ deſtruction le dit Roigne Mary le xviii. iour del July le dit primer an oue force et armes, et oue multitude de gents le ville del dit Roigne de Kinges Lynne en le Counte de Norffolke entroyt, ⁊ poſſeſſion ent encounter meſme le Roigne ⁊ ſa volunt priſt, poſſeſſeroyt, ⁊ en guerrine maner garde, et vn Jane Dudley feme de Guylforde Dudley Eſquire frere le auantdit Robert Dudley le dit xviii. iour del July le dit an fauxment, ⁊ trayterouſement Roygne de ceſt Realme de Engleterre al Kynges Lynne auauntdit fiſt deſtre publy, ⁊ proclayme, et George Ryueley adonques Maior de meſme le ville eſteant, et auters ſubiectes del dit Roigne al number de CCC perſons al meynes deins meſme le ville del Lynne adonques inhabitaunts ⁊ commorantes cordiall amour, et lour due ligeaunce del meſme ceſty Roigne retirer et layſer, et oue le auauntdit Duke ⁊ les dits auters traytours treſcruell guerre vers le dit Roygne lour ſoueraigne ſeignioreſſe de continuer leuer ⁊ preparer meſme ceſty Robert Dudley le dit xviii. iour de July, le dit an primer al Kynges Lyne auauntdyt fauxment et trayterouſement trauaylaſt abettaſt et compaſſe en le vtter diſtruction del dit Roygne encounter ſa ligeance, ⁊ auxy encoũter le corone et dignitie del dyt Roigne, et encounter le forme del dyt ſtatute en tiel caſe puruiew. Et que puis ceo, ceſtaſſauoir, le 19 iour del Januarie le dit an primer le Roigne Mary maunde ſa commiſſion al Sir Thomas Whyte Maior de Loundres et as auters xiii. recitant lou le dit Robert Dudley deuaunt Thomas Duke de Norfolke et les auters xiiii. deſuis noſme en le primer commiſſion fuit indicte de dyuers haut Treaſons per luy commiſe, el aſſigne meſme ceſty Syr Thomas Whyte et les auters xiii. noſme en le dit commiſſion, et cheſcun quaters de eux (dount el noſme aſcun deſtre del Quorum) de ceſt cauſe ⁊ cauſes ces Juſtices, donant et grauntant a eux xiiii. et a cheſcun quater ou pluſours de eux (dount aſcuns fuerount del Quorum) per le tenor del dit commiſſion pleine et ſufficient auctoritie, et eſpeciall commaundement le enditement auantdit meſme ceſty Robert Dudley concernant, oue toutes choſes touchaunt ceo, de les dits Juſtices le dit Roigne Mary deuant queux il fuit priſe, et en que cuſtodie il adonques remayne a reſceiuer, ⁊ ceo peruſer, et as certeine iours queux a ceo ilz appointerount, que ilz aſſemblerount,

al Guihald del cite de Loũdres, et le dit Robert Dudley deuaunt eux de appeller, et luy ſur y ceux de oyer ⁊ examiner, et de reſponder compeller, ⁊ al due fine a trier, terminer, ⁊ aiudger. Et auxi a diſtreigner autant, ⁊ tyels bones, ⁊ loyall homes del countye de Norfolke per queux le veritie en tyel parte puit meliour eſtre ſache, as iours, et lieu auauntdyt pur le cauſe ⁊ cauſes auauntdytes deuaunt eux de apperer. Et le veritie ent troue, iudgement ſur ceo en ceſt parte de rendre ſolonque les leyes, ſtatutes ⁊ ordinaunces del Realme de Engleterre. Et vers le dyt Robert Dudley de proceder, a doner ſentence, ⁊ de aiudger, ⁊ a commaunder execution ent deſtre fayt. En que commiſſion il y ad dyuers clauſes de Mandaunt, ceſtaſſauoir, vn as dyts Juſtices que le dit enditement oue touts choſes ceo touchaunt pur le cauſe ⁊ cauſes auauntdyts al dit ſir Thomas Whyte ⁊ ſes compaignions ou al aſcuns de eux ils bailerount. Et auter al Conſtable del Tower de faire vener le corps le dit Robert Dudley al iour et lieu deſtre appoint per les commiſſioners. Et vn auter al viſcount del counte de Norffolke de retourner al ioure ⁊ lieu ⁊c. vn iurye ⁊c. Et ouſtre ceo le dyt Roygne Marye le dit 19 iour del January per ſa briefe cloſe maunde al dyt Thomas Duke de Norffolke et les dytes auters xiiij ſes compaygnions et a cheſcun de eux que ils baylerount al dyt Syr Thomas Whyte et ſes dytes auters compaygnyons touts ⁊ ſinguler endytements Recordes et proceſſes de queuxcunques treaſons, miſpriſions de treaſons, ⁊ auters premiſſes dount le dyt Robert Dudley deuaunt eux en le countye de Norffolke fuyt endyte. Et ouſter ceo meſme le Roygne Marye le dyt iour maunde al Sir John Gage Conſtable del Tower de ameſner le dyt Syr Robert Dudley en ſa garde eſteaunt deuaunt le dyt Syr Thomas Whyte et auters ſes dytes compaignions all iour et lieu queux ils aſſignerount a luy. Per vertue de queux Letters patents le dyt Sir Thomas White et ſes compaignions mitterount lour precept le xx iour del January le dyt primer an a le auauntdyts Syr Rycharde Sowthwel et ſes compaignions que ilz ou vn de eux maunderoyent al dyt Syr Thomas Whyte et ſes compaignions al Guihalde auauntdit le xxii. iour del dyt January toutes et ſinguler enditements, Recordes, ⁊ proceſſes de haut treaſons deuaunt eux nadgaires pryſe de queux le dyt Robert Dudley adonques fuyt endite, oue touts choſes touchaunt eux. Et auter precepte ils mytterount meſme le iour al Conſtable del Tower de Loundres de ameſner le corps del dyt Robert Dudley deuaunt eux meſme le xxij. iour del Januarye. A quel xxij. iour del Januarye all lieu auauntdyt deuaunt le dyt Syr Thomas Whyte et ſes compaygnions a lour Seſſyons adonques tenus al Guyhalde auauntdyſt, les dits Syr Rycharde Sowthwell, et Syr Chyſtopher Heydon Chyualers per lour proper maines baileront le inquiſition auant ſpecifie touchãt le dit Sir Robert Dudley deſtre determine ſicõe le letter ⁊ le precept requiront. A q̃l lour ⁊ lieu viẽt le dit Robert Dudley deſoubs le gard del Cunſtable del Tower, ⁊ il arraigñ ſur le endytement auauntdyt confeſſe les treaſons auantdits. Sur que Judgement fuit done verz luy accordaunt. s. que il ſerroyt reameſne per le dit Conſtable al dyt Tower, ⁊ puis ceo que il per le melieu del Cite de Loundres ieſques al gibbett del Tiborne ſerroit tray, ⁊ la ſerroit ſuſpendue, ⁊ viſe al terre ſerroyt abate, et ſes entrailes hors de ſa venter ſerroient priſe, ⁊ luy vyuaunt ſerroint combure, ⁊ que ſerroyt decolle, et ſa corps ſerroit deuyde en quater parts, et que ſa teſte et ſes quarters ſerroient myſe lou le roigne voyle eux aſſigner. Et puis per vn act de parlyament tenus al Weſtm 12 die Nouembris Annis Regnorum Philippi & Mariæ primo & ſecundo. fuit enact, Que lou Henry Duke de Suffolke, Iohn Gray nadgairs de Brodgate en le counte de Leiceſtr̃ chiualer, Robert Dudley nadgaires de London chiualer Et diuers auters recyte en le act auoyent cõmiſe mults deteſtable & abhominable treaſons en treſgraunderous perill del deſtruction del roiall perſon le Roygne, et extreme deſolation del realme del Engleterre, ſinon Dieu de ſon boũt vſt diſcou er al roigne lour traiterous entencions, de & pur queux treaſons eſteaunt ouertment proue, le dit Duke de Suffolke & les auters dites perſons loialment, & droitrelment, ſolonques les leyes de ſa realme de Englet̃re fueront conuict, et attaint, Sicome ꝑ les Records de lour ſeueral atteinders pl' pleinment appiert, & le Duke et aſcuns auters noſme en lact certeinment ount eſtre miſe al mort, Le roy et les ſeigniors ſpiritual et temporal & les commens graunterount & aſſenteront que les dites conuyctions & attaynders de toutes & ſynguler les dytes offendours ſerroiẽt approued & cõfirme per aucthoritie del dit parliament. Et ouſter fuit enact que le dit Duke de Suffolke & les autr̃s atteinted perſons deſuis noſme per lour abhominable & deteſtable treaſons ꝑ auctoritie del meſme ceſty parliament ſerroient conuict et attaint de hault treaſon. Et que autant des dits atteinted perſons que al temps del feaſaunce del dit act fuiſſoient en vie, et nient pardon al volunte le dit Roigñ ſufferoient peines de mort. Et que le dit Duke de Suffolke et touts & ſinguler les auters attainted perſons ſuiſnoſme forfetroynt al Roigne toutes lour honours, manours, meſuages, terres &c. Et que ſerrount en le roigne actualment ſes offices &c. Sauant a toutes perſons, auters que le dit Duke et les auters attaynted perſonnes auaundyt &c. lour droites tytle &c. Sicome per le dyt act enter auters choſes pluis pleinment appiert. Et ouſter le defendaunt auerre que le dit Robert Dudley chiualer en le enditement, et en le commiſſion fait al Mayor de Loundres ⁊ auterz

Infra 394 b.

ſes compaignions ⁊ en le recorde auãt dit noſm̃, ⁊ le dit Robert Dudley en le dit act ð ꝑliam̃t auãt dit noſm̃, ⁊ le dit Robert Coũte de Leyceſter en le declarac̃ noſme, ſont vn m̃ ꝑſõ ⁊ nemy diuers, ꝑ force de ql̄ conuiccion, atteinð, ⁊ act del parliament, les dits roy Philip ⁊ roigne Marye fuerunt ſeiſie del tñts auant dits en queux ⁊c. en lour demeſn̄ come de fee come en droit de le corone de Engl̃, ⁊ iſſint ſeiſi per ſes letters patents ſouth le grande ſeale portant date a Weſtm̃ 17. die Ianuarij dictis Annis regnorũ dictorũ nuꝑ Regis & Reginæ primo & ſecundo cy m̃re auant, donont ⁊ graunteront al dit Sir Chriſtopher Heydon les teñts auãt dit en queux ⁊c. enter auters. A auer a m̃ ceſtye Chriſtopher ſes heirs ⁊ aſſignes a touts iours, ꝑ force de queux letters patentz le dit Syr Chriſtopher en les dits tenements en queux ⁊c. le dit temps en que ⁊c. enter ⁊ fiſt le treſpas come bien a luy liſt, ⁊ ceo il eſt priſt de auerre ⁊c. Et demaunde Iudgement ſi le Counte ſa accion vers luy doyt mainteigne. Et ſur ceo le Counte de Leiceſter demurre en ley, et le defendaunt auxi.

Termino Paſchæ 13. Eliz.

Et le matter fuit argue le darreine terme, ceſtaſſauoir, in termino Paſchę Anno 13 regni Reginæ nunc per Fletewodde Recorder de Loundres eſteant del Councel le pleintife (le darrein parte de que argument ieo ſolement oye) Et per Anderſon del parte le defendaunt.

Termino Trinitatis 13 Elzab.

Et ceſt terme. ſ. in termino Trinitatis dicto Anno 13 regni Reginæ nunc, le matter fuit argue arrere per vn Apprentice del Middle Temple, Et ꝑ Seriant Manwoodde del parte le Coũte, Et per Seriant Loueleſſe del parte le defendant. Et le councel de pleintife que demurre enterpriſont ⁊ ſoy indeuerount a prouer que le matter alledge ne fuit effectual a prouer que le Coũte fuyt atteint, mes que le iudgement done ſur le arraignement, et le act de Parlyament, et le patent del terre fait a ſir Chriſtopher Heydon fuerount touts voyde quaunt al pleintife, ⁊ que le barre nauoyt matter de ſubſtaunce. Et le matter per eux fuit digeſt en dyuers poynts.

1 Le prymer fuyt, ſi Syr Thomas Whyte ⁊ auters ſes ioint Cõmiſſioners puiſſoyent loyalment arraigne le pleintife ſur le dit enditement, ou nemy. Et quaunt a ceo, le councell del pleintife arguerount que ils ne puiſſoiẽt, car le cõmiſſiõ fuit fait al Duke de Norffolke ⁊ xiiii. auters eſteaunt xv en tout, a prender le endytement, et done aucthoritie a eux xv ⁊ a cheſcun quater de eux, ou pluſors, dount deux al meines appoynt, ſerrount del Quorum, a prendre le endytement, et appiert per le recorde que le endytement fuyt pryſe deuaunt viij ſolement dount il y auoyt ſufficyent number del Quorum, et iſſynt ils viij que pryſterount le endytement auoyent ſuffycyent poyar a le prendre. Et iſſint le endytement eſt bone. Mes le Commiſſyon fayt al Mayor de Loundres et auters recyte, que il fuyt endyte deuaunt le Duke de Norffolke ⁊ xiiij. auters, ⁊ fait eux Iuſtyces de ceo cauſe et cauſes, et done a eux aucthorytye a reſceyuer

de les Juſtices deuaunt que il fuit priſe indictamentum prędictum, et ad audiendum examinandum & reſpondere compellendum p̄dictum Robertum Dudley Superinde, le quel eſt ſur le enditemēt priſe deuant xv, et debito fine triandum terminandum & adiudicandum ſur tiel enditement, ⁊ a doner ſentence ⁊ iudgement, et a commaūder execution deſtre fait ſur tiel enditement, ⁊ le mandauit al Duke de Norffolke ⁊ ſes compaignions eſt indictamentum prædictum a deliuerer al Syr Thomas Whyte ⁊ ſes compaignions. Le quel eſt le endytement priſe deuaunt xv. et nul auter, car nul auter eſt mencion en le Commiſſion fait al Syr Thomas Whyte ⁊ auters, et le letter cloſe dyrect al Duke de Norffolke ⁊ auters, de bayler le inditement al Mayor de Loundres ⁊ auters eſt direct a touts les xv. et commaunde eux a delyuerer endytemēt, per que le dyt Robert Dudly eſt endyte coram eis, le quel eſt eis touts, ceſtaſſauoir, xv. et nul auter, et puit eſtre que fuerount deux enditements, ceſtaſſauoir, vn priſe deuaunt les xv. et auter deuaunt les viij, et pur ceo le poyar dōe a eux ſur le endytement priſe deuaunt les xv. ne puit extender a ceo priſe deuaunt les viij. ſolement. Et pur ceo ils nauoyēt aucthoritie de reſceiuer del Syr Richarde Sowthwel ⁊ Sir Chriſtopher Heydon le dit endytement priſe deuaunt les viij, ne ils auoyent garraunt a bayler ceo al Mayor de Loūdres ⁊ les auter, car le precepte fait per le Mayor ⁊ auters a Syr Rycharde Sowthwel et ſes compaignyons fuyt voyde, come Manwoode dyt, pur touts auters Enditements forſques pur tiel priſe deuaunt les xv. Car ils que feſoyent le precept nauoient poiar pur metter pur aſcun auter enditement, et le expreſſement del number icy deuaunt queux le enditement eſt priſe, eſt choſe materiall ⁊ de graunde effect, car puiſſoit eſtre que fueront deux enditements come ad eſtre dit, ceſtaſſauoir, lun priſe deuaunt viij. ⁊ le auter deuaunt xv, et puyt eſtre que lentent del roigne fuyt que le Maior ⁊ les auters arraigneront luy ſur ceo enditement ſolement q̄ fuyt priſe deuant les xv, ⁊ pur ceo le number eſt material et expreſſe certeintie, ⁊ toller encerteintie. Et a tiels entents ſouēt foits, Tempz, Lieus, ⁊ Number ſont limitt, cōe le Apprentice dit. Et ſi choſe eſt referre a eux ⁊ miſpriſe, tout ſerra void. Sicome le caſe que eſt in 7 E 3 concernaunt temps lou (come le dit Apprentice alledge) Un porte briefe, ⁊ recite que il eſt contenue en les articles fait en temps le roy Edwarde pere le roy Edward le tierce que nul viſcount miſtera en enqueſtes &c. Et declare ouſter accordaunt al eſtatut, Et le bryefe fuit abatus per agarde, Pur ceo que les articles, ceſtaſſauoir, Articul' ſuper chartas cap̄ 9. fuerount faits en temps le Roy Edwarde le primer, ⁊ nemy en temps le Roy Edwarde le ſecond que fuit pere al roy Edwarde le tierce: Et iſſint le referrence al temps que fuit lymitte pur certeintie fuyt materiall, iſſint que ceo miſpriſt abate le ſuyte.

Temps

Vide le caſe accord' in term T. 7 E 3. 26

Leſtat' eſt 28 E 1. Raſt. Iurors 4.

Et il recite le caſe in 18 E 3, que ſtatute marchaunt fuit fait a payer Anñ 16 E 3 ⁊ le partie ſuiſt execution, ⁊ le briefe ſuppoſe le ſumme deſte pay Anno 14, et per le ſuit le feoffee fuit ouſte, ⁊ il ſuiſt briefe de error en banke le roy. Et agarde fuit q̄ il ſerra reſceiue a le ſuit, Car il dit que ſi ſur ſuites en le chauncery ſolonque le order del commẽ ley, il y ad errour, que ceo ſerra refourme per errour en banke le roy, pur ceo que eſt le pluis hault court. Et iſſint il dit, temps declare certeint, car puit eſte que il y auoit 2 ſtatutes payable a diuers ſeuerall iours, et pur ceo le temps del payment eſt materiall, et pur ceo le ſuit referrẽ al temps, que eſt miſpriſt abatera. Iſſint il dit, ſi defeaſance eſt fait de vn ſtatute que eſt recite deſte fait le x. iour del May lou en fayt il port date le primer iour de May, le defeaſance eſt voyde pur le myſpriſion del temps, car le ley dyt, que entaunt que puit eſte que il y auoyt deux eſtatutes, lun portaunt date le primer iour, et lauter le x. iour, le temps del date eſt materiall. Et iſſynt temps certeine a que acts ſont referre eſt materiall. Iſſint ſerra de lieu. Come ſi home voil pleder les letters patents le roy portant date a weſtm̄, ⁊ en fayt ils portant date al auter lieu, Il ſemble per 38 H 6, que il, pur le variãce del lieu ad faile. Et le plee ſerra aiudge encounter luy, car le lieu eſt materiall. Et eſt circumſtance ⁊ teſmoigne de veritie ⁊ certeynte. Iſſint ſi le roy done aucthoritie a vn de arraigner vn ſur enditement priſe vers luy al Dale en tiel Counte, lou en fait le enditement fuyt priſe al auter lieu en meſme le Counte, il ne poet arraigner luy, car le lieu declare le certeinte quel enditement le roy entende, car poet eſte per poſſibilitie que ſont 2 enditements dun meſme matter ⁊ choſe. ſ. lun priſe al vn ville, ⁊ lauter al auter ville, ⁊ pur ceo le expreſſement del ville declare le certeinte quel enditement fuyt entende. Iſſynt il dit ſerra del number, car lou choſe eſt referre al number, le number eſt materiall. Come en Rediſſeiſin le ſtatut de Merton ca. 3. eſt, que le Vic' aſſumptis ſecum Cuſtodibus placitorũ coronæ domini Regis, et alijs legalib' militibus in ꝓpria perſona ſua accedat ad tenẽtũ illud de quo facta fuerit querela, Et eſt aiudge in 23 E 3 lib. aſſ. que le briefe fuit abate lou le vic̄ ne priſt forſques vn Coroner oue luy lou fueront pluſours en le Counte, Car le act appoint vn numbre. ſ. deux al meins, quel numbre doit eſte ſatiſfy. Et iſſint en Pręcipe qd' reddat doyent eſte deux Summoners, ⁊ ſil nad que vn, ⁊ le tenaunt fait def. et perde ꝑ default, il auera briefe de diſceit. Et il cite auxy le darraine caſe in 8 H 7 concernant le court del Starre Chambre, en que le act de 3 H 7 cap. 1. eſt recite, per que il eſt enact q̄ le Chauncellour, Treaſorer, et Gardeine del priuey ſeale, ou deux de eux appellant a eux vn Eueſq;, et vn temporal ſeignior de le counſel, et les deux chiefe Iuſtices &c, auerõt aucthorite de examiner Riots &c. Et la ẽ tenus q̄ nul eſt iudge ſinon le Chauncellor, Treaſorer, ⁊ Gar-

Vid' le caſe accord' in term̄ T. 18 E 3 f. 25. & abridge p Fitzh. in tit. Error placito 71. Et 17 Aſſ. 24. Br. Error 114. et Statute Merchant 3.

Lieu.

Vide le caſe entende in term̄ T. 38 H 6. f. 34. *per Choke. fol. 36. p Litt. et fo. 37. p Redhã, Moyle et Priſot. 4 Elizab. antea* 232.

Number.

Ra. Rediſſeiſin 1.

Vide le caſe in 23. li. Aſſ. plac' 7. et abridg p Fitzh. ti. Rediſſeiſin 2. *Br.* 3.

Vide ceo in term̄ T. 50 E 3. folio 16. *Nota le dit Fuit*

Vide le caſe accord in P. 8 H 7. plac' vltimo, et abridge per Fitzh. tit. Barre 281. *Br. Iudgm̄t* 125. *et Parliament* 45.

deyne de priuey Seale, ou deux de eux, et les auters ſount aſſyſtentes ⁊ aydaũts, ⁊ nemy Judges, Mes les Juſtices la teygne que il fuit Errour ſi le Chauncellour, Treaſourer et Gardeyne del pryuie Seale, ou deux de eux ne appele les auters, car numbre lymitt per le act doyt eſte obſerue. Iſſynt Weſtm̃ ſecund̃ capitul' duodecimo dyt, que quaunt home ad aſſygne audytours al accomptaunts, et ils ſont troue en arrerages, Arreſtentur corpora eorum, et per teſtimonium Auditorum mittantur et liberentur proximę gaolę domini regis in partibus illis, et a vicecomit', ſeu cuſtode eiuſdem gaolę recipiantur: et carceri mancipentur in ferris & ſub bona cuſtodia, Et in illa priſona remaneant de ſuo proprio viuentes quouſquè dominis ſuis de arreragijs plenarie ſatiſfecerint &c.

Raſt. Accompt 2.

La ſi vn Auditour eſt aſſigne il ne poet commytter le accomptaunt al gaole, car le ſtatute lymitte tyel poyar a deux al meynes. Et iſſint le number a que leſtatute ad referre le acte deſte fait, doyt ceo fayrer. Et ſicome actes referre al greinder number ne poyent eſte execute per meynder number, Iſſint vn que ad aucthoritie done a luy de proceeder ſur actes fayt deuaunt le greynder numbre ne poet proceeder ſi les actes ſount deuaunt le meynder numbre ſolement, come il eſt icy. Car ne ſerrount entende tout vn meſme act: car c̃ fait deuaunt le dize ſinque ne poet eſte entẽd ceo fayt deuaunt huyt ſolement, car poyent eſte per poſſybylytye deux ſeuerall choſes. Et come graunde proofe que Syr Thomas Whyte et ſes companyons ne auoyent poyar de proceeder al arraynement de le playntyfe ſur lendytement pryſe deuaunt les huyt ſolement, lou lour commyſſyon done poyar de proceeder ſur lendytement pryſe deuaunt dize ſinque, le Apprentice cite le caſe in ſecũdo Edwardi tertij libro Aſſiſar' placito quinto, lou en attaint la port le briefe ſuppoſe que le verdyſt paſſe deuaunt quatre Juſtyces, et le recorde proue que deuaunt deux, Et la Herle dyt, que il nauoit pas garraunt de prendre ceo attaint. Mes il dyt que in triceſimo primo Edwardi tertij libro Aſſiſarum placito primo, en aſſiſe de rent, le tenant auterfoits prya en ayde del roy, et puys le plaintife myſt auaunt briefe de procedendo, per quel briefe il ſuppoſe que laſſiſe fuyt arraygne deuant Stouffe et Byrton, lou fuit arraigne deuaunt eux et Sharde auxy, lou fuit demaunde iudgement ſyls voyle ſur tiel briefe laſſiſe prendre, lou Stoner dit, le briefe ſuppoſe nul fauxitie, car ſil fuit arraigne deuaunt eux troys, Ergo deuaunt deux, per que rñdes, Et il dyt auxy que il auoyt briefe de Sinon omnes. Ex queux deux caſes il appiert pleyne diuerſitie, Et que lun part de ceo eſt en effect noſtre caſe, Car nient pluis que le briefe, q̃ ſuppoſe le verdict de paſſer deuãt quatre, lou il ne paſſe en fait forſques deuaunt deux de eux, fuit ſufficient garraunt a Herle chiefe Juſtyce del common banke et a ſes

Vide le caſe accord' P. 2 E 3. f. 8. Br. Attaint 47.

Vide le caſe accord' Fitz. Aſſ. 303 Br. Variance 73.

compaignionz

compaignions de prender le atteint, mes la ſurceſſeront ō le prendr̄,
Nyent pluis fuit le commiſſion icy a Sir Thomas Whyte et ſes cōpaygnions
que recite lenditement deſte priſe deuaunt 15 ſufficient
garraunt de arraigner luy ſur le enditement priſe deuaunt 8 de les
15. Mes en lauter caſe in 31. libr̄ Aſſiſ. le Procedendo que dit que
fuit priſe deuaunt deux lou fuyt priſe deuaunt eux deux ⁊ vn auter
fuit voyer, Car Manwood dit, que le greynder number conteygne
le meynder, Car ſi fuyt arraigne deuaunt 3. Ergo fuyt deuaunt deux.
Et iſſynt en noſtre caſe ſi le endytement vſt eſte pryſe deuaunt
touts les dizeſinque, et le commiſſion a Syr Thomas Whyte ⁊ lez
auters vſt recyte que le endytement vſt eſte pryſe deuaunt Syr Richard
Southwell ⁊ les ſept auters, et vſt done aucthorite a eux de
arraygner le plaintiffe ſur meſme le enditement, ils puiſſoyēt per caſe
auer procede: car nul fauxite vſt eſte en le recitall, pur ceo que en le
greynder le meynder eſt comprehende, Mes nemy econtra, car le
meynder ne comprehende le greinder, Et ceo eſt noſtre caſe icy. Et
iſſynt le diuerſitie, per que le arraignement ne fuyt duement fayt.
Et le Counſell le defendaunt ne eſtoyent taunt encounter ceo come
ils feſoyent ſur les auters points. Le ſecond poynt fuyt, (admytte 2
que le arraignement ne fuyt duement fayt) ſil eſt tout ouſterment
voyde, ou ſi ne fuyt forſques voydable per errour, ou auterment,
Car Anderſon dyt, ſi fuiſſoyt graunt clerement de lour parte que le
arraignement pur le cauſe monſtre ne fuyt byen et duement fayt,
come il ne le voyle pleynement confeſſer, vncore il dyt que ne fuyt
voyde mes voydable pur ceo que Syr Thomas Whyte et ſes compaignyons
auoyent poyar per lour commyſſion ſur le treaſon mencion
en le enditement, car le roigne en le commiſſion recyte que Robert
Dudley fuyt endyte de dyuers hault treaſons ⁊ aſſigne le dyt
Syr Thomas Whyte et auters Ex illa cauſa et cauſis Iuſticiarios
ſuos Et done aucthoritie a eux ipſum Robert' Dudley corā eis euocandū,
ac ipſum ſuperinde audiendum et examinandum, et reſpōdere
compellendum ac debito fini triandum terminandū et adiudicandum,
Et a faire Jury de apperer deuaunt eux Ex cauſa et cauſis
prædictis: Et il dyt: ſir, le cauſe eſt le matter, et le matter eſt le
cauſe, ⁊ le cauſe et le matter neſt que haulte treaſon, et de ceo le roign̄
ad fayt eux Juſtyces, donaunt aucthorytie a eux de appeller le dyt
Robert deuaunt eux, ⁊ luy ſuperinde, ceſtaſſauoir, ſur le treaſon,
de oyer ⁊ examyner, ⁊ done aucthorite a eux auxy a faire Jury de appearer
pur ceſt cauſe, queux parolles, ſi touts auters parolles vſſēt
eſte omyſe, ſount ſuffycyent pur les commiſſioners de intromitter
oue le matter, Car ceſty que eſt fayt iuſtice de treaſon, ad ꝑ ceo poiar
de proceder ſur le treaſon, et a don̄ iudgꝫ que le perſon ſerra execut̄, ou
diſcharge, car c̄ eſt le office del Juſtice de treaſon. Et ſils que ount tiel

aucthoritie procede ſur le treaſon nient duement, ⁊ ne ſont luy nouelment deſtre endite deuaunt eux, mes arraigne luy ſur vn enditemēt de ceo mattꝛ priſe deuaunt autꝛ, que neſt duemēt venue a eux, ceo ne poet eſtre voyde, mes voydable per error, Car quaunt aſcun court ad poyar ſur vn choſe, ⁊ ꝓcede a doñ iudgꝫ ſur ceo, ⁊ les due circūſtāces del ley ne ſont obſerue en touts points, le iudgement done ne ſerꝛ void, mes voidable per error. ‡ Come ſi iudgemēt eſt done ſur plee de terre en le comon banke ſur plee les parties, lou il ny ad aſcū original, ceo nē voide, mes voidable ꝑ error. * Et fine leue en le commen bāke ſaūs original nē voide mes voidablꝛ per error. † Et ſur ceo il cite lꝛ caſe en 22 lib. aſſ. plac 64. ou vn R, enter en court baron plaint de treſpas vers J, ⁊ count vers luy en vn plee de terre as damages ⁊c. Le defendaunt plede que nul home de ſa franktenēt doit reſpōder ſans bꝛe le roy, ⁊ demaunde iudgꝫ ſi le court tiel plaint voile conuſtre. Et pur ceo que il ne voyle auter choſe dire, le court luy agarde non defendant, et que le party recouera vers luy damages de 8 m̃cꝫ, ⁊ per le commaūdement del ſeneſcall le officer priſt quatre chiuals del J en noſme de execution, et J port bil de treſpas, Et la eſt touche ſi le iudgement dōe en le court barron ſoit voide ou voydable, Et al fine il eſt agarde la que le plaintife ne priſt ryens per ſon briefe, Pur ceo q̃ le court auoyt iuriſdiction del terre, Car fuit tenus del maner. Et pur ceo fuyt dit al plaintife que ſon recouery fuit per bꝛe de Faux iudgement. Mes la eſt graunt que ſi iudgement vſt eſte done ſur couenant, ou contract fait hors del iuriſdiction del court, il vſt eſte voide, Mes nient en lauter caſe, pur ceo que le court auoit iuriſdiction. Et iſſint en noſtre caſe icy, ſyr Thomas Whyte et ces compaignions auoient iuriſdictiō ſur le treaſon per les dits parolles de lour commiſſion, Et adonques le iudgement neſt voyde mes voydable, et le party force al briefe de Errour per le courſe del comen ley. Mes tiel briefe eſt tolle per le dit act del parliament, car les parols del act ſont, Que le Roigne, et les Seigniours, & Commins graunteront & aſſenteront que les dits conuictions et atteinders de les dits offendours ſerront approue et confirme per aucthoritie del parliament. Et ceo que eſt confirme per parliament, coment que il fuit defeaſible deuaunt, ē apꝛ indefeyſible. Auxi le ſtatute de 33 H 8 ca. 20, enact, Que ſi aſcun perſon ſerroit attaint de hault treaſon per le courſe de le comen leyes, que cheſcū tiel atteinder per le comen ley ſerroit de cy bone force, value et effect ſicome il vſt eſte fait per le comen aucthoritie del ꝑliament, Quel act auxy tolle tout errour que fuit en le atteinđ ſil fuyt atteinder. Et cheſcun de les acts veſt le terre del perſons atteint en lꝛ roigñ actualment ſans office. Et iſſint ſemble al Louelace et Anderſon que le atteinđ le plaintꝛ eſt fait indefeaſible, Et ſon terre fuit en le roigne ſauns office. Et le patent de ceo al Syr Chriſtopher Heydon

fuyt

‡ *Vide P. 7 E. 4. 3 Br. Errour 164. et M. 11 H 7. 4. plac 13. Br. vtlagary 78 et H. 2 M 1. Br. Iudgmt 114. in fine*

* *T. 26 H 6. Fitz. Aſſiſe 13. Br. 397. et Fitz. Err 28. Br. Iudgemt 130. P. 21 E 4. 4. p Tremaile et M. fo. 62. p Briā Br. Fines 97.*

† *Vide le caſe accordāt. Br. Errour 120. Faux iudgmt 11. Iudgement 64. et Treſpas 238.*

Supra 591. b.

Raſt. Treaſō 15

Supra 383. b.

fuit bone, et iſſint il ſerra acquite del treſpas. Et ceſt argument fuyt impugne per le counſel del Counte pur deux cauſes, et affirme que le letter et le ſence del commiſſion ne voet ſuffrer tiel expoſition come ad eſte fait, mes done al commiſſioners aucthoritie ſolement de proceder ſur le enditement eſpecifie, et nemy ſur le treaſon generalment. Lun cauſe fuit pur ceo que nul treaſon certeine eſte ſpecify en le commiſſion fait al Sir Thomas Whyte & auters, Car le commiſſion recite q̄ lou Robert Dudley fuit endite deuant le Duke de Norff. et auts de diuerſis altis ꝑditionibus ꝑ cum commiſſis, le roigñ aſſigne eux ſa Juſtices Ex illa cauſa et cauſis, Et ils diſoient, nous demaundomus quel cauſe et cauſes ſont ceux? Sir, voet eſte dit hault treaſōs, Quel hault treaſons ſont ceux? car ils y ſont moults hault treaſons & de diuers naturez. Voet eſte reſpond, les treaſons eſpecify en lenditemt̄, Quel enditement eſt ceo? doit eſte reſpond le enditement eſpecifie en le commiſſion, Quel enditement eſt ceo? Doit eſte reſpond, lenditement priſe deuant le Duke de Norffolke et xiiij auters. Al ceo poet ēē dit que il y ad nul tiel, Et de ceo enſuiſt que ils arraigneroint luy ſur nul treaſon, Car ſils doyent arraigner luy ſur tiel treaſon, que eſt eſpecifie en tiel enditement, et ſur nul auter treaſon, et il ny ad aſcun tyel enditement, de ceo il enſue que il ny ad aſcū treaſon eſpecifie per le relation, Et iſſynt le relatyon a ceo que neſt pas, fayt le choſe referre void. Come ſi vn ad terres en Dale per ſon purchaſe, et il fayt leas pur 20 ans a vn de toutes ſes terres en Dale, ſil ſtaye la, le leſſee auera toutes ſes terres en Dale, Mes ſil produce le ſentence ouſtre & dit, queux il ad ꝑ diſcent del ſa mere, & il ny ad aſcuns terres per diſcent de ſa mere, la le leas eſt ouſterment voyd, pur ceo que il ad referre le certeintie al choſe que nē, quel relatyon deſtroy le choſe referre, & fayt ceo deſte ryens, Mes ſi le leas vſt eſte del manner del Sale en Dale quel il auoyt per diſcent de ſa mere, et il auoyt le maner de Sale la per purchaſe, & nemy per diſcent de ſa mere, en tyel caſe le leſſee le auera, pur ceo que le maner de Sale en Dale fuyt aſſets certeyne ſauns ouſtre certeinte expreſſe, Et le diſaunt, quel il auoyt per diſcent, ne fuit requiſitie, entant que aſſets certeinte fuit deuant, Mes eſt pluis toſt ſurpluſage, ou ſuperabundance, del certeinte. Et iſſint il eſt priſe en 2 E 4, Car la eſt tenus que ſi vn releas tout ſon droyt en toutes les terres en Dale, que il auoit per diſcent, Il dira que il nauoit aſcuns terres per diſcent, & iſſint auoidera le releas, coment que il auoit la auters terres, Mes ſil releas tout ſō drt̄ en White acre en Dale quel il auoit per diſcent, La il ne auoidera le releaſe per diſaunt que il nauoit White acre per diſcent, mes le auoit per purchaſe, Car le relation al diſcent fuit en vayne entaunt q̄ certeinte appiert deuaunt, Et iſſynt il y ad diuerſitie, Lou choſe encerteyne eſt referre al auter choſe, Et lou choſe certeine. Et en noſt̄ caſe ſi le treaſon dont le pl̄ fuit endite vſt eſte certeinment expreſſe en

3. M 1. ante 169. b

Vide ceo M. 2 E 4 f. 29: plac' vltimo. Fitzh. Releaſe 11. Br. 49. Grãts 92. et Pledings 92. & 1. Eliz. ante 192. b.

le commiſſion fait a Sir Thomas White ⁊ auters, pluis colour vſt eſte a faire le obieccion, Mes entaunt que nul treaſon certeine eſt expreſſe, mes ē dit, de diuerſis altis proditionibus, et referre le certeinte del eux a vn enditement priſe deuant 15 lou il ny ad aſc̄ tiel, k choſe referre ⁊ tout le clauſe eſt voide, Et nul aucthoritie eſt done all Sir Thomas White ⁊ auters ſes ioint cōmiſſioners ꝑ ceo. Le auf cauſe fuit, pur ceo que le clauſe del feaſance de eux Juſtic̄ ne ſtaye la, ne eſt abſolute ſentence, mes ceo, ⁊ le ſuperinde, et touts les auters clauſes ſōt referre al enditement ſolement, car immediatement puiz le clauſe de aſſignemēt eux iuſtic̄ Ex illa cauſa et cauſis, enſuiſt, Dans et concedens eis treſcecem, duodecē, Et a cheſcū quatre de eux, dont aſcunz ſerront del Quorū, plenā et ſufficientem auctoritatem ac mandatū ſpeciale indictamentum prædictum eundem Robertum Dudley concernens cum omnibus illud tangent̃ a præd' iuſticiarijs dictæ dn̄ę Reginę coram quibus captum fuit, et in quorum cuſtodia tūc remanebat, recipiend', & illud inſpiciend'. Et iſſint le Dans et concedens eſteāt parte del ſentēce, referre al ſubſtantiue Roigne deuāt declare coment ils ſerront iuſtices, ⁊ quel ils fairont. Et iſſint fayt le reſidue del ſentence apres. s. Et ad certos dies quos ad illud prouiderint, conuenirent apud Guilhaldam ciuitatis London prædict', et ipſum Robertum Dudley coram eis euocand', ac ipſum ſuperinde audiendum, & examinandum, et reſpondere compellendū, ac debito fine triandum, terminandum, et adiudicandum. En q̄l caſe le Superinde, et tout le reſidue, eſt referre al endytement, lar les ꝑtes del ſentence enſue en order, Car primes le roigne done a eux aucthoritie de metter pur le endytement, et de reſceuer, et peruſer, et de eux meſmes aſſembler al Guildhal, et de appeller le dit Robert Dudley deuant eux, Ac ipſum ſuperinde audiendum, & examinandum et reſpondere compellendum, En quel caſe, le Superinde de fine force doit eſte referre all enditement, car ils ne poyent compeller luy de reſponder deuaunt que il ſoyt endite, ne de aiudger luy, Car le inditement eſt le choſe a que il reſpondera, et le foundatyon de lour iudgement. Et pur ceſt cauſe le Superinde eſt referre al enditement. Et en le clauſe procheine apres. s. Necnon tot et tales ꝓbos et legales homines &c, ex cauſa et cauſis prædict' coram eis cōparere diſtringendum, Les parolles Ex cauſa et cauſis prædict', ſerrount referre all enditement et le matter de ceo, et nyent ſolement al matter en ceo ſauns le enditement. Et le Mandauit apres al prymer Juſtyces quòd indictamentum prædict' cum omnibus illud tangent' ex cauſa et cauſis prædictis, eis, aut eorum alicui deliberent, tende pleinement a ceſt ſence auxy, car ſerra deliuer a eux al entent de proced̄ ſur ceo, et ſerra en vayne a iſſynt faire, ſi Sir Thomas Whyte et ſes compaygnions fuiſſoyent abſolute iudges de le treaſon ⁊ puiſſoiēt luy nouelmēt endicter. Et en cōmiſſons, ⁊ chr̄es k roy,

Et touts fayts ayants eſcriptures, touts les partes de eux doyent
eſte penſe enſemble, et lun part tielment conſider voyle done luminer
al auter, Et neſt le part del expoſitours del ſentence del ſtayer ſur lun
ſolement et de faire ſence del vn part ⁊ a faire tout le auter de nul forc̃.
Car ſi home fayt vn fayt de feoffement, oue letter de atturney de entrer
en le terre ⁊ ent a prendre ſeiſin ⁊ poſſeſſion, ⁊ puis ceo a deliuerer
ſeiſin al feffee, ſi le atturney voyle entrer, et garder poſſeſſion pur 3 ou
4. mois, ⁊ prendre les profits, il ne fiſt byen, et vncore les parolles
en le primer parte del lettre de atturney ſount que il entra ⁊ prendra
ſeiſin ⁊ poſſeſſion, mes il doyt executer le darreyne parte auxy, quel
eſt a deliuer ſeiſin ouſter, le quel ſerra mayntenant per le ſence del
darreine parte. Et iſſint toutes partes de cheſcun fait doient eſte accomplye.
Et iſſynt en noſtre caſe toutes partes conſider, Syr Thomas
Whyte et ces compaygnions ſont ſolement Juſtices de enditement
ſpecify, et ount ſolement poyar de arraigner luy ſur ceo, ⁊ ne
ſont abſolute iudges del treaſon, et pur ceo ſils eſteaunt eſpecial iuſtices
de ceſt enditemēt ſolement priſe deuaunt 15 excede lour authoritie,
⁊ arraigne le pleintife ſur auter enditement. s. ſur vn priſe deuāt
viij, de les 15. tout eſt void ⁊ coram non Iudice. Et neſt reſemblable
al caſes miſe. s. del fine leue ſans orignal, Ou al dit caſe in 22 libro Aſſ. Supra 394. b.
Car en ceux caſes ils auoiēt aucthoritie ſur l' choſe, ⁊ le choſe fuit deins
l' iuriſdiction de les courts, ⁊ le order eſt miſuſe: en quel caſe les actz ne
ſerrount void mes voidable, Mes icy Sir Thomas Whyte ⁊ ſez cōpaignions
ne fueront iuſtices auterment, ne as auters cauſes, q̄ a ceux
queux le cōmiſſion le roy aſſigne, Et ſils ſōt aſſigne a faire vn choſe
et ilz fount auter, ceſt auter eſt ſauns aucthoritie. Come ſi vn eſt eſlye M. 9 E 4. 44. per Choke.
arbitror a faire arbitrement ſur vn choſe, ⁊ il fait arbitrement ſur auter
choſe, tiel arbitrement eſt voide tout neſt. Iſſint icy, ceo que Syr
Thomas White ⁊ ces compaignions fieront fuit coram non Iudice,
⁊ merement void. Et iſſint cheſcun de les rn̄ſes auoid le obiection, et
proue que le pl' ne vnques fuit atteint. Le tierce point que fuit argue 3
fuit ſur le act de parlyament. Car Anderſon ⁊ Louelace dyſoyent,
que coment que le iudgement del Sir Thomaz Whyte, ⁊ auterz fuit
voyde, et le playntife per ceo nyent atteynt, vncore lacte, et leſtoppell
en ceo atteynterount luy en fayt, ou per concluſion, car lacte recyte
Que il enter auters auoyt fait abhominable treaſons, per que il enter
auters fuyt attaint, ⁊ le parlement approue ⁊ cōfirme les atteynders,
Et ouſtre fuit enact que le dit Duke de Suffolke & les attainted
perſons ſuꝫ noſme pur lour abhominable treaſons ꝑ aucthoritie
del parliament ſerroyent attaynt de hault treaſon, En quel caſe
ſil. s. le pleintife ne fuyt attaint deuaunt, adonques le confirmation
eſt void, Mes adonques ꝑ le ſecond part del ſentēce il eſt attaint, Car
le ſtatut ne ſerra void a touts entents, mes aſcun force il doyt prendre
vers luy, Et ſi le primer clauſe eſt ſans effecte, le ſecond ſerra de effect,

Car les feaſours del act auoyent entẽt de faire aſcun choſe touchaunt le pleintife et ſa treaſon, Et de fayꝛe tyel expoſition per que le text ſerra confounde neſt le office del expoſitour, Et coment que lact dit, Le Duke de Suffolke & les atteinted perſons ſuis noſme, Et le pleyntife ne fuit atteint, vncoꝛe il eſt compꝛehende en le entent del feaſours del act, et ſerra pꝛyſe les perſonnes ſuis noſme, recite deſte atteint, ⁊ iſſint le parolle (atteint) ne diſtroiera tout le matter, quaunt ſon noſme ⁊ ſur noſme ſont bien recite, car lentent del feaſoꝛs del act appiert pꝛeciſement de luy atteinter, Quel entent eſt le pꝛincipal choſe que expoſiterz del ſtatutes doient pence. Et Anderſon dit, Le act de 27 H 8 cap. 10 que enact, Que femmes naueront dower, lou terres fuerount aſſure as eux et lour barons pur iointer, Ad prouiſo, Que ſi aſcun feme ad terres aſſure puis mariage a luy pur ſon vie, que adonques tiel feme poet a ſon libertie apres le mort ſa baron refuſer de auer & prendre les terres a luy iſſint aſſure pur ſa iointer, et demaunder ſa dower. Et pur ceo que les parols ſont del aſſuraũce puis mariage, Il ad eſte pꝛiſe que ſi le aſſurance ſoit deuant mariage, quel ne refuſera, Car per le implication del parols les iudges ount pꝛiſe lẽtent del feaſoꝛs del act tiel, A multo fortiore per pꝛeciſe parols del reherſal de ſon noſme ⁊ ſurnoſme, ⁊ ſon treaſon, et ſon atteinder, Et les parols ouſter Que per auctoritie del parliament les attaynted perſons auant noſmes ſerront attaint, Ils entendont de luy attaint, car ceo excede tout implication, car ſont pꝛeciſe parolles. Et ſi les darreine parols del clauſe ne ſont ſufficient de luy atteinder, ſil ne fuit attaynt deuaunt, vncoꝛe per le pꝛimer recital del atteinder, ⁊ le confirmatyon de ceo, il eſt eſtoppe a dedire le atteinder, pur ceo que il eſt partye ⁊ pꝛiuey al act, Car cheſcun ſubiect eſt partye ⁊ pꝛyuey al act del parliament, ⁊ iſſint ceo ſon recital per matter de recoꝛde de ſa atteynder demeſne concludera luy a le dedire. Et ſur ceo Louelace dit, In 9 H 6 home auoit fait defeaſaunce per indenture de vn fait, que per ceo il fuit eſtoppe a dedire le fait, Et ſi per tiel recytal per endenture que nẽ q̄ matt̃ en fait il ſerra eſtoppe a dedir̃ le choſe a q̄ le endẽture ad relation, A fortiore il ſerra eſtoppe en noſtre caſe a dedire le atteinder a que le act de parliament que eſt matter de recoꝛde tres hault ad relation. Et moults auts̃ caſes de eſtoppelles per matters en fait, et matters de recoꝛde il mitte de enfoꝛcer le eſtoppel icy. Per que ſur ceo et moultes auters caſes et dytes ils concluderount que il fuit atteint, Ou al meynes conclude a dire auterment, Et que ſon terre en que le treſpas eſt aſſigne, per ceo act, Et le dyt act de 33 H 8 fuit veſte en le roigne Mary, ⁊ ſa patent a Sir Chꝛiſtopher Heydon fuit bone. Et le councel le pleintife arguer̃ encont̃ ceo, ⁊ le Apprentice ⁊ Manwoode diſoient que lentent del feaſours del act fuit ſoleĩnt de confirmer le atteinder auãt ewe ſi aſcũ tiel y fuit ⁊ nient de atteind̃ de nouel le pl̃, ſil ne fuit attaint deuãt, Car l̃ pꝛim̃ clauſe recite, Que il et les auts̃ fuerõt attaint,

Raſt. vſes 9.

Vide le caſe P. 9 H 6. f. 9. Fitz. Eſtoppel 26. Br. 5. Et H. fo. 60. p Paſtõ. Fitz. Eſtoppel 24. Mes contra al opinion Louelace icy.

attaint deuant, Sicome ꝑ les Records de lour ſeuerall attaindours appiert. Et ore ceux del parliament granteront et aſſenteront q̃ les dits atteinders ſoient approue & confirme ꝑ aucthorite del ꝑliam̃t, En quel caſe troys choſes ſont deſtre note, le prim̃, le allegation q̃ ils fueront atteint, le ſecond, le reference al Recordes de les atteynders, le tierce, le confirmation, le quel confirmation ne puit eſtre forſque ſur matter deuaunt. Car confirmation ne fait nouel choſe, mes done firmite al choſe que fuit deuaunt. Et iſſint ceux trois choſes ſont manifeſt a cheſcũ que les feaſors del act priſteront q̃ ils fueront atteint deuant, et q̃ ils entendõt de fortifier c̃. Et qñt ilz alont ouſtr̃ ⁊ ordeigne Que le dit Duke de Suff. et les attainted perſons ſuis nosme ꝑ aucthorite del ꝑliam̃t ſerrõt attaynt de hault treaſon, Ceux ꝑols ne ſõt q̃ parolles del confirmation auxi, ⁊ nemy de nouel atteinder, Car vn atteint per vn act ne poet eſtr̃ atteint auterfoitz per m̃ le act, Car Atteinder eſt conuiction del aſcun perſõ del crime dont il ne fuit conuict deuant, car deux foitz il ne poet eſtre atteint pur ceo q̃ tant eſt fait per le primer act, come eſt ꝑ le ſecond, car ꝑ le prim̃ atteinder il auera execution del mort, et ſerr̃ hors del ley, ⁊ forfetroyt tant ſicome il ſerroit ſil fuiſſoit attaint auterfoits, ⁊ pur ceo vn atteinder ſuffiſt, ⁊ ꝑ le ley il ne puit eſtr̃ puis ceo attaint, Car eſt boue plee pur vn arraigne a dire q̃ il eſtoyt atteint de meſme le offence, Car le ley dit que en vaine ſerr̃ de faire actes que ſerront de nul effect. Mes le Apprentice dit q̃ vn attient de felony poet eſtre arraigne de treaſon, pur ceo q̃ tiel offence eſt plus hault. Et leſcheat pur treaſon ſerra a Roy de quecunqz le tr̃e eſt tenus, ſi le treaſon eſt commiſe deuãt le felony, Mes lou les offences ſont equal, vn perſon atteint ne ſerr̃ arraigne pur ceo auterfoits, Et pur ceo cauſe il ne poet icy eſtre atteint per ꝑliamẽt. Mes les dareine ꝑolz del atteinder en lact doient eſtre priſe come confirmation, ⁊ de m̃ le effect come le prim̃ confirmation eſt, pur ceo q̃ les parols ne poient eſtre confirmation ⁊ atteinder auxi, ⁊ iſſint il y ad double confirmation. Sicome le roy ꝑ ſes letters patents recyte q̃ lou il per ſes letters patẽts deuant, auoit fait J S. nee ꝑ dela denizen, il confirme les dits letters patents, ⁊ ouſter ceo grant a luy q̃ il ſerroit de ceo en auant denizen, en tiel caſe J S ne puit pleder pur ſa legitimation les ſecond letters patentz, pur ceo q̃ ils recitont q̃ il fuit denizen deuant ꝑ les prim̃ letters patents, ⁊ iſſint il nẽ fait denizen per les ſecõd letters patẽts, mes ambideux lez clauſez ſerrõt priſe come confirmac̃, eo q̃ ne poient auer deux effects, lun cõtrary al auter. Et iſſint (il dit) ſi le roy ꝑ ſes letters patẽts recitant q̃ lou il ꝑ ſes letterz patents port date deuãt auoit maunmiſe A B ſon villeine, ore il ratifie ⁊ confirm̃ ſon dit manumiſſion, ⁊ ouſter il luy manumiſe, ore ſi le roy luy impech cõe villeine, il ne poet pleder q̃ le roy luy manumiſe ꝑ les ſecond letr̃s patents, pur ceo q̃ ils recitont q̃ il fuit manumiſe deuãt. Et pur c̃ ambideux les clauſes en les ſecond letr̃s patẽtz enurerõt cõe confirmac̃,

Vide M. 1 H 6 5
Fitz. Coron 2. Br.
Treaſon 11.

7. E. 15.

entaunt que ils ne poient eſtr̃ confirmatiõ ⁊ nouel manumiſſiõ auxi.

Vide le caſe entende in 9 H 7. fol. 2. & abridge per Fitzh. tit. Eſtoppel placito. 84
3 M1. ante 156 b.

Et il cite le oppinion de Huſſey en 9 H 7 lou appiert que l' Roy auoyt graunt per ſes letters patentes certeine terre al vn, et puys meſme le Roy per ſes ſeconde letters patentes fait per aucthoritie del ꝑliament recitant ſon primer graunt, ratifie ⁊ cõfirme leſtate le patentee. Et ouſter damus et concedimus meſme le terre al dit patentee, Et l' patentee plede le ſecond letterz patentes fait per aucthoritie del ꝑliament per voy de graunt, ⁊ nemy ꝑ voy de confirmac̃. Et la Huſſey chiefe Juſtice tient clerement que il ne puit eux pleder ꝑ voy del grãt mes ꝑ voy de cõfirmation, car entaunt que le terre paſſe per les primer letters patẽts, il ne poet paſſer per les ſeconde letters patentes.

Vide le caſe entẽd in [illegible] T. 7 H 7. f. 14.

Sẽblable caſe il dit fuit in 7 H 7 en le acciõ de treſpas port ꝑ le Prouoſt ⁊ Scholers de Cambridge, lou per replication ils plederount q̃ le Roy Henry le ſize a ſon parliament tenus a tiel iour oue le aſſent dl ſeigniors ⁊ cominaltie, recitãt lou deux ans paſſe il auoit graunt le t̃re a les dits Prouoſt ⁊ Scholers a touts iours, le roy ꝑ ſes dits ſecond letters patẽts ratify ⁊ cõfirm̃ a les dits Prouoſt ⁊ Scholers a touts iours le dit terre. Ac etiam aucthoritate parliam̃ti prædicti damus & concedimus le dit terre a eux, per force de queux ſecõde letters patents ils entront ⁊ fueront ſeiſies, ⁊ iſſint ceux ſeconde letters patẽts fueront vſe come graunt et nemy cõe confirmation, Et per l' meliour opinion (come il le priſt) ſon plee ne fuyt bone, pur ceo que le terre ne poet paſſer per les ſeconde letters patentes ſinon que il ſoit monſtre que puis les primer letters patents le terre veign̄ arere as maynes le dit Roy, mes doyt auer plede les ſeconde letters patents come confirmation. Mes il dyt ſi le roy graunt a vn paſture pur deux boefes en ſon terre, et puis le Roy per ſes ſeconde letters patentes recitant ſon prymer graunt ceo confirme, ⁊ ouſter damus et concedimus al prymer grauntee paſture pur deux boeffes en meſme le terre, la ceux ſeconde letters patents inureront come confirmatyon del prymer graunt, et auxi come nouel graunt de paſture pur deux auters boeffes, iſſynt que le grauntee auera paſture pur quater boeffes en tout. Car en le darrayne caſe le choſe mencion en le confyrmatyon eſt vn, et le choſe en le graunte vn auter, et iſſynt cheſcun parte ad relatyon al ſeuerall choſe. Mes ou eſt vn meſme choſe, que eſt mencyon en le confyrmatyon, et en le graunt, et neſt, ne poet eſtre ſeuerall. Come en les caſes del terre, et del enfraunchyſement del villeyne ⁊ de le naturalizatyon del alyen, la auter eſt, Et iſſynt ſerra en le caſe del atteynder, que ne poet eſtre forſques vn foits, car il ne puit eſtre prymes conuict per parliament, pur ceo que il fuit conuict deuaunt, et pur ceſt cauſe ne poet eſte que les feaſors del act entende de atteynter ceux per parliament queux ils diſoient deſte atteynt deuaunt, ne les parolles ceo voilent permitter. Auter cauſe a prouer q̃ les parols ne lour entent fuit d'atteinter eux per le act, eſt le paroll (atteinted) place en le clauſe del atteindr̃, et en touts les clauſes ap̃s

ayant

ayãt relatiõ a eux noſme en lact. Car les ꝑols ſõt q̃d Dictꝰ Dux Suff. & aliæ attinctę perſonæ ſuperius nominãtæ, auctoritate eiuſdẽ parliamenti conuictæ et attinctæ forent de alta proditione. Et puis en auter clauſe il ẽ, quod dictus Henricus Dux Suffolk et aliæ attinctæ perſonæ pręnominat̃ forfetroint al roigne touts lour terres ⁊c. Quel parol attinctæ, monſtre (come Fleetewood dit) le degree del ꝑſons a queux le clauſe eſt referre. s. q̃ ils ſerrõt tielʒ perſonʒ q̃ux deuãt fuer̃ conuictes de treaſon, ⁊ miſe hors del ley, ⁊ nul aut̃s, ⁊ lour proper noſmes ou ſurnoſmes ne ſont expreſſe en les clauſes, ꝑ que nul ſerra cõprehende en les parols attinctæ perſonæ forſques ceux q̃ fuer̃ deuant atteint en fait, Jſſint q̃ ſi Robert Dudley ne fuit deuant atteint, il nẽ compriſe en les parols, atteinted perſons. Et ſi le roy recite q̃ A B C ⁊ D fueront Burgeſes de tiel ville, ⁊ graunt a les Burgeſes deuant noſme que ils ſerront diſcharge del tolle en auters lieus, ou ne ſerront iure en Juries hors del ville, ſils voilẽt pleder lour exemption en lour auaile ailours (fuit dit) que ils doient auer̃ que ils fuer̃ Burgeſes d̃l dit ville, car le grant eſt a les Burgeſes, ⁊ nul auera auantage ſil neſt monſtre deſte Burgeſſe, car nul auter fuit comprehende en ľ graunt. Jſſint icy, nul eſt comprehende en les parolles (attainted perſons) ſinon il fuit deuant atteint en fait car nul auters fueront cõpriſe en les paroles del act ne en le entent del feaſors d̃l act, car ſils vſſent entẽde de auer atteint aſcũs auterʒ ils voilent auer miſe pur eux, ⁊ oyer lour reſpons ⁊ examiner le matter le quel ils ne feſoient, come eſt bien conus eſteant de tardife temps, q̃l poet ſuffycer de ſacher lentẽt del feaſours del act. Et iſſint le plaintife, entant que il ne fuit deuant atteint eſt hors del parols ⁊ lentent del dit clauſe del atteinder. Et ſi le def. ad vſe ceo act de atteinter luy, adonques ſon plee ſerra double, car adonques il ad plede atteinder al commen ley, et auxi atteinder ꝑ ſtatute, les queux require deux reſponſes, et adonques il eſt double, Mes en fait il neſt double, pur ceo q̃ nẽ nouell matter de atteinder, mes cõfirmation de le prim̃ ſuppoſe atteinder, ⁊ le defendant ne puit pleader ľ act ſans mention ľ dit ſuppoſe atteynder al cõmen ley a q̃ il eſt referr̃, Car confirmation ne poit eſte plede mes lou le choſe que eſt confirme eſt primes monſtre, pur quel cauſe le plee neſt double. Ouſter, quant al eſtoppel, ils del councell oue le plaintife diſoient que le recytall del atteinder per le parliament, que eſt court, ne preiudicera le partye, pur dyuers cauſes. Lune eſt (come Manwood dyt) pur ceo que nẽ preciſement recyte que le plaintife fuit atteint, mes referre ceo al recorde del attainder. Car les parolles ſont que ils fueront conuict et atteint Prout per recorda eorum ſeperalium attincturarum plenius apparebat, et iſſint il referre le atteinder al recorde, le quel neſt cy abſolutemẽt affirme ſicome il ſerroit ſicome le prout vſt eſte enterleaſe, Car recytalles en patentes prout informamur neſt pleyne affyrmañce que le matter recyte eſt voyer. Et iſſint il dyt que lycence le roy

Supra 396 b.

Vide 29. Aſſ. 38. de aliener a vn aut̃ le maner de Dale q̄ eſt ten⁹ del roy vt dicitur, nē
Br. Eſtoppel 134. aſcun eſtoppell a cēy a q̄ le licence eſt fait, a dire q̄ il neſt tenus del roy
mes de vn auter, car le tenure in capite neſt preciſement affirme, mes
vt dicitur, que tolle tout abſolute affirmance. Iſſint icy, quant le atteynder
eſt recyte deſte ewe prout per le record de ceo il appiert, le attainder
neſt affirme deſte auter mes ſicome il appiert per le recorde,
Et ſi il y ad nul recorde per que le atteinder appiert, adonques il y ad
nul abſolute affirmance per lentent del feaſours del act, car ils penſeront
q̄ il y auoit mat̃ del recorde de garraũt lour aſſertion d̄l atteind̃
⁊ q̄ lour aſſertiō ne ſerroit garraũt pluiz q̄ le record le voilet garraũt.
Et iſſint le relatiō al rec̃ demenuſt le ꝑciſenes de le veritie d̄l choſe recyte,
Et ouſt̃ ils diſoiēt q̄ ſi l' prout vſt eē enkleaſe, ⁊ l' act vſt abſolutemēt
recyte q̄ le pl' fuit attaint de treaſō, et vſt ceo confirme, vnc̄ le pl'
puit dire que il ne fuit vnques atteint de treaſon, ⁊ iſſynt auoidera le
act tout ouſtrement, car ceo recitall ne puit eſte priſe de proceder forſques
ſur information, Et le court de parliamēt puit eſte myſinfourm̃
cybien come auters courts, et quaunt ils ount recyte choſe que neſt
voyer, ne puit eſte priſe auterment, mes que ils fuerōt myſinfourme,
Court de pliamēt. car nul poet penſer que de purpoſe ils voilent recyter faux choſe dēe
voyer: Car il eſt court de treſgraunde honour ⁊ Juſtyce, de que nul
doit imaginer choſe diſhonorable, Et pur ceo que feaſours del actes
de parliament entendount toutes foits Juſtice, ⁊ verite, ⁊ lour faux
recitalles (ſi aſcuns y ſont) ſont fait ſur faux information, de ceo il enſuiſt
que nul ſolonque lour entent ſerra conclude per tiel faux recytall
ground ſur fauxite, car ceſtuy que dyt auterment, afferme q̄ ils auoyent
entent de oppreſſer homes oue fauxite, le quel neſt cōuenable a
dire de eux, mes il que voyle que aſcunz ſerrount conclude ꝑ tiel fauxytie
impugne lentent del feaſors del act, et iſſynt impugne le act, car
ceo que les feaſors del actes entende, eſt le act, Et iſſint le recitall en
noſtre caſe icy q̄ eſt faux ⁊ foundue ſur faux information ne concludera
le pl' a dire le verite, mes il poet dire que il ne fuit atteint, ⁊ iſſint auoydera
le ſtatute de confirmation que ad relatiō al choſe que ne vnques
fuit. Et ſur ceo le Apprentice mitte vn diuerſitie, lou acts de parliament
ſont referre al choſe que eſt, ⁊ nad force, Et lou ſount referre
al choſe que neſt, Car en lun caſe lou ſount referre al choſe que eſt, et
nad force, le act eſt bone ⁊ adde force al choſe. Et en lauter caſe il eſt
ouſtrement voyde. Et ſur ceo il cyte le caſe que eſt in 29. Edwardi
Vide le caſe entende tertij in Quid iuris clamat port per le Counte de Hertforde et Eſſex,
in termino P. 29 E quel il recyte en tyel manner. Home endowe ſa femme dun maner
3. fol. 24. & abridge ad hoſtium eccleſiæ et moruſt, ⁊ le femme enter, et le heire le baron
per Fitzh. in titulo graunt le reuerſion a vn Jhon Matrauers en fee, ⁊ puis il eſteāt
Graunt placito 100 ouſter le meere fuit attaynt per parliament, ⁊ toutes ſes terres ⁊ reuerſions
Br. Parliamēt 82. fuerount forfaits, ⁊ ſeiſies en mayne le roy, et puys le roy

graunt

grant le reuerſion del dit manner a vn en fee, que morust et le reuerſiō diſcend a ſon fits et heire eſteaunt Counte de Sarum, ⁊ puis le roy p ſa charter recitant le dyt atteynder del dit Jhon Matrauers, ⁊ ſes benefytes que il auoyt fait quaunt il fuit hors del realme, et que il fuit hors del realme al temps del iudgement rendue, reuers m̄ le iudgement, ⁊ agarde que le dit Jhon Matrauers fuit reſtitute a touts ſes terres ⁊ tenements maners reuerſions ⁊c. ⁊ que dones alienations et garraũties de m̄ fuiſſoient nul, Et puis m̄ le choſe fuit recite en plein parliament, Et la per aſſēt de tout le parlyam̄t meſme le choſe ratify et confirme, puis Jhon Matrauers graunt le dit reuerſion per fine al dyt Coũte de Hertforde et Eſſex en fee, et il port Quid iuris clamat vers le dit femme et ſa ſeconde baron, et la tout le dit matter eſt diſcloſe, et la eſt dit que les parolles en le patent ſount ſolement les parolles le roy, quel ne puit de ſon teſte demeſne reuerſe vn agarde fait en parliament, iſſynt neſt ceo forſques chartre de pardon, Et coment q̄ le choſe ſoit confirme apres per parliament, ceo ne puit eſte de auter effect forſques de tiel come le grant en luy meſme precedēt fuit, per quel ceo ne puit eſte reuerſe, et nyent pluys per le confirment. Encounter que eſt la dit, q̄ ſi les parolles le roy compriſe en le patēt vſſēt prymes eſte en tiel manner recyte en le parliament come ils ſont per le roy, adonques doet eſte graunt que le iudgement fuit clerement reuerſe, Et a ore il ſemble de meſme le effect, depuys que le graunt per le roy fyſt auaunt, fuit recyte en parliament, ⁊ illeoquez approue ⁊ ratifye, per q̄ le court agard que ils attourneront, Sur que il dyt, que d̄ ceo home poet voyer que lou act de parliament confirme vn choſe q̄ eſt choſe deuant come le chartre del Roy la fuyt et voyde de effect cōe ceo la fuit, que per ceo, effect ſerra done al choſe, car il dit q̄ ryens fuyt fait per le parliament forſques confirmac̄ come il priſt per le argum̄t del caſe en le lieu la, nyent obſtant que per le recitall de le Seriant d̄ le caſe deuaunt le argument, il ſemble que le parliament vſt adde auters parolles del reſtitution ouſtre le chartre. Mes il dyt, ceux ſont les parolles de le Seriant la colliant leffect (come il le pryſt) pluys toſt que le fact come fuyt. Et al ſemblable effect Jl ⁊ Seriant Manwood citeront le caſe en 38 Henric̄ ſexti del Quare impedit port per le Roy vers Labbes de Syon, En q̄ appiert q̄ le Roy Henry le ſinke fuit ſeiſie dun manner a que auowſon fuit appendant, ⁊ leſſe le dyt maner per ſes letters patents a vn baron ⁊ femme pur lour vies, et puis meſme le roy per ſes auters letters patents recytant coment lez dits baron et femme auoient le maner de luy entre auters terres pur lour vies, grant al Eueſqz de D. et auters que le dit maner inter alia maneria, tenementa, et poſſeſſiones abbathię de tiel lieu en Fraũce que les dits baron ⁊ femme tyendront pur lour vies, remayneront al dit Eueſque et auters poſt term̄ vitę de les dits baron ⁊ femme, Habendum et tenendum omnia prædicta maneria terras tẽnta, vna cũ aduocatione a eux ⁊ les heires Ad effectum que ils eux granterõt al

Vide le caſe in term T. 38 H 6. fol. 33. Br. Cōfirmatiō 13.

3 M 1. Ante 152.

Nunnes de Syon quant ils fueront foundus per le roy. Et la il eſt agre per le court que le auowſon ne paſſeroit al tenauntes pur vye, pur ceo que il ne fuit graunt per eſpeciall parolles, Et eſt auxi agree que le auowſon ne paſſe al Eueſque et auters per les ſecond letters patents, pur ceo que per le leaſe pur vie il fuit pur le temps ſeuere del maner, et adonques il ne paſſe per les ſeconde letters patents pur ceo que il ne fuit eſpecify en les premiſſes del fait deuaunt le Habendum, et eſteant ſeuere ⁊ diſmembre de le maner, il couient dauer parols đ graunt deuant l' Habendum de faire ceo paſſer, Et le caſe eſtoyent tielm̄t, le Roy Hēry le ſize recytāt le prym̄ grant pur vie, ⁊ auxi l' grāt al Eueſqꝫ ⁊ aut̃s ꝑ aucthorite đ parliam̄t ratify les dits lr̃es patēts et grauntes, Et la il eſt touche le quel ceſt confyrmatyon per parlyament faira le auowſon de paſſer per les primer letters, ou les ſecond, Et auxi eſt touche ſi les dits parols (Ad effectum) fayront condityon ſi ceo condytion eſt tolle per le confirmation per parliamēt ou nemy. Et eſt agree la que le condition neſt tolle per le confirmatiō, Ne le auowſon fait de paſſer ꝑ les letters patents, car les lr̃es patēts ſount confirme ſolonqꝫ lour effect, ⁊ purport, ⁊ nient auterment. Ouſter auter poynt eſt la moue, q̄ ſi iſſynt ſoit q̄ le graunt le Roy Henry le ſinke fuit voyde pur ceo que le graunt al eueſque et auters fuyt, que le dyt manner inter alia maneria, tenementa, et poſſeſſiones abbathiæ de tiel lieu en Fraunce remayneroit ⁊c. et le roy ne poet graunter auters terres, ceſtaſſauoir, les terres del Abbot et Couent, la il ſēble a eux en tiel caſe que le act de parliament faira eux terres de paſſer, Car eſt la dit ſi le roy graunt le terre dun auter, et ceo eſt confirme per Parliament, le graunt eſt fait bone, Et iſſint de ceux caſes il appiert que lou act de Parliament confirme choſe que eſt, et fault poyar, que le acte donera poyar a ceo, et faire ceo deſtre de force lou il nauoit force. Mes ſi act de Parlyament eſt referre a ceo que neſt, ⁊ le confyrme come noſtre pryncipall caſe eſt, la le act ſerra voyde a touts purpoſez.

Vide ceo entendeſ in term M. 5 E 4. fo. 40. 41.

Et ſur ceo le Apprentice dyt, Que ſi vn ville ont cuſtomes que ſont encounter le ley et reaſon et nul auters, ⁊ lour cuſtomes ſount confirme per Parliament, que Danby chiefe Juſtice en tyel caſe en le longe quinto Ed. 4 dyt, que tiel confirmation ne extendera a ceux cuſtomes, Car choſe vſe merement encounter le ley ⁊ reaſon neſt cuſtome nyent obſtant le vſage come le ley dyt, Et pur ceo le act de Parlyament que confirme lour cuſtomes eſt referre a ceo que neſt, car ils nount cuſtomes, et pur ceo ſerra voyde.

Raſt. Felonye 10.

Iſſynt il dyt que en Anno 27 H 8 il y auoyt vn act de Parlyament fait que imbeſilynge ou robbery del Maſters per lour ſeruants de choſes en leur cuſtody fuyt fait felony. Et puys en lacte de Anno 1 E 6. capitulo 12. toutes offences fait felonye per aſcun acte puys le commencement del Raigne le Roy Henry le huyte, et touts braunches en yceux cōcernant feaſant de aſcun offence felony, ſerra voyde et repele, en que act il adde vn Braunche, per que il eſt prouyde et ordeigne.

Que vn act fait en le Parliament tenus a Weſtm̄ ſur dyuers prorogations le quart iour del February en lan 27 le roy Henry le huyt, et la continue & gard ieſques le xxiiij iour del Aprill adonques procheyne enſuant Concernant le feloniouſe pryſell per aſcun ſeruant de les byens & cattalles de le maſter ou miſtreſſe. Et toutes articles & ſentences contenus en ycell act ſerrount en force & effect, C eſt repeale nyent obſtaunt. Et il dyt que il fuit priſe en tempz le Roye Edwarde le ſize, puis ceo act, que le dit act fuit repeale nient obſtaunt le dyt braunche, Et pur ceo aſcun dyſoyent a luy que il voile ſurceſſe de arraign̄ aſcuns endite ſur ceo, pur ceo q̄ le braunche miſrecite l'act de 27, car ceo Seſſiō cōmēce le quart iour d̄l February dicto Anno 27, et continue ieſques le xiiij. iour del April adonques ꝓcheine enſuaunt, ⁊ adonques fyne, et ne continue tanques le xxiiii. iour del April come le braunche fiſt mencion. Et iſſint le braunche de le act que ad reference a vn eſtatut fayt en vn parlyament cōmēce tiel iour, ⁊ cōtinue tanqȝ a tiel iour, lou le parliament ne continue ceſt equal temps, fuit voide. Et iſſint parliament puit miſprender choſe, Et Statuts que miſrecite choſes, et ſount referre a eux ſerront void, ⁊ nul ſerra conclude per eux. Iſſint en noſtre principal caſe, le Statut que recite le pleintife fuit atteint, ⁊ confirme ceo, ou en fait il ne fuit atteint, ſerra voyde. Et per lentent del feaſours del act que voet, Que nul home ſerra conclude per choſe que eſt fauxement recyte, Le pleintife ne ſerra eſtoppe, ne auera aſcū damage, mes auoidera le act per auerment que il ne fuit atteint, ou per le Record plede q̄ amount a tant. Et iſſint ils del councel oue le pleintife pria iudgement, ⁊ briefe al vicount de enquirer del dammages. Et mults auters choſez fuerōt dits per le councel de lune parte ⁊ del auter. Et puis ceo, ⁊ apres conference priſe per les Iudges enter eux meſmes, iudgement fuit done, come icy apres enſuiſt.

Iudicium.

Reſiduum Recordi ſequitur. ſſ. Ad quem diē coram domina Regina apud weſtm̄ veñ partes præd' ꝑ Attornatos ſuos prędictos, ſuꝑ quo viſis & ꝑ Cur̄ dictæ dn̄æ Reginæ nunc hic plenius intellectis omnibus et ſingulis pręmiſſis maturaq; deliberatione inde habita, ꝓ eo qd' videtur Cur̄ dictæ dn̄æ Reginę nunc hic qd' p̄litum præd' ꝑ prædictum Chriſtopherum modo & forma præd' ſuperius p̄litat' materiaq; in eodem content' minus ſufficiens in lege exiſtit, ad ipſū Robertum Com̄ Leic' ab accione ſua præd' verſus prædict' Chriſtopherum habēd' præcludend', Cons' eſt quòd pręd' Robertus Com̄ Leic' dampn̄ ſua verſus pręd' Chriſtopherū occaſione tranſgr̄ p̄d' recuperare debeat &c. Sed quia neſcit Cur̄ dictæ dn̄ę Reginę nūc hic quæ dampn̄ præd' Robertus Comes Leic' tàm occaſione tranſgr' præd' quàm ꝓ mis' & cuſtag' ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit' ſuſtinuit, Ideo præc' eſt vic' quòd ꝑ ſacrm̄ ꝓborum et legalium hominū de balliua ſua diligent' inquirat quę dampn̄ pręd'

Robertus Comes Leic' tàm occaſione trãſgr' illius quàm ꝑ mis' et cuſtag' ſuis circa ſect' ſuam in hac parte appoſit̃ ſuſtinuit. Et inquiſitionem quã &c. dictæ dñæ Reginæ apud weſtm̃ die Martis prox' poſt octab' ſãcti Michaelis ſub ſigillo &c. Et ſigillis &c. mittat, vna cum breui Reginæ ſibi inde direct'. Idem dies dat̃ eſt eidem Roberto Comiti Leic' ibidem &c.

Ad quem diem coram domina Regina apud weſtm̃ venit prædictus Robertus Comes Leic' per Attorñ ſuum prędict'. Et Vic' retorñ quandã inquiſitionẽ coram eo capt' apud Norwicum in le Shere-houſe in Com̃ præd' tertio die Octobris Añ regñ dictæ dñę Reginæ nunc tertiodecimo, per quam compertũ eſt qd' prædict' Robertus Com̃ Leic' ſuſtinuit dampna occaſione tranſgr̃ præd' vltra mis' et cuſtag' ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit̃ ad centum Marcas, Et pro miſ' et cuſtag. illis ad quadragint' ſolid'. Ideo conſiderat' eſt quòd prædictus Robertus Comes Leic' recuperet verſus præfat̃ Xp̃oferum Heydon dampna ſua prædicta per inquiſitionem prædictam ſuperius compertam, Necnon quadragint' ſolid' pro miſis et cuſtag' ſuis per ipſum circa ſect' ſuam in hac parte appoſit̃ per cur' dñæ Reginæ hic ex aſſenſu ſuo de incr̃o adiudicat'. Quæ quidem dampna in toto ſe atting' ad ſeptuaginta libras treſdecim ſolid' et quatuor denar'. Et prædictus Xp̃oferus Heydon capiat' &c.

Et le councel le pl' priont de voyer le iudgement quant il fuit tray deuant que il fuit enter, et le Prothonotarie le monſtre a eux, et il auoit le tray, quód placitũ p̃d' ꝑ prædictum Chriſtopherũ modo & forma p̃dictis placitatũ minus ſufficiẽs in lege exiſtit &c. Et le dit coũſel adde a ceo (materiaq; in eodẽ contenta minus ſufficiens &c.) et priont q̃ ceo ſoit ent', car ils diſoient, q̃ ils demurront ſur le matt' del plee, et nient ſur le forme ſolem̃t, et pur ceo priont q̃ les dits parols ſerroient miſe eins a declarer que le matter et le ſubſtaunce de ceo ne ſuit ſufficient de prouer le pl' atteint. Et aſcuns diſoient q̃ ne fuit le forme del entres en bãke le Roy de mittre eins les parols (materiaqué in eodem contenta) cõe eſt en le comen Banke, et aſcũ queſtion de ceo fuit moue ent' les Iudges, et puis p̃ſidents fuerõt ſerche, et al fine le iudgemnt fuit enter come deuaunt appiert, oue materiaqué in eodem contenta.

¶Le Reporte de vn Iudgement done en

Banke le Roy en le Terme de ſeint Michaell lan xiii. de le raigne le Roigne Elizabeth finiant, ſur le general Pardon per Parliamēt le dit Roygne en le dit an xiij. plede per Richarde Cole del Citie de Gaunterbury ſur ſon arraignemēt del felonie pur tuer dun Elizabeth Pembroke feme dun Richard Pēbroke, dōt il fuit endicte en le dit Cyte deuāt Hēry Prowde Coroner le Roigne en le coūte del dyt Cytie, ſur le viewe de ſa corps giſant mort. Et le Recorde appiert enter les Recordes del dit Terme en le Office de le Corone. Rotulo xij. inter placita Reginæ.

Termino Michaelis 13 Elizab.

Fuit troue per le dyt enditement que le coupe dount le femme murruſt fuyt done le xii. iour del Febꝛuarye en le dyt an xiij. et que el murruſte de ceo le xviii. iour del June en le dit an xiii. Et le dyt Rycharde Cole ſur ſon arraignement plede en ſa dyſcharge le dyt pardone, per que toutes felonyes, offences, iniuries, myſdemeanours, et auters choſes, cauſes ⁊ quareles en lact nient exceptes que puiſſoyent per le Roygne eſtre pardon deuaunt et ieſques le xiiii. iour del dit moys de Febꝛuarye fuerount pardon, releaſe ⁊ diſcharge vers le Roygne, et auerre que il, ne le dyt offence ne fuit excepte en le dit pardone. Et pꝛeia deſtre diſcharge. Et (come ieo fuye crediblement enfourme, car ieo ne fuy pꝛeſent toutes foytes quaunt le matter fuyt touche) il fuyt debate le quel le pardon luy diſchargera ou nemy, entaunt que le offence del pꝛiſoner ne fuyt felonye tanque le moꝛt que veigne puis le parlyament, et pur ceo le acte ne poet pardoner le felonye que ne fuyt adonques commyſe. Et ſur ceo le caſe in 11 H 4, fuyt cyte, lou vn que auoyt done moꝛtall plague a vn auter, fuyt arreſt per deux Conſtables, et apꝛes ils de bone gree ſuffer luy de eſchaper, et apꝛes ceſty ferue murruſt, et fuyt pꝛyſe la que ceo ne fuit felonye en les Conſtables, pur ceo que al temps del eſchape ceſtye ferue fuit en vye, et tanque ſa moꝛt il ne fuit felone, et adonques leſchape que fuit en ſa vie ne puit eſtre felonye. Iſſint icy, ceo eſt felony que commence puis le pardone, pur quel cauſe il ne puit eſt̄ pardone per le acte. Et le court pꝛiſt aduiſement ſur ceo. Et puis les Juſtices agreount que le pardone luy diſcharge, pur ceo que le plage done per le pꝛiſoner, fuit le encheſon del felone, le doner de quel plage fuit offence ⁊ miſdemeanour vers le Roigne, le quel eſt pardon per le act, ⁊ per ceo touts choſes enſuants de le dit offence ſount auxy pardon. Per que le pꝛiſoner fuit diſcharge per le agarde del court. Et le Judgement fuit enter come enſuiſt.

Vide le caſe in term. M. 11. H 4 fol. 12. *Antea* 258 *b*.

[illegible]

Super quo viſis, & per curiam hic pleniùs intellectis omnibus & ſingulis præmiſſis, Seruientibus dictæ dominę Reginæ ad legem, ac ipſius Reginæ Attorñ ad hoc conuocatis & præſentibus: Conſideratum eſt quòd prædictus Richardus Cole eat inde ſine die.

Libera perdonatio allocatur.

Sine die.

(.·.)

FINIS.

Imprinted at London
in Fleetſtrete within Temple Barre at
the ſigne of the Hande and Starre, by Richard
Tottell in the yere of our Lorde. 1578.
the 20. of October.
(.·.)

Cum priuilegio.